



Č. j.: MOaP/086538/20

Usnesení

**39. schůze rady městského obvodu
konané dne 23.11.2020**

čís. 2416/RMOb1822/39/20–2486/RMOb1822/39/20

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2416/RMOB1822/39/20	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2417/RMOB1822/39/20	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2418/RMOB1822/39/20	01/VED/03	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
2419/RMOB1822/39/20	01/VED/04	Žádost MMO o souhlas dle ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
2420/RMOB1822/39/20	01/VED/05	Návrh na přerušování poskytování služby „Senior express“ Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2421/RMOB1822/39/20	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 12/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020
2422/RMOB1822/39/20	02/OFR/02	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2020
2423/RMOB1822/39/20	02/OFR/03	Návrh na odpis pohledávek
2424/RMOB1822/39/20	02/OFR/04	Úprava plánu následných veřejnosprávních kontrol hospodaření pro rok 2020
2425/RMOB1822/39/20	02/OFR/05	Návrh na rozpočtové opatření č. 13/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020
2426/RMOB1822/39/20	03/OIMH/01	Návrh na II. úpravu plánu oprav na rok 2020
2427/RMOB1822/39/20	03/OIMH/02	Návrh na III. úpravu plánu investic na rok 2020 dle priorit
2428/RMOB1822/39/20	03/OIMH/03	Žádost o odstranění keře, ul. Zborovská 8A
2429/RMOB1822/39/20	03/OIMH/04	Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „REKO MS Ostrava - Ostrčilova + 4“
2430/RMOB1822/39/20	03/OIMH/05	Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu-napadení dřevomorem kořenovým
2431/RMOB1822/39/20	03/OIMH/06	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Energetické úspory v BD Úprkova 11“

Číslo usnesení	Materiál	Název
2432/RMOB1822/39/20	03/OIMH/08	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 10308/2020/OIMH na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna pro dům Trocnovská 25) ČÁST 5 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 25
2433/RMOB1822/39/20	03/OIMH/09	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 10309/2020/OIMH na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna pro dům Trocnovská 25) ČÁST 6 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 27
2434/RMOB1822/39/20	03/OIMH/10	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10635/2020/OIMH na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15-III – část B“
2435/RMOB1822/39/20	03/OIMH/14	Žádost o souhlas s kácením dřeviny, Mateřská škola Ostrava, Křižíkova 18, p.o.
2436/RMOB1822/39/20	04/OME/01	Návrh na prodej pozemku parc. č. 508/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. A. Macka)
2437/RMOB1822/39/20	04/OME/02	Návrh na uzavření Memoranda o spolupráci při přípravě a realizaci projektu „Revitalizace náměstí Dr. E. Beneše Ostrava a jeho nejbližšího okolí“
2438/RMOB1822/39/20	04/OME/03	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Bytový dům - Přívoz, kanalizační přípojka“ v k. ú. Přívoz (lokality ul. Trocnovská)
2439/RMOB1822/39/20	04/OME/05	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „B2B Ostrava - Triple solution - Telekomunikační přípojka“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. 28. října)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2440/RMOB1822/39/20	04/OME/06	Žádost o stanovisko k odejmutí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (lokalita ul. Janáčkova, Masná)
2441/RMOB1822/39/20	04/OME/07	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „694564 Optické propojení Ostrava - Moravská Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gregorova, 30. dubna, Stodolní, Šubertova, 28. října, Senovážná)
2442/RMOB1822/39/20	04/OME/08	Žádost o zrušení věcného práva předkupního ke stavbě č. p. 302 cizího vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Macharova)
2443/RMOB1822/39/20	04/OME/09	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1358, NN“ (lokalita ul. Ibsenova, Spodní)
2444/RMOB1822/39/20	04/OME/10	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Oplocení pozemku parc. č. 298/1, k. ú. Moravská Ostrava“, obec Ostrava (lokalita ul. Masná, Kolejní)
2445/RMOB1822/39/20	04/OME/12	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Rekonstrukce objektu Velká, Ostrava“, stavební objekt „SO 02 Výstavba parkovacích stání“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokalita ul. Velká, Vojanova, Pivovarská)
2446/RMOB1822/39/20	04/OME/14	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Přípojka plynu k rodinnému domu č.p. 551“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Úprkova)
2447/RMOB1822/39/20	04/OME/19	Návrh záměru prodat volnou jednotku č. 1691/901 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokalita S. K. Neumanna)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2448/RMOB1822/39/20	04/OME/21	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků parc. č. 1000 a parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Komenského sady a ulice Sadová)
2449/RMOB1822/39/20	04/OME/22	Návrh na zvýšení nájemného o roční míru inflace
2450/RMOB1822/39/20	04/OME/23	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Vodovodní přípojka pro areál pivovaru“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Hornoplní)
2451/RMOB1822/39/20	04/OME/25	Návrh na uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu ke stavbě „Parkovací dům VMI“ (lokalita ul. 30. dubna, Balcarova)
2452/RMOB1822/39/20	04/OME/26	Návrh na prodej pozemků parc. č. 3025/4, parc. č. 3025/5, parc. č. 3025/7, pod stavbami garáží ve vlastnictví žadatele a části nezastavěného pozemku parc. č. 3024/1, vše v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Válcovní)
2453/RMOB1822/39/20	04/OME/27	Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 223/3, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Žofínská)
2454/RMOB1822/39/20	04/OME/28	Žádost o stanovisko k záměru směny a žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)
2455/RMOB1822/39/20	04/OME/29	Žádost o koupi pozemků parc. č. st. 583 a parc. č. 372/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Fügnerova)
2456/RMOB1822/39/20	04/OME/30	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1931/1, NNk“ (lokalita ul. Janáčkova, Poděbradova, Pobialova)
2457/RMOB1822/39/20	04/OMS/01	Informace o činnosti odboru majetkového v důsledku pandemie COVID 19 s nájemci prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2458/RMOB1822/39/20	04/OMS/02	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Vaškova 2627/23 v Ostravě, o slevu z nájmu

Číslo usnesení	Materiál	Název
2459/RMOB1822/39/20	04/OMS/04	Žádost společnosti MP Krásno, a.s. o uzavření smlouvy o odepisování technického zhodnocení nebytového prostoru
2460/RMOB1822/39/20	04/OMS/05	Návrh na snížení nájemného z bytů v lokalitě ulic Jílová, Spodní a Vašková
2461/RMOB1822/39/20	04/OMS/06	Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, žádost o prodloužení nájemní smlouvy (Společnost Podané ruce o.p.s.)
2462/RMOB1822/39/20	04/OMS/07	Žádost ///////////////o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy, prostory sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Hradbách 15 (Ambassador barbers spuke s.r.o.), návrh záměru
2463/RMOB1822/39/20	04/OMS/08	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. 30.dubna 3060,3059/4,6 (OLYMPOS s.r.o.)
2464/RMOB1822/39/20	04/OMS/09	Žádost nájemce o prodloužení nájmu bytu č. 4 v domě na ulici Jungmannova 997/7, Ostrava
2465/RMOB1822/39/20	04/OMS/10	Žádost o převod nájmu bytu č. 4 v domě na ulici Valchařská 391/4 v Ostravě, v individuálních případech
2466/RMOB1822/39/20	04/OMS/11	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Oprava a údržba domovního a bytového fondu – opravy zdravotně technické instalace“
2467/RMOB1822/39/20	04/OMS/12	Žádost o převod nájmu bytové jednotky č. 2992/63 v domě na ulici Maroldova 2992/3, v Ostravě
2468/RMOB1822/39/20	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 906 na ulici Na Můstku č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. st. 101/2, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o znovuoobnovení nájemní smlouvy
2469/RMOB1822/39/20	04/OMS/14	Podklady pro zpracování dokumentu „Nové koncepce bydlení SMO“
2470/RMOB1822/39/20	04/OMS/15	Žádost nájemce Ideal education s.r.o. o souhlas s umístěním sídla jeho společností do pronajatého nebytového prostoru v Ostravě - v Moravské Ostravě, Nádražní 615/30 (Ideal education s.r.o., Ideal engineering s.r.o.)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2471/RMOB1822/39/20	04/OMS/16	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/56 v domě Maroldova 2992/3, o ukončení nájmu dohodou
2472/RMOB1822/39/20	04/OMS/17	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/10 v domě Maroldova 2987/1, o uzavření nájemní smlouvy se spolubydlící osobou
2473/RMOB1822/39/20	04/OMS/19	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Jílová 2040/12a, Ostrava - Moravská Ostrava, o prodloužení nájemní smlouvy
2474/RMOB1822/39/20	05/OŠR/01	Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu malých projektů v programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Malí kutilové“
2475/RMOB1822/39/20	05/OŠR/02	Souhlas s uzavřením smluv a přijetím dotací z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekty „Objevujeme svět techniky“ a „Výchova ke zdraví“ a souhlas s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě o financování projektu „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“
2476/RMOB1822/39/20	05/OŠR/03	Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP ORP Ostrava II - aktualizace 11/2020
2477/RMOB1822/39/20	05/OŠR/04	Plán zlepšování MA21 na rok 2021 a Hodnotící zpráva MA21 za rok 2020
2478/RMOB1822/39/20	05/OŠR/05	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací
2479/RMOB1822/39/20	05/OŠR/07	Návrh na schválení odměny ředitele MŠO, Varenská 2a, PO, IČ 70934002
2480/RMOB1822/39/20	05/OŠR/08	Návrh na vyhlášení Programu na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021
2481/RMOB1822/39/20	05/OŠR/09	Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám PO
2482/RMOB1822/39/20	05/OŠR/10	Žádost ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO o souhlas s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Environmentální centrum - radost z poznání a Badatelský koutek“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

Číslo usnesení	Materiál	Název
2483/RMOB1822/39/20	05/OŠR/11	Informace o vyhlášení ředitelského volna, přerušení činnosti školní družiny a návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 611/36, PO, IČ 70933944
2484/RMOB1822/39/20	07/OVV/01	Návrh organizačního zabezpečení 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 14.12.2020
2485/RMOB1822/39/20	07/OVV/02	Rezignace na mandát člena zastupitelstva městského obvodu - nástup náhradníka
2486/RMOB1822/39/20	02/OFR/06	Návrh rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021

Materiál, který byl stažen:

Materiál	Název
04/OME/24	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 320, DTS, NNk“ (lokalita Kolejní, Masná, Stodolní)

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 2416/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem od 05.08.2020 do 22.10.2020 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 27.11.2020

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 2417/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 05.08.2020 do 22.10.2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 14.12.2020

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/03

Usnesení číslo: 2418/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.11.2020 určit platy těmto ředitelům příspěvkových organizací:

//////////////////////////////////////,
//////////////////////////////////////,
//////////////////////////////////////,
//////////////////////////////////////,

dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 25.11.2020

3) ukládá

seznámit ředitele s rozhodnutím podle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2020

**Žádost MMO o souhlas dle ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

01/VED/04

Usnesení číslo: 2419/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, o souhlas s vyhrazením přenesené působnosti na úseku činností drážního správního úřadu dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, Magistrátu města Ostravy, ve znění přílohy č. 1

2) souhlasí

v souladu s ustanovením § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s vyhrazením přenesené působnosti na úseku činností drážního správního úřadu dle zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, Magistrátu města Ostravy

3) ukládá

informovat odbor dopravy Magistrátu města Ostravy o přijatém usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 07.12.2020

Návrh na přerušení poskytování služby „Senior express“ Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/05

Usnesení číslo: 2420/RMOB1822/39/20
k usnesení č. 2370/RMOBM1822/40/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přerušit poskytování služby „Senior express“ od 24.11.2020, a to do ukončení nouzového stavu

Návrh na rozpočtové opatření č. 12/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2421/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 12/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	530 675 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	51 467 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 908 tis. Kč
kapitálové příjmy	14 600 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	313 700 tis. Kč
financování třída 8	87 984 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	615 909 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	615 909 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	466 359 tis. Kč
kapitálové výdaje	149 550 tis. Kč

b) návrh na úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 9/2020 na rok 2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá:

Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.11.2020

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2020

**Návrh na rozpočtové opatření č. 13/2020 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020**

02/OFR/05

Usnesení číslo: 2425/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit rozpočtové opatření č. 13/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	530 675 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	51 467 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 908 tis. Kč
kapitálové příjmy	14 600 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	313 700 tis. Kč
financování třída 8	49 342 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	577 267 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	577 267 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	440 120 tis. Kč
kapitálové výdaje	137 147 tis. Kč

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2020

Návrh rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021

02/OFR/06

Usnesení číslo: 2486/RMOB1822/39/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit

- a) rozpočet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

příjmy celkem po konsolidaci	448 107 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	70 880 tis. Kč
nedaňové příjmy	149 628 tis. Kč
kapitálové příjmy	5 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	222 099 tis. Kč
financování třída 8	86 875 tis. Kč
financování třída 8 - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	532 232 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	532 232 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	448 777 tis. Kč
kapitálové výdaje	83 455 tis. Kč

- b) závazné ukazatele příspěvkových organizací na rok 2021 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) střednědobý výhled rozpočtu na léta 2022 - 2024 dle upravené přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru T: 14.12.2020

Návrh na II. úpravu plánu oprav na rok 2020

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2426/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

II. úpravu plánu oprav městského obvodu na rok 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2020

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2020

Návrh na III. úpravu plánu investic na rok 2020 dle priorit

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2427/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

III. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2020

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2020

Žádost o odstranění keře, ul. Zborovská 8A

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2428/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost vedoucího technického úseku Stavebního bytového družstva Hlubina Ostrava - Zábřeh, IČ 00051071, o odstranění keře *Taxus baccata*, rostoucího na pozemku parc. č. 1252/11, v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním keře *Taxus baccata* o ploše cca 25 m², rostoucího na pozemku par. č. 1252/11, v k. ú. Moravská Ostrava, na náklady žadatele, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.12.2020

Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „REKO MS Ostrava - Ostrčilova + 4“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2429/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GridServices, s.r.o., IČ 27935311, se sídlem Plynářská 499/1, Brno - Zábřovice, která zastupuje společnost GasNet s.r.o, IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „REKO MS Ostrava - Ostrčilova + 4“, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

1 ks Acer platanoides o obvodu 107 cm

1 ks Fagus sylvatica o obvodu 82 cm

rostoucích na pozemku parc. č. 1272/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Bezručův sad, až po zahájení akce „REKO MS Ostrava - Ostrčilova + 4“, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.12.2020

Upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu-napadení dřevomorem kořenovým

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2430/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na stromy ve špatném zdravotním stavu - oznámení o kácení dřevin rostoucích mimo les, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

3 ks Tilia cordata, obvody 222 cm, 219 cm a 188 cm

1 ks Quercus rubra, obvod 97 cm

rostoucími na pozemku parcelní číslo 2514/1, v k. ú. Moravská Ostrava, VKP Sad Milady Horákové, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušné oznámení o kácení dřeviny, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a souvisejících, v platném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu oznámení o kácení dřeviny a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.12.2020

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Energetické úspory v BD Úprkova 11“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 2431/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Energetické úspory v DB Úprkova 11“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarosta

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení

b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 SB., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Energetické úspory v DB Úprkova 11“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 10308/2020/OIMH na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna pro dům Trocnovská 25) ČÁST 5 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 25

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 2432/RMOb1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10308/2020/OIMH na realizaci stavby „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 25“ se zhotovitelem DAV, a.s., IČ 00575381, Zengrova 510/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.12.2020

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě 10309/2020/OIMH na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna pro dům Trocnovská 25) ČÁST 6 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 27

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 2433/RMOb1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10309/2020/OIMH na realizaci stavby „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 27“ se zhotovitelem DAV, a.s., IČ 00575381, Zengrova 510/19, Vítkovice, 703 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.12.2020

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10635/2020/OIMH na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15- III – část B“

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 2434/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10635/2020/OIMH na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15 - III - část B“ se zhotovitelem SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČ 27797554, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 07.12.2020

Žádost o souhlas s kácením dřeviny, Mateřská škola Ostrava, Křižíkova 18, p.o.

03/OIMH/14

Usnesení číslo: 2435/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ředitelky Základní školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330, ul. Křižíkova 18/2813, 702 00 Ostrava, o souhlas s odstraněním dřeviny, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním 1 ks Sorbus aucuparia/ obvod 135 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 1070/13, v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Bytový dům - Přívoz, kanalizační přípojka“ v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Trocnovská)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2438/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrhy // na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření Dohody uzavírané v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru a návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit //, souhlas s umístěním a realizací kanalizační přípojky v rámci stavby „Bytový dům - Přívoz, kanalizační přípojka“ na části pozemku p. p. č. 373/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C.3 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 373/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 585, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 640, bytový dům, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví //, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat kanalizační přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizační přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.01.2021

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „B2B Ostrava - Triple solution - Telekomunikační přípojka“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2439/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti Vodafone Czech Republic, a. s. na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2613/11, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3594/14, ostatní plocha, dráha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a. s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, spočívající v právu mít umístěny, provozovat a udržovat optické a metalické kabely v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 26.02.2021

Žádost o stanovisko k odejmutí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (lokality ul. Janáčkova, Masná)

04/OME/06

Usnesení číslo: 2440/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o souhlas k odejmutí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ul. Janáčkova, Masná ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost Magistrátu města Ostravy o souhlas k odejmutí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ul. Janáčkova, Masná, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k odnětí ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k níže uvedeným částem pozemků dle geometrického plánu č. 6138-8/2020 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to k:
 - části pozemku parc. č. 1931/1, o výměře 421 m² (označené jako díl „a“)
 - části pozemku parc. č. 1960/23, o výměře 218 m² (označené jako díl „b“)

nově označeným jako pozemek parc. č. 1931/1, o výměře 639 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou nového bytového domu

- c) vydat nesouhlasné stanovisko k odnětí ze svěření městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k níže uvedeným částem pozemků dle geometrického plánu č. 6138-8/2020 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to k:
 - části pozemku parc. č. 1931/1, o výměře 600 m² (označené jako díl „c“)
 - části pozemku parc. č. 1960/23, o výměře 433 m² (označené jako díl „d+h“)
 - části pozemku parc. č. 1960/23, o výměře 1089 m² (označené jako díl „g“)

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové, předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „694564 Optické propojení Ostrava - Moravská Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gregorova, 30. dubna, Stodolní, Šubertova, 28. října, Senovážná)

04/OME/07

Usnesení číslo: 2441/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti Dial Telecom, a. s. na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 900/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/95, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3515/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3579, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Dial Telecom, a. s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Křižíkova 36a/237, PSČ 18600, IČ 28175492, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti Dial Telecom, a. s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Křižíkova 36a/237, PSČ 18600, IČ 28175492, souhlas s umístěním a realizací stavby „694564 Optické propojení Ostrava - Moravská Ostrava“ na částech pozemků parc. č. 900/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/95, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3515/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3579, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situačních výkresech č. C.3.01, C.3.02 a C.3.04 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 26.02.2021

**Žádost o zrušení věcného práva předkupního ke stavbě č. p. 302 cizího
vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Macharova)**

04/OME/08

Usnesení číslo: 2442/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // a //,
ve věci zrušení věcného práva předkupního ke stavbě č. p. 302, jiná stavba, Macharova 13 v k.
ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost // a //,
ve věci zrušení věcného práva předkupního ke stavbě č. p. 302, Macharova 13
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vyhovět žádosti, zrušit věcné právo předkupní ke stavbě č. p. 302, jiná stavba, stojící
na pozemku p. č. st. 357, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
a uzavřít dohodu o zrušení věcného práva předkupního s
// a //, ve znění
přílohy č. 5 předloženého materiálu, přičemž povinní uhradí správní poplatek za výmaz
věcného práva předkupního

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi, předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení
zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava-Přívoz 1358, NN“ (lokality ul. Ibsenova, Spodní)

04/OME/09

Usnesení číslo: 2443/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na stavbu „Ostrava-Přívoz 1358, NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 425/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 26.02.2021

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Oplocení pozemku parc. č. 298/1, k. ú. Moravská Ostrava“, obec Ostrava (lokality ul. Masná, Kolejní)

04/OME/10

Usnesení číslo: 2444/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti MORELLO s. r. o. o vydání stanoviska a souhlasu s vydáním územního souhlasu ke stavbě oplocení na ul. Masná/Kolejní v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neudělit společnosti MORELLO s. r. o., Štefánikova 131/61, Ponava, 612 00 Brno, IČ 26285801, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 298/3 a parc. č. 317, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „Oplocení pozemku parc. č. 298/1, k. ú. Moravská Ostrava“ pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) ukládá

vedoucí oddělení evidence majetku informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.12.2020

Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Rekonstrukce objektu Velká, Ostrava“, stavební objekt „SO 02 Výstavba parkovacích stání“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokalita ul. Velká, Vojanova, Pivovarská)

04/OME/12

Usnesení číslo: 2445/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PROMET INVEST a. s., se sídlem 28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29398223, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti PROMET INVEST a. s., se sídlem 28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29398223, souhlas s realizací stavby „Rekonstrukce objektu Velká, Ostrava“, stavební objekt „SO 02 Výstavba parkovacích stání“ na částech pozemků parc. č. 147/1, parc. č. 3479/1, parc. č. 3479/4, parc. č. 3479/5 a parc. č. 3493/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení ve smyslu ust. § 115 a pro účely vydání rozhodnutí o změně stavby před dokončením ve smyslu ust. § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkresu situace č. 04/17 02 PP D12 002 dle přílohy č. 7 předloženého materiálu, který je nedílnou součástí dohody

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.01.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Přípojka plynu k rodinnému domu čp. 551“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Úprkova)

04/OME/14

Usnesení číslo: 2446/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o udělení souhlasu se záměrem „Přípojka plynu k rodinnému domu čp. 551“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit //////////////////////////////////////, souhlas s umístěním a realizací stavby „Přípojka plynu k rodinnému domu čp. 551“ na části pozemku p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku s umístěním stavebního záměru ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkresu situace pod označením „K 1937/3“ vyplývajícím z přílohy č. 4 předloženého materiálu, který tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha č. 1
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 506, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 551, vše ve společném jmění //////////////////////////////////////, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat přípojku plynu v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojky plynu, přičemž budoucí oprávnění ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.01.2021

Návrh záměru prodat volnou jednotku č. 1691/901 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokalita S. K. Neumanna)

04/OME/19

Usnesení číslo: 2447/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit záměr prodat formou výběrového řízení jednotku č. 1691/901 - dílna nebo provozovna, v domě č. p. 1691 stojícím na pozemku parc. č. 813/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 22584/103626 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

3) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k prodeji jednotky č. 1691/901 - dílna nebo provozovna, v domě č. p. 1691 stojícím na pozemku parc. č. 813/1, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 22584/103626 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 3. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.12.2020

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků
parc. č. 1000 a parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality
Komenského sady a ulice Sadová)**

04/OME/21

Usnesení číslo: 2448/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (9) písm. u) bod 4. a bod 5. obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků parc. č. 1000, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m² a parc. č. 1036/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 387 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, tj. o celkové výměře 400 m² dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vybudování a provozování stavby kavárny včetně jejího příslušenství na dobu určitou 25 let

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

Návrh na zvýšení nájemného o roční míru inflace

04/OME/22

Usnesení číslo: 2449/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nezvýšit nájemné za pronajaté pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v roce 2020 o průměrnou roční míru inflace ve výši 2,8 % za rok 2019 vyhlášenou Českým statistickým úřadem u všech nájemních smluv, u kterých je možnost zvýšení nájemného sjednána

2) rozhodla

uplatnit každoročně jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku u nájemců pozemků a pachtýřům, kteří mají takové zvyšování sjednáno v nájemní smlouvě, a to vždy, když průměrná míra inflace přesáhne 2 % a zároveň je roční nájemné vyšší než 3 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku
Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2021

T: 31.12.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě "Vodovodní přípojka pro areál pivovaru" v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)

04/OME/23

Usnesení číslo: 2450/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o souhlas s umístěním vodovodní přípojky v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro areál pivovaru“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Pivovary Staropramen s. r. o., se sídlem Praha 5, Nádražní 43/84, PSČ 150 00, IČ 24240711, souhlas s umístěním a realizací stavebního záměru „Vodovodní přípojka pro areál Pivovaru“ na části pozemku parc. č. 2206/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkresu situace č. 3 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, který bude nedílnou součástí dohody

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2206/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 2261/5, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če jiná stavba v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Pivovary Staropramen s. r. o., se sídlem Praha 5, Nádražní 43/84, PSČ 150 00, IČ 24240711, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní přípojku vč. vodoměrné šachty v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.01.2021

**Návrh na uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu ke stavbě
„Parkovací dům VMI“ (lokalita ul. 30. dubna, Balcarova)**

04/OME/25

Usnesení číslo: 2451/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti VMI Silesia Group s.r.o. o souhlas dle §. 184a stavebního zákona pro stavební řízení v rámci stavby „Parkovací dům VMI“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) rozhodla

udělit společnosti VMI Silesia Group s.r.o., se sídlem Pelclova 2500/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04648242, souhlas s realizací částí stavebního záměru „Parkovací dům VMI“ na částech pozemku parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na výkrese pod označením č. „C.2M“ a na výkrese č. „C.2, C.3“, které vyplývají z přílohy č. 7 a 8 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její přílohy č. 1. a 4.

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody a souhlasů dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 26.02.2021

Návrh na prodej pozemků parc. č. 3025/4, parc. č. 3025/5, parc. č. 3025/7, pod stavbami garáží ve vlastnictví žadatele a části nezastavěného pozemku parc. č. 3024/1, vše v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Válcovní)

04/OME/26

Usnesení číslo: 2452/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prodat pozemky pod stavbami garáží ve vlastnictví cizího vlastníka, a to:

- parc. č. 3025/4, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 3025/5, zastavěná plocha a nádvoří
- parc. č. 3025/7, zastavěná plocha a nádvoří

a část pozemku parc. č. 3024/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 248 m², oddělenou geometrickým plánem č. 6187-298/2020 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a označenou jako pozemek parc. č. 3024/1, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeno městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, společnosti ECOCOAL, s.r.o., se sídlem Mrštíkova 885/4, 709 00 Ostrava - Mar. Hory, IČ 61946770, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 684 000 Kč, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vypracování znaleckého posudku a správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Žádost o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 223/3, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Žofinská)

04/OME/27

Usnesení číslo: 2453/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 223/3, jehož součástí je stavba č. p. 1390, vše v k. ú. Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 223/3, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je stavba č. p. 1390, jiná stavba, ve vlastnictví statutárního města, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2020

Žádost o stanovisko k záměru směny a žádost o koupi nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nákladní)

04/OME/28

Usnesení číslo: 2454/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru směny pozemků ve vlastnictví fyzické osoby v k. ú. Svinov za pozemky ve vlastnictví statutárního města, nesvěřený a svěřené městským obvodům k. ú. Poruba a Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru směny pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- parc. č. 2096/4, ostatní plocha, o výměře 142 m²

za pozemky ve vlastnictví fyzické osoby v k. ú. Svinov, obec Ostrava, a to:

- parc. č. 2444, ostatní plocha, o výměře 104 m²
- parc. č. 2445, ostatní plocha, o výměře 1097 m²
- parc. č. 2449/8, trvalý travní porost, o výměře 812 m² (celková výměra činí 2013 m²)

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2020

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru směny pozemků ve vlastnictví fyzické osoby za pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vzít na vědomí nesouhlasné stanovisko rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- c) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru směny pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 2083/1, ostatní plocha, o výměře 1045 m²
 - parc. č. 2084/1, ostatní plocha, o výměře 173 m²
 - parc. č. 2099/1, ostatní plocha, o výměře 242 m²
 - parc. č. 2099/2, ostatní plocha, o výměře 110 m²
 - parc. č. 3619/3, ostatní plocha, o výměře 76 m²
 - parc. č. 3620/6, ostatní plocha, o výměře 334 m²
 - parc. č. 3695/2, ostatní plocha, o výměře 471 m²
 - parc. č. 3701/2, ostatní plocha, o výměře 32 m²
 - parc. č. 2100, ostatní plocha, o výměře 110 m²
 - část pozemku parc. č. 3620/4, ostatní plocha, o výměře cca 2000 m² v rozsahu zákresu dle přílohy č. 4a, 4b předloženého materiálu

- parc. č. 3701/3, ostatní plocha, o výměře 430 m²
- parc. č. 4226, ostatní plocha, o výměře 188 m²
- parc. č. 4227, ostatní plocha, o výměře 96 m²
- parc. č. 4228, ostatní plocha, o výměře 23 m²
- parc. č. 4230, ostatní plocha, o výměře 2298 m²
- parc. č. 4231, ostatní plocha, o výměře 80 m²
- parc. č. 4232, ostatní plocha, o výměře 11 m²

v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu

za pozemky ve vlastnictví fyzické osoby v k. ú. Svinov, obec Ostrava, a to:

- parc. č. 2444, ostatní plocha, o výměře 104 m²
 - parc. č. 2445, orná půda, o výměře 1097 m²
 - parc. č. 2449/8, trvalý travní porost, o výměře 812 m²
- d) projednat žádost společnosti PCTT Reality, s.r.o., se sídlem 8. pěšího pluku 2380, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 05599946, o koupi pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- e) vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:
- parc. č. 3695/2, ostatní plocha, o výměře 471 m²
 - parc. č. 3701/3, ostatní plocha, o výměře 430 m²
 - parc. č. 4227, ostatní plocha, o výměře 96 m²
 - parc. č. 4231, ostatní plocha, o výměře 80 m²
 - parc. č. 4226, ostatní plocha, o výměře 188 m²
 - parc. č. 2100, ostatní plocha, o výměře 110 m²
 - parc. č. 2099/1, ostatní plocha, o výměře 242 m²
 - parc. č. 2099/2, ostatní plocha, o výměře 110 m²
 - parc. č. 3619/3, ostatní plocha, o výměře 76 m²
 - parc. č. 3620/6, ostatní plocha, o výměře 334 m²
 - parc. č. 4228, ostatní plocha, o výměře 23 m²
 - parc. č. 4232, ostatní plocha, o výměře 11 m²
 - parc. č. 3701/2, ostatní plocha, o výměře 32 m²
 - parc. č. 4230, ostatní plocha, o výměře 2298 m²

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 4. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Žádost o koupi pozemků parc. č. st. 583 a parc. č. 372/6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Fügnerova)

04/OME/29

Usnesení číslo: 2455/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o koupi pozemků parc. č. st. 583, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště a parc. č. 372/6, zahrada, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost o koupi pozemků parc. č. st. 583, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště a parc. č. 372/6, zahrada, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodat pozemky parc. č. st. 583, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště a parc. č. 372/6, zahrada, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 14.12.2020

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 1931/1, NNk“ (lokalita ul. Janáčkova, Poděbradova, Pobialova)

04/OME/30

Usnesení číslo: 2456/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření „Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a dohody o umístění stavby“ pro akci „Moravská Ostrava 1931/1, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1931/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1931/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/22, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/23, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3559/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3568, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3569, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.01.2021

Informace o činnosti odboru majetkového v důsledku pandemie COVID 19 s nájemci prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2457/RMOB1822/39/20

k usnesení č. 1695/RMOB1822/26/20

k usnesení č. 1753/RMOBM1822/28/20

k usnesení č. 1939/RMOB1822/30/20

k usnesení č. 1964/RMOBM1822/32/20

k usnesení č. 2015/RMOB1822/31/20

k usnesení č. 2022/RMOB1822/31/20

k usnesení č. 2042/RMOBM1822/34/20

k usnesení č. 2360/RMOB1822/37/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí informace o činnosti odboru majetkového v důsledku pandemie COVID 19 s nájemci prostor sloužících podnikání/nebytových prostor svěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění důvodové zprávy

2) ukládá

místostarostovi městského obvodu Ing. Davidovi Witoszovi předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu obvodu

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 14.12.2020

Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Vaškova 2627/23 v Ostravě, o slevu z nájmu

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2458/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce bytu č. 7 v domě Vaškova 2627/23 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) prominout nájemci bytu č. 7 v domě č. p. 2627, na ulici Vaškova č. or. 23, který stojí na pozemku p. č. 2028/17, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržílkova 2565/23, Praha 13 - Stodůlky, IČ 40613411, nájemné za započtenou plochu bytu, v období od 15. 9. 2020 do doby ukončení pozůstalostního řízení, nejdéle však do 14. 3. 2021
- b) prominuté nájemné započíst nájemci do nájemného v měsících následujících po doručení oznámení o ukončení pozůstalostního řízení

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2021

Žádost společnosti MP Krásno, a.s. o uzavření smlouvy o odepisování technického zhodnocení nebytového prostoru

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2459/RMOB1822/39/20

k usnesení č. 2194/RMOB1418/70/17

k usnesení č. 0546/RMOB1822/9/19

k usnesení č. 1626/RMOB1822/25/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a.s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o uzavření smlouvy o odepisování technického zhodnocení nebytového prostoru, ve znění příloh č. 1-3 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností MP Krásno, a.s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, smlouvu o odepisování technického zhodnocení nebytového prostoru, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku k podpisu smlouvy o odepisování technického zhodnocení nebytového prostoru dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

Návrh na snížení nájemného z bytů v lokalitě ulic Jílová, Spodní a Vašková

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2460/RMOb1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) snížit od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 nájemné u bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pouze stávajícím nájemcům (fyzickým osobám podle zvláštního ustanovení o nájmu bytu a nájmu domu § 2235 - 2301 zákona č. 189/2012 Sb. občanský zákoník) v domech na ulicích Jílová, Spodní a Vaškova, kteří mají smluvní nájemné vyšší než 60 Kč/m²/měsíc na částku 60 Kč/m²/měsíc
- b) uzavřít s nájemci bytů uvedených v odstavci 1a) tohoto usnesení dodatky ke smlouvě o nájmu bytu ve vzorovém znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatků dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.12.2020

Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, žádost o prodloužení nájemní smlouvy (Společnost Podané ruce o.p.s.)

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2461/RMOB1822/39/20
k usnesení č. 2259/RMOB1822/35/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti společnosti Společnost Podané ruce o.p.s., IČ 60557621, se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, nájemce nebytového prostoru o výměře 39,56 m², umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

- a) o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- b) o změnu doby nájmu pronajatých prostor ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

2) souhlasí

s tím, aby společnost Společnost Podané ruce, o.p.s., IČ 60557621, se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, nájemce nebytového prostoru o výměře 39,56 m², umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře maximálně 15 m² do podnájmu společnosti Renarkon o.p.s. (program Klub Absolvent), IČ 25380443, se sídlem Mariánskohorská 1328/29, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a to za účelem „kancelář - podpora aktivit Recovery koučů“, na dobu neurčitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) schvaluje

záměr uzavřít se společností Společnost Podané ruce, o.p.s., IČ 60557621, se sídlem Hilleho 1842/5, Černá Pole, 602 00 Brno, dodatek ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. NP/OM/2020/33 ze dne 24. 9. 2020 o výměře 39,56 m², umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité do 31.12.2020 nově na dobu určitou do 31.12.2021

4) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2. a 3. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

Žádost // o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy, prostory sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Hradbách 15 (Ambassador barbers spuke s.r.o.), návrh záměru

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2462/RMOB1822/39/20
k usnesení č. 1508/RMOB1822/23/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy na společnost Ambassador barbers spuke s.r.o., IČ 09514937, se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) schvaluje

záměr vydat předchozí souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání – jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922 ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. 616/2, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 11.2.2020, z postoupitele – //, na postoupníka - společnost Ambassador barbers spuke s.r.o., IČ 09514937, se sídlem Českobratrská 1887/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.12.2020

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. 30. dubna 3060,3059/4,6 (OLYMPOS s.r.o.)

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2463/RMOB1822/39/20
k usnesení č. 2350/RMOB1822/37/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti OLYMPOS s.r.o., IČ 28646835, se sídlem Nádražní 1009/133, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, která žádá o změnu doby nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3060/904 o výměře 63,68 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059 na ul. 30. dubna č. or. 4 a 6, na pozemku parc. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Podklady pro zpracování dokumentu „Nové koncepce bydlení SMO“

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2469/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o informaci náměstka primátora Mgr. Radima Babince

2) schvaluje

odpověď na žádost náměstka primátora Mgr. Radima Babince v rozsahu a textu uvedeném v příloze č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu odpovědi náměstkovi primátora Mgr. Radimu Babincovi dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

zajistit zaslání odpovědi náměstkovi primátora Mgr. Radimu Babincovi schválené dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 27.11.2020

Žádost nájemce Ideal education s.r.o. o souhlas s umístěním sídla jeho společností do pronajatého nebytového prostoru v Ostravě - v Moravské Ostravě, Nádražní 615/30 (Ideal education s.r.o., Ideal engineering s.r.o.)

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2470/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostor sloužících podnikání na ul. Nádražní 615/30, společnosti Ideal education s.r.o., IČ 01758985, se sídlem Prokešovo náměstí 634/5, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, o udělení souhlasu s umístěním sídla svých společností

- a) Ideal education s.r.o., IČ 01758985, se sídlem Prokešovo náměstí 634/5, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava,
- b) Ideal engineering s.r.o., IČ 29452007, se sídlem Prokešovo náměstí 634/5, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava,

do pronajatých prostor sloužících podnikání na ul. Nádražní 615/30, v Ostravě - Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s umístěním sídla

- a) společnosti Ideal education s.r.o., IČ 01758985

b) společnosti Ideal engineering s.r.o., IČ 29452007

do pronajatých prostor sloužících podnikání - jednotky č. 615/904 o výměře 139,14 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30 na pozemku parc. č. 739, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.12.2020

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/56 v domě Maroldova 2992/3,
o ukončení nájmu dohodou**

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2471/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/56, v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30.11.2020 nájem bytové jednotky č. 2992/56, v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím a vybavením, sjednaný s //////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/10 v domě Maroldova 2987/1,
o uzavření nájemní smlouvy se spolubydlicí osobou**

04/OMS/17

Usnesení číslo: 2472/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 5. 11. 2020 o uzavření nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) rozhodla

neuzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytové jednotky č. 2987/10 v domě s č. p. 2987, na ulici Maroldova č. or. 1, na pozemku p. č. 1581/23, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.12.2020

Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Jílová 2040/12a, Ostrava - Moravská Ostrava, o prodloužení nájemní smlouvy

04/OMS/19

Usnesení číslo: 2473/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost /// o prodloužení nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 3, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě č. p. 2040, na ulici Jílová č. or. 12a, který je součástí pozemku parc. č. 2028/10, katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou v délce 6 měsíců s účinností od 1. 12. 2020 do 31. 5. 2021 za podmínky:
 - řádného uhrazení nájmu za měsíc listopad 2020
 - uzavření nájemní smlouvy do 30. 11. 2020
- b) stanovit nájemné za započtenou plochu pro byt specifikovaný v bodě 2. písmeno a) tohoto usnesení dohodou ve výši 56,54 Kč/m²/měsíc
- c) přijmout výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (článek IV.1 „Jistota“ a Příloha č. 5 „Pravidla pro stanovení přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce“) a stanovit pro byt specifikovaný v bodě 2. písmeno a) tohoto usnesení:
 - jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu, a to v celkové výši 3 522 Kč
 - přiměřený počet osob v bytě nájemce na 4 osoby

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2020

Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu malých projektů v programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Malí kutilové“

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2474/RMOB1822/39/20

k usnesení č. 1590/RMOB1822/24/20

k usnesení č. 1655/RMOB1822/25/20

k usnesení č. 2212/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijmout finanční dotaci ve výši 11 501,18 EUR z Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Malí kutilové“, kód projektu CZ/FMP/11b/05/072
- b) uzavřít Smlouvu č. CZ/FMP/11b/051 o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku pro projekt „Malí kutilové“, kód projektu CZ/FMP/11b/05/072, který je realizován v rámci Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2021

Souhlas s uzavřením smluv a přijetím dotací z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekty „Objevujeme svět techniky“ a „Výchova ke zdraví“ a souhlas s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě o financování projektu „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2475/RMOB1822/39/20

k usnesení č. 0132/RMOB1822/3/18
k usnesení č. 0058/ZMOB1822/2/18
k usnesení č. 0287/RMOB1822/5/19
k usnesení č. 0085/ZMOB1822/3/19
k usnesení č. 1287/RMOB1822/19/19
k usnesení č. 1589/RMOB1822/24/20
k usnesení č. 2031/RMOB1822/31/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. ERS-CZ/2019/1969 o financování mikroprojektu typu B/C s názvem „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0001969 realizovaného v rámci Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) přijmout finanční dotaci ve výši 10 466,17 EUR z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekt „Objevujeme svět techniky“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0002430
- c) uzavřít Smlouvu č. ERS-CZ/2020/2430 o financování mikroprojektu typu B/C s názvem „Objevujeme svět techniky“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0002430 realizovaného v rámci Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- d) přijmout finanční dotaci ve výši 20 000,00 EUR z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekt „Výchova ke zdraví“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0002422
- e) uzavřít Smlouvu č. ERS-CZ/2020/2422 o financování mikroprojektu typu B/C s názvem „Výchova ke zdraví“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0002422 realizovaného v rámci Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Dodatku č. 2 ke smlouvě o financování projektu „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“ a Smluv o financování projektů „Objevujeme svět techniky“ a „Výchova ke zdraví“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.01.2022

**Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP ORP
Ostrava II - aktualizace 11/2020**

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2476/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zněním aktualizovaných a nových projektových záměrů škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a dále s jejich zařazením do Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání obce s rozšířenou působností Ostrava II dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.11.2020

Plán zlepšování MA21 na rok 2021 a Hodnotící zpráva MA21 za rok 2020

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2477/RMOB1822/39/20

k usnesení č. 0969/RMOB1822/14/19

k usnesení č. 0164/ZMOB1822/6/19

k usnesení č. 1288/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Hodnotící zprávu MA21 za rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

Plán zlepšování MA21 na rok 2021 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a jeho realizaci dle aktuálních finančních možností rozpočtu městského obvodu v roce 2021

3) ukládá

realizovat Plán zlepšování MA21 na rok 2021 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2021

Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2478/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských škol a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, z limitů prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost přidělených příspěvkovým organizacím pro rok 2020 nebo z fondů odměn příspěvkových organizací, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu
- b) poskytnout odměnu //////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.11.2020

Návrh na schválení odměny ředitele MŠO, Varenská 2a, PO, IČ 70934002

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 2479/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o schválení vyplácení odměny ve výši 1 000 Kč za období září 2020 a ve výši 2 000 Kč měsíčně v období říjen 2020 až červen 2021, //////////////////////////////////////, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.11.2020

Návrh na vyhlášení Programu na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2021

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 2480/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Program na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na rok 2021 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

schválit Program na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na rok 2021 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky předložit návrh Programu na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na rok 2021 dle bodu 2) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2020

Návrh na vydání dodatků ke zřizovacím listinám PO

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 2481/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit:

- Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvkové organizace, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky předložit návrhy dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2020

Žádost ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO o souhlas s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Environmentální centrum - radost z poznání a Badatelský koutek“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 2482/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

souhlasí s podáním žádosti o dotaci ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO, pro projekt „Environmentální centrum - radost z poznání a Badatelský koutek“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

2) schvaluje

v případě, že projekt bude podpořen dotací z Integrovaného regionálního operačního programu, předfinancování projektu z rozpočtu MOB MOaP pro rok 2022 v maximální výši 2 500 tis. Kč, kdy tato částka zahrnuje spolufinancování projektu v maximální výši 125 tis. Kč.

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.08.2021

Informace o vyhlášení ředitelského volna, přerušení činnosti školní družiny a návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 611/36, PO, IČ 70933944

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 2483/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna, přerušení činnosti školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944 a žádost o přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, dne 03.12.2020 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, dne 03.12.2020 dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod č. 1 a 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.11.2020

Návrh organizačního zabezpečení 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 14.12.2020

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2484/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 14. prosince 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Rezignace na mandát člena zastupitelstva městského obvodu - nástup náhradníka

07/OVV/02

Usnesení číslo: 2485/RMOB1822/39/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rezignaci člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za volební stranu ANO 2011, pana ///, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

paní ///, osvědčení o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dnem 17.11.2020, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) pověřuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu osvědčení o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a k předání osvědčení

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 23.11.2020