



Č. j.: MOaP/023750/20

# Usnesení

**26. schůze rady městského obvodu  
konané dne 23.03.2020**

**čís. 1664/RMOb1822/26/20–1723/RMOb1822/26/20**

---

**Ing. Zuzana Ožanová v. r.**  
starostka

---

**Ing. David Witosz v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1664/RMOB1822/26/20	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020
1665/RMOB1822/26/20	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
1666/RMOB1822/26/20	02/OFR/03	Návrh na odložení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 v návaznosti na mimořádné opatření k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19
1667/RMOB1822/26/20	03/OIMH/01	Výsledky tahových zkoušek vybraných stromů, katastrální území Moravská Ostrava a katastrální území Přívoz
1668/RMOB1822/26/20	03/OIMH/02	Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1669/RMOB1822/26/20	03/OIMH/03	Zajištění pořádání farmářských trhů a pronájem stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě
1670/RMOB1822/26/20	03/OIMH/04	Žádost o souhlas s kácením v rámci stavby „REKO MS Ostrava - Hlubinská +1“
1671/RMOB1822/26/20	03/OIMH/05	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2019-01 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XII. etapa“
1672/RMOB1822/26/20	03/OIMH/06	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 11201/2019/OIMH pro akci „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“
1673/RMOB1822/26/20	03/OIMH/07	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 11198/2019/OIMH pro akci „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita - část B“
1674/RMOB1822/26/20	03/OIMH/08	Návrh na vyloučení účastníka veřejné zakázky „Energetické úspory, sanace suterénu a vybudování retenční nádrže - ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36“
1675/RMOB1822/26/20	04/OME/01	Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 86/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Střelniční)
1676/RMOB1822/26/20	04/OME/04	Žádost o koupi pozemků p. č. st. 91 a p. č. st. 89/2, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Macharova, Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1677/RMOB1822/26/20	04/OME/05	Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/2, parc. č. 3197/1, parc. č. 3220/70 a parc. č. 3220/103, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Místecká a Pohraniční)
1678/RMOB1822/26/20	04/OME/06	Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu částí pozemku č. 90006683-0002/2011 ze dne 7. 1. 2011 ve znění dodatků
1679/RMOB1822/26/20	04/OME/07	Žádost o prodej části pozemku p. p. č. 133, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Hlučínská
1680/RMOB1822/26/20	04/OME/08	Návrh na pronájem části pozemku 2620/71, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Janovského)
1681/RMOB1822/26/20	04/OME/11	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací částí staveb „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století - bourací práce“ a „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení věcných břemen - služebností a uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen - služebností (lokalita ul. Jurečkova, Švabinského, Poděbradova)
1682/RMOB1822/26/20	04/OME/12	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10567/2019/OM ze dne 27.5.2019, ve znění dodatku č. 1 (lokalita ulic 30. dubna a Nádražní)
1683/RMOB1822/26/20	04/OME/13	Žádost o souhlas k připojení sousední nemovitosti k účelové komunikaci v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Suchardova)
1684/RMOB1822/26/20	04/OME/14	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
1685/RMOB1822/26/20	04/OME/15	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10332/2018/OM ze dne 9.4.2018, ve znění dodatku č. 1 (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova)
1686/RMOB1822/26/20	04/OME/17	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3362/11, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita podchod Frýdlantských mostů)
1687/RMOB1822/26/20	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1024/24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 1024/24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1688/RMOB1822/26/20	04/OME/19	Návrh na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení služebností inženýrských sítí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
1689/RMOB1822/26/20	04/OME/20	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 718/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Tyršova)
1690/RMOB1822/26/20	04/OME/21	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 523/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Dr. Šmerala a Na Hradbách)
1691/RMOB1822/26/20	04/OME/22	Návrh záměru pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Na Hradbách)
1692/RMOB1822/26/20	04/OME/23	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
1693/RMOB1822/26/20	04/OME/24	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3636/1, v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Pohraniční)
1694/RMOB1822/26/20	04/OME/25	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
1695/RMOB1822/26/20	04/OMS/01	Program na pomoc uživatelům nebytových prostor/prostor sloužících podnikání ve věci ekonomických dopadů krizového opatření
1696/RMOB1822/26/20	04/OMS/02	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 1859/4, o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ARM REALITY GROUP s.r.o.)
1697/RMOB1822/26/20	04/OMS/04	Návrh dohody o narovnání s nájemcem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Přívozká 30 (U Králíka s.r.o.)
1698/RMOB1822/26/20	04/OMS/05	Žádost o ukončení nájmu bytové jednotky č. 2038/1 v domě Havířská 2038/11 na pozemku p. č. 2674/10, v k. ú. Moravská Ostrava, dohodou
1699/RMOB1822/26/20	04/OMS/06	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Palackého 846/73 v Ostravě-Přívoze o obnovení nájmu bytu
1700/RMOB1822/26/20	04/OMS/07	Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 3/3, jednotky č. 3/901
1701/RMOB1822/26/20	04/OMS/08	Návrh na pronájem bytu formou výběrového řízení
1702/RMOB1822/26/20	04/OMS/09	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě s č. p. 2911 na ulici Gen. Píky č. or. 9 na pozemku p. č. 2206/66, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu

Číslo usnesení	Materiál	Název
1703/RMOB1822/26/20	04/OMS/10	Opakovaná žádost nájemce bytu č. 6 v domě Spodní 2031/27 v Ostravě o prodloužení nájemní smlouvy
1704/RMOB1822/26/20	04/OMS/11	Žádost o prominutí nebo snížení složené dlouhodobé jistoty, nebytový prostor v domě Zelená 3062/26-32 v Ostravě - Moravské Ostravě, nájemce RENESANCE SANA s.r.o., IČ 25358936
1705/RMOB1822/26/20	04/OMS/12	Žádost o nájem prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 489/7, jednotky č. 489/901
1706/RMOB1822/26/20	04/OMS/13	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor služících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 18, Chelčického 8, návrh záměru
1707/RMOB1822/26/20	04/OMS/14	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor OBH-II-NSNP-2003-15 ze dne 1. 6. 2003, Tyršova 1703/22 (////////////////////)
1708/RMOB1822/26/20	04/OMS/15	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2016/018 ze dne 27. 7. 2016, Puchmajerova 1799/9, j. č. 1799/904 (H-BRO s.r.o.)
1709/RMOB1822/26/20	04/OMS/16	Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu prostor služících podnikání, ul. Vojanova (////////////////////), REKOLA Bikesharing s.r.o.)
1710/RMOB1822/26/20	04/OMS/17	Žádost nájemce prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Solná 2576/3, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (////////// - Sidonie Design s.r.o.)
1711/RMOB1822/26/20	04/OMS/18	Žádost nájemce bytu č. 9 v domě Palackého 56/91, který nesplnil podmínky k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření nájemní smlouvy
1712/RMOB1822/26/20	04/OMS/19	Návrh na pokračování nájemního vztahu k bytu č. 5 v domě Jungmannova 997/7, Ostrava-Přívoz, určenému k pronájmu dle zásad ZAS 2019 - 06
1713/RMOB1822/26/20	04/OMS/20	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 6 volných bytů na ul. Hornopolní 2851/49, byt č. 38, Hornopolní 595/26, byt č. 6, Maroldova 2992/3, byt č. 33, Na Liškovci 1071/2, byt č. 7, Na Liškovci 935/3, byt č. 4, Na Liškovci 1072/8, byt č. 11 v Moravské Ostravě a Přívoze

Číslo usnesení	Materiál	Název
1714/RMOB1822/26/20	04/OMS/21	Žádost nájemce bytu č. 16 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě o udělení dodatečného souhlasu s instalací klimatizační jednotky
1715/RMOB1822/26/20	05/OŠR/01	Návrh Participativního rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1716/RMOB1822/26/20	05/OŠR/02	Návrh na podání žádostí a spolufinancování na bytové domy Chelčického 12, Poštovní 15 a Puchmajerova 9 z Rezervy finančních prostředků na rozvoj a obnovu bytových domů ve vlastnictví SMO pro roky 2020-2022
1717/RMOB1822/26/20	05/OŠR/04	Žádost Krajské rady seniorů Moravskoslezského kraje, IČ 02253968, o peněžitý dar
1718/RMOB1822/26/20	07/OVV/01	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - objekt ÚMOB MOaP na nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního kávového automatu
1719/RMOB1822/26/20	07/OVV/02	Návrh na zrušení komise zřízené Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1720/RMOB1822/26/20	07/OVV/03	Návrh úpravy náplní činností komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2018 - 2022
1721/RMOB1822/26/20	07/OVV/04	Návrh na vydání řádu RAD 2020-02 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1722/RMOB1822/26/20	07/OVV/05	Návrh na změnu v komisi kulturní
1723/RMOB1822/26/20	08/OS/01	Zřízení stálé pracovní skupiny Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz „Redakční rada zpravodaje Centrum“

#### Materiál, který byl stažen:

Materiál	Název
05/OŠR/03	Návrh na poskytnutí dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP na rok 2020 pro oblast kultury a uměleckých aktivit

#### Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava usnesení č. 1624/RMOB1822/25/20 ze dne 02.03.2020

Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2020 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2020

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1664/RMOB1822/26/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2/2020 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  
na rok 2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	499 210 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	71 880 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 537 tis. Kč
kapitálové příjmy	14 600 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	262 193 tis. Kč
financování třída 8	88 080 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	584 540 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	584 540 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	448 562 tis. Kč
kapitálové výdaje	135 978 tis. Kč

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá:

Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2020

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky

02/OFR/02

Usnesení číslo: 1665/RMOB1822/26/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
//////////////////////////////////// ve výši 1.144.658,00 Kč



**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 20.04.2020

**Návrh na odložení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 v návaznosti na mimořádné opatření k ochraně obyvatelstva a prevenci nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID-19**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 1666/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o odložení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2019 do doby ukončení krizových opatření, o nových termínech projednávání výsledků hospodaření rozhodne rada samostatným usnesením

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.03.2020

**Výsledky tahových zkoušek vybraných stromů, katastrální území Moravská Ostrava a katastrální území Přívoz**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1667/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zprávu o provedení přístrojového testu - měření tahových zkoušek - za účelem zjištění odolnosti stromů proti vývratu a zlomu ve kmeni u 1 ks jasanu ztepilého, pozemek parc. č. 2674/41, k. ú. Moravská Ostrava, a 5 ks lípy srdčité, pozemky parc. č. 1036/1, parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava a parc. č. 382/16, k. ú. Přívoz, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

a) s odstraněním

1 ks lípy srdčité, dvojkmen, obvod kmenů 195 a 225 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava

1 ks lípy srdčité, obvod kmene 155 cm, pozemek parc. č. 382/16, k. ú. Přívoz



b) s realizací navržených opatření u

1 ks lípy srdčité, obvod kmene 217 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady

1 ks lípy srdčité, obvod kmene 235 cm, pozemek parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Komenského sady

1 ks jasanu ztepilého, obvod kmene 350 cm, pozemek parc. č. 2674/41, k. ú. Moravská Ostrava

dle předloženého materiálu

**3) rozhodla**

a) podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin uvedených v bodě 2a) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a souvisejících, vše v platném znění

b) zajistit odborné ošetření lípy srdčité o obvodu kmene 235 cm, pozemek parc. č. 1036/1, a jasanu ztepilého o obvodu kmene 350 cm, pozemek parc. č. 2674/41, obojí v k. ú. Moravská Ostrava

c) vyzvat nájemce části pozemku parc. č. 1036/1, k. ú. Moravská Ostrava, k zajištění odborného ošetření lípy srdčité o obvodu kmene 217 cm, dle předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3a) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat body 3a), 3b) a 4)

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.04.2020

**6) ukládá**

realizovat bod 3c)

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 24.04.2020

**Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 1668/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

odepsat zmařené projekty, které vznikly statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši 1 497 143,34 Kč a to jmenovitě:

- Nádražní 45 - zřízení bytových jednotek v 5 NP ve výši 117 600,00 Kč
- Jungmannova 8 - zateplení štítové stěny, výměna oken, celková rekonstrukce bytů ve výši 29 600,00 Kč
- Revitalizace oblasti Jindřiška ve výši 115 200,00 Kč
- Zavedení obousměrného provozu cyklistů v jednosměrných ulicích ve výši 127 890,00 Kč
- Rekonstrukce ulice Sadová ve výši 117 600,00 Kč
- MŠO, Blahoslavova 6 - zateplení objektu ve výši 21 780,00 Kč (30%)
- ZŠO, Gebauerova - zateplení objektu ve výši 35 574,00 Kč (30%)
- Dopravní hřiště Orebitská ve výši 191 120,52 Kč
- Rekonstrukce chodníků ul. Nemocniční ve výši 128 698,00 Kč
- Rekonstrukce chodníků ul. Havlíčkovo nábřeží pod Sýkorovým mostem ve výši 133 525,82 Kč
- Rekonstrukce místních komunikací v okolí náměstí Msgre. Šrámka ve výši 206 910,00 Kč
- Rekonstrukce vozovky ul. Čs. Legií ve výši 113 135,00 Kč
- Tolstého 6 - rekonstrukce bytů a společných prostor ve výši 158 510,00 Kč

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.05.2020

**Zajištění pořádání farmářských trhů a pronájem stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 1669/RMOB1822/26/20**

k usnesení č. 1465/RMOB1822/23/20

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti o pronájem prodejních stánků dle příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) neuzavřít nájemní smlouvu na pronájem 4 prodejních stánků na Jiráskově náměstí s žádným s žadatelů dle předloženého materiálu
- b) zajistit každoroční organizaci farmářských trhů včetně zajištění pronájmu a instalace prodejních stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě příspěvkovou organizací Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava, dle předloženého materiálu

**3) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2020

**4) ukládá**

Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, p.o., IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava, komplexní zajištění organizace farmářských trhů na Jiráskově náměstí v Ostravě dle bodu 2 b) tohoto usnesení

Zodpovídá: PhDr. Pavla Filáková, DiS., ředitelka příspěvkové organizace

T: 30.04.2020

**5) ukládá**

informovat Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, p.o., IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava, o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2 b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2020

**Žádost o souhlas s kácením v rámci stavby „REKO MS Ostrava - Hlubinská+1“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 1670/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti GridServices, s.r.o., IČ 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 602 00 Brno Zábřovice, která je zmocněna společností GasNet, s.r.o., IČ 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemcích parc. č. 3084 a parc. č. 2937/1, katastrální území Moravská Ostrava, v rámci akce „REKO MS Ostrava - Hlubinská+1“, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s odstraněním

1 ks lípy sp. o obvodu 229 cm, pozemek parc. č. 3084

1 ks jasanu ztepilého o obvodu 122 cm, pozemek parc. č. 2973/1

obojí v katastrálním území Moravská Ostrava, až po zahájení akce „REKO MS Ostrava - Hlubinská+1“, dle předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 17.04.2020

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2019-01 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XII. Etapa“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 1671/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku ze směrnice SME 2019-01 „Postup při zadávání veřejných zakázek“ pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XII. Etapa“

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2020

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 11201/2019/OIMH pro akci „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 1672/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 11201/2019/OIMH na realizaci stavby „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“ se společností JVAgro Morava s.r.o., se sídlem Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 26826411, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.04.2020

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 11198/2019/OIMH pro akci „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita - část B“**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 1673/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 11198/2019/OIMH pro akci „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita - část A“ se společností FLAME Systém s.r.o., se sídlem Dr. Maye 468/3, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 26846888, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu dodatku č. 1 ke kupní smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.04.2020

**Návrh na vyloučení účastníka veřejné zakázky „Energetické úspory, sanace suterénu a vybudování retenční nádrže - ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36“**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 1674/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyloučit účastníka STASEKO PLUS s.r.o., IČ 258 53 473, Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín, ze zadávacího řízení

**2) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s vyloučením účastníka dle bodu 1)

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.03.2020

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 86/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Střelniční)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 1675/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 86/11, ostatní plocha, zeleň, o výměře 128 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **nesvěřeného městskému obvodu**, oddělenou geometrickým plánem č. 6008-46/2019 a nově označenou jako pozemek parc. č. 86/39, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 86/11, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 128 m<sup>2</sup> ve vlastnictví statutárního města Ostravy, **nesvěřeného městskému obvodu**, oddělenou geometrickým plánem č. 6008 - 46/2019 a nově označenou jako pozemek parc. č. 86/39, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2. tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.03.2020

**Žádost o koupi pozemků p. č. st. 91 a p. č. st. 89/2, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Macharova, Nádražní)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 1676/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //, o koupi pozemků p. č. st. 91, zastavěná plocha a nádvoří, a p. č. st. 89/2, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost //////////////////////////////////////, o koupi pozemků p. č. st. 89/2 a p. č. st. 91, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky p. č. st. 89/2, zastavěná plocha a nádvoří, a p. č. st. 91, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 20.04.2020

**Návrh krátkodobého pronájmu pozemků parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/2, parc. č. 3197/1, parc. č. 3220/70 a parc. č. 3220/103, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Místecká a Pohraniční)**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 1677/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Love production s.r.o., se sídlem č. p. 595, 739 49 Metylovice, IČ 02763052, o pronájem pozemků parc. č. 3183, parc. č. 3186/2, parc. č. 3189/1, parc. č. 3197/1, parc. č. 3220/70 a parc. č. 3220/103, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování kempu v rámci kulturní akce festival Beats for Love 2020, na dobu určitou, tj. od 26. 6. 2020 do 7. 7. 2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

pronajmout společnosti Love production s.r.o., se sídlem č. p. 595, 739 49 Metylovice, IČ 02763052, pozemky parc. č. 3183, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 030 m<sup>2</sup>, parc. č. 3186/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 211 m<sup>2</sup>, parc. č. 3189/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 200 m<sup>2</sup>, parc. č. 3197/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 826 m<sup>2</sup>, parc. č. 3220/70, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1 059 m<sup>2</sup> a parc. č. 3220/103, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 198 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresů ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování kempu v rámci kulturní akce festival Beats for Love 2020, na dobu určitou, tj. od 26. 6. 2020 do 7. 7. 2020, za nájemné ve výši 114 288 Kč a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu



**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 25.06.2020

**Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu částí pozemku  
č. 90006683-0002/2011 ze dne 7. 1. 2011 ve znění dodatků**

**04/OME/06**

**Usnesení číslo: 1678/RMOB1822/26/20**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu částí pozemku č. 90006683-0002/2011 ze dne 7. 1. 2011 ve znění dodatků s pronajímatelem Českou poštou, s.p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČ 471 14 983, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 03.04.2020

**Žádost o prodej části pozemku p. p. č. 133, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,  
lokalita Hlučínská**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 1679/RMOB1822/26/20**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o koupi části pozemku p. p. č. 133 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Hlučínská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) projednat žádost ///, o koupi části pozemku p. p. č. 133, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Hlučínská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 133, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 70 m<sup>2</sup> z celkové výměry 390 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. st. 905, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře cca 3 m<sup>2</sup> z celkové výměry 93 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 20.04.2020

**4) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku p. p. č. 133, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 70 m<sup>2</sup> z celkové výměry 390 m<sup>2</sup> a část pozemku p. č. st. 905, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 3 m<sup>2</sup> z celkové výměry 93 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**5) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku T: 30.04.2020

**Návrh na pronájem části pozemku 2620/71, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Janovského)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 1680/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout///, část pozemku parc. č. 2620/71, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 53 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování osobních automobilů a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 30 000 Kč/rok + příslušná sazba DPH

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2020

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací částí staveb „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století - bourací práce“ a „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení věcných břemen - služebností a uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcných břemen - služebností (lokality ul. Jurečkova, Švabinského, Poděbradova)**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 1681/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o uzavření smluv za účelem realizace stavby „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit Moravskoslezskému kraji, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, PSČ 702 18, Ostrava 2, IČ 70890692, souhlas s umístěním a realizací částí stavebních záměrů „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století - bourací práce“ a „Přístavba Domu umění - Galerie 21. století“ na částech pozemků parc. č. 297/29, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 384/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 93 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním stavebních záměrů ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 384/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, jehož součástí je stavba č.p. 1750, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 375/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, PSČ 702 18, Ostrava 2, IČ 70890692, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat vodovodní přípojku (**IO 06 Vodovodní přípojka**) o výměrách v rozsahu jejího zaměření dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí

a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

- c) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 384/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat přeložku plynárenského zařízení (**IO 01.1 Přeložka NTL plynovodu DN 300**) o výměře v rozsahu jejího zaměření dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přeložky plynárenského zařízení, přičemž minimální výše úplaty činí 1 500 Kč + zákonná sazba DPH a investor stavby Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, PSČ 702 18, Ostrava 2, IČ 70890692, uhradí úplatu za zřízení věcného břemene + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- d) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 384/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch Moravskoslezského kraje, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, PSČ 702 18, Ostrava 2, IČ 70890692, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat kabelové vedení (**PS 02.2 Parkovací systém**) o výměrách dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody dle bodu 2. a) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2. b), 2. c) a 2. d) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2020

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10567/2019/OM ze dne 27.5.2019,  
ve znění dodatku č. 1 (lokality ulic 30. dubna a Nádražní)**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 1682/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost //, o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10567/2019/OM ze dne 27. 5. 2019, ve znění dodatku č. 1, kterým se pronajatá výměra zvýší o 34 m<sup>2</sup> a rozšíří se účel nájmu o umístění „vodovodní a kanalizační přípojky ke stánku rychlého občerstvení“, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) neschvaluje**

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10567/2019/OM ze dne 27. 5. 2019, ve znění dodatku č. 1, na pronájem části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánku k účelu prodeje balených potravin, ovoce-zeleniny a pečiva, kterým se pronajatá výměra části pozemku parc. č. 1428/1, zvýší o 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

**Žádost o souhlas k připojení sousední nemovitosti k účelové komunikaci  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Suchardova)**

**04/OME/13**

**Usnesení číslo: 1683/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o povolení připojení sousední nemovitosti ke komunikaci v majetku města v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neudělit souhlas s připojením sousední nemovitosti, a to pozemku parc. č. 1080/5, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví // k účelové komunikaci na pozemku parc. č. 1080/2, ostatní plocha, dráha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu odpovědi dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/14**

**Usnesení číslo: 1684/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1072/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2635/37, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 2635/63, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 3025/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek parc. č. 3025/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 41 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- f) pozemek parc. č. 3025/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- g) pozemek parc. č. 3846, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- h) pozemek parc. č. 3899, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020





**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.03.2020

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1024/24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 1024/24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolská)**

**04/OME/18**

**Usnesení číslo: 1687/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, o pronájem části pozemku 1024/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 260 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování regulační stanice plynu stojící na pozemku parc. č. 1024/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví nájemce, včetně stavby oplocení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1

**2) schvaluje**

- a) záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1024/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 260 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačním snímku, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provozování regulační stanice plynu stojící na pozemku parc. č. 1024/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně umístění stavby oplocení, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k pronájmu předchozí souhlas
- b) v souladu s čl. 7 odst. (9) písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 1024/24, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 260 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v situačním snímku, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provozování regulační stanice plynu stojící na pozemku parc. č. 1024/27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, včetně umístění stavby oplocení, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2. b) tohoto usnesení

**4) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. a) tohoto usnesení a realizovat bod 2. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

**Návrh na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení služebností inženýrských sítí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Poděbradova)**

**04/OME/19**

**Usnesení číslo: 1688/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uplynutí doby 20-ti let od zřízení věcného břemene, která končí ke dni 24. 5. 2020

**2) rozhodla**

- a) o zániku věcného břemene zřízeného k částem pozemků parc. č. 1581/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1581/8, ostatní plocha, zezeň, parc. č. 1581/64, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/81, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 1581/106, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 24. 5. 2000 v rozsahu dle geometrických plánů č. 1701-20/2000 a 1702-21b/2000
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch pozemků parc. č. 1804/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3150, parc. č. 1804/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3149, parc. č. 1805/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 1805/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 1807, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 992 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti AGT a. s., se sídlem Poděbradova 1442/109, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 60108673, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, udržovat a odstraňovat **vodovodní přípojku** v délce 17,78 bm v částech pozemků parc. č. 1581/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 1581/64 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6101-37a/2019

- c) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch pozemků parc. č. 1804/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3150, parc. č. 1804/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3149, parc. č. 1805/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 1805/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 1807, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 992 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti AGT a. s., se sídlem Poděbradova 1442/109, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 60108673, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, udržovat a odstraňovat **kanalizační přípojku** v délce 40,37 bm v částech pozemků parc. č. 1581/8, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1581/81, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 1581/106, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu označení písmene „A“ dle geometrického plánu č. 6102-37b/2019
- d) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch pozemků parc. č. 1804/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3150, parc. č. 1804/3, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3149, parc. č. 1805/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 1805/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, parc. č. 1807, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 992 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti AGT a. s., se sídlem Poděbradova 1442/109, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 60108673, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat, udržovat a odstraňovat **přípojku NN** v délce 49,8 bm v částech pozemků parc. č. 1581/8 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 1581/81 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu označení písmene “B” dle geometrického plánu č. 6102-37b/2019
- vše v bodě 2.b) až 2.d) tohoto usnesení na dobu určitou 20 let, úplatně za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, kanalizační přípojky a přípojky NN, tj. za celkem 107,95 bm činí úplata 54.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebností inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí
- e) uzavřít smlouvu o zániku věcného břemene a o zřízení služebností inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. e) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.06.2020



**Návrh záměru pronájmu částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Na Hradbách)**

**04/OME/22**

**Usnesení číslo: 1691/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o souhlas vlastníka sousedních pozemků p. č. 3505, 3506/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru pronajmout části pozemků parc. č. 3505 a parc. č. 3506/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměrách 12 m<sup>2</sup>, 1,9 m<sup>2</sup> a 2 x 0,09 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.05.2020

**Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)**

**04/OME/23**

**Usnesení číslo: 1692/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Ústavu Pohoda, z. ú., se sídlem Svojsíkova 2087, 737 01 Český Těšín, IČ 03406083, o pronájem části pozemku parc. č. 3500, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3636/1, v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Pohraniční)**

**04/OME/24**

**Usnesení číslo: 1693/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti TŘINECKÉ ŽELEZÁRNY, a. s. o uzavření nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3636/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13,4 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

**Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)**

**04/OME/25**

**Usnesení číslo: 1694/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti TAGMUS Group, s.r.o., se sídlem Olešní 68/5, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČ 06874606, o pronájem části pozemku parc. č. 3499, o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.04.2020

**Program na pomoc uživatelům nebytových prostor/prostor sloužících podnikání ve věci ekonomických dopadů krizového opatření**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 1695/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

prodloužit o 3 měsíce splatnost nájemného a pachtovného, splatného v měsíci březnu a dubnu roku 2020, za užívání nebytových prostor/prostor sloužících podnikání vyjma garáží, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, přenechaných do užívání fyzickým či právnickým osobám. V případě delšího trvání krizového opatření bude splatnost nájemného a pachtovného opětovně projednána radou městského obvodu.

**2) rozhodla**

odložit projednání všech žádostí o slevu/prominutí nájemného případně pachtovného nebytových prostor/prostor sloužících podnikání z důvodu dopadů krizových opatření podaných v období od 13.3.2020, žádosti budou projednány po 30.4.2020

**3) ukládá**

- informovat o rozhodnutí dle bodu 1 tohoto usnesení, a to zveřejněním informace prostřednictvím webové stránky městského obvodu [www.nemovistostimoap.cz](http://www.nemovistostimoap.cz)

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 1859/4 o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (ARM REALITY GROUP s.r.o.)**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 1696/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 118,79 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859 ul. Reální č. or. 4, na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti ARM REALITY GROUP s.r.o., IČ 27790665, se sídlem Nádražní 1026/41, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do výloh a výstrče na fasádu domu Reální 1859/4, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 118,79 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859 ul. Reální č. or. 4, na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnost ARM REALITY GROUP s.r.o.,



IČ 27790665, se sídlem Nádražní 1026/41, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, umístil do výloh a na fasádu domu Reální 1859/4 polepy a výstrč dle návrhu č. 2 uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2020

**Návrh dohody o narovnání s nájemcem prostor sloužících podnikání  
v Ostravě - Moravské Ostravě, Přívozska 30 (U Králíka s.r.o.)**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 1697/RMOB1822/26/20**

k usnesení č. 0264/RMOB1822/5/19

k usnesení č. 0407/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0557/RMOB1822/9/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh Dohody o narovnání č. NP/OM/2020/02 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neuzavřít se společností U Králíka s.r.o., IČ 06081347, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, původním nájemcem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787 ul. Přívozska č. or. 30, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, Dohodu o narovnání

**3) ukládá**

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Žádost o ukončení nájmu bytové jednotky č. 2038/1 v domě Havířská 2038/11 na pozemku p. č. 2674/10, v k. ú. Moravská Ostrava, dohodou**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 1698/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 10. 2. 2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k 31. 3. 2020 nájem bytové jednotky č. 2038/1 v domě s č. p. 2038 na ulici Havířská č. or. 11, na pozemku p. č. 2674/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //////////////////////////////////////, a to uzavřením dohody o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Palackého 846/73 v Ostravě-Přívoze, o obnovení nájmu bytu**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 1699/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o obnovení nájmu bytu ze dne 19. 2. 2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s //////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu č. 7, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, na pozemku p. č. st. 770 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 1. 4. 2020 do 30. 9. 2020, ve znění VZOR\_NSB\_2017\_02, za podmínky že jmenovaná před uzavřením nájemní smlouvy uhradí za bezesmluvní užívání bytu v březnu 2020 částku 8 369 Kč, jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného a smlouvu uzavře nejpozději 1. 4. 2020
- b) stanovit nájemné za plochu bytu ve výši 86,17 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-05 a stanovit jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.04.2020

**Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Masarykovo nám. 3/3, jednotky č. 3/901**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 1700/RMOB1822/26/20**

k usnesení č. 0965/RMOB1822/14/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

upravený vzor Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání VZOR-NS-01 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podepisování smluv o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle upraveného vzoru VZOR-NS-01 ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**3) projednala**

žádost //////////////////////////////////////, o nájem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 3/901, o výměře 166,17 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, ul. Masarykovo náměstí č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**4) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3/901, o výměře 166,17 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3, ul. Masarykovo náměstí č. or. 3, na pozemku parc. č. 4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění upravené vzorové smlouvy VZOR-NS-01 (příloha č. 1), s //////////////////////////////////////, účel nájmu prodejna („HUDY sport“), se stanovením nájemného ve výši 1 662 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 30 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.5.2020

**5) ukládá**

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 4. tohoto usnesení
- realizovat bod 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2020

**Návrh na pronájem bytu formou výběrového řízení**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 1701/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 8 v domě č. p. 1079, Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- b) č. 11 v domě č. p. 1079, Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- c) č. 5 v domě č. p. 784, Fügnerova 4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- d) č. 16 v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- e) č. 14 v domě č. p. 1068, Na Můstku 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- f) č. 13 v domě č. p. 345, Poštovní 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- g) č. 1 v domě č. p. 1799, Puchmajerova 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 110,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,
- h) č. 2 v domě č. p. 1799, Puchmajerova 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 130,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 – 05).

**2) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.05.2020

**Žádost nájemce bytu č. 7 v domě s č. p. 2911, na ulici Gen. Píky č. or. 9 na pozemku p. č. 2206/66, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 1702/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o obnovení nájmu bytu ze dne 17. 2. 2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



- d) udělit výjimku z postupu dle zásad ZAS 2017 - 05, a z důvodu hodného zvláštního zřetele nepožadovat úhradu jistoty po nájemci dle tohoto bodu usnesení

**3) stanovuje**

nájemci dle bodu 2. tohoto usnesení tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy

- uhradit nejpozději k 31. 3. 2020 částky za bezesmluvní užívání předmětného bytu v období od 1. 3. 2020 do 31. 3. 2020, odpovídající nájemnému, nájemnému za vybavení bytu a zálohám na služby spojené s užíváním bytu, sjednanému s // ve smlouvě o nájmu bytu č. OM-2019-0025 ze dne 28. 1. 2019, v celkové výši 2 352 Kč
- uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 1. 4. 2020

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2., za podmínek dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.04.2020

**Žádost o prominutí nebo snížení složené dlouhodobé jistoty, nebytový prostor v domě Zelená 3062/26-32 v Ostravě - Moravské Ostravě, nájemce RENESANCE SANA, s.r.o., IČ 25358936**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 1704/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti „RENESANCE SANA, s.r.o.“, IČ 25358936, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3062/902 o výměře 445 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží v domě č. p. 3062 ul. Zelená č. or. 26 - 32, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí nebo snížení složené dlouhodobé jistoty, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vyhovět žádosti o prominutí nebo snížení složené dlouhodobé jistoty společnosti „RENESANCE SANA, s.r.o.“, IČ 25358936, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3062/902 o výměře 445 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 2. nadzemním podlaží v domě č. p. 3062 ul. Zelená č. or. 26 - 32, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, přijmout výjimku ze zásad ZAS 2018 - 03, tzn. z výše jistoty trojnásobku aktuálního měsíčního nájemného včetně záloh na služby (osvobozeno od DPH) snížit výši jistoty na jednonásobek aktuálního měsíčního nájemného včetně záloh na služby (osvobozeno od DPH), tj. z částky 152 700 Kč na částku 50 900 Kč a uzavřít dodatek k dohodě o složení jistoty ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího oddělení správy majetku pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového k podpisu Dodatku č. 1 k dohodě o složení jistoty č. OM/JINP/2020/003

**4) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.04.2020

**Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,  
Puchmajerova 489/7, jednotky č. 489/901**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 1705/RMOB1822/26/20**

k usnesení č. 1279/RMOB1822/19/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Vřes Caffé s.r.o., IČ 04193032, se sídlem Dařanecká 441/2, 747 20 Vřesina, o nájem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 489/901 o výměře 313,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním, 2. nadzemním, 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 489/901 o výměře 313,79 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním, 2. nadzemním, 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parc. č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Vřes Caffé, IČ 04193032, se sídlem Dařanecká 441/2, 747 20 Vřesina, účel nájmu prodejna s kávou, se stanovením nájemného ve výši 3 137 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně do 31. 3. 2021 ve výši 16 000 Kč/měsíc a následně do 31. 3. 2022 ve výši 28 000 Kč/měsíc a následně 39 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby, s účinností nejpozději od 1.5.2020

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.04.2020

**04/OMS/13**



**Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 18, Chelčického 8, návrh záměru**

**Usnesení číslo: 1706/RMOB1822/26/20**  
k usnesení č. 1063/RMOB1822/16/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

- a) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 18,23 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18 na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou společností ED7 Czech s.r.o., IČ 28651910, sídlo Dr. Malého 3017/32, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání v domě č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (dle sjednaných nájemních smluv činí výpovědní doba 3 měsíce), podané nájemcem -  
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to
  - ba) prostoru o výměře 82,70 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží, nájem byl ujednáán na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 10. 2010
  - bb) prostoru o výměře 21,20 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. podzemním podlaží, nájem byl ujednáán na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 12. 2015

**2) projednala**

žádost společnosti ED7 Czech s.r.o., IČ 28651910, sídlo Dr. Malého 3017/32, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 18,23 m<sup>2</sup>, umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18 na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o ukončení nájmu dohodou ke dni 31.3.2020

**3) rozhodla**

ukončit ke dni 31.3.2020 nájem prostor sloužícího podnikání o výměře 18,23 m<sup>2</sup>, umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 ul. Na Jízdárně č. or. 18, na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností ED7 Czech s.r.o., IČ 28651910, sídlo Dr. Malého 3017/32, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2013-032 ze dne 12.7.2013, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

**4) schvaluje**

záměry pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory, a to

- a) nebytový prostor o výměře 18,23 m<sup>2</sup>, umístěný ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 ul. Na Jízdárně č. or. 18, na pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti ED7 Czech s.r.o.
- b) nebytový prostor o výměře 82,70 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691/8 ul. Chelčického č. or. 8, na pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //
- c) nebytový prostor o výměře 21,20 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. podzemním podlaží domu č. p. 691/8 ul. Chelčického č. or. 8, na pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

**5) ukládá**

- vyrozumět nájemce dle bodu 1. až 3. tohoto usnesení
- zveřejnit záměry dle bodu 4. tohoto usnesení
- realizovat bod 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor OBH-II-NSNP-2003-15 ze dne 1. 6. 2003, Tyršova 1703/22 (//)**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 1707/RMOB1822/26/20**  
k usnesení č. 1637/RMOB1822/25/20

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, o poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1703/901 o výměře 117,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 1703 ul. Tyršova č. or. 22, na pozemku parc. č. 475/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout //, roční slevu z nájemného prostor sloužících podnikání - jednotky č.1703/901 o výměře 117,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1703 ul. Tyršova č. or. 22, na pozemku parc. č. 475/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2021 a uzavřít s nájemcem dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. OBH-II-NSNP-2003-15 ze dne 1. 6. 2003 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01, a to z důvodu finanční krize nájemce a zároveň omezení provozu prodejny v době rekonstrukce domu Tyršova 1703/22

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
č. NP/OM/2016/018 ze dne 27. 7. 2016, Puchmajerova 1799/9, j. č. 1799/904  
(H - BRO s.r.o.)**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 1708/RMOB1822/26/20**  
k usnesení č. 1649/RMOB1822/25/20

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti H-BRO s.r.o., IČ 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1799/904, o výměře 94,96 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku parc. č. 464/20, a prostoru o výměře 14,88 m<sup>2</sup>, který je součástí jednotky a je umístěn v přístavku - budově bez čp/če, která je součástí parc. č. 464/27, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout společnosti H-BRO s.r.o., IČ 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, roční slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1799/904, o výměře 94,96 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku parc. č. 464/20, a prostoru o výměře 14,88 m<sup>2</sup>, který je součástí jednotky a je umístěn v přístavku - budově bez čp/če, která je součástí parc. č. 464/27, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného měsíčního nájemného od 1.4.2020 do 31.3.2021 a uzavřít s nájemcem dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/018 ze dne 27.7.2016 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o nájmu prostor sloužících podnikání ul. Vojanova (////////////////////, REKOLA Bikesharing s.r.o.)**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 1709/RMOB1822/26/20**  
k usnesení č. 1636/RMOB1822/25/20

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít se společností REKOLA Bikesharing s.r.o., IČ 04893875, se sídlem Tusarova 791/31, Holešovice, 170 00 Praha 7, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2019/06 ze dne 25.1.2019 o výměře 126,50 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité do 31.3.2020 nově na dobu určitou do 30.9.2020, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04.
- b) uzavřít s //////////////////////, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/040 ze dne 5. 10. 2017 o výměře 86,80 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a současně zastřešené pergoly o výměře 35,21 m<sup>2</sup>, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité do 31.3.2020 nově na dobu určitou do 30.9.2020, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04.
- c) uzavřít s //////////////////////, dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/005 ze dne 15.2.2017 o výměře 12,45 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité do 31.3.2020 nově na dobu určitou do 30.9.2020, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04.

**2) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.03.2020

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Solná 2576/3, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě (////////// - Sidonie Design s.r.o.)**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 1710/RMOB1822/26/20**  
k usnesení č. 1350/RMOB1822/20/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ///////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 2576/901, o výměře 164,08 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2576 na ul. Solná č. or. 3, na pozemku parc. č. 499/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby ///////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 2576/901, o výměře 164,08 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2576 na ul. Solná č. or. 3, na pozemku parc. č. 499/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře 16 m<sup>2</sup> do podnájmu společnosti Sidonie Design s.r.o., IČ 08811113, se sídlem Vítězná 2756/9g, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, a to za účelem „provoz sdílené dílny a kurzů šití“, na dobu neurčitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 20.04.2020

**Žádost nájemce bytu č. 9 v domě Palackého 56/91, který nesplnil podmínky k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření nájemní smlouvy**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 1711/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 28. 2. 2020 o uzavření nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu







**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1. tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 17.04.2020

**Žádost nájemce bytu č. 16 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě o udělení  
dodatečného souhlasu s instalací klimatizační jednotky**

**04/OMS/21**

**Usnesení číslo: 1714/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce bytu č. 16 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě o udělení dodatečného souhlasu s instalací klimatizační jednotky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit // dodatečný souhlas s instalací nástěnné klimatizační jednotky v bytě č. 16 v domě s č.p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít se jmenovaným smlouvu „Souhlas pronajímatele se změnou na věci, Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci“, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, v termínu nejpozději do 15. 4. 2020

**3) zmocňuje**

místostarostu, Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.04.2020

**Návrh Participativního rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 1715/RMOB1822/26/20**

k usnesení č. 0969/RMOB1822/14/19

k usnesení č. 0164/ZMOB1822/6/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) schválit zavedení participativního rozpočtu v městském obvodě Moravská Ostrava a Přívoz dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) souhlasit se zněním pravidel participativního rozpočtu městského obvodu pro rok 2020 dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostovi městského obvodu Ing. Rostislavu Řehovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.04.2020

**Návrh na podání žádostí a spolufinancování na bytové domy Chelčického 12, Poštovní 15 a Puchmajerova 9 z Rezervy finančních prostředků na rozvoj a obnovu bytových domů ve vlastnictví SMO pro roky 2020-2022**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 1716/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

- a) podání žádosti k projektu „Chelčického 12 - Výměna oken“ na poskytnutí finančních prostředků z Rezervy finančních prostředků na obnovu bytových domů ve vlastnictví SMO pro roky 2020-2022 a spolufinancování tohoto projektu
- b) podání žádosti k projektu „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15“ na poskytnutí finančních prostředků z Rezervy finančních prostředků na obnovu bytových domů ve vlastnictví SMO pro roky 2020-2022 a spolufinancování tohoto projektu
- c) podání žádosti k projektu „Puchmajerova 1799/9 - změna užívání nebytového prostoru v 2. NP na byty“ na poskytnutí finančních prostředků z Rezervy finančních prostředků na obnovu bytových domů ve vlastnictví SMO pro roky 2020-2022 a spolufinancování tohoto projektu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu žádostí o poskytnutí finančních prostředků z Rezervy finančních prostředků na obnovu bytových domů ve vlastnictví SMO pro roky 2020-2022 dle bodu 1a), 1b), 1c) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.03.2020

**Žádost Krajské rady seniorů Moravskoslezského kraje, IČ 02253968,  
o peněžitý dar**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 1717/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Krajské rady seniorů Moravskoslezského kraje, p.s., IČ 02253968, se sídlem U Tiskárny 578/1, 702 00 Ostrava-Přívoz, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Krajské radě seniorů Moravskoslezského kraje, p.s., IČ 02253968, se sídlem U Tiskárny 578/1, 702 00 Ostrava-Přívoz

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.05.2020

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - objekt  
ÚMOB MOaP na nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, za účelem  
umístění a provozování prodejního kávového automatu**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 1718/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout prostor sloužící podnikání o rozloze 1 m<sup>2</sup>, v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 555 na nám. Dr. Edvarda Beneše č. or. 6, který stojí na pozemku parc. č. 466/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle nákresu tvořícího přílohu č. 2 předloženého materiálu, a uzavřít se společností WITT Praha spol. s r.o., IČ 25668471, se sídlem Praha - Zbraslav, V Bílce 684, PSČ 156 00, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu na dobu neurčitou, účelem nájmu je provozování 1 ks prodejního kávového automatu, se stanovením nájemného ve výši 2 400 Kč a platná sazba DPH za 1 m<sup>2</sup> a kalendářní rok

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.03.2020

**Návrh na zrušení komise zřízené Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 1719/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

s účinností od 01.04.2020 komisi Redakční rada zpravodaje Centrum

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.03.2020

**Návrh úpravy náplní činností komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2018 - 2022**

**07/OVV/03**

**Usnesení číslo: 1720/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

úpravu náplní činností komisí zřízených radou městského obvodu pro volební období 2018 - 2022 od 01.04.2020 z důvodu zrušení komise Redakční rada zpravodaje Centrum, ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předat upravené náplně činností komisí zřízených radou městského obvodu pro volební období 2018 - 2022 předsedům jednotlivých komisí prostřednictvím odborů zajišťujících organizačně-technické a administrativní práce související s činností komisí

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.03.2020

**Návrh na vydání řádu RAD 2020-02 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/04**

**Usnesení číslo: 1721/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vydat s účinností od 25.03.2020 řád RAD 2020-02 Jednací řád Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 25.03.2020

**Návrh na změnu v komisi kulturní**

**07/OVV/05**

**Usnesení číslo: 1722/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) odvolává**

s účinností od 23.03.2020 členku komise kulturní // na základě obdržené rezignace

**2) jmenuje**

s účinností od 24.03.2020 členem komise kulturní //

**3) ukládá**

zajistit aktualizaci členů komise a aktualizaci jejich zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 24.03.2020

**Zřízení stálé pracovní skupiny Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz „Redakční rada zpravodaje Centrum“**

**08/OS/01**

**Usnesení číslo: 1723/RMOB1822/26/20**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zřizuje**

s účinností od 01.04.2020 stálou pracovní skupinu „Redakční rada zpravodaje Centrum“ pro zajištění obsahu a výběr témat při tvorbě měsíčního zpravodaje Centrum

**2) jmenuje**

členy pracovní skupiny v tomto složení:

1. Ing. Zuzana Ožanová, starostka městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, předseda pracovní skupiny
2. Ing. David Witosz, místostarosta městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, člen pracovní skupiny
3. Ing. Valentina Vaňková, místostarostka městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, člen pracovní skupiny
4. Mgr. Alena Pataky, místostarostka městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, člen pracovní skupiny
5. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, člen pracovní skupiny
6. //, expert v oblasti mediální komunikace a přípravy periodického tisku, člen pracovní skupiny
7. vedoucí oddělení starosty, člen pracovní skupiny
8. tiskový mluvčí obvodu, člen a administrátor pracovní skupiny

**3) ukládá**

realizovat body 1 a 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Bc. Hana Lajčíková, vedoucí oddělení starosty

T: 01.04.2020

**Tisková oprava**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) chybné znění**

**2. rozhodla**

udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, souhlas s realizací stavby „Rekonstrukce sdružené zastávky náměstí Sv. Čecha“ na částech pozemků p. p. č. 388/46, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. p. č. 949/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C. 6, který vyplývá z přílohy č. 3 předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha

2) **správné znění**

**2. rozhodla**

udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, souhlas s realizací stavby „Rekonstrukce sdružené zastávky náměstí Sv. Čecha“ na částech pozemků p. p. č. 388/46, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, a p. p. č. 949/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. **C. 3**, který vyplývá z přílohy č. **6** předloženého materiálu a tvoří nedílnou součást dohody jako její příloha