



Č. j.: MOaP/037701/19

# Usnesení

**10. schůze rady městského obvodu  
konané dne 20.05.2019**

**čís. 0603/RMOB1822/10/19–0687/RMOB1822/10/19**

---

Ing. Zuzana Ožanová v. r.  
starostka

---

Ing. David Witosz v. r.  
1. místopředseda

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>  |
|-----------------------|-----------------|---|
| 0603/RMOB1822/10/19   | 01/VED/01       | Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  |
| 0604/RMOB1822/10/19   | 01/VED/02       | Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  |
| 0605/RMOB1822/10/19   | 01/VED/03       | Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“              |
| 0606/RMOB1822/10/19   | 01/VED/04       | Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“   |
| 0607/RMOB1822/10/19   | 01/VED/05       | Návrh na vydání zásad ZAS 2019-04 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce neuvolněného člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku |
| 0608/RMOB1822/10/19   | 01/VED/06       | Návrh na uzavření smlouvy o dílo na provedení uměleckého výkonu (koncertu) s umělcem Borisem Dyakovem v rámci kulturní akce “Ostravská muzejní noc 2019”  |
| 0609/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/01       | Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019  |
| 0610/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/02       | Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2019  |
| 0611/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/03       | Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018 a jejich rozdělení do peněžních fondů  |
| 0612/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/04       | Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2018  |
| 0613/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/05       | Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018  |
| 0614/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/06       | Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018   |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 0615/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/07       | Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019   |
| 0616/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/08       | Žádost Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy  |
| 0617/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/09       | Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky   |
| 0618/RMOB1822/10/19   | 02/OFR/10       | Žádost o zastavení exekuce   |
| 0619/RMOB1822/10/19   | 03/OIMH/01      | Umístění reklamních zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz   |
| 0620/RMOB1822/10/19   | 03/OIMH/02      | Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku Na Náhonu 8, 10, 14 - výměna oken a zřízení plynových kotelen  |
| 0621/RMOB1822/10/19   | 03/OIMH/03      | Žádost o prominutí smluvní sankce společnosti RED BERRY, SE, se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 01469975   |
| 0622/RMOB1822/10/19   | 04/OME/01       | Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Bezpečnostní kamera nám. Svatopluka Čecha“ v k.ú. Přívoz, obec Ostrava |
| 0623/RMOB1822/10/19   | 04/OME/02       | Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3502 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)  |
| 0624/RMOB1822/10/19   | 04/OME/03       | Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)  |
| 0625/RMOB1822/10/19   | 04/OME/04       | Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava  |
| 0626/RMOB1822/10/19   | 04/OME/05       | Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava   |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>  |
|-----------------------|-----------------|---|
| 0627/RMOB1822/10/19   | 04/OME/06       | Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 523/19 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Dr. Šmerala a Na Hradbách)  |
| 0628/RMOB1822/10/19   | 04/OME/07       | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „R Nová Radnice - vybudování soc. zázemí; IE-12-8006332“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokality ul. Sadová, Horova)  |
| 0629/RMOB1822/10/19   | 04/OME/08       | Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. Maroldova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Maroldova)  |
| 0630/RMOB1822/10/19   | 04/OME/09       | Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10521/2014/OM ze dne 23.6.2014 k pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Foerstrova)  |
| 0631/RMOB1822/10/19   | 04/OME/10       | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě “Teplofikace oblasti a přípojka tepla pro galerii Plato Ostrava - Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek” v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Janáčkova x Porážková) |
| 0632/RMOB1822/10/19   | 04/OME/11       | Návrh na prodej pozemku p.č.st. 1113 a části pozemku p.p.č. 193/4 vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava  |
| 0633/RMOB1822/10/19   | 04/OME/12       | Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2605/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava  |
| 0634/RMOB1822/10/19   | 04/OME/13       | Žádost o převod vlastnictví jednotek v domě č. p. 1625 (Jílová 11) spolu se spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 2019/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava  |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název   |
|---------------------|-----------|---|
| 0635/RMOB1822/10/19 | 04/OME/14 | Žádost o koupi pozemku parc. č. 2019/6, jehož součástí je stavba č. p. 1759 (Jílová 15, Vaškova 25) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava  |
| 0636/RMOB1822/10/19 | 04/OME/16 | Návrh záměru změnit smlouvu o výpůjčce č. 11096/2013/OM ze dne 11.10.2013 (lokalita ulice Zukalova)   |
| 0637/RMOB1822/10/19 | 04/OME/17 | Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Stodolní a Poděbradova)  |
| 0638/RMOB1822/10/19 | 04/OME/18 | Návrh záměru výpůjčky dvou částí pozemku p. p. č. 382/5, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Newtonova)  |
| 0639/RMOB1822/10/19 | 04/OME/19 | Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)  |
| 0640/RMOB1822/10/19 | 04/OME/20 | Návrh na výpůjčku části pozemku parc. č. 2087/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o výpůjčce (lokalita ul. Tomkova, Spodní)  |
| 0641/RMOB1822/10/19 | 04/OME/21 | Žádost o stanovisko k záměru města odejmout ze svěřeni budovu bez čp/če na pozemku parc. č. 2620/103 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a pozemky parc. č. 192/3, parc. č. 192/5, parc. č. 192/6 a parc. č. 192/7 v k. ú. Moravská Ostrava  |
| 0642/RMOB1822/10/19 | 04/OME/22 | Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava - Sládkova+1” na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sládkova, Garažní)   |
| 0643/RMOB1822/10/19 | 04/OME/23 | Návrh na udělení povolení vstupu na pozemky za účelem měření obsahu metanu v půdním vzduchu v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná, Sadová, Horova, Sokolská třída a Hlučinská, Slovenská, Dobrovského, E. Krásnohorské, Palackého, Na Mlýnici, Na Náhonu) |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název  |
|---------------------|-----------|--|
| 0644/RMOB1822/10/19 | 04/OME/24 | Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10883/2014/OM ze dne 31.10.2014 (lokality ulice Stodolní)   |
| 0645/RMOB1822/10/19 | 04/OME/25 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Prodejna Lidl Ostrava, U Stadiónu - nová prodejna BBS 2017 typ 1400 (182)“ a uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. U Stadiónu, Novinářská)   |
| 0646/RMOB1822/10/19 | 04/OME/26 | Žádost o koupi části pozemku parc. č. 475/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Tyršova)  |
| 0647/RMOB1822/10/19 | 04/OME/27 | Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3716, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Multifunkční budova Muglinovská 10“, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Muglinovská)  |
| 0648/RMOB1822/10/19 | 04/OME/28 | Návrh na udělení souhlasu se vstupem, umístěním a provedením geologického průzkumu v rámci akce „OSTRAVA - doplňkový průzkum v bezprostřední blízkosti hranic společnosti ČEZ Korporátní služby, s. r. o., Sokolská k ulici Křižíkova v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Křižíkova, Slavíčková)                                |
| 0649/RMOB1822/10/19 | 04/OME/29 | Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 4. 2019 (lokality náměstí Msgre Šrámka a ulice Purkyňova)  |
| 0650/RMOB1822/10/19 | 04/OME/30 | Žádosti o souhlas s využitím části pozemku parc č. 2514/1 (lokality Sadu Dr. Milady Horákové), části pozemku parc. č. 2957/20 (lokality ulic Na Jízdárně a Železárenská), části pozemku parc. č. 3341 (lokality ulic Místecká a Frýdlantská) vše v k. ú. Moravská Ostrava a části pozemku p. p. č. 1146 (lokality ulice Nádražní) v k. ú. Přívoz |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název   |
|---------------------|-----------|---|
| 0651/RMOB1822/10/19 | 04/OME/31 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Wattova, Skladištní) |
| 0652/RMOB1822/10/19 | 04/OME/32 | Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh pronajmout část pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic 30. dubna a Nádražní)   |
| 0653/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/01 | Návrh na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-005 ze dne 15. 2. 2010 (Olympos s.r.o.)   |
| 0654/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/02 | Žádost nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 177, na ulici Božkova č. or. 54, na pozemku p. č. st. 1148 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou  |
| 0655/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/03 | Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 985, na ulici Úprkova č. or. 18, na pozemku p. č. st. 1016 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou  |
| 0656/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/04 | Žádost společnosti MAISTRO, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotky 912/905 - návrh záměru  |
| 0657/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/05 | Žádosti o slevy z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, U Tiskárny 2, návrh záměru   |
| 0658/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/06 | Návrh na obnovení nájemního vztahu k bytové jednotce č. 1560/4 v domě na ulici Senovážná 1560/2 v Ostravě s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s.  |
| 0659/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/07 | Žádost //////////////// o umístění markýzy na fasádu domu Českobratrská 113/22, Ostrava - Moravská Ostrava  |

| Číslo usnesení      | Materiál  | Název  |
|---------------------|-----------|--|
| 0660/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/08 | Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání, návrh záměru jeho pronájmu  |
| 0661/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/10 | Žádost statutárního města Ostravy o krátkodobou výpůjčku dvorany Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6  |
| 0662/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/11 | Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/4 v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě, o prodloužení doby trvání nájmu bytu  |
| 0663/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/12 | Návrh na vydání Zásad ZAS 2019 - 03 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou a schválení nové vzorové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou |
| 0664/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/14 | Žádost společnosti Madopo Socks, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník |
| 0665/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/15 | Žádost nájemce bytu č. 2 v domě s č. p. 1608, na ulici Na Můstku č. or. 2, který je součástí pozemku p. č. st. 2311 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o znovuoobnovení nájemní smlouvy   |
| 0666/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/16 | Žádost nájemce bytu č. 15 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu                               |
| 0667/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/17 | Souhlas s umístěním sídla společnosti SOXIT, s. r. o., do vypůjčeného nebytového prostoru v Ostravě - v Moravské Ostravě, Tyršova 36   |
| 0668/RMOB1822/10/19 | 04/OMS/18 | Návrh na poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 1 v domě s č. p. 2025, na ulici Jílová č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2037/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava            |



| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 0669/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/19       | Návrh na pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou  |
| 0670/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/20       | Žádost nájemce bytu č. 10 v domě s č. p. 1432, na ulici Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 1928, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou |
| 0671/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/21       | Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 905, na ulici Na Můstku č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 101/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou        |
| 0672/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/22       | Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – Oprava a údržba domovního a bytového fondu – kominické práce  |
| 0673/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/23       | Žádosti o slevy z nájmu a prominutí úroků - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru  |
| 0674/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/24       | Výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání, návrh záměru jeho pronájmu, žádost společnosti Laila Móda s.r.o. o ukončení nájmu dohodou   |
| 0675/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/26       | Žádost // o souhlas s umístěním polepů   |
| 0676/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/27       | Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Dodávka a montáž plynových zařízovacích předmětů  |
| 0677/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/28       | Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ul. Vojanova, //, návrh záměru                   |
| 0678/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/29       | Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu sociálního bytu OM-2017-0208 ze dne 29. 11. 2017 (Jungmannova 997/7)   |
| 0679/RMOB1822/10/19   | 05/OŠR/01       | Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2019 pro poskytovatele sociálních služeb  |

| <b>Číslo usnesení</b> | <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------------|-----------------|--|
| 0680/RMOB1822/10/19   | 05/OŠR/03       | Individuální žádost spolku PANT, z. s., IČ 05424089, o dotaci  |
| 0681/RMOB1822/10/19   | 06/OSV/01       | Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2018 a Výroční zpráva odlehčovací služby za rok 2018                         |
| 0682/RMOB1822/10/19   | 06/OSV/02       | Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku  |
| 0683/RMOB1822/10/19   | 07/OVV/01       | Návrh organizačního zabezpečení 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz                  |
| 0684/RMOB1822/10/19   | 07/OVV/02       | Žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, o udělení výjimky při realizaci ohňostroje                  |
| 0685/RMOB1822/10/19   | 07/OVV/03       | Stanovisko komise pro otevřenou radnici - videozáznam zasedání zastupitelstva městského obvodu                         |
| 0686/RMOB1822/10/19   | 07/OVV/04       | Návrh na vydání řádu RAD 2019-05 Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz                 |
| 0687/RMOB1822/10/19   | 04/OMS/25       | Dětský ráj ul. Sadová - dohoda o ukončení nájmu, návrh na zveřejnění záměru obce, návrh na vyhlášení výběrového řízení |

**Materiály, které byly odloženy:**

| <b>Materiál</b> | <b>Název</b>   |
|-----------------|--|
| 04/OMS/13       | Informace o uzavřené smlouvě o koupi obchodního závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |

---

**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0603/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 15.03.2019 do 17.04.2019 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) vyřazuje**

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 24.05.2019

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0604/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 15.03.2019 do 17.04.2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“**

**01/VED/03**

**Usnesení číslo: 0605/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

přijmout výjimku z postupu pro zadávání veřejných zakázek stanoveného směrnicí SME 2019-01 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“ podle této směrnice, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, pracovník prezentace a vztahů k veřejnosti

T: 24.05.2019

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“**

**01/VED/04**

**Usnesení číslo: 0606/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“ na základě kupní smlouvy č. 10348/2019/VVZ autorce knihy  
//////////////////////////////////// ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, pracovník prezentace  
a vztahů k veřejnosti

T: 31.05.2019

**Návrh na vydání zásad ZAS 2019-04 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce neuvolněného člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku**

**01/VED/05**

**Usnesení číslo: 0607/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 20.05.2019 zásady ZAS 2019-04 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu neuvolněného člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 20.05.2019



- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 4/2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2019**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0610/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. čtvrtletí roku 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na schválení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018 a jejich rozdělení do peněžních fondů**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 0611/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

- a) výsledky hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) přiděly ze zlepšených výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 do peněžních fondů dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 17.06.2019

**Návrh na schválení účetních závěrek příspěvkových organizací za rok 2018**

**02/OFR/04**

**Usnesení číslo: 0612/RMOb1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 17.06.2019

**Návrh na schválení účetní závěrky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018**

**02/OFR/05**

**Usnesení číslo: 0613/RMOb1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit účetní závěrku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 a převedení hospodářského výsledku za rok 2018 ve výši 71 417 732,06 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Návrh závěrečného účtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018**

**02/OFR/06**

**Usnesení číslo: 0614/RMOb1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

b) souhlasit s celoročním hospodařením městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok

2018 bez výhrad

- c) schválit Závěrečný účet městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Návrh na rozpočtové opatření č. 5/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019**

**02/OFR/07**

**Usnesení číslo: 0615/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit

- a) rozpočtové opatření č. 5/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

|                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| <b>příjmy celkem po konsolidaci</b>   | <b>504 033 tis. Kč</b> |
| v tom:                                |                        |
| daňové příjmy                         | 71 630 tis. Kč         |
| nedaňové příjmy                       | 150 430 tis. Kč        |
| kapitálové příjmy                     | 25 640 tis. Kč         |
| přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO | 256 333 tis. Kč        |
| financování třída 8                   | 81 444 tis. Kč         |
| financování - splátka úvěru           | - 2 750 tis. Kč        |
| celkové zdroje                        | 582 727 tis. Kč        |
| <b>výdaje celkem po konsolidaci</b>   | <b>582 727 tis. Kč</b> |
| v tom:                                |                        |
| běžné výdaje                          | 442 954 tis. Kč        |
| kapitálové výdaje                     | 139 773 tis. Kč        |

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 5/2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 10.06.2019



**Žádost Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy**

**02/OFR/08**

**Usnesení číslo: 0616/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s převodem finančních prostředků u Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 66 900,33 Kč

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 17.06.2019

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky**

**02/OFR/09**

**Usnesení číslo: 0617/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////// ve výši 17 639,50 Kč

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 20.06.2019

**Žádost o zastavení exekuce**

**02/OFR/10**

**Usnesení číslo: 0618/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o zastavení exekuce ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nezastavit exekuci sp. zn. 006 EX 1951/17 vůči povinné  
//

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Umístění reklamních zařízení v k.ú. Moravská Ostrava a Přívoz**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0619/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

Oznámení o zahájení řízení o povolení zvláštního užívání místní komunikace ze dne 24. 4. 2019 pod č. j. MOaP/030525/19/OSŘP1/Štv Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat předchozí souhlas vlastníka a správce pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, s umístěním 9 ks reklamních zařízení pro akci Mezinárodní hudební festival Leoše Janáčka, v lokalitách ul. Zámecké, Smetanova náměstí, Jiráskova náměstí, Masarykova náměstí, Husova sadu, ul. Umělecké, ul. Českobratrské a Komenského sadech v k.ú. Moravská Ostrava a v lokalitě Hlavního nádraží v k. ú. Přívoz v termínu od 12. 5. 2019 do 30. 6. 2019, pro SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 21.05.2019

**Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku Na Náhonu 8,10,14 - výměna oken a zřízení plynových kotelen**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0620/RMOb1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

protokol o otevírání obálek ve znění přílohy č. 1, zprávu o hodnocení nabídek ve znění přílohy č. 2, protokol o prvním jednání komise ve znění přílohy č. 3, protokol o druhém jednání komise ve znění přílohy č. 4, protokol o třetím jednání komise ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Na Náhonu 8, 10, 14 - výměna oken a zřízení plynových kotelen“ se společností DAV, a. s., se sídlem Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava Vítkovice, IČ 00575381, za cenu 9 992 750,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu za podmínky, že vybraný dodavatel předloží veškeré údaje a doklady a bude zjištěn skutečný majitel dle ust. § 122 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň za podmínky, že uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle ust. § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**3) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení a zajistit veškeré úkony spojené s ukončením zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

**5) zmocňuje**

a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 3) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo

b) místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

**Žádost o prominutí smluvní sankce společnosti RED BERRY, SE, se sídlem  
Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 01469975**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0621/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti RED BERRY, SE, se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 01469975, o prominutí smluvní pokuty ve výši 4 457 983,47 Kč nebo jejího výrazného snížení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz nevyhovět žádosti společnosti RED BERRY, SE se sídlem Nádražní 344/23, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 01469975

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Bezpečnostní kamera nám. Svatopluka Čecha“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 0622/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení

služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti OVANET a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, souhlas s umístěním a realizací stavby „Bezpečnostní kamera nám. Svatopluka Čecha“ na části pozemku p. p. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C2 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, přičemž souhlas zanikne, pokud stavba nebude realizována do dvou let od data vyznačení souhlasu na výkrese

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2b) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3502 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 0623/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti AGI fresh s. r. o., se sídlem Výškovická 2548/52, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 03758532, část pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 120 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.08.2019

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 0624/RMOB1822/10/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti RIJ Gastro s. r. o., se sídlem Nádražní 2685/64, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28595513, část pozemku parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5,6 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 67 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.08.2019

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků  
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 0625/RMOB1822/10/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, a to:

- a) pozemek parc. č. 2092/35, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ////////////////////////////////////// a uzavřít

nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR

- b) pozemek parc. č. 2955/33, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- c) pozemek parc. č. 2955/62, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR
- d) pozemek parc. č. 3764, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR
- e) pozemek parc. č. 3900, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR
- f) pozemek parc. č. 3904, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR
- g) pozemek p. č. st. 1769, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.08.2019

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiného vlastníka  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/05

Usnesení číslo: 0626/RMOB1822/10/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi na dobu neurčitou ode dne 29. 6. 2019 s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvy dle návrhu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to:

- a) pozemek parc. č. 1214/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, // pozemek parc. č. 1214/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, // pozemek parc. č. 1214/8, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, //

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 28.06.2019

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 523/19 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Dr. Šmerala a Na Hradbách)

04/OME/06

Usnesení číslo: 0627/RMOB1822/10/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout // část pozemku parc. č. 523/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6,3 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 a předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu určitou 1 roku, za nájemné ve výši 76 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu



**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.08.2019

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „R Nová Radnice - vybudování soc. zázemí; IE-12-8006332“, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Sadová, Horova)**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 0628/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o souhlas se stavbou „R Nová Radnice - vybudování soc. zázemí; IE-12-8006332“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „R Nová Radnice - vybudování soc. zázemí; IE-12-8006332“ na částech pozemků parc. č. 1000, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1036/1, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním stavebního záměru ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres arch. č. 13-2-3952 vyplývající z přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 1000, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1036/1, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch stavby technického vybavení zapsané na listu vlastnictví 9451 ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat přípojky v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojek, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení

služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2b) tohoto usnesení

**5) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2a) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. Maroldova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Maroldova)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 0629/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostravy o souhlas se stavbou „Rekonstrukce kanalizace v ul. Maroldova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním stavby „Rekonstrukce kanalizace v ul. Maroldova“ na pozemcích parc. č. 1581/8, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1581/9 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1581/53, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1581/55, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/81, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1787/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3538/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres PRO-10557-C.2 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10521/2014/OM ze dne 23. 6. 2014 k pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Foerstrova)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 0630/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Residence Foerstrova, s. r. o., o prodloužení platnosti Smlouvy č. 10521/2014/OM o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít se společností Residence Foerstrova, s.r.o., se sídlem Rytířská 410/6, Staré město, 110 00 Praha 1, IČ 27630200, dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10521/2014/OM ze dne 23. 6. 2014 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2641/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 377,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu, za účelem vybudování veřejně přístupné účelové komunikace, na dobu určitou tj. po dobu realizace stavby nejdéle však do 23. 6. 2023

**4) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

**6) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „Teplofikace oblasti a přípojka tepla pro galerii Plato Ostrava - Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova x Porážková)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 0631/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene teplovodní a parovodní přípojky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, souhlas s umístěním a realizací stavby „Teplofikace oblasti a přípojka tepla pro galerii Plato Ostrava - Rekonstrukce historické budovy bývalých jatek“ na částech pozemků parc. č. 1960/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/16, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1960/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/18, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1960/19, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 nebo územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkrese č. 1 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1960/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/16, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1960/17, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1960/18, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1960/19, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská

Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu umístění, provozování a údržby přípojek v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu za každý i započatý běžný metr trasy přípojek, a to takto:

- 600 Kč + zákonná výše DPH za 2 ks souběžně uložených potrubí,
- 700 Kč + zákonná výše DPH za 4 ks souběžně uložených potrubí,

přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody dle bodu 2a) tohoto usnesení

**5) zmocňuje**

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2b) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

**Návrh na prodej pozemku p. č. st. 1113 a části pozemku p. p. č. 193/4,  
vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 0632/RMOb1822/10/19**  
k usnesení č. 0375/ZMOb1418/23/18  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout prodat pozemek p. č. st. 1113, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a část pozemku p. p. č. 193/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělenou geometrickým plánem č. 2319-2/2019 a označenou jako pozemek p. p. č. 193/7, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 459 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz společnosti DANARDO, s. r. o., se sídlem Na Náhonu 1165/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 27766373, za kupní cenu ve výši 1 235 248 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši

2400 Kč a správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Žádost o prodej části pozemku parc. č. 2605/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 0633/RMOb1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Společenství vlastníků jednotek Modrý dům, 28. října 2592/149, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28568826, o koupi části pozemku parc. č. 2605/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Výstavní ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost Společenství vlastníků jednotek Modrý dům, 28. října 2592/149, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28568826, o koupi části pozemku parc. č. 2605/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Výstavní ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat části pozemku parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 635 m<sup>2</sup> z celkové výměry 739 m<sup>2</sup> dle zákresu v příloze č. 3a) předloženého materiálu

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**4) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2605/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 480 m<sup>2</sup> z celkové výměry 739 m<sup>2</sup> dle zákresu v příloze č. 3b) předloženého materiálu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem správy bytového domu s č.p. 2592, č. p. 2609 a č. p. 2610, na ul. 28. října vč. parkování vozidel

**5) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 25.06.2019

**Žádost o převod vlastnictví jednotek v domě č. p. 1625 (Jílová 11) spolu se spoluvlastnickými podíly na společných částech domu a pozemku parc. č. 2019/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/13**

**Usnesení číslo: 0634/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Games and slots, s. r. o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 07137966, o koupi jednotky č. 1625/1, č. 1625/3, č. 1625/4 a č. 1625/5 v domě č. p. 1625, Jílová 11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) vzít na vědomí žádost společnosti Games and slots, s. r. o., se sídlem Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno, IČ 07137966, o koupi jednotky č. 1625/1, č. 1625/3, č. 1625/4 a č. 1625/5 v domě č. p. 1625, Jílová 11, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) rozhodnout neschválit záměr města prodat
  - jednotku č. 1625/1 - byt, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2019/5 ve výši 8604/57866
  - jednotku č. 1625/3 - byt, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2019/5 ve výši 8543/57866
  - jednotku č. 1625/4 - byt, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2019/5 ve výši 10811/57866
  - jednotku č. 1625/5 - byt, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu

a pozemku parc. č. 2019/5 ve výši 9252/57866

vše v domě č. p. 1625, Jílová 11, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Žádost o koupi pozemku parc. č. 2019/6, jehož součástí je stavba č.p. 1759 (Jílová 15, Vaškova 25) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/14**

**Usnesení číslo: 0635/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o koupi domu č. p. 1759, Jílová 15, Vaškova 25 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost // o koupi domu č. p. 1759, Jílová 15, Vaškova 25 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodnout neschválit záměr města prodat pozemek parc. č. 2019/6, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1759 (Jílová 15, Vaškova 25) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.06.2019



**Návrh záměru změnit smlouvu o výpůjčce č. 11096/2013/OM ze dne 11.10.2013 (lokality ulice Zukalova)**

**04/OME/16**

**Usnesení číslo: 0636/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Armády spásy v České republice, z. s., se sídlem Petřilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 40613411, o uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 11096/2013/OM ze dne 11. 10. 2013, kterým se vypůjčená výměra zvýší o část pozemku parc. č. 3005/3, zahrada, o výměře 41,5 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) schvaluje**

záměr změnit smlouvu o výpůjčce č. 11096/2013/OM ze dne 11. 10. 2013 na výpůjčku pozemků parc. č. 3005/11, zahrada o výměře 101 m<sup>2</sup> a parc. č. 3005/12, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 286 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, kterým se vypůjčená výměra zvýší o část pozemku parc. č. 3005/3, zahrada, o výměře 41,5 m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, tj. výměra předmětu výpůjčky se zvýší z 387 m<sup>2</sup> na 428,5 m<sup>2</sup> v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Stodolní a Poděbradova)**

**04/OME/17**

**Usnesení číslo: 0637/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti MEDIADOR GS, s. r. o., se sídlem Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 06312543, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Čs. legií)**

**04/OME/19**

**Usnesení číslo: 0639/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o pronájem části pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 a předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na výpůjčku části pozemku parc. č. 2087/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o výpůjčce (lokality ul. Tomkova, Spodní)**

**04/OME/20**

**Usnesení číslo: 0640/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 2087/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, o výměře 191 m<sup>2</sup>, za účelem umístění a provozování stavby veřejně přístupné účelové komunikace, s půjčitelem společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

**Žádost o stanovisko k záměru města odejmout ze svěřeni budovu bez čp/če na pozemku parc. č. 2620/103 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a pozemky parc. č. 192/3, parc. č. 192/5, parc. č. 192/6 a parc. č. 192/7 v k. ú. Moravská Ostrava**

04/OME/21

**Usnesení číslo: 0641/RMOB1822/10/19**  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k odnětí stavby bez čp/če, jiná stavba, na pozemku parc. č. 2620/103, zast. plocha a nádvoří a pozemků, parc. č. 192/3, parc. č. 192/5, parc. č. 192/6 a parc. č. 192/7, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěřeni městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k návrhu odnětí stavby bez čp/če, jiná stavba na pozemku parc. č. 2620/103 a pozemků, parc. č. 192/3, parc. č. 192/5, parc. č. 192/6 a parc. č. 192/7, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěřeni městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat souhlasné stanovisko k návrhu odnětí stavby bez čp/če, jiná stavba na pozemku parc. č. 2620/103 a pozemků parc. č. 192/3, parc. č. 192/5, parc. č. 192/6 a parc. č. 192/7, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěřeni městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava - Sládkova+1“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sládkova, Garažní)**

**04/OME/22**

**Usnesení číslo: 0642/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava - Sládkova+1“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2309/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2356/9, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2356/16, ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 2356/107, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2356/108, ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 3617/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

**Návrh na udělení povolení vstupu na pozemky za účelem měření obsahu metanu v půdním vzduchu v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná, Sadová, Horova, Sokolská třída a Hlučínská, Slovenská, Dobrovského, E. Krásnohorské, Palackého, Na Mlýnici, Na Náhonu)**

04/OME/23

**Usnesení číslo: 0643/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o povolení vstupu na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit společnosti Green Gas DPB, a. s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, souhlas s realizací sond v rámci projektu 35 „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků v lokalitách označených A., B.

A. parc. č. 997/2 zahrada,

- parc. č. 1000, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1025/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1025/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1030/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1038/6, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,

v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

B.

- p. č. st. 7, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
- p. č. st. 8, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- p. č. st. 9, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- p. č. st. 15, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
- p. č. st. 26/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- p. č. st. 57/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- p. č. st. 752/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je byt. dům č.p. 826,
- p. č. st. 905, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- p. č. st. 1015, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je byt. dům. č. p. 75,
- p. č. st. 1092, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je byt. dům č. p. 187,
- p. č. st. 1113, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- p. č. st. 1117, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
- p. č. st. 1126, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr,
- p. p. č. 84/1, zahrada,
- p. p. č. 95/1, zahrada,
- p. p. č. 125/2, ostatní plocha, jiná plocha,

- p. p. č. 130/7, zahrada,
- p. p. č. 130/10, zahrada,
- p. p. č. 130/12, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 130/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 186/4, zahrada,
- p. p. č. 192/4, zahrada,
- p. p. č. 193/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 193/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 193/6, ostatní plocha, zeleň,
- p. p. č. 223, zahrada,
- p. p. č. 224, zahrada,
- p. p. č. 225, zahrada,
- p. p. č. 452/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 452/30, ostatní plocha, zeleň,
- p. p. č. 528/8, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 895/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 895/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 898/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 907/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 907/13, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 912, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 916/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 917, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 962/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 962/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 966/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 995/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 995/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. p. č. 995/11, zahrada,
- p. p. č. 1190, ostatní plocha, jiná plocha,

v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,

vše ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10883/2014/OM ze dne 31. 10. 2014  
(lokality ulice Stodolní)**

**04/OME/24**

**Usnesení číslo: 0644/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti B. IRISH PUB s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 03041051, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10883/2014/OM ze dne 31. 10. 2014, kterým se pronajatá výměra zvýší o 10 m<sup>2</sup>, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) schvaluje**

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10883/2014/OM ze dne 31. 10. 2014 na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 35 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, kterým se pronajatá výměra zvýší o 10 m<sup>2</sup>, tj. výměra předmětu nájmu se zvýší z 35 m<sup>2</sup> na 45 m<sup>2</sup> v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 2 A tohoto materiálu

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Prodejna Lidl Ostrava, U Stadiónu - nová prodejna BBS 2017 typ 1400 (182)“ a uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu (lokality ul. U Stadiónu, Novinářská)**

**04/OME/25**

**Usnesení číslo: 0645/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou a návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Prodejna Lidl Ostrava, U Stadiónu - nová prodejna BBS 2017 typ 1400 (182)“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit společnosti Lidl Česká republika, v. o. s., se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, IČ 26178541:

a) souhlas vlastníka sousedních pozemků parc.2202/2, ostatní plocha, jiná plocha, parc.č.2202/108, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba bez čp/če



ve vlastnictví cizího vlastníka, a parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a souhlas vlastníka pozemků parc. č. 2202/107, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2202/125, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2202/126, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2308/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací bouracích prací v rámci akce „Bourané objekty vyvolané stavebním záměrem s názvem Prodejna Lidl Ostrava, U Stadiónu - nová prodejna BBS 2017 typ 1400 (182)“ pro účely vydání souhlasu nebo rozhodnutí o odstranění stavby ve smyslu ust. § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na koordinační - katastrální situační výkres pod označením "C" vyplývající z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu

- b) souhlas s umístěním a realizací částí stavby „Prodejna Lidl Ostrava, U Stadiónu - nová prodejna BBS 2017 typ 1400 (182)“ na částech pozemků parc. č. 2202/107, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2202/125, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2202/126, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2308/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na koordinační situační výkres pod označením "C.3" vyplývající z elektronické přílohy č. 6 předloženého materiálu
- c) uzavřít dohodu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu souhlasů a dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

**Žádost o koupi části pozemku parc. č. 475/2 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tyršova)**

**04/OME/26**

**Usnesení číslo: 0646/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti UNIMEX-INVEST, s. r. o., IČ 25872117, se sídlem Svojsíkova 1596/2, Poruba, 708 00 Ostrava, o koupi části pozemku parc. č. 475/2, k. ú. Moravská Ostrava,

obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti UNIMEX-INVEST, s. r. o., IČ 25872117, se sídlem Svojsíkova 1596/2, Poruba, 708 00 Ostrava, o koupi části pozemku parc. č. 475/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 475/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 86 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z celkové výměry 94 m<sup>2</sup> oddělenou geometrickým plánem č. 4981-75/2015 a nově označenou jako pozemek parc. č. 475/2 z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3716, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Multifunkční budova Muglinovská 10“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Muglinovská)**

**04/OME/27**

**Usnesení číslo: 0647/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) pronajmout společnosti KRASSPOL, a. s., se sídlem Muglinovská 2015/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 64609847, část pozemku parc. č. 3716, ostatní plocha, zeleň, o výměře 28 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3b) předloženého materiálu, za účelem prací spojených se statickým zajištěním základů a štítové stěny, provedení hydroizolace a zateplení stavby č. p. 2015, jiná stavba, která stojí na pozemku parc. č. 3717, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví žadatele, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné ve výši ..... a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) udělit společnosti KRASSPOL, a. s., se sídlem Muglinovská 2015/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 64609847, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 3716, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Multifunkční budova Muglinovská 10“, pro účely vydání stavebního povolení

ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C-02 dle přílohy č. 3a) předloženého materiálu, který je přílohou nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou, k podpisu smlouvy a souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

**Návrh na udělení souhlasu se vstupem, umístěním a provedením geologického průzkumu v rámci akce „OSTRAVA - doplňkový průzkum v bezprostřední blízkosti hranic společnosti ČEZ Korporátní služby, s. r. o. Sokolská k ulici Křížíkova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Křížíkova, Slavičkova)**

**04/OME/28**

**Usnesení číslo: 0648/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti G-Consult, spol. s r. o., o povolení vstupu na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit společnosti G-Consult, spol. s r. o., se sídlem Výstavní 367/109, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 64616886, souhlas se vstupem a provedením geologického průzkumu v rámci akce „OSTRAVA - doplňkový průzkum v bezprostřední blízkosti hranic společnosti ČEZ Korporátní služby, s. r. o. Sokolská k ulici Křížíkova“ na částech pozemků parc. č. 1070/4, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1070/15, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1070/20, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1198/4, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 1222/1, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, spočívající v realizaci jádrových dočasně vystrojených vrtů a atmogeochemických sond dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a uzavřít dohodu o udělení souhlasu s provedením geologických prací ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

ukončit dohodu č. 10449/2018/OM o udělení souhlasu s provedením geologických prací ze dne 16.05.2018 se Zdravotním ústavem se sídlem v Ostravě, se sídlem 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, Partyzánské náměstí 2633/7, IČ 71009396, DIČ CZ71009396, dohodou ke dni 31.05.2019 a uzavřít dohodu o jejím ukončení ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dohod dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.4.2019 (lokality náměstí Msgre Šrámka a ulice Purkyňova)**

**04/OME/29**

**Usnesení číslo: 0649/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností Ostravské komunikace, a. s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25396544, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.4.2019, přičemž znění dodatku č. 2 vyplývá z přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádosti o souhlas s využitím části pozemku parc. č. 2514/1 (lokality Sadu Dr. Milady Horákové), části pozemku parc. č. 2957/20 (lokality ulic Na Jízdárně a Železárenská), části pozemku parc. č. 3341 (lokality ulic Místecká a Frýdlantská) vše v k. ú. Moravská Ostrava a části pozemku p. p. č. 1146 (lokality ulice Nádražní) v k. ú. Přívoz**

**04/OME/30**

**Usnesení číslo: 0650/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti společnosti K2N LANDSCAPE s. r. o., se sídlem Libeňský ostrov 1555, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ 05986885, o souhlas s využitím části pozemku parc. č. 2514/1, části pozemku parc. č. 2957/20, části pozemku parc. č. 3341, vše v k. ú. Moravská Ostrava a části pozemku p. p. č. 1146 v k. ú. Přívoz, v rámci pořádání festivalu o krajinářské architektuře LANDSCAPE festival Ostrava 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 2514/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 38 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 2957/20, ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 3341, ostatní plocha, zeleň, o výměře 20 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a část pozemku p. p. č. 1146, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresů ve snímcích katastrální mapy, ve znění přílohy č. 3 A), 3 B), 3 C), 3 D) předloženého materiálu, za účelem umístění uměleckých instalací - objektů v rámci konání festivalu o krajinářské architektuře LANDSCAPE festival Ostrava 2019, na dobu určitou od data uzavření smlouvy do 10.10.2019

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 21.05.2019

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření dohody v souvislosti s udělením souhlasu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Wattova, Skladištní)**

**04/OME/31**

**Usnesení číslo: 0651/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Správy železniční dopravní cesty, státní organizace o souhlas vlastníka pozemků se stavbou na situačním výkrese ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ 70994234, souhlas s umístěním a realizací areálové kanalizace včetně revizní šachty a přeložky vodovodu v rámci stavby „Rekonstrukce areálu HZS Ostrava“ na částech pozemků p. p. č. 450/65, ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 918/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dohodu v souvislosti s vydáním souhlasu vlastníka pozemků s umístěním a realizací stavebního záměru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na situaci dotčení pozemků s názvy „SO12\_PŘELOŽKA VODOVODU“ a „SO03\_OLK+ÚPRAVA ČÁSTI AREÁLOVÉ KANALIZACE“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku p. p. č. 918/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, ve prospěch pozemků p. p. č. 450/59, ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 450/61, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ 70994234, spočívající v právu umístění, provozování a údržby areálové kanalizace v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu určitou 20 let, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr areálové kanalizace, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy a souhlasů dle bodu 2a) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2b) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.08.2019

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh pronajmout část pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic 30. dubna a Nádražní)

04/OME/32

Usnesení číslo: 0652/RMOB1822/10/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost // o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 23323/2008/OMR ze dne 16. 9. 1998 ve znění dodatku, na pronájem části pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánkového prodeje ovoce, zeleniny a balených potravin, dohodou ke dni 31. 5. 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit nájem části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování stánkového prodeje ovoce, zeleniny a balených potravin, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 23323/2008/OMR ze dne 16. 9. 1998 ve znění dodatku  
//////////////////////////////////// dohodu ke dni 31. 5. 2019  
a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**5) rozhodla**

pronajmout //////////////////////////////////////část pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování prodejního stánku se zmrzlinou, občerstvením a cukrovinkami, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 68 081 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**6) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 5) tohoto usnesení

**7) ukládá**

realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-005 ze dne 15. 2. 2010 (Olympos, s. r. o.)**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 0653/RMOB1822/10/19**  
k usnesení č. 0558/RMOB1822/9/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

poskytnout společnosti OLYMPOS, s. r. o., IČ 28646835, se sídlem Nádražní 1009/133, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 3060/904 o výměře 63,68 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, na pozemku p. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 2 499 Kč/měsíc od 1. 5. 2019 do 30. 4. 2020 a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-005 ze dne 15. 2. 2010, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**2) ukládá**

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádost nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 177, na ulici Božkova č. or. 54, na pozemku p. č. st. 1148 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 0654/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 4. 4. 2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 31. 5. 2019 nájem bytu č. 1, v domě s č. p. 177, na ulici Božkova č. or. 54, na pozemku p. č. st. 1148 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný // dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019





3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- vyzrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.06.2019

Žádosti o slevy z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, U Tiskárny 2, návrh záměru

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0657/RMOb1822/10/19  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

společnou žádost

- a) společnosti Čistě Technologie, s. r. o., IČ 663819718, se sídlem Chopinova 483/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru o výměře 55 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, na pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu
- b) // o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru o výměře 40 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, na pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

- a) záměr poskytnout nájemci společnosti Čistě Technologie, s. r. o., IČ 663819718, se sídlem Chopinova 483/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru o výměře 55 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, na pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020
- b) záměr poskytnout nájemci // slevu z nájemného nebytového prostoru o výměře 40 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, na pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

3) ukládá

- vyzrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2. tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na obnovení nájemního vztahu k bytové jednotce č. 1560/4 v domě na ulici Senovážná 1560/2 v Ostravě s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s.**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 0658/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o prodloužení nájemní smlouvy k bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytové jednotce č. 1560/4, v domě s č. p. 1560, na ulici Senovážná č. or. 2, který stojí na pozemku p. č. 2620/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje, to vše za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

**3) stanovuje**

a) účinnost nájemní smlouvy v předmětném bytě od 1. 6. 2019

b) dobu trvání nájmu do 31. 5. 2020

c) celkovou výši nájemného pro byt specifikovaný v bodu 2. tohoto usnesení takto

- nájemné se skládá z nájemného za započtenou plochu bytu ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, ke kterému bude připočteno nájemné za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu - jeho výši má nájemce uvedenu ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy

d) nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy

- uhradit pronajímateli, před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení, částku za bezesmluvní užívání předmětného bytu, včetně částky za zařizovací předměty a zálohy na služby spojené s bydlením za období od 1. 5. 2019 do 31. 5. 2019, sjednané v nájemní smlouvě OM-2018-0074 ze dne 30. 4. 2018 - jako by byl nájemce, to vše v celkové výši 4 057 Kč

- nemít vůči pronajímateli ani žádný jiný dluh, související s pronajímaným bytem

- uhradit pronajímateli jistotu, stanovenou na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu, a to nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy,

- uzavřít nájemní smlouvu dle bodu 2) tohoto usnesení nejpozději dne 31. 5. 2019

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2. tohoto usnesení, za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádost // o umístění markýzy na fasádu domu Českobratrská 113/22, Ostrava - Moravská Ostrava**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 0659/RMOB1822/10/19**  
k usnesení č. 2616/RMOB1418/78/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. o. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním markýzy na fasádu domu Českobratrská 22, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113, ul. Českobratrská č. o. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // za níže uvedených podmínek, na fasádu domu Českobratrská 113/22, umístil 1 ks vysouvací markýzy šedé barvy, široké 4,7 m, dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to:

- ukotvení markýzy bude provedeno do horního vnitřního ostění nad okno pomocí šroubů, vysouvací ramena budou přichycena po stranách do bočního ostění, a to pomocí úhelníků pro boční montáž
- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, v případě, že se tak nestane, odstranění změn provede pronajímatel, náklady na jejich odstranění nese nájemce, tyto náklady budou nájemci plně refakturovány
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.06.2019

**Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání, návrh záměru jeho pronájmu**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 0660/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), a to jednotky č. 2938/901 o výměře 96,98 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2938, ul. 30. dubna č. or. 3, na pozemku p. č. 1372/10, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou // ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to jednotku č. 2938/901 o výměře 96,98 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2938, ul. 30. dubna č. or. 3, na pozemku p. č. 1372/10, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 20.06.2019

**Žádost statutárního města Ostravy o krátkodobou výpůjčku dvorany Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 0661/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava - Moravská Ostrava, o stanovisko k poskytnutí do krátkodobé výpůjčky dvoranu Úřadu Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, ve dnech od 3. 6. 2019 do 28. 6. 2019, pro účely výstavy v rámci Česko - polských dnů pod názvem "OKO" (Ostrava - Katowice - Opava), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko k užívání dvorany o výměře 225,24 m<sup>2</sup>, umístěné v přízemí budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem výstavy v rámci Česko - polských dnů pod názvem „OKO“ (Ostrava - Katowice - Opava) ve dnech od 3. 6. 2019 do 28. 6. 2019 (pondělí - pátek) v čase od 8:00 hodin do 15:00 hodin

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení žadateli

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/4, v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě, o prodloužení doby trvání nájmu bytu**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 0662/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ///, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít /// smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR\_NSB\_2017\_02 k bytové jednotce č. 2992/4 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek uvedených v bodě 3) tohoto usnesení

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a z důvodu hodného zvláštního zřetele nepožadovat po paní Miroslavě Košťálové úhradu jistoty

**3) stanovuje**

a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 6. 2019

b) délku trvání nájmu, do 30. 11. 2019

c) celkovou výši nájemného pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení takto

- nájemné se skládá z nájemného za započtenou plochu bytu ve výši 68,70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, ke kterému bude připočteno nájemné za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu - jeho výši má nájemce uvedenu ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy

d) tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

- nájemce bude mít nejpozději k datu uzavření nové nájemní smlouvy uhrazeno nájemné za období od 1. 5. 2019 do 31. 5. 2019, sjednané dle smlouvy OM-2018-0239 ze dne 28. 11. 2018
- nájemce nebude mít vůči pronajímateli, k datu uzavření nové nájemní smlouvy, žádné jiné závazky související s nájmem bytu, ke kterému je uzavírána nová nájemní smlouva
- smlouvu o nájmu bytu uzavře nájemce nejpozději dne 31. 5. 2019

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na vydání Zásad ZAS 2019 - 03 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou a schválení nové vzorové smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 0663/RMOB1822/10/19**

k usnesení č. 0751/RMOB1418/42/16

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 1. 6. 2019 zásady ZAS 2019 - 03 Pronajímání bytů v domech s pečovatelskou službou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

vzorovou smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou VZOR\_NSB\_2019\_01, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru sociálních věcí realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 01.06.2019

**4) ukládá**

odboru majetkovému používat schválený vzor smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou dle bodu 2) tohoto usnesení, pro nájemní vztahy sjednané s nájemci bytů zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, jejichž výběr bude probíhat podle zásad ZAS 2019 - 03

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 01.06.2019

**Žádost společnosti Madopo Socks, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 0664/RMOb1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 27 m<sup>2</sup> umístěných v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Madopo socks, s. r. o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, o souhlas s umístěním polepů do výloh, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 27 m<sup>2</sup> umístěných v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Madopo socks, s. r. o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava, o souhlas s umístěním polepů do výloh

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.06.2019



**Žádost nájemce bytu č. 2, v domě s č. p. 1608, na ulici Na Můstku č. or. 2, který je součástí pozemku p. č. st. 2311 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o znovuoobnovení nájemní smlouvy**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 0665/RMOB1822/10/19**  
k usnesení č. 0018/RMOB1822/1/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o obnovení nájemní smlouvy o nájmu bytu č. 2, v domě Na Můstku 1068/2, Ostrava-Přívoz

**2) rozhodla**

- a) uzavřít // smlouvu o nájmu bytu č. 2, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 1068, na ulici Na Můstku č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 2311 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR\_NSB\_2017\_02, a to na dobu určitou v délce 12 měsíců s účinností od 1. 6. 2019 do 31. 5. 2020 za podmínky řádného uhrazení nájemného za měsíc květen 2019
- b) přijmout výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 Zásady pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz článku IV.1 bod 3 a nepožadovat po nájemci složení jistoty stanovené uvedeným článkem na trojnásobek měsíčního nájemného
- c) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení dohodou ve výši 68,97 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádost nájemce bytu č. 15, v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 0666/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ze dne 24. 4. 2019 o obnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neuzavřít // smlouvu  
o nájmu bytu č. 15, v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015  
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) ukládá**

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Souhlas s umístěním sídla společnosti SOXIT, s. r. o., do vypůjčeného  
nebytového prostoru v Ostravě - v Moravské Ostravě, Tyršova 36**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 0667/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce společnosti SOXIT, s. r. o., IČ 06002781, se sídlem 28. října 770/6,  
702 00 Ostrava, o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti do nebytových prostor  
na ul. Tyršova 1852/36, v Ostravě - Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého  
materiálu

**2) souhlasí**

s umístěním sídla společnosti SOXIT, s. r. o., IČ 06002781, se sídlem 28. října  
770/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, do pronajatých nebytových prostor sloužících  
podnikání - jednotka č. 1852/902 o výměře 46,42 m<sup>2</sup>, umístěných v 1. nadzemním podlaží  
v budově č. p. 1852, na ul. Tyršova č. or. 36, na pozemku parc. č. 718/1 v k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava, a to nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 1 v domě s č. p. 2025, na ulici Jílová č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2037/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 0668/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

oznámení nájemkyně // o zatečení do obvodové zdi domu ze svodu a následném zavlhnutí bytu

**2) rozhodla**

poskytnout nájemkyni // slevu z nájemného za byt č. 1 v domě s č. p. 2025, na ulici Jílová č. or. 23, umístěném na pozemku parc. č. 2037/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu zhoršených podmínek pro užívání bytu za období od 1. 2. 2019 do 31. 3. 2019 ve výši 100 % z nájemného za uvedené období, to je v celkové výši 5 396 Kč, a to formou zápočtu ve splatném nájemném za uvedený byt

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

**Návrh na pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou**

**04/OMS/19**

**Usnesení číslo: 0669/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít  
//  
// smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR\_NSB\_2016\_003, k bytu zvláštního určení č. 24 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

**3) stanovuje**

a) celkovou výši nájemného pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení takto:

nájemné sestává z nájemného za započtenou plochu bytu ve výši 57,97 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, ke kterému bude připočteno nájemné za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu - jeho výši má nájemce uvedenu ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy

b) uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 15. 6. 2019

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.06.2019

**Žádost nájemce bytu č. 10, v domě s č. p. 1432, na ulici Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 1928, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/20**

**Usnesení číslo: 0670/RMOB1822/10/19**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 31. 5. 2019 nájem bytu č. 10, v domě s č. p. 1432, ulici Pobialova č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 1928 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný // dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02, a to za podmínky, že byt bude uveden do takového stavu, v jakém byt převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání bytu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádost nájemce bytu č. 5, v domě s č. p. 905, na ulici Na Můstku č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 101/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/21**

**Usnesení číslo: 0671/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 30. 6. 2019 nájem bytu č. 5, v domě s č. p. 905, ulici Na Můstku č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. st. 101/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající ze dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný // dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02, a to za podmínky, že byt bude uveden do takového stavu, v jakém byt převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání bytu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – Oprava a údržba domovního a bytového fondu – kominické práce**

**04/OMS/22**

**Usnesení číslo: 0672/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 7/2019/C1/S/OM/We „Oprava a údržba domovního a bytového fondu - kominické práce“ se zhotovitelem // a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 28.06.2019

**Žádosti o slevy z nájmu a prominutí úroků - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru**

**04/OMS/23**

**Usnesení číslo: 0673/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti

- a) společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a o prominutí úroků z prodlení ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu
- b) společnosti NN MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a o prominutí úroků z prodlení ve znění přílohy č. 3 a 4 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

- a) záměr poskytnout společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 20 % současného ročního nájemného od 1. 7. 2019 do 30. 6. 2020
- b) záměr poskytnout společnosti NN MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 20 % současného ročního nájemného od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

**3) rozhodla**

- a) prominout společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, nájemci nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, úhradu úroků z prodloužení ve výši 7 963 Kč
- b) prominout společnosti NN MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, nájemci nebytového prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, úhradu úroků z prodloužení ve výši 5 986 Kč

**4) ukládá**

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání, návrh záměru jeho pronájmu, žádost společnosti Laila Móda, s. r. o., o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/24**

**Usnesení číslo: 0674/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu (dle ujednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností Laila Móda, s. r. o., IČ 07233540, se sídlem Lejskova 656/16, Bartovice, 717 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost společností Laila Móda, s. r.o., IČ 07233540, se sídlem Lejskova 656/16, Bartovice, 717 00 Ostrava, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou před uplynutím výpovědní doby, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

ke dni 30. 6. 2019 ukončit nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaný se společností Laila Móda, s. r. o., IČ 07233540, se sídlem Lejskova 656/16, Bartovice, 717 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/23 ze dne 18. 7. 2018, a to dohodou ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu nebytových prostor/prostor sloužících podnikání

**4) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to jednotku č. 1165/901 o výměře 75,83 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**5) ukládá**

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 1) a 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

**Žádost // o souhlas s umístěním polepů**

**04/OMS/26**

**Usnesení číslo: 0675/RMOB1822/10/19**

k usnesení č. 3534/RMOB1418/95/18

k usnesení č. 0463/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 0570/RMOB1822/9/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // podnájemce společnosti MP Krásno, a.s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2315/905 o výměře 545 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží a jednotky č. 2315/901 o výměře 120 m<sup>2</sup>, jednotky č. 2315/902 o výměře 107 m<sup>2</sup>, jednotky č. 2315/903 o výměře 756 m<sup>2</sup>, jednotky č. 2315/904 o výměře 129 m<sup>2</sup>, všechny umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o souhlas s umístěním polepů do výlohy umístěné vpravo od vstupních dveří do domu 28. října 34, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**2) souhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2315/905 o výměře 545 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním podlaží a jednotky č. 2315/901 o výměře 120 m<sup>2</sup>, jednotky č. 2315/902 o výměře 107 m<sup>2</sup>, jednotky č. 2315/903 o výměře 756 m<sup>2</sup>, jednotky č. 2315/904 o výměře 129 m<sup>2</sup>, všechny umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315, ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnost MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, umístila do výlohy umístěné vpravo od vstupních dveří do domu 28. října 34 polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy
- úpravy prováděné na společných částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.06.2019

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Dodávka a montáž plynových  
zařizovacích předmětů**

**04/OMS/27**

**Usnesení číslo: 0676/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 6/2019/C1/D/OM/We „Dodávka a montáž plynových zařizovacích předmětů“ se zhotovitelem ŠIMEK gass, s. r. o., IČ 47671262, Vřesinská 30/47, 708 00 Ostrava - Poruba, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 28.06.2019

**Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání,  
ul. Vojanova, //, návrh záměru**

**04/OMS/28**

**Usnesení číslo: 0677/RMOB1822/10/19**  
k usnesení č. 0567/RMOB1822/9/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 12,45 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr uzavřít // dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/005 ze dne 15. 2. 2017 o výměře 12,45 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité od 15. 2. 2017 do 30. 4. 2019 nově na dobu určitou od 15. 2. 2017 do 31. 12. 2019

**3) ukládá**

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu sociálního bytu OM-2017-0208 ze dne 29. 11. 2017 (Jungmannova 997/7)**

**04/OMS/29**

**Usnesení číslo: 0678/RMOB1822/10/19**

k usnesení č. 1695/RMOB1418/61/17

k usnesení č. 2361/RMOB1418/73/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci k prodlužování doby trvání nájmu sociálního bytu č. 5 v domě Jungmannova 997/7 v Ostravě

**2) rozhodla**

a) uzavřít

////////////////////////////////////  
//////////////////////////////////// dodatek  
č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2017-0208 ze dne 29. 11. 2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se prodloužení délky trvání nájmu sociálního bytu č. 5 v domě s č. p. 997 na ulici Jungmannova č. or. 7, který je součástí pozemku p. č. st. 997 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to o další 4 měsíce, do 30. 9. 2019

b) neuzavřít notářský zápis s dohodou o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti k výše uvedenému dodatku č. 3 smlouvy o nájmu sociálního bytu OM-2017-0208 ze dne 29. 11. 2017, a to z důvodů zvláštního zřetele hodných, uvedených v důvodové zprávě

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2019 pro poskytovatele sociálních služeb**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0679/RMOB1822/10/19**

k usnesení č. 3327/RMOB1418/91/18

k usnesení č. 0397/ZMOB1418/23/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2019 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout kladně o podání žádosti o dočerpání dotace ze státního rozpočtu na rok 2019 pro poskytovatele sociálních služeb prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh podle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 04.06.2019

**3) ukládá**

místostarostce Mgr. Aleně Pataky předložit návrh podle bodu 1b) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Individuální žádost spolku PANT, z. s., IČ 05424089, o dotaci**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0680/RMOB1822/10/19**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost spolku PANT, z. s., IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2a, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou, o dotaci ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout dotaci spolku PANT, z. s., IČ 22667393, se sídlem Nábřežní 1272/2a, 725 25 Ostrava-Polanka nad Odrou, ve výši 20 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace a Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.07.2019

**Výroční zpráva pečovatelské služby za rok 2018 a Výroční zpráva  
odlehčovací služby za rok 2018**

**06/OSV/01**

**Usnesení číslo: 0681/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

Výroční zprávu pečovatelské služby za rok 2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Výroční zprávu odlehčovací služby za rok 2018 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku**

**06/OSV/02**

**Usnesení číslo: 0682/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyřadit neupotřebitelný majetek v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 14.06.2019

**Návrh organizačního zabezpečení 5. zasedání Zastupitelstva městského  
obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 0683/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

návrh programu 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 10. června 2019, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, o udělení výjimky při realizaci ohňostroje**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 0684/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, se sídlem Olbrachtova 961/29, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, o udělení výjimky při realizaci ohňostroje dne 22.06.2019 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v rámci společenské akce Slavnosti pivovaru Ostravar v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní, v Moravské Ostravě

**2) rozhodla**

udělit výjimku z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje společnosti PETARDA PRODUCTION, a. s., IČ 25382900, se sídlem Olbrachtova 961/29, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, dne 22.06.2019 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v rámci společenské akce Slavnosti pivovaru Ostravar v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní, v Moravské Ostravě

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších změn a doplňků, k realizaci ohňostroje dne 22.06.2019 od 21:45 hod. do 22:00 hod. v areálu Pivovaru Ostravar, ul. Hornopolní, v Moravské Ostravě dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 24.05.2019

**Stanovisko komise pro otevřenou radnici - videozáznam zasedání**  
**zastupitelstva městského obvodu**

**07/OVV/03**

**Usnesení číslo: 0685/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

usnesení 2/3 z 3. jednání komise pro otevřenou radnici Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 25. 4. 2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

realizovat doporučení komise pro otevřenou radnici Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle usnesení 2/3 z 3. jednání komise pro otevřenou radnici Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 25.04.2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a za podmínek uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Návrh na vydání řádu RAD 2019-05 Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/04**

**Usnesení číslo: 0686/RMOB1822/10/19**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat RAD 2019-05 Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 10.06.2019

**Dětský ráj ul. Sadová - dohoda o ukončení nájmu, návrh na zveřejnění záměru obce, návrh na vyhlášení výběrového řízení**

**04/OMS/25**

**Usnesení číslo: 0687/RMOB1822/10/19**  
k usnesení č. 0573/RMOB1822/9/19

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

sdělení společnosti BLUEcat house, s. r. o., IČ 07938683, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ze dne 7. 5. 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to včetně společností BLUEcat house, s. r. o., upravené a podepsané dohody o ukončení nájmu č. NP/OM/2019/05, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít se společností BLUEcat house, s. r. o., IČ 07938683, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dohodu o ukončení nájmu č. NP/OM/2019/05 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) schvaluje**

záměr propachtovat nemovité věci

- pozemek parc. č. 1038/6, o výměře 4 726 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- pozemek parc. č. 1038/14, o výměře 144 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st.,
- pozemek parc. č. 1038/15, o výměře 230 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3382, jiná st.,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, tvořící areál pro děti, jež je od okolí oddělen oplocením a je označován jako „Dětský ráj“ na ul. Sadová – v Moravské Ostravě, a to včetně herních prvků a mobiliáře, za účelem zachování provozu „Dětského ráje“, provozování cukrárny s rychlým občerstvením, dětské herny a dětského hřiště, na dobu určitou 5 let.

Podmínky pachtu budou stanoveny ve vyhlášeném výběrovém řízení, které bude zveřejněno na úřední desce nejpozději od 22. 5. 2019

**4) rozhodla**

- a) vyhlásit výběrové řízení na pacht areálu „Dětského ráje“ na ul. Sadová
- b) stanovit podmínky pro účast ve výběrovém řízení na pacht areálu „Dětského ráje“ na ul. Sadová, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**5) rozhodla**

jmenovat komisi pro výběrové řízení na pacht areálu „Dětského ráje“ na ul. Sadová, ve složení:  
předseda

1. Ing. David Witosz, místostarosta

členové

2. Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

3. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

4. David Valíček, šéfkuchař, patron Food Atelieru

5. Tomáš Křístek, zástupce ředitele pro mateřskou školu ZaMŠ Ostrčilova



**6) schvaluje**

- a) pachtovní smlouvu č. NP/OM/2019/19, včetně příloh č. 1 až 5, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) vzorovou smlouvu o úhradě zálohy na náklady spojené s výběrovým řízením na pacht „Dětského ráje“ na ul. Sadová, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- c) vzorovou dohodu o složení jistoty, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**7) svěřuje**

odboru majetkovému zdejšího úřadu rozhodování o uzavírání smluv o úhradě záloh na náklady spojené s výběrovým řízením na pacht „Dětského ráje“ na ul. Sadová, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**8) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového

- k podepisování smluv o úhradě zálohy na náklady spojené s výběrovým řízením na pacht „Dětského ráje“ na ul. Sadová, ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu
- k podepisování dohod o složení jistoty, ve znění přílohy č. 6 tohoto materiálu

**9) ukládá**

- realizovat bod 2), 4), 5) a 7) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- zveřejnit podmínky pro účast ve výběrovém řízení na pacht areálu „Dětského ráje“ na ul. Sadová dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019