

# Usnesení

**111. mimořádné schůze rady městského obvodu  
konané dne 27.02.2014**

**čís.4560/RMOBm1014/111/14–4567/RMOBm1014/111/14**

---

**Ing. Jiří Havlíček, v. r.**  
starosta

---

**Ing. Petra Bernfeldová, v. r.**  
místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
4560/RMObM1014/111/14	01/VED/01	Návrh určení platu řediteli příspěvkové organizace
4561/RMObM1014/111/14	03/OIMH/03	Návrh na přidělení veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ waldorfská - Na Mlýnici 36, slaboproudé rozvody“
4562/RMObM1014/111/14	04/OM/01	Návrh na revokaci části 1b) usnesení č. 4532/RMOb1014/70/14 ze dne 20.02.2014 o zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě z důvodu uložení kanalizační přípojky v rámci stavby „Kanalizační přípojka pro bytový dům, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Dvořákova č. p. 809/9, parc. č. 651/1“
4563/RMObM1014/111/14	04/OM/02	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1767/42
4564/RMObM1014/111/14	04/OM/03	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
4565/RMObM1014/111/14	04/OM/04	Žádost vypůjčitele o udělení souhlasu s částečným přenecháním nebytových prostor do užívání třetí osobě v části C Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, na pozemku par. č. 1148/2, k. ú. Přívoz
4566/RMObM1014/111/14	05/OŠR/01	Návrh na změnu v rejstříku škol a školských zařízení u Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO
4567/RMObM1014/111/14	05/OŠR/02	Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u MŠO, Dvořákova 4, PO

---

**Návrh určení platu řediteli příspěvkové organizace**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 4560/RMObM1014/111/14**

k usnesení č. 4555/RMOb1014/70/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 01.03.2014 určit plat ředitelce Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace, IČ 75027313, Bc. Andree Calábkové dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2014

**3) ukládá**

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

**Návrh na přidělení veřejné zakázky na realizaci akce „ZŠ waldorfská - Na Mlýnici 36, slaboproudé rozvody“**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 4561/RMObM1014/111/14**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2013-04 Postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč včetně bez DPH) pro realizaci akce „ZŠ waldorfská - Na Mlýnici 36, slaboproudé rozvody“ dle důvodové zprávy

b) uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „ZŠ waldorfská - Na Mlýnici 36, slaboproudé rozvody“ s uchazečem SYSTEMCONTROL s. r. o., U Kadlubku 5159/6, 722 00 Ostrava - Třebovice, IČ 28579216, za cenu 341 942,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na revokaci části 1.b) usnesení č. 4532/RMOB1014/70/14 ze dne 20.02.2014 o zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě z důvodu uložení kanalizační přípojky v rámci stavby „Kanalizační přípojka pro bytový dům, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Dvořákova č. p. 809/9, parc. č. 651/1”**

04/OM/01

**Usnesení číslo: 4562/RMOBM1014/111/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) revokuje**

část 1b) usnesení č. 4532/RMOB1014/70/14 ze dne 20.02.2014 ve věci zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemků parc. č. 651/6 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3510 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch bytových jednotek v budově č. p. 809 postavené na pozemku parc. č. 651/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou ve vlastnictví budoucích oprávněných

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemků parc. č. 651/6 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3510 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch bytových jednotek v budově č. p. 809 postavené na pozemku parc. č. 651/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, které jsou ve vlastnictví budoucích oprávněných  
////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////  
////////////////////////////////////, spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat kanalizační přípojku o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizační přípojky, přičemž oprávnění z věcného břemene uhradí společně a nerozdílně úplatu za zřízení služebnosti inženýrské sítě a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2014

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě -  
Moravské Ostravě, Nádražní 1767/42**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 4563/RMOB1014/111/14**

k usnesení č. 4453/RMOB1014/69/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost nájemce UNIPRA ELEKTRO, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1767/42 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) poskytnout společnosti UNIPRA ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Kravaře, Opavská 711/5a, PSČ 747 21, IČ 25867351, slevu z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1767/42 ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.03.2014 do 28.02.2015 z důvodů uvedených v důvodové zprávě

b) uzavřít se společností UNIPRA ELEKTRO, s. r. o., se sídlem Kravaře, Opavská 711/5a, PSČ 747 21, IČ 25867351, dodatek č.6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 2. 1997, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 4564/RMOB1014/111/14**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Žádost vypůjčitele o udělení souhlasu s částečným přenecháním nebytových prostor do užívání třetí osobě v části C Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, na pozemku par. č. 1148/2, k. ú. Přívoz**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 4565/RMOBm1014/111/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost vypůjčitele nebytových prostor v části C Polyfunkčního objektu s věží, na ul. Nádražní, par. č. 1148/2, k. ú. Přívoz společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., o udělení souhlasu s částečným přenecháním vypůjčených nebytových prostor třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat vypůjčiteli nebytových prostor v části C Polyfunkčního objektu s věží, na ul. Nádražní, par. č. 1148/2, k. ú. Přívoz o výměře 20,80 m<sup>2</sup> společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s částečným přenecháním nebytových prostor k užívání třetí osobě, a to společnosti ARRIVA MORAVA, a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Vítkovická 3133/5, PSČ 702 00, IČ 25827405, pro účely zajištění provozování veřejné dopravy, na dobu určitou nejdéle však do skončení smlouvy o výpůjčce vypůjčitele

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.03.2014

**Návrh na změnu v rejstříku škol a školských zařízení u Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 4566/RMOBm1014/111/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se zápisem změn do rejstříku škol a školských zařízení u Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění

pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu žádosti pro zápis změn do rejstříku škol a školských zařízení u Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014

**Návrh změny zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení u MŠO,  
Dvořákova 4, PO**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 4567/RMOB1014/111/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

změnu zápisu údaje v rejstříku škol a školských zařízení, a to u statutárního orgánu právnické osoby vykonávající činnost Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, PO, IČ 75027313, a to s účinností od 01.03.2014, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu dokumentů pro zápis změn v rejstříku škol a školských zařízení, dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2014