



Č. j.: MOaP/030187/20

Usnesení

**28. schůze rady městského obvodu
konané dne 27.04.2020**

čís. 1754/RMOB1822/28/20–1815/RMOB1822/28/20

Ing. Zuzana Ožanová
starostka

Ing. David Witosz
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|-----------------------|-----------------|---|
| 1754/RMOB1822/28/20 | 02/OFR/01 | Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 |
| 1755/RMOB1822/28/20 | 02/OFR/02 | Inventarizační zpráva za rok 2019 |
| 1756/RMOB1822/28/20 | 02/OFR/03 | Návrh časového harmonogramu projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 |
| 1757/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/01 | Žádost o souhlas s kácením dřevin, areál MŠ Ostrčilova |
| 1758/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/02 | Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Úprava parku Petra Bezruče“ |
| 1759/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/03 | Revitalizace zeleně Husova sadu – severní část u památníku, aktualizace leden 2020 |
| 1760/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/04 | Žádost o pokácení dřevin, ul. Porážková |
| 1761/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/05 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 1 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 14 |
| 1762/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/06 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 2 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 16 |
| 1763/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/07 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 3 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 18 |
| 1764/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/08 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 4 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 23 |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|------------|--|
| 1765/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/09 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 5 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 25 |
| 1766/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/10 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 6 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 27 |
| 1767/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/11 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 7 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 29 |
| 1768/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/12 | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 8 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Trocnovská 25 a návrh na vyloučení účastníka UNIMETAL - engineering, s.r.o., ze zadávacího řízení |
| 1769/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/13 | Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10569/2018/OIMH na realizaci akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu, II. etapa“ |
| 1770/RMOB1822/28/20 | 03/OIMH/14 | Souhlas s realizací dodávek asfaltových směsí a jejich recyklátů nákupem od přímo osloveného dodavatele na návrh příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz |
| 1771/RMOB1822/28/20 | 04/OME/01 | Žádost o stanovisko k prodeji pozemků ve vybraných lokalitách v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava |
| 1772/RMOB1822/28/20 | 04/OME/03 | Návrh na uzavření Dohody o převodu některých práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě a návrh na prodej pozemku parc. č. 1242/48 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Bachmačská |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|-----------|--|
| 1773/RMOB1822/28/20 | 04/OME/04 | Návrh nabídky ke koupi bytové jednotky č. 2897/4, v domě č. p. 2897, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, učiněné na základě zákonného předkupního práva jejímu nájemci (dům Josefa Brabce 21) |
| 1774/RMOB1822/28/20 | 04/OME/05 | Žádost o stanovisko k záměru prodeje části svěřeného pozemku parc. č. 2635/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nedbalova) |
| 1775/RMOB1822/28/20 | 04/OME/06 | Žádost o stanovisko k záměru města nabýt a svěřit částí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská, Českobratrská) |
| 1776/RMOB1822/28/20 | 04/OME/07 | Žádost o stanovisko k záměru města prodat nesvěřené pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava - stavba „Parkoviště u tramvajové smyčky Hlučínská“ (lokalita Černý Potok, ul. Hlučínská) |
| 1777/RMOB1822/28/20 | 04/OME/08 | Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka, Výstavní) |
| 1814/RMOB1822/28/20 | 04/OME/09 | Žádost o koupi pozemku parc. č. 1495/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Valchařská, Poděbradova) |
| 1778/RMOB1822/28/20 | 04/OME/10 | Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2206/75, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Gen. Píky |
| 1779/RMOB1822/28/20 | 04/OME/11 | Žádost o stanovisko k výkupu pozemků cizího vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Černý Potok) |
| 1780/RMOB1822/28/20 | 04/OME/12 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Ibsenova) |
| 1781/RMOB1822/28/20 | 04/OME/13 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Zákrejsova) |
| 1782/RMOB1822/28/20 | 04/OME/14 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní) |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|-----------|---|
| 1783/RMOB1822/28/20 | 04/OME/15 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, dohodou, a návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Stodolní) |
| 1784/RMOB1822/28/20 | 04/OME/16 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku p. p. č. 389/1, k. ú. Přívoz, dohodou, a návrh záměru pronajmout část pozemku p. p. č. 389/1, k. ú. Přívoz (lokalita náměstí Svatopluka Čecha) |
| 1785/RMOB1822/28/20 | 04/OME/17 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2635/4, k. ú. Moravská Ostrava dohodou (lokalita ulice Nedbalova) |
| 1786/RMOB1822/28/20 | 04/OME/18 | Návrh pronájmu částí pozemků a souhlas vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Apartmánové bydlení Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Na Hradbách) |
| 1787/RMOB1822/28/20 | 04/OME/19 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava dohodou (lokalita ulic Nádražní a Mariánskohorská) |
| 1788/RMOB1822/28/20 | 04/OME/20 | Umístění 10 ks plakátovacích zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí, Jiráskovo náměstí, Husův sad, ulice Výstavní, náměstí Svatopluka Čecha, ulice Nádražní) |
| 1789/RMOB1822/28/20 | 04/OME/21 | Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 2674/1, k. ú. Moravská Ostrava, (lokalita ulice Havířská) |
| 1790/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/01 | Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou |
| 1791/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/02 | Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Orebitská 774/19 v Ostravě o změnu doby nájmu |
| 1792/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/03 | Žádost společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901 (Miglior Acquisto, s.r.o.) |
| 1793/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/05 | Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Antonína Macka 4 (Queens Store s.r.o.) a Na Jízdárně 18 (////////////////////), návrh záměru |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|---------------------|-----------|--|
| 1794/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/06 | Žádost společných nájemců bytu č. 1, v domě č. p. 1020, na ulici Newtonova č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 1031 v k. ú Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou |
| 1795/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/07 | Návrh na uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 20.11.2000 (objekt Gen. Píky 2980/25 + zahrada) |
| 1796/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/08 | Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 80 (Yellowhammers s.r.o.), Zelená 28 (Komorní scéna Aréna, p.o.), návrh záměru |
| 1797/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/09 | Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Široké 2624/20, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (////////// - ////////////) |
| 1798/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/10 | Žádost Armády spásy v České republice, z. s., o obnovení nájmu k bytům s č. 8, v domě Palackého 846/73, a s č. 2, v domě Úprkova 985/18 v Ostravě |
| 1799/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/11 | Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16 v domě s pečovatelskou službou, v Gajdošově ulici 2638/39b, v Ostravě |
| 1800/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/12 | Žádost spolku Romipen, z. s., se sídlem Skautská 435/8, Poruba, 708 00 Ostrava, o zahájení spolupráce s městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v oblasti bydlení s doprovodným sociálním programem |
| 1801/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/14 | Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14; část jednotky č. 1761/903 |
| 1802/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/15 | Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení |
| 1803/RMOB1822/28/20 | 04/OMS/16 | Žádost o nájem garáže u domu Gen. Janouška 2814/2, Ostrava - Moravská Ostrava |
| 1804/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/01 | Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP, na rok 2020 pro oblast estetizace veřejného prostoru MOB MOaP v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven) - oblast „B“ |

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|-----------------------|-----------------|--|
| 1805/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/02 | Návrh na vydání Dodatku č. 13 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování |
| 1806/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/03 | Žádost Diakonie Broumov, sociálního družstva, IČ 49289977, o peněžitý dar |
| 1807/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/04 | Informace o změně termínu zápisů na prázdninový provoz mateřských škol městského obvodu |
| 1808/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/05 | Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP ORP Ostrava II - aktualizace 5/2020 |
| 1809/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/06 | Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením škol do projektu Moravskoslezského kraje financovaného z OP Potravinové a materiální pomoci pro školní rok 2020/21 |
| 1810/RMOB1822/28/20 | 05/OŠR/07 | Informace o změně termínu zápisů do mateřských škol městského obvodu pro školní rok 2020/2021 |
| 1811/RMOB1822/28/20 | 07/OVV/01 | Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2020 |
| 1812/RMOB1822/28/20 | 07/OVV/02 | Návrh termínu jednání orgánu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 1813/RMOB1822/28/20 | 07/OVV/03 | Návrh organizačního zabezpečení 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 18.05.2020 |
| 1815/RMOB1822/28/20 | | Uložení úkolu |

Materiály, které byly staženy:

| Materiál | Název |
|-----------------|--|
| 04/OMS/04 | Návrh na zvýšení nájemného o koeficient inflace |
| 04/OMS/13 | Žádost o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 30. dubna 3059/4,6; jednotky č. 3060/902, (//////////) |

**Návrh na rozpočtové opatření č. 3/2020 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1754/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 3/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 503 942 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 71 880 tis. Kč

nedaňové příjmy 150 537 tis. Kč

kapitálové příjmy 14 600 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 266 925 tis. Kč

financování třída 8 88 080 tis. Kč

financování - splátka úvěru - 2 750 tis. Kč

celkové zdroje 589 272 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 589 272 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 448 562 tis. Kč

kapitálové výdaje 140 710 tis. Kč

- b) Návrh na úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 2/2020 na rok 2020

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2020

Inventarizační zpráva za rok 2019

02/OFR/02

Usnesení číslo: 1755/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Inventarizační zprávu za rok 2019 statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh časového harmonogramu projednávání výsledků hospodaření
příspěvkových organizací za rok 2019

02/OFR/03

Usnesení číslo: 1756/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 27.04.2020

Žádost o souhlas s kácením dřevin, areál MŠ Ostrčilova

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1757/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní a mateřské školy Ostrava, p. o., Ostrčilova 10, IČ 61989037, Ostrčilova 10, Ostrava, o souhlas s kácením tří stromů, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením

- 1 ks Populus sp., obvod 139 cm
- 1 ks Populus sp. dvojkmen, obvod 50 a 45 cm
- 1 ks Sorbus aucuparia, obvod 73 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 1013/6, v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 22.05.2020

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Úprava parku Petra Bezruče“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1758/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Úprava parku Petra Bezruče“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněním výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace na profilu zadavatele
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek:

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník
náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník
3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta
náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta
náhradnice: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka
5. Mgr. Alena Pataky, místostarosta
náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodnutí využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů

5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Úprava parku Petra Bezruče“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.04.2020

Revitalizace zeleně Husova sadu – severní část u památníku, aktualizace leden 2020

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1759/RMOB1822/28/20
k usnesení č. 1040/RMOB1822/16/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

projektovou dokumentaci akce „Revitalizace zeleně Husova sadu – severní část u památníku, aktualizace leden 2020“ dle předloženého materiálu

2) rozhodla

realizovat akci „Revitalizace zeleně Husova sadu – severní část u památníku, aktualizace leden 2020“ dle předloženého materiálu

3) souhlasí

s kácením níže uvedených dřevin v rámci realizace akce „Revitalizace zeleně Husova sadu – severní část u památníku, aktualizace leden 2020“

- 1 ks *Tilia cordata*, vícekmenné o obvodech 25 cm, 21 cm, 16 cm a 10 cm (č. 31)
- 1 ks *Catalpa bignonioides* 'Globosa' o obvodu 71 cm (č. 37)
- 1 ks *Prunus* sp. dvojkmen, o obvodech 25 a 27 cm (č. 38)
- 17 m² *Spirea japonica* (č. 1)
- 19 m² *Hypericum calycinum* (č. 2)
- 70 m² *Cotoneaster horizontalis* (č. 3)
- 1,5 m² *Rhododendron* sp. (č. 4)
- 1,5 m² *Rhododendron* sp. (č. 5)

- 37 m² Berberis thunbergii (č. 6)
- 21 m² Cotoneaster horizontalis (č. 10)
- 21 m² Hypericum calycinum (č. 14)
- 5,5 m² Mahonia aquifolium (č. 25)
- 66 m² Parthenocissus inserta (č. 39)
- 7 m² Hypericum calycinum (č. 40)
- 8 m² Euonymus fortuneii (č. 41)
- 8 m² Lonicera pileata (č. 43)

rostoucích na pozemku parc. č. 672/1, katastrální území Moravská Ostrava, VKP Husův sad, dle předloženého materiálu

4) rozhodla

podat žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 3) tohoto usnesení, v souladu s požadavky § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a souvisejících, vše v platném znění

5) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat body 2), 4) a 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2021

Žádost o pokácení dřevin, ul. Porážková

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1760/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ADO Ostrava a.s., IČ 47676973, Brandlova 1911/5, 702 00 Ostrava, o kácení stromů, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s kácením

- 3 ks Fraxinus sp., obvody 143 cm, 142 cm a 151 cm
- 1 ks Populus sp., obvod 299 cm
- 1 ks Betula pendula, obvod 133 cm

rostoucích na pozemku parc. 293/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 22.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 1 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 14

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 1761/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 14“ se zhotovitelem OSBAU s r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 2 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 16

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 1762/RMOb1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 16“ se zhotovitelem OSBAU s r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 3 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 18

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 1763/RMOb1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 18“ se zhotovitelem OSBAU s r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 4 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 23

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 1764/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 23“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 5 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 25

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 1765/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 25“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 6 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 27

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 1766/RMOb1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 27“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, 2.041.154,20 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 7 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 29

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 1767/RMOb1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Orebitská 29“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, za cenu 2.094.584,24 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku fajnOVA Orebitská (Plynové kotelny Orebitská 14, 16, 18; Plynové kotelny Orebitská 23, 25, 27, 29; Plynová kotelna Trocnovského 25), ČÁST 8 - Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Trocnovská 25 a návrh na vyloučení účastníka UNIMETAL -engineering, s.r.o., ze zadávacího řízení

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 1768/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyloučit účastníka UNIMETAL - engineering, s.r.o., IČ 26787385, Macharova 81/6, 702 00 Ostrava - Přívoz, ze zadávacího řízení

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Vybudování centrální plynové kotelny pro dům Trocnovská 25“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením tohoto zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 10569/2018/OIMH na realizaci akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu, II. etapa“

03/OIMH/13

Usnesení číslo: 1769/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 smlouvy o dílo č.10569/2018/OIMH na realizaci akce „Sládkova 4 - stavební úpravy domu, II. etapa“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2020

Souhlas s realizací dodávek asfaltových směsí a jejich recyklátů nákupem od přímo osloveného dodavatele na návrh příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

03/OIMH/14

Usnesení číslo: 1770/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz na realizaci dodávek asfaltových směsí a jejich recyklátů nákupem od přímo osloveného dodavatele

2) souhlasí

s návrhem příspěvkové organizace Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz na realizaci dodávek asfaltových směsí a jejich recyklátů nákupem od přímo osloveného dodavatele

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2020

Žádost o stanovisko k prodeji pozemků ve vybraných lokalitách v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/01

Usnesení číslo: 1771/RMOB1822/28/20
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemky ve vybraných lokalitách v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemky ve vybraných lokalitách v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) pro lokalitu - Nároží ulic Janáčkova - Masná, vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat níže uvedené nemovitě věci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, **svěřené městskému obvodu**, a to:
- část pozemku parc. č. 1931/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 600 m², dle geometrického plánu č. 6138-8/2020 oddělenou a označenou jako díl „c“
 - pozemek parc. č. 1960/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 393 m²
 - část pozemku parc. č. 1960/14, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 239 m², dle geometrického plánu č. 6138-8/2020 oddělenou a označenou jako díl „e“
 - pozemek parc. č. 1960/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 67 m²
 - část pozemku parc. č. 1960/23, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 433 m², dle geometrického plánu č. 6138-8/2020 oddělenou a označenou jako díl „d“ a díl „h“
- vše sloučeno a nově označeno jako pozemek parc. č. 1960/7, o výměře 1732 m², dle geometrického plánu č. 6138-8/2020 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- c) pro lokalitu - Proluka Českobratrská, vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky **svěřené městskému obvodu**, a to:
- parc. č. 1902/1, ostatní plocha, jiná plocha
 - parc. č. 1903, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vyjma těch částí, které se nachází pod stavbou chodníku dle zákresu v územní informaci ve znění přílohy č. 1 na straně č. 6/20 předloženého materiálu
- d) pro lokalitu - Proluka Českobratrská, Beno Blachuta, vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky **svěřené městskému obvodu**, a to:
- parc. č. 1314/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
 - parc. č. 1318/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
 - parc. č. 1319/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 22.06.2020

Návrh na uzavření Dohody o převodu některých práv a povinností ze smlouvy o budoucí smlouvě a návrh na prodej pozemku parc. č. 1242/48 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Bachmačská

04/OME/03

Usnesení číslo: 1772/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout prodat pozemek parc. č. 1242/48, zahrada, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Bytovému družstvu Bachmačská 9, se sídlem Bachmačská 1318/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25899741, za kupní cenu ve výši 127 168 Kč, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 567 Kč a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 22.06.2020

3) rozhodla

uzavřít Dohodu o převodu některých práv a povinností ze Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10070 /2018/OM ze dne 05.02.2018 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 10.06.2020

- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2635/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1069 m², v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, označenou dle geometrického plánu č. 6094-466/2019 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu jako pozemek parc. č. 2635/87

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 22.06.2020

Žádost o stanovisko k záměru města nabýt a svěřit části nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská, Českobratrská)

04/OME/06

Usnesení číslo: 1775/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru nabýt části pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od vlastníka Moravskoslezského kraje a svěřit části nemovitých věcí městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru nabýt části pozemků, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od vlastníka Moravskoslezského kraje a svěřit části nemovitých věcí městskému obvodu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města **nabýt** části pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, od vlastníka Moravskoslezský kraj, oddělené geometrickým plánem č. 6064-130/2019, a to:
- část pozemku parc. č. 974/2 o výměře 31 m², dle výše uvedeného geometrického plánu nově označenou jako díl g)
 - část pozemku parc. č. 974/2 o výměře 79 m², dle výše uvedeného geometrického plánu nově označenou jako díl i)
 - část pozemku parc. č. 974/15 o výměře 1 m², dle výše uvedeného geometrického plánu nově označenou jako díl l)
 - část pozemku parc. č. 974/2 o výměře 1 m², dle výše uvedeného geometrického plánu nově označenou jako díl c)

- c) vydat souhlasné stanovisko k záměru města **svěřit** části pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, oddělené geometrickým plánem č. 6064-130/2019, a to:
- část pozemku parc. č. 941/1 o výměře 348 m², dle výše uvedeného geometrického plánu nově označenou jako pozemek parc. č. 941/5
 - část pozemku parc. č. 941/1 o výměře 387 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako pozemek parc. č. 941/6
 - část pozemku parc. č. 974/2 o výměře 31 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl g)
 - část pozemku parc. č. 974/7 o výměře 318 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl h)
 - část pozemku parc. č. 974/2 o výměře 79 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl i), část pozemku parc. č. 974/7 o výměře 204 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl j) + k), část pozemku parc. č. 974/15 o výměře 1 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl l), tyto díly (tj.: i, j, k, l) sloučené a nově označené jako pozemek parc. č. 974/20 o výměře 284 m²
 - část pozemku parc. č. 974/2 o výměře 1 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl c)
 - část pozemku parc. č. 974/7 o výměře 7 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl d)
 - část pozemku parc. č. 974/4 o výměře 20 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl e)
 - část pozemku parc. č. 974/8 o výměře 165 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako díl m)
 - část pozemku parc. č. 3506/1 o výměře 71 m², dle výše uvedeného geometrického plánu a nově označenou jako pozemek parc. č. 3506/6

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 22.06.2020

Žádost o stanovisko k záměru města prodat nesvěřené pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava - stavba „Parkoviště u tramvajové smyčky Hlučínská“ (lokalita Černý Potok, ul. Hlučínská)

04/OME/07

Usnesení číslo: 1776/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to:

- p. p. č. 228/1, zahrada, ZPF, o výměře 368 m²
- p. p. č. 231/1, zahrada, ZPF, o výměře 1 365 m²
- p. p. č. 239/1, zahrada, ZPF, o výměře 449 m²
- p. p. č. 239/2, zahrada, ZPF, o výměře 915 m²
- p. p. č. 1151, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 262 m²
- p. p. č. 1152, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 154 m²
- p. p. č. 1304, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 707 m²

vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to:

- p. p. č. 228/1, zahrada, ZPF, o výměře 368 m²
- p. p. č. 231/1, zahrada, ZPF, o výměře 1 365 m²
- p. p. č. 239/1, zahrada, ZPF, o výměře 449 m²
- p. p. č. 239/2, zahrada, ZPF, o výměře 915 m²
- p. p. č. 1151, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 262 m²
- p. p. č. 1152, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 154 m²
- p. p. č. 1304, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 707 m²

vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **nesvěřené** městskému obvodu, dle důvodové zprávy

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.05.2020

Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka, Výstavní)

04/OME/08

Usnesení číslo: 1777/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PODA a. s., o uzavření dodatku č. 3 k budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „OMS PODA - Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM se společností PODA a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2020

Žádost o koupi pozemku parc. č. 1495/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Valchařská, Poděbradova)

04/OME/09

Usnesení číslo: 1814/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Česká penzijní pokladna, a. s., IČ 04029518, se sídlem Českobratrská 1403/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o koupi pozemku parc. č. 1495/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti Česká penzijní pokladna, a. s., IČ 04029518, se sídlem Českobratrská 1402/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o koupi pozemku parc. č. 1495/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 1495/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to oddělenou a nově označenou jako pozemek parc. č. 1495/1, o výměře 89 m², dle geometrického plánu č. 6145-20/2020 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 22.06.2020

Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2206/75, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Gen. Píky

04/OME/10

Usnesení číslo: 1778/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků domu Gen. Píky 1a, Ostrava, se sídlem Gen. Píky 3038/1a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07064331, o koupi části pozemku parc. č. 2206/75, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) projednat žádost Společenství vlastníků domu Gen. Píky 1a, Ostrava, se sídlem Gen. Píky 3038/1a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07064331, o koupi části pozemku parc. č. 2206/75, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2206/75, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 4 m² z celkové výměry 2834 m², dle zákresu v situačním snímku, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 22.06.2020

**Žádost o stanovisko k výkupu pozemků cizího vlastníka v k. ú. Přívoz,
obec Ostrava (lokality Černý Potok)**

04/OME/11

Usnesení číslo: 1779/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k výkupu pozemků cizího vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k výkupu pozemků p. č. 488/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 129 m², p. č. 488/10, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 165 m², p. č. 628/1, vodní plocha, zamokřená plocha, o výměře 1439 m², p. č. 646/5, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 467 m², p. č. 646/6, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 6006 m², p. č. 646/17, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 55 m², p. č. 646/19, ostatní plocha, zeleň, o výměře 946 m², p. č. 646/20, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1684 m², p. č. 738/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 16 898 m², p. č. 789/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1639 m², p. č. 815/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2250 m², p. č. 816/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11845 m² a p. č. 969/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 293 m², vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou ve vlastnictví České republiky, s právem hospodaření MILNEA státní podnik v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, Řepy, 16300 Praha 6, IČ 00016187, do vlastnictví statutárního města Ostravy

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 15.05.2020

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Ibsenova)

04/OME/12

Usnesení číslo: 1780/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava - Přívoz 1353, Neuwirth NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 425/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zemní kabelové vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2338-295/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr zemního kabelového vedení, tj. za 5,40 bm činí úplata 3.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2020

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Zákrejsova)

04/OME/13

Usnesení číslo: 1781/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava - Přívoz 2601 Chvějová, NN“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 77/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat zemní kabelové vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2307-4/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr zemního kabelového vedení, tj. za 3,50 bm činí úplata 2.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2020

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Spodní)

04/OME/14

Usnesení číslo: 1782/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o podepsání smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti ke stavbě „Ostrava - Přívoz, GT AUTOCAR, NNk“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 422/33 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat kabelové vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 2335-1139/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelového vedení NN, tj. za 9,51 bm činí úplata 5.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

5) schvaluje

záměr pronajmout části pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 28 m², k. ú. Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

6) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

Návrh na ukončení nájmu části pozemku p. p. č. 389/1, k. ú. Přívoz, dohodou, a návrh záměru pronajmout část pozemku p. p. č. 389/1, k. ú. Přívoz (lokalita náměstí Svatopluka Čecha)

04/OME/16

Usnesení číslo: 1784/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10677/2016/OM ze dne 12.10.2016, na pronájem části pozemku p. p. č. 389/1, v k. ú. Přívoz, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 30.04.2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², k. ú. Přívoz, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10677/2016/OM ze dne 12.10.2016 s //////////////////////////////////////, dohodou ke dni 30.04.2020, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o pronájem části pozemku p. p. č. 389/1, v k. ú. Přívoz, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Návrh pronájmu částí pozemků a souhlas vlastníka sousedních pozemků s realizací stavby „Apartmánové bydlení Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sokolská třída, Na Hradbách).

04/OME/18

Usnesení číslo: 1786/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) pronajmout společnosti Pilea Invest, a. s., se sídlem Nádražní 613/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07697473, části pozemků parc. č. 3505 a parc. č. 3506/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za účelem umístění:

- markýzy nad částí pozemku parc. č. 3505 o výměře 12 m²,
- markýzy nad částmi pozemků parc. č. 3505 a parc. č. 3506/1 o celkové výměře 1,9 m²,
- oboustranné reklamní zařízení nad částí pozemku parc. č. 3505 o ploše 0,09 m²,
- oboustranné reklamní zařízení nad částí pozemku parc. č. 3506/1 o ploše 0,09 m²,

vše na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši 2 400 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

b) udělit společnosti Pilea Invest, a. s., se sídlem Nádražní 613/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 07697473, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 3505 a parc. č. 3506/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „Apartmánové bydlení Ostrava“, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkresu koordinační situace č. C-03 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, který bude tvořit nedílnou součást nájemní smlouvy dle bodu 1a) tohoto usnesení

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.07.2020

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava dohodou (lokality ulic Nádražní a Mariánskohorská)

04/OME/19

Usnesení číslo: 1787/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10430/2016/OM ze dne 30.06.2016, na pronájem části pozemku parc. č. 3538/1, v k. ú. Moravská Ostrava, za účelem provozování stánkového prodeje květin, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3538/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, za účelem provozování stánkového prodeje květin, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10430/2016/OM ze dne 30.06.2016 s ///, dohodou ke dni 30.04.2020, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

Umístění 10 ks plakátovacích zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí, Jiráskovo náměstí, Husův sad, ulice Výstavní, náměstí Svatopluka Čecha, ulice Nádražní)

04/OME/20

Usnesení číslo: 1788/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o výběru ploch na umístění 10 ks plakátovacích zařízení o půdorysném tvaru rovnostranného trojúhelníku o délce jedné strany 2 m na částech pozemků parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2605/2, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3487/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, a na částech pozemků p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. p. č. 1147/1, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačních snímcích ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, pro potřeby bezplatného vyhrazení plakátovacích ploch starost(k)ou, k němuž je zmocněn(a) zákony upravujícími jednotlivé druhy voleb, a v souladu s nimi, za účelem vylepení volebních plakátů

2) zmocňuje

vedoucí(ho) odboru vnitřních věcí k podání žádosti o vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace pro umístění plakátovacích zařízení v případě, že starost(k)a rozhodne o vyhrazení plakátovacích ploch pro vylepení volebních plakátů dle zákonů upravujících jednotlivé druhy voleb a vyhrazené plochy vymezené v bodě 1) tohoto usnesení vyžadují povolení zvláštního užívání místní komunikace ve smyslu ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

3) ukládá

zajistit instalaci plakátovacích zařízení dle bodu 1) tohoto usnesení v případě, že starost(k)a rozhodne o vyhrazení plakátovacích ploch pro vylepení volebních plakátů dle zákonů upravujících jednotlivé druhy voleb, a to vždy v termínu, který starost(k)a písemně určí a neurčí-li, zajistí jejich instalaci tak, aby vyhrazené plochy pro výlep volebních plakátů mohly být využity 16 dnů přede dnem konání voleb a jejich odstranění nejpozději do 7 dnů po ukončení voleb, prostřednictvím Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2022

**Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 2674/1, k. ú. Moravská Ostrava,
(lokality ulice Havířská)**

04/OME/21

**Usnesení číslo: 1789/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o vypůjčení části pozemku parc. č. 2674/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem vyhrazení parkovacího místa pro invalidu s průkazem ZTP/P, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 2674/1, ostatní plocha, dráha, o výměře 13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vyhrazení parkovacího místa pro invalidu s průkazem ZTP/P, na dobu neurčitou

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.05.2020

Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/01

Usnesení číslo: 1790/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce bytu č. 3 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit, k datu 30.04.2020, nájem bytu č. 3, v domě s č. p. 193, v Orebitské ulici č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, v obci Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, sjednaný s ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2020

Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Orebitská 774/19 v Ostravě o změnu doby nájmu

04/OMS/02

Usnesení číslo: 1791/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce bytu č. 7 v domě Orebitská 774/19 v Ostravě o změnu doby nájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR_NSB_2017_02 k bytu č. 7, v domě s č. p. 774, v Orebitské ulici č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. st. 646 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím

– s účinností stanovenou od 01.05.2020

– s dobou trvání nájmu stanovenou do 30.04.2021

– za nájemné sestávající ze sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 57,17 Kč/m²/měsíc a z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky bude mít nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy

to vše nejpozději v termínu do 01.05.2020, a za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-05 pro přiměřený počet osob v domácnosti nájemce

3) stanovuje

a) tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

- bezdlužnost nájemce k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- uhrazení nájemného za měsíc duben 2020 nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- uhrazení jistoty stanovené na trojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, a to nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- uzavření nájemní smlouvy nejpozději 01.05.2020

b) přiměřený počet osob v domácnosti nájemce na max. 5 osob

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.05.2020

Žádost společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., o předchozí souhlas pronajímatele s postoupením nájemní smlouvy, prostor sloužící podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901 (Miglior Acquisto, s.r.o.)

04/OMS/03

Usnesení číslo: 1792/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti GOLDEN GASTRO SERVIS, s.r.o., IČ 25856707, se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o předchozí souhlas s postoupením nájemní smlouvy na společnost Miglior Acquisto, s.r.o., IČ 07047771, se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

2) schvaluje

záměr vydat souhlas pronajímatele s postoupením smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1325/901, umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. or. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 22.11.1996, z postoupitele - společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., IČ 25856707, se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na postupníka - společnost Miglior Acquisto s.r.o., IČ 07047771, se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.05.2020

Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Antonína Macka 4 (Queens Store s.r.o.) a Na Jízdárně 18 (//////////), návrh záměru

04/OMS/05

Usnesení číslo: 1793/RMOb1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) výpověď z nájmu (dle smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 20.11.1997 činí výpovědní doba 3 měsíce) prostoru sloužícího k podnikání - jednotky č. 912/903, o výměře 48,91 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. Antonína Macka č.or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou //////////, jednatelkou společnosti Queen Store s.r.o., IČ 06551203, se sídlem na ul. Stodolní 316/2, 702 00 Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) výpověď z nájmu (dle smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2019/03 ze dne 19.02.2019 činí výpovědní doba 3 měsíce) prostoru sloužícího k podnikání, o výměře 39,56 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č.or. 18, na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou //////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) projednala

- a) žádost o zkrácení výpovědní lhůty prostoru sloužícího k podnikání - jednotky č. 912/903, o výměře 48,91 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. Antonína Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podanou //, jednatelkou společnosti Queen Store s.r.o., IČ 06551203, se sídlem na ul. Stodolní 316/2, 702 00, Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost o zkrácení výpovědní lhůty do 31.05.2020 prostoru sloužícího k podnikání, o výměře 39,56 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č.or. 18, na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podanou //, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

- a) ukončit ke dni 31.05.2020 nájem prostor sloužících k podnikání - jednotky č. 912/903, o výměře 48,91 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. Antonína Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, jednatelkou společnosti Queen Store s.r.o., IČ 06551203, se sídlem na ul. Stodolní 316/2, 702 00 Moravská Ostrava, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu
- b) ukončit ke dni 31.05.2020 nájem prostor sloužících k podnikání - o výměře 39,56 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č.or. 18, na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

4) schvaluje

záměr pronajmout:

- a) prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - jednotku č. 912/903, o výměře 48,91 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. Antonína Macka č. or. 4, na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- b) prostor sloužící podnikání/nebytové prostory o výměře 39,56 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5) ukládá

- vyrozumět nájemce dle bodu 1) až 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.06.2020

**Žádost společných nájemců bytu č. 1, v domě č. p. 1020, na ulici
Newtonova č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 1031 v k. ú Přívoz,
obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OMS/06

Usnesení číslo: 1794/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 31.05.2020 nájem bytu č. 1, v domě s č. p. 1020, na ulici Newtonova č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. st. 1031 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající ze dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02 a za těchto podmínek:

- byt bude uveden do takového stavu, v jakém byl převzat s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při jeho řádném užívání
- před podpisem dohody bude uhrazeno nájemné z bytu za měsíce duben 2020 a květen 2020

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2020

**Návrh na uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 20.11.2000 (objekt
Gen. Píky 2980/25 + zahrada)**

04/OMS/07

Usnesení číslo: 1795/RMOB1822/28/20
k usnesení č. 0786/RMOB1822/12/19
k usnesení č. 1630/RMOB1822/25/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se spolkem Armáda spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha - nájemcem nemovité věci - pozemku parc. č. 2206/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 050 m², jehož součástí je budova č. p. 2980, ul. Gen. Píky č. or. 25, a pozemku parc. č. 2206/9, ostatní plocha - zeleň, o výměře 3 863 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 20.11.2000, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, kterým budou stanoveny povinnosti nájemce pro údržbu movitých věcí umístěných na předmětu nájmu v roce 2018

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku k podpisu dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 20.11.2000 ve znění přílohy č. 2 předkládaného materiálu

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2020

Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 80 (Yellowhammers s.r.o.), Zelená 28 (Komorní scéna Aréna, p.o.), návrh záměru

04/OMS/08

Usnesení číslo: 1796/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 694/901 o výměře 76,90 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 694, na ul. Nádražní č. or. 80, na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou společností Yellowhammers s.r.o., IČ 27839974, se sídlem Poděbradova 1069/35, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 3062/903 o výměře 112 m², umístěných v 1. podzemním podlaží domu č. p. 3062, na ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou příspěvkovou organizací Komorní scéna Aréna, p.o., IČ 00845035, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) projednala

žádosti

- a) společnosti Yellowhammers s.r.o., IČ 27839974, se sídlem Poděbradova 1069/35, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce prostor sloužících podnikání, jednotky č. 694/901, o výměře 76,90 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 694, na ul. Nádražní č. or. 80, na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o ukončení nájmu dohodou ke dni 30.04.2020

- b) příspěvkové organizace Komorní scéna Aréna, p.o., IČ 00845035, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce prostor sloužících podnikání, jednotky č. 3062/903 o výměře 112 m², umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 3062, na ul. Zelená č. or. 28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, o ukončení nájmu dohodou ke dni 30.04.2020

3) rozhodla

- a) ukončit ke dni 30.04.2020 nájem prostor sloužících podnikání jednotky č. 694/901, o výměře 76,90 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 694, na ul. Nádražní č. or. 80, na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností Yellowhammers s.r.o., IČ 27839974, se sídlem Poděbradova 1069/35, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/16 ze dne 22.05.2019, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu
- b) ukončit ke dni 30.04.2020 nájem prostor sloužících podnikání jednotky č. 3062/903, o výměře 112 m², umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 3062, na ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s příspěvkovou organizací Komorní scéna Aréna, p.o., IČ 00845035, se sídlem 28. října 289/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/32 ze dne 27.08.2019, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

4) schvaluje

záměry pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- a) jednotka č. 694/901, o výměře 76,90 m², umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 694, ul. Nádražní č. or. 80, na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Yellowhammers s.r.o.
- b) jednotka č. 3062/903 o výměře 112 m², umístěná v 1. podzemním podlaží domu č. p. 3062, ul. Zelená č. or. 28, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obce Ostrava, po příspěvkové organizaci Komorní scéna Aréna, p.o.

5) ukládá

- vyzrozumět nájemce dle bodu 1) až 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 4) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2020

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Na Široké 2624/20, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých
prostor do podnájmu třetí osobě (////////// - //////////)**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 1797/RMOb1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 2624/601, o výměře 22,08 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2624, na ul. Na Široké č. or. 20, na pozemku parc. č. 2884/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby //////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 2624/601, o výměře 22,08 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2624, na ul. Na Široké č. or. 20, na pozemku parc. č. 2884/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře maximálně 13 m² do podnájmu //////////, a to za účelem „krejčovství a oprava oděvů“, na dobu neurčitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) schvaluje

záměr pronajmout //////////, prostor sloužící podnikání - jednotku č. 2624/601, o výměře 22,08 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2624, ul. Na Široké č. or. 20, na pozemku p. č. st. 2884/13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, účel nájmu zakázkové šití oděvů, oprava oděvů a brašnářské opravy, výše nájemného 1104 Kč/měsíc (nájemné je osvobozeno od DPH)

4) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2020

Žádost Armády spásy v České republice, z. s., o obnovení nájmu k bytům s č. 8, v domě Palackého 846/73, a s č. 2, v domě Úprkova 985/18 v Ostravě

04/OMS/10

Usnesení číslo: 1798/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ředitelky Prevence bezdomovectví, //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o prodloužení nájmu bytu:

- č. 8 v domě Palackého 846/73 v Ostravě
- č. 2 v domě Úprkova 985/18 v Ostravě

2) rozhodla

a) pronajmout byt č. 8 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 846, v Palackého ulici s č. or. 73, který je součástí pozemku p. č. st. 770 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pro účely pokračování realizace bydlení s doprovodným sociálním programem v rámci projektu Prevence bezdomovectví, provozovaného Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411

b) uzavřít k výše uvedenému bytu smlouvu o nájmu bytu s neziskovou organizací na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 150 00 Praha 5

ba) s účinností nájemní smlouvy stanovenou od 01.06.2020 do 31.05.2021

bb) za nájemné sestávající

- ze sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 56,41 Kč/m²/měsíc
- z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky bude mít nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy

to vše za podmínek, stanovených v bodu 4) tohoto usnesení

3) rozhodla

a) pronajmout byt č. 2 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 985, v Úprkově ulici s č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 1016 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pro účely pokračování realizace bydlení s doprovodným sociálním programem, v rámci projektu Prevence bezdomovectví, provozovaného Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411

- b) uzavřít k výše uvedenému bytu smlouvu o nájmu bytu s neziskovou organizací na dobu určitou, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, a to s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 150 00 Praha 5

ba) s účinností nájemní smlouvy stanovenou od 01.06.2020 do 31.05.2021

bb) za nájemné sestávající

- ze sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 56,54 Kč/m²/měsíc
- z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky bude mít nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy

to vše za podmínek, stanovených v bodu 4) tohoto usnesení

4) stanovuje

- a) přiměřený počet osob v domácnosti nájemce u bytu č. 8, v domě Palackého 846/73, v Ostravě, na 4 osoby

- b) tyto podmínky pro uzavření nájemního vztahu dle bodu 2) a bodu 3) tohoto usnesení:

- uhrazení částky za bezesmluvní užívání bytu č. 8, v domě Palackého 846/73, v Ostravě, v období od 01.12.2019 do 31.05.2020, odpovídající nájemnému za započtenou plochu bytu, nájemnému za vybavení bytu a zálohám na služby, sjednaným dle Smlouvy o nájmu bytu s neziskovou organizací č. OM-2018-0233 ze dne 23.11.2018, a to v celkové výši za celé období 33 252 Kč
- uhrazení částky za bezesmluvní užívání bytu č. 2, v domě Úprkova 985/18, v Ostravě, v období od 01.12.2019 do 31.05.2020, odpovídající nájemnému za započtenou plochu bytu, nájemnému za vybavení bytu a zálohám na služby, sjednaným dle Smlouvy o nájmu bytu s neziskovou organizací č. OM-2018-0219 ze dne 23.11.2018, a to v celkové výši za celé období 20 106 Kč
- uhrazení jistoty stanovené pro každý z bytů ve výši jednoho nájmu za započtenou plochu bytu bez vybavení, a to nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- uzavření každé nájemní smlouvy nejpozději 31.05.2020

5) souhlasí

- a) s podnájmem bytu, uvedeného v bodu 2) tohoto usnesení, po celou dobu trvání nájemního vztahu nájemce, a to k účelům sjednaným v nájemní smlouvě, a s uzavřením smlouvy o podnájmu s klienty Prevence bezdomovectví s trvalým bydlištěm v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti, a v režimu dle Dohody o spolupráci č. OM-2016-001, uzavřené dne 10.05.2016 s Armádou spásy v České republice, z. s.

- b) s podnájmem bytu, uvedeného v bodu 3) tohoto usnesení, po celou dobu trvání nájemního vztahu nájemce, a to k účelům sjednaným v nájemní smlouvě, a s uzavřením smlouvy o podnájmu s klienty Prevence bezdomovectví, ///, a v případě, že jejich podnájemní vztah bude ukončen ze strany pronajímatele, nájemce nebo jimi samotnými, pak s uzavíráním smlouvy o podnájmu s klienty Prevence bezdomovectví s trvalým bydlištěm v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti, a v režimu dle Dohody o spolupráci č. OM-2016-001, uzavřené dne 10.05.2016 s Armádou spásy v České republice, z. s.

6) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3), za podmínek dle bodu 4) tohoto usnesení a realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2020

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16 v domě s pečovatelskou službou, v Gajdošově ulici 2638/39b, v Ostravě

04/OMS/11

**Usnesení číslo: 1799/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16 v domě s pečovatelskou službou, v Gajdošově ulici 2638/39b, v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2019_01, k bytu zvláštního určení s č. 16, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638, v Gajdošově ulici s č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4063, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu bytu - nedílné součásti nájemní smlouvy, to vše nejpozději do 29.05.2020
- b) pronajmout předmětný byt za nájemné sestávající
- ze sazby nájemného za započtenou plochu bytu bez vybavení, ve výši 59,59 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

- z nájemného za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky bude mít nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.05.2020

Žádost spolku Romipen, z. s., se sídlem Skautská 435/8, Poruba, 708 00 Ostrava, o zahájení spolupráce s městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v oblasti bydlení s doprovodným sociálním programem

04/OMS/12

Usnesení číslo: 1800/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost spolku Romipen, z. s. o zahájení spolupráce, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti spolku Romipen z. s., IČ 04910087, se sídlem Skautská 435/8, Poruba, 708 00 Ostrava, o navázání spolupráce s městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v oblasti bydlení s doprovodným sociálním programem

3) zamítá

možnost spolupráce městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz se spolkem Romipen z. s., IČ 04910087, se sídlem Skautská 435/8, Poruba, 708 00 Ostrava, v oblasti bydlení s doprovodným sociálním programem

4) ukládá

oddělení správy majetku informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2020

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Tyršova 1761/14; část jednotky č. 1761/903**

04/OMS/14

Usnesení číslo: 1801/RMOB1822/28/20
k usnesení č. 1450/RMOB1822/22/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání - části jednotky č. 1761/903, o výměře 27,63 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:

- a) ///, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) společnosti Tetris reality s.r.o., IČ 06491383, se sídlem Nám. T. G. Masaryka 941, 735 81 Bohumín - Nový Bohumín, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) ///, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) ///, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 1761/903, o výměře 27,63 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností ///, účel nájmu kancelář, ateliér, školicí prostor, se stanovením nájemného ve výši 277 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně ve výši 4000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), s podmínkou složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby, s účinností nejpozději od 01.07.2020

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2020

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/15

Usnesení číslo: 1802/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 9 v domě č. p. 1059, Arbesova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- b) č. 12 v domě č. p. 1062, Arbesova 15, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 59 v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 4 v domě č. p. 2111, Senovážná 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m²/měsíc
- e) č. 7 v domě č. p. 10, Střelníční 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 100,- Kč/m²/měsíc
- f) č. 3 v domě č. p. 315, Na Náhonu 8, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc
- g) č. 9 v domě č. p. 315, Na Náhonu 8, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc
- h) č. 2 v domě č. p. 215, Žofie Podlipské 3, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc
- i) č. 3 v domě č. p. 317, Žofie Podlipské 3a, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017-05)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.06.2020

Žádost o nájem garáže u domu Gen. Janouška 2814/2, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OMS/16

Usnesení číslo: 1803/RMOB1822/28/20
k usnesení č. 1406/RMOB1822/21/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////////////////////////, o nájem garáže u domu Gen. Janouška 2814/2, Ostrava -Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - garáže o výměře 16 m², umístěné v objektu se třemi garážemi - jedná se o první garáž zleva, stavba nezapsaná v katastru nemovitostí, která je součástí pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (u domu Gen. Janouška 2814/2), na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, s //////////////////////////////////////, účel nájmu - garáž pro vozidlo, se stanovením nájemného ve výši 1 730 Kč/měsíc + zákonná sazba DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.05.2020

Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP, na rok 2020 pro oblast estetizace veřejného prostoru MOB MOaP v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 SMO, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven) - oblast „B“

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 1804/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) **poskytnout** dotace v rámci vyhlášeného Programu na poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na rok 2020 pro oblast estetizace veřejného prostoru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souvislosti s Nařízením č. 11/2019 Statutárního města Ostrava, kterým se stanoví zákaz šíření reklamy na veřejně přístupných místech mimo provozovnu (podpora reklamního označení provozoven) - oblast „B“, žadatelům uvedeným v příloze č. 2 předloženého materiálu, a uzavřít s nimi veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) vydává

souhlas s užitím znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz příjemcům programových dotací a příspěvku v roce 2020, a to na propagačních materiálech, písemnostech a v průběhu aktivit, které souvisejí s realizací projektů, na které bude dotace poskytnuta, za podmínky, že znak městského obvodu bude užit v souladu s platným design manuálem zveřejněným na webových stránkách městského obvodu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestiční dotace

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2020

Návrh na vydání Dodatku č. 13 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1805/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s.r.o. (Sodexo s.r.o.), Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 44569165, na úpravu cen stravného od 01.09.2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 13 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování uzavřené dne 04.07.2007 se společností Sodexo - integrovaný facility management a zařízení školního stravování s.r.o. (Sodexo s.r.o.), Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 44569165, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 13 ke Smlouvě o zajišťování služeb v oblasti školního stravování dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.05.2020

Žádost Diakonie Broumov, sociálního družstva, IČ 49289977, o peněžitý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1806/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Diakonie Broumov, sociálního družstva, IČ 49289977, se sídlem Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžitý dar Diakonii Broumov, sociálnímu družstvu, IČ 49289977, se sídlem Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.06.2020

Informace o změně termínu zápisů na prázdninový provoz mateřských škol
městského obvodu

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 1807/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o úpravě termínu zápisů na prázdninový provoz mateřských škol městského obvodu dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s konáním zápisů na prázdninový provoz mateřských škol zřízených městským obvodem dne 03.06.2020 v místě provozu jednotlivých mateřských škol

3) ukládá

realizovat bod č. 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2020

**Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP ORP
Ostrava II - aktualizace 5/2020**

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1808/RMOB1822/28/20

k usnesení č. 2840/RMOB1418/82/18

k usnesení č. 0414/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 1157/RMOB1822/17/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zněním aktualizovaných a nových projektových záměrů škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz dle příloh č. 1, č. 2, č. 3 tohoto materiálu a dále s jejich zařazením do Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání obce s rozšířenou působností Ostrava II dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.05.2020

**Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením škol do projektu
Moravskoslezského kraje financovaného z OP Potravinové a materiální
pomoci pro školní rok 2020/21**

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 1809/RMOB1822/28/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením ZŠO, Nádražní 117, p.o., ZŠO, Matiční 5, p.o., ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, p.o., MŠO, Špálova 32, p.o., a MŠO, Na Jízdárně 19a, p.o., do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji IV“, dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji IV“ dle příloh č. 1 - 5 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 11.05.2020

Informace o změně termínu zápisů do mateřských škol městského obvodu pro školní rok 2020/2021

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 1810/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o úpravě termínu zápisů do mateřských škol městského obvodu na školní rok 2020/2021 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s konáním zápisů do mateřských škol zřízených městským obvodem na školní rok 2020/2021 ve dnech od 05.05.2020 do 07.05.2020 v místě provozu jednotlivých mateřských škol

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2020

Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za 1. čtvrtletí roku 2020

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1811/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2020 do 31.03.2020 ve znění přílohy č. 1 - 7 předloženého materiálu

Návrh termínu jednání orgánu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/02

Usnesení číslo: 1812/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

termín konání 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na:
18. května 2020

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 28.04.2020

Návrh organizačního zabezpečení 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz konaného dne 18.05.2020

07/OVV/03

Usnesení číslo: 1813/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 10. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 18. května 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Uložení úkolu

Usnesení číslo: 1815/RMOB1822/28/20
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) ukládá

tajemnici městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz předání kopií popisů pracovních míst jednotlivých pracovních pozic, případně funkčních (pracovních) náplní pracovníků v hlavním pracovním poměru, upravených v souladu se zákonem č.101/2000 Sb. ve znění pozdějších změn předpisů, o ochraně osobních údajů

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 05.05.2020