

# Usnesení

16. schůze rady městského obvodu  
konané dne 18.08.2011

čís. 0861/RMOB1014/16/11–0938/RMOB1014/16/11

---

Ing. Jiří Havlíček v.r.  
starosta

---

Ing. Petra Bernfeldová v.r.  
místostarostka

**Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0861/RMOB1014/16/11		Informace o průběhu implementace informačního systému VERA pro správní agendy stavební úřad a přestupkové řízení
0862/RMOB1014/16/11	01/VED/01	Návrh na vydání dodatku organizačního řádu úřadu městského obvodu
0863/RMOB1014/16/11	03/OIMH/01	Žádost Skendera Shurdhaniho o předstunutý prodej na ul. 28. října 19 v k. ú. Moravská Ostrava
0864/RMOB1014/16/11	03/OIMH/02	Žádost Orlovské průmyslové a podnikatelské zóny s.r.o. k předstunutému prodeji na ul. Zámecká 18 v k.ú. Moravská Ostrava
0865/RMOB1014/16/11	03/OIMH/03	Stanovisko ke škodám na zdraví, ulice Sokolská tř., Husova a Komenského sady
0866/RMOB1014/16/11	03/OIMH/05	Žádost Vladimíra Skotnicy o zřízení vyhrazeného parkování na ul. Živičné v k.ú. Moravská Ostrava
0867/RMOB1014/16/11	03/OIMH/06	Návrh na zprostředkování výpůjčky pozemku ve vlastnictví Ostravských komunikací, a.s. k užívání TS MOaP, p.o.
0868/RMOB1014/16/11	03/OIMH/07	Návrh na navýšení neinvestičního příspěvku na činnost TS MOaP, p.o. pro rok 2011
0869/RMOB1014/16/11	03/OIMH/08	Návrh na souhlas s kácením dřevin pro stavbu "Cyklostezky - úsek lávka na Kamenec, lávka ke hradu"
0870/RMOB1014/16/11	02/OFR/01	Zpráva o plnění opatření k odstranění nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2010
0871/RMOB1014/16/11	02/OFR/02	Souhlas s přijetím účelové dotace z rozpočtu Státního fondu České republiky pro podporu a rozvoj české kinematografie a uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace
0872/RMOB1014/16/11	01/VED/03	Návrh na ukončení smlouvy o poskytování právních služeb s externí právní službou
0873/RMOB1014/16/11	05/OŠV/01	Návrh k přijetí peněžitého daru
0874/RMOB1014/16/11	05/OŠV/02	Žádost Ostravské univerzity v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, o peněžitý dar

0875/RMOB1014/16/11	05/OŠV/03	Návrh na vydání dodatku č.1 k Zásadám pro poskytování účelových dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP ZAS 2009-02
0876/RMOB1014/16/11	05/OŠV/04	Návrh na organizátora "Svatováclavského jarmarku 2011"
0877/RMOB1014/16/11	06/OSV/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
0878/RMOB1014/16/11	06/OSV/02	Návrh nominace do 1. ročníku soutěže Národní cena Asociace poskytovatelů sociálních služeb České republiky - pracovník sociálních služeb
0879/RMOB1014/16/11	06/OSV/03	Žádost o stanovisko k financování Seniorlinky
0880/RMOB1014/16/11	07/OVV/01	Návrh určení platů ředitelům příspěvkových organizací
0881/RMOB1014/16/11	07/OVV/02	Žádost společnosti KOMPAKT, spol s r.o., o užití znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0882/RMOB1014/16/11	07/OVV/03	Návrh pojmenování ulic na území Nová Karolina
0883/RMOB1014/16/11	04/OM/01	Návrh spoluvlastníků budovy č. p. 2332 na ul. Hornoplní 16 na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hornoplní)
0884/RMOB1014/16/11	04/OM/02	Návrh společnosti GTS Czech s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Roháčová, Soukenická, Porážková)
0885/RMOB1014/16/11	04/OM/03	Návrh na uzavření smluv o podmínkách poskytnutí max. 30% slevy z kupní ceny s vlastníky jednotek v domě č. p. 2107 (náměstí Republiky 3) a spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. 2620/59 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0886/RMOB1014/16/11	04/OM/05	Žádost o prodej pozemku parc.č. 464/38 a části pozemku parc. č. 464/41 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tyršova a Puchmajerova)
0887/RMOB1014/16/11	04/OM/06	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 2179/16, parc. č. 2179/17 vč. stavby garáží, parc. č. 2179/36 a parc. č. 2208/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0888/RMOB1014/16/11	04/OM/07	Projednání žádosti o přehodnocení usnesení zastupitelstva městského obvodu č. 638/14/08 ze dne 18.12.2008
0889/RMOB1014/16/11	04/OM/08	Návrh na prodej pozemku parc. č. 3018 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul.Pohraniční)

0890/RMOB1014/16/11	04/OM/09	Žádost společnosti BENPRO s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 2568/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Varenská)
0891/RMOB1014/16/11	04/OM/10	Žádost pana Leonidase Karidise o výpůjčku nebo pronájem části pozemku parc. č. 392/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jurečkova)
0892/RMOB1014/16/11	04/OM/12	Návrh záměru na pronájem pozemku parc. č. st. 2262, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, zastavěný stavbou garáže cizího vlastníka (lokalita ul. Dobrovského)
0893/RMOB1014/16/11	04/OM/13	Návrh záměru na pronájem části pozemku parc. č. st. 586, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Korejská)
0894/RMOB1014/16/11	04/OM/14	Žádost Ing. Pavla Góreckého, MBA o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. st. 26/3, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská)
0895/RMOB1014/16/11	04/OM/15	Žádost společnosti POHŘEBNÍ SLUŽBA Dáša s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Českoobrtrská)
0896/RMOB1014/16/11	04/OM/17	Žádost společnosti Chopper Czech Republic s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 2202/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská a U Stadionu)
0897/RMOB1014/16/11	04/OM/18	Žádost společnosti HENISTA s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 1013/53, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída)
0898/RMOB1014/16/11	04/OM/19	Žádost paní Lenky Svrčinové o pronájem části pozemku parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní a Mariánskohorská)
0899/RMOB1014/16/11	04/OM/21	Návrh záměru výpůjčky pozemků parc. p. č. 544/3, parc. p. č. 544/7, parc. p. č. 544/8, parc. p. č. 544/9, parc. p. č. 544/10 a parc. p. č. 544/11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy
0900/RMOB1014/16/11	04/OM/22	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0901/RMOB1014/16/11	04/OM/23	Návrh záměru na pronájem pozemků parc. č. st. 2157 a parc. č. st. 2017, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků (lokalita ul. Muglinovská)
0902/RMOB1014/16/11	04/OM/24	Žádost o převod vlastnictví jednotky č. 1516/402 v domě č. p. 1516 (28. října 106) spolu se spoluvlastnickým právem k podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/52, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

		podle zákona č. 72/1994 Sb. po uplynutí 6 měsíců ode dne doručení nabídky
0903/RMOB1014/16/11	04/OM/25	Návrh na pronájem bytu č. 21 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39A v Ostravě
0904/RMOB1014/16/11	04/OM/26	Informace a návrh na odkoupení nemovitostí v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Válcovní)
0905/RMOB1014/16/11	04/OM/27	Žádost o stanovisko k záměru města pronajmout, případně prodat část pozemku parc.č. 1888/1 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,(ul. Soukenická)
0906/RMOB1014/16/11	04/OM/29	Návrh na prodej pozemků p.p.č. 528/3,p.p.č. 561/20 a p.st. č. 468 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského a ul. Elišky Krásnohorské)
0907/RMOB1014/16/11	04/OM/30	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací podzemní elektrické přípojky NN 0,4kV v rámci stavby "Ostrava, U Stadionu, Lidl, NNk" na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu
0908/RMOB1014/16/11	04/OM/31	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby "Oprava vodovodní a kanalizační přípojky k domu č. p. 1909, Poděbradova ul., Moravská Ostrava a Přívoz, firma Portaflex" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu
0909/RMOB1014/16/11	04/OM/32	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby "Oplocení areálu, Odboje 3327/1A, Moravská Ostrava" v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0910/RMOB1014/16/11	04/OM/33	Návrh společnosti RPG Byty, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nedbalova)
0911/RMOB1014/16/11	04/OM/34	Návrh společnosti RPG Byty, s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Havířská)
0912/RMOB1014/16/11	04/OM/35	Žádost na prodej části pozemku p.p.č. 453/20 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Božkova)
0913/RMOB1014/16/11	04/OM/36	Návrh společnosti RPG Byty, s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Dr. Malého, Hornických učňů)

0914/RMOB1014/16/11	04/OM/37	Návrh na pronájem bytu č. 47 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39A V Ostravě
0915/RMOB1014/16/11	04/OM/38	Žádost paní //, zákonného zástupce nezletilého //, nájemce bytu zvláštního určení (bezbariérového) č. 2 v domě // o uzavření Smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou
0916/RMOB1014/16/11	04/OM/39	Žádost paní // o prodloužení nájemní smlouvy v bytě č. 7 v domě //
0917/RMOB1014/16/11	04/OM/40	Návrh na vydání stanoviska ke stavbě „Výstavba tréninkových fotbalových hřišť se sociálním zázemím ve stávajících budovách” v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z hlediska její přípustnosti dle regulativů územního plánu města Ostravy.
0918/RMOB1014/16/11	04/OM/41	Žádost paní Martyiny Písečné o znovupronajmutí bytové jednotky č. 2888/5 v domě Gen. Píky 2888/8 v Ostravě
0919/RMOB1014/16/11	04/OM/42	Žádost pana Stanislava Blažka, zastoupeného advokátem, Mgr. Ivanou Milotovou o znovupronajmutí bytu č. 10 v domě Arbesova 1062/15 v Ostravě-Přívoze
0920/RMOB1014/16/11	04/OM/43	Žádost manželů //, společných nájemců bytu č. // o mimořádné řešení bytové situace pronájem jiného bytu
0921/RMOB1014/16/11	04/OM/44	Žádost manželů // společných nájemců bytové jednotky č. // o mimořádné řešení bytové situace pronájem jiného bytu
0922/RMOB1014/16/11	04/OM/45	Žádost manželů //, společných nájemců bytu č. // o schválení výměny bytu
0923/RMOB1014/16/11	04/OM/46	Žádost paní // o ukončení nájmu bytu č. 32 v domě s pečovatelskou službou na ulici // dohodou
0924/RMOB1014/16/11	04/OM/47	Žádost manželů //, společných nájemců bytu č. // o zrušení výpovědi z nájmu bytu
0925/RMOB1014/16/11	04/OM/48	Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor a návrh záměru pronajmout nebytové prostory v domě Českobratrská 611/17, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 611/904
0926/RMOB1014/16/11	04/OM/49	Informace o uzavřených smlouvách o prodeji podniku v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0927/RMOB1014/16/11	04/OM/51	Žádost Družstva NAPROTI,se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24,

- IČ 286 35 574 o prodloužení doby trvání připravované smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, Ostrava - Moravská Ostrava
- 0928/RMOB1014/16/11 04/OM/52 Návrh na uzavření Rámcové smlouvy na realizaci veřejné zakázky na provádění revizí a oprav komínů pro domovní a bytový fond
- 0929/RMOB1014/16/11 04/OM/53 Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení a dohod o přistoupení k závazku
- 0930/RMOB1014/16/11 04/OM/54 Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor v domě Střední 1831/1, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1831/902, žádost o ukončení nájmu dohodou a návrh záměru pronájmu tohoto nebytového prostoru
- 0931/RMOB1014/16/11 04/OM/55 Žádost společnosti Trenkwalder a. s. o snížení nájemného v nebytových prostorách v domě Českobratrská 1805/32, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotka č. 1805/904
- 0932/RMOB1014/16/11 04/OM/56 Žádost pana Tomáše Crly o souhlas s podnájmem nebytových prostor v domě 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotky č. 2592/901 a o uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve smyslu zrušení zákazu umístění a provozování videoloterijních terminálů (VLT)
- 0933/RMOB1014/16/11 04/OM/57 Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Pohraniční)
- 0934/RMOB1014/16/11 04/OM/58 Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu “Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla” v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
- 0935/RMOB1014/16/11 04/OM/59 Informace k reklamaci vyúčtování služeb za rok 2010 podané nájemníkem bytu č. 5 v domě č. p. 2111 na ul. Senovážná 9
- 0936/RMOB1014/16/11 04/OM/60 Návrh společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 1. máje)
- 0937/RMOB1014/16/11 04/OM/61 Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu Moravská Ostrava”,

ul. Sadová a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

0938/RMOB1014/16/11 03/OIMH/9 Návrh na nové přidělení veřejné zakázky na realizaci akce “Stavební úpravy domu Nádražní 24/1265”

#### **Přehled materiálů, které byly z projednávání odloženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
04/OM/11	Žádost paní Lenky Krajčovičové o pronájem části pozemku parc. č. st. 805, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Orebitská)
04/OM/16	Návrh na vyhlášení výběrového řízení na převod jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domů a pozemků
04/OM/20	Žádost Společenství vlastníků Vítězná 5 o pronájem pozemku parc. č. 1103/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná)
04/OM/04	Návrh na poskytnutí 30% slev z kupních cen jednotek v domě č.p. 2135 (Sportovní 14) a spoluvlastnických podílů k pozemku parc.č. 2920/14 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

#### **Přehled materiálů, které byly z projednávání staženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
03/OIMH/04	Informace o výsledku zpracované dopravní studie na “Vybudování odstavných a parkovacích stání u výměňkové stanice ul. Gen. Píky”

---



**Informace o průběhu implementace informačního systému VERA pro správní agendy  
stavební úřad a přestupkové řízení**

**Usnesení číslo: 0861/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o průběhu implementace informačního systému VERA pro správní agendy stavební úřad a přestupkové řízení podanou Ing. Stanislavem Richtarem, ředitelem společnosti Ovanet a.s. a Ing. Jiřím Matouškem, jednatelem společnosti VERA, spol. s.r.o.

---

**Návrh na vydání dodatku organizačního řádu úřadu městského obvodu**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0862/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 1.9.2011 dodatek č. 5 řádu RAD 2010-02, Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) stanovuje**

s účinností od 1.11.2011 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 210

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Huvarová Kateřina, tajemník úřadu

Termín: 23.08.2011

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Huvarová Kateřina, tajemník úřadu

Termín: 01.11.2011

---

**Žádost Skendera Shurdhaniho o předsunutý prodej na ul. 28. října 19 v k. ú. Moravská Ostrava 03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0863/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

nevydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, s umístěním mobilního zařízení o ploše 5 m<sup>2</sup> za účelem předsunutého prodeje zboží z prodejny na ul. 28. října 19 v k.ú. Moravská Ostrava od 12. 9. 2011 do 11. 9. 2011 pro //////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////, IČ 61970433

**2) ukládá**

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 07.09.2011

**Žádost Orlovské průmyslové a podnikatelské zóny s.r.o. k předsunutému prodeji na ul. Zámecká 18 v k.ú. Moravská Ostrava 03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0864/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

nevydat předchozí souhlas vlastníka pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, s umístěním přenosného prodejního zařízení s textilním zbožím o ploše 3,75 m<sup>2</sup> na ul. Zámecká 18 v k. ú. Moravská Ostrava od 1. 7. 2011 do 31. 12. 2011 pro společnost Orlovská průmyslová a podnikatelská zóna s.r.o., se sídlem Orlová, Poruba, Těšínská 1316, PSČ 735 14, IČ: 268 14 382

**2) ukládá**

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 05.09.2011

**Stanovisko ke škodám na zdraví, ulice Sokolská tř., Husova a Komenského sady**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0865/RMOb1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví, která vznikla dne 21.12.2010 p. // při pádu na místní komunikaci ulice Sokolská tř. v Moravské Ostravě
  
- b) nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví, která vznikla dne 30.11.2010 p. // při pádu na místní komunikaci ulice Husova v Moravské Ostravě
  
- c) nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví, která se stala dne 25.12.2010 p. // při pádu na místní komunikaci v Komenského sadech v Moravské Ostravě

**2) ukládá**

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 03.09.2011

---

**Žádost Vladimíra Skotnicy o zřízení vyhrazeného parkování na ul. Živičné v k.ú. Moravská Ostrava**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 0866/RMOb1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, se zřízením vyhrazeného parkování na parc. č. 1221/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Moravská Ostrava, ul. Živičná pro // v k.ú. Moravská Ostrava, 702 00 dle přílohy č. 4

předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 05.09.2011

---

**Návrh na zprostředkování výpůjčky pozemku ve vlastnictví Ostravských komunikací, a.s. k užívání Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.** **03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 0867/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s podáním žádosti o výpůjčku části pozemku parc. č. 1860/3 v k.ú. Moravská Ostrava ve vlastnictví společnosti Ostravské komunikace a.s., k užívání Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

---

**Návrh na navýšení neinvestičního příspěvku na činnost Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o. pro rok 2011** **03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 0868/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s návrhem na navýšení neinvestičního příspěvku na činnost Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o. pro rok 2011 o 410 160,- Kč dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 30.09.2011

---

**Návrh na souhlas s kácením dřevin pro stavbu "Cyklostezky - úsek lávka na Kamenec, 03/OIMH/08  
lávka ke hradu"**

**Usnesení číslo: 0869/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s provedením kácení dřevin na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:

2ks kaštanů č. 20, 22 o obvodech kmenů 306 a 300 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 3474/1 v k.ú. Moravská Ostrava a 3 ks platanů javorolistých č. 33,34,35 o obvodech kmenů 67,58 a 35 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 3474/1 v k. ú. Moravská Ostrava, 3 ks platanů javorolistých č.40,42,43 o obvodech kmenů 28,28 a 32 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 3508 v k. ú. Moravská Ostrava, 4ks kaštanů č. 49,50,52,53 o obvodech kmenů 180,210,194 a 210 cm a platanu javorolistého č.702 o obvodu kmene 40 cm,rostoucích na pozemku parc. č. 3508 v k.ú. Moravská Ostrava, 1ks kaštanu č. 716 o obvodu kmene 193 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 1036/1 v k.ú. Moravská Ostrava a 1 ks kaštanu č. 726 o obvodu kmene 305 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 3474/1 v k.ú. Moravská Ostrava z důvodu plánované stavby „ Cyklostezky – komunikace v bermě a úsek lávka na Kamenec, lávka ke hradu“, dle přílohy č. 1 a za podmínek řešení ekologické újmy formou náhradní výsadby na pozemky městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) ukládá**

vyrozumět společnost Dopravní projektování, spol. s r.o. o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 30.08.2011

**Zpráva o plnění opatření k odstranění nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2010**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0870/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

Zprávu o plnění opatření k odstranění zjištěných nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2010 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

---

**Souhlas s přijetím účelové dotace z rozpočtu Státního fondu České republiky pro podporu a rozvoj české kinematografie a uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0871/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o přijetí účelové dotace ve výši 800 000 Kč a uzavření smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Státního fondu České republiky pro podporu a rozvoj české kinematografie na realizaci projektu "Digitalizace minikina Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava" ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podpisu smlouvy o poskytnutí účelové dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 25.08.2011

**Návrh na ukončení smlouvy o poskytování právních služeb s externí právní službou**

**01/VED/03**

**Usnesení číslo: 0872/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy o poskytování právních služeb uzavřenou dne 14.3.2007 a doplněnou dodatkem ze dne 10.6.2008 s JUDr. Vladimírem Jirouskem, advokátem se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Preslova 9, reg. u ČAK pod ev. č. 0239, IČ: 66203155, DIČ: CZ510410042 ke dni 31.8.2011 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Kateřina Huvarová, tajemník úřadu

Termín: 31.08.2011

---

**Návrh k přijetí peněžitého daru**

**05/OŠV/01**

**Usnesení číslo: 0873/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, o podpis darovací smlouvy a přijetí finančního daru, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

přijmout peněžítý dar ve výši 200 000,-- Kč od Nadace Charty 77, se sídlem Melantrichova 5, 110 00 Praha 1, IČ 00417904, na rekonstrukci výtahu za účelem rozšíření bezbariérových prostor Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979 a uzavřít darovací smlouvu s výše uvedenou nadací, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 29.08.2011

---

Žádost Ostravské univerzity v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava,  
IČ 61988987, o peněžitý dar

05/OŠV/02

Usnesení číslo: 0874/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost Ostravské univerzity v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, o peněžitý dar na částečné spolufinancování vydání publikace "Ostravské dělnické kolonie I.", ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu neposkytnout

peněžitý dar Ostravské univerzitě v Ostravě, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, na grafické zpracování, tisk a vazbu publikace "Ostravské dělnické kolonie I."

**3) ukládá**

předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Tomáš Kuřec, 2. místostarosta

Termín: 15.09.2011



**Návrh na vydání dodatku č.1 k Zásadám pro poskytování účelových dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP ZAS 2009-02**

**05/OŠV/03**

**Usnesení číslo: 0875/RMOb1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

usnesení z jednání komise kulturní ze dne 13. 4. 2011 č. 4/4 a sportu a volnočasových aktivit ze dne 20. 4. 2011 č. 5/4, ve znění příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

vydat s účinností od 20. 9. 2011 dodatek č. 1 k Zásadám pro poskytování účelových dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ZAS 2009-02, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Tomáš Kuřec, 2. místostarosta

Termín: 15.09.2011

---

**Návrh na organizátora “Svatováclavského jarmarku 2011”**

**05/OŠV/04**

**Usnesení číslo: 0876/RMOb1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu na organizaci akce “Svatováclavský jarmark 2011” se Společností pro zachování kulturního dědictví historie a romantiky, se sídlem Slezskoostravský hrad, Hradní, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 27030261, za cenu ve výši 293 000,-- Kč včetně DPH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu Tomáše Kuřece k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 02.09.2011

**4) ukládá**

odboru investic a místního hospodářství zajistit technické požadavky pro přípravu a plynulý průběh akce (včetně elektrické přípojky), dopravní značení, dozor nad akcí po technické stránce, ostrahu areálu městskou policií, zabezpečení a uvědomění rychlé záchranné lékařské služby a hasičů, úklid v průběhu akce a po ní na veřejných prostranstvích městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 28.09.2011

---

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky**

**06/OSV/01**

**Usnesení číslo: 0877/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém uživateli pečovatelské služby:   
////////////////////////////////////, ve výši 1 020,- Kč  
za úkony pečovatelské služby.

**2) ukládá**

realizovat odpis pohledávky ve výši 1 020,- Kč dle bodu 1) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

**Návrh nominace do 1. ročníku soutěže Národní cena Asociace poskytovatelů sociálních služeb České republiky - pracovník sociálních služeb**

**06/OSV/02**

Usnesení číslo: 0878/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) schvaluje**

nominaci do 1. ročníku soutěže Národní cena Asociace poskytovatelů sociálních služeb České republiky - pracovník sociálních služeb:

- kategorie pracovník v sociálních službách: Hana Bajgarová

- kategorie sociální pracovník: Bc. Jana Klárová

**2) Ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Žádost o stanovisko k financování Seniorlinky**

**06/OSV/03**

Usnesení číslo: 0879/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) schvaluje**

poskytnutí finančních prostředků Městské policii Ostrava na zřízení Seniorlinky pro občany městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve výši 60 tisíc Kč

**2) ukládá**

provést rozpočtové opatření dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 30.09.2011

Návrh určení platů ředitelům příspěvkových organizací

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0880/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

- a) s účinností od 1. 9. 2011 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvková organizace, Jarmile Karnovské dle upravené tabulky č. 1 důvodové zprávy
- b) s účinností od 1. 9. 2011 určit plat ředitele Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvková organizace, Bc. Lence Šebestíkové dle tabulky č. 2 důvodové zprávy
- c) s účinností od 1. 9. 2011 určit plat řediteli Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, Mgr. Liboru Novotnému dle tabulky č. 3 důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 25.08.2011

**3) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 29.08.2011

---

Žádost společnosti KOMPAKT, spol s r.o., o užití znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/02

Usnesení číslo: 0881/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti KOMPAKT, spol. s r.o., o užití znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s užitím znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz společností KOMPAKT, spol. s r.o., Opletalova 683, 290 01 Poděbrady, IČ 49551027, za účelem jeho umístění na nástěnné mapě městského obvodu, a to po předchozím odsouhlasení odborem vnitřních věcí před tiskem mapy

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 26.08.2011

---

**Návrh pojmenování ulic na území Nová Karolina**

**07/OVV/03**

**Usnesení číslo: 0882/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout Zastupitelstvu města Ostravy pojmenovat nové ulice a lávku na území Nové Karoliny

L pěší lávka Karolinská

1 ulice Jantarová

2 ulice K Dvojhalí

10 ulice Přesličková

11 ulice Antracitová

12 ulice Jantarová

**2) ukládá**

předložit zastupitelstvu městského obvodu návrh dle bodu 1) tohoto usnesení včetně stanoviska komise muzejní, letopisecké, názvoslovné a heraldické Rady města Ostravy

Zodpovídá: Ing. Jiří Havlíček, starosta

Termín: 15.09.2011

---

**Návrh spoluvlastníků budovy č. p. 2332 na ul. Hornopolní 16 na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Hornopolní)**

**04/OM/01**

**Usnesení číslo: 0883/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3597/1 ostatní plocha, ostatní

komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch oprávněných  
////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////  
//////////////////////////////////// spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování  
vodovodní přípojky a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem uložení,  
provozování, údržby, oprav a odstraňování vodovodní přípojky, o výměrách v souladu  
s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za  
jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr  
vodovodní přípojky, přičemž oprávnění z věcného břemene uhradí náklady spojené  
s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5  
předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení  
věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

---

**Návrh společnosti GTS Czech s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení  
věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Roháčová,  
Soukenická, Porážková)**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 0884/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1341/1 ostatní plocha, zeleň,  
parc. č. 1343/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1347/5 ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 1347/6 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1347/13 ostatní plocha, zeleň,  
parc. č. 1347/16 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3563 ostatní plocha, ostatní komunikace  
a parc. č. 3560, pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Pozemkový katastr  
(PK) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti GTS Czech s.r.o.  
se sídlem Praha 3, Žižkov, Přemyslovská 2845/43, PSČ 130 00, IČ 284 92 170 spočívající  
v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního vedení veřejné

komunikační sítě a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního vedení veřejné komunikační sítě, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

---

**Návrh na uzavření smluv o podmínkách poskytnutí max. 30% slevy z kupní ceny s vlastníky jednotek v domě č. p. 2107 (náměstí Republiky 3) a spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. 2620/59 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0885/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu uzavřít smlouvy o podmínkách poskytnutí max. 30% slevy z kupní ceny jednotek v domě č. p. 2107 (náměstí Republiky 3) a spoluvlastnických podílů k pozemku parc. č. 2620/59 v k. ú. Moravská Ostrava dle vzorové smlouvy schválené usnesením zastupitelstva městského obvodu č. 0181/ZMOB1014/2/11 ze dne 23. 6. 2011 s níže uvedenými vlastníky:

1.1.

////////////////////////////////////  
(b. j. č. 2107/4)

1.2.

//////////////////////////////////// (b. j. č. 2107/5)

1.3.

//////////////////////////////////// Ostrava 2 (b. j. č. 2107/7)

1.4.

//////////////////////////////////// Ostrava 2 (b. j. č. 2107/8)

1.5.

////////////////////////////////////  
(b. j. č. 2107/9)

1.6.

//////////////////////////////////// (b. j. č. 2107/10)

**2) ukládá**

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 15.09.2011

---

**Žádost o prodej pozemku parc.č. 464/38 a části pozemku parc.č. 464/41  
v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tyršova a Puchmajerova)**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 0886/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí informaci o žádosti  
////////////////////////////////////, o prodej pozemku  
parc.č. 464/38, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 464/41,  
ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 20 m<sup>2</sup> z celkové výměry 126 m<sup>2</sup>, v k.ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tyršova a Puchmajerova)

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek  
parc.č. 464/38, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> a nesouhlasné stanovisko k záměru  
města prodat část pozemku parc.č. 464/41, ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 20 m<sup>2</sup>  
z celkové výměry 126 m<sup>2</sup>, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního  
města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (lokalita ul. Tyršova  
a Puchmajerova)

**3) ukládá**

předložit návrh dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 15.09.2011







Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 15.09.2011

---

**Žádost společnosti BENPRO s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 2568/1,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Varenská)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 0890/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2568/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu, za účelem umístění reklamního billboardu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Žádost pana Leonidase Karidise o výpůjčku nebo pronájem části pozemku  
parc. č. 392/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jurečkova)**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0891/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o záměru obce pronajmout část pozemku parc. č. 392/8 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 175 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem parkování vozidel

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2011

Návrh záměru na pronájem pozemku parc. č. st. 2262, k. ú. Přívoz, obec Ostrava,  
zastavěný stavbou garáže cizího vlastníka (lokalita ul. Dobrovského)

04/OM/12

Usnesení číslo: 0892/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

o záměru obce pronajmout pozemek parc. č. st. 2262 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný stavbou garáže, dle přílohy č. 2 a 3

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

Návrh záměru na pronájem části pozemku parc. č. st. 586, k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita ul. Korejská)

04/OM/13

Usnesení číslo: 0893/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

o záměru obce pronajmout část pozemku parc. č. st. 586 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem užívání dřevěné garáže, po celou dobu existence stavby

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

Žádost Ing. Pavla Góreckého, MBA o snížení nájemného za pronájem části pozemku  
parc. č. st. 26/3, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hlučínská)

04/OM/14

Usnesení číslo: 0894/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

žádost Ing. Pavla Góreckého, MBA, ze dne 16. 3. 2011 o snížení nájemného za pronájem části pozemku na 50,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

**2) rozhodla**

nesnížit ///, nájemné ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 61 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok + příslušná sazba DPH za pronájem části pozemku parc. č. st. 26/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 245 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem parkoviště pro zaměstnance firmy

**3) ukládá**

realizovat bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

Žádost společnosti POHŘEBNÍ SLUŽBA Dáša s.r.o. o pronájem části pozemku  
parc. č. 672/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Českobratrská)

04/OM/15

Usnesení číslo: 0895/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 672/1 ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění informační vitríny

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

Žádost společnosti Chopper Czech Republic s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 2202/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská a U Stadionu)

04/OM/17

Usnesení číslo: 0896/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2202/2 ostatní plocha, dobývací prostor, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění směrového svítícího poutače pro servis a prodejnu motocyklů

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

Žádost společnosti HENISTA s.r.o. o pronájem části pozemku parc. č. 1013/53, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída)

04/OM/18

Usnesení číslo: 0897/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 1013/53 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, se společností HENISTA s.r.o., se sídlem Ostrava, Zábřeh, Výškovická 3085/2, PSČ 700 30, IČ 27763323, za účelem vybudování lávky ke vstupu do budovy, se stanovením nájemného ve výši 250,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 1 250,- Kč ročně, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 14.10.2011

**Žádost paní Lenky Svrčinové o pronájem části pozemku parc. č. 3538/1,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní a Mariánskohorská)**

**04/OM/19**

**Usnesení číslo: 0898/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o záměru obce pronajmout část pozemku prac. č. 3538/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem provozování stánkového prodeje květin

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Návrh záměru výpůjčky pozemků parc. p. č. 544/3, parc. p. č. 544/7, parc. p. č. 544/8,  
parc. p. č. 544/9, parc. p. č. 544/10 a parc. p. č. 544/11, k. ú. Přívoz, obec Ostrava,  
ve vlastnictví statutárního města Ostravy**

**04/OM/21**

**Usnesení číslo: 0899/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

souhlasné stanovisko k připravovanému záměru výpůjčky pozemků parc. p. č. 544/3 zahrada o výměře 559 m<sup>2</sup>, parc. p. č. 544/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1350 m<sup>2</sup>, parc. p. č. 544/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m<sup>2</sup>, parc. p. č. 544/9 ostatní plocha, zeleň o výměře 474 m<sup>2</sup>, parc. p. č. 544/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup> a parc. p. č. 544/11 zahrada o výměře 133 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nesvěřených městskému obvodu

**2) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/22

Usnesení číslo: 0900/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

vyhlásit výběrové řízení na pronájem:

- a) bytu č. 1 v domě č. p. 845 Palackého 71, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - b) bytu č. 2 v domě č. p. 846 Palackého 73, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - c) bytu č. 1 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - d) bytu č. 3 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - e) bytu č. 5 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - f) bytu č. 8 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - g) bytu č. 1 v domě č. p. 857 Orebitská 14, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - h) bytu č. 5 v domě č. p. 857 Orebitská 14, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - i) bytu č. 13 v domě č. p. 857 Orebitská 14, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - j) bytu č. 3 v domě č. p. 859 Orebitská 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - k) bytu č. 9 v domě č. p. 1068 Na Můstku 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - l) bytu č. 16 v domě č. p. 1068 Na Můstku 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - m) bytu č. 2 v domě č. p. 1071 Na Liškovci 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
  - n) bytu č. 2, v domě č. p. 1079 Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - o) bytu č. 7 v domě č. p. 595 Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - p) bytu č. 9 v domě č. p. 595 Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - r) bytu č. 1 v domě č. p. 1432 Pobialova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - s) bytu č. 13 v domě č. p. 1795 Tyršova 25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - t) bytu č. 32 v domě č. p. 345 Poštovní 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - u) bytu č. 22 v domě č. p. 2952 Poděbradova 62, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- za podmínek stanovených v upravené příloze č. 1 materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30.09.2011



Návrh záměru na pronájem pozemků parc. č. st. 2157 a parc. č. st. 2017, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků (lokalita ul. Muglinovská)

04/OM/23

Usnesení číslo: 0901/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

o záměru obce pronajmout:

- a) pozemek parc. č. st. 2017 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 56 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1, 2 a 3
- b) pozemek parc. č. st. 2157 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1, 2 a 3

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

Žádost o převod vlastnictví jednotky č. 1516/402 v domě č. p. 1516 (28. října 106) spolu se spoluvlastnickým právem k podílu na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/52, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava podle zákona č. 72/1994 Sb. po uplynutí 6 měsíců ode dne doručení nabídky

04/OM/24

Usnesení číslo: 0902/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vyhovět žádosti o koupi jednotky č. 1516/402 po uplynutí lhůty 6 měsíců ode dne doručení nabídky a převést jednotku č. 1516/402, ateliér situovaný v domě č. p. 1516 (28. října 106) stojící na pozemku parc. č. 2620/5, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 4032/96272 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/5, zast. plocha a nádvoří o výměře 725 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava nájemci jednotky //, avšak za aktuálně stanovenou převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 94 132,- Kč a převodní cenu podílu na pozemku stanovenou ve výši 54 048,- Kč, tj. za celkovou převodní cenu 148 180,- Kč, splatnou na účet převodce do 30 dnů po uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky za podmínky, že ke dni převodu vlastnictví budou uhrazeny všechny případné dluhy na nájemném a službách spojených s užíváním vůči převodci



Informace a návrh na odkoupení nemovitostí v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava  
(lokalita ul. Válcovní)

04/OM/26

Usnesení číslo: 0904/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o nabídce p. //////////////////////////////////////  
na odkoupení nemovitostí v jeho vlastnictví v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout neodkoupit níže uvedené nemovitosti od pana  
////////////////////////////////////, zapsané na listu vlastnictví č. 585  
Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, a to :

- budovu č.p. 573 objekt k bydlení, stojící na pozemku parc.č. 3008/20
- pozemek parc.č. 3008/20 zastavěná plocha a nádvoří
- budovu bez čp/če, garáž stojící na pozemku parc.č. 3008/22
- pozemek parc.č. 3008/22 zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek parc.č. 3008/1 zahrada

vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Válcovní)

**3) ukládá**

předložit návrh dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 31.12.2011

---

Žádost o stanovisko k záměru města pronajmout, případně prodat část pozemku  
parc.č. 1888/1 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,(ul. Soukenická)

04/OM/27

Usnesení číslo: 0905/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k pronájmu případně  
odkupu části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřeného městskému

obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc.č. 1888/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Soukenická), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu

**3) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města pronajmout část pozemku parc.č. 1888/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Soukenická), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřeného městskému obvodu, za podmínky zachování vzrostlých stromů a dostatečného zajištění jejich ochrany

**4) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

požádat statutární město Ostrava o svěřeni pozemku parc. č.1888/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Soukenická) městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**5) ukládá**

předložit stanovisko dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 09.09.2011

**6) ukládá**

předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 15.09.2011

---

**Návrh na prodej pozemků p.p.č. 528/3,p.p.č. 561/20 a p.st. č. 468 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského a ul. Elišky Krásnohorské)**

**04/OM/29**

**Usnesení číslo: 0906/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

- a) o prodeji pozemků p.p.č. 561/20 ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 528/3 ostatní plocha, jiná plocha, p.st.č. 468 zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, (lokality ul. Dobrovského a Elišky Krásnohorské), ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu, do vlastnictví //////////////////////////////////////

za kupní cenu 823.800,-Kč a uhrazení nákladu za vyhotovení znaleckého posudku ve výši 5.000,- Kč

b) o uzavření kupní smlouvy ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 15.09.2011

---

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací podzemní elektrické přípojky NN 0,4kV v rámci stavby "Ostrava, U Stadionu, Lidl, NNk" na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu**

**04/OM/30**

**Usnesení číslo: 0907/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, souhlas s umístěním a realizací podzemní kabelové přípojky NN 0,4kV v rámci stavby „Ostrava, U Stadionu, Lidl, NNk“ na pozemcích parc. č. 2202/2, ostatní plocha, dobývací prostor, parc. č. 2202/107, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2202/126, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2359/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava., ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1) písm. b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30.11.2011



**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30.11.2011

---

**Návrh společnosti RPG Byty, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nedbalova)**

**04/OM/33**

**Usnesení číslo: 0910/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2635/4 ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3626/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti RPG Byty, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 701 97, IČ 277 69 127 spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kanalizačních přípojek a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kanalizačních přípojek, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizačních přípojek, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

**Návrh společnosti RPG Byty, s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Havířská)**

**04/OM/34**

**Usnesení číslo: 0911/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2635/4 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2635/56 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3626/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti RPG Byty, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 701 97, IČ 277 69 127 spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kanalizačních přípojek a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kanalizačních přípojek, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizačních přípojek, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

---

**Žádost na prodej části pozemku p.p.č. 453/20 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Božkova)**

**04/OM/35**

**Usnesení číslo: 0912/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout





**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

---

**Návrh na pronájem bytu č. 47 v domě s pečovatelskou službou na ulici  
Gajdošova 2642/39A V Ostravě**

**04/OM/37**

**Usnesení číslo: 0914/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 5 na byt č. 47 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39A v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, s paní  
//////////////////////////////////// //////////////////////////////////////, za podmínky uzavření příslušné smlouvy nejpozději do 15. 9. 2011
- b) stanovit nájemné pro byt, specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení, dohodou, se sazbou ve výši 50,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

Žádost paní //, zákonného zástupce nezletilého //, nájemce bytu zvláštního určení (bezbariérového) č. 2 v domě *Hornopolní 595/26 v Ostravě* o uzavření Smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou 04/OM/38

Usnesení číslo: 0915/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

a) uzavřít s nezletilým //, zastoupeným zákonným zástupcem, paní // Smlouvu o nájmu bytu na byt zvláštního určení (bezbariérový) č. 2 v domě na ulici Hornopolní 595/26 v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, a to na dobu určitou v délce jednoho roku s účinností od 1. 10. 2011 do 30. 9. 2012, ve znění vzorové smlouvy VZOR 7, s doplněním:

- článku II odst. 1. této smlouvy o smluvní ujednání „Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v případě dodržování všech povinností uvedených v nájemní smlouvě a povinností uvedených v § 687 až § 695 občanského zákoníku a za předpokladu, že nájemce nesdělí nejpozději ve lhůtě do jednoho měsíce před uplynutím sjednané doby nájmu, že po uplynutí této doby nájmu již nehodlá byt nadále užívat, bude se nájemní smlouva automaticky obnovovat vždy o sjednanou dobu – tj. 12 měsíců, za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v nájemní smlouvě, a to uzavřením dodatku k nájemní smlouvě. K obnovení nájemního vztahu nedojde, poruší-li nájemce povinnosti uvedené v nájemní smlouvě, případně povinnosti, vyplývající z obecné úpravy nájmu bytu.“
- článku III odst. 1. této smlouvy o smluvní ujednání „Pronajímatel a nájemce se dohodli, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatnit jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace, vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku.“,

to vše za podmínky, že do 30. 9. 2011 bude jmenovaný řádně plnit povinnosti vyplývající ze Smlouvy o nájmu bytu č. OM-2011-0037, uzavřené dne 30. 3. 2011, novou Smlouvu o nájmu bytu uzavře nejpozději dne 30. 9. 2011 a před uzavřením této smlouvy uhradí kauci, stanovenou pro předmětný byt na trojnásobek nájemného, včetně zálohy na služby spojené s užíváním bytu

b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1) tohoto usnesení dohodou, ve výši 50,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 03.10.2011

**Žádost paní // o prodloužení nájemní smlouvy v bytě č. 7 v domě  
Arbesova 1060/11 v Ostravě-Přívoze**

**04/OM/39**

**Usnesení číslo: 0916/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o zániku nájmu v bytě č. 7 v domě Arbesova 1060/11 v Ostravě-Přívoze k datu 31. 7. 2011, který byl sjednán na základě uzavřené Smlouvy o nájmu bytu ze dne 22. 7. 2010 s paní //

**2) rozhodla**

neuzavřít s paní //  
Smlouvu o nájmu bytu na byt č. 7 v domě Arbesova 1060/11 v Ostravě-Přívoze

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 05.09.2011

---

**Návrh na vydání stanoviska ke stavbě „Výstavba tréninkových fotbalových hřišť  
se sociálním zázemím ve stávajících budovách“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec  
Ostrava, z hlediska její přípustnosti dle regulativů územního plánu města Ostravy**

**04/OM/40**

**Usnesení číslo: 0917/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vydat pro společnost VÍTKOVICE, a.s., se sídlem Ostrava -Vítkovice, Ruská 2887/101, PSČ 706 02, IČ 45193070, kladné stanovisko s umístěním stavby „Výstavba tréninkových fotbalových hřišť, se sociálním zázemím ve stávajících budovách“ na pozemcích parc. č. 2944/1 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2942/3 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2966/6 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, parc. č. 2953/1 ostatní plocha, neplodná půda, parc. č. 2961/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště ve vlastnictví společnosti VÍTKOVICE, a.s. a na pozemku parc. č. 2953/2 ostatní plocha, neplodná půda ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro územní řízení z hlediska její přípustnosti dle regulativů územního

plánu města Ostravy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30.09.2011

---

Žádost paní *Martiny Písečné* o znovupronajmutí bytové jednotky č. 2888/5 v domě  
Gen. Píky 2888/8 v Ostravě

04/OM/41

Usnesení číslo: 0918/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

- a) uzavřít s paní //////////////////////////////////////  
Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy – VZOR 2 na bytovou jednotku  
č. 2888/5 v domě Gen. Píky 2888/8 v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně  
a dvou pokojů se standardním vybavením, a to na dobu určitou v délce šesti měsíců,  
s účinností od 15. 9. 2011 do 14. 3. 2012, za podmínky, že jmenovaná před uzavřením  
příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou pro předmětný byt na dvojnásobek nájemného  
včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu a Smlouvu o nájmu bytu uzavře  
nejpozději, ve lhůtě do 15. 9. 2011
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení dohodou,  
ve výši 50,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- c) nabídnout paní ////////////////////////////////////// uzavření Smlouvy o nájmu bytu na jiný byt, sestávající  
z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením, a to v domě, který není zařazen  
do procesu privatizace, za podmínky, že po dobu užívání bytu specifikovaného v bodě 1a)  
tohoto usnesení jmenované nevzniknou žádné pohledávky související s nájmem bytu

**2) ukládá**

realizovat bod 1a) a 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

**3) ukládá**

realizovat bod 1c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 14.03.2012

Žádost pana //, zastoupeného advokátem, Mgr. Ivanou Milotovou  
o znovupronajmutí bytu č. 10 v domě Arbesova 1062/15 v Ostravě-Přívoze

04/OM/42

Usnesení číslo: 0919/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

neuzavřít s panem // Smlouvu o  
nájmu bytu na byt č. 10 v domě Arbesova 1062/15 v Ostravě-Přívoze

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

Žádost manželů //, *společných nájemců bytu č. 6*  
*v domě Vaškova 1759/25 v Ostravě o mimořádné řešení bytové situace pronájmem*  
*jiného bytu*

04/OM/43

Usnesení číslo: 0920/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) ukončit k datu 14. 9. 2011 nájem  
//  
//, a to Dohodou  
o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) uzavřít s manželi //  
// Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy - VZOR  
3, na dobu určitou s účinností od 15. 9. 2011 do 14. 9. 2012, a s ujednáním o možnosti  
dalšího prodloužení doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, uzavřením dodatku k nájmní  
smlouvě, a to na byt č. 8 v domě Jílová 2715/20 v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávající  
z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením za podmínky, že příslušná smlouva bude  
uzavřena nejpozději ve lhůtě do 15. 9. 2011 a jmenovaní před jejím uzavřením uhradí  
kauci, stanovenou na trojnásobek nájmného včetně záloh na služby spojené s užíváním  
bytu

c) stanovit nájmné pro byt specifikovaný v bodě 1b) tohoto usnesení  
dohodou, ve výši 50,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření  
Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat  
jednostranné navyšování nájmného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým  
úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července

daného roku

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

Žádost manželů //, společných nájemců bytové jednotky č. 1516/14  
v domě 28. října 1516/106 v Ostravě o mimořádné řešení bytové situace pronájmem  
jiného bytu

04/OM/44

Usnesení číslo: 0921/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

a) ukončit k datu 14. 9. 2011 nájem

//  
//, a to Dohodou  
o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) uzavřít s manželi //

// Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové  
smlouvy - VZOR 3, na dobu určitou s účinností od 15. 9. 2011 do 14. 3. 2012,  
a s ujednáním o možnosti dalšího prodlužování doby nájmu vždy o šest měsíců, uzavřením  
dodatku k nájmní smlouvě, a to na byt č. 8 v domě Jungmannova 997/7 v Ostravě-  
Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením za podmínky,  
že příslušná smlouva bude uzavřena nejpozději ve lhůtě do 15. 9. 2011 a jmenovaní před  
jejím uzavřením uhradí kauci, stanovenou na dvojnásobek nájmného včetně záloh  
na služby spojené s užíváním bytu

c) stanovit nájmné pro byt specifikovaný v bodě 1b) tohoto usnesení  
dohodou, ve výši 50,77 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření  
Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat  
jednostranné navyšování nájmného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým  
úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července  
daného roku

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 14.09.2011

Žádost manželů //, společných nájemců  
bytu č. 63 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě o schválení výměny bytu

04/OM/45

Usnesení číslo: 0922/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **souhlasí**

s výměnou bytů mezi společnými nájemci  
//  
//  
// za podmínky, že bude vydán souhlas s výměnou bytů ze strany  
městského obvodu Michálkovice a s paní Milenou Procházkovou bude uzavřena nová Smlouva  
o nájmu bytu dle bodu 2) tohoto usnesení

2) **rozhodla**

uzavřít s paní // novou  
Smlouvu o nájmu bytu č. //, ve znění  
přílohy č. 2 předloženého materiálu, za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy  
uhradí kauci stanovenou pro příslušný byt na trojnásobek nájemného vč. záloh na služby  
spojené s užíváním bytu a smlouvu uzavře nejpozději ve lhůtě do 15. 9. 2011

3) **zmocňuje**

Ing. Ivonu Vaňkovou, vedoucí odboru majetkového k podpisu Smlouvy o nájmu bytu  
dle bodu 2) tohoto materiálu

4) **ukládá**

realizovat bod 1) a bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

Žádost paní // o ukončení nájmu bytu // v domě  
s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39B v Ostravě dohodou

04/OM/46

Usnesení číslo: 0923/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **rozhodla**

ukončit k datu 31. 8. 2011, nájem bytu č. 32 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova  
2638/39B v Ostravě-Moravské Ostravě, sjednaný s paní  
//, a to Dohodou



o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Žádost manželů //, společných nájemců bytu /////// v domě  
// o zrušení výpovědi z nájmu bytu**

**04/OM/47**

**Usnesení číslo: 0924/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vzít zpět výpověď z nájmu bytu danou, dle ustanovení § 711 odst. 2 písm. b) zákona č. 40/1964 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplnění, společným nájemcům bytu č. 6 v domě Hornická 1688/55 v Ostravě-Moravské Ostravě – manželům  
//  
/////

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

**Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor a návrh záměru pronajmout  
nebytové prostory v domě Českobratrská 611/17, Ostrava - Moravská Ostrava,  
jednotka č. 611/904**

**04/OM/48**

**Usnesení číslo: 0925/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytových prostor jednotky č. 611/904 v domě Českobratrská 611/17, Ostrava - Moravská Ostrava, danou nájemcem BEN - technická literatura s.r.o., se sídlem Praha 10, Věšínova 140/5, PSČ 100 00, IČ 270 99 083, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru pronajmout nebytové prostory - jednotku č. 611/904 o výměře 98,59 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží domu Českobratrská 611/17, Ostrava - Moravská Ostrava - po nájemci BEN - technická literatura s.r.o.

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Informace o uzavřených smlouvách o prodeji podniku v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OM/49**

**Usnesení číslo: 0926/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

uzavření smluv o prodeji podniku dle ust. § 476 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

- a) ze dne 30. 6. 2011, mezi paní Růženou Holovenčukovou, místo podnikání PSČ 739 53, Komorní Lhotka 2, IČ 67691757, jako prodávající a paní Monikou Mietlovou, místo podnikání Blahoslavova 3301/7, PSČ 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61966762, jako kupující, dle které došlo s účinností od 30. 6. 2011 k přechodu všech práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 7. 2010 v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1922/901 o výměře 77,13 m<sup>2</sup>, z prodávající na kupující, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) ze dne 1. 3. 2011 mezi panem Josefem Konečným, místo podnikání Hlučínská 531/26, PSČ 747 14, Ludgeřovice, IČ 18058400, jako prodávajícím a společností Vínko Konečný a.s., se sídlem Cihelní 3286, PSČ 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61974871, jako kupující, dle které došlo s účinností od 1. 3. 2011 k přechodu všech práv a povinností ze smluv o nájmu nebytových prostor v domě Nádražní 1553/45, Ostrava - Moravská Ostrava, a to ze smlouvy ze dne 17. 11. 1997 ve znění všech později uzavřených dodatků, pro nebytový prostor č. 102 v 1. nadzemním podlaží o výměře 168,10 m<sup>2</sup> a smlouvy ze dne 30. 1. 1998 ve znění všech později uzavřených dodatků, pro nebytový prostor č. 101 v 1. nadzemním podlaží o výměře 67,25 m<sup>2</sup>, z prodávajícího na kupující, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) ze dne 15. 7. 2011 mezi paní Ing. Valerií Stojčevovou, místo podnikání Gebauerova 901/9, PSČ 702 00, Ostrava - Přívoz, IČ 46606386, jako prodávající a společností MYOCELIS s.r.o., se sídlem Sportovní 727, PSČ 742 85, Vřesina, IČ 286 59 422, jako kupující, dle které došlo s účinností od 15. 7. 2011 k přechodu všech práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 24. 6. 2011 v domě Jurečkova 490/3, Ostrava -

Moravská Ostrava, jednotka č. 490/903 o výměře 58,00 m<sup>2</sup>, z prodávající na kupující, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

**Žádost Družstva NAPROTI, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, IČ 286 35 574 o prodloužení doby trvání připravované smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, Ostrava - Moravská Ostrava**

**04/OM/51**

**Usnesení číslo: 0927/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost Družstva NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, o prodloužení doby trvání smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, Ostrava - Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) o záměru změnit Družstvu NAPROTI, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, IČ 28635574 dobu trvání nájmu nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, jednotka č. 2572/902 o celkové výměře 226,16 m<sup>2</sup> z doby určité do 30. 6. 2016 na dobu určitou do 31. 1. 2017
- b) požádat Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7 a 8, jednotka č. 2572/902 o celkové výměře 226,16 m<sup>2</sup> na změnu doby nájmu nebytových prostor z doby určité do 30. 6. 2016 na dobu určitou do 31. 1. 2017 s Družstvem NAPROTI, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, IČ 28635574
- c) vydat souhlas s umístěním sídla právnické osoby - Družstvo Naproti, IČ 28635574, dosud se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, PSČ 702 00 do nebytových prostor - jednotky č. 2572/902 v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to nejdéle do skončení nájemní smlouvy uzavřené s Družstvem NAPROTI dne 28. 7. 2011





a to před uzavřením nájemní smlouvy

- e) na byt č. 79, velikosti 1+3, se standardním vybavením, ve 14. nadzemním podlaží, domu Maroldova 2992/3, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //  
// ve znění vzorové smlouvy VZOR 11, a to na dobu neurčitou se stanovením nájemného dohodou ve výši 50,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku a za podmínky:

- rozhodnutí ZMOB o uzavření „Dohody o přistoupení k závazku“ ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu a uzavření této dohody,
- uhrazení dohodnuté částky ve výši 40 000,00 Kč,

a to před uzavřením nájemní smlouvy

- f) na byt č. 4, velikosti 1+3, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží, domu Vaškova 2626/21, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //  
//, ve znění vzorové smlouvy VZOR 11, a to na dobu neurčitou se stanovením nájemného dohodou ve výši 50,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku a za podmínky:

- rozhodnutí ZMOB o uzavření „Dohody o přistoupení k závazku“ ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu a uzavření této dohody,
- uhrazení dohodnuté částky ve výši 20 000,00 Kč,

a to před uzavřením nájemní smlouvy

- g) na byt č. 4, velikosti 1+2, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží, domu Spodní 2146/34, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //  
//, ve znění vzorové smlouvy VZOR 11, a to na dobu neurčitou se stanovením nájemného dohodou ve výši 50,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku a za podmínky:

- rozhodnutí ZMOB o uzavření „Dohody o přistoupení k závazku“ ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu a uzavření této dohody,
- uhrazení dohodnuté částky ve výši 25 000,00 Kč,

a to před uzavřením nájemní smlouvy

- h) na byt č. 7, velikosti 1+2, se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží, domu Gen. Píky 2911/9, Ostrava-Moravská Ostrava s panem //  
//, ve znění vzorové smlouvy VZOR 11, a to na dobu neurčitou se stanovením nájemného dohodou ve výši 50,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy

k datu 1. července daného roku a za podmínky:

- rozhodnutí ZMOB o uzavření „Dohody o přistoupení k závazku“ ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu a uzavření této dohody,
- uhrazení dohodnuté částky ve výši 156 000,00 Kč,

a to před uzavřením nájemní smlouvy

- i) na byt č. 13, velikosti 1+1, se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží, domu Sládkova 373/6, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////, ve znění vzorové smlouvy VZOR 11, a to na dobu neurčitou se stanovením nájemného dohodou ve výši 50,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku a za podmínky:

- rozhodnutí ZMOB o uzavření „Dohody o přistoupení k závazku“ ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu a uzavření této dohody,
- uhrazení dohodnuté částky ve výši 20 000,00 Kč,

a to před uzavřením nájemní smlouvy

- j) na byt č. 10, velikosti 1+1, se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží, domu Senovážná 2109/1, Ostrava-Moravská Ostrava s panem //////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////, ve znění vzorové smlouvy VZOR 11, a to na dobu neurčitou se stanovením nájemného dohodou ve výši 50,02 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s možností navyšování nájemného pronajímatelem o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku a za podmínky:

- rozhodnutí ZMOB o uzavření „Dohody o přistoupení k závazku“ ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu a uzavření této dohody,
- uhrazení dohodnuté částky ve výši 51 000,00 Kč,

a to před uzavřením nájemní smlouvy

## 2) rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvu na byt č. 8 velikost 1 + 2, se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží, domu Chlečického 649/10, Ostrava-Moravská Ostrava s žádným ze zúčastněných zájemců

## 3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu uzavřít dohodu o přistoupení k závazku

- a) s panem //////////////////////////////////////, na částku 13 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 2 předloženého materiálu
- b) s panem //////////////////////////////////////, na částku 30 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 3 předloženého materiálu
- c) s panem //////////////////////////////////////,

na částku 40 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 4 předloženého materiálu

- d) s paní //, na částku 30 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 5 předloženého materiálu
- e) s paní //, na částku 40 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 6 předloženého materiálu
- f) s paní //, na částku 20 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 7 předloženého materiálu
- g) s paní //, na částku 25 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 8 předloženého materiálu
- h) s panem //, na částku 156 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 9 předloženého materiálu
- i) s paní //, na částku 20 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 10 předloženého materiálu
- j) s panem //, na částku 51 000,00 Kč ve znění uvedeném v příloze č. 11 předloženého materiálu

**4) ukládá**

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2011

**5) ukládá**

předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Petra Bernfeldová, 1. místostarosta

Termín: 15.09.2011

---

**Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor v domě Střední 1831/1, Ostrava -  
Moravská Ostrava, jednotka č. 1831/902, žádost o ukončení nájmu dohodou a návrh  
záměru pronájmu tohoto nebytového prostoru**

04/OM/54

Usnesení číslo: 0930/RMOB1014/16/11

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střední 1831/1, jednotky 1831/902, danou nájemcem, společností Šifra - ALF s.r.o. se sídlem Ostrava - Mor. Ostrava, Střední 1/1831, PSČ 702 00, IČ 25873661 a současně žádost nájemce o ukončení nájmu předmětných nebytových prostor dohodou ke dni 31.8. 2011 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu



**2) rozhodla**

- a) ukončit ke dni 31. 8. 2011 nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Střední 1831/1, jednotky 1831/902, sjednaný se společností Šifra - ALF s.r.o. se sídlem Ostrava - Mor. Ostrava, Střední 1/1831, PSČ 702 00, IČ 25873661, a to Dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) o záměru pronajmout nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Střední 1831/1, jednotku 1831/902 v 1. nadzemním podlaží o výměře 41,71 m<sup>2</sup> po společnosti Šifra – ALF s.r.o., s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení povolených Ministerstvem financí ČR podle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

**Žádost společnosti Trenkwalder a. s. o snížení nájemného v nebytových prostorách v domě Českobratrská 1805/32, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotka č. 1805/904**

**04/OM/55**

**Usnesení číslo: 0931/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Trenkwalder a.s. se sídlem Ostrava-Slezská Ostrava, Heřmanická 1648/5, PSČ 710 00, IČ 25857011, o snížení nájemného v nebytových prostorách v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotce č. 1805/904 ve znění přílohy č. 1

**2) rozhodla**

poskytnout společnosti Trenkwalder a.s. se sídlem Ostrava-Slezská Ostrava, Heřmanická 1648/5, PSČ 710 00, IČ 25857011 slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1805/32, jednotky č. 1805/904 ve výši 30% současného ročního nájemného od 1. 9. 2011 do doby vybudování sociálního zařízení v nebytovém prostoru, nejdéle do 30. 9. 2011

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

**Žádost pana Tomáše Crly o souhlas s podnájmem nebytových prostor v domě 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotky č. 2592/901 a o uzavření dodatku k nájemní smlouvě ve smyslu zrušení zákazu umístění a provozování videoloterijních terminálů (VLT)**

**04/OM/56**

**Usnesení číslo: 0932/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost pana Tomáše Crly, místo podnikání Gen. Janka 1154/2, PSČ 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 12473057 o souhlas s poskytnutím části pronajatých nebytových prostor k podnájmu třetí osobě a o uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ve smyslu zrušení zákazu umístění a provozování videoloterijních terminálů (VLT) ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevydat nájemci, panu Tomáši Crlovi, místo podnikání Gen. Janka 1154/2, PSČ 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 12473057, souhlas s přenecháním části nebytových prostor jednotky č. 2592/901 v 1. nadzemním podlaží domu 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, Ostrava - Moravská Ostrava do podnájmu a vyzoomět nájemce

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s. na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Pohraniční)**

**04/OM/57**

**Usnesení číslo: 0933/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené dne 21. 3. 2011 se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.12.2011

---

**Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu "Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla" v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava** **04/OM/58**

**Usnesení číslo: 0934/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit Green Gas DPB, a. s., se sídlem Paskov, Rudé armády 637, okres Frýdek-Místek, PSC 739 21, IČ 004 94 356, souhlas se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ uvedených v důvodové zprávě, v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2011

Informace k reklamaci vyúčtování služeb za rok 2010 podané nájemníkem bytu č. 5  
v domě č. p. 2111 na ul. Senovážná 9

04/OM/59

Usnesení číslo: 0935/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

informaci o reklamaci vyúčtování služeb za rok 2010 podanou nájemníkem bytu č. 5 v domě  
č. p. 2111 na ul. Senovážná 9, panem  
////////////////////////////////////

**2) ukládá**

provedení interního auditu na vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu č. 5 v domě  
č. p. 2111 na ul. Senovážná za rok 2010

Zodpovídá: Ing. Jiří Havlíček, starosta

Termín: 31.12.2011

---

Návrh společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. na uzavření smlouvy o budoucí  
smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality  
ulice 1. máje)

04/OM/60

Usnesení číslo: 0936/RMOB1014/16/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) rozhodla**

- a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3623/1 ostatní plocha, silnice  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti Telefónica Czech  
Republic, a.s., IČ 60193336, sídlo: Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22,  
spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního  
vedení veřejné komunikační sítě a v právu vstupu a vjezdu na pozemek  
za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního  
vedení veřejné komunikační sítě, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho  
skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úhradu  
500,- Kč + zákonná sazba DPH za běžný i každý započatý metr podzemního vedení  
veřejné komunikační sítě, na dobu neurčitou, přičemž oprávněný z věcného břemene  
uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5  
předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2011

---

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu Moravská Ostrava“, ul. Sadová a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.**

**04/OM/61**

**Usnesení číslo: 0937/RMOB1014/16/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) udělit společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem, Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 451 93 673, souhlas s umístěním a realizací stavby „Oprava vodovodu Moravská Ostrava“, ul. Sadová, na pozemcích parc. č. 1000 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního řízení ve smyslu ust. § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2011

**Návrh na nové přidělení veřejné zakázky na realizaci akce "Stavební úpravy domu Nádražní 24/1265"**

**03/OIMH/9**

**Usnesení číslo: 0938/RMOB1014/16/11**

**k usnesení č. 0805/RMOB1014/15/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

odstoupení společnosti BYSTROŇ – zateplení a.s., Chopinova 576/1, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 27800466 ze zadávacího řízení na realizaci akce „Stavební úpravy domu Nádražní 24/1265“

**2) rozhodla**

a) o přidělení veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Stavební úpravy domu Nádražní 24/1265“ s uchazečem VOKD, a.s., Nákladní 1/3179, 702 80 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 47675853 za cenu ve výši 6 951 350,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) o nevrácení peněžní jistoty poskytnuté společností BYSTROŇ – zateplení a.s. ve výši 190 000,00 Kč, složené na účet městského obvodu, a zúčtovaných úroků z této jistoty v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011