



Usnesení

**4. schůze rady městského obvodu
konané dne 14.01.2019**

čís. 0164/RMOB1822/4/19–0210/RMOB1822/4/19

Ing. Zuzana Ožanová v. r.
starostka

Ing. David Witosz v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0164/RMOB1822/4/19	01/VED/02	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
0165/RMOB1822/4/19	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 16/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018
0166/RMOB1822/4/19	02/OFR/02	Žádost o zastavení exekuce
0167/RMOB1822/4/19	03/OIMH/01	Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „Revitalizace řeky Ostravice - Havlíčkovo nábřeží“
0168/RMOB1822/4/19	03/OIMH/02	Návrh na kácení dřevin, garáže, ul. Newtonova
0169/RMOB1822/4/19	03/OIMH/03	Upozornění na dřeviny ve špatném zdravotním stavu
0170/RMOB1822/4/19	03/OIMH/04	Nabídka pronájmu stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě
0171/RMOB1822/4/19	03/OIMH/05	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám na stavební práce, dodávky a služby dle směrnice SME 2016 - 08 Postup při zadávání veřejných zakázek
0172/RMOB1822/4/19	03/OIMH/06	Návrh na zadání veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ I - ZŠ Zelená - dodávka nábytku“
0173/RMOB1822/4/19	03/OIMH/07	Návrh na zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Infrastruktura ZŠ I - ZŠ Zelená - dodávka IT vybavení“
0174/RMOB1822/4/19	04/OME/02	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Výsuvné sloupky na ul. 28. října a ul. Muzejní, Moravská Ostrava“ a stavby „Elektroinstalace výsuvných sloupků na ul. 28. října a ul. Muzejní“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0175/RMOB1822/4/19	04/OME/04	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Prodloužení kanalizace v ulici K Lávce do sběrače A“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Zákrejsova, Wintrova, Sokolská třída, K Lávce)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0176/RMOB1822/4/19	04/OME/05	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Okružní křižovatka Výstavní – Zelená“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0177/RMOB1822/4/19	04/OME/06	Žádost o snížení nájemného za kalendářní rok 2018 za pronájem boční stěny autobusové zastávky na části pozemku p.p.č. 562/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Slovenská)
0178/RMOB1822/4/19	04/OME/07	Návrh požádat o předchozí souhlas města prodat část pozemku p. č. st. 908 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žofie Podlipské)
0179/RMOB1822/4/19	04/OME/09	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3550/34 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
0180/RMOB1822/4/19	04/OME/10	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1222/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Křižíkova)
0181/RMOB1822/4/19	04/OME/11	Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit pozemek cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
0182/RMOB1822/4/19	04/OME/12	Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 2620/113, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Repuliky)
0183/RMOB1822/4/19	04/OME/13	Žádost o koupi pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava pod stavbami garáží bez čp/če ve vlastnictví cizího vlastníka
0184/RMOB1822/4/19	04/OME/14	Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit část pozemku parc. č. 1112/1 cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná)
0185/RMOB1822/4/19	04/OMS/01	Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor NP-OM-2011-0023 ze dne 1.8.2011 (Družstvo NAPROTI)
0186/RMOB1822/4/19	04/OMS/02	Žádost //////////////// o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu nebytových prostor

Číslo usnesení	Materiál	Název
0187/RMOB1822/4/19	04/OMS/03	Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě
0188/RMOB1822/4/19	04/OMS/04	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě
0189/RMOB1822/4/19	04/OMS/05	Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla pobočného spolku Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z. s., Základní organizace nedoslýchavých Ostrava, p. s., IČ 71190082
0190/RMOB1822/4/19	04/OMS/06	Návrh na převedení nájmu z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, ke dvěma bytům pronajatým Charitě Ostrava
0191/RMOB1822/4/19	04/OMS/07	Návrh na převedení nájemních vztahů z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení ve třech bytech, pronajatých Armádě spásy v České republice, z. s.
0192/RMOB1822/4/19	04/OMS/08	Návrh na pronájem bytu č. 29 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě
0193/RMOB1822/4/19	04/OMS/09	Žádost o prodloužení smlouvy o výpůjčce - nebytový prostor v Ostravě Přívoze, Nám. Sv. Čecha 10, ČUS - Ostravská tělovýchovná unie, návrh záměru
0194/RMOB1822/4/19	04/OMS/10	Žádost nájemce bytu č. 31 v domě na ulici Hornopolská 2851/49 v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou
0195/RMOB1822/4/19	04/OMS/11	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě Špálova 439/12 v Ostravě-Přívoze o vymalování bytu
0196/RMOB1822/4/19	04/OMS/12	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/2 v domě s č. p. 2987, na ulici Maroldova č. or. 1, na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, o obnovení nájmu bytu
0197/RMOB1822/4/19	04/OMS/13	Žádost společnosti GEOSERVICES CZ, s. r. o., o kompenzaci nájemného za období 2018/11 z důvodu umístění lešení před pronajatou garáží v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18

Číslo usnesení	Materiál	Název
0198/RMOB1822/4/19	04/OMS/15	Návrh na pronájem bytu č. 5 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě
0199/RMOB1822/4/19	04/OMS/16	Žádost společnosti PASTA ORIGINAL, s. r. o., o snížení nájemného prostoru sloužícího podnikání z důvodu průtahů při vyřizování změny v účelu užívání stavby před zahájením činnosti
0200/RMOB1822/4/19	04/OMS/17	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/31 ze dne 1. 11. 2018, Solná 1 (Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o.)
0201/RMOB1822/4/19	04/OMS/18	Návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 9. 1992, Tyršova 8 (HORNET PLUS, s. r. o.)
0202/RMOB1822/4/19	04/OMS/19	Žádost nájemce bytu č. 11 v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku p. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0203/RMOB1822/4/19	04/OMS/20	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0204/RMOB1822/4/19	04/OMS/21	Žádost // o prodloužení doby, po kterou je účtováno počáteční nájemné za pronajaté prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 693/7, jednotku č. 693/902
0205/RMOB1822/4/19	04/OMS/22	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetím osobám a žádost o rozšíření účelu nájmu, Tyršova 25, návrh záměru
0206/RMOB1822/4/19	04/OMS/23	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 990 na ulici Božkova č. or. 55, na pozemku p. č. st. 972 v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu
0207/RMOB1822/4/19	04/OMS/24	Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě na ulici Spodní 2031/27 v Ostravě
0208/RMOB1822/4/19	05/OŠR/01	Informace o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace

Číslo usnesení	Materiál	Název
0209/RMOB1822/4/19	05/OŠR/02	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zájezdu k akci „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP V.“
0210/RMOB1822/4/19	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Spoznajme sa navzájom“

Materiály, které byly staženy:

Název	Název
04/OMS/14	Žádost o rozšíření předmětu nájmu bytu č. 6, v domě s č. p. 232, na ulici Na Náhonu č. or. 10, na pozemku p. č. st. 1097 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/02

Usnesení číslo: 0164/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

z důvodu změny nařízení vlády č. 314/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, s účinností od 1. 1. 2019 určit platy ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

z důvodu dosažení zákonného platového postupu s účinností od 1. 2. 2019 určit plat řediteli Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, IČ 00097381, Bc. Petru Smoleňovi, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 18.01.2019

4) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím podle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.01.2019

T: 31.01.2019

Návrh na rozpočtové opatření č. 16/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0165/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 16/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	497 628 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	42 530 tis. Kč
nedaňové příjmy	142 723 tis. Kč
kapitálové příjmy	7 700 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	304 675 tis. Kč
financování třída 8	59 866 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	554 744 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	554 744 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	445 233 tis. Kč
kapitálové výdaje	109 511 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 11/2018 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost o zastavení exekuce

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0166/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // ze dne 07.11.2018 o zastavení exekuce ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

nezastavit exekuci sp. zn. 006 EX 156/18 vůči povinné
//

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 18.01.2019

Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „Revitalizace řeky Ostravice - Havlíčkovo nábřeží“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0167/RMOb1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Architektonické kanceláře ARKOS, s. r. o., IČ 47678798, Hrabákova 5, 702 00 Ostrava, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 3474/1, k. ú. Moravská Ostrava, v rámci akce „Stavba č.3 - Revitalizace řeky Ostravice - Havlíčkovo nábřeží“, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním

2 ks Aesculus hippocastanum, obvody kmenů 246 cm a 257 cm,

27 m² souvislého porostu - Viburnum opulus, Cornus mas,

2 m² souvislého porostu - Cornus mas,

6 m² souvislého porostu - Lonicera xylosteum,

7 m² souvislého porostu - Cornus mas,

16 m² souvislého porostu - Sambucus nigra, Lonicera xylosteum,

13 m² souvislého porostu - Lonicera xylosteum,

rostoucích na pozemku parc. č. 3474/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na kácení dřevin, garáže, ul. Newtonova

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0168/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

požadavek Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územního pracoviště Ostrava, IČ 69797111, na provedení kontroly dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 382/5, k. ú. Přívoz, z důvodu zajištění ochrany majetku, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením 4 ks lip srdčitých - obvody kmenů dvojkmen 66 a 117 cm, 125 cm, dvojkmen 84 a 87 cm, 158 cm, pozemek parc. č. 382/5, k. ú. Přívoz, ve špatném zdravotním stavu, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

a) informovat písemně žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

b) realizovat body 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Upozornění na dřeviny ve špatném zdravotním stavu

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0169/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

upozornění na dřeviny ve špatném zdravotním stavu dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s kácením dřevin ve špatném zdravotním stavu

1 ks lípa srdčitá - obvod kmene 165 cm, pozemek parc. č. 2640/10, ul. Nedbalova 14,

1 ks topol - obvod kmene 311 cm, pozemek parc.č.2640/10, ul. Nedbalova 14,

Keřová skupina A – rozloha cca 50 m², (druhové složení: pustoryl věncový, invazní křídlatka),
pozemek parc. č. 2514/1, VKP Sad Milady Horákové,

Keřová skupina B – rozloha cca 40 m², (druhové složení: dřišťál), pozemek parc. č. 2514/1,
VKP Sad Milady Horákové,

Keřová skupina C – rozloha cca 130 m², (druhové složení: mochna, dřišťál, invazní křídlatka),
pozemek parc. č. 2514/1, VKP Sad Milady Horákové,

1 ks jírovec plet'ový, obvod kmene 163 cm, pozemek parc.č. 1262/2, VKP Bezručův sad,

1 ks javor, obvod kmene 128 cm, pozemek parc.č. 1526/1, ul. Kochanova,

vše v katastrálním území Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

4) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

5) ukládá

a) informovat o tomto usnesení Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.,

b) realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Nabídka pronájmu stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0170/RMOB1822/4/19

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o pronájem prodejního stánku dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o zveřejnění nabídky pronajmout jednotlivě 4 prodejní stánky na Jiráskově náměstí v Moravské Ostravě, pro zajištění celoročních trhů na dobu neurčitou, za podmínek uvedených v důvodové zprávě předloženého materiálu

3) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství předložit radě městského obvodu podané žádosti o pronájem stánků k rozhodnutí o uzavření nájemních smluv

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.02.2019

4) ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit zveřejnění nabídky pronájmu prodejních stánků na internetových stránkách www.nemovitostimoap.cz dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 21.01.2019

5) ukládá

zveřejnit nabídku pronájmu prodejních stánků dle bodu 2) tohoto usnesení na webových stránkách městského obvodu a v místním tisku

Zodpovídá: Ing. Jana Pondělíčková, tisková mluvčí

T: 21.01.2019

Informace o uzavření dodatků ke smlouvám na stavební práce, dodávky a služby dle směrnice SME 2016 - 08 Postup při zadávání veřejných zakázek

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0171/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o uzavřených dodatcích ke smlouvám o dílo na stavební práce ve finančním pásmu C2, dodávky a služby v pásmu C1 dle směrnice SME 2016 - 08 Postup při zadávání veřejných zakázek za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018

Návrh na zadání veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ I - ZŠ Zelená - dodávka nábytku“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0172/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít kupní smlouvu na akci „Infrastruktura ZŠ I - ZŠ Zelená - dodávka nábytku“ s prodávajícím minimalistic, s. r. o., Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČ 03055159, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Mgr. Alenu Pataky k podpisu kupní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

Návrh na zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Infrastruktura ZŠ I - ZŠ Zelená - dodávka IT vybavení“

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0173/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zrušit zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Infrastruktura ZŠ I - ZŠ Zelená - dodávka IT vybavení“ zadávanou jako zakázku malého rozsahu, z důvodu popsaných v důvodové zprávě

2) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství uveřejnit oznámení o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.01.2019

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu oznámení o zrušení zadávacího řízení dle bodu 2).

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Výsuvné sloupky na ul. 28. října a ul. Muzejní, Moravská Ostrava“ a stavby „Elektroinstalace výsuvných sloupků na ul. 28. října a ul. Muzejní“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/02

Usnesení číslo: 0174/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas vlastníka pozemků se stavbou “Výsuvné sloupky na ul. 28. října a ul. Muzejní, Moravská Ostrava” a stavbou “Elektroinstalace výsuvných sloupků na ul. 28. října a ul. Muzejní” ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací staveb „Výsuvné sloupky na ul. 28. října a ul. Muzejní, Moravská Ostrava“ a „Elektroinstalace výsuvných sloupek na ul. 28. října a ul. Muzejní“ na částech pozemků parc. č. 405/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3489, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 a pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situačních výkresech dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Prodloužení kanalizace v ulici K Lávce do sběrače A“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Zákřejsova, Wintrova, Sokolská třída, K Lávce)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0175/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas vlastníka pozemků se stavbou „Prodloužení kanalizace v ulic K Lávce do sběrače A“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním stavby „Prodloužení kanalizace v ulici K Lávce do sběrače A“ na částech pozemků parc. č. 61/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 61/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 67, zahrada, parc. č. 71, zahrada, parc. č. 72/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 72/10, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 72/12, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 77/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 369/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 369/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 906, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 987/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situačních výkresech dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Okružní křižovatka Výstavní – Zelená“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/05

Usnesení číslo: 0176/RMOb1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o udělení souhlasu s umístěním stavby „Okružní křižovatka Výstavní – Zelená“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním stavby „Okružní křižovatka Výstavní – Zelená“ na částech pozemků parc. č. 2635/6, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2674/1, ostatní plocha, dráha a parc. č. 3626/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na situačním výkrese dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost o snížení nájemného za kalendářní rok 2018 za pronájem boční stěny autobusové zastávky na části pozemku p. p. č. 562/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Slovenská)

04/OME/06

Usnesení číslo: 0177/RMOb1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti STAVEBNÍ CENTRUM Group, s. r. o., se sídlem Na Náhonu 1086/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25823809, o snížení nájemného za kalendářní rok 2018 za pronájem boční stěny autobusové zastávky na části pozemku p. p. č. 562/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

společnosti STAVEBNÍ CENTRUM Group, s. r. o., se sídlem Na Náhonu 1086/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25823809, poskytnout slevu z nájemného za kalendářní rok 2018 ve výši 12 146 Kč + zákonná sazba DPH

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh požádat o předchozí souhlas města prodat část pozemku p. č. st. 908 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Žofie Podlipské)

04/OME/07

Usnesení číslo: 0178/RMOb1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava, odboru majetkového, o sdělení, zda trvá zájem městského obvodu o vydání předchozího souhlasu rady města, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas s prodejem části pozemku p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, na kterém stojí stavba - bytový dům č. p. 887, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, o výměře 673 m², oddělenou geometrickým plánem č. 2277-86/2018 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

**Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit pozemek cizího vlastníka
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní)**

04/OME/11

Usnesení číslo: 0181/RMOb1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 1581/72 cizího vlastníka vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru města vykoupit pozemek parc. č. 1581/72, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví COPERSA corporation, s. r. o., se sídlem Hlučínská 148/26, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 28597125, v zastoupení společnosti FIREA.CZ, finance a reality, se sídlem Rekreační 2126/7, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 28649605, do vlastnictví statutárního města Ostrava

4) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

**Návrh na výpověď z nájmu části pozemku parc. č. 2620/113, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava (lokality náměstí Repuliky)**

04/OME/12

Usnesení číslo: 0182/RMOb1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět nájem části pozemku parc. č. 2620/113, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku s občerstvením, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10501/2017/OM ze dne 21. 6. 2017 s Cong Nhat Nguyen, se sídlem 537 01 Chrudim - Chrudim IV, Husova 246, IČ 28343948

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost o koupi pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pod stavbami garáží bez čp/če ve vlastnictví cizího vlastníka

04/OME/13

Usnesení číslo: 0183/RMOB1822/4/19

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o koupi pozemků p. č. st. 2590/1, p. č. st. 2600/1 a p. č. st. 3261, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a žádost // o koupi pozemku p. č. st. 1747 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost//, o koupi pozemků p. č. st. 2590/1, p. č. st. 2600/1 a p. č. st. 3261 vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a žádost // o koupi pozemku p. č. st. 1747 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

- p. č. st. 2590/1, zastavěná plocha a nádvoří
- p. č. st. 2600/1, zastavěná plocha a nádvoří
- p. č. st. 3261, zastavěná plocha a nádvoří
- p. č. st. 1747, zastavěná plocha a nádvoří

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na nichž stojí stavby bez čp/če, garáže

3) ukládá

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 25.02.2019

Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit část pozemku parc. č. 1112/1 cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná)

04/OME/14

Usnesení číslo: 0184/RMOB1822/4/19
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města vykoupit část pozemku parc. č. 1112/1 cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita ul. Vítězná, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vydat souhlasné stanovisko k záměru města vykoupit část pozemku parc. č. 1112/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 28 m² oddělenou geometrickým plánem č. 5388-40/2016 a nově označenou jako pozemek parc. č. 1112/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví ////////////////////////////////////// do vlastnictví statutárního města Ostrava

b) požádat statutární město Ostrava o svěření části pozemku parc. č. 1112/1, o výměře 28 m² oddělené geometrickým plánem č. 5388-40/2016 a označené jako pozemek parc. č. 1112/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za předpokladu, že statutární město Ostrava nabyde k uvedené nemovité věci vlastnické právo

3) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.02.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor NP-OM-2011-0023 ze dne 1. 8. 2011 (Družstvo NAPROTI)

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0185/RMOB1822/4/19
k usnesení č. 0056/RMOB1822/2/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s organizací Družstvo NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava – nájemcem nebytových prostor – jednotky č. 2572/902 o výměře 226,16 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova

č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0023 ze dne 1. 8. 2011, kterým bude změněna doba nájmu z doby určité do 31. 1. 2019 na dobu neurčitou

2) ukládá

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s postoupením nájmu nebytových prostor

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0186/RMOb1822/4/19
k usnesení č. 0053/RMOb1822/2/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 27 m², v Ostravě - Moravské Ostravě, umístěných v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s postoupením nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 27 m², umístěných v budově bez č.p./č.e. na Náměstí Republiky, která je součástí pozemku parc. č. 620/94, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2012/0004 ze dne 15. 2. 2012, ze stávajícího nájemce – // na budoucího nájemce - společnost Madopo socks, s. r. o., IČ 07099649, se sídlem V Zátíší 810/1, 709 00, Ostrava-Mariánské Hory, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k postoupení nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé ze smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2012/0004 ze dne 15. 2. 2012

3) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OMS/03

Usnesení číslo: 0187/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0114/RMOB1822/3/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 126,5 m², umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti REKOLA Bikessharing, s. r. o., na dobu určitou od 1. 2. 2019 do 31. 12. 2019, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností REKOLA Bikessharing, s. r. o., IČ 04893875, se sídlem Tusarova 791/31, Holešovice, 170 00 Praha 7, účel nájmu dílna pro bikescharing (sdílená kola), se stanovením nájemného ve výši 6 325 Kč/měsíc za podmínky úhrady náhrady za bezesmluvní užívání a záloh na služby v období od 1. 1. 2019 do 31. 1. 2019 a současně za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0188/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 2887/RMOB1418/83/18

k usnesení č. 3579/RMOB1418/96/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 611/901 o výměře 62,35 m² a jednotky č. 611/902 o výměře 41,86 m², obě umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 611, ul. Českobratrská č. or. 17, na pozemku p. č. 823, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobám, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby // nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 611/901 o výměře 62,35 m² a jednotky č. 611/902 o výměře 41,86 m², obě umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 611, ul. Českobratrská č. or. 17, na pozemku parc. č. 823, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých

prostor do podnájmu třetím osobám, a to:

- a) 14,5 m² do podnájmu // za účelem provozování pedikúry a manikúry, na dobu určitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce
- b) 9 m² do podnájmu
- aa) // za účelem provozování kadeřnických služeb, na dobu určitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce
- ab) // za účelem provozování kadeřnických služeb, na dobu určitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce, která bude křeslo užívat 2 krát v měsíci

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla pobočného spolku Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z. s., Základní organizace nedoslýchavých Ostrava, p. s., IČ 71190082

04/OMS/05

Usnesení číslo: 0189/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o udělení souhlasu s umístěním sídla pobočného spolku - Svaz neslyšících a nedoslýchavých, z. s., Základní organizace nedoslýchavých Ostrava, p. s., v bytě č. 9 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit souhlas s umístěním sídla pobočného spolku - Svaz neslyšících a nedoslýchavých osob v ČR, z. s., Základní organizace nedoslýchavých Ostrava, p. s., IČ 71190082, v bytě č. 9 v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2638 na ulici Gajdošova č. or. 39b, který je součástí pozemku p. č. 4063 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož společnými nájemci jsou // a to pouze po dobu trvání smluvního vztahu // k danému bytu a za podmínky, že

- bude byt, jako sídlo pobočného spolku, využíván jen pro administrativní úkony spojené s provozem pobočného spolku a pro korespondenci
- provoz spolku nenaruší soužití s ostatními obyvateli domu

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na převedení nájmu z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, ke dvěma bytům pronajatým Charitě Ostrava

04/OMS/06

Usnesení číslo: 0190/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost vedoucího útvaru služeb sociální prevence Charity Ostrava, // o uzavření nájemní smlouvy

- a) //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) //, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 1. 2019 nájem bytu č. 7 sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 858 na ulici Orebitská č. or. 16, který je součástí pozemku p. č. st. 805 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Charitou Ostrava, IČ 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, Vítkovice, 703 00 Ostrava, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2017_02 k bytu č. 7 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 858 na ulici Orebitská č. or. 16, který je součástí pozemku p. č. st. 805 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, // bude-li uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení, a to vše za podmínek stanovených v bodu 4) tohoto usnesení

3) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 1. 2019 nájem bytu č. 1 sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 935 na ulici Na Liškovci č. or. 3, který je součástí pozemku p. č. st. 927 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Charitou Ostrava, IČ 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, Vítkovice, 703 00 Ostrava, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2017_02 k bytu č. 1 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 935 na ulici Na Liškovci č. or. 3, který je součástí pozemku p. č. st. 927 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, // bude-li uzavřena dohoda dle bodu 3a) tohoto usnesení, a to vše za podmínek stanovených v bodu 4) tohoto usnesení

4) stanovuje

- a) dobu trvání nájmu od 1. 2. 2019 do 31. 7. 2019
- b) nájemné pro byt
 - specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 55,39 Kč/m²/měsíc
 - specifikovaný v bodu 3) tohoto usnesení dohodou ve výši 70 Kč/m²/měsíc
- c) budoucím nájemcům dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení povinnost
 - uhradit nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy jistotu, stanovenou pro každý z bytů na dvojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu dle bodu 2) a bodu 3) tohoto usnesení nejpozději 31. 1. 2019

5) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3), za podmínek dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na převedení nájemních vztahů z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení ve třech bytech, pronajatých Armádě spásy v České republice, z. s.

04/OMS/07

Usnesení číslo: 0191/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

doporučení nájemce k převedení nájmu bytu

- a) č. 2 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) č. 3 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) č. 4 v domě Karolíny Světlé 210/13 v Ostravě, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 1. 2019 nájem bytu č. 2 sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 75 na ulici Úprkova č. or. 11, který je součástí pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z.s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

- uhradit nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy jistotu, stanovenou pro každý z bytů na dvojnásobek nájemného za započtenou plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu dle bodu 2), bodu 3) a bodu 4) tohoto usnesení nejpozději 31. 1. 2019
- d) přiměřený počet osob v domácnosti nájemce u bytu č. 2 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě na max. 4 osoby

6) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), bod 3) a bod 4), za podmínek stanovených v bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na pronájem bytu č. 29 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě

04/OMS/08

Usnesení číslo: 0192/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 na dobu neurčitou, k bytu zvláštního určení č. 29 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 na ulici Gajdošova č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

a) nájemné za započtenou plochu bytu dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 56,78 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

b) nájemci povinnost uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 31. 1. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost o prodloužení smlouvy o výpůjčce - nebytový prostor v Ostravě Přívoze, Nám. Sv. Čecha 10, ČUS - Ostravská tělovýchovná unie, návrh záměru

04/OMS/09

Usnesení číslo: 0193/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ČUS Ostravské tělovýchovné unie, IČ 00436071, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, 702 00 Ostrava-Přívoz, o prodloužení doby výpůjčky stavby občanské vybavenosti č. p. 518 na ul. náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, umístěné na pozemku parc. č. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z doby určité do 31. 12. 2020 na dobu určitou do 31. 12. 2035, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se spolkem Ostravská tělovýchovná unie, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, 702 00 Ostrava, Přívoz, - vypůjčitelem domu č. p. 518 na ul. náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10 na pozemku parc. č. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 24. 2. 2006, kterým bude prodloužena doba výpůjčky předmětného domu z doby určité do 31. 12. 2020 na dobu určitou do 31. 12. 2035

3) rozhodla

požádat v souladu s článkem 7 odst. (9) písm. u) bod 4 obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, o vydání předchozího souhlasu k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce ze dne 24. 2. 2006 sjednané se spolkem Ostravská tělovýchovná unie, IČ 00436071, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, 702 00 Ostrava-Přívoz - vypůjčitelem domu č. p. 518 ul. náměstí Svatopluka Čecha č. or. 10, na pozemku parc. č. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, kterým bude prodloužena doba výpůjčky z doby určité do 31. 12. 2020 na dobu určitou do 31. 12. 2035

4) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení
- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

**Žádost nájemce bytu č. 31 v domě na ulici Hornopolní 2851/49 v Ostravě
o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0194/RMOb1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu č. 31 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě,
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 28. 2. 2019 nájem bytu č. 31 v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49,
který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího
z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný
//a to dohodou o ukončení
nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Žádost nájemce bytu č. 6 v domě Špálova 439/12 v Ostravě-Přívoze
o vymalování bytu**

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0195/RMOb1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce ze dne 20. 11. 2018 o vymalování bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti // o vymalování
pronajatého bytu č. 6 v domě s č. p. 439, Špálova č. or. 12, který je součástí pozemku p. č. st.
379 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

nájemné za období od 1. 11. 2018 do 30. 11. 2018 ve výši 570 Kč + příslušná sazba DPH a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/34 ze dne 22. 10. 2018 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na pronájem bytu č. 5 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě

04/OMS/15

Usnesení číslo: 0198/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 5 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 na dobu neurčitou, k bytu zvláštního určení č. 5 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 na ulici Gajdošova č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
////////////////////////////////////// za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

a) nájemné za započtenou plochu bytu dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 56,78 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

b) nájemci povinnost uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 31. 1. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost společnosti PASTA ORIGINAL, s. r. o., o snížení nájemného prostoru sloužícího podnikání z důvodu průtahů při vyřizování změny v účelu užívání stavby před zahájením činnosti

04/OMS/16

Usnesení číslo: 0199/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0014/RMOB1822/1/18

k usnesení č. 0108/RMOB1822/3/18

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti společnosti PASTA ORIGINAL, s. r. o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, o snížení nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285 ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, před zahájením činnosti, ve znění příloh č. 1-2 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností PASTA ORIGINAL, s. r. o., IČ 05331030, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/30 ze dne 12. 10. 2018, kterým bude, z důvodu realizace změny v užívání stavby před zahájením podnikatelské činnosti v pronajatých prostorách - jednotce č. 285/901 o výměře 70,99 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285 ul. 28. října č. or. 13 na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prodloužena doba, po kterou je účtováno nájemné ve výši 710 Kč/měsíc od 16. 12. 2018 do vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, nejdéle však do 15. 6. 2019 (uplatněna výjimka ze zásad)

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2018/31 ze dne 1.11.2018, Solná 1 (Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o.)

04/OMS/17

Usnesení číslo: 0200/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0111/RMOB1822/3/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Vinárna „FANTAZIE“ spol. s r.o., IČ 47976551, se sídlem Bukovanského 1678/13, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2580/901 o výměře 309,93 m² v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2580

na ul. Solná č. or. 1, na pozemku parc. č. 497/1 v k. ú. Moravská Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/31 ze dne 1. 10. 2018, kterým bude z důvodu rekonstrukce předmětných prostor poskytnuta sleva z nájemného ve výši 50 % aktuálního měsíčního nájemného od 1. 11. 2018 po dobu provádění stavebních prací, nejdéle však na dobu 6 měsíců

2) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.02.2019

Návrh na uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 9. 1992, Tyršova 8 (HORNET PLUS, s. r. o.)

04/OMS/18

Usnesení číslo: 0201/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 0110/RMOB1822/3/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti HORNET PLUS, s. r. o., IČ 27837645, se sídlem Vratimovská 97, 739 34 Václavovice, slevu z nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1717/901 o výměře 335,25 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1717 ul. Tyršova č. or. 8 na pozemku parc. č. 464/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 50 % současného ročního nájemného za období 17. 9. 2018 do 30. 11. 2018 ve výši 81 825 Kč z důvodu rekonstrukce stoupacího vedení vody v domě, a uzavřít s nájemcem dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 28. 9. 1992 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

vyzoomět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu a realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Žádost nájemce bytu č. 11 v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku p. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/19

Usnesení číslo: 0202/RMOB1822/4/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 31. 1. 2019 nájem bytu č. 11 v domě s č. p. 1795 ulici Tyršova č. or 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný
////////////////////////////////////// dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02, a to za podmínky, že byt bude uveden do takového stavu, v jakém byt převzala, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání bytu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OMS/20

Usnesení číslo: 0203/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného za plochu bytu) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčitou VZOR_NSB_2017_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu

aa) na byt č. 11 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 35,10 m² se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu s č. p. 2911 na ulici Gen. Píky č. or. 9, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 2206/66 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
////////////////////////////////////// se stanovením nájemného ve výši 120 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

Náhradník: // se stanovením nájemného ve výši 115 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ab) na byt č. 12 o velikosti 1 + 3 se započítatelnou plochou 83,54 m² se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu s č. p. 1432 na ulici Pobíalova č. or. 23, Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí pozemku p. č. 1928 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
//////////////////////////////////////
////////////////////////////////////// se stanovením nájemného ve výši 95 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby

Náhradník: // se stanovením

nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby

- b) zařadit byty na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadateli uvedenými v bodě 1a) tohoto usnesení, v termínu stanoveném ZAS 2017 - 05 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli), do následného výběrového řízení, a to za stejných podmínek

2) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

Žádost // o prodloužení doby, po kterou je účtováno počáteční nájemné za pronajaté prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 693/7, jednotku č. 693/902

04/OMS/21

Usnesení číslo: 0204/RMOB1822/4/19

k usnesení č. 3444/RMOB1418/93/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č 693/902 o výměře 113,04 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 693 ul. Chelčického č. or. 7, na pozemku p. č. 824, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí nájemného za období od 2018/10-2018/11, a stanovení nájemného ve výši 1 130 Kč/měsíc za období 2018/12-2019/01, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

z důvodu realizace rekonstrukce vnitřních rozvodů elektroinstalace prostoru sloužícího podnikání - jednotky č 693/902 o výměře 113,04 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 693 ul. Chelčického č. or. 7, na pozemku p. č. 824, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, stanovit nájemci - // nájemné za období od 1. 12. 2018 do 31. 12. 2018 ve výši 1 130 Kč/měsíc a uzavřít se jmenovaným dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/32 ze dne 20. 9. 2018 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.02.2019

Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetím osobám a žádost o rozšíření účelu nájmu, Tyršova 25, návrh záměru

04/OMS/22

Usnesení číslo: 0205/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti // nájemce nebytových prostor o výměře 50 m² v budově č. p. 1795 ul. Tyršova č. or. 25, která je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- a) souhlas s podnájmem části pronajatých nebytových prostor ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) o změnu účelu nájmu nebytových prostor ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby // nájemce prostor sloužících podnikání o výměře 50 m² umístěných v 1. nadzemní podlaží budovy č. p. 1795 ul. Tyršova č. or. 25, která je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytla část pronajatých prostor o výměře 25 m² do podnájmu

- // účel podnájmu - prodejna lahůdkových výrobků
- // se sídlem U Stromovky 25, 736 01 Havířov-Město, účel podnájmu - prodejna lahůdkových výrobků

3) schvaluje

záměr uzavřít s paní Annou Janošíkovou, IČ 05987733, se sídlem Na Dolanech, 736 01 Havířov-Životice, dodatek č. 1, kterým bude rozšířen účel nájmu nebytového prostoru o výměře 50 m², umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p.1795 ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z „cukrářská výroba s vlastními výrobky“ nově na „cukrářská výroba s vlastními výrobky, prodejna lahůdkových výrobků“

4) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

**Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 990 na ulici Božkova č. or. 55,
na pozemku p. č. st. 972 v k. ú. Přívoz, o obnovení nájmu bytu**

04/OMS/23

Usnesení číslo: 0206/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ze dne 27. 12. 2018 o obnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít ////////////////////////////////////// smlouvu o společném nájmu bytu č. 3, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 990 na ulici Božkova č. or. 55, na pozemku p. č. st. 972 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu určitou s účinností od 1. 2. 2019 do 31. 1. 2020, ve znění VZOR_NSB_2017_02, se stanovením nájemného ve výši 55,55 Kč/m²/měs., za podmínky, že jmenovaní před uzavřením smlouvy o nájmu bytu uhradí jistotu ve výši dvojnásobku nájemného, částku za bezesmluvní užívání bytu v lednu 2019 ve výši 3 875 Kč a uzavřou smlouvu o nájmu bytu nejpozději 1. února 2019

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a snížit jistotu na dvojnásobek nájemného

c) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017-5 a stanovit 3 osoby za přiměřený počet osob užívajících domácnost

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.02.2019

**Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 6 v domě na ulici Spodní 2031/27
v Ostravě**

04/OMS/24

Usnesení číslo: 0207/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////////////////////////////////// o prodloužení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít ////////////////////////////////////// smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, k bytu č. 6 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2031 na ulici Spodní č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. 2031/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) účinnost nájemní smlouvy od 1. 2. 2019 do 31. 12. 2019
- b) nájemné za započt. plochu bytu, specifikovaného v bodu 2) tohoto usnesení, ve výši 40 Kč/m²/měsíc
- c) nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
 - uhradit pronajímateli částku v celkové výši 1 658 Kč, za bezsmluvní užívání bytu č. 6 v domě Spodní 2031/27 v Ostravě v období od 1. 1. 2019 do 31. 1. 2019, která odpovídá nájemnému za započtenou plochu bytu a za pronájem zařizovacích předmětů - dle původní nájemní smlouvy OM-2018-0143 ze dne 25. 7. 2018
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 31. 1. 2019

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

Informace o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0208/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, ve dnech:

- 1. 2. 2019 (pololetní prázdniny)
- 4. 2. - 8. 2. 2019 (jarní prázdniny)
- 18. 4. – 22. 4. 2019 (velikonoční prázdniny)
- 29. 6. - 1. 9. 2019 (hlavní prázdniny)

dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.01.2019

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zájezdu k akci „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP V.“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0209/RMOB1822/4/19
k usnesení č. 3408/RMOBM1418/38/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

sdělení pořadatele zájezdu o nastalé změně v podmínkách poskytovaných služeb dle důvodové zprávy

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o zájezdu ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Mgr. Alenu Pataky k podpisu Dodatku č. 1 Smlouvy o zájezdu ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.01.2019

Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Spoznajme sa navzájom“

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0210/RMOB1822/4/19
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s přípravou a podáním žádosti o dotaci z Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Spoznajme sa navzájom“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z Fondu malých projektů Regionu Bílé Karpaty v rámci programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika pro projekt „Spoznajme sa navzájom“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování a předfinancování projektu „Spoznajme sa navzájom“ dle důvodové zprávy, podmíněné výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostce Ing. Zuzaně Ožanové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.01.2019

3) ukládá

místostarostce Mgr. Aleně Pataky předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25.02.2019