



ov41es714151d6

Č. j.: MOaP/083151/19

# Usnesení

**16. mimořádné schůze rady městského obvodu  
konané dne 18.11.2019**

**1302/RMObM1822/16/19–1304/RMObM1822/16/19**

---

**Ing. Zuzana Ožanová v. r.**  
starostka

---

**Ing. David Witosz v. r.**  
2. místopředseda

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
1302/RMObM1822/16/19	03/OIMH/01	Organizace vánočních trhů 2019 - změna prodejců
1303/RMObM1822/16/19	04/OME/01	Návrh společnosti PODA a.s. na uzavření smlouvy o zániku služebnosti a o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Lechowiczova)
1304/RMObM1822/16/19	04/OMS/01	Informace o uzavřené smlouvě o koupi obchodního závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Střední 1, jednotka č. 1831/902 (Widder Gilde s.r.o. - //////////////////////////////////////)

**Tiskové opravy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
	Tisková oprava v bodu 1. a v bodu 2. písmeno a) usnesení č. 1283/RMOb1822/19/19 ze dne 11. 11. 2019

**Organizace vánočních trhů 2019 - změna prodejců**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 1302/RMOB1822/16/19**

k usnesení č. 0988/RMOB1822/15/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

- a) část usnesení rady městského obvodu č. 0988/RMOB1822/15/19 ze dne 26. 08. 2019, a to bod 2) písm. a), v rozsahu uzavření nájemní smlouvy na pronájem navrženého prodejního místa pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019 na stánek č. 8 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě s //////////////////////////////////////
- b) část usnesení rady městského obvodu č. 0988/RMOB1822/15/19 ze dne 26. 08. 2019, a to bod 2) písm. a), v rozsahu uzavření nájemní smlouvy na pronájem navrženého prodejního místa pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019 na stánek č. 41 v prostoru ul. Solná v Moravské Ostravě se společností OstraWINA Company a.s., IČ 61974871, Cihelní 3286, 702 00 Ostrava
- c) část usnesení rady městského obvodu č. 0988/RMOB1822/15/19 ze dne 26. 08. 2019, a to bod 2) písm. a), v rozsahu uzavření nájemní smlouvy na pronájem navrženého prodejního místa pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019 na stánek č. 34 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě s ////////////////////////////////////// část usnesení rady městského obvodu č. 0988/RMOB1822/15/19 ze dne 26. 08. 2019 a to bod 2) písm. b), v rozsahu uzavření smlouvy o výpůjčce stánku č. 28 pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019 na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě se společností Rotary Club Ostrava International z.s., IČ 26540029, Tyršova 1250/6, 702 00 Ostrava

**2) rozhodla**

- a) uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prodejního místa pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019, ve stánku č. 8 umístěného v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě s prodejcem //////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za nabídnuté nájemné 9.613,22 Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy prodejního stánku po dobu trvání nájmu
- b) uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prodejního místa pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019, ve stánku č. 41 umístěného v prostoru ul. Solná v Moravské Ostravě s prodejcem //////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za nabídnuté nájemné 1.300,- Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy prodejního stánku po dobu trvání nájmu

- c) uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prodejního místa pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019, ve stánku č. 34 umístěného v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě s prodejcem  
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za nabídnuté nájemné 1.600,- Kč bez DPH za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy prodejního stánku po dobu trvání nájmu
- d) uzavřít smlouvu o výpůjčce stánku č. 28 pro období „Vánočních trhů 2019“ v termínu od 29. 11. 2019 do 23. 12. 2019 na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě se společností Rotary Club Ostrava International z.s., IČ 26540029, Tyršova 1250/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2019

**Návrh společnosti PODA a.s. na uzavření smlouvy o zániku služebnosti a o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Lechowiczova)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 1303/RMOBm1822/16/19**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti PODA a.s. o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Regenerace sídliště Fifejdy II - XIII. Etapa“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) o zániku služebnosti inženýrské sítě zřízené k části pozemku parc. č. 2202/49, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na základě smlouvy č. 10708/2015/OM ze dne 10. 12. 2015 v rozsahu dle geometrického plánu č. 5180-666/2015

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2202/49, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 6001-85/2018 na dobu neurčitou, přičemž oprávněným uhrazená úplata za služebnosti inženýrské sítě dle smlouvy 10708/2015/OM ze dne 10. 12. 2015 ve výši 29.000 Kč + DPH ve výši 6.090 Kč nebude po zániku služebnosti vrácena, ale použita na úhradu úplaty za nově zřizovanou služebnost
- c) uzavřít smlouvu o zániku služebnosti a o zřízení služebností inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2. c) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.01.2020

**Informace o uzavřené smlouvě o koupi obchodního závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Střední 1, jednotka č. 1831/902 (Widder Gilde s.r.o. - //)**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 1304/RMOBm1822/16/19**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uzavření smlouvy o koupi části závodu dle § 2175 a násl. zákona č. 89/2012/ Sb., občanského zákoníku, uzavřené dne 1. 11. 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, mezi společnostmi Widder Gilde s.r.o., IČ 05101034, se sídlem Záměstní 1155/27, 710 00, Ostrava - Slezská Ostrava, jako prodávajícím a //, jako kupujícím, na základě které došlo s účinností od 1. 11. 2019 k přechodu veškerých práv a povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0030 uzavřené dne 1. 12. 2011, na základě které byla pronajata nebytová jednotka č. 1831/901 o výměře 41,71 m<sup>2</sup>, umístěná v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1831, ul. Střední č. or. 1, na pozemku parc. č. 402/2 a č. 402/17, k. ú. Moravská Ostrava

**2) ukládá**

vyrozumět nájemce dle bodu 1. tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.12.2019

• **Tisková oprava -**



## 2) správné znění

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

### 1. projednala

návrhy odboru sociálních věcí k uzavření nájemní smlouvy k bytům

- s č. 41 v domě s pečovatelskou službou v Gajdošově ulici **2638/39b** v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- s č. 51 v domě s pečovatelskou službou v Gajdošově ulici 2642/39a v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- s č. 13 v domě s pečovatelskou službou v Dobrovského ulici 1069/53 v Ostravě-Přívoze, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

### 2. rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR\_NSB\_2019\_01, za podmínek stanovených v bodu 3. tohoto usnesení

- a) k bytu zvláštního určení č. 41, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, v domě s pečovatelskou službou s **č. p. 2638**, v Gajdošově ulici s **č. or. 39b**, který je součástí pozemku **p. č. 4063** v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ////////////////////////////////////// k bytu zvláštního určení č. 51, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642, v Gajdošově ulici s č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s ////////////////////////////////////// k bytu zvláštního určení č. 13, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069, v Dobrovského ulici s č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. 1145 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //////////////////////////////////////