

**Usnesení
52. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.04.2013**

čís. 3220/RMOB1014/52/13–3277/RMOB1014/52/13

Ing. Jiří Havlíček, v. r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
3220/RMOB1014/52/13	01/VED/01	Návrh na podání podnětu Ministerstvu vnitra České republiky, odboru dozoru a kontroly veřejné správy ve věci přezkoumání souladu usnesení Rady města Ostravy s jiným právním předpisem
3221/RMOB1014/52/13	01/VED/02	Návrh výzvy Městské policii Ostrava, pracovišti městské policie v Ostravě-Přívoze k zintenzivnění dohledové činnosti v oblasti lokality zadního Přívozu
3222/RMOB1014/52/13	01/VED/03	Návrh na jmenování vedoucího odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit
3223/RMOB1014/52/13	01/VED/04	Výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Poskytování pracovnělékařských služeb“
3224/RMOB1014/52/13	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2013 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2013
3225/RMOB1014/52/13	02/OFR/02	Inventarizační zpráva za rok 2012
3226/RMOB1014/52/13	02/OFR/03	Žádost o prominutí zůstatku pohledávky
3227/RMOB1014/52/13	02/OFR/04	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
3228/RMOB1014/52/13	03/OIMH/01	Návrh na zabezpečení zadávacích řízení odborným externím subjektem
3229/RMOB1014/52/13	03/OIMH/02	Návrh na zabezpečení zadávacích řízení odborným externím subjektem
3230/RMOB1014/52/13	04/OM/01	Návrh na nápravu nájemních vztahů uzavřených na dobu určitou v bytech ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3231/RMOB1014/52/13	04/OM/02	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 2 v domě Božkova 969/65, Ostrava - Přívoz
3232/RMOB1014/52/13	04/OM/03	Žádost o souhlas se svěřením majetku pořízeného v rámci projektu „Domov se zvláštním režimem – Zukalova“
3233/RMOB1014/52/13	04/OM/05	Návrh na uzavření dohody o narovnání za bezesmluvní užívání pozemku parc. č. 2092/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3234/RMOB1014/52/13	04/OM/07	Žádost společných nájemců bytu č. 1 v domě s č. p. 906, na ulici Na Můstku č. or. 6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
3235/RMOB1014/52/13	04/OM/08	Žádost nájemce bytové jednotky č. 1066/17 v domě s č. p. 1066, na ulici Zákrejsova č. or. 8

		v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
3236/RMOB1014/52/13	04/OM/09	Žádosti o udělení výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3237/RMOB1014/52/13	04/OM/10	Návrh na znovuprojednání žádosti // o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3238/RMOB1014/52/13	04/OM/12	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1530/1 v domě s č. p. 1530, na ulici Senovážná č. or. 6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava //, po úmrtí jeho sestry udělením výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (ZAS 2013 - 01)
3239/RMOB1014/52/13	04/OM/13	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 188, na ulici Hlučínská č. or. 70 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o pronájem menšího bytu z majetku statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3240/RMOB1014/52/13	04/OM/14	Žádost společných nájemců bytu č. 12 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova č. or. 11 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o pronájem volného bytu č. 16 v tomtéž domě, udělením výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (ZAS 2013 - 01)
3241/RMOB1014/52/13	04/OM/15	Žádost manželů // o znovupronajmutí bytu
3242/RMOB1014/52/13	04/OM/16	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě zvláštního určení s č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava s paní //
3243/RMOB1014/52/13	04/OM/19	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě Božkova 986/63 Ostrava - Přívoz
3244/RMOB1014/52/13	04/OM/20	Návrh bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 892/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Ostrčilova, Sokolská tř.)

3245/RMOB1014/52/13	04/OM/21	Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 464/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
3246/RMOB1014/52/13	04/OM/39	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č.j. SMO/004515/13/Správ./Pří s názvem „Objekt technické obsluhy autobazaru“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (roh ulic Spodní a Ibsenova)
3247/RMOB1014/52/13	04/OM/22	Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě Božkova 989/57, Ostrava - Přívoz
3248/RMOB1014/52/13	04/OM/23	Revokace usnesení a návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
3249/RMOB1014/52/13	04/OM/25	Návrh společnosti SMP Net, s.r.o. na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Gajdošova, Na Jízdárně, J. Myrona a Uhelná)
3250/RMOB1014/52/13	04/OM/26	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 34/7 Slezské nemovitosti, NNk“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kostelní)
3251/RMOB1014/52/13	04/OM/27	Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 10958/2011/OM o poskytnutí práva provést stavbu přípojek, komunikace a úpravy vjezdu v rámci stavby „Podnikatelský inkubátor TEMPO Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. U Stadiónu)
3252/RMOB1014/52/13	04/OM/29	Návrh společnosti ČD - Telematika a.s. na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice U Tiskárny)
3253/RMOB1014/52/13	04/OM/30	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z důvodu umístění a realizace vedení sítě elektronických komunikací v rámci stavby „UPC Optická trasa - Ostrava, Hornopolní“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3254/RMOB1014/52/13	04/OM/31	Návrh na udělení souhlasu s umístěním části stavby s názvem „Cyklotrasa Y - Průmyslová, Baarova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská)

3255/RMOB1014/52/13	04/OM/32	Návrh //////////////// na pronájem části pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní a Tyršova)
3256/RMOB1014/52/13	04/OM/34	Žádost o přezkoumání návrhu na uzavření kupních smluv na koupi spoluvlastnických podílů pozemku parc.č. 2674/49 pod bytovým domem č.p. 2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55), k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3257/RMOB1014/52/13	04/OM/35	Žádost o poskytnutí peněžitého daru namísto 30% náhrady z kupní ceny jednotky č. 11 v domě č.p. 2881(Jos. Brabce 1) a spoluvlastnického podílu k pozemku parc.č. 2206/47 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3258/RMOB1014/52/13	04/OM/36	Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50
3259/RMOB1014/52/13	04/OM/37	Žádost //////////////// o snížení nájmu za nebytové prostory v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava
3260/RMOB1014/52/13	04/OM/38	Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě Jílová 2040/12a, Ostrava-Moravská Ostrava
3261/RMOB1014/52/13	04/OM/40	Žádost nájemce o udělení souhlasu s podnájmem části nebytových prostor na ul. Solná 2580/1, Ostrava - Moravská Ostrava
3262/RMOB1014/52/13	04/OM/41	Návrh společnosti TEKARA TRADE s.r.o., na pronájem části pozemku parc.č. 322/2 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Pobialova)
3263/RMOB1014/52/13	04/OM/42	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace dvou světelných výstrčí (lokalita Masarykovo náměstí)
3264/RMOB1014/52/13	04/OM/45	Žádosti nájemců nebytových prostor o zrušení výpovědí z nájmu na ul. Ostrčilova 2691/4, Ostrava - Moravská Ostrava
3265/RMOB1014/52/13	04/OM/46	Návrh na výjimku z postupu směrnice SME 2013 - 01 Postup při zadávání veřejných zakázek
3266/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/01	Žádost Sportovního klubu vozíčkářů Ostrava o peněžitý dar
3267/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/02	Žádost Základní organizace důchodců Hlubina OS PHNG o revokaci usnesení č. 1860/RMOB1014/31/12
3268/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/03	Žádost Slezské diakonie o peněžitý dar
3269/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/04	Žádost občanského sdružení S.T.O.P. o peněžitý dar

3270/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/06	Žádost Asociace řeckých obcí v České republice o peněžitý dar
3271/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/07	Atletická školka SSK Vítkovice - pohybová průprava dětí MŠ Moravská Ostrava a Přívoz
3272/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/08	Žádost o peněžitý dar na projekt VÁNOČNÍ KLUZIŠTĚ !!!
3273/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/09	Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol
3274/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/10	Souhlas s přijetím dotace z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Silesia v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Polská republika 2007 - 2013 pro projekt „Přes hranice za sportem“
3275/RMOB1014/52/13	05/OSRŠV/12	Návrh na přerušení prázdninového provozu Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, PO
3276/RMOB1014/52/13	07/OVV/01	Návrh na pojmenování komunikací
3277/RMOB1014/52/13	04/OM/43	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
05/OSRŠV/05	Žádost společnosti OUTDOOR FILMS s. r. o., o peněžitý dar

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OM/44	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Cyklostezka Hornopolská x Varenská, Hollarova“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Návrh na podání podnětu Ministerstvu vnitra České republiky, odboru dozoru a kontroly veřejné správy ve věci přezkoumání souladu usnesení Rady města Ostravy s jiným právním předpisem

01/VED/01

**Usnesení číslo: 3220/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

podat Ministerstvu vnitra České republiky, odboru dozoru a kontroly veřejné správy v souladu s ustanovením § 124 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů podnět k přezkoumání souladu usnesení Rady města Ostravy č. 6510/RM1014/85 ze dne 19.02.2013 v části bodu 1. ve spojení s usnesením Rady města Ostravy č. 6577/RM1014/86 ze dne 26.02.2013 bod 1. tohoto usnesení v části rozpočtového opatření týkajícího se městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz s čl. 8 odst. 3 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků,

ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu podnětu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2013

**Návrh výzvy Městské policii Ostrava, pracovišti městské policie v Ostravě-
Přívoze k zintenzivnění dohledové činnosti v oblasti lokality zadního Přívozu**

01/VED/02

Usnesení číslo: 3221/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyzvat Městskou policii Ostrava, pracoviště městské policie v Ostravě-Přívoze, ul. Nádražní 168 k zintenzivnění dohledové činnosti v oblasti lokality zadního Přívozu při výkonu své působnosti při prevenci kriminality v obci a ochraně majetku, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu výzvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2013

**Návrh na jmenování vedoucího odboru strategického rozvoje, školství
a volnočasových aktivit**

01/VED/03

Usnesení číslo: 3222/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení uchazečů výběrového řízení č. VŘ/2013/7 na obsazení pracovního místa „vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit“ Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 1.5.2013 do funkce vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Miroslavu Rychtárikovou

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2013

**Výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Poskytování
pracovnílékařských služeb“**

01/VED/04

Usnesení číslo: 3223/RMOB1014/52/13

k usnesení č. 3207/RMOBM1014/79/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Poskytování pracovnílékařských služeb“, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Poskytování pracovnílékařských služeb“ společnosti Kardia s.r.o., IČ 49356925, se sídlem Revoluční 765/19, 115 93 Praha 1 a uzavřít se jmenovanou společností smlouvu o poskytování pracovnílékařských služeb, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, za podmínky, že bude městskému obvodu do 03.05.2013 doložena kopie platné a účinné smlouvy mezi výše uvedenou společností a jejím subdodavatelem MUDr. Andreou Matulovou - ANDY MED s.r.o., IČZ 278 47 870, se sídlem Poštovní 1118/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, z níž bude vyplývat závazek subdodavatele k plnění celého rozsahu této veřejné zakázky

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto rozhodnutí

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 06.05.2013

Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2013 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2013

02/OFR/01

Usnesení číslo: 3224/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 4/2013 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2013 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	340 997 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	58 700 tis. Kč
nedaňové příjmy	140 897 tis. Kč
kapitálové příjmy	10 500 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	130 900 tis. Kč
financování z vlastních zdrojů třída 8	91 887 tis. Kč
celkové zdroje	432 884 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	432 884 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	334 881 tis. Kč
kapitálové výdaje	98 003 tis. Kč

2) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových

organizací č. 4/2013 na rok 2013 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

4) ukládá

starostovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Inventarizační zpráva za rok 2012

02/OFR/02

Usnesení číslo: 3225/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Inventarizační zprávu za rok 2012 statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádost o prominutí zůstatku pohledávky

02/OFR/03

Usnesení číslo: 3226/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neprominout
////////////////////////////////////// pohledávku ve výši 94 403,00
Kč - zůstatek dlužného nájemného za pronájem pozemku pod domem parc. č. 657 v k. ú.
Přívoz, Palackého 729/54 Ostrava-Přívoz za období roku 1993 - 1995 a náklady soudních
řízení

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit žádost dlužníka dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Žádost o prominutí poplatků z prodlení

02/OFR/04

Usnesení číslo: 3227/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prominout poplatky z prodlení v rozsahu 90% z částky 165 905,00 Kč dlužníkovi – paní
////////////////////////////////////, které je povinna uhradit věřiteli dle
pravomocných rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 37 C 451/2000 a čj. 82 C 296/2005
a uzavřít dohodu o prominutí dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva
městského obvodu Moravská a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. b) ze dne 18. 3. 2010 za
podmínky, že dohoda o prominutí dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena
věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu
městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Návrh na zabezpečení zadávacích řízení odborným externím subjektem

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 3228/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zabezpečit zadávací řízení veřejných zakázek malého rozsahu na zpracování projektové
dokumentace akcí „Rekonstrukce ulice Mánesova“ a „Rekonstrukce vnitrobloku Křížíkova“
odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy a využít jako prostředek pro
hodnocení nabídek veřejné zakázky elektronickou aukci ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh na zabezpečení zadávacích řízení odborným externím subjektem

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 3229/RMOb1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků Chelčického“ odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy a využít jako prostředek pro hodnocení nabídek veřejné zakázky elektronickou aukci ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- b) zabezpečit zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů na realizaci akce „Vnitroblok ulic 30. dubna a Bieblova, dětské hřiště“ odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh na nápravu nájemních vztahů uzavřených na dobu určitou v bytech ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/01

Usnesení číslo: 3230/RMOb1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přehled žadatelů o nápravu nájemních vztahů uzavřených na dobu určitou v bytech ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, uvedených v příloze č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu obsahující dohodu o narovnání za bezesmluvní užívání bytu za období od doby skončení platnosti nájemní smlouvy do 31. 5. 2013, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 6. 2013, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok,

uzavřou nejpozději do 1. 5. 2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.05.2013

Žádost o souhlas se svěřením majetku pořízeného v rámci projektu „Domov se zvláštním režimem – Zukalova“

04/OM/03

Usnesení číslo: 3232/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava o souhlas se svěřením majetku ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) souhlasí

se svěřením majetku v celkové hodnotě 1 855 395,46 Kč, pořízeného v rámci projektu „Domov se zvláštním režimem – Zukalova“ specifikovaného v seznamu majetku ke svěřením dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat statutárnímu městu Ostrava souhlas se svěřením dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Návrh na uzavření dohody o narovnání za bezesmluvní užívání pozemku parc. č. 2092/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/05

Usnesení číslo: 3233/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání za bezesmluvní užívání pozemku parc. č. 2092/8 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu s panem

////////////////////////////////////
////////////////////////////////////

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2013

**Žádost společných nájemců bytu č. 1 v domě s č. p. 906, na ulici Na Můstku
č. or. 6, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OM/07

**Usnesení číslo: 3234/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30. 4. 2013 společný nájem bytu č. 1 v domě na ulici Na Můstku 906/6 v Ostravě-Přívoze, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný //
//, a to Dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR 02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1 v domě na ulici Na Můstku 906/6 v Ostravě-Přívoze, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc, dle Zásad ZAS 2013 -01

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Žádost nájemce bytové jednotky č. 1066/17 v domě s č. p. 1066, na ulici Zákrejsova č. or. 8 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OM/08

Usnesení číslo: 3235/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 5. 2013 nájem bytové jednotky č. 1066/17 (označené v nájemní smlouvě č. OM-2012-0079 ze dne 20. 7. 2012 jako bytová jednotka č. 17) v domě na ulici Zákrejsova 1066/8 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný //, a to Dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR 02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 1066/17 (dále jen byt č. 17) v domě na ulici Zákrejsova 1066/8 v Ostravě-Přívoze, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m²/měsíc dle Zásad ZAS 2013 -01

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Žádosti o udělení výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/09

Usnesení číslo: 3236/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti občanů statutárního města Ostravy, hlášených k trvalému pobytu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o pronájem bytu, ve znění přílohy č. 1 až přílohy č. 4 předloženého

materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti o udělení výjimky ze Zásad pronajímání bytů z majetku statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (ZAS 2013 – 01) a neuzavřít smlouvu o nájmu bytu se žadatelem

a) //
//
//
//

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Návrh na znovuprojednání žádosti //////////////// o uzavření nájemní smlouvy
na byt č. 3 v domě s č. p. 1449, na ulici Vaškova č. or. 19, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava

04/OM/10

Usnesení číslo: 3237/RMOB1014/52/13
k usnesení č. 3021/RMOB1014/49/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o znovuprojednání žádosti o pronájem bytu č. 3 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého návrhu usnesení

2) bere na vědomí

informaci o pozbytí platnosti usnesení č. 3021/RMOB1014/49/13 ze dne 7. 3. 2013

3) rozhodla

a) uzavřít //
smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy VZOR 03 na byt č. 3 v domě na ulici Vaškova 1449/19 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, a to na dobu určitou v délce tří měsíců, s účinností od 1. 6. 2013 do 31. 8. 2013 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o tři měsíce, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmetné smlouvy uhradí pronajímateli částky odpovídající

výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezsmluvní užívání předmětného bytu za měsíc duben 2013 ve výši 4 527 Kč a květen 2013 ve výši 4 527 Kč, zaplatí kauci odpovídající jednonásobku nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytu a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 1. 6. 2013

- b) stanovit nájemné pro byt č. 3 v domě na ulici Vaškova 1449/19 v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 52 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.06.2013

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytové jednotce č. 1530/1 v domě s č. p. 1530, na ulici Senovážná č. or. 6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava //, po úmrtí jeho sestry udělením výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (ZAS 2013 - 01)

04/OM/12

**Usnesení číslo: 3238/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

oznámení přechodu nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého návrhu usnesení

2) rozhodla

- a) uzavřít // smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR 03 na bytovou jednotku č. 1530/1 v domě na ulici Senovážná 1530/6 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 5. 2013 do 30. 4. 2014 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaný uhradí pronajímateli částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezsmluvní užívání předmětného bytu od 29. 12. 2012 do 31. 12. 2012 – ve výši 278 Kč, v měsíci lednu 2013 – ve výši 2 868 Kč, únoru 2013 - ve výši 2 868 Kč, v měsíci březnu 2013 ve výši 2 868 Kč a v měsíci dubnu 2013 – ve výši 2868 Kč a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 1. 5. 2013

- b) stanovit nájemné pro bytovou jednotku č. 1530/1 v domě na ulici Senovážná 1530/6 v Ostravě – Moravské Ostravě dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.05.2013

**Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 188, na ulici Hlučínská č. or. 70
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o pronájem menšího bytu z majetku statutárního
města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

04/OM/13

**Usnesení číslo: 3239/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost // o uzavření nájemní smlouvy na byt menší velikosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti // o uzavření nájemní smlouvy na byt menší velikosti udělením výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

vyrozumět žadatelku o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 15.05.2013

Žádost společných nájemců bytu č. 12 v domě s č. p. 75, na ulici Úprkova
č. or. 11 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o pronájem volného bytu č. 16 v tomtéž
domě, udělením výjimky ze Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví
statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská
Ostrava a Přívoz (ZAS 2013 - 01)

04/OM/14

Usnesení číslo: 3240/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////// o pronájem bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31. 5. 2013 nájem bytu č. 12 v domě na ulici Úprkova 75/11 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím sjednaný
////////////////////////////////////
//////////, a to Dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR 02
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy VZOR 03 na byt č. 16 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
////////////////////////////////////
////////// na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 6. 2013 do 30. 11. 2013, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaní uhradí pronajímateli kauci, stanovenou pro příslušný byt na dvojnásobek nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a dohodu dle bodu 2a) tohoto usnesení a příslušnou nájemní smlouvu uzavřou nejpozději 31. 5. 2013
- c) c) stanovit nájemné pro byt č. 16 v domě na ulici Úprkova 75/11 v Ostravě-Přívoze dohodou, ve výši 52 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Žádost manželů // o znovupronajmutí bytu

04/OM/15

Usnesení číslo: 3241/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o znovuoobnovení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít

//
// smlouvu o nájmu bytu na byt č. 3 v domě na ulici Palackého 99/45 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to na dobu určitou v délce tří měsíců, s účinností od 1. 6. 2013 do 31. 8. 2013 a s možností dalšího prodlužování sjednané doby nájmu vždy o tři měsíce, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínek, že před uzavřením předmětné nájemní smlouvy bude ze strany //h vzata zpět žaloba o určení neplatnosti výpovědi z nájmu bytu, jmenovaní uhradí pronajímateli částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezesmluvní užívání předmětného bytu v měsíci dubnu 2013 ve výši 4 884 Kč a v měsíci květnu 2013 ve výši 4 884 Kč, zaplatí pronajímateli kauci odpovídající jednonásobku nájemného a úhrady za služby spojené s užíváním bytu a příslušnou nájemní smlouvu uzavřou nejpozději 1. 6. 2013

b) stanovit nájemné pro byt č. 3 v domě na ulici Palackého 99/45 v Ostravě-Přívoze dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.06.2013

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 23 v domě zvláštního určení s č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/16

////////////////////////////////////

Usnesení číslo: 3242/RMOb1014/52/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě zvláštního určení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) z důvodu zvláštního zřetele hodných uzavřít
//////////////////////////////////// smlouvu o nájmu bytu č. 23
v domě zvláštního určení na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě-Přívoze, sestávajícího
z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, a to na dobu určitou v délce šesti měsíců,
s účinností od 1. 6. 2013 do 30. 11. 2013, ve znění vzorové smlouvy VZOR 05 upravené
dle podmínek stanovených tímto usnesením, to vše za podmínky, že jmenovaná smlouvu
o nájmu bytu uzavře nejpozději dne 1. 6. 2013
- b) stanovit nájemné pro byt č. 23 v domě zvláštního určení na ulici Dobrovského 1069/53
v Ostravě-Přívoze dohodou, ve výši 50,97 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.06.2013

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě Božkova 986/63 Ostrava
- Přívoz

04/OM/19

Usnesení číslo: 3243/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost manželů // o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě Božkova 986/63, Ostrava - Přívoz, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít

//,
smlouvu o nájmu bytu č. 7, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě na ulici Božkova 986/63 v Ostravě – Přívoze, ve znění vzorové smlouvy VZOR 03, na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 5. 2013, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o šest měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, se stanovením nájemného ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc, za podmínky, že příslušnou smlouvu uzavřou nejpozději do 1. 5. 2013

3) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.05.2013

Návrh bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 892/6 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ul. Ostrčilova, Sokolská tř.)

04/OM/20

Usnesení číslo: 3244/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o

- a) bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 892/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111

- b) uzavření smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. UZSVM/O/2032/2013 - HMSU ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 464/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)

04/OM/21

Usnesení číslo: 3245/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 464/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 464/47, ostatní plocha, zeleň o velikosti 41 m², oddělené geometrickým plánem č. 3904-520/2012, z pozemku parc. č. 464/2, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 253 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
č.j. SMO/004515/13/Správ./Pří s názvem „Objekt technické obsluhy
autobazaru“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (roh ulic Spodní a Ibsenova)

04/OM/39

Usnesení číslo: 3246/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby č.j. SMO/00415/13/Správ./Pří s názvem „Objekt technické obsluhy autobazaru“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nahrazující územní rozhodnutí mezi stavebníkem
//////////////////////////////////// a správním orgánem magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, Prokešovo náměstí 8, PSC 729 30, Ostrava, přičemž třetí osobou veřejnoprávní smlouvy je městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu veřejnoprávní smlouvy v postavení třetí osoby dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Žádost o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě Božkova 989/57,
Ostrava - Přívoz

04/OM/22

Usnesení číslo: 3247/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////////////////////////////// o uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7 v domě Božkova 989/57, Ostrava - Přívoz, ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít
////////////////////////////////////,
smlouvu o nájmu bytu č. 7, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě na ulici Božkova 989/57 v Ostravě – Přívoze, ve znění vzorové smlouvy VZOR 03, na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 5. 2013, s možností dalšího prodloužení sjednané

doby nájmu vždy o šest měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, se stanovením nájemného ve výši 55,00 Kč/m²/měsíc, za podmínky, že příslušnou smlouvu uzavřou nejpozději do 1. 5. 2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 01.05.2013

**Revokace usnesení a návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží
cizích vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/23

**Usnesení číslo: 3248/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) revokuje

část usnesení č. 2957/RMOB1014/48/13 ze dne 14.2.2013 a to ve věci, kterou bylo rozhodnuto pronajmout pozemky pod garážemi vlastníkům garáží na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 45,-Kč, za podmínky, že jednotliví vlastníci garáží uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě garáže do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 materiálu

2) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům garáží na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 45,-Kč/m²/rok, za podmínky, že jednotliví vlastníci garáží uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě garáže do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy dle přílohy č. 3 tohoto materiálu:

- pozemek p.č.st. 2043 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //
- pozemek p.č.st. 2056 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //
- pozemek p.č.st. 2148 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //
- pozemek p.č.st. 2149 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh společnosti SMP Net, s.r.o. na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Gajdošova, Na Jízdárně, J. Myrona a Uhelná)

04/OM/25

Usnesení číslo: 3249/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti SMP Net, s.r.o. o prodloužení doby k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z původního jednoho roku na dobu tří let

2) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu ke Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené dne 12. 4. 2012 se společností SMP Net, s.r.o. se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 277 68 961

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.12.2013

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 34/7 Slezské nemovitosti, NNk“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Kostelní)

04/OM/26

**Usnesení číslo: 3250/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, souhlas s umístěním a realizací přípojky NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava 34/7 Slezské nemovitosti, NNk“ na část pozemku parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování přípojky NN 0,4 kV, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, a v právu přiměřeného vstupu a vjezdu na část pozemku budoucího povinného za účelem provozování, údržby, oprav a odstraňování přípojky NN 0,4 kV, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojky NN 0,4 kV, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2013

4) ukládá

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2013

**Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy č. 10958/2011/OM
o poskytnutí práva provést stavbu přípojek, komunikace a úpravy vjezdu
v rámci stavby „Podnikatelský inkubátor TEMPO Ostrava“ v k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. U Stadiónu)**

04/OM/27

**Usnesení číslo: 3251/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

uzavřít se společností TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s., se sídlem Ostrava - Svinov, Nad Porubkou 838, PSČ 721 00, IČ 268 13 335, dohodu o ukončení smlouvy č. 10958/2011/OM o poskytnutí práva provést stavbu přípojek, komunikace a úpravy vjezdu v rámci stavby „Podnikatelský inkubátor TEMPO Ostrava“ na pozemcích parc. č. 2202/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2202/78, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2308/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2013

**Návrh společnosti ČD - Telematika a.s. na uzavření smlouvy o zřízení
věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice U Tiskárny)**

04/OM/29

**Usnesení číslo: 3252/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k části pozemku p. p. č. 388/47 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 438 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č. p. 546 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti ČD – Telematika a.s., se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00 spočívající v právu mít uložené, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat přípojku vody

a kanalizační přípojku v části pozemku povinného a v právu přiměřeného vstupu a vjezdu kdekoli na pozemek v souvislosti s provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním přípojky vody a kanalizační přípojky, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 1543-11/2013 ze dne 21. 1. 2013 jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojky vody a kanalizační přípojky, tj celkem za částku 9.000,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí

- b) o zřízení věcného břemene k části pozemku p. p. č. 388/47 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch pozemku p. č. st. 437/1 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č. p. 515 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, společnosti ČD – Telematika a.s., se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00 spočívající v právu mít uloženou, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat přípojku vody v části pozemku povinného a v právu přiměřeného vstupu a vjezdu kdekoli na pozemek v souvislosti s provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním přípojky vody, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 1543-11/2013 ze dne 21. 1. 2013 jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý metr přípojky vody, tj. celkem za částku 3.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí
- c) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2014

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene z důvodu umístění a realizace vedení sítě elektronických komunikací v rámci stavby „UPC_Optická trasa - Ostrava, Hornopolní“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/30

Usnesení číslo: 3253/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2206/18 ostatní plocha, zeleň, 2206/19 ostatní

plocha, zeleň a 2260/2 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o. se sídlem Praha 4 - Nusle, Závašova 502/5, PSČ 140 00, IČ 005 62 262, spočívající v právu umístění, provozování, údržby, oprav a odstraňování vedení sítě elektronických komunikací a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování vedení sítě elektronických komunikací, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vedení sítě elektronických komunikací, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.07.2013

Návrh na udělení souhlasu s umístěním části stavby s názvem „Cyklotrasa Y - Průmyslová, Baarova“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská)

04/OM/31

Usnesení číslo: 3254/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit pro investiční akci statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30, Ostrava, souhlas s umístěním části stavby na pozemek parc. č. 2359/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v souvislosti se stavbou „Cyklotrasa Y - Průmyslová, Baarova“ pro účely územního řízení ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

vedoucí odboru majetkového realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh // na pronájem části pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní a Tyršova)

04/OM/32

Usnesení číslo: 3255/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // na pronájem části pozemku parc. č. 718/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout
// část pozemku parc. č. 718/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, přičemž restaurační zahrádka bude provozována v kalendářním roce vždy v období od 1.5. do 30.10. za nájemné ve výši 13860,- Kč a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Žádost o přezkoumání návrhu na uzavření kupních smluv na koupi spoluvlastnických podílů pozemku parc.č. 2674/49 pod bytovým domem č.p. 2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55), k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/34

Usnesení číslo: 3256/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) vzít na vědomí žádosti // o přezkoumání návrhů

na uzavření kupních smluv na koupi spoluvlastnických podílů pozemku parc.č. 2674/49, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1

- b) nevyhovět žádostem
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////
a ponechat v platnosti usnesení č. 0432/ZMOB1014/11/12 ze dne 7.12.2012, kterým bylo rozhodnuto o prodeji spoluvlastnických podílů pozemku parc.č. 2674/49 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 752 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek v domě č.p. 2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55) na společných částech domu č.p. 2772, 2773, 2774, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za 50% ceny stanovené znaleckým posudkem

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Žádost o poskytnutí peněžitého daru namísto 30% náhrady z kupní ceny jednotky č. 11 v domě č.p. 2881(Jos. Brabce 1) a spoluvlastnického podílu k pozemku parc.č. 2206/47 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/35

**Usnesení číslo: 3257/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o znovu projednání a proplacení 30% slevy (náhrady) z kupní ceny jednotky 2881/11 v domě č.p. 2881 (Jos. Brabce 1) a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku k parc.č. 2206/47, k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

2) rozhodla

neposkytnout ////////////////////////////////////// jako
vlastníkovi jednotky 2881/11 v domě č.p. 2881 (J. Brabce 1) dar ve výši 17 232,- Kč

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě
- Moravské Ostravě, Nádražní 112/50

04/OM/36

Usnesení číslo: 3258/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní // nájemce nebytových
prostor, č. jednotky 112/901, v domě Nádražní 112/50, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění
přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout // slevu z nájmu
nebytových prostor č. jednotky 112/901, na ul. Nádražní 112/50, Ostrava - Moravská Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Žádost // o snížení nájmu za nebytové prostory v domě Na
Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/37

Usnesení číslo: 3259/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, nájemce
nebytových prostor, č. jednotky 1922/901, v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská
Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) poskytnout //
slevu z nájmu nebytových prostor č. jednotky 1922/901, na ul. Na Hradbách 1922/15,
Ostrava - Moravská Ostrava ve výši 20% současného ročního nájemného od 1.5.2013 do

30.4.2014

- b) uzavřít //////////////////////////////////////
 dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-015 ze dne
 29.7.2010 na ul. Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava ve znění vzorového
 dodatku VZOR 3

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

**Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě Jílová 2040/12a,
 Ostrava-Moravská Ostrava**

04/OM/38

Usnesení číslo: 3260/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní ////////////////////////////////// o prodloužení smlouvy o nájmu bytu č. 3 v domě Jílová 2040/12a,
 Ostrava-Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s paní //////////////////////////////////, dodatek č. 1 ke
 Smlouvě o nájmu bytu č. OM-2012-0165 ze dne 17. 10. 2012, na prodloužení doby nájmu o 6
 měsíců, přestože k datu 30. 4. 2013 dluží na nájmemném a službách spojených s bydlením, za
 podmínky, že před uzavřením tohoto dodatku uzná svůj dluh co do důvodu a výše a zaváže se
 ho uhradit v plné výši včetně příslušenství do 31. 10. 2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Žádost nájemce o udělení souhlasu s podnájmem části nebytových prostor
na ul. Solná 2580/1, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/40

Usnesení číslo: 3261/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost jednatele firmy Vinárna „Fantazie“, spol. s r. o., se sídlem Ostrava - Slezská Ostrava, Bukovanského 1678/13, PSČ 710 00, IČ 47976551, o souhlas s přenecháním části pronajatých nebytových prostor v domě Solná 2580/1, Ostrava - Moravská Ostrava, č. jednotky 2580/901 o celkové výměře 309,93 m² k podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat nájemci Vinárna „Fantazie“, spol. s r. o., souhlas s přenecháním části nebytových prostor o výměře 42 m² v 1. nadzemním podlaží domu Solná 2580/1, Ostrava - Moravská Ostrava, do // za účelem prodeje dárkových předmětů a smíšeného zboží, na dobu určitou od 1.5.2013 do 30.4.2014, maximálně do ukončení nájmu nájemce jednotky č. 2580/901 o výměře 309,93 m²

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh společnosti TEKARA TRADE s.r.o., na pronájem části pozemku
parc.č. 322/2 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Pobialova)

04/OM/41

Usnesení číslo: 3262/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti TEKARA TRADE s.r.o., se sídlem Brno, Botanická 606/24, PSČ 602 00, IČ 292 81 555 o pronájem části pozemku parc.č. 322/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení

2) rozhodla

pronajmout společnosti TEKARA TRADE s.r.o., se sídlem Brno, Botanická 606/24, PSČ 602 00, IČ 292 81 555 o pronájem části pozemku parc.č. 322/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m² v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou jednoměsíční výpovědní lhůtou, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního

zařízení s provozní dobou od 8.00 do 24.00 hodin za nájemné ve výši 10 800,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace dvou světelných výstrčí (lokality Masarykovo náměstí)

04/OM/42

Usnesení číslo: 3263/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout část pozemku parc. č. 3487/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava společnosti Air Bank a.s., se sídlem Praha 11 - Chodov, Hráskeho 2231/25, PSČ 148 00, IČ 29045371, za účelem instalace dvou světelných výstrčí o rozměrech 0,70 m x 0,16 m a 0,70 m x 0,49 m nad část pozemku parc. č. 3487/1 na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7 200,- Kč/rok + příslušná sazba DPH a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.06.2013

Žádosti nájemců nebytových prostor o zrušení výpovědi z nájmu na
ul. Ostrčilova 2691/4, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/45

Usnesení číslo: 3264/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zrušit výpovědi z nájmu nebytových prostor dané na základě usnesení č. 2804/RMOB1014/46/13 ze dne 17.1.2013 nájemcům na ul. Ostrčilova 2691/4, Ostrava - Moravská Ostrava dohodou o zrušení výpovědi z nájmu nebytových prostor ve znění přílohy č. 1 těmto nájemcům:
- aa) Ministerstvo obrany - ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, se sídlem Svatoplukova 84, PSČ 662 10, Brno, IČ 60162694, Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2181/2010/MJ ze dne 29.7.2010 a Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2676/2009/MJ ze dne 2.11.2009
 - ab) CET 21 spol. s r. o., se sídlem Kříženeckého náměstí 1078/5, PSČ 152 00, Praha 5, IČ 45800456, Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 0539/2007/MJ ze dne 3.4.2007
 - ac) FRAMOS v. o. s., se sídlem Koněvova 92/167, PSČ 713 00, Ostrava - Heřmanice, IČ 47984023, Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 05649/2000/MJ ze dne 20.12.2000
 - ad) Ministerstvo vnitra - ČR, příspěvková organizace, se sídlem Přípotoční 300/12, PSČ 101 10, Praha 10, IČ 67779999, Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 1675/2003/MJ ze dne 31.12.2003
- b) uzavřít dohody o ukončení nájmu nebytových prostor v domě na ul. Ostrčilova 2691/4, Ostrava - Moravská Ostrava dle VZORU 1 schváleného usnesením rady městského obvodu č. 1451/RMOB1014/25/12 ze dne 19.1.2012 s nájemci
- ba) Ministerstvo obrany - ČR, Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, se sídlem Svatoplukova 84, PSČ 662 10, Brno, IČ 60162694, Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2181/2010/MJ ze dne 29.7.2010 ukončit ke dni 31.7.2013 a Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 2676/2009/MJ ze dne 2.11.2009 ukončit ke dni 31.7.2013
 - bb) CET 21 spol. s r. o., se sídlem Kříženeckého náměstí 1078/5, PSČ 152 00, Praha 5, IČ 45800456, Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 0539/2007/MJ ze dne 3.4.2007 ukončit ke dni 30.9.2013

bc) FRAMOS v. o. s., se sídlem Koněvova 92/167, PSČ 713 00, Ostrava - Heřmanice, IČ 47984023, Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 05649/2000/MJ ze dne 20.12.2000 ukončit ke dni 30.9.2013

bd) Ministerstvo vnitra - ČR, příspěvková organizace, se sídlem Přípotoční 300/12, PSČ 101 10, Praha 10, IČ 67779999, Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 1675/2003/MJ ze dne 31.12.2003 ukončit ke dni 31.5.2013

2) zmocňuje

vedoucí odboru majetkového k podpisu dohod o zrušení výpovědi dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013

Návrh na výjimku z postupu směrnice SME 2013 - 01 Postup při zadávání veřejných zakázek

04/OM/46

Usnesení číslo: 3265/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) přijmout výjimku z postupu dle Článku 5 (Výjimky v postupu zadání veřejné zakázky ve finančních pásmech A - C) směrnice SME 2013 - 01 "Postup při zadávání veřejných zakázek" při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu "Dodávka herních prvků v areálu hřiště Dětský ráj" spočívající v zadání zakázky oslovenému subjektu přímo

b) oslovit k podání návrhu řešení hřiště včetně specifikace konkrétních herních prvků a k podání cenové nabídky, jako jediného dodavatele firmu HAGS Praha, s.r.o., sídlo Praha 1 - Staré Město, Platněřská 88/9, PSČ 110 00, IČ 267 23 727 zastoupenou firmou LONGVET s.r.o., sídlo Havířov – Město, Ostrovského 952/30, PSČ 736 01, IČ 258 36 676

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 30.04.2013

Žádost Sportovního klubu vozíčkářů Ostrava o peněžitý dar

05/OSRŠV/01

Usnesení číslo: 3266/RMOB1014/52/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sportovního klubu vozíčkářů Ostrava, se sídlem Gajdošova 14, 702 00 Ostrava o poskytnutí peněžitého daru, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 10 000,-- Kč Sportovnímu klubu vozíčkářů Ostrava, se sídlem Gajdošova 14, 702 00 Ostrava, IČ 63025582, na zajištění sportovní činnosti v roce 2013, a to na ubytování a startovné na turnajích a na nákup sportovního vybavení a uzavřít darovací smlouvu s výše uvedeným sportovním klubem, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 09.05.2013

**Žádost Základní organizace důchodců Hlubina OS PHNG o revokaci usnesení
č. 1860/RMOB1014/31/12**

05/OSRŠV/02

Usnesení číslo: 3267/RMOB1014/52/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní organizace důchodců Hlubina OS PHNG o revokaci usnesení č.1860/RMOB1014/31/12, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nerevokovat usnesení č.1860/RMOB1014/31/12 ze dne 26. 4. 2012

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 03.05.2013

Žádost Slezské diakonie o peněžitý dar

05/OSRŠV/03

Usnesení číslo: 3268/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Slezské diakonie, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín o peněžitý dar,
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

neposkytnout peněžitý dar Slezské diakonii, se sídlem Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín,
IČ 65468562

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto
usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.05.2013

Žádost občanského sdružení S.T.O.P. o peněžitý dar

05/OSRŠV/04

Usnesení číslo: 3269/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost občanského sdružení S.T.O.P., se sídlem Trocnovská 6, 702 00 Ostrava - Přívoz
o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

neposkytnout peněžítý dar občanskému sdružení S.T.O.P., se sídlem Trocnovská 6, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 26516594

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.05.2013

Žádost Asociace řeckých obcí v České republice o peněžítý dar

05/OSRŠV/06

Usnesení číslo: 3270/RMOb1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Asociace řeckých obcí v České republice, se sídlem Pod Civilínem, SPC J/49, 597 520 - Krnov o poskytnutí peněžitého daru na realizaci 8. Řeckého festivalu 2013, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar Asociaci řeckých obcí v České republice, se sídlem Pod Civilínem, SPC J/49, 597 520 - Krnov, IČ 65349334

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 03.05.2013

Atletická školka SSK Vítkovice - pohybová průprava dětí MŠ Moravská Ostrava a Přívoz

05/OSRŠV/07

Usnesení číslo: 3271/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Informaci o projektu „Atletická školka SSK Vítkovice - pohybová průprava dětí MŠ Moravská Ostrava a Přívoz“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

realizovat projekt „Atletická školka SSK Vítkovice“ - pohybová průprava dětí MŠ Moravská Ostrava a Přívoz“ a vyčlenit v rozpočtu městského obvodu na jeho realizaci částku do výše 419 000,-- Kč, ve znění předloženého materiálu

3) ukládá

vyrozumět organizátory Atletické školky SSK Vítkovice dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.04.2013

Žádost o peněžitý dar na projekt VÁNOČNÍ KLUZIŠTĚ !!!

05/OSRŠV/08

Usnesení číslo: 3272/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sportovního a rekreačního zařízení města Ostravy, s.r.o., o peněžitý dar na projekt VÁNOČNÍ KLUZIŠTĚ!!!, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

poskytnout peněžitý dar ve výši 1 500 000,-- Kč Sportovnímu a rekreačnímu zařízení města Ostravy, s.r.o., se sídlem Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 25385691, na projekt VÁNOČNÍ KLUZIŠTĚ!!! realizovaný ve dnech 30. 11. 2013 - 1. 1. 2014 na Masarykově náměstí v Ostravě, a to na energie, osvětlení a ozvučení kluziště, technické zajištění úpravy ledu, mzdové náklady včetně pojištění, propagaci, doplňkový kulturní program a další provozní náklady související s provozem kluziště a uzavřít s výše uvedenou společností darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou

současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. 12. 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 28. 12. 2006

3) ukládá

Tomáši Kuřecovi, místostarostovi městského obvodu, předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 27.05.2013

**Návrh na poskytnutí odměn ředitelům příspěvkových organizací mateřských
a základních škol**

05/OSRŠV/09

Usnesení číslo: 3273/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout odměny ředitelům příspěvkových organizací mateřských a základních škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz z limitu prostředků na platy a odměny za pracovní pohotovost přidělených příspěvkovým organizacím pro rok 2013 nebo z fondu odměn příspěvkových organizací, za úspěšné splnění mimořádných nebo zvláště významných pracovních úkolů, ve znění upravené přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 13.05.2013

**Souhlas s přijetím dotace z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Silesia
v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika -
Polská republika 2007 - 2013 pro projekt „Přes hranice za sportem“**

05/OSRŠV/10

Usnesení číslo: 3274/RMOB1014/52/13
k usnesení č. 2498/RMOB1014/42/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o přijetí finanční dotace v maximální výši 25 646,20 EUR z Fondu mikroprojektů

v Euroregionu Silesia v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Polská republika 2007 - 2013 na realizaci projektu "Přes hranice za sportem"

- b) o uzavření Smlouvy o financování z Fondu mikroprojektů v Euroregionu Silesia v rámci Operačního programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Polská republika 2007 - 2013 č. ERS-CZ/2013/03563, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 31.05.2013

**Návrh na přerušení prázdninového provozu Mateřské školy Ostrava,
Blahoslavova 6, PO**

05/OSRŠV/12

Usnesení číslo: 3275/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

přerušení provozu Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace, IČ 75027305, v červenci a srpnu 2013, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

na základě § 3 odst. (1) vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušením provozu Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace, IČ 75027305, v červenci a srpnu 2013

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, referent
strategického rozvoje, školství a volnočasových
aktivit

T: 30.04.2013

Návrh na pojmenování komunikací

07/OVV/01

Usnesení číslo: 3276/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout Zastupitelstvu města Ostravy

nepojmenovat ULICI 1

pojmenovat ULICI 2 názvem Montánní

pojmenovat ULICI 3 názvem Karla Líby

pojmenovat ČÁST A ULICE 4 názvem Janáčkova nebo Růženy Svobodové

pojmenovat ČÁST B ULICE 4 názvem Beno Blachuta

pojmenovat ULICI 5 názvem Švabinského

nepojmenovat ULICI 6

nepojmenovat ULICI 7

2) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 23.05.2013

Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/43

Usnesení číslo: 3277/RMOB1014/52/13
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

odvolání se // proti usnesení č. 3029/RMOB1014/49/13 a) ze dne 7. 3. 2013 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) trvá

na svém usnesení č. 3029/RMOB1014/49/13 ze dne 7. 3. 2013 v plném znění

3) rozhodla

- a) neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/901 o výměře 269,70 m² –
////////////////////////////////////
- b) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1816/84, jednotky č. 1816/902 o výměře 118,54 m² – po společnosti KT Vzduchotechnika spol. s r.o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností Conductio CZ s.r.o., se sídlem Zborovská 1910/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01464817, účel nájmu prodejna eko drogerie a kosmetiky + eshop, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 106 686,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- c) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 30. dubna 2944/1, jednotky č. 2944/902 o výměře 70,67 m² – po Občanském sdružení Vzájemné soužití, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, s občanským sdružením Národní rada osob se zdravotním postižením České republiky, se sídlem Praha 7, Partyzánská 1/7, PSČ 170 00, IČ 70856478, účel nájmu regionální pracoviště a poradna NRZP ČR, pracoviště Krajského koordinátora NRZP ČR, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 21 204,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- d) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 30. dubna 2938/3, jednotky č. 2938/902 o výměře 74,79 m² – po Občanském sdružení Vzájemné soužití, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se sdružením Rada seniorů České republiky, o.s., se sídlem Praha 3, nám. W. Churchilla 2, PSČ 113 59, IČ 63829797, účel nájmu regionální pracoviště - administrativní činnost + poradenství právní, bytové a sociální politiky pro kraj MS, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 29 916,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- e) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, u domu Sokolská 2443/42, na pozemku parc. č. 1012/9, 1 místnost o výměře 18,00 m² –
//////////, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 2,
////////////////////////////////////, účel nájmu garáž, se stanovením nájemného ve výši 14 400,00 Kč/rok + příslušná sazba DPH za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

- f) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Poštovní 1255/31, jednotky č. 1255/902 o výměře 54,00 m² – //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností A-interier, s.r.o., se sídlem Boršice 536, PSČ 687 09, IČ 26961725, účel nájmu prodejna bytového textilu + lidová tvorba, se stanovením nájmného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 245 700,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného vč. záloh na služby
1. náhradník společnost DILECTA s.r.o., se sídlem Ostrava - Přívoz, Korejská 877/14, PSČ 702 00, IČ 26856549, účel nájmu prodej dámských společenských oděvů, kabelek, doplňků a látek, se stanovením nájmného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 243 000,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného vč. záloh na služby
- g) neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25, 1. podzemní a 1. nadzemní podlaží o výměře 223,65 m² – po společnosti FMR Group, s.r.o., s Ing. Jiřím Cholevou, s místem podnikání 739 37, Horní Bludovice, IČ 75920824 z důvodu plánované rekonstrukce pasáže Vesmír v letošním roce
- h) vyzvat společnost FMR Group s.r.o. k vyklizení nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1795/25, 1. podzemní a 1. nadzemní podlaží o výměře 223,65 m² z důvodu plánované rekonstrukce pasáže Vesmír v letošním roce
- i) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 616/12, 1. podzemní a 1. nadzemní podlaží o výměře 127,77 m² – // na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 2, se společností Beskyd Fryčovice, a.s., se sídlem Fryčovice č.p. 606, PSČ 739 45, IČ 45192901, účel nájmu prodejna s potravinami, se stanovením nájmného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 172 490,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného vč. záloh na služby
- j) neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotky č. 1922/902 výměře 111,44 m² – po společnosti ALAGAS s.r.o. s žádným z žadatelů o tyto prostory
- k) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12, jednotky č. 1935/901 o výměře 226,65 m² – po společnosti //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností //, účel nájmu lékárenská činnost- lékárna, se stanovením nájmného ve výši 576 000,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného vč. záloh na služby

- 1) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Puchmajerova 489/7, jednotky č. 489/902 o výměře 43,51 m² – po společnosti CK FILIP s.r.o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, se společností REALIT-STAV RK s.r.o., se sídlem Příbor, Štramberská 428, PSČ 742 58, IČ 25350595, účel nájmu kancelářské prostory pro zázemí a činnost realitní a právní kanceláře, se stanovením nájemného ve výši 100,00 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 124 004,00 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.05.2013