

Usnesení

**18. schůze rady městského obvodu
konané dne 27. 09. 2011**

čís. 1014/RMOB1014/18/11 – 1085/RMOB1014/18/11

Ing. Jiří Havlíček

starosta

Ing. Petra Bernfeldová

místostarostka

Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název.
1014/RMOb1014/18/11	01/VED/01	Návrh na vydání dodatku organizačního řádu úřadu městského obvodu
1015/RMOb1014/18/11	01/VED/02	Návrh na vydání Etického kodexu zaměstnanců
1016/RMOb1014/18/11	04/OM/50	Návrh na zahájení zadávacího řízení na dodavatele služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“
1017/RMOb1014/18/11	02/OFR/01	Žádosti o uzavření dohod o splátkách dluhů
1018/RMOb1014/18/11	03/OIMH/03	Žádost // o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Ahepjukova v k. ú. Moravská Ostrava
1019/RMOb1014/18/11	03/OIMH/04	Žádost // o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Zelená v k. ú. Moravská Ostrava
1020/RMOb1014/18/11	03/OIMH/05	Žádost KOMFORT TAXI, spol. s r.o., o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Nádražní v k. ú. Přívoz
1021/RMOb1014/18/11	03/OIMH/06	Žádost // o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Bozděchova v k. ú. Moravská Ostrava
1022/RMOb1014/18/11	03/OIMH/07	Žádost // o zřízení vyhrazeného parkování na ul. Sokolská třída v k. ú. Moravská Ostrava
1023/RMOb1014/18/11	03/OIMH/08	Informace o výsledku zpracované dopravní studie na „Vybudování odstavných a parkovacích stání u výměňkové stanice ul. Gen. Píky“
1024/RMOb1014/18/11	03/OIMH/09	Grilování na místní komunikaci na ul. Stodolní
1025/RMOb1014/18/11	04/OM/28	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací nízkotlaké plynovodní přípojky v rámci stavby „Stavební úpravy, oprava a dostavba stávající haly na p. č. 1145/4“ na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu
1026/RMOb1014/18/11	03/OIMH/01	Zajištění občerstvení na „Vánočních trzích 2011“
1027/RMOb1014/18/11	03/OIMH/02	Zmocnění k jednání o ukončení nájemního vztahu na „Dětský ráj“
1028/RMOb1014/18/11	05/OŠV/01	Žádost společnosti PaS de Theatre, s.r.o., se sídlem Matiční 730/3, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 27825558, o peněžítý dar
1029/RMOb1014/18/11	05/OŠV/02	Žádost o peněžítý dar na horolezeckou expedici LHOTSE 2012

- 1030/RMOB1014/18/11 05/OŠV/03 Návrh na vyplacení odměny Mgr. Filipu Rohanovi, řediteli Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066
- 1031/RMOB1014/18/11 05/OŠV/04 Žádost MŠO, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, o kácení dřevin
- 1032/RMOB1014/18/11 07/OVV/02 Návrh výpovědi smlouvy o poskytování technické podpory k software Přestupky
- 1033/RMOB1014/18/11 07/OVV/03 Návrh určení platu ředitele příspěvkové organizace
- 1034/RMOB1014/18/11 04/OM/01 Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor v podchodech Frýdlantských mostů, náměstí Republiky, žádost o ukončení nájmu dohodou a návrh záměru pronájmu těchto nebytových prostor
- 1035/RMOB1014/18/11 04/OM/02 Návrh na pronájem bytu č. 32 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39B v Ostravě
- 1036/RMOB1014/18/11 04/OM/03 Návrh //
na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hollarova)
- 1037/RMOB1014/18/11 04/OM/04 Návrh společnosti Dalkia Česká republika, a.s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nedbalova)
- 1038/RMOB1014/18/11 04/OM/05 Revokace usnesení č. 0670/RMOB1014/13/11 a návrh společnosti Dalkia Česká republika, a.s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nemocniční)
- 1039/RMOB1014/18/11 04/OM/06 Návrh společnosti SMP Net, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Místecká)
- 1040/RMOB1014/18/11 04/OM/11 Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 1960/7, parc. č. 1960/14, parc. č. 1960/15 a části pozemků parc. č. 1960/1 a parc. č. 1931 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Janáčkova)
- 1041/RMOB1014/18/11 04/OM/12 Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. P. Kříčky a Zelená)
- 1042/RMOB1014/18/11 04/OM/09 Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby přeložek podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava, Hornická, MO MO a P, NNK“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Hornických učňů, Šalamounská a Hornická) a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu

- 1043/RMOB1014/18/11 04/OM/14 Návrh na udělení souhlasu s výměnou trasy přípojky vody a kanalizace v rámci stavby „Rekonstrukce objektů U Tiskárny 5 a části objektů U Tiskárny 3“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu
- 1044/RMOB1014/18/11 04/OM/15 Návrh na udělení souhlasu s umístěním plynové přípojky v rámci stavby „Rozvoj Technologického centra Ostrava – II. etapa“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokality ulice Pohraniční)
- 1045/RMOB1014/18/11 04/OM/16 Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Porážková, Žerotínova, Stodolní)
- 1046/RMOB1014/18/11 04/OM/17 Žádost // o udělení souhlasu s podnájmem části bytu č. 8 v domě Nádražní 996/195 v Ostravě - Přívoze
- 1047/RMOB1014/18/11 04/OM/18 Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
- 1048/RMOB1014/18/11 04/OM/19 Návrh na revokaci usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0994/RMOB1014/17/11 ze dne 5. 9. 2011 a ukončení nájmu bytu č. 30 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě - Moravské Ostravě dohodou
- 1049/RMOB1014/18/11 04/OM/20 Záměr pronájmu části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (Masarykovo nám.)
- 1050/RMOB1014/18/11 04/OM/21 Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Průmyslová a 1. máje)
- 1051/RMOB1014/18/11 04/OM/22 Návrh záměru pronajmout nebytové prostory v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- 1052/RMOB1014/18/11 04/OM/24 Návrh na udělení souhlasu s výměnou potrubí kanalizační stoky a vstupem na pozemky dotčené stavbou „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Parku“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- 1053/RMOB1014/18/11 04/OM/25 Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky parc. č. 2620/29, 2620/30 a 2620/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rámci stavby „Ostrava, 28. října 120, SMO, NNk“ (lokality ulice Červeného kříže, Janovského a 28. října)
- 1054/RMOB1014/18/11 04/OM/26 Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu

- 1055/RMOB1014/18/11 04/OM/27 Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Porážková, SMO, VNk, NNk“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- 1056/RMOB1014/18/11 04/OM/29 Žádost o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Tyršova 1775/28, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1775/901
- 1057/RMOB1014/18/11 04/OM/30 Žádost o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, A. Macka 912/4, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 912/905
- 1058/RMOB1014/18/11 04/OM/31 Žádost DCK Rekrea Ostrava, s.r.o., o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě Českobratrská 1805/32, Ostrava - Moravská Ostrava, kterým bude zrušeno ustanovení týkající se každoročního navyšování nájemného o koeficient růstu inflace
- 1059/RMOB1014/18/11 04/OM/32 Žádosti o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, prostřední garáž u domu č. p. 2814, Gen. Janouška č. or. 2 na pozemku parc. č. 2201/1, k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava
- 1060/RMOB1014/18/11 04/OM/33 Žádost // o schválení podnájmu nebytových prostor v domě Nádražní 1265/24, Ostrava - Moravská Ostrava
- 1061/RMOB1014/18/11 04/OM/34 Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- 1062/RMOB1014/18/11 04/OM/35 Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- 1063/RMOB1014/18/11 04/OM/36 Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemky parc. č. 76/1, parc. č. 76/3 parc. č. 86/5 a parc. č. 3478/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Kostelní náměstí)
- 1064/RMOB1014/18/11 04/OM/39 Žádost // o slevu z nájmu v nebytových prostorách v domě Tyršova 1761/14, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotce č. 1716/904, z důvodu rekonstrukce domu Tyršova 1761/14
- 1065/RMOB1014/18/11 04/OM/40 Žádosti // o neplacení nájemného v nebytových prostorách po dobu rekonstrukce a o prodloužení nájmu nebytových prostor v domě Tyršova 1761/14, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotce č. 716/901, po dobu rekonstrukce domu Tyršova 1761/14
- 1066/RMOB1014/18/11 04/OM/41 Žádost firmy OSTRAVANKA COFEE SHOP, s.r.o., o snížení nájmu nebytové jednotky č. 1883/901 v domě Prokešovo náměstí 1883/2, Ostrava - Moravská Ostrava

- 1067/RMOB1014/18/11 04/OM/42 Žádost // o úhradu nákladů vzniklých v nebytových prostorách v domě Tyršova 1761/14, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotce č. 1716/902, z důvodu rekonstrukce domu Tyršova 1761/14
- 1068/RMOB1014/18/11 04/OM/44 Žádosti Družstva NAPROTI, IČ 28635574, o prodloužení doby placení počátečního sníženého nájemného a o snížení jistoty, složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, Ostrava - Moravská Ostrava
- 1069/RMOB1014/18/11 04/OM/45 Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- 1070/RMOB1014/18/11 04/OM/46 Žádost společnosti A.R.T., s.r.o., o pronájem části pozemku parc. č. 3220/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Místecká)
- 1071/RMOB1014/18/11 04/OM/47 Žádost // o pronájem části pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 30. dubna)
- 1072/RMOB1014/18/11 04/OM/51 Žádost nájemce bytu č. 6 v domě č.p. 2030, na ulici Spodní 25 v Ostravě, o mimořádné řešení bytové situace pronájmem jiného bytu
- 1073/RMOB1014/18/11 04/OM/52 Žádost zájmového sdružení MENS SANA, o.s., o pronájem bytu č. 2 v domě č.p. 985, Úprkova 18 v Ostravě – Přívoze, za účelem rozšíření kapacity tréninkového bydlení v rámci projektu Podpora v oblasti bydlení pro osoby s duševním onemocněním v Ostravě
- 1074/RMOB1014/18/11 04/OM/53 Žádost statutárního města Ostrava o součinnost při zajištění náhradního bytu pro //, bytem Žofínská 1390/13, Ostrava
- 1075/RMOB1014/18/11 04/OM/54 Žádost // o znovupronajmutí bytu
- 1076/RMOB1014/18/11 04/OM/55 Žádost // o znovupronajmutí bytu
- 1077/RMOB1014/18/11 04/OM/56 Žádost // o znovupronajmutí bytu
- 1078/RMOB1014/18/11 04/OM/57 Žádost společných nájemců bytu č. 6 v domě č.p. 2851, na ulici Hornopolní 49 v Ostravě - Moravské Ostravě, o ukončení nájmu bytu dohodou
- 1079/RMOB1014/18/11 04/OM/58 Žádost nájemce bytu č. 14 v domě s pečovatelskou službou č.p. 1069, na ulici Dobrovského 53 v Ostravě – Přívoze, o ukončení nájmu bytu dohodou

- 1080/RMOB1014/18/11 04/OM/59 Žádost nájemce bytu č. 8 v domě č.p. 40, na ulici Terezy Novákové 2 v Ostravě – Přívoze, o ukončení nájmu bytu dohodou
- 1081/RMOB1014/18/11 04/OM/60 Žádost nájemce bytu č. 9 v domě č.p. 846, na ulici Palackého 73 v Ostravě, o ukončení nájmu bytu dohodou
- 1082/RMOB1014/18/11 04/OM/62 Žádost Ostravské univerzity v Ostravě o ukončení nájmu bytu č. 5 v domě č.p. 1859, na ulici Reální 4 v Ostravě dohodou a pronájem tohoto bytu ///, v obecním zájmu
- 1083/RMOB1014/18/11 Návrh na výpověď Smlouvy o zajištění správy pojištění ze dne 3. 9. 2004
- 1084/RMOB1014/18/11 Návrh na výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor
- 1085/RMOB1014/18/11 Návrh na revokaci usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 236/6/11 ze dne 17. 2. 2011

Materiály, které byly odloženy

Materiál	Název
04/OM/07	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Komenských sadů)
04/OM/08	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Novinářská, U Stadionu)
04/OM/10	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací podzemní elektrické přípojky VN 22 kV v rámci stavby „Ostrava, DTS Nová radnice, VNv, RVN” v k. ú. Moravská Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ulice Českobratrská).
04/OM/13	Návrh na uzavření Veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 47/11 pro stavbu „Nová Karolina Ostrava - Trojhalí“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
04/OM/38	Návrh na udělení souhlasu s umístěním přípojky vody, elektro, kanalizace a plynu v rámci stavby „Novostavba haly pro realizaci podnikatelských aktivit společnosti Kolář Logistics, spol. s r. o. - přípojky inženýrských sítí” v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ulice Valchařská)
04/OM/43	Návrh společnosti OVANET, a.s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní a Sokolská třída)
07/OVV/01	Informace o účasti členů komisí rady městského obvodu na schůzích komisí a návrh zásad ZAS 2011-04 pro činnost komisí rady městského obvodu

Materiály, které byly staženy

Materiál	Název
04/OM/23	Žádosti na prodej pozemků p.č.st. 395 a p.č.st. 467 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Terezy Novákové)
04/OM/49	Žádost společnosti HUDY sport, a.s., o pronájem částí pozemků parc. č. 1931 a parc. č. 1960/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova)

Návrh na vydání dodatku organizačního řádu úřadu městského obvodu

01/VED/01

Usnesení číslo: 1014/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 1. 10. 2011 dodatek č. 6 řádu RAD 2010-02, Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 0862/RMOB1014/16/11 ve věci stanovení celkového počtu zaměstnanců k 1. 11. 2011

3) stanovuje

s účinností od 1. 11. 2011 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 207

4) ukládá

realizovat bod 1) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Kateřina Huvarová, tajemník úřadu

Termín: 01. 11. 2011

Návrh na vydání Etického kodexu zaměstnanců

01/VED/02

Usnesení číslo: 1015/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 10. 10. 2011 Etický kodex zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Kateřina Huvarová, tajemník úřadu

Termín: 03. 10. 2011

Návrh na zahájení zadávacího řízení na dodavatele služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“

04/OM/50

Usnesení číslo: 1016/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zahájení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“ formou otevřeného řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
- b) o hodnocení veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena s využitím elektronické aukce jako prostředku pro hodnocení nabídek ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací a kvalifikační dokumentaci k veřejné zakázce „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“, ve znění upravených příloh č. 1 - 12

3) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová

náhradník: Ing. Jiří Havlíček

2. Ing. Ivona Vaňková

náhradník: Mgr. Věra Kuchařová

3. Mgr. Andrea Miškaříková

náhradník: MUDr. Tomáš Málek

4. Mgr. Olga Hanáčková

náhradník: Mgr. Zbyněk Baláž

5. Ing. Kateřina Huvarová

náhradník: Ing. Alena Zapletalová

Zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů.

4) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro uveřejnění oznámení otevřeného řízení a provedení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2011

02/OFR/01: Žádosti o uzavření dohod o splátkách dluhů

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1017/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s dlužníkem - //////////////////////////////////////
dohodu o splátkách dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4252/5/10 bod 1) písm. c) ze dne 4. 3. 2010 ve výši 9 413,00 Kč (dlužné nájemné za pronájem bytu č. 3 v domě č.p. 2789, Ahepjukova 4 za období 4/1994 - 11/1999, náklady soudních řízení a náklady exekučních řízení) v 9 měsíčních splátkách po 1 000,00 Kč a 1 splátce ve výši 413,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce listopadu 2011 za podmínky, že dohoda o splátkách dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

uzavřít s dlužníkem - //////////////////////////////////////
dohodu o splátkách dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. c) ze dne 18. 3. 2010 ve výši 25 392,00 Kč (dlužné nájemné za pronájem bytu č. 7 v domě č.p. 989, Božkova 57 za období 10/1997 - 7/2001, náklady za vyklizení bytu, náklady soudních řízení a náklady exekučních řízení) v 36 měsíčních splátkách po 200,00 Kč (v období od 1/2012 do 12/2014), v 35 měsíčních splátkách po 500,00 Kč (v období od 1/2015 do 11/2017) a 1 splátce ve výši 692,00 Kč (v období 12/2017) s úhradou první splátky od měsíce ledna 2012 za podmínky, že dohoda o splátkách dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 30. 11. 2011

4) ukládá

starostovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 08. 12. 2011

**Žádost // o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Ahepjukova
v k. ú. Moravská Ostrava**

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1018/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k prodloužení termínu užívání vyhrazeného stání na parc. č. 2202/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, ul. Ahepjukova v k. ú. Moravská Ostrava, pro // dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

**Žádost // o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Zelená
v k. ú. Moravská Ostrava**

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1019/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k prodloužení termínu užívání vyhrazeného stání na parc. č. 2639/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, ul. Zelená v k. ú. Moravská Ostrava, pro // dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

Žádost KOMFORT TAXI, spol. s r.o., o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Nádražní v k. ú. Přívoz

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 1020/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k prodloužení termínu užívání vyhrazeného stání na parc. č. 949/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, ul. Nádražní v k. ú. Přívoz, pro KOMFORT TAXI, spol. s r.o., se sídlem Karviná, Fryštát, Bohumínská 1950/5, 733 01, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

Žádost ////////////////o prodloužení vyhrazeného parkovacího stání na ul. Bozděchova v k. ú. Moravská Ostrava

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 1021/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k prodloužení termínu užívání vyhrazeného stání na parc. č. 3623/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, ul. Bozděchova v k. ú. Moravská Ostrava, pro //////////////// dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

**Žádost // o zřízení vyhrazeného parkování na ul. Sokolská třída
v k. ú. Moravská Ostrava**

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 1022/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zřízením vyhrazeného parkování na parc. č. 1151/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, ul. Sokolská tř. v k. ú. Moravská Ostrava, pro // dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

**Informace o výsledku zpracované dopravní studie na „Vybudování odstavných
a parkovacích stání u výměňkové stanice ul. Gen. Píky“**

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 1023/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o výsledku zpracované dopravní studie na „Vybudování odstavných a parkovacích stání u výměňkové stanice ul. Gen. Píky“

2) rozhodla

pokračovat v dalších stupních projektové dokumentace v souladu s předloženou Variantou 1 zpracované dopravní studie

3) ukládá

a) zahájit zadávací řízení na zpracovatele projektové dokumentace dle bodu 2) tohoto usnesení

b) vyrozumět petiční výbor občanů bytového domu na ulici Gen. Píky 28/2898, o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 20. 10. 2011

Grilování na místní komunikaci na ul. Stodolní

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 1024/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s umístěním stacionárního grilovacího zařízení (gril pro grilování masa) a grilování masných výrobků na chodníku před budovou Stodolní 7 v Moravské Ostravě dle podané žádosti fyzickou osobou //////////////////////////////////////

2) ukládá

zaslat odpověď žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 14. 10. 2011

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací nízkotlaké plynovodní přípojky v rámci stavby „Stavební úpravy, oprava a dostavba stávající haly na p. č. 1145/4“ na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu

04/OM/28

Usnesení číslo: 1025/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) udělit společnosti ELEKTROCENTRUM TRADING, spol. s r. o., se sídlem Olomouc, Hodolany, Tovární 1137/45, PSČ 772 00, IČ 45196621, souhlas s umístěním a realizací nízkotlaké plynovodní přípojky v rámci stavby „Stavební úpravy, oprava a dostavba stávající haly na p. č. 1145/4“ na pozemku parc. č. 1181/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 12. 2011

Zajištění občerstvení na „Vánočních trzích 2011“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1026/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

odpovědi 4 subjektů poskytujících cateringové služby na veřejných akcích, oslovených za účelem pronájmu stánků pro prodej občerstvení na „Vánočních trzích 2011“, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem stánků pro prodej občerstvení na „Vánočních trzích 2011“ se společností GOLIS, spol. s r.o., IČ 25832484, se sídlem Masná 1752/6, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 07. 10. 2011

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 07. 10. 2011

Zmocnění k jednání o ukončení nájemního vztahu na „Dětský ráj“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1027/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k jednání o ukončení nájemního vztahu s nájemcem
//////////////////////////////////// na pronájem pozemků
parc. č. 1038/14, 1038/15, 1038/6 a na nich stojících budov a zařízení v katastrálním území
Moravská Ostrava, nacházejících se v dětském areálu na ul. Sadová dle nájemní smlouvy
ze dne 8. 9. 1999 včetně dodatků

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu poskytnout z rozpočtu roku 2012

peněžitý dar ve výši 150 000,-- Kč ///
////////////////////, na realizaci horolezecké expedice LHOTSE 2012, a to na náklady spojené s ubytováním a stravováním a uzavřít s výše uvedeným žadatelem darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. 12. 2006 o použití článku 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 28. 12. 2006.

3) ukládá

místostarostovi Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 08. 12. 2011

Návrh na vyplacení odměny Mgr. Filipu Rohanovi, řediteli Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, PO, IČ 68917066

05/OŠV/03

Usnesení číslo: 1030/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z rozborů hospodaření Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, za I. pololetí roku 2011 ze dne 24. 8. 2011, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o vyplacení odměny Mgr. Filipu Rohanovi, řediteli Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, dle důvodové zprávy

3) ukládá

seznámit ředitele s rozhodnutím dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 07. 10. 2011

Žádost MŠO, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, o kácení dřevin

05/OŠV/04

Usnesení číslo: 1031/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvková organizace, IČ 66739721, o kácení dvou dřevin nacházejících se na pozemku parc. č. 2202/45 v k. ú. Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

podání žádosti Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvková organizace, IČ 66739721, o kácení dvou dřevin nacházejících se na pozemku parc. č. 2202/45 v k. ú. Moravská Ostrava, Odboru investic a místního hospodářství Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 07. 10. 2011

Návrh výpovědi smlouvy o poskytování technické podpory k software Přestupky

07/OVV/02

Usnesení číslo: 1032/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

odstoupit od Smlouvy o dílo číslo TP07/06, technická podpora k software Přestupky, uzavřené se společností VITA software, s.r.o.

2) zmocňuje

starostu Ing. Jiřího Havlíčka k podpisu odstoupení od smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 29. 09. 2011

Návrh určení platu ředitele příspěvkové organizace

07/OVV/03

Usnesení číslo: 1033/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 1. 10. 2011 určit plat ředitele Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, Mgr. Radce Hanusové, dle tabulky č. 1 důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 29. 09. 2011

3) ukládá

seznámit ředitelku příspěvkové organizace s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 30. 09. 2011

4) ukládá

zaslat Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje písemné oznámení týkající se nároku ředitelky Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, Mgr. Radky Hanusové na platový tarif za měsíc září 2011

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 20. 10. 2011

Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor v podchodech Frýdlantských mostů, náměstí Republiky, žádost o ukončení nájmu dohodou a návrh záměru pronájmu těchto nebytových prostor

04/OM/01

Usnesení číslo: 1034/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor - kadeřnictví v 1. nadzemním podlaží v podchodech Frýdlantských mostů, náměstí Republiky, Ostrava - Moravská Ostrava, danou nájemkyní
////////////////////////////////////, a současně žádost nájemkyně o ukončení nájmu předmětných nebytových prostor dohodou ke dni 1. 10. 2011, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) neukončit nájem nebytových prostor - kadeřnictví v 1. nadzemním podlaží v podchodech Frýdlantských mostů, náměstí Republiky, Ostrava - Moravská Ostrava, sjednaný s //////////////////////////////////////, dohodou
- b) o záměru pronajmout nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží o výměře 27 m² - po //////////// v podchodech Frýdlantských mostů, náměstí Republiky, Ostrava - Moravská Ostrava, s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení povolených Ministerstvem financí ČR podle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů, v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 10. 2011

**Návrh na pronájem bytu č. 32 v domě s pečovatelskou službou na ulici
Gajdošova 2638/39B v Ostravě**

04/OM/02

Usnesení číslo: 1035/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 5, na byt č. 32 v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39B v Ostravě - Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením s //////////////////////////////////////, za podmínky uzavření příslušné smlouvy nejpozději do 31. 10. 2011
- b) stanovit nájemné pro byt, specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení, dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc a s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Návrh // na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Hollarova)

04/OM/03

Usnesení číslo: 1036/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3578, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch//
//
spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování přípojky vody, přípojky plynu a přípojky kanalizace a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování přípojky vody, přípojky plynu a přípojky kanalizace, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojky vody, přípojky kanalizace a přípojky plynu, přičemž oprávnění z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 01. 2012

Návrh společnosti Dalkia Česká republika, a.s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nedbalova) **04/OM/04**

Usnesení číslo: 1037/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu se společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem Ostrava, 28. října 3337/7, PSČ 709 74, IČ 45193410

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 11. 2011

Revokace usnesení č. 0670/RMOB1014/13/11 a návrh společnosti Dalkia Česká republika, a.s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nemocniční) **04/OM/05**

Usnesení číslo: 1038/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení č. 0670/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011 ve věci uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ 45193410

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu ve prospěch oprávněného společnosti Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem Ostrava, 28. října 3123/152, PSČ 709 74, IČ 45193410

3) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 01. 2012

**Návrh společnosti SMP Net, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Místecká)**

04/OM/06

Usnesení číslo: 1039/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 3341 - ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3350/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti SMP Net, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ 702 72, IČ 27768961, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování NTL plynovodu DN 100 a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování NTL plynovodu DN 100, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr NTL plynovodu DN 100, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, společnost New Karolina Shopping Center Development, s.r.o., se sídlem Praha 1, Olivova 4/2096, PSČ 110 00, IČ 28183011
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2011

Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 1960/7, parc. č. 1960/14, parc. č. 1960/15 a části pozemků parc. č. 1960/1 a parc. č. 1931 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Janáčkova) **04/OM/11**

Usnesení číslo: 1040/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky

- parc. č. 1960/7 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 393 m²,
- parc. č. 1960/14 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 286 m²,
- parc. č. 1960/15 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 67 m²,
- část pozemku parc. č. 1960/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace z celkové výměry pozemku 8046 m²,
- část pozemku parc. č. 1931 - ostatní plocha, jiná plocha z celkové výměry pozemku 1095 m².

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (lokalita ul. Janáčkova) ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 08. 12. 2011

Žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. P. Kříčky a Zelená)

04/OM/12

Usnesení číslo: 1041/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu:

- a) vzít na vědomí informaci o žádosti Odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2727/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 30 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. P. Kříčky a Zelená), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 2727/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 30 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. P. Kříčky a Zelená), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit informaci a stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 08. 12. 2011

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby přeložek podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava, Hornická, MO MO a P, NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Hornických učňů, Šalamounská a Hornická) a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu

04/OM/09

Usnesení číslo: 1042/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Hornická, MO MO a P, NNk“, na pozemcích parc. č. 2887/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2887/8 - ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2887/54 - ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2887/62 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2889/14 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního a stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 86, § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 10. 2011

Návrh na udělení souhlasu s výměnou trasy přípojky vody a kanalizace v rámci stavby „Rekonstrukce objektů U Tiskárny 5 a části objektů U Tiskárny 3“ v k. ú. Přívoz, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu **04/OM/14**

Usnesení číslo: 1043/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti ČD – Telematika, a.s., se sídlem Praha 3, Pernerova 2819/2a, PSČ 130 00, IČ 61459445, souhlas s výměnou trasy přípojky vody a kanalizace v rámci stavby „Rekonstrukce objektů U Tiskárny 5 a části objektů U Tiskárny 3“ na pozemku p. p. č. 388/47 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů
- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 10. 2011

Návrh na udělení souhlasu s umístěním plynové přípojky v rámci stavby „Rozvoj Technologického centra Ostrava – II. etapa“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokality ulice Pohraniční) **04/OM/15**

Usnesení číslo: 1044/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti INOVAČNÍ, a.s., IČ 28575431, se sídlem Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava, souhlas s umístěním plynové přípojky v rámci stavby s názvem „Rozvoj Technologického centra Ostrava – II. etapa“ na pozemku parc. č. 3636/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu, ve smyslu ustanovení § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů

- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 10. 2011

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Porážková, Žerotínova, Stodolní)

04/OM/16

Usnesení číslo: 1045/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1960/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3564 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3575 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3576/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kabelových vedení NN a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kabelových vedení NN, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2011

**Žádost // o udělení souhlasu s podnájmem části bytu č. 8/v domě
Nádražní 996/195 v Ostravě - Přívoze**

04/OM/17

Usnesení číslo: 1046/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

neudělit // souhlas
s přenecháním části bytu č. 8 v domě Nádražní 996/195 v Ostravě - Přívoze do podnájmu
//
//

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 14. 10. 2011

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/18

Usnesení číslo: 1047/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem:

- a) bytu č. 3 v domě č. p. 2715 Jílová 20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- b) bytu č. 4 v domě č. p. 2715 Jílová 20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- c) bytu č. 14 v domě č. p. 345 Poštovní 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- d) bytu č. 4 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- e) bytu č. 5 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
- f) bytu č. 1 v domě č. p. Dostojevského 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

za podmínek stanovených v příloze č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů uvedených v bodě 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

- b) požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas s pronájmem části pozemku parc. č. 3487/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu, za účelem umístění reklamního panelu na dobu 4 let na základě čl. 6, odst. 8, písm. c) bod 4 Obecně závazné vyhlášky č. 11/2000, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Průmyslová a 1. máje)

04/OM/21

Usnesení číslo: 1050/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2980/2, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3623/1, ostatní plocha, silnice a parc. č. 2980/1, díl 1, pozemek ve zjednodušené evidenci – parcela původ Evidence nemovitostí (EN) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování silových kabelů vn a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování silových kabelů vn o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr silových kabelů vn, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 01. 2012

Návrh záměru pronajmout nebytové prostory v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/22

Usnesení číslo: 1051/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout volné nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě:

- Českobratrská 1769/28, jednotka č. 1769/902 o výměře 27,47 m²,
- Nádražní 542/148, jednotka č. 542/901 o výměře 54,44 m²,
- Sládkova 862/10, jednotka č. 862/10 o výměře 33,25 m²,
- Sládkova 862/10, jednotka č. 862/10 o výměře 34,57 m².

2) ukládá

zajistit zveřejnění záměru pronájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Návrh na udělení souhlasu s výměnou potrubí kanalizační stoky a vstupem na pozemky dotčené stavbou „Rekonstrukce kanalizace v ul. U Parku“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/24

Usnesení číslo: 1052/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit pro investiční akci statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, souhlas s výměnou potrubí kanalizační stoky a vstupem na pozemky dotčené stavbou „Rekonstrukce kanalizace U Parku“, na pozemcích parc. č. 1100/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1111/8 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1119/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního a stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 86 a § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 10. 2011

Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky parc. č. 2620/29, 2620/30 a 2620/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava v rámci stavby „Ostrava, 28. října 120, SMO, NNk“ (lokality ulice Červeného kříže, Janovského a 28. října)

04/OM/25

Usnesení číslo: 1053/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas se vstupem na pozemky parc. č. 2620/29 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/30 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2620/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rámci stavby „Ostrava, 28. října 120, SMO, NNk“, za podmínek uvedených v příloze č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 10. 2011

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu

04/OM/26

Usnesení číslo: 1054/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) udělit společnosti SMP Net, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 72, IČ 27768961, souhlas s umístěním a realizací stavby „REKO NTL MS Ostrava, ul. Českobratrská“ na pozemcích parc. č. 672/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 830/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 929/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3503/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3503/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3514/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3519/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3550/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního řízení a stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 86 a § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 12. 2011

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Porážková, SMO, VNk, NNk“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/27

Usnesení číslo: 1055/RMOb1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit pro investiční akci statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30, Ostrava, souhlas s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Porážková, SMO, VNk, NNk“ na pozemcích parc. č. 1960/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3564, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3575, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3576/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního řízení ve smyslu ustanovení § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 12. 2011

**Žádost o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,
Tyršova 1775/28, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1775/901**

04/OM/29

Usnesení číslo: 1056/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1775/28, a to jednotky č. 1775/901 o celkové výměře 263,76 m² v 1. nadzemním podlaží a v 1. podzemním podlaží a skladu o výměře 126,52 m² v 1. a 2. nadzemním podlaží v budově bez č. p., stojící ve dvoře domu na pozemku parc. č. 715/2 - ost. plocha o výměře 166 m² – po firmě Lodní laky, s.r.o, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24. 6. 2010) s firmou Lodní laky, s.r.o., IČ 26852349, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Tyršova 1775/28, PSČ 702 00, účel nájmu prodej sportovního zboží, se stanovením nájemného ve výši 287 064,-- Kč/rok, s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení povolených Ministerstvem financí ČR podle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky ponechání složené jistoty ve výši 126 680,-- Kč a vyrovnání se za bezesmluvní užívání od 1. 8. 2011 do účinnosti nájemní smlouvy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

**Žádost o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,
A. Macka 912/4, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 912/905**

04/OM/30

Usnesení číslo: 1057/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotka č. 912/905 o celkové výměře 111,23 m² – po // s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24. 6. 2010) s //
//, účel nájmu prodej a opravy obuvi, se stanovením nájemného ve výši 336 000,-- Kč/rok, s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích přístrojů a jiných technických zařízení povolených Ministerstvem financí ČR podle zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách,

ve znění pozdějších předpisů, v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, včetně záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Žádost DCK Rekrea Ostrava, s.r.o., o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě Českobratrská 1805/32, Ostrava - Moravská Ostrava, kterým bude zrušeno ustanovení týkající se každoročního navýšování nájemného o koeficient růstu inflace

04/OM/31

Usnesení číslo: 1058/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce DCK Rekrea Ostrava, s.r.o., ze dne 5. 8. 2011 o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě Českobratrská 1805/32, Ostrava - Moravská Ostrava, kterým bude stanoveno, že nájemné se nebude po dobu 10 let zvyšovat o koeficient růstu inflace, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti nájemce DCK Rekrea Ostrava, s.r.o., o uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě Českobratrská 1805/32, Ostrava - Moravská Ostrava, kterým bude ve smlouvě o nájmu nebytových prostor ve znění všech uzavřených dodatků zrušeno ustanovení týkající se každoročního zvyšování nájemného o částku odpovídající procentu míry inflace za předchozí kalendářní rok zveřejněné příslušným statistickým úřadem

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 10. 2011

Žádosti o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, prostřední garáž u domu č. p. 2814, Gen. Janouška č. or. 2. na pozemku parc. č. 2201/1, k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, obec Ostrava

04/OM/32

Usnesení číslo: 1059/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor - prostřední garáže o celkové výměře 16 m² – po // v objektu se třemi garážemi, stojícím u domu č. p. 2814, ul. Gen. Janouška 2, Ostrava - Moravská Ostrava, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24. 6. 2010)

s //, účel nájmu garážování vozidla, se stanovením nájemného ve výši 23 000 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši šestnásobku měsíčního nájemného, včetně záloh na služby

2) ukládá

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor s vybraným žadatelem dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Žádost // o schválení podnájmu nebytových prostor v domě/Nádražní 1265/24, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/33

Usnesení číslo: 1060/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost

//, doručenou dne 11. 7. 2011, o souhlas pronajímatele přenechat část nebytového prostoru v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 do podnájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

oznámení o ukončení podnájmu nebytových prostor //

3) rozhodla

- a) nevydat nájemci //////////////////////////////////////
souhlas s přenecháním části nebytových prostor o výměře 12,00 m² ve 2. nadzemním
podlaží domu Nádražní 1265/24, Ostrava - Moravská Ostrava, do podnájmu
////////////////////////////////////
- b) vypovědět, v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu
nebytových prostor, smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,
Nádražní 1265/24
////////////////////////////////////

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 20. 10. 2011

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/34

Usnesení číslo: 1061/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným žadatelům, na dobu určitou, kterou se rozumí doba životnosti stavby, maximálně však na dobu 20 let, za nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok, za podmíněk, že jednotliví žadatelé uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy dle přílohy č. 13 předloženého materiálu

- pozemek parc. č. 1101/51 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////, za nájemné ve výši celkem 810,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. 2093/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////, za nájemné ve výši celkem 900,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. 2935/11 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////, za nájemné ve výši celkem 720,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. 2935/19 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////, za nájemné ve výši celkem 720,- Kč/rok,

- pozemek parc. č. st. 1371 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 945,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1372 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 900,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1373 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 900,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1374 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 900,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1481 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 900,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1449 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 28 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 1 260,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1523 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 1 305,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1748 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 1 170,- Kč/rok,
- pozemek parc. č. st. 1775 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ///////////////////////////////////////, za nájemné ve výši 1 035,- Kč/rok.

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

uzavřít nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 12. 2011

**Žádost o stanovisko k záměru města darovat pozemky parc. č. 76/1, parc. č. 76/3
parc. č. 86/5 a parc. č. 3478/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality
Kostelní náměstí)**

04/OM/36

Usnesení číslo: 1063/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města darovat pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu a pozemek svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Biskupství ostravsko - opavskému

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru města darovat níže uvedené pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za účelem sjednocení vlastnictví:

- a) ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
 - pozemek parc. č. 76/1 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 377 m²,
 - pozemek parc. č. 76/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 753 m²,
 - pozemek parc. č. 86/5 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 30 m².
- b) ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
 - pozemek parc. č. 3478/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m².

3) ukládá

předložit statutárnímu městu Ostrava stanovisko k záměru města darovat pozemky dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

**Žádost // o slevu z nájmu v nebytových prostorách v domě Tyršova
1761/14, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotce č. 1716/904 z důvodu rekonstrukce
domu Tyršova 1761/14**

04/OM/39

Usnesení číslo: 1064/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //,
o snížení nájemného v nebytových prostorách v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14,
jednotce č. 1761/904, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout

/////////////////////////////////////
slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/904 ve výši 2 976,00 Kč z důvodu omezeného provozu pronajatého prostoru při výměně rozvodů teplé a studené vody a cirkulace, odpadů v domě Tyršova 1761/14

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 20. 10. 2011

**Žádosti // o neplacení nájemného v nebytových prostorách
po dobu rekonstrukce a o prodloužení nájmu nebytových prostor v domě
Tyršova 1761/14, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotce č. 1716/901 po dobu
rekonstrukce domu Tyršova 1761/14**

04/OM/40

Usnesení číslo: 1065/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti

/////////////////////////////////////
/////////////////////////////////////
o neplacení nájemného v nebytových prostorách po dobu rekonstrukce a prodloužení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotce č. 1761/901, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) poskytnout

/////////////////////////////////////
/////////////////////////////////////, slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/901 ve výši 11 691,00 Kč z důvodu omezeného provozu pronajatého prostoru při výměně rozvodů teplé a studené vody a cirkulace, odpadů v domě Tyršova 1761/14

b) nevyhovět

žádosti

/////////////////////////////////////
///////////////////////////////////// o prodloužení doby nájmu nebytových prostor jednotky č. 1761/901 v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu Tyršova 1761/14, Ostrava - Moravská Ostrava, o 5 let za stávajících podmínek

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 20. 10. 2011

Žádost firmy OSTRAVANKA COFEE SHOP, s.r.o., o snížení nájmu nebytové jednotky č. 1883/901 v domě Prokešovo náměstí 1883/2, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/41

Usnesení číslo: 1066/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce OSTRAVANKA COFEE SHOP, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Čs. legií 152/8, IČ 28600258 ze dne 14. 9. 2011 o snížení nájmu nebytové jednotky na Prokešově náměstí 1883/2, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

snížit nájemci OSTRAVANKA COFEE SHOP, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Čs. legií 152/8, IČ 28600258 nájemné za nebytové prostory v domě Prokešovo nám. 1883/2, Ostrava - Moravská Ostrava (jednotka č. 1883/901) na částku 1,-- Kč/m²/měsíc od 1. 10. 2011 do ukončení stavebních prací, nejdéle však do 31. 12. 2011

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 10. 2011

Žádost // o úhradu nákladů vzniklých v nebytových prostorách v domě Tyršova 1761/14, Ostrava – Moravská Ostrava, jednotce č. 1716/902, z důvodu rekonstrukce domu Tyršova 1761/14

04/OM/42

Usnesení číslo: 1067/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o úhradu nákladů vzniklých v nebytových prostorách v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotce č. 1761/902, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout // slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotky č. 1761/902, ve výši 11 388,00 Kč z důvodu omezeného provozu pronajatého prostoru při výměně rozvodů teplé a studené vody a cirkulace, odpadů v domě Tyršova 1761/14

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 20. 10. 2011

Žádosti Družstva NAPROTI, IČ 28635574, o prodloužení doby placení počátečního sníženého nájemného a o snížení jistoty, složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, Ostrava - Moravská Ostrava

04/OM/44

Usnesení číslo: 1068/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemce Družstvo NAPROTI, IČ 28635574, ze dne 15. 8. 2011, o prodloužení stanoveného počátečního nájemného ve výši 100,-- Kč/m²/rok a snížení jistoty složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě č. p. 2572, Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, Ostrava - Moravská Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) neprodloužit nájemci Družstvo NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, PSČ 702 00, snížené nájemné ve výši 100,-- Kč/m²/rok za pronájem nebytových prostor jednotky č. 2572/902 o výměře 226,16 m² v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8
- b) snížit nájemci Družstvo NAPROTI, IČ 28635574, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská třída 1263/24, PSČ 702 00, jistotu, složenou na základě dohody o složení jistoty OM/JINP/2011/23 ze dne 26. 7. 2011, v souvislosti s pronájmem nebytových prostor - jednotky č. 2572/ 902 o výměře 226,16 m² v domě č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo nám. 7, 8, ve výši šestinásobku měsíčního nájemného, včetně záloh na služby, tj. 73 800,-- Kč, na trojnásobek měsíčního nájemného, včetně záloh na služby, tj. na částku 36 900,00 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/45

Usnesení číslo: 1069/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru obce pronajmout:

- pozemek parc. č. 1198/22 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1 a č. 3 předloženého materiálu,
- pozemek parc. č. 1242/101 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1 a č. 4 předloženého materiálu,
- pozemek parc. č. 3025/7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1 a č. 5 předloženého materiálu,
- pozemek parc. č. 3791 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1 a č. 6 předloženého materiálu,
- pozemek parc. č. 3878 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 1 a č. 7 předloženého materiálu,
- pozemek parc. č. st. 2600/1 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 13 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 2 a č. 8 předloženého materiálu,
- pozemek parc. č. st. 2600/2 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 2 a č. 8 předloženého materiálu.

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

**Žádost společnosti A.R.T., s.r.o., o pronájem části pozemku parc. č. 3220/12,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Místecká)**

04/OM/46

Usnesení číslo: 1070/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru obce pronajmout část pozemku parc. č. 3220/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění reklamního panelu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

**Žádost // o pronájem části pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská
Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. 30. dubna)**

04/OM/47

Usnesení číslo: 1071/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1428/1 - ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění stánku rychlého občerstvení

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 27. 10. 2011

Žádost nájemce bytu č. 6 v domě č. p. 2030 na ulici Spodní 25 v Ostravě, o mimořádné řešení bytové situace pronájem jiného bytu

04/OM/51

Usnesení číslo: 1072/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy - VZOR 3, na byt č. 6 v domě Jílová 2040/12A v Ostravě - Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením s ///, a to na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 15. 11. 2011 do 14. 5. 2012 a s ujednáním o možnosti dalšího prodlužování doby nájmu vždy o šest měsíců, uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, to vše za podmínky, že jmenovaná před uzavřením příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou pro předmětný byt na dvojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu a Smlouvu o nájmu bytu uzavře nejpozději ve lhůtě do 15. 11. 2011
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 11. 2011

Žádost zájmového sdružení MENS SANA, o.s., o pronájem bytu č. 2 v domě č.p. 985, Úprkova 18 v Ostravě – Přívoze, za účelem rozšíření kapacity tréninkového bydlení v rámci projektu Podpora v oblasti bydlení pro osoby s duševním onemocněním v Ostravě

04/OM/52

Usnesení číslo: 1073/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít se zájmovým sdružením MENS SANA, o.s., IČ 65469003, se sídlem Ukrajinská 1533/13, Poruba, 708 00, Ostrava 8, Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy VZOR 4, na byt č. 2 v domě Úprkova 985/18 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 11. 2011 do 31. 10. 2012 a s ujednáním o možnosti dalšího prodlužování doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, to vše za podmínky, že sdružení Smlouvu o nájmu bytu uzavře nejpozději v termínu do 1. 11. 2011 a před uzavřením této smlouvy uhradí kauci stanovenou na trojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu

- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku
- c) vydat nájemci pro byt specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení, po celou dobu trvání nájemního vztahu, souhlas s uzavíráním Smlouvy o podnájmu s klienty zařazenými do projektu Podpora v oblasti bydlení pro osoby s duševním onemocněním v Ostravě, jejichž výběr si pověření zástupci projektu odsouhlasí s Odborem sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to vždy před uzavřením příslušné Smlouvy o podnájmu bytu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 11. 2011

Žádost statutárního města Ostrava o součinnost při zajištění náhradního bytu pro //Usnesení číslo: 1074/RMOB1014/18/11

04/OM/53

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) neuzavřít Smlouvu o nájmu bytu na byt č. 1 v domě Na Liškovci 1071/2 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením s //vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1 v domě Na Liškovci 1071/2 v Ostravě - Přívoze s podmínkami dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

3) ukládá

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu dle bodu 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 11. 2011

Žádost // o znovupronajmutí bytu

04/OM/54

Usnesení číslo: 1075/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, na byt č. 84 v domě Varenská 2973/36 v Ostravě - Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením s //, a to na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 11. 2011 do 30. 4. 2012 za podmínky, že jmenovaný před uzavřením příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou pro předmětný byt na dvojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu a Smlouvu o nájmu bytu uzavře nejpozději ve lhůtě do 1. 11. 2011
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc
- c) nabídnout // nájem jiného bytu, sestávajícího z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením, a to v domě, který není zařazen do procesu privatizace, za podmínky, že po dobu užívání bytu specifikovaného v bodě 1a) tohoto usnesení nevznikne jmenovanému žádný dluh související s nájmem bytu

2) ukládá

realizovat bod 1a) a 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

3) ukládá

realizovat bod 1c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Žádost // o znovupronajmutí bytu

04/OM/55

Usnesení číslo: 1076/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít

s //
// Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy - VZOR
8, na byt č. 20 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a tří
pokojů se standardním vybavením, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců,
s účinností od 1. 11. 2011 do 31. 10. 2012 a s ujednáním o možnosti dalšího prodlužování
doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, to vše
za podmínky, že jmenovaní před uzavřením příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou
pro předmětný byt na trojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním
bytu a Smlouvu o nájmu bytu uzavřou nejpozději ve lhůtě do 1. 11. 2011

b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení dohodou,
ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy
o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné
navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem,
vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného
roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Žádost // o znovupronajmutí bytu

04/OM/56

Usnesení číslo: 1077/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít

s

//////

//
//, Smlouvu o nájmu bytu, ve znění vzorové smlouvy - VZOR 8,
//, sestávající z kuchyně a tří pokojů
se standardním vybavením, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností
od 1. 11. 2011 do 31. 10. 2012 a s ujednáním o možnosti dalšího prodlužování doby nájmu
vždy o dvanáct měsíců, uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, to vše za podmínky,
že jmenovaní před uzavřením příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou pro předmětný
byt na trojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu a Smlouvu
o nájmu bytu uzavřou nejpozději ve lhůtě do 1. 11. 2011

- c) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1b) tohoto usnesení dohodou, ve výši 75 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

Návrh na výpověď Smlouvy o zajištění správy pojištění ze dne 3. 9. 2004

Usnesení číslo: 1083/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět Smlouvu o zajištění správy pojištění, uzavřenou mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz jako objednatelem a společností FIXUM, a.s., se sídlem Muglinovská 270/105, 712 00 Ostrava - Muglinov, IČ 25388886, jako poskytovatelem dne 3. 9. 2004, jejímž předmětem je závazek poskytovatele zajistit veškeré činnosti spojené se správou pojištění majetku statutárního města Ostravy svěřeného do užívání městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, případně majetku svěřeného jím zřízeným příspěvkovým organizacím, a pojištění odpovědnosti za škodu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k podpisu výpovědi Smlouvy o zajištění správy pojištění dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková

Termín: 30. 9. 2011

Návrh na výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor

Usnesení číslo: 1084/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypovědět, v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění, smlouvu o nájmu nebytových prostor ve 2. nadzemním podlaží domu Nádražní 1265/24, Ostrava – Moravská Ostrava,
////////////////////////////////////

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2011

**Návrh na revokaci usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
č. 236/6/11 ze dne 17. 2. 2011**

Usnesení číslo: 1085/RMOB1014/18/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 236/6/11 ze dne 17. 2. 2011 ve věci zmocnění odboru investic a místního hospodářství k vydávání souhlasu vlastníka místních komunikací III. a IV. třídy podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích

2) zmocňuje

2.1. vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vydání předchozího souhlasu za vlastníka místních komunikací III. a IV. třídy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle § 24 odst. 2 a § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů pro odbor investic a místního hospodářství na dobu od 18. 2. 2011 do 31. 12. 2011, a to pro následující případy:

a) § 24 Omezení obecného užívání uzavírkami a objízďkami

b) § 25 Zvláštní užívání místních komunikací spočívající v:

1) umístování a provozování reklamních poutačů, propagačních a jiných zařízení, umístěných před provozovny žadatelů, tj. nabídkové tabule hostinských provozoven, obchodů, realitních kanceláří, provozoven služeb, bank apod. na dobu maximálně 6 měsíců, o zabrané ploše do 1 m², při zachování průchodnosti chodníků v šíři 1,5 m mimo lokalitu ulice „Stodolní“, ohraničenou ul. Nádražní, ul. Hollarovou, ul. Poděbradovou, ul. Kolejní, ul. Porážkovou a ul. Janáčkovou

2) umístování propagačních zařízení k volebním, kulturním, charitativním, zábavním, sportovním akcím na dobu max. 1 měsíce

- 3) konání jednotlivých kulturních, sportovních, reklamních, volebních a jiných akcí, na dobu max. 1 týdne
 - 4) tvorbě filmových a televizních děl
 - 5) předsunutém prodeji na přilehlém chodníku před budovou, v níž má žadatel prodejnu v 1. podlaží (přízemí budovy) a prodává sortiment zboží z prodejny před budovou za podmínky souhlasu majitele budovy na dobu maximálně šesti měsíců
 - 6) prodeji ryb v předvánočním období
 - 7) provozování restauračních zahrádek na přilehlém chodníku před budovou, v níž má žadatel provozovnu v 1. podlaží (přízemí budovy) a provozuje hostinskou činnost z provozovny, za podmínky souhlasu majitele budovy maximálně na dobu šesti měsíců
 - 8) provozování restauračních zahrádek v lokalitě ulice „Stodolní“ ohraničenou ul. Nádražní, ul. Hollarovou, ul. Poděbradovou, ul. Kolejní, ul. Porážkovou a ul. Janáčkovou za předpokladu následujících podmínek:
 - volný průchod na chodníku v min. šíři 1,5 m
 - není povolen zásah do povrchu chodníku
 - v době provozu rest. zahrádky od 22.00 hod. do 6.00 hod. nebude současně v provozovně hudební produkce
 - maximální doba povolení – 3 měsíce
 - žadatel v předchozím období neporušil podmínky vlastníka stanovené v předchozích souhlasech vlastníka místní komunikace
 - 9) umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálu nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny (zařízení staveniště, skládka stavebních hmot nebo paliva, lešení, kontejnery apod.)
 - 10) provádění stavebních prací (včetně výkopových prací)
 - 11) zřizování vyhrazených parkování, mimo další stání pro vozidla taxislužby a invalidů
 - 12) umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, pro zřízení věcného břemene nebo souhlasu se stavbou s vlastníkem pozemku
 - 13) výjimečně užití místní komunikace samojízdnými pracovními stroji a přípojnými vozidly traktorů, které nemají schválenou technickou způsobilost podle zvláštního předpisu
- 2.2. vedoucího odboru investic a místního hospodářství ke vzdání se práva odvolání za vlastníka místních komunikací III. a IV. městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro žádosti řešené dle bodu 2.1. tohoto usnesení