

Usnesení

**135. mimořádné schůze rady městského obvodu
konané dne 07.11.2014**

čís. 5679/RMObM1014/135/14–5691/RMObM1014/135/14

Ing. Jiří Havlíček, v. r.
starosta

Dalibor Mouka, v. r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
5679/RMObM1014/135/14	05/OŠR/01	Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Smlouvy č. 13142156 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí pro projekt „Úprava parku Petra Bezruče“
5680/RMObM1014/135/14	01/VED/01	Návrh stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce
5681/RMObM1014/135/14	01/VED/02	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
5682/RMObM1014/135/14	01/VED/03	Návrh na podání podnětu k prověření skutečností, které mohou nasvědčovat spáchání trestného činu
5683/RMObM1014/135/14	02/OFR/01	Informace o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2014 a návrh na opatření k odstranění nedostatků
5684/RMObM1014/135/14	03/OIMH/01	Mimořádná investice na rozšíření stávajícího inteligentního LED ball osvětlení vánočního stromu
5685/RMObM1014/135/14	03/OIMH/02	Zajištění občerstvení na „Vánočních trzích 2014“
5686/RMObM1014/135/14	03/OIMH/03	Návrh na uzavření smlouvy o postoupení práv a převzetí závazků z územního rozhodnutí akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“
5687/RMObM1014/135/14	03/OIMH/04	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120038555 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci „Dopravní hřiště Orebitská“
5688/RMObM1014/135/14	03/OIMH/05	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10688/2014/OIMH na realizaci akce „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 1. část II“ - část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9 na pozemku parc. č. 111/1, k. ú. Přívoz“
5689/RMObM1014/135/14	04/OM/01	Návrh na podání žaloby za užívání částí pozemků parc. č. 1942 a parc. č. 1948 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava bez právního důvodu (lokalita ulic Porážková a Stodolní)
5690/RMObM1014/135/14	04/OM/02	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
5691/RMObM1014/135/14	07/OVV/01	Návrh prodeje notebooků a mobilních telefonů

Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Smlouvy č. 13142156 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí pro projekt "Úprava parku Petra Bezruče"

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 5679/RMOB1014/135/14

k usnesení č. 0410/ZMOB1014/10/12

k usnesení č. 2506/RMOB1014/42/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím dotace ve výši 444 553,90 Kč z Operačního programu Životní prostředí dle podmínek od poskytovatele dotace Ministerstva životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 PRAHA 10 na projekt „Úprava parku Petra Bezruče“ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s přijetím dotace ve výši 31 753,85 Kč ze Státního fondu životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 PRAHA 11, v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt „Úprava parku Petra Bezruče“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

4) zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru
zmocňuje

T: 31.03.2015

starostu městského obvodu k podpisu Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.11.2014

Návrh stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce

01/VED/01

Usnesení číslo: 5680/RMOB1014/135/14

k usnesení č. M1014/1896/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu stanovit výši měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva městského obvodu v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách

za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, takto:

2.190,- Kč za výkon funkce člena rady městského obvodu,

1.990,- Kč za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva městského obvodu,

1.650,- Kč za výkon funkce člena výboru zastupitelstva městského obvodu,

870,- Kč za výkon funkce člena zastupitelstva městského obvodu,

a to s účinností od 10. 11. 2014, a dále:

1.990,- Kč za výkon funkce předsedy komise rady městského obvodu,

1.650,- Kč za výkon funkce člena komise rady městského obvodu nebo zvláštního orgánu městského obvodu,

a to s účinností ode dne jmenování do funkce,

přičemž v případě souběhu nároků na odměnu za výkon více funkcí se neuvolněným členům zastupitelstva poskytne odměna za každou vykonávanou funkci v plné výši.

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu stanovit v případě nástupu neuvolněného člena zastupitelstva

- na uvolněný mandát v průběhu volebního období poskytnutí odměny ode dne složení slibu daného neuvolněného člena zastupitelstva,
- na uvolněné místo předsedy nebo člena výboru zastupitelstva poskytnutí odměny ode dne zvolení do funkce,
- na uvolněné místo předsedy, člena komise rady městského obvodu nebo člena zvláštního orgánu městského obvodu poskytnutí odměny ode dne jmenování do funkce.

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit zastupitelstvu městského obvodu návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 10.11.2014

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/02

Usnesení číslo: 5681/RMObM1014/135/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.11.2014 určit plat všem ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 07.11.2014

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

Návrh na podání podnětu k prověření skutečností, které mohou nasvědčovat spáchání trestného činu

01/VED/03

Usnesení číslo: 5682/RMObM1014/135/14

k usnesení č. 5607/RMOb1014/85/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

podat Policii ČR podnět k prověření skutečností, které mohou nasvědčovat spáchání trestného činu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu podnětu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 14.11.2014

Informace o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2014 a návrh na opatření k odstranění nedostatků

02/OFR/01

Usnesení číslo: 5683/RMObM1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2014 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) přijala

opatření k odstranění zjištěných nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2014 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

zabezpečit realizaci opatření dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.06.2015

předložit radě městského obvodu zprávu o plnění opatření dle bodu 2) tohoto usnesení

5) ukládá

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.08.2015

starostovi městského obvodu zaslat odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Ostravy usnesení o projednání Zprávy o výsledku kontroly radou městského obvodu včetně opatření k odstranění zjištěných nedostatků

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 21.11.2014

Mimořádná investice na rozšíření stávajícího inteligentního LED ball osvětlení vánočního stromu

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 5684/RMObM1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s pořízením mimořádné investice „Rozšíření stávajícího inteligentního LED ball osvětlení vánočního stromu” příspěvkovou organizací Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz

v pořizovací ceně do 250.000,- Kč bez DPH

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

Zajištění občerstvení na „Vánočních trzích 2014“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 5685/RMOBm1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti 5 subjektů poskytujících cateringové služby na veřejných akcích, oslovených za účelem pronájmu stánků pro prodej občerstvení na „Vánočních trzích 2014“ dle přílohy č. 1, 2, 3, 4 a 5 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) neuzavřít nájemní smlouvu na stánky č. 7, 35, 24, 29 a 1 polovinu prodejního stánku č. 12 se společností Hotel FREUD, s. r. o., IČ 60779187, sídlem Ostravice 190, 739 14 Ostravice ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 1

b) neuzavřít nájemní smlouvu na stánky č. 24 a 29 na základě smlouvy o výpůjčce 10753/2014/IOMH ze dne 02.10.2014 se společností Hotel FREUD, s. r. o., IČ 60779187, sídlem Ostravice 190, 739 14 Ostravice ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 1

c) uzavřít nájemní smlouvu na stánky č. 7, 35, 24, 29 a 1 polovinu prodejního stánku č. 12 se společností GOLIS, spol. s. r. o., IČ 25832484, sídlem Masná 1752/6, 702 00 Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 2

d) uzavřít nájemní smlouvu na stánky č. 24 a 29 na základě smlouvy o výpůjčce 10753/2014/IOMH ze dne 02.10.2014 se společností GOLIS, spol. s. r. o., IČ 25832484, sídlem Masná 1752/6, 702 00 Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 2

e) uzavřít nájemní smlouvu na 1 polovinu prodejního stánku č. 34 s René Nováčkem, IČ 65865081, sídlem nám. a. Bejdové 1791/5, 708 00 Ostrava - Poruba ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 3

- f) uzavřít nájemní smlouvu na 1 polovinu prodejního stánku č. 33 se společností SCHELLEX, spol. s r. o., IČ 15053202, sídlem Nerudova 1113, 537 01 Chrudim ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 4
- g) neuzavřít nájemní smlouvu na stánky č. 7, 35, 24, 29 a 1 polovinu prodejního stánku č. 12 se společností Na kávičku, s. r. o., IČ 01615203, sídlem Hlavní třída 840/62, 708 00 Ostrava - Poruba ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 5
- h) neuzavřít nájemní smlouvu na stánky č. 24 a 29 na základě smlouvy o výpůjčce 10753/2014/IOMH ze dne 02.10.2014 se společností Na kávičku, s. r. o., IČ 01615203, sídlem Hlavní třída 840/62, 708 00 Ostrava - Poruba ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH dle přílohy č. 5

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu nájemních smluv dle bodu 2) navrženého usnesení

4) ukládá

- a) uvědomit žadatele o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2014“, kteří nebyli vybráni k uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.11.2014

Návrh na uzavření smlouvy o postoupení práv a převzetí závazků z územního rozhodnutí akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 5686/RMOB1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o postoupení práv a převzetí závazků z územního rozhodnutí k akci „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“ se společností ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120038555
na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické
energie pro akci „Dopravní hřiště Orebitská“**

03/OIMH/04

**Usnesení číslo: 5687/RMObM1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120038555 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na investiční akci „Dopravní hřiště Orebitská“ s provozovatelem ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, upravující změnu termínu předmětu plnění ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10688/2014/OIMH na realizaci akce „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 1. část II” - část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9 na pozemku parc. č. 111/1, k. ú. Přívoz”

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 5688/RMObM1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku na dodatečné stavební práce dle ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10688/2014/OIMH na realizaci akce „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 1. část II” - část C Objekt mateřské školy na ulici Šafaříkova č. 1050/9 na pozemku parc. č. 111/1, k. ú. Přívoz” se zhotovitelem JVAgro Morava, s. r. o., Meziříčská 2/304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm upravující změnu rozsahu předmětu plnění a zvýšení ceny díla o 123 448,47 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.11.2014

Návrh na podání žaloby za užívání částí pozemků parc. č. 1942 a parc. č. 1948 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava bez právního důvodu (lokality ulic Porážková a Stodolní)

04/OM/01

Usnesení číslo: 5689/RMObM1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

podat žalobu na ////////////////////////////////////// a //////////////////////////////////////, kteří jsou podílovými spoluvlastníky budovy č. p. 3204 se způsobem využití jako občanská vybavenost postavené na části pozemku parc. č. 1942 zastavěná plocha a nádvoří a části pozemku parc. č. 1948 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na vydání bezdůvodného obohacení za užívání výše uvedených částí pozemků o celkové výměře 4779 m² bez právního důvodu za období od 20.11.2012 do 05.11.2014, a to ve vyšší stanovené znaleckým posudkem

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Zbyněk Baláž, právník

T: 19.11.2014

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OM/02

Usnesení číslo: 5690/RMOB1014/135/14
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_003, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu a za podmínky složení jistoty ve výši šestiměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

aa) na byt č. 26, velikosti 0 + 1, plocha 28,76 m² se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Hornopolní 2851/49, Ostrava - Moravská Ostrava s ///////////////////////////////////////////////////////////////////, se stanovením nájmu ve výši 70 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

- náhradník: ///////////////////////////////////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 67 Kč/m²/měsíc

ab) na byt č. 9, velikosti 2 + 1, plocha 61,90 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Na Liškovci 1071/2, Ostrava-Přívoz s ///////////////////////////////////////////////////////////////////, se stanovením nájmu ve výši 70 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby

ac) na byt č. 6, velikosti 0 + 1, plocha 40,56 m² se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Palackého 56/91, Ostrava-Přívoz s ///////////////////////////////////////////////////////////////////, se stanovením nájmu ve výši 50 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ad) na byt č. 2, velikosti 2 + 1, plocha 57,61 m² se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Pobialova 1432/23, Ostrava - Moravská Ostrava s ///////////////////////////////////////////////////////////////////, se stanovením nájmu ve výši 79 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ae) na byt č. 6, velikosti 1 + 1, plocha 46,63 m² se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Senovážná 2110/3, Ostrava - Moravská Ostrava s ///////////////////////////////////////////////////////////////////,

- //////////////////////////////////////////////////////////////////, notebook LEN TS TP R61i, inv. číslo 020000004279, za cenu 2 500 Kč

- //////////////////////////////////////////////////////////////////, notebook LEN TS TP R61i, inv. číslo 020000004292, za cenu 2 500 Kč

a uzavřít s uvedenými osobami kupní smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

prodat panu //////////////////////////////////////////////////////////////////, mobilní telefony, typ Samsung Galaxy S4 Black za cenu 6 790 Kč a Nokia 6220 Classic za cenu 1 090 Kč a uzavřít s panem Ing. Havlíčkem kupní smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru vnitřních věcí Ing. Jiřího Hodice k podpisu kupních smluv dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 28.11.2014