



Usnesení

**7. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.03.2019**

čís. 0360/RMOB1822/7/19–0422/RMOB1822/7/19

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0360/RMOb1822/7/19	01/VED/01	Návrh na jmenování interního auditora
0361/RMOb1822/7/19	01/VED/02	Žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu
0362/RMOb1822/7/19	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019
0363/RMOb1822/7/19	02/OFR/02	Žádost o prominutí úroků z prodlení (tzv. generální pardon)
0364/RMOb1822/7/19	02/OFR/03	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
0365/RMOb1822/7/19	02/OFR/04	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
0366/RMOb1822/7/19	02/OFR/05	Žádost o prominutí úroků z prodlení
0367/RMOb1822/7/19	02/OFR/07	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 8/2015, kterou se reguluje provozování loterií a jiných podobných her na území statutárního města Ostravy a kterou se reguluje provozování hazardních her na území statutárního města Ostravy
0368/RMOb1822/7/19	03/OIMH/01	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Šalamouna 6. etapa“
0369/RMOb1822/7/19	03/OIMH/02	Souhlas s odstraněním tisu, VKP Bezručův sad
0370/RMOb1822/7/19	03/OIMH/03	Upozornění na dřeviny ve špatném zdravotním stavu
0371/RMOb1822/7/19	03/OIMH/04	Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „Přednádraží Ostrava - Přívoz, prodloužení ul. Skladištní“

Číslo usnesení	Materiál	Název
0372/RMOB1822/7/19	03/OIMH/05	Návrh na zadání realizace akce "Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří" formou vertikální spolupráce
0373/RMOB1822/7/19	03/OIMH/06	Žádost o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 3508 v k. ú. Moravská Ostrava, v rámci akce „Revitalizace Havlíčkova nábřeží - úsek Na Hradbách-Kostelní“
0374/RMOB1822/7/19	03/OIMH/07	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11097/2018/OIMH na realizaci akce „Waldorfská ZŠ a MŠO – výměna oken, zateplení, oprava podlah a fasády starého objektu“
0375/RMOB1822/7/19	03/OIMH/10	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu pro zajištění zadavatelské činnosti v rámci akce „Infrastruktura ZŠ“
0376/RMOB1822/7/19	04/OME/01	Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Parkoviště Most Českobratrská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Porážková, Soukenická, Českobratrská)
0377/RMOB1822/7/19	04/OME/03	Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemky zastavěných stavbami garáží jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0378/RMOB1822/7/19	04/OME/04	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
0379/RMOB1822/7/19	04/OME/05	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
0380/RMOB1822/7/19	04/OME/06	Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Českobratrská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0381/RMOB1822/7/19	04/OME/07	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1222/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Křížíkova)
0382/RMOB1822/7/19	04/OME/08	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3500 a části pozemku parc. č. 3525 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Čs. legií a Milíčova)
0383/RMOB1822/7/19	04/OME/09	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2202/172 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Lechowiczova)
0384/RMOB1822/7/19	04/OME/10	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Sklad a prodejna hutního materiálu“, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Karla Líby, Heydukova, Dobrovského)
0385/RMOB1822/7/19	04/OME/11	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10394/2016/OM ze dne 15.6.2016 (lokalita ulice Stodolní)
0386/RMOB1822/7/19	04/OME/12	Návrh společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Lechowiczova, Hornoplní)
0387/RMOB1822/7/19	04/OME/13	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací (lokalita ul. Ostrčilova, Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0388/RMOB1822/7/19	04/OME/14	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10173/2017/OM ze dne 20.3.2017 k pozemku v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Koksární)
0389/RMOB1822/7/19	04/OME/17	Návrhy dohod o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení budov svěřených městskému obvodu v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava - Chelčického+3“ (lokalita ul. Chelčického, S. K. Neumanna)
0390/RMOB1822/7/19	04/OME/18	Návrh na výpověď z nájmu částí pozemků parc. č. 974/3, parc. č. 974/4, parc. č. 1520/1, parc. č. 3519/3 a parc. č. 3559/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Českobratrská a Nádražní - reklamní lavičky)
0391/RMOB1822/7/19	04/OME/19	Opětovná žádost o předchozí souhlas s předkupním právem k pozemku parc. č. 2953/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita 1. máje)
0392/RMOB1822/7/19	04/OMS/01	Žádost nájemce bytu č. 55 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu
0393/RMOB1822/7/19	04/OMS/02	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0394/RMOB1822/7/19	04/OMS/04	Návrh záměru obce pronajmout prostory sloužící podnikání, nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0395/RMOB1822/7/19	04/OMS/05	Žádost společnosti CHOBOLA, s. r. o., o souhlas pronajímatele s umístěním reklam v areálu Kosmova 624/5, Ostrava-Přívoz
0396/RMOB1822/7/19	04/OMS/06	Žádost nájemce //////////////// o slevu z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Nádražní 50, návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
0397/RMOB1822/7/19	04/OMS/10	Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0398/RMOB1822/7/19	04/OMS/11	Návrh na uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu uzavřené dne 28. 2. 2013 (////////////////////////////////)
0399/RMOB1822/7/19	04/OMS/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě individuálním způsobem
0400/RMOB1822/7/19	04/OMS/14	Žádost společnosti PASTA ORIGINAL s.r.o. o změnu účelu nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/901, návrh záměru
0401/RMOB1822/7/19	04/OMS/15	Žádost nájemce bytu č. 10 v domě s č. p. 691 na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ukončení nájmu bytu a jeho převedení na spolubydlící osobu
0402/RMOB1822/7/19	04/OMS/16	Návrh na obnovení nájemního vztahu k bytu č. 2 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě
0403/RMOB1822/7/19	04/OMS/17	Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru tyto prostory pronajmout
0404/RMOB1822/7/19	04/OMS/18	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – Oprava a údržba domovního a bytového fondu – drobné zednické práce
0405/RMOB1822/7/19	04/OMS/19	Užívání oboustranného světelného panelu, umístěného na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, nám. Sv. Čecha, návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
0406/RMOB1822/7/19	04/OMS/20	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2016/018 ze dne 27. 7. 2016, Puchmajerova 9
0407/RMOB1822/7/19	04/OMS/21	Žádost společnosti U Králíka, s. r. o., o zpětvzetí výpovědi, prostor služící podnikání v k. ú. Moravská Ostrava, ul. Přívozská 30
0408/RMOB1822/7/19	04/OMS/22	Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě
0409/RMOB1822/7/19	04/OMS/23	Výpověď z nájmu garáže, žádost // o ukončení nájmu dohodou
0410/RMOB1822/7/19	04/OMS/24	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě Orebitská 774/19 v Ostravě o změnu doby nájmu
0411/RMOB1822/7/19	04/OMS/25	Návrh na zrušení částí usnesení 0347/RMOB1822/6/19, návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA INVEST, s. r. o.
0412/RMOB1822/7/19	05/OŠR/01	Návrh Plánu průběžných veřejnosprávních kontrol pro rok 2019
0413/RMOB1822/7/19	05/OŠR/02	Návrh na přípravu a podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ III.
0414/RMOB1822/7/19	05/OŠR/03	Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP
0415/RMOB1822/7/19	05/OŠR/04	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Náměstí Dr. E. Beneše 6 - výměna oken - 1. etapa II“
0416/RMOB1822/7/19	05/OŠR/05	Žádost SLEZSKÉHO ŽELEZNIČNÍHO SPOLKU, IČ 05424089, o peněžitý dar

Číslo usnesení	Materiál	Název
0417/RMOB1822/7/19	05/OŠR/06	Návrh na souhlas s podáním žádosti o navýšení účelového transferu SMO a s navýšením spolufinancování pracovních pozic odborných pracovníků vzniklých v rámci projektu „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“
0418/RMOB1822/7/19	05/OŠR/07	Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049
0419/RMOB1822/7/19	05/OŠR/08	Souhlas s přihlášením škol k provedení měření radonu
0420/RMOB1822/7/19	05/OŠR/09	Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088
0421/RMOB1822/7/19	07/OVV/01	Návrh na vypovězení smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb
0422/RMOB1822/7/19	07/OVV/02	Návrh na změnu v komisi dopravy zřízenou Radou městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Materiály, které byly staženy:

Název	Název
02/OFR/06	Návrh na vydání směrnice SME 2019-04 pro postup při evidenci, vymáhání, nakládání a odpisu peněžitých pohledávek

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
03/OIMH/08	Nabídka daru - umělecké dílo “Památník Karla Kryla”, Moravská Ostrava

Návrh na jmenování interního auditora

01/VED/01

Usnesení číslo: 0360/RMOb1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení uchazečů výběrového řízení č. VŘ/2019/3 na obsazení pracovního místa „interní auditor“ Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 1. 4. 2019 do funkce interního auditora Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz //

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 29.03.2019

Žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu

01/VED/02

Usnesení číslo: 0361/RMOb1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti // o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu

3) ukládá

starostce Ing. Zuzaně Ožanové vyrozumět žadatelku o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.03.2019

Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0362/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 2/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	497 672 tis.Kč
v tom:	
daňové příjmy	71 630 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 219 tis. Kč
kapitálové příjmy	25 640 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	256 528 tis. Kč
financování třída 8	45 155 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	546 422 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	546 422 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	422 208 tis. Kč
kapitálové výdaje	124 214 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 2/2019 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Žádost o prominutí úroků z prodlení (tzv. generální pardon)

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0363/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // ze dne 10.02.2019 o prominutí úroků z prodlení ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

prominout úroky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 3 324,00 Kč dlužníkovi –
//////////////////////////////////// vzniklé z titulu prodlení
s úhradou nájemného za pronájem nebytového prostoru ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.04.2019

Žádost o prominutí poplatků z prodlení

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0364/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost /////////////////////////////////// ze dne 16.01.2019 o prominutí
poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 90 % z částky 237 235,00 Kč,
tj. 213 512,00 Kč dlužníkům –
////////////////////////////////////,
které jsou povinni uhradit věřiteli dle pravomocných rozhodnutí Okresního soudu
v Ostravě čj. 31 C 336/2000 a čj. 68 Ro 3863/2003

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení
zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky

02/OFR/04

Usnesení číslo: 0365/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
//////////////////////////////////// ve výši 12 881,31 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Žádost o prominutí úroků z prodlení

02/OFR/05

Usnesení číslo: 0366/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost Komerční banky, a. s., IČ 45317054, se sídlem Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1, ze dne 26.02.2018 o prominutí úroků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) neprominout úroky z prodlení ve výši 25 570,00 Kč Komerční bance, a. s., IČ 45317054, se sídlem Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1, vzniklé pozdní úhradou dohody o narovnání č. 10431/2018/OM ze dne 20.04.2018

2) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 8/2015, kterou se reguluje provozování loterií a jiných podobných her na území statutárního města Ostravy a kterou se reguluje provozování hazardních her na území statutárního města Ostravy

02/OFR/07

Usnesení číslo: 0367/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci statutárního města Ostravy, magistrátu ze dne 25.02.2019 o nové regulaci hazardních her na území statutárního města Ostravy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k návrhu obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 8/2015, kterou se reguluje provozování loterií a jiných podobných her na území statutárního města Ostravy a kterou se reguluje provozování hazardních her na území statutárního města Ostravy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 22.03.2019

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Šalamouna 6. etapa“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0368/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin z důvodů plánované stavby „Regenerace sídliště Šalamouna 6. etapa“ dle důvodové zprávy

2) rozhodla

o podání žádosti o kácení dřevin dle důvodové zprávy v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.03.2019

Souhlas s odstraněním tisu, VKP Bezručův sad

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0369/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doporučení Kamenictví Mojmír Zmítko, IČ 42038863, Špitální 2, 710 00 Slezská Ostrava, na odstranění keře, nacházejícího se u zadní stěny Památníku odboje ve VKP Bezručův sad, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním keře tisu o rozloze cca 30 m², pozemek parc. č. 1272/1, k. ú. Moravská Ostrava, VKP Bezručův sad, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a souvisejících, vše v platném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Upozornění na dřeviny ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0370/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na dřeviny ve špatném zdravotním stavu dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu

- 1 ks smrk omorika - obvod kmene 97 cm, pozemek parc. č. 2037/1, ul. Jílová 19
- 1 ks javor babyka - obvod kmene 141 cm, pozemek parc. č. 2890/10, ul. Hornická 53

vše v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle požadavku § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a souvisejících, vše v platném znění, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

- a) informovat o tomto usnesení Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
- b) realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „Přednádraží Ostrava - Přívoz, prodloužení ul. Skladištní“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0371/RMOB1822/7/19
k usnesení č. 3561/RMOB1418/96/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PROJEKT 2010, s. r. o., IČ 48391531, Ruská 43, Ostrava - Vítkovice, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemcích parc. č. 72/10, parc. č. 72/12 a parc. č. 61/1 v katastrálním území Přívoz, v rámci akce „Přednádraží Ostrava - Přívoz, prodloužení ul. Skladištní“, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním

- 1 ks jírovec maďal, obvod kmene 211 cm, pozemek parc.č.72/12, k.ú.Přívoz (č.40 inventarizace)
- 1 ks jírovec maďal, obvod kmene 253 cm, pozemek parc.č.72/12, k.ú.Přívoz (č.44 inventarizace)

v rámci akce „Přednádraží Ostrava - Přívoz, prodloužení ul. Skladištní“, dle předloženého materiálu

3) nesouhlasí

s odstraněním

- 1 ks akát, obvod kmene 81 cm, pozemek parc.č.72/10, k.ú.Přívoz (č.39 inventarizace)
- 1 ks jasan ztepilý, obvod kmene 310 cm, pozemek parc.č.72/12, k.ú.Přívoz (č.39a inventarizace)
- 1 ks jasan ztepilý, obvod kmene 105 cm, pozemek parc.č.72/10, k.ú.Přívoz (č.48 inventarizace)
- 1 ks jírovec maďal, obvod kmene 211 cm, pozemek parc.č.72/10, k.ú.Přívoz (č.49 inventarizace)
- 1 ks jírovec maďal, obvod kmene 184 cm, pozemek parc.č.72/10, k.ú.Přívoz (č.50 inventarizace)
- 1 ks javor stříbrný, obvod kmene 124 cm, pozemek parc.č.61/1, k.ú.Přívoz (č.101 inventarizace)
- 1 ks javor mléč, obvod kmene 103 cm, pozemek parc.č. 61/1, k.ú.Přívoz (č.102 inventarizace)
- 1 ks javor mléč, obvod kmene 121 cm, pozemek parc.č.61/1, k.ú.Přívoz (č.103 inventarizace)

v rámci akce „Přednádraží Ostrava - Přívoz, prodloužení ul. Skladištní“, dle předloženého materiálu

4) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Návrh na zadání realizace akce „Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří“ formou vertikální spolupráce

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0372/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zadat realizaci akce “Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří” formou interního požadavku odboru investic a místního hospodářství Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, Harantova 3152/28, Ostrava, dle předloženého materiálu
- b) poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., IČ 00097381, Harantova 3152/28, Ostrava, na realizaci akce „Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří“ ve výši 557 741 Kč

2) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

3) ukládá

realizovat bod 1 b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 18.12.2020

Žádost o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 3508 v k. ú. Moravská Ostrava, v rámci akce „Revitalizace Havlíčkova nábřeží - úsek Na Hradbách-Kostelní“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0373/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti UDI MORAVA, s. r. o., IČ 25893076, Havlíčkovo nábřeží 38, Ostrava, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemku parc.č.3508 v k.ú. Moravská Ostrava, v rámci akce „Revitalizace Havlíčkova nábřeží - úsek Na Hradbách-Kostelní“, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním

- 1 ks jírovce maďal, obvod kmene 90 cm
- 4 ks platanů, obvody kmenů 82 cm, 88 cm, 68 cm a 88 cm

rostoucích na pozemku parc. č. 3508 v k. ú. Moravská Ostrava v rámci akce „Revitalizace Havlíčkova nábřeží - úsek Na Hradbách-Kostelní“, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2019

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 11097/2018/OIMH na realizaci akce „Waldorfská ZŠ a MŠO – výměna oken, zateplení, oprava podlah a fasády starého objektu“

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0374/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č.1 smlouvy o dílo č.11097/2018/OIMH na realizaci akce „Waldorfská ZŠ a MŠO - výměna oken, zateplení, oprava podlah a fasády starého objektu“ se zhotovitelem MIJO-STAV stavby, s. r. o., Českobratrská 2227/7, 702 00, Ostrava, IČ 27833551, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.04.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu pro zajištění zadavatelské činnosti v rámci akce „Infrastruktura ZŠ“

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 0375/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít příkazní smlouvu se společností Čtyři oči, s. r. o., se sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ 07080646, na zjištění zadavatelské činnosti v rámci akce „Infrastruktura ZŠ“, za cenu 225 000 Kč bez DPH (272 250 Kč vč. DPH) ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a smlouvu o zpracování osobních údajů rovněž s touto společností ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Rostislava Řehu k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním stavby „Parkoviště Most Českobratrská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Porážková, Soukenická, Českobratrská)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0376/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas se stavebním záměrem „Parkoviště Most Českobratrská“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním stavby „Parkoviště Most Českobratrská“ na částech pozemků parc. č. 1888/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, parc. č. 1896/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3560/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3560/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3561/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3561/16, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3565/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situačním výkrese dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

- a) pozemek parc. č. 2092/35, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2955/33, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 2955/62, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 3764, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek parc. č. 3900, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- f) pozemek parc. č. 3904, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- g) pozemek p. č. st. 1769, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava**

04/OME/05

**Usnesení číslo: 0379/RMOb1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout níže uvedené pozemky pod garážemi na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 50 Kč/m²/rok a uzavřít smlouvy o přenechání nemovité věci k dočasnému užívání ve znění vzorové smlouvy VZOR-2019GAR, a to:

- a) pozemek parc. č. 1013/88, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
////////////////////////////////////

- b) pozemek parc. č. 2070/10, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, /// pozemek parc. č. 2070/88, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, /// pozemek parc. č. 2092/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, /// pozemek parc. č. 4121/4, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ///
- c) pozemek parc. č. 4121/5, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, /// pozemek p. č. st. 1891, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 28.06.2019

Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská)

04/OME/06

Usnesení číslo: 0380/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků:

- parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 830/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 922, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 929/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3503/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3503/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3500 a části pozemku parc. č. 3525 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Čs. legií a Milíčova)

04/OME/08

Usnesení číslo: 0382/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti BoBistro store, s. r. o., se sídlem Čs. legií 152/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06527485, o pronájem části pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3,4 m² a části pozemku parc. č. 3525, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6,6 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 3,4 m² a část pozemku parc. č. 3525, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6,6 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2202/172 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Lechowiczova)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0383/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Žádost
o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10321/2016/OM ze dne 18. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 4. 2017, na pronájem části pozemku parc. č. 2202/172 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 31. 3. 2019, ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 2202/172, ostatní plocha, zeleň, o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10321/2016/OM ze dne 18. 5. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 12. 4. 2017 s //
//dohodou ke dni 31. 3. 2019 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Sklad a prodejna hutního materiálu“, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (lokalita ul. Karla Líby, Heydukova, Dobrovského)

04/OME/10

Usnesení číslo: 0384/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o souhlas vlastníka sousedních pozemků se stavbou „Sklad a prodejna hutního materiálu“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) udělit společnosti JF Mont, s. r. o., se sídlem Okružní 1775/39, 748 01 Hlučín, IČ 26830205, souhlas s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Sklad a prodejna hutního materiálu“ na částech pozemků p. p. č. 505/2, ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 509/2, ostatní plocha, neplodná půda, p. p. č. 512/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 970/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 970/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely společného územního a stavebního rozhodnutí ve smyslu ust. § 94a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění

pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na koordinační situační výkres č. C.3 vyplývající z elektronické přílohy č. 7 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků p. p. č. 505/2, ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 509/2, ostatní plocha, neplodná půda, p. p. č. 512/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 970/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemků p. p. č. 509/1, ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 510/1, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti JF Mont, s. r. o., se sídlem Okružní 1775/39, 748 01 Hlučín, IČ 26830205, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat přípojky v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojek, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2b) tohoto usnesení

5) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2a) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10394/2016/OM ze dne 15. 6. 2016
(lokality ulice Stodolní)

04/OME/11

Usnesení číslo: 0385/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost
o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10394/2016/OM ze dne 15. 6. 2016,
kterým se pronajatá výměra sníží o 12 m², ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10394/2016/OM ze dne 15. 6. 2016 na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 28 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, kterým se pronajatá výměra sníží o 12 m², tj. výměra předmětu nájmu se sníží z 28 m² na 16 m² v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Návrh společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Lechowiczova, Hornopolní)

04/OME/12

Usnesení číslo: 0386/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o zřízení služebnosti ke stavbě č. 16010-046869 „VPIC Ostrava, Regenerace Fifejdy II. - XIII. etapa“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k části pozemku parc. č. 2202/49, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 5922-194/2018, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž povinný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě darovací (lokalita ul. Ostrčilova, Nádražní)

04/OME/13

Usnesení číslo: 0387/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) žádost o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě se společností Jindrich Plaza Development, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 27658899, vyplývající z ustanovení čl. II, odst. 2, 3, 5 a 7, Smlouvy č. 10182/2016/OM ze dne 20. 4. 2016, o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 A) předloženého materiálu
- b) žádost společnosti Jindrich Plaza Development, s. r. o., o souhlas vlastníka pozemků ke stavebním objektům v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ ve znění přílohy č. 1 B) předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k bezúplatnému nabytí níže uvedených staveb pozemních komunikací včetně geometricky oddělených částí pozemků v rozsahu v jakém se budou nacházet pod těmito stavbami do vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením do správy městského obvodu, a to:

- chodník a parkovací plochy přilehlé místní komunikaci na ul. Nádražní, vč. geometricky oddělených částí pozemků parc. č. 1256/1 a parc. č. 1254 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměrách v jakých se budou nacházet pod uvedenou stavbou v rozsahu vyplývajícím z grafického znázornění v elektronické příloze č. 11 předloženého materiálu, kde je stavba označena názvem „Pozemní komunikace Nádražní“,
- pozemní komunikace propojující ul. Ostrčilova a Zborovská (tj. vozovka, chodníky podél vozovky a vozovce přilehlé parkovací plochy) vč. pozemku parc. č. 1013/70 a geometricky oddělené části pozemku parc. č. 1013/99, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměrách, v jakých se budou nacházet pod uvedenou stavbou v rozsahu vyplývajícím z grafického znázornění v elektronické příloze č. 11 předloženého materiálu, kde je stavba označena názvem „Pozemní komunikace Ostrčilova“,

vše bude vybudováno v rámci akce „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“, jejímž investorem je společnost Jindrich Plaza Development, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27658899

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 18.03.2019

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost o uzavření smlouvy o budoucí darovací smlouvě se společností Jindrich Plaza Development, s. r. o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27658899, vyplývající z ustanovení čl. II, odst. 2, 3, 5 a 7, Smlouvy č. 10182/2016/OM ze dne 20. 4. 2016, o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) rozhodnout o bezúplatném nabytí níže uvedených staveb pozemních komunikací včetně geometricky oddělených částí pozemků v rozsahu v jakém se budou nacházet pod těmito stavbami do vlastnictví statutárního města Ostravy se svěřením do správy městského obvodu, a to:
 - chodník a parkovací plochy přilehlé místní komunikaci na ul. Nádražní, vč. geometricky oddělených částí pozemků parc. č. 1256/1 a parc. č. 1254 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměrách, v jakých se budou nacházet pod uvedenou stavbou v rozsahu vyplývajícím z grafického znázornění v elektronické příloze č. 11 předloženého materiálu, kde je stavba označena názvem „Pozemní komunikace Nádražní“,
 - pozemní komunikace propojující ul. Ostrčilova a Zborovská (tj. vozovka, chodníky podél vozovky a vozovce přilehlé parkovací plochy) vč. pozemku parc. č. 1013/70 a geometricky oddělené části pozemku parc. č. 1013/99 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměrách, v jakých se budou nacházet pod uvedenou stavbou v rozsahu vyplývajícím z grafického znázornění v elektronické příloze č. 11 předloženého materiálu, kde je stavba označena názvem „Pozemní komunikace Ostrčilova“,

a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě darovací ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu, vše za podmínky vydání předchozího souhlasu Rady statutárního města Ostravy

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

6) rozhodla

udělit společnosti Jindrich Plaza Development, s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská

Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27658899, v rámci stavby „Rekonstrukce JINDŘICH CENTER“ souhlas s realizací stavebních objektů SO 15.1, SO 15.2, SO 15.3 na částech pozemků:

- parc. č. 1013/76, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1252/11, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1262/2, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1262/3, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1262/4, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 1262/16, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1262/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1519/38, ostatní plocha, manipulační plocha
- parc. č. 1519/39, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 1013/1, ostatní plocha, zeleň,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 108 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkres C.02 vyplývající z elektronické přílohy č. 10 předloženého materiálu

7) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 6) tohoto usnesení

8) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 6) tohoto usnesení

9) ukládá

realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10173/2017/OM ze dne 20. 3. 2017 k pozemku v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Koksární)

04/OME/14

Usnesení číslo: 0388/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti ODRAPARK, a. s., o uzavření dodatku ke stávající smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít se společností ODRAPARK, a. s., se sídlem Slovenská 1085/1a, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 27826805, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu č. 10173/2017/OM ze dne 20. 3. 2017 ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrhy dohod o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení budov svěřených městskému obvodu v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava – Chelčického + 3“ (lokalita ul. Chelčického, S. K. Neumanna)

04/OME/17

Usnesení číslo: 0389/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o uzavření DOHOD o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení „REKO MS Ostrava – Chelčického + 3“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 616 (Chelčického 12), která je součástí pozemku parc. č. 814, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

b) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 649 (Chelčického 10), která je součástí pozemku parc. č. 815, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

c) uzavřít se společností GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí

nad Labem, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 691 (Chelčického 8), která je součástí pozemku parc. č. 816, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

- d) uzavřít se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 609 (S. K. Neumanna 8), která je součástí pozemku parc. č. 819, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dohod dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.06.2019

Návrh na výpověď z nájmu částí pozemků parc. č. 974/3, parc. č. 974/4, parc. č. 1520/1, parc. č. 3519/3 a parc. č. 3559/2, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Českobratrská a Nádražní - reklamní lavičky)

04/OME/18

Usnesení číslo: 0390/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět nájem částí pozemků parc. č. 974/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m², parc. č. 974/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m², parc. č. 1520/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m², parc. č. 3519/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m² a parc. č. 3559/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 8 ks reklamních promolaviček, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10357/2014/OM ze dne 5. 5. 2014 se společností SeePOINT, s. r. o., se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, IČ 278 43 122

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

**Opětovná žádost o předchozí souhlas s předkupním právem k pozemku
parc. č. 2953/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality 1. máje)**

04/OME/19

Usnesení číslo: 0391/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy ze dne 4. 12. 2018, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst (17) písm. g) obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu ke zřízení smluvního předkupního práva k pozemku parc. č. 2953/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch města jako oprávněného z předkupního práva, přičemž zřízené předkupní právo zanikne dnem vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě obchodního centra postaveného na pozemku tímto předkupním právem zatíženém

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

**Žádost nájemce bytu č. 55 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě
o prodloužení doby trvání nájmu**

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0392/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o obnovení nájmu bytu č. 55 v domě Hornopolní 2851/49, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s // smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR_NSB_2017_02, k bytu č. 55 v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z jednoho pokoje s příslušenstvím, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 4. 2019

- b) dobu trvání nájmu do 31. 3. 2020
- c) nájemné za započt. plochu bytu, specifikovaného v bodu 2) tohoto usnesení, ve výši 103,13 Kč/m²/měsíc a nájemné za vybavení bytu dle pravidel PRA 2017 - 01
- d) nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
 - mít uhrazeny všechny platby související s nájmem bytu dle bodu 2) tohoto usnesení, včetně nájemného za měsíc březen 2019, sjednaného dle nájemní smlouvy OM-2018-060 ze dne 21. 3. 2018, a to před uzavřením nové nájemní smlouvy, nejpozději však dne 29. 3. 2019
 - uhradit pronajímateli před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení jistotu, stanovenou na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 29. 3. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0393/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 2 v domě č. p. 965 Macharova 7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70 Kč/m²/měsíc,
- b) č. 8 v domě č. p. 373 Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017 – 05).

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh záměru obce pronajmout prostory sloužící podnikání, nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0394/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0872/RMOB1418/45/16

k usnesení č. 1456/RMOB1418/56/17

k usnesení č. 1938/RMOB1418/65/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor

- a) prostor o výměře 69,77 m², a to část nebytové jednotky č. 1498/902 (celková výměra jednotky č. 1498/902 činí 195,79 m²), umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1498, Masarykovo náměstí č. or. 4, na pozemku p. č. 6/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jedná se o skladové prostory se vstupem ze dvorní části domu
- b) nebytovou jednotku č. 912/904 o výměře 34,62 m², umístěnou ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 912 ul. Antonína Macka č. or. 4, na pozemku p. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) jednotku č. 693/901 o výměře 95,36 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 693, ul. Chelčického č. or. 7, na pozemku p. č. 824, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- d) prostor o výměře 168,93 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 624, ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. St. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

2) ukládá

zveřejnit záměry dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 20.04.2019

Žádost společnosti CHOBOLA, s. r. o., o souhlas pronajímatele s umístěním reklam v areálu Kosmova 624/5, Ostrava-Přívoz

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0395/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti CHOBOLA, s. r. o., IČ 26899558, se sídlem Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno, o umístění reklamních bannerů na plot a fasádu domu v Ostravě-Přívoze, Kosmova 624/5, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) nevyhovět žádosti společnosti CHOBOLA, s. r. o., IČ 26899558, se sídlem Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře

160,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 624, ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. St. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o umístění reklam na fasádu domu č. p. 624, ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. st. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava a reklamních bannerů na oplocení pozemku p. č. 569/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve stávajícím rozsahu

- b) vyzvat společnost CHOBOLA, s. r. o., IČ 26899558, se sídlem Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno, aby v termínu nejpozději do 30. 4. 2019 odstranila veškeré reklamy a reklamní bannery umístěné na fasádě domu č. p. 624, ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. St. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava a na oplocení pozemku p. č. 569/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

3) souhlasí

s tím, aby společnost CHOBOLA, s. r. o., IČ 26899558, se sídlem Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 160,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 624 ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. st. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, bezúplatně umístil 4 ks reklamy na fasádu domu č. p. 624, ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. st. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to za níže uvedených podmínek

- na každé světové straně štítu budovy bude umístěn max. 1 ks reklamy o max. rozměru 1 m x 2 m, reklamy budou umístěny v jednotné výšce od povrchu země, a to mezi 1. a 2. nadzemním podlažím a jejím obsahem bude označení provozovny
- veškeré změny a úpravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

4) žádá

v souladu s článkem 7 odst. (9) písm. u) bod 1 obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, radu města o předchozí souhlas, na základě kterého by společnost CHOBOLA, s. r. o., IČ 26899558, se sídlem Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 160,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 624, ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. st. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, bezúplatně umístil reklamy/reklamní bannery na oplocení pozemku p. č. 569/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a to na každé světové straně plotu bude umístěn max. 1 ks reklamy/banneru o max. rozměru 1 m x 2 m, kdy obsahem bude označení provozovny

5) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) – 4) tohoto usnesení
- realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 10.05.2019

Žádost nájemce // o slevu z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Nádražní 50, návrh záměru

04/OMS/06

Usnesení číslo: 0396/RMOb1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/902, o výměře 35,38 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 112 na ul. Nádražní č. or. 50, na pozemku parc. č. 1280/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout // roční slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/902 o výměře 35,38 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 112, na ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného měsíčního nájemného s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku č. 13 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 1996

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0397/RMOb1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o souhlas

pronajímatele s umístěním polepů do oken pronajatých prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře a 70,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava -
//////////////////////////////////// umístit do oken pronajatého prostoru polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu a požaduje jejich odstranění v termínu nejpozději do 30. 4. 2019

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 20.04.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 7 k nájemní smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu uzavřené dne 28. 2. 2013 (////////////////////////////////)

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0398/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s ////////////////////////////////////// dodatek č. 7 k nájemní smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu uzavřené dne 28. 2. 2013, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Davida Witosze, místostarostu městského obvodu k podpisu dodatku č. 7 ke smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu ze dne 28. 2. 2013, dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

žádné dluhy s nájmem bytu související a bude mít zaplacené nájemné za měsíc září 2019

- nájemce o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou dle tohoto bodu usnesení projeví zájem
- nájemní smlouvu uzavře nejpozději dne 30. 9. 2019

5) stanovuje

pro nájemní vztah dle bodu 4) tohoto usnesení:

- a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 10. 2019
- b) sazbu nájemného za započt. plochu bytu ve výši 57,97 Kč/m²/měsíc

6) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek stanovených radou městského obvodu v bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

7) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 4), za podmínek stanovených radou městského obvodu v bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.09.2019

Žádost společnosti PASTA ORIGINAL, s. r. o., o změnu účelu nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 285/13, jednotky č. 285/901, návrh záměru

04/OMS/14

Usnesení číslo: 0400/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0014/RMOB1822/1/18

k usnesení č. 0108/RMOB1822/3/18

k usnesení č. 0199/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0330/RMOB1822/6/19

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti PASTA ORIGINAL, s. r. o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, o změnu účelu nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/901, o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít s nájemcem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku p. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společností PASTA ORIGINAL, s. r. o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018, kterým bude změněn účel nájmu ze stávajícího „bistro“ nově na „kavárna s dárkovým prodejem“

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 20.04.2019

Žádost nájemce bytu č. 10 v domě s č. p. 691 na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ukončení nájmu bytu a jeho převedení na spolubydlící osobu

04/OMS/15

Usnesení číslo: 0401/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // (nájemce) a // (spolubydlící osoba) o převedení nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k 30. 4. 2019 nájem bytu č. 10 v domě č. p. 691, na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s // a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_02 s // k bytu č. 10 v domě č. p. 691, na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, katastrální území Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to:
 - s účinností od 1. 5. 2019 na dobu určitou dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou VZOR_NSB_2017_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu,
 - se stanovením nájemného dohodou ve výši 80,34 Kč/m²/měsíc,

to vše za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení a jmenovaná uhradí jistotu ve výši trojnásobku nájemného (což činí 28 791 Kč)

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na obnovení nájemního vztahu k bytu č. 2 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě

04/OMS/16

Usnesení číslo: 0402/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o prodloužení nájemní smlouvy k bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 2 v domě s č. p. 859, na ulici Orebitská č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. st. 806 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů, to vše za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) účinnost nájemní smlouvy v předmětném bytě od 1. 4. 2019
- b) dobu trvání nájmu do 31. 3. 2020
- c) nájemné za započtenou plochu předmětného bytu, ve výši 62,72 Kč/m²/měsíc a nájemné za vybavení bytu dle pravidel PRA 2017 - 01
- d) nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
 - uhradit pronajímateli, před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu 2. tohoto usnesení, částku za bezesmluvní užívání předmětného bytu, včetně částek za zařizovací předměty a zálohy na služby spojené s bydlením za období od 1. 12. 2018 do 31. 3. 2019, sjednané v nájemní smlouvě OM-2017-0078 a jejího dodatku č. 1 - jako by byl nájemce, to vše v celkové výši 19 920 Kč
 - uhradit pronajímateli nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy jistotu, stanovenou na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu,
 - uzavřít nájemní smlouvu dle bodu 2) tohoto usnesení nejpozději dne 29. 3. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení, za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Informace o podaných výpovědích z nájmu prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru tyto prostory pronajmout

04/OMS/17

Usnesení číslo: 0403/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), a to:

- a) nebytového prostoru o výměře 118,79 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859 ul. Reální č. or. 4, na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností AVROS s.r.o., IČ 04855736, se sídlem Reální 1859/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) jednotky č. 1761/901, o výměře 269,70 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností Obchody Milota, s. r. o., IČ 28582144, se sídlem Hlavní třída 679, 708 00 Ostrava - Poruba, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) projednala

žádost společnosti AVROS, s. r. o., IČ 04855736, nájemce nebytového prostoru o výměře 118,79 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859, ul. Reální č. or. 4, na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 3. 2019

3) schvaluje

záměry pronajmout prostory sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- a) nebytový prostor o výměře 118,79 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859, ul. Reální č. or. 4, na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti AVROS, s. r. o.
- b) jednotku č. 1761/901, o výměře 269,70 m², umístěnou v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Obchody Milota, s. r. o.

4) rozhodla

ukončit ke dni 31. 3. 2019 nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 118,79 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1859, ul. Reální č. or. 4, na pozemku parc. č. 452/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností AVROS, s. r. o., IČ 04855736, se sídlem Reální 1859/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/03 ze dne 21. 12. 2017, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

5) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a bodu 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky – Oprava a údržba domovního a bytového fondu - drobné zednické práce

04/OMS/18

Usnesení číslo: 0404/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 4/2019/C2/SP/OM/We „Oprava a údržba domovního a bytového fondu - drobné zednické práce“ se zhotovitelem LVE, s. r. o., IČ 03947246, Mostárenská 2926/59, 703 00 Ostrava - Vítkovice, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

**Užívání oboustranného světelného panelu, umístěného na části pozemku
parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, nám. Sv. Čecha, návrh záměru**

04/OMS/19

Usnesení číslo: 0405/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o užívání informačních ploch v oboustranném světelném panelu nacházejícím se na části pozemku parc. č. 389/1, k. ú. Přívoz, Náměstí Svatopluka Čecha, a to těchto žadatelů:

- a) PLATO Ostrava, příspěvková organizace, IČ 71294538, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, příloha č. 1 předloženého materiálu
- b) Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace, IČ 00100528, se sídlem Čs. legií 148/14, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, příloha č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout informační plochy umístěné v oboustranném světelném panelu nacházejícím se na části pozemku parc. č. 389/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, na Náměstí Svatopluka Čecha v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění reklamních plakátů s informacemi o pořádání společenských, kulturních a vzdělávacích akcí, konaných na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nájemné ve výši 4 135,23 Kč/rok + zákonná sazba DPH, za obě strany světelného panelu nebo v poměrné výši za jednu stranu světelného panelu, na dobu určitou 5 let

3) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího
podnikání č. NP/OM/2016/018 ze dne 27.7.2016, Puchmajerova 9**

04/OMS/20

Usnesení číslo: 0406/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0331/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti H-BRO, s. r. o., IČ 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, roční slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1799/904, o výměře 94,96 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799, na ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí jednotky a je umístěn v přístavku - budově bez čp/če, která je součástí parc. č. 464/27, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného měsíčního nájemného a uzavřít s nájemcem dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu

prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/018 ze dne 27. 7. 2016 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01 (příloha č. 4) s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1. tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Žádost společnosti U Králíka, s. r. o., o zpětvzetí výpovědi, prostor sloužící podnikání v k. ú. Moravská Ostrava, ul. Přívozká 30

04/OMS/21

Usnesení číslo: 0407/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0264/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti U Králíka, s. r. o., IČ 06081347, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, o zpětvzetí výpovědi z nájmu prostoru sloužících podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787 ul. Přívozká č. or. 30, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) vzít zpět podanou výpověď (ze dne 4. 2. 2019) z nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozká č. or. 30, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaného se společností U Králíka, s. r. o., IČ 06081347, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/24 ze dne 28. 8. 2018
- b) z důvodu prodlení delší než jeden měsíc s placením nájemného a záloh na služby spojených s užíváním prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1787/901, o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozká č. or. 30, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vypovědět společnosti U Králíka, s. r. o., IČ 6081347, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, nájem předmětných prostor v jednoměsíční výpovědní době v souladu s čl. V. odst. 1. uzavřené nájemní smlouvy

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OMS/22

Usnesení číslo: 0408/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0337/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností VH-TREND, s. r. o., IČ 25385950, se sídlem Střelniční 77/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání na nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 141,21 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 10, ul. Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu prodej dámské značkové módy (konfekce), nájemné ve výši 11 767,50 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- vyzrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Výpověď z nájmu garáže, žádost // o ukončení nájmu dohodou

04/OMS/23

Usnesení číslo: 0409/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 1245/RMOB1418/23/15

k usnesení č. 1347/RMOB1418/25/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce) garáže o výměře 17,00 m², umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 2911, ul. Gen. Píky č. or. 9, který je součástí pozemku parc. č. 2206/66, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
podanou //
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) projednala

žádost

// o ukončení nájmu garáže, garáž o výměře 17,00 m², umístěné v 1. podzemním podlaží domu č. p. 2911, ul. Gen. Píky č. or. 9, který je součástí pozemku parc. č. 2206/66, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) dobu trvání nájmu do 30. 4. 2020
 - c) nájemné za započt. plochu bytu, specifikovaného v bodu 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 55,61 Kč/m²/měsíc a nájemné za vybavení bytu, ve výši dle pravidel pronajímatele, platných v době pořízení vybavení
 - d) přiměřený počet osob v domácnosti nájemce na max. 6 osob
 - e) nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
- mít uhrazeny všechny platby sjednané dle nájemní smlouvy OM-2018-0184 ze dne 17. 10. 2018, související s nájmem bytu dle bodu 2) tohoto usnesení, včetně nájemného za měsíc březen 2019 a duben 2019, a to k datu uzavření nájemní smlouvy, nejpozději však dne 30. 4. 2019
 - uhradit pronajímateli před uzavřením nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení jistotu, stanovenou na trojnásobek měsíčního nájemného za započtenou plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 30. 4. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

**Návrh na zrušení částí usnesení 0347/RMOB1822/6/19, návrh na podání
výpovědi z nájmu nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA
INVEST, s. r. o.**

04/OMS/25

Usnesení číslo: 0411/RMOB1822/7/19
k usnesení č. 0347/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

bod číslo 1), 2), 4) usnesení 0347/RMOB1822/6/19 ze dne 25.02.2019 ve věci výpovědi nájmu části nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161, z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby

2) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 25. 03. 2019, vypovědět v jednoměsíční výpovědní době v souladu s čl. II. odstavce 1. Dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 3. 2000, uzavřené dne 31. 3. 2017, nájem prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1761/903 o výměře 27,63 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

sjednaný se společností KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161

3) schvaluje

záměr pronajmout část nebytového prostoru/prostor sloužící podnikání o výměře 27,63 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu do 25. 03. 2019

4) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 20.03.2019

5) ukládá

- realizovat bod 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivo Bolek, vedoucí odboru

T: 08.04.2019

Návrh Plánu průběžných veřejnosprávních kontrol pro rok 2019

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0412/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

plán průběžných veřejnosprávních kontrol prováděných odborem strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu pověření k jednotlivým kontrolám dle plánu kontrol

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

Návrh na přípravu a podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ III.

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0413/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0760/RMOB1418/42/16

k usnesení č. 0110/ZMOB1418/12/16

k usnesení č. 1260/RMOB1418/52/17

k usnesení č. 0181/ZMOB1418/15/17

k usnesení č. 2414/RMOB1418/74/17

k usnesení č. 0291/ZMOB1418/19/17

k usnesení č. 3329/RMOB1418/91/18

k usnesení č. 0399/ZMOB1418/23/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ III. dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ III. dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektů Infrastruktura ZŠ III. dle důvodové zprávy, které bude podmíněno získáním dotací z Integrovaného regionálního operačního programu

2) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.04.2019

3) ukládá

místostarostce Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

Návrh na souhlas s projektovými záměry a jejich zařazením do MAP

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0414/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 1217/RMOB1418/22/15

k usnesení č. 2070/RMOB1418/68/17

k usnesení č. 2364/RMOB1418/73/17

k usnesení č. 2365/RMOB1418/73/17

k usnesení č. 2429/RMOBM1418/31/17

k usnesení č. 3448/RMOB1418/93/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se zněním projektových záměrů škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a dále s jejich zařazením do Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání obce s rozšířenou působností Ostrava dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Náměstí Dr. E. Beneše 6 - výměna oken - 1. etapa II“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0415/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o účelovou neinvestiční dotaci a spolufinancování projektu „Náměstí Dr. E. Beneše 6 – výměna oken – 1. etapa II“ z rozpočtu statutárního města Ostravy dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci pro uvedený projekt dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 03.06.2019

Žádost SLEZSKÉHO ŽELEZNIČNÍHO SPOLKU, IČ 05424089, o peněžítý dar

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0416/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost SLEZSKÉHO ŽELEZNIČNÍHO SPOLKU, IČ 05424089, se sídlem Ostravská 661/46, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, o peněžítý dar ve výši 10 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar SLEZSKÉMU ŽELEZNIČNÍMU SPOLKU, IČ 05424089, se sídlem Ostravská 661/46, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko, ve výši 5 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12. 2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu darovací smlouvy a Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

Návrh na souhlas s podáním žádosti o navýšení účelového transferu SMO a s navýšením spolufinancování pracovních pozic odborných pracovníků vzniklých v rámci projektu „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0417/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 2915/RMOB1418/84/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

a) s podáním žádosti o navýšení účelového transferu na zachování pracovních pozic odborných pracovníků vzniklých v rámci projektu „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“ dle důvodové zprávy

- b) s navýšením spolufinancování pracovních pozic odborných pracovníků vzniklých v rámci projektu „Rozvoj rovného přístupu ke vzdělávání ve městě Ostrava“ dle důvodové zprávy podmíněným navýšením účelového transferu z prostředků SMO

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o navýšení účelového transferu dle bodu 1a) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.03.2019

Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0418/RMOB1822/7/19

k usnesení č. 0285/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Souhlas s přihlášením škol k provedení měření radonu

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0419/RMOB1822/7/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přihlášením škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k provedení bezplatného měření objemové aktivity radonu ve školních budovách za podmínek uvedených v důvodové zprávě

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

**Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny
Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088**

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 0420/RMOb1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, dne 05.04.2019 dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.04.2019

Návrh na vypovězení smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0421/RMOb1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět smlouvu o poskytování bezpečnostních služeb uzavřenou dne 26. 1. 2018 mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a společností SUNIX SAFE TECHNOLOGIES, s. r. o., se sídlem Sokolská třída 244/27, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27854833, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

**Návrh na změnu v komisi dopravy zřízenou Radou městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz**

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0422/RMOB1822/7/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) stanovuje

s účinností od 18.03.2019 počet členů komise dopravy na 11

2) bere na vědomí

rezignaci předsedy komise dopravy Ing. Vítězslava Bystroně na základě sdělení uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu ke dni 04.03.2019

3) jmenuje

předsedu komise dopravy:

Ing. Vladimíra Návrata

člena komise dopravy:

Ing. Vítězslava Bystroně

Jiřího Pola

4) ukládá

realizovat bod 1) - 3) tohoto usnesení, zajistit aktualizaci členů komise dopravy a zajistit aktualizaci zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 25.03.2019