



ov41es7d2c6cda

Č. j.: MOaP/066468/21

# Usnesení

**52. schůze rady městského obvodu  
konané dne 09.08.2021**

**čís. 3252/RMOB1822/52/21–3306/RMOB1822/52/21**

---

**Ing. Zuzana Ožanová v. r.**  
starostka

---

**Ing. David Witosz v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

| Číslo usnesení      | Materiál   | Název   |
|---------------------|------------|---|
| 3252/RMOB1822/52/21 | 01/VED/01  | Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace   |
| 3253/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/01 | Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zajištění zpracování pasportu chodníků a městského mobiliáře ve správě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 3254/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/03 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“   |
| 3255/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/04 | Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 10539/2016/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru k akci „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“                           |
| 3256/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/05 | Návrh na zadání realizace akce „Hřiště na pétanque a zahrada pro nevidomé v prostoru Bezručova sadu“ formou vertikální spolupráce   |
| 3257/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/06 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ - ZŠO, Ostrčilova 10 - Inovace - stavební část“  |
| 3258/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/07 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ - ZŠO Ostrčilova 10 – Inovace - IT vybavení“   |
| 3259/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/08 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – konektivita“  |
| 3260/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/09 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – nábytek a vybavení“   |
| 3261/RMOB1822/52/21 | 03/OIMH/10 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – učební pomůcky“   |
| 3262/RMOB1822/52/21 | 04/OME/03  | Žádost o stanovisko k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská)  |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název  |
|---------------------|-----------|--|
| 3263/RMOB1822/52/21 | 04/OME/04 | Žádost o stanovisko ke svěření stavby „Cyklistická trasa O, Ostrava – Přívoz“ a pozemků, vše k. ú. Přívoz, ve vlastnictví statutárního města Ostrava do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (lokalita ul. Hlučínská)           |
| 3264/RMOB1822/52/21 | 04/OME/05 | Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1927, NN“ (lokalita ul. Ibsenova)  |
| 3265/RMOB1822/52/21 | 04/OME/07 | Žádost o koupi pozemku parc. č. 1343/1 a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1343/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žerotínova, Soukenická)   |
| 3266/RMOB1822/52/21 | 04/OME/08 | Návrh záměru pronájmu boční stěny stavby bez čp/če na pozemku p. č. st. 3102, k. ú. Přívoz, obec Ostrava a návrh dohody o narovnání (lokalita sad Boženy Němcové)  |
| 3267/RMOB1822/52/21 | 04/OME/11 | Návrh záměru výpůjčky nebo pronájmu části pozemku parc. č. 1048/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Preslova)  |
| 3268/RMOB1822/52/21 | 04/OME/12 | Návrh na zřízení služebnosti stezky a cesty, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Myslbekova, Škrétova)  |
| 3269/RMOB1822/52/21 | 04/OME/13 | Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2641/25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rámci stavby „Odstavná plocha na p. č. 2646/14, 2646/22, k. ú. Moravská Ostrava“ (lokalita ul. Foerstrova x Chocholouškova) |
| 3270/RMOB1822/52/21 | 04/OME/15 | Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)   |
| 3271/RMOB1822/52/21 | 04/OME/16 | Návrh záměru pronájmu částí pozemku p. č. st. 804, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Orebitská, Trocnovská)  |
| 3272/RMOB1822/52/21 | 04/OME/17 | Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 10981/2021/OM ze dne 10. 12. 2020 k pozemkům v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Korejská)   |
| 3273/RMOB1822/52/21 | 04/OME/18 | Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz (lokalita ul. Palackého, Na Náspu, Tomkova, Mariánskohorská)   |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název  |
|---------------------|-----------|--|
| 3274/RMOB1822/52/21 | 04/OME/21 | Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 2356/69 a parc. č. 2356/5, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sládkova, U Stadionu)    |
| 3275/RMOB1822/52/21 | 04/OME/22 | Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality sad Dr. Milady Horákové)                                   |
| 3276/RMOB1822/52/21 | 04/OME/23 | Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10883/2014/OM ze dne 31. 10. 2014 ve znění dodatku (lokality ulice Stodolní)                                |
| 3277/RMOB1822/52/21 | 04/OME/24 | Žádost o slevu z nájemného za užívání části pozemku parc. č. 2889/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Zelená)                          |
| 3278/RMOB1822/52/21 | 04/OME/25 | Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1242/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Bachmačská)  |
| 3279/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/01 | Žádost nájemce bytu č. 4, v domě Orebitská 191/23, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájmu  |
| 3280/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/02 | Žádost Diecézní charity ostravsko-opavské o pronájem bytů zařazených do systému doprovodného sociálního programu Bydlení s doprovodným sociálním programem |
| 3281/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/03 | Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Vaškova 2627/23, v Ostravě - Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou   |
| 3282/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/04 | Žádost Armády spásy v České republice, z. s., o obnovení nájmu bytů na ul. Hlučínská, ul. Ž. Podlipské, ul. Na Náhonu a na ul. Jílová, v Ostravě           |
| 3283/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/05 | Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Na Náhonu 315/8, v Ostravě – Přívoze, o obnovení nájmu bytu   |
| 3284/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/06 | Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Chelčického 649/10, v Moravské Ostravě, o prodloužení nájemní smlouvy   |
| 3285/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/07 | Informace o koupi části závodu (ISORA, a.s./Rodem Tree s.r.o.), Chelčického 531/3, j.č. 531/901  |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název  |
|---------------------|-----------|--|
| 3286/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/09 | Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení   |
| 3287/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/10 | Žádost o poskytnutí slevy z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Jurečkova 1935/12, jednotka č. 1935/904 (//////////), návrh záměru  |
| 3288/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/11 | Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Výstavní 2593/1, jednotka č. 2593/901 (1. Jinačí s.r.o.)  |
| 3289/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/12 | Žádost nájemce bytové jednotky č. 1816/7, v domě Nádražní 1816/84, v Ostravě – Přívoze, o obnovení nájmu bytu  |
| 3290/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/13 | Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Opravy 4 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 15, Sládkova 373/6, byt č. 4, Na Náhonu 315/8, byt č. 2, Na Náhonu 232/10, byt č. 5, v Moravské Ostravě a Přívoze“         |
| 3291/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/14 | Žádost nájemců bytů, kteří nesplnili podmínky k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou  |
| 3292/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/15 | Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Božkova 989/57, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájemní smlouvy  |
| 3293/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/18 | Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení  |
| 3294/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/19 | Žádost nájemce bytu č. 1, v domě Hlučínská 184/66, v Ostravě – Přívoze, o slevu z nájemného  |
| 3295/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/20 | Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1816/84, o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o.) |
| 3296/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/21 | Návrh ZAS 2021 - 02 Zásady pronajímání / propachtování prostor sloužících podnikání / nebytových prostor ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz                       |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název   |
|---------------------|-----------|---|
| 3297/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/22 | Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s., o pronájem bytové jednotky č. 1530/1, v domě Senovážná 1530/6, v Moravské Ostravě  |
| 3298/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/23 | Žádost nájemce bytu č. 72, v domě Hornopolní 2851/49, který nesplnil podmínky k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou                 |
| 3299/RMOB1822/52/21 | 04/OMS/24 | Informace o doručení výpovědi smlouvy č. 10055/2021/OM na dodávku a montáž plynových zařízovacích předmětů ze strany dodavatele firmy UNIMETAL – engineering, s.r.o., IČ 26787385 |
| 3300/RMOB1822/52/21 | 05/OŠR/01 | Žádost Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, o přesun prostředků mezi položkami účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu „Pohyb s radostí“             |
| 3301/RMOB1822/52/21 | 05/OŠR/02 | Žádost MŠO, Varenská 2a, PO, o likvidaci neupotřebitelného majetku  |
| 3302/RMOB1822/52/21 | 05/OŠR/03 | Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027348                                      |
| 3303/RMOB1822/52/21 | 05/OŠR/04 | Žádost Střední umělecké školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00602051, o peněžité dar  |
| 3304/RMOB1822/52/21 | 05/OŠR/05 | Individuální žádost BLUEcat house s.r.o., IČ 07938683, o poskytnutí dotace  |
| 3305/RMOB1822/52/21 | 05/OŠR/06 | Návrh na schválení odměny řediteli ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979   |
| 3306/RMOB1822/52/21 | 07/OVV/01 | Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 2. čtvrtletí roku 2021   |

**Materiály, které byly staženy:**

| Materiál  | Název  |
|-----------|--|
| 04/OMS/08 | Žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Střední 1, část j. č. 1831/901 (//////////), návrh záměru |

**Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 3252/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 02.08.2021 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvková organizace, IČ 75027348, //, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 09.08.2021

**3) ukládá**

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím podle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.08.2021

**Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zajištění zpracování pasportu chodníků a městského mobiliáře ve správě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 3253/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku z postupu pro zadávání veřejných zakázek stanoveného směrnicí SME 2019 - 01 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat dle této směrnice při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění zpracování pasportu chodníků a městského mobiliáře ve správě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2021

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 3254/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník  
náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník
3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta  
náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta  
náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka



5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů a náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.10.2021

**Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 10539/2016/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru k akci „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 3255/RMOB1822/52/21**

k usnesení č. 0498/RMOBM1822/6/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení smlouvy č. 10539/2016/OIMH na zhotovení a projednání

projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru k akci „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“ se společností KOHL Architekti, s.r.o., IČ 28597931, ul. 28. října 960/178, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dohody o ukončení smlouvy č. 10539/2016/OIMH dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.09.2021

**Návrh na zadání realizace akce „Hřiště na pétanque a zahrada pro nevidomé v prostoru Bezručova sadu“ formou vertikální spolupráce**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 3256/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

cenovou nabídku společnosti Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., IČ 25816977, Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

v rámci vertikální spolupráce dle §11 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Hřiště na pétanque a zahrada pro nevidomé v prostoru Bezručova sadu“ za cenu 341 024,86 Kč vč. DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, se společností Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., IČ 25816977, Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2021

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ - ZŠO, Ostrčilova 10 - Inovace - stavební část“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 3257/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – stavební část“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník  
náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník
3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta  
náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta  
náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka
5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – stavební část“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2021

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ -  
ZŠO Ostrčilova 10 – Inovace – IT vybavení“**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 3258/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – IT vybavení“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

2. Mgr. Jiří Platzek, právník

náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků

2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – IT vybavení“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2021

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – konektivita“**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 3259/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – konektivita“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník  
náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník
3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta  
náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta  
náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka
5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka  
náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – konektivita“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2021

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – nábytek a vybavení“**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 3260/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – nábytek a vybavení“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent



**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník  
náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník
3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta  
náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta  
náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka
5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka  
náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – nábytek a vybavení“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2021

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – učební pomůcky“**

**03/OIMH/10**

**Usnesení číslo: 3261/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – učební pomůcky“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**2) schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**3) stanovuje**

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic  
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek  
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

**4) jmenuje**

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. Mgr. Jiří Platzek, právník

náhradník: Mgr. Alena Bittmarová, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) stanovuje**

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

**6) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**7) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktura ZŠ – ZŠO, Ostrčilova 10 – Inovace – učební pomůcky“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2021

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat nemovitou věc v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 3262/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 892/5, jehož součástí je stavba č. p. 1925, obč. vybavenost, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 892/5, jehož součástí je stavba č. p. 1925, obč. vybavenost, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 892/5, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1925, obč. vybavenost, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu město Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Žádost o stanovisko ke svěřeni stavby „Cyklistická trasa O, Ostrava – Přívoz“ a pozemků, vše k. ú. Přívoz, ve vlastnictví statutárního města Ostrava do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (lokalita ul. Hlučinská)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 3263/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěřeni stavby „Cyklistická trasa O, Ostrava – Přívoz“ včetně pozemků p. p. č. 103/1, p. p. č. 103/2, p. p. č. 157/2, p. p. č. 351/29, p. p. č. 907/17, p. p. č. 907/18, p. p. č. 907/44 a p. p. č. 925/7, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, na kterých se část uvedené stavby nachází, vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko ke svěření stavby „Cyklistická trasa O, Ostrava – Přívoz“ podél ul. Hlučínská (pravostranná - směr na Petřkovice), nacházející se na pozemcích p. p. č. 103/1, p. p. č. 103/2, p. p. č. 157/2, p. p. č. 351/29, p. p. č. 907/17, p. p. č. 907/18, p. p. č. 907/44 a p. p. č. 925/7, ve vlastnictví statutárního města Ostrava a na pozemcích p. č. st. 21/1, p. č. st. 29, p. p. č. 152/2, p. p. č. 153/4, p. p. č. 895/2, p. p. č. 450/1 a p. p. č. 233/2, cizích vlastníků, vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za podmínky, že v rámci navrhovaného předání bude ke stavbě doložena projektová dokumentace stavby

**3) ukládá**

informovat Statutární město Ostrava dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

**4) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko ke svěření stavby „Cyklistická trasa O, Ostrava – Přívoz“ včetně pozemků p. p. č. 103/1, p. p. č. 103/2, p. p. č. 157/2, p. p. č. 351/29, p. p. č. 907/17, p. p. č. 907/18, p. p. č. 907/44 a p. p. č. 925/7, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, na kterých se část uvedené stavby nachází, vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko ke svěření pozemků p. p. č. 103/1, p. p. č. 103/2, p. p. č. 157/2, p. p. č. 351/29, p. p. č. 907/17, p. p. č. 907/18, p. p. č. 907/44 a p. p. č. 925/7, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, na kterých se nachází část stavby „Cyklistická trasa O, Ostrava – Přívoz“, vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 20.09.2021

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava - Přívoz 1927, NN“ (lokalita ul. Ibsenova)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 3264/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě

o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1927, NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 422/31, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

**Žádost o koupi pozemku parc. č. 1343/1 a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1343/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žerotínova, Soukenická)**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 3265/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti K T Vzduchotechnika, spol. s r. o., se sídlem Žerotínova 174/30, 702 00 Ostrava, IČ 63322773, o koupi pozemku parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti K T Vzduchotechnika, spol. s r. o., se sídlem Žerotínova 174/30, 702 00 Ostrava, IČO 633 22 773, o koupi pozemku parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 248 m<sup>2</sup>, dle zákresu v katastrálním snímku, ve znění přílohy č. 3 b) předloženého materiálu, k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 20.09.2021

**4) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 248 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 b) předloženého materiálu, na dobu určitou 25 let

**5) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. (9) písm. u) bod 4. obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře cca 248 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrálním snímku ve znění přílohy č. 3 b) předloženého materiálu, na dobu určitou 25 let

**6) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 5. tohoto usnesení

**7) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení a realizovat bod 5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh záměru pronájmu boční stěny stavby bez čp/če na pozemku p. č. st. 3102, k. ú. Přívoz, obec Ostrava a návrh dohody o narovnání (lokality sad Boženy Němcové)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 3266/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČ 25420160, o pronájem boční stěny stavby bez čp/če, jiná st. o výměře 13 m<sup>2</sup>, umístěné na pozemku p. č. st. 3102, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec

Ostrava, za účelem umístění a provozování plakátovací desky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout boční stěnu stavby bez čp/če, jiná st. o výměře 13 m<sup>2</sup> umístěné na pozemku p. č. st. 3102, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřenou městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování plakátovací desky, na dobu neurčitou

**3) rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu se společností RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČ 25420160, jejímž předmětem je dohoda o zaplacení částky ve výši 18 000 Kč za užívání boční stěny stavby bez čp/če, jiná st., o výměře 13 m<sup>2</sup>, umístěné na pozemku p. č. st. 3102, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, bez právního důvodu za období od 3. 7. 2018 do 2. 7. 2021

**4) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 3. tohoto usnesení

**5) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení a realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

**Návrh záměru výpůjčky nebo pronájmu části pozemku parc. č. 1048/1,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Preslova)**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 3267/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 75151502, o vyhrazení parkovacích stání pro dva automobily Policie ČR na části pozemku parc. č. 1048/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 10,5 m<sup>2</sup> a 10,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 1048/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 10,5 m<sup>2</sup> a 10,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem užívání dvou parkovacích míst pro parkování automobilů, na dobu neurčitou, za podmínky



stanovení dopravního značení dle přílohy č. 1

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh na zřízení služebnosti stezky a cesty, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Myslbekova, Škrétova)**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 3268/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh Společenství vlastníků Nádražní 148 na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nezřídit služebnost stezky a cesty k částem pozemků parc. č. 1177/1, zahrada, parc. č. 1179/2, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 1181/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 1176, zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č. p. 542, byt. dům, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve spoluvlastnictví vlastníků jednotek

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2641/25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rámci stavby „Odstavná plocha na p. č. 2646/14, 2646/22, k. ú. Moravská Ostrava“ (lokalita ul. Foerstrova x Chocholeušková)**

**04/OME/13**

**Usnesení číslo: 3269/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o souhlas vlastníka sousedního pozemku pro územní souhlas ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit //, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2641/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve

vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním stavby „Odstavná plocha na p. č. 2646/14, 2646/22, k. ú. Moravská Ostrava“ na pozemcích parc. č. 2646/14, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2646/22, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkrese Situace č. 01 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 3270/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti EXPANDA s. r. o., se sídlem Nerudova 383/42, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 10750631, o pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3486, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou počínaje dnem 1. 10. 2021

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh záměru pronájmu částí pozemku p. č. st. 804, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Orebitská, Trocnovská)**

**04/OME/16**

**Usnesení číslo: 3271/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ///, o pronájem částí pozemku p. č. st. 804, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout částí pozemku p. č. st. 804, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, o výměrách 11,88 m<sup>2</sup> a 16,5 m<sup>2</sup>, dle zákresů v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem zahrádkářské činnosti, umístění a provozování zařízení pro oddech, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 10981/2021/OM ze dne 10. 12. 2020 k pozemkům v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Korejská)**

**04/OME/17**

**Usnesení číslo: 3272/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Incore Wash s. r. o. o uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 10981/2020/OM ze dne 10. 12. 2020 ke stavbě „Samoobslužné mycí boxy 5+1“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neuzavřít dodatek č. 1 k Dohodě č. 10981/2020/OM ze dne 10. 12. 2020 se společností Incore Wash s. r. o., se sídlem Podlesí I 5484, 760 05 Zlín, IČ 08428255, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz (lokalita ul. Palackého, Na Náspu, Tomkova, Mariánskohorská)**

**04/OME/18**

**Usnesení číslo: 3273/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvkové organizace, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k mostním konstrukcím vybudovaným v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká I. a II. stavba“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost

- a) k pozemku p. p. č. 966/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch mostního objektu ev. č. 56-019.3, označeného v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká I. a II. stavba“ jako SO 207 Most na Místecké přes Palackého ulici, přičemž se jedná o nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, jejímž vlastníkem je Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace, se sídlem 14000 Praha 4 - Nusle, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat mostní konstrukci, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2376-207-7/2020 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) k pozemku parc. č. 2087/11, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch mostních objektů ev. č. 56-023.1 a 56-023.2, označených v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká I. a II. stavba“ jako SO 203 Most na Místecké přes Tomkovu ulici, přičemž se jedná o nemovitosti neevidované v katastru nemovitostí, jejichž vlastníkem je Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace, se sídlem 14000 Praha 4 - Nusle, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat mostní konstrukce, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6122-203-7/2020 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- c) k pozemku parc. č. 2087/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch mostního objektu ev. č. 56-022.2, označeného v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká I. a II. stavba“ jako SO 243 SV most na rondelu u Hornopolské ulice, přičemž se jedná o nemovitost neevidovanou v katastru nemovitostí, jejímž vlastníkem je Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace, se sídlem 14000 Praha 4 - Nusle, Na Pankráci 546/56, IČ 65993390, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat mostní konstrukci, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6121-7/2020 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 10.000 Kč/1 služebnost včetně DPH, tj. celkem za 3 služebnosti za úplatu 30.000 Kč včetně DPH, přičemž oprávněný ze služebností uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebností ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2021

**Žádost o stanovisko ke směně pozemků parc. č. 2356/69 a parc. č. 2356/5, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sládkova, U Stadionu)**

**04/OME/21**

**Usnesení číslo: 3274/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města směnit nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava svěřené městskému obvodu, a to:

- parc. č. 2356/69, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- parc. č. 2356/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

za část pozemku parc. č. 1519/36, ostatní plocha, dráha, o výměře cca 181 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví fyzické osoby ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města směnit nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, a to:

- parc. č. 2356/69, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- parc. č. 2356/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

za část pozemku parc. č. 1519/36, ostatní plocha, dráha, o výměře cca 181 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví fyzické osoby ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města směnit nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, a to:

- parc. č. 2356/69, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha
- parc. č. 2356/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

za část pozemku parc. č. 1519/36, ostatní plocha, dráha, o výměře cca 181 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví fyzické osoby, vyznačenou v situačním výkrese v příloze č. 1 na straně 7/14 tohoto materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 20.09.2021

**Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita sad Dr. Milady Horákové)**

**04/OME/22**

**Usnesení číslo: 3275/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout příspěvkové organizaci Janáčkova filharmonie Ostrava, se sídlem 28. října 2556/124, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00373222, části pozemku parc. č. 2514/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování 11 ks dřevěných konstrukcí s cedulí v rámci zábavně naučné stezky „Po stopách Janáčkovy filharmonie Ostrava“, každá o výměře 2 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 1.000 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

**Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10883/2014/OM  
ze dne 31. 10. 2014 ve znění dodatku (lokality ulice Stodolní)**

**04/OME/23**

**Usnesení číslo: 3276/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností B. IRISH PUB s. r. o., se sídlem Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 03041051, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 10883/2014/OM ze dne 31. 10. 2014 ve znění dodatku, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.10.2021

**Žádost o slevu z nájemného za užívání části pozemku parc. č. 2889/5,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Zelená)**

**04/OME/24**

**Usnesení číslo: 3277/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //////////////////////////////////////, o slevu z nájemného za užívání části pozemku parc. č. 2889/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

z důvodů negativních dopadů krizových opatření, vydaných v období nouzového stavu vyhlášeného vládou České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s výskytem koronaviru (SARS CoV-2) na území České republiky, poskytnout slevu z nájemného za rok 2021 ve výši 50%, //////////////////////////////////, vyplývajícího z nájemní smlouvy č. 24261/2008/OMR ze dne 15. 9. 2004 a uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 24261/2008/OMR ze dne 15. 9. 2004 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.10.2021

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 1242/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Bachmačská)**

**04/OME/25**

**Usnesení číslo: 3278/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) pronajmout Společenství vlastníků Svornost, Mor. Ostrava, Bachmačská 2080/34, se sídlem Bachmačská 2080/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26806134, část pozemku parc. č. 1242/27, ostatní plocha, zeleň, o výměře 67,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle situačního snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provedení prací spojených s umístěním a realizací stavby „Přístavba bytového domu Bachmačská 2080“, na dobu určitou tří let, za nájemné ve výši 10.000 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- b) udělit Společenství vlastníků Svornost, Mor. Ostrava, Bachmačská 2080/34, se sídlem Bachmačská 2080/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26806134, souhlas vlastníka pozemku parc. č. 1242/27, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Přístavba bytového domu Bachmačská 2080“, pro účely vydání společného územního a stavebního rozhodnutí ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na Koordinačním situačním výkresu č. 3, dle přílohy č. 4b) předloženého materiálu, který tvoří přílohu nájemní smlouvy dle bodu 1. a) tohoto usnesení

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2021



**Žádost nájemce bytu č. 4, v domě Orebitská 191/23, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájmu**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 3279/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 26.05.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neuzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 4, 1+1 v domě s č. p. 191, na ulici Orebitská č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. st. 1101, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) ukládá**

oddělení správy majetku informovat žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2021

**Žádost Diecézní charity ostravsko-opavské o pronájem bytů zařazených do systému doprovodného sociálního programu Bydlení s doprovodným sociálním programem**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 3280/RMOB1822/52/21**

k usnesení č. 2707/RMOB1822/43/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce ze dne 22.06.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) pronajmout Diecézní charitě ostravsko-opavské, IČ 661 81 127, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava, pro spolupráci v oblasti realizace bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Bydlení s doprovodným sociálním programem realizovaného Diecézní charitou ostravsko-opavskou:
  - aa) byt č. 3, 1+1, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - ab) byt č. 1, 1+2, v domě s č. p. 2151, na ulici Spodní č. or. 24, který je součástí pozemku p. č. 2040/12, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) uzavřít s Diecézní charitou ostravsko-opavskou, IČ 661 81 127, se sídlem Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava, k bytům uvedeným v bodě a) smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to na dobu určitou s účinností od 01.09.2021 do 31.08.2022

- c) stanovit nájemné ve výši 60,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) udělit nájemci výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit jistotu pro všechny byty uvedené v bodě a) na jednonásobek nájemného
- e) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit pro byt uvedený v bodě aa) 3 osoby za přiměřený počet osob užívajících domácnost
- f) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit pro byt uvedený v bodě ab) 5 osob za přiměřený počet osob užívajících domácnost
- g) stanovit podmínky pro byty uvedené v bodě a)
  - úhrada jistoty ve výši jednonásobku nájemného před uzavřením smlouvy,
  - uzavření smlouvy nejpozději do 01.09.2021

**3) souhlasí**

s podnájmem bytů uvedených v bodě 2a) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu k účelům realizace doprovodného sociálního programu v oblasti poskytování bydlení s názvem Bydlení s doprovodným sociálním programem, jehož cílem je poskytnout dostupné bydlení rodinám s dětmi v nepříznivé sociální situaci a s uzavíráním smluv o podnájmu bytů uvedených v bodě 2a) tohoto usnesení s klienty programu Bydlení s doprovodným sociálním programem, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle Smlouvy o spolupráci č. OM/2013/003 ze dne 26.07.2013 uzavřené s Diecézní charitou ostravsko-opavskou

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2021

**Žádost nájemce bytu č. 6, v domě Vaškova 2627/23, v Ostravě - Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 3281/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 01.07.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 15.08.2021 nájem bytu č. 6, 1+3, v domě s č. p. 2627, na ulici Vaškova č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2028/17, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.08.2021

**Žádost Armády spásy v České republice, z. s. o obnovení nájmu bytů  
na ul. Hlučinská, ul. Ž. Podlipské, ul. Na Náhonu a na ul. Jílová, v Ostravě**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 3282/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce ze dne 23.06.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) pronajmout Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržílkova 2565/23, 158 00 Praha 5, pro pokračování spolupráce v oblasti realizace bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Prevence bezdomovectví realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s.
  - aa) byt č. 2, 1+3, v domě s č. p. 120, na ulici Hlučinská č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 130, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - ab) byt č. 1, 1+2, v domě s č. p. 317, na ulici Ž. Podlipské č. or. 3a, který je součástí pozemku p. č. st. 1100, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - ac) byt č. 6, 1+2, v domě s č. p. 317, na ulici Ž. Podlipské č. or. 3a, který je součástí pozemku p. č. st. 1100, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - ad) byt č. 6, 1+2, v domě s č. p. 335, na ulici Na Náhonu č. or. 14, který je součástí pozemku p. č. st. 1095, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - ae) byt č. 3, 1+2, v domě s č. p. 393, na ulici Jílová č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - af) byt č. 4, 1+2, v domě s č. p. 393 na ulici Jílová č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) uzavřít s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržílkova 2565/23, 158 00 Praha 5, k bytům uvedeným v písmeně a) tohoto bodu smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to na dobu určitou s účinností od 01.09.2021 do 31.08.2022
- c) stanovit nájemné ve výši 65,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc pro byty uvedené v bodě aa), ae) a af)
- d) stanovit nájemné ve výši 74,26 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc pro byty uvedené v bodě ab), ac) a ad)
- e) udělit nájemci výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit jistotu u všech bytů na jednonásobek nájemného

- f) udělit nájemci výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit pro byt uvedený v bodě ab) 5 osob za přiměřený počet osob užívajících domácnost
- g) udělit nájemci výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit pro byt uvedený v bodě ae) 4 osoby za přiměřený počet osob užívajících domácnost
- h) udělit nájemci výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit pro byt uvedený v bodě af) 4 osoby za přiměřený počet osob užívajících domácnost
- i) stanovit podmínky u všech bytů
  - úhrada částky za bezsmluvní užívání bytu v období od 01.06.2021 do 31.08.2021
  - úhrada jistoty ve výši jednonásobku nájemného před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději do 31.08.2021

**3) souhlasí**

s podnájmem bytů a s uzavíráním smluv o podnájmu bytů uvedeného v bodě 2a) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu k účelu pokračování spolupráce v oblasti realizace bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Prevence bezdomovectví s klienty projektu, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle Dohody o spolupráci č. OM-2016-001 ze dne 10.05.2016 uzavřené s Armádou spásy v České republice, z. s.

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2021

**Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Na Náhonu 315/8, v Ostravě – Přívoze,  
o obnovení nájmu bytu**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 3283/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 29. 06. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s ///, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2020-200 ze dne 01. 10. 2020, k bytu č. 7, 2+1, v domě s č. p. 315, na ulici Na Náhonu č. or. 8, na pozemku p. č. st. 1089, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_NSB\_2021, kterým bude:
  - prodloužena sjednaná doba nájmu o 6 měsíců do 31. 03. 2022
  - stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 74,26 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) stanovit podmínky:

- úhrada nedoplatku z vyúčtování služeb za r. 2020 ve výši 15 407 Kč nejpozději 30. 09. 2021
- uzavření dodatku nejpozději 01. 10. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy  
majetku

T: 01.10.2021

**Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Chelčického 649/10, v Moravské Ostravě,  
o prodloužení nájemní smlouvy**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 3284/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 02. 07. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s Komorní scénou Aréna, příspěvkovou organizací, IČ 26823314, se sídlem 28. října 289/2, Moravská Ostrava, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2020-174 ze dne 19. 08. 2020, k bytu č. 7, 2+1, v domě s č. p. 649, na ulici Chelčického č. or. 10, na pozemku p. č. 815, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_NSB\_2021, kterým bude:
- prodloužena sjednaná doba nájmu o 12 měsíců do 31. 08. 2022
  - stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 103,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) stanovit podmínky:
- uzavření dodatku nejpozději 01. 09. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2021

**Informace o koupi části závodu (ISORA, a.s./Rodem Tree s.r.o.),  
Chelčického 531/3, j.č. 531/901**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 3285/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uzavření smlouvy o koupi části obchodního závodu dle § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřené dne 15. 6. 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, mezi společnostmi ISORA, a.s., IČ 25849972, se sídlem Holečkova 2087/18, Ostrava - Slezská Ostrava, PSČ 711 00, jako prodávajícím a společností Rodem Tree s.r.o., IČ 04763785, se sídlem Zámecké nám. 1260, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, jako kupujícím, na základě které došlo, s účinností od zveřejnění údaje ve sbírce listin obchodního rejstříku dne 8. 7. 2021, k přechodu veškerých práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu nebytových prostor, nebytové jednotky č. 531/901, o výměře 95,48 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 531, ul. Chelčického č. or. 3, na pozemku parc. č. 806, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 2. 1. 2001 ve znění dodatků č. 1 až č. 4

**2) ukládá**

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2021

**Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímáné formou výběrového řízení**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 3286/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_2017\_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného, s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou VZOR\_NSB\_2017\_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu:
  - aa) k bytu č. 7, 3+1 v domě s č. p. 691, na ulici Chelčického, č. or. 8, na pozemku p. č. 816, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 108,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
  - ab) k bytu č. 5, 2+1 v domě s č. p. 649, na ulici Chelčického, č. or. 10, na pozemku p. č. 815, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 121,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc



Žádost o poskytnutí slevy z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Jurečkova 1935/12, jednotka č. 1935/904 (/////////), návrh záměru

04/OMS/10

Usnesení číslo: 3287/RMOB1822/52/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1935/904, o výměře 85,15 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. o. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout ///////////, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1935/904, o výměře 85,15 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. o. 12, na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 10. 2021 do 31. 3. 2022

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2021

Žádost o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Výstavní 2593/1, jednotka č. 2593/901 (1. Jinačí s.r.o.)

04/OMS/11

Usnesení číslo: 3288/RMOB1822/52/21

k usnesení č. 1279/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti 1. Jinačí s.r.o., IČ 07219733, se sídlem Budovatelů 1967/3, 794 01, Krnov, o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor - jednotky č. 2593/901, o výměře 149,29 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 2593, na ul. Výstavní č. or. 1, na pozemku parc. č. 4019, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 2593/901, o výměře 149,29 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 2593, ul. Výstavní č. or. 1, na pozemku parc. č. 4019, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností 1. Jinačí s.r.o., IČ 07219733, se sídlem



Budovatelů 1967/3, 794 01, Krnov, účel nájmu výrobní s prodejnou, se stanovením nájemného ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 9 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.9.2021

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2021

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 1816/7, v domě Nádražní 1816/84,  
v Ostravě – Přívoze, o obnovení nájmu bytu**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 3289/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 13. 07. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- uzavřít s //////////////////////////////////////, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2021-026 ze dne 08. 02. 2021, k bytové jednotce č. 1816/7, 3+1, v domě s č. p. 1816, na ulici Nádražní č. or. 84, na pozemku p. č. 1252/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění VZOR\_DOD\_NSB\_2021, kterým bude:
  - prodloužena sjednaná doba nájmu o 12 měsíců do 31. 08. 2022
  - stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 100,79 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- stanovit podmínky:
  - uzavření dodatku nejpozději 01. 09. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2021



bb) stanovit podmínky

- úhrada bezsmluvního užívání od 15. 07. 2021 do 14. 08. 2021 ve výši 8 828 Kč
- úhrada jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy
- uzavření smlouvy nejpozději 15. 08. 2021

b) //, k bytu č. 7, 1+1, v domě s č. p. 1071, na ulici Na Liškovci č. or. 2, na pozemku p. č. st. 2311, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

bc) stanovit nájemné ve výši 87,72 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

bd) stanovit podmínky

- úhrada bezsmluvního užívání od 01. 08. 2021 do 14.08.2021 ve výši 2 953 Kč
- úhrada jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy
- uzavření smlouvy nejpozději 15. 08. 2021

c) //, k bytu č. 2, 2+1, v domě s č. p. 215, na ulici Žofie Podlipské č. or. 3, na pozemku p. č. st. 1099, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

ca) stanovit nájemné ve výši 76,37 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

cb) stanovit podmínky

- úhrada bezsmluvního užívání od 01. 08. 2021 do 14.08.2021 ve výši 4 021 Kč
- úhrada jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy
- uzavření smlouvy nejpozději 15. 08. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.08.2021

**Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Božkova 989/57, v Ostravě – Přívoze,  
o prodloužení nájemní smlouvy**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 3292/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 22. 07. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít s //, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2020-169 ze dne 24. 08. 2020, k bytu č. 3, 1+1, v domě s č. p. 989, na ulici Božkova č. or. 57, na pozemku p. č. st. 971, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění

VZOR\_DOD\_NSB\_2021, kterým bude:

- prodloužena sjednaná doba nájmu o 12 měsíců do 31. 08. 2022
- stanoveno nájemné za plochu bytu na částku 61,74 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

b) stanovit podmínky:

- uzavření dodatku nejpozději 01. 09. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2021

**Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 3293/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 12, v domě č. p. 374, Sládkova 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- b) č. 56, v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) č. 10, v domě č. p. 972, Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- d) č. 2, v domě č. p. 595, Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- e) č. 6, v domě č. p. 985, Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 - 05)

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.09.2021

**Žádost nájemce bytu č. 1, v domě Hlučinská 184/66, v Ostravě – Přívoze, o slevu z nájemného**

**04/OMS/19**

**Usnesení číslo: 3294/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 20. 07. 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti ///, a neposkytnout slevu z nájemného za byt č. 1, v domě s č. p. 184, na ulici Hlučinská č. or. 66, na pozemku p. č. st. 1118, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2021

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1816/84, o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o.)**

**04/OMS/20**

**Usnesení číslo: 3295/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostor sloužících podnikání - jednotka č. 1816/902, o výměře 1816/902 m<sup>2</sup> umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1816, na ul. Nádražní č. or. 84, na pozemku parc.č. 1252/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o., IČ 04481348, se sídlem Nádražní 142/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o souhlas s označením provozovny ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1816/902, o výměře 118,54 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1816, na ul. Nádražní č. or. 84, na pozemku parc.č. 1252/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnost REAL EXPERT BAUSERVIS s.r.o., IČ 04481348, se sídlem Nádražní 142/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, označil svou provozovnu v nebytovém prostoru v domě Nádražní 1816/84, dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy, zejména pak orgánů památkové péče
- úpravy prováděné na částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.08.2021

**Návrh ZAS 2021 - 02 Zásady pronajímání/propachtování prostor sloužících podnikání / nebytových prostor ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OMS/21**

**Usnesení číslo: 3296/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 01.09.2021 zásady ZAS 2021 - 02 Zásady pronajímání/propachtování prostor sloužících podnikání / nebytových prostor ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení a zveřejnit znění zásad na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2021

**Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o pronájem bytové jednotky č.1530/1, v domě Senovážná 1530/6, v Moravské Ostravě**

**04/OMS/22**

**Usnesení číslo: 3297/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 23. 07. 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava a.s., IČ 268 23 314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 1530/1, 1+1, v domě s č. p. 1530, na ulici Senovážná č. or. 6, na pozemku p. č. 2623/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou od 15. 08. 2021, pro účely bydlení třetích osob - hráčů Basketbalového klubu NH Ostrava a.s., ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) stanovit nájemné ve výši 125,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem
- c) stanovit podmínky
  - úhrada jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy
  - uzavření smlouvy nejpozději 15. 08. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.08.2021

**Žádost nájemce bytu č. 72, v domě Hornopolní 2851/49, který nesplnil podmínky k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou**

**04/OMS/23**

**Usnesení číslo: 3298/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 21. 07. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít a ///, smlouvu o nájmu bytu č. 72, 0+1, v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s účinností od 01.09.2021, ve znění VZOR\_NSB\_2017\_01:

b) stanovit nájemné ve výši 103,20 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem

ab) stanovit podmínky

- úhrada bezsmluvního užívání od 01. 08. 2021 do 31. 08. 2021 ve výši 4 713 Kč
- úhrada jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy
- uzavření smlouvy nejpozději 01. 09. 2021

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2021

**Informace o doručení výpovědi smlouvy č. 10055/2021/OM na dodávku a montáž plynových zařízovacích předmětů ze strany dodavatele firmy UNIMETAL – engineering, s.r.o., IČ 26787385**

**04/OMS/24**

**Usnesení číslo: 3299/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o doručení výpovědi smlouvy č. 10055/2021/OM na dodávku a montáž plynových zařízovacích předmětů ze strany dodavatele firmy UNIMETAL – engineering, s.r.o., IČ 26787385, s tříměsíční výpovědní dobou

**2) ukládá**

zajistit vyhlášení nové veřejné zakázky dle Směrnice SME 2019-01 ze dne 4.2.2019 na provádění dodávek a montáže plynových zařízovacích předmětů v nejkratším možném termínu tak, aby byly zajištěny tyto dodávky včetně souvisejících prací v rámci městského obvodu a jejího bytového fondu od 1. 11. 2021

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.10.2021

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, o přesun prostředků mezi položkami účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu „Pohyb s radostí“**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 3300/RMOB1822/52/21,**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, o přesun prostředků mezi položkami účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu „Pohyb s radostí“



**2) souhlasí**

s přesunem prostředků mezi položkami účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu „Pohyb s radostí“ u Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

realizovat bod 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.08.2021

**Žádost MŠO, Varenská 2a, PO, o likvidaci neupotřebitelného majetku**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 3301/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ze dne 21.07.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s vyřazením majetku z evidence majetku a s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku u MŠO, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu zřizovatele dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2021

**Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027348**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 3302/RMOB1822/52/21**

k usnesení č. 3126/RMOB1822/49/21

k usnesení č. 3243/RMOB1822/51/21

k usnesení č. 3251/RMOBM1822/52/21

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

změnu zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení, a to u ředitelky a statutárního orgánu Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu dokumentů pro zápis změn v rejstříku škol a školských zařízení dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.09.2021

**Žádost Střední umělecké školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00602051, o peněžítý dar**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 3303/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Střední umělecké školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00602051, se sídlem Poděbradova 959/33, 702 00 Ostrava, o peněžítý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžítý dar Střední umělecké škole Ostrava, příspěvkové organizaci, IČ 00602051, se sídlem Poděbradova 959/33, 702 00 Ostrava, ve výši 20 000 Kč a uzavřít s výše uvedenou darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 17.09.2021

**Individuální žádost BLUEcat house s.r.o., IČ 07938683, o poskytnutí dotace**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 3304/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost BLUEcat house s.r.o., IČ 07938683, se sídlem Sadová 1776/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o poskytnutí dotace ve výši 100 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

poskytnout dotaci BLUEcat house s.r.o., IČ 07938683, se sídlem Sadová 1776/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve výši 100 000 Kč a uzavřít s výše uvedenou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.09.2021

**Návrh na schválení odměny řediteli ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 3305/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o schválení odměny ve výši 28 256 Kč //////////////////////////////////////, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.08.2021

**Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 2. čtvrtletí roku 2021**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 3306/RMOB1822/52/21**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.04.2021 do 30.06.2021 ve znění přílohy č. 1 - 5 předloženého materiálu