



Usnesení

**6. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.02.2019**

čís. 0303/RMOB1822/6/19–0356/RMOB1822/6/19

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0303/RMOB1822/6/19	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 1/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019
0304/RMOB1822/6/19	02/OFR/02	Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018
0305/RMOB1822/6/19	02/OFR/03	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019
0306/RMOB1822/6/19	02/OFR/04	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0307/RMOB1822/6/19	03/OIMH/01	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XI. etapa - část A“
0308/RMOB1822/6/19	03/OIMH/02	Žádost o kácení lípy, ul. Blahoslavova
0309/RMOB1822/6/19	03/OIMH/04	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „MŠO, Varenská 2a - výměna ZTI a VZT“
0310/RMOB1822/6/19	03/OIMH/05	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Žofie Podlipské 3, 3a, Na Náhonu 8, 10, 14 - vybudování nové kanalizační přípojky“
0311/RMOB1822/6/19	03/OIMH/06	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku “MŠO Repinova - rekonstrukce zahrady, II. část II”
0312/RMOB1822/6/19	03/OIMH/07	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „MŠO, Hornická 43A - oprava ZTI“
0313/RMOB1822/6/19	03/OIMH/08	Poskytování elektřiny z elektrické výzbroje Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí a náměstí Svatopluka Čecha v Ostravě
0314/RMOB1822/6/19	04/OME/03	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3498, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Reální)
0315/RMOB1822/6/19	04/OME/04	Návrh na záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2087/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tomkova, Spodní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0316/RMOB1822/6/19	04/OME/05	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tomkova, Hornopolní, Spodní)
0317/RMOB1822/6/19	04/OME/06	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „D.2 - NTL plynovodní přípojka ul. Na Fifejdách 1461/9, p. č. 2623/2, k. ú. Moravská Ostrava” (lokalita ul. Na Fifejdách)
0318/RMOB1822/6/19	04/OME/07	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava hromosvodové soustavy VB Ostrava střed“, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (lokalita ul. Frýdlantská)
0319/RMOB1822/6/19	04/OME/08	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2206/18, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Josefa Brabce)
0320/RMOB1822/6/19	04/OME/09	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita Masarykovo náměstí)
0321/RMOB1822/6/19	04/OME/10	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
0322/RMOB1822/6/19	04/OME/11	Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit pozemek cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Repinova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0323/RMOB1822/6/19	04/OME/12	Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sportovní)
0324/RMOB1822/6/19	04/OME/13	Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1526/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kochanova)
0325/RMOB1822/6/19	04/OME/14	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10099/2018/OM ze dne 20.2.2018, ve znění dodatku č. 1 (lokalita Masarykovo náměstí)
0326/RMOB1822/6/19	04/OME/15	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Bezpečnostní kamera Masarykovo náměstí“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0327/RMOB1822/6/19	04/OME/16	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA - Přívoz, Špálova – Zákrejsova“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Arbesova, Zákrejsova, Šafaříkova, Na Liškovci, Špálova, Na Můstku, Macharova, Orebitská, Trocnovská, Korejská, Teslova)
0328/RMOB1822/6/19	04/OMS/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/015 ze dne 26. 4. 2017, Tyršova 25 (//////////)
0329/RMOB1822/6/19	04/OMS/02	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání (PaPeJ, spol. s r.o.)
0330/RMOB1822/6/19	04/OMS/03	Návrh na poskytnutí slev z nájemného prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0331/RMOB1822/6/19	04/OMS/04	Žádost nájemce H-BRO, s. r. o., o slevu z nájmu - nebytové prostory v městském obvodu Moravská Ostrava - Puchamajerova 9, návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
0332/RMOB1822/6/19	04/OMS/05	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě
0333/RMOB1822/6/19	04/OMS/06	Žádost společnosti Radynacestu, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 649/10
0334/RMOB1822/6/19	04/OMS/10	Žádost nájemce bytu č. 72 v domě na ulici Hornopolská 2851/49 v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou
0335/RMOB1822/6/19	04/OMS/11	Návrh na převedení nájemního vztahu z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení v bytě č. 7 v domě Na Náhonu 315/8 v Ostravě, pronajatém Armádě spásy v České republice, z. s.
0336/RMOB1822/6/19	04/OMS/12	Žádost nájemce prostoru služícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, //, Veleslavínova 1
0337/RMOB1822/6/19	04/OMS/13	Žádost společnosti VH-TREND, s. r. o., o prodloužení smlouvy o nájmu prostor služících podnikání č. NP/OM/2017/016 ze dne 28. 4. 2017, Střelnická 1, návrh záměru
0338/RMOB1822/6/19	04/OMS/14	Žádost společnosti CK Rywal, spol. s r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě
0339/RMOB1822/6/19	04/OMS/15	Návrh na individuální řešení bytové situace /// //
0340/RMOB1822/6/19	04/OMS/16	Návrh na revokaci usnesení č. 0266/RMOB1822/5/19 ze dne 4. 2. 2019
0341/RMOB1822/6/19	04/OMS/17	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/36 v domě na ulici Maroldova 2987/1 v Ostravě o ukončení nájmu dohodou
0342/RMOB1822/6/19	04/OMS/20	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu nebytových prostor, Poštovní 4

Číslo usnesení	Materiál	Název
0343/RMOB1822/6/19	04/OMS/21	Návrh na uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 1996, Náměstí Republiky, podchod Frýdlantské Mosty (//////////)
0344/RMOB1822/6/19	04/OMS/22	Návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2012/0028 ze dne 31. 10. 2012, Puchmajerova 8 (//////////)
0345/RMOB1822/6/19	04/OMS/23	Rozhodnutí o výběru nejvhodnějších nabídek - Opravy 12 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze
0346/RMOB1822/6/19	04/OMS/24	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 2 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze
0347/RMOB1822/6/19	04/OMS/25	Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA INVEST, s. r. o., z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby
0348/RMOB1822/6/19	05/OŠR/01	Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2019“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy
0349/RMOB1822/6/19	05/OŠR/02	Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů
0350/RMOB1822/6/19	05/OŠR/03	Individuální žádost Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., IČ 26850176, o dotaci
0351/RMOB1822/6/19	05/OŠR/04	Individuální žádost Charity Ostrava, IČ 44940998, o dotaci
0352/RMOB1822/6/19	05/OŠR/05	Individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, o dotaci
0353/RMOB1822/6/19	05/OŠR/07	Žádost CKV MO, PO o souhlas s ukončením nájemní smlouvy
0354/RMOB1822/6/19	05/OŠR/08	Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Údržba zeleně městského obvodu MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

Číslo usnesení	Materiál	Název
0355/RMOB1822/6/19	07/OVV/01	Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Úklidové práce v objektech radnice a Tyršova 14“
0356/RMOB1822/6/19	01/VED/01	Výroční zpráva za rok 2018 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Materiály, které byly odloženy:

Název	Název
04/OMS/18	Užívání oboustranného světelného panelu, umístěného na části pozemku parc. č. 389/1 , k. ú. Přívoz, nám. Sv. Čecha, návrh záměru

Návrh na rozpočtové opatření č. 1/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0303/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 1/2019 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	497 672 tis.Kč
v tom:	
daňové příjmy	71 630 tis. Kč
nedaňové příjmy	150 219 tis. Kč
kapitálové příjmy	25 640 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	250 183 tis. Kč
financování třída 8	45 155 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	540 077 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	540 077 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	419 996 tis. Kč
kapitálové výdaje	120 081 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 1/2019 dle přílohy č. 2

předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření
příspěvkových organizací za rok 2018**

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0304/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zřizuje

odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

ředitelům příspěvkových organizací předat členům odborných pracovních skupin rozbor hospodaření za rok 2018 nejpozději do 7 dnů před projednáváním výsledků hospodaření dle časového harmonogramu včetně zaslání pozvánek s uvedením místa, data a hodiny projednávání

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 05.04.2019

**Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019**

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0305/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisový plán městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2019 dle příloh č. 1, 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek

02/OFR/04

Usnesení číslo: 0306/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci pozemku
////////////////////////////////////// ve výši 19 993,00 Kč

2) ukládá

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.03.2019

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky vůči
////////////////////////////////////// ve výši 52 995,00 Kč

4) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení
zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky „Regenerace sídliště
Fifejdy II. - XI. etapa - část A“**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0307/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XI. etapa –
část A“ v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

b) hodnotit nabídky na veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle jejich
ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) stanovuje

osoby oprávněné k odšifrování a otevření elektronicky podaných nabídek:

1. Mgr. Eva Chlopčíková, právník

náhradník: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

2. Ing. Michaela Schnürch, administrátor veřejných zakázek

náhradník: Ing. Dalibor Kloss, vedoucí oddělení investic

4) jmenuje

v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů členy a náhradníky komise pro hodnocení nabídek a pro posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek a z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

náhradník: Ing. Dalibor Kloss

2. Mgr. Eva Chlopčíková, právník

náhradník: Mgr. Jiří Platzek, právník

3. Ing. Rostislav Řeha, místostarosta

náhradník: JUDr. Lukáš Jansa, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4. Ing. David Witosz, místostarosta

náhradník: Ing. Valentina Vaňková, místostarostka

5. Mgr. Alena Pataky, místostarostka

náhradník: Petr Veselka, člen Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) stanovuje

pravidla pro jednání komise dle bodu 4) tohoto usnesení:

1. komise může jednat a usnášet se, jsou-li přítomny nejméně dvě třetiny členů nebo jejich náhradníků
2. komise rozhoduje nadpoloviční většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků
3. komise může pro své rozhodování využít i vyjádření přizvaných odborníků
4. každý člen komise nebo jeho náhradník učiní při své první účasti na jednání komise písemné čestné prohlášení o tom, že není ve střetu zájmů
6. o každém svém jednání vyhotoví komise protokol

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství:

- a) k podpisu zadávací dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) k poskytování vysvětlení k zadávacím podmínkám v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, včetně provádění změn nebo doplnění zadávací dokumentace, které podstatným způsobem nemění zadávací podmínky vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 2) tohoto usnesení a k prodloužení lhůty pro podání nabídek v návaznosti na tyto změny nebo doplnění v souladu s ust. § 99 zákona č. 134/20016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

7) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zabezpečit všechny úkony potřebné k provedení zadávacího řízení na realizaci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XI. etapa - část A“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2019

Žádost o kácení lípy, ul. Blahoslavova

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0308/RMOb1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost obyvatele domu na ul. Sokolská třída 34, Ostrava, o odstranění lípy, rostoucí na pozemku parc. č. 885/1 v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s odstranění 1 ks lípy o obvodu kmene 162 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 885/1 v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 22.03.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „MŠO, Varenská 2a - výměna ZTI a VZT“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0309/RMOb1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „MŠO, Varenská 2a - výměna ZTI a VZT“ se zhotovitelem JVAgro Morava, s. r. o., Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČ 26826411, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.04.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Žofie Podlipské 3, 3a, Na Náhonu 8, 10, 14 - vybudování nové kanalizační přípojky“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0310/RMOb1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „Žofie Podlipské 3, 3a, Na Náhonu 8, 10, 14 - vybudování nové kanalizační přípojky“ se zhotovitelem HYDROSPOR, spol. s r.o., Úprkova 3, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 47666374, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 22.03.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „MŠO Repinova - rekonstrukce zahrady, II. část II“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0311/RMOb1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „MŠO Repinova - rekonstrukce zahrady, II. část II“ se zhotovitelem MONSTAVBY MORAVA, s. r. o., Na Michalůvce 1326/10, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá, IČ 03718816, ve znění přílohy č.4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „MŠO, Hornická 43A - oprava ZTI“

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0312/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na akci „MŠO, Hornická 43A - oprava ZTI“ se zhotovitelem
//////////////////////////////////// ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.04.2019

Poskytování elektřiny z elektrické výzbroje Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí a náměstí Svatopluka Čecha v Ostravě

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 0313/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přípravou podkladů pro svěření elektrické výzbroje Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí a náměstí Svatopluka Čecha v Ostravě, která slouží pro napojení vybavení kulturních, sportovních a jiných společenských akcí na rozvody elektřiny, do správy příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava

2) zmocňuje

starostku, místostarostky a místostarosty, dle svěřených působností k udělování písemné záštity, kterou bude převzata spoluúčast městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, formou bezúplatného připojení na elektrickou výzbroj Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí a náměstí Svatopluka Čecha v Ostravě, na pořádání kulturních, sportovních a jiných společenských akcí, pokud bude o tuto záštitu jejich organizátorem písemně požádáno

3) ukládá

- a) realizovat bod 1) tohoto usnesení,
- b) předávat neprodleně informaci o udělené záštitě dle bodu 2) tohoto usnesení příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz k zajištění bezúplatného poskytnutí elektřiny

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.04.2019

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3498, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality ulice Reální)**

04/OME/03

Usnesení číslo: 0314/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ////////////////////////////////////// o pronájem části pozemku parc. č. 3498, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3498 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2019

Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2087/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Tomkova, Spodní)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0315/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o výpůjčce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 2087/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle zákresu v geometrickém plánu č. 5826-122/2016 ze dne 27. 12. 2017 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování stavby veřejně přístupné účelové komunikace o výměře 191 m², na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2019

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Tomkova, Hornopolní, Spodní)

04/OME/05

Usnesení číslo: 0316/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Fifejdy, Rozvodna 110/22 kV“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2087/11, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2093/2, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2108 orná půda, parc. č. 3610/15, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat přeložky kabelů VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 5934-129/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1 000 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr přeložek kabelů VN, tj. za 76 bm činí úplata 76 000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2087/9, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2087/11, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2108, orná půda, parc. č. 3610/10, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3613/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemků parc. č. 2106/1, ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 2139/4, ostatní plocha, manipulační

plocha, 2140/7, ostatní plocha, manipulační plocha, 2155/11, ostatní plocha, manipulační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou provozovat a udržovat vodovodní přípojku a kanalizační přípojku o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 1 000 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky a kanalizační přípojky, tj. za celkem 238 bm činí úplata 238 000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „D.2 - NTL plynovodní přípojka ul. Na Fifejdách 1461/9, p.č. 2623/2, k. ú. Moravská Ostrava“ (lokality ul. Na Fifejdách)

04/OME/06

Usnesení číslo: 0317/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti New BTS, a. s., o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „D.2 - NTL plynovodní přípojka ul. Na Fifejdách 1461/9, p. č. 2623/2, k. ú. Moravská Ostrava“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) udělit společnosti New BTS, a. s., se sídlem Kotěrova 2037/1b, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ 27745333, souhlas s umístěním a realizací stavby „D.2 - NTL plynovodní přípojka ul. Na Fifejdách 1461/9, p. č. 2623/2, k. ú. Moravská Ostrava“ na části pozemku parc. č. 2620/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkrese č. D.2 – 01 dle přílohy č. 3

předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2620/19, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti New BTS, a. s., se sídlem Kotěrova 2037/1b, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ 27745333, jako vlastníka plynovodní přípojky, jakož i pro každého dalšího jejího vlastníka, spočívající v právu umístění a provozování plynovodní přípojky, v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynovodní přípojky, přičemž minimální výše úplaty činí 1 500 Kč + zákonná sazba DPH a oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Zuzanu Ožanovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2a) tohoto usnesení

5) zmocňuje

Ing. Valentinu Vaňkovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2b) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava hromosvodové soustavy VB Ostrava střed“, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (lokality ul. Frýdlantská)

04/OME/07

Usnesení číslo: 0318/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost organizace Správa železniční dopravní cesty, státní organizace o vyjádření a udělení souhlasu s provedením stavby „Oprava hromosvodové soustavy VB Ostrava střed“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit organizaci Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ 70994234, souhlas s umístěním a realizací stavby „Oprava hromosvodové soustavy VB Ostrava střed“ v částech pozemků parc. č. 3370/1 a parc. č. 3370/3, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost k částem pozemků parc. č. 3370/1 a parc. č. 3370/3, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemku parc. č. 3373, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 499, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví organizace Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 11000, IČ 70994234, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat uzemňovací soustavu v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr uzemňovací soustavy + zákonná sazba DPH a budoucí oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2019

Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2206/18, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Josefa Brabce)

04/OME/08

Usnesení číslo: 0319/RMOb1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o výpůjčku části pozemku parc. č. 2206/18 ostatní plocha, zeleň o výměře 15,75 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem parkování vozidla osoby ZTP, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 2206/18 ostatní plocha, zeleň o výměře 15,75 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu za účelem parkování vozidla přepravujícího osobu ZTP, na dobu neurčitou

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 29.03.2019

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokality Masarykovo náměstí)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0320/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti FORET reality, s. r. o., se sídlem Martinovská 3176/3, Martinov, 723 00 Ostrava, IČ 268 49 879, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10200/2016/OM ze dne 2. 5. 2016 na pronájem části pozemku parc. č. 3486 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou ke dni 28.2.2019, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10200/2016/OM ze dne 2. 5. 2016 se společností FORET reality, s. r. o., se sídlem Martinovská 3176/3, Martinov, 723 00 Ostrava, IČ 26849879, dohodou ke dni 28. 2. 2019 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2019

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/10

Usnesení číslo: 0321/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 3938, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 14 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. st. 1612/13, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek p. č. st. 1612/15, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 29.03.2019

Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit pozemek cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Repinova)

04/OME/11

Usnesení číslo: 0322/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 1581/76 cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 1581/76, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví České republiky, MILNEA státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Řepy, 16300 Praha 6, IČ 00016187, do vlastnictví statutárního města Ostravy

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 15.03.2019

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

požádat statutární město Ostrava o označení pozemku parc. č. 1581/75, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jakožto majetek svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu, že statutární město Ostrava k uvedenému pozemku nabyde vlastnické právo

5) ukládá

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2019

Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Sportovní)

04/OME/12

Usnesení číslo: 0323/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o rozhodnutí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o výši úplaty za věcná břemena ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) zániku věcného břemene zřízeného k částem pozemků parc. č. 2907/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2907/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2907/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2920/21, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2920/22, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2922/1, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na základě smlouvy ze dne 28. 3. 2000 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1637-593/1999

b) zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2907/27, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2907/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2907/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2920/21, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2920/22, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2922/1 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat

plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 5880-64/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 840 bm činí úplata 420 000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

- c) uzavřít smlouvu o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2c) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2019

Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1526/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Kochanova)

04/OME/13

Usnesení číslo: 0324/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0390/ZMOB1418/23/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost České republiky, Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO - Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 615 00 Brno, IČ 60162694 a žádost Společenství vlastníků Kochanova 2643, se sídlem Kochanova 2643/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29394350, o koupi části pozemku parc. č. 1526/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost České republiky, Ministerstva obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha, Agentury hospodaření s nemovitým majetkem MO - Oddělení územní správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova 2687/84, Židenice, 61500 Brno, IČ 60162694 a žádost Společenství vlastníků Kochanova 2643, se sídlem Kochanova 2643/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29394350, o koupi části pozemku parc. č. 1526/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 1526/1,

zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 190 m² z celkové výměry 231 m² dle zákresu v příloze č. 3 předloženého materiálu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 29.04.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10099/2018/OM ze dne 20. 2. 2018, ve znění dodatku č. 1 (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OME/14

Usnesení číslo: 0325/RMOb1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

změnit nájemní smlouvu č. 10099/2018/OM ze dne 20.2.2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 4. 2018 a uzavřít
////////////////////////////////////// dodatek č. 2 k
uvedené nájemní smlouvě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2019

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Bezpečnostní kamera Masarykovo náměstí“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/15

Usnesení číslo: 0326/RMOb1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 3487/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská

Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěn, provozovat a udržovat datový kabel v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, souhlas s umístěním a realizací stavby „Bezpečnostní kamera Masarykovo náměstí“ na částech pozemků parc. č. 3487/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situačním výkrese č. C2 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2a) tohoto usnesení

4) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2b) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2019

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „OMS PODA - Přívoz, Špálova – Zákrejsova“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída, Arbesova, Zákrejsova, Šafaříkova, Na Liškovci, Špálova, Na Můstku, Macharova, Orebitská, Trocnovská, Korejská, Teslova)

04/OME/16

Usnesení číslo: 0327/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti PODA, a. s., o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků p. p. č. 10/1, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 14/1, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 15/9, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 15/11, ostatní

plocha, zeleň, p. p. č. 15/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 61/1, ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 61/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 61/4, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 61/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 61/6, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 61/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 379/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 379/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 380/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 382/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 382/26, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 902, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 918/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 919/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 919/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 951/3, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA, a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěny, provozovat a udržovat optické kabely v rozsahu dle geometrického plánu jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu stanovenou podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/015 ze dne 26. 4. 2017, Tyršova 25 (//////////)

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0328/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0205/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít // dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/015 ze dne 26. 4. 2017 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-05, kterým bude rozšířen účel nájmu nebytového prostoru o výměře 50 m², umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1795 ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z „cukrářská výroba s vlastními výrobky“ nově na „cukrářská výroba s vlastními výrobky, prodejna lahůdkových výrobků“

2) ukládá

- vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 15.03.2019

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání (PaPeJ, spol. s r.o.)

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0329/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0261/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností PaPeJ, spol. s r.o., IČ 45196290, se sídlem Suchardova 1687/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, a to jednotky č. 3060/903, o výměře 308,79 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3060 a 3059, ul. 30. dubna, č. or. 4 a 6, na pozemku parc. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, na dobu neurčitou, s účelem nájmu hostinská činnost, se stanovením nájemného ve výši 29 422 Kč/měsíc, a to za podmínky

- vypořádání bezdůvodného obohacení za období od 2. 2. 2019 do 28. 2. 2019, tj. úhrady částky 45 304 Kč (z toho 28 371 Kč je bezesmluvní užívání předmětných prostor, 15 718 Kč činí zálohy na služby, 1 215 Kč činí pronájem inventáře) před uzavřením nájemní smlouvy
- složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2019

**Žádost nájemce H-BRO, s. r. o., o slevu z nájmu - nebytové prostory
v městském obvodu Moravská Ostrava - Puchmajerova 9, návrh záměru**

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0331/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti H-BRO, s. r. o., IČ 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1799/904 o výměře 94,96 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí jednotky a je umístěn v přístavku - budově bez čp/če, která je součástí parc. č. 464/27, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti H-BRO, s. r. o., IČ 04911148, se sídlem Puchmajerova 1799/9, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, roční slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1799/904 o výměře 94,96 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9, na pozemku parc. č. 464/20 a prostoru o výměře 14,88 m², který je součástí jednotky a je umístěn v přístavku - budově bez čp/če, která je součástí parc. č. 464/27, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného měsíčního nájemného s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/018 ze dne 27. 7. 2016

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 15.03.2019

**Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části
pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě**

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0332/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // nájemce
prostoru sloužícího podnikání o výměře 45,30 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č.
p. 595, ul. Hornopolní č. or. 26, který je součástí pozemku p. č. 2420/3, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých
prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

Usnesení číslo: 0334/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o ukončení nájmu bytu č. 72 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit, k datu 28. 2. 2019, společný nájem bytu č. 72 v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2019

Návrh na převedení nájemního vztahu z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení v bytě č. 7 v domě Na Náhonu 315/8 v Ostravě, pronajatém Armádě spásy v České republice, z. s.

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0335/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

doporučení nájemce k převedení nájmu bytu č. 7 v domě Na Náhonu 315/8 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 31. 3. 2019 nájem bytu č. 7 sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 315 na ulici Na Náhonu č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 1098 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2017_02 k bytu č. 7 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 315 na ulici Na Náhonu č. or. 8, který je součástí pozemku p. č. st. 1098 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
//////////////////////////////////// bude-li uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení, a to vše za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

c) udělit u bytu č. 7 v domě Na Náhonu 315/8 v Ostravě výjimku ze zásad ZAS 2017 -

05 pro max. počet osob v domácnosti nájemce

3) stanovuje

- a) dobu trvání nájmu v délce 6 měsíců, s účinností od 1. 4. 2019 do 30. 9. 2019
- b) sazbu nájemného za započtenou plochu bytu pro byt specifikovaný ve výši 54,73 Kč/m²/měsíc
- c) nájemci povinnost
 - uhradit nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy jistotu, stanovenou na dvojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 29. 3. 2019
- d) přiměřený počet osob v domácnosti nájemce u bytu č. 7 v domě Na Náhonu 315/8 v Ostravě na max. 5 osob

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek stanovených v bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 29.03.2019

Žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, //, Veleslavínova 1

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0336/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1950/901 o výměře 32,11 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1950, ul. Veleslavínova č. or. 1, na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // o souhlas s umístěním polepů do výloh, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1950/901 o výměře 32,11 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1950 ul. Veleslavínova č. or. 1, na pozemku parc. č. 1280/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - // umístil do výloh nebytového prostoru v domě Veleslavínova 1950/1 polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek:

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 15.03.2019

Žádost společnosti VH-TREND, s. r. o., o prodloužení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/016 ze dne 28. 4. 2017, Střelniční 1, návrh záměru

04/OMS/13

Usnesení číslo: 0337/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti VH-TREND, s. r. o., IČ 25385950, se sídlem Střelniční 77/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 141,21 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 10, ul. Střelniční, č. or. 1, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností VH-TREND, s. r. o., IČ 25385950, se sídlem Střelniční 77/10, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, novou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání na nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 141,21 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 10 ul. Střelniční č. or. 1, který je součástí pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, účel nájmu prodej dámské značkové módy (konfekce), nájemné ve výši 11 767,50 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 15.03.2019

Žádost společnosti CK Rywal, spol. s r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě

04/OMS/14

Usnesení číslo: 0338/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnost CK Rywal, spol. s r.o., IČ 47668873, se sídlem Norberta Frýda 157/8, Dubina, 700 30 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1805/902 o výměře 162,33 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805 ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby společnost CK Rywal, spol. s r.o., IČ 47668873, se sídlem Norberta Frýda 157/8, Dubina, 700 30 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1805/902 o výměře 162,33 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805, ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře 32 m² do podnájmu společnosti DCK Rekrea Ostrava, s. r. o., IČ 25379178, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Nádražní 40, PSČ 702 00, a to za účelem provozování cestovní kanceláře

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2019

Návrh na individuální řešení bytové situace //

04/OMS/15

Usnesení číslo: 0339/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru majetkového na individuální řešení bytové situace členů domácnosti zemřelé // - nájemkyně bytu č. 6 domě Střelniční 10/1 v Ostravě

2) bere na vědomí

oznámení osob splňujících podmínky pro přechod práva nájmu bytu po zemřelé //

Návrh na revokaci usnesení č. 0266/RMOB1822/5/19 ze dne 4. 2. 2019

04/OMS/16

Usnesení číslo: 0340/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0266/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení č. 0266/RMOB1822/5/19 ze dne 4. 2. 2019

2) rozhodla

a) pronajmout společnou část domu - komoru evidovanou pod č. 932, o výměře 1 m², umístěnou ve 4. nadzemním podlaží domu s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě, pro uskladnění osobních věcí nájemkyně bytu č. 52 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39a v Ostravě

b) uzavřít s nájemkyní bytu č. 52 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě - // smlouvu o nájmu společné části domu - komory, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

a) nájemné za celkovou plochu pronajatých společných prostor specifikovaných v bodě 2) usnesení ve výši 56,78 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

b) paušální platbu ve výši 15 Kč měsíčně - tj. 180 Kč ročně za spotřebu elektrické energie, a to odečtením celkové částky od celkové roční spotřeby elektrické energie ve společných prostorách domu a započtením této částky nájemci do ročního vyúčtování služeb spojených s bydlením

c) cnájemci povinnost uzavřít smlouvu dle bodu 2) usnesení nejpozději 28. 2. 2019

4) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o nájmu společné části domu dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3. tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2019
04/OMS/17

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/36 v domě na ulici Maroldova 2987/1 v Ostravě o ukončení nájmu dohodou

Usnesení číslo: 0341/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o ukončení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 2987/36 v domě Maroldova 2987/1 v Ostravě dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit, k datu 28. 2. 2019, nájem v bytové jednotce č. 2987/36 v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný
//////////////////////////////////// a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2019

Žádost //////////////// o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu nebytových prostor, Poštovní 4

04/OMS/20

Usnesení číslo: 0342/RMOB1822/6/19
k usnesení č. 0258/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////// o vydání souhlasu s postoupením nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 40/901 o výměře 377,95 m², umístěné 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 40 ul. Poštovní č. or. 4 na pozemku parc. č. 493 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s postoupením nájmu prostor sloužících podnikání - jednotky č. 40/901 o výměře 377,95 m², umístěné 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č.p. 40 ul. Poštovní č. or. 4 na pozemku parc. č. 493 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 3. 1997, ze stávajícího nájemce – pana Zdenka Pěčonky, IČ 42070741, se sídlem Hlavní třída 839/66, 708 00, Ostrava - Poruba, na budoucího nájemce - společnost TG - SIDONIUS, s. r. o., IČ 25377396, se sídlem Hlavní třída 839/66, 708 00, Ostrava - Poruba

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T:29.03.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 1996, Náměstí Republiky, podchod Frýdlantské Mosty (//////////)

04/OMS/21

Usnesení číslo: 0343/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0254/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout //////////// roční slevu z nájemného nebytových prostor o výměře 122,35 m², v Ostravě - Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchod Frýdlantské mosty, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného a uzavřít s nájemcem dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 1996 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01 s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2012/0028 ze dne 31. 10. 2012, Puchmajerova 8 (//////////)

04/OMS/22

Usnesení číslo: 0344/RMOB1822/6/19

k usnesení č. 0254/RMOB1822/5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout //////////// roční slevu z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 1919/902 o výměře 205,26 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemní podlaží domu č. p. 1919 ul. Puchmajerova č. or. 8, na pozemku parc. č. 462/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného a uzavřít s nájemcem dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2012/0028 ze dne 31. 10. 2012 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01 s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2019

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Opravy 2 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze

04/OMS/24

Usnesení číslo: 0346/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 3/2019/C2/SP/OM/Bi „Opravy 2 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem ERVO stavby, spol. s r.o., IČ 25876333, Budovatelů 771/1, 735 64, Havířov - Prostřední Suchá, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Davida Witosze k podpisu smluv o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 22.03.2019

Návrh na podání výpovědi z nájmu nebytového prostoru Tyršova 1761/14, nájemce KUDRNA INVEST, s. r. o., z důvodu prodlení s placením nájemného a záloh na služby

04/OMS/25

Usnesení číslo: 0347/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 15. 03. 2019, vypovědět v jednoměsíční výpovědní době, v souladu s § 2312 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a uzavřenou nájemní smlouvou, nájem prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1761/903 o výměře 27,63 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný se společností KUDRNA INVEST, s. r. o., IČ 25894161

2) rozhodla

o zveřejnění záměru pronajmout část nebytového prostoru/prostor sloužící podnikání o výměře 27,63 m² umístěný v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby v termínu do 15. 03. 2019

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 08.03.2019

4) ukládá

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: vedoucí odboru majetkového

T: 29.03.2019

Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2019“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0348/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o poskytnutí neinvestičního transferu pro projekt „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2019“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu žádosti o poskytnutí neinvestičního transferu pro projekt „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2019“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0349/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- Mateřské škole Ostrava, Blahoslavova, PO, IČ 75027305, upravené odpisové plány movitého majetku na roky 2018 a 2019 ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu,

- Mateřské škole Ostrava, Křižíkova 18, PO, IČ 75027330, upravené odpisové plány movitého majetku na roky 2018 a 2019 ve znění příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu,
- Mateřské škole Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu,
- Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, PO, IČ 75027364, upravený odpisový plán movitého majetku na roky 2018 a 2019 ve znění příloh č. 6 a 7 předloženého materiálu,
- Mateřské škole Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018 ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu,
- Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018 ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu,
- Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu,
- Základní škole Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, upravené odpisové plány nemovitého a movitého majetku na rok 2018, ve znění příloh č. 11 a 12 předloženého materiálu,
- Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2019, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu,
- Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, upravené odpisové plány nemovitého a movitého majetku na rok 2018, ve znění příloh č. 14 a 15 předloženého materiálu,
- Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO, IČ 70933987, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2019 a upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018, ve znění příloh č. 16 a 17 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2019

Individuální žádost Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., IČ 26850176, o dotaci

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0350/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Mobilního hospice Ondrášek, o. p. s., IČ 26850176, se sídlem Gurtějova 459/11, 700 30 Ostrava-Zábřeh, o dotaci ve výši 50 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout dotaci Mobilnímu hospici Ondrášek, o. p. s., IČ 26850176, se sídlem Gurtějova 459/11, 700 30 Ostrava-Zábřeh, ve výši 40 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.04.2019

Individuální žádost Charity Ostrava, IČ 44940998, o dotaci

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0351/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Charity Ostrava, IČ 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, o dotaci ve výši 42 206 Kč, ve znění přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Charitě Ostrava, IČ 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 26.04.2019

Individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, o dotaci

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0352/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, se sídlem Zámecké náměstí 2/2, 790 01, Jeseník, o dotaci ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Charitě Jeseník, IČ 60339241, se sídlem Zámecké náměstí 2/2, 790 01, Jeseník

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.04.2019

Žádost CKV MO, PO o souhlas s ukončením nájemní smlouvy

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0353/RMOB1822/6/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, o souhlas s ukončením smlouvy o nájmu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit Smlouvu o nájmu nebytových prostor a jejich zařízení ze dne 3. 4. 1996 ve znění Dodatku č. 13 ze dne 13. 3. 2018 uzavřenou mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz zastoupeným Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, se sídlem Sokolská třída 175/26, 702 00 Ostrava a ////////////////////////////////////// formou dohody a to ke dni 28. 2. 2019

3) zmocňuje

ředitele CKV MO, PO, Ing. Martina Viduru k podpisu dohody o ukončení smlouvy o nájmu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

vedoucí odboru strategického rozvoje školství a volnočasových aktivit informovat ředitele CKV MO, PO o přijatém usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Údržba zeleně městského obvodu MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0354/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o poskytnutí neinvestičního transferu pro projekt „Údržba zeleně městského obvodu MOaP“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu žádosti o poskytnutí neinvestičního transferu pro projekt „Údržba zeleně městského obvodu MOaP“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.03.2019

Návrh na uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Úklidové práce v objektech radnice a Tyršova 14“

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0355/RMOB1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o zajištění a provádění úklidových prací // ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Zuzanu Ožanovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 15.03.2019

**Výroční zpráva za rok 2018 v oblasti poskytování informací podle zákona
o svobodném přístupu k informacím**

01/VED/01

Usnesení číslo: 0356/RMOb1822/6/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

výroční zprávu za rok 2018 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

zveřejnit přílohu dle bodu 1) tohoto usnesení, dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2019