

Usnesení
51. schůze rady městského obvodu
konané dne 11.04.2013

čís. 3131/RMOb1014/51/13–3198/RMOb1014/51/13

Ing. Jiří Havlíček, v. r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
3131/RMOB1014/51/13	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3132/RMOB1014/51/13	01/VED/02	Návrh na zahájení spolupráce mezi městským obvodem a společností eCENTRE, a.s., ve věci realizace elektronické aukce na dodávky energií pro domácnosti
3133/RMOB1014/51/13	01/VED/03	Návrh odpovědi na dopis Bc. Martina Šimáčka, ředitele Agentury pro sociální začleňování v romských lokalitách při Úřadu vlády České republiky ve věci kontrol staveb sloužících jako ubytovny na území městského obvodu
3134/RMOB1014/51/13	02/OFR/01	Žádosti o prominutí poplatků z prodlení
3135/RMOB1014/51/13	03/OIMH/01	Stanovisko ke škodě na zdraví - Masarykovo náměstí
3136/RMOB1014/51/13	03/OIMH/02	Revokace usnesení č. 2475/RMOB1014/41/12 ze dne 4.10.2012
3137/RMOB1014/51/13	03/OIMH/03	Návrh na přidělení veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ Zelená 42 – oprava hřiště“
3138/RMOB1014/51/13	03/OIMH/04	Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků Mlýnská“
3139/RMOB1014/51/13	03/OIMH/05	Návrh na přidělení veřejné zakázky s názvem „Projektová dokumentace stavby – rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“
3140/RMOB1014/51/13	03/OIMH/06	Smlouva o postoupení práv z územních souhlasů
3141/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/01	Informace o prázdninovém provozu mateřských škol městského obvodu
3142/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/02	Konkurzy na vedoucí pracovní místa ředitelů škol a školských zařízení
3143/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/03	Žádost o peněžitý dar na realizaci akce „Vystoupení Dismanova rozhlasového dětského souboru v Ostravě“
3144/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/05	Žádost Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, PO, o schválení úpravy odpisového plánů nemovitého majetku na rok 2013
3145/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/06	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ a ZŠ
3146/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/08	Žádost o peněžitý dar galerie Michal
3147/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/09	Žádost o peněžitý dar na realizaci celorepublikové soutěže kapel „BOOM CUP 2013“
3148/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/11	Žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, o schválení úpravy odpisového plánů movitého majetku na rok 2013

3149/RMOB1014/51/13	05/OSRŠV/12	Nabídka pronájmu části budovy ALFA KLUBU společnosti Rezidence Veleslavínova 13, a.s.
3150/RMOB1014/51/13		Informace o vyhlášení ředitelského volna
3151/RMOB1014/51/13	07/OVV/01	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červnu - prosinci roku 2013
3152/RMOB1014/51/13	04/OM/01	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava-Novinářská (Tr.8)“ na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská)
3153/RMOB1014/51/13	04/OM/02	Návrh společnosti SMP Net, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Matiční)
3154/RMOB1014/51/13	04/OM/03	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Ostrčilova ul. Statutární město“ na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova)
3155/RMOB1014/51/13	04/OM/04	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Oprava kanalizačních sběračů A,C a DI“ na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně vstupů a zařízení staveniště (lokalita ul. Ahepjukova, Gen. Janouška, Lechowiczova, Hornopolní, Na Náspu)
3156/RMOB1014/51/13	04/OM/05	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3157/RMOB1014/51/13	04/OM/06	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
3158/RMOB1014/51/13	04/OM/10	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě zvláštního určení s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39B v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3159/RMOB1014/51/13	04/OM/11	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 9 v domě Českobratrská 113/22, Ostrava - Moravská Ostrava
3160/RMOB1014/51/13	04/OM/12	Žádost //, o uzavření smlouvu o nájmu nebytových prostor v domě Nádražní 1325/18, Ostrava - Moravská Ostrava s nově založenou společností HM orto s.r.o.
3161/RMOB1014/51/13	04/OM/13	Žádost paní //, o poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 2 v domě Dobrovského 89/68 v Ostravě - Přívoze

3162/RMOB1014/51/13	04/OM/14	Žádost společnosti Tribun EU s.r.o., o stanovení počátečního nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 611/17, jednotka č. 611/902
3163/RMOB1014/51/13	04/OM/15	Informace o výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu
3164/RMOB1014/51/13	04/OM/16	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3165/RMOB1014/51/13	04/OM/17	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 1041/2013/OM s ////////////////////////////////////// k části pozemku parc.č. 464/39 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ulice Puchmajerova)
3166/RMOB1014/51/13	04/OM/18	Žádost o prodej části pozemku parc.č. 1198/4, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Křížíkova)
3167/RMOB1014/51/13	04/OM/19	Žádost o prodej části pozemku p.p.č. 895/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náhonu a Hlučínská)
3168/RMOB1014/51/13	04/OM/20	Žádost o stanovisko k záměru města směnit část pozemku parc.č. 1428/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3169/RMOB1014/51/13	04/OM/21	Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemku parc.č.2674/49 pod bytovým domem č.p.2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55) k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3170/RMOB1014/51/13	04/OM/24	Návrh //////////////////////////////////, na pronájem částí pozemků parc.č. 3501 a parc.č. 3502 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)
3171/RMOB1014/51/13	04/OM/25	Návrh //////////////////////////////////, na pronájem části pozemku parc.č. 3528 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Matiční)
3172/RMOB1014/51/13	04/OM/26	Návrh společnosti ORCO Hotel Ostrava, a.s., na pronájem části pozemku parc.č. 3589/33 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
3173/RMOB1014/51/13	04/OM/27	Návrh společnosti Astoria Restaurant s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3486 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
3174/RMOB1014/51/13	04/OM/28	Návrh na revokaci části usnesení č. 3029/RMOB1014/49/13 ze dne 7.3.2013

3175/RMOB1014/51/13	04/OM/29	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby oplocení v hranici pozemku stavebníka a pozemků svěřených městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zborovská, areál pneuservisu)
3176/RMOB1014/51/13	04/OM/31	Návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 461/2 zastavěného stavbou cizího vlastníka v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)
3177/RMOB1014/51/13	04/OM/32	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Optický kabel OŘ Ostrava“ na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Zákrejsova, Na Můstku, Špálova)
3178/RMOB1014/51/13	04/OM/34	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
3179/RMOB1014/51/13	04/OM/35	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace reklamní výstrče (lokalita křížení ulic 28. října a Dlouhá)
3180/RMOB1014/51/13	04/OM/36	Žádost pana //, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8
3181/RMOB1014/51/13	04/OM/37	Žádost nájemce //, o snížení jistoty - kauce složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor na ul. Českobratrská 113/22 v Ostravě - Moravské Ostravě
3182/RMOB1014/51/13	04/OM/38	Žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS s. r. o., o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12, č. jednotky 1935/903
3183/RMOB1014/51/13	04/OM/41	Návrh paní //, na pronájem částí pozemku parc. č. 2202/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Novinářská)
3184/RMOB1014/51/13	04/OM/42	Návrh společnosti greenline coffee s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3524 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zahradní)
3185/RMOB1014/51/13	04/OM/43	Návrh společnosti BASTILA s.r.o., na pronájem části pozemku parc. č. 3575 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3186/RMOB1014/51/13	04/OM/44	Návrh společnosti RUBY BLUE, s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

3187/RMOB1014/51/13	04/OM/45	Návrh ///////////////, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3188/RMOB1014/51/13	04/OM/46	Návrh pana ///////////////, na pronájem části pozemku parc. č. 3574 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)
3189/RMOB1014/51/13	04/OM/47	Návrh ///////////////, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3190/RMOB1014/51/13	04/OM/48	Návrh společnosti GJILAN, s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3191/RMOB1014/51/13	04/OM/49	Návrh ///////////////, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3192/RMOB1014/51/13	04/OM/50	Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním staveb dopravního a technického napojení pro stavbu „Residence Foerstrova“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita vnitrobloku ulic 28. října a Foerstrova)
3193/RMOB1014/51/13	04/OM/51	Návrh společnosti BERNIES IRISH PUB s.r.o., na pronájem části pozemku parc. č. 3575 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3194/RMOB1014/51/13	04/OM/52	Návrh záměru na pronájem částí pozemků parc. č. 2202/1 a parc. č. 3575, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Novinářská a Stodolní)
3195/RMOB1014/51/13	04/OM/53	Návrh společnosti Družstvo NAPROTI, na pronájem části pozemku parc. č. 3478/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Kostelní)
3196/RMOB1014/51/13	04/OM/54	Návrh společnosti GOKANA s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
3197/RMOB1014/51/13	04/OM/55	Návrh společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
3198/RMOB1014/51/13	04/OM/56	Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
07/OVV/02	Návrh na pojmenování komunikací

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
05/OSRŠV/10	Návrh na ukončení realizace projektu „Azylový dům Hlučínská 14 a 16“

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
05/OSRŠV/07	Návrh na poskytnutí odměny Mgr. Filipu Rohanovi, řediteli CKV MO, PO

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava usnesení č. 2958/RMOB1014/48/13 ze dne 14. 2. 2013

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 3131/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 1.3.2013 do 31.3.2013 ve znění přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 25.04.2013

Návrh na zahájení spolupráce mezi městským obvodem a společností eCENTRE, a.s., ve věci realizace elektronické aukce na dodávky energií pro domácnosti

01/VED/02

Usnesení číslo: 3132/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zahájit spolupráci mezi městským obvodem a společností eCENTRE, a.s., se sídlem Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7, IČ 271 49 862, ve věci realizace elektronické aukce na dodávky energií pro domácnosti na území statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2013

2) pověřuje

jednáním ve věci dle bodu 1) tohoto usnesení Ing. Jiřího Havlíčka, starostu městského obvodu a pana Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu

3) ukládá

tiskové mluvčí městského obvodu ve spolupráci s vedením městského obvodu zajistit mediální podporu projektu dle bodu 1) tohoto usnesení v návaznosti na výsledky jednání dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Pondělíčková, tisková mluvčí

T: 31.05.2013

4) ukládá

odboru majetkovému úřadu městského obvodu zajistit pro účely realizace projektu dle bodu 1) tohoto usnesení odpovídající nebytové prostory v návaznosti na výsledky jednání dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh odpovědi na dopis Bc. Martina Šimáčka, ředitele Agentury pro sociální začleňování v romských lokalitách při Úřadu vlády České republiky ve věci kontrol staveb sloužících jako ubytovny na území městského obvodu

01/VED/03

Usnesení číslo: 3133/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

dopis Bc. Martina Šimáčka, ředitele Agentury pro sociální začleňování v romských lokalitách při Úřadu vlády České republiky ze dne 27. března 2013, č.j.: 4608/2013-ASZ ve věci kontrol staveb sloužících jako ubytovny na území městského obvodu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

odpověď na dopis dle bodu 1) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu odpovědi dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 19.04.2013

Žádosti o prominutí poplatků z prodlení

02/OFR/01

Usnesení číslo: 3134/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

prominout dlužníkům uvedeným v odst. 1 - 3 tohoto bodu usnesení pohledávky - poplatky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou dluhů z nájmu bytů, a to ve výši 100 %, za dlužné období ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a dále uzavřít dohody o prominutí dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4252/55/10 bod 1 písm. a) ze dne 4. 3. 2010 za podmínky, že dohoda o prominutí dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi, s těmito dlužníky:

1. //, ve výši 6 831,00 Kč
2. //, ve výši 13 668,00 Kč
3. //, ve výši 2 261,00 Kč

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu dohody o prominutí dluhu s dlužníkem uvedeným v bodě 1) odst. 1 tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o prominutí dluhu s dlužníky uvedenými v bodě 1) odst. 2 - 3 tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) odst. 1 tohoto usnesení

5) ukládá **Zodpovídá:** Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

realizovat bod 1) odst. 2 - 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Stanovisko ke škodě na zdraví - Masarykovo náměstí

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 3135/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout odpovědnost za škodu na zdraví, která vznikla dne 15.1.2013 paní
////////////////////////////////////, při pádu na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a předat škodu na zdraví makléři pojištění SATUM
CZECH s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Revokace usnesení č. 2475/RMOB1014/41/12 ze dne 4.10.2012

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 3136/RMOB1014/51/13

k usnesení č. 2475/RMOB1014/41/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, o revokaci usnesení rady městského obvodu č. 2475/RMOB1014/41/12 ze dne 4.10.2012 ve věci nevydání souhlasu se svěřením stavebního objektu SO 264 - Protihluková stěna zrealizována v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - Prodloužená Místecká, I. Stavba“ městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) rozhodla

nevyhovět žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Návrh na přidělení veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ Zelená 42 – oprava hřiště“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 3137/RMOB1014/51/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „ZŠ Zelená 42 – oprava hřiště“ s uchazečem Stavby Krajča s.r.o., Podhradská 315, 763 26 Pozlovice, IČ 28337867, za cenu 1 149 532,- Kč bez DPH ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků Mlýnská“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 3138/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9300 „Rekonstrukce chodníků Mlýnská“ s uchazečem JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 31/714, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ 25855581, za cenu 802 921,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 25.04.2013

Návrh na přidělení veřejné zakázky s názvem „Projektová dokumentace stavby – rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 3139/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Projektová dokumentace stavby – rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) o zadání veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a uzavření smlouvy o dílo na akci „Projektová dokumentace stavby – rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“ s uchazečem KANIA, a.s., Špálůva 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 26817853, za cenu 923 000,- Kč bez DPH ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

b) o schválení pořadí ostatních uchazečů dle vyhodnocených nabídek

2. INTOZA s.r.o., Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČ 25873261

3. Atelier IDEA spol. s r.o., Strmá 12, 709 00 Ostrava, IČ 15502309

4. PPS Kania s.r.o., Olešní 583/9, 712 00 Ostrava – Muglinov, IČ 26821940

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení za podmínky, že uzavření smlouvy o dílo nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Smlouva o postoupení práv z územních souhlasů

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 3140/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o postoupení práv z územních souhlasů s příspěvkovou organizací, Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o postoupení práv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.04.2013

Informace o prázdninovém provozu mateřských škol městského obvodu

05/OSRŠV/01

Usnesení číslo: 3141/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

na základě § 3 odst. (1) vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušením a zabezpečením provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v měsících červenci a srpnu 2013, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 19.04.2013

Konkurzy na vedoucí pracovní místa ředitelů škol a školských zařízení

05/OSRŠV/02

Usnesení číslo: 3142/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nevyhlašovat v roce 2013 konkurzy na základě § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na vedoucí pracovní místa ředitelů těchto příspěvkových organizací

- Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, IČ 63029049
- Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088
- Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901
- Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.05.2013

**Žádost o peněžitý dar na realizaci akce „Vystoupení Dismanova
rozhlasového dětského souboru v Ostravě“**

05/OSRŠV/03

Usnesení číslo: 3143/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o poskytnutí peněžitého daru na realizaci akce „Vystoupení Dismanova rozhlasového dětského souboru v Ostravě“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000,-- Kč //, na realizaci akce „Vystoupení Dismanova rozhlasového dětského souboru v Ostravě“ konané dne 11. 10. 2013 v koncertním sále Janáčkovy konzervatoře a gymnázia v Ostravě, a to na zajištění dopravy, ubytování a stravování dětí a dospělých a uzavřít darovací smlouvu s výše uvedeným //, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 25.04.2013

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Křížíkova 18, PO, o schválení úpravy
odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013**

05/OSRŠV/05

Usnesení číslo: 3144/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

úpravu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 Mateřské škole Ostrava, Křížíkova 18, příspěvková organizace, IČ 75027330, ve znění přílohy 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 26.04.2013

Návrh na poskytnutí odměn ředitelům MŠ a ZŠ

05/OSRŠV/06

Usnesení číslo: 3145/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.04.2013

Žádost o peněžitý dar galerie Michal

05/OSRŠV/08

Usnesení číslo: 3146/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost občanského sdružení galerie Michal, se sídlem Důl Michal, Čs. armády 95/413, 715 00 Ostrava – Michálkovice, o poskytnutí peněžitého daru na nájem prostor Galerie Jáma 10, Nádražní 91, 702 00 Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 15 000,-- Kč občanskému sdružení galerie Michal, se sídlem Důl Michal, Čs. armády 95/413, 715 00 Ostrava - Michálkovice, IČ 26537184, na nájem prostor Galerie Jáma 10, Nádražní 91, 702 00 Moravská Ostrava v roce 2013 a uzavřít darovací smlouvu s výše uvedeným občanským sdružením, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 25.04.2013

Žádost o peněžitý dar na realizaci celorepublikové soutěže kapel „BOOM CUP 2013“

05/OSRŠV/09

Usnesení číslo: 3147/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, o poskytnutí peněžitého daru na realizaci celorepublikové soutěže kapel „BOOM CUP 2013“, a to na ozvučení koncertů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000,-- Kč //
//, na realizaci celorepublikové soutěže kapel „BOOM CUP 2013“ a to na ozvučení koncertů a uzavřít s výše uvedeným //////////////// darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 25.04.2013

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, o schválení úpravy
odpisového plánu movitého majetku na rok 2013**

05/OSRŠV/11

Usnesení číslo: 3148/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

úpravu odpisového plánu movitého majetku na rok 2013 Mateřské škole Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, IČ 63029049, ve znění přílohy 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.04.2013

**Nabídka pronájmu části budovy ALFA KLUBU společnosti Rezidence
Veleslavínova 13, a.s.**

05/OSRŠV/12

Usnesení číslo: 3149/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

nabídku společnosti Rezidence Veleslavínova 13, a.s. k nájmu nebytových prostor na ulici Veleslavínova č. p. 3183, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, v objektu známém pod označením Alfa Klub, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) pověřuje

starostu městského obvodu k jednání o podmínkách pronájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

Informace o vyhlášení ředitelského volna

Usnesení číslo: 3150/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Oznámení o vyhlášení ředitelského volna na Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, dne 3.5.2013 z důvodu oslav výročí založení školy, na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, ve dnech 9.-10.5.2013 z důvodu deratizace budov školy, na Základní škole waldorfská Ostrava, PO, IČ 70933944, dne 6.5.2013 z důvodu setkání ředitelů waldorfských škol a jejich zástupců z celé ČR a dne 7. 5. 2013 z důvodu konání

celodenního semináře na téma intuitivní pedagogiky

**Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v červnu - prosinci
roku 2013**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 3151/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v červnu až prosinci roku 2013 a doplnit jednání Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v termínu 24. května 2013

zastupitelstvo městského obvodu
27. června 2013
05. září 2013
31. října 2013
12. prosince 2013 respektive 19. prosince 2013

rada městského obvodu
06. června 2013
18. června 2013
18. července 2013
22. srpna 2013
12. září 2013
26. září 2013
10. října 2013
22. října 2013
07. listopadu 2013
21. listopadu 2013
03. prosince 2013

2) rozhodla

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 19.04.2013

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS Ostrava-Novinářská (Tr.8)“ na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Novinářská)

04/OM/01

Usnesení číslo: 3152/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/12, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/116, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/117, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2202/118, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti SMP Net, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování plynovodu a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků budoucího povinného za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování plynovodu o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynovodu, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2013

Návrh společnosti SMP Net, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Matiční)

04/OM/02

Usnesení číslo: 3153/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 3503/1, parc. č. 3527/1, parc. č. 3527/2 a parc. č. 3527/3, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti SMP Net, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, spočívající v právu mít zřízeno a provozovat plynárenské zařízení v částech pozemků povinného o výměrách

v souladu s jeho zaměřením dle geometrického plánu č. 4402-703/2013, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý metr plynárenského zařízení, tj. za částku 101.400,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Ostrčilova ul. Statutární město” na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Ostrčilova)

04/OM/03

Usnesení číslo: 3154/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1262/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1262/3, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1272/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3515/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování přeložky zemního vedení VN a NN, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, a v právu přiměřeného vstupu a vjezdu na části pozemků budoucího povinného za účelem provozování, údržby, oprav a odstraňování připojení přeložky zemního vedení VN a NN, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přeložky zemního vedení VN a NN, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.10.2013

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů
v rámci stavby „Oprava kanalizačních sběračů A,C a DI“ na částech pozemků
v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava, včetně vstupů
a zařízení staveniště (lokalita ul. Ahepjukova, Gen. Janouška, Lechowiczova,
Hornopolní, Na Náspu)**

04/OM/04

**Usnesení číslo: 3155/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

udělit pro investiční akci statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451, v rámci stavby „Oprava kanalizačních sběračů A, C a DI“ souhlas

- a) s umístěním a realizací stavebního objektu „Oprava sběrače C“ (SO 02) na částech pozemků
- parc. č. 2078/7, zahrada,
 - parc. č. 2087/9, ostatní plocha, jiná plocha,
 - parc. č. 2087/23, ostatní plocha, silnice,
 - parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň,
 - parc. č. 2202/12, ostatní plocha, zeleň,
 - parc. č. 2202/49, ostatní plocha, zeleň,
 - parc. č. 2202/50, ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - parc. č. 2202/51, ostatní plocha, zeleň,
 - parc. č. 2260/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) s umístěním a realizací stavebního objektu „Oprava kanalizačního sběrače DI“ (SO 03) na částech pozemků
- p. p. č. 966/9, ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - p. p. č. 966/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
- c) s umístěním přístupových komunikací (SO 04) na částech pozemků parc. č. 2202/12, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2260/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2087/9, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a na části pozemku p. p. č. 957/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

vše ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního řízení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, včetně vstupů a zařízení staveniště

2) ukládá

vedoucí odboru majetkového realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/05

Usnesení číslo: 3156/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru obce pronajmout pozemky pod stavbami garáží cizího vlastníka:

- pozemek parc.č. 1289/27 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. 2070/65 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. 2092/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. 2935/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. 3784 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. 3869 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. 3870 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 02.05.2013

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích
vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/06

Usnesení číslo: 3157/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru obce pronajmout pozemky pod stavbami garáží cizího vlastníka:

- pozemek parc.č. st. 1354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. st. 1770 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. st. 1775 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. st. 2071 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- pozemek parc.č. st. 2615 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 02.05.2013

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě zvláštního určení
s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39B v k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava

04/OM/10

Usnesení číslo: 3158/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR 05 na byt č. 23 v domě zvláštního určení na ulici Gajdošova 2638/39B v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím s manželi //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, na dobu určitou

v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 5. 2013 do 30. 4. 2014 a s možností dalšího prodlužování sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li plněna ujednání vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že jmenovaní smlouvu o nájmu bytu uzavřou nejpozději dne 1. 5. 2013

- b) stanovit nájemné pro byt č. 23 v domě zvláštního určení na ulici Gajdošova 2638/39B v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 50,97 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.05.2013

**Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 9 v domě Českobratrská 113/22,
Ostrava - Moravská Ostrava**

04/OM/11

**Usnesení číslo: 3159/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost pana ///, o uzavření smlouvy o nájmu bytu, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s panem ///, smlouvu o nájmu bytu č. 9 v domě na ulici Českobratrská 113/22 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, obsahující dohodu o narovnání za bezesmluvní užívání bytu za období od 1. 7. 2006 do 30. 4. 2013, na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 5. 2013, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o šest měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, se stanovením nájemného ve výši 75,00 Kč/m²/měsíc, za podmínky, že příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději do 1. 5. 2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.05.2013

Žádost //, o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě
Nádražní 1325/18, Ostrava - Moravská Ostrava s nově založenou společností
HM orto s.r.o.

04/OM/12

Usnesení číslo: 3160/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, ze dne 2. 1. 2013
o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě Nádražní 1325/18, Ostrava -
Moravská Ostrava, jednotka č. 1325/902 s nově zakládanou společností „HM orto
s.r.o.“ ve znění přílohy č. 1 přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit dohodou ke dni 30. 4. 2013 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-
2011-033 ze dne 27. 12. 2011 //
//
- b) uzavřít Dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,
Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/902 s //
//, ve znění schváleného vzoru VZOR 1
- c) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní
1325/18, jednotky č. 1325/902 o výměře 191,87 m² – po //, na dobu určitou
od 1. 5. 2013 do 31. 12. 2016, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností HM orto
s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava,
702 00 Ostrava, IČ 014 00 029, účel nájmu poskytování zdravotních služeb - ortodoncie,
se stanovením nájemného ve výši 287 805,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši
trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Žádost paní //, o poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 2 v domě Dobrovského 89/68 v Ostravě - Přívoze

04/OM/13

Usnesení číslo: 3161/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní //, o poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 2 v domě Dobrovského 89/68 v Ostravě - Přívoze ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout paní //, slevu z nájmu bytu č. 2 v domě Dobrovského 89/68 v Ostravě - Přívoze, za období od 6. 2 do 28. 2. 2013 ve výši 2 064,00 Kč (100 %), za březen 2013 ve výši 754,00 Kč (30%) a za duben 2013 ve výši 754,00 Kč (30%), celkem 3 572,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Žádost společnosti Tribun EU s.r.o., o stanovení počátečního nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 611/17, jednotka č. 611/902

04/OM/14

Usnesení číslo: 3162/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Tribun EU s.r.o. o stanovení počátečního nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 611/17, jednotka č. 611/902 ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

a) stanovit společnosti Tribun EU s.r.o., se sídlem Brno, Cejl 892/32, PSČ 602 00, IČ 27662101, nájemné ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců za pronajaté nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 611/17, jednotku č. 611/902 z důvodů uvedených v důvodové zprávě

b) uzavřít se společností Tribun EU s.r.o., se sídlem Brno, Cejl 892/32, PSČ 602 00, IČ 27662101, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2013-006 ze dne 28. 2. 2013, kterým bude stanoveno nájemné ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců za pronajaté nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 611/17, jednotku č. 611/902 ve znění vzorového dodatku VZOR 3

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Informace o výpovědích z nájmu nebytových prostor v městském obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu

04/OM/15

Usnesení číslo: 3163/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Českobratrská 1769/28, jednotky č. 1769/901 o celkové výměře 143,43 m², danou nájemcem společností Nikolas tours a.s., ve znění přílohy č. 1
- b) výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 o celkové výměře 28,87 m², danou nájemcem panem // ve znění přílohy č. 2
- c) výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151, 153, část jednotky č. 2610/902 o výměře 351,79 m², danou nájemcem společností ORIFLAME CZECH REPUBLIC spol. s r.o., ve znění přílohy č. 3

2) schvaluje

- a) záměr uzavřít s nájemcem nebytových prostor v domě Na Jízdárně 2895/18 panem //, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. OBH-I-NSNP-2007-8 ze dne 28. 11. 2007, kterým bude zúžen předmět nájmu o jednu místnost o výměře 28,87 m²
- b) záměr pronájmu nebytových prostor:
 - ba) v Ostravě - Moravské Ostravě, Českobratrská 1769/28, jednotku č. 1769/901 o celkové výměře 143,43 m², v 1 nadzemním podlaží po společnosti Nikolas tours a.s.
 - bb) v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 o celkové výměře 28,87 m², ve 2. nadzemním podlaží po panu //
 - bc) v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151,152, část jednotky č. 2610/902 o výměře 351,79 m² v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží dosud stavebně určenou jako prodejnu kosmetiky po společnosti ORIFLAME CZECH REPUBLIC spol s r.o.

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/16

**Usnesení číslo: 3164/RMOb1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

- a) neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Přívoze, Dobrovského 490/6 o výměře 69,55 m² – po Křesťanské misi, s panem ///
///
- b) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/902 o výměře 178,15 m² – po panu ///////////////, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností CHRPA sociální firma Slezské diakonie o.p.s., se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Dvořákův okruh 298/21, PSČ 794 01, IČ 27839087, účel nájmu výroba bytových doplňků a dárkových předmětů, prodej řezaných květin a rostlin v květináčích, malá umělecká dílnička, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 106 890,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši jednonásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- c) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 532/3, jednotky č. 532/902 o výměře 172,54 m² – po panu ///////////////, na dobu určitou od 1. 5. 2013 do 30. 4. 2014, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností muzikant.cz s.r.o., se sídlem Ostrava - Krásné Pole, Předvrší 554/3, PSČ 725 26, IČ 26877406, účel nájmu prodejna hudebních nástrojů, se stanovením nájemného ve výši 172 540,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Žádost o prodej části pozemku p.p.č. 895/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náhonu a Hlučínská)

04/OM/19

Usnesení číslo: 3167/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost společnosti V-PODLAHY, s.r.o., se sídlem Vsetín, Na Hrázi 1603, PSČ 755 01, IČ 253 74 745, o koupi části pozemku p.p.č. 895/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 890 m² v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p.p.č. 895/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 890 m² z celkové výměry 1 533 m², k.ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Žádost o stanovisko k záměru města směnit část pozemku parc.č. 1428/1, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/20

Usnesení číslo: 3168/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města směnit část pozemku parc.č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 129 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města směnit část pozemku parc.č. 1428 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 129 m² z celkové plochy pozemku 20 182 m², k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za pozemky ve vlastnictví společnosti Condo Realty s.r.o.

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Návrh záměru na prodej spoluvlastnických podílů pozemku parc.č.2674/49 pod bytovým domem č.p.2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55) k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/21

**Usnesení číslo: 3169/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru prodat spoluvlastnické podíly pozemku parc.č. 2674/49 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 752 m² ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek v domě č.p. 2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55) na společných částech domu č.p. 2772, 2773, 2773, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Návrh //, na pronájem částí pozemků parc.č. 3501 a parc.č. 3502 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Jiráskovo náměstí)

04/OM/24

**Usnesení číslo: 3170/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost //, o pronájem částí pozemků parc.č. 3501 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² a parc.č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 27 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

**Návrh společnosti ORCO Hotel Ostrava, a.s., na pronájem části pozemku
parc.č. 3589/33 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice 28. října)**

04/OM/26

Usnesení číslo: 3172/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti ORCO Hotel Ostrava, a.s., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1047/26, PSC 110 00, IČ 261 82 149, na pronájem části pozemku parc.č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti ORCO Hotel Ostrava, a.s., se sídlem Praha 1, Na Poříčí 1047/26, PSC 110 00, IČ 261 82 149, část pozemku parc.č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 8.00 do 22.00 hodin, za nájemné ve výši 600,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

**Návrh společnosti Astoria Restaurant s.r.o., na pronájem části pozemku
parc.č. 3486 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo
náměstí)**

04/OM/27

Usnesení číslo: 3173/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Astoria Restaurant, s.r.o., se sídlem Moravská Ostrava, Masarykovo

měsíčního nájemného vč. záloh na služby

- b) vydat nájemci panu
////////////////////////////////////, souhlas
s přenecháním části nebytových prostor o výměře 40,00 m² v 1. nadzemním podlaží
domu Jurečkova 1860/4, Ostrava - Moravská Ostrava do podnájmu paní
////////////////////////////////////, za účelem
numismatika a výživové poradenství na dobu určitou, nejdéle do skončení nájemní
smlouvy nájemce, z nebytových prostor - jednotky č. 1860/902 o výměře 149,80 m²

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním
a realizací stavby oplocení v hranici pozemku stavebníka a pozemků
svěřených městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
(lokalita ulice Zborovská, areál pneuservisu)**

04/OM/29

**Usnesení číslo: 3175/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

udělit panu //////////////////////////////////////, souhlas
vlastníka sousedních pozemků parc. č. 1236/15 zahrada a parc. č. 1236/18 ostatní plocha,
ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města
Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním
a realizací oplocení pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006
Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucí odboru majetkového realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 461/2 zastavěného stavbou cizího vlastníka v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zámecká)

04/OM/31

Usnesení číslo: 3176/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout pozemek pod stavbou cizího vlastníka parc.č. 461/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 138 m², k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 02.05.2013

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Optický kabel OŘ Ostrava“ na pozemcích v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Zákřejsova, Na Můstku, Špálova)

04/OM/32

Usnesení číslo: 3177/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit organizaci Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, souhlas s umístěním optického kabelu v rámci stavby „Optický kabel OŘ Ostrava“ na částech pozemků p. p. č. 15/9, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 15/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 61/6, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 61/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 918/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 919/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního řízení a stavebního řízení ve smyslu ust. § 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) o zřízení věcného břemene k částem pozemků p. p. č. 15/9, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 15/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 61/6, ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 61/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 901, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 918/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 919/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve prospěch organizace Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování optického kabelu a v právu přiměřeného vstupu a vjezdu

na pozemky budoucího povinného za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování optického kabelu o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr optického kabelu, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

4) ukládá

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OM/34

Usnesení číslo: 3178/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- 1) uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou v délce dvanácti měsíců s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavření nájemní smlouvy, a to ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR 03
 - aa) na byt č. 5, velikosti 3+1, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Hornopolní 595/26, Ostrava-Moravská Ostrava s paní
////////////////////////////////////, se stanovením nájmného ve výši 61,00 Kč/m²/měsíc
 - ab) na byt č. 39, velikosti 3+1, se standardním vybavením, v 8. nadzemním podlaží domu Maroldova 2992/3, Ostrava-Moravská Ostrava s panem
////////////////////////////////////, se stanovením nájmného ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc

- ac) na byt č. 4, velikosti 2+1, se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Nádražní 996/195, Ostrava-Přívoz s panem
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc
- ad) na byt č. 5, velikosti 3+1, se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu Nádražní 996/195, Ostrava-Přívoz s panem
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc
- ae) na byt č. 8, velikosti 1+1, se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Nádražní 996/195, Ostrava-Přívoz s panem
////////////////////////////////////,
se stanovením nájemného ve výši 58,00 Kč/m²/měsíc
- af) na byt č. 14, velikosti 1+1, se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu Pobialova 1432/23, Ostrava-Moravská Ostrava se slečnou
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 80,00 Kč/m²/měsíc
- ag) na byt č. 4, velikosti 2+1, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Spodní 2148/30, Ostrava-Moravská Ostrava se slečnou
////////////////////////////////////, se stanovením
nájemného ve výši 56,00 Kč/m²/měsíc
- 2) neuzavřít se žádným z účastníků výběrového řízení, které probíhalo v březnu 2013 nájemní smlouvu:
- na byt č. 13 v domě 28. října 2609/151, Ostrava – Moravská Ostrava
 - na byt č. 8 v domě Českobratrská 113/22, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 8 v domě Chelčického 649/10, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 1 v domě Nádražní 694/80, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 2 v domě Nádražní 996/195, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 1 v domě Sadová 1726/31, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 3 v domě Sládkova 373/6, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 1 v domě Spodní 2147/32, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 10 v domě Senovážná 2111/9, Ostrava - Moravská Ostrava

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace reklamní výstrče (lokalita křížení ulic 28. října a Dlouhá)

04/OM/35

Usnesení číslo: 3179/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 0,1 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti LBBW Bank CZ a.s., se sídlem Praha 5, Vítězná 126/1, PSČ 150 00, IČ 14893649, za účelem umístění reklamní výstrče nad část pozemku parc. č. 3589/33 na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1 000,-Kč/rok + zákonná sazba DPH, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Žádost pana ///, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8

04/OM/36

Usnesení číslo: 3180/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost pana ///, ze dne 20. 12. 2012 o snížení nájemného za nebytové prostory v domě Chelčického 691/8, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) poskytnout panu ///, slevu z nájmu nebytových prostor v domě Chelčického 691/8, Ostrava - Moravská Ostrava ve výši 30 % současného ročního

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

nájemného od 1. 5. 2013 do 30. 4. 2014

- b) uzavřít s panem ///,
dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-018
ze dne 8.10.2010 v domě Chelčického 691/8, Ostrava - Moravská Ostrava ve znění
vzorového dodatku VZOR 3

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

**Žádost nájemce ///, o snížení jistoty - kauce složené v souvislosti
s pronájmem nebytových prostor na ul. Českobratrská 113/22 v Ostravě -
Moravské Ostravě**

04/OM/37

**Usnesení číslo: 3181/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost nájemce ///, ze dne 1.3.2013, o snížení jistoty, která byla složena
v souvislosti s pronájmem nebytových prostor na ul. Českobratrská 113/22, v Ostravě -
Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) snížit nájemci ///,
jistotu složenou na základě Dohody o složení jistoty OM/JINP/2011/13 ze dne 28.3.2011,
v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,
Českobratrská 113/22, ve výši 68 100,- Kč (trojnásobek měsíčního nájemného vč. záloh
na služby), na trojnásobek současného nájemného vč. záloh na služby tj. 20 061,- Kč,
za podmínky, že částka, o kterou se jistota sníží, bude započtena na úhradu dlužného
nájemného
- b) uzavřít s nájemcem ///,
dodatek č. 1 k Dohodě o složení jistoty OM/JINP/2011/13 ze dne 28.3.2011, podle
vzoru schváleného usnesením rady městského obvodu č. 1519/RMOB1014/26/12
ze dne 2.2.2012

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS s. r. o., o poskytnutí slevy z nájmu
nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12,
č. jednotky 1935/903

04/OM/38

Usnesení číslo: 3182/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS s. r. o., se sídlem Ostrava - Vítkovice, Mírové náměstí 3d-519, PSČ 703 00, IČ 44743840, nájemce nebytových prostor, č. jednotky 1935/903, na ul. Jurečkova 1935/12, Ostrava - Moravská Ostrava o poskytnutí slevy z nájmu ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

neposkytnout společnosti VÍTKOVICE TOURS s. r. o. se sídlem Ostrava - Vítkovice, Mírové náměstí 3d-519, PSČ 703 00, IČ 44743840, slevu z nájmu nebytových prostor v budově č.p. 1935, Jurečkova 12, č. jednotky 1935/903, v Ostravě - Moravské Ostravě

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh paní //, na pronájem částí pozemku parc. č. 2202/1
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Novinářská)

04/OM/41

Usnesení číslo: 3183/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // paní //
//, na pronájem částí
pozemku parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec
Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout paní ///,
//, části pozemku
parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 16 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování
zahrádky u restauračního zařízení, za nájemné 192,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu
ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh společnosti greenline coffee s.r.o., na pronájem části pozemku
parc.č. 3524 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Zahradní)

04/OM/42

Usnesení číslo: 3184/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti greenline coffee s.r.o., se sídlem Praha 9 - Horní Počernice,
Lhotská 2207/25, PSČ 193 00, IČ 60472219, o pronájem části pozemku parc.č. 3524 ostatní
plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem
umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti greenline coffee s.r.o., se sídlem Praha 9 - Horní Počernice, Lhotská
2207/25, PSČ 193 00, IČ 604 72 219, část pozemku parc.č. 3524 ostatní plocha, ostatní
komunikace o výměře 40 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou,
za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, za nájemné
ve výši 480,-Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého
materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

**Návrh společnosti BASTILA s.r.o., na pronájem části pozemku parc. č. 3575
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)**

04/OM/43

Usnesení číslo: 3185/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti BASTILA s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, ul. Stodolní čp. 834/7, PSČ 702 00, IČ 258 69 744, na pronájem části pozemku parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti BASTILA s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, ul. Stodolní čp. 834/7, PSČ 702 00, IČ 258 69 744, část pozemku parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 8.00 hod. do 24.00 hod., za nájemné ve výši 6 600,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

**Návrh společnosti RUBY BLUE, s.r.o., na pronájem části pozemku
parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)**

04/OM/44

Usnesení číslo: 3186/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti RUBY BLUE, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 28. října 813/248, PSČ 709 00, IČ 278 40 492, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní

komunikace o výměře 11 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti RUBY BLUE, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, 28. října 813/248, PSČ 709 00, IČ 278 40 492, část pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 8,00 do 24.00 hodin, za nájemné ve výši 6 600,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh ///, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

04/OM/45

Usnesení číslo: 3187/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///,
o pronájem části pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout
///, část
pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 8.00 do 24.00 hodin, za nájemné ve výši 21 000,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) **zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh pana //, na pronájem části pozemku parc. č. 3574
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Škroupova)

04/OM/46

Usnesení číslo: 3188/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost pana // //
//, na pronájem části pozemku parc. č. 3574 ostatní plocha, ostatní
komunikace o výměře 8 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění
a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) **rozhodla**

pronajmout panu // //
//, část pozemku parc. č. 3574 ostatní plocha, ostatní
komunikace o výměře 8 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou
s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního
zařízení s provozní dobou od 10.30 hod. do 24.00 hod., za nájemné ve výši 4 800,- Kč/rok
a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) **zmocňuje**

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh //////////////, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OM/47

Usnesení číslo: 3189/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout
////////////////////, část pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 8.00 do 24.00 hodin, za nájemné ve výši 19 800,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh společnosti GJILAN, s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OM/48

Usnesení číslo: 3190/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti GJILAN, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Mariánskohorská 2787/3, PSČ 702 00, IČ 278 07 355, o pronájem části pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti GJILAN, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Mariánskohorská 2787/3, PSČ 702 00, IČ 278 07 355, část pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozním dobou od 17.00 do 24.00 hodin, za nájemné ve výši 1 200,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh ///, na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OM/49

Usnesení číslo: 3191/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///,
na pronájem části pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout ///, část pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 11.00 do 24.00 hodin, za nájemné ve výši 5 400,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním staveb dopravního a technického napojení pro stavbu „Residence Foerstrova“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita vnitrobloku ulic 28. října a Foerstrova)

04/OM/50

**Usnesení číslo: 3192/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost společnosti Residence Foerstrova, s.r.o. se sídlem: Praha 1 - Staré Město, Rytířská 411/4, PSČ 110 00, IČ: 27630200, o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním staveb dopravního a technického napojení pro plánovanou novostavbu objektu s názvem „Residence Foerstrova“ pro účely územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu ust. § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na pozemcích parc. č. 2641/9 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2641/10 ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) žádá

žadatele o prokázání a doložení

- a) souladu vlivu stavebního záměru „Residence Foerstrova“ se zákony chránícími veřejný zájem na úseku ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, ochrany veřejného zdraví, dopravy na pozemních komunikacích, požární ochrany, souladu s územně plánovací dokumentací formou závazných stanovisek příslušných dotčených orgánů státní správy vydaných pro potřebu územního rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- b) zachování proslunění stávající zástavby formou diagramu zastínění
- c) nevýznamného vlivu hluku a emisí z provozu na navrhované pozemní komunikaci formou hlukové a rozptylové studie
- d) doplnění projektové dokumentace o specifikaci opatření k minimalizaci negativních účinků stavební činnosti

3) informuje

žadatele, že o návrhu dle bodu 1) tohoto usnesení Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz rozhodne na základě podkladů návrhu a doložených dokumentů dle bodu 2) tohoto

usnesení a zároveň o skutečnosti, že si Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz vyhrazuje právo vyžadovat další související dokumenty a prokázání dalších skutečností, po posouzení věci po splnění bodu 2

4) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

**Návrh společnosti BERNIES IRISH PUB s.r.o., na pronájem části pozemku
parc. č. 3575 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)**

04/OM/51

Usnesení číslo: 3193/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti BERNIES IRISH PUB s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Poděbradova 826/27, PSČ 702 00, IČ 293 81 860, o pronájem části pozemku parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti BERNIES IRISH PUB s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Poděbradova 826/27, PSČ 702 00, IČ 293 81 860, část pozemku parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 14.00 hod. do 24.00 hod., za nájemné ve výši 21 000,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

**Návrh záměru na pronájem částí pozemků parc. č. 2202/1 a parc. č. 3575,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Novinářská a Stodolní)**

04/OM/52

Usnesení číslo: 3194/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout části pozemků parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 36 m², parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m² a 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

**Návrh společnosti Družstvo NAPROTI, na pronájem části pozemku
parc. č. 3478/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice
Kostelní)**

04/OM/53

Usnesení číslo: 3195/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Družstvo NAPROTI, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Zeyerova 2572/1, PSČ 702 00, IČ 28635574, na pronájem části pozemku parc. č. 3478/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti Družstvo NAPROTI, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Zeyerova 2572/1, PSČ 702 00, IČ 28635574, část pozemku parc. č. 3478/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 8.00 hod. do 21.00 hod., za nájemné ve výši 132,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh společnosti GOKANA s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 3575 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OM/54

Usnesení číslo: 3196/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti GOKANA s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Stodolní 794/21, PSČ 702 00, IČ 277 60 634, o pronájem části pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti GOKANA s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Stodolní 794/21, PSČ 702 00, IČ 277 60 634, část pozemku parc.č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení s provozní dobou od 11.00 do 23.00 hodin za nájemné ve výši 8 400,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)

04/OM/55

Usnesení číslo: 3197/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava,

Bukovanského 1678/13, PSČ 710 00, IČ 479 76 551, o pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti Vinárna „FANTAZIE“, spol. s r.o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Bukovanského 1678/13, PSČ 710 00, IČ 479 76 551, část pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, za nájemné ve výši 720,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh záměru pronájmu části pozemku par. č. 3486, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)

04/OM/56

Usnesení číslo: 3198/RMOB1014/51/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout část pozemku parc. č. 3486 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Tisková oprava usnesení č. 2958/RMOB1014/48/13 ze dne 14. 2. 2013

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

1. rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům garáží na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 45,-Kč, za podmínky, že jednotliví vlastníci garáží uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě garáže do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 materiálu

2) správné znění

1. rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům garáží na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 45,-Kč/m²/rok, za podmínky, že jednotliví vlastníci garáží uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě garáže do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 materiálu