



Č. j.: MOaP/073412/20

Usnesení

**36. schůze rady městského obvodu
konané dne 05.10.2020**

čís. 2269/RMOB1822/36/20–2320/RMOB1822/36/20

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2269/RMOB1822/36/20	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 10/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020
2270/RMOB1822/36/20	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
2271/RMOB1822/36/20	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10150/2020/OIMH pro akci „Energetické úspory, sanace suterénu a vybudování retenční nádrže - ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36“
2272/RMOB1822/36/20	03/OIMH/02	Žádost o výjimku z Generelu veřejného osvětlení statutárního města Ostravy
2273/RMOB1822/36/20	03/OIMH/03	Návrh na uzavření smlouvy na realizaci montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby formou vertikální spolupráce
2274/RMOB1822/36/20	03/OIMH/04	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - rekonstrukce hřiště - opravy závad“
2275/RMOB1822/36/20	03/OIMH/05	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Energetické úspory BD Chelčického 10-výměna oken a oprava 4 bytů v BD Chelčického 8,10“
2276/RMOB1822/36/20	03/OIMH/06	Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci akce „Prodloužená Porážková IV. etapa, úsek ul. Žerotínova – Mariánskohorská“
2277/RMOB1822/36/20	03/OIMH/07	Upozornění na strom ve špatném zdravotním stavu
2278/RMOB1822/36/20	03/OIMH/08	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10219/2020/OIMH pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - VII. etapa, část A“
2279/RMOB1822/36/20	04/OME/01	Žádost o prodej spoluvlastnického podílu pozemku p. č. st. 25 a pozemku p. č. st. 26/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučinská)
2280/RMOB1822/36/20	04/OME/02	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hlubinská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2281/RMOB1822/36/20	04/OME/03	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2282/RMOB1822/36/20	04/OME/05	Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2283/RMOB1822/36/20	04/OME/06	Návrh pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žofie Podlipské, Na Náhonu).
2284/RMOB1822/36/20	04/OME/07	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita 28. října, Jurečkova)
2285/RMOB1822/36/20	04/OME/08	Žádost o stanovisko k záměru města prodat části svěřených a nesvěřených pozemků vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žofínská)
2286/RMOB1822/36/20	04/OME/09	Žádost o stanovisko k záměru města svěřit stavby komunikací a pozemky pod těmito stavbami v lokalitě ul. Petra Kříčky, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu
2287/RMOB1822/36/20	04/OMS/01	Žádost o slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 24, Tyršova 25 (//////////), návrh záměru
2288/RMOB1822/36/20	04/OMS/02	Žádost o slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 4 (//////////), návrh záměru
2289/RMOB1822/36/20	04/OMS/03	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/18 ze dne 27. 5.2020, Zeyerova 12 (//////////)
2290/RMOB1822/36/20	04/OMS/04	Žádost společnosti MAISTRO s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotky 912/905 - návrh záměru
2291/RMOB1822/36/20	04/OMS/05	Žádosti nájemců bytů č. 3, č. 4 a č. 5 v domě Spodní 2031/27 v Ostravě, o prodloužení doby trvání nájmu
2292/RMOB1822/36/20	04/OMS/06	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2676/9 v domě Hornická 2676/52 v Moravské Ostravě, o obnovení nájmu bytu

Číslo usnesení	Materiál	Název
2293/RMOB1822/36/20	04/OMS/07	Návrh na dočasné poskytnutí nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Sládkova 4, ve smyslu § 2210 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (rekonstrukce Poštovní 15)
2294/RMOB1822/36/20	04/OMS/08	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
2295/RMOB1822/36/20	04/OMS/09	Žádost společnosti CK RYWAL s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotka č. 1805/902 - návrh záměru
2296/RMOB1822/36/20	04/OMS/10	Žádosti společnosti Vajana spol. s r.o., o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemních smluv, prostory služící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1110/44 (Vajana plus s.r.o.), ul. 28. října 105/15 (Česká Vajana s.r.o.), návrh záměru
2297/RMOB1822/36/20	04/OMS/11	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě Žofie Podlipské 317/3a, který nesplnil podmínky k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou
2298/RMOB1822/36/20	04/OMS/12	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2299/RMOB1822/36/20	04/OMS/14	Žádost nájemce o prominutí nájemného z bytu č. 2 v domě Poštovní 1444/15, Ostrava – Moravská Ostrava
2300/RMOB1822/36/20	04/OMS/15	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, jednotky 490/901, (//////////)
2301/RMOB1822/36/20	04/OMS/16	Návrh na poskytnutí slevy z nájmu prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/901 (BJ-TEXGROUP s.r.o.)
2302/RMOB1822/36/20	04/OMS/17	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 5 volných bytů na ul. Maroldova 2992/3, byty č. 10, 11, 34, Na Náhonu 335/14, byt č. 2, Chelčického 649/10, byt č. 3 v Moravské Ostravě a Přívoze

Číslo usnesení	Materiál	Název
2303/RMOB1822/36/20	04/OMS/18	Žádost společnosti NN-MONDI s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru služicích podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Zámecká 854/13, jednotka č. 854/902 - návrh záměru
2304/RMOB1822/36/20	04/OMS/20	Žádosti o nájem prostor služicích podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostrava, Tyršova 28, Tyršova 36, A.Macka 4, návrh záměru
2305/RMOB1822/36/20	04/OMS/21	Návrh dohody o financování výměny vstupních dveří do domu Nádražní 1026/41 (SVJ Nádražní 1026/41)
2306/RMOB1822/36/20	04/OMS/22	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Výměna výkladců a vstupních dveří v NP domu Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava
2307/RMOB1822/36/20	05/OŠR/01	Žádost MŠO, Repinova 19, PO, o předchozí souhlas s podáním žádosti o grant do veřejného grantového řízení Podpora regionů 2020 Nadace ČEZ
2308/RMOB1822/36/20	05/OŠR/02	Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037
2309/RMOB1822/36/20	05/OŠR/03	Změna Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Výměna plynových kotlů ve vybraných školských zařízeních SMO, MOB MOaP - MŠO Poděbradova 19“
2310/RMOB1822/36/20	05/OŠR/04	Návrh na podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“
2311/RMOB1822/36/20	05/OŠR/05	Žádost Ostravské organizace vozíčkářů, spolku, IČ 66933579, o provedení změny účelu poskytnuté dotace na rok 2020 na projekt „ALDIO - ALTERNATIVNÍ DOPRAVA IMOBILNÍCH OSOB“
2312/RMOB1822/36/20	05/OŠR/06	Oznámení o zahraniční služební cestě ředitele Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A,PO, IČ 70933928

Číslo usnesení	Materiál	Název
2313/RMOB1822/36/20	05/OŠR/08	Informace o doplňovacích volbách do školské rady Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061
2314/RMOB1822/36/20	05/OŠR/09	Návrh na podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášení mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2020 na financování zvýšení provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních opatření, mimořádných opatření a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19 - II. kolo
2315/RMOB1822/36/20	05/OŠR/10	Oznámení o vyhlášení volných dní pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 611/36, PO, IČ 70933944
2316/RMOB1822/36/20	07/OVV/01	Souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů na objektu ÚMOB MOaP, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 729 29 Ostrava
2317/RMOB1822/36/20	07/OVV/02	Návrh na změnu v komisi pro obnovu Přívozu
2318/RMOB1822/36/20	07/OVV/03	Povodňová komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - odvolání člena, jmenování člena
2319/RMOB1822/36/20	07/OVV/04	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019 - 01 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup výstavních panelů“
2320/RMOB1822/36/20	07/OVV/05	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup výstavních panelů“

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OME/04	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10991/2018/OM ze dne 15. 10. 2018 (lokalita ul. Velká, Vojanova, Pivovarská)
04/OMS/19	Žádost // o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotka č. 112/902 - návrh záměru

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava usnesení č. 2245/RMOB1822/35/20 ze dne 14.9.2019
	Tisková oprava části usnesení č. 2242/RMOB1822/35/20 ze dne 14. 9. 2020, a to v bodě 2. písmeno a), písmeno b) a písmeno c) odrážka první

Návrh na rozpočtové opatření č. 10/2020 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2269/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 10/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	519 854 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	51 467 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 821 tis. Kč
kapitálové příjmy	14 600 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	302 966 tis. Kč
financování třída 8	87 984 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	605 088 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	605 088 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	454 515 tis. Kč
kapitálové výdaje	150 573 tis. Kč

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.10.2020

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 2270/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

- informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky za vypravení pohřbu po zemřelém
//////////////////////////////////// ve výši 1 165,62 Kč
- informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky za vypravení pohřbu po zemřelém
//////////////////////////////////// ve výši 6 566,50 Kč
- informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky za vypravení pohřbu
po ////////////////////////////////////// ve výši 6 566,50 Kč

- d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky za vypravení pohřbu po zemřelém
////////////////////////////////////// ve výši 5 264,00 Kč
- e) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky za vypravení pohřbu po zemřelém
////////////////////////////////////// ve výši 7 820,00 Kč
- f) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky za vypravení pohřbu po zemřelém
////////////////////////////////////// ve výši 7 820,00 Kč
- g) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči společnosti Lékárna Medika s.r.o.,
IČ 25357271, dříve se sídlem Dělnická 827/60, Havířov-
Prostřední Suchá ve výši 5 022,50 Kč

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu // ve výši 30 110,00 Kč

3) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

4) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2020

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10150/2020/OIMH
pro akci „Energetické úspory, sanace suterénu a vybudování retenční nádrže
- ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36“**

03/OIMH/01

**Usnesení číslo: 2271/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10150/2020/OIMH na realizaci stavby „Energetické úspory, sanace suterénu a vybudování retenční nádrže - ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36“ se zhotovitelem INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 25873261, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.10.2020

Žádost o výjimku z Generelu veřejného osvětlení statutárního města Ostravy

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2272/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost příspěvkové organizace Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 26, 702 00 Ostrava, ve věci organizace slavnostního rozsvícení vánočního stromu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

požádat radu města, prostřednictvím Odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, o výjimku z Generelu veřejného osvětlení statutárního města Ostravy spočívající ve vypnutí veřejného osvětlení dne 29. 11. 2020 v 16:57 hod. a jeho opětovné zapnutí v 17:02 hod. při slavnostním rozsvícení vánočního stromu na Masarykově náměstí v Ostravě ve vymezené oblasti dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

4) ukládá

zajistit vypnutí a zapnutí světelných výzdob průčelí budov na Masarykově náměstí v Ostravě dne 29.11.2020 instalovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v časech dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.11.2020

Návrh na uzavření smlouvy na realizaci montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby formou vertikální spolupráce

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2273/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

cenovou nabídku na montáž a demontáž světelné vánoční výzdoby Ostravských komunikací a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 25396544, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na zajištění montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby se společností Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 25396544, za cenu 402 474,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - rekonstrukce hřiště - opravy závad“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2274/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - rekonstrukce hřiště - opravy závad“ se zhotovitelem AWT Rekultivace a.s., Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, IČ 47676175 za cenu 479 561,49 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 26.10.2020

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Energetické úspory BD Chelčického 10- výměna oken a oprava 4 bytů v BD Chelčického 8,10“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2275/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Energetické úspory v BD Chelčického 10- výměna oken a oprava 4 bytů v BD Chelčického 8,10“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürech, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarosta

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Energetické úspory v BD Chelčického 10-výměna oken a oprava 4 bytů v BD Chelčického 8,10“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2020

Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci akce „Prodloužená Porážková IV. etapa, úsek ul. Žerotínova – Mariánskohorská“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 2276/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Projekt 2010, s.r.o., IČ 48391531, se sídlem Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice, která zastupuje statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „Prodloužená Porážková IV. etapa, úsek ul. Žerotínova - ul. Mariánskohorská“, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

Acer platanoides, plocha 8 m² (č. 18)

1 ks Catalpa bignonioides, obvod kmene 31 cm (č. 19)

rostoucí na pozemku parcelní číslo 3561/1, katastrální území Moravská Ostrava

2 ks Acer campestre, obvody kmenů 97 a 82 cm (č. 253)

rostoucí na pozemku parcelní číslo 950/1, katastrální území Přívoz

2 ks Populus x canadensis, obvody kmenů 138 a 182 cm (č. 259 a 260)

3 ks Aesculus hippocastanum, obvody kmenů 188, 44 a 188 cm (č. 265, č. 271 a č. 273)

Ligustrum vulgare, plocha 10 m² a 20 m² (č. 266 a č. 272)

1 ks Acer pseudoplatanus, obvod kmene 135 cm (č. 267)

2 ks Betula pendula, obvody kmenů 82 a 94 cm (č. 280 a č. 281)

1 ks Larix decidua, obvod kmene 79 cm (č. 283)

Spiraea x vanhouttei, plocha 2 m² a 2 m² (č. 284 a č. 285)

1 ks Pinus nigra, obvod kmene 41 cm (č. 288)

1 ks Robinia pseudoacacia, obvod kmene 270 cm (č. 289)

rostoucí na pozemku parcelní číslo 3538/1, katastrální území Moravská Ostrava

1 ks Fraxinus excelsior, obvod kmenů 110 a 79 cm (č. 292)

Philadelphus coronarius, plocha 20 m² (č. 293)

1 ks Betula pendula, obvod kmene 94 cm (č. 297)

rostoucí na pozemku parcelní číslo 3538/3, katastrální území Moravská Ostrava

1 ks Sorbus sp., obvod kmene 19 cm (č. 434)

rostoucí na pozemku parcelní číslo 1581/8, katastrální území Moravská Ostrava

až po zahájení akce „Prodloužená Porážková IV. etapa, úsek ul. Žerotínova – Mariánskohorská“, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 23.10.2020

Upozornění na strom ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 2277/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na strom ve špatném zdravotním stavu - oznámení o kácení dřeviny rostoucí mimo les, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením 1 ks Aesculus hippocastanum o obvodu 219 cm, rostoucím na pozemku parcelní číslo 2554/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušné oznámení o kácení dřeviny, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a souvisejících, v platném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu oznámení o kácení dřeviny a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 23.10.2020

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10219/2020/OIMH
pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - VII. etapa, část A“**

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 2278/RMOB1822/36/20

k usnesení č. 1729/RMOB1822/27/20

k usnesení č. 2267/RMOBM1822/38/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10219/2020/OIMH pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - VII. etapa, část A“ se zhotovitelem JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice, IČ 25855581, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

**Žádost o prodej spoluvlastnického podílu pozemku p. č. st. 25
a pozemku p. č. st. 26/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučinská)**

04/OME/01

Usnesení číslo: 2279/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o koupi spoluvlastnického podílu pozemku p. č. st. 25 a pozemku p. č. st. 26/1, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita ul. Hlučinská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) projednat žádost // o koupi spoluvlastnického podílu pozemku p. č. st. 25 a pozemku p. č. st. 26/1, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita ul. Hlučinská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat spoluvlastnický podíl pozemku p. č. st. 25, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, ve výši 2/6 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- c) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. st. 26/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hlubinská)

04/OME/02

Usnesení číslo: 2280/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 3639/1, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3639/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 6090-639/2019, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/03

Usnesení číslo: 2281/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiného vlastníka a to:

- a) pozemek parc. č. 1101/58, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2635/47, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek p. č. st. 1291, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

d) pozemek p. č. st. 1950, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

**Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/05

Usnesení číslo: 2282/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

vzorovou smlouvu o přenechání nemovitosti k dočasnému užívání VZOR-2020GAR2 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout////////////////////////////////////// pozemek parc. č. 1013/83, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod garáží na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2020GAR2 dle bodu 1. tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

**Návrh pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
(lokalita ul. Žofie Podlipské, Na Náhonu)**

04/OME/06

Usnesení číslo: 2283/RMOb1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout společnosti SPA for CARS s. r. o., se sídlem č. p. 263, 739 11 Malenovice, IČ 02330385, část pozemku p. p. č. 931, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, za účelem vybudování a užívání stavby sjezdu o výměře 28 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 90 Kč/m²/rok, tj. celkem 2.520 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti SPA for CARS s. r. o., se sídlem č. p. 263, 739 11 Malenovice, IČ 02330385, souhlas vlastníka pozemku p. p. č. 931 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Samoobslužná čtyřboxová automyčka“ vč. zpevněné plochy nového sjezdu na účelovou komunikaci, pro účely vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu ust. § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na situačním výkresu situace koordinačním katastrálním pod označením „C 3“ dle přílohy č. 8 předloženého materiálu, který bude tvořit nedílnou součást nájemní smlouvy dle bodu 1. a) tohoto usnesení

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita 28. října, Jurečkova)**

04/OME/07

Usnesení číslo: 2284/RMOb1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přesun trakční skříně DPO u zastávky Karolina“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 402/15, zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba bez č.p./č.e., obč. vyb. a parc. č. 402/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat trakční kabely v rozsahu dle geometrického plánu č. 6037-75/2019, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.600 Kč + zákonná výše DPH za každý i započatý běžný metr trakčních kabelů, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

Žádost o stanovisko k záměru města prodat části svěřených a nesvěřených pozemků vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Žofínská)

04/OME/08

Usnesení číslo: 2285/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje částí pozemků o celkové výměře cca 192 m², a to:

- pozemku parc. č. 214/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 214/12, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 214/14, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 3585/4, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- pozemku parc. č. 3585/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 a v rozsahu dle situačního snímku ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat části pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- pozemku parc. č. 214/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 214/12, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 214/14, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemku parc. č. 3585/4, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rozsahu dle situačního snímku ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.10.2020

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 3585/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 a v rozsahu dle situačního snímku ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3585/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rozsahu dle situačního snímku ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 4. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Žádost o stanovisko k záměru města svěřit stavby komunikací a pozemky pod těmito stavbami v lokalitě ul. Petra Kříčky, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, městskému obvodu

04/OME/09

Usnesení číslo: 2286/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o souhlas se svěřením nemovitého majetku městskému obvodu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlas se svěřením městskému obvodu níže uvedeného majetku, a to:

- stavba komunikace na pozemku parc. č. 3635/1, vedená pod inv. č. 186957 (pořizovací cena 13 371,08 Kč)
- stavba komunikace vč. parkoviště na pozemku parc. č. 2727/4, vedená pod inv. č. 186941 (pořizovací cena 1 969 277,55 Kč)
- stavba komunikace (chodník) na pozemku parc. č. 3635/6, vedená pod inv. č. 186958 (pořizovací cena 46 104 606,12 Kč)
- stavba komunikace (chodník) na pozemku parc. č. 2727/38, vedená pod inv. č. 186945 (pořizovací cena 46 104,08 Kč)

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy

za podmínky:

- že před svěřením statutární město Ostrava zajistí souvislou údržbu zřizovaných komunikací (povrchy, odvodnění, dopravní značení atd.)
- že současně s výše uvedeným majetkem bude městskému obvodu předána kompletní stavební dokumentace ke komunikacím včetně kolaudačního rozhodnutí

3) ukládá

informovat statutární město o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.10.2020

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o souhlas se svěřením majetku městskému obvodu, a to:
 - pozemek parc. č. 3635/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130051 (pořizovací cena 442 628,92 Kč)

- pozemek parc. č. 2727/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130049 (pořizovací cena 1 358 122,45 Kč)
- pozemek parc. č. 3635/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130052 (pořizovací cena 28 693,88 Kč)
- pozemek parc. č. 2727/38, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130050 (pořizovací cena 31 795,92 Kč)

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat souhlas se svěřením majetku městskému obvodu, a to:

- pozemek parc. č. 3635/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130051 (pořizovací cena 442 628,92 Kč)
- pozemek parc. č. 2727/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130049 (pořizovací cena 1 358 122,45 Kč)
- pozemek parc. č. 3635/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130052 (pořizovací cena 28 693,88 Kč)
- pozemek parc. č. 2727/38, ostatní plocha, ostatní komunikace, vedený pod inv. č. 130050 (pořizovací cena 31 795,92 Kč)

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy.

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Žádost o slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 24, Tyršova 25 (//////////), návrh záměru

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2287/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti //////////////////////////////////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání ve znění přílohy č. 1 a 2 předkládaného materiálu, a to k

- a) prostoru o výměře 89,60 m² umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265, na ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) prostoru o výměře 219,52 m² umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1795 na ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) schvaluje

záměr poskytnout //, roční slevu z nájemného

- a) prostoru sloužícího podnikání o výměře 89,60 m² umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265, na ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného měsíčního nájemného s účinností od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021
- b) prostoru sloužícího podnikání o výměře 219,52 m² umístěného v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1795, na ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného měsíčního nájemného s účinností od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.10.2020

Žádost o slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 4 (//), návrh záměru

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2288/RMOB1822/36/20

k usnesení č. 4246/RMOB1014/65/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 45,98 m² umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1859, na ul. Reální č. or. 4, který je součástí pozemku parc. č. 452/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout //, roční slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 45,98 m² umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1859, na ul. Reální č. or. 4, který je součástí pozemku parc. č. 452/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného měsíčního nájemného od 1.12.2020 do 30.11.2021

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.10.2020

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání
č. NP/OM/2020/18 ze dne 27. 5.2020, Zeyerova 12 (////////////////)

04/OMS/03

Usnesení číslo: 2289/RMOB1822/36/20
k usnesení č. 2199/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////////////////////////, nájemce prostor sloužících podnikání - jednotky č. 110/902 o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prodloužení doby počátečního nájemného ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //////////////////////////////////////, nájemcem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 110/902 o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110 ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, v k. ú. Moravská Ostrava, obce Ostrava, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2020/18 ze dne 27.5.2020 ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu, kterým bude prodloužena doba počátečního nájemného (výjimka ze zásad) ve výši 778 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), a to do doby vydání kolaudačního rozhodnutí, nejdéle však do 30.9.2020

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.10.2020

Žádost společnosti MAISTRO s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotky 912/905 - návrh záměru

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2290/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 912/905 o výměře 111,23 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku p. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 912/905 o výměře 111,23 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku p. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.10.2020

**Žádosti nájemců bytů č. 3, č. 4 a č. 5 v domě Spodní 2031/27, v Ostravě
o prodloužení doby trvání nájmu**

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2291/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů č. 3, č. 4 a č. 5 o prodloužení nájmu bytu v domě Spodní 2031/27, v Ostravě

- //////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- //////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- //////////, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

- uzavřít s ////////////////////////////////////// Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2019-283 ze dne 31. 10. 2019, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
 - prodloužení doby trvání nájmu do 31. 10. 2022
 - zvýšení sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení od 1. 1. 2021 na 51,40 Kč/m²/měsíc
 - zvýšení měsíční sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, od 1. 7. 2022, o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí kalendářní rok

v bytě č. 3, v domě s č. p. 2031, ve Spodní ulici č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. 2031/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, to vše za podmínky bezdlužnosti nájemce vůči pronajímateli a uhrazení nájemného za období od 1. 10. 2020 do 31. 10. 2020, a to nejpozději k datu uzavření předmětného dodatku nájemní smlouvy a uzavření dodatku smlouvy nejpozději dne 30. 10. 2020

b) uzavřít s // Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2019-282 ze dne 29. 10. 2019, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

- prodloužení doby trvání nájmu do 31. 10. 2022
- zvýšení sazby nájmného za započtenou plochu bytu bez vybavení od 1. 1. 2021 na 51,40 Kč/m²/měsíc
- zvýšení měsíční sazby nájmného za započtenou plochu bytu bez vybavení od 1. 7. 2022 o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí kalendářní rok

v bytě č. 4 v domě s č. p. 2031 ve Spodní ulici č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. 2031/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, to vše za podmínky bezdlužnosti nájemce vůči pronajímateli a uhrazení nájmného za období od 1. 10. 2020 do 31. 10. 2020, a to nejpozději k datu uzavření předmětného dodatku nájmní smlouvy a uzavření dodatku smlouvy nejpozději dne 30. 10. 2020

c) uzavřít s // Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2019-284 ze dne 30. 10. 2019, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

- prodloužení doby trvání nájmu do 31. 10. 2022
- zvýšení sazby nájmného za započtenou plochu bytu bez vybavení od 1. 1. 2021 na 51,40 Kč/m²/měsíc
- zvýšení měsíční sazby nájmného za započtenou plochu bytu bez vybavení, od 1. 7. 2022, o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí kalendářní rok

v bytě č. 5, v domě s č. p. 2031, ve Spodní ulici č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. 2031/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, to vše za podmínky bezdlužnosti nájemce vůči pronajímateli a uhrazení nájmného za období od 1. 10. 2020 do 31. 10. 2020, a to nejpozději k datu uzavření předmětného dodatku nájmní smlouvy a uzavření dodatku smlouvy nejpozději dne 30. 10. 2020

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.10.2020

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2676/9 v domě Hornická 2676/52
v Moravské Ostravě, o obnovení nájmu bytu**

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2292/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o obnovení nájmu bytu ze dne 4. 9. 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2676/9, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2676, na ulici Hornická č. or. 52, na pozemku p. č. 4050, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021, ve znění VZOR_NSB_2017_02, se stanovením nájemného ve výši 75,00 Kč/m²/měs., za podmínky úhrady bezsmluvního užívání od 1. 9. 2020 do 31. 10. 2020 ve výši 15 880 Kč, jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením nájemní smlouvy a uzavření smlouvy nejpozději 1. 11. 2020

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.11.2020

Návrh na dočasné poskytnutí nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Sládkova 4, ve smyslu § 2210 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (rekonstrukce Poštovní 15)

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2293/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

z důvodu připravované rekonstrukce nebytových prostor a garáží umístěných ve dvoře domu č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, na pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s názvem „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15 – III“, poskytnout ve smyslu § 2210 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nájemci nebytových prostor po nezbytně nutnou dobu náhradní prostory, a to paní ///, náhradní prostor - nebytový prostor o výměře 27,90 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 374 ul. Sládkova č. or. 4, který je součástí pozemku parc. č. 2310/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

- realizovat předání náhradních prostor dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 09.10.2020

3) ukládá

- zahájit s nájemcem // jednání o uzavření nové nájemní smlouvy s nájemným ve výši minimálně 900 Kč/měsíc

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.12.2020

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2294/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 15 v domě č. p. 1059, Arbesova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc,
- b) č. 11 v domě č. p. 595, Hornopolská 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m²/měsíc,
- c) č. 15 v domě č. p. 373, Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 – 05)

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

**Žádost společnosti CK RYWAL s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného
prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Českobratrská 1805/32, jednotka č. 1805/902 - návrh záměru**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2295/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti CK Rywal spol. s r.o., IČ 47668873, se sídlem Norberta Frýda 157/8, Dubina, 700 30 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotky č. 1805/902, která je přílohou č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti CK Rywal spol. s r.o., IČ 47668873, se sídlem Norberta Frýda 157/8, Dubina, 700 30 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1805/902 o celkové výměře 162,33 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805 ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného měsíčního nájemného od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.10.2020

Žádosti společnosti Vajana spol. s r.o., o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemních smluv, prostory sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1110/44 (Vajana plus s.r.o.), ul. 28.října 105/15 (Česká Vajana s.r.o.), návrh záměru

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2296/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost společnosti VAJANA, spol. s r.o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy na společnost VAJANA plus s.r.o., IČ 09483896, se sídlem Poděbradova 3055/61a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- b) žádost společnosti VAJANA, spol. s r.o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy na společnost Česká VAJANA s.r.o., IČ 09483951, se sídlem Maroldova 2987/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) schvaluje

- a) záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání - nebytový prostor o výměře 86,25 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, ul. Nádražní č. or. 44, který je součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 15. 4. 2002, z postoupitele - společnosti VAJANA, spol. s r.o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na postupníka - společnost VAJANA plus s.r.o., IČ 09483896, se sídlem Poděbradova 3055/61a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- b) záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 105/902 o výměře 35,92 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15, na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 15. 5. 2012, z postoupitele - společnosti VAJANA, spol. s r.o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na postupníka - společnost Česká VAJANA s.r.o., IČ 09483951, se sídlem Maroldova 2987/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, jednotky 490/901, (//////////)

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2300/RMOB1822/36/20
k usnesení č. 2256/RMOB1822/35/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout ///////////, slevu z nájemného prostoru služícího podnikání - jednotky č. 490/901 o výměře 189,57 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490 ul. Jurečkova č. o. 3, na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021 a uzavřít se jmenovanou dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 6. 2001, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.10.2020

Návrh na poskytnutí slevy z nájmu prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/901 (BJ-TEXGROUP s.r.o.)

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2301/RMOB1822/36/20
k usnesení č. 2248/RMOB1822/35/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti BJ-TEXGROUP s.r.o., IČ 05737401, se sídlem Opavská 6230/29a, Poruba, 708 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru služícího podnikání - jednotky č. 106/901 o celkové výměře 218,50 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106 ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021 a uzavřít se jmenovanou společností dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23. 8. 1996 (část jednotky č. 106/901 o výměře 154,88 m²) a dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23. 8. 1996 (část jednotky č. 106/901 o výměře 24,95 m²), a to vždy ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.10.2020

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti NN-MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854 ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 11. 2020 do 31. 10. 2021

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.10.2020

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě -
Moravské Ostrava, Tyršova 28, Tyršova 36, A. Macka 4, návrh záměru**

04/OMS/20

Usnesení číslo: 2304/RMOB1822/36/20

k usnesení č. 1793/RMOB1822/28/20

k usnesení č. 2134/RMOB1822/33/20

k usnesení č. 2259/RMOB1822/35/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a to jednotky č. 1775/901 o výměře 263,76 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1775, na ul. Tyršova č. or. 28, na pozemku parc. č. 715/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle záznamu z veřejného projednávání ze dne 30.9.2020 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a to jednotky č. 1852/902 o výměře 46,42 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1852, na ul. Tyršova č. or. 36, na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle záznamu z veřejného projednávání ze dne 30.9.2020 ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu
- c) žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a to jednotky č. 912/903 o výměře 48,91 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 912, na ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle záznamu z veřejného projednávání ze dne 30.9.2020 ve znění přílohy č. 3 a dle žádosti ve znění přílohy č. 8 předkládaného materiálu
- d) žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a to jednotky č. 912/904 o výměře 34,62 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č.p. 912 na ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle záznamu z veřejného projednávání ze dne 30.9.2020 ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1775/901 o výměře 263,76 m² umístěné v 1. podzemní a 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1775, ul. Tyršova č. or. 28, na pozemku parc. č. 715/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s ///, účel nájmu provozování e-shopu se stanovením nájmného ve výši 2 638 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 13 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.12.2020
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1852/902 o výměře 46,42m² umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. or. 36, na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností MORAVA Tour s.r.o., IČ 25847562, se sídlem Přívozska 134/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna, cestovní kancelář, se stanovením nájmného ve výši 464 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 5 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.12.2020

3) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 912/903 o výměře 48,91 m² umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Tetris reality, s.r.o., IČ 06491383, se sídlem Vojtěšská 211/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, účel nájmu kontaktní místo projekční a realitní kanceláře, se stanovením nájmného ve výši 489 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 6 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.12.2020

4) schvaluje

záměr pronajmout společnosti DERMATIS AR s.r.o., IČ 29443075, se sídlem Myslivecká 680, Skřečoš, 735 31 Bohumín, prostor sloužící podnikání - jednotku č. 912/904 o výměře 34,62 m² umístěnou ve 2. nadzemní podlaží domu č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu poskytování laserové terapie a estetické medicíny, se stanovením nájmného ve výši 346 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 2 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného včetně záloh na služby

5) ukládá

- vyzrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2. až 4. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

- zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

Návrh dohody o financování výměny vstupních dveří do domu Nádražní 1026/41 (SVJ Nádražní 1026/41)

04/OMS/21

Usnesení číslo: 2305/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dohodu o spolufinancování výměny vstupních dveří do domu Nádražní 1026/41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se Společenstvím vlastníků Nádražní 1026/41, IČ 27787982, se sídlem Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku, pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového, Bc. Martina Cyže k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Výměna výkladců a vstupních dveří v NP domu Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava

04/OMS/22

Usnesení číslo: 2306/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o dílo na ČÁST A: „Výměna výkladců a vstupních dveří v NP domu Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava“ veřejné zakázky č. 45/2020/C2/SP/OM/Bi „Výměna výkladců a vstupních dveří v NP domu Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava“ v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem TERNO FIREK s.r.o., IČ 26847221, Pobialova 1432/23, 702 00, Moravská Ostrava, za cenu 631.177,67Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) uzavřít smlouvu o dílo na ČÁST B: „Výměna výkladců a vstupních dveří v NP domu Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava“ veřejné zakázky č. 45/2020/C2/SP/OM/Bi „Výměna vstupních dveří domu Nádražní 1026/41, Moravská Ostrava“ v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem TERNO FIREK s.r.o., IČ 26847221, Pobialova 1432/23, 702 00 Moravská Ostrava, za cenu 101.017,14Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smluv o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.10.2020

Žádost MŠO, Repinova 19, PO, o předchozí souhlas s podáním žádosti o grant do veřejného grantového řízení Podpora regionů 2020 Nadace ČEZ

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2307/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

- a) s podáním žádosti MŠO, Repinova 19, PO, o grant do veřejného grantového řízení Podpora regionů 2020 Nadace ČEZ pro projekt „Podpora vzdělávání dětí v mateřské škole“
- b) s nabytím výstupů projektu „Podpora vzdělávání dětí v mateřské škole“, na který bude poskytnut nadační příspěvek v rámci grantového řízení Podpora regionů 2020 Nadace ČEZ, do majetku organizace

2) ukládá

realizovat bod 1a) a 1b) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.10.2020

Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2308/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, dne 16.11.2020 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením činnosti školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, dne 16.11.2020 dle důvodové zprávy

ukládá

3)

realizovat bod 1 a 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Změna Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Výměna plynových kotlů ve vybraných školských zařízeních SMO, MOb MOaP - MŠO Poděbradova 19“

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2309/RMOB1822/36/20

k usnesení č. 2060/RMOB1418/67/17

k usnesení č. 3070/RMOB1418/86/18

k usnesení č. 0578/RMOB1822/9/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **souhlasí**

se změnou Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 od poskytovatele Ministerstva životního prostředí ČR, se sídlem Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, IČ 00164801, pro projekt „Výměna plynových kotlů ve vybraných školských zařízeních SMO, MOb MOaP - MŠO Poděbradova 19“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **ukládá**

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2021

Návrh na podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2310/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **doporučuje**

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

2) **rozhodla**

podat žádost o dotaci pro projekt „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.10.2020

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.11.2020

Žádost Ostravské organizace vozíčkářů, spolku, IČ 66933579, o provedení změny účelu poskytnuté dotace na rok 2020 na projekt „ALDIO - ALTERNATIVNÍ DOPRAVA IMOBILNÍCH OSOB“

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2311/RMOB1822/36/20
k usnesení č. 1747/RMOB1822/27/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ostravské organizace vozíčkářů, spolku, IČ 66933579, se sídlem Horymírova 3054/121,700 30 Ostrava-Zábřeh, o provedení změny účelu poskytnuté dotace na rok 2020 na projekt „ALDIO - ALTERNATIVNÍ DOPRAVA IMOBILNÍCH OSOB“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vyhovět žádosti dle bodu 1) tohoto usnesení Ostravské organizaci vozíčkářů, spolku, IČ 66933579, se sídlem Horymírova 3054/121,700 30 Ostrava-Zábřeh, a uzavřít s výše uvedeným Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 10519/2020/OŠR ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 10519/2020/OŠR dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Oznámení o zahraniční služební cestě ředitele Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2312/RMOB1822/36/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení ředitele Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, o zahraniční služební cestě dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1 dle tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Informace o doplňovacích volbách do školské rady Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 2313/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o výsledku doplňovací volby do školské rady Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, z řad zákonných zástupců nezletilých žáků byly zvoleny
//////////////////////////////////// a //////////////////////////////////////

2) ukládá

realizovat bod č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Návrh na podání žádosti o dotaci v rámci vyhlášení mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2020 na financování zvýšení provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních opatření, mimořádných opatření a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19 - II. kolo

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 2314/RMOB1822/36/20

k usnesení č. 2154/RMOBM1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci vyhlášení mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2020 na financování zvýšení provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních opatření, mimořádných opatření a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19 - II. kolo prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

2) rozhodla

podat žádost o dotaci v rámci vyhlášení mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2020 na financování zvýšení provozních výdajů a sanaci výpadků příjmů v souvislosti s přijímáním karanténních opatření, mimořádných opatření a krizových opatření v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19 - II. kolo prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.10.2020

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 21.10.2020

Oznámení o vyhlášení volných dní pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnci 611/36, PO, IČ 70933944

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 2315/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení volných dní pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnci 36, PO, IČ 70933944, ve dnech 16.11.2020 a 28.06. - 30.06.2021 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnci 36, PO, IČ 70933944, ve dnech 16.11.2020 a 28.06. - 30.06.2021 dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1 a 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.10.2020

Souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů na objektu ÚMOB MOaP, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 729 29 Ostrava

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2316/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci společnosti CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, o možnosti bezplatné modernizace metalické sítě na vysokorychlostní optickou sít' pro nemovitost - objekt ÚMOB MOaP na nám. Dr. E. Beneše 555/6, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení

2) vydává

souhlas se zahájením projekční přípravy k umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů na nemovitosti parc. č. 466/3, katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6, za následujících podmínek:

- náklady na projekční přípravu nese výlučně společnost CETIN a.s.
- v případě, že v budoucnu nedojde k realizaci optické přípojky a vnitřních rozvodů ve výše uvedené nemovitosti, pak městský obvod nebude hradit společnosti CETIN a.s. vynaložené náklady spojené s přípravou daného projektu
- tento souhlas není souhlasem k umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů, o samotném umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů v/na nemovitosti bude následně městským obvodem rozhodováno v souladu s právními předpisy

3) ukládá

vyrozumět společnost CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, o přijatém usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 06.10.2020

Návrh na změnu v komisi pro obnovu Přívozu

07/OVV/02

Usnesení číslo: 2317/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) odvolává

s účinností od 6. října 2020 člena komise pro obnovu Přívozu:

- //////////////////////////////////////

2) jmenuje

s účinností od 6. října 2020 člena komise pro obnovu Přívozu:

- //////////////////////////////////////

3) ukládá

zajistit aktualizaci členů komise a aktualizaci jejich zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 12.10.2020

**Povodňová komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - odvolání
člena, jmenování člena**

07/OVV/03

Usnesení číslo: 2318/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) odvolává

s účinností od 6. října 2020 z funkce člena Povodňové komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //

2) jmenuje

s účinností od 6. října 2020 do funkce člena Povodňové komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz // s tím, že kontaktní údaje člena povodňové komise pro potřeby Povodňového plánu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz jsou uvedeny v příloze č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení, vyrozumět dotčené členy povodňové komise s usnesením rady městského obvodu a zajistit zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 12.10.2020

**Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019 - 01 Postup
při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu
„Nákup výstavních panelů“**

07/OVV/04

Usnesení číslo: 2319/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu dle směrnice SME 2019 - 01 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup výstavních panelů“

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 09.10.2020

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup výstavních panelů“

07/OVV/05

Usnesení číslo: 2320/RMOB1822/36/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup výstavních panelů“ dodavateli minimalistic s.r.o., se sídlem Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 03055159, za cenu 145 284,00 Kč bez DPH a uzavřít s dodavatelem smlouvu o dílo ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 23.10.2020

Tisková oprava

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

2. rozhodla

c) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - jednotky č. 3062/903 o výměře 112 m² umístěné v 1. podzemní podlaží domu č. p. 3062, ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, se společností Idea ForMore s.r.o., IČ 09021671, se sídlem Záměstí 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, účel nájmu prodejna, se stanovením nájemného ve výši 1 120 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 5 600 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služeb, s účinností nejpozději od 1.12.2020

2) správné znění

2. rozhodla

c) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - jednotky č. 3062/903 o výměře 112 m² umístěné v 1. podzemní podlaží domu č. p. 3062, ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, se společností Idea ForMore s.r.o., IČ 09021671, se sídlem Záměstí 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, účel nájmu skladovací prostory, se stanovením nájemného ve výši 1 120 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 5 600 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služeb, s účinností nejpozději od 1.12.2020

Tisková oprava

k usnesení č. 2242/RMOB1822/35/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

Rada městského obvodu

2. rozhodla

a) vyřadit ze systému sociálního bydlení byty pronajímané dle zásad ZAS 2019 - 06, a to

1. byt č. 3 v domě s č. p. 2717, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2. byt č. 7 v domě s č. p. 2717, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3. byt č. 2 v domě s č. p. 393, v Jílové ulici č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4. byt č. 1 v domě s č. p. 187, v Hlučínské ulici č. or. 68, který je součástí pozemku p. č. st. 1092, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
5. byt č. 2 v domě s č. p. 896, v Palackého ulici č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR_NSB_2017_02

1. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 3 v domě s č. p. 2717, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 7 v domě s č. p. 2717, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 2 v domě s č. p. 393, v Jílové ulici č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 1 v domě s č. p. 187, v Hlučínské ulici č. or. 68, který je součástí pozemku p. č. st. 1092, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
5. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 2 v domě s č. p. 896, v Palackého ulici č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

ba) na dobu určitou od 1. 10. 2020 do 31. 3. 2021

bb) s účinností nájemní smlouvy stanovenou pro každý z bytů od 1. 10. 2020

bc) za nájemné, jehož celková výše bude u každého z bytů sestávat

- nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 55 Kč/m²/měsíc
 - z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky má nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a navýšit limit max. počtu osob v domácnosti nájemce
- u bytu č. 3 v domě s č. p. 2717, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na 4 osoby
 - u bytu č. 2 v domě s č. p. 393, v Jílové ulici č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na 4 osoby

2) správné znění

Rada městského obvodu

2. rozhodla

- a) vyřadit ze systému sociálního bydlení byty pronajímané dle zásad ZAS 2019 - 06, a to
1. byt č. 3 v domě s č. p. 2714, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 2. byt č. 7 v domě s č. p. 2714, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 3. byt č. 2 v domě s č. p. 393, v Jílové ulici č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 4. byt č. 1 v domě s č. p. 187, v Hlučínské ulici č. or. 68, který je součástí pozemku p. č. st. 1092, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
 5. byt č. 2 v domě s č. p. 896, v Palackého ulici č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR_NSB_2017_02
1. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 3 v domě s č. p. 2714, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 2. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 7 v domě s č. p. 2714, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 3. s //////////////////////////////////////, k bytu č. 2 v domě s č. p. 393, v Jílové ulici č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 4. //////////////////////////////////////, k bytu č. 1 v domě s č. p. 187, v Hlučínské ulici č. or. 68, který je součástí pozemku p. č. st. 1092, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

5. s ///, k bytu č. 2 v domě s č. p. 896, v Palackého ulici č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- ba) na dobu určitou od 1. 10. 2020 do 31. 3. 2021
- bb) s účinností nájemní smlouvy stanovenou pro každý z bytů od 1. 10. 2020
- bc) za nájemné, jehož celková výše bude u každého z bytů sestávat
- nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 55 Kč/m²/měsíc
 - z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky má nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a navýšit limit max. počtu osob v domácnosti nájemce
- u bytu č. 3 v domě s č. p. 2714, v Jílové ulici č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na 4 osoby
 - u bytu č. 2 v domě s č. p. 393, v Jílové ulici č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na 4 osoby