

# Usnesení

**70. schůze rady městského obvodu  
konané dne 20.02.2014**

**čís. 4496/RMOB1014/70/14–4559/RMOB1014/70/14**

---

**Ing. Jiří Havlíček, v. r.**  
starosta

---

**Ing. Petra Bernfeldová, v. r.**  
místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
4496/RMOB1014/70/14	01/VED/01	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu
4497/RMOB1014/70/14	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4498/RMOB1014/70/14	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2014 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2014
4499/RMOB1014/70/14	02/OFR/02	Informace společnosti CBRE, s. r. o., o záměru provozování kasina v obchodním centru FUTURUM Ostrava
4500/RMOB1014/70/14	02/OFR/03	Návrh stanoviska ke změnám obecně závazné vyhlášky č. 13/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 12/2011
4501/RMOB1014/70/14	03/OIMH/01	Přehled dokončených akcí v roce 2013 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství
4502/RMOB1014/70/14	03/OIMH/02	Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4503/RMOB1014/70/14	03/OIMH/03	Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., na období roku 2014
4504/RMOB1014/70/14	03/OIMH/04	Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků ul. Nádražní a Poděbradova kolem vnitrobloku Bieblova“ odborným externím subjektem
4505/RMOB1014/70/14	03/OIMH/05	Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky „MŠO, Na Jízdárně - oprava hřiště a zpevněných ploch“ odborným externím subjektem
4506/RMOB1014/70/14	03/OIMH/06	Návrh na schválení předběžného oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II -II. etapa“
4507/RMOB1014/70/14	03/OIMH/07	Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Vnitroblok ulic 30. dubna a Bieblova, dětské hřiště a rekonstrukce chodníku Bieblova“
4508/RMOB1014/70/14	03/OIMH/08	Souhlas s kácením dřevin rostoucích v ochranných pásmech tepelných sítí
4509/RMOB1014/70/14	03/OIMH/09	Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu pro akci „Rekonstrukce ulice Jurečkova II“

4510/RMOB1014/70/14	03/OIMH/10	Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - III. etapa“ odborným externím subjektem
4511/RMOB1014/70/14	03/OIMH/11	Revokace usnesení č. 4380/RMOB1014/68/14 ze dne 28.01.2014. Svěření OIMH rozhodování ve věcech vydávání předchozího souhlasu za vlastníka místních komunikací III. a IV. třídy
4512/RMOB1014/70/14	03/OIMH/12	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-04 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup hracích prvků - Dětský ráj, Sadová“
4513/RMOB1014/70/14	04/OM/01	Žádost o poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 7 v domě na Můstku 905/8 v Ostravě-Přívoze
4514/RMOB1014/70/14	04/OM/03	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4515/RMOB1014/70/14	04/OM/04	Návrh na zrušení Zásad pro zastupování pověřených zástupců obce na „Shromáždění společenství vlastníků jednotek“, ZAS 2011-06 a na vydání Zásad pro zastupování pověřených zástupců obce na shromáždění společenství vlastníků jednotek, ZAS 2014-02
4516/RMOB1014/70/14	04/OM/05	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
4517/RMOB1014/70/14	04/OM/06	Návrh záměru vypůjčit část pozemku p. č. st. 1015, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Úprkova)
4518/RMOB1014/70/14	04/OM/08	Návrh výpůjčky části pozemku p. č. st. 967 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Božkova a Hálkova)
4519/RMOB1014/70/14	04/OM/09	Návrh výpůjčky pozemku p. p. č. 453/34 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Božkova a Vinařického)
4520/RMOB1014/70/14	04/OM/10	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4521/RMOB1014/70/14	04/OM/11	Žádost o změnu splatnosti nájemného za pronájem části pozemku p. p. č. 1019 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Sokolská třída)
4522/RMOB1014/70/14	04/OM/12	Žádost o zrušení výpovědi z nájmu prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotka č. 1950/901
4523/RMOB1014/70/14	04/OM/13	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/904
4524/RMOB1014/70/14	04/OM/14	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, náměstí Republiky podchody

4525/RMOB1014/70/14	04/OM/16	Žádosti nájemců nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě o poskytnutí slevy z nájmu
4526/RMOB1014/70/14	04/OM/17	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného vč. záloh na služby pro byt č. 4 v domě s č. p. 990, na ulici Božkova č. or. 55 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pronajatém Armádě spásy v ČR pro účely realizace projektu Prevence bezdomovectví
4527/RMOB1014/70/14	04/OM/18	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Oplocení“ (lokalita ul. Orebitská)
4528/RMOB1014/70/14	04/OM/19	Žádost společných nájemců bytu č. 4 v domě č. p. 998, na ulici Trocnovská č. or. 25 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
4529/RMOB1014/70/14	04/OM/21	Žádost //////////////// o pronájem bytu č. 4 v domě č. p. 2109, na ulici Senovážná č. or. 1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava po trvalém odstěhování nájemce bytu
4530/RMOB1014/70/14	04/OM/22	Žádost společných nájemců bytové jednotky č. 2992/65 v domě č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytové jednotky dohodou
4531/RMOB1014/70/14	04/OM/23	Žádost nájemce bytu č. 8 v domě č. p. 113, na ulici Českobratrská č. or. 22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
4532/RMOB1014/70/14	04/OM/24	Návrh na projednání souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě z důvodu uložení kanalizační přípojky v rámci stavby „Kanalizační přípojka pro bytový dům, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Dvořákova č. p. 809/9, parc. č. 651/1“
4533/RMOB1014/70/14	04/OM/26	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k nabytí spoluvlastnického podílu pozemku parc. č.1480/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gorkého)
4534/RMOB1014/70/14	04/OM/27	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4535/RMOB1014/70/14	04/OM/28	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Frýdlantské mosty)

4536/RMOB1014/70/14	04/OM/30	Uplatnění slevy z nájmu bytu č. 9 v domě Chelčického 691/8 v Ostravě - Moravské Ostravě
4537/RMOB1014/70/14	04/OM/32	Návrh nových vzorových smluv o nájmu nebytových prostor a nových vzorových smluv o nájmu prostoru sloužícího podnikání
4538/RMOB1014/70/14	04/OM/33	Žádost // o prominutí dlužného nájemného za rok 2013 nebo o prodloužení lhůty splatnosti dlužného nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 6
4539/RMOB1014/70/14	04/OM/34	Návrh záměru pronajmout část pozemku v souvislosti s umístěním výstrče firemního označení Lékárny Dr. Max. na budově č. p. 3090 v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
4540/RMOB1014/70/14	04/OM/36	Shrnutí pojistných smluv pro pojistné období od 01.01.2014 do 31.12.2014
4541/RMOB1014/70/14	04/OM/37	Návrh pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění stavby prefabrikované železobetonové garáže (lokalita ul. Poděbradova)
4542/RMOB1014/70/14	04/OM/38	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 1/2014 s názvem „Zastřešení stávajícího dvora s garážemi“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (roh ulic Palackého a Úprkova)
4543/RMOB1014/70/14	04/OM/39	Žádosti o prominutí poplatků z prodlení
4544/RMOB1014/70/14	04/OM/40	Žádosti o udělení souhlasu s místem podnikání
4545/RMOB1014/70/14	04/OM/41	Žádost o prodloužení lhůty pro uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 v domě Sadová 1726/31, Ostrava - Moravská Ostrava
4546/RMOB1014/70/14	04/OM/42	Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc. č. 4246/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokalita ulice Jantarová)
4547/RMOB1014/70/14	04/OM/43	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361 jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4548/RMOB1014/70/14	04/OM/44	Návrh nevyužít věcné právo předkupní k budově č. p. 2015 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Muglinovská)

4549/RMOB1014/70/14	04/OM/45	Žádost // o nájem velké tělocvičny Základní školy Ostrava, Kounicova 2 v Ostravě a návrh záměru pronajmout velkou tělocvičnu v objektu občanské vybavenosti, budově č. p. 1320 ul. Kounicova č. o. 2 na pozemku parc. č. 2417/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4550/RMOB1014/70/14	05/OŠR/01	Souhlas s přijetím podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky pro projekt „Ozdravné pobyty dětí ZŠ obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“
4551/RMOB1014/70/14	05/OŠR/02	Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gebauerova 8, PO
4552/RMOB1014/70/14	05/OŠR/03	Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost pro projekt „Podpora naplnění kvality sociálně-právní ochrany dětí“
4553/RMOB1014/70/14	05/OŠR/04	Žádost o peněžitý dar na realizaci akce „Celorepublikové závody kočárků ve sportovní chůzi“ v Ostravě
4554/RMOB1014/70/14	05/OŠR/06	Návrh na vznik školního klubu při Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO
4555/RMOB1014/70/14	05/OŠR/07	Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace a rozhodnutí o jmenování ředitelky
4556/RMOB1014/70/14	05/OŠR/08	Žádost Karate klubu Ostrava, o. s., o peněžitý dar
4557/RMOB1014/70/14	05/OŠR/09	Informace o výsledku doplňující volby do Školské rady ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928
4558/RMOB1014/70/14	07/OVV/01	Výroční zpráva za rok 2013 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím
4559/RMOB1014/70/14	04/OM/31	Žádosti o výkon domovnické činnosti v místě bydliště

**Materiály, které byly odloženy:**

Materiál	Název
05/OŠR/05	Žádost o peněžitý dar na realizaci akce: „Dětský den Prosperita Open 2014“

**Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 4496/RMOb1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

s účinností od 01.03.2014 řád RAD 2014-01, Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) stanovuje**

s účinností od 01.03.2014 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 188

**3) ukládá**

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2014

**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 4497/RMOb1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 01.01.2014 do 31.01.2014 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**3) vyřazuje**

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**4) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 06.03.2014

**Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2014 rozpočtu městského obvodu  
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2014**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 4498/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 2/2014 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2014 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	323 723 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	47 440 tis. Kč
nedaňové příjmy	138 396 tis. Kč
kapitálové příjmy	8 200 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	129 687 tis. Kč
financování z vlastních zdrojů třída 8	62 466 tis. Kč
celkové zdroje	386 189 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	386 189 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	332 091 tis. Kč
kapitálové výdaje	54 098 tis. Kč

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových



organizací č. 2/2014 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**4) ukládá**

starostovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 24.04.2014

**Informace společnosti CBRE, s. r. o., o záměru provozování kasina  
v obchodním centru FUTURUM Ostrava**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 4499/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci společnosti CBRE, s. r. o., IČ 25759604, se sídlem náměstí Republiky 1a 1079, Praha 1 - Nové Město, jednající na základě plné moci za společnost Pradera SC Futurum Ostrava, a. s., IČ 28920627, se sídlem Senovážné náměstí 992/8, Praha 1, Nové Město ve věci záměru provozování kasina v obchodním centru FUTURUM Ostrava

**2) ukládá**

informovat žadatele o stanovisku k předloženému záměru dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh stanoviska ke změnám obecně závazné vyhlášky č. 13/2010 o místním  
poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné  
vyhlášky č. 12/2011**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 4500/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

pro území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz návrh změn Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 13/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 12/2011, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 13/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

starostovi městského obvodu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 10.03.2014

**Přehled dokončených akcí v roce 2013 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 4501/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

přehled dokončených akcí v roce 2013 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

předkládat radě městského obvodu přehled všech dokončených akcí zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství za příslušný rok vždy do 28.02. následujícího roku

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2015

**Návrh na odepsání zmařených projektů vzniklých statutárnímú městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 4502/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

odepsat zmařené projekty, které vznikly statutárnímú městu Ostrava, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve výši 3 531 793,20 Kč a to jmenovitě:

- Chelčického 8, 10, 12 – zateplení části fasády, výměna oken ve výši 158 684,40 Kč (70%)
- Tyršova 25 – stavební úpravy domu ve výši 500 990,00 Kč
- Revitalizace bytového domu Na Liškovci 2 ve výši 75 180,00 Kč (70%)
- Senovážná 1, 3 – zateplení fasády, výměna oken, plynová kotelna ve výši 221 744,60 Kč (70%)
- Zborovská 5 - úprava zpevněných ploch včetně odvodnění ve výši 61 512,60 Kč
- Stavební úpravy pasáže Vesmír ve výši 227 440,00 Kč
- Plotové stěny Lechowiczova ve výši 60 914,00 Kč
- Rekonstrukce hřiště VITA a vybudování parkoviště Lechowiczova ve výši 575 746,30 Kč (50%)
- Rekonstrukce ulice Foerstrova ve výši 107 575,30 Kč (70%)
- Rozšíření parku Milady Horákové ve výši 167 669,00 Kč

- Rekonstrukce chodníku Kostelní ve výši 20 449,00 Kč
- Rekonstrukce ulice Preslova ve výši 373 400,00 Kč
- Rekonstrukce chodníku Myslbekova ve výši 110 400,00 Kč
- IN-line trasa a pěší trasa v úseku mezi Komenského sady a areálem Landek ve výši 17 600,00 Kč
- Základní škola waldorfská – rekonstrukce pavilonu D vč. spojovacího krčku mezi pavilony A a D ve výši 536 050,00 Kč
- ZŠ Nádražní 117 – zateplení objektu, výměna oken, rekonstrukce střechy – nová škola ve výši 154 938,00 Kč (70%)
- MŠ Křížíkova 18 – statické zajištění objektu, zateplení fasády, výměna oken, střecha ve výši 61 500,00 Kč (50%)

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., na období roku 2014**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 4503/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., na období roku 2014 dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

**Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky „Rekonstrukce chodníků ul. Nádražní a Poděbradova kolem vnitrobloku Bieblova” odborným externím subjektem**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 4504/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků ul. Nádražní a Poděbradova kolem vnitrobloku Bieblova” odborným externím subjektem formou příkazní smlouvy

- b) uzavřít příkazní smlouvu na zajištění zadavatelské činnosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce chodníků ul. Nádražní a Poděbradova kolem vnitrobloku Bieblova“ se společností Enenkl Vyroubal Brudný, v. o. s., Škroupova 1114/4, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 26823683, za odměnu 20 000 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

zabezpečit všechny úkony potřebné k uzavření příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky „MŠO, Na Jízdárně - oprava hřiště a zpevněných ploch“ odborným externím subjektem**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 4505/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „MŠO, Na Jízdárně - oprava hřiště a zpevněných ploch“ odborným externím subjektem formou příkazní smlouvy

- b) uzavřít příkazní smlouvu na zajištění zadavatelské činnosti pro veřejnou zakázku malého rozsahu „MŠO, Na Jízdárně - oprava hřiště a zpevněných ploch“ s advokátem Mgr. Michalem Noskem, Purkyňova 787/6, 702 00 Ostrava, IČ 71446095, za odměnu ve výši 18 000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

zabezpečit všechny úkony potřebné k uzavření příkazní smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 14.03.2014

**Návrh na schválení předběžného oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II -II. etapa”**

**03/OIMH/06**

**Usnesení číslo: 4506/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

předběžné oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - II. etapa” dle § 86 odst. 1 a 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

zabezpečit všechny úkony potřebné k uveřejnění předběžného oznámení veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Vnitroblok ulic 30. dubna a Bieblova, dětské hřiště a rekonstrukce chodníku Bieblova”**

**03/OIMH/07**

**Usnesení číslo: 4507/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o předání veřejného osvětlení v hodnotě 638 242,00 Kč vč. DPH, realizovaného v rámci akce „Vnitroblok ulic 30. dubna a Bieblova, dětské hřiště a rekonstrukce chodníku Bieblova” (č. akce 9301) do majetku statutárního města Ostravy

**2) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu protokolu o předání veřejného osvětlení akce dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.04.2014

**Souhlas s kácením dřevin rostoucích v ochranných pásmech tepelných sítí**

**03/OIMH/08**

**Usnesení číslo: 4508/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s kácením dřevin rostoucích v ochranných pásmech zařízení pro rozvod tepelné energie na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v k. ú, Moravská Ostrava dle předloženého materiálu, a to:

- 1 ks vrba obecná o obvodu kmene 38 cm, rostoucí 50 cm od budovy teplárenského zařízení, na pozemku parc. č. 2356/5
- 1 ks jasan stepilý o obvodu kmene 64 cm, rostoucí 50 cm od budovy teplárenského zařízení, na pozemku parc. č. 2356/5
- 1 ks topolu kanadského dvoj-kmene o obvodech kmenů celkem 360 cm, rostoucího 30 cm od budovy teplárenského zařízení, na pozemku parc. č. 2356/5

a s přesadbou 1 ks višně křovité o obvodu kmene 51 cm, rostoucí na tepelném zařízení - topném kanále, na pozemku parc. č. 2356/90

**2) rozhodla**

- a) podat písemné oznámení odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, ve věci kácení dřevin uvedených v bodě 1) tohoto usnesení, souladu s ustanovením § 8 odst. 2 zákona 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- b) zajistit kácení a přesadbu dřevin uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Návrh na uzavření Smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu pro akci  
„Rekonstrukce ulice Jurečkova II”**

**03/OIMH/09**

**Usnesení číslo: 4509/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu pro akci „Rekonstrukce ulice Jurečkova II” na pozemku parc. č. 375/1 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava s vlastníkem pozemku, Moravskoslezským krajem, 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky na zpracování  
projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - III. etapa”  
odborným externím subjektem**

**03/OIMH/10**

**Usnesení číslo: 4510/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - III. etapa” odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy a využít jako prostředek pro hodnocení nabídek veřejné zakázky elektronickou aukci ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Revokace usnesení č. 4380/RMOB1014/68/14 ze dne 28.01.2014. Svěření OIMH rozhodování ve věcech vydávání předchozího souhlasu za vlastníka místních komunikací III. a IV. třídy**

**03/OIMH/11**

**Usnesení číslo: 4511/RMOB1014/70/14**  
k usnesení č. 4380/RMOB1014/68/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) revokuje**

usnesení rady městského obvodu č. 4380/RMOB1014/68/14 ze dne 28.01.2014 ve věci vydávání předchozího souhlasu a nesouhlasu za vlastníka místních komunikací III. a IV. třídy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

**2) svěřuje**

odboru investic a místního hospodářství, rozhodování ve věcech vydávání předchozího souhlasu podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, svěřených dle čl. 23 odst. 2 písm. a) obecně závazné vyhlášky města č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplnění, městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz s tím, že při vydávání souhlasu ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací dle § 25 citovaného zákona musí být splněny podmínky stanovené v příloze č. 1 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz jako účastníka řízení ve správních řízeních vedených v souvislosti se žádostmi o předchozí souhlas podle bodu 2) tohoto usnesení, včetně vzdání se práva na odvolání

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-04 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup hracích prvků - Dětský ráj, Sadová”**

**03/OIMH/12**

**Usnesení číslo: 4512/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2013 - 04 Postup při zadávání veřejných zakázek pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C1 (nad 500 000,- do 2 000 000,- Kč bez DPH) na dodání hracích prvků pro akci „Nákup hracích prvků - Dětský ráj, Sadová”

b) zadat veřejnou zakázku malého rozsahu a uzavřít kupní smlouvu na dodání hracích prvků



pro akci „Nákup hracích prvků - Dětský ráj, Sadová“ se společností LONGVET, s. r. o., sídlem Havířov - Město, Ostrovského 952/30, PSČ 736 01, IČ 258 36 676, za cenu bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 06.03.2014

**Žádost o poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 7 v domě na Můstku 905/8  
v Ostravě-Přívoze**

**04/OM/01**

**Usnesení číslo: 4513/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o poskytnutí slevy z nájmu bytu č. 7 v domě Na Můstku 905/8 v Ostravě-Přívoze, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

promínou//, nájemné za byt č. 7 v domě Na Můstku 905/8 v Ostravě-Přívoze, za období od 15.12.2013 do 13.01.2014, ve výši 3 212,00 Kč, což činí 100 % měsíčního nájemného za plochu bytu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 4514/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží cizího vlastníka:

- a) část pozemku parc. č. 1013/72 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10,5 m<sup>2</sup> (1/2, původní výměra 21 m<sup>2</sup>), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 2087/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 2935/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 3802 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- e) pozemek parc. č. 4075 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na zrušení Zásad pro zastupování pověřených zástupců obce na „Shromáždění společenství vlastníků jednotek“, ZAS 2011-06 a na vydání Zásad pro zastupování pověřených zástupců obce na shromáždění společenství vlastníků jednotek, ZAS 2014-02**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 4515/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) zrušuje**

Zásady pro zastupování pověřených zástupců obce na „Shromáždění společenství vlastníků jednotek“, ZAS 2011-06, schválené usnesením rady městského obvodu č.1356/RMOB1014/23/11 ze dne 15.12.2011 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) vydává

s účinností od 01.03.2014 zásady ZAS 2014-02, Zásady pro zastupování pověřených zástupců obce na shromáždění společenství vlastníků jednotek ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.03.2014

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků  
v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 4516/RMOB1014/70/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným žadatelům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za nájemné 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za podmínky, že jednotliví žadatelé uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu:

- a) pozemek p. č. st. 1813 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- b) pozemek p. č. st. 2033 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- c) pozemek p. č. st. 2155 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- d) pozemek parc. č. 1101/50 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, SJM, //////////////////////////////////////
- e) pozemek parc. č. 2935/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
- f) pozemek parc. č. 2957/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////

g) pozemek parc. č. 3867 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //

h) pozemek parc. č. 4072 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

**Návrh záměru vypůjčit část pozemku p. č. st. 1015, k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita ulice Úprkova)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 4517/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku p. č. st. 1015 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 300 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění oplocení zahrady u bytového domu č. p. 75 na ulici Úprkova, na dobu neurčitou

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh výpůjčky části pozemku p. č. st. 967 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava  
(lokalita ulic Božkova a Hálkova)**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 4518/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vypůjčit Armádě spásy v ČR, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 13 - Stodůlky, IČ 40613411, část pozemku p. č. st. 967 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 120 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem vytvoření oddechové zóny pro Armádu spásy v Nízkoprahovém zařízení, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

**Návrh výpůjčky pozemku p. p. č. 453/34 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita  
ulic Božkova a Vinařického)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 4519/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vypůjčit Armádě spásy v ČR, se sídlem Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha 13 - Stodůlky, IČ 40613411, pozemek p. p. č. 453/34 trvalý travní porost o výměře 168 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem úpravy stávajícího terénu, zatravnění pozemku, zabudování posezení, vytvoření dětského koutku a umístění oplocení, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

**Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 4520/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 612/36, jednotka č. 612/903 o výměře 51,12 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží - po ///, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, účel nájmu prodejna orientálního zboží, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 156 000 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, garáž ve dvoře domu Poštovní 1444/15 o výměře 13,44 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-03, s ///, účel nájmu garáž, se stanovením nájemného ve výši 14 875 Kč/rok + příslušná sazba DPH za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- c) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Ahepjukova 2788/2, jednotky č. 2788/602 o výměře 58,73 m<sup>2</sup> - po Občanském sdružení ADRA, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01/VZOR-S-03, s FRAM Orsus CZ, v. o. s., se sídlem Emila Filly 982/12, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 25848992, účel nájmu skladové prostory pro e-shop, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 41 111,-Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Žádost o změnu splatnosti nájemného za pronájem části pozemku  
p. p. č. 1019 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ulice Sokolská třída)**

04/OM/11

**Usnesení číslo: 4521/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o změnu splatnosti nájemného za pronájem části pozemku p. p. č. 1019, k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s // IČ 47162643, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10789/2013/OM ze dne 31.07.2013, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

**Žádost o zrušení výpovědi z nájmu prostor sloužící podnikání v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotka č. 1950/901**

04/OM/12

**Usnesení číslo: 4522/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotky č. 1950/901 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) vyhovět žádosti //se sídlem Hulvácká 2094/5, 700 30, Ostrava-Zábřeh, IČ 73750034, o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Veleslavínova 1950/1, jednotky č. 1950/901

b) uzavřít s ///, dohodu o zrušení  
výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor č. OSM-II-NSNP-2006-12  
ze dne 31.08.2006 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu dohody o zrušení výpovědi smlouvy o nájmu  
nebytových prostor č. OSM-II-NSNP-2006-12 ze dne 31.08.2006

**4) ukládá**

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/904**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 4523/RMOb1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě –  
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout //, se sídlem Jurečkova 1935/12, 702 00, Ostrava –  
Moravská Ostrava, IČ 64995038, slevu z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě –  
Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/904 ve výši 30% současného ročního  
nájemného od 01.03.2014 do 31.03.2014

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014



**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, náměstí Republiky podchody**

**04/OM/14**

**Usnesení číslo: 4524/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce // o snížení nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchod Frýdlantské mosty ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout //, se sídlem Porubská 552/28, 708 00, Ostrava - Poruba, IČ 41025121, slevu z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, náměstí Republiky - podchod Frýdlantské mosty ve výši 20% současného ročního nájemného od 01.03.2014 do 28.02.2015

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Žádosti nájemců nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě  
o poskytnutí slevy z nájmu**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 4525/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

a) žádost // o poskytnutí slevy z nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/902 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) žádost // o poskytnutí slevy z nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotky č. 1922/901 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

a) záměr poskytnout //, s místem podnikání Edisonova 1467/54, 700 30, Ostrava-Hrabůvka, IČ 46537571, slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/902 ve výši 0% současného ročního nájemného od 01.03.2014 do 28.02.2015

- b) záměr poskytnout //, s místem podnikání Blahoslavova 3301/7, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61966762, slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotky č. 1922/901 ve výši 30% současného ročního nájemného od 01.03.2014 do 28.02.2015

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného vč. záloh na služby pro byt č. 4 v domě s č. p. 990, na ulici Božkova č. or. 55 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pronajatém Armádě spásy v ČR pro účely realizace projektu Prevence bezdomovectví**

**04/OM/17**

**Usnesení číslo: 4526/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce bytu č. 4 v domě na ulici Božkova 990/55 v Ostravě-Přívoze o prominutí nájemného

**2) rozhodla**

poskytnout nájemci - Armádě spásy v ČR, IČ 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, Praha 5, jednorázovou slevu na nájemném za byt č. 4 v domě na ulici Božkova 990/55 v Ostravě-Přívoze, za období od 01.12.2013 do 14.01.2014, ve výši 100 % nájemného a záloh na služby spojené s užíváním bytu, což činí 4 732,00 Kč

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Oplocení“ (lokality ul. Orebitská)**

**04/OM/18**

**Usnesení číslo: 4527/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit //, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 382/26 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz,

obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Oplocení“ pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle zákresu do katastrální mapy ze dne 11.11.2013 obsaženého v příloze č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádost společných nájemců bytu č. 4 v domě č. p. 998,  
na ulici Trocnovská č. or. 25 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení  
nájmu bytu dohodou**

**04/OM/19**

**Usnesení číslo: 4528/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) ukončit k datu 28.02. 2014 nájem bytu č. 4 v domě na ulici Trocnovská 998/25 v Ostravě-Přívoze, sestávajícího z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím, sjednaný s // a uzavřít dohodu o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 4 v domě s č. p. 998, na ulici Trocnovská č. or. 25 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava dle Zásad ZAS 2013 - 01, se stanovením nájemného v minimální výši 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) písm. a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**4) ukládá**

realizovat bod 2) písm. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.03.2014

**Žádost //////////////// o pronájem bytu č. 4 v domě č. p. 2109, na ulici Senovážná  
č. or. 1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava po trvalém odstěhování  
nájemce bytu**

**04/OM/21**

**Usnesení číslo: 4529/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////////// ze dne 29.01.2014, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) uzavřít s //////////////// smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, k bytu č. 4 v domě na ulici Senovážná 2109/1 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 01.03.2014 do 28.02.2015 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o 12 měsíců, tj. do 28.02. každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaný uhradí pronajímateli jistotu ve výši odpovídající trojnásobku nájemného a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.03.2014
- b) stanovit nájemné pro byt č. 4 v domě na ulici Senovážná 2109/1 v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku
- c) stanovit, v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách pro byt č. 4 v domě na ulici Senovážná 2109/1 v Ostravě – Moravské Ostravě o velikosti 1+1, 45,58 m<sup>2</sup> jsou maximálně 2 osoby

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.03.2014

**Žádost společných nájemců bytové jednotky č. 2992/65 v domě č. p. 2992,  
na ulici Maroldova č. or. 3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení  
nájmů bytové jednotky dohodou**

**04/OM/22**

**Usnesení číslo: 4530/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost ////////////////////////////////////// o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) ukončit k datu 28.02.2014 nájem bytové jednotky č. 2992/65 (označené v nájemní smlouvě jako byt č. 65) v domě na ulici Maroldova 2992/3 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 2992/65 v domě s č. p. 2992, na ulici Maroldova č. or. 3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle Zásad ZAS 2013 - 01, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**4) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

Žádost nájemce bytu č. 8 v domě č. p. 113, na ulici Českobratrská č. or. 22  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OM/23

Usnesení číslo: 4531/RMOB1014/70/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

výpověď z nájmu bytu a žádost // o zkrácení výpovědní lhůty, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) ukončit k datu 28.02.2014 nájem bytu č. 8 v domě na ulici Českobratrská 113/22 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR\_2014\_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 8 v domě s č. p. 113, na ulici Českobratrská č. or. 22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava dle Zásad ZAS 2013 – 01, se stanovením nájemného v minimální výši 70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**4) ukládá**

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014



**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

**Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k nabytí spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1480/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Gorkého)**

**04/OM/26**

**Usnesení číslo: 4533/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

nabídku společnosti RPG RE Land, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 701 97, IČ 277 69 143, na odkoupení spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1480/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví RPG RE Land, s. r. o., odpovídajícího spoluvlastnickému podílu statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na společných částech domu č. p. 2085, postaveného na předmětném pozemku

**2) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k úplatnému nabytí spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 1480/3 ve výši 22849/46748, ve vlastnictví společnosti RPG RE Land, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 701 97, IČ 277 69 143, odpovídajícího velikosti spoluvlastnického podílu statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na společných částech domu č. p. 2085 vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, postaveného na předmětném pozemku

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení



**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**04/OM/27**

**Usnesení číslo: 4534/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - bistra o výměře 16,49 m<sup>2</sup> v části A Polyfunkčního objektu s věží, ul. Nádražní v Ostravě - Přívoze, na částech pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, s EXPAND SERVICES, s. r. o., se sídlem Ignáta Herrmanna 484/26, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 258 31 879, účel nájmu provozování bistra, nealko, alko, balené zboží, občerstvení, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok po dobu 2 měsíců a následně 175 000,- Kč/rok ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) poskytnout nájemci prostoru sloužícího podnikání - bistra v části A Polyfunkčního objektu s věží, ul. Nádražní v Ostravě - Přívoze, na částech pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava paušální příspěvek ve výši 18 000 Kč/rok vč. DPH na provoz a údržbu čekárny a WC pro tělesně postižené umístěné v části A Polyfunkčního objektu s věží na částech pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Frýdlantské mosty)**

**04/OM/28**

**Usnesení číslo: 4535/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Václava Apriase, nar. 15.04.1953, bytem a místem podnikání Opavská 803/77, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 41025121, o pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 o výměře



**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh nových vzorových smluv o nájmu nebytových prostor a nových vzorových smluv o nájmu prostoru služícího podnikání**

**04/OM/32**

**Usnesení číslo: 4537/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

- a) vzorové smlouvy o nájmu nebytových prostor VZOR-S-03 a VZOR-S-04 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu a přílohy č. 2 předloženého materiálu
- b) vzorové smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání VZOR-S-01 a VZOR-S-02 ve znění přílohy č. 3 a přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podepisování smluv o nájmu nebytových prostor včetně jejich dodatků

**3) ukládá**

realizovat bod 1) a bod 2) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 20.02.2014

**Žádost // o prominutí dlužného nájemného za rok 2013 nebo o prodloužení lhůty splatnosti dlužného nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 6**

**04/OM/33**

**Usnesení číslo: 4538/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o prominutí dlužného nájemného za rok 2013 nebo o prodloužení lhůty splatnosti dlužného nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 6 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s paní ///, s místem podnikání Husovo náměstí 1789/6, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 65872762, dohodu o splátkách dluhu za nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 1789/6, jednotky č. 1789/901 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) schvaluje**

za podmínky uzavření dohody o splátkách dluhu dle bodu 2) tohoto usnesení ve lhůtě do 28.02.2014 záměr poskytnout ///, s místem podnikání Husovo náměstí 1789/6, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 65872762, slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Husovo náměstí 1789/6, jednotky č. 1789/901 o celkové výměře 36,11 m<sup>2</sup> ve výši 30% současného ročního nájemného od 01.03.2014 do 28.02.2015

**4) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu dohody o splátkách dluhu dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

**Návrh záměru pronajmout část pozemku v souvislosti s umístěním výstrče firemního označení Lékárny Dr. Max. na budově č. p. 3090 v k. ú. Moravská Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)**

**04/OM/34**

**Usnesení číslo: 4539/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o záměru pronajmout na dobu neurčitou část pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 0,1 m<sup>2</sup>, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem instalace reklamní výstrče na budově č. p. 3090, na Masarykově náměstí v k. ú. Moravská Ostrava ve vlastnictví cizího vlastníka

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Shrnutí pojistných smluv pro pojistné období od 01.01.2014 do 31.12.2014**

**04/OM/36**

**Usnesení číslo: 4540/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) se seznámila**

a) se shrnutím pojistné smlouvy č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů uzavřené dne 03.10.2013 s Českou pojišťovnou, a. s., se sídlem Praha 1, Spálená 75/16, PSČ 113 04, IČ 45272956, pro pojistné období od 01.01.2014 do 31.12.2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) se shrnutím pojistné smlouvy č. 2456954618 o pojištění souboru vozidel uzavřené dne 03.10.2013 s Českou pojišťovnou, a. s., se sídlem Praha 1, Spálená 75/16, PSČ 113 04, IČ 45272956, pro pojistné období od 01.01.2014 do 31.12.2018 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisům shrnovacích dopisů dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

vedoucí odboru majetkového seznámit vedoucí odborů a příspěvkové organizace se shrnutím pojistných smluv ve znění přílohy č. 1 a 2. předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,**  
**za účelem umístění stavby prefabrikované železobetonové garáže (lokality**  
**ul. Poděbradova)**

**04/OM/37**

**Usnesení číslo: 4541/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout část pozemku parc. č. 1347/1 ostatní plocha, zezeň o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, státní příspěvkové organizaci Centrum služeb

pro silniční dopravu, se sídlem Praha - Nové Město, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, IČ 70898219, za účelem umístění stavby prefabrikované železobetonové garáže na dobu určitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 3.000,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k realizaci práv a povinností městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v postavení účastníka řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vedeného ve věci dodatečného povolení stavby prefabrikované železobetonové garáže na pozemku parc. č. 1347/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, do 31.07.2014

**4) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2014

**Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 1/2014 s názvem „Zastřešení stávajícího dvora s garážemi“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (roh ulic Palackého a Úprkova)**

**04/OM/38**

**Usnesení číslo: 4542/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby č. 1/2014 s názvem „Zastřešení stávajícího dvora s garážemi“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nahrazující územní rozhodnutí mezi žadateli ////////////////////////////////////// a ////////////////////////////////////// a správním orgánem Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, přičemž třetí osobou veřejnoprávní smlouvy je statutární město Ostrava - městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo nám. 8, Moravská Ostrava, 729 29 Ostrava I

**2) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu veřejnoprávní smlouvy v postavení třetí osoby dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádosti o prominutí poplatků z prodlení**

**04/OM/39**

**Usnesení číslo: 4543/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) přijmout výjimku z podmínek pro předkládání žádostí žadatelů o prominutí poplatků nebo úroků z prodlení, vypočítaných z důvodu dluhu na nájmu bytu, schválených usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 403/8/11 ze dne 24.03.2011 a prominout manželům  
////////////////////, za byt č. 6 v domě Jílová 2041/32, Ostrava - Moravská Ostrava, 702 00 poplatky z prodlení v rozsahu 100%, to je ve výši 10 541,00 Kč, předepsané za pozdní úhradu nedoplatku vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu
- b) prominout //////////////////////, za byt č. 3 v domě Jílová 2040/12A, Ostrava - Moravská Ostrava, 702 00 poplatky z prodlení v rozsahu 50%, to je ve výši 6 807,00 Kč (z celkové částky 13 614,00 Kč), předepsané za pozdní úhradu nájemného v období 11/2012 - 9/2013
- c) prominout //////////////////////, za byt č. 51 v domě Hornopolní 2851/49, Ostrava - Moravská Ostrava, 702 00 poplatky z prodlení v rozsahu 50%, to je ve výši 8 282,00 Kč (z celkové částky 16 565,00 Kč), předepsané za pozdní úhradu nájemného 11/2010, 4/2012, 7 - 11/2012

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádosti o udělení souhlasu s místem podnikání**

**04/OM/40**

**Usnesení číslo: 4544/RMOb1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

neudělit souhlas s umístěním místa podnikání - sídla na adrese Hlučínská 184/66, 702 00, Ostrava-Přívoz pro zahraniční fyzickou osobu, //, s dlouhodobým pobytem vízového cizince v České republice na adrese //

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.03.2014

**Žádost o prodloužení lhůty pro uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 v domě Sadová 1726/31, Ostrava - Moravská Ostrava**

**04/OM/41**

**Usnesení číslo: 4545/RMOb1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s //, dodatek č. 2 ke Smlouvě o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy, č. SSP-OM-03/2013 ze dne 15.04.2013, kterým bude prodloužena doba stanovená pro provedení sjednaných stavebních prací o 3 měsíce, tedy do 15.05.2014, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za podmínky, že bude jmenovaná od 15.02.2014 hradit částku odpovídající výši nájemného ve výši 90,00 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014



**Stanovisko k záměru pronájmu části pozemku parc. č. 4246/13  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města  
Ostrava (lokalita ulice Jantarová)**

**04/OM/42**

**Usnesení číslo: 4546/RMOB1014/70/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

souhlasné stanovisko k pronájmu části pozemku parc. č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361 jehož  
součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava**

**04/OM/43**

**Usnesení číslo: 4547/RMOB1014/70/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat nemovitosti, a to pozemek parc. č. 361 jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemku parc. č. 362 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 143 a pozemek parc. č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 20.03.2014

**Návrh nevyužít věcné právo předkupní k budově č. p. 2015 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Muglinovská)**

**04/OM/44**

**Usnesení číslo: 4548/RMOB1014/70/14**

k usnesení č. M1014/0374/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí nabídku společnosti KRASSPOL, a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Muglinovská 10/2015, PSČ 702 00, IČ 64609847, k využití předkupního práva k budově č. p. 2015, Muglinovská 10 na pozemku parc. č. 3717 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za cenu ve výši 8 000 000,- Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) nevyužít nabídku předkupního práva k budově č. p. 2015 na pozemku parc. č. 3717, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za nabídnutou kupní cenu ve výši 8 000 000,- Kč učiněnou společností KRASSPOL, a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Muglinovská 10/2015, PSČ 702 00, IČ 64609847

**2) ukládá**

místostarostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 27.02.2014

**Žádost // o nájem velké tělocvičny Základní školy Ostrava, Kounicova 2 v Ostravě a návrh záměru pronajmout velkou tělocvičnu v objektu občanské vybavenosti, budově č. p. 1320 ul. Kounicova č. o. 2 na pozemku parc. č. 2417/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

**04/OM/45**

**Usnesení číslo: 4549/RMOB1014/70/14**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

projednala žádost // o nájem velké tělocvičny Základní školy Ostrava, Kounicova 2 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu nebytového prostoru - 1 místnosti označené jako velká tělocvična v 1. nadzemním podlaží objektu občanské vybavenosti, budovy č. p. 1320 ul. Kounicova č. o. 2 na pozemku parc. č. 2417/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava



Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gebauerova 8, PO

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 4551/RMOB1014/70/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gebauerova 8, PO dne 24.02.2014,  
dle důvodové zprávy

Souhlas s přijetím dotace a podmínkami Rozhodnutí o poskytnutí dotace  
v rámci Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost pro projekt  
„Podpora naplnění kvality sociálně-právní ochrany dětí“

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4552/RMOB1014/70/14  
k usnesení č. 0601/ZMOB1014/15/13  
k usnesení č. 3824/RMOB1014/58/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

a) s přijetím dotace ve výši 2 004 612,12 Kč od České republiky - Ministerstva práce  
a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1, 128 01 Praha 2 na projekt „Podpora naplnění kvality  
sociálně-právní ochrany dětí“

b) s Rozhodnutím o poskytnutí dotace č.: OP LZZ - ZS 824 - 1171/2014 vydaným  
Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci Operačního programu Lidské zdroje  
a zaměstnanost na projekt „Podpora naplnění kvality sociálně-právní ochrany dětí“ ve znění  
přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost o peněžitý dar na realizaci akce „Celorepublikové závody kočárek  
ve sportovní chůzi“ v Ostravě

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4553/RMOB1014/70/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o poskytnutí peněžitého daru na zajištění akce:  
„Celorepublikové závody kočárek ve sportovní chůzi“ v Ostravě, ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 20 000,-- Kč //  
na realizaci akce: „Celorepublikové závody kočárků ve sportovní chůzi” v Ostravě, konané  
dne 13.04.2014 v Komenského sadech, a to na pokrytí nákladů spojených s pořízením cen  
vítězům, zajištěním doprovodného programu pro děti, tisku propagačních materiálů, aparatury,  
moderátorky a ostatního technického zázemí závodu

a uzavřít darovací smlouvu s výše uvedenou žadatelkou, ve znění přílohy č. 2 předloženého  
materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy  
dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.03.2014

**Návrh na vznik školního klubu při Waldorfské základní škole a mateřské  
škole Ostrava, PO**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 4554/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, o vznik školního klubu,  
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

vznik školního klubu při Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO,  
IČ 70933944, s účinností od 01.09.2014, dle důvodové zprávy, a to v souladu se zákonem  
č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním vyšším odborném a jiném vzdělávání  
(školský zákon) ve znění pozdějších předpisů

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu dokumentů souvisejících s rozhodnutím zřizovatele

dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Informace z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace a rozhodnutí o jmenování ředitelky**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 4555/RMOB1014/70/14**

k usnesení č. 4479/RMOB1014/69/14

k usnesení č. 4337/RMOBM1014/107/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

zápis z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace, IČ 75027313, které se konalo dne 18.02.2014, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

na základě konkurzu jmenovat Bc. Calábkovou Andreu pro výkon činnosti ředitelky Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace, IČ 75027313, s účinností od 01.03.2014

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu Ing. Jiřího Havlíčka a místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2014

**5) ukládá**

vyrozumět Bc. Calábkovou Andreu o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**Žádost Karate klubu Ostrava, o. s., o peněžitý dar**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 4556/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Karate klubu Ostrava, o. s., se sídlem Podroužkova 1685/15, 708 00 Ostrava - Poruba o poskytnutí peněžitého daru, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Karate klubu Ostrava, o. s., se sídlem Podroužkova 1685/15, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 01527991

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.03.2014

**Informace o výsledku doplňující volby do Školské rady ZŠO, Gen. Píky 13A,  
PO, IČ 70933928**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 4557/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výsledek doplňující volby do Školské rady Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, z řad pedagogických pracovníků školy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Výroční zpráva za rok 2013 v oblasti poskytování informací podle zákona  
o svobodném přístupu k informacím**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 4558/RMOB1014/70/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

výroční zprávu za rok 2013 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

