



Usnesení

**8. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.04.2019**

čís. 0423/RMOB1822/8/19–0496/RMOB1822/8/19

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0423/RMOb1822/8/19	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0424/RMOb1822/8/19	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0425/RMOb1822/8/19	01/VED/03	Návrh na určení platu ředitelce příspěvkové organizace
0426/RMOb1822/8/19	01/VED/04	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.05.2019
0427/RMOb1822/8/19	01/VED/05	Návrh na nominaci zastupitele městského obvodu do Výboru městských částí a obvodů Svazu měst a obcí České republiky
0428/RMOb1822/8/19	02/OFR/01	Inventarizační zpráva za rok 2018
0429/RMOb1822/8/19	02/OFR/02	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0430/RMOb1822/8/19	02/OFR/03	Návrh na vydání Směrnice SME 2019-04 pro postup při evidenci, vymáhání, nakládání a odpisu peněžitých pohledávek
0431/RMOb1822/8/19	02/OFR/05	Návrh na uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s Komerční bankou, a. s.
0432/RMOb1822/8/19	03/OIMH/01	Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „O-OS Rekonstrukce RVS - Vyvedení výkonu HF na Fifejdy“
0433/RMOb1822/8/19	03/OIMH/02	Žádost o souhlas s kácením stromu, ul. Preslova
0434/RMOb1822/8/19	03/OIMH/03	Návrh na vydání Dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace
0435/RMOb1822/8/19	03/OIMH/04	Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Parkoviště na ul. Na Jízdárně“
0436/RMOb1822/8/19	03/OIMH/05	Žádost o bezplatné poskytnutí parkovacích ploch na ul. Biskupská v Ostravě

Číslo usnesení	Materiál	Název
0437/RMOB1822/8/19	03/OIMH/06	Žádost o souhlas s odstraněním dřeviny, Prokešovo náměstí
0438/RMOB1822/8/19	03/OIMH/07	Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2019 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
0439/RMOB1822/8/19	03/OIMH/08	Návrh na uzavření smlouvy o převodu autorských práv k uměleckým dílům
0440/RMOB1822/8/19	03/OIMH/10	Postoupení realizace stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“
0441/RMOB1822/8/19	03/OIMH/11	Návrh smlouvy o nájmu movité věci – dřevěné prodejní stánky
0442/RMOB1822/8/19	03/OIMH/12	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Úpravy vstupu před ZŠ Gebauerova 8“
0443/RMOB1822/8/19	04/OME/01	Návrh na udělení souhlasu s požárně nebezpečnými prostory v rámci stavby „Městský dům //////////////“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Jirská)
0444/RMOB1822/8/19	04/OME/02	Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)
0445/RMOB1822/8/19	04/OME/04	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3500 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokalita ulice Čs. legií)
0446/RMOB1822/8/19	04/OME/05	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)
0447/RMOB1822/8/19	04/OME/06	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 523/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Dr. Šmerala a Na Hradbách)
0448/RMOB1822/8/19	04/OME/07	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Reální)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0449/RMOB1822/8/19	04/OME/08	Návrh společnosti Portaflex, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti stezky a cesty v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Slovenská)
0450/RMOB1822/8/19	04/OME/09	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)
0451/RMOB1822/8/19	04/OME/10	Návrh na udělení souhlasu k prodloužení doby platnosti rozhodnutí o stanovení průzkumného území s názvem Lhotka u Ostravy v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Oderská)
0452/RMOB1822/8/19	04/OME/11	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o věcném břemenu ze dne 9.12.1998 k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Repinova, Nádražní)
0453/RMOB1822/8/19	04/OME/13	Návrh záměru města prodat pozemky a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru města prodat pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0454/RMOB1822/8/19	04/OME/14	Návrh na prodej pozemku parc.č. 957/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Ibsenova)
0455/RMOB1822/8/19	04/OME/15	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10039/2019/OM ze dne 29.1.2019 (lokalita ulic Poděbradova a Kolejní)
0456/RMOB1822/8/19	04/OME/16	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „MA71-18-Vypracování PD ke zřízení kanalizačních přípojek, ul. Sportovní č.p. 2138 a 2139“
0457/RMOB1822/8/19	04/OME/17	Žádost o snížení nájemného za pronájem částí pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
0458/RMOB1822/8/19	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic 30. dubna a Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0459/RMOB1822/8/19	04/OME/19	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21.12.2018 (účinná od 1. 1. 2019)
0460/RMOB1822/8/19	04/OMS/02	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
0461/RMOB1822/8/19	04/OMS/03	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018 (PASTA ORIGINAL, s. r. o.)
0462/RMOB1822/8/19	04/OMS/04	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 315 na ulici Na Náhonu č. or. 8 na pozemku p. č. st. 1098 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
0463/RMOB1822/8/19	04/OMS/05	Žádost společnosti MP Krásno, a. s. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0464/RMOB1822/8/19	04/OMS/06	Žádost společnosti SVĚT PROMĚN, s. r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetím osobám
0465/RMOB1822/8/19	04/OMS/07	Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních úprav a výměn zařízovacích předmětů a rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0466/RMOB1822/8/19	04/OMS/08	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0467/RMOB1822/8/19	04/OMS/09	Žádost Charity Ostrava - nájemce bytu č. 5 v domě Božkova 177/54 v Ostravě o převedení nájmu bytu s doprovodným sociálním programem na úspěšného klienta realizované sociální služby Sociální rehabilitace
0468/RMOB1822/8/19	04/OMS/10	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 24.2.2006, Nám. Sv. Čecha 10 (ČUS - Ostravská tělovýchovná unie)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0469/RMOB1822/8/19	04/OMS/11	Žádost společnosti Čisté technologie, s. r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu nebytových prostor, U Tiskárny 2, návrh záměru
0470/RMOB1822/8/19	04/OMS/12	Žádost //////////////// o rozšíření účelu nájmu, Veleslavínova 1, návrh záměru
0471/RMOB1822/8/19	04/OMS/13	Žádost společnosti Vinárna „FANTAZIE“, s. r. o., o souhlas se změnou stavebních úprav nebytového prostoru sloužícího podnikání - Solná 1
0472/RMOB1822/8/19	04/OMS/14	Žádost o nájem prostoru sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18
0473/RMOB1822/8/19	04/OMS/15	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0474/RMOB1822/8/19	04/OMS/16	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0476/RMOB1822/8/19	04/OMS/19	Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou
0477/RMOB1822/8/19	04/OMS/21	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ul. Vojanova, ////////////////, návrh záměru
0478/RMOB1822/8/19	04/OMS/22	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě
0479/RMOB1822/8/19	04/OMS/23	Žádost nájemce bytu č. 18 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě o prodloužení nájemní smlouvy
0480/RMOB1822/8/19	04/OMS/24	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 1079 na ulici Dostojevského č. or. 3, který je součástí pozemku p. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0481/RMOB1822/8/19	04/OMS/25	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu, zařazenému do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
0482/RMOB1822/8/19	05/OŠR/01	Návrh na přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu kinematografie pro projekt „Obnova digitální promítací techniky Minikina kavárna“
0483/RMOB1822/8/19	05/OŠR/02	Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049
0484/RMOB1822/8/19	01/VED/06	Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace
0485/RMOB1822/8/19	05/OŠR/03	Aktualizace projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II. - XI. etapa, část A“
0486/RMOB1822/8/19	05/OŠR/04	Žádost ///, IČ 60312947, o peněžité dar
0487/RMOB1822/8/19	05/OŠR/05	Individuální žádost Obecně prospěšné společnosti Dlaň životu, IČ 26806541, o dotaci
0488/RMOB1822/8/19	05/OŠR/06	Žádost Železničního muzea moravskoslezského, o. p. s., IČ 29452228, o peněžité dar
0489/RMOB1822/8/19	05/OŠR/07	Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením škol do projektu Moravskoslezského kraje financovaného z OP Potravinové a materiální pomoci
0490/RMOB1822/8/19	05/OŠR/08	Návrh na vydání dodatku ke zřizovací listině ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037
0491/RMOB1822/8/19	05/OŠR/09	Informace o vyhlášení ředitelského volna, přerušení činnosti školní družiny a návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 611/36, PO, IČ 70933944
0492/RMOB1822/8/19	05/OŠR/10	Informace o doplňovacích volbách do školské rady Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979
0493/RMOB1822/8/19	05/OŠR/11	Žádost o předchozí souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Matiční 5, PO, IČ 61989061

Číslo usnesení	Materiál	Název
0494/RMOB1822/8/19	05/OŠR/12	Informace o výběrovém řízení na obsazení funkce ředitele/ky Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava, IČ 68917066
0495/RMOB1822/8/19	07/OVV/01	Návrh náplní činností komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2018 - 2022
0496/RMOB1822/8/19	07/OVV/02	Návrh organizačního zabezpečení 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Materiály, které byly odloženy:

Název	Název
03/OIMH/09	Nabídka daru - umělecké dílo „Památník Karla Kryla“, Moravská Ostrava
04/OMS/17	Návrh společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s. r. o., na ukončení nájemního vztahu

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
02/OFR/04	Návrh na vydání Kontrolního řádu RAD 2019-04

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 0423/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 07.01.2019 do 14.03.2019 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 0424/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 07.01.2019 do 14.03.2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace

01/VED/03

Usnesení číslo: 0425/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 1. 5. 2019 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvková organizace, IČ 66934885, // dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 18.04.2019

3) ukládá

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.05.2019

01/VED/04

Usnesení číslo: 0426/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.05.2019 navýšení počtu zaměstnanců o 3 zaměstnance strážní služby v oddělení vnitřní správy odboru vnitřních věcí, dle důvodové zprávy

2) schvaluje

s účinností od 01.05.2019 řád RAD 2019-03 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy a ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) stanovuje

s účinností od 01.05.2019 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 216

4) ukládá

realizovat bod 1), 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2019

5) ukládá

vedoucí odboru financí a rozpočtu zpracovat do návrhu rozpočtového opatření, na pokrytí osobních výdajů 3 zaměstnanců, převod částky ve výši 355 000 Kč z ORJ 1260 - úsek hospodářské správy na ORJ 1310 - úsek osobních výdajů a částku ve výši 290 000 Kč z volných prostředků z hospodářského výsledku na rok 2018

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrh na nominaci zastupitele městského obvodu do Výboru městských částí a obvodů Svazu měst a obcí České republiky

01/VED/05

Usnesení číslo: 0427/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Svazu měst a obcí České republiky o nominaci zastupitele městského obvodu do funkce člena Výboru městských částí a obvodů Svazu měst a obcí České republiky ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

nominovat zastupitele městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Mgr. Alenu Pataky do funkce člena Výboru městských částí a obvodů Svazu měst a obcí České republiky

3) ukládá

starostce Ing. Zuzaně Ožanové vyzoomět Svaz měst a obcí České republiky o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.04.2019

Inventarizační zpráva za rok 2018

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0428/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Inventarizační zprávu za rok 2018 statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0429/RMOB1822/8/19
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči společnosti SENSUALLE, s. r. o., „v likvidaci“, IČ 27780848, dříve se sídlem Věšínova 1316/17, Ostrava-Zábřeh ve výši 45 413,00 Kč

b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči společnosti TEKARA TRADE, s. r. o. – v likvidaci, IČ 29281555, dříve se sídlem Botanická 606/24, Brno, ve výši 32 327,00 Kč

c) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči
////////////////////////////////////// ve výši 801 101,26 Kč

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh na vydání Směrnice SME 2019-04 pro postup při evidenci, vymáhání, nakládání a odpisu peněžitých pohledávek

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0430/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 01.05.2019 Směrnici SME 2019-04 pro postup při evidenci, vymáhání, nakládání a odpisu peněžitých pohledávek, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 01.05.2019

Návrh na uzavření Smlouvy o spořicímu účtu s Komerční bankou, a. s.

02/OFR/05

Usnesení číslo: 0431/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o spořicímu účtu č. 115-9513340247/0100 mezi Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ 45317054 a statutárním městem Ostrava - městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, IČ 00845451 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „O-OS Rekonstrukce RVS - Vyvedení výkonu HF na Fifejdy“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0432/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) žádost společnosti Veolia Energie ČR, a. s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 2202/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, v rámci akce „O-OS Rekonstrukce RVS - Vyvedení výkonu HF na Fifejdy“,
- b) informaci o zajištění vyjmutí 4 ks štědrěnců (č.199, č.200, č.201 a č.202 žádosti) a 2 ks dubů (č. 224 a č. 225 žádosti) ze současného stanoviště a jejich založení na dočasnou deponii

dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním

- 1 ks štědrěnce odvislého, obvod kmene 17 cm (č. 213 žádosti)
- 1 ks javor jasanolistý, obvod kmene 59 cm (č. 223 žádosti)
- 1 ks hrušeň obecná, obvod kmene 24 cm (č. 195 žádosti)

rostoucích na pozemku parc. č. 2202/1 v k. ú. Moravská Ostrava, v rámci akce „O-OS Rekonstrukce RVS - Vyvedení výkonu HF na Fifejdy“, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.05.2019

Žádost o souhlas s kácením stromu, ul. Preslova

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0433/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Prague IC, s. r. o., IČ 27414850, Na Šafránce 1804/26, Praha - Vinohrady, o souhlas s kácením stromu, rostoucího na pozemku parc. č. 1048/1, v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním 1 ks ořešáku černého o obvodu kmene 225 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 1048/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.05.2019

**Návrh na vydání Dodatku č. 2 ke Zřizovací listině Technických služeb
Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace**

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0434/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 0313/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

sdělení Magistrátu města Ostravy o odejmutí pozemků parc. č. 405/3, 405/4, 405/5 405/8, 405/9, 407/1, 407/2, 407/3 a 405/15 v k. ú. Moravská Ostrava

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava-Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Parkoviště na ul. Na Jízdárně“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0435/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat veřejné osvětlení v hodnotě 345 984,19 Kč včetně DPH, realizované v rámci akce „Parkoviště na ul. Na Jízdárně“ do majetku statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání veřejného osvětlení akce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

Žádost o bezplatné poskytnutí parkovacích ploch na ul. Biskupská v Ostravě

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0436/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava, o mimořádné využití parkoviště na ul. Biskupské v Ostravě, v termínu od 15. 4. 2019 do 19. 4. 2019, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

umožnit bezplatné užívání parkoviště na ul. Biskupské v Ostravě, v počtu 4 parkovacích míst, v termínu od 15. 4. 2019 do 19. 4. 2019, pro potřeby Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, Sokolská třída 26/175, 702 00 Moravská Ostrava, v rámci zajištění velikonočního jarmarku, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci a realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Žádost o souhlas s odstraněním dřeviny, Prokešovo náměstí

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0437/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o souhlas odstraněním dřeviny, rostoucí na pozemku parc. č. 939/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním 70 m² zapojeného porostu *Taxus baccata*, rostoucího na pozemku parc. č. 939/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.05.2019

Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2019 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0438/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

plánované účetní odpisy za období 01. 2019 - 12. 2019 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

2) schvaluje

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2019 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

Návrh na uzavření smlouvy o převodu autorských práv k uměleckým dílům

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 0439/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o převodu výkonu autorských majetkových práv s MgA. Davidem Moješčíkem, DIČ CZ7407254932, se sídlem Janovice 560, PSČ 739 11, k uměleckému dílu sochy Věry Špinarové realizované na základě Smlouvy o dílo č. 10046/2018/OIMH a k uměleckému dílu sochy Leoše Janáčka realizované na základě Smlouvy o dílo č. 10164/2017/OIMH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

za podmínky uzavření smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení zahájit kroky vedoucí k prodeji sochy Věry Špinarové. V případě, že nedojde k prodeji sochy Věry Špinarové v termínu do 30.09.2019, zahájit kroky vedoucí k přemístění sochy na jiné vhodné místo na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

Postoupení realizace stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 0440/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zpětným postoupením realizace stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“ statutárnímu městu Ostrava dle důvodové zprávy

2) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství postoupit realizaci stavby „Novostavba bytového domu Kostelní - Biskupská v Ostravě“ statutárnímu městu Ostrava dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh smlouvy o nájmu movité věci – dřevěné prodejní stánky

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 0441/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky o zapůjčení dřevěných prodejních stánků v majetku městského obvodu, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu movité věci se Základní školou Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, p. o., IČ 70984158 se sídlem Gen. Janka 1208, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, zastoupenou Mgr. Šárkou Fehérovou, ředitelkou školy, jejímž předmětem je pronájem 13 ks prodejních dřevěných stánků, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Úpravy vstupu před ZŠ Gebauerova 8“

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 0442/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Úprava vstupu před ZŠ Gebauerova 8“ se zhotovitelem BaP STAVBY a INTERIÉRY, s. r. o., Palackého 465/16, 702 00 Ostrava - Přívoz, 702 00, IČ 25392077 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na udělení souhlasu s požárně nebezpečnými prostory v rámci stavby „Městský dům //////////////“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Jířská)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0443/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh /////////////// na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit /////////////// souhlas s přesahem požárně nebezpečného prostoru budovy č. p. 412 stojící na pozemku p. č. st. 372, a to na pozemky p. p. č. 949/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. č. st. 519, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 569, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v rozsahu znázorněném na situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu vypracovaného v rámci stavby „Městský dům //////////////“, pro účely vydání dodatečného povolení stavby - změny užívání ve smyslu ust. § 129 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situační snímek vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0444/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) o zániku věcného břemene zřízeného k částem pozemků parc. č. 2021/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/4, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na základě smlouvy ze dne 22. 6. 2000 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1658-79/1999

b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2021/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2021/4, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 5884-68/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 435 bm činí úplata 217 500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

c) uzavřít smlouvu o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2c) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3500 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokality ulice Čs. legií)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0445/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Cukrářství Kloc, s. r. o., se sídlem Tyršova 145/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05829976, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10357/2018/OM ze dne 11.4.2018, na pronájem části pozemku parc. č. 3500 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 30. 4. 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10357/2018/OM ze dne 11. 4. 2018 se společností Cukrářství Kloc, s. r. o., se sídlem Tyršova 145/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05829976, dohodou ke dni 30. 4. 2019 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3502, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Jiráskovo náměstí)

04/OME/05

Usnesení číslo: 0446/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti AGI fresh, s. r. o., se sídlem Hornopolská 933/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 037 58 532, o pronájem části pozemku parc. č. 3502, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0450/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti AGENTURA OSTRAVA MUSIC, s. r. o., se sídlem Chopinova 563/5, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 01913786, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10444/2016/OM ze dne 21. 7. 2016, na pronájem části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 30. 4. 2019, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 8 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10444/2016/OM ze dne 21. 7. 2016 se společností AGENTURA OSTRAVA MUSIC, s. r. o., se sídlem Chopinova 563/5, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 01913786, dohodou ke dni 30. 4. 2019 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

5) bere na vědomí

žádost společnosti RIJ Gastro, s. r. o., se sídlem Nádražní 2685/64, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28595513, o pronájem části pozemku parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,6 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

6) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3574, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,6 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

7) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 6) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na udělení souhlasu k prodloužení doby platnosti rozhodnutí o stanovení průzkumného území s názvem Lhotka u Ostravy v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Oderská)

04/OME/10

Usnesení číslo: 0451/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Žádost společnosti Green Gas DPB, a. s., o souhlas k prodloužení doby platnosti rozhodnutí o stanovení průzkumného území Lhotka u Ostravy v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Green Gas DPB, a. s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, souhlas k prodloužení doby platnosti rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č.j. 1083/580/14,47841/ENV ze dne 7. 7. 2014 (nabytí právní moci 29. 7. 2014) týkajícího se průzkumného území s názvem Lhotka u Ostravy, a to o 5 let a v rozsahu dle situačního snímku ze dne 13. 2. 2019 vyplývajícího z elektronické přílohy č. 3 předloženého

materiálu za podmínky, že umístění případných průzkumných vrtů na území k. ú. Přívoz bude projednáno na základě samostatné žádosti Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o věcném břemenu ze dne 9. 12. 1998 k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Repinova, Nádražní)

04/OME/11

Usnesení číslo: 0452/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uplynutí doby 20-ti let odpovídající uhrazené úplatě oprávněného za zřízení věcného břemene na základě smlouvy o věcném břemenu ze dne 9. 12. 1998

2) rozhodla

stanovit jednorázovou úplatu za zbývající dobu trvání věcného břemene vzniklého na základě smlouvy ze dne 9. 12. 1998 ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojky, tj. za 35 bm činí úplata 17 500 Kč + zákonná sazba DPH a uzavřít se společností Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 9. 12. 1998 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.07.2019

Návrh záměru města prodat pozemky a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru města prodat pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/13

Usnesení číslo: 0453/RMOB1822/8/19
k usnesení č. 0169/ZMOB1418/15/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru města prodat:

- pozemek parc. č. 1242/44 zahrada o výměře 132 m²
- pozemek parc. č. 1242/45 zahrada o výměře 172 m²
- pozemek parc. č. 1242/48 zahrada o výměře 154 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.05.2019

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru města prodat:

- pozemek parc. č. 1242/44, zahrada, o výměře 132 m²
- pozemek parc. č. 1242/45, zahrada, o výměře 172 m²
- pozemek parc. č. 1242/48, zahrada, o výměře 154 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh na prodej pozemku parc.č. 957/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Ibsenova)

04/OME/14

Usnesení číslo: 0454/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prodat pozemek parc. č. 957/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, společnosti GT AUTOCAR, s. r. o., se sídlem Panská 780/86, 715 00 Ostrava, IČ 05635560, za dohodnutou kupní cenu ve výši 233 500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10039/2019/OM ze dne 29. 1. 2019 (lokality ulic Poděbradova a Kolejní)

04/OME/15

Usnesení číslo: 0455/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Mar & Kat profi gastro, s. r. o., se sídlem Kolejní 3254/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29458421, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10039/2019/OM ze dne 29.1.2019, kterým dojde ke změně příslušenství restaurační zahrádky, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 28.06.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „MA71-18-Vypracování PD ke zřízení kanalizačních přípojek, ul. Sportovní č.p. 2138 a 2139“

04/OME/16

Usnesení číslo: 0456/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti RESIDOMO, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „MA71-18-Vypracování PD ke zřízení kanalizačních přípojek, ul. Sportovní č.p. 2138 a 2139“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti RESIDOMO, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, souhlas s umístěním a realizací stavby „MA71-18-Vypracování PD ke zřízení kanalizačních přípojek, ul. Sportovní č.p. 2138 a 2139“ na částech pozemků parc. č. 2907/29, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2920/21, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkrese s názvem „CELKOVÁ SITUACE“ č. 2 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2907/29 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2920/21, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch stavby č. p. 2138, obč. vyb., která stojí na pozemku parc. č. 2920/17, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch stavby č. p. 2139 byt. dům, která stojí na pozemku parc. č. 2920/18, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou ve vlastnictví společnosti RESIDOMO, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05253268, spočívající v právu umístění a provozování kanalizačních přípojek, v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic 30. dubna a Nádražní)

04/OME/18

Usnesení číslo: 0458/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////////////////////////// o pronájem části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování prodejního stánku, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018 (účinná od 1. 1. 2019)

04/OME/19

Usnesení číslo: 0459/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25396544, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 11145/2018/OM ze dne 21. 12. 2018 (účinná od 1. 1. 2019), ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0460/RMOb1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

2) rozhodla

a) uzavřít s účinností od 1. 5. 2019 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_01, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné zvyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, za podmínky úhrady jistoty ve výši dvojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 1. května 2019, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

aa) ////////////////////////////////////// k bytu č. 4, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 10 na ulici Střelníční č. or. 1, na pozemku p. č. 13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 71,10 Kč/m²/měs.

ab) ////////////////////////////////////// k bytu č. 4, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 996 na ulici Nádražní č. or. 195, na pozemku p. č. st. 194/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 68,36 Kč/m²/měs.

ac) ////////////////////////////////////// k bytu č. 4, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 178 na ulici Božkova č. or. 52, na pozemku p. č. st. 1149 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 58,13 Kč/m²/měs.

ad) ////////////////////////////////////// k bytu č. 1, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 1011 na ulici Božkova č. or. 76, na pozemku

p. č. st. 1012 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 53,07 Kč/m²/měs.

- ae) ////////////////////////////////// k bytu č. 12, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 210 na ulici Karolíny Světlé č. or. 13, na pozemku p. č. st. 963 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 58,12 Kč/m²/měs.
- af) ////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2992/69, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 60,03 Kč/m²/měs.
- ag) ////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2992/52, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 79,04 Kč/m²/měs.
- ah) ////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2992/62, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 78,50 Kč/m²/měs.
- ai) ////////////////////////////////// k bytové jednotce č. 2992/77, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 89,59 Kč/m²/měs.
- aj) ////////////////////////////////// k bytu č. 7, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 1765 na ulici Dostojevského č. or. 5, na pozemku p. č. 1501/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 70,61 Kč/m²/měs.
- ak) ////////////////////////////////// k bytu č. 30, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 94,85 Kč/m²/měs.
- al) ////////////////////////////////// k bytu č. 8, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 56 na ulici Palackého č. or. 91, na pozemku p. č. st. 1041 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 31,40 Kč/m²/měs.
- am) ////////////////////////////////// k bytu č. 3, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38, na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 68,50 Kč/m²/měs.
- an) //////////////////////////////////

k bytu č. 1, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25, na pozemku p. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 89,58 Kč/m²/měs.

ao) // k bytu č. 6, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2911 na ulici Gen. Píky č. or. 9, na pozemku p. č. 2606/66 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 81,63 Kč/m²/měs.

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu zvláštního určení v domě s pečovatelskou službou, na dobu neurčitou s účinností od 1. května 2019 ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2016_003, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, s nájemci bytů zvláštního určení, kterými jsou:

ba) // k bytu zvláštního určení č. 16, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069 na ulici Dobrovského č. or. 53, na pozemku p. č. st. 1069 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55,69 Kč/m²/měs.

bb) // k bytu zvláštního určení č. 14, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069 na ulici Dobrovského č. or. 53, na pozemku p. č. st. 1069 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 55,88 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 01.05.2019

4) rozhodla

nevyhovět žádosti // a neuzavřít s ní smlouvu o nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 1859 na ulici Reální č. or. 4, na pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava na dobu neurčitou

5) ukládá

informovat žadatelku dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 01.05.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018 (PASTA ORIGINAL, s. r. o.)

04/OMS/03

Usnesení číslo: 0461/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 0014/RMOB1822/1/18

k usnesení č. 0108/RMOB1822/3/18

k usnesení č. 0199/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0330/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0400/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s nájemcem prostoru služícího podnikání - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285 ul. 28. října č. or. 13 na pozemku p. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společností PASTA ORIGINAL, s. r. o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018, kterým bude změněn účel nájmu ze stávajícího „bistro“ nově na „kavárna s dárkovým prodejem“, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-05

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 20.05.2019

Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 315 na ulici Na Náhonu č. or. 8 na pozemku p. č. st. 1098 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0462/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti ze dne 27. 2. 2019 a 4. 3. 2019 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 10. 4. 2019 nájem bytu č. 4 v domě s č. p. 315 na ulici Na Náhonu č. or. 8 na pozemku p. č. st. 1098 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s // dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.04.2019

Žádost společnosti MP Krásno, a. s. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník”

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0463/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 2047/RMOB1418/67/17

k usnesení č. 3534/RMOB1418/95/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o souhlas pronajímatele s umístěním polepů do výlohy umístěné vpravo od vstupních dveří do domu 28. října 34, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2315/905 o výměře 545 m², umístěné v 1. podzemním podlaží a jednotky č. 2315/901 o výměře 120 m², jednotky č. 2315/902 o výměře 107 m², jednotky č. 2315/903 o výměře 756 m², jednotky č. 2315/904 o výměře 129 m², všechny umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315 ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava - společnost MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, umístila do výlohy umístěné vpravo od vstupních dveří do domu 28. října 34, polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu a vyžaduje odstranění stávajících, neodsouhlasených polepů v termínu nejpozději do 31. 5. 2019

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 25.05.2019

Žádost společnosti SVĚT PROMĚN, s. r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetím osobám

04/OMS/06

Usnesení číslo: 0464/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti SVĚT PROMĚN, s. r. o., IČ 25111825, se sídlem 30. dubna 3060/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 250,84 m² (část jednotky č. 3060/901 o výměře 16,74 m², část jednotky č. 3060/902 o výměře 134,10 m² a společné části pro jednotky 901 a 902 o výměře 100 m²), vše umístěno ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. o. 4, 6, na pozemku p. č. 1575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetím osobám, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby společnost SVĚT PROMĚN, s. r. o., IČ 25111825, se sídlem 30. dubna 3060/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 250,84 m² (část jednotky č. 3060/901 o výměře 16,74 m², část jednotky č. 3060/902 o výměře 134,10 m² a společné části pro jednotky 901 a 902 o výměře 100 m²), vše umístěno ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. o. 4, 6, na pozemku p. č. 1575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor do podnájmu třetím osobám, a to:

- a) 32,3 m² do podnájmu // za účelem provozování masérských služeb, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce
- b) 19,85 m² do podnájmu // za účelem provozování kadeřnických a vizážistických služeb, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na vydání pravidel pro provádění oprav, údržby, stavebních úprav a výměn zařizovacích předmětů a rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/07

Usnesení číslo: 0465/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 1. 4. 2019 pravidla PRA 2019 - 01 „Pravidla pro provádění oprav, údržby, stavebních úprav a výměn zařizovacích předmětů a rozúčtování služeb v bytech a nebytových prostorech ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit znění pravidel na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.04.2019

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/08

Usnesení číslo: 0466/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 4 v domě č. p. 1059, Arbesova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75 Kč/m²/měsíc,
- b) č. 3 v domě č. p. 113, Českobratrská 22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- c) č. 7 v domě č. p. 649, Chelčického 10, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- d) č. 3 v domě č. p. 1816, Nádražní 84, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- e) č. 7 v domě č. p. 1816, Nádražní 84, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- f) č. 11 v domě č. p. 1795, Tyršova 25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- g) č. 2 v domě č. p. 2627 Vaškova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70 Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 – 05).

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Žádost Charity Ostrava - nájemce bytu č. 5 v domě Božkova 177/54 v Ostravě
o převedení nájmu bytu s doprovodným sociálním programem na úspěšného
klienta realizované sociální služby Sociální rehabilitace**

04/OMS/09

**Usnesení číslo: 0467/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost vedoucího útvaru služeb sociální prevence ///, o uzavření nájemní smlouvy s ///, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 30. 4. 2019 nájem bytu č. 5 sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 177 na ulici Božkova č. or. 54, který je součástí pozemku p. č. st. 1148 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Charitou Ostrava, IČ 449 40 998, se sídlem Kořenského 1323/17, Vítkovice, 703 00 Ostrava, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR_NSB_2017_02 k bytu č. 5 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 177 na ulici Božkova č. or. 54, který je součástí pozemku p. č. st. 1148 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava s paní ///, bude-li nejpozději 30.4.2019 uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení, a to vše za podmínek stanovených v bodu 3. tohoto usnesení

c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 pro přiměřený počet osob v domácnosti nájemce

3) stanovuje

a) nájemné za započtenou plochu v předmětném bytě dohodou, ve výši 53,08 Kč/m²/měsíc, nájemné za vybavení bytu ve výši stanovené dle pravidel, platných v době jejich pořízení

b) dobu trvání nájmu, s účinností od 1. 5. 2019 do 31. 10. 2019

c) přiměřený počet osob v domácnosti nájemce na max. 7 osob

d) aby osoba, s níž je uzavírána nájemní smlouva

- uhradila pronajímateli jistotu stanovenou na dvojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu, a to nejpozději 30. 4. 2019
- uzavřela nájemní smlouvu nejpozději 30. 4. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 24. 2. 2006,
Nám. Sv. Čecha 10 (ČUS - Ostravská tělovýchovná unie)**

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0468/RMOB1822/8/19
k usnesení č. 0193/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 24. 2. 2006 sjednané se spolkem Ostravská tělovýchovná unie, IČ 00436071, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, 702 00 Ostrava-Přívoz - vypůjčitelem domu č. p. 518 ul. náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, na pozemku parc. č. st. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, kterým bude prodloužena doba výpůjčky z doby určité do 31.12.2020 na dobu určitou do 31. 12. 2035

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 24. 2. 2006 ve znění přílohy č. 5 předkládaného materiálu

3) ukládá

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádost společnosti Čisté technologie, s. r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu nebytových prostor, U Tiskárny 2, návrh záměru

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0469/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Čisté Technologie, s. r. o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, 702 00, Přívoz, Ostrava, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 55 m², v Ostravě - Přívoze, umístěných v domě č. p. 539 na ul. U Tiskárny č. or. 2, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vydat souhlas s převodem nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 55 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 539 na ul. U Tiskárny č. or. 2., který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/031 ze dne 10. 8. 2015, ze stávajícího nájemce – společnosti Čisté Technologie, s. r. o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, 702 00, Přívoz, Ostrava, na budoucího nájemce - spolek Iron City Live, z. s., IČ 03488233, se sídlem Chopinova 483/8, 709 00, Přívoz, Ostrava

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádost // o rozšíření účelu nájmu, Veleslavínova 1, návrh záměru

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0470/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1950/901 o výměře 32,11 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1950 ul. Veleslavínova č. or. 1, na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o rozšíření účelu nájmu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít s // dodatek č. 5, kterým bude rozšířen účel nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1950/901 o výměře 32,11 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1950 ul. Veleslavínova č. or. 1, na pozemku

parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z „prodejna potravin“ nově na „prodejna potravin a bufet“

3) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádost společnosti Vinárna „FANTAZIE“, s. r. o., o souhlas se změnou stavebních úprav nebytového prostoru sloužícího podnikání - Solná 1

04/OMS/13

Usnesení číslo: 0471/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 3477/RMOB1418/94/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o., nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2580/901 o výměře 309,93 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2580, ul. Solná č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o změnu smlouvy Souhlas pronajímatele se změnou na věci a Smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou věci č. OM/ZV/2018/27 ze dne 1. 11. 2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít se společností Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o. dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2580/901 o výměře 309,93 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2580, ul. Solná č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu, kterým dojde ke změně rozsahu stavebních úprav pronajatého prostoru
- b) uzavřít se společností Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o. dodatek č. 1 ke smlouvě Souhlas pronajímatele se změnou na věci, Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou věci č. OM/ZV/2018/27 ze dne 1. 11. 2018, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu, kterým dojde ke změně rozsahu stavebních úprav pronajatého prostoru

3) zmocňuje

- a) vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/31 ze dne 1.10.2018 ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

Žádost nájemce bytu č. 6, v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/15

Usnesení číslo: 0473/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30. 4. 2019 nájem bytu č. 6, v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //, dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02, a to za podmínky, že byt bude uveden do takového stavu, v jakém byt převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání bytu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OMS/16

Usnesení číslo: 0474/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za plochu bytu) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou VZOR_NSB_2017_01, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu, a to na byt č. 1 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 47,81 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu s č. p. 2038, na ulici Havířská č. or. 11, Ostrava - Moravská Ostrava, který stojí na pozemku p. č. 2674/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s // se stanovením nájemného ve výši 110 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

Náhradník: //se stanovením

nájemného ve výši 85 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

b) zařadit byt uvedený v bodě 1a) tohoto usnesení do následného výběrového řízení za stejných podmínek, a to v případě, že nebude nájemní smlouva s vítězným žadatelem ani náhradníkem uzavřena v termínu stanoveném ZAS 2017 - 05 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli nebo náhradníkovi)

2) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

Návrh na pronájem bytů v domech s pečovatelskou službou

04/OMS/19

Usnesení číslo: 0476/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

Návrhy odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytům v domech s pečovatelskou službou

- k bytu č. 17 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- k bytu č. 19 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ////////////////////////////////////// smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2016_003, k bytu zvláštního určení č. 17 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 4) tohoto usnesení

3) rozhodla

uzavřít s ////////////////////////////////////// smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2016_003, k bytu zvláštního určení č. 19 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 4) tohoto usnesení

4) stanovuje

a) nájemné, které tvoří:

- nájem za započtenou plochu bytu ve výši 57,97 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
 - nájem za vybavení bytu ve vlastnictví pronajímatele, které je součástí pronajatého bytu, jehož výši má nájemce uvedenu ve výpočtovém listu, který je součástí nájemní smlouvy
- b) osobě, se kterou je uzavírána nájemní smlouva, uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 30. 4. 2019

5) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3), za podmínek dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

**Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání,
ul. Vojanova, //, návrh záměru**

04/OMS/21

Usnesení číslo: 0477/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o prodloužení nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 12,45 m², umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít s // dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/005 ze dne 15. 2. 2017 o výměře 12,45 m², umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, předmětem kterého bude změna doby nájmu z doby určité od 15. 2. 2017 do 30. 4. 2019 nově na dobu určitou od 15. 2. 2017 do 30. 6. 2019

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OMS/22

Usnesení číslo: 0478/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 3319/RMOB1418/91/18

k usnesení č. 3481/RMOB1418/94/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o nájem prostor sloužících podnikání
////////// o nájem prostoru sloužícího podnikání -
jednotky č. 1703/902 o výměře 83,96 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu
č. p. 1703, ul. Tyršova č. or. 22, na pozemku p. č. 475/1, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1703/902 o výměře
83,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1703, ul. Tyršova č. or. 22, na pozemku
p. č. 475/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové
smlouvy VZOR-NS-01, ////////// účel
nájmu kadeřnické a kosmetické studio, se stanovením nájemného ve výši 840 Kč/měsíc
po dobu 2 měsíců a následně 5 457 Kč/měsíčně (osvobozeno od daně), za podmínky složení
jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 15.05.2019

Žádost nájemce bytu č. 18 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě
o prodloužení nájemní smlouvy

04/OMS/23

Usnesení číslo: 0479/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////// o prodloužení nájemní smlouvy a její změnu na dobu neurčitou, ve znění
přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít ////////// smlouvu o nájmu bytu
na dobu neurčitou, ve znění VZOR_NSB_2017_01, k bytu č. 18 v domě s č. p. 2851, na ulici
Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava,

obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím a vybavením, specifikovaným ve výpočtovém listu nájemní smlouvy, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 5. 2019
- b) nájemné za započt. plochu bytu, specifikovaného v bodu 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 68,03 Kč/m²/měsíc a nájemné za vybavení bytu, ve výši dle pravidel pronajímatele, platných v době pořízení vybavení
- c) nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení
 - povinnost mít k datu uzavření nájemní smlouvy, nejpozději do 30. 4. 2019, řádně uhrazeny všechny platby vyplývající ze smlouvy o nájmu bytu OM-2018-0070 ze dne 23. 4. 2018, související s nájmem bytu dle bodu 2) tohoto usnesení, včetně nájemného za měsíc duben 2019
 - uhradit pronajímateli před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení jistotu, stanovenou na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 30. 4. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 1079, na ulici Dostojevského č. or. 3, který je součástí pozemku p. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/24

Usnesení číslo: 0480/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 30. 4. 2019 nájem bytu č. 5 v domě s č. p. 1079, na ulici Dostojevského č. or. 3, který je součástí pozemku parc. č. 1500/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný // dohodou o ukončení nájmu

bytu ve znění VZOR_2014_02, a to za podmínky, že byt bude uveden do takového stavu, v jakém byt převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání bytu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu, zařazenému do projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava

04/OMS/25

Usnesení číslo: 0481/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doporučení poradního sboru statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 18. 3. 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a záznam ze šetření k žádosti o sociální byt, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít //////////////////////////////////////
smlouvu o nájmu sociálního bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2017 - 03 s úpravou splatnosti nájemného dle Dodatku č. 1 zásad ZAS 2017 - 03, k sociálnímu bytu č. 3 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2626 na ulici Vaškova č. or. 21, který je součástí pozemku p. č. 2028/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

nájemné po celou dobu trvání nájmu ve výši 55 Kč/m²/měsíc a s účinností sjednanou od 1. 5. 2019 do 30. 9. 2019, to vše za podmínky, že nájemní smlouvu jmenovaní uzavřou nejpozději 1. 5. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 01.05.2019

Návrh na přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu kinematografie pro projekt „Obnova digitální promítací techniky Minikina kavárna“

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0482/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu kinematografie pro projekt „Obnova digitální promítací techniky Minikina kavárna“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit podání žádosti o poskytnutí dotace ze Státního fondu kinematografie pro projekt „Obnova digitální promítací techniky Minikina kavárna“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Obnova digitální promítací techniky Minikina kavárna“ dle důvodové zprávy, které bude podmíněno získáním dotace ze Státního fondu kinematografie

2) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 23.04.2019

3) ukládá

místostarostce Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0483/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 0285/RMOB1822/5/19

k usnesení č. 0418/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, které se konalo 20.03.2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

na základě konkurzu jmenovat paní Mgr. Blanku Gelnarovou pro výkon funkce ředitelky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, s účinností od 09.04.2019

3) rozhodla

uzavřít dohodu o sjednaných pracovních podmínkách, jejímž obsahem bude zkušební doba v délce trvání 6 měsíců ode dne vzniku pracovního poměru, s paní Mgr. Blankou Gelnarovou

4) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

5) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu dohody dle bodu 3) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 09.04.2019

7) ukládá

vyrozumět paní Mgr. Blanku Gelnarovou o rozhodnutí dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.04.2019

Návrh na určení platu ředitele příspěvkové organizace

01/VED/06

Usnesení číslo: 0484/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 09.04.2019 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, IČ 63029049, Mgr. Blance Gelnarové dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 08.04.2019

3) ukládá

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1) toho usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.04.2019

Aktualizace projektu „RS - Ostrava, Fifejdy II. - XI. etapa, část A“

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0485/RMOB1822/8/19

k usnesení č. 0082/ZMOB1822/3/19

k usnesení č. 0283/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) zastupitelstvu městského obvodu

schválit aktualizaci Projektu s názvem „RS – Ostrava, Fifejdy II. – XI. etapa, část A“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit dofinancování Projektu s názvem „RS – Ostrava, Fifejdy II – XI. etapa, část A“ dle nařízení vlády 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů neuznatelných, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněné získáním dotace z programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích

2) ukládá

starostce Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Žádost //, IČ 60312947, o peněžítý dar

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0486/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o peněžítý dar
ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar //

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

**Individuální žádost Obecně prospěšné společnosti Dlaň životu, IČ 26806541,
o dotaci**

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0487/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Obecně prospěšné společnosti Dlaň životu, IČ 26806541,
se sídlem Českobratrská 1229/13, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o dotaci
ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout dotaci Obecně prospěšné společnosti Dlaň životu, IČ 26806541,
se sídlem Českobratrská 1229/13, 702 00 Ostrava-Moravská
Ostrava, ve výši 10 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí
neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

Žádost Železničního muzea moravskoslezského, o. p. s.,
IČ 29452228, o peněžitý dar

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0488/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Železničního muzea moravskoslezského, o. p. s., IČ 29452228, se sídlem Frýdlantská 499/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 10 000 Kč Železničnímu muzeu moravskoslezskému, o. p. s., IČ 29452228, se sídlem Frýdlantská 499/5, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a uzavřít s výše uvedeným žadatelem darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením škol do projektu Moravskoslezského kraje financovaného z OP Potravinové a materiální pomoci

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0489/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zapojením ZŠO, Nádražní 117, PO, ZŠO, Matiční 5, PO a ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO, do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III“, dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu Souhlasu zřizovatele se zapojením do projektu „Poskytování bezplatné stravy dětem ohroženým chudobou ve školách z prostředků OP PMP v Moravskoslezském kraji III“ dle příloh č. 1 - 3 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.05.2019

Návrh na vydání dodatku ke zřizovací listině ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0490/RMOB1822/8/19
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Informace o vyhlášení ředitelského volna, přerušení činnosti školní družiny a návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 611/36, PO, IČ 70933944

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 0491/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna, přerušení činnosti školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944 a žádost o přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, ve dnech 25.04. - 02.05.2019 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944 ve dnech 25.04. - 02.05.2019 dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.04.2019

Informace o doplňovacích volbách do školské rady Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 0492/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o výsledku doplňovací volby do školské rady Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, z řad zákonných zástupců nezletilých žáků byla zvolena
////////////////////////////////////

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.04.2019

**Žádost o předchozí souhlas s přijetím daru pro ZŠO, Matiční 5, PO,
IČ 61989061**

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 0493/RMOB1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitého daru pro Základní školu Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru v celkové výši 9 000 Kč (3 x 3 000 Kč) od České spořitelny, a. s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.04.2019

**Informace o výběrovém řízení na obsazení funkce ředitele/ky Centra kultury
a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, Sokolská třída
175/26, 702 00 Ostrava, IČ 68917066**

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 0494/RMOB1822/8/19
k usnesení č. 0288/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

závěrečnou zprávu z výběrového řízení na funkci ředitele/ky Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

na základě výsledku výběrového řízení jmenovat paní PhDr. Pavlu Filákovou, DiS. do funkce ředitelky Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, se sídlem Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava, IČ 68917066, s účinností od 01.07.2019 na dobu neurčitou

3) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou a místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.06.2019

5) ukládá

vyrozumět paní PhDr. Pavlu Filákovou, DiS. o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh náplní činností komisí zřízených Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro volební období 2018 - 2022

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0495/RMOB1822/8/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

náplně činností komise bytové, komise dopravy, komise investiční a strategického rozvoje, komise kulturní, komise pro obnovu Přívozu, komise pro otevřenou radnici, komise Redakční rada zpravodaje Centrum, komise sociální a komise školství, sportu a volnočasových aktivit pro volební období 2018 - 2022 ve znění přílohy č. 1

2) ukládá

předat náplně činností komise bytové, komise dopravy, komise investiční a strategického rozvoje, komise kulturní, komise pro obnovu Přívozu, komise pro otevřenou radnici, komise Redakční rada zpravodaje Centrum, komise sociální a komise školství, sportu a volnočasových aktivit pro volební období 2018 - 2022 předsedům jednotlivých komisí prostřednictvím odborů zajišťujících organizačně-technické a administrativní práce související s činností komisí

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Návrh organizačního zabezpečení 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0496/RMOb1822/8/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 4. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 29. dubna 2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu