

Usnesení

mimořádné schůze Rady městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz,
konané dne 17. 3. 2011

339/M/11

Ing. Jiří Havlíček
starosta

Ing. Petra Bernfeldová
místostarostka

339/M/11
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OM

M. č. 4/1

1) rozhodla

- a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1 na byt č. 2, uvolněný po paní Novotné v domě na ulici Dostojevského 1765/5 v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením s panem //////////////////////////////////////, za podmínky, že Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena nejpozději ve lhůtě do 1. 4. 2011 a nájem bytu č. 1 v domě Dostojevského 1079/3 v Ostravě-Moravské Ostravě bude ukončen ke dni 31. 3. 2011 Dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou od 1. 4. 2011 po dobu provádění stavební opravy průhybu stropu v bytě č. 7 v domě Dostojevského 1079/3 v Ostravě-Moravské Ostravě, nejdéle však do 31. 10. 2011, ve znění vzorové smlouvy VZOR 2 na byt č. 7, uvolněný po panu Drevenkovi v domě na ulici Dostojevského 1765/5 v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením s paní //////////////////////////////////////, za podmínky, že Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena nejpozději ve lhůtě do 1. 4. 2011
- c) poskytnout nájemci paní ////////////////////////////////////// 100% slevu z nájemného, včetně záloh za služby za byt č. 7 v domě Dostojevského 1079/3 v Ostravě-Moravské Ostravě, za období od předání výše uvedeného bytu pronajímateli k provedení opravy průhybu stropu do jeho opětovného předání nájemci
- d) stanovit nájemné pro byt
- da) č. 2, Dostojevského 1765/5 v Ostravě-Moravské Ostravě, dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku
 - db) č. 7, Dostojevského 1765/5 v Ostravě-Moravské Ostravě, dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc

2) zmocňuje

Ing. Blanku Jalovicovou, vedoucí oddělení správy majetku odboru majetkového k podpisu Smlouvy o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy - VZOR 1 a VZOR 2 a Dohody o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T: 1. 4. 2011