

Usnesení

**85. schůze rady městského obvodu
konané dne 16.10.2014**

čís. 5606/RMOB1014/85/14–5678/RMOB1014/85/14

Ing. Jiří Havlíček, v. r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
5606/RMOB1014/85/14	01/VED/01	Návrh zápisu do Kroniky statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2013
5607/RMOB1014/85/14	01/VED/02	Návrh na revokaci bodu 3. a 4. usnesení č. 4902/RMOB1014/75/14 ze dne 07.05.2014
5608/RMOB1014/85/14	01/VED/03	Žádost místostarosty //////////////// o proplacení nevyčerpané dovolené
5609/RMOB1014/85/14	02/OFR/01	Žádost Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
5610/RMOB1014/85/14	02/OFR/02	Žádost společnosti HELVET GROUP a.s. o doplnění objektu Nádražní 541/146, Ostrava-Moravská Ostrava do seznamu adres objektů s povolením provozovat kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
5611/RMOB1014/85/14	03/OIMH/01	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Chata Mazák - středisko ekologické výchovy"
5612/RMOB1014/85/14	03/OIMH/02	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Parkoviště Ostrčilova před SVČ"
5613/RMOB1014/85/14	03/OIMH/03	Návrh na uzavření Smluv o právu provést stavbu pro akci "Rekonstrukce chodníků a trolejbusových zastávek ul. Hornopolní"
5614/RMOB1014/85/14	03/OIMH/04	Prodloužení provozu minigolfu v Sadu Milady Horákové v Moravské Ostravě
5615/RMOB1014/85/14	03/OIMH/05	Návrh na zrušení výběrového řízení na zhotovitele zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní - I. etapa"
5616/RMOB1014/85/14	03/OIMH/06	Návrh na jmenování komise pro otevírání obálek veřejné zakázky "Rekonstrukce ulice 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí - II"
5617/RMOB1014/85/14	03/OIMH/07	Návrh na uzavření Dohody o úhradě víceprací a méněprací ze smlouvy o dílo č. 10863/2013/OIMH "Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II"
5618/RMOB1014/85/14	03/OIMH/09	Návrh na jmenování komise pro otevírání obálek veřejných zakázek "Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 3. část" a „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 4. část"

5619/RMOB1014/85/14	04/OM/37	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby “Rekonstrukce SSZ křižovatky č. 1021 Českobratrská x Sokolská třída” na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská, Sokolská třída, Herodova)
5620/RMOB1014/85/14	04/OM/01	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
5621/RMOB1014/85/14	04/OM/02	Žádost // o souhlas pronajímatele s občasným poskytnutím nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 do podnájmu třetí osobě
5622/RMOB1014/85/14	04/OM/03	Žádost společnosti SANOX CZ, s.r.o. o změnu doby nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 609/8
5623/RMOB1014/85/14	04/OM/04	Žádost společnosti SANOX CZ, s.r.o. o snížení nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 609/8 z důvodu rekonstrukce výkladů
5624/RMOB1014/85/14	04/OM/05	Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901 o poskytnutí slevy z nájemného
5625/RMOB1014/85/14	04/OM/06	Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru pronajmout nebytové prostory
5626/RMOB1014/85/14	04/OM/07	Žádost pana // o finanční spoluúčast městského obvodu na vybudování příjezdu ke garáži v objektu Na Jízdárně 2895/18, Ostrava - Moravská Ostrava
5627/RMOB1014/85/14	04/OM/08	Návrh záměru pronájmu pozemku p.č.st 1525/19 zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k.ú. Přívoz, obec Ostrava
5628/RMOB1014/85/14	04/OM/09	Návrh na zřízení věcného břemene - služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci stavby “REKO MS Ostrava, ulice Sadová” na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
5629/RMOB1014/85/14	04/OM/10	Návrh na zřízení věcného břemene - služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci stavby “REKO NTL Ostrava, ul. Senovážná” na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

5630/RMOB1014/85/14	04/OM/11	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Kostelní)
5631/RMOB1014/85/14	04/OM/12	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Slovenská)
5632/RMOB1014/85/14	04/OM/14	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem realizace přeložek metalického kabelu v souvislosti se stavbou "Cyklistická trasa O, Ostrava-Přívoz na ul. Hlučínská" na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
5633/RMOB1014/85/14	04/OM/15	Žádost o stanovisko k záměru prodat část pozemku parc. č. 373/15 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Hájkova, Newtonova)
5634/RMOB1014/85/14	04/OM/16	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí nemovitých věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování plakátovacích desek a provozování plakátovacích služeb v čekárnách MHD
5635/RMOB1014/85/14	04/OM/17	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 81/1, parc. č. 81/2 a část pozemku parc. č. 86/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Střelníční)
5636/RMOB1014/85/14	04/OM/18	Návrh pronájmu pozemku parc. č. 508/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Antonína Macka)
5637/RMOB1014/85/14	04/OM/19	Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 3220/37, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy (lokality ulice Místecká)
5638/RMOB1014/85/14	04/OM/20	Žádost paní //////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903
5639/RMOB1014/85/14	04/OM/21	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
5640/RMOB1014/85/14	04/OM/22	Návrh na pronájem bytu v mimořádných případech
5641/RMOB1014/85/14	04/OM/23	Návrh výpůjčky pozemku parc. č. 1052/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Sadová)
5642/RMOB1014/85/14	04/OM/24	Návrh na uzavření dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

5643/RMOB1014/85/14	04/OM/25	Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc.č. 4236/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ulice Biskupská)
5644/RMOB1014/85/14	04/OM/26	Žádost o koupi části pozemku parc.č. 1347/1 a pozemku parc.č. 1347/22 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
5645/RMOB1014/85/14	04/OM/27	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k převodu bytové jednotky č. 2887/15 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku v k.ú. Moravská Ostrava obec Ostrava (Gen. Píky 10)
5646/RMOB1014/85/14	04/OM/28	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
5647/RMOB1014/85/14	04/OM/29	Žádost pana /////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 612/36, jednotky č. 612/904
5648/RMOB1014/85/14	04/OM/30	Žádost nájemců bytu č. 8 v domě s č.p. 845, na ulici Palackého č.or. 71, v Ostravě-Přívoze o ukončení nájmu bytu dohodou
5649/RMOB1014/85/14	04/OM/31	Stanovisko k záměru pronájmu a k prodeji pozemku parc.č. 1111/45 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ulice Vítězná)
5650/RMOB1014/85/14	04/OM/32	Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy v bytě č. 3 v domě s č. p. 2029, na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
5651/RMOB1014/85/14	04/OM/33	Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 10962/2012/OM ve znění dodatků
5652/RMOB1014/85/14	04/OM/34	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou "Ostrava 1827/2, Pitron, NNk" na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
5653/RMOB1014/85/14	04/OM/35	Návrh společnosti RWE GasNet, s.r.o. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Porážková a Žerotínova)

5654/RMOB1014/85/14	04/OM/36	Návrh společnosti RWE GasNet, s.r.o. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Porážková)
5655/RMOB1014/85/14	04/OM/38	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rozšíření MAN 2014, ul. Nádražní“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita úseku ul. Nádražní mezi zast. MHD “Stodolní” a ul. Českobratrskou)
5656/RMOB1014/85/14	04/OM/39	Návrh na uzavření smlouvy o dodávce a o odvádění odpadních vod
5657/RMOB1014/85/14	04/OM/40	Návrh na podání přihlášky k odběru tepla
5658/RMOB1014/85/14	04/OM/41	Návrh na zrušení části usnesení č. 5498/RMOB1014/82/14 ze dne 4.9.2014
5659/RMOB1014/85/14	04/OM/42	Žádost o stanovisko k záměru prodat pozemky parc. č. 1198/20 a parc. č. 1198/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Křižíkova)
5660/RMOB1014/85/14	04/OM/43	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní elektrické přípojce NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava, Hlučínská, V-PODLAHY, NNk“ (lokalita ul. Hlučínská)
5661/RMOB1014/85/14	04/OM/44	Žádost nájemce bytové jednotky č. 288/4 v domě s č.p. 288, na ulici Šafaříkova č.or. 14, v Ostravě-Přívoze o ukončení nájmu bytu dohodou
5662/RMOB1014/85/14	04/OM/45	Finanční spoluúčast městského obvodu na provedení nezbytných stavebních úprav nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 1498/4, jednotky č. 1498/902
5663/RMOB1014/85/14	04/OM/46	Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc.č. 2356/5 a parc.č. 2356/69, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sládkova a U Stadiónu)
5664/RMOB1014/85/14	04/OM/47	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu s názvem “Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů v Moravské Ostravě” (lokalita ul. U Parku, Budečská)
5665/RMOB1014/85/14	04/OM/49	Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 464/1 a parc. č. 464/41, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Puchmajerova)
5666/RMOB1014/85/14	05/OŠR/01	Žádost paní////////// o peněžitý dar

5667/RMOB1014/85/14	05/OŠR/02	Žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava o peněžité dar
5668/RMOB1014/85/14	05/OŠR/03	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských, základních škol a CKV MO
5669/RMOB1014/85/14	05/OŠR/04	Žádost ZŠO, Gebauerova 8, PO o schválení úpravy odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2014
5670/RMOB1014/85/14	05/OŠR/05	Posouzení a vyjádření k opravnému rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci programu "Podpora bydlení" pro rok 2014 k projektu "Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa"
5671/RMOB1014/85/14	05/OŠR/06	Souhlas s přijetím podpory z Moravskoslezského kraje pro projekt "Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP II."
5672/RMOB1014/85/14	05/OŠR/07	Návrh na vydání Volebního řádu školských rad základních škol městského obvodu
5673/RMOB1014/85/14	05/OŠR/08	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu "Terénní práce 2015"
5674/RMOB1014/85/14	05/OŠR/09	Revokace usnesení č. 5368/RMOB1014/80/14
5675/RMOB1014/85/14	05/OŠR/10	Souhlas s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor
5676/RMOB1014/85/14	05/OŠR/11	Informace o provedené inspekční činnosti na ZŠO, Gajdošova 9, PO a ZŠO, Nádražní 117, PO
5677/RMOB1014/85/14	05/OŠR/12	Informace k organizaci předškolního vzdělávání na MŠO, Varenská 2a, PO
5678/RMOB1014/85/14	07/OVV/01	Notebooky zastupitelů

Materiály, které byly odloženy:

Materiál

Název

04/OM/13

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 17/2014 týkající se stavby s názvem "Doplnění technologie do stavby Hala - Aplikovaná laboratoř termických procesů" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Materiály, které byly staženy:

Materiál

Název

03/OIMH/08

Zajištění občerstvení na „Vánočních trzích 2014“

Návrh zápisu do Kroniky statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2013

01/VED/01

Usnesení číslo: 5606/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

obsah zápisu do Kroniky statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2013, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

a) v souladu se zákonem č. 123/2006 Sb., o kronikách obcí

- vyhotovit zápis do kroniky dle bodu 1) tohoto usnesení

- zabezpečit nahlížení do kroniky

b) zveřejnit zápis do kroniky dle bodu 1) tohoto usnesení na webových stránkách městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jana Pondělíčková, tisková mluvčí

T: 10.11.2014

Návrh na revokaci bodu 3. a 4. usnesení č. 4902/RMOB1014/75/14 ze dne 07.05.2014

01/VED/02

Usnesení číslo: 5607/RMOB1014/85/14
k usnesení č. 4902/RMOB1014/75/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

revokovat bod 3) a 4) usnesení č. 4902/RMOB1014/75/14 ze dne 07.05.2014

2) rozhodla

vyzvat pana ////////////////////////////////////// k úhradě částky ve výši 5.262,20 Kč z titulu náhrady škody způsobené statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz neoprávněným užitím telekomunikačních prostředků zaměstnavatele dle důvodové zprávy

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu výzvy k úhradě dle bodu 2) tohoto usnesení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 20.10.2014

5) rozhodla

v případě, že pan // nezaplatí městským obvodem z titulu náhrady škody požadovanou částku dle bodu 2) tohoto usnesení ve lhůtě stanovené výzvou k úhradě, a to byť jen zčásti, podat k příslušnému soudu žalobu o náhradu škody

6) ukládá

realizovat bod 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 14.11.2014

Žádost místostarosty ////////////////////////////////// o proplacení nevyčerpané dovolené

01/VED/03

**Usnesení číslo: 5608/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost místostarosty městského obvodu ////////////////////////////////// o proplacení nevyčerpané dovolené za rok 2013, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

poskytnutí náhrady měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou za rok 2013 v délce 23 dnů místostarostovi městského obvodu //////////////////////////////////

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 12.11.2014

Žádost Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/01

Usnesení číslo: 5609/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, IČ: 70933901, z rezervního fondu do investičního fondu ve výši 50 tis. Kč

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Žádost společnosti HELVET GROUP a.s. o doplnění objektu Nádražní 541/146, Ostrava-Moravská Ostrava do seznamu adres objektů s povolením provozovat kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

02/OFR/02

Usnesení číslo: 5610/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti HELVET GROUP a.s., IČ 27663361, se sídlem Vodičkova 791/41, Praha 1 ve věci změny návrhu na změnu Obecně závazné vyhlášky č. 11/2011, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů, videoloterních terminálů a lokálních loterních systémů na území statutárního města Ostravy

2) rozhodla

s ohledem na současně platnou Obecně závaznou vyhlášku č. 11/2011, kterou se reguluje provozování výherních hracích přístrojů, videoloterních terminálů a lokálních loterních systémů a schválený návrh na její změnu předložené žádosti nevyhovět

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Chata Mazák - středisko ekologické výchovy"

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 5611/RMOb1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu č. Z_S14_12_8120045956 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Chata Mazák - středisko ekologické výchovy" Ostravice, s provozovatelem ČEZ distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Parkoviště Ostrčilova před SVČ"

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 5612/RMOb1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu č. Z_S14_12_8120046556 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie v rámci akce "Parkoviště Ostrčilova před SVČ" Moravská Ostrava, s provozovatelem ČEZ distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

Návrh na uzavření Smluv o právu provést stavbu pro akci "Rekonstrukce chodníků a trolejbusových zastávek ul. Hornopolní"

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 5613/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků a trolejbusových zastávek ul. Hornopolní“

- a) na pozemku parc. č. 2260/12 a 2179/76 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava s vlastníkem pozemku PORTAL INVESTMENTS s.r.o. se sídlem Svobodova 1961/1, 128 00 Praha-Nové Město, IČ 27086704 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu
- b) na pozemku parc. č. 2192/3 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava s vlastníkem pozemku InterAuto Doležal, a.s. se sídlem Hornopolní 56, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 25833154 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu
- c) na pozemku parc. č. 2103/12 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava s vlastníkem pozemku panem Romanem Václavíkem, nar. 21. 1. 1976, bytem Sadová 2647/18, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

Prodloužení provozu minigolfu v Sadu Milady Horákové v Moravské Ostravě

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 5614/RMOB1014/85/14

k usnesení č. 5149/RMOB1014/78/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o prodloužení provozu minigolfu v Sadu Milady Horákové v Moravské Ostravě do 31.12.2014, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.10.2014

**Návrh na zrušení výběrového řízení na zhotovitele zakázky malého rozsahu
"Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní - I. etapa"**

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 5615/RMOB1014/85/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

vyhlášené výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce "Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní - I. etapa" ze dne 21. 8. 2014

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Návrh na jmenování komise pro otevírání obálek veřejné zakázky
“Rekonstrukce ulice 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí
- II”**

03/OIMH/06

**Usnesení číslo: 5616/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) jmenuje

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek veřejné zakázky “Rekonstrukce ulice 28.října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí - II” ve složení:

- 1.Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
náhradník Ing. Roman Samek, vedoucí oddělení místního hospodářství
- 2.Ing. Jiří Havlíček, starosta
náhradník JUDr. Lukáš Semerák, předseda komise investiční a strategického rozvoje
- 3.Dalibor Mouka, místostarosta
náhradník Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic
- 4.Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka
náhradník Ing. Jiří Geisler, referent oddělení investic
- 5.Tomáš Kuřec, místostarosta
náhradník Ing. Zdeněk Nytra, místopředseda komise investiční a strategického rozvoje

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Návrh na uzavření Dohody o úhradě víceprací a méněprací ze smlouvy o dílo
č. 10863/2013/OIMH “Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II”**

03/OIMH/07

**Usnesení číslo: 5617/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o úhradě víceprací a méněprací ze smlouvy o dílo č. 10863/2013/OIMH ve znění přílohy č. 1 materiálu k realizaci akce “Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II” se zhotovitelem ELSPOL spol. s r.o., Mírová 563, 739 31 Řepiště, IČ 42767857 upravující změnu rozsahu prací s upřesněním finančních nákladů dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu Dohody o úhradě víceprací a méněprací ze smlouvy o dílo č. 10863/2013/OIMH dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod č. 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.10.2014

**Návrh na jmenování komise pro otevírání obálek veřejných zakázek
„Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 3. část” a „Zateplení
školských zařízení v obvodu MOaP - 4. část”**

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 5618/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) jmenuje

členy a náhradníky komise pro otevírání obálek veřejných zakázek “Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 3. část” a „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 4. část” ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
náhradník Ing. Jiří Geisler, referent oddělení investic
2. Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
náhradník Ing. Martina Bělíčková, referent odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
3. Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic
náhradník Ing. Dalibor Kloss, referent oddělení investic
4. Jarmila Špatná, referent oddělení investic
náhradník Radomír Čončka, referent oddělení investic
5. Ing. Roman Samek, vedoucí oddělení místního hospodářství
náhradník Ing. Marcela Mičůchová, referent oddělení investic

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.11.2014

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby “Rekonstrukce
SSZ křižovatky č. 1021 Českobratrská x Sokolská třída” na částech pozemků
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českobratrská, Sokolská
třída, Herodova)**

04/OM/37

Usnesení číslo: 5619/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30

Ostrava, IČ 008 45 451, souhlas s umístěním a realizací stavby “Rekonstrukce SSZ křižovatky č. 1021 Českobratrská x Sokolská třída” na částech pozemků parc. č. 929/3, parc. č. 954/4, parc. č. 974/3, parc. č. 974/4, parc. č. 3506/1, parc. č. 3511, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního řízení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucí odboru majetkového realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/01

Usnesení číslo: 5620/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

a) č. 26 v domě č. p. 2851 Hornopolní 49, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc

b) č. 3 v domě č. p. 691 Chelčického 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc

c) č. 44 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc

d) č. 9 v domě č. p. 1071 Na Liškovci 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc

e) č. 1 v domě č. p. 1072 Na Liškovci 8, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc

f) č. 87 v domě č. p. 2924 Nádražní 73, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc

g) č. 2 v domě č. p. 1432 Pobialova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením

nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc

h) č. 9 v domě č. p. 1432 Pobialova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc

i) č. 6 v domě č. p. 2110 Senovážná 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc

j) č. 8 v domě č. p. 286 Šafaříkova 12, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 “Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2014 – 04).

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m ²	2 os.
2+1 nad 60 m ²	3 os.
3+1 do 90 m ²	4 os.
3+1 nad 90 m ²	5 os.
4+1 nad 90 m ²	6 os.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Žádost // o souhlas pronajímatele s občasným poskytnutím
nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 do
podnájmu třetí osobě**

04/OM/02

Usnesení číslo: 5621/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce nebytových prostor o výměře 60,90 m² umístěných ve 2. NP objektu Na Jízdárně 2895/18 v Ostravě - Moravské Ostravě - // o souhlas pronajímatele s občasným poskytnutím nebytových prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

vydat nájemci nebytových prostor o výměře 60,90 m² umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - // souhlas s občasným přenecháním nebytových prostor o výměře 60,90 m² umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava do podnájmu třetí osobě za účelem výuky, školení, na dobu určitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Žádost společnosti SANOX CZ, s.r.o. o změnu doby nájmu nebytových
prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 609/8**

04/OM/03

Usnesení číslo: 5622/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti SANOX CZ, s.r.o. o změnu doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 609/8 z doby určité do 18. 1. 2015 na dobu neurčitou ve

znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2014/010 ze dne 5. 2. 2014 na pronájem nebytových prostor o výměře 165,5 m² umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 609 ul. S. K. Neumanna č. or. 8, stojícího na pozemku parc. č. 819, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava uzavřenou se společností SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503 uzavřením dodatku č. 1, kterým bude

a) změněna doba nájmu z doby určité do 18. 1. 2015 na dobu neurčitou

b) navýšeno nájemné ze stávajících 145 000 Kč/rok na 165 000 Kč/rok s účinností od 19.1.2015,

a to za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh za služby

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Žádost společnosti SANOX CZ, s.r.o. o snížení nájemného za nebytové
prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 609/8 z důvodu
rekonstrukce výkladů**

04/OM/04

Usnesení číslo: 5623/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti SANOX CZ, s.r.o. o snížení nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 609/8 z důvodu rekonstrukce výkladů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) poskytnout společnosti SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503 slevu z nájmu nebytových prostor o výměře 165,5 m² umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 609 ul. S. K. Neumanna č. or. 8, stojícího na pozemku parc. č. 819, k. ú. Moravská Ostrava, obec

Ostrava, ve výši 7153 Kč z důvodu rekonstrukce výkladu

- b) uzavřít se společností SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2014/010 ze dne 5. 2. 2014 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.11.2014

Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901 o poskytnutí slevy z nájemného

04/OM/05

Usnesení číslo: 5624/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707 nájemce nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901 o poskytnutí slevy z nájemného ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) nevyhovět žádosti společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707 nájemce nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/901 o poskytnutí slevy z nájemného od 2014/09 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) neposkytnout společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., se sídlem Ostrava- Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00, IČ 25856707 slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m² umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325 ul. Nádražní č. o. 18, stojícího na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti GOLDEN GASTRO SERVICE, s.r.o., se sídlem Ostrava- Moravská Ostrava, Musorgského 876, PSČ 702 00 z důvodu uzavření části nebytové jednotky, ve které je provozována restaurace u Křižánka z důvodu rekonstrukce elektroinstalace

3) rozhodla

neposkytnout nájemci nebytové jednotky č. 1325/901 o výměře 714,41 m² umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu

- b) žádost pana //o nájem nebytových prostor - části jednotky č. 1831/901 o výměře 42,71 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1831 ul. Střední č. or. 1, stojícího na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) schvaluje

- a) záměr pronajmout nebytové prostory - jednotku č. 2795/604 o výměře 61,82 m² umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795 ul. Ahepkukova č. or. 6, stojícím na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //záměr pronajmout nebytové prostory - část jednotky 1831/901 o výměře 177,12 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1831 ul. Střední č. or. 1, stojícím na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po paní
//
- b) záměr pronajmout nebytové prostory - část jednotky 1831/901 o výměře 42,71 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1831 ul. Střední č. or. 1, stojícím na pozemku parc. č. 402/2 a 402/17, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 168,73 m² umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1624 ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku parc. č. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

4) rozhodla

neposkytnout // slevu z nájmu nebytových prostor o výměře 168,73 m² umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1624 ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku parc. č. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

5) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neprominout paní
// nájmné a zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor o výměře 168,73 m² umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1624 ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku parc. č. 590, k. ú. Přívoz za období od 1. 9. 2014 do 31. 12. 2014 ve výši 23 780 Kč (z toho činí nájmné částku 21 880 Kč, zálohy na služby částku 1 860 Kč, pronájem inventáře 40 Kč)

6) ukládá

- a) zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- b) vyrozumět žadatele dle bodu 4) tohoto usnesení

Návrh záměru pronájmu pozemku p.č.st 1525/19 zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k.ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/08

Usnesení číslo: 5627/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemek p.č.st. 1525/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pod stavbou garáže jiného vlastníka, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na zřízení věcného břemene - služebnosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci stavby "REKO MS Ostrava, ulice Sadová" na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/09

Usnesení číslo: 5628/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost k části pozemku parc. č. 1000 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ: 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Návrh na zřízení věcného břemene - služebnosti a uzavření smlouvy
o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci stavby
"REKO NTL Ostrava, ul. Senovážná" na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava**

04/OM/10

Usnesení číslo: 5629/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnost k částem pozemků parc. č. 2620/65 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2620/94 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/129 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2620/148 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2620/19 díl1, pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Evidence nemovitostí (EN), parc. č. 2620/95 díl 1, pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Evidence nemovitostí (EN) a parc. č. 2620/95 díl 2, pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Evidence nemovitostí (EN) vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ: 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Kostelní)

04/OM/11

Usnesení číslo: 5630/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 3474/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch vlastníka součásti distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnu, provozovat a udržovat součást distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č. 3966-974/2012 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr součásti distribuční soustavy, tj. za 13 m délky za úplatu 6.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Slovenská)

04/OM/12

Usnesení číslo: 5631/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 562/6 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 563/6 ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch vlastníka podzemního kabelového vedení VN, společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení VN v rozsahu dle geometrického plánu č. 1430-233/2012 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 600 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky VN, tj. za 60 m délky za úplatu 36.000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný

z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za účelem realizace přeložek metalického kabelu v souvislosti se stavbou "Cyklistická trasa O, Ostrava-Přívoz na ul. Hlučinská" na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/14

Usnesení číslo: 5632/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 342/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 351/12 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti O2 Czech Republic a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336, spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

**Žádost o stanovisko k záměru prodat část pozemku parc. č. 373/15
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Hájkova, Newtonova)**

04/OM/15

Usnesení číslo: 5633/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat část pozemku parc. č. 373/15, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 43 m² z celkové výměry 230 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřenou městskému obvodu, nově označenou jako parc. č. 373/57, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Přívoz, oddělenou na základě geometrického plánu č. 1922-102/2014 ze dne 17.9.2014

2) ukládá

uvolněnému členovi rady, kterému zastupitelstvo svěřilo úkoly v oblasti samostatné působnosti na úsecích hospodaření s nemovitým majetkem včetně jeho nabytí a prodeje, hospodaření s byty a nebytovými prostory včetně jejich nabytí a prodeje, územního řízení a stavebního řádu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí nemovitých
věcí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za
účelem umístění a provozování plakátovacích desek a provozování
plakátovacích služeb v čekárnách MHD**

04/OM/16

Usnesení číslo: 5634/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (8) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu níže uvedených čekáren MHD na pozemcích dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu:

- parc. č. 1150/1 ostatní plocha, dráha - 1 ks
- parc. č. 2181/3 ostatní plocha, neplodná půda - 1 ks
- parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zezeň - 1 ks
- parc. č. 2202/49 ostatní plocha, zezeň - 1 ks
- parc. č. 2087/9 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks

- parc. č. 2202/12 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 2103/12 ostatní plocha, manipulační plocha - 1 ks
 - parc. č. 2206/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 2221/3 ostatní plocha, neplodná půda - 1ks
 - parc. č. 2567/4 zastavěná plocha a nádvoří - 1ks
 - parc. č. 2379/16 zastavěná plocha a nádvoří - 1ks
 - parc. č. 1163/3 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - parc. č. 3341 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- p.p.č. 1/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - p.p.č. 9/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - p.p.č. 81/1 ostatní plocha, manipulační plocha - 1 ks
 - p.č.st. 126/3 zastavěná plocha a nádvoří, zboženiště - 1 ks
 - p.p.č. 562/4 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
 - p.p.č. 574/2 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
 - p.p.č. 1019 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
 - p.p.č. 958/3 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
- vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

za účelem umístění a provozování plakátovacích desek a provozování plakátovacích služeb v čekárnách MHD, které jsou ve vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, případně na dobu určitou 1 roku

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 81/1,
parc. č. 81/2 a část pozemku parc. č. 86/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava (lokalita ul. Střelniční)**

04/OM/17

Usnesení číslo: 5635/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 81/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 50 m², parc.č. 81/2, ostatní plocha zeleň o výměře 64 m² a část

pozemku parc. č. 86/11, ostatní plocha, zeleň o výměře 500 m² z celkové výměry 2 976 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 81/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 50 m², parc.č. 81/2, ostatní plocha zeleň o výměře 64 m² a část pozemku parc. č. 86/11, ostatní plocha, zeleň o výměře 500 m² z celkové výměry 2976 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 20.11.2014

Návrh pronájmu pozemku parc. č. 508/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Antonína Macka)

04/OM/18

Usnesení číslo: 5636/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout // pozemek parc. č. 508/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 175 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání pozemku pod stavbou č.p. 1711, byt. dům v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 600,- Kč/m²/rok, tj. 105 000,- Kč/rok, za podmínky, že vlastník uhradí za dobu užívání pozemku bez právního důvodu částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od 23.12.2011 do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) rozhodla

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 3220/37, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy (lokality ulice Místecká)

04/OM/19

Usnesení číslo: 5637/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

souhlasné stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 3220/37 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 500 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování vozidel a umístění mobilního oplocení

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Žádost paní // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903

04/OM/20

Usnesení číslo: 5638/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní //, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout paní //, slevu z nájemného nebytových prostor – jednotky č. 106/903 o výměře 38,4 m² v domě č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, stojícím na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 20 % současného ročního nájemného po dobu 12 měsíců

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OM/21

Usnesení číslo: 5639/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_003, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu a za podmínek složení jistoty ve výši šestiměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

aa) na byt č. 14, velikosti 1 + 1, plocha 37,90 m² se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Arbesova 1062/15, Ostrava-Přívoz, s paní //, se stanovením nájemného na 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ab) na byt č. 6, velikosti 1 + 1, plocha 60,77 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Dostojevského 1079/3, Ostrava - Moravská Ostrava, se slečnou //, se stanovením nájemného na 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ac) na byt č. 2, velikosti 2 + 1, plocha 47,77 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Hornická 1688/55, Ostrava - Moravská Ostrava, se slečnou //, se stanovením nájemného na 60 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ad) na byt č. 68, velikosti 0 + 1, plocha 28,76 m² se standardním vybavením, ve 12. nadzemním podlaží domu Hornopolní 2851/49, Ostrava - Moravská Ostrava, s panem //, se stanovením nájemného na 65 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ae) na byt č. 93, velikosti 0 + 1, plocha 30,14 m² se standardním vybavením, v 17. nadzemním podlaží domu Maroldova 2987/1, Ostrava - Moravská Ostrava, se slečnou //, se stanovením nájemného na 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

af) na byt č. 14, velikosti 1 + 1, plocha 41,45 m² se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Na Můstku 1068/2, Ostrava-Přívoz, s paní //, se stanovením nájemného na 76 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ag) na byt č. 15, velikosti 3 + 1, plocha 77,05 m² se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Na Můstku 1068/2, Ostrava-Přívoz, s paní //, se stanovením nájemného na 65 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby

- náhradník: paní //, se stanovením nájemného na 65 Kč/m²/měsíc

ah) na byt č. 11, velikosti 1 + 1, plocha 45,09 m² se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu Orebitská 194/29, Ostrava-Přívoz, s paní //, se stanovením nájemného na 61 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ai) na byt č. 7, velikosti 1 + 1, plocha 39,68 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Poštovní 345/23, Ostrava - Moravská Ostrava, s panem //se stanovením nájemného na 133 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

- náhradník: pan //se stanovením nájemného na 102 Kč/m²/měsíc

aj) na byt č. 33, velikosti 2 + 1, plocha 70,29 m² se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Poštovní 345/23, Ostrava - Moravská Ostrava, s panem //, se stanovením nájemného na 102 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby

- náhradník: pan //, se stanovením nájemného na 90 Kč/m²/měsíc

ak) na byt č. 4, velikosti 2 + 1, plocha 49,68 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Spodní 2151/24, Ostrava - Moravská Ostrava, se slečnou //se stanovením nájemného na 50 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

al) na byt č. 4, velikosti 3 + 1, plocha 96,83 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Střelníční 10/1, Ostrava - Moravská Ostrava, se slečnou //, se stanovením nájemného na 67 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 5 osob

am) na byt č. 9, velikosti 2 + 1, plocha 52,46 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Úprkova 75/11, Ostrava-Přívoz, s

Návrh výpůjčky pozemku parc. č. 1052/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sadová)

04/OM/23

Usnesení číslo: 5641/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost

////////////////////////////////////
//////////////////////////////////// - Moravská Ostrava o výpůjčku pozemku parc. č. 1052/1 zahrada o výměře 537 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vypůjčit //////////////////////////////////////
//////////////////////////////////// pozemek parc. č. 1052/1 zahrada o výměře 537 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání zahrady, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh na uzavření dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

04/OM/24

Usnesení číslo: 5642/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s Českou pojišťovnou a.s. se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ 45272956 dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů ze dne 3.10.2013 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 3 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 20.10.2014

Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc.č. 4236/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokality ulice Biskupská)

04/OM/25

Usnesení číslo: 5643/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

nesouhlasné stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 4236/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 69,60 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Žádost o koupi části pozemku parc.č. 1347/1 a pozemku parc.č. 1347/22 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Poděbradova)

04/OM/26

Usnesení číslo: 5644/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost státní příspěvkové organizace Centrum služeb pro silniční dopravu, se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město (Praha 1), 11051 Praha 1, IČ 70898219, jejímž zřizovatelem je Ministerstvo dopravy ČR, o koupi části pozemku parc.č. 1347/1 ostatní plocha, zeď a pozemku parc.č. 1347/22 zastavěná plocha a nádvoří, vše k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Poděbradova), ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat níže uvedené pozemky v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz:

- pozemek parc.č. 1347/22 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m² na němž stojí stavba bez čp/če, garáž, ve vlastnictví cizího vlastníka

- pozemek parc.č. 1347/23 - ostatní plocha, zeleň o výměře 296 m², který vznikne rozdělením pozemku parc.č. 1347/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 2003 m², k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 4590-314/2013 odsouhlaseného katastrálním úřadem dne 22.8.2014

2) ukládá

uvolněnému členu rady, kterému zastupitelstvo svěřilo úkoly v oblasti samostatné působnosti na úsecích hospodaření s nemovitým majetkem včetně jeho nabytí a prodeje, hospodaření s byty a nebytovými prostory včetně jejich nabytí a prodeje, územního řízení a stavebního řádu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k převodu bytové jednotky č. 2887/15 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku v k.ú. Moravská Ostrava obec Ostrava (Gen. Píky 10)

04/OM/27

Usnesení číslo: 5645/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost paní // o koupi bytové jednotky se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru převést jednotku č. 2887/15 - byt, v domě č. p. 2887, Gen. Píky 10, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2206/54 ve výši 6159/124921 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

04/OM/28

Usnesení číslo: 5646/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10596/2014/OM ze dne 3.7.2014 se společností Koras Restaurant s.r.o., se sídlem Poděbradova 826/27, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 268 63 413 dohodou ke dni 31.12.2014 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

4) rozhodla

pronajmout společnosti B.IRISH PUB s.r.o., se sídlem Jičínská 226/17, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 030 41 051 část pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou, za nájemné 21 000,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 10. 2014 nájem bytu č. 8 v domě s č. p. 845, na ulici Palackého č. or. 71, který je součástí pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 8 v domě s č. p. 845, na ulici Palackého č. or. 71, který je součástí pozemku p. č. st. 769 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava podle Zásad ZAS 2014 – 04, se stanovením nájemného v minimální výši 45,00 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.11.2014

**Stanovisko k záměru pronájmu a k prodeji pozemku parc.č. 1111/45
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města
Ostrava (lokalita ulice Vítězná)**

04/OM/31

**Usnesení číslo: 5649/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) vydává

souhlasné stanovisko k pronájmu a k prodeji pozemku parc. č. 1111/45 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy o provedení stavebních

04/OM/32

a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy v bytě č. 3 v domě s č. p. 2029, na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5650/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít dohodu o ukončení smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy č. SSP-OM-09-2013 ze dne 30. 8. 2013 uzavřené s panem //k bytu č. 3 v domě na ulici Spodní 2029/23 v Ostravě – Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky, že jmenovaný nejpozději před uzavřením dohody uhradí pronajímateli nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2013 ve výši 126 Kč a zálohu na služby spojené s bydlením sjednanou v čl. II. odst. 12. ve výši dle přílohy č. 2 smlouvy SSP-OM-09-2013, a to za období leden a únor 2014 v celkové výši 740 Kč
- b) neuplatňovat vůči panu // úhradu smluvní pokuty ve výši 3 000 Kč, sjednanou v čl. II. odst. 13. smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy č. SSP-OM-09-2013, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu, Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 10962/2012/OM ve znění dodatků

04/OM/33

Usnesení číslo: 5651/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČ 25420160 dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 10962/2012/OM ze dne 28.12.2012 ve znění dodatků, kterým se sníží počet zastávek MHD a výše nájemného, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

**Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí
o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou "Ostrava 1827/2, Pitron,
NNk" na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/34

Usnesení číslo: 5652/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1581/55, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1581/64, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 1822, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, spočívající v právu mít umístěno a provozovat podzemní elektrické vedení NN 0,4kV včetně přípojkové skříně P1 o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního elektrického vedení NN 0,4kV a za každý i započatý metr čtvereční přípojkové skříně P1, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.10.2014

Návrh společnosti RWE GasNet, s.r.o. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Porážková a Žerotínova)

04/OM/35

Usnesení číslo: 5653/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků:

parc. č. 1960/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 1960/18, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3558/1, ostatní plocha, ostatní komunikace ,

parc. č. 3561/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3561/14, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3561/15, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3561/16, ostatní plocha, jiná plocha,

parc. č. 3564/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3564/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3564/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3575/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3576/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3576/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3576/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3576/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,

parc. č. 3560 pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr (PK),

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se

sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ: 27295567, spočívající v právu mít

umístěno a provozovat plynárenská zařízení v částech pozemků povinného o výměrách

v souladu s jeho zaměřením dle geometrických plánů č. 4708-748/2014, č. 4710-749/2014

a č. 4705-747/2014 na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úhradu 500,- Kč +

zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem

do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5

předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.10.2014

Návrh společnosti RWE GasNet, s.r.o. na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Porážková)

04/OM/36

Usnesení číslo: 5654/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 293/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3576/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č.3576/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3576/6, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3576/7, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3576/9, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PŠČ 401 17, IČ: 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení o výměrách v rozsahu jeho zaměření dle geometrického plánu č. 4711-750/2014 na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.10.2014

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Rozšíření MAN 2014, ul. Nádražní“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality úseku ul. Nádražní mezi zast. MHD “Stodolní” a ul. Českobratrskou)

04/OM/38

Usnesení číslo: 5655/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3550/2, ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ: 29399491, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě o výměře v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na uzavření smlouvy o dodávce a o odvádění odpadních vod

04/OM/39

Usnesení číslo: 5656/RMOb1014/85/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít jako třetí osoba (odběratel) “Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod” včetně přílohy č. 1. “Všeobecné požadavky na složení odpadních vod vypouštěných do veřejné kanalizace” k odběrnému místu č. 234-230, Tyršova 555/7, Ostrava - Moravská Ostrava, jejímiž dalšími smluvními stranami jsou:

- Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, DIČ CZ45193673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 348,

- Real Estate Ostrava, a.s., se sídlem Praha 4 - Michle, želetavská 1525/1, PSČ 140 00, IČ 28200195, DIČ CZ28200195, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odíl B, vložka 12941,

a to ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Žádost o stanovisko k záměru prodat pozemky parc. č. 1198/20 a parc. č. 1198/21 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Křížíkova)

04/OM/42

Usnesení číslo: 5659/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost //o stanovisko k prodeji pozemků parc. č. 1198/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² a parc. č. 1198/21, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz zastavěné stavbami bez čp/če garáží ve vlastnictví žadatele, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodat pozemky parc. č. 1198/20, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² a parc. č. 1198/21, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz zastavěné stavbami bez čp/če garáží ve vlastnictví žadatele

2) ukládá

uvolněnému členu rady, kterému zastupitelstvo svěřilo úkoly v oblasti samostatné působnosti na úsecích hospodaření s nemovitým majetkem včetně jeho nabytí a prodeje, hospodaření s byty a nebytovými prostory včetně jejich nabytí a prodeje, územního řízení a stavebního řádu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní elektrické přípojce NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava, Hlučinská, V-PODLAHY, NNk” (lokalita ul. Hlučinská)

04/OM/43

Usnesení číslo: 5660/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, souhlas s umístěním a realizací podzemní elektrické přípojky NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava, Hlučinská, V-PODLAHY, NNk” v části

pozemku p. p. č. 907/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního souhlasu stavby ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 907/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní elektrickou přípojku o výměrách v rozsahu dle geometrického plánu jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemní elektrické přípojky, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.10.2014

Žádost nájemce bytové jednotky č. 288/4 v domě s č.p. 288, na ulici Šafaříkova č.or. 14, v Ostravě-Přívoze o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OM/44

Usnesení číslo: 5661/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost pana // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 10. 2014 nájem bytové jednotky č. 288/4 v domě s č. p. 288, na ulici Šafaříkova č. or. 14, který je součástí pozemku p. č. st. 1130 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a čtyř pokojů s příslušenstvím, sjednaný s panem //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 288/4 v domě s č. p. 288, na ulici Šafaříkova č. or. 14, který je součástí pozemku p. č. st. 1130 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava podle Zásad ZAS 2014 – 04, se stanovením nájemného v minimální výši 60,00 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.11.2014

Finanční spoluúčast městského obvodu na provedení nezbytných stavebních úprav nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 1498/4, jednotky č. 1498/902

04/OM/45

Usnesení číslo: 5662/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

nájemcem předložené faktury za skutečně vynaložené náklady za provedení nezbytně nutných stavebních úprav nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 1498/4, části jednotky č. 1498/902 se vstupem z Masarykova náměstí o výměře 116,05 m²

2) schvaluje

v návaznosti na své rozhodnutí č. 1780/RMOB1014/30/12 ze dne 12. 4. 2012 finanční spoluúčast městského obvodu na skutečně vynaložených nákladech za provedení nezbytně nutných stavebních úprav nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 1498/4, části jednotky č. 1498/902 se vstupem z Masarykova náměstí o výměře 116,05 m² v celkové výši 495.489 Kč, a to formou zápočtu ve splatném nájemném s umořováním od 1. dne 3. roku nájmu společnosti Classic Works s.r.o., se sídlem č.p. 262, 743 01 Tísek, IČ 01672851

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc.č. 2356/5 a parc.č. 2356/69,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sládkova a U Stadiónu)**

04/OM/46

Usnesení číslo: 5663/RMOb1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost pana /////////////// o pronájem částí pozemků parc.č. 2356/5 o výměře 2147 m² a parc.č. 2356/69 o výměře 355 m² vše k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, za účelem vybudování a provozování dopravního hřiště, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout částí pozemků parc.č. 2356/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2147 m² a parc.č. 2356/69 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 355 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za účelem vybudování a provozování dopravního hřiště, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby a uzavření smlouvy
o poskytnutí práva provést stavbu s názvem "Oprava vodovodů v oblasti
důlních poklesů v Moravské Ostravě" (lokalita ul. U Parku, Budečská)**

04/OM/47

Usnesení číslo: 5664/RMOb1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, souhlas s realizací stavby „Oprava vodovodů v oblasti důlních poklesů v Moravské Ostravě“ v částech pozemků
parc. č. 1036/1, ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 1100/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 1111/8, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 1116/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 1119/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 1131/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
parc. č. 1136, ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního rozhodnutí

a stavebního povolení ve smyslu ust. § 85 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.10.2014

**Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 464/1 a parc. č. 464/41,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Puchmajerova)**

04/OM/49

Usnesení číslo: 5665/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Společenství vlastníků jednotek domu Puchmajerova 1799/9, se sídlem Puchmajerova 1799/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26794233 o pronájem částí pozemků parc. č. 464/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 60 m² a parc. č. 464/41 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem správy a údržby bytového domu Puchmajerova 1799/9 včetně parkování vozidel a umístění odpadních nádob, na dobu určitou 5 let ve znění přílohy č. 1

2) schvaluje

záměr pronajmout částí pozemků parc. č. 464/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 60 m² a parc. č. 464/41 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zakresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem správy a údržby bytového domu Puchmajerova 1799/9 včetně parkování vozidel a umístění odpadních nádob, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Žádost paní //, o peněžitý dar

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 5666/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost paní // Ostrava o poskytnutí peněžitého daru, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000,-- Kč paní //, na realizaci divadelních představení organizovaných pravidelně pro rodiny s dětmi minimálně 1x měsíčně (od listopadu 2014 do května 2015) vždy v sobotu odpoledne v prostorách herny Dětského ráje Ostrava na Sadové ulici v Moravské Ostravě, a to na částečnou úhradu nákladů spojených s realizací divadelních představení a uzavřít s výše uvedenou žadatelkou darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24. 12. 2013

3) zmocňuje

člena rady městského obvodu, jemuž bude zastupitelstvem městského obvodu svěřen úsek, pod nějž náleží odbor strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, k podpisu darovací smlouvy a prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

Žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava o peněžitý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 5667/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Tělovýchovné jednoty Ostrava, se sídlem Varenská 3098/40a, 702 00 Ostrava

o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 10 000,- Kč Tělovýchovné jednotě Ostrava, se sídlem Varenská 3098/40a, 702 00 Ostrava, IČ 00561916, na technické a organizační zabezpečení Výstavy slezských betlémů a górhošlaskich szopek, která se uskuteční v prosinci 2014 v prostorách budovy Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6 v Moravské Ostravě a uzavřít s výše uvedenou tělovýchovnou jednotou darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, to vše za podmínky, že bude pronajímatelem budovy Úřadu městského obvodu udělen souhlas s jejím užitím tělovýchovnou jednotou z důvodu realizace uvedené výstavy

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských, základních škol a CKV MO

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 5668/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských, základních škol a CKV MO zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz z limitu prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost přidělených příspěvkovým organizacím pro rok 2014 nebo z fondu odměn příspěvkových organizací, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, s výjimkou ředitelů příspěvkových organizací mateřských škol Lechowiczova 8, Blahoslavova 6 a Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, ve znění upravené přílohy č. 1, přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout odměny ředitelkám příspěvkových organizací mateřských škol Lechowiczova 8, Blahoslavova 6 a Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů z rozpočtu zřizovatele, ve znění

upravené přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Žádost ZŠO, Gebauerova 8, PO o schválení úpravy odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2014

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 5669/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

úpravu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2014 Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Posouzení a vyjádření k opravnému rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci programu "Podpora bydlení" pro rok 2014 k projektu "Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa"

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 5670/RMOB1014/85/14
k usnesení č. 5519/RMOB1014/82/14
k usnesení č. 0673/ZMOB1014/17/13
k usnesení č. 4241/RMOB1014/65/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím dotace dle podmínek poskytovatele: Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj, Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1 na projekt "Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa" dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) žádá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2015

Souhlas s přijetím podpory z Moravskoslezského kraje pro projekt “Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP II.”

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 5671/RMOB1014/85/14

k usnesení č. 4722/RMOB1014/72/14

k usnesení č. 0755/ZMOB1014/19/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

- a) s přijetím finanční dotace ve výši 420 000 Kč z dotačního programu Příspěvky na ozdravné pobyty vyhlášeného Moravskoslezským krajem pro projekt “Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP II.”
- b) s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 1b) tohoto materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.06.2015

Návrh na vydání Volebního řádu školských rad základních škol městského obvodu

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 5672/RMOB1014/85/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat s účinností od 17. 10. 2014 Volební řád školské rady, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu “Terénní práce 2015”

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 5673/RMOb1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci dotačního programu “Podpora terénní práce” pro rok 2015 vyhlášeného Radou vlády ČR pro záležitosti romské menšiny ve spolupráci s Úřadem vlády ČR na projekt “Terénní práce 2015” dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu “Podpora terénní práce” pro rok 2015 vyhlášeného Radou vlády ČR pro záležitosti romské menšiny ve spolupráci s Úřadem vlády ČR na projekt “Terénní práce 2015” dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu “Terénní práce 2015” dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněně získáním dotace z dotačního programu “Podpora terénní práce” pro rok 2015

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1a) tohoto materiálu radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.10.2014

3) ukládá

uvolněnému členu rady městského obvodu, jemuž bude zastupitelstvem městského obvodu svěřen úsek, pod nějž náleží odbor strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto materiálu zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Revokace usnesení č. 5368/RMOB1014/80/14

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 5674/RMOB1014/85/14

k usnesení č. 5368/RMOB1014/80/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení č. 5368/RMOB1014/80/14 ze dne 7. 8. 2014 v části, kterou rada městského obvodu rozhodla uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizaci, IČ 70933944, a to nad výši stanovenou krajským normativem v maximální výši 495 000,- Kč z rozpočtu městského obvodu

2) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, o pokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) rozhodla

uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70933944, a to nad výši stanovenou krajským normativem v maximální výši 1 021 000,- Kč z rozpočtu městského obvodu, dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.01.2015

Souhlas s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 5675/RMOB1014/85/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor mezi Waldorfskou základní školou a mateřskou školou Ostrava, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Mlýnici 611/36, 702 00 Ostrava, IČ 70933944 a Společně - Jekhetane o.p.s., se sídlem Palackého 13/49, 702 00 Ostrava, IČ 68145209, za účelem realizace sportovních aktivit dětí,

ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu písemného souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2014

**Informace o provedené inspekční činnosti na ZŠO, Gajdošova 9, PO a ZŠO,
Nádražní 117, PO**

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 5676/RMOB1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení skutečností zjištěných Českou školní inspekcí, Moravskoslezského inspektorátu, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava 2, při inspekční a kontrolní činnosti provedené v Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088 a v Základní škole Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, dle důvodové zprávy

Informace k organizaci předškolního vzdělávání na MŠO, Varenská 2a, PO

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 5677/RMOB1014/85/14
k usnesení č. 5298/RMOB1014/79/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

sdělení Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002, o neotevření 2. speciální (logopedické) třídy a návrat k původní organizaci vzdělávání ve škole od 1. 10. 2014, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Notebooky zastupitelů

07/OVV/01

Usnesení číslo: 5678/RMOb1014/85/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) ukládá

zjistit aktuální cenu notebooků, o jejichž odkoupení bylo požádáno členy zastupitelstva, a zjistit, zda trvá zájem o odkoupení notebooků za aktuální ceny

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 24.10.2014
