



ov41es714149ac

Č. j.: MOaP/081336/19

Usnesení

**19. schůze rady městského obvodu
konané dne 11.11.2019**

čís. 1239/RMOB1822/18/19–1300/RMOB1822/18/19

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1239/RMOB1822/19/19	01/VED/01	Návrh na určení platů ředitelkám příspěvkových organizací
1240/RMOB1822/19/19	01/VED/02	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek, při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Portfolio management – workshop“
1241/RMOB1822/19/19	01/VED/03	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Portfolio management – workshop“
1242/RMOB1822/19/19	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 11/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019
1243/RMOB1822/19/19	02/OFR/02	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2019
1244/RMOB1822/19/19	02/OFR/03	Návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
1245/RMOB1822/19/19	02/OFR/04	Návrh na odpis pohledávky
1246/RMOB1822/19/19	02/OFR/05	Návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů, kterou se zrušuje OZV č. 17/2015 o místním poplatku ze psů a OZV č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje OZV č. 17/2015 o místním poplatku ze psů
1247/RMOB1822/19/19	02/OFR/06	Návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, kterou se zrušuje OZV č. 4/2016, č. 8/2017 a č. 10/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
1248/RMOB1822/19/19	03/OIMH/01	Opakované stanovisko ke škodě na majetku - ul. Vítězná, Moravská Ostrava
1249/RMOB1822/19/19	03/OIMH/02	Žádost o bezplatné vyčlenění 6 parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě
1250/RMOB1822/19/19	03/OIMH/03	Stanovisko ke škodě na zdraví - ul. Ahepjukova, Moravská Ostrava
1251/RMOB1822/19/19	03/OIMH/04	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 10948/2017/OIMH - umístění světelné vánoční výzdoby na čelní štítovou zeď domu č. p. 2 na Masarykově náměstí
1252/RMOB1822/19/19	03/OIMH/05	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č.10910/2018/OIMH pro akci „ZŠO Zelená 42 - zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“
1253/RMOB1822/19/19	03/OIMH/06	Návrh na uzavření licenčních smluv k uměleckým dílům soch Věry Špinarové

Číslo usnesení	Materiál	Název
1254/RMOB1822/19/19	04/OME/02	Žádost o koupi pozemku parc. č. 1236/18, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Zborovská)
1255/RMOB1822/19/19	04/OME/03	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10567/2019/OM ze dne 27.5.2019 (lokality ulic 30. dubna a Nádražní)
1256/RMOB1822/19/19	04/OME/05	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 2310/2, parc. č. 2310/3, parc. č. 2310/4, pozemek parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Cihelní)
1257/RMOB1822/19/19	04/OME/06	Žádost o stanovisko k návrhu majetkových převodů částí pozemků po provedení stavby „Parkoviště u budov KÚ-parkoviště G“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Zelená)
1258/RMOB1822/19/19	04/OME/07	Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 1064/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Revitalizace domu na ul. Vítězná 8, Ostrava“ a uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. Vítězná)
1259/RMOB1822/19/19	04/OME/08	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3636/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pohraniční)
1260/RMOB1822/19/19	04/OME/09	Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1289/28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Českobratrská)
1261/RMOB1822/19/19	04/OME/11	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu ke stavbě „Stavební úpravy objektů na p. č. 427, Ostrava - Přívoz, etapa Oprava fasády budovy A“ v k. ú. Přívoz (lokality ul. Nádražní)
1262/RMOB1822/19/19	04/OME/13	Návrh na udělení souhlasu s realizací rekonstrukce vodního díla s názvem „Rekonstrukce provozní vody na ul. Pohraniční“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. Pohraniční)
1263/RMOB1822/19/19	04/OME/14	Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Stavba č. 3 – Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Havlíčkovo nábřeží, ul. Kostelní)
1264/RMOB1822/19/19	04/OMS/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2017/03 ze dne 25. 1. 2017 (Ostrava - Přívoz, Macharova 965/7, jednotka č. 965/601)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1265/RMOB1822/19/19	04/OMS/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NP/OM/2019/30 ze dne 15. 8. 2019 (Ostrava - Moravská Ostrava, Chelčického 691/8)
1266/RMOB1822/19/19	04/OMS/03	Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru U Tiskárny 539/2, nájemce Čisté Technologie s.r.o., IČ 29454280, z důvodu prodloužení s placením nájemného a záloh na služby
1267/RMOB1822/19/19	04/OMS/04	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru služební podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č 106/903
1268/RMOB1822/19/19	04/OMS/05	Žádost o nájem prostoru služební podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602
1269/RMOB1822/19/19	04/OMS/06	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
1270/RMOB1822/19/19	04/OMS/07	Žádost nájemce o souhlas s grafickým návrhem markýzy a s umístěním markýzy na fasádu domu Puchmajerova 1919/8, Ostrava - Moravská Ostrava, žádost o snížení nájmu (//////////), návrh záměru
1271/RMOB1822/19/19	04/OMS/08	Návrh úpravy nájemného jednotky č. 3062/902 („RENESSANCE SANA s.r.o.“) v domě Zelená 3062/26-32 v Ostravě - Moravské Ostravě, návrh záměru
1272/RMOB1822/19/19	04/OMS/09	Žádosti o nájem prostor služebních podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 612/36, Solná 2576/3, Reální 1859/4
1273/RMOB1822/19/19	04/OMS/10	Žádosti nájemců bytů, kteří nesplnili podmínku k obnovení nájmu dle ZAS 2019-05, o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou
1274/RMOB1822/19/19	04/OMS/11	Žádosti o narovnání nájemního vztahu k bytové jednotce č. 2 v domě 28.října 106/19 v Moravské Ostravě
1275/RMOB1822/19/19	04/OMS/12	Žádost o slevu z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Zámecká 13 (RINOX s.r.o.), návrh záměru
1276/RMOB1822/19/19	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 2040 na ulici Jílová č. or. 12a, který je součástí pozemku parc. č. 2028/10, v k. ú. Moravská Ostrava obec Ostrava o znovuoobnovení nájemní smlouvy
1277/RMOB1822/19/19	04/OMS/14	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
1278/RMOB1822/19/19	04/OMS/15	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor služebních podnikání č. NP/OM/2014/003 ze dne 10. 2. 2014, Reální 4 (//////////)

Číslo usnesení	Materiál	Název
1279/RMOB1822/19/19	04/OMS/16	Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Výstavní 1 (Slezské uzeniny s.r.o.), Puchmajerova 7 (Lékárna u Don Boska v.o.s.), návrh záměru předmětné prostory pronajmout
1280/RMOB1822/19/19	04/OMS/17	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie pro rok 2020 - 2021
1281/RMOB1822/19/19	04/OMS/18	Žádosti o prodloužení smluv o nájmu prostor sloužících podnikání, ul. Vojanova, návrh záměru
1282/RMOB1822/19/19	04/OMS/19	Návrh na uzavření smlouvy o spolufinancování opravy smíšené a dešťové kanalizační přípojky v pozemku p. č. 2040/1, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - sloužící pro odvádění odpadních a dešťových vod z bytových domů v ulici Spodní 24, 26, 28, 30, 32 a 34
1283/RMOB1822/19/19	04/OMS/20	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytům č. 41 a č. 51 v domě s pečovatelskou službou v Gajdošově ulici 2642/39a v Moravské Ostravě a k bytu č. 13 v domě s pečovatelskou službou v Dobrovského ulici 1069/53 v Ostravě-Přívoze
1284/RMOB1822/19/19	04/OMS/21	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě, Moravské Ostravě (Českobratrská 113/22, 28. října 106/18), návrh záměru jejich pronájmu
1285/RMOB1822/19/19	04/OMS/22	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor, návrh záměru, nebytový prostor Českobratrská 14, nájemce MAPPA, příspěvková organizace, IČ 08230404
1286/RMOB1822/19/19	05/OŠR/01	Návrh na zmocnění k podepisování smluv vztahujících se k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A
1287/RMOB1822/19/19	05/OŠR/02	Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekt „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“
1288/RMOB1822/19/19	05/OŠR/03	Plán zlepšování MA21 na rok 2020 a Hodnotící zpráva MA21 za rok 2019
1289/RMOB1822/19/19	05/OŠR/05	Žádost //////////////// o poskytnutí peněžitého daru

Číslo usnesení	Materiál	Název
1290/RMOB1822/19/19	05/OŠR/06	Posouzení a vyjádření k návrhu Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku z Fondu malých projektů pro projekty „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika
1291/RMOB1822/19/19	05/OŠR/08	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP v roce 2020“
1292/RMOB1822/19/19	05/OŠR/09	Individuální žádost Gymnázia Hladnov a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky, Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00842753, o poskytnutí dotace
1293/RMOB1822/19/19	07/OVV/01	Stanovisko městského obvodu k návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších změn a doplňků
1294/RMOB1822/19/19	07/OVV/02	Návrh na změnu názvu komise rady městského obvodu z důvodu zapojení městského obvodu do místní Agendy 21
1295/RMOB1822/19/19	07/OVV/03	Návrh na vydání řádu RAD 2019-09 Jednací řád komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1296/RMOB1822/19/19	07/OVV/04	Návrh úpravy náplní činností komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2018 - 2022
1297/RMOB1822/19/19	07/OVV/05	Návrh na změnu v komisi pro obnovu Přívozu
1298/RMOB1822/19/19	07/OVV/06	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v lednu - červnu roku 2020
1299/RMOB1822/19/19	07/OVV/07	Návrh na vypovězení smlouvy na zhotovení technické dokumentace a výkon technického dozoru
1300/RMOB1822/19/19	07/OVV/08	Návrh na změnu v komisi pro otevřenou radnici

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
05/OŠR/07	Rozhodnutí o dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 pro projekt „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova“

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
04/OME/10	Návrh společnosti PODA a.s. na uzavření smlouvy o zániku služebnosti a o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Lechowiczova)

Návrh na určení platů ředitelkám příspěvkových organizací

01/VED/01

Usnesení číslo: 1239/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 1.12.2019 určit platy těmto ředitelkám příspěvkových organizací:

- PhDr. Pavle Filákové, DiS., ředitelce Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066
- Mgr. Blance Gelnarové, ředitelce Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, IČ 63029049
- paní Jarmile Karnovské, ředitelce Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvková organizace, IČ 66934885
- Mgr. Stanislavě Korcové, ředitelce Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002
- Mgr. Šárce Králové, ředitelce Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvková organizace, IČ 66739721

dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.11.2019

3) ukládá

seznámit ředitelky příspěvkových organizací s rozhodnutím podle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.11.2019

Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek, při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Portfolio management – workshop“

01/VED/02

Usnesení číslo: 1240/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek, při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Portfolio management – workshop“

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 11.11.2019

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Portfolio management – workshop“

01/VED/03

Usnesení číslo: 1241/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Portfolio management – workshop“ dodavateli TAYLLORCOX s.r.o., IČ 27902587, Na Florenci 1055/35, 110 00 Praha 1, za cenu 99.800,- Kč bez DPH, 120.758,-Kč vč. DPH formou objednávky dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 18.11.2019

Návrh na rozpočtové opatření č. 11/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1242/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 11/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	544 171 tis.Kč
v tom:	
daňové příjmy	50 871 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 442 tis. Kč
kapitálové příjmy	25 640 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	317 218 tis. Kč
financování třída 8	80 693 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	622 114 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	622 114 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	474 313 tis. Kč
kapitálové výdaje	147 801 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 11/2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru T: 30.11.2019

Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2019

02/OFR/02

Usnesení číslo: 1243/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

02/OFR/03

Usnesení číslo: 1244/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) navrhuje

pro území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 8/2017 a č. 10/2018, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 4/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1. tohoto usnesení odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru T: 20.11.2019

Návrh na odpis pohledávky

02/OFR/04

Usnesení číslo: 1245/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh na odpis pohledávky za nájemné za pozemek nájemce
////////////////////////////////////, ve výši 128,00 Kč

2) rozhodla

odepsat pohledávku za nájemné za pozemek nájemce
////////////////////////////////////, ve výši 128,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.11.2019

Návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů, kterou se zrušuje OZV č. 17/2015 o místním poplatku ze psů a OZV č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje OZV č. 17/2015 o místním poplatku ze psů

02/OFR/05

Usnesení číslo: 1246/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci statutárního města Ostravy, magistrátu ze dne 24.10.2019 o nové obecně závazné vyhlášce upravující od 01.01.2020 místní poplatek ze psů na území statutárního města Ostravy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů, kterou se zrušuje OZV č. 17/2015 o místním poplatku ze psů a OZV č. 15/2017, kterou se mění a doplňuje OZV č. 17/2015 o místním poplatku ze psů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.11.2019

Návrh nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, kterou se zrušuje OZV č. 4/2016, č. 8/2017 a č. 10/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

02/OFR/06

Usnesení číslo: 1247/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci statutárního města Ostravy, magistrátu ze dne 24.10.2019 o nové obecně závazné vyhlášce upravující od 01.01.2020 místní poplatek za užívání veřejného prostranství na území statutárního města Ostravy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, kterou se zrušuje OZV č. 4/2016, č. 8/2017 a č. 10/2018 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.11.2019

Opakované stanovisko ke škodě na majetku - ul. Vítězná, Moravská Ostrava

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1248/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 0236/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, a předžalobní výzvu o uplatnění škody na vozidle způsobené opadem kaštanů a současně informaci ke škodní události od České pojišťovny a.s., se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 45272956, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

nepřijmout odpovědnost za škodu na majetku ///, která se stala dne 21. 09. 2018 na ulici Vítězná v Moravské Ostravě, dle předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zaslat žadateli zamítavé stanovisko k jeho žádosti o úhradu škody

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.11.2019

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.11.2019

Návrh na uzavření licenčních smluv k uměleckým dílům soch Věry Špinarové

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 1253/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít licenční smlouvy pro prodej autorských děl s ///////////////////////////////////////, ke dvěma uměleckým dílům soch Věry Špinarové realizovaných na základě Smlouvy o dílo č. 10046/2018/OIMH, ve znění příloh č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

za podmínky uzavření smluv dle bodu 1) tohoto usnesení zahájit kroky vedoucí k prodeji soch Věry Špinarové dle předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.09.2020

Žádost o koupi pozemku parc. č. 1236/18, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Zborovská)

04/OME/02

Usnesení číslo: 1254/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti VAVŘÍČEK, spol. s r.o., Jindřichova č. 640, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 47972700, o koupi pozemku parc. č. 1236/18 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Zborovská ve znění přílohy č. 1 na str. 2/5 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti VAVŘÍČEK, spol. s r.o., Jindřichova č. 640, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 47972700, o koupi pozemku parc. č. 1236/18, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Zborovská, ve znění přílohy č. 1 na str. 2/5 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 1236/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 201 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 16.12.2019

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10567/2019/OM ze dne 27.5.2019
(lokalita ulic 30. dubna a Nádražní)**

04/OME/03

Usnesení číslo: 1255/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10567/2019/OM ze dne 27. 5. 2019, kterým se pronajatá výměra zvýší o 34 m² a rozšíří se účel nájmu o umístění „vodovodní a kanalizační přípojky ke stánku rychlého občerstvení“, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) neschvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10567/2019/OM ze dne 27. 5. 2019, na pronájem části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánku pro prodej zmrzliny, občerstvení a cukrovinek, kterým se pronajatá výměra části pozemku parc. č. 1428/1, zvýší o 34 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, tj. výměra předmětu nájmu se nezvýší z 15 m² na 49 m² v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu a nerozšíří se účel nájmu o umístění a provozování vodovodní a kanalizační přípojky

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.11.2019

Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 2310/2, parc. č. 2310/3, parc. č. 2310/4 pozemek parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Cihelní)

04/OME/05

Usnesení číslo: 1256/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 2310/2, parc. č. 2310/3, parc. č. 2310/4, a parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, bytový dům, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 2310/2, parc. č. 2310/3, parc. č. 2310/4, a parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, bytový dům, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 2310/2, parc. č. 2310/3, parc. č. 2310/4, a parc. č. 2310/10, jehož součástí je stavba č. p. 1896, bytový dům, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 16.12.2019

Žádost o stanovisko k návrhu majetkových převodů částí pozemků po provedení stavby „Parkoviště u budov KÚ-parkoviště G“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zelená)

04/OME/06

Usnesení číslo: 1257/RMOB1822/19/19

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k návrhu majetkových převodů částí pozemků po provedení stavby „Parkoviště u budov KÚ - parkoviště G“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k návrhu majetkových převodů částí pozemků po provedení stavby "Parkoviště u budov KÚ - parkoviště G" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru daru částí pozemků parc. č. 2641/85, a parc. č. 3626/5, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, do vlastnictví Moravskoslezského kraje a k nabytí darem části pozemků parc. č. 2641/52, a parc. č. 2641/98, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, do vlastnictví statutárního města Ostravy, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu č. 6043-187/2019, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2. tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 16.12.2019

Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 1064/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Revitalizace domu na ul. Vítězná 8, Ostrava“ a uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. Vítězná)

04/OME/07

Usnesení číslo: 1258/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh Společenství vlastníků domu č. p. 2607, Ostrava - Moravská Ostrava ke stavbě s názvem „Revitalizace domu na ul. Vítězná 8, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) že nemá záměr pronajmout části pozemku parc. č. 1064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměrách 2 x 10,8 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- b) neudělit Společenství vlastníků domu č. p. 2607, Ostrava - Moravská Ostrava, se sídlem Vítězná 2607/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 278477179, souhlas s umístěním a realizací částí stavebního záměru „Revitalizace domu na ul. Vítězná 8, Ostrava“ na částech pozemku parc. č. 1064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely společného územního a stavebního rozhodnutí ve smyslu ust. § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.11.2019

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3636/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pohraniční)

04/OME/08

Usnesení číslo: 1259/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti TŘINECKÉ ŽELEZÁRNY, a. s., se sídlem Průmyslová 1000, Staré Město, 739 61 Třinec, IČ: 18050646, část pozemku parc. č. 3636/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 880 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve výkrese č. TP-3-624-19 - Projekt bouracích prací Komín krokové pece 1. haly VT ve znění přílohy č. 3. předloženého materiálu, za účelem provedení demolice stávajícího komína krokové pece 1. haly VT a za účelem výstavby nového komína krokové pece 1. haly VT, na dobu určitou, ode dne účinnosti nájemní smlouvy do 03. 12. 2019, za nájemné ve výši 217 Kč/den, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.12.2019

Návrh záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1289/28, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratrská)

04/OME/09

Usnesení číslo: 1260/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků pro dům Českobratrská 114/22a, se sídlem Českobratrská 114/22a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 268 75 993, o pronájem části pozemku parc. č. 1289/28, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 385 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1289/28, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 385 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.11.2019

Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby, uzavření dohody o vydání souhlasu ke stavbě „Stavební úpravy objektů na p. č. 427, Ostrava - Přívoz, etapa Oprava fasády budovy A“ v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Nádražní)

04/OME/11

Usnesení číslo: 1261/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti FALIVER s. r. o. o udělení souhlasu podle § 184a stavebního zákona a o stanovisko k projektové dokumentaci v rámci akce „Stavební úpravy objektů na p. č. 427, Ostrava - Přívoz, etapa Oprava fasády budovy A“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti FALIVER s. r. o., se sídlem Šenovská 544/342, Bartovice, 717 00 Ostrava, IČ 03115569, souhlas s realizací opravy uliční fasády a jejího zateplení v rámci stavby „Stavební úpravy objektů na p. č. 427, Ostrava - Přívoz, etapa Oprava fasády budovy A“ nacházející se v hranici pozemku p. p. č. 949/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu o vydání souhlasu vlastníka pozemku s realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C.2 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody a souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.02.2020

Návrh na udělení souhlasu s realizací rekonstrukce vodního díla s názvem „Rekonstrukce provozní vody na ul. Pohraniční“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokalita ul. Pohraniční)

04/OME/13

Usnesení číslo: 1262/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o povolení vstupu na pozemek pro provedení „Rekonstrukce provozní vody na ul. Pohraniční“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 27804721, souhlas s realizací rekonstrukce vodního díla s názvem „Rekonstrukce provozní vody na ul. Pohraniční“ na části pozemku parc. č. 3636/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemku s realizací rekonstrukce vodního díla ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohody dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.01.2020

Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Stavba č. 3 – Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Havlíčkovo nábřeží, ul. Kostelní)

04/OME/14

Usnesení číslo: 1263/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavbou „Stavba č. 3 - Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním stavby „Stavba č. 3 - Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ na pozemcích parc. č. 3474/1, a parc. č. 3478/4, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na celkový situační výkres C1a ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 29.11.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2017/03 ze dne 25. 1. 2017 (Ostrava - Přívoz, Macharova 965/7, jednotka č. 965/601)

04/OMS/01

Usnesení číslo: 1264/RMOB1822/19/19
k usnesení č. 1130/RMOB1822/17/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s právnickou osobou ROZKOŠ bez RIZIKA, z. s., IČ 44990901, se sídlem Vlhká 166/10, Zábrdovice, 602 00 Brno – nájemcem nebytových prostor – jednotky č. 965/601 o výměře 46,85 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 965 ul. Macharova č. or. 7, na pozemku p. č. st. 962, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2017/03 ze dne 25. 1. 2017 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, kterým bude s účinností od 1. 2. 2020 nově stanoveno nájemné ve výši 3 045 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH) a současně změněna doba nájmu z doby určité do 31. 1. 2020 na dobu neurčitou

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2017/03 ze dne 25. 1. 2017, dle bodu 2. tohoto usnesení

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.12.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NP/OM/2019/30 ze dne 15. 8. 2019 (Ostrava - Moravská Ostrava, Chelčického 691/8)

04/OMS/02

Usnesení číslo: 1265/RMOB1822/19/19
k usnesení č. 1147/RMOB1822/17/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uplatnit výjimku ze zásad a uzavřít s právnickou osobou Nový příběh, zapsaný ústav, IČ 08121303, se sídlem č.p. 8, 747 87 Svatoňovice, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. NP/OM/2019/30 ze dne 15. 8. 2019, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu, kterým bude z důvodu přípravy a realizace stavebních úprav a vyřízení změny v užívání stavby před zahájením činnosti v pronajatém nebytovém prostoru o výměře 329,43 m², umístěném v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, stanoveno nájemné ve výši ve výši 3 294 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH) od 16. 10. 2019 do vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, nejdéle však do 31. 12. 2019

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku k podpisu dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. NP/OM/2019/30 ze dne 15. 8. 2019 dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.12.2019

Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru U Tiskárny 539/2, nájemce Čisté Technologie s.r.o., IČ 29454280, z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby

04/OMS/03

Usnesení číslo: 1266/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu nejpozději do 21.11.2019 vypovědět nájem prostor sloužících podnikání o výměře 55 m², umístěných v budově č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, která je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný Smlouvou o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/031 ze dne 10.08.2015 se společností Čisté Technologie s.r.o., IČ 29454280, z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby spojených s užíváním po dobu delší než jeden měsíc, a to v jednoměsíční výpovědní době, v souladu s čl. V. odstavce 1. předmětné smlouvy

2) rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 55 m² umístěný v budově č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, která je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu do 21.11.2019

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.11.2019

4) ukládá

- realizovat bod 1. tohoto usnesení v případě neuhrazení dlužného nájemného v termínu nejpozději do 21.11.2019
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení v případě neuhrazení dlužného nájemného v termínu nejpozději do 21.11.2019

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/06

Usnesení číslo: 1269/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 5 v domě č. p. 1079, Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m²/měsíc,
- b) č. 2 v domě č. p. 1688, Hornická 55, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m²/měsíc,
- c) č. 8 v domě č. p. 2992, Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m²/měsíc,
- d) č. 5 v domě č. p. 905, Na Můstku 8, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc,
- e) č. 3 v domě č. p. 2111, Senovážná 9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85,- Kč/m²/měsíc,
- f) č. 8 v domě č. p. 286, Šafaříkova 12, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc,
- g) č. 56 v domě č. p. 2973, Varenská 36, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 90,- Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“
(ZAS 2017 – 05).

2) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 29.02.2020

Žádost nájemce o souhlas s grafickým návrhem markýzy a s umístěním markýzy na fasádu domu Puchmajerova 1919/8, Ostrava - Moravská Ostrava, žádost o snížení nájmu (//////////), návrh záměru

04/OMS/07

Usnesení číslo: 1270/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti ///////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1919 ul. Puchmajerova č. o. 8, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to:

- a) o udělení souhlasu pronajímatele s grafickým návrhem markýzy a s jejím umístěním na fasádu domu Puchmajerova 8,
- b) o snížení výše nájemného

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1919 ul. Puchmajerova č. o. 8, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ///////////, za níže uvedených podmínek, na fasádu domu Puchmajerova 1919/8, umístil 1 ks vysouvací markýzy, široké 9 m dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to

- markýza bude umístěna do stávajícího ukotvení nad výkladce
- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, v případě, že se tak nestane, odstranění změn provede pronajímatel, náklady na jejich odstranění nese nájemce, tyto náklady budou nájemci plně refakturovány
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si k umístění markýzy na fasádu domu vyjádření příslušných orgánů státní správy a zároveň souhlas spoluvlastníků domu (SVJ).
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

3) schvaluje

záměr poskytnout //////////////////////////////////////, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1919 ul. Puchmajerova č. or. 8, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného od 1.3.2020 do 28.2.2021

4) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

**Návrh úpravy nájemného jednotky č. 3062/902 („RENESANCE SANA s.r.o.“)
v domě Zelená 3062/26-32 v Ostravě - Moravské Ostravě, návrh záměru**

04/OMS/08

Usnesení číslo: 1271/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zahájit kroky vedoucí k uzavření nové nájemní smlouvy se společností „RENESANCE SANA, s.r.o.“, IČ 25358936, se sídlem Zelená 3062/26, 720 00, Ostrava, Moravská Ostrava, nájemcem prostor sloužících podnikání - jednotky č. 3062/902 o výměře 445 m² umístěné v 1. podzemním a 2. nadzemním podlaží v domě č. p. 3062, ul. Zelená, č. or. 26-32, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kterou bude upravena výše nájemného, a to nově na částku 35 600 Kč/měsíc

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností „RENESANCE SANA, s.r.o.“, IČ 25358936, se sídlem Zelená 3062/26, 720 00, Ostrava, Moravská Ostrava, smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 3062/902 o výměře 445 m² umístěné v 1. podzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3062, ul. Zelená, č. or. 26-32, na pozemku parc. č. 2727/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, účel nájmu Zdravotnické zařízení - rehabilitace, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se stanovením nájemného ve výši 35 600 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) schvaluje

dopis ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, kterým bude nájemce uvedený v bodě 1. tohoto usnesení informován o úpravě nájemného

- c) //, k bytu č. 5, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2151 na ulici Spodní č. or. 24, na pozemku p. č. 2040/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 61,26 Kč/m²/měs., sníženého do 31.12.2019 na 45,00 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.12.2019

Žádosti o narovnání nájemního vztahu k bytové jednotce č. 2 v domě 28. října 106/19 v Moravské Ostravě

04/OMS/11

Usnesení číslo: 1274/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti ze dne 23. 10. 2019 a 1. 11. 2019 o narovnání nájemního vztahu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

informaci k soudnímu řízení o vyklizení bytu č. 2 v domě na adrese 28. října 106/18 v Moravské Ostravě, proti žalované //, vedenému u Okresního soudu v Ostravě s č. j. 61 C 82/1015-276

3) rozhodla

nevyhovět žádostem // o narovnání nájemního vztahu k bytu č. 2 v domě na adrese 28. října 106/18 v Moravské Ostravě, a trvat na rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě ze dne 5. 11. 2019, kterým je žalované uloženo vyklidit byt č. 2 na adrese 28. října 106/18 Moravská Ostrava do zajištěného přístřeší do dvou měsíců od nabytí právní moci rozsudku

4) ukládá

informovat žadatelku dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 15.12.2019

Žádost o slevu z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Zámecká 13 (RINOX s.r.o.), návrh záměru

04/OMS/12

Usnesení číslo: 1275/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 0410/RMOB1418/7/15

k usnesení č. 0743/RMOB1822/11/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká, č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká, č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 2040 na ulici Jílová č. or. 12a, který je součástí pozemku parc. č. 2028/10 v k. ú. Moravská Ostrava obec Ostrava o znovuoobnovení nájemní smlouvy

04/OMS/13

Usnesení číslo: 1276/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o obnovení nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 3, v domě Jílová 2040/12a , Ostrava - Moravská Ostrava

2) Rozhodla

- a) uzavřít s paní J//////////////////// novou smlouvu o nájmu bytu č. 3, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2040 na ulici Jílová č. or. 12a, který je součástí pozemku parc. č. 2028/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou v délce 6 měsíců s účinností od 1. 12. 2019 do 31. 5. 2020 za podmínky:
- řádného uhrazení částky za bezesmluvní užívání bytu za měsíc říjen a listopad 2019 (vypočítané ve výši současného měsíčního nájemného za započitatelnou plochu bytu a záloh na služby spojené s užíváním bytu), a to před uzavřením smlouvy o nájmu bytu
 - uzavření nájemní smlouvy do 30. 11. 2019
- b) stanovit nájemné za započtenou plochu pro byt specifikovaný v bodě 2. písmeno a) tohoto usnesení dohodou:
- od 1. 12. 2019 do 31. 12. 2019 ve výši 40,00 Kč/m²/měsíc
 - od 1. 1. 2020 do 30. 4. 2020 ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc
- c) přijmout výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, článek IV.1., a stanovit pro byt specifikovaný v bodě 2. písmeno a) tohoto usnesení jistotu ve výši jednoho měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu, a to v celkové výši 3 427 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2014/003 ze dne 10. 2. 2014, Reální 4 (//////////)

04/OMS/15

Usnesení číslo: 1278/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 4246/RMOB1014/65/13

k usnesení č. 1202/RMOB1822/18/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout //////////////////////////////////////, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 45,98 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859 ul. Reální č. or. 4, který je součástí pozemku parc. č. 1280/4, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 1.12.2019 do 30.11.2020 a uzavřít s nájemcem dodatek ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2014/003 ze dne 10. 2. 2014 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Výstavní 1 (Slezské uzeniny s.r.o.), Puchmajerova 7 (Lékárna u Don Boska v.o.s.), návrh záměru předmětné prostory pronajmout

04/OMS/16

Usnesení číslo: 1279/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 0342/RMOB1418/6/15

k usnesení č. 0252/RMOB1822/5/19

k usnesení č. 0831/RMOB1822/12/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 2593/901 o výměře 149,29 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č.p. 2593 na ul. Výstavní č. or. 1, na pozemku parc. č. 4019, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou společností Slezské uzeniny, s.r.o., IČ 07329709, se sídlem Na Olšinách 361/1, 737 01 Český Těšín, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) výpověď z nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 489/901 o výměře 313,79 m² umístěné v 1. nadzemním, 2. nadzemním a 3. nadzemní podlaží domu č. p. 489 na ul. Puchmajerova č. or. 7 na pozemku parc. č. 464/8, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), podanou společností Lékárna u Don Boska, v. o. s., IČ 62255771, se sídlem Zelená 3062/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- a) jednotku č. 2593/901 o výměře 149,29 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2593 na ul. Výstavní č. or., 1 na pozemku parc. č. 4091, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Slezské uzeniny, s.r.o.
- b) jednotku č. 489/901 o výměře 313,79 m², umístěnou v 1. nadzemním, 2. nadzemním a 3. nadzemním podlaží domu č. p. 489 na ul. Puchmajerova č. or. 7, na pozemku parcela č. 464/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Lékárna u Don Boska, v.o.s.

3) ukládá

- vyrozumět nájemce dle bodu 1. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektrické energie pro rok 2020 - 2021

04/OMS/17

Usnesení číslo: 1280/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít „Smlouvu o sdružených službách dodávky elektrické energie“ pro období let 2020 až 2021 se společností CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 254 58 302, a to ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci veřejných zakázek pro výběr dodavatele na sdružené dodávky elektrické energie a zemního plynu pro rok 2020 - 2021

2) zmocňuje

místostarostu ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

- a) s vlastníkem bytového domu s č. p. 2150 ve Spodní ulici č. or. 26 v k. ú. Moravská Ostrava, obci Ostrava - Bytovým družstvem Spodní 26, IČ 278 48 582, zapsaným u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou Dr 2241, se sídlem Spodní 2150/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) se členy Společenství vlastníků pro dům Spodní 28, IČ 268 70 444
- s//////////
 - s//////////
 - s//////////
//////////
 - s//////////
a Společenstvím pro dům Spodní 28, IČ 268 70 444, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Spodní 2149/28, PSČ 702 00, a to ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku, pověřeného zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového, Bc. Martina Cyže k podpisu smluv dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytům č. 41 a č. 51 v domě s pečovatelskou službou v Gajdošově ulici 2642/39a v Moravské Ostravě a k bytu č. 13 v domě s pečovatelskou službou v Dobrovského ulici 1069/53 v Ostravě-Přívoze

04/OMS/20

Usnesení číslo: 1283/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrhy odboru sociálních věcí k uzavření nájemní smlouvy k bytům

- s č. 41 v domě s pečovatelskou službou v Gajdošově ulici 2642/39a v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- s č. 51 v domě s pečovatelskou službou v Gajdošově ulici 2642/39a v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- s č. 13 v domě s pečovatelskou službou v Dobrovského ulici 1069/53 v Ostravě-Přívoze, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2019_01, za podmínek stanovených v bodu 3. tohoto usnesení

- a) k bytu zvláštního určení č. 41, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 v Gajdošově ulici s č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
////////////////////////////////////
- b) k bytu zvláštního určení č. 51, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 v Gajdošově ulici s č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava////////////////////////////////////
/////////k bytu zvláštního určení č. 13, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069 v Dobrovského ulici s č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. 1145 v k.ú. Přívoz, obec Ostrava////////////////////////////////////
///

3) stanovuje

- a) celkovou výši nájemného pro každý z bytů specifikovaných v bodu 2. tohoto usnesení, kterou tvoří nájemné
- za započtenou plochu bytu bez vybavení, v částce 57,97 Kč/m²/měsíc a smluvní ujednání platné po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
 - za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, jehož soupis a výši za jednotlivé položky bude mít nájemce uvedeny ve výpočtovém listu - nedílné součásti nájemní smlouvy
- b) uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 30. 11. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2., za podmínek dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě, Moravské Ostravě (Českobratrská 113/22, 28. října 106/18), návrh záměru jejich pronájmu

04/OMS/21

Usnesení číslo: 1284/RMOB1822/19/19
k usnesení č. 1212/RMOB1822/18/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpovědi z nájmu (dle ujednaných nájemních smluv činí výpovědní doba 3 měsíce) prostor sloužících podnikání, a to

- a) prostoru o výměře 78,8 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) jednotky č. 106/903 o výměře 38,4 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to

- a) prostor o výměře 78,8 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. or. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) jednotku č. 106/903 o výměře 38,4 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

- vyzoomět nájemce dle bodu 1. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.11.2019

Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor, návrh záměru, nebytový prostor Českobratrská 14, nájemce MAPPA, příspěvková organizace, IČ 08230404

04/OMS/22

Usnesení číslo: 1285/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost příspěvkové organizace Městský ateliér prostorového plánování a architektury, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, o prodloužení nájmu v nebytovém prostoru - jednotka č. 1888/902 umístěna v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888 ul. Českobratrská č. or. 14, na pozemku par. č. 924/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2019/20 ze dne 28.06.2019, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité od 01.07.2019 do 31.12.2019 nově na dobu určitou od 01.07.2019 do 31.01.2020 s příspěvkovou organizací Městský ateliér prostorového plánování a architektury, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, v nebytovém prostoru - jednotka č. 1888/902 umístěna v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1888 ul. Českobratrská č. or. 14, na pozemku par. č. 924/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2 tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 25.11.2019

Návrh na zmocnění k podepisování smluv vztahujících se k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 1286/RMOB1822/19/19
k usnesení č. 0068/RMOB1822/2/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) svěřuje

Mgr. Aleně Pataky, místostarostce městského obvodu, rozhodování o smlouvách včetně dodatků k nim o dodávce tepelné energie a služeb, které se vztahují k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A, 702 00 Ostrava s účinností od 01.01.2020 do 31.12.2020, a to o:

- dodávce tepelné energie,
- zajištění servisu a oprav koncového zařízení elektronického zabezpečovacího zařízení,

- zajištění servisu na údržbu a opravy elektronického požárního systému,
- zajištění servisu výtahu,
- zajištění servisu a provádění oprav koncového zařízení pro spojení s pultem centralizované ochrany

2) zmocňuje

Mgr. Alenu Pataky, místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k podpisování těchto smluv včetně dodatků k nim

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2020

Souhlas s uzavřením smlouvy a přijetím dotace z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekt „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 1287/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijmout finanční dotaci ve výši 11 356 EUR z Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko pro projekt „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0001969
- b) uzavřít Smlouvu č. ERS-CZ/2019/1969 o financování mikroprojektu typu B/C s názvem „Senioři poznávají Ostravu a Ratiboř“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/16_013/0001969 realizovaného v rámci Fondu mikroprojektů 2014-2020 v Euroregionu Silesia v programu Interreg V-A Česká republika-Polsko, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Smlouvy o financování mikroprojektu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.07.2020

Plán zlepšování MA21 na rok 2020 a Hodnotící zpráva MA21 za rok 2019

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 1288/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 0969/RMOB1822/14/19

k usnesení č. 0164/ZMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Hodnotící zprávu MA21 za rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

Plán zlepšování MA21 na rok 2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat Plán zlepšování MA21 na rok 2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T:31.12.2020

Žádost //////////////// o poskytnutí peněžitého daru

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 1289/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ////////////////, ve výši 20 000 Kč a uzavřít s výše uvedenou darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy a Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.12.2019

Posouzení a vyjádření k návrhu Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku z Fondu malých projektů pro projekty „Spoznajme sa navzájom“ a „Se seniory od Ostravy po Čadcu“ v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 1290/RMOB1822/19/19

k usnesení č. 0133/RMOB1822/3/18

k usnesení č. 0059/ZMOB1822/2/18

k usnesení č. 0210/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0084/ZMOB1822/3/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijmout finanční dotaci ve výši 19 998,65 EUR z Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Spoznajme sa navzájom“, kód projektu CZ/FMP/11b/03/049
- b) uzavřít Smlouvu č. CZ/FMP/11b/040 o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku pro projekt „Spoznajme sa navzájom“, CZ/FMP/11b/03/049, který je realizován v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) přijmout finanční dotaci ve výši 17 554,20 EUR z Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Se seniory od Ostravy po Čadcu“, kód projektu CZ/FMP/11b/03/046
- b) uzavřít Smlouvu č. CZ/FMP/11b/039 o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku pro projekt „Se seniory od Ostravy po Čadcu“, CZ/FMP/11b/03/046, který je realizován v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku dle bodu 1b) tohoto usnesení

4) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu Smlouvy o poskytnutí nenávratného finančního příspěvku dle bodu 2b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2020

Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP v roce 2020“

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 1291/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

radě města

- souhlasit s podáním žádosti o dotaci z dotačního Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2020 na realizaci projektu „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP v roce 2020“ dle důvodové zprávy

2) rozhodla

- a) podat žádost o dotaci z dotačního Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2020 na realizaci projektu „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP v roce 2020“ dle důvodové zprávy, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) o spolufinancování projektu „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP v roce 2020“ dle důvodové zprávy, podmíněné výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace a za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 12.11.2019

4) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci dle bodu 2a) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 18.11.2019

Individuální žádost Gymnázia Hladnov a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky, Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00842753, o poskytnutí dotace

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 1292/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Gymnázia Hladnov a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky, Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 00842753, se sídlem Hladnovská 1332/35, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, o poskytnutí dotace ve výši 49 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Gymnázium Hladnov a Jazykové škole s právem státní jazykové zkoušky, Ostrava, příspěvkové organizaci, IČ 00842753, se sídlem Hladnovská 1332/35, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.11.2019

Stanovisko městského obvodu k návrhu přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších změn a doplňků

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1293/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostravy ve věci zaslání návrhů společenských a kulturních akcí pro rok 2020 konaných na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kvůli nimž bude zkrácena doba nočního klidu, a které budou tvořit aktualizovanou přílohu obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 5/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších změn a doplňků

2) schvaluje

zaslání odpovědi statutárnímu městu Ostrava ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dopisu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) návrhu usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 12.11.2019

Návrh na změnu názvu komise rady městského obvodu z důvodu zapojení městského obvodu do místní Agendy 21

07/OVV/02

Usnesení číslo: 1294/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

změnit název komise pro otevřenou radnici zřízené radou městského obvodu dne 20.12.2018 z důvodu zapojení městského obvodu do místní Agendy 21 na „komisi pro otevřenou radnici a MA21“, a to s účinností od 19.11.2019

2) ukládá

zajistit aktualizaci názvu komise na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 19.11.2019

Návrh na vydání řádu RAD 2019-09 Jednací řád komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/03

Usnesení číslo: 1295/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat s účinností od 19.11.2019 řád RAD 2019-09 Jednací řád komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod č. 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 19.11.2019

**Návrh úpravy náplně činností komisí zřízených Radou městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2018 - 2022**

07/OVV/04

Usnesení číslo: 1296/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

změnu náplně činností komisí zřízených radou městského obvodu pro volební období 2018 - 2022 od 19.11.2019 doplněné u komise pro otevřenou radnici a MA21 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

předat předsedovi komise pro otevřenou radnici a MA21 upravenou náplň činnosti komise prostřednictvím administrátora komise

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 19.11.2019

Návrh na změnu v komisi pro obnovu Přívozu

07/OVV/05

Usnesení číslo: 1297/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doručenou žádost o jmenování nového člena komise pro obnovu Přívozu ze dne 23.10.2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 12.11.2019 členem komise pro obnovu Přívozu pana Václava Hrstku

3) ukládá

zajistit aktualizaci členů komise pro obnovu Přívozu a aktualizaci jejich zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 12.11.2019

Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v lednu - červnu roku 2020

07/OVV/06

Usnesení číslo: 1298/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v lednu až červnu roku 2020:

zastupitelstvo městského obvodu:

- 24. února 2020
- 20. dubna 2020
- 22. června 2020

rada městského obvodu:

- 6. ledna 2020
- 27. ledna 2020
- 10. února 2020
- 2. března 2020
- 23. března 2020
- 6. dubna 2020
- 27. dubna 2020
- 18. května 2020
- 8. června 2020
- 29. června 2020

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 15.11.2019

Návrh na vypovězení smlouvy na zhotovení technické dokumentace a výkon technického dozoru

07/OVV/07

Usnesení číslo: 1299/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět smlouvu na zhotovení technické dokumentace a výkon technického dozoru uzavřenou dne 23. 9. 2019 mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a Ing. arch. Tadeášem Goryczkou se sídlem Tyršova 1852/36, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 14603276, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu výpovědi dle bodu 1. tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 15.11.2019

Návrh na změnu v komisi pro otevřenou radnici

07/OVV/08

Usnesení číslo: 1300/RMOB1822/19/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

rezignaci členky komise pro otevřenou radnici paní Veroniky Murzynové

2) jmenuje

s účinností od 11.11.2019 členem komise pro otevřenou radnici pana Michala Breškovce

3) ukládá

zajistit aktualizaci členů komise pro otevřenou radnici a aktualizaci jejich zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 18.11.2019