

Usnesení

**71. schůze rady městského obvodu
konané dne 13.03.2014**

čís. 4573/RMOB1014/71/14–4656/RMOB1014/71/14

Ing. Jiří Havlíček v. r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
4573/RMOB1014/71/14	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4574/RMOB1014/71/14	01/VED/02	Návrh na určení platu řediteli příspěvkové organizace
4575/RMOB1014/71/14	02/OFR/01	Návrh dodatku č. 2 k zásadám ZAS 2013-02 Zásady pro postoupení (prodej) pohledávek
4576/RMOB1014/71/14	02/OFR/02	Návrh dodatku č. 1 k zásadám ZAS 2012-01 Zásady pro prominutí poplatků z prodlení, úroků z prodlení a smluvních pokut
4577/RMOB1014/71/14	02/OFR/03	Návrh na vydání směrnice SME 2014-01 pro správu, vymáhání a nakládání s pohledávkami
4578/RMOB1014/71/14	02/OFR/04	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
4579/RMOB1014/71/14	03/OIMH/01	Stanovisko ke škodě na zdraví - Gajdošova ul.
4580/RMOB1014/71/14	03/OIMH/02	Projednání výsledku studie „Parkoviště ul. Gorkého a přesadba dřevin“ za účelem vytvoření klidové zóny
4581/RMOB1014/71/14	03/OIMH/03	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa“
4582/RMOB1014/71/14	03/OIMH/04	Návrh na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. Engelmüllerova“
4583/RMOB1014/71/14	03/OIMH/05	Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Dětské hřiště Ostrava – Hlubina“
4584/RMOB1014/71/14	03/OIMH/06	Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. S.K. Neumanna“
4585/RMOB1014/71/14	03/OIMH/07	Smlouva o vzájemné součinnosti v oblasti volnočasových a sportovních aktivit pro děti, mládež a veřejnost
4586/RMOB1014/71/14	03/OIMH/08	Uzavření nájemní smlouvy s vybraným nájemcem stánků pro provozování trhů na Jiráskově náměstí
4587/RMOB1014/71/14	03/OIMH/09	Kácení dřevin rostoucích v ochranném pásmu plynárenských sítí
4588/RMOB1014/71/14	03/OIMH/10	Kácení dřeviny - Hornická 61
4589/RMOB1014/71/14	03/OIMH/11	Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky „Parkování Fifejdy-3. Lokalita“ odborným externím subjektem
4590/RMOB1014/71/14	03/OIMH/12	Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejných zakázek „Rekonstrukce vnitrobloku Křížíkova“ a „Oprava chodníku ul. Josefa Brabce a parkování Fifejdy - 5. Lokalita“ odborným externím subjektem

4591/RMOB1014/71/14	03/OIMH/13	Návrh změny nařízení města č.1/2013, kterým se vydává tržní řád
4592/RMOB1014/71/14	03/OIMH/14	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy a Smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce vozovky ul. Havlíčkovo nábřeží – úsek v bermě“
4593/RMOB1014/71/14	03/OIMH/15	Návrh na I. úpravu plánu investic na rok 2014 dle priorit
4594/RMOB1014/71/14	03/OIMH/16	Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2014
4595/RMOB1014/71/14	03/OIMH/18	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce parkoviště Maroldova“
4596/RMOB1014/71/14	04/OM/01	Žádost o prodej části pozemku p.p.č. 895/1, k.ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Podkovářská)
4597/RMOB1014/71/14	04/OM/02	Návrh záměru na pronájem částí pozemků parc. č. 369/2 a parc. č. 3575, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Jurečkova a Stodolní)
4598/RMOB1014/71/14	04/OM/03	Žádost pana ///////////////, o převedení práv a povinností z uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor – garáže u domu Gen. Janouška 2814/2 v Ostravě - Moravské Ostravě na společnost MPD Sanace s.r.o.
4599/RMOB1014/71/14	04/OM/04	Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc.č. 4246/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ulic Jantarová, Těžařská a 28. října)
4600/RMOB1014/71/14	04/OM/05	Žádost paní ///////////////, o změnu termínu splatnosti paušálního příspěvku poskytovaného dle čl. VI. odst. 24 nájemní smlouvy o přenechání nemovitostí do nájmu ze dne 28. 2. 2013
4601/RMOB1014/71/14	04/OM/06	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k podzemnímu kabelovému vedení NN 0,4kV, pojistkovému pilíři SS 200 a rozpojovací skříni SR4 v rámci stavby „Ova, příp. NNK, p. Musialek“ (lokalita ul. Zelená)
4602/RMOB1014/71/14	04/OM/08	Žádost nájemců o slevu z nájmu za prostory sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 z důvodu rekonstrukce pasáže Vesmír
4603/RMOB1014/71/14	04/OM/09	Informace o uzavřených smlouvách o prodeji podniku (části podniku) a změny právní formy organizace v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4604/RMOB1014/71/14	04/OM/10	Žádost nájemce o snížení jistoty - kauce složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 345/23

4605/RMOB1014/71/14	04/OM/13	Návrh na pronájem části pozemku p.č.st. 348/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Spodní)
4606/RMOB1014/71/14	04/OM/14	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 v domě Válcovní 1781/44, Ostrava - Moravská Ostrava
4607/RMOB1014/71/14	04/OM/15	Návrh na pronájem částí pozemku p.p.č. 517/1 a p.p.č. 543/11 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Heydukova a Hálkova)
4608/RMOB1014/71/14	04/OM/16	Návrh na podání žaloby za užívání pozemku bez právního důvodu
4609/RMOB1014/71/14	04/OM/17	Žádost nájemce bytu č. 14 v domě č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
4610/RMOB1014/71/14	04/OM/18	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytům zvláštního určení č. 32 a č. 40 v domě zvláštního určení s č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na pozemku parc. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4611/RMOB1014/71/14	04/OM/19	Žádost paní //////////////// o znovuoobnovení nájmu bytu
4612/RMOB1014/71/14	04/OM/20	Žádost paní //////////////// o znovuoobnovení nájmu bytu
4613/RMOB1014/71/14	04/OM/21	Žádost paní //////////////// o znovuoobnovení nájmu bytu
4614/RMOB1014/71/14	04/OM/22	Žádost společných nájemců bytu č. 5 v domě s č. p. 113, na ulici Českobratrská č. or. 22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu dohodou
4615/RMOB1014/71/14	04/OM/23	Žádost paní ////////////////, o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě s č. p. 569, na ulici Jirská č. or. 28 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
4616/RMOB1014/71/14	04/OM/24	Návrh na uzavření nájemní smlouvy po dobu oprav domu č.p. 534 nám. S. Čecha 2, Ostrava-Přívoz
4617/RMOB1014/71/14	04/OM/25	Návrh na odstoupení od nájemní smlouvy o přenechání nemovitost do nájmu, týkající se pozemku parc. č. 3480, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zeyerova)
4618/RMOB1014/71/14	04/OM/26	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souvislosti s vybudovanou sdělovací optickou trasou na pozemku svěřeném městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Herodova)

4619/RMOB1014/71/14	04/OM/27	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy domu č.p. 1995, Poděbradova 81, na pozemku p. č. 1447/2 v k. ú. Moravská Ostrava“ (lokality ul. Poděbradova)
4620/RMOB1014/71/14	04/OM/28	Návrh výpůjčky částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem rekonstrukce a modernizace silnice II/647 Ostrava, ulice Muglinovská
4621/RMOB1014/71/14	04/OM/29	Žádost o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3584/1 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Smetanovo nám.)
4622/RMOB1014/71/14	04/OM/32	Návrh prohlášení vlastníka nemovitosti, že byl seznámen s rozsahem dotčení nemovitosti svěřené městskému obvodu v souvislosti se stavbou „Ostrava, Hlučínská, SMO MO MO a P, NN“
4623/RMOB1014/71/14	04/OM/34	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2206/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh záměru na pronájem části pozemku parc. č. 2206/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Josefa Brabce)
4624/RMOB1014/71/14	04/OM/35	Žádost společnosti Koutný spol. s r.o., o prodloužení poskytnuté slevy z nájemného za nebytové prostory v domě Masarykovo nám. 3/3, Ostrava - Moravská Ostrava i pro rok 2014
4625/RMOB1014/71/14	04/OM/36	Návrh pronajmout část pozemku parc. č. 898/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ohrazenou stávajícím plotem a pod stavbou garáže (lokality ul. Na Valše)
4626/RMOB1014/71/14	04/OM/38	Informace o podaných výpovědích z nájmu nebytových prostor, žádost pana //, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 113/22, návrh zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory
4627/RMOB1014/71/14	04/OM/39	Žádost //, o změnu doby nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Českobratrská 1769/28, jednotky č. 1769/901
4628/RMOB1014/71/14	04/OM/40	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokality Smetanovo náměstí)
4629/RMOB1014/71/14	04/OM/41	Návrh na poskytnutí slev z nájmu v domě na Můstku 905/8 a Na Můstku 906/6 v Ostravě-Přívoze

4630/RMOB1014/71/14	04/OM/42	Návrh na uzavření dohody o zrušení věcného břemene s vlastníky jednotek v domě č.p. 1561 (Senovážná 7), k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4631/RMOB1014/71/14	04/OM/43	Žádost společnosti Revmatologie MUDr. Klára Šírová s.r.o., o nájem sklepních prostor v domě Chelčického 616/12, Ostrava - Moravská Ostrava
4632/RMOB1014/71/14	04/OM/44	Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 954/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratrská)
4633/RMOB1014/71/14	04/OM/45	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na pronájem nemovitosti za účelem umístění sídla Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4634/RMOB1014/71/14	04/OM/47	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy č.2/2014 o změně veřejnoprávní smlouvy č. 23/2013 týkající se stavby „Dílny pro údržbu a drobné opravy osobních automobilů“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (roh ulic Spodní a Ibsenova)
4635/RMOB1014/71/14	04/OM/48	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
4636/RMOB1014/71/14	04/OM/49	Souhlas s užíváním nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, Nádražní 544/168 pro účely služebny městské policie
4637/RMOB1014/71/14	04/OM/50	Žádost pana ///////////////, o nájem velké tělocvičny Základní školy Ostrava, Kounicova 2 v Ostravě
4638/RMOB1014/71/14	04/OM/51	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě z důvodu umístění a realizace vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby „Městský dopravní kamerový systém 2014“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4639/RMOB1014/71/14	04/OM/52	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
4640/RMOB1014/71/14	04/OM/53	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě na ulici Poštovní 345/23 v Ostravě - Moravské Ostravě o povolení podnájmu bytu
4641/RMOB1014/71/14	04/OM/54	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách domu č.p. 609, S.K. Neumanna 8, na pozemku parc. č. 819 v katastrálním území Moravská Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. S. K. Neumanna)
4642/RMOB1014/71/14	04/OM/55	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Parkovací stání Ostrava-Fifejdy, Lokalita 4 - ul. Generála Píky“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Generála Píky)

4643/RMOB1014/71/14	05/OŠR/01	Žádost Sdružení obrany spotřebitelů Moravy a Slezska o peněžitý dar
4644/RMOB1014/71/14	05/OŠR/02	Žádost Obce spisovatelů o peněžitý dar
4645/RMOB1014/71/14	05/OŠR/03	Žádost Slezské diakonie o peněžitý dar
4646/RMOB1014/71/14	05/OŠR/04	Žádost Ostravského muzea, příspěvkové organizace o peněžitý dar
4647/RMOB1014/71/14	05/OŠR/05	Žádost o peněžitý dar na realizaci akce: „Dětský den Prosperita Open 2014“
4648/RMOB1014/71/14	05/OŠR/06	Žádost o udělení výjimky z Pokynů zřizovatele PZ 2013-01
4649/RMOB1014/71/14	05/OŠR/07	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce movitého majetku s MŠO, Dvořákova 4, PO
4650/RMOB1014/71/14	05/OŠR/08	Návrh na podání žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace na obnovu a zachování kulturní památky z rozpočtu statutárního města Ostravy na projekt „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách - S. K. Neumann č. p. 609/8“
4651/RMOB1014/71/14	05/OŠR/09	Termín konání zápisů do mateřských škol městského obvodu v roce 2014
4652/RMOB1014/71/14	05/OŠR/10	Informace o prázdninovém provozu mateřských škol městského obvodu
4653/RMOB1014/71/14	03/OIMH/17	Návrh na výjimku ze SME 2013-04 a zadání veřejné zakázky na dodání gastrozařízení pro akci „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“
4654/RMOB1014/71/14	03/OIMH/19	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-04 a zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“
4655/RMOB1014/71/14	07/OVV/01	Návrh na pojmenování parku
4656/RMOB1014/71/14		Ústní informace o nabídce společností SPOLEČNĚ – JEKHETANE, o. p. s.

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OM/33	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Přednádraží Ostrava - Přívoz, Skladištní, Jirská v k. ú. Přívoz, obec Ostrava“, Lokalita - Terminál - Jirská na částech pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Jirská)

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/11	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek p.č.st. 2597, k.ú. Přívoz, obec Ostrava

- 04/OM/12 Návrh na revokaci usnesení č. 4302/RMOB1014/66/13 ze dne 19.12.2013 a záměr změnit účel nájmu a snížit výši nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 1903 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poděbradova)
- 04/OM/46 Návrh na udělení souhlasu s realizací sjezdu na sousední nemovitost a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Sjezd z pozemní komunikace na sousední nemovitost parc. č. 358/2 v k. ú. Moravská Ostrava“ (lokalita ulice Hollarova)

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 4573/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 1.2.2014 do 28.2.2014 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

Návrh na určení platu řediteli příspěvkové organizace

01/VED/02

Usnesení číslo: 4574/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 1. 4. 2014 určit plat řediteli Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 68917066, Ing. Martinu Vidurovi, dle tabulky č. 1 důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 23.03.2014

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.03.2014

**Návrh dodatku č. 2 k zásadám ZAS 2013-02 Zásady pro postoupení (prodej)
pohledávek**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 4575/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit s účinností od 1. 5. 2014 dodatek č. 2 k zásadám ZAS 2013-02 Zásady pro postoupení (prodej) pohledávek ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

**Návrh dodatku č. 1 k zásadám ZAS 2012-01 Zásady pro prominutí poplatků z
prodlení, úroků z prodlení a smluvních pokut**

02/OFR/02

Usnesení číslo: 4576/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit dodatek č. 1 k zásadám ZAS 2012-01 Zásady pro prominutí poplatků z prodlení, úroků z prodlení a smluvních pokut dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

Návrh na vydání směrnice SME 2014-01 pro správu, vymáhání a nakládání s pohledávkami

02/OFR/03

Usnesení číslo: 4577/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 1. 4. 2014 Směrnici SME 2014-01 pro správu, vymáhání a nakládání s pohledávkami, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 01.04.2014

Žádost o prominutí poplatků z prodlení

02/OFR/04

Usnesení číslo: 4578/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prominout dlužníkovi panu //////////////////////////////////////, pohledávku - poplatky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou dluhů z nájmu bytu za dlužné období ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ve výši 100 %, tj. v částce 44 383,00 Kč

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

Stanovisko ke škodě na zdraví - Gajdošova ul.

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4579/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví paní //////////////////////////////////////, která vznikla dne 28.11.2013 na ulici Gajdošové v Moravské Ostravě

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a předat škodu na zdraví makléři pojištění SATUM CZECH, s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Projednáni výsledku studie „Parkoviště ul. Gorkého a přesadba dřevin“
za účelem vytvoření klidové zóny**

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 4580/RMOB1014/71/14
k usnesení č. 1819/RMOB1014/31/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

výsledek zpracované studie pod názvem „Parkoviště ul. Gorkého a přesadba dřevin“ za účelem vytvoření klidové zóny v katastrálním území Moravská Ostrava dle předloženého materiálu

2) ukládá

- a) zabezpečit převod pozemku parc. č. 1495/1 v katastrálním území Moravská Ostrava do majetku městského obvodu
- b) informovat odbor investic a místního hospodářství o nabytí pozemku parc. č. 1495/1 v katastrálním území Moravská Ostrava do majetku městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 4581/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) vyloučit uchazeče VDS, spol. s r.o., Kotkova 281/6, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 45194980, v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů z důvodu nedoložení prohlášení subdodavatelů dle požadavků zadávací dokumentace

b) zadat veřejnou zakázku a uzavřít za podmínky, že tomu nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9227 „Regenerace sídliště Šalamouna – 4B etapa“ s uchazečem JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 31/714, 719 00 Ostrava – Kunčice, IČ 25855581 za cenu 4 313 226,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

c) schválit pořadí ostatních uchazečů dle vyhodnocených nabídek

2. STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, 60838744

3. COLAS CZ a.s., Ke Klíčovu 9, 4190 00 Praha 9, IČ 26177005

4. OSTRAVSKÉ STAVBY a.s., Karolíny Světlé 958/11, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 664610225

5. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA, Jahodová ulice 60, 620 00 Brno, IČ 48035599

6. ALPINE Bau CZ s.r.o., Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí, IČ 45192286

3) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2b) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

Návrh na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. Engelmlüllerova“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 4582/RMOb1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. Engelmlüllerova“ na pozemku parc. č. 1581/76 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava s advokátkou //, insolvenčním správcem vlastníka pozemku - MILNEA státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 04 Praha-Řepy, IČ 00016187, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.05.2014

Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Dětské hřiště Ostrava – Hlubina“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 4583/RMOb1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

předat veřejné osvětlení v hodnotě 96 829,00 Kč vč. DPH, realizované v rámci akce „Dětské hřiště Ostrava – Hlubina“ (č. akce 9298) do majetku statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání veřejného osvětlení akce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. S.K. Neumanna“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 4584/RMOb1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. S. K. Neumanna“ na pozemku parc. č. 811/2 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava s vlastníkem pozemku Ostravskou univerzitou v Ostravě, Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61988987, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

Smlouva o vzájemné součinnosti v oblasti volnočasových a sportovních aktivit pro děti, mládež a veřejnost

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 4585/RMOb1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o vzájemné součinnosti v oblasti volnočasových a sportovních aktivit pro děti, mládež a veřejnost s Tělovýchovnou jednotou UNIE HLUBINA, o.s., IČ 43965628 se sídlem Gajdošova 2287, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Uzavření nájemní smlouvy s vybraným nájemcem stánků pro provozování trhů na Jiráskově náměstí

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 4586/RMOB1014/71/14
k usnesení č. 4482/RMOB1014/69/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem stánků umístěných na Jiráskově náměstí se společností GPS Gastro Personal Service s.r.o., IČ 01557815, se sídlem Reální 172/2, 702 00 Moravská Ostrava

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Kácení dřevin rostoucích v ochranném pásmu plynárenských sítí

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 4587/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s kácením dřevin 2 ks bříz „Betula lenta“ o obvodech kmenů 85 a 59 cm rostoucích v ochranném pásmu zařízení plynárenské distribuční soustavy na pozemku parc.č. 2202/80 v k.ú. Moravská Ostrava

2) žádá

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, s sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, o vytýčení průběhu trasy nízkotlakého plynovodu na vlastní náklad jeho správce na pozemku parc.č. 2202/80 v k.ú. Moravská Ostrava v místě stanoviště dřevin uvedených v bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

informovat RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, o výsledku projednání dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Kácení dřeviny - Hornická 61

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 4588/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s kácením stromu - lípy, rostoucí před domem Hornická 2100/61, na pozemku parc.č. 2890/15 v k.ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a informovat žadatele

Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky „Parkování Fifejdy-3. Lokalita“ odborným externím subjektem

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 4589/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Parkování Fifejdy-3. Lokalita“ odborným externím subjektem formou příkazní smlouvy
- b) uzavřít příkazní smlouvu na zajištění zadavatelské činnosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Parkování Fifejdy-3. Lokalita“ s advokátem Mgr. Michalem Noskem, Purkyňova 787/6, 702 00 Ostrava, IČ 71446095 za odměnu ve výši 18 000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné k uzavření příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejných zakázek „Rekonstrukce vnitrobloku Křížíkova“ a „Oprava chodníku ul. Josefa Brabce a parkování Fifejdy - 5. Lokalita“ odborným externím subjektem

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 4590/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zabezpečit zadávací řízení veřejných zakázek na realizaci akcí „Rekonstrukce vnitrobloku Křížíkova“ a „Oprava chodníku ul. Josefa Brabce a parkování Fifejdy - 5. Lokalita“ odborným externím subjektem formou příkazní smlouvy
- b) uzavřít příkazní smlouvu na zajištění zadavatelské činnosti se společností Enenkl Vyroubal Brudný v.o.s., Škroupova 1114/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 26823683, pro veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vnitrobloku Křížíkova“ a „Oprava chodníku ul. Josefa Brabce a parkování Fifejdy - 5. Lokalita“ za odměnu 40 000 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné k uzavření příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

Návrh změny nařízení města č.1/2013, kterým se vydává tržní řád

03/OIMH/13

Usnesení číslo: 4591/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh změny nařízení statutárního města Ostrava č.1/2013, kterým se vydává tržní řád dle přílohy č.1 předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s návrhem změny nařízení statutárního města Ostrava č.1/2013, kterým se vydává tržní řád dle přílohy č.1 předloženého materiálu

3) žádá

Živnostenský úřad Magistrátu města Ostravy o zachování současného stavu čl. 1 odst. 4 nařízení města č.1/2013, kterým je pro území města vydán tržní řád a o změnu přílohy nařízení města č.1/ 2013 část VIII, odstavce „Tržní místa“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) doporučuje

Živnostenskému úřadu Magistrátu města Ostravy iniciovat přijetí obecně závazné vyhlášky města k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s provozováním pouliční umělecké veřejné produkce a produkcí hudby na veřejně přístupných místech

5) ukládá

realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.04.2014

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy a Smlouvy o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce vozovky ul. Havlíčkovo nábřeží – úsek v bermě“

03/OIMH/14

Usnesení číslo: 4592/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Nájemní smlouvu a Smlouvu o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce vozovky ul. Havlíčkovo nábřeží - úsek v bermě“ s Povodím Odry, s.p., IČ 70890021, se sídlem Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.04.2014

Návrh na I. úpravu plánu investic na rok 2014 dle priorit

03/OIMH/15

Usnesení číslo: 4593/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

I. úpravu plánu investic městského obvodu na rok 2014 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2014

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh na I. úpravu plánu oprav na rok 2014

03/OIMH/16

Usnesení číslo: 4594/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

I. úpravu plánu oprav na rok 2014, zajišťovaného odborem investic a místního hospodářství, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2014

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce parkoviště Maroldova“

03/OIMH/18

Usnesení číslo: 4595/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9311 „Rekonstrukce parkoviště Maroldova“

s uchazečem OK STAVOFINAL Morava s.r.o., Na Michalůvce 1326/10, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČ 27831680, za cenu 1 432 075,45 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.04.2014

Žádost o prodej části pozemku p.p.č. 895/1, k.ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Podkovářská)

04/OM/01

Usnesení číslo: 4596/RMOB1014/71/14

k usnesení č. M1014/0433/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společnosti V-PODLAHY, s.r.o., se sídlem Vsetín, Na Hrázi 1603, PSČ 755 01, IČ 253 74 745, o koupi části pozemku p.p.č. 895/1 v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek p.p.č. 895/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34 m², k.ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, který vznikne rozdělením původního pozemku p.p.č. 895/1 dle geometrického plánu č. 1727-301/2013 ze dne 7.11.2013

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

**Návrh záměru na pronájem částí pozemků parc. č. 369/2 a parc. č. 3575,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Jurečkova a Stodolní)**

04/OM/02

Usnesení číslo: 4597/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 369/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

3) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

4) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádost pana ///////////////, o převedení práv a povinností z uzavřené smlouvy
o nájmu nebytových prostor – garáže u domu Gen. Janouška 2814/2
v Ostravě - Moravské Ostravě na společnost MPD Sanace s.r.o.**

04/OM/03

Usnesení číslo: 4598/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost pana ///////////////, o převedení práv a povinností z uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor – garáže u domu Gen. Janouška 2814/2 v Ostravě - Moravské Ostravě na společnost MPD Sanace s.r.o. ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout prostřední garáž v objektu se třemi garážemi u domu č. p. 2814, Gen. Janouška č. o. 2 na pozemku parc. č. 2202/1 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po panu //, společnosti MPD Sanace s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Ahepjukova 2809/9, PSČ 702 00, IČ 28631099, za minimální výši nájemného 1 681 Kč/m²/rok + příslušná sazba DPH

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc.č. 4246/13
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města
Ostrava (lokalita ulic Jantarová, Těžařská a 28. října)**

04/OM/04

**Usnesení číslo: 4599/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) vydává

nesouhlasné stanovisko k pronájmu části pozemku parc.č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádost paní //, o změnu termínu splatnosti paušálního příspěvku
poskytovaného dle čl. VI. odst. 24 nájemní smlouvy o přenechání nemovitostí
do nájmu ze dne 28. 2. 2013**

04/OM/05

**Usnesení číslo: 4600/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost paní //, nájemce areálu „Dětský ráj“, o změnu termínu splatnosti paušálního příspěvku poskytovaného dle čl. VI. odst. 24 nájemní smlouvy o přenechání nemovitostí do nájmu ze dne 28. 2. 2013 na dvě splátky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s paní //, dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu ze dne 28. 2. 2013, kterým bude změněn termín splatnosti příspěvku poskytovaného dle čl. VI. odst. 24 nájemní smlouvy o přenechání nemovitostí do nájmu ze dne 28. 2. 2013 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu ze dne 28. 2. 2013 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2.) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k podzemnímu kabelovému vedení NN 0,4kV, pojistkovému pilíři SS 200 a rozpojovací skříni SR4 v rámci stavby „Ova, příp. NNK, p. Musialek” (lokalita ul. Zelená)

04/OM/06

Usnesení číslo: 4601/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, souhlas s umístěním a realizací podzemního kabelového vedení NN 0,4kV, pojistkového pilíře SS 200 a rozpojovací skříně SR4 v rámci stavby „Ova, příp. NNK, p. Musialek” na části pozemku parc. č. 2635/6, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního souhlasu stavby ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2635/6, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení NN 0,4kV, pojistkový pilíř SS 200 a rozpojovací skříň SR4 o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,-Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového

vedení NN 0,4kV a metr čtvereční pojistkového pilíře SS 200 a rozpojovací skříně SR4 ,
příčemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem
do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 1)
tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

**Žádost nájemců o slevu z nájmu za prostory sloužící podnikání v Ostravě -
Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 z důvodu rekonstrukce pasáže Vesmír**

04/OM/08

**Usnesení číslo: 4602/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

- a) žádost pana ///, o snížení
nájemného za prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) žádost společnosti HAGER EXPORT s.r.o., se sídlem Frýdlant nad Ostravicí - Frýdlant,
Ferdíše Duší 1323, PSČ 739 11, IČ 25837036 o snížení nájmu za prostor sloužící
podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 ve znění přílohy č. 2
předloženého materiálu

- c) žádost paní ///, o snížení nájmu
za prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 ve znění
přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

- aa) vyhovět žádosti pana
//, a poskytnout slevu za
pronájem prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní
1265/24 ve výši 1 903 Kč z důvodu rekonstrukce pasáže Vesmír a omezení přístupu a
užívání pronajatých prostor

- ab) uzavřít s panem //, dodatek č. 1

- b) uzavření Smlouvy o prodeji podniku podle ustanovení § 476 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění, ze dne 30. 12. 2013 mezi panem
////////////////////////////////////, jako prodávajícím
a panem
////////////////////////////////////, jako kupujícím, dle které došlo s účinností od 30. 12. 2013 k přechodu veškerých práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostor č. OBH-III-NSNP-2005-5 ze dne 14. 4. 2005, ve znění všech později uzavřených dodatků, v domě č. p. 774, Orebitská č. or. 19 o výměře 31,4 m² v Ostravě - Přívozu, z prodávajícího na kupujícího, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) uzavření Smlouvy o prodeji části podniku podle ustanovení § 476 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění, ze dne 1. 12. 2013 mezi společností HADEx spol. s r. o., se sídlem Kosmova 1090/11, PSČ 702 00, Ostrava - Přívoz, IČ 10643983,
jako prodávajícím a panem
////////////////////////////////////, jako kupujícím, dle které došlo s účinností od 1. 12. 2013 k přechodu veškerých práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 16. 2. 2001, ve znění všech později uzavřených dodatků, v domě č. p. 345, Poštovní č. or. 23, o výměře 121,55 m² v Ostravě - Moravské Ostravě, z prodávajícího na kupujícího, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) změnu právní formy organizace MENS SANA o. s., se sídlem Ukrajinská 1533/13, 708 00 Ostrava, IČ 654 69 003 na MENS SANA, o.p.s., se sídlem Ukrajinská 1533/13, 708 00 Ostrava, IČ 654 69 003, ke dni 6. 1. 2014 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- e) změnu právní formy a změnu názvu společnosti KAFIRA, o. s., se sídlem Horní náměstí 132/47, Město, 746 01 Opava, IČ 26588773 na KAFIRA o.p.s., se sídlem Horní náměstí 132/47, Město, 746 01 Opava, IČ 26588773 ke dni 11. 10. 2013 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

Žádost nájemce o snížení jistoty - kauce složené v souvislosti s pronájmem
nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 345/23

04/OM/10

Usnesení číslo: 4604/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce pana //////////////////////////////////, o snížení jistoty, která byla složena v souvislosti s pronájmem nebytových prostor na ul. Poštovní 345/23 v Ostravě - Moravské Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) snížit nájemci panu //////////////////////////////////, jistotu

v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, společnosti SEDIA PROKOP & CHODURA s.r.o., se sídlem Bílovec, Dukelská 1/231, PSČ 743 01, IČ 651 40 524, za účelem umístění 1 ks neosvětleného reklamního poutače prodejny, kotveného do terénu o rozměrech 0,25 m x 0,80 m, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1 000,- Kč/rok + příslušná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

**Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 5 v domě Válcovní 1781/44,
Ostrava - Moravská Ostrava**

04/OM/14

Usnesení číslo: 4606/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní ///, o uzavření smlouvy o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s paní
///, smlouvu o nájmu bytu č. 5 v domě na ulici Válcovní 1781/44 v Ostravě - Moravské Ostravě, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2015, se stanovením přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce na 2 osoby, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaná uhradí pronajímateli částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezesmluvní užívání předmětného bytu za březen 2014 ve výši 1 924,00 Kč, zaplatí jistotu ve výši trojnásobku nájemného a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději do 1. 4. 2014
- b) stanovit nájemné pro byt č. 5 v domě na ulici Válcovní 1781/44 v Ostravě - Moravské Ostravě dohodou, ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.04.2014

Návrh na pronájem částí pozemku p.p.č. 517/1 a p.p.č. 543/11 v k. ú. Přívoz,
obec Ostrava (lokalita ulic Heydukova a Hálkova)

04/OM/15

Usnesení číslo: 4607/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o pronájem části pozemků p.p.č. 517/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m² a p.p.č. 543/11 ostatní plocha, zeleň o výměře 86 m² v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění oplocení a užívání zahrady, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

pronajmout //////////////////////////////////////, části pozemků p.p.č. 517/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 71 m² a p.p.č. 543/11 ostatní plocha, zeleň o výměře 86 m² v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění oplocení a užívání zahrady, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2 700,- Kč/rok, ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

Návrh na podání žaloby za užívání pozemku bez právního důvodu

04/OM/16

Usnesení číslo: 4608/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

podat žalobu na společnost ASPET INVEST s.r.o., se sídlem Ostrava-Poruba, //////////////////////////////////////, na vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku parc. č. 1004/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 79 m², k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu pod stavbou bez čp/če, jiná stavba za období dvou let

předcházejících podání žaloby, a to ve výši, která bude stanovena znaleckým posudkem

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Zbyněk Baláž, právník

T: 29.08.2014

**Žádost nájemce bytu č. 14 v domě č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OM/17

Usnesení číslo: 4609/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost slečny ///, o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 3. 2014 nájem bytu č. 14 v domě na ulici Poštovní 345/23 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný se slečnou ///, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 14 v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle Zásad ZAS 2013 – 01, se stanovením nájmného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

4) ukládá

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytům zvláštního určení č. 32 a č. 40
v domě zvláštního určení s č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a, na
pozemku parc. č. 4062, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/18

Usnesení číslo: 4610/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrhy odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
na uzavření nájemní smlouvy k bytům č. 32 a č. 40 v domě zvláštního určení na ulici
Gajdošova 2642/39a v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 31. 3. 2014 společný nájem bytové jednotky č. 2992/56 (označené
v nájemní smlouvě jako byt č. 56) v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě –
Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, sjednaný
s manželi

////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

ba) k bytu č. 32 v domě zvláštního určení s č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a
v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů
s příslušenstvím s manželi

////////////////////////////////////
////////////////////////////////////

bb) k bytu č. 40 v domě zvláštního určení s č. p. 2642, na ulici Gajdošova č. or. 39a
v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje
s příslušenstvím s panem

////////////////////////////////////

a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2015
a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, tj. do 31. března
každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající
z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že každý z účastníků příslušnou nájemní
smlouvu uzavře nejpozději 1. 4. 2014

c) stanovit nájemné pro byty č. 32 a č. 40 v domě zvláštního určení s č. p. 2642, na ulici
Gajdošova č. or. 39a v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 52,65 Kč/m²/měsíc
s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu
trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného
o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou
míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

d) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 2992/56 v domě s č. p. 2992,
na ulici Maroldova č. or. 3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle Zásad
ZAS 2013 – 01, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc

a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby

3) ukládá

realizovat bod 2 písmeno a), písmeno b) a písmeno c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.04.2014

4) ukládá

realizovat bod 2) písmeno d) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

Žádost paní // o znovuoobnovení nájmu bytu

04/OM/19

Usnesení číslo: 4611/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní //, o znovuoobnovení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s paní //, smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 4 v domě na ulici Jílová 2023/25 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, a to na dobu určitou v délce tři měsíců, s účinností od 1. 4. 2014 do 30. 6. 2014 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o tři měsíce, tj. do 30. září, 31. prosince tohoto roku a 31. března, 30. června, 30. září a 31. prosince každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, s přiměřeným počtem osob v nájemcově domácnosti 3 osoby, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné nájemní smlouvy jmenovaná uhradí pronajímateli částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezesmluvní užívání předmětného bytu v měsíci březnu 2014 a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 1. 4. 2014
- b) stanovit nájemné pro byt č. 4 v domě na ulici Jílová 2023/25 v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

- c) snížit nájemné u bytu č. 4 v domě Jílová 2023/25, Ostrava – Moravská Ostrava na částku 35 Kč/m²/měsíc, a to v období od účinnosti nájemní smlouvy do 31. 12. 2015, za podmínky uzavření dodatku smlouvy o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu s paní //////////////////////////////////////

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu dodatku smlouvy o nájmu bytu, dle bodu 2 písm. c) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.04.2014

Žádost paní ////////////////////////////////// o znovuoobnovení nájmu bytu

04/OM/20

Usnesení číslo: 4612/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní //////////////////////////////////, o znovuoobnovení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s paní //////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 3 v domě na ulici Jílová 2040/12a v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, a to na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 4. 2014 do 30. 9. 2014 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o šest měsíců, tj. do 28. února (v přestupném roce do 29. února) a 31. srpna každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné nájemní smlouvy jmenovaná uhradí pronajímateli částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezesmluvní užívání předmětného bytu v měsíci březnu 2014 a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 1. 4. 2014
- b) stanovit nájemné pro byt č. 3 v domě na ulici Jílová 2040/12a v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok,

2014

- b) stanovit nájemné pro byt č. 51 v domě na ulici Hornopolní 2851/49 v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.04.2014

**Žádost společných nájemců bytu č. 5 v domě s č. p. 113, na ulici
Českobratrská č. or. 22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení
nájmu dohodou**

04/OM/22

**Usnesení číslo: 4614/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost paní //, o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 3. 2014 nájem bytu č. 5 v domě na ulici Českobratrská 113/22 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný // s // manželé //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 5 v domě s č. p. 113, na ulici Českobratrská č. or. 22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle Zásad ZAS 2013 – 01, se stanovením nájemného v minimální výši 70 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

4) ukládá

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

Žádost paní //, o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3 v domě s č. p. 569, na ulici Jirská č. or. 28 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/23

Usnesení číslo: 4615/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní //, ze dne 3. 12. 2013, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 3. 2014 nájem bytu č. 3 v domě na ulici Jirská 569/28 v Ostravě-Přívoze, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s panem //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 3 v domě na ulici Jirská 569/28 v Ostravě-Přívoze, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím s paní //, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2015 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, tj. do 31. března každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné nájemní smlouvy jmenovaná uhradí pronajímateli jistotu odpovídající trojnásobku nájemného a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 1. 4. 2014
- c) stanovit nájemné pro byt č. 3 v domě na ulici Jirská 569/28 v Ostravě-Přívoze dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

- d) stanovit, v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách pro byt č. 3 v domě na ulici Jirská 569/28 v Ostravě-Přívoze jsou 3 osoby

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.04.2014

Návrh na uzavření nájemní smlouvy po dobu oprav domu č.p. 534 nám. S. Čecha 2, Ostrava-Přívoz

04/OM/24

Usnesení číslo: 4616/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu č.8, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě Orebitská 191/23 v Ostravě-Přívoze na dobu určitou od 15. 3. 2014 do ukončení opravy bytové jednotky č. 534/12 v domě č. p. 534 nám Sv. Čecha 2 v Ostravě-Přívoze, nejdéle však do 30. 9. 2014, s panem ///, se stanovením nájemného ve výši 42,00 Kč/m²/měsíc, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, bez povinnosti složit kauci
- b) prominout panu ///, nájemné a služby spojené s bydlením za bytovou jednotku č. 534/12 v domě nám. Svatopluka Čecha 534/2 v Ostravě-Přívoze, v plné výši, po dobu od 1. 3. 2014 do ukončení opravy bytové jednotky č. 534/12 v domě č. p. 534 nám. Sv. Čecha 2 v Ostravě-Přívoze, nejdéle však do 30. 9. 2014

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.03.2014

Návrh na odstoupení od nájemní smlouvy o přenechání nemovitost do nájmu, týkající se pozemku parc. č. 3480, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Zeyerova)

04/OM/25

Usnesení číslo: 4617/RMOb1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

odstoupit od nájemní smlouvy o přenechání nemovitosti do nájmu ze dne 28. 4. 2011, týkající se části pozemku parc. č. 3480, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 5 m² uzavřenou s panem //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu odstoupení od nájemní smlouvy o přenechání nemovitosti do nájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v souvislosti s vybudovanou sdělovací optickou trasou na pozemku svěřeném městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Herodova)

04/OM/26

Usnesení číslo: 4618/RMOb1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 929/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch vlastníka neveřejné telekomunikační sítě České republiky, Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, 30. dubna 1682/24, PSČ 702 00, IČ: 75151502, spočívající v právu mít umístěnu, provozovat, udržovat neveřejnou telekomunikační síť v souladu s jejím skutečným zaměřením dle geometrického plánu č. 4596-22A/2013 vyhotoveného dne 16.12.2013 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dne 6. 1. 2014, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr neveřejné telekomunikační sítě tj. za 58 m délky za úplatu 29.000,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc korun českých) + zákonná sazba DPH, přičemž návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí podá oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě, jenž je osvobozen od správního poplatku ve smyslu § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské

sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2014

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy domu č.p. 1995, Poděbradova 81, na pozemku p. č. 1447/2 v k. ú. Moravská Ostrava“ (lokality ul. Poděbradova)

04/OM/27

Usnesení číslo: 4619/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit panu //////////////////////////////////////, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 1456/2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a parc. č. 3559/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy domu č.p. 1995, Poděbradova 81, na pozemku p. č. 1447/2 v k.ú. Moravská Ostrava“ pro účely vydání územního souhlasu a stavebního povolení ve smyslu § 96 a § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle záměru do katastrální mapy obsaženého v příloze č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh výpůjčky částí pozemků v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem rekonstrukce a modernizace silnice II/647 Ostrava, ulice Muglinovská

04/OM/28

Usnesení číslo: 4620/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit části pozemků parc. č. 3712 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m², parc. č. 3714 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 49 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a p. p. č. 383/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, Moravskoslezskému kraji, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, za účelem rekonstrukce a modernizace silnice II/647 Ostrava, ulice Muglinovská na dobu určitou, nejpozději do 31.12.2015 a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

Žádost o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3584/1 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Smetanovo nám.)

04/OM/29

Usnesení číslo: 4621/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností PNS Grosso s.r.o., se sídlem Praha 9 - Horní Počernice, Paceřická 1/2773, PSČ 193 00, IČ: 48592153, dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 22932/2008/OMR ze dne 30.5.2008, kterým se snižuje výše nájemného, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

Návrh prohlášení vlastníka nemovitosti, že byl seznámen s rozsahem dotčení nemovitosti svěřené městskému obvodu v souvislosti se stavbou „Ostrava, Hlučínská, SMO MO MO a P, NN“

04/OM/32

Usnesení číslo: 4622/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, o vstupu na pozemky p. p. č. 110/1 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 941/1 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v souvislosti s rekonstrukcí nadzemního kabelového vedení NN 0,4 kV neseného podpěrnými sloupy v rámci stavby „Ostrava, Hlučínská, SMO MO MO a P, NN“, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) vydává

prohlášení za vlastníka pozemků p. p. č. 110/1 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 941/1 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, že vlastník byl seznámen s rozsahem dotčení svých nemovitostí včetně vstupu na své pozemky v souvislosti s rekonstrukcí nadzemního kabelového vedení NN 0,4 kV neseného podpěrnými sloupy v rámci stavby „Ostrava, Hlučínská, SMO MO MO a P, NN“, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu prohlášení dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 2206/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou a návrh záměru na pronájem části pozemku parc. č. 2206/19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Josefa Brabce)

04/OM/34

Usnesení číslo: 4623/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o ukončení nájemní smlouvy č. 11260/2013/OM ze dne 1.11.2003 na pronájem části pozemku parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku dohodou ke dni 31.3.2014

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 11260/2013/OM ze dne 1.11.2003 s //, dohodou ke dni 31.3.2014 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

5) bere na vědomí

žádost //, o pronájem části pozemku parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování prodejního stánku, na dobu neurčitou

6) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování prodejního stánku, na dobu neurčitou

7) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 6) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Žádost společnosti Koutný spol. s r.o., o prodloužení poskytnuté slevy z nájemného za nebytové prostory v domě Masarykovo nám. 3/3, Ostrava - Moravská Ostrava i pro rok 2014

04/OM/35

Usnesení číslo: 4624/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Koutný spol. s r. o., se sídlem Prostějov, Okružní č. p. 4200, PSČ 796 01, doručenou dne 24. 10. 2013, o prodloužení poskytnuté slevy z nájemného za nebytové prostory v domě Masarykovo nám. 3/3, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotky č. 3/901 i v roce 2014, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) poskytnout společnosti Koutný spol. s r.o., se sídlem Prostějov, Okružní č.p.4200, PSČ 796 01, IČ 60750197, slevu z nájemného za pronajaté prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 3/3, jednotku č. 3/901 o výměře 166,17 m² ve výši 30 % současného ročního nájemného od 1. 3. 2014 do 28. 2. 2015
- b) uzavřít se společností Koutný spol. s r.o., se sídlem Prostějov, Okružní č.p.4200, PSČ 796 01, IČ 60750197 dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. OSM-II-NSNP-2007-17 v domě Masarykovo nám. 3/3, Ostrava - Moravská Ostrava (jednotka č. 3/901 o výměře 166,17 m²), kterým bude poskytnuta sleva z nájemného, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dohodou (lokalita Smetanovo náměstí)

04/OM/40

Usnesení číslo: 4628/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Librex, spol. s r.o., o ukončení nájemní smlouvy č. 10600/2013/OM ze dne 17.6.2013 na pronájem části pozemku parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení dohodou ke dni 31.3.2014

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10600/2013/OM ze dne 17.6.2003 se společností Librex, spol. s r.o., se sídlem Raisova 1066/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 47682779 dohodou ke dni 31.3.2014 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na poskytnutí slev z nájmu v domě na Můstku 905/8 a Na Můstku 906/6 v Ostravě-Přívoze

04/OM/41

Usnesení číslo: 4629/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh na poskytnutí slev z nájmu v domech Na Můstku 905/8 a Na Můstku 906/6 v Ostravě-

Přívoze

2) rozhodla

poskytnout nájemcům bytů v domech Na Můstku 905/8 a Na Můstku 906/6 v Ostravě-Přívoze, jednorázovou slevu z nájmu ve výši 50 % měsíčního nájemného za plochu bytu, za 15 kalendářních dnů v prosinci 2013, z důvodu ztížených podmínek užívání bytů nad míru obvyklou při rekonstrukci zdravotechiky

- a) paní //, za byt č. 2 v domě Na Můstku 905/8, ve výši 590,00 Kč
- b) manželům
//,
za byt č. 3 v domě Na Můstku 905/8, ve výši 843,00 Kč
- c) paní //, za byt č. 5 v domě Na Můstku 905/8, ve výši 775,00 Kč
- d) panu //, za byt č. 6 v domě Na Můstku 905/8, ve výši 635,00 Kč
- e) paní //, za byt č. 3 v domě Na Můstku 906/6, ve výši 632,00 Kč
- f) paní //, za byt č. 4 v domě Na Můstku 906/6, ve výši 783,00 Kč
- g) paní //, za byt č. 6 v domě Na Můstku 906/6, ve výši 778,00 Kč
- h) paní //, za byt č. 7 v domě Na Můstku 906/6, ve výši 489,00 Kč
- i) paní //, za byt č. 8 v domě Na Můstku 906/6, ve výši 637,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Návrh na uzavření dohody o zrušení věcného břemene s vlastníky jednotek
v domě č.p. 1561 (Senovážná 7), k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/42

Usnesení číslo: 4630/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dohodu o zrušení věcného břemene odpovídajícího věcnému břemenu spočívající v právu umístění zásobníku TUV v budově č. p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12 včetně příslušných rozvodů a právu na přístup k tomuto zařízení přes dům č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12 a pozemek parc.č. 2620/12 a na zajištění provozu rozvodného tepelného zařízení k přípravě tepla pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody z kotelny umístěné v budově č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12 pro vlastníka jednotek (bytů) v bytovém domě č.p. 2111 stojícím na pozemku parc.č. 2620/63, vše k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s vlastníky níže uvedených jednotek, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu:

- //////////////////////////////////////, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/1 v domě č.p.1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 4562/48337
- //////////////////////////////////////, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/2 v domě č.p.1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 4667/48337
- s manželý //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, výlučnými vlastníky jednotky (byt) č. 1561/3 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č.2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 4603/48337
- //////////////////////////////////////, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/4 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 4678/48337
- //////////////////////////////////////, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/5 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže

podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 4799/48337

- //, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/6 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 4962/48337
- //, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/7 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 5036/48337
- //, výlučným vlastníkem jednotek (byt) č. 1561/8 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 5011/48337 a č. 1561/9 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 5014/48337
- //, výlučným vlastníkem jednotky (byt) č. 1561/10 v domě č.p. 1561 na pozemku parc.č. 2620/12, ke které se váže podíl na společných částech domu a pozemku parc.č. 2620/12 ve výši 5005/48337

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o zrušení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2014

**Žádost společnosti Revmatologie MUDr. Klára Šírová s.r.o., o nájem
sklepních prostor v domě Chelčického 616/12, Ostrava - Moravská Ostrava**

04/OM/43

Usnesení číslo: 4631/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Revmatologie MUDr. Klára Šírová s.r.o., o nájem sklepních prostor v domě Chelčického 616/12, Ostrava - Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout společné části domu - 1 místnost o výměře 21 m² v 1. podzemním podlaží domu Chelčického 616/12, Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 954/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratrská)

04/OM/44

Usnesení číslo: 4632/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 954/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na vyhlášení výběrového řízení na pronájem nemovitosti za účelem umístění sídla Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/45

Usnesení číslo: 4633/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem nemovitosti za účelem umístění sídla Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za podmínek uvedených v upravené příloze č. 1 tohoto materiálu

2) jmenuje

komisi pro hodnocení nabídek ve složení:

1. předseda Ing. Petra Bernfeldová

	náhradník	Dalibor Mouka
2.	člen	Ing. Jiří Havlíček
	náhradník	Tomáš Kuřec
3.	člen	JUDr. Lukáš Semerák
	náhradník	MUDr. Tomáš Málek
4.	člen	MUDr. Tomáš Mrázek
	náhradník	Mgr. Stanislava Kaniová
5.	člen	RSDr. Jaroslav Bečák
	náhradník	Josef Blahuta

Člen s poradním hlasem

- Mgr. Leona Večeřová
- Mgr. Zbyněk Baláž
- Ing. Ivona Vaňková

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení, zveřejnit výběrové řízení na úřední desce, webových stránkách a v regionálním tisku

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 17.03.2014

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy č.2/2014 o změně veřejnoprávní smlouvy č. 23/2013 týkající se stavby „Dílny pro údržbu a drobné opravy osobních automobilů“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (roh ulic Spodní a Ibsenova)

04/OM/47

Usnesení číslo: 4634/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu č. 2/2014 o změně veřejnoprávní smlouvy č. 23/2013 o umístění stavby „Dílny pro údržbu a drobné opravy osobních automobilů“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, mezi

stavebníkem //, a správním orgánem Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, přičemž třetími osobami veřejnoprávní smlouvy jsou:

- statutární město Ostrava - městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo nám. 8, Moravská Ostrava, 729 29 Ostrava
- //

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu veřejnoprávní smlouvy v postavení třetí osoby dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/48

Usnesení číslo: 4635/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vyhlašuje

výběrové řízení na pronájem bytů

1. č. 22 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc
2. č. 1 v domě č. p. 194 Orebitská 29, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 55,- Kč/m²/měsíc
3. č. 4 v domě č. p. 345 Poštovní 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
4. č. 2 v domě č. p. 2626 Vaškova 21, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
5. č. 10 v domě č. p. 1062 Arbesova 15, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2013 – 01)

2) rozhodla

u již vyhlášeného výběrového řízení na pronájem bytu č. 5 v domě č. p. 1265 Nádražní 24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava snížit stanovenou minimální výši nájemného z 60,-Kč/m²/měsíc na 50,- Kč/m²/měsíc

3) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m ²	2 os.
2+1 nad 60 m ²	3 os.
3+1 do 90 m ²	4 os.
3+1 nad 90 m ²	5 os.
4+1 nad 90 m ²	6 os.

4) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Souhlas s užíváním nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, Nádražní 544/168
pro účely služebny městské policie**

04/OM/49

Usnesení číslo: 4636/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s užíváním nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží o výměře 122,44 m² v domě Nádražní 544/168 v Ostravě - Přívoze, Městskou policií Ostrava, pro účely služebny městské policie, za podmínky úhrady služeb spojených s užíváním nebytového prostoru

2) ukládá

informovat Městskou policii Ostrava o usnesení rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Žádost pana ///////////////, o nájem velké tělocvičny Základní školy Ostrava,
Kounicova 2 v Ostravě**

04/OM/50

Usnesení číslo: 4637/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

projednala žádost pana ///////////////, o nájem velké tělocvičny Základní školy Ostrava, Kounicova 2 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytového prostoru - 1 místnosti označené jako velká tělocvična v 1. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti, budovy č. p. 1320 ul. Kounicova č. o. 2 na pozemku parc. č. 2417/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (Základní škola Ostrava, Kounicova 2) na dobu určitou od 24. 3. 2014 do 30. 6. 2014, a to vždy v pondělí od 19:30h do 20:30h s panem ///, účel nájmu sportování, se stanovením nájemného ve výši 250 Kč/hod., ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) schvaluje

vzorové smlouvy, kterými bude pronajímán nebytový prostor - 1 místnost označená jako velká tělocvična v 1. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti, budovy č.p. 1320 ul. Kounicova č.o. 2 na pozemku parc. č. 2417/2 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (Základní škola, Kounicova 2), a to

- a) vzorovou smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání VZOR-S-06 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) vzorovou smlouvu o nájmu nebytových prostor VZOR-S-07 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) svěřuje

odboru majetkovému úřadu městského obvodu rozhodování o uzavírání smluv o nájmu nebytového prostoru - 1 místnosti označené jako velká tělocvična v 1. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti, budovy č. p. 1320 ul. Kounicova č. o. 2 na pozemku parc. č. 2417/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (Základní škola Ostrava, Kounicova 2), na dobu určitou, s dobou nájmu kratší než 6 měsíců dle bodu 3 tohoto usnesení, se stanovením minimálního nájemného ve výši 250 Kč/hod.

5) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podepisování smluv o nájmu dle bodu 3) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě z důvodu umístění a realizace vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby "Městský dopravní kamerový systém 2014", k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/51

Usnesení číslo: 4638/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nezřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemků parc. č. 293/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 297/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 384/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3576/1 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a.s. se sídlem Ostrava - Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, IČ 293 99 491, spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat vedení veřejné komunikační sítě o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení a neuzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

2) ukládá

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OM/52

Usnesení číslo: 4639/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu a za podmínky složení jistoty ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy
- aa) na byt č. 9, velikosti 2 + 1, plocha 62,70 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Arbesova 1059/9, Ostrava-Přívoz, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 70 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce na 3 osoby
- ab) na byt č. 2, velikosti 1 + 1, plocha 36,13 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Dobrovského 112/31, Ostrava-Přívoz, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce na 2 osoby
- ac) na byt č. 3, velikosti 2 + 1, plocha 67,26 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Jílová 2715/20, Ostrava - Moravská Ostrava, s manžely
////////////////////////////////////
////, se stanovením nájemného ve výši 50 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce na 3 osoby
- ad) na byt č. 1, velikosti 2 + 1, plocha 65,67 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Jílová 393/30, Ostrava - Moravská Ostrava, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce na 3 osoby
- ae) na byt č. 14, velikosti 1 + 1, plocha 35,48 m² se standardním vybavením,

ve 3. nadzemním podlaží domu K. Světlé 210/13, Ostrava-Přívoz, s panem
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného
ve výši 45 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce
na 2 osoby

af) na byt č. 1, velikosti 2 + 1, plocha 70,22 m² se standardním vybavením,
v 1. nadzemním podlaží domu Křišťanova 802/8, Ostrava-Přívoz, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 55 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 3 osoby

ag) na byt č. 75, velikosti 3 + 1, plocha 66,73 m² se standardním vybavením,
ve 14. nadzemním podlaží domu Maroldova 2992/3, Ostrava - Moravská Ostrava,
s panem //////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 4 osoby

ah) na byt č. 10, velikosti 1 + 1, plocha 47,17 m² se standardním vybavením,
v 5. nadzemním podlaží domu Na Fifejdách 1559/1, Ostrava - Moravská Ostrava,
s panem //////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 60 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 2 osoby

ai) na byt č. 8, velikosti 3 + 1, plocha 76,80 m² se standardním vybavením,
ve 2. nadzemním podlaží domu Na Liškovci 1071/2, Ostrava-Přívoz, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 68 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 4 osoby

náhradník: pan //////////////////////////////////////,
se stanovením nájemného ve výši 65 Kč/m²/měsíc

aj) na byt č. 4, velikosti 2 + 1, plocha 66,76 m² se standardním vybavením,
ve 2. nadzemním podlaží domu Na Náhonu 232/10, Ostrava-Přívoz, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 64 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 3 osoby

ak) na byt č. 7, velikosti 1 + 1, plocha 47,00 m² se standardním vybavením,
ve 4. nadzemním podlaží domu Senovážná 1560/2, Ostrava - Moravská Ostrava,
s panem //////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 70 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti

nájemce na 2 osoby

- al) na byt č. 2, velikosti 2 + 1, plocha 82,80 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu U Tiskárny 587/6, Ostrava-Přívoz, se slečnou
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 60 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 3 osoby
- am) na byt č. 15, velikosti 2 + 1, plocha 51,63 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Úprkova 75/11, Ostrava-Přívoz, s panem
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 57 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 2 osoby
- an) na byt č. 43, velikosti 0 + 1, plocha 30,19 m² se standardním vybavením, v 8. nadzemním podlaží domu Varenská 2974/38, Ostrava - Moravská Ostrava, s paní
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 100 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti
nájemce na 2 osoby
- ao) na byt č. 7, velikosti 1 + 1, plocha 49,75 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Vaškova 2627/23, Ostrava - Moravská Ostrava, s panem
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného
ve výši 50 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti nájemce
na 2 osoby
- b) snížit nájemné:
- ba) u bytu č. 3 v domě Jílová 2715/20, Ostrava - Moravská Ostrava na částku 35 Kč/m²/měsíc, a to na dobu od uzavření nájemní smlouvy do 31. 12. 2015 a za podmínky uzavření vzorového dodatku nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu s nájemci manžely
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////
- bb) u bytu č. 1 v domě Jílová 393/30, Ostrava - Moravská Ostrava na částku 35 Kč/m²/měsíc, a to na dobu od uzavření nájemní smlouvy do 31. 12. 2015 a za podmínky uzavření vzorového dodatku nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu s nájemkyní paní
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////
- bc) u bytu č. 7 v domě Vaškova 2627/23, Ostrava - Moravská Ostrava na částku 35 Kč/m²/měsíc, a to na dobu od uzavření nájemní smlouvy do 31. 12. 2015

a za podmínky uzavření vzorového dodatku nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu s nájemcem panem //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////

c) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v měsíci únoru 2014 nájemní smlouvu:

– na byt č. 2 v domě Dobrovského 994/33, Ostrava-Přívoz

– na byt č. 2 v domě Hlučínská 120/18, Ostrava-Přívoz

– na byt č. 5 v domě Jílová 2715/20, Ostrava - Moravská Ostrava

– na byt č. 4 v domě Jílová 393/30, Ostrava - Moravská Ostrava

– na byt č. 5 a byt č. 11 v domě K. Světlé 210/13, Ostrava-Přívoz

– na byt č. 2 v domě Macharova 1035/21, Ostrava-Přívoz

– na byt č. 1 v domě Na Můstku 1068/2, Ostrava-Přívoz

– na byt č. 4 v domě Na Náhonu 315/8, Ostrava-Přívoz

– na byt č. 6 v domě Na Náhonu 335/14, Ostrav-Přívoz

– na byt č. 3 a č. 4 v domě Spodní 2148/30, Ostrava - Moravská Ostrava

– na byt č. 3, č. 5 a č. 6 v domě Spodní 2151/24, Ostrava - Moravská Ostrava

– na byt č. 7 v domě Šafaříkova 286/12, Ostrava-Přívoz

2) **zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod č. 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

**Žádost nájemce bytu č. 5 v domě na ulici Poštovní 345/23 v Ostravě -
Moravské Ostravě o povolení podnájmu bytu**

04/OM/53

Usnesení číslo: 4640/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní ///, o vydání souhlasu s podnájmem bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neudělit manželům ///
///, souhlas s podnájmem bytu č. 5 v domě na ulici Poštovní 345/23 v Ostravě - Moravské Ostravě pro slečnu Kateřinu Makovou, nar. 26. 4. 1983, trvale bytem Gen. Janouška 2823/3, Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 21.03.2014

**Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Výměna
výplní otvorů v nebytových prostorách domu č.p. 609, S.K. Neumanna 8,
na pozemku parc. č. 819 v katastrálním území Moravská Ostrava“
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. S. K. Neumanna)**

04/OM/54

Usnesení číslo: 4641/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách domu č.p. 609, S.K. Neumanna 8, na pozemku parc. č. 819 v katastrálním území Moravská Ostrava“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nahrazující stavební povolení mezi stavebníkem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451 a správním orgánem statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, IČ 00845451

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu veřejnoprávní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby „Parkovací stání Ostrava-Fifejdy, Lokalita 4 - ul. Generála Píky“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Generála Píky)

04/OM/55

Usnesení číslo: 4642/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby „Parkovací stání Ostrava-Fifejdy, Lokalita 4 - ul. Generála Píky“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nahrazující stavební povolení mezi stavebníkem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 1803/8, PSČ 729 29, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451 a správním orgánem statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, Prokešovo náměstí 1803/8, PSČ 729 29, IČ 00845451, přičemž třetí stranou veřejnoprávní smlouvy jsou:

- ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- Dalkia Česká republika, a.s., IČ 45193410, 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- Ostravské komunikace, a.s., IČ 25396544, Novoveská 1266/25, Ostrava, 709 00 Mariánské Hory
- Ostravské vodárny a kanalizace, IČ 45193673, Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava
- RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem
- Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle

– UPC Česká republika s.r.o., IČ 00562262, Závašova 502/5, 140 00 Praha

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu veřejnoprávní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

Žádost Sdružení obrany spotřebitelů Moravy a Slezska o peněžitý dar

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4643/RMOB1014/71/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sdružení obrany spotřebitelů Moravy a Slezska, se sídlem Střelniční 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 6 000,-- Kč Sdružení obrany spotřebitelů Moravy a Slezska, se sídlem Střelniční 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 22831738, a to na úhradu nákladů běžného provozu obdarovaného a poradenské činnosti pro spotřebitele provozované obdarovaným v Ostravě v roce 2014 a uzavřít s výše uvedeným sdružením darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

Žádost Obce spisovatelů o peněžitý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4644/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Obce spisovatelů, se sídlem Železná 18, 111 21 Praha 1, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžitý dar Obci spisovatelů, se sídlem Železná 18, 111 21 Praha 1, IČ 00164291

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.03.2014

Žádost Slezské diakonie o peněžitý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4645/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Slezské diakonie, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 5 000,-- Kč Slezské diakonii, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín, IČ 65468562, a to na úhradu provozu služby chráněného bydlení ARCHA Široká Niva v roce 2014 pro občana //////////////////////////////////////, a uzavřít s výše uvedenou diakonií darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

Žádost Ostravského muzea, příspěvkové organizace o peněžitý dar

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4646/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ostravského muzea, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1/1, 728 41 Ostrava - Moravská Ostrava o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000,-- Kč Ostravskému muzeu, příspěvkové organizaci, se sídlem Masarykovo náměstí 1/1, 728 41 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00097594, a to na pokrytí nákladů spojených se zajištěním kulturního programu v rámci akce Masopust Ostrava 2014, která se uskuteční dne 4. 3. 2014 na Masarykově náměstí a v blízkém okolí a uzavřít s výše uvedenou příspěvkovou organizací darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

Žádost o peněžitý dar na realizaci akce: „Dětský den Prosperita Open 2014“

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 4647/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti RWR s. r. o., se sídlem Vřesová 530, 742 85 Vřesina o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžité dar ve výši 10 000,-- Kč společnosti RWR s. r. o., se sídlem Vřesová 530, 742 85 Vřesina, IČ 27793460, na náklady spojené se zajištěním akce: „Dětský den Prosperita Open 2014“ konané dne 2. 5. 2014 v rámci mezinárodního tenisového turnaje Prosperita Open, který se uskuteční ve dnech od 26. 4. do 4. 5. 2014 na tenisových kurtech SC OSTRAVA v Komenského sadech a uzavřít s výše uvedenou společností darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. 12. 2006 o použití článku 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 28. 12. 2006

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy a prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

Žádost o udělení výjimky z Pokynů zřizovatele PZ 2013-01

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 4648/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Žádost Městské organizace Moravská Ostrava a Přívoz a Městské organizace Moravská Ostrava a Přívoz 2 České strany sociálně demokratické o udělení výjimky z Pokynu zřizovatele PZ 2013-01, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) neschvaluje

udělení výjimky z Pokynu zřizovatele PZ 2013-01 - Postup při uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce, článku 2, Povinnosti spojené s uzavíráním nájemních smluv o výpůjčce pro Městskou organizaci Moravská Ostrava a Přívoz a Městskou organizaci Moravská Ostrava a Přívoz 2 České strany sociálně demokratické, se sídlem Sokolská třída 944/23, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.03.2014

**Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce movitého majetku s MŠO,
Dvořákova 4, PO**

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 4649/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o výpůjčce s Mateřskou školou Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Tomáše Kuřece, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy o výpůjčce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na podání žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace na obnovu
a zachování kulturní památky z rozpočtu statutárního města Ostravy
na projekt „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách -
S. K. Neumanna č. p. 609/8“**

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 4650/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o neinvestiční dotaci na obnovu a zachování kulturní památky z rozpočtu statutárního města Ostravy na projekt „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách - S. K. Neumanna č. p. 609/8“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit podání žádosti o neinvestiční dotaci na obnovu a zachování kulturní památky z rozpočtu statutárního města Ostravy na projekt „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách - S. K. Neumanna č. p. 609/8“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

c) c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách - S. K. Neumanna č. p. 609/8“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněné získáním neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Ostravy

2) ukládá

místostarostovi Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 18.03.2014

3) ukládá

místostarostovi Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

Termín konání zápisů do mateřských škol městského obvodu v roce 2014

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 4651/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o termínu konání zápisů do mateřských škol městského obvodu v roce 2014, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s termínem konání zápisů do mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v době pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání, a to 8. 4. 2014 od 8:00 hodin do 17:00 hodin, v místě jednotlivých mateřských škol

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Informace o prázdninovém provozu mateřských škol městského obvodu

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 4652/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o termínu zápisu na prázdninový provoz a o přerušení a zabezpečení provozu mateřských škol městského obvodu v měsících červenci a srpnu 2014, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

- s termínem konání zápisů na prázdninový provoz v měsících červenci a srpnu 2014 do mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, dne 20. 5. 2014, a to v místě a době provozu jednotlivých mateřských škol
- na základě § 3 odst. (1) vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušením a zabezpečením provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v měsících červenci a srpnu 2014, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

Návrh na výjimku ze SME 2013-04 a zadání veřejné zakázky na dodání gastrozařízení pro akci „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“

03/OIMH/17

Usnesení číslo: 4653/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2013-04 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč včetně bez DPH) na dodání gastrozařízení pro akci „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“ dle upravené důvodové zprávy
- b) uzavřít kupní smlouvu na dodání gastrozařízení pro akci „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“ se společností MAV A spol. s r.o., Sovova 1291/5,

703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 48397555 za cenu 460 474,00 Kč bez DPH ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-04 a zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“

03/OIMH/19

Usnesení číslo: 4654/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2013-04 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč bez DPH) pro realizaci akce „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“ dle důvodové zprávy
- b) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Waldorfská ZaMŠO, Na Mlýnici 36 - výdejna jídel“ se společností SVASTAV s.r.o., Švestková 418/6, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice, IČ 26868067 za cenu 465 789,72 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh na pojmenování parku

07/OVV/01

Usnesení číslo: 4655/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi požádat komisi muzejní, letopiseckou, názvoslovnou a heraldickou Rady města Ostravy o stanovisko k návrhu na pojmenování veřejného prostranství mezi ulicí Nádražní a Základní školou Nádražní 117

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

2) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh na pojmenování veřejného prostranství mezi ulicemi Nádražní a Základní školou Nádražní 117 včetně stanoviska komise muzejní, letopisecké, názvoslovné a heraldické Rady města Ostravy zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

Ústní informace o nabídce společností SPOLEČNĚ – JEKHETANE, o. p. s.

Usnesení číslo: 4656/RMOB1014/71/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

ústní informaci o nabídce pořádání dětských příměstských táborů společností SPOLEČNĚ – JEKHETANE, o. p. s.