



Č. j.: MOaP/037457/22

Usnesení

**68. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.04.2022**

čís. 4123/RMOB1822/68/22–4183/RMOB1822/68/22

Petr Veselka v. r.
starosta

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
4123/RMOB1822/68/22	01/VED/01	Návrh na vydání podpisového řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.05.2022
4124/RMOB1822/68/22	01/VED/02	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce prostoru dvorany úřadu městského obvodu
4125/RMOB1822/68/22	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022
4126/RMOB1822/68/22	02/OFR/02	Inventarizační zpráva za rok 2021
4127/RMOB1822/68/22	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10890/2021/OIMH „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“
4128/RMOB1822/68/22	03/OIMH/02	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Energetické úspory - ZŠO, Matiční 5, PO – PD“
4129/RMOB1822/68/22	04/OME/01	Žádost o stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 2070/46, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)
4130/RMOB1822/68/22	04/OME/02	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
4131/RMOB1822/68/22	04/OME/03	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4132/RMOB1822/68/22	04/OME/05	Návrh pronájmu pozemku parc. č. 1242/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Verdunská, Bachmačská)
4133/RMOB1822/68/22	04/OME/08	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
4134/RMOB1822/68/22	04/OME/09	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3568, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3568, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Janáčkova)
4135/RMOB1822/68/22	04/OME/10	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2634/8, přeložka VNk, NNk“ (lokalita ul. Na Jízdárně)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4136/RMOB1822/68/22	04/OME/11	Návrh záměru města prodat pozemek parc. č. 464/40 a prodat spoluvlastnické podíly pozemku parc. č. 464/39, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Puchmajerova)
4137/RMOB1822/68/22	04/OME/12	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)
4138/RMOB1822/68/22	04/OME/13	Návrh na zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „FTTS VDF Ostrava - Nádražní propoj“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Hollarova)
4139/RMOB1822/68/22	04/OME/14	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
4140/RMOB1822/68/22	04/OME/15	Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 904, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita park Československých letců)
4141/RMOB1822/68/22	04/OME/16	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Ahepjukova)
4142/RMOB1822/68/22	04/OME/17	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poštovní)
4143/RMOB1822/68/22	04/OME/18	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
4144/RMOB1822/68/22	04/OME/19	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava dohodou a návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita podchod Frýdlantských mostů)
4145/RMOB1822/68/22	04/OME/20	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
4146/RMOB1822/68/22	04/OME/21	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4147/RMOB1822/68/22	04/OME/23	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10322/2020/OM ze dne 10. 6. 2020 (lokalita Jiráskovo náměstí)
4148/RMOB1822/68/22	04/OME/24	Návrh výpůjčky částí pozemku parc. č. 1262/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - Komunitní park Jindřich (lokalita ul. 30. dubna, Ostrčilova)
4149/RMOB1822/68/22	04/OME/25	Žádost o vzdání se práv účastníka řízení o změně stavby před jejím dokončením týkající se stavby „Přístavba prodejny BAUMAX Ostrava“ (lokalita ul. Novoveská, Novinářská)
4150/RMOB1822/68/22	04/OME/26	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
4151/RMOB1822/68/22	04/OMS/01	Žádost nájemce bytu č. 3, v domě na ul. Vaškova 2626/21, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu
4152/RMOB1822/68/22	04/OMS/02	Žádost nájemce bytu č. 7, v domě na ul. Trocnovská 998/25, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájmu
4153/RMOB1822/68/22	04/OMS/03	Žádosti nájemců bytu č. 2 a bytu č. 3, v domě na ul. Spodní 2029/23, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu
4154/RMOB1822/68/22	04/OMS/05	Žádost o obnovení nájmu bytu č. 8, v domě Arbesova 1060/11, Ostrava - Přívoz
4155/RMOB1822/68/22	04/OMS/06	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě; Nádražní 1553/45; Puchmajerova 1799/9, j. č. 1799/904; Tyršova 1761/14, j. č. 1761/903; dle schváleného záměru
4156/RMOB1822/68/22	04/OMS/07	Návrh na změnu termínu splatnosti nájemného ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ////////// (Nádražní 24, Tyršova 25, Nádražní 30), návrhy dodatků
4157/RMOB1822/68/22	04/OMS/08	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Jurečkova 12 (/////////)

Číslo usnesení	Materiál	Název
4158/RMOB1822/68/22	04/OMS/09	Žádost //////////////// o prodloužení doby sníženého počátečního nájemného z důvodu rekonstrukce vytápění nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1110/44, návrh záměru
4159/RMOB1822/68/22	04/OMS/10	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Dodávka a montáž kuchyňských linek“
4160/RMOB1822/68/22	04/OMS/11	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Oprava a údržba domovního a bytového fondu – malířské a natěračské práce“
4161/RMOB1822/68/22	04/OMS/12	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Výměna otvorových výplní v domě na náměstí Svatopluka Čecha 474/7, v Ostravě - Přívoze“
4162/RMOB1822/68/22	04/OMS/13	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 3 volných bytů na ul. Senovážná 2109/1, byt č. 4, Úprkova 75/11, byt č. 8 a byt č. 9, v Moravské Ostravě a Přívoze“
4163/RMOB1822/68/22	04/OMS/14	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Českobratrská 28 (////////////////////)
4164/RMOB1822/68/22	04/OMS/15	Předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy //////////////////////, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, (Croissant House s.r.o.)
4165/RMOB1822/68/22	04/OMS/16	Žádost nájemce bytu č. 11, v domě Hornopolní 595/26, v Ostravě – Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou
4166/RMOB1822/68/22	04/OMS/17	Návrh na pronájem sociálního bytu č. 2, na ul. Křišťanova 802/8, v Ostravě – Přívoze, zařazeného do projektu Sociální bydlení ve městě Ostrava v letech 2019-2022
4167/RMOB1822/68/22	04/OMS/18	Žádost společnosti Vinárna FANTAZIE, spol. s.r.o. - prominutí 50 % smluvní pokuty za prodlení s předáním prostor, nebytový prostor Solná 2580/1, Moravská Ostrava
4168/RMOB1822/68/22	04/OMS/19	Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou, a to č. 24, Gajdošova 2642/39a a č. 30, Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě

Číslo usnesení	Materiál	Název
4169/RMOB1822/68/22	04/OMS/20	Opakovaná žádost nájemce bytu č. 9, v domě Palackého 56/91, v Ostravě – Přívoze, o obnovení nájemní smlouvy
4170/RMOB1822/68/22	04/OMS/21	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
4171/RMOB1822/68/22	05/OŠR/01	Schválení změny Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu
4172/RMOB1822/68/22	05/OŠR/02	Souhlas s přijetím dotace z Moravskoslezského kraje pro projekt „Rozvoj MA21 v MOaP v roce 2022“
4173/RMOB1822/68/22	05/OŠR/03	Žádost Kulturně sportovního spolku Elegant, IČ 08626502, o peněžitý dar
4174/RMOB1822/68/22	05/OŠR/04	Žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, o peněžitý dar
4175/RMOB1822/68/22	05/OŠR/05	Návrh na zřízení ad hoc komise pro hodnocení přijaté žádosti o dotaci dle vyhlášeného Programu na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022, pro oblast B
4176/RMOB1822/68/22	05/OŠR/06	Návrh na vydání Dodatku č. 15 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování
4177/RMOB1822/68/22	05/OŠR/07	Souhlas se Smlouvou o poskytnutí nadačního příspěvku z Nadace ČEZ program „Krizová pomoc 2022“
4178/RMOB1822/68/22	05/OŠR/08	Informace o podání návrhu na ocenění ředitele školy v rámci výzvy Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2022 za zřizovatele
4179/RMOB1822/68/22	05/OŠR/09	Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením dalších škol do projektu Moravskoslezského kraje financovaného z OP Potravinové a materiální pomoci pro školní rok 2021/22
4180/RMOB1822/68/22	05/OŠR/11	Návrh na vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305
4181/RMOB1822/68/22	06/OSV/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o přepravě č. 10991/2021/OSV na veřejnou zakázku s názvem „Poskytování přepravní služby Senior express!!! (2022 - 2023)“

Číslo usnesení	Materiál	Název
4182/RMOB1822/68/22	07/OVV/01	Rezignace člena Komise pro obnovu Přívozu Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4183/RMOB1822/68/22	07/OVV/02	Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2022

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
05/OŠR/10	Návrh na přípravu a podání žádosti do grantové výzvy „Visegrad 4 Ukraine“ pro projekt „Srdcem s Ukrajinou“

Návrh na vydání podpisového řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.05.2022

01/VED/01

Usnesení číslo: 4123/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.05.2022 řád RAD 2022-05 Podpisový řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy a ve znění navrhovaných změn přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2022

Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce prostoru dvorany úřadu městského obvodu

01/VED/02

Usnesení číslo: 4124/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Sokolská třída 175/26, Ostrava, IČ 68917066, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor - dvorany a souvisejících nebytových prostor o celkové výměře 258,61 m² nacházejících se v budově č.p. 555, nám. Dr. E. Beneše č. or. 6, na pozemku parc. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a movitých věcí sloužících k řádnému užívání nebytových prostor, které jsou předmětem výpůjčky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu pana Petra Veselku k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2022

**Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2022 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 4125/RMOB1822/68/22
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 3/2022 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	502 132 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	49 680 tis. Kč
nedaňové příjmy	159 696 tis. Kč
kapitálové příjmy	13 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	279 556 tis. Kč
financování třída 8	110 684 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 6 250 tis. Kč
celkové zdroje	606 566 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	606 566 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	475 587 tis. Kč
kapitálové výdaje	130 979 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 2/2022 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2022

Inventarizační zpráva za rok 2021

02/OFR/02

Usnesení číslo: 4126/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Inventarizační zprávu za rok 2021 statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10890/2021/OIMH
„Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4127/RMOB1822/68/22
k usnesení č. 3469/RMOB1822/55/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10890/2021/OIMH na realizaci stavby „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“ se zhotovitelem INTOZA s.r.o., Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČ 25873261, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 09.05.2022

**Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Energetické úspory - ZŠO,
Matiční 5, PO – PD“**

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 4128/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na zhotovení a projednání projektové dokumentace na akci „Energetické úspory - ZŠO, Matiční 5, PO – PD“ se společností FAKO spol. s r.o., IČ 18188711, Kotojedská 2588/91, 767 01 Kroměříž, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2022

**Žádost o stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. 2070/46,
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Spodní)**

04/OME/01

Usnesení číslo: 4129/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 2070/46, zast. plocha a nádvoří, o výměře 17 m², ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu, jehož součástí je stavba bez čp/če garáže v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 2070/46, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 17 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, jehož součástí je stavba bez čp/če garáže, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a odpovědět statutárnímu městu Ostrava dopisem ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu odpovědi dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 16.05.2022

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

04/OME/02

Usnesení číslo: 4130/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 260 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

- a) pozemek parc. č. 1198/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Rezidenci Křižíkova s.r.o., se sídlem Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ139 74 548
- b) pozemek parc. č. 1198/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Rezidenci Křižíkova s.r.o., se sídlem Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ139 74 548

- c) pozemek parc. č. 1198/17, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Rezidenci Křižíkova s.r.o., se sídlem Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 139 74 548
- d) pozemek parc. č. 1198/18, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Rezidenci Křižíkova s.r.o., se sídlem Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 139 74 548
- e) pozemek parc. č. 1198/22, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Rezidenci Křižíkova s.r.o., se sídlem Brandlova 1267/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ139 74 548

2) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

- a) pozemek parc. č. 1013/84, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- b) pozemek parc. č. 1101/47, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- c) pozemek parc. č. 1229/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- d) pozemek parc. č. 2070/80, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 27 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- e) pozemek parc. č. 2070/81, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 33 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //pozemek parc. č. 2070/82, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 64 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //pozemek parc. č. 2070/87, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- f) pozemek parc. č. 2070/160, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- g) pozemek parc. č. 2092/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- h) pozemek parc. č. 2955/88, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //pozemek parc. č. 2955/94, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //pozemek parc. č. 3856, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- i) pozemek parc. č. 3886, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //pozemek parc. č. 3902, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //

//////////////////////////////////// pozemek p. č. st. 1610/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////

j) pozemek p. č. st. 1611/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////

k) pozemek p. č. st. 1959, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1. a 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2022

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/03

Usnesení číslo: 4131/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

a) pozemek parc. č. 1013/93, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////

b) pozemek parc. č. 2070/51, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////

c) pozemek parc. č. 2070/79, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 27 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////

2) rozhodla

pronajmout níže uvedený pozemek pod garáží, svěřený městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2020GAR1, a to:

- pozemek parc. č. 2955/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1. a 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2022

Návrh pronájmu pozemku parc. č. 1242/70, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Verdunská, Bachmačská)

04/OME/05

Usnesení číslo: 4132/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout Společenství vlastníků jednotek Verdunská 7, se sídlem Verdunská 636/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 286 07 066, pozemek parc. č. 1242/70, zahrada, o výměře 131 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zařízení pro oddech, zahrádkářské činnosti a umístění oplocení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 20 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit Společenství vlastníků jednotek Verdunská 7, se sídlem Verdunská 636/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 286 07 066, souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1242/70, zahrada, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, s realizací a umístěním stavby oplocení pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, který tvoří přílohu nájemní smlouvy dle bodu 1. a) tohoto usnesení

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OME/08

Usnesení číslo: 4133/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **rozhodla**

pronajmout // část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,92 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 7 752 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) **zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) **ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3568, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3568, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Janáčkova)

04/OME/09

Usnesení číslo: 4134/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **rozhodla**

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3568 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10442/2017/OM ze dne 23. 5. 2017 se společností Los Capolitos, s. r. o., se sídlem Českobratrská 610/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04838980, dohodou, ke dni 30. 4. 2022 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

pronajmout // část pozemku parc. č. 3568, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9,9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, počínaje dnem 1. 5. 2022, za nájemné ve výši 119 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu, za podmínky, že nájemní vztah k předmětu nájmu, který je totožný s předmětem nájmu dle této

smlouvy, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10442/2017/OM ze dne 23. 5. 2017 bude ukončen dohodou ke dni 30. 4. 2022

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení a k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1. a 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.04.2022

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2634/8, přeložka VNk, NNk“ (lokality ul. Na Jízdárně)

04/OME/10

Usnesení číslo: 4135/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě pro akci „Moravská Ostrava 2634/8, přeložka VNk, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavby „Moravská Ostrava 2634/8, přeložka VNk, NNk“ na části pozemku parc. č. 2639/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu nebo územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 96 a § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkres, dle elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí smlouvy dle odst. 2. b) tohoto usnesení
- b) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2639/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění

přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

Návrh záměru města prodat pozemek parc. č. 464/40 a prodat spoluvlastnické podíly pozemku parc. č. 464/39, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Puchmajerova)

04/OME/11

Usnesení číslo: 4136/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

vyjádření Společenství pro dům Puchmajerova 7, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Puchmajerova 489/7, PSČ 702 00, IČ 26862476 a žádost // a //, ke koupi pozemku parc. č. 464/39, ve znění přílohy č. 1

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí vyjádření Společenství pro dům Puchmajerova 7, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Puchmajerova 489/7, PSČ 702 00, IČ 26862476 a // a //, ke koupi pozemku parc. č. 464/39, ve znění přílohy č. 1
- b) schválit záměr prodat pozemek parc. č. 464/40, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- c) schválit záměr prodat níže uvedené spoluvlastnické podíly pozemku parc. č. 464/39, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to ve výši odpovídající spoluvlastnickým podílům k jednotkám v bytovém domě č. p. 489, stojícím na pozemku parc. č. 464/8, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se kterým pozemek parc. č. 464/39, tvoří funkční celek, a to:

podíl ve výši 10933/140529, vlastníkově jednotky č. 489/1

podíl ve výši 11787/140529, vlastníkově jednotky č. 489/3

podíl ve výši 10904/140529, vlastníkově jednotky č. 489/4

podíl ve výši 11415/140529, vlastníkově jednotky č. 489/5

podíl ve výši 8862/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/6
podíl ve výši 14021/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/7
podíl ve výši 11190/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/8
podíl ve výši 11656/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/9
podíl ve výši 3469/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/10
podíl ve výši 5839/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/11
podíl ve výši 3123/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/903
podíl ve výši 1600/140529, vlastníkovu jednotky č. 489/904

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 20.06.2022

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)

04/OME/12

Usnesení číslo: 4137/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti HUJP 22 s. r. o., se sídlem Střední 1831/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 14222591, o pronájem části pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) neschválit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou
- b) schválit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 B předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2. b)

tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.04.2022

Návrh na zřízení služebnosti a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „FTTS VDF Ostrava - Nádražní propoj“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Hollarova)

04/OME/13

Usnesení číslo: 4138/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti Vodafone Czech Republic, a. s., na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „FTTS VDF Ostrava – Nádražní propoj“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k částem pozemků parc. č. 3550/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3550/36, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3550/37, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3578, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)

04/OME/14

Usnesení číslo: 4139/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///, část pozemku parc. č. 3487/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 58,37 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 700 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 904, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality park Československých letců)

04/OME/15

Usnesení číslo: 4140/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 3284/RMOB1418/91/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o vypůjčení části pozemku parc. č. 904, ostatní plocha, zeleň, o výměře 97 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a užívání mobiliáře v rámci „Venkovní třídy“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 904, ostatní plocha, zeleň, o výměře 97 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním výkrese „ARCHITEKTONICKÁ SITUACE“ č. C.03 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a užívání mobiliáře v rámci „Venkovní třídy“, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality ulice Ahepjukova)**

04/OME/16

Usnesení číslo: 4141/RMOb1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///////////////////////////////////////, část pozemku parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 44 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 528 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522, k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava (lokality ulice Poštovní)**

04/OME/17

Usnesení číslo: 4142/RMOb1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///////////////////////////////////////, část pozemku parc. č. 3522, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 36 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, počínaje dnem 1. 5. 2022, za nájemné ve výši 432 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za podmínky, že nájemní vztah k předmětu nájmu, který je totožný s předmětem nájmu, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10433/2017/OM ze dne 18. 5. 2017 ve znění dodatku č. 1 bude ukončen dohodou ke dni 30. 4. 2022

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)**

04/OME/18

Usnesení číslo: 4143/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti MRIZi. spol. s r. o., se sídlem 28. října 770/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 14176416 část pozemku parc. č. 3487/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 74 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, počínaje dnem 1. 5. 2022, za nájemné ve výši 888 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že nájemní vztah k předmětu nájmu, který je totožný s předmětem nájmu, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10325/2013/OM ze dne 15. 4. 2013 ve znění dodatků bude ukončen dohodou ke dni 30. 4. 2022

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.07.2022

**Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská
Ostrava, dohodou a návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3362/11,
k. ú. Moravská Ostrava (lokality podchod Frýdlantských mostů)**

04/OME/19

Usnesení číslo: 4144/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, za účelem umístění 1

ks neosvětleného přenosného reklamního poutače typu A pro provozovnu v prostoru Frýdlantských mostů o rozměrech 0,97 m x 0,80 m, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10113/2014/OM ze dne 3. 3. 2014 ve znění dodatků č. 1 - 3 s ///, dohodou ke dni 31. 5. 2022 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení

3) bere na vědomí

žádost // o pronájem části pozemku parc. č. 3362/11, o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, za účelem umístění 1 ks neosvětleného přenosného reklamního poutače typu A pro provozovnu v prostoru Frýdlantských mostů o rozměrech 0,97 m x 0,80 m, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3362/11, ostatní plocha, dráha, o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění 1 ks neosvětleného přenosného reklamního poutače typu A pro provozovnu v prostoru Frýdlantských mostů o rozměrech 0,97 m x 0,80 m, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

5) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OME/20

Usnesení číslo: 4145/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiného vlastníka a to:

- a) pozemek parc. č. 2070/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2070/86, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 33 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 3891, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek p. č. st. 1381, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec

Ostrava, svěřený městskému obvodu

- e) pozemek p. č. st. 1523, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 29 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- f) pozemek p. č. st. 1611/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)

04/OME/21

Usnesení číslo: 4146/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3499, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 44,37 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10322/2020/OM ze dne 10. 6. 2020 (lokalita Jiráskovo náměstí)

04/OME/23

Usnesení číslo: 4147/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Moravskoslezské služby s. r. o., se sídlem Jílová 1389/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05418763, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě

č. 10322/2020/OM ze dne 10. 6. 2020, kterým se změni umístění restaurační zahrádky a pronajatá výměra se zvýší o 23 m² ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti dle bodu 1. tohoto usnesení a nezměnit nájemní smlouvu č. 10322/2020/OM ze dne 10. 5. 2020 na pronájem části pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 105 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, kterým se změni umístění restaurační zahrádky a pronajatá výměra se rozšíří o 23 m²

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

Návrh výpůjčky částí pozemku parc. č. 1262/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - Komunitní park Jindřich (lokality ul. 30. dubna, Ostrčilova)

04/OME/24

Usnesení číslo: 4148/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit za účelem hospodaření se záhonem, na dobu určitou do 31. 12. 2022, části pozemku parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, na nichž jsou umístěny vyvýšené záhony, každý o velikosti půdorysu 1,44 m² (1,2m x 1,2m), a uzavřít smlouvy o výpůjčce s jednotlivými níže uvedenými žadateli ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to:

- a) část označenou č. 1 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- b) část označenou č. 2 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 3 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- c) část označenou č. 4 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- d) část označenou č. 5 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 6 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 7 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 8 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- e) část označenou č. 9 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého

materiálu, //

- f) část označenou č. 10 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 11 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- g) část označenou č. 12 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 13 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- h) část označenou č. 14 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- i) část označenou č. 15 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //
- j) část označenou č. 16 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //část označenou č. 17 dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, //

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2022

Žádost o vzdání se práv účastníka řízení o změně stavby před jejím dokončením týkající se stavby „Přístavba prodejny BAUMAX Ostrava“ (lokality ul. Novoveská, Novinářská)

04/OME/25

Usnesení číslo: 4149/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti BM LAND ČESKO s. r. o., o vzdání se práv účastníka řízení o změně stavby před jejím dokončením týkající se stavby „Přístavba prodejny BAUMAX Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neuplatnit v řízení o změně stavby před jejím dokončením oznámeného dokumentem č. j. MOaP/030705/22/OSŘP1/Jan ze dne 4. 4. 2022 a doručeného městskému obvodu dne 5. 4. 2022 ve věci stavby „Přístavba prodejny BAUMAX Ostrava“ ve znění elektronické přílohy č. 5 předloženého materiálu, právo účastníka řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění

pozdějších předpisů

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu prohlášení ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.04.2022

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OME/26

Usnesení číslo: 4150/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti L&T SUSHI s. r. o., se sídlem Stodolní 1428/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 08117381, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2022

Žádost nájemce bytu č. 3, v domě na ul. Vaškova 2626/21, v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu

04/OMS/01

Usnesení číslo: 4151/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 09.03.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s // a //, Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-046 ze dne 26.04.2021 k bytu č. 3, 1+2, v domě s č. p. 2626, na ulici Vaškovi č. or. 21, který je součástí pozemku p. č. 2028/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR_DOD_2021_01, kterým bude:

- prodloužena doba nájmu do 30.04.2023
- stanovena sazba nájemného na 67,47 Kč/m²/měsíc

b) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením dodatku smlouvy
- uzavření dodatku smlouvy nejpozději do 30.04.2022

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2022

Žádost nájemce bytu č. 7, v domě na ul. Trocnovská 998/25, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájmu

04/OMS/02

Usnesení číslo: 4152/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 09.03.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s // a //, Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-072 ze dne 27.05.2021 k bytu č. 7, 1+1, v domě s č. p. 998, na ulici Trocnovská č. or. 25, který je součástí pozemku p. č. st. 996, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění VZOR_DOD_2021_01, kterým bude:

- prodloužena doba nájmu do 30.11.2022
- stanovena sazba nájemného na 72,66 Kč/m²/měsíc

b) stanovit podmínky:

- úhrada nájemného za měsíc duben a květen 2022 před uzavřením dodatku smlouvy
- uzavření dodatku smlouvy nejpozději do 31.05.2022

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

**Žádosti nájemců bytu č. 2 a bytu č. 3, v domě na ul. Spodní 2029/23,
v Ostravě - Moravské Ostravě, o prodloužení nájmu**

04/OMS/03

Usnesení číslo: 4153/RMOb1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti, a to ze dne 14.03.2022 a ze dne 25.03.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s ///, Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2020-100 ze dne 27.05.2020 k bytu č. 2, 1+1, v domě s č. p. 2029, na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR_DOD_2021_01, kterým bude:

- prodloužena doba nájmu do 31.05.2023
- stanovena sazba nájemného na 65,00 Kč/m²/měsíc

b) uzavřít s ///, Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-065 ze dne 26.04.2021 k bytu č. 3, 1+1, v domě s č. p. 2029, na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR_DOD_2021_01, kterým bude:

- prodloužena doba nájmu do 30.04.2023
- stanovena sazba nájemného na 65,00 Kč/m²/měsíc

c) stanovit podmínky:

- bezdlužnost nájemců vůči pronajímateli před uzavřením dodatků smluv
- uzavření dodatku smlouvy u bytu dle bodu a) nejpozději do 31.05.2022 a u bytu dle bodu b) nejpozději do 30.04.2022

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Žádost o obnovení nájmu bytu č. 8, v domě Arbesova 1060/11, Ostrava - Přívoz

04/OMS/05

Usnesení číslo: 4154/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 23.03.2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 8, 1+1, v domě s č. p. 1060, na ulici Arbesova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 2303, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu určitou od 15.05.2022 do 14.05.2023 ve znění VZOR_NSB_2021_02
- b) stanovit nájemné za plochu bytu na částku 75,00 Kč/m²/měsíc
- c) stanovit jistotu na trojnásobek nájemného
- d) stanovit podmínky
 - úhrada za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.11.2021 do 14.05.2022 ve výši ujednaného nájemného včetně záloh na služby
 - bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli před uzavřením smlouvy
 - úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
 - uzavření smlouvy nejpozději 15.05.2022

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2022

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě; Nádražní 1553/45; Puchmajerova 1799/9, j. č. 1799/904; Tyršova 1761/14, j. č. 1761/903; dle schváleného záměru

04/OMS/06

Usnesení číslo: 4155/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 3359/RMOB1822/53/21

k usnesení č. 3672/RMOB1822/58/21

k usnesení č. 4011/RMOB1822/65/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor o výměře 253,35 m², v domě č. p. 1553, ul. Nádražní č. or. 45, který je součástí pozemku

parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

- b) žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor o celkové výměře 109,84 m², a to jednotky č. 1799/904 o výměře 94,96 m², v domě č. p. 1799, ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí pozemku parc. č. 464/27, k. ú. Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu
- c) žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor - části jednotky č. 1761/903 o výměře 126,22 m², v domě č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 253,35 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1553, ul. Nádražní č. or. 45, který je součástí pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Vinograf bary, s.r.o., IČ 01770641, se sídlem Senovážné náměstí 978/23, Nové Město, 110 00 Praha 1, účel nájmu vinotéka, vinárna a restaurace, se stanovením nájemného ve výši 5 067 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 38 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2022
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání o celkové výměře 109,84 m² - a to jednotky č. 1799/904, o výměře 94,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí pozemku parc. č. 464/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností UNDR s.r.o., IČ 08781265, sídlo Sládkova 372/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodej donutů a sladkostí, se stanovením nájemného ve výši 2 197 Kč (20 Kč/m²/měsíc) po dobu 2 měsíců a následně ve výši 20 000 Kč /měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2022
- c) nevyhovět žádosti spolku FOTOGO, z.s., IČ 07813856, o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor - část jednotky č. 1761/903, o výměře 126,22 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, na ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Návrh na změnu termínu splatnosti nájemného ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, //////////////// (Nádražní 24, Tyršova 25, Nádražní 30), návrhy dodatků

04/OMS/07

Usnesení číslo: 4156/RMOB1822/68/22
k usnesení č. 4072/RMOB1822/66/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////////////, o změnu termínu splatnosti nájemného u všech s ním uzavřených nájemních smluv k prostorám sloužících podnikání, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ////////////////

- a) dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP-OM-2011-0004 ze dne 14. 1.2011 - prostor o výměře 89,60 m² umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265, na ul. Nádražní č. or. 24, která je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude změněna doba splatnosti nájemného nově k 25. dni příslušného kalendářního měsíce s účinností od 1.6.2022
- b) dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2016/019 ze dne 11.8.2016 - prostor o výměře 17 m² umístěný v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1265, na ul. Nádražní č. or. 24, která je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava; kterým bude změněna doba splatnosti nájemného nově k 25. dni příslušného kalendářního měsíce s účinností od 1.6.2022
- c) dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 25.10.1993 - jednotka č. 615/901 o výměře 72,10 m² umístěná v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude změněna doba splatnosti nájemného nově k 25. dni příslušného kalendářního měsíce s účinností od 1.6.2022
- d) dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/055 ze dne 13.12.2017 - prostor o výměře 219,52 m² umístěný v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1795, na ul. Tyršova č. or. 25, která je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterým bude změněna doba splatnosti nájemného nově k 25. dni příslušného kalendářního měsíce s účinností od 1.6.2022

a to ve znění vzorového dodatku v příloze č. 2 předkládaného materiálu

3) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku Bc. Martina Cyže k podpisu dodatků dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, sleva z nájmného, ul. Jurečkova 12 (//////////)

04/OMS/08

Usnesení číslo: 4157/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 4012/RMOB1822/65/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////, o poskytnutí slevy z nájmného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1935/904, o výměře 85,15 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. o. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout ///////////, slevu z nájmného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1935/904, o výměře 85,15 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935 ul. Jurečkova č. o. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného nájmného od 1.5.2022 do 30.4.2023 a uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP-OBH-2010-004 ze dne 10.2.2010, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2022

Žádost /////////// o prodloužení doby sníženého počátečního nájmného z důvodu rekonstrukce vytápění nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Nádražní 1110/44, návrh záměru

04/OMS/09

Usnesení číslo: 4158/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 3872/RMOB1822/62/22

k usnesení č. 3974/RMOB1822/64/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////, nájemce nebytových prostor o celkové výměře

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Oprava a údržba domovního a bytového fondu – malířské a natěračské práce“

04/OMS/11

Usnesení číslo: 4160/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 21/2022/C2/SP/OM/Bi „Oprava a údržba domovního a bytového fondu – malířské a natěračské práce“ se zhotovitelem MALÍŘI NATĚRAČI CZ s.r.o., IČ 29463351, se sídlem: Janovského 2423/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, do okamžiku vyčerpání částky 2 000 000 Kč bez DPH nebo do 30. 4. 2024, podle toho, která ze skutečností nastane dříve, a to ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 09.05.2022

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Výměna otvorových výplní v domě na náměstí Svatopluka Čecha 474/7, v Ostravě Přívoze“

04/OMS/12

Usnesení číslo: 4161/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 16/2022/C2/SP/OM/Bi „Výměna otvorových výplní v domě na náměstí Svatopluka Čecha 474/7, v Ostravě Přívoze“ se zhotovitelem OKNOSTYL group s.r.o., IČ 27689719, Tišnovská 304, 664 34 Kuřim, za cenu 1 319 651,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 16.05.2022

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 3 volných bytů na ul. Senovážná 2109/1, byt č. 4, Úprkova 75/11, byt č. 8 a byt č. 9, v Moravské Ostravě a Přívoze“

04/OMS/13

Usnesení číslo: 4162/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části A: - „Oprava volného bytu na ulici Senovážná 2109/1, byt č. 4, v Moravské Ostravě“ veřejné zakázky č. 22/2022/C2/SP/OM/Bi „Opravy 3 volných bytů na ul. Senovážná 2109/1, byt č. 4, Úprkova 75/11, byt č. 8 a byt č. 9, v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem //, za cenu 300.820,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části B: - „Opravy dvou volných bytů na ulici Úprkova 75/11, byt č. 8 a byt č. 9, v Moravské Ostravě a Přívoze“ veřejné zakázky č. 22/2022/C2/SP/OM/Bi „Opravy 3 volných bytů na ul. Senovážná 2109/1, byt č. 4, Úprkova 75/11, byt č. 8 a byt č. 9, v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem //, za cenu 494.650,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smluv o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 16.05.2022

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, sleva z nájemného, ul. Českobratrská 28 (//)

04/OMS/14

Usnesení číslo: 4163/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 4068/RMOB1822/66/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1769/901, o výměře 143,43 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1769, ul. Českobratrská č. o. 28, na pozemku parc. č. 1289/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //, slevu z nájemného prostoru služícího podnikání - jednotky č. 1769/901, o výměře 143,43 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1769, ul. Českobratrská č. o. 28, na pozemku parc. č. 1289/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného nájemného od 1.5.2022 do 30.4.2023 a uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu prostor služících podnikání č. NP/OM/2013/026 ze dne 31.5.2013, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2022

Předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy
//, **prostor služící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě,**
Českobratrská 113/22, (Croissant House s.r.o.)

04/OMS/15

Usnesení číslo: 4164/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 4071/RMOB1822/66/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy č. NP/OM/2021/08 ze dne 24.2.2021 na společnost Croissant House s.r.o., IČ 14241781, se sídlem Zengrova 550/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava

2) vydává

předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy č. NP/OM/2021/08 ze dne 24.2.2021, o nájmu prostoru služícího podnikání o výměře 78,80 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postupitele – //, na postupníka - společnost Croissant House s.r.o., IČ 09823387, se sídlem Zengrova 550/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2022

Žádost nájemce bytu č. 11, v domě Hornopolní 595/26 v Ostravě – Moravské Ostravě, o ukončení nájmu, dohodou

04/OMS/16

Usnesení číslo: 4165/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemce, a to ze dne 29.03.2022 a ze dne 31.03.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 31.05.2022 nájem bytu č. 11, 1+3, v domě s č. p. 595, na ulici Hornopolní č. or. 26, na pozemku p. č. 2420/3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s panem //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_DOH_2021_01

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Návrh na pronájem sociálního bytu č. 2, na ul. Křišťanova 802/8, v Ostravě – Přívoze, zařazeného do projektu Sociální bydlení ve městě Ostrava v letech 2019-2022

04/OMS/17

Usnesení číslo: 4166/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 2705/RMOB1822/43/21

k usnesení č. 4067/RMOB1822/66/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 07.04.2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o nájmu sociálního bytu, ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2019 - 06 a pozdějších dodatků, za nájemné stanovené ve výši 60 Kč/m²/měsíc za započtenou plochu bez vybavení a nájemné za zařizovací předměty - vybavení bytu, v rozsahu a výši uvedené ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy, a to k bytu č. 2, 2+1, v domě s č. p. 802, na ulici Křišťanova č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 718, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,

a) //, na dobu určitou s účinností od 01.05.2022 do 31.10.2022

b) s prvním náhradníkem - // a //, na dobu

určitou s účinností od 15.05.2022 do 31.10.2022 v případě, že žadatel uvedený v bodě a) byt odmítne nebo neuzavře smlouvu o nájmu nejpozději do 01.05.2022

- c) s druhým náhradníkem - // a //, na dobu určitou s účinností od 15.05.2022 do 31.10.2022 v případě, že žadatel uvedený v bodě a) a v bodě b) byt odmítne nebo neuzavře smlouvu o nájmu nejpozději do 01.05.2022

3) rozhodla

uzavřít s nájemcem sociálního bytu dle tohoto usnesení notářský zápis s dohodou o vyklizení doložkou přímé vykonatelnosti dle ustanovení § 71a až 71 c) zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím statutárním městem Ostrava vybraného notáře //, a to nejpozději k datu uzavření nájmní smlouvy

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2022

Žádost společnosti Vinárna FANTAZIE, spol. s r.o. - prominutí 50 % smluvní pokuty za prodlení s předáním prostor, nebytový prostor Solná 2580/1, Moravská Ostrava

04/OMS/18

Usnesení číslo: 4167/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o prominutí 50 % smluvní pokuty za prodlení s předáním prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., IČ 47976551, se sídlem Bukovanského 1678/13, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, ukončený nájem ke dni 08.02.2022, nebytový prostor - část jednotky o velikosti 227,89 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2580, ul. Solná č. or. 1 na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., IČ 47976551, se sídlem Bukovanského 1678/13, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava a neprominout 50 % ze smluvní pokuty vyčíslené ve výši 30 855 Kč za dobu prodlení s předáním prostor od 09.02.200 do 31.03.2022, tj. za 51 dní, nebytový prostor - část jednotky o velikosti 227,89 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2580, ul. Solná č. or. 1 na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou, a to č. 24 Gajdošova 2642/39a a č. 30, Gajdošova 2638/39b, v Moravské Ostravě

04/OMS/19

Usnesení číslo: 4168/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrhy odboru sociálních věcí na uzavření nájemních smluv ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení, na dobu neurčitou s účinností od 15.05.2022, ve znění VZOR_NSB_2021_06, s paní:
 - aa) //, k bytu č. 24, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na pozemku p. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
 - ab) ////////////// //, k bytu č. 30, 1+1, v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, na pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) stanovit nájemné ve výši 70,00 Kč/m²/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- c) stanovit podmínky
 - uzavření smluv nejpozději 15.05.2022

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2022

Opakovaná žádost nájemce bytu č. 9, v domě Palackého 56/91, v Ostravě-Přívoze, o obnovení nájemní smlouvy

04/OMS/20

Usnesení číslo: 4169/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 3792/RMOB1822/60/22

k usnesení č. 3973/RMOB1822/64/22

k usnesení č. 4075/RMOB1822/66/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 29.03.2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodlo

vydat konečné rozhodnutí neuzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 9, 1+1, v domě s č. p. 56, na ulici Palackého č. or. 91, který je součástí pozemku p. č. st. 1041, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to i v případě dalších podaných žádostí v této záležitosti

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady dne bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 05.05.2022

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/21

Usnesení číslo: 4170/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 1, v domě č. p. 184, Hlučínská 66, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- b) č. 11, v domě č. p. 75, Úprkova 11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 17, v domě č. p. 75, Úprkova 11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 7, v domě č. p. 985, Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2021 – 03)

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Schválení změny Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4171/RMOB1822/68/22
k usnesení č. 1948/RMOB1822/30/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace pro projekt „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2022

Souhlas s přijetím dotace z Moravskoslezského kraje pro projekt „Rozvoj MA21 v MOaP v roce 2022“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4172/RMOB1822/68/22
k usnesení č. 3767/RMOB1822/59/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

a) s přijetím neinvestiční dotace ve výši 130 000 Kč z dotačního programu Podpora dobrovolných aktivit v oblasti udržitelného rozvoje a místní Agendy 21 vyhlášeného Moravskoslezským krajem (IČ: 70890692) pro projekt „Rozvoj MA21 v MOaP v roce 2022“

b) s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat body 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.06.2022

Žádost Kulturně sportovního spolku Elegant, IČ 08626502, o peněžitý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4173/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Kulturně sportovního spolku Elegant, IČ 08626502, se sídlem Rodinná 678/12, 700 30 Ostrava - Zábřeh, o peněžitý dar ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar Kulturně sportovnímu spolku Elegant, IČ 00562602, se sídlem Rodinná 678/12, 700 30 Ostrava - Zábřeh, ve výši 5 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 17.06.2022

Žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, o peněžitý dar

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4174/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Oblastního spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, se sídlem Červeného kříže 4/1672, 702 00 Ostrava, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Ostrava, IČ 49593412, se sídlem Červeného kříže 4/1672, 702 00 Ostrava, ve výši 20 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2)

tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 17.06.2022

Návrh na zřízení ad hoc komise pro hodnocení přijaté žádosti o dotaci dle vyhlášeného Programu na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2022, pro oblast B

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 4175/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zřizuje

s účinností od 25.04.2022 ad hoc komisi pro hodnocení přijaté žádosti o dotaci dle vyhlášeného Programu na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2022 pro oblast „B“ Estetizaci veřejného prostoru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven)

2) rozhodla

že komise dle odst. 1 tohoto usnesení není komisí ve smyslu § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

3) jmenuje

členy a náhradníka ad hoc komise pro hodnocení přijaté žádosti o dotaci dle vyhlášeného Programu na poskytování dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2022 pro oblast „B“ Estetizaci veřejného prostoru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven):

1. JUDr. Lukáš Jansa
2. Ing. arch. Ondřej Vysloužil

náhradník: Lenka Hochová

3. Jan Kulich

4) stanovuje

pravidla pro jednání ad hoc komise pro hodnocení přijaté žádosti o dotaci dle vyhlášeného Programu na poskytování dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2022 pro oblast „B“ Estetizaci veřejného prostoru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných

místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven):

1. komise může jednat a usnášet se, je-li přítomna nadpoloviční většina členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise je povinna řídit se při hodnocení přijaté žádosti o dotaci pravidly stanovenými v Programu na poskytování dotací z rozpočtu MOB MOaP na rok 2022
4. komise z jednání pořizuje zápis, za jehož vyhotovení, uložení a archivaci zodpovídá administrátor komise
5. komise je povinna posoudit, vyhodnotit a navrhnout výši dotace nejpozději do 23.05.2022

5) ukládá

vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit určit administrátora ad hoc komise pro hodnocení přijaté žádosti o dotaci dle vyhlášeného Programu na poskytování dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2022 pro oblast „B“ Estetizaci veřejného prostoru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven)

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.04.2022

Návrh na vydání Dodatku č. 15 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 4176/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost firmy Aramark Services, s.r.o., Radlická 608/2, 150 00 Praha 5, IČ 44569165

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 15 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování uzavřené dne 04.07.2007 se společností Aramark Services, s.r.o., Radlická 608/2, 150 00 Praha 5, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 15 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2022

**Souhlas se Smlouvou o poskytnutí nadačního příspěvku z Nadace ČEZ
program „Krizová pomoc 2022“**

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 4177/RMOB1822/68/22

k usnesení č. 4030/RMOBM1822/62/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím nadačního příspěvku ve výši 50 tis. Kč z programu „Krizová pomoc 2022“ Nadace ČEZ pro projekt „Krizová pomoc pro Ukrajinu z MOaP 2022“

2) souhlasí

s návrhem Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku MSK KP22/52186 v rámci programu „Krizová pomoc 2022“, která by měla být uzavřena mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a poskytovatelem Nadace ČEZ, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČ 26721511, na financování projektu „Krizová pomoc pro Ukrajinu z MOaP 2022“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku MSK KP22/52186 dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

4) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podpisem smlouvy a s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

**Informace o podání návrhu na ocenění ředitele školy v rámci výzvy
Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2022 za zřizovatele**

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 4178/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o podání návrhu na ocenění ředitelky školy //////////////// v rámci výzvy Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2022 za zřizovatele dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s návrhem na ocenění ředitelky školy Mgr. Lenky Lednické v rámci výzvy Statutárního města Ostravy v anketě Ředitel školy 2022 za zřizovatele

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.04.2022

Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením dalších škol do projektu Moravskoslezského kraje financovaného z OP Potravinové a materiální pomoci pro školní rok 2021/22

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 4179/RMOB1822/68/22
k usnesení č. 2862/RMOB1822/45/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením ZŠO, Gen. Píky 13A, p. o., do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V“, dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Petra Veselku k podpisu Souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji V“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2022

Návrh na vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 4180/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení ředitelky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ///, o ukončení funkce ředitelky školy ke dni 08. 04. 2022 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) schvaluje

text oznámení o vyhlášení konkursního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) jmenuje

předsedu a členy konkursní komise pro posuzování uchazečů na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, a to ve složení
předsedkyně

1. Mgr. Alena Pataky, místostarostka, za zřizovatele

členové

1. Ing. Valentina Vaňková, místostarostka, za zřizovatele
2. Mgr. Ivana Radová, školní inspektor ČŠI
3. Bc. Lenka Anežková, odborník v oblasti organizace a řízení ve školství, určený ČŠI
4. Ing. Sylva Sládečková, odborník v oblasti státní správy určený ČŠI
5. PhDr. Libuše Josieková, zástupce Odboru školství, mládeže a sportu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
6. Lucie Kolbová, Dis., zástupce pedagogických pracovníků Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace

5) souhlasí

s přizváním odborníka s hlasem poradním Ing. Miroslavou Rychtárikovou, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

6) jmenuje

tajemníka komise Mgr. Šárku Kožušníkovou, metodika pro příspěvkové organizace

7) ukládá

realizovat bod 2. až 6. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2022

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o přepravě č. 10991/2021/OSV na veřejnou zakázku s názvem „Poskytování přepravní služby Senior express!!! (2022 - 2023)“

06/OSV/01

Usnesení číslo: 4181/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost provozovatele přepravní služby Senior express!!! o úpravu ceny provozu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o přepravě č. 10991/2021/OSV/1 na veřejnou zakázku s názvem „Poskytování přepravní služby Senior express!!! (2022 - 2023)“ s poskytovatelem //, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o přepravě dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 30.04.2022

Rezignace člena Komise pro obnovu Přívozu Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/01

Usnesení číslo: 4182/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rezignaci paní Mgr. Sylvie Tobiczkové na funkci členky Komise pro obnovu Přívozu Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke dni 31.03.2022, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 26.04.2022 do funkce člena Komise pro obnovu Přívozu Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pana Bc. Ladislava Jodlovského

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení, zajistit aktualizaci člena komise a aktualizaci jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 26.04.2022

Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2022

07/OVV/02

Usnesení číslo: 4183/RMOB1822/68/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2022 do 31.03.2022 ve znění přílohy č. 1 - 5 předloženého materiálu