

Usnesení

**65. schůze rady městského obvodu
konané dne 03.12.2013**

čís. 4201/RMOB1014/65/13–4271/RMOB1014/65/13

Ing. Jiří Havlíček v. r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
4201/RMOB1014/65/13	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4202/RMOB1014/65/13	01/VED/02	Návrh na vydání dodatku zásad pro čerpání prostředků ze sociálního fondu
4203/RMOB1014/65/13	01/VED/03	Návrh na určení platu řediteli příspěvkové organizace
4204/RMOB1014/65/13	01/VED/04	Návrh dohody o zabezpečení převodu činností s Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
4205/RMOB1014/65/13	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 16/2013 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2013
4206/RMOB1014/65/13	02/OFR/02	Informace o dopisu právního zástupce společnosti KIMEX CASINO, a. s.
4207/RMOB1014/65/13	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10287/2013/OIMH na „Projektová dokumentace stavby - rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“
4208/RMOB1014/65/13	03/OIMH/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120038555 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci „Dopravní hřiště Orebitská“
4209/RMOB1014/65/13	03/OIMH/03	Úprava odpisového plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
4210/RMOB1014/65/13	03/OIMH/04	Návrh na uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro stavební povolení na akci „Rekonstrukce chodníků ul. Živičná“
4211/RMOB1014/65/13	03/OIMH/08	Souhlas s kácením dřevin ze zdravotních důvodů 11/2013
4212/RMOB1014/65/13	03/OIMH/09	Odpis nedobytných pohledávek Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
4213/RMOB1014/65/13	03/OIMH/10	Návrh na revokaci usnesení č. 4193/RMOBM1014/100/13 ze dne 26.11.2013. Zřízení vyhrazeného parkování na parkovišti u Hlavního nádraží na ul. Nádražní v k. ú. Přívoz
4214/RMOB1014/65/13	03/OIMH/12	Návrh na vydání dodatku č. 6 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace
4215/RMOB1014/65/13	04/OM/01	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č.10071/2013/OM

4216/RMOB1014/65/13	04/OM/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č.10072/2013/OM
4217/RMOB1014/65/13	04/OM/03	Návrhy dohod o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení budov svěřených městskému obvodu v souvislosti se stavbou „REKO NTL Ostrava, ul. Nádražní“
4218/RMOB1014/65/13	04/OM/04	Návrh dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení budovy svěřené městskému obvodu v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava-Newtonova“
4219/RMOB1014/65/13	04/OM/05	Návrh na prodej pozemků parc. č. 3013/1, parc. č. 3013/2, parc. č. 3013/3, parc. č. 3013/4, parc. č. 3013/5, parc. č. 3013/6, parc. č. 3013/7, parc. č. 3013/8, parc. č. 3013/9, parc. č. 3013/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pohraniční)
4220/RMOB1014/65/13	04/OM/06	Návrh na prodej částí pozemků p. č. st. 336 a p. p. č. 1039 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská)
4221/RMOB1014/65/13	04/OM/07	Stanovisko k záměru pronájmu pozemků parc. č. 244/9 a parc. č. 244/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokality ulic Na Karolíně a Žofínská)
4222/RMOB1014/65/13	04/OM/08	Návrh na zrušení usnesení č. 0513/ZMOB1014/13/13 a žádost o prodej části pozemku p. p. č. 453/20 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Božkova)
4223/RMOB1014/65/13	04/OM/09	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 858, na ulici Orebitská č. or. 16 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
4224/RMOB1014/65/13	04/OM/10	Žádost o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Nádražní a Mariánskohorská)
4225/RMOB1014/65/13	04/OM/11	Návrh na nápravu nájemního vztahu k bytové jednotce č. 295/5 v domě Newtonova 295/32, Ostrava-Přívoz
4226/RMOB1014/65/13	04/OM/12	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě Božkova 987/61, Ostrava - Přívoz
4227/RMOB1014/65/13	04/OM/14	Návrh na prodej pozemku parc. č. 3370/18 a na zřízení věcného břemene k pozemku 3370/18, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Frýdlantská)
4228/RMOB1014/65/13	04/OM/15	Žádost o stanovisko k záměru města prodat část, popřípadě celý pozemek parc. č. 2027/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Jílová)

4229/RMOB1014/65/13	04/OM/16	Návrh na zrušení usnesení č. 3881/RMOB1014/59/13 ze dne 12.09.2013 o zřízení věcného břemene, na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Na Fifejdách, Cingrova, Senovážná a 28. října)
4230/RMOB1014/65/13	04/OM/21	Žádost o souhlas ke svěření pozemků v k. ú. Moravská Ostrava (lokality Nová Karolina)
4231/RMOB1014/65/13	04/OM/22	Návrh na udělení souhlasu s umístěním částí stavby v rámci akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní“ na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4232/RMOB1014/65/13	04/OM/23	Žádost nájemce o slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 612/36
4233/RMOB1014/65/13	04/OM/25	Návrh záměru pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality náměstí Republiky)
4234/RMOB1014/65/13	01/VED/05	Informace o nedosažení shody mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a obchodní společností Trimex Office Centrum, a. s.
4235/RMOB1014/65/13	05/OŠR/01	Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gen. Píky 13A, PO
4236/RMOB1014/65/13	05/OŠR/02	Návrh na přerušování činnosti školních družin základních škol městského obvodu
4237/RMOB1014/65/13	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Regenerace sídliště Fifejdy II. – 2. etapa“
4238/RMOB1014/65/13	05/OŠR/04	Návrh na podání žádosti o dotaci, předfinancování a spolufinancování projektu „Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“
4239/RMOB1014/65/13	05/OŠR/05	Žádost Základní školy Ostrava, Kounicova 2, PO, o likvidaci neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku
4240/RMOB1014/65/13	05/OŠR/06	Žádost základních a mateřských škol o úpravu odpisových plánů movitého a nemovitého majetku na rok 2013
4241/RMOB1014/65/13	05/OŠR/07	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Regenerace sídliště Šalamouna – 4B etapa“
4242/RMOB1014/65/13	05/OŠR/08	Informace o realizaci projektu „Atletická školka SSK Vítkovice - pohybová průprava dětí MŠ Moravská Ostrava a Přívoz“
4243/RMOB1014/65/13	05/OŠR/09	Informace o realizaci výchovných koncertů pro žáky ZŠ Moravská Ostrava a Přívoz
4244/RMOB1014/65/13	05/OŠR/10	Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gebauerova 8, PO

4245/RMOB1014/65/13	05/OŠR/11	Revokace usnesení č. 4199/RMOBM1014/101/13 ze dne 29.11.2013
4246/RMOB1014/65/13	04/OM/27	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4247/RMOB1014/65/13	04/OM/28	Žádost nájemce o prodloužení doby nájmu nebytových prostor - jednotky č. 3060/903 v domě 30. dubna 3060, 3059/4, 6, Ostrava – Moravská Ostrava
4248/RMOB1014/65/13	04/OM/29	Žádost nájemce //////////////// o snížení jistoty - kauce složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě Veleslavínova 1950/1, Ostrava – Moravská Ostrava
4249/RMOB1014/65/13	04/OM/30	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 1872/114
4250/RMOB1014/65/13	04/OM/31	Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor - garáže v Ostravě – Moravské Ostravě, Bieblova 3
4251/RMOB1014/65/13	04/OM/32	Žádost nájemce o odklad splatnosti nájemného, poskytnutí slevy z nájmu, případně prominutí nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Střední 1831/1, jednotka č. 1831/902
4252/RMOB1014/65/13	04/OM/33	Návrh na změnu účelu užívání nebytového prostoru v Ostravě – Moravské Ostravě, Střelniční 10/1 a návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Střelniční 10/1
4253/RMOB1014/65/13	04/OM/34	Návrh záměru pronajmout nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25
4254/RMOB1014/65/13	04/OM/35	Návrh záměru pronájmu pozemků parc. č. 235/1 a parc. č. 236/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Žofínská)
4255/RMOB1014/65/13	04/OM/36	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Na mlýnici)
4256/RMOB1014/65/13	04/OM/37	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
4257/RMOB1014/65/13	04/OM/39	Návrh záměru prodat nebytovou jednotku č. 1872/601 v domě č. p. 1872, 28. října 114, včetně podílů na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4258/RMOB1014/65/13	04/OM/40	Návrh záměru prodat bytovou jednotku č. 1902/5 v domě č. p. 1902, Verdunská 23, včetně podílů na společných částech domu a pozemku parc. č. 1242/35 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4259/RMOB1014/65/13	04/OM/41	Stanovisko k záměru města prodat spoluvlastnický podíl k pozemku p. č. st. 1300, o velikosti 1/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Newtonova - Trocnovská)
4260/RMOB1014/65/13	04/OM/42	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 v domě Božkova 987/61, Ostrava - Přívoz
4261/RMOB1014/65/13	04/OM/43	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě zvláštního určení s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4262/RMOB1014/65/13	04/OM/44	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 2147, na ulici Spodní č. or. 32 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
4263/RMOB1014/65/13	04/OM/46	Žádost o pronájem bytu č. 2 v domě s č. p. 2029, na ulici Spodní č. or. 23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4264/RMOB1014/65/13	04/OM/48	Žádost Společenství pro dům Poděbradova 85, o souhlas se zvýšením příspěvku do fondu oprav
4265/RMOB1014/65/13	04/OM/49	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2014
4266/RMOB1014/65/13	04/OM/50	Návrh na ukončení dohody o nájmu s Českými drahami, a. s.
4267/RMOB1014/65/13	04/OM/51	Návrh na snížení nájemného z bytů
4268/RMOB1014/65/13	04/OM/54	Žádost o zohlednění finančních nákladů na úpravu bytu
4269/RMOB1014/65/13	04/OM/55	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
4270/RMOB1014/65/13	04/OM/57	Stanovisko k výpůjčce, případně pronájmu pozemků parc. č. 434/1 a parc. č. 434/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy (lokalita ulic Zámecká a Dlouhá)
4271/RMOB1014/65/13	04/OM/59	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení II.

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
03/OIMH/11	Souhlas s kácením dřevin rostoucích v ochranných pásmech tepelných sítí
04/OM/56	Návrh na vzdání se práva odvolání proti rozhodnutí vydanému dne 26.11.2013 odborem stavebního řádu a přestupků Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, č. j. MOaP/72727/13/OSŘP1/Lac
03/OIMH/05	Revokace usnesení 4077/RMOB1014/97/13 ze dne 31.10.2013. Svěření OIMH rozhodování ve věcech vydávání předchozího souhlasu za vlastníka místních komunikací III. a IV. třídy
04/OM/53	Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním staveb dopravního a technického napojení pro stavbu „Residence Foerstrova” v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita vnitrobloku ulic 28. října a Foerstrova)
04/OM/58	Návrh na vzdání se práva odvolání proti rozhodnutí vydanému dne 28.11.2013 odborem stavebního řádu a přestupků Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, č. j. MOaP/73770/13/OSŘP1/Lac
03/OIMH/07	Souhlas s kácením dřevin v rámci přípravy žádosti o kácení dřevin v rámci projektu „Izolační zeleň města Ostravy - projekt 04”

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/24	Žádost Společenství pro dům Verdunská 23 o souhlas se změnou prohlášení vlastníka, se zvýšením příspěvku do fondu oprav a s jednorázovým vkladem do fondu oprav
04/OM/13	Návrh na prodej pozemků parc. č. 2148, parc. č. 2149, parc. č. 2190/4 a parc. č. 2192/4 a na zřízení věcného břemene k pozemku parc.č. 2192/4, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hornopolní)

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 4201/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 01.10.2013 do 31.10.2013 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 17.12.2013

Návrh na vydání dodatku zásad pro čerpání prostředků ze sociálního fondu

01/VED/02

Usnesení číslo: 4202/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vydat s účinností od 01.01.2014 dodatek č. 1, zásad ZAS 2010-01 pro čerpání prostředků ze sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do úřadu městského obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 12.12.2013

Návrh na určení platu řediteli příspěvkové organizace

01/VED/03

Usnesení číslo: 4203/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.01.2014 určit plat řediteli organizace Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, Bc. Petru Smoleňovi, dle tabulky č. 1 důvodové zprávy

2) rozhodla

s účinností od 01.02.2014 určit plat řediteli organizace Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, Bc. Petru Smoleňovi, dle tabulky č. 1 důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.12.2013

**Návrh dohody o zabezpečení převodu činností s Technickými službami
Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace**

01/VED/04

Usnesení číslo: 4204/RMOB1014/65/13

k usnesení č. 4132/RMOB1014/64/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

převést s účinností od 01.01.2014 technické a ekonomické činnosti spojené se správou domovního a bytového fondu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, specifikované v příloze č. 1 tohoto materiálu, vykonávané Úřadem městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, se sídlem Harantova 28/3152, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00097381

2) rozhodla

uzavřít dohodu o zabezpečení převodu činností ve znění přílohy č. 1 s Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, se sídlem Harantova 28/3152, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00097381

3) zmocňuje

starostu městského obvodu Ing. Jiřího Havlíčka k podpisu dohody o převodu činností dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

zajistit realizaci bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.12.2013

**Návrh na rozpočtové opatření č. 16/2013 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2013**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 4205/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/1995/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 16/2013 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
na rok 2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	369 453 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	48 914 tis. Kč
nedaňové příjmy	144 714 tis. Kč
kapitálové příjmy	10 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	165 325 tis. Kč
financování z vlastních zdrojů třída 8	101 521 tis. Kč
celkové zdroje	470 974 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	470 974 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	346 054 tis. Kč
kapitálové výdaje	124 920 tis. Kč

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 14/2013 na rok 2013 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

4) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Informace o dopisu právního zástupce společnosti KIMEX CASINO, a. s.

02/OFR/02

Usnesení číslo: 4206/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

dopis právního zástupce společnosti KIMEX CASINO, a. s., JUDr. Radima Vicherka, advokáta, se sídlem Masná ul. 8, Ostrava – Moravská Ostrava ve věci zařazení provozovny Broadway Dollars Club No 9, Janáčkova 976/9, Ostrava – Moravská Ostrava společnosti KIMEX CASINO, a. s., do adresného seznamu objektů s povolením provozovat kasina na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) rozhodla

odpovědět na dopis právního zástupce společnosti KIMEX CASINO, a. s., ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 06.12.2013

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10287/2013/OIMH na „Projektová dokumentace stavby – rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4207/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10287/2013/OIMH na projekt „Projektová dokumentace stavby – rekonstrukce objektu Ostrčilova 4 na bytový dům včetně snížení objektu a výstavby přilehlého parkoviště“ se zhotovitelem KANIA, a. s., Špálova 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČ 26817853, upravující změnu termínu dokončení předmětu plnění ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.12.2013

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120038555 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie pro akci „Dopravní hřiště Orebitská“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 4208/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě č. Z_S24_12_8120038555 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie na investiční akci „Dopravní hřiště Orebitská“ s provozovatelem ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, upravující změnu termínu předmětu plnění ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

**Úprava odpisového plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku
Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.**

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 4209/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

úpravu odpisového plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

**Návrh na uzavření smlouvy o právu provést stavbu pro stavební povolení
na akci „Rekonstrukce chodníků ul. Živičná“**

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 4210/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu pro akci „Rekonstrukce chodníků ul. Živičná“ na pozemcích parc. č. 1229/4 a parc. č. 1230/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava se správcem pozemku, Českou republikou - Státním úřadem inspekce práce, Kolářská 451/13, 746 01 Opava, IČ 75046962, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 09.12.2013

Souhlas s kácením dřevin ze zdravotních důvodů 11/2013

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 4211/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin se špatným zdravotním stavem rostoucích na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, konkrétně:

- 1 ks lípa malolistá o obvodu kmene 169 cm, rostoucí ve dvorní části ul. Verdunská, na pozemku parc. č. 1242/111 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je silně nakloněna a hrozí její vývrát
- 1 ks lípa malolistá o obvodu kmene 191 cm, rostoucí ve dvorní části ul. Sokolská 42, na pozemku parc. č. 1012/3 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je z 80 % suchá
- 1 ks třešně ptačí o obvodu kmene 166 cm, rostoucí v Mecnerovského sadě, na pozemku parc. č. 454/22 v k. ú. Přívoz – dřevina silně prosychá a je napadena dřevokaznou houbou
- 1 ks javor mleč o obvodu kmene 98 cm, rostoucího v křižovatce ul. U parku a Na Bělidle, na pozemku parc. č. 1119/3 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá
- 2 ks jilm horský o obvodech kmenů 117 cm a 95 cm, rostoucích na ul. Hornopolní, na pozemku parc. č. 2206/1 v k. ú. Moravská Ostrava – dřeviny jsou zcela suché
- 1 ks jilmu horského o obvodu kmene 82 cm, rostoucího na ul. Cingrova, na pozemku parc. č. 2620/95 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá
- 1 ks višně o obvodu kmene 169 cm, rostoucí ve vnitrobloku ul. Mariánskohorská a Mánesova, na pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá
- 1 ks jeřáb ptačí o obvodu kmene 110 cm, rostoucího ve vnitrobloku ul. Mariánskohorská a Mánesova, na pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá
- 1 jeřáb ptačí o obvodu kmene 105 cm, rostoucího na ul. Poděbradova č. 109 a na pozemku parc. č. 1800/29 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je z 90% suchá
- 1 ks jeřáb ptačí o obvodu kmene 110 cm, rostoucího ve dvorní části ul. Foerstrova č. 31, na pozemku parc. č. 2642/4 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina má terminál zcela suchý

- 1 ks višně křovité o obvodu kmene 91 cm, rostoucí na ul. Sadová č. 8, na pozemku parc. č. 1000 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá
- 1 ks lípa srdčitá o obvodu kmene 118 cm, rostoucí na ul. Křižíkova č. 12, pozemku parc. č. 3535 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá
- 1 ks jeřáb ptačí o obvodu kmene 141 cm, rostoucí na ul. Spodní č. 26, pozemku parc. č. 2040/1 v k. ú. Přívoz – dřevina se výrazně naklonila, koruna silně prosychá a je napadena velkým množstvím jmelí
- 6 ks smrku pichlavých o obvodech kmenů 42, 33, 65, 72, 63 a 80 cm, rostoucích ve VKP Sad Dr. Milady Horákové, na pozemku parc. č. 2514/1 v k. ú. Moravská Ostrava – dřeviny jsou zcela suché
- 1 ks liliovník tulipánokvětý o obvodu kmene 80 cm, rostoucího ve VKP Sad Dr. Milady Horákové, na pozemku parc. č. 2514/1 v k. ú. Moravská Ostrava – dřevina je zcela suchá

2) rozhodla

podat písemné oznámení k Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí ve věci kácení stromů uvedených v bodě 1) tohoto usnesení, v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.12.2013

Odpis nedobytných pohledávek Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 4212/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpis nedobytných pohledávek Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

**Návrh na revokaci usnesení č. 4193/RMOB1014/100/13 ze dne 26.11.2013.
Zřízení vyhrazeného parkování na parkovišti u Hlavního nádraží
na ul. Nádražní v k. ú. Přívoz**

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 4213/RMOB1014/65/13
k usnesení č. 4193/RMOB1014/100/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 4193/RMOB1014/100/13 ze dne 26.11.2013 ve věci zřízení vyhrazeného parkování na parkovišti u Hlavního nádraží na ul. Nádražní v katastrálním území Přívoz

2) rozhodla

vydat souhlas jako vlastník a správce místních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz podle § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zřízením vyhrazeného parkování na parkovišti u Hlavního nádraží na ulici Nádražní v kat. území Přívoz v termínu od 15.12.2013 do 31.1.2014 těmto subjektům provozujícím taxislužby :

– parkovací stání č. 1 až 6 pro City TAXI OSTRAVA, občanské sdružení, IČ 26556405, Tyršova 6/1250, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,

– parkovací stání č. 7 pro ///////////////,
////////////////////////////////////

– parkovací stání č. 8 pro KOMFORT TAXI, s. r. o., IČ 25373323, Bohumínská 5/1950, 733 01 Karviná-Fryštát,

– parkovací stání č. 9 pro Komfort Logistik, s. r. o., IČ 29447496, Obrovského 17/1877, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava,

– parkovací stání č. 10 pro ///////////////,
////////////////////////////////////

- parkovací stání č. 11 pro CENTRAL CONNECT TAXI, s. r. o., IČ 25872516, Velká 23/2984, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
- parkovací stání č. 12 pro Taxislužbu PROFÍ, s. r. o., IČ 28570499, Stodolní 8/876, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,
- parkovací stání č. 13 pro ///,
///,

umístěné dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 06.12.2013

**Návrh na vydání dodatku č. 6 ke zřizovací listině Technických služeb
Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace**

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 4214/RMOB1014/65/13

k usnesení č. M1014/2053/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit dodatek č. 6 ke zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostovi městského obvodu Daliboru Moukovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10071/2013/OM

04/OM/01

Usnesení číslo: 4215/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti CASINO KARTÁČ Group, a. s., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Slévárenská 5/400, PSČ 709 00, IČ 25899848, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10071/2013/OM ze dne 01.02.2013, kterým se mění doba nájmu z určité na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10071/2013/OM ze dne 01.02.2013 se společností CASINO KARTÁČ Group, a. s., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Slévárenská 5/400, PSČ 709 00, IČ 25899848, kterým se mění doba nájmu z určité na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou, k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10072/2013/OM

04/OM/02

Usnesení číslo: 4216/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti CASINO KARTÁČ, s. r. o., se sídlem Ostrava-Poruba, 17. listopadu 768, IČ 44739737, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10072/2013/OM ze dne 01.02.2013, kterým se mění doba nájmu z určité na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10072/2013/OM ze dne 01.02.2013 se společností CASINO KARTÁČ, s. r. o., se sídlem Ostrava-Poruba, 17. listopadu 768, IČ 44739737, kterým se mění doba nájmu z určité na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrhy dohod o realizaci přeložek plynovodních přípojek a částí odběrných plynových zařízení budov svěřených městskému obvodu v souvislosti se stavbou „REKO NTL Ostrava, ul. Nádražní“

04/OM/03

Usnesení číslo: 4217/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít se společností RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1110 na pozemku parc. č. 1286 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) uzavřít se společností RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1265 na pozemku parc. č. 729 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohod dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

Návrh dohody o realizaci přeložky plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení budovy svěřené městskému obvodu v souvislosti se stavbou „REKO MS Ostrava-Newtonova“

04/OM/04

Usnesení číslo: 4218/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 27295567, dohodu o realizaci plynovodní přípojky a části odběrného plynového zařízení týkající se odběrného místa v budově č. p. 1020 na pozemku p. č. st. 1031 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, vše ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

Návrh na prodej pozemků parc. č. 3013/1, parc. č. 3013/2, parc. č. 3013/3, parc. č. 3013/4, parc. č. 3013/5, parc. č. 3013/6, parc. č. 3013/7, parc. č. 3013/8, parc. č. 3013/9, parc. č. 3013/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pohraniční)

04/OM/05

Usnesení číslo: 4219/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/2058/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) rozhodnout prodat pozemky:

- parc. č. 3013/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 185 m²
- parc. č. 3013/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
- parc. č. 3013/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
- parc. č. 3013/4, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
- parc. č. 3013/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
- parc. č. 3013/6, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²
- parc. č. 3013/7, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
- parc. č. 3013/8, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m²

parc. č. 3013/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²
parc. č. 3013/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do vlastnictví společnosti INOVAČNÍ, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pohraniční 1435/86, PSČ 702 00, IČ 28575431, za kupní cenu ve výši 303 400,- Kč a úhradu nákladů na vypracování znaleckého posudku ve výši 1 600,- Kč, přičemž kupující uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) rozhodnout uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Návrh na prodej částí pozemků p. č. st. 336 a p. p. č. 1039 v k. ú. Přívoz,
obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská)

04/OM/06

Usnesení číslo: 4220/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/2054/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu:

a) rozhodnout prodat část pozemku p. č. st. 336 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, nově označenou jako pozemek p. p. č. 1343/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 241 m² a část pozemku p. p. č. 1039 zahrada, nově označenou jako pozemek p. p. č. 1039/6 zahrada o výměře 9 m² vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které vznikly na základě geometrického plánu č. 1468-8/2012 ze dne 16.01.2012, manželům
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, za kupní cenu ve výši 1000,- Kč/m², tj. celkem za kupní cenu 250 000,- Kč a úhradu nákladů spojených s vkladem do katastru nemovitostí

b) rozhodnout prodat část pozemku p. č. st. 336 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, nově označenou jako pozemek p. p. č. 1343/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 155 m² a část pozemku p. p. č. 1039 zahrada, nově označenou jako pozemek p. p. č. 1039/5 zahrada o výměře 95 m² vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které vznikly na základě geometrického plánu č. 1468-8/2012 ze dne 16.01.2012,

////////////////////////////////////, za kupní cenu ve výši 1000,- Kč/m²,
tj. celkem za kupní cenu 250.000,- Kč a úhradu nákladů spojených s vkladem do katastru
nemovitostí

c) rozhodnout uzavřít kupní smlouvy ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto
usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

**Stanovisko k záměru pronájmu pozemků parc. č. 244/9 a parc. č. 244/16
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města
Ostrava (lokalita ulic Na Karolíně a Žofínská)**

04/OM/07

Usnesení číslo: 4221/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

nesouhlasné stanovisko k pronájmu pozemků parc. č. 244/9 ostatní plocha, jiná plocha
o výměře 286 m² a parc. č. 244/16 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1444 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

**Návrh na zrušení usnesení č. 0513/ZMOB1014/13/13 a žádost o prodej části
pozemku p. p. č. 453/20 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Božkova)**

04/OM/08

Usnesení číslo: 4222/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/1984/13
k usnesení č. 0513/ZMOB1014/13/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) zrušit usnesení č. 0513/ZMOB1014/13/13 ze dne 27.05.2013 ve věci prodeje části pozemku
p. p. č. 453/20 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita

ul. Božkova)

- b) vzít na vědomí žádost společnosti DASFOS CZr, s. r. o., Ostrava-Přívoz, Božkova 45/914, PSČ 70200, IČ 25871773, o odkoupení pozemku p. p. č. 453/20 ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- c) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku p. p. č. 453/20, ostatní plocha, neplodná půda nově označenou jako pozemek p. p. č. 453/20 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 279 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz oddělenou geometrickým plánem č. 1662-142/2013 ze dne 02.09.2013

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

**Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 858, na ulici Orebitská č. or. 16
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OM/09

**Usnesení číslo: 4223/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 15.12.2013 nájem bytu č. 6 v domě na ulici Orebitská 858/16 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR 02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 6 v domě s č. p. 858, na ulici Orebitská č. or. 16 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava dle Zásad ZAS 2013 - 01, se stanovením nájemného v minimální výši 55 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) písm. a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

4) ukládá

realizovat bod 2) písm. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.01.2014

Žádost o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní a Mariánskohorská)

04/OM/10

Usnesení číslo: 4224/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////////, ze dne 11.11.2013, o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3538/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava na 20.000,- Kč/rok ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 11009/2011/OM ze dne 01.01.2012 na pronájem části pozemku parc. č. 3538/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, kterým se upraví výše nájmu ze současných 35.424,- Kč/rok na 25.000,- Kč/rok

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

Návrh na nápravu nájemního vztahu k bytové jednotce č. 295/5 v domě
Newtonova 295/32, Ostrava-Přívoz

04/OM/11

Usnesení číslo: 4225/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost // o obnovení nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu bytové jednotky č.295/5, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě na ulici Newtonova 295/32 v Ostravě-Přívoze, obsahující dohodu o narovnání za užívání bytu bez právního důvodu za období od 01.05.2006 do 14.12.2013, //, se stanovením nájemného ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 15.12.2013, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, to vše za podmínky, že bude příslušná smlouva uzavřena nejpozději 15.12.2013

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.12.2013

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě Božkova 987/61,
Ostrava-Přívoz

04/OM/12

Usnesení číslo: 4226/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost // o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě Božkova 987/61, Ostrava-Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 3, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě na ulici Božkova 987/61 v Ostravě-Přívoze, ve znění vzorové smlouvy VZOR 02, se stanovením nájemného

ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 15.12.2013 do 14.6.2014, to vše za podmínky, že příslušnou smlouvu uzavře nejpozději do 15.12.2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.12.2013

Návrh na prodej pozemku parc. č. 3370/18 a na zřízení věcného břemene k pozemku 3370/18, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Frýdlantská)

04/OM/14

Usnesení číslo: 4227/RMOB1014/65/13

k usnesení č. M1014/2045/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vyhradit si pravomoc rozhodnout o zřízení věcného břemene uvedeného v bodě 2b) tohoto usnesení

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

a) prodat pozemek parc. č. 3370/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 121 m², který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 3370/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3291 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 4567-110/2013, potvrzeného katastrálním úřadem dne 18.10.2013, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, do vlastnictví AR Development, s. r. o., se sídlem Brno-Brno, Veselá 5, PSČ 602 00, IČ 277 02 413, za kupní cenu ve výši 1 500,- Kč/m², tj. celkem za kupní cenu ve výši 181 500,- Kč a úhradu správního poplatku za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

b) zřídit věcné břemeno ve prospěch statutárního města Ostrava, jako vlastníka kanalizační stoky DN 800 spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a opravovat kanalizační stoku DN 800 v části pozemku parc. č. 3370/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 121 m², který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 3370/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3412 m² vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 4567-110/2013, potvrzeného katastrálním úřadem dne 18.10.2013, v rozsahu dle uvedeného geometrického plánu, k pozemku parc. č. 3370/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 121 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví AR Development, s. r. o., se sídlem Brno-Brno, Veselá 5, PSČ 602 00, IČ 277 02 413, na dobu neurčitou, úplatně, za jednorázovou úhradu 100,- Kč

+ zákonná sazba DPH

c) uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Žádost o stanovisko k záměru města prodat část, popřípadě celý pozemek parc. č. 2027/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Jílová)

04/OM/15

Usnesení číslo: 4228/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat část, popřípadě celý pozemek parc. č. 2027/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

a) souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2027/2 zahrada o výměře 90 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

b) nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat celý pozemek parc. č. 2027/2 zahrada o výměře 190 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

Návrh na zrušení usnesení č. 3881/RMOB1014/59/13 ze dne 12.09.2013 o zřízení věcného břemene, na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Na Fifejdách, Cingrova, Senovážná a 28. října)

04/OM/16

Usnesení číslo: 4229/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

usnesení č. 3881/RMOB1014/59/13 ze dne 12.09.2013 ve věci zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2620/94 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/19 díl 1 pozemek ve zjednodušené evidenci - parcela původ Evidence nemovitostí (EN), parc.č.2620/95 díl 1 pozemek ve zjednodušené evidenci - parcela původ Evidence nemovitostí (EN) a parc. č. 2620/95 díl 2 pozemek ve zjednodušené evidenci - parcela původ Evidence nemovitostí (EN) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Žádost o souhlas ke svěřeni pozemků v k. ú. Moravská Ostrava (lokality Nová Karolina)

04/OM/21

Usnesení číslo: 4230/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu:

a) vzít na vědomí žádost statutárního města Ostravy o souhlas se svěřením pozemků ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) nesouhlasit se svěřením níže uvedených pozemků:

- parc. č. 244/8 – ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 276/1 – ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 276/10 – ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3380/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3457/1 – ostatní plocha, neplodná půda,
- parc. č. 3457/37 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

- parc. č. 3463/3 – ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3589/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/13 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/18 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/22 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc.č. 4246/27 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/28 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/29 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/30 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/31 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/35 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/38 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/39 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

- parc. č. 4246/45 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 4246/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nová Karolina) ve vlastnictví statutárního města Ostravy, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové, předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Návrh na udělení souhlasu s umístěním částí stavby v rámci akce „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní“ na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/22

Usnesení číslo: 4231/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit v rámci investiční akce statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, PSC 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451, souhlas s realizací stavebních objektů SO 01 - Rekonstrukce kanalizace, SO 02 - Rekonstrukce vodovodu a SO 03 - Odstranění vodohospodářských staveb v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Nádražní“ na částech pozemků:

376/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, 464/2 ostatní plocha, zeleň, 464/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, 464/25 zastavěná plocha a nádvoří, 471/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3500 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3519/5 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3520 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3550/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3559/8 ostatní plocha, silnice, 3567/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3568 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace, 3578 ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu ust. § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Žádost nájemce o slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 612/36

04/OM/23

Usnesení číslo: 4232/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce //////////////////////////////////////, o prodloužení slevy nájemného za nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 612/36, jednotky č. 612/904, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor NP-OBH-2009-016, jednotky č. 612/904 v 1. NP a 1. PP v budově na ul. Nádražní 612/36, v Ostravě – Moravské Ostravě uzavřenou s nájemcem //////////////////////////////////////, uzavřením dodatku č. 3 k této smlouvě, kterým bude zúžen předmět nájmu o prostory v 1. PP o celkové výměře 38,31 m²

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 20.12.2013

Návrh záměru pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Republiky)

04/OM/25

Usnesení číslo: 4233/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr obce pronajmout část pozemku parc. č. 2620/94, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o výměře 2 m², dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem stavby

přístupového schodiště na dobu určitou, nejpozději do 31.12.2014

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

Informace o nedosažení shody mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a obchodní společností Trimex Office Centrum, a. s.

01/VED/05

Usnesení číslo: 4234/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci, že mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a obchodní společností Trimex Office Centrum, a. s., IČ 27822516, se sídlem Velká 2984/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava nebylo dosaženo shody na podmínkách pronájmu budovy občanské vybavenosti č. p. 2984, která se nachází na pozemku parc. č. 151/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jejímž vlastníkem je uvedená společnost

Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gen. Píky 13A, PO

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4235/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gen. Píky 13A, PO dne 06.01.2014, dle důvodové zprávy

Návrh na přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4236/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přerušením činnosti školních družin příspěvkových organizací základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, v období vánočních prázdnin od 23.12.2013 do 03.01.2014 včetně, s výjimkou Školní družiny Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, která bude mít přerušenu činnost od 23.12.2013 do 06.01.2014 včetně, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.12.2013

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Regenerace sídliště Fifejdy II. - 2. etapa“

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4237/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/2049/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014 vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt „Regenerace sídliště Fifejdy II. - 2. etapa“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014 vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt „Regenerace sídliště Fifejdy II. - 2. etapa“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Regenerace sídliště Fifejdy II. - 2. etapa“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněné schválením dotace z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014 vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR

2) ukládá

starostovi předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.12.2013

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Návrh na podání žádosti o dotaci, předfinancování a spolufinancování projektu „Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4238/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/2048/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko 2007–2013 pro projekt „Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Moravskoslezsko 2007–2013 pro projekt „Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit předfinancování a spolufinancování projektu „Modernizace výuky na základních školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněně výběrem projektu poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.12.2013

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

Žádost Základní školy Ostrava, Kounicova 2, PO, o likvidaci neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 4239/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ze dne 02.12.2013, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s vyřazením majetku z evidence majetku a s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku u Základní školy Ostrava, Kounicova 2, PO, IČ 70933952, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Žádost základních a mateřských škol o úpravu odpisových plánů movitého a nemovitého majetku na rok 2013

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 4240/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

a) MŠO, Blahoslavova 6, PO, IČ 75027305, změnu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2978/RMOB1014/48/13 ze dne 14. 2. 2013 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) ZŠO, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, změnu upraveného odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 3592/RMOB1014/56/13 ze dne 18. 6. 2013 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

c) ZŠO, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, změnu upraveného odpisového plánu nemovitého

majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 3592/RMOB1014/56/13 ze dne 18. 6. 2013 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- d) Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, změnu odpisového plánu movitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2977/RMOB1014/48/13 ze dne 14.02.2013 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- e) ZŠO, Matiční 5, PO, IČ 61989061, změnu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2978/RMOB1014/48/13 ze dne 14.02.2013 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a změnu upraveného odpisového plánu movitého majetku schváleného usnesením rady městského obvodu č. 3697/RMOB1014/57/13 ze dne 18.07.2013 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- f) MŠ a ZŠO, Ostrčilova 1, PO, IČ 61989037, změnu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2978/RMOB1014/48/13 ze dne 14.02.2013 ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu a změnu odpisového plánu movitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2977/RMOB1014/48/13 ze dne 14.02.2013 ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- g) ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, změnu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2978/RMOB1014/48/13 ze dne 14.02.2013 ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- h) ZŠO, Zelená 42, PO, IČ 70933987, změnu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 2978/RMOB1014/48/13 ze dne 14.02.2013 ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu a změnu upraveného odpisového plánu movitého majetku na rok 2013 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 3826/RMOB1014/58/13 ze dne 22. 8. 2013 ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Regenerace sídliště Šalamouna – 4B etapa“

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 4241/RMOB1014/65/13

k usnesení č. M1014/2050/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014 vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt „Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014 vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro projekt „Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Regenerace sídliště Šalamouna - 4B etapa“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněné schválením dotace z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2014 vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR

2) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.12.2013

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

**Informace o realizaci projektu „Atletická školka SSK Vítkovice - pohybová
průprava dětí MŠ Moravská Ostrava a Přívoz”**

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 4242/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o realizaci projektu „Atletická školka SSK Vítkovice - pohybová průprava dětí mateřských škol Moravská Ostrava a Přívoz” dle předloženého materiálu

**Informace o realizaci výchovných koncertů pro žáky ZŠ Moravská Ostrava
a Přívoz**

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 4243/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o realizaci výchovných koncertů pro žáky základních škol Moravská Ostrava a Přívoz zve obecně prospěšnou společností Janáčkův máj dle předloženého materiálu

Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gebauerova 8, PO

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 4244/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gebauerova 8, PO dne 13.12.2013, dle důvodové zprávy

Revokace usnesení č. 4199/RMOBM1014/101/13 ze dne 29.11.2013

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 4245/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/2035/13
k usnesení č. 4199/RMOBM1014/101/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení č. 4199/RMOBM1014/101/13 ze dne 29.11.2013 v části, kterou doporučila Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit dodatek č. 7 ke Zřizovací listině ZŠO, Gen Píky, příspěvkové organizace, IČ 70933928

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit dodatek č. 7 ke zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, kterým

a následně 67.620,- Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

- e) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Pobialova 1432/23 o výměře 60,90 m² v 1. nadzemním podlaží – po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 2, se společností Titan Invest VS, s. r. o., se sídlem Havlíčkovo nábřeží 687/21, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01962949, účel nájmu projekční a stavební kancelář, realitní činnost se stanovením nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 54.810,- Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- f) vydat //, s místem podnikání 5. května 903, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí-Frýdlant, IČ 74853261, souhlas s přenecháním části nebytových prostor o výměře 50 m² v 1. nadzemním podlaží domu Střední 1831/1, Ostrava – Moravská Ostrava, do podnájmu //, //, za účelem prodej parafínových svíček, dárkových předmětů a bytových doplňků, na dobu určitou nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce, z nebytové jednotky č. 1831/901 o výměře 219,83 m²

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

**Žádost nájemce o prodloužení doby nájmu nebytových prostor - jednotky
č. 3060/903 v domě 30. dubna 3060, 3059/4, 6, Ostrava - Moravská Ostrava**

04/OM/28

**Usnesení číslo: 4247/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost společnosti PaPeJ, s. r. o., o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v budově č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotky č. 3060/903, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společností PaPeJ, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Suchardova 1687/1, PSČ 702 00, IČ 45196290, o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v budově č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotky č. 3060/903

3) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory v budově č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotku č. 3060/903 po společnosti PaPeJ, s. r. o., společnosti PaPeJ, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Suchardova 1687/1, PSČ 702 00, IČ 45196290, za minimální cenu nájemného 1 100 Kč/m²/rok

4) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení a vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 20.12.2013

Žádost nájemce //////////////// o snížení jistoty - kauce složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě Veleslavínova 1950/1, Ostrava – Moravská Ostrava

04/OM/29

Usnesení číslo: 4248/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce ////////////////, ze dne 05.02.2013, o snížení jistoty, která byla složena v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Veleslavínova 1, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) nevyhovět žádosti ////////////////, ////////////////, o snížení jistoty složené na základě dohody o složení jistoty OBH/JINP/2006/18 ze dne 28.08.2006, v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotky č. 1950/901, ve výši 143.550,- Kč (šestinásobek měsíčního nájemného), na trojnásobek současného měsíčního nájemného vč. záloh na služby

b) vypovědět v souladu s § 10 zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor v platném znění smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotky č 1950/901, ////////////////

3) schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotky č 1950/901 o výměře 99,54 m² po ////////////////

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě –
Moravské Ostravě, 28. října 1872/114**

04/OM/30

Usnesení číslo: 4249/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor
//, ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

a) poskytnout //,
slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 1872/114,
jednotky č. 1872/602 ve výši 10.325,- Kč z důvodu rekonstrukce ulice 28. října v úseku
Vítkovická x Janovského

b) uzavřít s //,
dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.04.1998, ve znění vzorového
dodatku VZOR 3

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

**Žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor - garáže
v Ostravě – Moravské Ostravě, Bieblova 3**

04/OM/31

Usnesení číslo: 4250/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor - garáže v Ostravě –
Moravské Ostravě, Bieblova 3 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

Návrh na změnu účelu užívání nebytového prostoru v Ostravě – Moravské Ostravě, Střelniční 10/1 a návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Střelniční 10/1

04/OM/33

Usnesení číslo: 4252/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se změnou účelu užívání nebytové jednotky o výměře 141,21 m² v domě č. p. 10, ul. Střelniční č. or. 1, na pozemku parc. č. 13, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to ze stávajícího účelu užívání „prodejna“ na „kancelář“

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytových prostor o celkové výměře 141,21 m² umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 10, ul. Střelniční č. or. 1, v Ostravě - Moravské Ostravě, s Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkovou organizací, se sídlem Harantova 5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00097381, na dobu neurčitou za účelem kanceláře ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Návrh záměru pronajmout nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25

04/OM/34

Usnesení číslo: 4253/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 223,65 m², po společnosti FMR Group, s. r. o., a to za účelem zřízení cukrárny – prodej cukrářských a cukrovinkových výrobků, prodej lahůdkového zboží, prodej kávy, prodej ostatních teplých nápojů, prodej nealko nápojů, objednávkový prodej cukrářských výrobků - zákusků, dortů, také lahůdkového zboží - chlebíčků s provozem od 8h do 18h ve všední dny a s požadavkem na provedení nutných stavebních úprav na vlastní náklady žadatele s finanční spoluúčasti pronajímatele

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

**Návrh záměru pronájmu pozemků parc. č. 235/1 a parc. č. 236/1
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Žofínská)**

04/OM/35

**Usnesení číslo: 4254/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) neschvaluje

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 235/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 447 m² a parc. č. 236/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 480 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provozování parkoviště, na dobu určitou jednoho roku

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

**Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení
věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Na mlýnici)**

04/OM/36

**Usnesení číslo: 4255/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 907/2 a p. p. č. 962/2, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín-Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít zřízenou a provozovat elektrickou přípojku v částech pozemků povinného o výměrách v souladu s jejím zaměřením dle geometrického plánu č. 1661-655/2013-B, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý metr elektrické přípojky, tj. celkem za 72,00 m částka 36.000,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/37

Usnesení číslo: 4256/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vyhlašuje

výběrové řízení na pronájem bytů

1. č. 6 v domě č. p. 1079 Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc
2. č. 10 v domě č. p. 1079 Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 65,- Kč/m²/měsíc
3. č. 1 v domě č. p. 1068 Na Můstku 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
4. č. 8 v domě č. p. 1068 Na Můstku 2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc
5. č. 7 v domě č. p. 2340 Nádražní 105, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 60,- Kč/m²/měsíc
6. č. 6 v domě č. p. 774 Orebitská 19, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 55,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2013 – 01)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh záměru prodat nebytovou jednotku č. 1872/601 v domě č. p. 1872, 28. října 114, včetně podílů na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/39

Usnesení číslo: 4257/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost //////////////////////////////////////, o koupi jednotky č. 1872/601 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) neschválit záměr prodat jednotku č. 1872/601 - jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872, 28. října 114, stojící na pozemku parc. č. 2620/42, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava s příslušenstvím včetně spoluvlastnického podílu 1609/111303 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a ponechat dům na seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů schválený usnesením zastupitelstva městského obvodu č. 210/6 ze dne 23.09.2003

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 27.02.2014

Návrh záměru prodat bytovou jednotku č. 1902/5 v domě č. p. 1902, Verdunská 23, včetně podílů na společných částech domu a pozemku parc. č. 1242/35 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/40

Usnesení číslo: 4258/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádost //// ////////////////////////////////////// o koupi jednotky č. 1902/5

ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) neschválit záměr prodat jednotku č. 1902/5 - byt, v domě č. p. 1902, Verdunská 23, stojící na pozemku parc. č. 1242/35, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava s příslušenstvím včetně spoluvlastnického podílu 5228/89600 na společných částech domu a pozemku parc. č. 1242/35, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 27.02.2014

Stanovisko k záměru města prodat spoluvlastnický podíl k pozemku p. č. st. 1300 o velikosti 1/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Newtonova-Trocnovská)

04/OM/41

Usnesení číslo: 4259/RMOB1014/65/13
k usnesení č. M1014/2057/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 pozemku p. č. st. 1300 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat spoluvlastnický podíl ve výši 1/2 pozemku p. č. st. 1300 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové, předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 12.12.2013

**Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 v domě Božkova 987/61,
Ostrava-Přívoz**

04/OM/42

Usnesení číslo: 4260/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4 v domě Božkova 987/61, Ostrava-Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu č. 4, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě na ulici Božkova 987/61 v Ostravě - Přívoze, ve znění vzorové smlouvy VZOR 02, se stanovením nájemného ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 15.12.2013 do 14.06.2014, za podmínky, že příslušnou smlouvu uzavře nejpozději do 15.12.2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.12.2013

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 29 v domě zvláštního určení
s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava**

04/OM/43

Usnesení číslo: 4261/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR 05 k bytu č. 29 v domě zvláštního určení s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, s //, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 01.01.2014 do 31.12.2014 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, tj. do 31. prosince každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že jmenovaný příslušnou nájemní

smlouvu uzavře nejpozději 23.12.2013

- b) stanovit nájemné pro byt č. 29 v domě zvláštního určení s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 52,65 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.12.2013

**Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 2147, na ulici Spodní č. or. 32
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OM/44

Usnesení číslo: 4262/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 15.12.2013 nájem bytu č. 5 v domě na ulici Spodní 2147/32 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR 02

- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 5 v domě s č. p. 2147, na ulici Spodní č. or. 32 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle zásad ZAS 2013 - 01, se stanovením nájemného v minimální výši 55 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) písm. a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

od 01.07.2014 do 30.06.2016 dohodou, ve výši 1 Kč/m²/měsíc

3) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k uzavření smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy dle bodu 2) písm. a) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) písm. a), b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.12.2013

5) ukládá

realizovat bod 2) písm. c), d) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.07.2014

Žádost Společenství pro dům Poděbradova 85, o souhlas se zvýšením příspěvku do fondu oprav

04/OM/48

Usnesení číslo: 4264/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Společenství pro dům Poděbradova 85, o souhlas se zvýšením příspěvku do fondu oprav, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

hlasovat kladně na shromáždění Společenství pro dům Poděbradova 85, ve věci návrhu na zvýšení příspěvku do fondu oprav ze současných 25,00,- Kč/m²/měs. na 30,00,- Kč/m²/měs.

3) ukládá

pověřenému zástupci města hlasovat na shromáždění Společenství pro dům Poděbradova 85 v souladu s tímto usnesením

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2014

04/OM/49

Usnesení číslo: 4265/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

usnesení rady města č. 6587/RM1014/86 ze dne 26.02.2013 ve věci veřejné zakázky na sdruženou dodávku elektrické energie pro rok 2014 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu pro rok 2014 se společností Dalkia Commodities CZ, s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 709 74, IČ 258 46 159, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh na ukončení dohody o nájmu s Českými drahami, a. s.

04/OM/50

Usnesení číslo: 4266/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit nájemní smlouvu ze dne 17.05.2011 uzavřenou s Českými drahami, a. s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ 70994226, dohodou ke dni 14.11.2013 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o ukončení nájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) rozhodla

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.01.2014

Návrh na snížení nájemného z bytů

04/OM/51

Usnesení číslo: 4267/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

snížit plošně od 01.01.2014 do 31.12.2015 nájemné u bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v domech na ulicích Jílová, Spodní a Vaškova, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na částku 35,00 Kč/m²/měsíc, a to za podmínky uzavření vzorového dodatku ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu s nájemci bytů uvedenými v příloze č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

vzorový dodatek ke smlouvě o nájmu bytu/nájemní smlouvě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Žádost o zohlednění finančních nákladů na úpravu bytu

04/OM/54

Usnesení číslo: 4268/RMOB1014/65/13
k usnesení č. 4042/RMOBM1014/96/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

neposkytnout nájemcům bytu č. 2 v domě č. p. 1902 na ulici Verdunská 23, k. ú. Moravská Ostrava, // a // finanční spoluúčast pronajímatele při provádění rekonstrukce uvedeného bytu

2) ukládá

informovat písemně nájemce bytu č. 2 v domě Verdunská 1902/23, Ostrava – Moravská Ostrava // a // o usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.12.2013

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OM/55

Usnesení číslo: 4269/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou v délce dvanácti měsíců s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavření nájemní smlouvy, a to ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR 03 a za podmínky složení kauce ve výši tříměsíčního nájemného včetně služeb spojených s užíváním bytu před uzavřením nájemní smlouvy

aa) na byt č. 67, velikosti 0+1, se standardním vybavením, ve 12. nadzemním podlaží domu Hornopolní 2851/49, Ostrava – Moravská Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 75,00,- Kč/m²/měsíc

ab) na byt č. 79, velikosti 3+1, se standardním vybavením, ve 14. nadzemním podlaží domu Maroldova 2992/3, Ostrava – Moravská Ostrava, s //, se stanovením nájemného ve výši 70,00,- Kč/m²/měsíc

ac) na byt č. 6, velikosti 1+1, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Orebitská 192/25, Ostrava-Přívoz, s //, se stanovením nájemného ve výši 55,00,-Kč/m²/měsíc

ad) na byt č. 3, velikosti 1+1, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Šafaříkova 286/12, Ostrava-Přívoz, s //, se stanovením nájemného ve výši 65,00,-Kč/m²/měsíc

ae) na byt č. 20, velikosti 1+1, se standardním vybavením, ve 7. nadzemním podlaží domu Varenská 2931/28, Ostrava – Moravská Ostrava, s //,

Stanovisko k výpůjčce, případně pronájmu pozemků parc. č. 434/1 a parc. č. 434/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy (lokalita ulic Zámecká a Dlouhá)

04/OM/57

Usnesení číslo: 4270/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

souhlasné stanovisko k výpůjčce, případně pronájmu pozemků parc. č. 434/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² a parc. č. 434/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 457 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem vybudování zpevněné plochy a užívání pozemků k pořádání kulturních a společenských akcí, na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení II.

04/OM/59

Usnesení číslo: 4271/RMOB1014/65/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vyhlašuje

výběrové řízení na pronájem bytů

1. č. 1 v domě č. p. 2023 Jílová 25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
2. č. 3 v domě č. p. 2023 Jílová 25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
3. č. 5 v domě č. p. 2023 Jílová 25, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
4. č. 3 v domě č. p. 2025 Jílová 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
5. č. 5 v domě č. p. 2027 Jílová 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
6. č. 6 v domě č. p. 2040 Jílová 12a, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením

- nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
7. č. 5 v domě č. p. 2714 Jílová 18, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 8. č. 3 v domě č. p. 2715 Jílová 20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 9. č. 5 v domě č. p. 2715 Jílová 20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 10. č. 1 v domě č. p. 2716 Jílová 22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 11. č. 2 v domě č. p. 2716 Jílová 22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 12. č. 4 v domě č. p. 2716 Jílová 22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 13. č. 1 v domě č. p. 393 Jílová 30, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 14. č. 4 v domě č. p. 393 Jílová 30, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 15. č. 2 v domě č. p. 2151 Spodní 24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 16. č. 6 v domě č. p. 2151 Spodní 24, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 17. č. 3 v domě č. p. 2148 Spodní 30, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 18. č. 4 v domě č. p. 2148 Spodní 30, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
 19. č. 1 v domě č. p. 2147 Spodní 32, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením

nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc

20. č. 4 v domě č. p. 2146 Spodní 34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
21. č. 6 v domě č. p. 2146 Spodní 34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
22. č. 8 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
23. č. 17 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
24. č. 18 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
25. č. 19 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
26. č. 6 v domě č. p. 2626 Vaškova 21, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
27. č. 7 v domě č. p. 2627 Vaškova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 50,- Kč/m²/měsíc
28. č. 3 v domě č. p. 210 Karolíny Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
29. č. 5 v domě č. p. 210 Karolíny Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
30. č. 11 v domě č. p. 210 Karolíny Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
31. č. 14 v domě č. p. 210 Karolíny Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
32. č. 16 v domě č. p. 210 Karolíny Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením

nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc

33. č. 18 v domě č. p. 210 Karolíny Světlé 13, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
34. č. 3 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
35. č. 6 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
36. č. 2 v domě č. p. 845 Palackého 71, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
37. č. 4 v domě č. p. 846 Palackého 73, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
38. č. 5 v domě č. p. 846 Palackého 73, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
39. č. 1 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
40. č. 2 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
41. č. 3 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
42. č. 4 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
43. č. 1 v domě č. p. 896 Palackého 77, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
44. č. 8 v domě č. p. 896 Palackého 77, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
45. č. 1 v domě č. p. 1013 Božkova 76, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného

v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc

46. č. 2 v domě č. p. 994 Dobrovského 33, k. ú. Přívoz, obec Ostrava se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc
47. č. 3 v domě č. p. 47 Jílová 27, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného ve výši 25,- Kč/m²/měsíc
48. č. 1 v domě č. p. 1162 Jílová 31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného ve výši 25,- Kč/m²/měsíc
49. č. 2 v domě č. p. 1162 Jílová 31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného ve výši 25,- Kč/m²/měsíc
50. č. 3 v domě č. p. 1162 Jílová 31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného ve výši 25,- Kč/m²/měsíc
51. č. 4 v domě č. p. 1162 Jílová 31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného ve výši 25,- Kč/m²/měsíc
52. č. 4 v domě č. p. 1166 Jílová 33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava se stanovením nájemného ve výši 25,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013