



Č. j.: MOaP/032384/21

Usnesení

**46. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.04.2021**

čís. 2874/RMOB1822/46/21–2952/RMOB1822/46/21

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2874/RMOB1822/46/21	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2021 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021
2875/RMOB1822/46/21	02/OFR/02	Inventarizační zpráva za rok 2020
2876/RMOB1822/46/21	02/OFR/03	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Stará aréna s.r.o.)
2877/RMOB1822/46/21	02/OFR/04	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (CHIC OSTRAVA s.r.o.)
2878/RMOB1822/46/21	02/OFR/05	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (MAISTRO s.r.o.)
2879/RMOB1822/46/21	02/OFR/06	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (TGX Paleta s.r.o.)
2880/RMOB1822/46/21	02/OFR/07	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)
2881/RMOB1822/46/21	02/OFR/08	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Anebia Food s.r.o.)
2882/RMOB1822/46/21	02/OFR/09	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o.)
2883/RMOB1822/46/21	02/OFR/10	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)
2884/RMOB1822/46/21	02/OFR/11	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Moravskoslezské služby s.r.o.)
2885/RMOB1822/46/21	02/OFR/12	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)
2886/RMOB1822/46/21	02/OFR/13	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)
2887/RMOB1822/46/21	02/OFR/14	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (HORNET PLUS s.r.o.)
2888/RMOB1822/46/21	02/OFR/15	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Vřes Caffé s.r.o.)
2889/RMOB1822/46/21	02/OFR/16	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)
2890/RMOB1822/46/21	02/OFR/17	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (SVĚT PROMĚN s.r.o.)
2891/RMOB1822/46/21	02/OFR/18	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (OstraWINA company a.s.)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2892/RMOB1822/46/21	02/OFR/19	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (PONPOL, s.r.o.)
2893/RMOB1822/46/21	02/OFR/20	Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (H - BRO s.r.o.)
2894/RMOB1822/46/21	03/OIMH/01	Výzva k pravidelné kontrole nemovitých věcí a jejich součástí v ochranném pásmu dráhy
2895/RMOB1822/46/21	03/OIMH/02	Žádost o pokácení dvou dřevin, ul. Ženíškova 10
2896/RMOB1822/46/21	04/OME/01	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
2897/RMOB1822/46/21	04/OME/03	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení Tyršova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tyršova, Bankovní)
2898/RMOB1822/46/21	04/OME/04	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 10753/2019/OM k pozemkům v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Wintrova, Arbesova, Zákrejsova)
2899/RMOB1822/46/21	04/OME/05	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Novostavba plynovodní přípojky“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Kosmova)
2900/RMOB1822/46/21	04/OME/06	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Na Mlýnici)
2901/RMOB1822/46/21	04/OME/07	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Optická trasa UMOB Slezská x Těšínská“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Havlíčkovo nábřeží)
2902/RMOB1822/46/21	04/OME/08	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Přeložení nadzemních tras: MDKS Novinářská x Hornopolní“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Novinářská, Novoveská, Hornopolní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2903/RMOB1822/46/21	04/OME/09	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3502, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3502, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)
2904/RMOB1822/46/21	04/OME/10	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2905/RMOB1822/46/21	04/OME/11	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3519/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Chelčického)
2906/RMOB1822/46/21	04/OME/12	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5. 2016 (lokalita Jiráskovo náměstí)
2907/RMOB1822/46/21	04/OME/13	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Přeložení kamery na křižovatce 28. října x Poděbradova“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Poděbradova)
2908/RMOB1822/46/21	04/OME/14	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků p. p. č. 125/2 a p. p. č. 995/10, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v rámci stavby „Garáž a hospodářská budova“ (lokalita ul. Hlučínská)
2909/RMOB1822/46/21	04/OME/15	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Železárenská)
2910/RMOB1822/46/21	04/OME/16	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1080/5, NNK“ (lokalita Suchardova, Sokolská třída)
2911/RMOB1822/46/21	04/OME/17	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, kabel OS 8005 8007, VNk, HDPE“ (lokalita ul. Hlávkova, Špálova)
2912/RMOB1822/46/21	04/OME/18	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 10034/2021/OM ze dne 2. 2. 2021 k pozemkům v k. ú. Přívoz (lokalita ul. K Lávce, Sokolská třída)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2913/RMOB1822/46/21	04/OME/19	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1064/1, přeložka NNk“ (lokalita ul. Vítězná)
2914/RMOB1822/46/21	04/OME/21	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1242/111, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Slavíčková, Bachmačská)
2915/RMOB1822/46/21	04/OME/22	Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3474/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Havlíčkovy nábřeží)
2916/RMOB1822/46/21	04/OME/23	Návrh na ukončení nájmu části pozemku p. p. č. 61/1, k. ú. Přívoz, dohodou (lokalita ulice Sokolská třída)
2917/RMOB1822/46/21	04/OME/24	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10326/2013/OM ze dne 15. 4. 2013 a dodatku k nájemní smlouvě č. 10401/2013/OM ze dne 25. 4. 2013 (lokalita ulice Stodolní)
2918/RMOB1822/46/21	04/OME/25	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3519/3 a část pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulic Chelčického a Škroupova)
2919/RMOB1822/46/21	04/OME/26	Návrh záměru pronajmout částí pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
2920/RMOB1822/46/21	04/OME/28	Návrh na udělení stanoviska k umístění stavby „Restaurace EB diners Ostrava“ na nesvěřeném pozemku v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Místecká)
2921/RMOB1822/46/21	04/OME/29	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Projekt NTL plynovodní přípojky a plynoinstalace bytového domu v Ostravě - Přívoze, č. p. 468/21“ (lokalita ul. Dobrovského)
2922/RMOB1822/46/21	04/OME/30	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Relax zóna Masarykovo náměstí, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
2923/RMOB1822/46/21	04/OME/31	Žádost o stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Zapadlém)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2924/RMOB1822/46/21	04/OMS/01	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56 v Moravské Ostravě a Přívoze“
2925/RMOB1822/46/21	04/OMS/02	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Opravy 7 volných bytů na ul. Orebitská 857/14, č. bytů 4,6,8,11,14,15 a ul. Orebitská 194/29, č. bytu 5, v Moravské Ostravě a Přívoze“
2926/RMOB1822/46/21	04/OMS/03	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostrava, Výstavní 1, Nádražní 30
2927/RMOB1822/46/21	04/OMS/04	Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy společnosti Beskyd Fryčovice, a.s., prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 616/12, (AGRO - Měřín, obchodní společnost, s.r.o.)
2928/RMOB1822/46/21	04/OMS/05	Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy společnosti Čisté technologie s.r.o., nebytový prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, U Tiskárny 2, (Každý den z.s.), návrh záměru
2929/RMOB1822/46/21	04/OMS/06	Žádost o změnu doby nájmu ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. 28. října 18 (EXELEX s.r.o.), návrh záměru
2930/RMOB1822/46/21	04/OMS/07	Poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (pandemie Covid 19, II. vlna, 4. část), dle schváleného záměru
2931/RMOB1822/46/21	04/OMS/08	Návrh na poskytnutí jednorázové slevy nájemci nebytového prostoru - garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1444/15, //
2932/RMOB1822/46/21	04/OMS/09	Žádost o nájem nebytových prostor o výměře 30,60 m ² v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1444/15, //

Číslo usnesení	Materiál	Název
2933/RMOB1822/46/21	04/OMS/10	Návrh dohod o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení budov svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava – Přívoz, 3. etapa 1. část“
2934/RMOB1822/46/21	04/OMS/11	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě Palackého 896/77, v Ostravě - Přívoze, o obnovení nájmu bytu
2935/RMOB1822/46/21	04/OMS/12	Návrh vypůjčit informační plochy v oboustranných reklamních světelných panelech RS 1, RS 2, RS 5, RS 6 a RS 8 umístěných na částech pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem zveřejňování informací (lokalita ulice 28. října)
2936/RMOB1822/46/21	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě Spodní 2031/27, v Ostravě - Moravské Ostravě, o převod nájmu v individuálních případech
2937/RMOB1822/46/21	04/OMS/14	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Orebitská 774/19, v Ostravě – Přívoze, o prodloužení nájmu
2938/RMOB1822/46/21	04/OMS/15	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Spodní 2029/23, o prodloužení nájmu
2939/RMOB1822/46/21	04/OMS/16	Žádost o ukončení nájmu bytu č. 67 domě Hornopolská 2851/49, v Moravské Ostravě, dohodou
2940/RMOB1822/46/21	04/OMS/17	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě Sládkova 374/4, o ukončení nájmu dohodou
2941/RMOB1822/46/21	04/OMS/18	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
2942/RMOB1822/46/21	04/OMS/19	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Jílová 2040/12a, v Ostravě, o obnovení nájmu bytu
2943/RMOB1822/46/21	04/OMS/21	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/11 na ulici Maroldova 2992/3, 702 00 Ostrava, o čerpání části jistiny
2944/RMOB1822/46/21	05/OŠR/01	Návrh na vydání Dodatku č. 14 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování
2945/RMOB1822/46/21	05/OŠR/02	Žádost společnosti Sodexo s.r.o., IČ 44569165, o slevu z nájmu a odpuštění fixní částky za komerční využívání školní kuchyně v období stavu nouze COVID-19
2946/RMOB1822/46/21	05/OŠR/03	Informace o ukončení realizace projektů „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“

Číslo usnesení	Materiál	Název
2947/RMOB1822/46/21	05/OŠR/04	Žádosti PO o schválení úprav odpisových plánů movitého majetku na rok 2021
2948/RMOB1822/46/21	05/OŠR/05	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ z grantového programu Oranžové hřiště Nadace ČEZ
2949/RMOB1822/46/21	05/OŠR/06	Schválení Smlouvy o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2021 pro projekt „MOaP a OZO myslí na seniory 2021“
2950/RMOB1822/46/21	05/OŠR/07	Žádost Nadačního fondu ///////////////, IČ 04918304, o peněžitý dar
2951/RMOB1822/46/21	05/OŠR/08	Žádosti Centra sociálních služeb Hrabyně, IČ 70630551, o peněžitý dar
2952/RMOB1822/46/21	05/OŠR/09	Informace k žádosti na poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2021 pro oblast estetizace veřejného prostoru MOB MOaP v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven)- oblast „B“

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
04/OME/20	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

**Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2021 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2874/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 5/2021 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	484 101 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	70 880 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 475 tis. Kč
kapitálové příjmy	5 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	257 246 tis. Kč
financování třída 8	86 911 tis. Kč
financování - přijetí úvěru	50 000 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	618 262 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	618 262 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	455 335 tis. Kč
kapitálové výdaje	162 927 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2021 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2021

Inventarizační zpráva za rok 2020

02/OFR/02

Usnesení číslo: 2875/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Inventarizační zprávu za rok 2020 statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Stará aréna s.r.o.)

02/OFR/03

Usnesení číslo: 2876/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Stará aréna s.r.o., IČ 02478439, se sídlem 28. října 49/23, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 23.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor/prostor sloužící podnikání – jednotky č. 1767/901 v domě s č. p. 1767, na ulici Nádražní č. o. 42, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností Stará aréna s.r.o., IČ 02478439, se sídlem 28. října 49/23, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 53.928,00 Kč v 9 měsíčních splátkách 5.393,00 Kč a jedné splátce ve výši 5.391,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

02/OFR/04

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (CHIC OSTRAVA s.r.o.)

Usnesení číslo: 2877/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti CHIC OSTRAVA s.r.o., IČ 28658582, se sídlem Brušperk, U Dvora 1205, 739 44 Brušperk, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 19.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za prostor sloužící podnikání – jednotky č. 615/902 v domě s č. p. 615 na ulici Nádražní č. o. 30 v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností CHIC OSTRAVA s.r.o., IČ 28658582, se sídlem Brušperk, U Dvora 1205 (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 38.955,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 4.000,00 Kč a jedné splátce ve výši 2.955,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (MAISTRO s.r.o.)

02/OFR/05

Usnesení číslo: 2878/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 24.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za prostor sloužící podnikání – jednotky č. 912/905 v domě s č. p. 912 na ulici A. Macka č. o. 4 v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 85.755,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 8.576,00 Kč a jedné splátce ve výši 8.571,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.4.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.3.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (TGX Paleta s.r.o.)

02/OFR/06

Usnesení číslo: 2879/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti TGX Paleta s.r.o., IČ 03934179, se sídlem 28. října 2592/153, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 16.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 2610/902 v domě s č. p. 2592, 2609, 2610, na ulici 28. října č. o. 149, 151, 153, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností TGX Paleta s.r.o., IČ 03934179, se sídlem 28. října 2592/153, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 95.976,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 9.600,00 Kč a jedné splátce ve výši 9.576,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)

02/OFR/07

Usnesení číslo: 2880/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///////////, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 17.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 1934/901 v domě s č. p. 1934, na ulici Sokolská třída č. o. 69, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít s /////////// (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 81.404,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 8.140,00 Kč a jedné splátce ve výši 8.144,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Anebia Food s.r.o.)

02/OFR/08

Usnesení číslo: 2881/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Anebia Food s.r.o., IČ 06433847, se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 26.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za prostor sloužící podnikání – jednotky č. 2572/901 v domě s č. p. č. p. 2572, na ulici Zeyerova č. o. 1, Kostelní č. o. 3, Masarykovo náměstí č. o. 7 a 8, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností Anebia Food s.r.o., IČ 06433847, se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 223.632,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 22.363,00 Kč a jedné splátce ve výši 22.365,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o.)

02/OFR/09

Usnesení číslo: 2882/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., IČ 47976551, se sídlem Bukovanského 1678/13, 710 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 26.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za prostor sloužící podnikání – jednotky č. 2580/901 v domě s č. p. 2580, na ulici Solná, č. o. 1 v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., IČ 47976551, se sídlem Bukovanského 1678/13, 710 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 269.471,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 26.947,00 Kč a jedné splátce ve výši 26.948,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (////////////////////)

02/OFR/10

Usnesení číslo: 2883/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 26.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 1769/901, v domě s č. p. 1769, na ulici Českobratrská č. o. 28, v Ostravě –Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít s ////////////////// (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 61.290,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 6.130,00 Kč a jedné splátce ve výši 6.120,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Moravskoslezské služby s.r.o.)

02/OFR/11

Usnesení číslo: 2884/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Moravskoslezské služby s.r.o., IČ 05418763, se sídlem Jílová 1389/3, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 30.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 1498/902, v domě s č. p. 1498, na ulici Masarykovo náměstí č. o. 4, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností Moravskoslezské služby s.r.o., IČ 05418763, se sídlem Jílová 1389/3, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 54.486,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 5.450,00 Kč a jedné splátce ve výši 5.436,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.202

1

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)

02/OFR/12

Usnesení číslo: 2885/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///////////, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 31.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 1703/901, v domě s č. p. 1703, na ulici Tyršova č. o. 22, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít s ///////////, (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 43.069,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 4.310,00 Kč a jedné splátce ve výši 4.279,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)

02/OFR/13

Usnesení číslo: 2886/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///////////, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 26.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném za nebytový prostor – jednotky č. 1471/902 v domě s č. p. 1471, na ulici Zahradní č. o. 1, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít s panem /////////// (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 14.286,00 Kč v 5 měsíčních splátkách ve výši 2.380,00 Kč a jedné splátce ve výši 2.386,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2021

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (HORNET PLUS s.r.o.)

02/OFR/14

Usnesení číslo: 2887/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti HORNET PLUS s.r.o., IČ 27837645, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 30.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 1717/901, v domě s č. p. 1717, na ulici Tyršova č. o. 8, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností HORNET PLUS s.r.o., IČ 27837645, se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 308.614,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 30.000,00 Kč a jedné splátce ve výši 38.614,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (Vřes Caffé s.r.o.)

02/OFR/15

Usnesení číslo: 2888/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Vřes Caffé s.r.o., IČ 04193032, se sídlem Dařanecká 441/2, 747 20 Vřesina, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 07.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném za prostor sloužící podnikání – jednotky č. 489/901, v domě s č. p. 489, na ulici Puchmajerova č. o. 7, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností Vřes Caffé s.r.o., IČ 04193032, se sídlem Dařanecká 441/2, 747 20 Vřesina (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 51.600,00 Kč v 10 měsíčních splátkách ve výši 5.160,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.202

1

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (//////////)

02/OFR/16

Usnesení číslo: 2889/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 08.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném za nebytový prostor – jednotky č. 1118/10, v domě s č. p. 1118, na ulici Poštovní č. o. 10, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít s //, (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 32.958,00 Kč v 11 měsíčních splátkách ve výši 2.747,00 Kč a jedné splátce ve výši 2.741,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (SVĚT PROMĚN s.r.o.)

02/OFR/17

Usnesení číslo: 2890/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti SVĚT PROMĚN s.r.o., IČ 25111825, se sídlem 30. dubna 3060/4, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 09.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájmem za prostor sloužící podnikání – část jednotky č. 3060/901, část jednotky č. 3060/902 a společné části pro jednotky 901 a 902 v domě s č. p. 3060, 3059, na ulici 30. dubna č. o. 4, 6 (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností SVĚT PROMĚN s.r.o., IČ 25111825, se sídlem 30. dubna 3060/4, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 51.641,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 5.165,00 Kč a jedné splátce ve výši 5.156,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (OstraWINA company a.s.)

02/OFR/18

Usnesení číslo: 2891/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti OstraWINA company a. s., IČ 61974871, se sídlem Cihelní 3286, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 09.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném prostor sloužící podnikání v domě s č. p. 1553, na ulici Nádražní č. o. 45, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností OstraWINA company a. s., IČ 61974871, se sídlem Cihelní 3286, 702 00 Ostrava, (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 208.616,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 20.860,00 Kč a jedné splátce ve výši 20.876,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (PONPOL, s.r.o.)

02/OFR/19

Usnesení číslo: 2892/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PONPOL, s.r.o., IČ 27773493, se sídlem Dlouhá třída 860/1a, 736 01 Havířov, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 13.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájmemném a zálohách na služby za nebytový prostor – jednotky č. 1922/902, v domě s č. p. 1922, na ulici Na Hradbách č. o. 15, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností PONPOL, s.r.o., IČ 27773493, se sídlem Dlouhá třída 860/1a, 736 01 Havířov (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 46.988,00 Kč v 9 měsíčních splátkách ve výši 4.700,00 Kč a jedné splátce ve výši 4.688,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2022

Žádost o uzavření dohody o splátkách dluhu (H-BRO s.r.o.)

02/OFR/20

Usnesení číslo: 2893/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti H-BRO s.r.o., IČ 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava, o uzavření Dohody o splátkách dluhu ze dne 14.04.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ke dluhu na nájemném a zálohách na služby za prostor sloužící podnikání – jednotky č. 1799/904, v domě s č. p. 1799, na ulici Puchmajerova č. o. 9, v Ostravě – Moravské Ostravě (dále jen „prostor“)

2) rozhodla

uzavřít se společností H-BRO s.r.o., IČ: 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava (dále jen „dlužník“) Dohodu o splátkách dluhu ve výši 77.516,00 Kč v 7 měsíčních splátkách ve výši 9.690,00 Kč a jedné splátce ve výši 9.686,00 Kč s úhradou první splátky počínaje měsícem květnem 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a v případě uzavření Dohody o splátkách dluhu v termínu do 26.04.2021 nepodat dlužníku výpověď z nájmu prostoru dle usnesení rady městského obvodu č. 2857/RMOB1822/45/21 ze dne 29.03.2021

3) rozhodla

pro případ, nesplní-li dlužník některou splátku sjednanou Dohodou o splátkách dluhu ve lhůtě její splatnosti, dát dlužníku výpověď z nájmu prostoru bez výpovědní doby v souladu s § 2232 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

4) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu Dohody o splátkách dluhu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku městského obvodu Bc. Martina Cyže k podpisu výpovědi z nájmu prostoru bez výpovědní doby dle bodu 3. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.05.2021

7) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2022

Výzva k pravidelné kontrole nemovitých věcí a jejich součástí v ochranném pásmu dráhy

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2894/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výzvu k pravidelné kontrole nemovitých věcí a jejich součástí v ochranném pásmu dráhy společnosti Správa železnic, státní organizace, IČ 709 94 234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s kácením

1 ks Populus x canadensis, obvod 178 cm, pozemek parc. č. 422/31

1 ks Fraxinus excelsior, obvod 113 cm, pozemek parc. č. 425/5

2 ks Fraxinus sp., obvod 308 cm a 192 cm, pozemek parc. č. 957/1

1 ks Robinia pseudoacacia, obvod 141 cm, pozemek parc. č. 957/1

vše v k. ú. Přívoz, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 21.05.2021

Žádost o pokácení dvou dřevin, ul. Ženíškova 10

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2895/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o kácení dvou dřevin u bytového domu na ul. Ženíškova 10, pozemek parc. č. 1013/34, k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s kácením

1 ks Picea pungens 'Glauca', obvod 69 cm

1 ks Magnolia x soulangeana, obvod 56 cm

rostoucích na pozemku parc. č. 1013/34, v k.ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 21.05.2021

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice 28. října)

04/OME/01

Usnesení číslo: 2896/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Stante sense, s. r. o., se sídlem Střední 1901/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25354647, část pozemku parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34,68 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 416 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení Tyršova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Tyršova, Bankovní)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2897/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavbou „Rekonstrukce veřejného osvětlení Tyršova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení Tyršova“ na pozemcích parc. č. 464/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 473, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3499, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3500, ostatní plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve smyslu § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na koordinační situační výkres označený jako C3 vyplývající z přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 10753/2019/OM k pozemkům v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Wintrova, Arbesova, Zákrejsova)

04/OME/04

Usnesení číslo: 2898/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o prodloužení platnosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 10753/2019/OM ke stavbě „Přívoz 61/1, SM Ostrava, přeložka VNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 10753/2019/OM ze dne 4. 7. 2019 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Novostavba plynovodní přípojky“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Kosmova)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2899/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Novostavba plynovodní přípojky“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti RAPA TRADING, s. r. o., se sídlem Zahradní 384/12, 747 18 Píšť, IČ 26833522, souhlas s umístěním a realizací stavby „Novostavba plynovodní přípojky“ na části pozemku p. p. č. 946/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese s názvem „SITUACE“ č. 1.101A, který vyplývá z přílohy č. 7 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 946/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemků p. č. st. 3307, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž a p. p. č. 372/5, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti RAPA TRADING, s. r. o., se sídlem Zahradní 384/12, 747 18 Píšť, IČ 26833522, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat plynovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebností inženýrských sítí
v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Na Mlýnici)**

04/OME/06

Usnesení číslo: 2900/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20-ti let od zřízení věcného břemene na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebností inženýrských sítí ve prospěch pozemku p. č. st. 3000, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, doprava, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu má Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 70994234, spočívající v právu mít umístěny, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat vodovodní přípojku a kanalizační přípojku v délce 19,9 bm, které jsou souběžně umístěny v části pozemku p. p. č. 962/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 2406-74/2020 na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 600 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr souběžně uložených vodovodní přípojky a kanalizační přípojky, tj. za 20 bm činí úplata 12.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebností inženýrských sítí uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebností inženýrských sítí ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Optická trasa UMOB Slezská x Těšínská“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality Havlíčkovo nábřeží)

04/OME/07

Usnesení číslo: 2901/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2021

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Přeložení nadzemních tras: MDKS Novinářská x Hornopolní“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Novinářská, Novoveská, Hornopolní)

04/OME/08

Usnesení číslo: 2902/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2260/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3620/2, ostatní plocha, silnice, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2021

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3502, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3502, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Jiráskovo náměstí)

04/OME/09

Usnesení číslo: 2903/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 17 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10603/2013/OM ze dne 17. 6. 2013 se společností TĚŠÍNSKÉ JATKY HOLDING, s. r. o., se sídlem Na Olšinách 361/1, 737 01 Český Těšín, IČ 258 22 357, dohodou ke dni 30. 4. 2021 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

4) rozhodla

pronajmout společnosti Slezské uzeniny, s. r. o., se sídlem Na Olšínách 361/1, 737 01 Český Těšín, IČ 07329709, část pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 16,9 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné 203 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

5) ukládá

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 4. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OME/10

**Usnesení číslo: 2904/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) zrušuje

část usnesení č. 2282/RMOB1822/36/20 ze dne 5. 10. 2020 v bodě 1., kterým rada městského obvodu schválila vzorovou smlouvu o přenechání nemovitosti k dočasnému užívání VZOR-2020GAR2

2) schvaluje

vzorovou smlouvu o přenechání nemovitosti k dočasnému užívání VZOR-2021GAR2a ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2021GAR2a, a to:

- a) pozemek parc. č. 1013/87, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // a //
- b) pozemek parc. č. 2070/47, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // pozemek parc. č. 3781, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- c) pozemek p. č. st. 1524/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, // a // pozemek p. č. st. 1610/5,

zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
////////////////////////////////////

d) pozemek p. č. st. 1610/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava
////////////////////////////////////

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 3. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3519/5, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokality ulice Chelčického)

04/OME/11

Usnesení číslo: 2905/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3519/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10429/2015/OM ze dne 9. 7. 2015 s //////////////////////////////////////, dohodou ke dni 30. 4. 2021 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5. 2016
(lokality Jiráskovo náměstí)**

04/OME/12

**Usnesení číslo: 2906/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti BonGusto Caffè s. r. o., se sídlem Solná 1472/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04608674, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5. 2016, kterým se pronajatá výměra zvýší o 9 m² ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10351/2016/OM ze dne 30. 5. 2016 na pronájem částí pozemků parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m² a parc. č. 3503/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, kterým se pronajatá výměra zvýší o 9 m², dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby „Přeložení kamery na křižovatce 28. října x Poděbradova“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality Poděbradova)

04/OME/13

**Usnesení číslo: 2907/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET a. s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 287/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2021

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků p. p. č. 125/2 a p. p. č. 995/10, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v rámci stavby „Garáž a hospodářská budova“ (lokalita ul. Hlučínská)

04/OME/14

Usnesení číslo: 2908/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o udělení souhlasu se stavbou dle § 184a stavebního zákona ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit //, souhlas vlastníka sousedních pozemků p. p. č. 125/2, ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 995/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním stavby „Garáž a hospodářská budova“ na pozemcích p. p. č. 127/3, ostatní plocha, jiná plocha a p. č. st. 138/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 250, rod. dům, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pro účely vydání dodatečného povolení stavby ve smyslu ust. § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkrese Koordinační situace C-3 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.05.2021

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Železárenská)

04/OME/15

Usnesení číslo: 2909/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o pronájem části pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem zahrádkářské činnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2957/3, zahrada, o výměře 510 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem zahrádkářské činnosti, na dobu neurčitou počínaje dnem 1. 7. 2021

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1080/5, NNK“ (lokalita Suchardova, Sokolská třída)

04/OME/16

Usnesení číslo: 2910/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas se stavbou a uzavření dohody o věcném břemenu ke stavbě „Moravská Ostrava 1080/5, NNK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1081 a parc. č. 1151/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, kabel OS 8005 8007, VNk, HDPE“ (lokalita ul. Hlávková, Špálova)

04/OME/17

Usnesení číslo: 2911/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Ostrava, kabel OS 8005 8007, VNk, HDPE“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 389/37 a p. p. č. 951/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy tvořeného dvěma souběžně uloženými vedeními, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 10034/2021/OM ze dne 2. 2. 2021
k pozemkům v k. ú. Přívoz (lokality ul. K Lávce, Sokolská třída)**

04/OME/18

**Usnesení číslo: 2912/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti Odra Styl a. s. o uzavření dodatku č. 1 k Dohodě č. 10034/2021/OM ze dne 2. 2. 2021 ke stavbě „Retail Park Ostrava Přívoz“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k Dohodě č. 10034/2021/OM ze dne 2. 2. 2021 se společností Odra Styl a. s., se sídlem Stodolní 1785/31, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 08771952, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dodatku dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2021

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí
o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1064/1, přeložka
NNK“ (lokality ul. Vítězná)**

04/OME/19

**Usnesení číslo: 2913/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby „Moravská Ostrava, 1064/1, přeložka NNK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2021

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1242/111, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Slavíčková, Bachmačská)

04/OME/21

Usnesení číslo: 2914/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků Slavíčková 26, IČ 25906755, se sídlem Slavíčková 1956/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o pronájem části pozemku parc. č. 1242/111, ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem vybudování a užívání parkovací plochy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1242/111, ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, za účelem vybudování a užívání parkovací plochy, na dobu neurčitou

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na pronájem částí pozemku parc. č. 3474/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Havlíčkovovo nábřeží)

04/OME/22

Usnesení číslo: 2915/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Dock Ostrava s. r. o., se sídlem Havlíčkovovo nábřeží 101/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 09317449, částí pozemku parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 73,2 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou počínaje dnem 1. 5. 2021, za nájemné ve výši 878 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.07.2021

Návrh na ukončení nájmu části pozemku p. p. č. 61/1, k. ú. Přívoz, dohodou (lokality ulice Sokolská třída)

04/OME/23

Usnesení číslo: 2916/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti EUROPLAKAT spol. s r. o., se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 40614832, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 23363/2008/OMR ze dne 10. 7. 2000 ve znění dodatku, na pronájem části pozemku p. p. č. 61/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění 1 ks reklamního panelu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku p. p. č. 61/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění 1 ks reklamního panelu, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 23363/2008/OMR ze dne 10. 7. 2000 ve znění dodatku se společností EUROPLAKAT spol. s r. o., se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 40614832, dohodou ke dni 30. 4. 2021 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10326/2013/OM ze dne 15. 4. 2013 a dodatku k nájemní smlouvě č. 10401/2013/OM ze dne 25. 4. 2013 (lokality ulice Stodolní)

04/OME/24

Usnesení číslo: 2917/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít se společností BASTILA s. r. o., se sídlem Stodolní 834/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25869744, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10326/2013/OM ze dne 15. 4. 2013, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) uzavřít se společností BASTILA s. r. o., se sídlem Stodolní 834/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25869744, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10401/2013/OM ze dne 25. 4. 2013, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatků dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.07.2021

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3519/3 a část pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ulic Chelčického a Škroupova)

04/OME/25

Usnesení číslo: 2918/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) žádost společnosti Mogumogu s. r. o., se sídlem Za Humny 316/14b, Polanka nad Odrou, 725 25 Ostrava, IČO 092 46 673 o pronájem části pozemku parc. č. 3519/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3519/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,33 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou
- b) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8,37 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměry dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh záměru pronajmout části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

04/OME/26

Usnesení číslo: 2919/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) žádost společnosti Montmartre s.r.o., se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 268 14 277, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1a předloženého materiálu
- b) žádost společnosti Montmartre s.r.o., se sídlem U Nemocnice 837/2, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 268 14 277, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1b předloženého materiálu
- c) žádost ///, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1c předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18,25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3a předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

- b) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14,0 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3b předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou
- c) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,92 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3c předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou

3) ukládá

zveřejnit záměry dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na udělení stanoviska k umístění stavby „Restaurace EB diners Ostrava“ na nesvěřeném pozemku v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Místecká)

04/OME/28

Usnesení číslo: 2920/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o stanovisko k umístění stavby „Restaurace EB diners Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlasné stanovisko k umístění stavby „Restaurace EB diners Ostrava“ na nesvěřeném pozemku parc. č. 3350/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, za předpokladu splnění podmínek uvedených ve vyjádřeních k projektové dokumentaci č. j. MOaP/70984/17/OIMH/Ši ze dne 13. 11. 2017 a č. j. MOaP/026326/21/OIMH/Šin. ze dne 29. 3. 2021, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, přičemž Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz se tímto nevzdává uplatnění práv účastníka územního a stavebního řízení, bude-li jejich účastníkem

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu stanoviska dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Projekt NTL plynovodní přípojky a plynoinstalace bytového domu v Ostravě - Přívoze, č. p. 468/21“ (lokalita ul. Dobrovského)

04/OME/29

Usnesení číslo: 2921/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti DANO NIČ CZ s. r. o. k umístění stavebního záměru ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti DANO NIČ CZ s. r. o., se sídlem Dobrovského 468/21, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 01800302, souhlas s umístěním a realizací plynovodní přípojky v rámci stavby „PROJEKT NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY A PLYNOINSTALACE BYTOVÉHO DOMU V OSTRAVĚ - PŘÍVOZ, č. p. 468/21“ na části pozemku p. p. č. 528/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkrese CELKOVÁ SITUACE č. PŘÍVOZ 468-001 B dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, který je nedílnou součástí dohody
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 528/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 398, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 468, rod. dům, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti DANO NIČ CZ s. r. o., se sídlem Dobrovského 468/21, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 01800302, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat plynovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynovodní přípojky, přičemž minimální výše úplaty činí 1.500 Kč + zákonná sazba DPH a oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Relax zóna Masarykovo náměstí, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)

04/OME/30

Usnesení číslo: 2922/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Relax zóna Masarykovo náměstí, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Relax zóna Masarykovo náměstí, Ostrava“ na částech pozemků parc. č. 3487/1 a parc. č. 3589/33, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání společného povolení ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkres s názvem „Souhlas ve smyslu § 184a staveb. zákona“ vyplývající z přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Žádost o stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Zapadlém)

04/OME/31

Usnesení číslo: 2923/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu, a to: pozemky parc. č. 2640/17, parc. č. 2640/18, parc. č. 2640/24 a parc. č. 2640/37, jehož součástí je stavba č. p. 1674, bydlení, včetně všech součástí a příslušenství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu, a to pozemky:

- parc. č. 2640/17 - ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 2640/18 - ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 2640/24 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 2640/37 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1674, bydlení

včetně všech součástí a příslušenství (přípojky vody, přípojky kanalizace, plynové přípojky, oplocení, altánu zahradního zděného, jezírka zahradního betonového a trvalých porostů)

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56 v Moravské Ostravě a Přívoze“

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2924/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části A: - „Opravy dvou volných bytů na ulicích Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, v Moravské Ostravě a Přívoze“ veřejné zakázky č. 16/2021/C2/SP/OM/Ho „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56 v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem Pasek Czech s.r.o., IČ 7737246, se sídlem Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava, za cenu 465.065,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- b) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části B: - „Opravy dvou volných bytů na ulici Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64 v Moravské Ostravě a Přívoze“ veřejné zakázky č. 16/2021/C2/SP/OM/Ho „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56 v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem Pasek Czech s.r.o., IČ 7737246, se sídlem Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava, za cenu 446.486,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- c) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci části C: - „Opravy dvou volných bytů na ulicích Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56 v Moravské Ostravě a Přívoze“ veřejné zakázky č. 16/2021/C2/SP/OM/Ho „Opravy 6 volných bytů na ul. Na Liškovci 1071/2, byt č. 1, Na Liškovci 1072/8, byt č. 2, Hornopolní 2851/49, byty č. 50 a 64, Poštovní 1444/15, byt č. 3 a Maroldova 2992/3, byt č. 56 v Moravské Ostravě a Přívoze“, se zhotovitelem Pasek Czech s.r.o., IČ: 7737246, se sídlem Oráčova 1327/3, 700 30 Ostrava, za cenu 468.320,- Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 14.05.2021

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Opravy 7 volných bytů na ul. Orebitská 857/14, č. bytů 4,6,8,11,14,15 a ul. Orebitská 194/29, č. bytu 5, v Moravské Ostravě a Přívoze“

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2925/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 17/2021/C2/SP/OM/Ho „Opravy 7 volných bytů na ul. Orebitská 857/14, č. bytů 4,6,8,11,14,15 a ul. Orebitská 194/29, č. bytu 5 v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem Ristorispetto s.r.o., IČ 05321719, se sídlem U Stanoviště 57, 735 53, Dolní Lutyně, za cenu 1.767.750 Kč bez DPH, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 14.05.2021

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor v Ostravě -
Moravské Ostrava, Výstavní 1, Nádražní 30

04/OMS/03

Usnesení číslo: 2926/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 1279/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 2628/RMOB1822/42/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a to

- a) jednotky č. 2593/901, o výměře 149,29 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 2593, na ul. Výstavní č. or. 1, na pozemku parc. č. 4019, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) část jednotky č. 615/902, o výměře 70,92 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 2593/901 o výměře 149,29 m² umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 2593, ul. Výstavní č. or. 1, na pozemku parc. č. 4019, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s
////////////////////////////////////, účel nájmu prodejna cukrárenského zboží, se stanovením nájemného ve výši 10 Kč/m²/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 9 700 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2021
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m² umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 615, ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2023, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s
////////////////////////////////////, účel nájmu prodejna spodního prádla pro ženy, se stanovením nájemného ve výši 10 Kč/m²/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 8 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od DPH), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.6.2021

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy společnosti Beskyd Fryčovice, a.s., prostor sloužících podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 616/12, (AGRO - Měřín, obchodní společnost, s.r.o.)

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2927/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 2843/RMOB1822/45/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Beskyd Fryčovice, a.s., IČ 45192901, se sídlem Fryčovice č.p. 606, 739 45 Fryčovice, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy č. NP-OM-2013-028 ze dne 20.06.2013 na společnost AGRO - Měřín, obchodní společnost, s.r.o., IČ 60738804, se sídlem Měřín, Zarybník 516, PSČ 59442

2) vydává

předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy č. NPOM-2013-028 ze dne 20.06.2013, ve znění pozdějších dodatků, o nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 127,77 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 616, ul. Chelčického č. or. 12, který je součástí pozemku parc. 814, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z postupitele – společnosti Beskyd Fryčovice, a.s., IČ 45192901, se sídlem Fryčovice č.p. 606, 739 45 Fryčovice, na postupníka - společnost AGRO - Měřín, obchodní společnost, s.r.o., IČ 60738804, se sídlem Měřín, Zarybník 516, PSČ 59442

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Návrh na udělení předchozího souhlasu pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy společnosti Čisté technologie s.r.o., nebytový prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, U Tiskárny 2, (Každý den z.s.), návrh záměru

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2928/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Čisté technologie s.r.o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, Přívoz, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy č. NP/OM/2015/031 ze dne 10. 8. 2015 na spolek Každý den z.s., IČ 08973628, se sídlem U Parku 2645/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy č. NP/OM/2015/031 ze dne 10.8.2015 ve znění pozdějších dodatků, o nájmu nebytových prostor o výměře 55 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z postupitele - společnosti Čisté technologie s.r.o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, Přívoz, 702 00 Ostrava, na postupníka - spolek Každý den z.s., IČ 08973628, se sídlem U Parku 2645/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Žádost o změnu doby nájmu ve smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. 28. října 18 (EXELEX s.r.o.), návrh záměru

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2929/RMOB1822/46/21
k usnesení č. 2083/RMOB1822/32/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti EXELEX s.r.o., IČ 25898094, se sídlem ul. Blahoslavova 1537/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, která žádá o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 106/904 o výměře 149,40 m², umístěné ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 106 ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností EXELEX s.r.o., IČ 25898094, se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Blahoslavova 1537/3, PSČ 702 00, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2019/23 ze dne 24. 7. 2019 - jednotky č. 106/904 o výměře 149,40 m², umístěné ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 106 ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité do 31.7.2021 nově na dobu určitou do 31. 7. 2022, ve znění vzorového dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor/prostoru sloužícího podnikání VZOR-D-04, účel nájmu jsou kanceláře a sklad nábytku, nájemné ve výši 9 000 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH)

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

Poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (pandemie Covid 19, II. vlna, 4. část), dle schváleného záměru

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2930/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 2855/RMOB1822/45/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

z důvodu krizových a mimořádných opatření vydaných v období stavu nouze v důsledku pandemie COVID 19, poskytnout slevu na nájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, a v této souvislosti rozhodla uzavřít dodatky ke smlouvám o nájmu prostor sloužících podnikání/nebytových prostor ve znění vzorového dodatku VZOR-COVID 19-03 dle přílohy č. 4 s nájemci prostor sloužících podnikání/nebytových prostor, kteří podali žádost o slevu ke dni 15. 3. 2021, dle přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předkládaného materiálu

- a) ve výši 30% aktuálního měsíčního nájemného za období od 1.5.2021 do 30.9.2021 nájemcům prostor sloužících podnikání, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, konkrétně uvedených v příloze č. 1 předkládaného materiálu,
- b) ve výši 30% aktuálního měsíčního nájemného za období od 1.5.2021 do 31.7.2021 nájemci prostor sloužících podnikání, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, konkrétně uvedenému v příloze č. 2 předkládaného materiálu,

a to za podmínky řádně uhrazeného nájemného a služeb do 31.3.2021, přičemž tato úhrada musí být realizována nejpozději do 26.4.2021

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového Bc. Martina Cyže k podpisu dodatků dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

- informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 1 tohoto usnesení
- realizovat bod 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

Návrh na poskytnutí jednorázové slevy nájemci nebytového prostoru - garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1444/15, //

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2931/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 1862/RMOB1822/29/20

k usnesení č. 2859/RMOB1822/45/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout //, jednorázovou slevu z nájmu nebytových prostor - garáže o výměře 9,60 m² umístěné v 1. nadzemní podlaží ve dvoře domu č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, která je součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava, ve výši 3 223 Kč (částka je uvedena včetně DPH), z důvodů rekonstrukce garáže v roce 2020, a v této souvislosti uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor - garáže č. NP-OM-2011-0018 ze dne 31.5.2011 ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového Bc. Martina Cyže k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 23.04.2021

4) ukládá

- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

Žádost o nájem nebytových prostor o výměře 30,60 m² v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1444/15, //

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2932/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 2293/RMOB1822/36/20

k usnesení č. 2861/RMOB1822/45/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nejpozději ke dni 30.6.2021 s //, nájem nebytových prostor o výměře 15,30 m² umístěných ve dvoře domu č.p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, v 1. nadzemním podlaží, které jsou součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 30,60 m² umístěných ve dvoře domu č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, v 1. nadzemním podlaží, které jsou součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, na dobu neurčitou, účel nájmu sklad, se stanovením nájemného, ve výši 1 530 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.7.2021

3) rozhodla

v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 1. tohoto usnesení v termínu nejpozději do 30.6.2021 vypovědět nájem nebytového prostoru o výměře 15,30 m², umístěného ve dvoře domu č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, v 1. nadzemním podlaží, který je součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný smlouvou o nájmu nebytových prostor ze dne 27.5.1998 s //, a to v tříměsíční výpovědní době v souladu s čl. I odst. 4 předmětné smlouvy

4) schvaluje

v případě neuzavření dohody o ukončení nájmu dle bodu 1. tohoto usnesení a nové nájemní smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení v termínu do 30.6.2021 záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory o výměře 30,60 m², umístěné ve dvoře domu č. p. 1444 ul. Poštovní č. or. 15, které jsou součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

5) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. a 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena dohoda dle bodu 1. tohoto usnesení

- zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení v případě, že nebude uzavřena nová nájemní smlouva dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2021

Návrh dohod o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení budov svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava - Přívoz 3. etapa 1. část“

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2933/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o uzavření Dohod o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení „REKO MS Ostrava - Přívoz 3. etapa 1. část“ tvořící přílohu č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem - město, IČ 27295567, DIČ CZ27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 972, (Zákrejsova 9), která je součástí pozemku parc. č. st. 966, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem - město, IČ 27295567, DIČ CZ27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1059, (Arbesova 9), která je součástí pozemku parc. č. st. 2302, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- c) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem - město, IČ 27295567, DIČ CZ27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1060, (Arbesova 11), která je součástí pozemku parc. č. st. 2303, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- d) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem - město, IČ 27295567, DIČ CZ27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1062, (Arbesova 15), která je součástí pozemku parc. č. st. 2305, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového k podpisu dohod dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

**Žádost nájemce bytu č. 4 v domě Palackého 896/77, v Ostravě – Přívoze,
o obnovení nájmu bytu**

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2934/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 25. 03. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s // smlouvu o nájmu bytu č. 4, 1+1 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, na pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01. 05. 2021 do 30. 04. 2022 ve znění VZOR_NSB_2017_02
- b) stanovit nájemné ve výši 51,60 Kč/m²/měsíc
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a stanovit jistotu na dvojnásobek nájemného
- d) podmínky
 - úhrady jistoty
 - uzavření smlouvy nejpozději 1. května 2021

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.05.2021

Návrh vypůjčit informační plochy v oboustranných reklamních světelných panelech RS 1, RS 2, RS 5, RS 6 a RS 8 umístěných na částech pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem zveřejňování informací (lokalita ulice 28. října)

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2935/RMOB1822/46/21
k usnesení č. 2792/RMOB1822/44/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti níže uvedených subjektů o vypůjčku informačních ploch na ul. 28. října, které se nacházejí na částech pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předkládaného materiálu, a to konkrétně

- a) o informační plochu „RS 1a“ - žadatel a současný vypůjčitel Stará aréna, spolek, IČ 22849521, se sídlem 28. října 49/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- b) o informační plochu „RS 1b“ - žadatel a současný vypůjčitel THeatr ludem, z.s., IČ 27002144, se sídlem Přemyslovců 76/43, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
- c) o informační plochu „RS 2a“ - žadatel a současný vypůjčitel Centrum kultury a vzdělávání Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- d) o informační plochu „RS 5a“ - žadatel a současný vypůjčitel Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace, IČ 00533874, se sídlem Pivovarská 3164/15, Moravská Ostrava, 729 82 Ostrava
- e) o informační plochu „RS 5b“ - žadatel a současný vypůjčitel Ostravská univerzita, IČ 61988987, Moravská Ostrava, 701 03 Ostrava
- f) o informační plochu „RS 6a“ - žadatel a současný vypůjčitel Galerie výtvarného umění v Ostravě, příspěvková organizace, Poděbradova 1291/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- g) o informační plochu „RS 6b“ - žadatel a současný vypůjčitel Divadelní společnost Petra Bezruče s.r.o., IČ 25382276, se sídlem 28. října 1701/120, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- h) o informační plochu „RS 8a“ - žadatel a současný vypůjčitel PLATO Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- i) o informační plochu „RS 8b“ - žadatel a současný vypůjčitel Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, Moravská Ostrava, 701 04 Ostrava
- j) o informační plochu „RS 8a“ - žadatel KNIHCENTRUM.CZ s.r.o., IČ 27854507, se sídlem Smetanovo náměstí 222/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- k) o jakoukoliv informační plochu „RS 1a až RS 8b“ - žadatel elieva s.r.o. (Divadlo Mír), IČ 04804228, Halasova 835/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava

2) bere na vědomí

informaci zapsaného ústavu Kulturní centrum Cooltour Ostrava z.ú., IČ 03849228, se sídlem Macharova 302/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 4 předkládaného materiálu, že již dále nebude využívat informační plochu „RS 2b“, která se nachází v oboustranném světelném panelu na ul. 28. října, který je součástí pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to z důvodu ukončení své činnosti

3) rozhodla

vypůjčit informační plochy umístěné v pěti oboustranných světelných panelech nacházejících se na částech pozemku parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, na ul. 28. října, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zakresu ve snímku katastrální mapy, označených jako RS 1a, RS 1b, RS 2a, RS 5a, RS 5b, RS 6a, RS 6b, RS 8a, RS 8b, ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu, za účelem zveřejňování informací o pořádání společenských, kulturních a vzdělávacích akcích konaných na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to níže uvedeným subjektům, každému po jedné informační ploše:

- vypůjčit informační plochu „RS 1a“ - Stará aréna, spolek, IČ 22849521, se sídlem 28.října 49/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 1b“ - THeatr ludem, z.s., IČ 27002144, se sídlem Přemyslovců 76/43, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 2a“ - Centrum kultury a vzdělávání Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 5a“ - Divadlo loutek Ostrava, příspěvková organizace, IČ 00533874, se sídlem Pivovarská 3164/15, Moravská Ostrava, 729 82 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 5b“ - Ostravská univerzita, IČ 61988987, Moravská Ostrava, 701 03 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 6a“ - Galerie výtvarného umění v Ostravě, příspěvková organizace, Poděbradova 1291/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 6b“ - Divadelní společnost Petra Bezruče s.r.o., IČ 25382276, se sídlem 28. října 1701/120, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 8a“ - PLATO Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- vypůjčit informační plochu „RS 8b“ - Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, Moravská Ostrava, 701 04 Ostrava

a uzavřít s těmito subjekty smlouvu o výpůjčce informačních ploch dle vzorové smlouvy VZOR-RS-01 ve znění přílohy č. 5 předkládaného materiálu, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou jeden měsíc, s účinností nejpozději od 2.5.2021, za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013

4) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového Bc. Martiny Cyže k podpisu smluv o výpůjčce a prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 3. tohoto usnesení

5) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti KNIHCENTRUM.CZ s.r.o., IČ 27854507, se sídlem Smetanovo náměstí 222/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a společnosti elieva s.r.o., IČ 04804228, se sídlem Halasova 835/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava, o výpůjčku informačních ploch v oboustranných světelných panelech na ul. 28. října, které se nacházejí na částech pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

6) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 3. a 5. tohoto usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 02.05.2021

Žádost nájemce bytu č. 4, v domě Spodní 2031/27, v Ostravě - Moravské Ostravě, o převod nájmu v individuálních případech

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2936/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce ze dne 08.03.2021 o převod nájmu bytu v individuálním případě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.04.2021 nájem bytu č. 4, 1+1 v domě s č. p. 2031, na ulici Spodní č. or. 27, na pozemku p. č. 2031/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) neuzavřít smlouvu o nájmu bytu č. 4, 1+1 v domě s č. p. 2031, na ulici Spodní č. or. 27, na pozemku p. č. 2031/13, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

**Žádost nájemce bytu č. 7, v domě Orebitská 774/19, v Ostravě - Přívoze,
o prodloužení nájmu**

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2937/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce o prodloužení nájmu bytu ze dne 04.03.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 7, 1+3 v domě s č. p. 774, na ulici Orebitská č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. st. 646, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01.05.2021 do 30.04.2022 ve znění VZOR_NSB_2017_02
- b) stanovit nájemné ve výši 60,00 Kč/m²/měsíc
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit 5 osob za přiměřený počet osob užívajících domácnost
- d) za podmínky
 - úhrady jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením smlouvy
 - uzavření smlouvy nejpozději 30.04.2021

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Spodní 2029/23, o prodloužení nájmu

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2938/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce o prodloužení nájmu bytu ze dne 19.03.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 3, 1+1 v domě s č. p. 2029 na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01.05.2021 do 30.04.2022 ve znění VZOR_NSB_2017_02
- b) stanovit nájemné ve výši 60,00 Kč/m²/měsíc
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a z důvodu hodného zvláštního zřetele

nepožadovat po nájemci dle bodu 2. písm. a) tohoto usnesení úhradu jistoty

d) za podmínky

- úhrady za bezesmluvní užívání bytu v měsíci dubnu 2021 ve výši 3 010Kč,
- uzavření smlouvy nejpozději 30.04.2021

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 67, domě Hornopolní 2851/49, v Moravské Ostravě, dohodou

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2939/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 22.03.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k 30.04.2021 nájem bytu č. 67, 0+1, v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Žádost nájemce bytu č. 4, v domě Sládkova 374/4, o ukončení nájmu dohodou

04/OMS/17

Usnesení číslo: 2940/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce bytu č. 4 v domě Sládkova 374/4, v Ostravě, ze dne 24.03.2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30.04.2021 nájem bytu č. 4, 1+1 v domě s č. p. 374, na ulici Sládkova č. or. 4, který je součástí pozemku p. č. 2310/7, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/18

Usnesení číslo: 2941/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 8 v domě č. p. 1068, Na Můstku 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc,
- b) č. 4 v domě č. p. 374, Sládkova 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m²/měsíc,
- c) č. 12 v domě č. p. 972, Zákrejsova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 – 05).

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2021

Žádost nájemce bytu č. 3, v domě Jílová 2040/12a, v Ostravě, o obnovení nájmu bytu

04/OMS/19

Usnesení číslo: 2942/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 24. 03. 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 3, 2+1 v domě s č. p. 2040, na ulici Jílová č. or. 12/a, který je součástí pozemku p. č. 2028/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 01. 06. 2021 do 30. 11. 2021 ve znění VZOR_NSB_2017_02
- b) stanovit nájemné ve výši 60,00 Kč/m²/měsíc
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a stanovit jistotu na jednonásobek nájemného
- d) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a stanovit 4 osoby za přiměřený počet osob

užívajících domácnost

- e) stanovit podmínky:
- úhrada jistoty před uzavřením smlouvy
 - uzavření smlouvy nejpozději 31. května 2021

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2021

**Žádost nájemce bytové jednotky č.2992/11, na ulici Maroldova 2992/3,
702 00 Ostrava, o čerpání části jistiny**

04/OMS/21

Usnesení číslo: 2943/RMOB1822/46/21
k usnesení č. 2782/RMOB1822/44/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 12. 4. 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s čerpáním části jistoty složené ve výši trojnásobku nájemného //, před uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky č. 2992/11, v domě Maroldova 2992/3, a to na úhradu nájemného za období od 15.04.2021 do 30.04.2021 ve výši 2 498 Kč, s povinností doplnit jistotu do původní výše do 31.07.2021

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

**Návrh na vydání Dodatku č. 14 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti
školního stravování**

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2944/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s.r.o. (Sodexo s.r.o.), Radlická 608/2, 150 00 Praha 5, IČ 44569165, na úpravu cen stravného od 01.09.2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 14 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování uzavřené dne 04.07.2007 se společností Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s.r.o. (Sodexo s.r.o.), Radličká 608/2, 150 00 Praha 5, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 14 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2021

Žádost společnosti Sodexo s.r.o., IČ 44569165, o slevu z nájmu a odpuštění fixní částky za komerční využívání školní kuchyně v období stavu nouze COVID-19

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2945/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s.r.o. (Sodexo s.r.o.) o snížení nájemného v období stavu nouze – Covid- 19 dle přílohy č. 1

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s.r.o. (Sodexo s.r.o.), IČ: 44569165, se sídlem Radličká 608/2, 150 00 Praha 5

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2021

05/OŠR/03

Informace o ukončení realizace projektů „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“

Usnesení číslo: 2946/RMOB1822/46/21

k usnesení č. 0133/RMOB1822/3/18

k usnesení č. 0210/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0289/RMOB1822/5/19

k usnesení č. 0290/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

ukončení realizace projektů „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ financovaných z programu Fondu malých projektů Region Bílé Karpaty v rámci operačního programu INTERREG V-A Slovenská republika - Česká republika, dle předložené důvodové zprávy

2) souhlasí

s konečným vyúčtováním obou projektů uvedených v bodě 1) tohoto usnesení dle přílohy č. 1 až 4 předloženého materiálu

3) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s ukončením a vyúčtováním obou projektů uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2021

Žádosti PO o schválení úprav odpisových plánů movitého majetku na rok 2021

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2947/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO, IČ 70933944, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2021, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2021, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2021

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ z grantového programu Oranžové hřiště Nadace ČEZ

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2948/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z grantové výzvy Nadace ČEZ Oranžové hřiště na realizaci projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ dle důvodové zprávy

2) rozhodla

- a) podat žádost o dotaci z grantové výzvy Nadace ČEZ Oranžové hřiště na realizaci projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ dle důvodové zprávy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) o spolufinancování projektu „Dětské hřiště v Husově sadu“ dle důvodové zprávy, podmíněným výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace a za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.04.2021

4) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu žádosti o dotaci dle bodu 2a) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2021

Schválení Smlouvy o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2021 pro projekt „MOaP a OZO myslí na seniory 2021“

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2949/RMOB1822/46/21
k usnesení č. 2728/RMOB1822/43/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s návrhem Smlouvy o podpoře projektu v rámci Tematické výzvy 2021 č. 6-MYS-TV2021, která by měla být uzavřena mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a poskytovatelem OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/444, 719 00 Ostrava, IČ 62300920, na financování projektu „MOaP a OZO myslí na seniory 2021“ z programu „Myslíme i na vás, senioři!“ dle přílohy č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podpisem smlouvy a s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.12.2021

Žádost Nadačního fondu //, o peněžítý dar

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 2950/RMOB1822/46/21
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Nadačního fondu //, o peněžítý dar ve výši 5 000 Kč až 10 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Nadačnímu fondu //

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2021

Žádosti Centra sociálních služeb Hrabyně, IČ 70630551, o peněžité dar

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 2951/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti Centra sociálních služeb Hrabyně, IČ 70630551, se sídlem Hrabyně č. 202, 747 67 Hrabyně, o peněžité dar v celkové výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Centru sociálních služeb Hrabyně, IČ 70630551, se sídlem Hrabyně č. 202, 747 67 Hrabyně

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2021

Informace k žádosti na poskytnutí dotace z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2021 pro oblast estetizace veřejného prostoru MOB MOaP v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven)- oblast „B“

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 2952/RMOB1822/46/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o postupu při vypořádání žádosti o poskytnutí dotace pro oblast estetizace veřejného prostoru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 Statutárního města Ostrava, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven) - oblast „B“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

vyrozumět žadatele dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2021