



Usnesení

**13. schůze rady městského obvodu
konané dne 22.07.2019**

čís. 0853/RMOB1822/13/19–0913/RMOB1822/13/19

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Ing. Valentina Vaňková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0853/RMOB1822/13/19	02/OFR/01	Žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení (tzv. generální pardon)
0854/RMOB1822/13/19	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0855/RMOB1822/13/19	03/OIMH/01	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám na stavební práce, dodávky a služby dle směrnice SME 2016-08 a SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek
0856/RMOB1822/13/19	03/OIMH/03	Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XIII. etapa“
0857/RMOB1822/13/19	03/OIMH/05	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita“
0858/RMOB1822/13/19	03/OIMH/08	Předání nákladního vozidla Volkswagen Caddy 1,4 pick-up příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz
0859/RMOB1822/13/19	04/OME/01	Žádost o koupi pozemků parc. č. 2083/1, parc. č. 2084/1, parc. č. 2096/4 a části pozemku parc. č. 3620/4, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nákladní, Mariánskohorská)
0860/RMOB1822/13/19	04/OME/02	Žádost o koupi pozemku p. p. č. 1354 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Přednádraží)
0861/RMOB1822/13/19	04/OME/04	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10617/2018/OM ze dne 18. 7. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 11. 2018 (lokalita Masarykovo náměstí)
0862/RMOB1822/13/19	04/OME/06	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 840/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Veleslavínova a Nádražní)
0863/RMOB1822/13/19	04/OME/07	Návrh pronájmu pozemku zastavěném stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0864/RMOB1822/13/19	04/OME/08	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
0865/RMOB1822/13/19	04/OME/09	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Přívoz
0866/RMOB1822/13/19	04/OME/14	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3573, k.ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice Musorgského)
0867/RMOB1822/13/19	04/OME/15	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ulice 28. října)
0868/RMOB1822/13/19	04/OME/16	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací částí stavby „Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek pro účely galerie Plato Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova, Porážková)
0869/RMOB1822/13/19	04/OME/21	Návrh na vyznačení souhlasu s umístěním a realizací stavby “Obchodně-průmyslový park v Ostravě-Přívoz, objekt D” v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na výkres koordinační situace C.3 (lokalita ul. Koksární)
0870/RMOB1822/13/19	04/OME/22	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3701/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní)
0871/RMOB1822/13/19	04/OME/23	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Sklad a prodejna hutního materiálu“ na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Heydukova, Dobrovského)
0872/RMOB1822/13/19	04/OMS/01	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
0873/RMOB1822/13/19	04/OMS/02	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Palackého 825/69 Ostrava-Přívoz o obnovení nájmu bytu

Číslo usnesení	Materiál	Název
0874/RMOB1822/13/19	04/OMS/03	Žádost nájemců bytu č. 33 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou
0875/RMOB1822/13/19	04/OMS/04	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, a to 28. října 106/18, 30. dubna 2938/3
0876/RMOB1822/13/19	04/OMS/05	Návrh na zvýšení nájemného v bytovém domě Poštovní 1444/15 v Moravské Ostravě
0877/RMOB1822/13/19	04/OMS/06	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1769/28, jednotky č. 1769/901, o poskytnutí slevy z nájemného, návrh záměru
0878/RMOB1822/13/19	04/OMS/07	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901, o poskytnutí slevy z nájemného, návrh záměru
0879/RMOB1822/13/19	04/OMS/08	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 84, ALP ecology, s. r. o.
0880/RMOB1822/13/19	04/OMS/09	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/39 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu
0881/RMOB1822/13/19	04/OMS/10	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o prodloužení doby trvání nájmu v bytové jednotce č. 1559/7 a bytové jednotce č. 1559/10 v domě Na Fifejdách 1559/1 v Ostravě
0882/RMOB1822/13/19	04/OMS/11	Žádost nájemce bytu č. 1 v domě Na Liškovci 935/3 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu
0883/RMOB1822/13/19	04/OMS/12	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0884/RMOB1822/13/19	04/OMS/13	Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1165/6, jednotka č. 1165/901, návrh záměru - Nádražní 36, jednotka č. 612/903

Číslo usnesení	Materiál	Název
0885/RMOB1822/13/19	04/OMS/14	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8
0886/RMOB1822/13/19	04/OMS/15	Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 695/10, jednotky 695/902, o souhlas pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě
0887/RMOB1822/13/19	04/OMS/16	Žádost o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 41, návrh záměru
0888/RMOB1822/13/19	04/OMS/17	Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, jednotky 490/901 - návrh záměru
0889/RMOB1822/13/19	04/OMS/18	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Božkova 989/57 Ostrava-Přívoz o obnovení nájmu bytu
0890/RMOB1822/13/19	04/OMS/19	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Dodávka a montáž plynových zařízovacích předmětů
0891/RMOB1822/13/19	04/OMS/20	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 1. 1. 2019 – 30. 6. 2019 dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek
0892/RMOB1822/13/19	04/OMS/21	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o pronájem bytů
0893/RMOB1822/13/19	04/OMS/22	Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161, z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby
0894/RMOB1822/13/19	04/OMS/24	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 210 na ulici Karolíny Světlé č. or. 13, na pozemku p. č. st. 963 v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu

Číslo usnesení	Materiál	Název
0895/RMOB1822/13/19	04/OMS/25	Žádost společnosti TGX Paleta, s. r. o., o uzavření dohody o splátkách dluhu (28. října 2592/153, Moravská Ostrava)
0896/RMOB1822/13/19	05/OŠR/01	Souhlas s přijetím neinvestiční dotace z programu Podpora terénní práce pro rok 2019 pro projekt „Terénní práce 2019“ dle Rozhodnutí č. 32984/2018-KRP
0897/RMOB1822/13/19	05/OŠR/03	Návrh na poskytnutí programových dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP pro oblast kultury (uměleckých aktivit - vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) v roce 2019 - 2. kolo
0898/RMOB1822/13/19	05/OŠR/04	Návrh na poskytnutí programových dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP pro oblast sportu, ekologické výchovy, volnočasových a zájmově vzdělávacích aktivit v roce 2019 - 2. kolo
0899/RMOB1822/13/19	05/OŠR/05	Návrh na souhlas se zapojením Statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jako nefinančního partnera do projektu „Malý svět v Chaloupce“
0900/RMOB1822/13/19	05/OŠR/06	Návrh na úpravu nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování a změnu v Rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049
0901/RMOB1822/13/19	05/OŠR/07	Individuální žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, o poskytnutí mimořádné investiční dotace
0902/RMOB1822/13/19	05/OŠR/08	Žádost Domova Alzheimer Darkov, z. ú., IČ 02496470, o peněžité dar
0903/RMOB1822/13/19	05/OŠR/09	Individuální žádost pobočného spolku Podané ruce - osobní asistence, IČ 70632596, o dotaci
0904/RMOB1822/13/19	05/OŠR/10	Individuální žádost Armády spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, o dotaci
0905/RMOB1822/13/19	05/OŠR/11	Žádost Společnosti senior, z. s., IČ 26595982, o peněžité dar

Číslo usnesení	Materiál	Název
0906/RMOB1822/13/19	05/OŠR/12	Žádost //////////////// o peněžitý dar
0907/RMOB1822/13/19	07/OVV/01	Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí 2019
0908/RMOB1822/13/19	07/OVV/02	Přehled účasti jednotlivých členů komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí 2019
0909/RMOB1822/13/19	07/OVV/03	Povodňová komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - odvolání člena
0910/RMOB1822/13/19	03/OIMH/04	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní – nábytek“
0911/RMOB1822/13/19	03/OIMH/06	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - učební pomůcky“
0912/RMOB1822/13/19	03/OIMH/07	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“
0913/RMOB1822/13/19	04/OME/19	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října, nám. Republiky, Hornopolská, Vítkovická)

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OME/17	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10400/2013/OM ze dne 25. 4. 2013 (lokalita ulice Husova)

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
03/OIMH/02	Návrh na uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro akci „Jungmannova 8 - rekonstrukce a nástavba bytového domu“

Tiskové opravy :

Materiál

Název

Tisková oprava usnesení č. 0517/RMOB1822/9/19 ze dne 29. 4. 2019

Žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení (tzv. generální pardon)

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0853/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytů těchto žadatelů:

aa) // ze dne 12.06.2019 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

ab) // ze dne 28.06.2019 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

b) prominout poplatky z prodlení a úroky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytů těmto dlužníkům:

ba) // v rozsahu 100 % z dlužné částky 70 271,00 Kč, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

bb) // v rozsahu 100 % z dlužné částky 109 447,00 Kč, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0854/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
//////////////////////////////////// ve výši 462 787 Kč
- b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči společnosti CK FILIP,
s. r. o. „v likvidaci“, IČ 62300121, dříve se sídlem Puchmajerova 489/7, Ostrava-Moravská
Ostrava ve výši 230 518 Kč

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení
zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

**Informace o uzavření dodatků ke smlouvám na stavební práce, dodávky
a služby dle směrnice SME 2016-08 a SME 2019-01 Postup při zadávání
veřejných zakázek**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0855/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o uzavřených dodatcích ke smlouvám o dílo na stavební práce ve finančním pásmu
C2, dodávky a služby v pásmu C1 dle směrnice SME 2016-08 a SME 2019-01 Postup
při zadávání veřejných zakázek za období od 01.01.2019 do 30.06.2019

Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XIII. etapa“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0856/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat veřejné osvětlení v hodnotě 2 143 005,54 Kč včetně DPH, realizované v rámci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XIII. etapa“ do majetku statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání veřejného osvětlení akce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2020

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury – ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0857/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek:

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss

2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků,
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - IT a konektivita“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2019

Předání nákladního vozidla Volkswagen Caddy 1, 4 pick-up příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 0858/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

svěření nákladního automobilu skříňového Volkswagen Caddy 1,4 pick-up, RZ 6T0 1734, rok výroby 2008, do majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

předat nákladní automobil skříňový značky Volkswagen Caddy 1,4 pick-up, RZ 6T0 1734, rok výroby 2008, inventární číslo 020000020197, příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, Harantova 3152/28, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat úkony související s předáním použité movité věci dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

Žádost o koupi pozemků parc. č. 2083/1, parc. č. 2084/1, parc. č. 2096/4 a části pozemku parc. č. 3620/4 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Nákladní, Mariánskohorská)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0859/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////////////////////////// o koupi pozemků parc. č. 2083/1, parc. č. 2084/1 a části pozemku parc. č. 3620/4 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **svěřených městskému obvodu** Moravská Ostrava a Přívoz a žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2096/4, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **nesvěřeného městskému obvodu** vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Nákladní, Mariánskohorská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost ////////////////////////////////////// o koupi pozemků parc. č. 2083/1, parc. č. 2084/1 a části pozemku parc. č. 3620/4 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **svěřených městskému obvodu** Moravská Ostrava a Přívoz a žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k prodeji pozemku parc. č. 2096/4 ve vlastnictví statutárního města

Ostrava, **nesvěřeného městskému obvodu** vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Nákladní, Mariánskohorská, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat:

- pozemek parc. č. 2083/1, ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 2084/1, ostatní plocha, manipulační plocha

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **svěřeno městskému obvodu** Moravská Ostrava a Přívoz

- pozemek parc. č. 2096/4, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **nesvěřený městskému obvodu**, dle důvodové zprávy

c) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 3620/4, ostatní plocha, silnice v rozsahu dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, **svěřený městskému obvodu** Moravská Ostrava a Přívoz

4) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

Žádost o koupi pozemku p. p. č. 1354 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Přednádraží)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0860/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské opravny a strojírny, s. r. o., se sídlem Na Valše 237/21, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 46581979, o koupi pozemku p. p. č. 1354 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Přednádraží ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost společnosti Ostravské opravny a strojírny, s. r. o., se sídlem Na Valše 237/21, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 46581979, o koupi pozemku p. p. č. 1354 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita Přednádraží ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p. p. č. 1354, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 09.09.2019

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10617/2018/OM ze dne 18. 7. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 11. 2018 (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0861/RMOb1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Anebia Food, s. r. o., se sídlem Smetanovo náměstí 1180/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06433847, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10617/2018/OM ze dne 18. 7. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 11. 2018, kterým se pronajatá plocha zvýší o 82,80 m² a rozšíří se příslušenství restaurační zahrádky, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10617/2018/OM ze dne 18. 7. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 11. 2018, na pronájem části pozemku parc. č. 3486, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 84 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, kterým se pronajatá výměra části pozemku parc. č. 3486 zvýší o 82,80 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, tj. výměra předmětu nájmu se zvýší z 84 m² na 166,80 m² v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 3 B) tohoto materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 30.08.2019

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 840/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Veleslavínova a Nádražní)

04/OME/06

Usnesení číslo: 0862/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti RUSANOV group, s. r. o., se sídlem Šternberkova 766/19, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČ 07161883, část pozemku parc. č. 840/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14,25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 A) předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 171 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.10.2019

Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/07

Usnesení číslo: 0863/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedený pozemek pod garáží na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít smlouvu o přenechání nemovité věci k dočasnému užívání ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR, a to na pozemek parc. č. 1214/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, //////////////////////////////////////

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.10.2019

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

04/OME/08

Usnesení číslo: 0864/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít smlouvy o přenechání nemovité věci k dočasnému užívání ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR, a to:

- a) pozemek parc. č. 3870, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ///pozemek p. č. st. 1636, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///pozemek p. č. st. 1948, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.10.2019

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Přívoz

04/OME/09

Usnesení číslo: 0865/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek p. č. st. 1449, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. st. 1525/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek p. č. st. 1612/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek p. č. st. 1612/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.08.2019

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3573, k. ú. Moravská Ostrava (lokality ulice Musorgského)

04/OME/14

Usnesení číslo: 0866/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout // část pozemku parc. č. 3573, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², k. ú. Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 96 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.08.2019

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava
(lokality ulice 28. října)**

04/OME/15

**Usnesení číslo: 0867/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout společnosti PASTA ORIGINAL, s. r. o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 05331030 pozemku parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 144 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.08.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací částí stavby „Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek pro účely galerie Plato Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova, Porážková)

04/OME/16

Usnesení číslo: 0868/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh statutárního města Ostrava na udělení souhlasu se stavbou „Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek pro účely galerie Plato Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací částí stavebních objektů SO 03.3 - Jednotná kanalizační přípojka, SO 04 - Přípojka pitné vody a SO 06 - Přípojka NN, vše pro stavbu „Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek pro účely galerie Plato Ostrava“ na částech pozemků parc. č. 1960/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/18, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1960/19, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání společného povolení ve smyslu ust. § 94l zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkres katastrální situace č. C-02 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence majetku

T: 31.08.2019

Návrh na vyznačení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Obchodně-průmyslový park v Ostravě-Přívoz, objekt D“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na výkres koordinační situace C.3 (lokality ul. Koksární)

04/OME/21

Usnesení číslo: 0869/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ODRAPARK, a. s., o souhlas podle stavebního zákona k žádosti o stavební povolení akce „Obchodně-průmyslový park v Ostravě-Přívoze, objekt D“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vyznačit souhlas s umístěním a realizací prodlouženého vodovodu na pozemku p. p. č. 941/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rámci stavby „Obchodně-průmyslový park v Ostravě-Přívoze, objekt D“ pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na výkres koordinační situace č. C.3 vyplývající z elektronické přílohy č. 6 předloženého materiálu, přičemž je tento souhlas vydán s platností do 20. 3. 2020,

3) zmocňuje

vedoucí oddělení evidence majetku k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.08.2019

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3701/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nákladní)

04/OME/22

Usnesení číslo: 0870/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////// o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rozšíření areálu firmy JANČA V.M., s. r. o., v Ostravě“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3701/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 27 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

5) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.08.2019

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Sklad a prodejna hutního materiálu“ na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Heydukova, Dobrovského)

04/OME/23

Usnesení číslo: 0871/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Sklad a prodejna hutního materiálu“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 509/2, ostatní plocha, neplodná půda, p. p. č. 512/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 970/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, přičemž investorem bude společnost JF Mont, s. r. o., se sídlem Okružní 1775/39, 748 01 Hlučín, IČ 26830205, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 31.10.2019

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0872/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. 9. 2019 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_01, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, za podmínky úhrady jistoty ve výši dvojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 1. září 2019, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

- a) ////////////////////////////////////// k bytu č. 24, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23, na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 109,89 Kč/m²/měs.
- b) ////////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2931/24, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2931, na ulici Varenská č. or. 28, na pozemku p. č. 2656/41 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 84,31 Kč/m²/měs.
- c) ////////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2987/9, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2987, na ulici Maroldova č. or. 1, na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 80,66 Kč/m²/měs.
- d) ////////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2987/54, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2987, na ulici Maroldova č. or. 1, na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 75,35 Kč/m²/měs.

- e) ////////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2784/25, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2784, na ulici Mánesova č. or. 2, na pozemku p. č. 4157 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 79,04 Kč/m²/měs.
- f) ////////////////////////////////////// k bytu č. 8, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 193, na ulici Orebitská č. or. 27, na pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 57,96 Kč/m²/měs.
- g) ////////////////////////////////////// k bytu č. 9, sestávajícímu z kuchyňského koutu a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 972, na ulici Zákrejsova č. or. 9, na pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 82,68 Kč/m²/měs.
- h) ////////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2992/35, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 88,97 Kč/m²/měs.
- i) ////////////////////////////////////// k bytu č. 9, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 194, na ulici Orebitská č. or. 29, na pozemku p. č. st. 1104 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 63,41 Kč/m²/měs.
- j) ////////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2973/86, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2973, na ulici Varenská č. or. 36, na pozemku p. č. 2356/36 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 98,01 Kč/m²/měs.
- k) ////////////////////////////////////// k bytu č. 5, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2110, na ulici Senovážná č. or. 3, na pozemku p. č. 2620/64 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 71,48 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.09.2019

VZOR_NSB_2017_01, se stanovením nájemného ve výši 116,39 Kč/m²/měs., s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, za podmínky úhrady za bezesmluvní užívání v červenci 2019 ve výši 9 377 Kč, jistoty ve výši trojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 1. srpna 2019

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 01.08.2019

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
a to 28. října 106/18, 30. dubna 2938/3**

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0875/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužícího podnikání, a to:

- a) žádost společnosti EXELEX, s. r. o., IČ 25898094, o nájem jednotky č. 106/904, 28. října 106/18, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost // o nájem části jednotky č. 2938/901 o výměře 19,03 m², 30. dubna 2938/3, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 106/904 o výměře 149,40 m², umístěné ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou 1 rok, ode dne podpisu smlouvy, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností EXELEX, s. r. o., IČ 25898094, se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Blahoslavova 1537/3, PSČ 702 00, s účelem nájmu kancelářská, administrativní činnost, skladovací prostory nového nábytku, se stanovením nájemného ve výši 1 494 Kč/měsíc po dobu dvou měsíců a následně 9 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2938/901 o výměře 19,03 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2938, ul. 30. dubna č. or. 3, na pozemku parc. č. 1372/10, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, // s účelem nájmu

kontaktní a prodejní místo kosmetiky AVON, se stanovením nájemného ve výši 2 000 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 30.09.2019

Návrh na zvýšení nájemného v bytovém domě Poštovní 1444/15 v Moravské Ostravě

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0876/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s nájemci bytů v domě Poštovní 1444/15 v Ostravě - Moravské Ostravě dohodu o zvýšení nájemného za plochu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na 80 Kč/m²/měsíc, s účinností nejdříve od 1. dne měsíce následujícího po kolaudaci stavby, jejímž účelem je změna způsobu vytápění celého objektu vybudováním plynové kotelny, rozdělení jednoho nebytového prostoru v 1. NP na dva samostatné nebytové prostory vč. zřízení nového vstupu do těchto prostor, výměna oken v celém objektu, oprava fasády a další udržovací práce, a to:

- a) ////////////////////////////////////// k bytu č. 1 v domě s č. p. 1444, na ulici Poštovní č. or. 15, který je součástí pozemku p. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) ////////////////////////////////////// k bytu č. 2 v domě s č. p. 1444, na ulici Poštovní č. or. 15, který je součástí pozemku p. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) ////////////////////////////////////// k bytu č. 4 v domě s č. p. 1444, na ulici Poštovní č. or. 15, který je součástí pozemku p. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) zmocňuje

vedoucího oddělení správy majetku k podpisu dohod dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 31.12.2019

2) schvaluje

záměr poskytnout společností GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., IČ 25856707, se sídlem Musorgského 876/2, Moravská Ostrava, 702 00, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1325/901, umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. o. 18, na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 34 139 Kč/měsíc od 1. 8. 2019 do 31. 7. 2020.

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 15.08.2019

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě
- Moravské Ostravě, Nádražní 84, ALP ecology, s. r. o.**

04/OMS/08

Usnesení číslo: 0879/RMOB1822/13/19

k usnesení č. 0827/RMOB1822/12/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností ALP ecology, s. r. o., IČ 25839764, se sídlem Zborovská 1910/4, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky 1816/902 o výměře 118,54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1816, ul. Nádražní č. or. 84, na pozemku parc. č. 1252/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu prodejna eko drogerie a kosmetiky + eshop, se stanovením nájemného ve výši 9 436 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 31.07.2019

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/39 v domě Maroldova 2992/3
v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 0880/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o prodloužení doby trvání nájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít // smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR_NSB_2017_02, k bytové jednotce č. 2992/39 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím a vybavením specifikovaným v nájemní smlouvě, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení, to vše nejpozději k datu 1. 8. 2019

3) stanovuje

tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení:

- a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 8. 2019
- b) délku trvání nájmu do 31. 7. 2020
- c) celkovou výši nájemného pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení tak, že k nájemnému za započtenou plochu bytu bez vybavení ve výši 73,26 Kč/m²/měsíc bude připočteno nájemné za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu, a to ve výši, která je uvedena ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy
- d) bezdlužnost nájemce a povinnost mít uhrazeno nájemné za období od 1. 7. 2019 do 31. 7. 2019, sjednané dle nájemní smlouvy OM-2018-0142 ze dne 25. 7. 2018, a to nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- e) nájemce nesmí mít vůči pronajímateli ani žádné jiné závazky související s nájmem bytu, ke kterému je uzavírána nová nájemní smlouva
- f) nájemce uhradí pronajímateli jistotu, stanovenou na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu, bez vybavení

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 01.08.2019

Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o prodloužení doby trvání nájmu v bytové jednotce č. 1559/7 a bytové jednotce č. 1559/10 v domě Na Fifejdách 1559/1 v Ostravě

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0881/RMOb1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o prodloužení nájemní smlouvy k bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) pronajmout níže uvedené bytové jednotky pro účely bydlení třetích osob - hráčů Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s.

b) uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

- k bytové jednotce č. 1559/7 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy

- k bytové jednotce č. 1559/10 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a s vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy

obě situované v domě s č. p. 1559, na ulici Na Fifejdách č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 2620/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, to vše v termínu nejpozději do 1. 8. 2019 a za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy pro oba byty uvedené v bodu 2) tohoto usnesení:

a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 8. 2019

b) délku trvání nájmu do 31. 7. 2020

c) celkovou výši nájmného pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení tak,

že nájemnému za započtenou plochu bytu bez vybavení ve výši 70 Kč/m²/měsíc, bude připočteno nájemné za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu, a to ve výši, která je uvedena ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy

d) bezdlužnost nájemce a povinnost mít uhrazeno nájemné za období od 1. 7. 2019 do 31. 7. 2019, sjednané

- u bytové jednotky č. 1559/7 v domě Na Fifejdách 1559/1 v Ostravě dle nájemní smlouvy č. OM-2018-146 ze dne 31. 7. 2018

- u bytové jednotky č. 1559/10 v domě Na Fifejdách 1559/1 v Ostravě dle nájemní smlouvy č. OM-2018-147 ze dne 31. 7. 2018

a to nejpozději k datu uzavření nájemní smlouvy k jednotlivým bytům:

e) nájemce nesmí mít vůči pronajímateli ani žádné jiné závazky související s nájmem bytu, ke kterému je uzavírána nová nájemní smlouva

f) nájemce uhradí pronajímateli jistotu, stanovenou pro každý z bytů na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu, bez vybavení

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.08.2019

Žádost nájemce bytu č. 1 v domě Na Liškovci 935/3 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0882/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o prodloužení doby trvání nájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít // smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR_NSB_2017_02, k bytu č. 1 v domě s č. p. 935, na ulici Na Liškovci č. or. 3, který je součástí pozemku p. č. st. 927 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím a vybavením specifikovaným v nájemní smlouvě, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení, to vše nejpozději k datu 1. 8. 2019

3) stanovuje

tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení:

- a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 8. 2019
- b) délku trvání nájmu do 31. 1. 2020
- c) celkovou výši nájemného pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení tak, že k nájemnému za započtenou plochu bytu bez vybavení ve výši 70 Kč/m²/měsíc bude připočteno nájemné za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu, a to ve výši, která je uvedena ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy
- d) bezdlužnost nájemce a povinnost mít uhrazeno nájemné za období od 1. 7. 2019 do 31. 7. 2019, sjednané dle nájemní smlouvy OM-2018-0142 ze dne 25. 7. 2018, a to nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy
- e) nájemce nesmí mít vůči pronajímateli ani žádné jiné závazky související s nájmem bytu, ke kterému je uzavírána nová nájemní smlouva
- f) nájemce uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na dvojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu, bez vybavení

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 01.08.2019

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0883/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 2 v domě č. p. 176, Božkova 56, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc,
- b) č. 94 v domě č. p. 2987, Maroldova 1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85 Kč/m²/měsíc,
- c) č. 15 v domě č. p. 373, Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 – 05).

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 30.09.2019

**Žádost o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Jurečkova 1165/6, jednotka č. 1165/901, návrh záměru - Nádražní 36, jednotka
č. 612/903**

04/OMS/13

Usnesení číslo: 0884/RMOB1822/13/19

k usnesení č. 0674/RMOB1822/10/19

k usnesení č. 0825/RMOB1822/12/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti SPIKOM, s. r. o., IČ 07190603, se sídlem Hornopolní 933/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1165/6, jednotky č. 1165/901, ve znění příloh č. 1 - 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností SPIKOM, s. r. o., IČ 07190603, se sídlem Hornopolní 933/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, s účelem nájmu provozování e-shopu a vzorkové prodejny s kočárky, se stanovením nájemného ve výši 758 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 8 500 Kč/měsíc (nájemné je položka osvobozena od daně), za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

3) souhlasí

v případě, že bude uzavřena smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání dle bodu 2) tohoto usnesení, s umístěním sídla společnosti SPIKOM, s. r. o., IČ 07190603, se sídlem Hornopolní 933/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, do pronajatých prostor sloužících podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájmu

4) schvaluje

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to jednotku č. 612/903 o výměře 51,12 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 612, ul. Nádražní č. or. 36, na pozemku parc. č. 820, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

5) ukládá

- vyrozumět žadatele dle bodů 2) – 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 30.09.2019

**Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání
v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8**

04/OMS/14

Usnesení číslo: 0885/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání v domě č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dle sjednaných nájemních smluv činí výpovědní doba 3 měsíce), dané nájemcem -
////////////////////////////////////// ve znění přílohy č. 1
předloženého materiálu, a to:

- a) prostoru o výměře 82,70 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží, nájem byl ujednáán na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 10. 2010
- b) prostoru o výměře 21,20 m², umístěného v 1. podzemním podlaží, nájem byl ujednáán na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/040 ze dne 8. 12. 2015

2) schvaluje

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- a) prostor o výměře 82,70 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) prostor o výměře 21,20 m², umístěný v 1. podzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 31.08.2019

**Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Na Hradbách 695/10, jednotky 695/902, o souhlas pronajímatele
s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě**

04/OMS/15

Usnesení číslo: 0886/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // nájemce prostoru
sloužícího podnikání - jednotky č. 695/902 o výměře 77,20 m², umístěné v 1. nadzemním
podlaží domu č. p. 695, ul. Na Hradbách č. o. 10, na pozemku parc. č. 546/1, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých
prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby // nájemce
prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 695/902 o výměře 77,20 m², umístěné
v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 695, ul. Na Hradbách č. o. 10, na pozemku parc. č. 546/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře 16 m²
do podnájmu // a to za účelem
provozování minilabu

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 31.08.2019

**Žádost o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Nádražní 41, návrh záměru**

04/OMS/16

Usnesení číslo: 0887/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti RELAX ADRIATIC, s. r. o., IČ 26890267, se sídlem Úvoz 518/15,
602 00 Brno - Staré Brno, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/902
o výměře 118,50 m², umístěné v 1. NP domu č. p. 1026 na ul. Nádražní č. or. 41 na pozemku
parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností
//////////////////////////////////// smlouvu o nájmu prostoru
sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním
podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu
cestovní kancelář, nájemné ve výši 8 500 Kč/měsíc (osvobozeno od DPH), za podmínky
složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 31.07.2019

**Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího
podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 490/3, jednotky 490/901 -
návrh záměru**

04/OMS/17

Usnesení číslo: 0888/RMOB1822/13/19
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného
prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 490/901 o výměře 189,57 m², umístěné v 1.
podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. o. 3, na pozemku parc. č.
402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout //////////////// slevu z nájemného
prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 490/901 o výměře 189,57 m², umístěné v 1.
podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. o. 3, na pozemku parc. č.
402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 2 886 Kč/měsíc od 1. 8. 2019 do 31. 7.
2020.

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 15.08.2019

Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Božkova 989/57 Ostrava-Přívoz o obnovení nájmu bytu

04/OMS/18

Usnesení číslo: 0889/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 1. 7. 2019 o obnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s ////////////////////////////////////// smlouvu o nájmu bytu č. 3, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 989, na ulici Božkova č. or. 57, který je součástí pozemku p. č. st. 971 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 1. 8. 2019 do 31. 7. 2020, ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_02, za podmínky, že před uzavřením příslušné smlouvy uhradí pronajímateli částku ve výši 851 Kč za bezsmluvní užívání bytu v červenci 2019 a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 1. 8. 2019

b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2a) tohoto usnesení dohodou ve výši 58,20 Kč/m²/měsíc

udělit výjimku ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ZAS 2017-05, a nepožadovat úhradu jistoty před uzavřením smlouvy o nájmu bytu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 01.08.2019

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Dodávka a montáž plynových zařízovacích předmětů

04/OMS/19

Usnesení číslo: 0890/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 10/2019/C1/D/OM/Bi „Dodávka a montáž plynových zařízovacích předmětů“ se zhotovitelem UNIMETAL - engineering, s. r. o., IČ 26787385, Macharova 81/6, 702 00 Ostrava - Přívoz, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 15.08.2019

Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 1. 1. 2019 – 30. 6. 2019 dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek

04/OMS/20

Usnesení číslo: 0891/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci odboru majetkového o uzavřených dodatcích smluv o dílo u VZ malého rozsahu na stavební práce ve finančním pásmu C2 dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek za období 1. 1. 2019 - 30. 6. 2019

Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o pronájem bytů

04/OMS/21

Usnesení číslo: 0892/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o pronájem bytů pro Basketbalový klub NH Ostrava, a. s.

2) rozhodla

- a) pronajmout pro účely ubytování hráčů Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., byt č. 7 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě č. p. 2109 na ulici Senovážná č. or. 1, který je součástí pozemku p. č. 2620/65 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava nájemní smlouvu k bytu č. 7, v domě č. p. 2109, na ulici Senovážná č. or. 1, který je součástí pozemku p. č. 2620/65 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, se stanovením nájemného za plochu bytu ve výši 85 Kč/m²/měsíc, a to na dobu určitou od 1. 8. 2019 do 31. 7. 2020 a za podmínky:

- uhrazení jistoty za byt dle bodu 2a), a to ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu (mimo plnění spojená s užíváním bytu), což činí 11 330 Kč
- uzavření nájemní smlouvy nejpozději k datu 1. 8. 2019

3) souhlasí

s podnájmem bytu specifikovaném v bodě 2) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu a uzavíráním smlouvy o podnájmu bytu s hráči Basketbalového Klubu NH Ostrava, a. s., s podmínkou, že nájemce změnu podnajímníka nahlásí neprodleně pronajímateli a smlouvu o podnájmu doručí pronajímateli do jednoho měsíce po uzavření smlouvy o podnájmu

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 31.07.2019

Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161, z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby

04/OMS/22

Usnesení číslo: 0893/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor po dobu delší než jeden měsíc, vypovědět v jednoměsíční výpovědní době v souladu s čl. II odstavce 1. Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01. 03. 2000, nájem prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1761/903 o výměře 27,63 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161

2) rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část nebytového prostoru/prostor sloužící podnikání o výměře 27,63 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

- realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy majetku

T: 30.08.2019

2) rozhodla

v termínu nejpozději do 15. 8. 2019 uzavřít se společností TGX Paleta, s. r. o., IČ 03934179, se sídlem 28. října 2592/153, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dohodu o splátkách dluhu, ve znění vzorové dohody o splátkách dluhu VZOR-S-09, dlužná částka ve výši 89 002 Kč (9 měsíčních splátek ve výši 8 900 Kč + 1 měsíční splátka ve výši 8 902 Kč, s úhradou první splátky od měsíce srpna 2019 - osvobozeno od DPH), za období 06/2019-07/2019, za nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2610/902 (stavebně určené - hostinská činnost), o výměře 351,79 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610, ul. 28. října č. o. 149, 151, 153, na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Martin Cyž, vedoucí oddělení správy
majetku

T: 15.08.2019

Souhlas s přijetím neinvestiční dotace z programu Podpora terénní práce pro rok 2019 pro projekt „Terénní práce 2019“ dle Rozhodnutí č. 32984/2018-KRP

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0896/RMOB1822/13/19

k usnesení č. 3495/RMOB1418/94/18

k usnesení č. 0055/ZMOB1822/2/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím neinvestiční dotace dle podmínek poskytovatele dotace - Úřad vlády ČR, nábřeží Edvarda Beneše 4, 118 01 Praha 1 pro projekt „Terénní práce 2019“ dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.02.2020

Návrh na poskytnutí programových dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP pro oblast kultury (uměleckých aktivit - vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) v roce 2019 - 2. kolo

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0897/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- a) **poskytnout** dotace v rámci vyhlášeného programu z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast kultury (uměleckých aktivit - vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2019 - 2. kolo - žadatelům uvedeným v upravené příloze č. 2 a uzavřít s nimi veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, dle vzorové smlouvy uvedené v Zásadách pro poskytování dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP schválených usnesením č. 0182/ZMOB1418/15/17 ze dne 16.02.2017, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12. 2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013
- b) u žadatelů, kterým bude poskytnuta dotace na projekty v oblasti kultury (uměleckých aktivit - vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2019 - 2. kolo - z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jejichž projekty jsou v režimu de minimis, vydat „Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis“, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- c) **neposkytnout** dotaci z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast kultury (uměleckých aktivit - vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2019 - 2. kolo žadateli uvedenému v příloze č. 3

2) vydává

souhlas s užitím znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz příjemcům programových dotací v roce 2019, a to na propagačních materiálech, písemnostech a v průběhu aktivit, které souvisejí s realizací projektů, na které bude dotace poskytnuta, za podmínky, že znak městského obvodu bude užit v souladu s platným design manuálem zveřejněným na webových stránkách městského obvodu

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

Návrh na poskytnutí programových dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP pro oblast sportu, ekologické výchovy, volnočasových a zájmově vzdělávacích aktivit v roce 2019 - 2. kolo

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0898/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- a) **poskytnout** dotace v rámci vyhlášeného programu z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast sportu, ekologické výchovy, volnočasových a zájmově vzdělávacích aktivit pro rok 2019 - 2. kolo - žadatelům uvedeným v příloze č. 2 a uzavřít s nimi veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace, dle vzorové smlouvy uvedené v Zásadách pro poskytování dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP schválených usnesením č. 0182/ZMOB1418/15/17 ze dne 16.02.2017, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013
- b) u žadatelů, kterým bude poskytnuta programová dotace na projekty v oblasti sportu, ekologické výchovy, volnočasových a zájmově vzdělávacích aktivit pro rok 2019 - 2. kolo - z rozpočtu Statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jejichž projekty jsou v režimu de minimis, vydat „Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis“, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- c) **neposkytnout** programové dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast sportu, ekologické výchovy, volnočasových a zájmově vzdělávacích aktivit pro rok 2019 - 2. kolo žadatelům uvedeným v příloze č. 3

2) vydává

souhlas s užitím znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz příjemcům programových dotací v roce 2019, a to na propagačních materiálech, písemnostech a v průběhu aktivit, které souvisejí s realizací projektů, na které bude dotace poskytnuta, za podmínky, že znak městského obvodu bude užit v souladu s platným design manuálem zveřejněným na webových stránkách městského obvodu

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

Návrh na souhlas se zapojením Statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jako nefinančního partnera do projektu „Malý svět v Chaloupce“

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0899/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením Statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jako nefinančního partnera do projektu „Malý svět v Chaloupce“ dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Prohlášení o partnerství ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.07.2019

Návrh na úpravu nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování a změnu v Rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0900/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, o úpravu nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování (školní jídelna) z počtu 100 stravovaných na 110 stravovaných dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

v souladu s § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů s úpravou nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování (školní jídelna) u Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049, a to z počtu 100 stravovaných na 110 stravovaných od 01.09.2019 a se změnou v Rejstříku škol a školských zařízení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 26.07.2019

Individuální žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, o poskytnutí mimořádné investiční dotace

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0901/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, IČ 00561916, se sídlem Varenská 3098/40a, o poskytnutí mimořádné investiční dotace, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

poskytnout mimořádnou investiční dotaci ve výši 100 000 Kč Tělovýchovné jednotě Ostrava, IČ 00561916, se sídlem Varenská 3098/40a, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, na realizaci projektu „Přestavba antukového povrchu na multifunkční hřiště s osvětlením“ a uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace s Tělovýchovnou jednotou Ostrava, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

Žádost Domova Alzheimer Darkov, z. ú., IČ 02496470, o peněžítý dar

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0902/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Domova Alzheimer Darkov, z. ú., IČ 02496470, se sídlem Lázeňská 48/41, 735 03 Karviná-Lázně, o peněžítý dar ve výši 5 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Domovu Alzheimer Darkov, z. ú., IČ 02496470, se sídlem Lázeňská 48/41, 735 03 Karviná-Lázně

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.09.2019

Individuální žádost pobočného spolku Podané ruce - osobní asistence, IČ 70632596, o dotaci

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 0903/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost pobočného spolku Podané ruce - osobní asistence, IČ 70632596, se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek-Místek, o dotaci ve výši 28 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci pobočnému spolku Podané ruce - osobní asistence, IČ 70632596, se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek-Místek

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.09.2019

**Individuální žádost Armády spásy v České republice, z. s., IČ 40613411,
o dotaci**

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 0904/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Armády spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha-Stodůlky, o dotaci ve výši 50 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha-Stodůlky

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.09.2019

Žádost Společnosti senior, z. s., IČ 26595982, o peněžítý dar

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 0905/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společnosti senior, z. s., IČ 26595982, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o peněžítý dar ve výši 10 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Společnosti senior, z. s., IČ 26595982, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.09.2019

Žádost //////////////// o peněžitý dar

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 0906/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////// o peněžitý dar ve výši 40 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

neposkytnout peněžitý dar ////////////////, bytem Václavská 1143/10, 709 00 Ostrava

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.09.2019

Přehled přijatých usnesení komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí 2019

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0907/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled přijatých usnesení zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2019 do 30.06.2019 ve znění přílohy č. 1 - 8 předloženého materiálu

Přehled účasti jednotlivých členů komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. pololetí 2019

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0908/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled účasti jednotlivých členů zřízených komisí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2019 do 30.06.2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Povodňová komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - odvolání člena

07/OVV/03

Usnesení číslo: 0909/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) odvolává

s účinností od 1. 8. 2019 z funkce člena Povodňové komise městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //////////////////////////////////////

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zajistit aktualizaci zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 01.08.2019

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury – ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní – nábytek“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0910/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní – nábytek“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic
náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek
náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
náhradník: Ing. Dalibor Kloss
2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník
náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník
3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta
náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4. Ing. David Witosz, místostarosta
náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka
5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka
náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků,
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků

3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní – nábytek“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2019

Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury – ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - učební pomůcky“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0911/RMOb1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - učební pomůcky“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss

2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků,
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - učební pomůcky“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2019

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktury –
ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“**

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0912/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Stanislav Blahut, investiční referent

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss

2. JUDr. Zuzana Šmídová, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků,
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření prizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
5. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Infrastruktury - ZŠO Gajdošova, ZŠO Gen. Píky, ZŠO Nádražní - stavební úpravy“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2019

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října, nám. Republiky, Hornoplní, Vítkovická)

04/OME/19

Usnesení číslo: 0913/RMOB1822/13/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k přeložení nadzemních kabelů do země ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2470/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2470/3, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2620/31, ostatní plocha, zeleň,

parc. č. 2620/94, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/113, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2727/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2853/6, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3594/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3594/7, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3595, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 5950-222/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku ve výši 50 200 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady vynaložené na vypracování znaleckého posudku ve výši 4 000 Kč + zákonná sazba DPH a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, vedoucí oddělení evidence
majetku

T: 30.09.2019

Tisková oprava usnesení č. 0517/RMOB1822/9/19 ze dne 29. 4. 2019

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

1) rozhodla

a) předat bezúplatně do majetku statutárního města Ostrava k realizaci kompletní projektovou dokumentaci s názvem „Rekonstrukce vjezdu k Havlíčkovu nábřeží“ v celkové hodnotě **77 000 Kč** bez DPH.

2) správné znění

1) rozhodla

a) předat bezúplatně do majetku statutárního města Ostrava k realizaci kompletní projektovou dokumentaci s názvem „Rekonstrukce vjezdu k Havlíčkovu nábřeží“ v celkové hodnotě **70 000 Kč** bez DPH.