



Č. j.: MOaP/063975/20

Usnesení

**34. schůze rady městského obvodu
konané dne 31.08.2020**

čís. 2111/RMOb1822/33/20–2152/RMOb1822/33/20

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2156/RMOB1822/34/20	01/VED/02	Návrh na uzavření dohody o podílu na nákladech vzdělávací aktivity
2157/RMOB1822/34/20	01/VED/03	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2158/RMOB1822/34/20	01/VED/04	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2159/RMOB1822/34/20	01/VED/05	Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace
2160/RMOB1822/34/20	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020
2161/RMOB1822/34/20	02/OFR/02	Odvod za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizace
2162/RMOB1822/34/20	02/OFR/03	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2020
2163/RMOB1822/34/20	02/OFR/04	Zpráva o plnění opatření k odstranění nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2019
2164/RMOB1822/34/20	02/OFR/05	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
2165/RMOB1822/34/20	02/OFR/06	Žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
2166/RMOB1822/34/20	03/OIMH/01	Žádost o bezplatné vyčlenění 8 parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě
2167/RMOB1822/34/20	03/OIMH/02	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15 - III - část B“
2168/RMOB1822/34/20	03/OIMH/03	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Energetické úspory v BD Tyršova 25“
2169/RMOB1822/34/20	04/OME/03	Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Modernizace podchodu u tramvajové zastávky Důl Hlubina“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hlubinská, Železárenská, Místecká)
2170/RMOB1822/34/20	04/OME/04	Návrh na prodej pozemku p. p. č. 1354, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, (lokality ul. Přednádraží)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2171/RMOB1822/34/20	04/OME/05	Návrh na prodej části pozemku p. p. č. 382/5, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Newtonova)
2172/RMOB1822/34/20	04/OME/06	Žádost o koupi pozemku parc. č. 2955/73, zastavěného stavbou, garáže, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Jízdárně)
2173/RMOB1822/34/20	04/OME/10	Návrh záměru prodat pozemek parc. č. 1115/9, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh požádat o předchozí souhlas k záměru prodat tento pozemek (lokalita ul. Vítězná)
2174/RMOB1822/34/20	04/OME/11	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 3025/4, parc. č. 3025/5 a parc. č. 3025/7, vše v k. ú. Moravská Ostrava, pod stavbami garáží ve vlastnictví žadatele (lokalita ul. Válcovní)
2175/RMOB1822/34/20	04/OME/12	Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemky parc. č. 2087/23 a parc. č. 3606/25, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, přijmout darem pozemky od ŘSD ČR a k následnému svěřeni darovaných pozemků městskému obvodu
2176/RMOB1822/34/20	04/OME/13	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2620/26, NNk“ (lokalita 28. října, P. Kříčky)
2177/RMOB1822/34/20	04/OME/14	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí nemovitých věcí - staveb garáží cizích vlastníků do vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ul. Muglinovská podél řeky Ostravice)
2178/RMOB1822/34/20	04/OME/15	Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2179/RMOB1822/34/20	04/OME/16	Návrh záměru prodat jednotku č. 542/6 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokalita ul. Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2180/RMOB1822/34/20	04/OME/17	Návrh záměru prodat jednotku č. 2022/4 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokalita ul. Poděbradova)
2181/RMOB1822/34/20	04/OME/19	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Hornopolní, NNk“ (lokalita ul. Hornopolní, Nemocniční, Kafkova, Na Fifejdách)
2182/RMOB1822/34/20	04/OME/20	Návrh záměru pronájmu části pozemku p. p. č. 931, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žofie Podlipské, Na Náhonu)
2183/RMOB1822/34/20	04/OME/22	Návrh pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Suchardova).
2184/RMOB1822/34/20	04/OME/23	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
2185/RMOB1822/34/20	04/OME/24	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „OU_Optická trasa CIT - Černá Louka“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Bráfova, 30. dubna, Prokešovo náměstí, Sokolská třída, Velká, Muzejní, Pivovarská)
2186/RMOB1822/34/20	04/OME/25	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Mánesova)
2187/RMOB1822/34/20	04/OME/27	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2188/RMOB1822/34/20	04/OME/28	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Náměstí Republiky)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2189/RMOB1822/34/20	04/OME/29	Návrh na zpětvzetí žaloby, návrh společnosti AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o. týkající se koupě pozemků parc. č. 2202/107, parc. č. 2202/108, parc. č. 2202/126, parc. č. 2202/125 a části pozemku parc. č. 2202/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k pozemkům parc. č. 2202/108, parc. č. 2202/125, části pozemku parc. č. 2202/107 a části pozemku parc. č. 2202/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2190/RMOB1822/34/20	04/OME/30	Seznámení vlastníka nemovitostí s dokumentací stavby a oznámení vstupu na jeho pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Podkovářská)
2191/RMOB1822/34/20	04/OME/31	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Škroupova)
2192/RMOB1822/34/20	04/OME/32	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Reální)
2193/RMOB1822/34/20	04/OME/33	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro objekt parc. č. st. 3310, v k. ú. Přívoz“ (lokality ul. Gebauerova)
2194/RMOB1822/34/20	04/OME/34	Návrh záměru prodat jednotku č. 2959/7 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokality ul. Hornopolní)
2195/RMOB1822/34/20	04/OME/35	Návrh záměru prodat jednotky v domech včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tyto jednotky (lokality ul. Nádražní, J. Brabce, Gen. Píky)
2196/RMOB1822/34/20	04/OME/36	Žádost o souhlas se svěřením - bytové domy ul. Střelniční, ul. Husova, ul. Janáčkova

Číslo usnesení	Materiál	Název
2197/RMOB1822/34/20	04/OME/37	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 1013/53, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Sokolská třída)
2198/RMOB1822/34/20	04/OMS/03	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 4 volných bytů na ul. Jílová 393/30, č.b. 1, Jílová 2023/25, č.b. 6, Havířská 2038/11, č.b. 1 a Macharova 1035/21, č.b. 4 v Moravské Ostravě a Přívoze
2199/RMOB1822/34/20	04/OMS/04	Žádost o slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Zeyerova 110/12 (//////////), návrh záměru
2200/RMOB1822/34/20	04/OMS/05	Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, Trocnovská 25 (//////////), návrh záměru pronajmout nebytové prostory/prostory sloužící podnikání - Sládkova 373/6
2201/RMOB1822/34/20	04/OMS/06	Žádost nájemce bytu č. 15 v domě Arbesova 1059/9 v Ostravě, o ukončení nájmu dohodou
2202/RMOB1822/34/20	04/OMS/07	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě Vaškova 2626/21 v Ostravě, o změnu doby nájmu
2203/RMOB1822/34/20	04/OMS/08	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o prodloužení nájemního vztahu k bytovým jednotkám č. 1560/4 v domě Senovážná 1560/2, č. 1559/7 a č. 1559/10 v domě Na Fifejdách 1559/1 a k bytu č. 7 v domě Senovážná 2109/1, v Ostravě
2204/RMOB1822/34/20	04/OMS/09	Žádost nájemců bytu č. 4 v domě s č. p. 210, na ulici Karolíny Světlé č. or. 13, na pozemku p. č. st. 963, v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu
2205/RMOB1822/34/20	04/OMS/10	Žádost nájemce bytové jednotky č. 1530/9 v domě Senovážná 1530/6 v Ostravě, o prodloužení doby trvání nájmu
2206/RMOB1822/34/20	04/OMS/11	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Palackého 825/69 Ostrava-Přívoz, o obnovení nájmu bytu
2207/RMOB1822/34/20	04/OMS/12	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 965, na ulici Macharova č. or. 7, který je součástí pozemku parc. č. st. 962, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o znovuoobnovení nájemní smlouvy
2208/RMOB1822/34/20	04/OMS/13	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímáné formou výběrového řízení
2209/RMOB1822/34/20	05/OŠR/01	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Terénní práce 2021“
Číslo usnesení	Materiál	Název

2210/RMOB1822/34/20	05/OŠR/02	Posouzení a vyjádření k návrhu Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku z Fondu malých projektů pro projekty „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika
2211/RMOB1822/34/20	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti o dotace ze státního rozpočtu na rok 2021 pro poskytovatele sociálních služeb
2212/RMOB1822/34/20	05/OŠR/04	Aktualizace projektu „Malí kutilové“
2213/RMOB1822/34/20	05/OŠR/05	Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů
2214/RMOB1822/34/20	05/OŠR/07	Žádost RWR s.r.o., IČ 27793460, o peněžitý dar
2215/RMOB1822/34/20	07/OVV/01	Návrh organizačního zabezpečení 12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 21.09.2020

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OME/26	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu ke stavbě „Stavební úprava vytvoření bezbariérového vstupu do budovy G Ostravské univerzity“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. S. K. Neumanna, Mlýnská)
01/VED/01	Návrh na navýšení počtu zaměstnanců v Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Návrh na uzavření dohody o podílu na nákladech vzdělávací aktivity

01/VED/02

Usnesení číslo: 2156/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s finanční účastí uvolněného člena zastupitelstva městského obvodu Ing. Rostislava Řehy, na nákladech vynaložených městským obvodem na vzdělávací aktivitu - kurz anglického jazyka se zaměřením na veřejnou správu, která je uvolněnému členovi zastupitelstva zajišťována městským obvodem, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

uzavřít dohodu o podílu na nákladech vzdělávací aktivity s uvolněným členem zastupitelstva městského obvodu Ing. Rostislavem Řehou, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.08.2020

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/03

Usnesení číslo: 2157/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 13.05.2020 do 04.08.2020 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 30.09.2020

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz**

01/VED/04

Usnesení číslo: 2158/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 13.05.2020 do 04.08.2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 21.09.2020

Návrh na určení platu ředitelce příspěvkové organizace

01/VED/05

Usnesení číslo: 2159/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 02.09.2020 určit plat ředitelce Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvková organizace, IČ 75027356, ///, dle důvodové zprávy.

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 02.09.2020

3) ukládá

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím podle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.09.2020

**Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2020 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2160/RMOB1822/34/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 8/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	519 854 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	51 467 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 821 tis. Kč
kapitálové příjmy	14 600 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	302 966 tis. Kč
financování třída 8	87 984 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	605 088 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	605 088 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	454 515 tis. Kč
kapitálové výdaje	150 573 tis. Kč

- b) návrh na úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 7/2020 na rok 2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 07.09.2020

**Odvod za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9,
příspěvkové organizace**

02/OFR/02

Usnesení číslo: 2161/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uložit povinnost zaplacení odvodu za porušení rozpočtové kázně Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Přívoz, Šafaříkova 1050/9, PSČ 702 00, IČ 75027364, ve výši 5 205,- Kč dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) stanovuje

Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizací, se sídlem Ostrava - Přívoz, Šafaříkova 1050/9, PSČ 702 00, IČ 75027364, lhůtu do 15. 11. 2020 pro zaplacení odvodu neoprávněně použitých prostředků dle bodu 1) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1), 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.09.2020

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2020

02/OFR/03

Usnesení číslo: 2162/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí roku 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 21.09.2020

Zpráva o plnění opatření k odstranění nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2019

02/OFR/04

Usnesení číslo: 2163/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o plnění opatření k odstranění zjištěných nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/05

Usnesení číslo: 2164/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
////////////////////////////////////
- b) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
////////////////////////////////////
- c) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu paní Ericě Horváthové, nar. 06.09.1943, //////////////////////////////////
- d) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu
////////////////////////////////////
- e) informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu
////////////////////////////////////

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
//////////////////////////////////// ve výši 38.278,00 Kč
- b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči společnosti FMR Group, s.r.o. „v likvidaci“, IČ 27858201, dříve se sídlem Tyršova 1795/25, Ostrava-Moravská Ostrava ve výši 200.178,00 Kč

3) ukládá

realizovat odpis pohledávek dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2020

4) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 21.09.2020

Žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/06

Usnesení číslo: 2165/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, IČ 61989037, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 500 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.09.2020

Žádost o bezplatné vyčlenění 8 parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2166/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava, o bezplatné vyčlenění 8 parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě, v rámci zajištění akce Řezbářské sympozium, v termínu od 04. 09. 2020 od 16.00 hodin do 06. 09. 2020 do 20.00 hodin, včetně nočního stání, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

bezplatně poskytnout 8 parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě, v termínu od 04. 09. 2020 od 16.00 hodin do 06. 09. 2020 do 20.00 hodin, včetně nočního stání, pro potřeby Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, Sokolská třída 26/175, 702 00 Moravská Ostrava, v rámci zajištění akce Řezbářské sympozium, dle předloženého materiálu

3) ukládá

a) zaslat odpověď příspěvkové organizaci a realizovat bod 2) tohoto usnesení

- b) informovat Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, IČ 00097381, Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 03.09.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15 - III - část B“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2167/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15 - III - část B“ se zhotovitelem SUBSTAV Invest s.r.o., Antonínov 636, 739 44 Brušperk, IČ 27797554, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Energetické úspory v BD Tyršova 25“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2168/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Energetické úspory v BD Tyršova 25“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarosta

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Energetické úspory v BD Tyršova 25“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2020

Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Modernizace podchodu u tramvajové zastávky Důl Hlubina“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hlubinská, Železárenská, Místecká)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2169/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o souhlas s umístěním stavby „Modernizace podchodu u tramvajové zastávky Důl Hlubina“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Modernizace podchodu u tramvajové zastávky Důl Hlubina“ na částech pozemků parc. č. 2973/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3081/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3084, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3086, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. 3090/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, a parc. č. 3639/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas dle § 184a stavebního zákona na koordinační situační výkres C.3 vyplývající z elektronické přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

Žádost o koupi pozemku parc. č. 2955/73, zastavěného stavbou garáže v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Na Jízdárně)

04/OME/06

Usnesení číslo: 2172/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o koupi pozemku parc. č. 2955/73, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokality ul. Na Jízdárně ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost // o koupi pozemku parc. č. 2955/73, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokality ul. Na Jízdárně ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 2955/73, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

Návrh záměru prodat pozemek parc. č. 1115/9, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh požádat o předchozí souhlas k záměru prodat tento pozemek (lokality ul. Vítězná)

04/OME/10

Usnesení číslo: 2173/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti o koupi pozemku parc. č. 1115/9, zahrada, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- společnosti Federmann&Hanak, s.r.o. IČ 27828956, se sídlem Živičná 2858/11, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupené jednatelem //

- //

// vše ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádosti o koupi pozemku parc. č. 1115/9, zahrada, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- společnosti Federmann&Hanak, s.r.o. IČ 27828956, se sídlem Živičná 2858/11, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, zastoupené jednatelem //

// vše ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodnout o záměru prodat pozemek parc. č. 1115/9, zahrada, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, který tvoří funkční celek s bytovým domem jiného vlastníka č. p. 1798, stojícím na pozemku parc. č. 1115/16, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas s prodejem pozemku parc. č. 1115/9, zahrada, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, který tvoří funkční celek s bytovým domem jiného vlastníka č. p. 1798, stojícím na pozemku parc. č. 1115/16, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.09.2020

Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 3025/4, parc. č. 3025/5 a parc. č. 3025/7, vše v k. ú. Moravská Ostrava, pod stavbami garáží ve vlastnictví žadatele (lokalita ul. Válcovní)

04/OME/11

Usnesení číslo: 2174/RMOB1822/34/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemků pod stavbami garáží ve vlastnictví cizího vlastníka, a to:

- pozemku parc. č. 3025/4, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 3025/5, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 3025/7, zastavěná plocha a nádvoří

a části nezastavěného pozemku parc. č. 3024/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 248 m² dle geometrického plánu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu nově označenou jako pozemek parc. č. 3024/5,

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemků pod stavbami garáží ve vlastnictví cizího vlastníka, a to:

- pozemku parc. č. 3025/4, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 3025/5, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 3025/7, zastavěná plocha a nádvoří

a části nezastavěného pozemku parc. č. 3024/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 248 m² dle geometrického plánu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu nově označenou jako pozemek parc. č. 3024/5,

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků pod stavbami garáží ve vlastnictví cizího vlastníka, a to:

- pozemku parc. č. 3025/4, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 3025/5, zastavěná plocha a nádvoří
- pozemku parc. č. 3025/7, zastavěná plocha a nádvoří

a části nezastavěného pozemku parc. č. 3024/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 248 m² dle geometrického plánu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu nově označenou jako pozemek parc. č. 3024/5,

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemky parc. č. 2087/23 a parc. č. 3606/25, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, přijmout darem pozemky od ŘSD ČR a k následnému svěření darovaných pozemků městskému obvodu

04/OME/12

Usnesení číslo: 2175/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města darovat pozemky, a to:

- pozemek parc. č. 2087/23, ostatní plocha, silnice
- pozemek parc. č. 3606/25, ostatní plocha, silnice

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,

a přijmout darem pozemky z vlastnictví České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, a to:

- pozemek parc. č. 1800/71, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 1800/51, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 1800/52, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 1800/70, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 2242/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 3606/21, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 2241/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 2312/8, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, přičemž je současně požadováno stanovisko ke svěření darem nabytých pozemků městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru města darovat pozemky, a to:

- pozemek parc. č. 2087/23, ostatní plocha, silnice
- pozemek parc. č. 3606/25, ostatní plocha, silnice

vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,

a přijmout darem pozemky z vlastnictví České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, a to:

- pozemek parc. č. 1800/71, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 1800/51, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 1800/52, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 1800/70, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 2242/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 3606/21, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 2241/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 2312/8, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o stanovisku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2020

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města darovat pozemky z vlastnictví statutárního města Ostravy nesvěřené městskému obvodu a přijmout darem pozemky z vlastnictví České republiky, Ředitelství silnic a dálnic ČR, přičemž je současně požadováno stanovisko ke svěření darem nabytých pozemků městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
 - b) vydat nesouhlasné stanovisko ke svěření níže uvedených pozemků do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu, že statutární město Ostrava k nim nabyde vlastnické právo
- pozemek parc. č. 1800/71, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 1800/51, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 1800/52, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 1800/70, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 2242/3, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 3606/21, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 2241/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
 - pozemek parc. č. 2312/8, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2620/26, NNk“ (lokalita 28. října, P. Kříčky)

04/OME/13

Usnesení číslo: 2176/RMOB1822/34/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s. o sjednání smlouvy o budoucí smlouvě o úplatném zřízení věcného břemene ke stavbě „Moravská Ostrava 2620/26, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2620/30, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr zařízení distribuční soustavy, přičemž celková minimální výše úplaty činí 1.500 Kč + zákonná sazba DPH a oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

stavby bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p. č. st. 2034, k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
od //

stavby bez čp/če, garáž, stojící na pozemku p. č. st. 2033, k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
od // a uzavřít s výše uvedenými
vlastníky darovací smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky, že
Rada města Ostravy vydá k jejich nabytí předchozí souhlas

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 4. tohoto usnesení
zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 21.09.2020

Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiných vlastníků 04/OME/15
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2178/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

Pronajmout // a // a
//, pozemek parc. č. 1013/77, zastavěná plocha a nádvoří, o
výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod garáží na dobu neurčitou s
tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 31.12.2020

Návrh záměru prodat jednotku č. 542/6 v domě včetně spoluvlastnického 04/OME/16
podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto
jednotku (lokality ul. Nádražní)

Usnesení číslo: 2179/RMOB1822/34/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o koupi jednotky č. 542/6 v domě č. p. 542
(Nádražní 148) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 542/6 v domě č. p. 542 (Nádražní 148) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neschválit záměr prodat jednotku č. 542/6 - byt, v domě č. p. 542 stojícím na pozemku parc. č. 1176, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 7678/78681 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 21.09.2020

Návrh záměru prodat jednotku č. 2022/4 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokality ul. Poděbradova)

04/OME/17

Usnesení číslo: 2180/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 2022/4 v domě č. p. 2022 (Poděbradova 85) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 2022/4, v domě č. p. 2022 (Poděbradova 85) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neschválit záměr prodat jednotku č. 2022/4 - byt, v domě č. p. 2022 stojícím na pozemku parc. č. 1488, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5349/42842 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 21.09.2020

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Hornopolní, NNk“ (lokality ul. Hornopolní, Nemocniční, Kafkova, Na Fifejdách)

04/OME/19

Usnesení číslo: 2181/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Hornopolní, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2409/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/9, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2620/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3595, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3597/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3598, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 4241/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 4241/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou takto:

- 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr samostatně uloženého podzemního kabelu NN nebo samostatně uložené trubky HDPE jako zařízení distribuční soustavy
- 600 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr dvou souběžně uložených trubek HDPE jako zařízení distribuční soustavy
- 650 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr tří souběžně uložených trubek HDPE jako zařízení distribuční soustavy

přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

2) ukládá

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2020

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)

04/OME/23

Usnesení číslo: 2184/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ////////////////////////////////////// část pozemku parc. č. 3538/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 11,25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vyhrazení parkovacího místa pro invalidu s průkazem ZTP, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za nájemné 14 400 Kč /rok + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2020

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „OU_Optická trasa CIT - Černá Louka“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Bráfova, 30. dubna, Prokešovo náměstí, Sokolská třída, Velká, Muzejní, Pivovarská)

04/OME/24

Usnesení číslo: 2185/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ostravské univerzity v Ostravě na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „OU_Optická trasa CIT - Černá Louka“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit Ostravské univerzitě v Ostravě, se sídlem 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Dvořákova 138/7, IČ 61988987, souhlas s realizací stavebního záměru „OU_Optická trasa CIT - Černá Louka“ na částech pozemků parc. č. 922, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 939/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3479/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3489, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3493/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3515/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na Katastrálních situačních výkresech č. C2-1 a C2-2, které vyplývají z přílohy č. 3 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 922, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 939/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3479/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3489, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3493/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3515/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch Ostravské univerzity v Ostravě, se sídlem 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, Dvořákova 138/7, IČ 61988987, spočívající v právu mít umístěny, provozovat a udržovat optické kabely v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr 2 ks souběžně umístěných optických kabelů, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2020

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Mánesova)

04/OME/25

Usnesení číslo: 2186/RMOb1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce a. s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava, Mánesova, Stánek, NN“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3538/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou a provozovat podzemní kabelovou přípojku NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 5893-161/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.200 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky NN, tj. za 12 bm činí úplata 14.400 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2020

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OME/27

Usnesení číslo: 2187/RMOb1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

vzorovou smlouvu o přenechání nemovitosti k dočasnému užívání VZOR-2020GAR1 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi, svěřené městskému obvodu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvy ve znění vzorové smlouvy VZOR-2020GAR1 dle bodu 1. tohoto usnesení, a to:

- a) pozemek p. č. st. 1290, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //pozemek p. č. st. 1350, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //
- b) pozemek p. č. st. 1376, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
SJM//a//
//
- c) pozemek p. č. st. 1384, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //pozemek p. č. st. 1440, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, SJM // a //pozemek p. č. st. 1441, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //
- d) pozemek p. č. st. 1524/6, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, SJM //a
//
- e) pozemek p. č. st. 1524/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava//pozemek p. č. st. 1524/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, SJM // a
//pozemek p. č. st. 1610/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 28.02.2021

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Náměstí Republiky)

04/OME/28

**Usnesení číslo: 2188/RMOb1822/34/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava na udělení souhlasu s umístěním stavby „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“ na částech pozemků parc. č. 2620/94, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3362/2, ostatní plocha, dráha, parc. č. 3362/11, ostatní plocha, dráha, parc. č. 3594/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3594/14, ostatní plocha, dráha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkres koordinační situační výkres č. C.3 vyplývající z přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.10.2020

5) ukládá

informovat investiční odbor Magistrátu města Ostravy o existenci všech nájemních smluv uzavřených městským obvodem za účelem užívání pozemků a nebytových prostor v lokalitě podchodů dotčených stavbou „Rekonstrukce a revitalizace Náměstí Republiky“, a to zejména o podmínkách jejich ukončení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku
Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.10.2020

T: 30.10.2020

6) ukládá

místostarostovi Ing. Rostislavu Řehovi jednat se statutárním městem Ostrava o možnosti zachování podchodu spojujícího nástupní tramvajové rampy, autobusové nádraží a nákupní centrum Kaufland (část podchodu vybudovaného pod povrchem pozemků parc. č. 3350/26, parc. č. 3350/16, parc. č. 3350/43, parc. č. 3340/34, parc. č. 3340/30, parc. č. 3340/32, parc. č. 3340/8, parc. č. 3340/19, parc. č. 3340/16, parc. č. 3340/18, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava)

Zodpovídá: Ing. Rostislav Řeha, 4. místostarosta

T: 31.10.2020

Návrh na zpětvzetí žaloby, návrh společnosti AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o. týkající se koupě pozemků parc. č. 2202/107, parc. č. 2202/108, parc. č. 2202/126, parc. č. 2202/125 a části pozemku parc. č. 2202/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na uzavření nové nájemní smlouvy k pozemkům parc. č. 2202/108, parc. č. 2202/125, části pozemku parc. č. 2202/107 a části pozemku parc. č. 2202/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/29

Usnesení číslo: 2189/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o dosavadním průběhu soudního sporu vedeném před Okresním soudem v Ostravě, sp. zn. 34 C 397/201 se společností AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o., se sídlem Na Radosti 399, Zličín, 155 21 Praha 5, IČ 43000495, ve věci zrušení nájemní smlouvy ze dne 20. 11. 1997 ve znění dodatků č. 1 a 2 dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) bere na vědomí

návrh společnosti AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o., se sídlem Na Radosti 399, Zličín, 155 21 Praha 5, IČ 43000495, ze dne 10. 7. 2020 na řešení stávajícího nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou ze dne 11. 6. 1997 ve znění dodatku č. 1 a 2 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz vydat nesouhlasné stanovisko s prodejem pozemků parc. č. 2202/107, parc. č. 2202/108, parc. č. 2202/126, parc. č. 2202/125 a části pozemku parc. č. 2202/2, o výměře 49 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 3. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

5) rozhodla

o zpětvzetí žaloby vedené před Okresním soudem v Ostravě, sp. zn. 34 C 397/201 se společností AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o., se sídlem Na Radosti 399, Zličín, 155 21 Praha 5, IČ 43000495, ve věci zrušení nájemní smlouvy ze dne 20. 11. 1997 ve znění dodatků č. 1 a 2 za podmínky, že uvedená společnost nebude požadovat náhradu nákladů řízení

6) ukládá

realizovat bod 5. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Zbyněk Baláž, právník

T: 20.09.2020

7) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o., se sídlem Na Radosti 399, Zličín, 155 21 Praha 5, IČ 4300049,5 v části týkající se návrhu na uzavření nové nájemní smlouvy na pozemky parc. č. 2202/108, parc. 2202/125, část pozemku parc. č. 2202/107, o výměře 1296m² a část pozemku parc. č. 2202/2, o výměře 49 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v geometrickém plánu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

8) ukládá

vyrozumět společnost AML – automobilové mycí linky, spol. s r.o., se sídlem Na Radosti 399, Zličín, 155 21 Praha 5, IČ 43000495, o rozhodnutí dle bodu 7. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 20.09.2020

Seznámení vlastníka nemovitostí s dokumentací stavby a oznámení vstupu na jeho pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podkovářská)

04/OME/30

Usnesení číslo: 2190/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

seznámení vlastníka nemovitostí s dokumentací stavby a oznámení vstupu na jeho pozemky p. p. č. 895/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. p. č. 895/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, zaslané společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, z důvodu rekonstrukce stávajícího NNV, spočívající ve výměně nevyhovujících podpěrných bodů (sloupů) a nadzemního elektrického vedení NN 0,4 kV, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu prohlášení vlastníka nemovitostí, ve znění uvedeném na dokumentu v příloze č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2020

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3574, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)

04/OME/31

Usnesení číslo: 2191/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nepronajmout společnosti ANCHOR - Technologies s. r. o., se sídlem Výškovická 3075/118b, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 070 74 905 část pozemku parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6,4 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.09.2020

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Reální)

04/OME/32

Usnesení číslo: 2192/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti HJ maso s. r. o., se sídlem Newtonova 295/32, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 29397286 část pozemku parc. č. 3498, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 108 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.10.2020

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro objekt parc. č. st. 3310, v k. ú. Přívoz“ (lokality ul. Gebauerova)

04/OME/33

Usnesení číslo: 2193/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrhy společnosti FiS EXPRESS s. r. o. na udělení souhlasu a uzavření dohody o vydání souhlasu vlastníka pozemku a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti FiS EXPRESS s. r. o., se sídlem Ostrava - Pustkovec, Pustkovecká 12/128, PSČ 70800, IČ 25857215, souhlas s umístěním a realizací vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby „VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA pro objekt parc. č. st. 3310, v k. ú. Přívoz“ na části pozemku p. p. č. 373/39, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C3 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnosti inženýrských sítí k částem pozemku p. p. č. 373/39, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 3310 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., jiná stavba, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti FiS EXPRESS s. r. o., se sídlem Ostrava - Pustkovec, Pustkovecká 12/128, PSČ 70800, IČ 25857215, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní a kanalizační přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní a kanalizační přípojky, přičemž oprávněný ze služebností inženýrských sítí uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebností inženýrských sítí ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2. b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.11.2019

Návrh záměru prodat jednotku č. 2959/7 v domě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku (lokalita ul. Hornopolní)

04/OME/34

Usnesení číslo: 2194/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o koupi jednotky č. 2959/7 v domě č. p. 2959 (Hornopolní 43) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost // o koupi jednotky č. 2959/7 v domě č. p. 2959 (Hornopolní 43) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) schválit záměr prodat jednotku č. 2959/7 - byt, v domě č. p. 2959, stojícím na pozemku parc. č. 2356/60, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5987/139817 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/20013, Statut města Ostravy požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k prodeji jednotky č. 2959/7 - byt, v domě č. p. 2959 stojícím na pozemku parc. č. 2356/60, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 5987/139817 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.09.2020

Návrh záměru prodat jednotky v domech včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tyto jednotky (lokalita ul. Nádražní, J. Brabce, Gen. Píky)

04/OME/35

Usnesení číslo: 2195/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 1767/5 v domě č. p. 1767 (Nádražní 42) a ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 2880/6 v domě č. p. 2880 (Josefa Brabce 3) vše ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádosti ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 1767/5 v domě č. p. 1767 (Nádražní 42) a //////////////////////////////////////, o koupi jednotky č. 2880/6 v domě č. p. 2880 (Josefa Brabce 3) vše ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) schválit záměr prodat jednotku č. 1767/5 - byt, v domě č. p. 1767, stojícím na pozemku parc. č. 1289/4, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 13310/106535 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) neschválit záměr prodat jednotku č. 2880/6 - byt, v domě č. p. 2880, stojícím na pozemku parc. č. 2206/46, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 7783/143007 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- d) neschválit záměr prodat jednotku č. 2887/15 - byt, v domě č. p. 2887, stojícím na pozemku parc. č. 2206/54, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 6159/124921 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/20013, Statut města Ostravy požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k prodeji jednotky č. 1767/5 - byt, v domě č. p. 1767 stojícím na pozemku parc. č. 1289/4, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku ve výši 13310/106535 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4. tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.09.2020

**Žádost o souhlas se svěřením - bytové domy ul. Střelniční, ul. Husova,
ul. Janáčkova**

04/OME/36

Usnesení číslo: 2196/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas se svěřením nemovitých věcí vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Střelniční, Husova, Janáčkova) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

projednat žádost statutárního města Ostrava o souhlas se svěřením nemovitých věcí vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (lokalita ul. Střelniční, Husova, Janáčkova) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 21.09.2020

Žádost o slevu z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Zeyerova 110/12 (//////////), návrh záměru

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2199/RMOB1822/34/20
k usnesení č. 1743/RMOB1822/27/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////, nájemce prostoru sloužících podnikání - jednotky č. 110/902 o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110, ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prodloužení doby počátečního nájemného ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr prodloužit ///////////, dobu počátečního nájemného za užívání prostor sloužících podnikání - jednotky č. 110/902 o výměře 77,75 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 110 ul. Zeyerova č. or. 12, na pozemku parc. č. 543, v k. ú. Moravská Ostrava, obce Ostrava, ve výši 778 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně) od 1. 9. 2020 do vydání kolaudačního rozhodnutí, nejdéle však do 30.09.2020

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.09.2020

Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, Trocnovská 25 (//////////, návrh záměru pronajmout nebytové prostory/prostory sloužící podnikání - Sládkova 373/6

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2200/RMOB1822/34/20
k usnesení č. 2107/RMOBM1822/35/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor o výměře 39,86 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 998 na ul. Trocnovská č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. st. 996, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, s ///////////, účel nájmu - skladovací prostory bez připojení k energiím, se stanovením nájemného ve výši 1 993 Kč/měsíc, s podmínkou složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.9.2020

2) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory o výměře 51,05 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 373 ul. Sládkova č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. 2310/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po spolku JUNAK - český skaut, okres Ostrava - město, z.s.

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2020

Žádost nájemce bytu č. 15 v domě Arbesova 1059/9 v Ostravě, o ukončení nájmu dohodou

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2201/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30. 9. 2020 nájem bytu č. 15 v domě s č. p. 1059 v Arbesově ulici č. or. 9, který stojí na pozemku p. č. st. 2302, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím a vybavením, sjednaný s //, // a // //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.09.2020

Žádost nájemce bytu č. 6 v domě Vaškova 2626/21 v Ostravě, o změnu doby nájmu

04/OMS/07

Usnesení číslo: 2202/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o změnu doby nájmu na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s //////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2017_01 k bytu č. 6 v domě s č. p. 2626 ve Vaškově ulici č. or. 21, který je součástí pozemku p. č. 2028/16, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím

aa) s účinností stanovenou od 1. 10. 2020

ab) za nájemné sestávající

- ze sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 55 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
- z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky bude mít nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy

to vše nejpozději do 1. 10. 2020, a za podmínek stanovených v bodě 3. tohoto usnesení

b) udělit výjimku z postupu dle zásad ZAS 2017 - 05, a z důvodu hodného zvláštního zřetele požadovat po nájemci uhrazení jistoty ve výši pouhého dvojnásobku nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení

3) stanovuje

tyto podmínky pro uzavření nájemního vztahu dle bodu 2. tohoto usnesení

- bezdlužnost nájemce k datu uzavření nové nájemní smlouvy a povinnost mít před uzavřením nájemní smlouvy uhrazeno nájemné i za období od 1. 8. 2020 do 30. 9. 2020
- uhrazení jistoty stanovené na dvojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, a to nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- uzavření nájemní smlouvy nejpozději 1. 10. 2020

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2., za podmínek dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.10.2020

Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o prodloužení nájemního vztahu k bytovým jednotkám č. 1560/4 v domě Senovážná 1560/2, č. 1559/7 a č. 1559/10 v domě Na Fifejdách 1559/1 a k bytu č. 7 v domě Senovážná 2109/1, v Ostravě

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2203/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o prodloužení nájemní smlouvy ve čtyřech bytech, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava a.s., IČ 268 23 314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, s účinností stanovenou od 1. 10. 2020
 - aa) k bytu č. 7 situovanému v domě s č. p. 2109, v Senovážné ulici, č. or. 1, který je součástí pozemku p. č. 2620/65, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy
 - ab) k bytové jednotce č. 1560/4, situované v domě s č. p. 1560, v Senovážné ulici, č. or. 2, který je součástí pozemku p. č. 2620/11, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy
 - ac) k bytové jednotce č. 1559/7, situované v domě s č. p. 1559, v ulici Na Fifejdách, č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 2620/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy
 - ad) k bytové jednotce č. 1559/10, situované v domě s č. p. 1559, v ulici Na Fifejdách, č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 2620/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy

to vše za podmínek stanovených v bodě 3. tohoto usnesení a v termínu nejpozději do 30. 9. 2020

- b) pronajmout každý z bytů pro účely bydlení třetích osob - hráčů Basketbalového klubu NH Ostrava a.s., za nájemné, jehož celková výše bude u každého z bytů sestávat
 - ze sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení a smluvního ujednání, platného po celou dobu trvání nájmu, že tato sazba nájemného může být pronajímatelem od roku následujícího po uzavření smlouvy jednostranně navyšována o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok - a to vždy k datu 1. července daného roku

- z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu, a to ve výši uvedené ve výpočtovém listu, nedílné součástí nájemní smlouvy

a požadovaná sazba nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení se stanovuje takto

ba) u bytu dle písmene aa) tohoto bodu usnesení na 87,38 Kč/m²/měsíc

bb) u bytu dle písmene ab) tohoto bodu usnesení na 82,24 Kč/m²/měsíc

bc) u bytu dle písmene ac) tohoto bodu usnesení na 71,96 Kč/m²/měsíc

bd) u bytu dle písmene ad) tohoto bodu usnesení na 71,96 Kč/m²/měsíc

3) stanovuje

nájemci tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy k bytům dle bodu 2. tohoto usnesení

- a) uhradit jistotu, stanovenou pro každý z bytů na trojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu, bez vybavení
- b) uhradit částky za bezsmluvní užívání jednotlivých bytů, a to
 - ba) u bytu č. 7 v domě Senovážná 2109/1 v Ostravě, za období od 1. 8. 2020 do 30. 9. 2020, v celkové výši 11 702 Kč, odpovídající měsíčnímu nájemnému vč. záloh na služby, sjednanému v nájemní smlouvě OM-2019-176 ze dne 29. 7. 2019
 - bb) u bytové jednotky č. 1560/4 v domě Senovážná 1560/2 v Ostravě, za období od 1. 6. 2020 do 30. 9. 2020, v celkové výši 17 672 Kč, odpovídající měsíčnímu nájemnému vč. záloh na služby, sjednanému v nájemní smlouvě OM-2019-0124 ze dne 22. 5. 2019
 - bc) u bytové jednotky č. 1559/7 v domě Na Fifejdách 1559/1 v Ostravě, za období od 1. 8. 2020 do 30. 9. 2020, v celkové výši 7 580 Kč, odpovídající měsíčnímu nájemnému vč. záloh na služby, sjednanému v nájemní smlouvě OM-2019-0177 ze dne 29. 7. 2019
 - bd) u bytové jednotky č. 1559/10 v domě Na Fifejdách 1559/1 v Ostravě, za období od 1. 8. 2020 do 30. 9. 2020, v celkové výši 8 030 Kč, odpovídající měsíčnímu nájemnému vč. záloh na služby, sjednanému v nájemní smlouvě OM-2019-0178 ze dne 29. 7. 2019
- c) bezdlužnost nájemce vůči pronajímateli k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- d) uzavřít nájemní smlouvu pro každý z bytů nejpozději dne 30. 9. 2020

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2., za podmínek dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.09.2020

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.08.2020

**Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Palackého 825/69 Ostrava-Přívoz,
o obnovení nájmu bytu**

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2206/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 10. 8. 2020 o obnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s // smlouvu o nájmu bytu č. 3 v domě s č. p. 824, na ulici Palackého č. or. 69 na pozemku p. č. st. 762, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, na dobu neurčitou od 15. 9. 2020, ve znění VZOR_NSB_2017_01, se stanovením nájemného ve výši 47,26 Kč/m²/měs., s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy může pronajímatel uplatnit jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem vždy k datu 1. července za podmínky, že před uzavřením smlouvy uhradí pronajímateli částku ve výši 3 817 Kč za bezesmluvní užívání bytu od 9. 8. 2020 do 14. 9. 2020 a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 15. 9. 2020
- b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a nestanovit nájemci povinnost uhradit jistotu před uzavřením nájemní smlouvy

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.09.2020

04/OMS/12

**Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 965 na ulici Macharova č. or. 7,
který je součástí pozemku parc. č. st. 962, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
o znovuoobnovení nájemní smlouvy**

Usnesení číslo: 2207/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o znovuoobnovení nájemní smlouvy k bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s // novou smlouvu o nájmu bytu č. 6 v domě s č. p. 965 na ulici Macharova č. or. 7, který je součástí pozemku p. č. st. 962, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou dvanácti měsíců s účinností od 15. 9. 2020, se stanovením nájemného dohodou ve výši 60,25 Kč/m²/měsíc a za podmínky:

- řádného uhrazení platby za bezesmluvní užívání bytu za měsíc srpen a září 2020 ve výši dosavadního nájemného vč. plnění poskytovaných s užíváním bytu
- složení jistoty ve výši trojnásobku nájemného (což činí 10 285 Kč)

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.09.2020

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2208/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za plochu bytu) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou VZOR_NSB_2017_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu
- aa) na byt č. 38 o velikosti 1 + 0 se započítatelnou plochou 28,98 m² se standardním vybavením, v 7. nadzemním podlaží domu s č. p. 2851, na ulici Hornopolní č. or. 49, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí na pozemku p. č. 2202/70, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 91 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ab) na byt č. 8 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 46,07 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu s č. p. 210, na ulici Karolíny Světlé 210/13, č. or. 13, Ostrava-Přívoz, který stojí na pozemku p. č. st. 963 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 01.09.2020

4) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci dle bodu 2a) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.09.2020

Posouzení a vyjádření k návrhu Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku z Fondu malých projektů pro projekty „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2210/RMOB1822/34/20

k usnesení č. 0133/RMOB1822/3/18

k usnesení č. 0059/ZMOB1822/2/18

k usnesení č. 0210/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0084/ZMOB1822/3/19

k usnesení č. 1290/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ/FMP/11b/040 o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku pro projekt „Spoznajme sa navzájom“ (kód projektu CZ/FMP/11b/03/049), který je realizován v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ/FMP/11b/039 o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku pro projekt „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ (kód projektu CZ/FMP/11b/03/046), který je realizován v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku dle bodu 1) tohoto usnesení

4) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2021

**Návrh na podání žádosti o dotace ze státního rozpočtu na rok 2021
pro poskytovatele sociálních služeb**

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2211/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2021 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

2) rozhodla

podat žádost o dotaci ze státního rozpočtu na rok 2021 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 01.09.2020

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 30.11.2020

Aktualizace projektu „Malí kutilové“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2212/RMOB1822/34/20

k usnesení č. 1590/RMOB1822/24/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) předložení žádosti o nenávratný finanční příspěvek v rámci Fondu malých projektů programu Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika 2014 – 2020 za účelem realizace malého projektu „Malí kutilové“ dle předložené důvodové zprávy
- b) zajištění realizace malého projektu „Malí kutilové“ v souladu s podmínkami poskytnutí pomoci, dle předložené důvodové zprávy
- c) zajištění finančních prostředků na předfinancování a spolufinancování realizovaného malého projektu „Malí kutilové“ ve výši rozdílu celkových výdajů malého projektu a poskytnutého nevratného finančního příspěvku v souladu s podmínkami poskytnutí pomoci, dle předložené důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2021

3) ukládá

připravit rozpočtové opatření vztahující se k tomuto projektu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2020

Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2213/RMOB1822/34/20

k usnesení č. 1415/RMOB1822/21/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Waldorfské Základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2020, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu a upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2020, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2020, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2020

Žádost RWR s.r.o., IČ 27793460, o peněžitý dar

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 2214/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost RWR s.r.o., IČ 27793460, se sídlem Vřesová 530, 742 85 Vřesina, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžitý dar RWR s.r.o., IČ 27793460, se sídlem Vřesová 530, 742 85 Vřesina

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.10.2020

Návrh organizačního zabezpečení 12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 21.09.2020

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2215/RMOB1822/34/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 21. září 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu