



Č. j.: MOaP/002308/21

Usnesení

**41. schůze rady městského obvodu
konané dne 11.01.2021**

čís. 2561/RMOB1822/41/21–2599/RMOB1822/41/21

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2561/RMOB1822/41/21	01/VED/01	Návrh na změnu členů v pracovní skupině pro nakládání s neupotřebitelným majetkem dle směrnice SME 2017-02 pro evidenci majetku
2562/RMOB1822/41/21	01/VED/02	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
2563/RMOB1822/41/21	01/VED/03	Návrh na uzavření dohody o podílu na nákladech vzdělávací aktivity
2564/RMOB1822/41/21	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 15/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020
2565/RMOB1822/41/21	03/OIMH/01	Návrh plánu investic na rok 2021 dle priorit
2566/RMOB1822/41/21	03/OIMH/02	Návrh plánu oprav na rok 2021
2567/RMOB1822/41/21	03/OIMH/03	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Tolstého 1809/12 – PD“
2568/RMOB1822/41/21	03/OIMH/04	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Energetické úspory v BD Tyršova 25“
2569/RMOB1822/41/21	04/OME/01	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Musorgského)
2570/RMOB1822/41/21	04/OME/02	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Úprava stávajícího sjezdu na ul. Poděbradova z parcely č. p. 1921, k. ú. Moravská Ostrava“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. Poděbradova)
2571/RMOB1822/41/21	04/OME/03	Návrh Dohody o zrušení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Zákrejsova, Skladištní)
2572/RMOB1822/41/21	04/OME/04	Návrh na uzavření dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava - Blahoslavova +2“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Blahoslavova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2573/RMOB1822/41/21	04/OME/05	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby “Oplocení pozemku parc. č. 298/1, k. ú. Moravská Ostrava”, obec Ostrava (lokalita ul. Masná, Kolejní)
2574/RMOB1822/41/21	04/OME/07	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Retail park Ostrava Přívoz“ (lokalita ul. K Lávce, Sokolská třída)
2575/RMOB1822/41/21	04/OME/08	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k plynové přípojce v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Suchardova)
2576/RMOB1822/41/21	04/OME/09	Návrh na výpůjčku pozemků parc. č. 3479/4, parc. č. 3479/6 a části pozemku parc. č. 3493/1, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o výpůjčce (lokalita ul. Velká, Vojanova, Pivovarská)
2577/RMOB1822/41/21	04/OME/10	Návrh na výpůjčku pozemků za účelem realizace stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o výpůjčce (lokalita ul. 28. října)
2578/RMOB1822/41/21	04/OME/11	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2579/RMOB1822/41/21	04/OME/12	Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Výstavní, Gajdošova)
2580/RMOB1822/41/21	04/OME/15	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita Sokolská třída)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2581/RMOB1822/41/21	04/OME/16	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ulice 28. října)
2582/RMOB1822/41/21	04/OMS/01	Žádost o ukončení nájmu bytu č. 64 v domě Hornopolská 2851/49, v Moravské Ostravě, dohodou
2583/RMOB1822/41/21	04/OMS/02	Žádost o převedení nájmu bytu č. 1 v domě Božkova 1011/76, v Ostravě - Přívoz, na spolubydlící osobu
2584/RMOB1822/41/21	04/OMS/03	Žádost o ukončení nájmu bytu č. 2 v domě Úprkova 75/11, v Ostravě - Přívoz, dohodou
2585/RMOB1822/41/21	04/OMS/04	Žádost společných nájemců bytu č. 8 v domě s č. p. 845, na ulici Palackého č. or. 71, na pozemku p. č. st. 969, v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu
2586/RMOB1822/41/21	04/OMS/05	Žádost nájemce bytu č. 55 v domě Hornopolská 2851/49, v Ostravě, o obnovení nájmu
2587/RMOB1822/41/21	04/OMS/06	Žádost nájemce bytové jednotky č 2992/4 v domě Maroldova 2992/3, v Ostravě, o prodloužení nájemní smlouvy
2588/RMOB1822/41/21	04/OMS/07	Žádost nájemce bytu č. 19 v domě Vaškova 1449/19, v Ostravě, o prodloužení nájemní smlouvy
2589/RMOB1822/41/21	04/OMS/09	Žádost o prominutí nájemného za byt č. 12 v domě Zákrejsova 972/9, Ostrava - Přívoz
2590/RMOB1822/41/21	04/OMS/10	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. NP/OM/2020/09 ze dne 30.1.2020, ul. Českobratrská 1888/14, j.č. 1888/902 (Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.)
2591/RMOB1822/41/21	04/OMS/11	Informace o podané výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, (//////////) - návrh záměru
2592/RMOB1822/41/21	04/OMS/12	Žádost /////////// o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy, prostory sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 612/36, j.č. 612/904 (Coll fashion s.r.o.), návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
2593/RMOb1822/41/21	04/OMS/13	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/26 ze dne 13.7.2020, ul. Nádražní 1110/44 (Pulsation s.r.o.)
2594/RMOb1822/41/21	04/OMS/14	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Oprava a údržba domovního a bytového fondu - hromosvodářské práce II“
2595/RMOb1822/41/21	04/OMS/15	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Vyklizení bytových, nebytových a společných prostor“
2596/RMOb1822/41/21	04/OMS/16	Vyjádření nájemníků domu Tyršova 1795/25, Moravská Ostrava, k návrhu na zvýšení nájemného – odpověď na dopis
2597/RMOb1822/41/21	04/OMS/17	Žádost nájemců o slevu z nájmu z důvodu realizace investičních akcí Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 14, Orebitská 16, Orebitská 27, Trocnovská 25, v Ostravě
2598/RMOb1822/41/21	04/OMS/18	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2599/RMOb1822/41/21	04/OMS/08	Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39b a 2642/39a, v Moravské Ostravě

Návrh na změnu členů v pracovní skupině pro nakládání s neupotřebitelným majetkem dle směrnice SME 2017-02 pro evidenci majetku

01/VED/01

Usnesení číslo: 2561/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) odvolává

ke dni 12.01.2021 v souladu se SME 2017-02 pro evidenci majetku člena pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem za odbor vnitřních věcí Ing. Miladu Nosálkovou

2) jmenuje

ke dni 12.01.2021 v souladu se SME 2017-02 pro evidenci majetku člena pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem za odbor vnitřních věcí Ing. Pavlínou Mučkovou

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.01.2021

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/02

Usnesení číslo: 2562/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

z důvodu změny nařízení vlády č. 314/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.01.2021 určit platy ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

z důvodu dosažení zákonného platového postupu s účinností od 01.02.2021 určit plat ředitele Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, IČ 70933901, //, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat body 1. a 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.01.2021

4) ukládá

seznámit ředitele s rozhodnutím podle bodu 1. a 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.01.2021

Návrh na uzavření dohody o podílu na nákladech vzdělávací aktivity

01/VED/03

Usnesení číslo: 2563/RMOb1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s finanční účastí uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu Ing. Rostislava Řehy, na nákladech vynaložených městským obvodem na vzdělávací aktivitu - kurz anglického jazyka se zaměřením na veřejnou správu, která je uvolněnému členovi zastupitelstva zajišťována městským obvodem, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

uzavřít dohodu o podílu na nákladech vzdělávací aktivity s uvolněným členem zastupitelstva městského obvodu Ing. Rostislavem Řehou, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.01.2021

Návrh na rozpočtové opatření č. 15/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2564/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	530 438 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	43 880 tis. Kč
nedaňové příjmy	147 770 tis. Kč
kapitálové příjmy	2 100 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	336 688 tis. Kč
financování třída 8	49 342 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	577 030 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	577 030 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	441 001 tis. Kč
kapitálové výdaje	136 029 tis. Kč

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.01.2021

Návrh plánu investic na rok 2021 dle priorit

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2565/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

plán investic na rok 2021 dle priorit ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2021

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.01.2021

Návrh plánu oprav na rok 2021

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2566/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

plán oprav na rok 2021, zajišťovaný odborem investic a místního hospodářství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2021

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.01.2021

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Tolstého 1809/12 – PD“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2567/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na zhotovení projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce bytového domu Tolstého 1809/12 – PD“ se společností Made 4 BIM s.r.o., IČ 06923321, Varšavská 1866/103, Hulváky, 709 00 Ostrava, za cenu 435 000,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.02.2021

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Energetické úspory v BD Tyršova 25“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2568/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Energetické úspory v BD Tyršova 25“ se společností MH - STAVBY, s.r.o., IČ 277 76 506, V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, za cenu 4 084 962,94 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu za předpokladu doložení dokladů a informací dle ust. §122 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 1) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením tohoto zadávacího řízení

3) zmocňuje

- a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 2) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo
- b) místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 26.02.2021

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Musorgského)

04/OME/01

Usnesení číslo: 2569/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o sepsání smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 745/1, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3573, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 6185-386/2020, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 1.500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Úprava stávajícího sjezdu na ul. Poděbradova z parcely č. p. 1921, k. ú. Moravská Ostrava“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. Poděbradova)

04/OME/02

Usnesení číslo: 2570/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o souhlas se stavebním záměrem „Úprava stávajícího sjezdu na ul. Poděbradova z parcely č. p. 1921, k. ú. Moravská Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

udělit //, souhlas s umístěním a realizací sjezdu v rámci stavby „Úprava stávajícího sjezdu na ul. Poděbradova z parcely č. p. 1921, k. ú. Moravská Ostrava“ na části pozemku parc. č. 3559/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na kterém je umístěna stavba místní komunikace evidovaná v pasportu místních komunikací jako MK II. třídy č. 57 Poděbradova, jejíž součástí je veřejné parkoviště a přilehlý chodník ve svěřené správě městského obvodu, a to pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku s umístěním stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na koordinační situační výkres situace pod označením C.3 vyplývající z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu, který je součástí dohody jako její příloha č. 1

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh Dohody o zrušení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Zákrejsova, Skladištní)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2571/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost České pošty a. s. o uzavření Dohody o zrušení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dohodu o zrušení věcného břemene evidovaného v katastru nemovitostí ve prospěch pozemků p. p. č. 1518/1, p. p. č. 1518/2, p. p. č. 1518/3, p. p. č. 1518/4, p. p. č. 1518/5, p. p. č. 1518/6, p. p. č. 1518/7 a p. p. č. 1528, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu má Česká pošta, s. p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČ 47114983, a k tíži pozemků p. p. č. 72/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 72/10, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 77/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 77/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na uzavření dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava - Blahoslavova +2“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Blahoslavova)

04/OME/04

Usnesení číslo: 2572/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o. o uzavření dohody o rekonstrukci plynovodní přípojky k akci „REKO MS Ostrava - Blahoslavova +2“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, dohodu o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1594 (Blahoslavova 6), která je součástí pozemku parc. č. 1007/1 a pozemku parc. č. 1007/4, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, hospodařit se svěřeným majetkem má Mateřská škola Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení a o uzavření dohody informovat vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Oplocení pozemku parc. č. 298/1, k. ú. Moravská Ostrava“, obec Ostrava (lokality ul. Masná, Kolejní)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2573/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti MORELLO s. r. o., o vydání stanoviska a souhlasu s vydáním územního souhlasu ke stavbě oplocení na ul. Masná/Kolejní v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti MORELLO s. r. o., Štefánikova 131/61, Ponava, 612 00 Brno, IČ 26285801, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 298/3 a parc. č. 317, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „Oplocení pozemku parc. č. 298/1, k. ú. Moravská Ostrava“ pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkresu situace stavby - zákres do KN č. C vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.03.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Retail park Ostrava Přívoz“ (lokalita ul. K Lávce, Sokolská třída)

04/OME/07

Usnesení číslo: 2574/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Odra Styl a. s. o souhlas se záměrem stavby k projektu „Retail park Ostrava Přívoz“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Odra Styl a. s., se sídlem Stodolní 1785/31, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 08771952, souhlas s umístěním a realizací částí stavby „Retail park Ostrava Přívoz“ na částech pozemků p. p. č. 61/1, ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 369/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 369/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 369/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu ust. § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkresu C.3, který vyplývá z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 969/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. p. č. 365/1, ostatní plocha, dráha, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Odra Styl a. s., se sídlem Stodolní 1785/31, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 08771952, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat vodovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 25 let, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr dvou souběžně umístěných potrubí vodovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k plynové přípojce v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Suchardova)

04/OME/08

Usnesení číslo: 2575/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o sepsání smlouvy opravňující stavebníka k umístění a realizaci přeložky plynové přípojky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit ///, souhlas s umístěním a realizací plynové přípojky v rámci stavby „Novostavba bytového domu s provozovnou v Moravské Ostravě“ na části pozemku parc. č. 1081, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání společného povolení ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese katastrální mapy č. 04, který vyplývá z přílohy č. 3a předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 1081, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 1080/5, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 403, jiná stavba, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví ///, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat plynovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynové přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na výpůjčku pozemků parc. č. 3479/4, parc. č. 3479/6 a části pozemku parc. č. 3493/1, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o výpůjčce (lokalita ul. Velká, Vojanova, Pivovarská)

04/OME/09

Usnesení číslo: 2576/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit společnosti PROMET INVEST a. s., se sídlem 28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29398223, pozemky parc. č. 3479/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 38 m², parc. č. 3479/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 26 m² a část pozemku parc. č. 3493/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem provedení stavebních prací spojených s realizací stavebního objektu „SO 01 Administrativní budova“ a umístění částí stavby na dobu určitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění návrhu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh na výpůjčku pozemků za účelem realizace stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o výpůjčce (lokalita ul. 28. října)

04/OME/10

Usnesení číslo: 2577/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit Moravskoslezskému kraji, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, PSČ 702 18, Ostrava 2, IČ 70890692, pozemky
parc. č. 2637, o výměře 2 746 m²,
parc. č. 3594/7, o výměře 901 m²,
parc. č. 3594/19, o výměře 35 m²,
a části pozemků
parc. č. 2635/1, o výměře 746 m²,
parc. č. 2639/12, o výměře 15 m²,
parc. č. 2727/1, o výměře 383 m²,

parc. č. 2727/2, o výměře 1 039 m²,
parc. č. 3594/3, o výměře 4 m²,
parc. č. 3594/18, o výměře 9 m²,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem vybudování stavebních a inženýrských objektů při realizaci stavby „Novostavba Moravskoslezské vědecké knihovny“ a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/11

Usnesení číslo: 2578/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2020GAR2, a to:

- a) pozemek parc. č. 3831, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- b) pozemek parc. č. 3828, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////// a //////////////////////////////////////

2) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2020GAR1, a to:

- a) pozemek parc. č. 1013/74, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////// a //////////////////////////////////////

- b) pozemek parc. č. 1013/89, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // a // pozemek parc. č. 3793, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // pozemek parc. č. 3833, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // a //
- c) pozemek parc. č. 3834, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //
- d) pozemek parc. č. 3842, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 1. a 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1. a 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2021

Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Výstavní, Gajdošova)

04/OME/12

Usnesení číslo: 2579/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemek pod stavbou garáže jiného vlastníka, a to pozemek parc. č. 3781, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.03.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokality Sokolská třída)

04/OME/15

Usnesení číslo: 2580/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o vydání souhlasu k umístění stavebních objektů realizovaných v rámci stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s umístěním a realizací částí stavebních objektů „SO 03-8 Přeložky trakčního vedení DPO“ a „SO 02-2 Nová zeleň, zatravnění, výsadba“ na části pozemku parc. č. 1084/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rámci stavby „Rekonstrukce administrativní budovy střediska trolejbusů“ pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku s umístěním stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na koordinační situační výkres pod označením „C.3“ ve znění elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu, který je nedílnou součástí dohody
- b) zřídit služebnost ve prospěch společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat trasu trakčního vedení v části pozemku parc. č. 1084/3, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přeložky trakčního vedení, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2021

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice 28. října)

04/OME/16

Usnesení číslo: 2581/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Stante sense, s.r.o., se sídlem Střední 1901/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25354647, o pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, o výměře 25,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 25,5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 28.02.2021

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 64 v domě Hornopolní 2851/49, v Moravské Ostravě, dohodou

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2582/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 26. 11. 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k 31. 1. 2021 nájem bytu č. 64 v domě s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, sjednaný s //////////////////////////////////////, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2021

**Žádost o převedení nájmu bytu č. 1 v domě Božkova 1011/76, v Ostravě-
Přívoz, na spolubydlící osobu**

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2583/RMOb1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 30. 11. 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k 31. 1. 2021 nájem bytu č. 1 v domě s č. p. 1011, na ulici Božkova č. or. 76, na pozemku p. č. st. 1012, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s ///, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 1 v domě s č. p. 1011, na ulici Božkova č. or. 76, na pozemku p. č. st. 1012, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, na dobu neurčitou od 1. 2. 2021, ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_01, se stanovením nájemného ve výši 54,56 Kč/m²/měs., s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, za podmínky úhrady jistoty před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy nejpozději 1. února 2021
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-05 a stanovit jistotu ve výši dvojnásobku nájemného

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.02.2021

Žádost o ukončení nájmu bytu č. 2 v domě Úprkova 75/11, v Ostravě-Přívoz,
dohodou

04/OMS/03

Usnesení číslo: 2584/RMOb1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost ze dne 9. 12. 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

ukončit k 31. 1. 2021 nájem bytu č. 2 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s ///, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

3) **ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2021

Žádost společných nájemců bytu č. 8 v domě s č. p. 845, na ulici Palackého
č. or. 71, na pozemku p. č. st. 969, v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2585/RMOb1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost ze dne 7. 12. 2020 o obnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

a) uzavřít s /// a ///, smlouvu o nájmu bytu č. 8 v domě s č. p. 845, na ulici Palackého č. or. 71, na pozemku p. č. st. 969, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, na dobu určitou od 1.2.2021 do 31.1.2022, ve znění VZOR_NSB_2017_02, se stanovením nájemného ve výši 59,19 Kč/m²/měs., za podmínky úhrady jistoty před uzavřením smlouvy a uzavření smlouvy nejpozději 1. 2. 2021

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit jistotu ve výši dvojnásobku nájemného

c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a stanovit za maximální počet 4 osoby užívající byt

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.02.2021

Žádost nájemce bytu č. 55 v domě Hornopolní 2851/49, v Ostravě, o obnovení nájmu

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2586/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce o obnovení nájmu bytu ze dne 02.12.2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 55 v domě s č. p. 2851, v Hornopolní ulici č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím, ve znění vzorové nájemní smlouvy VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou s účinností stanovenou od 01.02.2021 do 31.07.2021, se stanovením nájemného ve výši 106,02 Kč/m²/měsíc, za podmínky úhrady částky za bezesmluvní užívání bytu v období od 01.01.2021 do 31.01.2021 ve výši 4 325 Kč a úhrady jistoty stanovené na dvojnásobek nájemného, a to vše nejpozději do 31.01.2021

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.01.2021

Žádost nájemce bytové jednotky č 2992/4 v domě Maroldova 2992/3, v Ostravě, o prodloužení nájemní smlouvy

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2587/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce o prodloužení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2992/4 v domě s č. p. 2992, v Maroldově ulici č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové nájemní smlouvy VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou s účinností od 01.02.2021 do 31.07.2021, se stanovením nájemného ve výši 72,60 Kč/m²/měsíc, za podmínky úhrady částky za bezesmluvní užívání bytu za období od 01.01.2021 do 31.01.2021 ve výši 3 885 Kč

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.01.2021

Žádost nájemce bytu č. 19 v domě Vaškova 1449/19, v Ostravě, o prodloužení nájemní smlouvy

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2588/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost organizace RUBIKON Centrum, z. ú., o prodloužení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s organizací RUBIKON Centrum, z. ú., IČ 604 46 871, se sídlem Novákových 439/6, Libeň, 180 00 Praha 8 Dodatek č. 1, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, ke smlouvě o nájmu bytu s neziskovou organizací č. OM-2019-0327 ze dne 17.12.2019

- prodloužení doby nájmu o dalších 12 měsíců, tj. do 31.01.2022
- navýšení nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem vyjadřující průměrnou míru inflace za rok 2019 ve výši 2,8 %

k bytu č. 19 v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to vše nejpozději k datu 31.01.2021

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.01.2021

**Žádost o prominutí nájemného za byt č. 12 v domě Zákrejsova 972/9,
Ostrava-Přívoz**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2589/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 9. 12. 2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

nevyhovět žádosti ///, o prominutí částky za bezesmluvní užívání bytu č. 12 v domě na ulici Zákrejsova č. or. 972/9 v Ostravě-Přívoze, v období od 1. 7. 2020 do 18. 11. 2020

3) ukládá

informovat žadatelku o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.01.2021

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru
č. NP/OM/2020/09 ze dne 30.1.2020, ul. Českobratrská 1888/14, j.č. 1888/902
(Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.)**

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2590/RMOB1822/41/21

k usnesení č. 2516/RMOB1822/40/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Moravskoslezské inovační centrum Ostrava a.s., IČ 25379631, se sídlem Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava, nájemce nebytového prostoru - jednotky o výměře 280,90 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888 na ul. Českobratrská č. or. 14, na pozemku parc. č. 924/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o změnu doby nájmu pronajatých prostor ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností Moravskoslezské inovační centrum Ostrava a.s., IČ 25379631, se sídlem Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava, dodatek ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. NP/OM/2020/09 ze dne 30. 1. 2020 - jednotky č. 1888/902 o výměře 280,90 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888 ul. Českobratrská č. or. 14, na pozemku parc. č. 924/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité do 31.1.2021 nově na dobu určitou do 31.12.2021, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2021

**Informace o podané výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě
- Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, (////////////////////) - návrh záměru**

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2591/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 78,80 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou nájemkyní //////////////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit ke dni 28.02.2021 nájem prostor sloužících podnikání o výměře 78,80 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s nájemcem //////////////////////, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2015/037 ze dne 15.10.2015, ve znění pozdějších dodatků

3) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory o výměře 78,80 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, na ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////////

4) ukládá

- vyrozumět nájemce dle bodu 1. až 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.02.2021

Žádost // o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy, prostory sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 612/36, j.č. 612/904 (Coll fashion s.r.o.), návrh záměru

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2592/RMOB1822/41/21
k usnesení č. 2541/RMOB1418/77/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy č. NP-OBH-2009-016 ze dne 5.11.2009 na společnost COLL Fashion s.r.o., IČ 04657551, se sídlem Kašparova 1413/14, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy č. NP-OBH-2009-016, ve znění pozdějších dodatků, o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotky č. 612/904 o výměře 107,48 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 612 ul. Nádražní č. or. 36, na pozemku parc. 820, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 5.11.2009, z postupearitele – //, na postupníka - společnost COLL Fashion s.r.o., IČ 04657551, se sídlem Kašparova 1413/14, Hrabůvka, 700 30 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.02.2021

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2020/26 ze dne 13.7.2020, ul. Nádražní 1110/44 (Pulsation s.r.o.)

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2593/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Pulsation s.r.o., IČ 08656525, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 162,66 m², umístěného ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, na ul. Nádražní č. or. 44, která je součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o rozšíření účelu nájmu pronajatých prostor ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností Pulsation s.r.o., IČ 08656525, se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2020/26 ze dne 13. 7. 2020 o výměře 162,66 m², umístěného ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, ul. Nádražní č. or. 44, která je součástí pozemku parc. č. 1286, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-05, kterým bude rozšířen účel užívání pronajatých prostor o „tetovací studio“

3) ukládá

- vyzrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2021

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Oprava a údržba domovního a
bytového fondu - hromosvodářské práce II“

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2594/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 63/2020/C2/SP/OM/Ho „Oprava a údržba domovního a bytového fondu – hromosvodářské práce“ se zhotovitelem
////////////////////////////////////, do okamžiku vyčerpání částky 1.500.000 Kč bez DPH nebo do 31. 12. 2023, podle toho, která ze skutečností nastane dříve, a to ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2021

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – „Vyklizení bytových, nebytových a společných prostor“

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2595/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 62/2020/C1/SP/OM/Ho „Vyklizení bytových, nebytových a společných prostor“ se zhotovitelem Havířovský sociální podnik, s.r.o., IČ 03957322, Na Nábřeží 231/6, 736 01 Havířov – Město, do okamžiku vyčerpání částky 1.000.000 Kč bez DPH nebo do 30. 9. 2022, podle toho, která ze skutečností nastane dříve, a to ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.01.2021

Vyjádření nájemníků domu Tyršova 1795/25, Moravská Ostrava k návrhu na zvýšení nájemného – odpověď na dopis

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2596/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

vyjádření nájemníků bytů v domě Tyršova 1795/25 ke zvyšování nájemného

2) schvaluje

odpověď Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na vyjádření nájemníků v domě Tyršova 1795/25 ke zvyšování nájemného ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu odpovědi nájemníkům v domě Tyršova 1795/25, Ostrava - Moravská Ostrava, na jejich vyjádření ke zvýšení nájemného

4) ukládá

zajistit zaslání odpovědi nájemníkům domu Tyršova 1795/25, Ostrava - Moravská Ostrava schválené dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.01.2021

**Žádost nájemců o slevu z nájmu z důvodu realizace investičních akcí
Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 14, Orebitská 16,
Orebitská 27, Trocnovská 25, v Ostravě**

04/OMS/17

Usnesení číslo: 2597/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců o slevu z nájmu z důvodu rekonstrukce, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti

- //, o slevu z nájmu za užívání bytu č. 4 v domě s č. p. 858, na ulici Orebitská č. or. 16, který je součástí pozemku p. č. st. 805, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
- // a //, o slevu z nájmu za užívání bytu č. 2 v domě s č. p. 857, na ulici Orebitská č. or. 14, který je součástí pozemku p. č. st. 804, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
- //, o slevu z nájmu za užívání bytu č. 6 v domě s č. p. 193, na ulici Orebitská č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. st. 1103, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- //, o slevu z nájmu za užívání bytu č. 3 v domě s č. p. 998, na ulici Trocnovská 998 č. or. 25, který je součástí pozemku p. č. st. 996, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

3) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.01.2021

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OMS/18

Usnesení číslo: 2598/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za plochu bytu) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou VZOR_NSB_2017_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu
- aa) na byt č. 1 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 47,81 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu s č. p. 2038, na ulici Havířská č. or. 11, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 2674/10, v k. ú. Moravská Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 92 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ab) na byt č. 3 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 93,15 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu s č. p. 649 na ulici Chelčického č. or. 10, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 815, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se ///, se stanovením nájemného ve výši 103 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ac) na byt č. 10 o velikosti 1 + 0 se započítatelnou plochou 30,19 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 90 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ad) na byt č. 11 o velikosti 1 + 0 se započítatelnou plochou 30,19 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 102 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ae) na byt č. 34 o velikosti 1 + 0 se započítatelnou plochou 30,82 m² se standardním vybavením, v 7. nadzemním podlaží domu s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 105 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- af) na byt č. 1 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 49,67 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu s č. p. 905, na ulici Na Můstku č. or. 8, Ostrava-Přívoz, který je součástí pozemku p. č. st. 101/1, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

- ag) na byt č. 33 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 70,29 m² se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí na pozemku p. č. 683, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 126 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ah) Náhradník: ///, se stanovením nájemného ve výši 101 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ai) na byt č. 12 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 56,50 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu s č. p. 972, na ulici Zákrejsova č. or. 9, Ostrava-Přívoz, který je součástí pozemku p. č. st. 966, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- b) zařadit byty, na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadatelem nebo náhradníky uvedenými v bodě 1. písmeno a) tohoto usnesení, v termínu stanoveném ZAS 2017 - 05 (to je 15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadatelem), do následného výběrového řízení, a to za stejných podmínek
- c) nepronajmout žádnému z účastníků výběrového řízení na pronájem bytu konaného v prosinci 2020:
- byt č. 4 v domě Macharova 135/21, Ostrava-Přívoz
 - byt č. 2 v domě Na Náhonu 335/14, Ostrava-Přívoz
 - byt č. 7, byt č. 10 a byt č. 11 v domě K. Světlé 210/13, Ostrava-Přívoz

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 28.02.2021

**Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou Gajdošova
2638/39b a 2642/39a, v Moravské Ostravě**

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2599/RMOB1822/41/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení, ve znění VZOR_NSB_2019_01, na dobu neurčitou s účinností od 1. 2. 2021, se stanovením nájemného ve výši 61,26 Kč/m²/měs., s ujednáním že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, za podmínky uzavření smlouvy nejpozději 1. 2. 2021, s:

- a) //, k bytu č. 23, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s pečovatelskou službou č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na pozemku p. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava,
- b) //, k bytu č. 33, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s pečovatelskou službou č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na pozemku p. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava
- c) //, k bytu č. 44, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s pečovatelskou službou č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, na pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava

3) ukládá

majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.02.2021