



Č. j.: MOaP/043854/21

Usnesení

**48. schůze rady městského obvodu
konané dne 24.05.2021**

čís. 3029/RMOb1822/48/21–3071/RMOb1822/48/21

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. Valentina Vaňková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
3029/RMOB1822/48/21	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 6/2021 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021
3030/RMOB1822/48/21	02/OFR/02	Návrh na odpis pohledávek
3031/RMOB1822/48/21	02/OFR/03	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020
3032/RMOB1822/48/21	03/OIMH/01	Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu - napadení dřevomorem kořenovým
3033/RMOB1822/48/21	03/OIMH/02	Upozornění na stromy a keře ve špatném zdravotním stavu
3034/RMOB1822/48/21	03/OIMH/03	Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3035/RMOB1822/48/21	03/OIMH/04	Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2021
3036/RMOB1822/48/21	03/OIMH/05	Návrh na I. úpravu plánu investic na rok 2021 dle priorit
3037/RMOB1822/48/21	03/OIMH/06	Návrh na uzavření smlouvy na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru akce „Pracoviště OSV, oddělení sociálních služeb, Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava“
3038/RMOB1822/48/21	03/OIMH/07	Návrh na vyloučení účastníků ze zadávacího řízení a na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova 6, PO“
3039/RMOB1822/48/21	03/OIMH/08	Návrh na uzavření dohody o zániku závazku ze smlouvy o dílo č. 10374/2017/OIMH k akci „Proměna sadu Dr. Milady Horákové – PD“
3040/RMOB1822/48/21	03/OIMH/09	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6.A etapa“
3041/RMOB1822/48/21	03/OIMH/10	Návrh na zadání veřejné zakázky „Zajišťování pohřbení osamělých občanů v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na období 2021 – 2023“
3042/RMOB1822/48/21	03/OIMH/11	Mimořádná investice - pořízení mobilního oplocení

Číslo usnesení	Materiál	Název
3043/RMOB1822/48/21	04/OME/02	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2957/29, NNk“ (lokalita ul. Výstavní, Průmyslová, Železárenská)
3044/RMOB1822/48/21	04/OME/04	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace v ulici Frýdlantská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Frýdlantská, Porážková)
3045/RMOB1822/48/21	04/OME/06	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5 2016 (lokalita Jiráskovo náměstí)
3046/RMOB1822/48/21	04/OME/07	Návrh pronájmu částí pozemku parc. č. 1262/1, v rámci stavby „Parkovací dům VMI“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 30. dubna, Balcarova).
3047/RMOB1822/48/21	04/OME/08	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita 28. října, Na Jízdárně)
3048/RMOB1822/48/21	04/OME/09	Návrh na udělení souhlasu s umístěním veřejných nabíjecích stanic pro elektromobily v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jurečkova, Nádražní, Kostelní)
3049/RMOB1822/48/21	04/OME/11	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro objekt parc. č. st. 449/4, v k. ú. Přívoz“ (lokalita ul. Newtonova)
3050/RMOB1822/48/21	04/OME/12	Návrh žádosti o předchozí souhlas k úplatnému nabytí pozemku p. p. č. 1507 a návrh na úplatné nabytí pozemku p. p. č. 1507, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Rovná, Úprkova)
3051/RMOB1822/48/21	04/OME/13	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Připojení GVUO“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Švabinského)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3052/RMOB1822/48/21	04/OME/14	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“ (lokalita ul. Kostelní, Biskupská)
3053/RMOB1822/48/21	04/OME/15	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
3054/RMOB1822/48/21	04/OME/17	Návrh na zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO MS Ostrava - Mar. Hory 2. etapa, 2. část“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Novinářská)
3055/RMOB1822/48/21	04/OME/18	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava, dohodou a návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulic Husova a Veleslavínova)
3056/RMOB1822/48/21	04/OME/19	Žádost o stanovisko k nabytí darem pozemku parc. č. 2310/11, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje (lokalita ul. Cihelní) a následnému svěření městskému obvodu
3057/RMOB1822/48/21	04/OME/25	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA Ostrava - oblast Nádražní, Sokolská, Budečská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Hrušovská, Sadová, E. F. Buriana, Živičná, Jindřichova, Na Spojce, Nádražní, Bachmačská, Verdunská, Zborovská, Slavičkova, Bieblova, Gorkého, Dostojevského, Valchařská)
3058/RMOB1822/48/21	04/OMS/01	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
3059/RMOB1822/48/21	04/OMS/02	Návrh na pronájem sociálních bytů zařazených do projektu Sociální bydlení ve městě Ostrava 2019 - 2022
3060/RMOB1822/48/21	04/OMS/03	Žádost společnosti SUBSTAV Invest s.r.o., o pronájem bytů č. 3, č. 16 a č. 18, v domě Karolíny Světlé 210/13, v Ostravě - Přívoze

Číslo usnesení	Materiál	Název
3061/RMOB1822/48/21	04/OMS/04	Žádost nájemce bytu č. 2, v domě Na Můstku 1068/2, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájmu bytu
3062/RMOB1822/48/21	04/OMS/05	Žádost o ukončení nájmu bytu č. 1, v domě Jílová 2715/20, v Moravské Ostravě, dohodou
3063/RMOB1822/48/21	04/OMS/06	Žádost o ukončení nájmu bytu č. 4, v domě Chelčického 691/8, v Moravské Ostravě, dohodou
3064/RMOB1822/48/21	04/OMS/07	Žádost společnosti ISORA, a.s., nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 531/3, o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě
3065/RMOB1822/48/21	04/OMS/09	Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy ///, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, část j.č. 1761/903, (mojekoruna.cz s.r.o.), návrh záměru
3066/RMOB1822/48/21	04/OMS/10	Poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (pandemie Covid 19, II. vlna, 5. část), dle schváleného záměru
3067/RMOB1822/48/21	04/OMS/11	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostrava, ul. Varenská stánek
3068/RMOB1822/48/21	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 1 a bytu č. 2, v domě Zákrejsova 972/9, v Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou
3069/RMOB1822/48/21	05/OŠR/02	Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2021 pro poskytovatele sociálních služeb
3070/RMOB1822/48/21	06/OSV/01	Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2020 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2020
3071/RMOB1822/48/21	07/OVV/01	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci až prosinci roku 2021

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OME/05	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
04/OME/16	Návrh prodat jednotku č. 1767/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dům Nádražní 42)
04/OME/10	Návrh na udělení souhlasu vlastníka pozemku s pohybem bezpilotního letadla – dronu nad povrchem pozemků parc. č. 3486, parc. č. 1036/1, parc. č. 3515/2, parc. č. 1013/45, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a parc. č. 389/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
04/OMS/12	Žádost o užívání informační plochy v oboustranném světelném panelu umístěném na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, nám. Sv. Čecha („spolek Fiducia“)

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava usnesení č.2981/RMOB1822/47/21 ze dne 10. 05. 2021

Návrh na rozpočtové opatření č. 6/2021 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021

02/OFR/01

Usnesení číslo: 3029/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 6/2021 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	486 240 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	70 880 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 475 tis. Kč
kapitálové příjmy	5 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	259 385 tis. Kč
financování třída 8	86 911 tis. Kč
financování - přijetí úvěru	50 000 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 3 750 tis. Kč
celkové zdroje	619 401 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	619 401 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	456 974 tis. Kč
kapitálové výdaje	162 427 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 4/2021 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

odmítnout finanční prostředky zaslané na krytí výdajů při přípravě sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat body 1), 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2021

Návrh na odpis pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 3030/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) návrh na odpis pohledávky vůči //, ve výši 38,00 Kč
- b) návrh na odpis pohledávky vůči //, ve výši 30,00 Kč
- c) návrh na odpis pohledávky vůči //, ve výši 89,00 Kč
- d) návrh na odpis pohledávky vůči společnosti HJ maso s.r.o., IČ 29397286, se sídlem Newtonova 295/32, 702 00 Ostrava – Přívoz, ve výši 61,00 Kč

2) rozhodla

- a) odepsat pohledávku vůči //, ve výši 38,00 Kč
- b) odepsat pohledávku vůči //, ve výši 30,00 Kč
- c) odepsat pohledávku vůči panu //, ve výši 89,00 Kč
- d) odepsat pohledávku vůči společnosti HJ maso s.r.o., IČ 29397286, se sídlem Newtonova 295/32, 702 00 Ostrava - Přívoz, ve výši 61,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 24.06.2021

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020

02/OFR/03

Usnesení číslo: 3031/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci statutárního města Ostravy, magistrátu, ze dne 07.05.2021 o úpravě obecně závazné vyhlášky č. 18/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 07.06.2021

Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu - napadení dřevomorem kořenovým

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 3032/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu - oznámení o kácení dřevin rostoucích mimo les, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

1 ks Aesculus hippocastanum o obvodu kmene 260 cm

1 ks Acer platanoides o obvodu kmene 153 cm

rostoucími na pozemku parcelní číslo 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, VKP v Komenského sadech, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušné oznámení o kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a souvisejících, v platném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu oznámení o kácení dřevin a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 07.06.2021

Upozornění na stromy a keře ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 3033/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy a keře ve špatném stavu ze dne 12.04.2021, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

1 ks Tilia tomentosa o obvodu kmene 178 cm na pozemku parc. č. 1062, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

1 ks Pinus nigra o obvodu kmene 82 cm na pozemku parc. č. 2674/53, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

1 ks keřová skupina Juniperus x media o ploše 83 m² na pozemku parc. č. 61/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 14.06.2021

Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímú městu
Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 3034/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

odepsat zmařené projekty, které vznikly statutárnímú městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši 1 934 505,34 Kč a to jmenovitě:

- Chata Mazák ve výši 540 518,00 Kč

- Revitalizace výškového domu Ostrčilova 4 ve výši 1 151 126,22 Kč
- ZŠO, Gebauerova 8 - zateplení objektu ve výši 135 594,62 Kč
- Přístřešky MHD - Vozovna trolejbusů ve výši 54 450,00 Kč
- Podzemní kontejnery pro tříděný odpad (Jurečkova) ve výši 16 940,00 Kč
- Přečhod pro chodce na ul. Dvořákova v křižovatce s ulicí Dr. Šmerala ve výši 35 876,50 Kč

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.07.2021

Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2021

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 3035/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

I. úpravu plánu oprav městského obvodu na rok 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2021

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2021

Návrh na I. úpravu plánu investic na rok 2021 dle priorit

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 3036/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

I. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2021

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2021

Návrh na uzavření smlouvy na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru akce „Pracoviště OSV, oddělení sociálních služeb, Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 3037/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 2671/RMOBM1822/43/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru akce „Pracoviště OSV, oddělení sociálních služeb, Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava“ s ///, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru s // pro akci „Pracoviště OSV, oddělení sociálních služeb, Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava“, dle bodu 1) tohoto usnesení.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2021

Návrh na vyloučení účastníků ze zadávacího řízení a na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova 6, PO“

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 3038/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 2742/RMOB1822/44/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyloučit účastníky ze zadávacího řízení:

- Stavos Stavba a.s., se sídlem U Studia 3189/35, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 44739494, nabídková cena 14.631.122,04 Kč bez DPH
- BDSTAV MORAVA s.r.o., se sídlem č. p. 88, 739 36 Bruzovice, IČ 2687947, nabídková cena 13.817.089,52 Kč bez DPH
- FICHNA – HUDECZEK a.s., se sídlem Opavská 535/17, 747 18 Píšť, IČ 27765857, nabídková cena 13.669.857,05 Kč bez DPH

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova 6, PO“ se společností SUBSTAV Invest s.r.o., se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČ 27797554, za cenu 9 880 206,35 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.07.2021

**Návrh na uzavření dohody o zániku závazku ze smlouvy o dílo
č. 10374/2017/OIMH k akci „Proměna sadu Dr. Milady Horákové – PD“**

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 3039/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dohodu o zániku závazku ze smlouvy o dílo č. 10374/2017/OIMH ve věci „Proměna sadu Dr. Milady Horákové – PD“ se společností Ateliér Genius loci, s. r. o., IČ 64086135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dohody o zániku závazku ze smlouvy o dílo č. 10374/2017/OIMH se zhotovitelem Ateliér Genius loci, s. r. o., IČ 64086135, Chocholouškova 1527/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve věci „Proměna sadu Dr. Milady Horákové – PD“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 11.06.2021

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6.A etapa“

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 3040/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6.A etapa“ se společností JANKOSTAV s.r.o., IČ 25855581, Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice, za cenu 15 009 264,96 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu za předpokladu doložení dokladů a informací dle ust. §122 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením tohoto zadávacího řízení

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 07.06.2021

Návrh na zadání veřejné zakázky „Zajišťování pohřbení osamělých občanů v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na období 2021 - 2023“

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 3041/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na zajištění pohřbení osamělých občanů v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na období 2021 - 2023 s Acordia s.r.o., IČ 267 90 645, Těšínská 40/91, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 14.06.2021

Mimořádná investice - pořízení mobilního oplocení

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 3042/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

předchozí usnesení v dané věci č. 2953/RMOBM1822/48/21

2) souhlasí

s pořízením mimořádné investice - mobilního oplocení v pořizovací ceně 68.293,03 Kč včetně DPH příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2021

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2957/29, NNk“ (lokality ul. Výstavní, Průmyslová, Železárenská)

04/OME/02

Usnesení číslo: 3043/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření „Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohodu o umístění stavby“ pro akci „Moravská Ostrava 2957/29, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2975/77, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace v ulici Frýdlantská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Frýdlantská, Porážková)

04/OME/04

Usnesení číslo: 3044/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o souhlas vlastníka pozemku s navrženým stavebním záměrem „Rekonstrukce kanalizace v ulici Frýdlantská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace v ulici Frýdlantská“ na částech pozemků:

- parc. č. 1519/1, ostatní plocha, manipulační plocha
- parc. č. 2468/16, ostatní plocha, manipulační plocha
- parc. č. 2620/93, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3341, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3350/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3350/8, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3362/1, ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3362/2, ostatní plocha, dráha
- parc. č. 3370/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3370/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3576/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3576/3, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání společného povolení ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkres č. C.2 vyplývající z elektronické přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2021

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5. 2016 (lokalita Jiráskovo náměstí)

04/OME/06

Usnesení číslo: 3045/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností BonGusto Caffè s. r. o., se sídlem Solná 1472/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04608674, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5. 2016, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

Návrh pronájmu částí pozemku parc. č. 1262/1, v rámci stavby „Parkovací dům VMI“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 30. dubna, Balcarova)

04/OME/07

Usnesení číslo: 3046/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout společnosti VMI Silesia Group s. r. o., se sídlem Pelclova 2500/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04648242, část pozemku parc. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 16,5 m² dle zákresu ve snímku katastrální mapy, který je součástí nájemní smlouvy jako její příloha č. 1, za účelem vybudování a provozování zpevněné plochy/rampy, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2 162 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- b) pronajmout společnosti VMI Silesia Group s. r. o., se sídlem Pelclova 2500/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04648242, část pozemku parc. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 115 m² dle zákresu ve snímku katastrální mapy, který je součástí nájemní smlouvy jako její příloha č. 1, za účelem umístění zařízení staveniště, na dobu určitou 9 měsíců ode dne uzavření nájemní smlouvy, za nájemné ve výši 15 065 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality 28. října, Na Jízdárně)

04/OME/08

Usnesení číslo: 3047/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o souhlas se stavebním záměrem „PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „PARKOVACÍ DŮM U KRAJSKÉHO ÚŘADU“ na částech pozemků parc. č. 2635/10, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2639/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání společného povolení ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkres s názvem „Koordinační situace stavby“ č. C.3 vyplývající z elektronické přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním veřejných nabíjecích stanic pro elektromobily v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jurečkova, Nádražní, Kostelní)

04/OME/09

Usnesení číslo: 3048/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o souhlas s umístěním veřejných nabíjecích stanic pro elektromobily v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním veřejných nabíjecích stanic pro elektromobily, a to:

- na části pozemku parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, dle návrhu č. 2 v situačním snímku vyplývajícím z elektronické přílohy č. 5 předloženého materiálu (ul. Jurečkova)
- na části pozemku parc. č. 3478/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, dle situačního snímku vyplývajícím z elektronické přílohy č. 6 předloženého materiálu (ul. Kostelní), a to za podmínky, že parkovací stání u nabíjecí stanice nebudou vyhrazena pouze elektromobilům, ale budou využitelná také pro vlastníky parkovacích karet
- na části pozemku parc. č. 3550/35, ostatní plocha, jiná plocha, dle situačního snímku vyplývajícím z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu (ul. Nádražní před Komerční bankou)

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro objekt parc. č. st. 449/4, v k. ú. Přívoz“ (lokality ul. Newtonova)

04/OME/11

Usnesení číslo: 3049/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti FiS EXPRESS s. r. o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti FiS EXPRESS s. r. o., se sídlem Ostrava - Pustkovec, Pustkovecká 12/128, PSČ 70800, IČ 25857215, souhlas s umístěním a realizací stavby „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro objekt parc. č. st. 494/4, v k. ú. Přívoz“ na části pozemku p. p. č. 947/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese koordinační situace C3, který vyplývá z přílohy č. 3 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1
- b) zřídit služebnosti inženýrských sítí k částem pozemku p. p. č. 947/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 449/4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp./če, jiná stavba, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti FiS EXPRESS s. r. o., se sídlem Ostrava - Pustkovec, Pustkovecká 12/128, PSČ 70800, IČ 25857215, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat vodovodní přípojku a kanalizační přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky a kanalizační přípojky, přičemž oprávněný ze služebností inženýrských sítí uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

Návrh žádosti o předchozí souhlas k úplatnému nabytí pozemku p. p. č. 1507, a návrh na úplatné nabytí pozemku p. p. č. 1507, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Rovná, Úprkova)

04/OME/12

Usnesení číslo: 3050/RMOB1822/48/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k úplatnému nabytí níže uvedeného pozemku cizího vlastníka do vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením do správy městskému obvodu, a to pozemku p. p. č. 1507, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2021

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o úplatném nabytí pozemku p. p. č. 1507, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu, od ///, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 10 416 Kč a uzavřít s uvedeným vlastníkem kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k nabytí výše uvedeného pozemku předchozí souhlas

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 4. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.06.2021

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Připojení GVUO“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Švabinského)

04/OME/13

Usnesení číslo: 3051/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 384/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona o oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“ (lokalita ul. Kostelní, Biskupská)

04/OME/14

Usnesení číslo: 3052/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“ na pozemcích parc. č. 28, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. 39, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 40/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 40/2, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a parc. č. 40/3, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání rozhodnutí o umístění stavby ve smyslu ust. § 79 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na Koordinační situační výkres č. C.3-1 dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2021

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

04/OME/15

Usnesení číslo: 3053/RMOB1822/48/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

a) pozemek parc. č. 1198/27, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 58 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////

b) pozemek p. č. st. 1230, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////////

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2021

Návrh na zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO MS Ostrava - Mar. Hory 2. etapa, 2. část“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Novinářská)

04/OME/17

Usnesení číslo: 3054/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení, v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobou neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná výše DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, souhlas s umístěním a realizací stavby „REKO MS OV - Mar. Hory 2. etapa, 2. část“ na částech pozemků parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na Katastrálním situačním výkrese č. C.2 dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava, dohodou a návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3514/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ulic Husova a Veleslavínova)

04/OME/18

Usnesení číslo: 3055/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3514/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10400/2013/OM ze dne 25. 4. 2013 se společností PMJ Assen s. r. o., se sídlem U Hrůbků 3060/145, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 294 49 626, dohodou, ke dni 31. 5. 2021 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení

3) bere na vědomí

žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3514/1, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3514/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

5) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2021

Žádost o stanovisko k nabytí darem pozemku parc. č. 2310/11, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje (lokalita ul. Cihelní) a následnému svěření městskému obvodu

04/OME/19

Usnesení číslo: 3056/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k nabytí daru, a to pozemku parc. č. 2310/11, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví statutárního města Ostravy, včetně jeho svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k nabytí daru, a to pozemku parc. č. 2310/11, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví statutárního města Ostravy, včetně jeho svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko:
 - k záměru města nabytí darem pozemek parc. č. 2310/11, zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1895, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví Moravskoslezského kraje do vlastnictví statutárního města Ostravy
 - ke svěření výše uvedené nemovité věci v případě, že by ji statutární město Ostrava nabylo do vlastnictví

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.06.2021

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA Ostrava - oblast Nádražní, Sokolská, Budečská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská třída, Hrušovská, Sadová, E. F. Buriana, Živičná, Jindřichova, Na Spojce, Nádražní, Bachmačská, Verdunská, Zborovská, Slavíčková, Bieblova, Gorkého, Dostojevského, Valchařská)

04/OME/25

Usnesení číslo: 3057/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PODA a. s. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 1013/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1018/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1020/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1021/6, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1070/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1101/14, ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 1101/25, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1102/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1151/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1151/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1151/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1236/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1242/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1242/18, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1242/23, zahrada, parc. č. 1242/27, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1242/62, zahrada, parc. č. 1242/63, zahrada, parc. č. 1242/70, zahrada, parc. č. 1242/72, zahrada, parc. č. 1242/111, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1243/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1479/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1480/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1482/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1500/3, ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 1504/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1514/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1514/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1516/3, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3551/4, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3551/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona o oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/01

Usnesení číslo: 3058/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

2) rozhodla

a) uzavřít s účinností od 01.07.2021 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR_NSB_2017_01, s ujednáním o jednostranném zvyšování nájemného o koeficient míry inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, s nájemci bytů, kterými jsou:

aa) // a //, k bytu č. 10, 3+1 v domě s č. p. 1072, na ulici Na Liškovci č. or. 8, na pozemku p. č. st. 2584, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc

ab) //, k bytu č. 1, 2+KK v domě s č. p. 972, na ulici Zákrejsova č. or. 9, na pozemku p. č. st. 966, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 92,14 Kč/m²/měsíc

ac) // a //, k bytu č. 1, 1+1 v domě s č. p. 647, na ulici Trocnovská č. or. 38, na pozemku p. č. st. 593, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 77,74 Kč/m²/měsíc

ad) //, k bytu č. 1, 2+1 v domě s č. p. 185, na ulici Hlučinská č. or. 64, na pozemku p. č. st. 119, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 60,00 Kč/m²/měsíc

ae) //, k bytové jednotce č. 2992/88, 0+1 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 91,44 Kč/m²/měsíc

af) //, k bytu č. 1, 3+1 v domě s č. p. 996, na ulici Nádražní č. or. 195, na pozemku p. č. st. 194/4, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 68,84 Kč/m²/měsíc

- b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného
- c) stanovit podmínky:
 - úhrady jistoty před uzavřením smlouvy
 - uzavření smlouvy nejpozději 1. července 2021

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.07.2021

Návrh na pronájem sociálních bytů zařazených do projektu Sociální bydlení ve městě Ostrava 2019 - 2022

04/OMS/02

Usnesení číslo: 3059/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 2705/RMOB1822/43/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

doporučení hodnotící skupiny a poradního sboru ze dne 03.05.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu sociálního bytu, ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2019 - 06 a pozdějších dodatků

- s možností prodloužení doby trvání nájmu uzavřením dodatku smlouvy ve znění přílohy č. 3 zásad ZAS 2019 - 06
- za nájemné stanovené ve výši 60 Kč/m²/měsíc za započtenou plochu bez vybavení a nájemné za zařizovací předměty - vybavení bytu, v rozsahu a výši uvedené ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást nájemní smlouvy a to:
 - a) k bytu č. 2, v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, 1+1
 - aa) s ///, na dobu určitou s účinností od 01.07.2021 do 31.12.2021
 - ab) s náhradníkem ///, na dobu určitou s účinností od 15.07.2021 do 14.01.2022 v případě, že žadatel uvedený v bodě 2aa) neuzavře smlouvu o nájmu nejpozději do 01.06.2021
 - b) k bytu č. 1, v domě s č. p. 802, na ulici Křišťanova č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 718, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, 2+1
 - ba) s ///, na dobu určitou s účinností od 01.07.2021 do 31.12.2021
 - bb) s náhradníkem ///, na dobu určitou s účinností od 15.07.2021 do 14.01.2022 v případě, že žadatel uvedený v bodě 2ba)

3) rozhodla

uzavřít s nájemci sociálních bytů dle tohoto usnesení notářský zápis s dohodou o vyklizení doložkou přímé vykonatelnosti dle ustanovení § 71a až 71 c) zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím statutárním městem Ostrava vybraného notáře ///, a to nejpozději k datu uzavření nájemní smlouvy

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. a 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.06.2021

**Žádost společnosti SUBSTAV Invest s.r.o., o pronájem bytů č. 3, č. 16 a č. 18
v domě Karolíny Světlé 210/13, v Ostravě - Přívoze**

04/OMS/03

**Usnesení číslo: 3060/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost ze dne 13. 05. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít se společností SUBSTAV Invest s.r.o., IČ 27797554, se sídlem Antonínov 636, 739 44 Brušperk, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou od 01. 06. 2021 do 31. 05. 2022, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem bydlení zaměstnanců společnosti, k bytům v domě s č. p. 210, na ulici Karolíny Světlé č. or. 13, na pozemku p. č. st. 963, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava:
 - aa) k bytu č. 3, 1+1
 - ab) k bytu č. 16, 2+1
 - ac) k bytu č. 18, 2+1
- b) stanovit nájemné ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a stanovit 4 osoby za přiměřený počet osob užívajících byt č. 16 a č. 18
- d) stanovit podmínky:
 - úhrada jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy
 - uzavření smlouvy nejpozději 1. června 2021

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.06.2021

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 4, v domě Chelčického 691/8, v Moravské Ostravě, dohodou

04/OMS/06

Usnesení číslo: 3063/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 30.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k 31.05.2021 nájem bytu č. 4, 3+1, v domě s č. p. 691, na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. 816, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný
////////////////////////////////////, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

Žádost společnosti ISORA, a.s., nájemce prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 531/3, o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě

04/OMS/07

Usnesení číslo: 3064/RMOb1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti ISORA, a.s., IČ 25849972, se sídlem Holečkova 2087/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 531/901, o výměře 95,48 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 531, ul. Chelčického č. or. 3, na pozemku parc. č. 806, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby společnost ISORA, a.s., IČ 25849972, se sídlem Holečkova 2087/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 531/901, o výměře 95,48 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 531, ul. Chelčického č. or. 3, na pozemku parc. č. 806, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytla část pronajatých prostor o celkové výměře maximálně 47,74 m², do podnájmu společnosti Rodem Tree s.r.o., IČ 04763785, se sídlem Zámecké nám. 1260, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, a to za účelem provozování cukrárny, kavárny s maximální provozní dobou do 22. hod., na dobu neurčitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 10.06.2021

**Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením
nájemní smlouvy //, prostor sloužící podnikání v Ostravě –
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, část j.č. 1761/903, (mojekoruna.cz s.r.o.),
návrh záměru**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 3065/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 2854/RMOB1822/45/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy č. NP/OM/2021/07 ze dne
15. 2. 2021 na společnost mojekoruna.cz s.r.o., IČ 10735798, se sídlem Tyršova 1761/14,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy č. NP/OM/2021/07
ze dne 15.2.2021, o nájmu prostor sloužících podnikání - část jednotky
č. 1761/903 o výměře 27,63 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1761,
ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
z postupitele - //, na postupníka - společnost
mojekoruna.cz s.r.o., IČ 10735796, se sídlem Tyršova 1761/14, Moravská Ostrava, 702 00
Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 31.05.2021

Poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (pandemie Covid 19, II. vlna, 5. část), dle schváleného záměru

04/OMS/10

Usnesení číslo: 3066/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 2954/RMOBM1822/48/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

z důvodu krizových a mimořádných opatření vydaných v období stavu nouze v důsledku pandemie COVID 19, poskytnout slevu na nájmů prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a v této souvislosti rozhodla uzavřít dodatky ke smlouvám o nájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor ve znění vzorového dodatku VZOR-COVID 19-03 dle přílohy č. 4 s nájemci prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, kteří podali žádost o slevu ke dni 27. 4. 2021, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

ve výši 30% aktuálního měsíčního nájemného za období od 1.6.2021 do 30.9.2021 nájemcům prostor sloužících podnikání, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, konkrétně uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu

podmínkou poskytnutí slevy je, že nájemce uhradí nejpozději do dne uzavření dodatku o poskytnutí slevy veškeré nájemné a zálohy na služby splatné do 30.4.2021 nebo do 26.4.2021 uzavřel na část dlužného nájemného, případně záloh na služby dohodu o splátkách dluhu a zbývající část splatnou do 30.4.2021 uhradí

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového Bc. Martina Cyže k podpisu dodatků dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

- informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 1 tohoto usnesení
- realizovat bod 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.06.2021

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě -
Moravské Ostrava, ul. Varenská stánek

04/OMS/11

Usnesení číslo: 3067/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 3548/RMOB1418/95/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor- zděný stánek o výměře 50,40 m² na ul. Varenská, v sadě Milady Horákové, který je součástí pozemku parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o nájem požádali žadatelé dle zápisu z veřejného projednávání ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //, nájemní smlouvu prostoru sloužícího podnikání - zděný stánek o výměře 50,40 m² na ul. Varenská, v sadě Milady Horákové, který je součástí pozemku parc. č. 2514/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu - provoz bistra se zákazem prodeje alkoholu s otevírací dobou od 10:00 do 20:00 hodin v měsících listopad až březen a od 10:00 do 21:00 hodin v měsících duben až říjen, se stanovením nájemného ve výši 10 Kč/m²/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 7 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.7.2021

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2021

Žádost nájemce bytu č. 1 a bytu č. 2, v domě Zákrejsova 972/9, v Moravské Ostravě, o ukončení nájmu dohodou

04/OMS/13

Usnesení číslo: 3068/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti ze dne 30.04.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31.05.2021 nájem bytu č. 1, 2+kk v domě s č. p. 972, na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný // a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) ukončit k datu 31.05.2021 nájem bytu č. 2, 1+1, v domě s č. p. 972, na ulici Zákrejsova

č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný
//////////////////////////////////// a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve
znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

**Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2021
pro poskytovatele sociálních služeb**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 3069/RMOB1822/48/21
k usnesení č. 2211/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2021 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

2) rozhodla

podat žádost o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2021 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.06.2021

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 31.07.2021

**Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2020 a Výroční zpráva
odlehčovací služby za rok 2020**

06/OSV/01

Usnesení číslo: 3070/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Výroční zprávu pečovatelské služby za rok 2020 ve znění Přílohy č. 1 předloženého materiálu
Výroční zprávu odlehčovací služby za rok 2020 ve znění Přílohy č. 2 předloženého materiálu

**Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červenci až prosinci roku
2021**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 3071/RMOB1822/48/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí
Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v červenci až prosinci roku 2021:

zastupitelstvo městského obvodu:

20. září 2021

13. prosince 2021

rada městského obvodu:

19. července 2021

9. srpna 2021

30. srpna 2021

13. září 2021

4. října 2021

18. října 2021

8. listopadu 2021

29. listopadu 2021

20. prosince 2021

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.05.2021

• **Tisková oprava -**

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

udělit společnosti CONE spol. s r. o., se sídlem Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 41033094, souhlas s umístěním a realizací částí stavby „Oplocení a úprava správní budovy společnosti CONE“ na částech pozemků p. p. č. 373/10 a p. p. č. 946/2, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese situace koordinační pod označením „C.3“ vyplývající z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu, který je součástí dohody jako její příloha č. 1

2) správné znění

udělit společnosti CONE spol. s r. o., se sídlem Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 41033094, souhlas s umístěním a realizací částí stavby „Oplocení a úprava správní budovy společnosti CONE“ na částech pozemků p. p. č. 373/10 a p. p. č. 946/2, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese situace koordinační pod označením „C.03“ vyplývající z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu, který je součástí dohody jako její příloha č. 1