

Usnesení

**28. schůze rady městského obvodu
konané dne 08. 03. 2012**

čís. 1610/RMOB1014/28/12 – 1663/RMOB1014/28/12

Ing. Jiří Havlíček, v.r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová, v.r.
místostarostka

Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|-----------------------|-----------------|--|
| 1610/RMOB1014/28/12 | 04/OM/01 | Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361, pozemek parc. č. 362 a budovu čp. 143 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu (lokalita ul. Nádražní a Jurečkova) |
| 1611/RMOB1014/28/12 | 04/OM/02 | Návrh společnosti PS Tech, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Výstavní) |
| 1612/RMOB1014/28/12 | 04/OM/03 | Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Černá louka) |
| 1613/RMOB1014/28/12 | 04/OM/04 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Havlíčkovo nábřeží a Kostelní) |
| 1614/RMOB1014/28/12 | 04/OM/05 | Návrh společnosti GTS Czech, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Husova, 30. dubna a Balcarova) |
| 1615/RMOB1014/28/12 | 04/OM/06 | Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava |
| 1616/RMOB1014/28/12 | 04/OM/07 | Návrh společnosti AB UNION, akc. spol., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Denisova, Nádražní) |
| 1617/RMOB1014/28/12 | 04/OM/08 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Biskupská, ITALNORD, NNk“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Biskupská, Kostelní, Havlíčkovo nábřeží) |
| 1618/RMOB1014/28/12 | 04/OM/09 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Spodní) |
| 1619/RMOB1014/28/12 | 04/OM/10 | Návrh společnosti SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Sadová, Na Bělidle, Vítězná a Budečská) |

| | | |
|---------------------|----------|---|
| 1620/RMOB1014/28/12 | 04/OM/11 | Žádost // o přehodnocení placení nájemného nebytových prostor z důvodu rekonstrukce domu - Reální 4 |
| 1621/RMOB1014/28/12 | 04/OM/12 | Žádosti nájemkyně nebytových prostor - jednotky č. 1922/901 v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava, o vrácení 50 % složené jistoty a ponechání sníženého nájemného |
| 1622/RMOB1014/28/12 | 04/OM/13 | Žádosti nájemce nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava – Moravská Ostrava, o prodloužení doby nájmu a nájemní smlouvy a vrácení 50 % složené jistoty |
| 1623/RMOB1014/28/12 | 04/OM/14 | Žádosti o nájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 1624/RMOB1014/28/12 | 04/OM/15 | Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor, žádost o ukončení nájmu dohodou a návrh záměru pronajmout nebytové prostory |
| 1625/RMOB1014/28/12 | 04/OM/16 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Na Náspu) |
| 1626/RMOB1014/28/12 | 04/OM/17 | Žádost společnosti Koutný, spol. s r. o., o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 3/3 |
| 1627/RMOB1014/28/12 | 04/OM/18 | Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hrušovská) |
| 1628/RMOB1014/28/12 | 04/OM/19 | Projednání žádosti a návrh na zrušení souhlasu s umístěním stavebních objektů v rámci stavby „Campanile & Premiere Classe hotels Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova) |
| 1629/RMOB1014/28/12 | 04/OM/20 | Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1135, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 1135, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hrušovská) |
| 1630/RMOB1014/28/12 | 04/OM/21 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace ul. Soukenická, Valchařská, a Gorkého“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Soukenická) |

| | | |
|---------------------|----------|--|
| 1631/RMOB1014/28/12 | 04/OM/22 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Moravská Ostrava, parc. č. 2568/1, Varenská NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Varenská) |
| 1632/RMOB1014/28/12 | 04/OM/23 | Návrh na uzavření „Rámcové smlouvy“ na zajištění provádění oprav a drobných prací na rozvodech plynu |
| 1633/RMOB1014/28/12 | 04/OM/25 | Návrh společnosti PODA, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zelená, Gajdošova, Dr. Malého, Hornických učňů, Hornická, Na Jízdárně, Výstavní, Nedbalova, Šalamounská a Uhelná) |
| 1634/RMOB1014/28/12 | 04/OM/27 | Žádost nájemce nebytových prostor OSTRAVANKA COFEE SHOP, s. r. o., o změnu doby trvání nájmu nebytových prostor |
| 1635/RMOB1014/28/12 | 04/OM/28 | Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO MS Ostrava, ul. Matiční“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Matiční) |
| 1636/RMOB1014/28/12 | 04/OM/29 | Žádost // k užívání pozemků parc. č. 543/11 a 517/1, k. ú. Přívoz (lokalita Hálkova, Heydukova) |
| 1637/RMOB1014/28/12 | 04/OM/30 | Žádost zájmového sdružení MENS SANA, o. s., o pronájem bytu č. 8 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě a bytu č. 1 v domě Macharova 945/9 v Ostravě uživatelům sociální služby podpora samostatného bydlení |
| 1638/RMOB1014/28/12 | 04/OM/31 | Návrh na pronájem bytů v domě na ulici Dobrovského 490/6 v Ostravě - Přívoze v obecním zájmu |
| 1639/RMOB1014/28/12 | 04/OM/32 | Žádost SBD Hlubina o pronájem části pozemku parc. č. 2885/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Petra Kříčky) |
| 1640/RMOB1014/28/12 | 04/OM/34 | Návrh na zrušení Zásad pro poskytování slev dle § 698 Občanského zákoníku a žádost // o snížení nájemného za byt č. 6 na ulici Nádražní 996/195, Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz |
| 1641/RMOB1014/28/12 | 04/OM/36 | Návrh na uzavření „Rámcové smlouvy“ na zajištění provádění oprav a drobných prací na rozvodech vody a topení |

| | | |
|---------------------|------------|---|
| 1642/RMOB1014/28/12 | 03/OIMH/01 | Stanovisko ke škodám na zdraví na ulici Zámecké a Sadové v Moravské Ostravě |
| 1643/RMOB1014/28/12 | 03/OIMH/02 | Revokace usnesení č. 1311/RMOB1014/23/11 ze dne 15. 12. 2011 |
| 1644/RMOB1014/28/12 | 03/OIMH/03 | Souhlas se svěřením protihlukové stěny, k. ú. Moravská Ostrava |
| 1645/RMOB1014/28/12 | 03/OIMH/04 | Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 653/1, k. ú. Moravská Ostrava pro akci „Rekonstrukce ulice Matiční“ |
| 1646/RMOB1014/28/12 | 03/OIMH/05 | Zrušení Pokynu zřizovatele k výkonu veřejné služby PZ 2009-01 a dodatku č. 1 |
| 1647/RMOB1014/28/12 | 03/OIMH/06 | Návrh na rozhodnutí o námitkách stěžovatele společnosti Skanska, a. s., proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti v zadávacím řízení na zhotovitele díla a publicity akce „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě – Přívoze“ |
| 1648/RMOB1014/28/12 | 01/VED/01 | Návrh odpovědi na dopis čj. SMO/44355/12/LPO/Car |
| 1649/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/01 | Žádost //o peněžitý dar |
| 1650/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/03 | Žádost //o peněžitý dar |
| 1651/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/04 | Žádost na přerušení provozu školních družin základních škol městského obvodu |
| 1652/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/05 | Žádost ZŠ waldorfské Ostrava, PO, o povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídě základní školy |
| 1653/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/06 | Žádost „Sdružení SOS dětských vesniček“, se sídlem U Prašného mostu 50/4, 119 01 Praha 1, o peněžitý dar |
| 1654/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/07 | Žádost Sdružení obrany spotřebitelů Moravskoslezského kraje, se sídlem Střelniční 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, o peněžitý dar |
| 1655/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/08 | Žádost // o peněžitý dar |
| 1656/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/09 | Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gajdošova 9, PO |
| 1657/RMOB1014/28/12 | 05/OŠV/11 | Informace z 1. jednání konkurzní komise na výkon činnosti ředitele/ky MŠO, Hornická 43A, PO |

| | | |
|---------------------|-----------|---|
| 1658/RMOB1014/28/12 | 07/OVV/01 | Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Tisk zpravodaje Centrum“ |
| 1659/RMOB1014/28/12 | 07/OVV/02 | Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění a provádění úklidových prací“ |
| 1660/RMOB1014/28/12 | 07/OVV/03 | Žádost místostarostky Ing. Petry Bernfeldové o proplacení nevyčerpané dovolené |
| 1661/RMOB1014/28/12 | | Vyčlenění prostředků na peněžité dary |
| 1662/RMOB1014/28/12 | | Informace o nepřítomnosti Bc. Moniky Ralevské, členky odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření na rok 2011 CKV MO |
| 1663/RMOB1014/28/12 | | Návrh na zrušení usnesení RMOB č. 1606/RMOBM1014/38/12 ze dne 29. 2. 2012 |

Materiály, které byly z projednávání odloženy

| Materiál | Název |
|-----------------|---|
| 04/OM/35 | Žádosti o nájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz |
| 05/OŠV/10 | Konkurzy na vedoucí pracovní místa ředitelů škol a školských zařízení |

Materiály, které byly z projednávání staženy

| Materiál | Název |
|-----------------|--|
| 04/OM/24 | Návrh na vydání stanoviska k záměru „Pronájem veřejných ploch pro vybudování dětského lanového centra“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z hlediska přípustnosti dle regulativů územního plánu města Ostravy (lokalita Komenského sady a Sad Milady Horákové) |

Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 361, pozemek parc. č. 362 a budovu čp. 143 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nsvěřené městskému obvodu (lokality ul. Nádražní a Jurečkova)

04/OM/01

Usnesení číslo: 1610/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat nemovitosti, a to pozemek parc. č. 361 - zastavěná plocha a nádvoří, pozemek parc. č. 362 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr a budovu čp. 143 postavenou na pozemku parc. č. 361 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nsvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovitosti, a to pozemek parc. č. 361 - zastavěná plocha a nádvoří, pozemek parc. č. 362 - zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr a budovu čp. 143 postavenou na pozemku parc. č. 361, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nsvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Návrh společnosti PS Tech, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Výstavní)

04/OM/02

Usnesení číslo: 1611/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2975/7 - ostatní plocha, zeleň v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PS Tech, s. r. o., se sídlem Ostrava - Nová Bělá, Krmelínská 364/164, PSČ 724 00, IČ 25877623, spočívající v právu mít uloženu, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat vodovodní přípojku v části pozemku a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku za účelem provozování, údržby, oprav a odstraňování vodovodní přípojky, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3734-669/2011 jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vodovodní přípojky, tj. za úhradu 500,- Kč + 100,- Kč DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

**Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Černá louka)**

04/OM/03

Usnesení číslo: 1612/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3584/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Ostrava, Přívoz, Hájkova 1100/13, PSČ 702 00, IČ 25857568, spočívající v právu mít uložený, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat optický kabel v části pozemku a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku za účelem provozování, údržby, oprav a odstraňování optického kabelu, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3730-815/2011 jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr optického kabelu, tj. za úhradu 11.400,- Kč + 2.280,- Kč DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Havlíčkovo nábřeží a Kostelní)

04/OM/04

Usnesení číslo: 1613/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 3474/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3478/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního kabelového vedení NN 1 kV a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního kabelového vedení NN 1 kV, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového vedení NN 1 kV, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

Návrh společnosti GTS Czech, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Husova, 30. dubna a Balcarova)

04/OM/05

Usnesení číslo: 1614/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1269/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3514/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3515/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3515/5 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3515/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GTS Czech, s. r. o., se sídlem Praha 3, Žižkov, Přemyslovská 2845/43, PSC 130 00, IČ 28492170, spočívající v právu mít umístěné, užívat, provozovat, opravovat, udržovat a odstraňovat v částech pozemků vedení komunikační sítě, dále vstupovat a vjíždět na části pozemků za účelem užívání, provozování, oprav, údržby a odstraňování vedení komunikační sítě o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3698-799/2011 jeho skutečného zaměření, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr vedení komunikační sítě, tj. za úhradu 37.800,- Kč + 7.560,- Kč DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/06

Usnesení číslo: 1615/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným žadatelům, na dobu určitou, kterou se rozumí doba životnosti stavby, maximálně však na dobu 20 let, za nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok za podmínek, že jednotliví žadatelé uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

- pozemek parc. č. 1013/86 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, za nájemné ve výši 990,- Kč/rok
 - pozemek parc. č. 2092/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, za nájemné ve výši 855,- Kč/rok
 - pozemek parc. č. 4119/7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, za nájemné ve výši 765,- Kč/rok
 - pozemek parc. č. st. 2025 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //, za nájemné ve výši 990,- Kč/rok
- b) pronajmout pozemek pod garáží níže uvedenému žadateli, na dobu určitou, kterou se rozumí doba životnosti stavby, maximálně však na dobu 20 let, za nájemné ve výši 250,- Kč/m²/rok za podmínek, že žadatel uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáží) do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- pozemek parc. č. 1198/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti Skanska, a. s., Praha 4, Chodov, Líbalova 1/2348, PSČ 149 00, IČ 26271303, za nájemné ve výši 5 750,- Kč/rok

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh společnosti AB UNION, akc. spol., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Denisova, Nádražní)

04/OM/07

Usnesení číslo: 1616/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti AB UNION, akc. spol., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 5. 12. 2011

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti AB UNION, akc. spol., se sídlem Praha 1, Nové Město, V Celnici 1028/10, PSČ 117 21, IČ 26160072, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene za účelem užívání pozemku parc. č. 402/16 - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu mít umístěnou nad tímto pozemkem část domu č. p. 492 a užívat tento pozemek v rozsahu nezbytně nutném k údržbě a opravám domu č. p. 492

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 10. 2012

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Biskupská, ITALNORD, NNk“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Biskupská, Kostelní, Havlíčkovo nábřeží)

04/OM/08

Usnesení číslo: 1617/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas s umístěním a realizací podzemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Biskupská, ITALNORD, NNk“ na pozemcích parc. č. 3474/1 a parc. č. 3478/4, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního řízení a stavebního řízení ve smyslu ust. § 86 a § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Spodní)

04/OM/09

Usnesení číslo: 1618/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o prodloužení doby k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z původních dvou let na dobu pěti let

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o prodloužení doby k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene z původních dvou let na dobu pěti let a o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 5. 11. 2010

3) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Návrh společnosti SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Sadová, Na Bělidle, Vítězná a Budečská)

04/OM/10

Usnesení číslo: 1619/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1062 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1102/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1111/2 - ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 1114/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1116/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 1119/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, spočívající v právu mít zřízený a provozovat NTL plynovod včetně plynovodních přípojek v částech pozemků a v právu vstupu a vjezdu všemi dopravními prostředky v nezbytně nutném rozsahu na části pozemků v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním nebo odstraňováním NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3687-103/2011 jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 400,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek, tj. za úhradu 327.600,- Kč + 65.520,- Kč DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 08. 2012

**Žádost // o přehodnocení placení nájemného nebytových prostor z
důvodu rekonstrukce domu - Reální 4**

04/OM/11

Usnesení číslo: 1620/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce ze dne 19. 1. 2012 o přehodnocení prominutí placení nájemného nebytových prostor z důvodu rekonstrukce domu - Reální 4, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

poskytnout //
slevu z nájmu nebytových prostor o celkové výměře 125,33 m² v domě Reální 1859/4, Ostrava - Moravská Ostrava, ve výši 50 % současného ročního nájemného od 1. 12. 2011 do 21. 12. 2011 z důvodu rekonstrukce domu Reální 4

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

**Žádosti nájemkyně nebytových prostor - jednotky č. 1922/901 v domě
Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava, o vrácení 50 % složené jistoty
a ponechání sníženého nájemného**

04/OM/12

Usnesení číslo: 1621/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti // o vrácení
50 % složené jistoty, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu a ponechání sníženého
nájemného, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) bere na vědomí

rozhodnutí odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, čj. MOaP/73872/11/OV/Stanč ze dne 29. 12. 2012 ve věci změny příjmení //, //, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

3) rozhodla

- a) snížit //, jistotu složenou na základě dohody o složení jistoty OBH/JINP/2010/11 ze dne 21. 7. 2010 v souvislosti s pronájmem nebytových prostor - jednotky č. 1922/901 v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava, ve výši 162 900,-- Kč (šestinásobek stanoveného měsíčního nájemného vč. záloh na služby), na trojnásobek současného měsíčního nájemného vč. záloh na služby, tj. na částku 83 175,-- Kč, za podmínky uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, kterým dojde ke zkrácení výpovědní lhůty, v případě výpovědi dané nájemci z důvodu neplacení nájemného, ze tří měsíců na jeden měsíc a dodatku k dohodě o složení jistoty
- b) prodloužit // slevu nájemného za pronájem nebytových prostor v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1922/21, poskytnutou usnesením rady městského obvodu č. 0477/RMOB1014/10/11 ze dne 28. 2. 2011 ve výši 20 % ročního nájemného po dobu od 1. 5. 2011 do 1. 12. 2011, a následně od 1. 4. 2012 do 31. 3. 2013
- c) uzavřít s // dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu a dodatek č. 1 k dohodě o složení jistoty ve znění vzoru schváleného usnesením rady městského obvodu č. 1519/RMOB1014/26/12

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 04. 2012

**Žádosti nájemce nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava
– Moravská Ostrava, o prodloužení doby nájmu a nájemní smlouvy a vrácení 50 %
složené jistoty**

04/OM/13

Usnesení číslo: 1622/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemce SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503, o prodloužení doby nájmu a vrácení 50 % složené jistoty, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) prodloužit nájemci SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503, nájem nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava - Moravská Ostrava o 1 rok, tj. do 18. 1. 2013
- b) snížit nájemci SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503, jistotu složenou na základě dohody o složení jistoty ze dne 19. 1. 2000 v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava - Moravská Ostrava, ve výši 62 460,-- Kč (šestinásobek stanoveného měsíčního nájemného vč. záloh na služby), na trojnásobek současného měsíčního nájemného vč. záloh na služby, tj. na částku 40 359,-- Kč, za podmínky uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, kterým dojde ke zkrácení výpovědní lhůty, v případě výpovědi dané nájemci z důvodu neplacení nájemného, ze tří měsíců na jeden měsíc a dodatku k dohodě o složení jistoty
- c) uzavřít s nájemcem SANOX CZ, s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, S. K. Neumanna 609/8, PSČ 702 00, IČ 25853503, dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 18. 1. 2000, ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu, na prodloužení doby nájmu těchto nebytových prostor o 1 rok, tj. do 18. 1. 2013 a dodatek č. 1 k dohodě o složení jistoty ve znění vzoru schváleného usnesením rady městského obvodu č. 1519/RMOB1014/26/12

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 04. 2012

Žádosti o nájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/14

Usnesení číslo: 1623/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor garáže v Ostravě - Moravské Ostravě, první garáž v objektu garáží u domu č. p. 2814, ul. Gen. Janouška č. or. 2, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 16 m² - po //, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou ve znění vzorové smlouvy VZOR 2, s //, účel nájmu garážování automobilu, se stanovením nájemného ve výši 26 000,- Kč/rok vč. příslušné sazby DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Informace o výpovědi z nájmu nebytových prostor, žádost o ukončení nájmu
dohodou a návrh záměru pronajmout nebytové prostory

04/OM/15

Usnesení číslo: 1624/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravská Ostravě, Chelčického 616/12,
Ostrava - Moravská Ostrava, danou
//////////////////////////////////// a současně žádost o ukončení
nájmu předmětných nebytových prostor dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

2) rozhodla

- a) neukončit dohodou nájem nebytových prostor v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží
domu Chelčického 616/12, Ostrava - Moravská Ostrava, o výměře 127,77 m², sjednaný
s //////////////////////////////////////
- b) o záměru pronajmout nebytové prostory v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu
Chelčického 616/12, Ostrava - Moravská Ostrava, o výměře 127,77 m² - po //////////////////////////////////////,
s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích přístrojů a jiných
technických herních zařízení povolených Ministerstvem finanční ČR podle
zákona č. 202/1990 Sb., o loterijních a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších
předpisů, v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy
ze strany pronajímatele

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2a) tohoto usnesení
a realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality Na Náspu)

04/OM/16

Usnesení číslo: 1625/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 966/10 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívajícím v právu mít umístěné, užívat, provozovat a odstraňovat v části pozemku vedení VN a odbočku VN, dále vstupovat a vjíždět na část pozemku v souvislosti s užíváním, provozem, opravami, údržbou a odstraňováním vedení VN a odbočky VN, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 1338-486-1/2010 ze dne 5. 3. 2010 a s geometrickým plánem č. 1339-486.2-1/2010 ze dne 5. 3. 2010 jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2011/VB/Př-005/S.I—56/IN ze dne 23. 11. 2011, a to ve výši 9.770,- Kč + zákonná sazba DPH ve výši 1.954,- Kč a znaleckým posudkem č. 2011/VB/Př-006/S.I—56/IN ze dne 23. 11. 2011, a to ve výši 3.480,- Kč + zákonná sazba DPH ve výši 696,- Kč, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, státní příspěvková organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, IČ 65993390

b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

Žádost společnosti Koutný spol. s r. o., o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 3/3

04/OM/17

Usnesení číslo: 1626/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce společnosti Koutný spol. s r. o., se sídlem Prostějov, Okružní č.p. 4200, PSČ 796 01, IČ 60750197, ze dne 23. 1. 2012 o slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 3/3, jednotky 3/901, z důvodu omezení dodávek tepla ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

poskytnout společnosti Koutný spol. s r. o., se sídlem Prostějov, Okružní č.p. 4200, PSČ 796 01, IČ 60750197, ze dne 23. 1. 2012 slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Masarykovo náměstí 3/3, jednotky 3/901, ve výši 100 % současného ročního nájemného po dobu 3 dnů z důvodu omezení dodávek tepla

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Hrušovská)

04/OM/18

Usnesení číslo: 1627/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1100/7 - ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kabelů VN a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování kabelů VN, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejich skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kabelů VN, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

Projednáni žádosti a návrh na zrušení souhlasu s umístěním stavebních objektů v rámci stavby „Campanile & Premiere Classe hotels Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)

04/OM/19

Usnesení číslo: 1628/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, zastupující investora stavby společnost SCGWX Property CZ1, s. r. o., ve věci udělení souhlasu s umístěním a realizací stavebních objektů v rámci stavby „Campanile & Premiere Classe hotels Ostrava“ pro účely stavebního řízení

2) zrušuje

usnesení rady městského obvodu č. 4953/62/10 ze dne 9.9.2010 ve věci udělení souhlasu společnosti SCGWX Property CZ1, s. r. o., IČ 29047145, se sídlem Karla Engliše 3219/4, 150 00 Praha 5, Smíchov, s umístěním stavebních objektů v rámci stavby „Campanile & Premiere Classe hotels Ostrava“, lokalita ulic 28. října – Poděbradova, pro účely územního řízení

3) rozhodla

neudělit společnosti SCGWX Property CZ1, s. r. o., IČ 29047145, se sídlem Karla Engliše 3219/4, 150 00 Praha 5, Smíchov, souhlas s umístěním stavebních objektů IO 100, IO 150, IO 180, IO 190, IO 210, na pozemcích parc. č. 287/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3589/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rámci stavby „Campanile & Premiere Classe hotels Ostrava“, lokalita ulic 28. října - Poděbradova, pro účely územního řízení, ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů

4) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1135, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a žádost o stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 1135, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hrušovská)

04/OM/20

Usnesení číslo: 1629/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat, případně pronajmout část pozemku parc. č. 1135 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 245 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hrušovská), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) rozhodla

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1135 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 245 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hrušovská), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 1135 - ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 245 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Hrušovská), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

4) ukládá

informovat žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

5) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 3) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace ul. Soukenická, Valchařská, a Gorkého“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Soukenická)

04/OM/21

Usnesení číslo: 1630/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit pro investiční akci statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30, Ostrava, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce kanalizace ul. Soukenická, Valchařská, a Gorkého“ na pozemcích ve zjednodušené evidenci (EN) parc. č. 3549/4, (PK) parc. č. 1515/3, (PK) parc. č. 1516/2, (PK) parc. č. 3560, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely stavebního řízení ve smyslu ust. § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Moravská Ostrava, parc. č. 2568/1, Varenská NNk“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Varenská)

04/OM/22

Usnesení číslo: 1631/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

neudělit společnosti News Outdoor Czech Republik, s.r.o., se sídlem Praha 3, K Červenému dvoru 3269/25a, PSČ 130 00, IČ 26193302, souhlas s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Moravská Ostrava, parc. č. 2568/1, Varenská, NNk“ na pozemcích parc. č. 2372, ostatní plocha, dobývací prostor, 2514/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 2568/1, ostatní plocha, komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního řízení a ohlášení ve smyslu ust. § 86 a § 105 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Návrh na uzavření „Rámcové smlouvy“ na zajištění provádění oprav a drobných prací na rozvodech plynu

04/OM/23

Usnesení číslo: 1632/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 01/12/C1/SP/OM/Ad „Provádění oprav a drobných prací na rozvodech plynu pro domovní a bytový fond v majetku SMO svěřený MOB MOaP“ se zhotovitelem firmou TECHSTAIN, s. r. o., se sídlem Koblovská 503/125, 725 29, Ostrava - Petřkovice, IČ 28633831, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 04. 2012

Návrh společnosti PODA, a. s., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zelená, Gajdošova, Dr. Malého, Hornických učňů, Hornická, Na Jízdárně, Výstavní, Nedbalova, Šalamounská a Uhelná)

04/OM/25

Usnesení číslo: 1633/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků

- parc. č. 2635/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2635/10 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2639/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2669/8 - ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 2674/1 - ostatní plocha, dráha,
- parc. č. 2674/41 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2674/44 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2674/53 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2684/2 - ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 2685/10 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2701/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace,

- parc. č. 2727/1 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2727/2 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2727/12 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2727/31 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2832/1 - ostatní plocha, manipulační plocha,
- parc. č. 2832/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2838 - zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- parc. č. 2853/6 - ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 2855 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2872 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2885/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2885/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2885/3 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2885/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2887/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2887/8 - ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 2887/21 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2887/35 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- parc. č. 2887/54 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2887/62 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2887/65 - ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 2889/1 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2889/5 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2889/14 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2890/10 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2890/15 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2906/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2906/13 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2907/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2907/29 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2907/31 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2907/32 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2907/33 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2907/36 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2907/37 - ostatní plocha, zeleň,

- parc. č. 2907/38 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2907/41 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2907/42 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2907/43 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2919/4 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2920/21 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2936/15 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2937/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 2938/1 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 2955/1 - ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 3629/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace,

v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA, a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ 25816179, spočívající v právu uložení, užívání, provozování, údržby, oprav a odstraňování podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací a v právu vstupu a vjezdu na části pozemků v souvislosti s uložení, užíváním, provozováním, údržbou, opravami a odstraňováním podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné sítě elektronických komunikací, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

- b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

Žádost nájemce nebytových prostor OSTRAVANKA COFEE SHOP, s. r. o., o změnu doby trvání nájmu nebytových prostor

04/OM/27

Usnesení číslo: 1634/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce nebytových prostor OSTRAVANKA COFEE SHOP s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Čs. legií 152/8, PSČ 702 00, IČ 28600258, o změnu doby nájmu nebytových prostor, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

- a) o záměru změnit nájemci OSTRAVANKA COFEE SHOP s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Čs. legií 152/8, PSČ 702 00, IČ 28600258, dobu nájmu nebytových prostor v domě Prokešovo náměstí 1883/2, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1883/901, z doby neurčité na dobu určitou, do 31. 3. 2022
- b) požádat Radu města Ostravy, v souladu s Článkem 6 odst. (8) písmene c) bod 4. Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, o předchozí souhlas k uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor NP-OM-2011-001 ze dne 14. 3. 2011, kterým dojde ke změně doby nájmu, na kterou byl nájem sjednán, a to z doby neurčité na dobu určitou, do 31. 3. 2022

3) schvaluje

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 04. 2012

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „REKO MS Ostrava, ul. Matiční“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokality ul. Matiční)

04/OM/28

Usnesení číslo: 1635/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, souhlas s umístěním a realizací stavby „REKO MS Ostrava, ul. Matiční“ na pozemcích parc. č. 3503/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3527/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3527/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3527/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního řízení a stavebního řízení ve smyslu ust. § 86 a § 109 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Žádost // k užívání pozemků parc. č. 543/11 a 517/1, k. ú. Přívoz (lokality Hálkova, Heydukova)

04/OM/29

Usnesení číslo: 1636/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost // ve věci využití pozemků parc. č. 517/1 a 543/11, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a revokace usnesení rady městského obvodu č. 2720/37/08 ze dne 4. 12. 2008 a usnesení rady městského obvodu č. 2961/40/09 ze dne 26. 2. 2009

2) **souhlasí**

se zněním odpovědi // ve znění přílohy č. 6. předloženého materiálu

3) **ukládá**

odpovědět žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

Žádost zájmového sdružení MENS SANA, o. s., o pronájem bytu č. 8 v domě Vaškova 1449/19 v Ostravě a bytu č. 1 v domě Macharova 945/9 v Ostravě uživatelům sociální služby podpora samostatného bydlení

04/OM/30

Usnesení číslo: 1637/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost zájmového sdružení MENS SANA, o. s., o pronájem bytů č. 8 v domě na ulici Vaškova 1449/19 v Ostravě a č. 1 v domě na ulici Macharova 945/9 v Ostravě jejich současným uživatelům, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

a) ukončit k datu 31. 3. 2012 nájem bytů č. 8 v domě na ulici Vaškova 1449/19 v Ostravě – Moravské Ostravě a č. 1 v domě na ulici Macharova 945/9 v Ostravě - Přívoze, každý z nich sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, sjednaný se zájmovým sdružením MENS SANA, o. s., IČ 65469003, Ukrajinská 1533/13, 708 00 Ostrava - Poruba, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR 02

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu - VZOR 03

ba) na byt č. 8 v domě na ulici Vaškova 1449/19 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením s //

bb) na byt č. 1 v domě na ulici Macharova 945/9 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením s //////////////////////////////////////

na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 1. 4. 2012 do 30. 9. 2011 a s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o šest měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou na dvojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavře nejpozději do 1. 4. 2012

c) stanovit nájemné pro byty č. 8 v domě na ulici Vaškova 1449/19, Ostrava – Moravská Ostrava a č. 1 v domě na ulici Macharova 945/9 v Ostravě - Přívoze dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

4) ukládá

realizovat bod 2b), 2c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 04. 2012

Návrh na pronájem bytů v domě na ulici Dobrovského 490/6 v Ostravě - Přívoze v obecním zájmu

04/OM/31

Usnesení číslo: 1638/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ředitele Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace, Bc. Petra Smoleně, o pronájem bytů zaměstnancům organizace v obecním zájmu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

aa) na byt č. 3 v domě na ulici Dobrovského 490/6 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením s //////////////////////////////////////

ab) na byt č. 5 v domě na ulici Dobrovského 490/6 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením s //////////////////////////////////////

na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 4. 2012 do 31. 3. 2013 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy a pokud nájemce setrvá v pracovním poměru u Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace, IČ 00097381, se sídlem Harantova 3152/28, 702 00, Ostrava, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné smlouvy uhradí kauci, stanovenou na trojnásobek nájemného, včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavře nejpozději do 1. 4. 2012

b) stanovit nájemné pro byty č. 3 a č. 5 v domě na ulici Dobrovského 490/6, Ostrava – Přívoz, dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 04. 2012

Žádost SBD Hlubina o pronájem části pozemku parc. č. 2885/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Petra Kříčky)

04/OM/32

Usnesení číslo: 1639/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

že nemá záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2885/2 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 80 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem estetizace okolí

2) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 06. 04. 2012

Návrh na zrušení Zásad pro poskytování slev dle § 698 Občanského zákoníku a žádost // o snížení nájemného za byt č. 6 na ulici Nádražní 996/195, Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/34

Usnesení číslo: 1640/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) zrušení Zásad pro poskytování slev dle § 698 Občanského zákoníku, schválených na 36. schůzi obvodní rady dne 5. 2. 1997, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu
- b) žádost // o snížení nájemného za byt č. 6 na ulici Nádražní 996/195, Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

- a) zrušit Zásady pro poskytování slev dle § 698 Občanského zákoníku, schválené na 36. schůzi obvodní rady dne 5. 2. 1997
- b) poskytnout // slevu z nájmu bytu č. 6 na ulici Nádražní 996/195, Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši 80% současného měsíčního nájemného od 1. 2. 2012 do doby odstranění závad

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Návrh na uzavření „Rámcové smlouvy“ na zajištění provádění oprav a drobných prací na rozvodech vody a topení

04/OM/36

Usnesení číslo: 1641/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 02/12/C1/SP/OM/Ad „Provádění oprav a drobných prací na rozvodech vody a topení pro domovní a bytový fond v majetku SMO svěřený MOB MOaP“ se zhotovitelem firmou TECHSTAIN, s. r. o., se sídlem Kobloušská 503/125, 725 29, Ostrava - Petřkovice, IČ 28633831, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 04. 2012

Stanovisko ke škodám na zdraví na ulici Zámecké a Sadové v Moravské Ostravě

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1642/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví, která vznikla dne 21. 12. 2011
////////////////////////////////////, při pádu na místní komunikaci ulice Sadová
v Moravské Ostravě
- b) nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví, která vznikla dne 4. 2. 2012
//////////////////////////////////// při pádu na místní komunikaci ulice Zámecká
v Moravské Ostravě

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Revokace usnesení č. 1311/RMOB1014/23/11 ze dne 15. 12. 2011

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1643/RMOB1014/28/12

k usnesení č. 1311/RMOB1014/23/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 1311/RMOB1014/23/11 ze dne 15. 12. 2011 ve věci
nevydání souhlasu se svěřením stavebních objektů SO 103 - zpřístupnění SZ části křižovatky
větev 7b a SO Dešťová kanalizace - stoka AI zrealizované v rámci stavby „Silnice I/56
Ostrava - Prodloužená Míšecká, I. stavba“

2) rozhodla

vydat souhlas se svěřením stavebních objektů SO 103 - zpřístupnění SZ části křižovatky
větev 7b a SO 321 Dešťová kanalizace - stoka AI zrealizované v rámci stavby „Silnice I/56
- Prodloužená Míšecká, I. stavba“ městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

Souhlas se svěřením protihlukové stěny, k. ú. Moravská Ostrava

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1644/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nevydat souhlas se svěřením stavebního objektu SO 264 - Protihluková stěna zrealizovaná v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - Prodloužená Místecká, I. stavba“ městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

informovat Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, o rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 653/1, k. ú. Moravská Ostrava, pro akci „Rekonstrukce ulice Matiční“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1645/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku p. č. 653/1, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, mezi Moravskoslezským krajem, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, jako budoucím povinným z věcného břemene a statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00845451, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, spočívajícího v právu umístění, provozování, údržby, oprav a odstranění silničního propojení, zpomalovacích prahů, cyklistického propojení, chodníků a veřejného osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce ulice Matiční“ a v právu vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti s umístěním, provozováním, údržbou, rekonstrukcí a odstraněním silničního propojení, zpomalovacích prahů, cyklistického propojení, chodníků a veřejného osvětlení v rozsahu nezbytném pro zřízení a provozování silničního propojení, zpomalovacích prahů, cyklistického propojení, chodníků a veřejného osvětlení, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 1.000,- Kč navýšenou o DPH v zákonné výši, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 06. 04. 2012

Zrušení Pokynu zřizovatele k výkonu veřejné služby PZ 2009-01 a dodatku č. 1

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 1646/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

Pokyn zřizovatele k výkonu veřejné služby PZ 2009-01 ve znění dodatku č. 1

Návrh na rozhodnutí o námitkách stěžovatele společnosti Skanska, a. s., proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti v zadávacím řízení na zhotovitele díla a publicity akce „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě – Přívoze“

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 1647/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nevyhovět námitce stěžovatele společnosti Skanska, a. s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov, IČ 26271303, proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti v zadávacím řízení na zhotovitele díla a publicity akce „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“ z důvodů uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro zaslání rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení stěžovateli

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 12. 03. 2012

Návrh odpovědi na dopis čj. SMO/44355/12/LPO/Car

01/VED/01

Usnesení číslo: 1648/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zaslat primátorovi statutárního města Ostrava dopis ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 19. 03. 2012

Žádost // o peněžítý dar

05/OŠV/01

Usnesení číslo: 1649/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o peněžítý dar na realizaci projektu „Mistrovství ČR Běh do schodů 2012“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

neposkytnout peněžítý dar //, na realizaci projektu „Mistrovství ČR Běh do schodů 2012“

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

31. 05. 2012

Žádost // o peněžítý dar

05/OŠV/03

Usnesení číslo: 1650/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost // o peněžítý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar //, na vydání publikace „Kapitoly z historie severní Moravy a Slezska“

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 26. 03. 2012

Žádost na přerušení provozu školních družin základních škol městského obvodu

05/OŠV/04

Usnesení číslo: 1651/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ředitelů základních škol městského obvodu o přerušení provozu školních družin, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu školních družin, jejichž činnost vykonávají příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, v době jarních a velikonočních prázdnin školního roku 2011/2012

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 09. 03. 2012

Žádost ZŠ waldorfské Ostrava, PO, o povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídě základní školy

05/OŠV/05

Usnesení číslo: 1652/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní školy waldorfské Ostrava, PO, o povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

povolit výjimku do počtu 4 žáků z nejvyššího počtu žáků stanoveného na základě § 4 odst. 7 vyhlášky č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, ve znění pozdějších předpisů, ve třídě Základní školy waldorfské Ostrava, PO, IČ 70933944, a to za předpokladu, že toto navýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 23. 03. 2012

**Žádost „Sdružení SOS dětských vesniček“, se sídlem U Prašného mostu 50/4,
119 01 Praha 1, o peněžítý dar**

05/OŠV/06

Usnesení číslo: 1653/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost „Sdružení SOS dětských vesniček“, se sídlem U Prašného mostu 50/4, 119 01 Praha 1, o peněžítý dar na podporu činnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar „Sdružení SOS dětských vesniček“, se sídlem U Prašného mostu 50/4, 119 01 Praha 1, IČ 00407933, na podporu činnosti

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 26. 03. 2012

**Žádost Sdružení obrany spotřebitelů Moravskoslezského kraje, se sídlem
Střelniční 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, o peněžítý dar**

05/OŠV/07

Usnesení číslo: 1654/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sdružení obrany spotřebitelů Moravskoslezského kraje, se sídlem Střelniční 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, o peněžítý dar ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar ve výši 5 000,-- Kč Sdružení obrany spotřebitelů Moravskoslezského kraje, se sídlem Střelniční 8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 22831738, a to na úhradu nákladů běžného provozu a poradenské činnosti pro spotřebitele v Ostravě v roce 2012 a uzavřít s výše uvedeným sdružením darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

Žádost // o peněžítý dar

05/OŠV/08

Usnesení číslo: 1655/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o peněžítý dar na realizaci projektu „Souznění - Mezinárodní festival adventních a vánočních zvyků, koled a řemesel“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

neposkytnout peněžítý dar // na realizaci projektu „Souznění - Mezinárodní festival adventních a vánočních zvyků, koled a řemesel“

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Informace o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gajdošova 9, PO

05/OŠV/09

Usnesení číslo: 1656/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna na ZŠO, Gajdošova 8, PO, dne 30. 4. 2012 dle důvodové zprávy

Informace z 1. jednání konkurzní komise na výkon činnosti ředitele/ky
MŠO, Hornická 43A, PO

05/OŠV/11

Usnesení číslo: 1657/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z 1. jednání konkurzní komise na výkon činnosti ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvková organizace, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Tisk
zpravodaje Centrum“

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1658/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Tisk zpravodaje Centrum“ odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy a využít jako prostředek pro hodnocení nabídek veřejné zakázky elektronickou aukci ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh na zabezpečení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu
„Zajištění a provádění úklidových prací“

07/OVV/02

Usnesení číslo: 1659/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zabezpečit zadávací řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění a provádění úklidových prací“ odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy a využít jako prostředek pro hodnocení nabídek veřejné zakázky elektronickou aukci ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 29. 06. 2012

Žádost místostarostky Ing. Petry Bernfeldové o proplacení nevyčerpané dovolené

07/OVV/03

Usnesení číslo: 1660/RMOB1014/28/12

k dokumentu č.j. MOaP/12041/12/OVV/Sam

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **schvaluje**

poskytnutí náhrady měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou za rok 2011 v délce 6 dnů Ing. Petře Bernfeldové, místostarostce městského obvodu

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Vyčlenění prostředků na peněžité dary

Usnesení číslo: 1661/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **rozhodla**

vyčlenit v rozpočtu městského obvodu na rok 2012 částku ve výši 200 000,-- Kč na peněžité dary

2) **ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 22. 03. 2012

Informace o nepřítomnosti Bc. Moniky Ralevské, členky odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření na rok 2011 CKV MO

Usnesení číslo: 1662/RMOB1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

informaci o nepřítomnosti Bc. Moniky Ralevské, členky odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření za rok 2011 Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, dne 9. 3. 2012, a to z důvodu nemoci

Návrh na zrušení usnesení RMOb č. 1606/RMObM1014/38/12 ze dne 29. 2. 2012

Usnesení číslo: 1663/RMOb1014/28/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

platnost usnesení rady městského obvodu č. 1606/RMObM1014/38/12 ze dne 29. 2. 2012 ve věci zahájení zadávacího řízení na zajištění služeb technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro akci „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě – Přívoze“

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva

Termín: 08. 03. 2012