



ov41es6b4b6be2

# Usnesení

**2. schůze rady městského obvodu  
konané dne 26.11.2018**

**čís. 0023/RMOB1822/2/18–0070/RMOB1822/2/18**

---

**Ing. Zuzana Ožanová v. r.**  
starostka

---

**Ing. David Witosz v. r.**  
1. místopředseda

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0023/RMOb1822/2/18	01/VED/01	Žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu
0024/RMOb1822/2/18	01/VED/02	Zřízení komise Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz „Redakční rada zpravodaje Centrum“ pro volební období 2018 - 2022
0025/RMOb1822/2/18	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 14/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018
0026/RMOb1822/2/18	02/OFR/02	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2018
0027/RMOb1822/2/18	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
0028/RMOb1822/2/18	02/OFR/04	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
0029/RMOb1822/2/18	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10547/2018/OIMH pro akci “Regenerace sídliště Šalamouna 7. etapa a rekonstrukce ul. Zelená - 1. část”
0030/RMOb1822/2/18	03/OIMH/02	Návrh na III. úpravu plánu investic na rok 2018 dle priorit
0031/RMOb1822/2/18	03/OIMH/03	Návrh na III. úpravu plánu oprav na rok 2018
0032/RMOb1822/2/18	03/OIMH/04	Plán nákupu dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o. pro rok 2019
0033/RMOb1822/2/18	03/OIMH/05	Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „REKO MS Ostrava Sládkova+1“
0034/RMOb1822/2/18	04/OME/05	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 3590/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava lokalita Brandlova
0035/RMOb1822/2/18	04/OME/06	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám č. 10617/2018/OM a č. 10438/2017/OM ve znění dodatku

Číslo usnesení	Materiál	Název
0036/RMOB1822/2/18	04/OME/07	Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0037/RMOB1822/2/18	04/OME/08	Návrh pronájmu části pozemku č. 2887/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hornických učňů)
0038/RMOB1822/2/18	04/OME/10	Návrh na uzavření dohody o narovnání (lokalita Náměstí Republiky)
0039/RMOB1822/2/18	04/OME/11	Návrh záměru na prodej jednotky č. 1799/901 včetně podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 464/20, Puchmajerova 9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0040/RMOB1822/2/18	04/OME/14	Návrh záměru pronájmu pozemku p. č. st. 1948 zastavěný stavbou garáže cizího vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Vaškova)
0041/RMOB1822/2/18	04/OME/15	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, ul. Kafkova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kounicová, Nemocniční, Kafkova, Hornopolní)
0042/RMOB1822/2/18	04/OME/16	Návrh na souhlas s prodloužením lhůty užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)
0043/RMOB1822/2/18	04/OME/17	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Stavba č. 3 - Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíckovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Havlíckovo nábřeží, ul. Kostelní)
0044/RMOB1822/2/18	04/OME/18	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Obnova Grossmannovy vily v Ostravě“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Zapadlém)
0045/RMOB1822/2/18	04/OME/19	Žádost o stanovisko k záměru směny části pozemku parc. č. 61/1 a části pozemku parc. č. st. 118, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Wintrova, Sokolská tř.)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0046/RMOB1822/2/18	04/OME/20	Návrh na vyznačení souhlasu s umístěním stavby „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na koordinační situační výkres C.3 (lokalita ul. Hlučínská, Slovenská)
0047/RMOB1822/2/18	04/OMS/01	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání (SVĚT PROMĚN, s. r. o.)
0048/RMOB1822/2/18	04/OMS/02	Návrh na uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-018 (//////////)
0049/RMOB1822/2/18	04/OMS/03	Žádost nájemce bytu č. 7, v domě s č. p. 2911, na ulici Gen. Píky č. or. 9, na pozemku p. č. 2206/66 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu
0050/RMOB1822/2/18	04/OMS/04	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytům č. 5 a č. 8 domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77 v Ostravě, za účelem pokračování realizace doprovodného sociálního programu Prevence bezdomovectví, realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s.
0051/RMOB1822/2/18	04/OMS/05	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/4 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě o prodloužení nájmu bytu
0052/RMOB1822/2/18	04/OMS/07	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/005 ze dne 15. 2. 2017, ul. Vojanova (//////////)
0053/RMOB1822/2/18	04/OMS/09	Žádost //////////// o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - návrh záměru
0054/RMOB1822/2/18	04/OMS/10	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru jejich pronájmu

Číslo usnesení	Materiál	Název
0055/RMOB1822/2/18	04/OMS/12	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce (Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky)
0056/RMOB1822/2/18	04/OMS/13	Žádost organizace Družstvo NAPROTI o prodloužení doby nájmu smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0023 ze dne 31. 1. 2019 - návrh záměru
0057/RMOB1822/2/18	04/OMS/14	Návrh na pronájem bytu č. 35 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě
0058/RMOB1822/2/18	04/OMS/15	Návrh na uzavření smluv o sdružených službách dodávky elektřiny a zemního plynu pro rok 2019
0059/RMOB1822/2/18	04/OMS/16	Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
0060/RMOB1822/2/18	04/OMS/17	Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotka 1805/903 (//)
0061/RMOB1822/2/18	04/OMS/18	Žádost nájemce bytové jednotky č. 1530/9 v domě na ulici Senovážná 1530/6 v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou
0062/RMOB1822/2/18	04/OMS/19	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě na ulici Jílová 1162/31 v Ostravě
0063/RMOB1822/2/18	05/OŠR/02	Žádost // o peněžitý dar
0064/RMOB1822/2/18	05/OŠR/03	Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO
0065/RMOB1822/2/18	05/OŠR/04	Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů na rok 2018
0066/RMOB1822/2/18	05/OŠR/05	Žádosti PO o likvidaci neupotřebitelného majetku

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0067/RMOB1822/2/18	05/OŠR/06	Schválení znění Závazné přihlášky a Podmínek účasti na ozdravných pobytech v rámci projektu „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP V.“
0068/RMOB1822/2/18	05/OŠR/07	Návrh na zmocnění k podepisování smluv vztahujících se k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A
0069/RMOB1822/2/18	05/OŠR/08	Žádost CKV o souhlas se zadáním veřejné zakázky
0070/RMOB1822/2/18	04/OME/01	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas a návrh záměru na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1133/9 (U Parku 1a,) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizího vlastníka

**Materiály, které byly odloženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
04/OME/04	Návrh prodat jednotku č. 2952/22 a jednotku č. 1872/601 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
04/OME/09	Návrh na pronájem části pozemku č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poštovní)

**Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:**

<b>Název</b>	<b>Název</b>
05/OŠR/01	Žádost //////////////////////////////////// o peněžitý dar

**Žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0023/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o poskytnutí finančních prostředků ze sociálního fondu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout // v souladu se Zásadami pro čerpání prostředků ze sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu ZAS 2010-01 sociální výpomoc ve výši 10 000 Kč

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Zřízení komise Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz  
„Redakční rada zpravodaje Centrum“ pro volební období 2018 - 2022**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 0024/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zřizuje**

s účinností od 26. 11. 2018 dle § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pro volební období 2018 - 2022 komisi Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

Redakční rada zpravodaje Centrum

**2) stanovuje**

počet členů komise Redakční rada zpravodaje Centrum na 11

**3) jmenuje**

a) předsedkyni komise Redakční rada zpravodaje Centrum:

Ing. Zuzana Ožanová

b) členy komise Redakční rada zpravodaje Centrum:

Ing. David Witosz

Ing. Valentina Vaňková

Mgr. Alena Pataky

Ing. Rostislav Řeha

JUDr. Lukáš Jansa

Bc. Ladislav Jodlovski

Mgr. Petr Kuš

Petr Veselka

tajemník úřadu městského obvodu

tiskový mluvčí

**4) ukládá**

realizovat bod 1) až 3) tohoto usnesení a zajistit aktualizaci seznamu členů komise Redakční rady zpravodaje Centrum a jeho zveřejnění na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 27.11.2018

**Návrh na rozpočtové opatření č. 14/2018 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0025/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

a) rozpočtové opatření č. 14/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

<b>příjmy celkem po konsolidaci</b>	<b>487 820 tis. Kč</b>
v tom:	
daňové příjmy	49 796 tis. Kč
nedaňové příjmy	142 723 tis. Kč
kapitálové příjmy	7 700 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	287 601 tis. Kč
financování třída 8	104 989 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	590 059 tis. Kč
<b>výdaje celkem po konsolidaci</b>	<b>590 059 tis. Kč</b>
v tom:	
běžné výdaje	439 801 tis. Kč
kapitálové výdaje	150 258 tis. Kč

b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 10/2018 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.11.2018



Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2018

**Usnesení číslo: 0026/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 0027/RMOB1822/2/18**

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////// ve výši 17 177 Kč

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávky dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 10.12.2018

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////// ve výši 90 736,90 Kč

**4) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 20.12.2018

**Žádost o prominutí poplatků z prodlení**

**02/OFR/04**

**Usnesení číslo: 0028/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost // ze dne 07.10.2018 o prominutí poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 127 615 Kč dlužníkovi – //, které je povinna uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 65 Ro 2491/99
- c) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 140 428,42 Kč dlužníkovi – //, které je povinna uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 55 C 110/99
- d) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 90 % z částky 658 199 Kč dlužníkovi – //, které je povinna uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu ve Zlíně čj. 9 C 303/2003

**2) ukládá**

místostarostce Ing. Valentíně Vaňkové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 20.12.2018

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10547/2018/OIMH pro akci „Regenerace sídliště Šalamouna 7. etapa a rekonstrukce ul. Zelená - 1. část“**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0029/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10547/2018/OIMH na realizaci stavby „Regenerace sídliště Šalamouna 7. etapa a rekonstrukce ul. Zelená - 1. část“ se zhotovitelem AWT Rekultivace, a. s., Dělnická 41/884, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČO 47676175, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Davida Witosze k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2018

**Návrh na III. úpravu plánu investic na rok 2018 dle priorit**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0030/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

III. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2018

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na III. úpravu plánu oprav na rok 2018**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0031/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

III. úpravu plánu oprav městského obvodu na rok 2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2018

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Plán nákupu dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb  
Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., pro rok 2019**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 0032/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

plán nákupu dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., pro rok 2019, dle předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2019

**Žádost o souhlas s kácením dřevin v rámci stavby „REKO MS Ostrava Sládkova+1“**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0033/RMOb1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Projekt 2010, s. r. o., IČ 48391531, Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemcích parc. č. 2309/3, 2356/9 a 2356/16, k. ú. Moravská Ostrava, v rámci akce „REKO MS Ostrava - Sládkova+1“, dle předloženého materiálu

**2) nesouhlasí**

s odstraněním

- 4 m<sup>2</sup> souvislého porostu, rostoucího na pozemku parc. č. 2309/3
- 2 ks javorů o obvodech kmenů 129 cm a 84 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 2356/9
- 1 ks smrku o obvodu kmene 56 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 2356/16
- 1 ks borovice o obvodu kmene 70 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 2356/9
- 1 ks břízy o obvodu kmene 110 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 2356/9
- 6 m<sup>2</sup> souvislého porostu, rostoucího na pozemku parc. č. 2356/9

vše v katastrálním území Moravská Ostrava, až po zahájení akce „REKO MS Ostrava - Sládkova+1“, dle předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 21.12.2018

**Žádost o koupi části pozemku parc. č. 3590/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Brandlova**

**04/OME/05**

**Usnesení číslo: 0034/RMOb1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, o koupi části pozemku parc. č. 3590/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita Brandlova ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáží) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Návrh pronájmu části pozemku č. 2887/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hornických učňů)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 0037/RMOb1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

nepronajmout // část pozemku č. 2887/21, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 13,25 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování vozidla, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 159 Kč/rok + zákonná sazba DPH

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Návrh na uzavření dohody o narovnání (lokalita Náměstí Republiky)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 0038/RMOb1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o narovnání se společností VÍTKOVICE TOURS, s. r. o., se sídlem Mírové náměstí 519/3d, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 447 43 840, ve věci užívání částí přístřešků podchodu Frýdlantských mostů na pozemku č. 2620/94 a pozemku č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, bez právního důvodu za období od 27. 5. 2017 do 16. 8. 2018 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Návrh záměru na prodej jednotky č. 1799/901 včetně podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 464/20, Puchmajerova 9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OME/11**

**Usnesení číslo: 0039/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti EXELEX, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Blahoslavova 1537/3, PSČ 702 00, IČ 25898094, o koupi jednotky č. 1799/901, v domě č. p. 1799, Puchmajerova 9, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost společnosti EXELEX, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Blahoslavova 1537/3, PSČ 702 00, IČ 25898094, o koupi jednotky č. 1799/901, v domě č. p. 1799, Puchmajerova 9, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) neschválit záměr prodat jednotku č. 1799/901 - nebytový prostor, vymezenou v domě č. p. 1799, Puchmajerova 9, stojícím na pozemku parc. č. 464/20, zastavěná plocha a nádvoří s příslušenstvím včetně spoluvlastnického podílu 6030/101531 na společných částech domu a pozemku parc. č. 464/20, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.12.2018

**Návrh záměru pronájmu pozemku p. č. st. 1948 zastavěný stavbou garáže cizího vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Vaškova)**

**04/OME/14**

**Usnesení číslo: 0040/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemek p. č. st. 1948, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání pozemku pod stavbou garáže cizího vlastníka, na dobu neurčitou

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2018

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, ul. Kafkova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kounicova, Nemocniční, Kafkova, Hornopolní)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 0041/RMOb1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostravy o souhlas s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, ul. Kafkova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace v Moravské Ostravě, ul. Kafkova“ na pozemcích parc. č. 2409/1, parc. č. 2417/1, parc. č. 3572, parc. č. 3595, parc. č. 3598, parc. č. 3600/1, parc. č. 4241/8, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres C.3 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na souhlas s prodloužením lhůty užívání dočasné stavby „Prodejna**

**04/OME/16**



**tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Zámecká)**

**Usnesení číslo: 0042/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o souhlas s prodloužením lhůty k užívání dočasné stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit // souhlas s prodloužením lhůty k dočasnému umístění a užívání stavby „Prodejna tabákových výrobků a tisku na ulici Zámecká“ na částech pozemků parc. č. 461/1, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 462/1, zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na dobu do 31. 12. 2019 pro účely změny v užívání stavby ve smyslu ustanovení § 127 a § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Stavba č. 3 - Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Havlíčkovo nábřeží, ul. Kostelní)**

**04/OME/17**

**Usnesení číslo: 0043/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostravy o souhlas s umístěním a realizací stavby „Stavba č. 3 - Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací stavby „Stavba č. 3 - Řešení pěších tras na moravském břehu (Havlíčkovo nábřeží) v souběhu se stávající cyklostezkou v úseku mezi Mostem Miloše Sýkory a Hradní lávkou“ na pozemcích parc. č. 3474/1 a parc. č. 3478/4, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na celkový situační výkres C2 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Obnova Grossmannovy vily v Ostravě“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Zapadlém)**

**04/OME/18**

**Usnesení číslo: 0044/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost statutárního města Ostrava o udělení souhlasu s umístěním 4 nových parkovacích stání v rámci stavby „Obnova Grossmannovy vily v Ostravě“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním 4 nových parkovacích stání v rámci stavby „Obnova Grossmannovy vily v Ostravě“ na částech pozemků parc. č. 2641/27, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2641/82, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na výkrese č. 02, 03 s názvem „Situační celková a koordinační“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení



**Návrh na vyznačení souhlasu s umístěním stavby „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na koordinační situační výkres C.3 (lokalita ul. Hlučínská, Slovenská)**

**04/OME/20**

**Usnesení číslo: 0046/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s. o souhlas s umístěním stavby „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vyznačit souhlas s umístěním stavby „Revitalizace tramvajové smyčky Hlučínská“ mimo jiné také na pozemku p. p. č. 193/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na koordinační situační výkres C.3 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání (SVĚT PROMĚN, s. r. o.)**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 0047/RMOB1822/2/18**

k usnesení č. 3584/RMOB1418/96/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) ukončit nejpozději ke dni 28. 2. 2019 nájem prostoru sloužícího podnikání - o výměře 88,87 m<sup>2</sup>, umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, na pozemku parc. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaný se společností SVĚT PROMĚN, s. r. o., IČ 25111825, se sídlem 30. dubna 3060/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NPOM/2013/15 ze dne 30. 4. 2013, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu
- b) ukončit nejpozději ke dni 28. 2. 2019 nájem prostoru sloužícího podnikání - o výměře 156,04 m<sup>2</sup>, umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059 ul. 30. dubna č. or. 4, 6, na pozemku parc. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaný

s // na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 23. 4. 1999, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání, a to prostor o celkové výměře 250,84 m<sup>2</sup> (část jednotky č. 3060/901 o výměře 16,74 m<sup>2</sup>, část jednotky č. 3060/902 o výměře 134,10 m<sup>2</sup> a společné části pro jednotky 901 a 902 o výměře 100 m<sup>2</sup>), vše umístěno ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, na pozemku parc. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností SVĚT PROMĚN, s. r. o., IČ 25111825, se sídlem 30. dubna 3060/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, s účelem nájmu vizážistika, image služby, kosmetika, masáže, foto, kadeřnictví, se stanovením nájemného ve výši 12 542 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Návrh na uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-018 (//////////)**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 0048/RMOB1822/2/18**

k usnesení č. 3585/RMOB1418/96/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

poskytnout // slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 82,70 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691, ul. Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku par. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 2 999 Kč/měsíc, od 1. 12. 2018 do 30. 11. 2019 a uzavřít se jmenovaným dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-018 ze dne 8. 10. 2010, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**2) ukládá**

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2018





podnájemní vztah bude ukončen ze strany pronajímatele, nájemce nebo jimi samotnými, pak s uzavíráním smlouvy o podnájmu s klienty Prevence bezdomovectví s trvalým bydlištěm v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle Dohody o spolupráci č. OM-2016-001, uzavřené dne 10. 5. 2016 s Armádou spásy v České republice, z. s.

**5) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) a realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2019

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/4 v domě Maroldova 2992/3  
v Ostravě o prodloužení nájmu bytu**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 0051/RMOb1822/2/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o prodloužení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít s // smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění VZOR\_NSB\_2017\_02 k bytové jednotce č. 2992/4 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek uvedených v bodě 3) tohoto usnesení

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2017 - 05 a z důvodu hodného zvláštního zřetele nepožadovat po paní Miroslavě Košťálové úhradu jistoty

**3) stanovuje**

a) délku trvání nájmu, s účinností od 1. 12. 2018 do 31. 5. 2019

b) sazbu nájemného za započt. plochu bytu ve výši 67,29 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

c) nájemci tyto podmínky pro uzavření nové nájemní smlouvy

- nájemce bude mít k datu 30. 11. 2018 uhrazeno nájemné za období od 1. 11. 2018 do 30. 11. 2018
- nájemce nebude mít vůči pronajímateli, k datu 30. 11. 2018, žádné jiné závazky související s nájmem bytu dle bodu 2. tohoto usnesení



- příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 30. 11. 2018

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2017/005 ze dne 15. 2. 2017, ul. Vojanova (//////////)**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 0052/RMOB1822/2/18**  
k usnesení č. 3539/RMOB1418/95/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s paní //////////// dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/005 ze dne 15. 2. 2017 o výměře 18,4 m<sup>2</sup>, umístěného ve stavbě bez čp/če na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, předmětem kterého je změna doby nájmu z doby neurčité na dobu určitou od 15. 2. 2017 do 30. 4. 2019, a zároveň omezení prodeje alkoholických nápojů

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 2 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

**Žádost //////////// o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - návrh záměru**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 0053/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////// o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu prostor sloužících podnikání o výměře 27 m<sup>2</sup>, v Ostravě -



**3) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - garáž o výměře 18 m<sup>2</sup>, umístěnou u domu č. p. 2443 ul. Sokolská č. or. 42, která je součástí pozemku parc. č. 1012/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, za minimální nabízenou cenu ve výši 1 074 Kč/m<sup>2</sup>/rok + příslušná sazba DPH

**4) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

**Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce (Záchranný útvar Hasičského záchranného sboru České republiky)**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 0055/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít s Českou republikou - Záchranným útvarem Hasičského záchranného sboru České republiky, IČ 75152304, se sídlem Opavská 771/29, 748 01 Hlučín, smlouvu o výpůjčce č. NP/OM/2018/36, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, na základě které budou pro účely „výcvik kynologů“, na dobu určitou od 1. 12. 2018 do 30. 6. 2019, poskytnuty do výpůjčky níže uvedené nemovité věci, a to

- a) pozemek parc. č. 2028/8, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 180 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je dům č. p. 1912, ul. Jílová č. or. 16
- b) pozemek parc. č. 1501/2, zastavěná plocha a nádvoří o vým. 201 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jehož součástí je dům č. p. 1725, ul. Tolstého č. or. 6

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce č. NP/OM/2018/36 dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

**Žádost organizace Družstvo NAPROTI o prodloužení doby nájmu smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0023 ze dne 31. 1. 2019 - návrh záměru**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 0056/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce - Družstva NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o změnu doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Zeyerova 2572/1, jednotky č. 2572/902, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr uzavřít s organizací Družstvo NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Zeyerova 2572/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava – nájemcem nebytových prostor – jednotky č. 2572/902 o výměře 226,16 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572 ul. Zeyerova č. or. 1, Kostelní č. or. 3, Masarykovo náměstí č. or. 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2011-0023 ze dne 1. 8. 2011, kterým bude změněna doba nájmu z doby určité do 31. 1. 2019 na dobu neurčitou

**3) ukládá**

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na pronájem bytu č. 35 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 0057/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 35 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě, ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR\_NSB\_2016\_003 na dobu neurčitou k bytu zvláštního určení č. 35 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 na ulici Gajdošova č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s paní Eliškou Karbanovou, narozenou dne 19. 11. 1949, trvale bytem Hornických učňů 2323/11, 702 00 Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3. tohoto usnesení

**3) stanovuje**

a) nájemné za započtenou plochu bytu dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 56,78 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

b) nájemci povinnost uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 14. 12. 2018

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2), za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2018

**Návrh na uzavření smluv o sdružených službách dodávky elektřiny  
a zemního plynu pro rok 2019**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 0058/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) uzavřít „Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny“ pro rok 2019 se společností Český Energetický Dodavatel, a. s., se sídlem Václavské náměstí 806/62, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 227 95 090

b) uzavřít „Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu“ pro rok 2019 se společností Pražská Plynárenská, a. s., Praha 1 - Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00, IČ 601 93 492

a to ve znění uvedeném v zadávací dokumentaci veřejných zakázek pro výběr dodavatele

na sdružené dodávky elektrické energie a zemního plynu pro rok 2019

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**3) svěřuje**

rozhodování o uzavírání dodatků ke smlouvám dle bodu 1) tohoto usnesení 1) místostarostovi Ing. Davidu Witoszovi

**4) zmocňuje**

1. místostarostu Ing. Davida Witosze k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení a jejich případným dodatkům

**Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení  
souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník**

**04/OMS/16**

**Usnesení číslo: 0059/RMOB1822/2/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o souhlas pronajímatele s umístěním polepů do výloh pronajatých prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) nesouhlasí**

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/902 o výměře 80,47 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285 ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava -  
// umístila do výloh polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 05.12.2018

**Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská  
1805/32, jednotka 1805/903 (//////////)**

**04/OMS/17**

**Usnesení číslo: 0060/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) se seznámila**

s technickým stavem sklepních prostor nebytové jednotky č. 1805/903 o výměře 144,96 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805 ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**2) rozhodla**

z důvodu nadměrné vlhkosti části pronajatých prostor umístěných v 1. podzemním podlaží, poskytnout //////////// slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání – jednotky č. 1805/903 o výměře 144,96 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1805 ul. Českobratrská č. or. 32, na pozemku parc. č. 1292, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 930 Kč/měsíc (tj. 30 % současného měsíčního nájemného, které je hrazeno pouze za sklepní prostory o výměře 59,66 m<sup>2</sup>) od 1. 11. 2018 do 31. 12. 2019, nejdéle však doby zbavení prostor vlhkosti a uzavřít se jmenovanou dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/034 ze dne 29. 9. 2017, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2018

**Žádost nájemce bytové jednotky č. 1530/9 v domě na ulici Senovážná 1530/6  
v Ostravě o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/18**

**Usnesení číslo: 0061/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////// ze dne 31. 10. 2018 o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého návrhu usnesení

**2) rozhodla**

ukončit k datu 15. 12. 2018 nájem bytové jednotky č. 1530/9 v domě s č. p. 1530 na ulici Senovážná č. or. 6, který stojí na pozemku p. č. 2623/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //////////// a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2018

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 5 v domě na ulici  
Jílová 1162/31 v Ostravě**

**04/OMS/19**

**Usnesení číslo: 0062/RMOB1822/2/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

doporučení poradního sboru statutárního města Ostravy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 6. 11. 2018, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a záznam ze šetření k žádosti o sociální byt, vybraného zájemce o pronájem sociálního bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít s // smlouvu o nájmu sociálního bytu ve znění přílohy č. 1 zásad ZAS 2017 - 03 s úpravou splatnosti nájemného dle Dodatku č. 1 zásad ZAS 2017 - 03, k sociálnímu bytu č. 5 sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů, v domě s č. p. 1162, na ulici Jílová č. or. 31, který je součástí pozemku p. č. 2040/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava s nájemným stanoveným pro celou dobu trvání nájmu ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s účinností sjednanou od 1. 12. 2018 do 31. 5. 2019, to vše za podmínky, že smlouvu uzavře nejpozději 30. 11. 2018

b) uzavřít s výše uvedenou osobou, vždy ke dni uplynutí sjednané doby nájmu, dodatek ke smlouvě o nájmu sociálního bytu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, o dalším prodloužení trvání nájmu sociálního bytu vždy o dalších 6 měsíců, nejdéle však v celkové úhrnné délce trvání nájmu 2 roky, pokud

- bude uzavřena nájemní smlouva dle bodu 2) písmeno a) tohoto usnesení
- si bude - jako nájemce - řádně plnit všechny povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy a dohody o sociální práci, sjednané dle Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava
- o prodloužení trvání nájmu prokazatelně projeví zájem

**3) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2018



**Žádost // o peněžitý dar**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0063/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o peněžitý dar  
ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar //

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 17.12.2018

**Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny  
Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0064/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny  
Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037,  
ve dnech 3. a 4. 1. 2019 dle důvodové zprávy.

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.12.2018

**Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů na rok 2018**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 0065/RMOB1822/2/18**

k usnesení č. 2467/RMOB1418/75/17

k usnesení č. 3594/RMOB1418/96/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

– Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066, upravený odpisový plán

movitého majetku na rok 2018, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu,

- Základní škole Ostrava, Zelená 42, PO, IČ 70933987 upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu.

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

**Žádosti PO o likvidaci neupotřebitelného majetku**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 0066/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápisy z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ze dne 24. 10. 2018, ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s vyřazením majetku z evidence majetku a s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku u:

- ZŠO, Gebauerova 8, PO ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- ZŠaMŠO, Ostrčilova 10, PO ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Alenu Pataky k podpisu předchozích souhlasů dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.12.2018

**Schválení znění Závazné přihlášky a Podmínek účasti na ozdravných pobytech v rámci projektu „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP V.“**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 0067/RMOB1822/2/18**

k usnesení č. 3507/RMOB1418/95/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

znění Závazné přihlášky na ozdravný pobyt v Horských lázních Karlova Studánka, státní podnik a Podmínky účasti na ozdravném pobytu v rámci projektu „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP V.“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předat Závaznou přihlášku a Podmínky účasti osobám dospělého doprovodu účastnícím se ozdravných pobytů prostřednictvím ředitelů zapojených MŠ

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 09.02.2019

**Návrh na zmocnění k podepisování smluv vztahujících se k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 0068/RMOB1822/2/18**

k usnesení č. 0186/RMOB1418/3/14

k usnesení č. 1393/RMOB1418/25/15

k usnesení č. 1142/RMOB1418/50/16

k usnesení č. 2411/RMOB1418/74/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

bod 1) usnesení č. 2412/RMOB1418/74/17 ke dni 26. 11. 2018

**2) svěřuje**

Mgr. Aleně Pataky, místostarostce městského obvodu, rozhodování o smlouvách včetně dodatků k nim o dodávce tepelné energie a služeb, které se vztahují k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A, 702 00 Ostrava, s účinností od 26. 11. 2018 do 31. 12. 2019, a to o:

- dodávce tepelné energie,
- zajištění servisu a oprav koncového zařízení elektronického zabezpečovacího zařízení,
- zajištění servisu na údržbu a opravy elektronického požárního systému,
- zajištění servisu výtahu,
- zajištění servisu a provádění oprav koncového zařízení pro spojení s pultem centralizované ochrany.

**3) zmocňuje**

Mgr. Alenu Pataky, místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,

k podpisování těchto smluv včetně dodatků k nim

**4) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2019

**Žádost CKV o souhlas se zadáním veřejné zakázky**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 0069/RMOB1822/2/18**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ředitele Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace o souhlas se zadáním veřejné zakázky dle důvodové zprávy

**2) souhlasí**

s postupem odchylným od pokynu zřizovatele PZ 2016-04 a zadáním veřejné zakázky Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy z důvodu zamezení protiprávního jednání, a to provozování výletního vláčku provozovatele Vladimíra Lutha, jelikož přípojná vozidla nejsou způsobilá k provozu na pozemních komunikacích.

**3) ukládá**

informovat CKV, p. o., dle bodu 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 26.11.2018

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas a návrh záměru na prodej  
spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1133/9 (U Parku 1a,  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou cizího vlastníka**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 0070/RMOB1822/2/18**

k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost vlastníka jednotky č.3068/31 v domě č.p. 3068 (U Parku 1a) stojícím na pozemku parc. č. 1133/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého

materiálu

**2) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodat spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a) ve výši 672/35064 příslušející k jednotce č. 3068/31 (byt) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) zmocňuje**

místostarostku Ing. Valentinu Vaňkovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.12.2018

**5) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat:

žádost vlastníka jednotky č. 3068/31 v domě č. p. 3068 (U Parku 1a) stojícím na pozemku parc. č. 1133/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) schválit záměr prodat:

spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 1133/9, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1a) ve výši 672/35064 příslušející k jednotce č. 3068/31 (byt) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**6) ukládá**

místostarostce Ing. Valentině Vaňkové předložit návrh dle bodu 5) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.12.2018