



Č. j.: MOaP/083894/22

Usnesení

**78. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.09.2022**

čís. 4596/RMOB1822/78/22–4640/RMOB1822/78/22

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
4596/RMOB1822/78/22	01/VED/01	Návrh na smír
4597/RMOB1822/78/22	01/VED/02	Návrh na rozhodnutí o podání odvolání
4598/RMOB1822/78/22	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022
4599/RMOB1822/78/22	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
4600/RMOB1822/78/22	02/OFR/03	Žádost o prominutí úroků z prodlení
4601/RMOB1822/78/22	03/OIMH/01	Návrh na uzavření nájemní smlouvy pro akci „Energetické úspory v BD Tyršova 25“
4602/RMOB1822/78/22	03/OIMH/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10355/2022/OIMH „BD U Tiskárny 2 – rekonstrukce domu“
4603/RMOB1822/78/22	03/OIMH/03	Souhlas s kácením dřeviny z důvodu špatného zdravotního stavu při akci „Regenerace sídliště Šalamouna – etapa 6.B“
4604/RMOB1822/78/22	03/OIMH/04	Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., za 1. pololetí 2022 a schválení zálohy na mimořádnou odměnu řediteli
4605/RMOB1822/78/22	03/OIMH/05	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2022–05 z postupu při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Dispoziční úpravy zasedací místnosti č. 446 v budově radnice ÚMOB MOaP“
4606/RMOB1822/78/22	03/OIMH/06	Návrh na uzavření smlouvy na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru akce „Dispoziční úpravy zasedací místnosti č. 446 v budově radnice ÚMOB MOaP“
4607/RMOB1822/78/22	03/OIMH/07	Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 10187/2022/OIMH na realizaci akce „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“
4608/RMOB1822/78/22	04/OM/01	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pohraniční, 1. máje)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4609/RMOB1822/78/22	04/OM/02	Žádost společnosti Quantcom, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Gregorova)
4610/RMOB1822/78/22	04/OM/03	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hlučínská, Podkovářská)
4611/RMOB1822/78/22	04/OM/04	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Polyfunkční dům KARIN“ (lokality ul. Gen. Píky)
4612/RMOB1822/78/22	04/OM/05	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a na udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava 2640/11, DTS, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Chocholouškova, Foerstrova)
4613/RMOB1822/78/22	04/OM/06	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 464/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Tyršova)
4614/RMOB1822/78/22	04/OM/08	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 499/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Solná)
4615/RMOB1822/78/22	04/OM/10	Návrh pronájmu částí pozemku parc. č. 369/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Jurečkova)
4616/RMOB1822/78/22	04/OM/12	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
4617/RMOB1822/78/22	04/OM/15	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Kosmova)
4618/RMOB1822/78/22	04/OM/16	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Vítězná)
4619/RMOB1822/78/22	04/OM/18	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Na Široké, Petra Kříčky)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4620/RMOB1822/78/22	04/OM/19	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Kostelní náměstí)
4621/RMOB1822/78/22	04/OM/20	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Havlíčkovovo nábřeží, 28. října)
4622/RMOB1822/78/22	05/OŠR/01	Návrh na souhlas zřizovatele s podáním žádostí o dotace a zajištění předfinancování a spolufinancování pro projekty MŠO, Repinova 19, PO, MŠO, Špálava 32, PO, ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO a Waldorfská ZŠ a MŠO, PO, do výzvy č. 5/2022 Přírodní zahrady z Národního programu Životní prostředí
4623/RMOB1822/78/22	05/OŠR/02	Schválení návrhů projektů k hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2022
4624/RMOB1822/78/22	05/OŠR/03	Žádost o předchozí souhlas s přijetím daru pro Waldorfskou základní školu a mateřskou školu Ostrava, PO, IČ 70933944 a Základní školu Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979
4625/RMOB1822/78/22	05/OŠR/04	Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305
4626/RMOB1822/78/22	05/OŠR/05	Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce movitého majetku se ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO
4627/RMOB1822/78/22	05/OŠR/06	Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu v době vánočních prázdnin
4628/RMOB1822/78/22	05/OŠR/07	Informace o přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4629/RMOB1822/78/22	05/OŠR/08	Žádost ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO, o souhlas s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Ostrčilka 21. století“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu
4630/RMOB1822/78/22	05/OŠR/09	Informace o vyhlášení ředitelského volna základních škol městského obvodu

Číslo usnesení	Materiál	Název
4631/RMOB1822/78/22	05/OŠR/10	Žádost o navýšení kapacity školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO
4632/RMOB1822/78/22	11/OSDF/01	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Poštovní 40/4, jednotka č. 40/901 (TG SIDONIUS s.r.o.), dle schváleného záměru
4633/RMOB1822/78/22	11/OSDF/02	Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Puchmajerova 489/7, jednotka č. 489/901 (SPIKOM s.r.o.), Zeyerova 110/12, jednotka č. 110/902 (//////////); žádosti o ukončení nájmu dohodou; návrhy záměrů
4634/RMOB1822/78/22	11/OSDF/03	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Zámecká 2315/7, 9, ul. 28.října 2315/34 (MP Krásno a.s.), návrh záměru
4635/RMOB1822/78/22	11/OSDF/06	Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb společnosti HASA Technology s.r.o., nebytový prostor Nádražní 615/30
4636/RMOB1822/78/22	11/OSDF/07	Souhlas s umístěním sídla spolku právnické osoby do pronajatého bytu na ulici Maroldova 2992/3, v Ostravě – Moravské Ostravě
4637/RMOB1822/78/22	11/OSDF/09	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/60, v domě Maroldova 2987/1, v Ostravě – Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou
4638/RMOB1822/78/22	11/OSDF/12	Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, podchody pod Frýdlantskými mosty (//////////), návrh záměru
4639/RMOB1822/78/22	11/OSDF/13	Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemních smluv společnosti Mogumogu s.r.o., prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 na společnost „Maido s.r.o.“; návrhy záměrů

Číslo usnesení	Materiál	Název
4640/RMOB1822/78/22	11/OSDF/14	Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Jílová 2714/18, v Moravské Ostravě, o prodloužení nájemního vztahu

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
11/OSDF/05	Žádost o prodloužení doby nájmu a žádost o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Čs. legií 1222/22 (PANT, z.s.), návrhy záměrů
11/OSDF/10	Žádost nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1026/41, j.č. 1026/902 (Demaxia s.r.o.), o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Návrh na smír

01/VED/01

Usnesení číslo: 4596/RMOB1822/78/22
k usnesení č. 3764/RMOB1822/59/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh smírného řešení věci podaný právním zástupcem ///, ze dne 02.09.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít soudní smír ve věci vedené Okresním soudem v Ostravě pod sp. zn. 57 C 374/2021, dle něhož bude /// zavázán vyklidit bytovou jednotku č. 2938/64, nacházející se ve 12. NP domu č. p. 2938, na ulici 30. dubna, v Ostravě, nejpozději do 15.11.2022 a dále bude povinen uhradit veškeré náklady soudního řízení vzniklé na straně městského obvodu

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 02.11.2022

Návrh na rozhodnutí o podání odvolání

01/VED/02

Usnesení číslo: 4597/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nepodat odvolání proti usnesení Okresního soudu v Ostravě sp. zn. 180 C 18/2021, o zastavení řízení, a to co do výroku o povinnosti žalobce uhradit žalované náklady řízení

Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022 **02/OFR/01**

Usnesení číslo: 4598/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 8/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 547 415 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 44 376 tis. Kč

nedaňové příjmy	162 905 tis. Kč
kapitálové příjmy	13 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	326 634 tis. Kč
financování třída 8	162 205 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	703 370 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	703 370 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	558 998 tis. Kč
kapitálové výdaje	144 372 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 7/2022 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 4599/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé //, ve výši 12 559,40 Kč
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé //, ve výši 5 498,00 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém //, ve výši 498 860,00 Kč
- b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči //, ve výši 77 799,94 Kč
- c) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči

////////////////////////////////////, ve výši 660 921,93 Kč

4) ukládá

předložit návrh dle bodu 3. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.12.2022

Žádost o prominutí úroků z prodlení

02/OFR/03

Usnesení číslo: 4600/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////////////////////// a //////////////////////////////////, o prominutí úroků z prodlení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

prominout ////////////////////////////////// a //////////////////////////////////, úroky z prodlení ve výši 90 %, tj. 7 560,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.10.2022

Návrh na uzavření nájemní smlouvy pro akci „Energetické úspory v BD Tyršova 25“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4601/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu se Společenstvím vlastníků Tyršova 23, IČ 04740602, se sídlem Tyršova 1713/23, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle odst. 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10355/2022/OIMH
„BD U Tiskárny 2 – rekonstrukce domu“**

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 4602/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10355/2022/OIMH na realizaci stavby „BD U Tiskárny 2 – rekonstrukce domu“ se zhotovitelem SUBSTAV Invest s.r.o., IČ 27797554, Antonínov 636, 739 44 Brušperk, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 19.10.2022

**Souhlas s kácením dřeviny z důvodu špatného zdravotního stavu při akci
„Regenerace sídliště Šalamouna – etapa 6.B“**

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 4603/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení smrku ztepilého o obvodu 69 cm, rostoucím na pozemku parc. č. 2938/1, v katastrálním území Moravská Ostrava a Přívoz, ze zdravotních důvodů v rámci akce „Regenerace sídliště Šalamouna – etapa 6.B“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

**Výsledek hospodaření Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,
za 1. pololetí 2022 a schválení zálohy na mimořádnou odměnu řediteli**

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 4604/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu ze dne 31.08.2022 z projednávání výsledků hospodaření příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz za 1. pololetí roku 2022, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

zálohu na mimořádnou odměnu řediteli Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle přílohy č. 1, bodu 5) předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2022–05 z postupu při zadávání veřejné
zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce
„Dispoziční úpravy zasedací místnosti č. 446 v budově radnice ÚMOB MOaP“**

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 4605/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2022–05 „Postup při zadávání veřejných zakázek“ pro postup při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu A (od 0 Kč do 300 000 Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Dispoziční úpravy zasedací místnosti č. 446 v budově radnice ÚMOB MOaP“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

Návrh na uzavření smlouvy na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru akce „Dispoziční úpravy zasedací místnosti č. 446 v budově radnice ÚMOb MOaP“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 4606/RMOb1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru akce „Dispoziční úpravy zasedací místnosti č. 446 v budově radnice ÚMOb MOaP“ s ///, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy, dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. 10187/2022/OIMH na realizaci akce „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 4607/RMOb1822/78/22

k usnesení č. 4528/RMOb1822/76/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 3 smlouvy o dílo č. 10187/2022/OIMH na realizaci akce „Energetické úspory v BD Fügnerova 6“ se zhotovitelem Ristorispetto s.r.o., U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně, IČ 05321719, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č.3 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 26.09.2022

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pohraniční, 1. máje)

04/OM/01

Usnesení číslo: 4608/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 25. 06. 2001

2) rozhodla

a) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch pozemku parc. č. 3023/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1435, adminis., v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Ekosfera vision s. r. o., se sídlem Mrštíkova 885/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 09784624, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat **přípojku plynu** v části pozemku parc. č. 3623/1, ostatní plocha, silnice, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr přípojky plynu, tj. za 2,19 bm činí úplata 1.500 Kč + zákonná sazba DPH

b) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch pozemku parc. č. 3023/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1435, adminis., v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Ekosfera vision s. r. o., se sídlem Mrštíkova 885/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 09784624, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat vodovodní **přípojku** v části pozemku parc. č. 3636/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, tj. za 9,38 bm činí úplata 5.000 Kč + zákonná sazba DPH,

obě služebnosti uvedené v bodech 2.a) a 2.b) tohoto usnesení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1794-110/2000 **na dobu určitou 20 let**, přičemž oprávněný ze služebností inženýrských sítí uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí

c) uzavřít smlouvu o zřízení služebností inženýrských sítí, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.01.2023

Žádost společnosti Quantcom, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Gregorova)

04/OM/02

Usnesení číslo: 4609/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Quantcom, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „694564 Optické propojení Ostrava – Moravská Ostrava“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 900/1 a parc. č. 3515/9, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Quantcom, a. s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Křižíkova 36a/237, PSČ 186 00, IČ 28175492, spočívající v právu mít umístěný, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu č. 6311-118/2021, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 2.110 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 38-2022 ve výši 1.500 Kč a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.01.2023

v části pozemku parc. č. 2202/172, ostatní plocha, zeleň, a to v rámci stavebního objektu „SO 09 - Přípojka vody“

- **nové komunikace pro pěší** o výměře 6,2 m², na části pozemku parc. č. 2202/129, ostatní plocha, ostatní komunikace, a to v rámci stavebního objektu „SO 06 – Zpevněné plochy 1“;

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání dodatečného povolení stavby ve smyslu ust. § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na Koordinačním situačním výkrese č. C.3, zpracovaném společností PROGETTO Brno s. r. o., Škroupova 4256/1, 636 00 Brno, IČ 04389981, datum 04/2022, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu, který je nedílnou součástí dohody

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2202/172, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 2202/101, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je rozestavěná stavba, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví ///, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, přičemž minimální výše úplaty činí 1.500 Kč + zákonná sazba DPH a oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Petra Veselku, starostu městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a na udělení souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava 2640/11, DTS, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Chocholouškova, Foerstrova)

04/OM/05

Usnesení číslo: 4612/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavby „Moravská Ostrava 2640/11, DTS, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2641/25, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2646/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná výše DPH, za každý i započatý běžný metr 2 ks souběžně umístěných kabelů podzemního elektrického vedení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava 2640/11, DTS, NNk“ na částech pozemků parc. č. 2641/25, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2646/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkrese s názvem „Situační plán č. 22-8022557-01“, zpracovaném společností Profiprojekt s. r. o., Collo-louky 126, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 27779319, datum 08/2022, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle odst. 2.a) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

Návrh pronájmu částí pozemku parc. č. 369/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Jurečkova)

04/OM/10

Usnesení číslo: 4615/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout Společenství vlastníků domu Jurečkova 1935/12, se sídlem Jurečkova 1935/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 267 83 622, části pozemku parc. č. 369/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 20,3 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 a) předloženého materiálu, za účelem umístění vč. vybudování a užívání schodiště a ramp k bytovému domu č. p. 1935, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 350 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit Společenství vlastníků domu Jurečkova 1935/12, se sídlem Jurečkova 1935/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 267 83 622, souhlas vlastníka pozemku parc. č. 369/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, s umístěním a vybudováním schodiště a ramp k bytovému domu č. p. 1935, v rámci stavby „Revitalizace BD Jurečkova“ pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, přičemž uvedený souhlas je vyznačen v souladu s ust. § 184a stavebního zákona na výkres s názvem „Situační výkres směna pozemku“, zpracovaném společností CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., se sídlem Kafkova 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 057 25 674, datum 01.2022, ve znění přílohy č. 3 b) předloženého materiálu, který tvoří přílohu č. 2 nájemní smlouvy dle bodu 1. a) tohoto usnesení

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. a) tohoto usnesení a souhlasu dle bodu 1. b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OM/12

Usnesení číslo: 4616/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedený pozemek pod garáží, svěřený městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 260 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

- a) pozemek parc. č. 3843, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Garmax Morava s.r.o., se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc, IČ 141 84 419
- b) pozemek p. č. st. 1635, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, společnosti M-rent gamma s.r.o., se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc, IČ 142 26 111
- c) pozemek p. č. st. 1960 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, společnosti Garmax Morava s.r.o., se sídlem Riegrova 394/17, 779 00 Olomouc, IČ 141 84 419

2) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

- a) pozemek p. č. st. 1611/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //
- b) pozemek p. č. st. 1611/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

3) rozhodla

pronajmout //, // a
//, pozemek parc. č. 1013/79, zastavěná plocha a nádvoří, o
výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod garáží na dobu neurčitou s
tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu, ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smluv dle bodu 1., 2. a 3. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 1., 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Kosmova)

04/OM/15

Usnesení číslo: 4617/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrava – Přívoz 372/5 příp. NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 946/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrické vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2367-37/2019, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemního elektrického vedení, tj. za 1,7 bm činí úplata 1.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.01.2023

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná)

04/OM/16

Usnesení číslo: 4618/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Moravská Ostrava 1064/1, přeložka NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 6366-1726/2021, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, tj. za 6,42 bm činí úplata 3.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.01.2023

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Na Široké, Petra Kříčky)

04/OM/18

Usnesení číslo: 4619/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 19. 09. 2001

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2832/1, ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 2885/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec

Ostrava, ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat opravovat, modernizovat a odstraňovat rozvodné tepelné zařízení v rozsahu dle geometrického plánu č. 6351-62a/2022, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr rozvodného tepelného zařízení, tj. za 82,87 bm činí úplata 41.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.01.2023

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Kostelní náměstí)

04/OM/19

Usnesení číslo: 4620/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 18. 09. 2000

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 10/1, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3479/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, udržovat opravovat, modernizovat a odstraňovat přípojku sekundárního tepla v rozsahu dle geometrického plánu č. 6351-62b/2022, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr rozvodného tepelného zařízení, tj. za 8,2 bm činí úplata 4.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření

s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 31.01.2023

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Havlíčkovovo nábřeží, 28. října)

04/OM/20

Usnesení číslo: 4621/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20 let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 19. 09. 2001

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3508, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, udržovat opravovat, modernizovat a odstraňovat STL plynovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 6369-101/2022, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr STL plynové přípojky, tj. za 21,89 bm činí úplata 11.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu, jemuž je svěřeno hospodaření s nemovitým majetkem, k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí odboru

T: 30.12.2022

Návrh na souhlas zřizovatele s podáním žádostí o dotace a zajištění předfinancování a spolufinancování pro projekty MŠO, Repinova 19, PO, MŠO, Špálova 32, PO, ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO a Waldorfská ZŠ a MŠO, PO, do výzvy č. 5/2022 Přírodní zahrady z Národního programu Životní prostředí

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4622/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádostí o dotace pro projekty MŠO, Repinova 19, PO, MŠO, Špálova 32, PO, ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO a Waldorfská ZŠ a MŠO, PO, do výzvy č. 5/2022 Přírodní zahrady z Národního programu Životní prostředí

2) schvaluje

v případě úspěšnosti projektů dle bodu 1) financování projektů v celkové maximální výši 2 918 tis. Kč v roce 2023 na zajištění předfinancování projektů ve výši 2 591 tis. Kč, přičemž v částce je obsaženo spolufinancování v maximální výši 327 tis. Kč, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.10.2022

Schválení návrhů projektů k hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2022

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4623/RMOB1822/78/22

k usnesení č. 4082/RMOB1822/66/22

k usnesení č. 0501/ZMOB1822/20/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

zařazení následujících projektů do hlasování veřejnosti v rámci participativního rozpočtu Náš obvod pro rok 2022, dle předložené důvodové zprávy a přílohy č. 1 až 7 tohoto materiálu

- a) Naučná stezka „Ekologický chodníček“
- b) „Zelená cestičkou domů“
- c) „Sousedský dvůr“
- d) „Ohnisko“
- e) „Lavičky připomínající historii Moravské Ostravy a Přívozu“
- f) „Malovaná hřiště pro celý obvod“

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 04.10.2022

Žádost o předchozí souhlas s přijetím daru pro Waldorfskou základní školu a mateřskou školu Ostrava, PO, IČ 70933944 a Základní školu Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4624/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru pro Waldorfskou základní školu a mateřskou školu Ostrava, PO, IČ 70933944 a Základní školu Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979

2) rozhodla

a) udělit předchozí souhlas zřizovatele pro Waldorfskou základní školu a mateřskou školu Ostrava, PO, IČ 70933944, k přijetí daru v celkové výši 15 561 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 4, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 24231509

b) udělit předchozí souhlas zřizovatele pro Základní školu Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, k přijetí daru v celkové výši 242 000 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 4, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 24231509

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2 a) a 2 b) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozích souhlasů ve znění přílohy č. 2 a přílohy č. 4 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.09.2022

Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4625/RMOB1822/78/22

k usnesení č. 4558/RMOB1822/76/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

změnu zápisu v rejstříku škol a školských zařízení, a to u ředitelky a statutárního orgánu Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu dokumentů pro zápis změn v rejstříku škol a školských

zařízení dle bodu 1 tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

**Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce movitého majetku se ZŠaMŠO,
Ostrčilova 10, PO**

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 4626/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit movité věci nabyté v rámci projektu Integrovaného regionálního operačního programu, výzvy č. 63 s názvem „Ostrčilova – inovace“, reg. č.: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004053 a uzavřít Smlouvu o výpůjčce se Základní školou a mateřskou školou Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 619 89 037, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu Smlouvy o výpůjčce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

**Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu v době
vánočních prázdnin**

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 4627/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o přerušení provozu Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvkové organizace, IČ 75027313, Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvkové organizace, IČ 70934011, Mateřské školy Ostrava, Křížíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330, Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvkové organizace, IČ 66739721, Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027348, Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027356, Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizace,

IČ 75027364, Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace, IČ 66934885, Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, příspěvkové organizace, IČ 70933944, Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037 v období vánočních prázdnin od 23.12.2022 do 02.01.2023, včetně

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřských škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v období vánočních prázdnin, a to ve dnech od 23.12.2022 do 02.01.2023, včetně

3) ukládá

realizovat bod 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.10.2022

Informace o přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 4628/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvková organizace, IČ 61989088, Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, IČ 61989037, Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, příspěvková organizace, IČ 70933944 a Základní školy Ostrava, Zelená 42, příspěvková organizace, IČ 70933987 ve dnech:

- 26.10. - 27.10.2022 (podzimní prázdniny)
- 23.12.2022 - 02.01.2023 (vánoční prázdniny)
- 03.02.2023 (pololetní prázdniny)
- 06.03. - 10.03.2023 (jarní prázdniny)
- 06.04.2023 (velikonoční prázdniny)
- 01.07. - 03.09.2023 (hlavní prázdniny)

2) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny a školního klubu Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, IČ 70933901, ve dnech:

- 26.10. - 27.10.2022 (podzimní prázdniny)
- 23.12.2022 - 02.01.2023 (vánoční prázdniny)

- 03.02.2023 (pololetní prázdniny)
- 06.03. - 10.03.2023 (jarní prázdniny)
- 06.04.2023 (velikonoční prázdniny)
- 01.07. - 03.09.2023 (hlavní prázdniny)

3) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, ve dnech:

- 23.12.2022 - 02.01.2023 (vánoční prázdniny)
- 01.07. - 03.09.2023 (hlavní prázdniny)

4) ukládá

vyrozumět ředitele škol dle bodu 1 až 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.10.2022

Žádost ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO, o souhlas s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Ostrčilka 21. století“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 4629/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádosti o dotaci ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO, pro projekt „Ostrčilka 21. století“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

2) schvaluje

v případě, že projekt bude podpořen dotací z Integrovaného regionálního operačního programu, předfinancování projektu z rozpočtu MOB MOaP pro rok 2023 v maximální výši 6 160 tis. Kč, kdy tato částka zahrnuje spolufinancování projektu v maximální výši 616 tis. Kč.

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

Informace o vyhlášení ředitelského volna základních škol městského obvodu

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 4630/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037 a Základní školy Ostrava, Zelená 42, příspěvkové organizace, IČ 70933987, v termínu 18.11.2022, dle důvodové zprávy

2) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení činnosti školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, příspěvkové organizace, IČ 70933944, v termínech 18.11.2022 a 22.12.2022, dle důvodové zprávy

3) ukládá

informovat ředitele škol dle bodu 1 a 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.10.2022

Žádost o navýšení kapacity školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 4631/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, o navýšení kapacity školní družiny z počtu 90 žáků na 117 žáků, od 1. 9. 2023

2) schvaluje

v souladu s § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů u Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, příspěvkové organizace, IČ 70933944, navýšení kapacity školní družiny z počtu 90 žáků na 117 žáků, od 1.9.2023

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu Žádosti o změnu v údajích uvedených v rejstříku škol a školských zařízení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Poštovní 40/4, jednotka č. 40/901 (TG SIDONIUS s.r.o.), dle schváleného záměru

11/OSDF/01

Usnesení číslo: 4632/RMOB1822/78/22

k usnesení č. 4540/RMOB1822/76/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti TG Sidonius s.r.o., IČ 25377396, se sídlem Hlavní třída 839/66, 708 00, Ostrava – Poruba, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 40/901, o výměře 377,95 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 40, ul. Poštovní č. o. 4, na pozemku parc. č. 493, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout společnosti TG Sidonius s.r.o., IČ 25377396, se sídlem Hlavní třída 839/66, 708 00, Ostrava - Poruba, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 40/901 o výměře 377,95 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 40, ul. Poštovní č. o. 4, na pozemku parc. č. 493, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného nájemného od 01.10.2022 do 30.09.2023 a uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 19. 3. 1997, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

4) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku dle bodu 2 tohoto usnesení

Výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Puchmajerova 489/7, jednotka č. 489/901 (SPIKOM s.r.o.), Zeyerova 110/12, jednotka č. 110/902 (//////////); žádosti o ukončení nájmu dohodou; návrhy záměrů

11/OSDF/02

Usnesení číslo: 4633/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání – jednotka č. 489/901, o výměře 313,79 m², umístěných v 1., 2. a 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, na ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou společností SPIKOM s.r.o., IČ 07190603, sídlo Kounicova 2929/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání – jednotky č. 110/902, o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou ////////////, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) projednala

- a) žádost společnosti SPIKOM s.r.o., IČ 07190603, se sídlem Kounicova 2929/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 489/901, o výměře 313,79 m², umístěné v 1., 2. a 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) žádost ////////////, nájemce prostor sloužících podnikání – jednotky č. 110/902, o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, na ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) rozhodla

- a) ukončit ke dni 31.10.2022 nájem prostor sloužících podnikání – jednotky č. 489/901, o výměře 313,79 m², umístěné v 1., 2. a 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností SPIKOM s.r.o., IČ 07190603, se sídlem Kounicova 2929/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2022/04 ze dne 23.2.2022, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor, ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu
- b) ukončit ke dni 30.09.2022 nájem prostor sloužících podnikání – jednotky č. 110/902, o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ////////////, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/18 ze dne 27.05.2020, a to dohodou o ukončení

nájmu nebytových prostor, ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

4) zmocňuje

zmocňuje vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu vzorových dohod o ukončení nájmu dle bodu 3. tohoto usnesení

5) schvaluje

- a) záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory – jednotku č. 489/901, o výměře 313,79 m², umístěné v 1., 2. a 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti SPIKOM s.r.o.
- b) záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory – jednotku č. 110/902, o výměře 77,75 m², umístěné v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 110, ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po
////////////////////////////////

6) ukládá

- vyzoomět nájemce dle bodu 1. až 3. tohoto usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 31.10.2022

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Zámecká 2315/7,9, ul. 28.října 2315/34 (MP Krásno a.s.), návrh záměru

11/OSDF/03

Usnesení číslo: 4634/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a.s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o poskytnutí slevy z nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotek č. 2315/901 až 2315/905, o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti MP Krásno, a.s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, slevu z nájmemného prostoru sloužícího podnikání - jednotek č. 2315/901 až 2315/905, o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34,

na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 20 % současného nájemného od 01.11.2022 do 31.10.2023

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 10.10.2022

Návrh na podání výpovědi z nájmu nájemci prostoru sloužícího podnikání ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb společnosti HASA Technology s.r.o., nebytový prostor Nádražní 615/30

11/OSDF/06

Usnesení číslo: 4635/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci dle důvodové zprávy o neuhrazených závazcích za nájem a zálohy na služby nájemce prostoru sloužícího podnikání svěřeného do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 30.09.2022 vypovědět nájemci HASA Technology s.r.o., IČ 08898553, nájem prostoru sloužícího podnikání, umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 615, ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m², dle čl. V odstavec 1. Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2021/38 ze dne 29.11.2021 s jednoměsíční výpovědní dobou, z důvodu prodlení s placením nájemného a služeb delším než 1 měsíc

3) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 30.09.2022 zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/ nebytový prostor umístěný v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 615, ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – část jednotky č. 615/902, o výměře 70,92 m²

4) ukládá

- vyrozumět dlužníka o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 21.09.2022

5) ukládá

- realizovat bod 2. tohoto usnesení v případě neuhrazení dlužného nájemného v termínu nejpozději do 30.09.2022
- zveřejnit záměr dle bodu 3. tohoto usnesení v případě neuhrazení dlužného nájemného v termínu nejpozději do 30.09.2022

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 17.10.2022

Souhlas s umístěním sídla spolku právnické osoby do pronajatého bytu na ulici Maroldova 2992/3, v Ostravě – Moravské Ostravě

11/OSDF/07

Usnesení číslo: 4636/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 22.08.2022 o udělení souhlasu s umístěním sídla právnické osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevydat //, souhlas s umístěním sídla právnické osoby MR. STANA s.r.o., do bytové jednotky č. 2992/60, v domě č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku parc. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/60, v domě Maroldova 2987/1, v Ostravě – Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou

11/OSDF/09

Usnesení číslo: 4637/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce ze dne 05.09.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30.09.2022 nájem bytové jednotky č. 2987/60, 0+1, v domě s č. p. 2987, na ulici Maroldova č. or. 1, na pozemku p. č. 1581/23, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2021_01

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, podchody pod Frýdlantskými mosty (////////////////////), návrh záměru

11/OSDF/12

Usnesení číslo: 4638/RMOB1822/78/22
k usnesení č. 4009/RMOB1822/65/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 122,35 m², umístěného v 1. podzemním podlaží v podchodech Frýdlantských mostů na náměstí Republiky, Ostrava – Moravská Ostrava, který je součástí pozemku parc. č. 3362/10 a 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout //////////////////////, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 122,35 m², umístěného v 1. podzemním podlaží v podchodech Frýdlantských mostů na náměstí Republiky, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku parc. č. 3362/10 a 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájemného od 1. 12. 2022 do 30. 11. 2023, z důvodu dlouhodobě špatného technického stavu pronajatého prostoru a zvýšených nákladů při udržování denního baru v provozu

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemních smluv společnosti Mogumogu s.r.o., prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 na společnost „Maido s.r.o.“; návrhy záměrů

11/OSDF/13

Usnesení číslo: 4639/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti společnosti Mogumogu s.r.o., IČ 09246673, se sídlem Za Humny 316, 725 25 Ostrava, o předchozí souhlas s postoupením nájemních smluv k pronajatým prostorům sloužícím podnikání o výměře 82,70 m² a o výměře 21,20 m², v domě na ul. Chelčického 691/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, společnosti Maido s.r.o., IČ 17520592, se sídlem Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením

- a) smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/23 ze dne 22. 6. 2020, ve znění dodatku č. 1 k nebytovému prostoru o výměře 82,70 m², umístěném v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postupitele - společnosti Mogumogu s.r.o., IČ 09246673, se sídlem Za Humny 316/14b, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava, na postupníka - společnost Maido s.r.o., IČ 17520592, se sídlem Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
- b) smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/25 ze dne 22. 6. 2020, ve znění dodatku č. 1 k nebytovému prostoru o výměře 21,20 m², umístěném v 1. podzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava z postupitele – společnosti Mogumogu s.r.o., IČ 09246673, se sídlem Za Humny 316/14b, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava, na postupníka - společnost Maido s.r.o., IČ 17520592, se sídlem Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2022

**Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Jílová 2714/18, v Moravské Ostravě,
o prodloužení nájemního vztahu**

11/OSDF/14

Usnesení číslo: 4640/RMOB1822/78/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 07.09.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s ///, dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-053 ze dne 31.03.2021, k bytu č. 3, 2+1, v domě s č. p. 2714, na ulici Jílová č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR_DOD_2021_01, kterým bude:

- prodloužena sjednaná doba nájmu o 6 měsíců do 31.03.2023
- stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 70,03 Kč/m²/měsíc

b) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dodatku smlouvy
- uzavření dodatku nejpozději 30.09.2022

3) zmocňuje

vedoucího odboru správy domovního fondu k podpisu dodatku ke smlouvě dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí odboru

T: 30.09.2022