

Usnesení

**62. schůze rady městského obvodu
konané dne 22. 10. 2013**

čís. 4047/RMOB1014/62/13 – 4076/RMOB1014/62/13

Ing. Jiří Havlíček, v. r.
starosta

Dalibor Mouka, v. r.
místostarosta

Číslo usnesení	Materiál	Název
4047/RMOB1014/62/13	01/VED/01	Návrh na schválení zahraniční pracovní cesty
4048/RMOB1014/62/13	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4049/RMOB1014/62/13	01/VED/03	Záměr pronájmu budovy občanské vybavenosti č. p. 2984 za účelem umístění pracovišť Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4050/RMOB1014/62/13	02/OFR/01	Návrh na zřízení ústřední inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2013
4051/RMOB1014/62/13	03/OIMH/01	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-01 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na stavební práce pro realizaci akce Na Můstku 8
4052/RMOB1014/62/13	04/OM/01	Návrh // na pronájem části pozemku parc. č. 2206/19 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Hornopolní)
4053/RMOB1014/62/13	04/OM/02	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10072/2013/OM ze dne 1. 2. 2013
4054/RMOB1014/62/13	04/OM/03	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10071/2013/OM ze dne 1. 2. 2013
4055/RMOB1014/62/13	04/OM/05	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Švabinského a Poděbradova)
4056/RMOB1014/62/13	04/OM/06	Návrh na projednání souhlasu s instalací nadzemních drátových antén pro radioamatérskou činnost v úrovni střech bytových domů na ul. Maroldova
4057/RMOB1014/62/13	04/OM/07	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
4058/RMOB1014/62/13	04/OM/08	Žádost o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava - Moravská Ostrava
4059/RMOB1014/62/13	04/OM/09	Návrh záměru pronajmout štítovou stěnu domu Nádražní 1553/45, na pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
4060/RMOB1014/62/13	04/OM/10	Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor, zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory
4061/RMOB1014/62/13	04/OM/11	Žádost // o prodloužení počátečního nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151, 153 o další 2 měsíce
4062/RMOB1014/62/13	04/OM/12	Návrh záměru pronajmout a poskytnout jako výpůjčku nebytové prostory v Polyfunkčním objektu s věží v Ostravě - Přívoze, ul. Nádražní

4063/RMOB1014/62/13	04/OM/14	Žádost nájemce o zrušení pronájmu nebytových prostor Tyršova 1795/25 do dokončení rekonstrukce pasáže Vesmír a zajištění vytápění pronajímaných prostor
4064/RMOB1014/62/13	04/OM/15	Návrh na pronájem pozemku p. p. č. 420/4, zahrada a části pozemku p. č. st. 337, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Mariánskohorská)
4065/RMOB1014/62/13	04/OM/16	Návrh společnosti OVANET a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Masná)
4066/RMOB1014/62/13	04/OM/17	Návrh společnosti OVANET a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Výstavní)
4067/RMOB1014/62/13	04/OM/18	Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nemocniční)
4068/RMOB1014/62/13	04/OM/19	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu pro rok 2014
4069/RMOB1014/62/13	04/OM/20	Návrh na uzavření dohody o narovnání
4070/RMOB1014/62/13	05/OŠR/01	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol
4071/RMOB1014/62/13	05/OŠR/03	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění ozdravných pobytů dětí č. 10521/2013/OSRŠV
4072/RMOB1014/62/13	05/OŠR/04	Návrh na přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu
4073/RMOB1014/62/13	05/OŠR/06	Informace o ředitelském volnu na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO
4074/RMOB1014/62/13	05/OŠR/07	Informace o výsledku doplňující volby do Školské rady ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928
4075/RMOB1014/62/13	07/OVV/01	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v lednu - červnu roku 2014
4076/RMOB1014/62/13		Návrh na revokaci usnesení č. 4033/RMOBM1014/96/13 ve věci Žádosti Ing. Petry Bernfeldové o schválení výkonu funkce místostarostky jako uvolněné členky zastupitelstva městského obvodu

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OM/13	Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním staveb dopravního a technického napojení pro stavbu

07/OVV/02 „Residence Foerstrova” v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita vnitrobloku ulic 28.října a Foerstrova)
Stanovení termínu pro konání svatebních obřadů

Návrh na schválení zahraniční pracovní cesty

01/VED/01

Usnesení číslo: 4047/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s vysláním starosty Ing. Jiřího Havlíčka a místostarosty Tomáše Kuřece na zahraniční pracovní cestu pod názvem „Návštěva Evropského parlamentu v Bruselu” ve dnech 12. až 15. listopadu 2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 4048/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 1. 8. 2013 do 30. 9. 2013 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodloužit termín plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 31. 10. 2013

Záměr pronájmu budovy občanské vybavenosti č. p. 2984, za účelem umístění pracovišť Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/03

Usnesení číslo: 4049/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronájmu budovy občanské vybavenosti č. p. 2984, která se nachází na pozemku

parc. č. 151/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za účelem umístění pracovišť Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

vedení městského obvodu vyjednat s obchodní společností TRIMEX OFFICE CENTRUM, a. s, IČ 27822516, se sídlem Velká 2984/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, vlastníkem budovy uvedené v bodě 1) tohoto usnesení, podmínky pronájmu a předložit radě městského obvodu k rozhodnutí nájemní smlouvu k předmětné budově

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 07. 11. 2013

3) ukládá

informovat statutární město Ostrava o přijatém usnesení a záměru přemístění Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz do nových prostor v průběhu roku 2014

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 25. 10. 2013

Návrh na zřízení ústřední inventarizační komise k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2013

02/OFR/01

Usnesení číslo: 4050/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zřizuje

ústřední inventarizační komisi k provedení inventarizace majetku, pohledávek a závazků městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2013

2) jmenuje

předsedkyni ústřední inventarizační komise:

Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru financí a rozpočtu

členy ústřední inventarizační komise:

Mgr. Leona Večeřová, tajemnice úřadu

Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru sociálních věcí

Ing. Jiří Kozelský, vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit

Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru vnitřních věcí

Ing. Jan Kopsa, vedoucí odboru interního auditu a finanční kontroly

Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru majetkového

Ing. Věra Palarčíková, vedoucí oddělení ekonomiky a účetnictví odboru financí a rozpočtu

tajemnici ústřední inventarizační komise:

Lenka Fričová, zaměstnanec odboru financí a rozpočtu

3) ukládá

ředitelům příspěvkových organizací zaslat k rukám tajemnice ústřední inventarizační komise inventarizační zprávu o inventarizaci majetku, pohledávek a závazků zřízených organizací za rok 2013

Zodpovídá: ředitelé příspěvkových organizací zřízených
městským obvodem

T: 14. 02. 2014

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-01 Postup při zadávání veřejných
zakázek malého rozsahu na stavební práce pro realizaci akce Na Můstku 8**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 4051/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2013-01 Postup při zadávání veřejných zakázek, pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C2 (nad 500 000 Kč do 3 000 000 Kč bez DPH) na stavební práce pro realizaci akce „Na Můstku 8 - výměna zdravotnických vč. ležatých rozvodů v suterénu”

b) vyzvat níže uvedené uchazeče k podání nabídky

1. DAVAP group, s. r. o., Vančurova 13, 712 00 Ostrava - Muglinov, IČ 27765784
2. PALSTAV stavitelství s. r. o., J. Matuška 20/8, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 27849384
3. GVOŽDÍK s. r. o., Zlatá 12, 360 05 Karlovy Vary, provozovna Cihelní 3199/75a, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 28001869
4. PLASTMONT inženýrské sítě s. r. o., Příměstská 776/39, 725 25 Ostrava-Polanka, IČ 26851679
5. Jiří Duda, Chrujkinova 1814/5, 700 30 Ostrava - Kunčičky, IČ 64648150

c) hodnotit nabídky uchazečů dle hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18. 11. 2013

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 11. 2013

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10071/2013/OM ze dne 1. 2. 2013

04/OM/03

Usnesení číslo: 4054/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10071/2013/OM ze dne 1. 2. 2013 na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem umístění dvou dekorativních nádob na dobu určitou do 31. 12. 2013, uzavřením dodatku č. 1 k uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění doba určitá na dobu neurčitou

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 11. 2013

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Švabinského a Poděbradova)

04/OM/05

Usnesení číslo: 4055/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, spočívající v právu mít uloženo, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat kabelové vedení v části pozemku parc. č. 297/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o výměrách v souladu s jeho skutečným zaměřením dle geometrického plánu č. 4490-332/2013, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelového vedení, tj. celkem za 7 m částku 4.200,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28. 02. 2014

**Návrh na projednání souhlasu s instalací nadzemních drátových antén
pro radioamatérskou činnost v úrovni střech bytových domů
na ul. Maroldova**

04/OM/06

**Usnesení číslo: 4056/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost ///, o vydání souhlasu s instalací drátových antén kotvených ke stávajícímu stožáru STA na střeše domu č. p. 2992 na pozemku parc. č. 1581/22 na ul. Maroldova a vedoucích nad pozemky parc. č. 1581/9 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1581/10 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava

2) rozhodla

nevydat ///, souhlas s instalací drátových antén kotvených ke stávajícímu stožáru STA na střeše domu č. p. 2992 na pozemku parc. č. 1581/22 na ul. Maroldova a vedoucích nad pozemky parc. č. 1581/9 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1581/10 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu č. 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 11. 2013

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/07

Usnesení číslo: 4057/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 531/3, jednotky č. 531/902 o výměře 187,53 m² – po Dřevotvar družstvo, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností Radynacestu s. r. o., se sídlem Nádražní 982/104, IČ 28659112, účel nájmu provozování cestovní kanceláře, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 243 789,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 694/80, jednotky č. 694/901 o výměře 76,90 m² – po ///////////////, na dobu určitou 1 rok tj. od 1. 11. 2013 do 31. 10. 2014, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, s ///////////////, s místem podnikání Engelmüllerova 3032/8, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 46609687, účel nájmu prodejna potravin - večerka, se stanovením nájemného ve výši 88 428,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15. 12. 2013

Žádost o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/08

Usnesení číslo: 4058/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce SANOX CZ, s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503, o prodloužení doby nájmu se zachovanou výši nájemného, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu S. K. Neumanna 609/8, Ostrava - Moravská Ostrava - po nájemci SANOX CZ, s. r. o., o výměře 281,14 m² za účelem provozování jídelny zdravé výživy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15. 11. 2013

**Návrh záměru pronajmout štítovou stěnu domu Nádražní 1553/45,
na pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/09

Usnesení číslo: 4059/RMOb1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost pana //, s místem podnikání Ludovíta Štúra 1075/5, PSČ 708 00, Ostrava - Poruba, IČ 87661691, o pronájem štítové plochy domu Nádražní 1553/45, Ostrava - Moravská Ostrava, k umístění banerové reklamy ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout štítové stěny na severní straně domu č. p. 1553, ul. Nádražní č. or. 45, na pozemku parc. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění reklamní plochy - baneru o rozměrech 6 x 18 m a 10 x 6 m

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15. 11. 2013

**Informace o podané výpovědi z nájmu nebytových prostor, zveřejnění
záměru pronajmout nebytové prostory**

04/OM/10

Usnesení číslo: 4060/RMOb1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Zeyerova 110/12, jednotka č. 110/901 o celkové výměře 66,65 m² ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

schválit záměr pronajmout nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, Zeyerova 110/12, jednotka č. 110/901 v 1. nadzemním podlaží o celkové výměře 66,65 m² po společnosti Slamka Consulting, s. r. o., s požadavkem minimální výše nájemného 1120 Kč/m²/rok

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 11. 2013

Žádost // o prodloužení počátečního nájemného za nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151, 153 o další 2 měsíce

04/OM/11

Usnesení číslo: 4061/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o prodloužení počátečního nájemného za nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149,151,153 - části nebytové jednotky 2610/902 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

a) stanovit //, s místem podnikání, 739 38, Soběšovice 108, IČ 47173203, na dobu od 1. 11. 2013 do 31. 12. 2013 nájemné ve výši 100,00 Kč/m²/rok za pronajaté nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149,151,153 - části bytové jednotky 2610/902 o výměře 351,79 m² z důvodů uvedených v důvodové zprávě

b) uzavřít s //, s místem podnikání 739 38, Soběšovice 108, IČ 47173203, dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/37 ze dne 28. 8. 2013 ve znění vzorového dodatku VZOR 3, kterým bude stanoveno nájemné ve výši 100,00 Kč/m²/rok od 1. 11. 2013 do 31. 12. 2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 11. 2013

Návrh záměru pronajmout a poskytnout jako výpůjčku nebytové prostory v Polyfunkčním objektu s věží v Ostravě - Přívoze, ul. Nádražní

04/OM/12

Usnesení číslo: 4062/RMOb1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh záměru o pronájem nebytových prostor bistra v Polyfunkčním objektu s věží a návrh záměru poskytnout jako výpůjčku objekt DPO v Polyfunkčním objektu s věží uvedené v důvodové zprávě

2) schvaluje

a) záměr pronajmout nebytové prostory bistra v Polyfunkčním objektu s věží, ul. Nádražní, parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz o výměře 16,49 m² za účelem provozování bistra

b) o záměru poskytnout jako výpůjčku objekt DPO v Polyfunkčním objektu s věží, ul. Nádražní, parc. č. 1148/2, k. ú. Přívoz o celkové výměře 20,8 m² pro účely zajištění provozování veřejné dopravní infrastruktury

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 11. 2013

Žádost nájemce o zrušení pronájmu nebytových prostor Tyršova 1795/25 do dokončení rekonstrukce pasáže Vesmír a zajištění vytápění pronajímaných prostor

04/OM/14

Usnesení číslo: 4063/RMOb1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // s místem podnikání Ostrava - Moravská Ostrava, Tyršova 1795/25, PSČ 702 00, IČ 13439031, ze dne 1. 10. 2013 o zrušení pronájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25 o celkové výměře 50 m² v termínu od 1. 10. 2013 do dokončení rekonstrukce pasáže Vesmír plánované do 31. 12. 2013 ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

a) poskytnout // s místem podnikání Ostrava – Moravská Ostrava, Tyršova 1795/25, PSČ 702 00, IČ 13439031, slevu z nájemného nebytových prostor v Ostravě –

Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25 o výměře 50 m² ve výši 70 % současného ročního nájemného na dobu od 1. 10. 2013 do doby zajištění vytápění nebytových prostor, nejdéle však do 30. 4. 2014

- b) uzavřít s ///, s místem podnikání Ostrava – Moravská Ostrava, Tyršova 1795/25, PSČ 702 00, IČ 13439031, dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM-2013-013 ze dne 29. 3. 2013 na poskytnutou slevu ve znění dodatku VZOR 3

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30. 04. 2014

Návrh na pronájem pozemku p. p. č. 420/4 zahrada a části pozemku p. č. st. 337, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Mariánskohorská)

04/OM/15

Usnesení číslo: 4064/RMOB1014/62/13
k usnesení č. 3933/RMOB1014/60/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout pozemek p. p. č. 420/4 zahrada o výměře 281 m² a část pozemku p. č. st. 337 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 232 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava svěřené městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění č. 3, předloženého materiálu, za účelem zřízení parkovacích míst pro vozidla v soukromém a firemním vlastnictví, skladování a parkování dopravních, manipulačních a přepravních prostředků na dobu určitou od 1. 11. 2013 do 30. 4. 2014 za nájemné ve výši 12 720Kč + zákonná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31. 10. 2013

Návrh společnosti OVANET a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Masná)

04/OM/16

Usnesení číslo: 4065/RMOb1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Ostrava - Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, IČ 293 99 491, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat vedení veřejné komunikační sítě v části pozemku parc. č. 317 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o výměrách v souladu s jeho skutečným zaměřením dle geometrického plánu č. 4531-736/2013, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,-Kč+ zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 57 m částku 28.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28. 02. 2014

Návrh společnosti OVANET a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Výstavní)

04/OM/17

Usnesení číslo: 4066/RMOb1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti OVANET a. s., se sídlem Ostrava - Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, IČ 293 99 491, spočívající v právu mít uloženou, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat veřejnou komunikační síť v částech pozemků parc. č. 2975/7 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3081/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 4219 ostatní plocha, zeleň, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o výměrách v souladu s jejím skutečným zaměřením dle geometrického plánu č. 4526-721/2013, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 600,-Kč+ zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 18 m částku 10.800,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28. 02. 2014

Návrh společnosti RWE GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nemocniční)

04/OM/18

Usnesení číslo: 4067/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno ve prospěch společnosti RWE GasNet, s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 272 95 567, spočívající v právu zřídit, provozovat a odstraňovat plynárenské zařízení v částech pozemků parc. č. 2620/29 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3595 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3597/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3623/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28. 02. 2014

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31. 10. 2013

Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 4070/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz z limitu prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost přidělených příspěvkovým organizacím pro rok 2013 nebo z fondu odměn příspěvkových organizací, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, s výjimkou ředitelek příspěvkových organizací mateřských škol Blahoslavova 6, Křížíkova 18 a Varenská 2, ve znění přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o poskytnutí odměny ředitelkám příspěvkových organizací mateřských škol Blahoslavova 6, Křížíkova 18 a Varenská 2, zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 04. 11. 2013

Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění ozdravných pobytů dětí č. 10521/2013/OSRŠV

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 4071/RMOB1014/62/13

k usnesení č. 3337/RMOB1014/53/13

k usnesení č. 3688/RMOB1014/57/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění ozdravných pobytů dětí č. 10521/2013/OSRŠV uzavřené dne 4. 6. 2013 se společností Priessnitzovy léčebné lázně a. s., se sídlem Priessnitzova 299, 790 03 Jeseník, IČ 45193452, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění ozdravných pobytů dětí č. 10521/2013/OSRŠV dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20. 11. 2013

Návrh na přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 4072/RMOB1014/62/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přerušením činnosti školních družin příspěvkových organizací základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, s výjimkou Školní družiny Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, v období podzimních prázdnin školního roku 2013/2014, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 25. 10. 2013

Informace o ředitelském volnu na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 4073/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna na Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, dne 24. - 25. 10. 2013 pro pracoviště Gebauerova, ve znění přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

Informace o výsledku doplňující volby do Školské rady ZŠO, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 4074/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Výsledek doplňující volby do Školské rady Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, z řad pedagogických pracovníků, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v lednu - červnu roku 2014

07/OVV/01

Usnesení číslo: 4075/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v lednu až červnu roku 2014

zastupitelstvo městského obvodu

27. února 2014

24. dubna 2014

19. června 2014

rada městského obvodu

16. ledna 2014

30. ledna 2014

6. února 2014

20. února 2014

13. března 2014

27. března 2014

10. dubna 2014

24. dubna 2014

7. května 2014
22. května 2014
5. června 2014
19. června 2014

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 14. 11. 2013

Návrh na revokaci usnesení č. 4033/RMOB1014/96/13 ve věci Žádosti Ing. Petry Bernfeldové o schválení výkonu funkce místostarostky jako uvolněné členky zastupitelstva městského obvodu

Usnesení číslo: 4076/RMOB1014/62/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení č. 4033/RMOB1014/96/13 z 96. mimořádné schůze rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 17. 10. 2013.

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí žádost Ing. Petry Bernfeldové o schválení výkonu funkce místostarostky jako uvolněné členky zastupitelstva městského obvodu

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

stanovit s účinností od 1. ledna 2014 počet dlouhodobě uvolněných členů zastupitelstva městského obvodu na čtyři

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

určit s účinností od 1. ledna 2014 tyto funkce, pro které budou členové zastupitelstva městského obvodu dlouhodobě uvolněni

- funkce starosty
- funkce tří místostarostů

5) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

stanovit datum účinnosti dlouhodobého uvolnění členky zastupitelstva městského obvodu Ing. Petry Bernfeldové od 1. ledna 2014

6) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) až 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31. 10. 2013