



Č. j.: MOaP/058724/19

# Usnesení

**14. schůze rady městského obvodu  
konané dne 12.08.2019**

**čís. 0917/RMOB1822/14/19–0973/RMOB1822/14/19**

---

**Ing. Zuzana Ožanová v. r.**  
starostka

---

**Ing. Rostislav Řeha v. r.**  
4. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0917/RMOB1822/14/19	01/VED/01	Žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu
0918/RMOB1822/14/19	01/VED/02	Návrh na schválení zahraniční pracovní cesty
0919/RMOB1822/14/19	02/OFR/01	Žádost o prominutí poplatků z prodlení (tzv. generální pardon)
0920/RMOB1822/14/19	02/OFR/02	Odvod za porušení rozpočtové kázně Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace
0921/RMOB1822/14/19	03/OIMH/01	Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2019
0922/RMOB1822/14/19	03/OIMH/02	Návrh na II. úpravu plánu investic na rok 2019 dle priorit
0923/RMOB1822/14/19	03/OIMH/03	Souhlas s kácením dřeviny z důvodu stavby „Zřízení sjezdu na ul. Macharova“
0924/RMOB1822/14/19	03/OIMH/04	Souhlas s nabytím finančního daru od Pivovaru Staropramen s.r.o., pro Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.
0925/RMOB1822/14/19	03/OIMH/05	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Nákup ojetého nákladního vozidla VW Caddy“
0926/RMOB1822/14/19	03/OIMH/06	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Výměna plynových kotlů a souvisejících zařízení kotelny v budově ZŠO a MŠO Waldorfská, Na Mlýnici 36, PO“
0927/RMOB1822/14/19	03/OIMH/07	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Karolíny Světlé 13 - změna způsobu vytápění objektu, výměna oken a vstupních dveří“
0928/RMOB1822/14/19	03/OIMH/08	Návrh na požadavky na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2020 s výhledem
0929/RMOB1822/14/19	04/OME/01	Návrh záměru prodat jednotku č. 2897/4 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku

Číslo usnesení	Materiál	Název
0930/RMOB1822/14/19	04/OME/02	Žádost o prodej části pozemku p. p. č. 382/5 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Newtonova)
0931/RMOB1822/14/19	04/OME/03	Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2356/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Sládkova)
0932/RMOB1822/14/19	04/OME/04	Návrh na zrušení usnesení č. 0805/RMOB1822/12/19 ze dne 01.07.2019
0933/RMOB1822/14/19	04/OME/05	Žádost o koupi pozemků parc. č. st. 467, parc. č. 525, parc. č. st. 395 a parc. č. 1383, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Terezy Novákové)
0934/RMOB1822/14/19	04/OME/06	Návrh na prodej pozemku parc. č. 1004/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sadová)
0935/RMOB1822/14/19	04/OME/08	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 3636/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pohraniční, Místecká)
0936/RMOB1822/14/19	04/OME/10	Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3479/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pivovarská, Vojanova)
0937/RMOB1822/14/19	04/OME/11	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10617/2018/OM ze dne 18.07.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.11.2018 (lokalita Masarykovo náměstí)
0938/RMOB1822/14/19	04/OME/12	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kolejní)
0939/RMOB1822/14/19	04/OME/13	Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemek parc. č. 508/1, zast. pl. a nádvoří, na kterém stojí bytový dům č. p. 1711 ve vlastnictví žadatele za pozemek parc. č. 2957/28, na kterém se nachází stavba komunikace ve vlastnictví statutárního města Ostravy, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. A. Macka)
0940/RMOB1822/14/19	04/OME/14	Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 160, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Muzejní, Pivovarská)
0941/RMOB1822/14/19	04/OME/15	Žádost o stanovisko k záměru města bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 2379/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a jeho případné svěření městskému obvodu (lokalita ul. Hornopolní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0942/RMOB1822/14/19	04/OME/16	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Plynovodní přípojka - domovní plynovod“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nedbalova)
0943/RMOB1822/14/19	04/OME/17	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Sládkova, Hornopolní)
0944/RMOB1822/14/19	04/OME/18	Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 280/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náhonu)
0945/RMOB1822/14/19	04/OME/19	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Varenská“ (lokalita Varenská, Hornopolní, Českobratrská, Soukenická, Beno Blachuta, Poděbradova)
0946/RMOB1822/14/19	04/OME/20	Návrh na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 452/11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (areál školy Na Mlýnici)
0947/RMOB1822/14/19	04/OME/21	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Engelmüllerova)
0948/RMOB1822/14/19	04/OME/22	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Křišťanova, Slovenská, Na Náhonu, Hlučinská)
0949/RMOB1822/14/19	04/OME/23	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Úprkova)
0950/RMOB1822/14/19	04/OME/24	Návrh písemného vyjádření k doplněné dokumentaci vlivů záměru „CENNZO Ostrava“ v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (lokalita ul. Slovenská, Na Náspu)
0951/RMOB1822/14/19	04/OMS/01	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, jednotky 490/901, žádost nájemce o snížení složené jistoty - návrh záměru
0952/RMOB1822/14/19	04/OMS/02	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901

Číslo usnesení	Materiál	Název
0953/RMOB1822/14/19	04/OMS/03	Výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2609/151, žádost společnosti TGX Paleta s.r.o., o ukončení nájmu dohodou, návrh záměru obce předmětné prostory pronajmout
0954/RMOB1822/14/19	04/OMS/04	Žádost společnosti BLUEcat house s.r.o., o souhlas s umístěním movitých věcí na předmětu pachtu Dětského ráje
0955/RMOB1822/14/19	04/OMS/05	Žádost o nájem garáže u domu Arbesova 1059/9, Ostrava - Přívoz
0956/RMOB1822/14/19	04/OMS/06	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1769/28, jednotky č. 1769/901
0957/RMOB1822/14/19	04/OMS/07	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, na pozemku p. č. st. 966, v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu
0958/RMOB1822/14/19	04/OMS/08	Žádost nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 954 na ulici Úprkova č. or. 18, na pozemku p. č. st. 1016, v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu
0959/RMOB1822/14/19	04/OMS/09	Žádost nájemců bytové jednotky č. 1432/5 v domě s č. p. 1432 na ulici Pobialova č. or. 23, na pozemku p. č. 1928, v k. ú. Moravská Ostrava, o obnovení nájmu bytu
0960/RMOB1822/14/19	04/OMS/10	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 41, Zelená 28
0961/RMOB1822/14/19	04/OMS/11	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Madopo socks s.r.o., Náměstí Republiky - podchody
0962/RMOB1822/14/19	04/OMS/12	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0963/RMOB1822/14/19	04/OMS/13	Návrh na poskytnutí finanční spoluúčasti na opravě podlah v pronajaté nebytové jednotce č. 2610/902, 28. října 2610/153, Ostrava - Moravská Ostrava
0964/RMOB1822/14/19	04/OMS/14	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Provádění kompletních úklidových prací pro domovní a bytový fond

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0965/RMOB1822/14/19	04/OMS/15	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 3/3, 28. října 105/15, návrh záměru předmětné prostory pronajmout
0966/RMOB1822/14/19	04/OMS/16	Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18
0967/RMOB1822/14/19	04/OMS/17	Návrh na pronájem bytu zvláštního určení č. 4 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě
0968/RMOB1822/14/19	04/OMS/18	Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 1859/4
0969/RMOB1822/14/19	05/OŠR/01	Zapojení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do Místní agendy 21
0970/RMOB1822/14/19	05/OŠR/02	Návrh na podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2020 pro poskytovatele sociálních služeb
0971/RMOB1822/14/19	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“
0972/RMOB1822/14/19	05/OŠR/04	Aktualizace projektů „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“
0973/RMOB1822/14/19	07/OVV/01	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Úklidové práce v objektech radnice a Tyršova 14“

### **Materiály, které byly odloženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
04/OME/07	Návrh na prodej pozemku parc. č. 295/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Brandlova)

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0917/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout // v souladu se Zásadami ZAS 2018-04 pro čerpání prostředků ze sociálního fondu sociální výpomoc ve výši 15 000 Kč

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

**Návrh na schválení zahraniční pracovní cesty**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0918/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s vysláním starostky Ing. Zuzany Ožanové na zahraniční pracovní cestu do slovenské obce Kunerad dle důvodové zprávy

**Žádost o prominutí poplatků z prodlení (tzv. generální pardon)**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0919/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost o prominutí poplatků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu // ze dne 17.07.2019 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) prominout poplatky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytu //, v rozsahu 100 % z dlužné částky 254.117,00 Kč, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

**Odvod za porušení rozpočtové kázně Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0920/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uložit povinnost zaplacení odvodu za porušení rozpočtové kázně Základní škole Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Matiční 1082/5, PSČ 702 00, IČ 61989061, ve výši 36 655,-- Kč dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) stanovuje**

Základní škole Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Matiční 1082/5, PSČ 702 00, IČ 61989061, lhůtu do 31.10.2019 pro zaplacení odvodu neoprávněně použitých prostředků dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1), 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 06.09.2019

**Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2019**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0921/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

I. úpravu plánu oprav městského obvodu na rok 2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2019

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.08.2019



**Návrh na II. úpravu plánu investic na rok 2019 dle priorit**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0922/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

II. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2019

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.08.2019

**Souhlas s kácením dřeviny z důvodu stavby „Zřízení sjezdu na ul. Macharova“**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0923/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s provedením kácení 1 ks lípy o obvodu kmene 140 cm z důvodu plánované stavby „Zřízení sjezdu na ul. Macharova“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

podat žádost o povolení kácení dřeviny dle důvodové zprávy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolení kácení dřevin

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 19.08.2019

**Souhlas s nabytím finančního daru od Pivovaru Staropramen s.r.o.,  
pro Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0924/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru ve výši 40 000,- Kč příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele s nabytím finančního daru ve výši 40 000,- Kč, určeného na nákup materiálu pro akci „Dny, kdy pomáháme, aneb Community Days 2019“ od společnosti Pivovary Staropramen s.r.o., IČ 24240711, se sídlem Nádražní 43/84, 150 00 Praha 5

**3) ukládá**

zaslat odpověď Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2019

**Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup  
při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu  
na akci „Nákup ojetého nákladního vozidla VW Caddy“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0925/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku z postupu pro zadávání veřejných zakázek stanoveného směrnicí SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Nákup ojetého nákladního vozidla VW Caddy“ podle této směrnice dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.08.2019

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Výměna plynových kotlů a souvisejících zařízení kotelny v budově ZŠO a MŠO Waldorfská, Na Mlýnici 36, PO“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 0926/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

protokol o otevírání obálek s nabídkami ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, protokol o druhém jednání komise ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, protokol o třetím jednání komise ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a protokol o čtvrtém jednání komise ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

na základě protokolu o čtvrtém jednání komise dle přílohy č. 4 předloženého materiálu uzavřít s účastníkem zadávacího řízení UNIMETAL - engineering, s.r.o., IČ 26787385, Macharova 81/6, 702 00 Ostrava - Přívoz, smlouvu o dílo na realizaci akce „Výměna plynových kotlů a souvisejících zařízení kotelny v budově ZŠO a MŠO Waldorfská, Na Mlýnici 36, PO“

**3) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit, veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2019

**4) zmocňuje**

a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů dle bodu 3) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo

b) místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2019

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Karolíny Světlé 13 - změna způsobu vytápění objektu, výměna oken a vstupních dveří“**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0927/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

protokol o otevírání obálek ve znění přílohy č. 1, protokol o druhém jednání komise ve znění přílohy č. 2, protokol o třetím jednání komise ve znění přílohy č. 3 a protokol o čtvrtém jednání komise ve znění přílohy č. 4

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Karolíny Světlé 13 - změna způsobu vytápění objektu, výměna oken a vstupních dveří“ se zhotovitelem ČESTAV PLUS, s.r.o., se sídlem Ostravice 60, 739 14 Ostravice, IČ 28587014, za cenu 5 361 993,14 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2019

**Návrh na požadavky na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2020 s výhledem**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 0928/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

požadavky na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2020 a kapitálový výhled ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

odboru investic a místního hospodářství zajistit předání požadavků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2020 a kapitálový výhled ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu na odbor investiční Magistrátu města Ostravy

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.08.2019

**Návrh záměru prodat jednotku č. 2897/4 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 0929/RMOB1822/14/19**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //, o koupi jednotky č. 2897/4, byt v domě č. p. 2897 (Josefa Brabce 21), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost //, o koupi jednotky č. 2897/4, byt, v domě č. p. 2897 (Josefa Brabce 21), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) schválit záměr prodat jednotku č. 2897/4 - byt, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2206/3 ve výši 2705/142631 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**4) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. 3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/20013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k prodeji jednotky č. 2897/4 - byt, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2206/3 ve výši 2705/142631 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**5) zmocňuje**

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.10.2019

Žádost o prodej části pozemku p. p. č. 382/5 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita Newtonova)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0930/RMOB1822/14/19

k usnesení č. 0638/RMOB1822/10/19

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost ///, o koupi částí pozemku p. p. č. 382/5 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Newtonova ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) projednat žádost ///, o koupi částí pozemku p. p. č. 382/5 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Newtonova ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 382/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře cca 15 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1081 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, označenou jako část A
- c) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 382/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, označenou jako část B

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2356/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Sládkova)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 0931/RMOB1822/14/19**  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Stavebního bytového družstva Hlubina Ostrava - Zábřeh, Rudná 1131/70, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 00051071, o koupi části pozemku parc. č. 2356/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Sládkova ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) projednat žádost Stavebního bytového družstva Hlubina Ostrava - Zábřeh, Rudná 1131/70, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 00051071, o koupi části pozemku parc. č. 2356/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Sládkova ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2356/21, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 6 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2877 m<sup>2</sup> dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Návrh na zrušení usnesení č. 0805/RMOB1822/12/19 ze dne 01.07.2019**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 0932/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

usnesení rady městského obvodu č. 0805/RMOB1822/12/19 ze dne 01.07.2019 ve věci pronájmu části pozemku parc. č. 718/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**Žádost o koupi pozemků parc. č. st. 467, parc. č. 525, parc. č. st. 395  
a parc. č. 1383, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Terezy Novákové)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 0933/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti SNABYTEK COMPANY s.r.o., se sídlem Ve Statku 1966/2, 748 01 Hlučín, IČ 28618203, o koupi pozemků parc. č. st. 467, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 525, zahrada, parc. č. st. 395, zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 1383, ostatní plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti SNABYTEK COMPANY s.r.o., se sídlem Ve Statku 1966/2, 748 01 Hlučín, IČ 28618203, o koupi pozemků parc. č. st. 467, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 525, zahrada, parc. č. st. 395, zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 1383, ostatní plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. st. 467, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 525, zahrada, parc. č. st. 395, zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. 1383, ostatní plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019



**Návrh na prodej pozemku parc. č. 1004/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sadová)**

**04/OME/06**

**Usnesení číslo: 0934/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

prodat pozemek parc. č. 1004/3, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, společnosti Daf STAVBY s.r.o., se sídlem Hornopolní 131/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25907042, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 250.000 Kč, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vypracování znaleckého posudku a správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Žádost o koupi části pozemku parc. č. 3636/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pohraniční, Místecká)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 0935/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Třinecké železářny a.s., se sídlem Průmyslová 1000, 739 61 Třinec, Staré Město, IČ 18050646, o koupi části pozemku parc. č. 3636/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti Třinecké železářny a.s., se sídlem Průmyslová 1000, 739 61 Třinec, Staré Město, IČ 18050646, o koupi části pozemku parc. č. 3636/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3636/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu na situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, s podmínkou zachování plochy š. 1 m od komunikace ve vlastnictví statutárního města Ostravy

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3479/4  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pivovarská, Vojanova)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 0936/RMOB1822/14/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Magistrátu města Ostravy, odboru majetkového, o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3479/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost Magistrátu města Ostravy, odboru majetkového, o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3479/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3479/4 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10617/2018/OM ze dne 18.07.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.11.2018 (lokalita Masarykovo náměstí)**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 0937/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností Anebia Food s.r.o., se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06433847, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 10617/2018/OM ze dne 18.07.2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.11.2018, kterým se pronajatá výměra části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, zvýší o 83,80 m<sup>2</sup>, tj. výměra předmětu nájmu se zvýší z 84 m<sup>2</sup> na 167,80 m<sup>2</sup>, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.11.2019

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kolejní)**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 0938/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uplynutí doby 20-ti let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 23.09.1998

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 298/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 300/4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1323 ve vlastnictví společnosti KOLEJNÍ a.s., se sídlem Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26845849, spočívající v právu mít umístěné, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat kanalizační přípojku a přípojku plynu v rozsahu dle geometrického plánu č. 6003-62/2019, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr kanalizační přípojky a přípojky plynu, tj. za celkem 9 bm činí úplata 4.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu



**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 160, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Muzejní, Pivovarská)**

**04/OME/14**

**Usnesení číslo: 0940/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 160, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem blokové zástavby - Proluka „Nové Lauby“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 160, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem blokové zástavby - Proluka „Nové Lauby“

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.08.2019

**Žádost o stanovisko k záměru města bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 2379/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a jeho případné svěření městskému obvodu (lokality ul. Hornopolská)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 0941/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 2379/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČ 69797111, a svěřit nemovitou věc městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 2379/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČ 69797111, a svěřit nemovitou věc městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města bezúplatně nabýt pozemek parc. č. 2379/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2, IČ 69797111, a svěřit uvedenou nemovitou věc městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Plynovodní přípojka - domovní plynovod“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nedbalova)**

**04/OME/16**

**Usnesení číslo: 0942/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit //, souhlas s umístěním a realizací NTL plynovodní přípojky v rámci stavby „Plynovodní přípojka - domovní plynovod“ na části pozemku parc. č. 2684/2, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C01 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu





plocha, jiná plocha, parc. č. 2312/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 413, jiná stavba, a parc. č. 2312/5, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví //////////////////////////////////////, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5999-12/2019, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelové přípojky, tj. za 138,9 bm činí úplata 69.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2019

**Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 280/1, k. ú. Přívoz,  
obec Ostrava (lokality ul. Na Náhonu)**

**04/OME/18**

**Usnesení číslo: 0944/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 280/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 15188 m<sup>2</sup> k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 280/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 15188 m<sup>2</sup> k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.08.2019



**Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Varenská“ (lokalita Varenská, Hornopolní, Českobratrská, Soukenická, Beno Blachuta, Poděbradova)**

04/OME/19

**Usnesení číslo: 0945/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti OVANET a.s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optická trasa Poděbradova x Varenská“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků:

- parc. č. 1314/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- parc. č. 1314/6, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1318/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1319/4, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 1319/8, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1319/9, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1319/10, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2398/1, zahrada
- parc. č. 2398/2, zahrada
- parc. č. 2405/6, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 2568/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2568/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2568/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2568/6, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3560/2, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3565/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

- parc. č. 3608/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/1, ostatní plocha, silnice
- parc. č. 4240/4, ostatní plocha, silnice
- parc. č. 4240/12, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/18, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/19, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/21, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/30, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/31, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4240/33, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 4241/9, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 4241/11, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2019

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 452/11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (areál školy Na Mlýnici)**

**04/OME/20**

**Usnesení číslo: 0946/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 452/11 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Engelmüllerova)**

**04/OME/21**

**Usnesení číslo: 0947/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti OVANET a.s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Optické připojení muzea na ul. Engelmüllerova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 1581/55, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu č. 5971-245/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 240 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a náklady na vypracování znaleckého posudku č. 765-22/2019 ve výši 2.000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2019

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě  
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Křišťanova, Slovenská, Na Náhonu,  
Hlučínská)**

**04/OME/22**

**Usnesení číslo: 0948/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uplynutí doby 20-ti let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 28.07.1999

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě **na dobu neurčitou** ve prospěch společnosti OKK Koksovny, a.s., se sídlem Ostrava - Přívoz, Koksární ulice 1112, PSČ 702 24, IČ 47675829, spočívající v právu mít umístěné, provozovat, udržovat a odstraňovat potrubí odpadních vod v rozsahu dle geometrických plánů:

- a) č. 2346-32/2019 v délce 21,7 bm k části pozemku parc. č. 941/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- b) č. 2347-33/2019 v délce 223,6 bm k částem pozemků parc. č. 563/6, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 971/9, ostatní plocha, zeleň, a parc. č. 971/10 ostatní plocha, zeleň
- c) č. 2345-31/2019 v délce 125 bm k částem pozemků parc. č. st. 8, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. st. 9, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. st. 15, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, parc. č. 223, zahrada, parc. č. 224, zahrada, parc. č. 225, zahrada, parc. č. 912, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 995/11, zahrada

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr potrubí odpadních vod, tj. za celkovou délku 371 bm potrubí odpadních vod za úplatu 185.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2019

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Úprkova)**

**04/OME/23**

**Usnesení číslo: 0949/RMOB1822/14/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uplynutí doby 20-ti let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 19.04.1999

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků p. p. č. 452/1 a p. p. č. 452/5, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 951, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 966 ve vlastnictví společnosti HYDROSPOR spol. s r.o., se sídlem Úprkova 966/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 47666374, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat elektropřípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 2351-24/2019, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr elektropřípojky, tj. za celkem 12 bm činí úplata 6.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2019

Návrh písemného vyjádření k doplněné dokumentaci vlivů záměru „CENNZO Ostrava“ v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava (lokalita ul. Slovenská, Na Náspu)

04/OME/24

Usnesení číslo: 0950/RMOB1822/14/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, ze dne 03.01.2019, o doplněné dokumentaci vlivů záměru „CENNZO Ostrava“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) se seznámila

s doplněnou dokumentací vlivů záměru „CENNZO Ostrava“ ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) rozhodla

zaslat písemné vyjádření k doplněné dokumentaci vlivů záměru „CENNZO Ostrava“ Ministerstvu životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, pracoviště Čs. legií 8, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

4) zmocňuje

místostarostu Ing. Rostislava Řehu k podpisu vyjádření dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.08.2019

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, jednotky 490/901, žádost nájemce o snížení složené jistoty - návrh záměru

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0951/RMOB1822/14/19  
k usnesení č. 0888/RMOB1822/13/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout //////////////////////////////////////, slevu z nájemného prostoru služícího podnikání - jednotky č. 490/901 o výměře 189,57 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. o. 3, na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 2 886 Kč/měsíc od 01.08.2019 do 31.07.2020, a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.06.2001, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01



podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 34 139 Kč/měsíc od 01.08.2019 do 31.07.2020, a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.11.1996, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**2) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2019

**Výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2609/151, žádost společnosti TGX Paleta s.r.o., o ukončení nájmu dohodou, návrh záměru obce předmětné prostory pronajmout**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 0953/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2610/902 (stavebně určené - hostinská činnost), o výměře 351,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností TGX Paleta s.r.o., IČ 03934179, se sídlem 28. října 2592/153, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost společnosti TGX Paleta s.r.o., IČ 03934179, se sídlem 28. října 2592/153, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2610/902 (stavebně určené - hostinská činnost), o výměře 351,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

ukončit ke dni 15.09.2019 nájem prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2610/902 (stavebně určené - hostinská činnost), o výměře 351,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaný se společností TGX Paleta s.r.o., IČ 03934179, se sídlem 28. října 2592/153, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2013/37 ze dne 28.08.2013, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu nebytových prostor/prostor sloužících podnikání, to pouze za podmínky úhrady dluhu na nájemném a zálohách na služby ke dni skončení nájmu



**4) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - část jednotky č. 2610/902 (stavebně určené - hostinská činnost), o výměře 351,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**5) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 1) a 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.09.2019

**Žádost společnosti BLUEcat house s.r.o., o souhlas s umístěním movitých věcí na předmětu pachtu Dětského ráje**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 0954/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti BLUEcat house s.r.o., IČ 07938683, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o souhlas s umístěním movitých věcí (keramické mozaiky a dřevěného stánku) v areálu „Dětského ráje“ na ulici Sadová, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby společnost BLUEcat house s.r.o., IČ 07938683, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, pachtýř „Dětského ráje“ na ulici Sadová, umístil na pozemku parc. č. 1038/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, movité věci, a to:

- a) 7 ks keramických mozaik na pozemek parc. č. 1038/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vzdálenosti cca 20 cm od čelní fasády budovy bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 1038/14, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v místě které je a po celou dobu instalace mozaiky bude oploceno, se zákazem vstupu veřejnosti
- každá z mozaik je instalována na cementotřískové desce (zaspárovaná) o rozměrech 145 x 100 cm, tj. celkový rozměr 145 x 700 cm
  - hmotnost jedné mozaiky je cca 30 kg, tj. celková hmotnost činí cca 210 kg

- celá sestava 7 ks mozaik je přivrtána 28 ks 8 cm vrutů skrz mozaiku (každá z mozaik ve 4 místech) na konstrukci umístěnou ve výši 20 cm nad zemí sestávající se z 5 ks dřevěných trámů o síle 7 cm x 7 cm, jednotlivé trámy jsou spojeny U-profilem, konstrukce je ukotvena do země 5 ks kovových trnů zabudovaných do země do hloubky 51 cm
  - na čelní fasádě budovy bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 1038/14, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, je ve třech místech přilepen bezpečnostní prvek - dřevěný trám, do kterého jsou uchyceny vrchní části jednotlivých mozaik.
- b) dřevěný zmrzlinový stánek o rozměrech 256 cm x 256 cm s prodejním oknem, malým okýnkem a vstupními dveřmi
- jedná se o lehce demontovatelnou celodřevěnou konstrukci pevně ukotvenou do země, postavenou na základech z dlažebních desek
  - stabilita stánku je zajištěna spojením stěny a střechy pomocí úhelníků a závitových tyčí, pro upevnění jsou použity vaznicové spojky, a to i uvnitř stánku
- a to vše za níže uvedených podmínek
- veškeré změny a opravy zajistí pachtýř na vlastní náklady
  - úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a pachtýř je musí při skončení pachtu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí propachtovatel a pachtýř uhradí propachtovateli veškeré náklady s tímto spojené
  - pachtýř zodpovídá za bezpečnou instalaci shora uvedených movitých věcí, nese plnou odpovědnost za jejich dobrý technický stav a nese plnou odpovědnost za škody způsobené na majetku propachtovatele, majetku či zdraví návštěvníků Dětského ráje, pachtýř uhradí veškeré nutné opravy a vzniklé škody v souvislosti s umístěním movitých věcí na předmětu pachtu

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 20.09.2019







**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2019

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Nádražní 41, Zelená 28**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 0960/RMOB1822/14/19**

k usnesení č. 0826/RMOB1822/12/19

k usnesení č. 0887/RMOB1822/13/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

- a) žádost společnosti RELAX ADRIATIC s.r.o., IČ 26890267, se sídlem Úvoz 518/15, 602 00 Brno - Staré Brno, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. NP domu č. p. 1026, na ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost příspěvkové organizace Komorní scéna aréna, p.o., IČ 00845035, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3062/903 o výměře 112 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. PP domu č. p. 3062, na ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít se společností RELAX ADRIATIC s.r.o., IČ 26890267, se sídlem Úvoz 518/15, 602 00 Brno - Staré Brno, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu cestovní kancelář, nájemné ve výši 8 500 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- b) uzavřít s příspěvkovou organizací Komorní scéna aréna, p.o., IČ 00845035, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3062/903 o výměře 112 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. PP domu č. p. 3062, na ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu sklad divadelních kulís, se stanovením nájemného ve výši 1 120 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 5 600 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2019

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Madopo socks s.r.o., Náměstí Republiky - podchody**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 0961/RMOB1822/14/19**

k usnesení č. 0664/RMOB1822/10/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 27 m<sup>2</sup> umístěných v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Madopo socks s.r.o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, o souhlas s umístěním polepů do výloh, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 27 m<sup>2</sup> umístěných v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnost Madopo socks s.r.o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, umístil do výloh nebytového prostoru v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek:

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy



**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2019

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 0962/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 11 v domě č. p. 595 Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- b) č. 6 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017-05)

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.10.2019

**Návrh na poskytnutí finanční spoluúčasti na opravě podlah v pronajaté nebytové jednotce č. 2610/902, 28. října 2610/153, Ostrava - Moravská Ostrava**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 0963/RMOB1822/14/19**  
k usnesení č. 2543/RMOB1418/77/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

společností SNABYTEK COMPANY s.r.o., IČ 28618203, se sídlem Ve Statku 1966/2, 748 01 Hlučín, předložené faktury za skutečně vynaložené náklady na opravu podlahy pronajatých prostor, a to části nebytové jednotky č. 2610/902 o výměře 289,45 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu





**Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 3/3, 28. října 105/15, návrh záměru předmětné prostory pronajmout**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 0965/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání (dle sjednaných nájemních smluv činí výpovědní doba 3 měsíce), a to:

- a) jednotky č. 3/901 o výměře 166,17 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, Masarykovo náměstí č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností Koutný spol. s r.o., IČ 60750197, se sídlem Okružní 4200/4a, 796 01 Prostějov, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) jednotky č. 105/901 o výměře 125,29 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15, na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou //////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- a) jednotku č. 3/901 o výměře 166,17 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, Masarykovo náměstí č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) jednotku č. 105/901 o výměře 125,29 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105, ul. 28. října č. or. 15, na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 10.09.2019

**Žádost o nájem prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Na Jízdárně 2895/18**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 0966/RMOb1822/14/19**  
k usnesení č. 2192/RMOb1418/70/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, o nájem prostoru služícího podnikání o výměře 58,90 m<sup>2</sup>, Na Jízdárně 2895/18, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru služícího podnikání o výměře 58,90 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s //, účel nájmu - masáže, kondiční cvičení, rehabilitace, se stanovením nájemného ve výši 589 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 4 500 Kč/měsíc (osvobozeno od daně), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.09.2019

**Návrh na pronájem bytu zvláštního určení č. 4 v domě s pečovatelskou  
službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 0967/RMOb1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR\_NSB\_2019\_01, k bytu zvláštního určení č. 4, sestávajícimu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

**3) stanovuje**

tyto podmínky nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení:

- celková výše nájemného pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení sestává z nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení ve výši 57,97 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok a z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis s výši za jednotlivé položky má nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy
- uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 31.08.2019

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2019

**Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Reální 1859/4**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 0968/RMOB1822/14/19**

k usnesení č. 0403/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0667/RMOB1822/10/19

k usnesení č. 0826/RMOB1822/12/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Soxit, s.r.o., IČ 06002781, se sídlem 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 118,79 m<sup>2</sup>, Reální 1859/4, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti společnosti Soxit, s.r.o., IČ 06002781, se sídlem 28. října 770/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 118,79 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859, ul. Reální č. or. 4, který je součástí pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 10.09.2019

**Zapojení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do Místní agentury 21**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0969/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) žádá**

radu města o udělení předchozího souhlasu s připojením městského obvodu k Deklaraci k podpoře udržitelného rozvoje prostřednictvím místní Agentury 21 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

a) zastupitelstvu městského obvodu

schválit znění Deklarace k podpoře udržitelného rozvoje prostřednictvím místní Agentury 21 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu, za podmínky udělení předchozího souhlasu radou města dle bodu 1) tohoto usnesení

b) zastupitelstvu městského obvodu

zmocnit starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Deklarace k podpoře udržitelného rozvoje prostřednictvím místní Agentury 21 dle bodu 2a) tohoto usnesení, za podmínky udělení předchozího souhlasu radou města dle bodu 1) tohoto usnesení

c) zastupitelstvu městského obvodu

ustanovit politikem pro MA21 místostarostu městského obvodu Ing. Rostislava Řehu dle důvodové zprávy předloženého materiálu, za podmínky udělení předchozího souhlasu radou města dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) stanovuje**

Mgr. Jana Horáka, projektového manažera odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, koordinátorem MA21 pro městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz dle důvodové zprávy předloženého materiálu, za podmínky udělení předchozího souhlasu radou města dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

starostce Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.08.2019

**5) ukládá**

místostarostovi Ing. Rostislavu Řehovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

**Návrh na podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2020  
pro poskytovatele sociálních služeb**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0970/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2020 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2020 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh podle bodu 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.09.2019

**3) ukládá**

místostarostce Mgr. Aleně Pataky předložit návrh podle bodu 1b) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

**Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0971/RMOB1822/14/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích vyhlášeného Státním fondem rozvoje bydlení pro projekt „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“

b) radě města

schválit financování projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“ za předpokladu úspěšnosti žádosti

c) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích vyhlášeného Státním fondem rozvoje bydlení pro projekt „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“

d) zastupitelstvu městského obvodu

schválit aktualizaci Projektu s názvem „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů

e) zastupitelstvu městského obvodu

schválit dofinancování Projektu s názvem „RS - Ostrava, Fifejdy II - VII. etapa, část A“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněné získáním dotace z programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích

**2) ukládá**

starostce Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1a) a 1b) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.08.2019

**3) ukládá**

starostce Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1c), 1d) a 1e) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

**Aktualizace projektů „Spoznejme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“**

05/OŠR/04

**Usnesení číslo: 0972/RMOB1822/14/19**

k usnesení č. 0133/RMOB1822/3/18

k usnesení č. 0059/ZMOB1822/2/18

k usnesení č. 0210/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0084/ZMOB1822/3/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) souhlasit se spolufinancováním a předfinancováním projektů „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ a „Spoznejme sa navzájom“, které je podmíněno získáním dotace z Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika
- b) souhlasit se zajištěním realizace projektů „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ a „Spoznejme sa navzájom“ v souladu s podmínkami Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

**Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Úklidové práce v objektech radnice a Tyršova 14“**

07/OVV/01

**Usnesení číslo: 0973/RMOB1822/14/19**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o zajištění a provádění úklidových prací s //////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení



**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 23.08.2019