

Usnesení

**26. schůze rady městského obvodu
konané dne 02. 02. 2012**

čís. 1475/RMOB1014/26/12 – 1525/RMOB1014/26/12

Ing. Jiří Havlíček
starosta, v.r.

Ing. Petra Bernfeldová
místostarostka, v.r.

Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1475/RMOB1014/26/12	01/VED/01	Vyhlášení fotografické soutěže na téma „Moravská Ostrava a Přívoz očima lidí“
1476/RMOB1014/26/12	01/VED/02	Návrh organizačních změn v Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1477/RMOB1014/26/12	02/OFR/01	Návrh kalendáře příjmů a výdajů na rok 2012
1478/RMOB1014/26/12	02/OFR/02	Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2011
1479/RMOB1014/26/12	02/OFR/03	Žádosti o uzavření dohod o splátkách dluhů
1480/RMOB1014/26/12	02/OFR/04	Žádost o prominutí poplatků a úroků z prodlení
1481/RMOB1014/26/12	02/OFR/05	Návrh na zvýšení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí pro území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
1482/RMOB1014/26/12	02/OFR/06	Návrh na podání žádosti o dotaci z Nadace OKD na projekt „Mobilní zvedák pro komfort“
1483/RMOB1014/26/12	03/OIMH/01	Dodatek k odpisovému plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2011
1484/RMOB1014/26/12	03/OIMH/02	Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2012
1485/RMOB1014/26/12	03/OIMH/03	Návrh na prodej a případnou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb MOaP, p.o.
1486/RMOB1014/26/12	03/OIMH/04	Návrh na zabezpečení zadávacích řízení odborným externím subjektem
1487/RMOB1014/26/12	03/OIMH/05	Podání občana k parkování v centru statutárního města Ostravy
1488/RMOB1014/26/12	03/OIMH/06	Odpověď na žádost k řešení dopravní situace na ul. Ostrčilova v k. ú. Moravská Ostrava
1489/RMOB1014/26/12	03/OIMH/08	Návrh na I. úpravu plánu investic na rok 2012 dle priorit
1490/RMOB1014/26/12	03/OIMH/09	Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy s CTP Invest VII, spol. s r. o., na vybudování nového dětského hřiště
1491/RMOB1014/26/12	04/OM/33	Návrh na zahájení zadávacího řízení na dodavatele služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“

1492/RMOB1014/26/12	04/OM/01	Návrh SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Mariánskohorská a Varenská) SO 505
1493/RMOB1014/26/12	04/OM/02	Návrh SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Mariánskohorská) SO 507.2
1494/RMOB1014/26/12	04/OM/05	Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita centrum)
1495/RMOB1014/26/12	04/OM/07	Návrh společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Cihelní a Sládkova)
1496/RMOB1014/26/12	04/OM/08	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Cihelní a Sládkova)
1497/RMOB1014/26/12	04/OM/10	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zelná)
1498/RMOB1014/26/12	04/OM/11	Žádost // o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. st. 2040 zastavěného stavbou garáže cizích vlastníků, k. ú. Přívoz
1499/RMOB1014/26/12	04/OM/12	Žádost nájemce nebytových prostor ve dvoře domu Českobratrská 1805/32, Ostrava - Moravská Ostrava, o snížení nájemného
1500/RMOB1014/26/12	04/OM/13	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1501/RMOB1014/26/12	04/OM/14	Stanovisko k záměru výpůjčky pozemku ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majtkových, p. p. č. 369/10, k. ú. Přívoz
1502/RMOB1014/26/12	04/OM/15	Žádost společnosti EUROPLAKAT, spol. s r. o., o prodloužení nájemního vztahu k části pozemku p. p. č. 61/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Arbesova, Šafaříkova a Sokolská třída)

1503/RMOB1014/26/12	04/OM/16	Návrh společnosti SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nákladní)
1504/RMOB1014/26/12	04/OM/17	Návrh na změnu nájmu bytu č. 4 v domě Jílová 2025/23 v Ostravě - Moravské Ostravě
1505/RMOB1014/26/12	04/OM/18	Návrh na mimořádné řešení bytové situace nájemců bytů č. 7 a č. 5 v domě Orebitská 774/19 v Ostravě - Přívoze a nájemkyně bytu č. 5 v domě Zukalova 1401/3 v Ostravě - Moravské Ostravě
1506/RMOB1014/26/12	04/OM/19	Návrh na pronájem bytů č. 5 a č. 10 v domě zvláštního určení na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě - Přívoze
1507/RMOB1014/26/12	04/OM/20	Žádost nájemce bytu č. 61 a společných nájemců bytu č. 45 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě o schválení výměny bytu
1508/RMOB1014/26/12	04/OM/22	Žádost nájemce bytu č. 1 v domě Palackého 896/77 v Ostravě - Přívoze o mimořádné řešení bytové situace pronájemem jiného bytu
1509/RMOB1014/26/12	04/OM/23	Žádost společných nájemců bytu č. 12 v domě Zákrejsova 972/9 v Ostravě - Přívoze o mimořádné řešení bytové situace pronájemem jiného bytu
1510/RMOB1014/26/12	04/OM/25	Žádost o pronájem nebytových prostor v domě Nádražní 996/195, Ostrava - Přívoz
1511/RMOB1014/26/12	04/OM/27	Žádost společnosti HUDY sport, a. s., o pronájem části pozemku parc. č. 1581/8, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Maroldova a Poděbradova)
1512/RMOB1014/26/12	04/OM/28	Žádost o stanovisko k záměru města směniti pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Mariánskohorská, Nákladní) a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Na Náspu, Nákladní)
1513/RMOB1014/26/12	04/OM/29	Žádost o udělení souhlasu rady města s demolicí domu č. p. 931 na ulici Přednádraží 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
1514/RMOB1014/26/12	04/OM/30	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací přípojky VN, rekonstrukce vodovodní přípojky a zrušení plynovodní přípojky v rámci stavby „Rekonstrukce nové správní budovy“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Odboje)

1515/RMOB1014/26/12	04/OM/31	Návrh záměru pronájmu nebytových prostor v domě Tyršova 1597/11, Ostrava - Moravská Ostrava
1516/RMOB1014/26/12	04/OM/32	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
1517/RMOB1014/26/12	04/OM/34	Žádost společnosti euroAWK, s. r. o., o snížení počtů reklamních nosičů (lokalita ul. Hornopolní a Železárenská)
1518/RMOB1014/26/12	04/OM/35	Návrh na revokaci usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1409/RMOB1014/24/12 ze dne 5. 1. 2012
1519/RMOB1014/26/12	04/OM/36	Žádost nájemce nebytových prostor OSTRAVANKA COFEE SHOP, s. r. o., o vrácení 50 % složené jistoty
1520/RMOB1014/26/12	05/OŠV/01	Návrh na poskytnutí účelových dotací z rozpočtu SMO, MOB MOaP pro oblast kultury v roce 2012
1521/RMOB1014/26/12	05/OŠV/02	Žádost ZŠO, Gebauerova 8, PO, o souhlas zřizovatele s uzavřením „Smlouvy o partnerství bez finančního příspěvku“
1522/RMOB1014/26/12	05/OŠV/03	Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku se společností Sodexo - zařízení školního stravování, s. r. o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4
1523/RMOB1014/26/12	07/OVV/01	Návrh komise informačních technologií ve věci změny tiskového řešení úřadu městského obvodu a nákupu techniky do mateřských škol
1524/RMOB1014/26/12	04/OM/21	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Dostojevského 1765/5 v Ostravě o mimořádné řešení bytové situace pronájemem menšího bytu v tomtéž domě
1525/RMOB1014/26/12		Vytypování lokalit vhodných pro grantové řízení Nadace Partnerství - program Místo pro stromy 2012 - 2013

Materiály, které byly z projednávání odloženy

Materiál	Název
04/OM/26	Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemky v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Nová Karolina)

Materiály, které byly z projednávání staženy

Materiál	Název
04/OM/04	Žádosti nájemkyně nebytových prostor - jednotky č. 1922/901 v domě Na Hradbách 1922/15, Ostrava - Moravská Ostrava, o vrácení 50 % složené jistoty a ponechání sníženého nájemného
04/OM/06	Žádost o prodej částí pozemku parc. č. 28, část pozemku parc. č. 40/1 a pozemků parc. č. 39, parc. č. 40/2 a parc. č. 40/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Biskupská)
04/OM/09	Žádosti nájemce nebytových prostor v domě S. K. Neumanna 609/8, Ostrava – Moravská Ostrava, o prodloužení doby nájmu a nájemní smlouvy a vrácení 50 % složené jistoty

Vyhlášení fotografické soutěže na téma „Moravská Ostrava a Přívoz očima lidí“ **01/VED/01**

Usnesení číslo: 1475/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vyhlašuje

fotografickou soutěž na téma „Moravská Ostrava a Přívoz očima lidí“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Pondělíčková, tisková mluvčí

Termín: 06. 02. 2012

Návrh organizačních změn v Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz **01/VED/02**

Usnesení číslo: 1476/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) stanovuje

s účinností od 1. 4. 2012 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 194

2) zrušuje

ke dni 30. 4. 2012 oddělení organizační odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) stanovuje

s účinností od 1. 5. 2012 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 190

4) ukládá

předložit radě městského obvodu návrh aktualizace organizačního řádu ve smyslu bodů 1) – 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Kateřina Huvarová, tajemník úřadu

Termín: 22. 03. 2012

Návrh kalendáře příjmů a výdajů na rok 2012

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1477/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

kalendář příjmů a výdajů na rok 2012 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 31. 12. 2012

Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2011

02/OFR/02

Usnesení číslo: 1478/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zřizuje

odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2011 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2011 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

ředitelům příspěvkových organizací předat členům odborných pracovních skupin rozborů hospodaření za rok 2011 nejpozději 10 dnů před projednáváním výsledků hospodaření dle časového harmonogramu, včetně zaslání pozvánek s uvedením místa, data a hodiny projednávání

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Žádosti o uzavření dohod o splátkách dluhů

02/OFR/03

Usnesení číslo: 1479/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) uzavřít s dlužníkem - //////////////////////////////////////dohodu o splátkách dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. c) ze dne 18. 3. 2010 ve výši 99 262,00 Kč (dlužné nájemné za pronájem bytu č. 1 v domě č. p. 2148, Spodní 30, za období 12/2005 - 3/2008, vyúčtování služeb za r. 2004, 2005 a 2006 a náklady soudního řízení) ve 24 měsíčních splátkách po 1 000,00 Kč (v období od 4/2012 do 3/2014), v 50 měsíčních splátkách po 1 500,00 Kč (v období od 4/2014 do 5/2018) a 1 splátce ve výši 262,00 Kč (v období 6/2018) s úhradou první splátky od měsíce dubna 2012 za podmínky, že dohoda o splátkách dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi
- b) uzavřít s dlužníkem - ////////////////////////////////////// dohodu o splátkách dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. c) ze dne 18. 3. 2010 ve výši 23 850,00 Kč (dlužné nájemné za pronájem bytu č. 12 v domě č. p. 192, Orebitská 25 za období 1/2001 - 7/2003) ve 47 měsíčních splátkách po 500,00 Kč a 1 splátce ve výši 350,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce dubna 2012 za podmínky, že dohoda o splátkách dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi
- c) uzavřít s dlužníkem - ////////////////////////////////////// dohodu o splátkách dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. c) ze dne 18. 3. 2010 ve výši 57 199,00 Kč (dlužné nájemné za pronájem bytu č. 6 v domě č. p. 1988, Cihelní 26 za období 1/2001 - 3/2004, náklady soudních a exekučních řízení, náklady právního zastoupení a náklady za vyklizení bytu) ve 24 měsíčních splátkách po 500,00 Kč (v období od 4/2012 do 3/2014), ve 44 měsíčních splátkách po 1 000,00 Kč (v období od 4/2014 do 11/2017) a 1 splátce ve výši 1 199,00 Kč (v období 12/2017) s úhradou první splátky od měsíce dubna 2012 za podmínky, že dohoda o splátkách dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Žádost o prominutí poplatků a úroků z prodlení

02/OFR/04

Usnesení číslo: 1480/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prominout poplatky a úroky z prodlení v rozsahu 80 % z částky 569 941,00 Kč dlužníkovi - ///, které je povinen uhradit věřiteli dle pravomocných rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 64 C 46/2002, čj. 26 C 386/2003 a čj. 65 Ro 1184/2005 a Okresního soudu v Šumperku čj. 15 C 284/2007 a uzavřít dohodu o prominutí části dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. b) ze dne 18. 3. 2010 za podmínky, že dohoda o prominutí části dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) ukládá

starostovi městského obvodu Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Návrh na zvýšení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí pro území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

02/OFR/05

Usnesení číslo: 1481/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu předložit Zastupitelstvu města Ostravy návrh na vydání obecně závazné vyhlášky, kterou se zvýší o jednu kategorii koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí podle ust. § 6 odst. 4 písm. b) a § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, pro celé území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Návrh na podání žádosti o dotaci z Nadace OKD na projekt „Mobilní zvedák pro komfort“

02/OFR/06

Usnesení číslo: 1482/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z programu „Pro zdraví“ vyhlášeného Nadací OKD na projekt „Mobilní zvedák pro komfort“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z programu „Pro zdraví“ vyhlášeného Nadací OKD na projekt „Mobilní zvedák pro komfort“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 14. 02. 2012

3) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1b) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Dodatek k odpisovému plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2011

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1483/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

dodatek k odpisovému plánu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2011 Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., dle důvodové zprávy

Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2012

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1484/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2012 Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., dle důvodové zprávy

Návrh na prodej a případnou likvidaci dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb MOaP, p.o.

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1485/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

a) s prodejem dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., uvedeného v důvodové zprávě za minimální cenu stanovenou znaleckým posudkem, v případě neprodejnosti za cenu nižší

b) v případě neprodejnosti dle bodu 1a) tohoto usnesení s fyzickou likvidací

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení: zveřejnit prodej dle bodu 1a) tohoto usnesení na úřední desce, na internetových stránkách Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení: zajistit prodej nebo fyzickou likvidaci dle bodu 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 30. 06. 2012

Návrh na zabezpečení zadávacích řízení odborným externím subjektem

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1486/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zabezpečit zadávací řízení níže uvedených veřejných zakázek malého rozsahu na realizaci odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy
- Rekonstrukce ulice Jurečkova,
 - Rekonstrukce komunikace Zeyerova,
 - Rekonstrukce chodníků Na Hradbách,
 - Na Můstku 2 – zateplení fasády, výměna oken, střecha,
 - Na Liškovci 3 – výměna oken, oprava fasády, střecha,
 - Oprava komunikace Tolstého a rekonstrukce chodníku,
 - MŠ Dvořákova – oprava fasády.
- b) zabezpečit zadávací řízení níže uvedených veřejných zakázek malého rozsahu na realizaci odborným externím subjektem formou mandátní smlouvy a využít jako prostředek pro hodnocení nabídek veřejné zakázky elektronickou aukcí ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění
- Rekonstrukce střechy objektu v Dětském areálu Sadová,
 - Terezy Novákové 4 – výměna oken.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 30. 09. 2012

Podání občana k parkování v centru statutárního města Ostravy

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 1487/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

podání // ze dne 4. 1. 2012 ve věci kontroly parkování vozidel v centrální části města Ostravy

2) bere na vědomí

zaslání žádostí o stanoviska Městské policii Ostrava a Krajskému ředitelství Policie České republiky, ve znění přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu

**Smlouva o uzavření budoucí darovací smlouvy s CTP Invest VII, spol. s r. o.,
na vybudování nového dětského hřiště**

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 1490/RMOB1014/26/12

k usnesení č. 0148/ZMOB1014/3/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o budoucí darovací smlouvě se společností CTP Invest VII, spol. s r. o., IČ 28085990, se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o uzavření budoucí darovací smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

**Návrh na zahájení zadávacího řízení na dodavatele služby „Pojištění majetku
a odpovědnosti za škodu“**

04/OM/33

Usnesení číslo: 1491/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zahájení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“ formou otevřeného řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

b) o hodnocení veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost a dílčích hodnotících kritérií, kterým jsou přiřazeny uvedené váhy:

1. nabídková cena s váhou kritéria 70 %

2. poskytnutí vyšších limitů pojistného plnění než požadované limity vyššího procenta podpojištění s váhou kritéria 20 %

3. poskytnutí vyššího procenta podpojištění 10 %

s využitím elektronické aukce jako prostředku pro hodnocení nabídek ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací a kvalifikační dokumentaci k veřejné zakázce „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“, ve znění příloh č. 1 - 7 předloženého materiálu

3) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová

náhradník: Ing. Jiří Havlíček

2. Ing. Ivona Vaňková

náhradník: Mgr. Věra Kuchařová

3. Mgr. Andrea Miškaříková

náhradník: MUDr. Tomáš Málek

4. Mgr. Olga Hanáčková

náhradník: Mgr. Zbyněk Baláž

5. Ing. Kateřina Huvarová

náhradník: Ing. Alena Zapletalová

poradní hlas komise Ing. Václav Králík a JUDr. Michal Panáček

Zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů.

4) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro uveřejnění oznámení otevřeného řízení a provedení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

**Návrh SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Mariánskohorská a Varenská)
SO 505**

04/OM/01

Usnesení číslo: 1492/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2021/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2040/1 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, spočívajícím v právu mít uložen, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat NTL plynovod DN 100 a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby, oprav a odstraňování NTL plynovodu DN 100 o výměrách jeho skutečného uložení v souladu s geometrickým plánem č. 3517-505-1/2010 ze dne 11. 11. 2010, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2011/VB/MO-007/S.I-56/IN ze dne 23. 11. 2011 ve výši 7.920,- Kč. Zákonná sazba DPH činí 1.584,- Kč. Celková úhrada včetně zákonné sazby DPH činí 9.504,- Kč
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 08. 2012

**Návrh SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Mariánskohorská) SO 507.2**

04/OM/02

Usnesení číslo: 1493/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 2083/1 - ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 2104/2 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, spočívajícím v právu mít uloženo, provozovat, udržovat, opravovat a odstraňovat plynovod STL DN 300 a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provozování, údržby, oprav a odstraňování plynovodu STL DN 300 o výměrách jeho skutečného uložení v souladu s geometrickým plánem č. 3371-507.2-1/2010 ze dne 8. 1. 2010, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2011/VB/MO-008/S.I-56/IN ze dne 23. 11. 2011 ve výši 42.920,- Kč. Zákonná sazba DPH činí 8.584,- Kč. Celková úhrada včetně zákonné sazby DPH činí 51.504,- Kč, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, státní příspěvková organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, IČ 65993390
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 08. 2012

**Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci
projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla“
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality centrum)**

04/OM/05

Usnesení číslo: 1494/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit UNIGEO, a. s., se sídlem Ostrava - Hrabová, Místecká 329/258, PSČ 720 00, IČ 45192260, souhlas se vstupem na pozemky a s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ uvedené v důvodové zprávě, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 03. 2012

Návrh společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Cihelní a Sládkova)

04/OM/07

Usnesení číslo: 1495/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2308/26 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Telefónica Czech Republic, a. s., se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ 60193336, spočívající v právu mít umístěné, užívat, provozovat a odstraňovat v části pozemku kabelové vedení, dále vstupovat a vjíždět na část pozemku v souvislosti s užíváním, provozem, opravami, údržbou a odstraňováním kabelového vedení, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3480-C456-1/2010 ze dne 16. 8. 2010 jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2011/VB/MO-011/S.I-56/IN ze dne 4. 12. 2011, a to ve výši 500 Kč + zákonná sazba DPH ve výši 100 Kč, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, státní příspěvková organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, IČ 65993390

b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 07. 2012

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Cihelní a Sládkova)

04/OM/08

Usnesení číslo: 1496/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2308/26 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívajícím v právu mít umístěné, užívat, provozovat a odstraňovat v části pozemku kabelového vedení 22 kV - NN, dále vstupovat a vjíždět na část pozemku v souvislosti s užíváním, provozem, opravami, údržbou a odstraňováním kabelového vedení 22 kV - NN, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3591-C402-3/2011 ze dne 14. 3. 2011 jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2011/VB/MO-009/S.I—56/IN ze dne 4. 12. 2011, a to ve výši 1.160 Kč + zákonná sazba DPH ve výši 232 Kč, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, státní příspěvková organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, IČ 65993390
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 07. 2012

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zelná)

04/OM/10

Usnesení číslo: 1497/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 2179/3 - ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívajícím v právu mít umístěné, užívat, provozovat a odstraňovat v části pozemku kabelového vedení 22 kV, dále vstupovat a vjíždět na část pozemku v souvislosti s užíváním, provozem, opravami, údržbou a odstraňováním kabelového vedení 22 kV, o výměrách v souladu s geometrickým plánem č. 3274-2408-41/2009 ze dne 4. 5. 2009 jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu stanovenou znaleckým posudkem č. 2011/VB/MO-010/S.I—56/IN ze dne 4. 12. 2011, a to ve výši 380 Kč + zákonná sazba DPH ve výši 76 Kč, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, státní příspěvková organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, IČ 65993390
- b) o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 07. 2012

Žádost // o uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. st. 2040 zastavěného stavbou garáže cizích vlastníků, k. ú. Přívoz

04/OM/11

Usnesení číslo: 1498/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 394/8/11 část bodu 1) písmeno a5) ze dne 24. 3. 2011 ve věci pronájmu pozemků pod garáží

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží cizích vlastníků,
k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/13

Usnesení číslo: 1500/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru obce pronajmout:

- pozemek p. č. st. 1289 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- pozemek p. č. st. 2152 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, zastavěný garáží, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

Stanovisko k záměru výpůjčky pozemku ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu
ve věcech majetkových, p. p. č. 369/10, k. ú. Přívoz

04/OM/14

Usnesení číslo: 1501/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

souhlasné stanovisko k připravovanému záměru výpůjčky pozemku p. p. č. 369/10 - zahrada o výměře 261 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 10. 02. 2012

Žádost společnosti EUROPLAKAT, spol. s r. o., o prodloužení nájemního vztahu k části pozemku p. p. č. 61/1, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Arbesova, Šafaříkova a Sokolská třída)

04/OM/15

Usnesení číslo: 1502/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

žádost společnosti EUROPLAKAT, spol. s r. o., ze dne 2. 9. 2011, o prodloužení nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít se společností EUROPLAKAT, spol. s r. o., Praha 8, Křížíkova 148/34, PSČ 186 00, IČ 40614832, dodatek č. 4 k nájemní smlouvě ze dne 20. 11. 2000, doplněné dodatkem č. 1 ze dne 30. 4. 2004, dodatkem č. 2 ze dne 9. 3. 2007 a dodatkem č. 3 ze dne 12. 10. 2009 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) **zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu dodatku č. 4 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Návrh společnosti SMP Net, s. r. o., na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nákladní)

04/OM/16

Usnesení číslo: 1503/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **rozhodla**

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3701/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolská 3314/38, PSČ 702 00, IČ 27768961, spočívající v právu zřídit a provozovat plynovodní přípojku a v právu vstupu a vjezdu na část pozemku v souvislosti se zřizováním, opravami, provozováním a odstraňováním plynovodní přípojky, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynovodní přípojky, přičemž úhradu za zřízení věcného břemene a náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí investor stavby, //////////////////////////////////////

b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 08. 2012

Návrh na změnu nájmu bytu č. 4 v domě Jílová 2025/23 v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OM/17

Usnesení číslo: 1504/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o prodloužení nájmu bytu č. 4 v domě na ulici Jílová 2025/23 v Ostravě – Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR 03 na byt č. 4, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením v domě na ulici Jílová 2025/23 v Ostravě – Moravské Ostravě, a to na dobu určitou v délce 12 měsíců, se stanovenou účinností od 1.3.2012 do 28. 2. 2013 a s možností prodloužení sjednané doby nájmu vždy o 12 měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že jmenovaní před uzavřením smlouvy o nájmu bytu uhradí pronajímateli kauci stanovenou pro příslušný byt ve výši trojnásobku nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavřou nejpozději do 1. 3. 2012

b) stanovit nájemné pro byt č. 4 v domě na ulici Jílová 2025/23, Ostrava – Moravská Ostrava dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Návrh na mimořádné řešení bytové situace nájemců bytů č. 7 a č. 5 v domě
Orebitská 774/19 v Ostravě - Přívoze a nájemkyně bytu č. 5 v domě
Zukalova 1401/3 v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OM/18

Usnesení číslo: 1505/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1
předloženého materiálu a žádosti // o pronájem jiného bytu, ve znění přílohy č. 2
předloženého materiálu

2) **rozhodla**

a) ukončit k datu 29. 2. 2012 dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR 02

aa) nájem bytu č. 7 v domě na ulici Orebitská 774/19 v Ostravě - Přívoze, sestávající
z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením, sjednaný
s //
//

ab) nájem bytu č. 5 v domě na ulici Orebitská 774/19 v Ostravě - Přívoze, sestávající
z kuchyně a jednoho pokoje se sníženou kvalitou, sjednaný
s //
//

ac) nájem bytu č. 5 v domě na ulici Zukalova 1401/3 v Ostravě - Moravské Ostravě,
sestávající z jednoho pokoje se sníženou kvalitou, sjednaný
s //
//

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR 03

ba) na byt č. 7, sestávající z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením v domě
na ulici Orebitská 774/19 v Ostravě - Přívoze
s //, a to na dobu
určitou v délce šest měsíců, se stanovenou účinností od 1. 3. 2012 do 31. 8. 2012,
s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o šest měsíců, budou-li ze strany
nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše
za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaná ukončí nájem bytu
dle bodu 2ab) tohoto usnesení, uhradí pronajímateli kauci stanovenou pro příslušný
byt ve výši dvojnásobku nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu
a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději do 1. 3. 2012

bb) na byt č. 5, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením v domě
na ulici Orebitská 774/19 v Ostravě - Přívoze
s //,
a to na dobu určitou v délce dvanáct měsíců, se stanovenou účinností od 1. 3. 2012
do 28. 2. 2013, s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců,
budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní
smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaná
ukončí nájem bytu dle bodu 2ac) tohoto usnesení a příslušnou nájemní smlouvu
uzavře nejpozději do 1. 3. 2012

c) stanovit nájemné

ca) pro byt č. 7 v domě na ulici Orebitská 774/19, Ostrava – Přívoz, dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

cb) pro byt č. 5 v domě na ulici Orebitská 774/19, Ostrava – Přívoz, dohodou, ve výši 45,70 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

4) ukládá

realizovat bod 2b), 2c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Návrh na pronájem bytů č. 5 a č. 10 v domě zvláštního určení na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě - Přívoze

04/OM/19

Usnesení číslo: 1506/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrhy odboru sociálních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na uzavření nájemní smlouvy na byty č. 5 a č. 10 v domě zvláštního určení s pečovatelskou službou, ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s // smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu na byt č. 5 v domě zvláštního určení na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, a to na dobu neurčitou, s účinností od 1. 3. 2012, za podmínky uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději do 1. 3. 2012

b) ukončit k datu 29. 2. 2012 nájem bytu č. 14 v domě na ulici Karolína Světlé 210/13 v Ostravě - Přívoze, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR 02

- ab) nájem bytu č. 45 v domě na ulici Hornopolní 2851/49 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením, sjednaný
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR 03 na byt č. 61, sestávající z jednoho pokoje se standardním vybavením v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě – Moravské Ostravě s
s //////////////////////////////////////
//////////////////////////////////// a to na dobu určitou v délce 12 měsíců, se stanovenou účinností od 1. 3. 2012 do 28. 2. 2013 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 12 měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaní ukončí nájem bytu dle bodu 2ab) tohoto usnesení, uhradí pronajímateli kauci stanovenou pro příslušný byt ve výši trojnásobku nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavřou nejpozději ve lhůtě do 1. 3. 2012
- c) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR 01 na byt č. 45, sestávající z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě – Moravské Ostravě
////////////////////////////////////, a to na dobu neurčitou, s účinností od 1. 3. 2012, vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaný ukončí nájem bytu dle bodu 2aa) tohoto usnesení, uhradí pronajímateli kauci stanovenou pro příslušný byt ve výši trojnásobku nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavře nejpozději ve lhůtě do 1. 3. 2012
- d) stanovit nájemné pro byt č. 45 a byt č. 61 v domě na ulici Hornopolní 2851/49, Ostrava – Moravská Ostrava dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

**Žádost nájemce bytu č. 1 v domě Palackého 896/77 v Ostravě - Přívoze
o mimořádné řešení bytové situace pronájmem jiného bytu**

04/OM/22

Usnesení číslo: 1508/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////////////////////////////////// o pronájem bytu č. 9 v domě na ulici Palackého 846/73 v Ostravě - Přívoze, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 29. 2. 2012 dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR 02 nájem bytu č. 1 v domě na ulici Palackého 896/77 v Ostravě - Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, sjednaný s //
- b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR 03 na byt č. 9, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením v domě na ulici Palackého 846/73 v Ostravě - Přívoze s // a to na dobu určitou v délce 6 měsíců, se stanovenou účinností od 1. 3. 2012 do 31. 8. 2012 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 6 měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaná ukončí nájem bytu dle bodu 2a) tohoto usnesení, uhradí pronajímateli kauci stanovenou pro příslušný byt ve výši dvojnásobku nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavře nejpozději do 1. 3. 2012
- c) stanovit nájemné pro byt č. 9 v domě na ulici Palackého 846/73, Ostrava – Přívoz, dohodou ve výši 57,40 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku
- d) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1 v domě na ulici Palackého 896/77 v Ostravě - Přívoze, se stanovením nájemného v minimální výši 45 Kč/m²/měsíc, bude-li realizován bod 2a), 2b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

4) ukládá

realizovat bod 2b), 2c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

5) ukládá

realizovat bod 2d) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

Žádost společných nájemců bytu č. 12 v domě Zákrejsova 972/9 v Ostravě
- Přívoze o mimořádné řešení bytové situace pronájmem jiného bytu

04/OM/23

Usnesení číslo: 1509/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o pronájem menšího bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 29. 2. 2012 dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR 02 nájem bytu č. 12 v domě na ulici Zákrejsova 972/9 v Ostravě - Přívoze, sestávající ze dvou kuchyní a tří pokojů se standardním vybavením, sjednaný s //
//

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR 01 na byt č. 43, sestávající z jednoho pokoje se standardním vybavením v domě na ulici Hornopolní 2851/49 v Ostravě – Moravské Ostravě s //
a to na dobu neurčitou, se stanovenou účinností od 1. 3. 2012, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaní ukončí nájem bytu dle bodu 2a) tohoto usnesení a příslušnou smlouvu uzavřou nejpozději do 1. 3. 2012

c) stanovit nájemné pro byt č. 43 v domě na ulici Hornopolní 2851/49, Ostrava – Moravská Ostrava, dohodou ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

4) ukládá

realizovat bod 2b), 2c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Mariánskohorská, Nákladní) a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita Na Náspu, Nákladní)

04/OM/28

Usnesení číslo: 1512/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města směnit pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nákladní, Mariánskohorská) a v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Na Náspu, Nákladní) za pozemky ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR

2) vydává

nesouhlasné stanovisko ke směně níže uvedených pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava

a) nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- k. ú. Moravská Ostrava

pozemek parc. č. 2045/14 - ostat. plocha, silnice o výměře 330 m²

- k. ú. Přívoz

pozemek p. p. č. 497/29 - ostat. plocha, silnice o výměře 2 094 m²

pozemek p. p. č. 958/25 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 55 m²

pozemek p. p. č. 958/26 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 70 m²

b) svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- k. ú. Moravská Ostrava

pozemek parc. č. 2049/5 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 175 m²

pozemek parc. č. 2062/4 - ostat. plocha, silnice o výměře 67 m²

pozemek par. č. 2087/23 - ostat. plocha, silnice o výměře 12 532 m²

pozemek parc. č. 2087/24 - ostat. plocha, silnice o výměře 3 299 m²

- k. ú. Přívoz

pozemek p. p. č. 958/27 - ostat. plocha, silnice o výměře 33 m²

pozemek parc. č. 966/12 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 86 m²

za pozemky ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR

- k. ú. Moravská Ostrava

pozemek parc. č. 2034/2 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 29 m²

pozemek parc. č. 2040/17- ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 213 m²

- pozemek parc. č. 2040/18- ostat. plocha, jiná plocha o výměře 5 m²
- pozemek parc. č. 2040/19- ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 82 m²
- pozemek parc. č. 2045/18 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 196 m²
- pozemek parc. č. 2045/20 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 186 m²
- pozemek parc. č. 2045/28- ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 115 m²
- pozemek parc. č. 2064/54 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 1 549 m²

- k. ú. Přívoz

- pozemek p. p. č. 458/12 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 4 499 m²
- pozemek p. p. č. 458/13 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 55 m²
- pozemek p. p. č. 458/14 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 191 m²
- pozemek p. p. č. 458/15 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 379 m²
- pozemek p. p. č. 458/17 - ostat. plocha, jiná plocha o výměře 472 m²
- pozemek p. p. č. 498/2 - ostat. plocha, zeleň o výměře 2 062 m²
- pozemek p. p. č. 498/3 - ostat. plocha, zeleň o výměře 857 m²
- pozemek p. p. č. 498/4 - ostat. plocha, zeleň o výměře 106 m²
- pozemek p. p. č. 958/22 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 402 m²
- pozemek p. p. č. 958/28 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 13 m²
- pozemek p. p. č. 1066/1 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 460 m²
- pozemek p. p. č. 442/48 - ostat. plocha, ostat. komunikace o výměře 1 030 m²

z důvodu nevýhodnosti směny pozemků pro statutární město Ostrava

3) navrhuje

statutárnímu městu Ostrava prodat

- a) pozemky, které jsou předmětem záměru směny uvedené v bodě 2a) a 2b) tohoto usnesení
- b) pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které nejsou obsaženy v žádosti o stanovisko ke směně, a to:

pozemek parc. č. 2078/1 - ostatní plocha, manipulační plocha

pozemek parc. č. 2078/4 - ostatní plocha, jiná plocha

pozemek parc. č. 2078/5 - ostatní plocha, jiná plocha

pozemek parc. č. 2078/6 - ostatní plocha, jiná plocha

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

4) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 30. 03. 2012

**Žádost o udělení souhlasu rady města s demolicí domu č. p. 931 na ulici
Přednádraží 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/29

Usnesení číslo: 1513/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

požádat Radu města Ostravy

- a) o vydání souhlasu s demolicí budovy č. p. 931 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) o zajištění financování demolice budovy č. p. 931 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z běžných výdajů odboru investičního Magistrátu města Ostravy, a to finančním transferem na městský obvod

2) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

3) ukládá

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací přípojky VN, rekonstrukce
vodovodní přípojky a zrušení plynovodní přípojky v rámci stavby „Rekonstrukce
nové správní budovy“ na pozemcích v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokality ul. Odboje)**

04/OM/30

Usnesení číslo: 1514/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit Národnímu památkovému ústavu, Valdštejnské náměstí 3, Praha 1 - Malá strana, PSČ 118 01, IČ 75032333, souhlas s umístěním a realizací přípojky VN a rekonstrukce vodovodní přípojky v rámci stavby „Rekonstrukce nové správní budovy“ na pozemcích parc. č. 2620/31 - ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3596 - ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního řízení ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- b) souhlas se vstupem na pozemek parc. č. 3596 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem zrušení plynové přípojky
- c) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1c) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 16. 04. 2012

**Návrh záměru pronájmu nebytových prostor v domě Tyršova 1597/11, Ostrava
- Moravská Ostrava**

04/OM/31

Usnesení číslo: 1515/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o záměru pronajmout nebytové prostory v domě Tyršova 1597/11, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1597/901 o celkové výměře 48,06 m² v 1. podzemním podlaží - po ///////////////, s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení povolených Ministerstvem financí ČR podle zákona č. 202/1990 Sb., o loterijních a jiných podobných hrách, ve znění pozdějších předpisů v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/32

Usnesení číslo: 1516/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem:

- a) bytu č. 3 v domě č. p. 1560 Senovážná 2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 55 Kč/m²/měsíc
- b) bytu č. 7 v domě č. p. 1560 Senovážná 2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 55 Kč/m²/měsíc

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

**Žádost společnosti euroAWK, s. r. o., o snížení počtů reklamních nosičů (lokality
ul. Hornoplní a Železárenská)**

04/OM/34

Usnesení číslo: 1517/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností euroAWK, s. r. o., Praha 10, Vršovice, Konopišťská 739/16, PSČ 100 00, IČ 43965717, k nájemní smlouvě ze dne 3. 4. 2007, doplněné dodatkem č. 1 ze dne 17. 5. 2007, dodatkem č. 2 ze dne 22. 5. 2008, dodatkem č. 3 ze dne 27. 2. 2009, dodatkem č. 4 ze dne 12. 8. 2009 a dodatkem č. 5 ze dne 21. 12. 2010, dodatek č. 6 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu, k podpisu dodatku č. 6 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

**Návrh na revokaci usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
č. 1409/RMOB1014/24/12 ze dne 5. 1. 2012**

04/OM/35

Usnesení číslo: 1518/RMOB1014/26/12

k usnesení č. 1409/RMOB1014/24/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) revokovat usnesení rady městského obvodu č. 1409/RMOB1014/24/12 ze dne 5. 1. 2012 ve věci nájmu bytů

b) ukončit k datu 29. 2. 2012 dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR 02

ba) nájem bytů č. 1, č. 3, č. 5, č. 6, č. 8 a č. 9 v domě na ulici Přednádraží 931/9 v Ostravě - Přívoze, sjednaný se sdružením Armáda spásy v ČR, org. jednotkou Armáda spásy Prevence bezdomovectví, IČ 40613411

bb) nájem bytu č. 4 v domě na ulici Přednádraží 931/9 v Ostravě - Přívoze, sjednaný s
s //////////////////////////////////////

g) stanovit nájemné

ga) pro byt specifikovaný v bodě 1d) tohoto usnesení dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc

gb) pro byty specifikované v bodě 1e), 1f) tohoto usnesení dohodou, ve výši 50,77 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

h) vydat nájemci, Armádě spásy v ČR, org. jednotce Armáda spásy Prevence bezdomovectví, pro byty dle bodu 1e), 1f) tohoto usnesení, po celou dobu trvání nájemního vztahu souhlas s uzavíráním smluv o podnájmu s klienty zařazenými do projektu Prevence bezdomovectví, s podmínkou písemného ohlašování budoucích uživatelů pronajímateli, a to před uzavřením příslušné smlouvy

2) ukládá

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

3) ukládá

realizovat bod 1c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

4) ukládá

realizovat bod 1d), 1e), 1g), 1h) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

5) ukládá

realizovat bod 1f) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 04. 2012

**Žádost nájemce nebytových prostor OSTRAVANKA COFEE SHOP, s. r. o.,
o vrácení 50 % složené jistoty**

04/OM/36

Usnesení číslo: 1519/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce nebytových prostor OSTRAVANKA COFEE SHOP, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Čs. legií 152/8, PSČ 702 00, IČ 28600258, o vrácení 50 % jistoty složené v souvislosti s pronájmem nebytových prostor, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

- a) snížit nájemci OSTRAVANKA COFEE SHOP, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Čs. legií 152/8, PSČ 702 00, IČ 28600258, jistotu složenou na základě dohody o složení jistoty ze dne 5. 1. 2010 v souvislosti s pronájmem nebytových prostor v domě Prokešovo náměstí 1883/2, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 1883/901, ve výši 119 400,-- Kč na trojnásobek současného měsíčního nájemného, tj. na částku 58 620,-- Kč, za podmínky uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor, kterým dojde ke zkrácení výpovědní lhůty, v případě výpovědi dané nájemci z důvodu neplacení nájemného, ze tří měsíců na jeden měsíc a uzavření dodatku k dohodě o složení jistoty na snížení složené jistoty
- b) uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a dodatek č. 1 k dohodě o složení jistoty ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) schvaluje

vzorový dodatek k dohodě o složení jistoty ve znění přílohy č. 5 tohoto materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 15. 03. 2012

Návrh na poskytnutí účelových dotací z rozpočtu SMO, MOb MOaP pro oblast kultury v roce 2012

05/OŠV/01

Usnesení číslo: 1520/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz rozhodnout

- a) o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast kultury (uměleckých aktivit – vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2012 níže uvedeným žadatelům a uzavřít s nimi smlouvy o poskytnutí účelových dotací, dle vzorové smlouvy schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 888/17/09 ze dne 1. 10. 2009, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. 12. 2006 o použití článku 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 28. 12. 2006

aa) ve výši 5 000,-- Kč

- Ostravské univerzitě v Ostravě, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, na projekt: „Kukačka“.
Účel použití: materiál, ubytování, pronájem techniky, doprava – rozměrnějších děl, propagace, instalace výstav, DPP

- ŠMÍRA – PRINTU, s. r. o., Bořivojova 650/48, 718 00 Ostrava, Kunčičky, IČ 25368915, na projekt: „Podpora výstavního programu Galerie Beseda v roce 2012“.

Účel použití: ubytování autorů a kurátorů, cestovné autorů a kurátorů

ab) ve výši 10 000,-- Kč

- Občanskému sdružení M. O. S. T., Tilschové 670/5, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 26672740, na projekt: „Festival Pro Tibet – 11. ročník“.

Účel použití: materiál, cestovné, ubytování, poštovné, telefon, internet, nájemné, ozvučení, propagace, ostatní služby

- Občanskému sdružení Madleine, Maxe Švabinského 2224, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 26599198, na projekt: „Děti dětem – Adventní koncert 2012“.

Účel použití: ubytování interpretů, autorské poplatky

- GALERII MAGNA, Bieblova 3, 702 00 Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 70631948, na projekt: „Výstavní program v GALERII MAGNA 2012“.

Účel použití: služby

- Pěveckému sdružení Ostrava, L. Podeště 1856/38, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 48430005, na projekt: „Otevřené dveře“.

Účel použití: kancelářské potřeby, odměna za hudební doprovod, převoz kláves a ozvučení, propagace, plakáty, zapůjčení notového materiálu, doplnění ozvučovacího zařízení, náklady za pronájem prostor ke zkouškám

- Národnímu divadlu moravskoslezskému, příspěvkové organizaci, ul. Čs. legií č. 148/14, 701 04 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00100528, na projekt: „Open air divadelní slavnost k zahájení nové sezóny 2012/2013 – JDEME ZA VÁMI!“.

Účel použití: pronájem tribun, pódia a technického zařízení

- Protimluru, Švédská 66/31, 712 00 Ostrava, IČ 26651408, na projekt v režimu de minimis: „6. ročník Mezinárodní literární přehlídky Protimlur Fest, Protimlurná desítka (10. výročí kulturní revue Protimlur) a kulturní revue Protimlur“.

Účel použití: autorská honoráře

- Bednářovi Ostrava s. r. o., Spojná 192/17, 709 00 Ostrava – Nová Ves, IČ 25876678, na projekt: „Výstavní galerie – Galerie 7“.

Účel použití: tisk pozvánek a katalogů

- Středisku volného času, Ostrava – Moravská Ostrava, příspěvkové organizaci, Ostrčilova 19/2925, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 75080559, na projekt: „TOULAVÉ BOTY 5. ročník“.

Účel použití: propagace, kopírování, výtvarné potřeby, doprava MHD, vstupné

- Folklornímu sdružení Ostrava, Wattova 5, 702 00 Ostrava, IČ 44941366, na projekt: „Cyklus přehlídek a koncertů folklorních souborů regionu Ostravy a Lašska“.

Účel použití: květiny, materiál, cestovné, nájem a služby, doprava, osvětlení, propagace, fotodokumentace, půjčovné hudebních nástrojů, ladění nástrojů, honoráře, dohody se soubory, lektorné

- Ostravskému centru nové hudby, Dr. Šmerala 2, 729 91 Ostrava 1, IČ 70631531, na projekt v režimu de minimis: „Uvedení opery Františka Chaloupky na prvním ročníku New Opera Days Ostrava 2012“.

Účel použití: honoráře, cestovné a ubytování

ac) ve výši 15 000,-- Kč

- Obci spisovatelů, Železná 18, 110 00 Praha 1, IČ 00164291, na projekt: „Ostrava město poezie - v autorském čtení a časopisu Průhledy“.
Účel použití: tisk časopisu Průhledy, zpracování textů - grafika, sazba, redakční práce
- Allianci Francaise Ostrava, o. s., Na Hradbách 12, 702 00 Ostrava, IČ 68145446, na projekt: „Dny Frankofonie“.
Účel použití: honoráře, ubytování, výdaje na dopravu, pronájem sálů, poštovné, kancelářské potřeby
- Souboru lidových písní a tanců HLUBINA, K. Tomana 3, 709 00 Ostrava, Mariánské Hory a Hulváky, IČ 19010834, na projekt: „KROJOVÉ VYBAVENÍ DFS Hlubinka“.
Účel použití: krpce, holínky, stěevíce

ad) ve výši 18 000,-- Kč

- Římskokatolické farnosti Ostrava – Přívoz, náměstí Svatopluka Čecha 507/5, 702 00 Ostrava, Přívoz, IČ 45210560, na projekt: „Děti sobě“.
Účel použití: kostýmy a kulisy, nájmy prostor

ae) ve výši 20 000,-- Kč

- //, // na projekt: „Boom Cup 2012“.
Účel použití: ozvučení koncertů soutěže kapel
- Člověku v tísní, o. p. s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, Vinohrady, IČ 25755277, na projekt v režimu de minimis: „Mezinárodní festival dokumentárních filmů o lidských právech Jeden svět 2012 v Ostravě“.
Účel použití: místní organizátor, propagace, honoráře, OON, psaní a editace textů, titulkování filmů
- Společnosti senior, Na Jízdárně 18, 702 00 Ostrava 1, IČ 26595982, na projekt: „XIV. ročník Zpravodaje SeniorTip“.
Účel použití: výroba a tisk zpravodaje, zlom, grafika, elektronický převod
- OUTDOOR FILMS s. r. o., Smetanovo náměstí 1180/7, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 28614593, na projekt v režimu de minimis: „10. ročník Mezinárodního festivalu outdoorových filmů“.
Účel použití: výlet, distribuce, propagace
- Folkloru bez hranic Ostrava, Lidová konzervatoř a Múziká škola v Ostravě p. o., Wattova 5, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 22856013, na projekt: „Folklor bez hranic Ostrava 2012“.
Účel použití: propagace
- //, //, na projekt: „XI. Cyklus komorních koncertů v Českém rozhlase Ostrava“.
Účel použití: honoráře, doprava
- Ostravské univerzitě v Ostravě, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, na projekt: „Ostravská muzejní noc – umělecké zapojení studentů FU“.
Účel použití: kancelářské potřeby, přeprava - převoz notových pultů, obrazů, potřeb pro instalaci výstav, kostýmů

af) ve výši 25 000,-- Kč

- Svatováclavskému hudebnímu festivalu, o. s., Šmeralova 6, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 26632578, na projekt: „V. ročník koncertního cyklu „Čtvero ročních období“.
Účel použití: honoráře

ag) ve výši 30 000,-- Kč

- Spolku MLEJN, Nádražní 3136/138A, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 26532182, na projekt: „Muzeum Mlejn - Provoz a doplnění expozice muzea“.
Účel použití: nájem včetně služeb, reklama a média, správa exponátů
- „Tajfunu, o. s.“, Na Jízdárně 2599/21, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 22767070, na projekt: „20 let divadla Tajfun“.
Účel použití: pronájem sálu, kulisy, kostýmy, propagace, pronájem techniky, scénická hudba, reprezentační fond

ah) ve výši 35 000,-- Kč

- Unii výtvarných umělců – Sdružení výtvarných umělců a teoretiků Ostrava, Razinova 10, 700 30 Ostrava – Jih, IČ 19014635, na projekt v režimu de minimis: „SLEZSKÝ DIALOG 2012“.
Účel použití: tisk katalogu

ai) ve výši 40 000,-- Kč

- Centru pro rodinu a sociální péči o. s., Kostelní náměstí 1, 728 02 Ostrava 1, IČ 48804517, na projekt: „VÝSTAVY IQ PARKU V OSTRAVĚ“.
Účel použití: materiál, energie, nájem včetně služeb, kancelářské potřeby, cestovné, propagace, výlep a distribuce plakátů

aj) ve výši 47 000,-- Kč

- Librexu, spol. s r. o., Raisova 1066/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 47682779, na projekt: „Ostravské hostování“.
Účel použití: cestovné, ubytování, inzerce a reklama, propagace

ak) ve výši 80 000,-- Kč

- o. s. Fiducii, Nádražní 30, 702 00 Ostrava 1, IČ 26642379, na projekt: „Kulturní aktivity Fiducia 2012“.
Účel použití: propagace, honoráře přednášejících, produkční zajištění akcí

b) u žadatelů, kterým bude poskytnuta účelová dotace na projekty v oblasti kultury (uměleckých aktivit – vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2012 z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jejichž projekty jsou v režimu podpory de minimis, vydat „Prohlášení poskytovatele o poskytnutí podpory de minimis“, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

c) neposkytnutí účelových dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast kultury (uměleckých aktivit – vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2012 níže uvedeným žadatelům

- galerii Michal, Důl Michal, Čs armády 95/413, 715 00 Ostrava – Michálkovice, IČ 26537184, na projekt: „Rezidenční pobyt pro 2 české a 2 zahraniční umělce“.

- galerii Michal, Důl Michal, Čs armády 95/413, 715 00 Ostrava – Michálkovice, IČ 26537184, na projekt: „Celoroční výstavní program“.
- //, // na projekt: „RE – ART/Klasická fotografie v digitálním věku“.
- //, na projekt: „40 let Kubínova kvarteta“.
- Unii výtvarných umělců – Sdružení výtvarných umělců a teoretiků Ostrava, Razinova 10, 700 30 Ostrava – Jih, IČ 19014635, na projekt: „OSTRAVA ART 2012“.
- Janáčkově konzervatoři a Gymnáziu v Ostravě, příspěvkové organizaci, Českobratrská 40, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00602078, na projekt: „Koncerty absolventů s orchestry - V.“.
- Národnímu divadlu moravskoslezskému, příspěvkové organizaci, ul. Čs. legií č. 148/14, 701 04 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00100528, na projekt: „VÁŠEŇ 2012“.
- Dechovému orchestru Ostrava, Střednímu odbornému učilišti strojírenskému a Odbornému učilišti, Hasičská 46, 705 00 Ostrava – Hrabůvka, IČ 69610550, na projekt: „Přehlídka dechových hudeb“.
- Protimluru, Švédská 66/31, 712 00 Ostrava, IČ 26651408, na projekt: „Vydání knižní publikace Petra Vrchlabského S paměti v zádech“.
- Tanečnímu klubu Katlen Ostrava, Výstaviště Černá louka – pavilon E, Pivovarská 2664/11, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 27036219, na projekt: „Celoroční činnost TK KATLEN Ostrava“.
- Středisku volného času, Ostrava – Moravská Ostrava, příspěvkové organizaci Ostrčilova 19/2925, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 75080559, na projekt: „ZACHYŤ TO“.
- Spolku MLEJN, Nádražní 3136/138A, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 26532182, na projekt: „Podpora galerijní činnosti spolku Mlejn v roce 2012“.
- Česko – ruské společnosti, V Závětrí 4, 170 00 Praha 7, IČ 00442747, na projekt: „Slavnostní koncert s besedou na počest státního svátku Ruska - Dne národní jednoty“.
- Česko – ruské společnosti, V Závětrí 4, 170 00 Praha 7, IČ 00442747, na projekt: „Slavnostní koncert na počest 67. výročí osvobození Ostravy Sovětskou armádou“.
- Česko – ruské společnosti, V Závětrí 4, 170 00 Praha 7, IČ 00442747, na projekt: „Koncert s besedou na počest 69. výročí Stalingradské bitvy“.
- Základní umělecké škole, Ostrava - Moravská Ostrava, Sokolská třída 15, příspěvkové organizaci, Sokolská třída 15, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 61989207, na projekt: „Mezinárodní akordeonová soutěž Ostrava 2012“.
- Ostravské univerzitě v Ostravě, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, na projekt: „Posílení výstavního fundusu Galerie student Ostravské univerzity“.
- //, //, na projekt: „Mental Power Ostrava 2012“.
- Občanskému sdružení Kulturní Ostrava, Dr. Šavrdy 3015/16, 700 30 Ostrava, IČ 22819681, na projekt: „Postižení uměním aneb postižení v umění“.

- Bílé holubici – občanskému sdružení na podporu umělecké a sociální integrace občanů se zdravotním handicapem, Nivnická 9, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 27045617, na projekt: „Adventní koncert“.
- //, //, na projekt: „KONCERTY LR COSMETIC BIG BANDU V PARNÍKU“.
- Ostravskému muzeu, příspěvkové organizaci, Masarykovo náměstí č. 1, 728 41 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 00097594, na projekt: „MAGIE DIVADELNÍHO PROSTORU/ Vladimír Šrámek a scénografie Státního divadla Ostrava v letech 1950 - 1990“.
- Eko-info centru Ostrava, Chelčického 4, 702 00 Ostrava, IČ 69610720, na projekt: „Advent plný andělů 2012“.
- //, //, na projekt: „Výtvarná skupina Přirození – odborná publikace Mgr. Martina Mikoláška“.
- Fotografické galerii Fiducia, Nádražní 30, 702 00 Ostrava 1, IČ 26545888, na projekt: „FGF – 2012“.
- //, na projekt: „Lapeco en Jazz aneb Jazzování v sandwicherii“.
- „Společnosti pro kulturu a umění v Ostravě“, Nádražní 26, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 48804533, na projekt: „Oblastní kolo soutěže monologů a dialogů Pohárek SČDO“.
- Janáčkovu máji, o. p. s., ul. 28. října 124/2556, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 26807882, na projekt: „Generace – mezinárodní soutěž skladatelů do 30ti let“.
- Ostravské univerzitě v Ostravě, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, na projekt: „Prodaná Rusalka – operní fragmenty“.
- Ostravské univerzitě v Ostravě, Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 61988987, na projekt: „Mistrovský interpretační kurz ve hře na housle“.
- Větrným mlýnům s. r. o., Radlas 94/5, 602 00 Brno, Zábřdovice, IČ 29279194, na projekt: „Měsíc autorského čtení 2012“.
- Colour Production, spol. s r. o., Lomená 349, 747 66 Dolní Lhota, okres Opava, IČ 25830210, na projekt: „Festival v ulicích“.
- Zdeňku Toflovi – ZDENY, Sušilova 1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 48789836, na projekt: „SOUZNĚNÍ – mezinárodní festival adventních a vánočních zvyků, koled a řemesel“.
- //, //, na projekt: „Cyklus koncertů Cimbál jak ho neznáme“.
- //, //, na projekt: „11. ročník mezinárodních kurzů v Ostravě v oboru hra na klavír a saxofon“.
- //, na projekt: „Vzdušné síly Ostravě“.

- TANEČNÍMU SDRUŽENÍ PŘI VŠB – TU OSTRAVA, Areál VŠB, Koleje Vysoké školy báňské, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 64626814, na projekt „TANEC V ZÓNĚ“.
 - Kameře Oko s. r. o., Rabyňská 746/1, 142 00 Praha 4, Kamýk, IČ 24728284, na projekt: „4. Ostrava Kamera Oko – programová sekce pro studenty SŠ a VŠ“.
- d) o vyřazení níže uvedených žadatelů o poskytnutí účelových dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro oblast kultury (uměleckých aktivit – vizuálního, hudebního, scénického, literárního a ostatního umění) pro rok 2012
- Quadrom, Mongolská 40A, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 26673746, projekt: „Na hře závislí“.
 - Fashion Crossroad o. s., Sokolská třída 1915/75, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 22772022, projekt: „Fashion Crossroad. Express yourself. Be originál“.
 - Industrial gallery, Zahradní 1282/10, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 22770445, projekt: „PEDRO CUNHA - EUROPE ACTION PAINTING TOUR“.

2) vydává

souhlas s užitím znaku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz příjemcům účelových dotací v roce 2012, a to na propagačních materiálech, písemnostech a v průběhu aktivit, které souvisejí s realizací projektů, na které bude účelová dotace poskytnuta, za podmínky, že znak městského obvodu bude totožný s provedením na webových stránkách městského obvodu

3) ukládá

místostarostovi městského obvodu Tomáši Kuřecovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Žádost ZŠO, Gebauerova 8, PO o souhlas zřizovatele s uzavřením „Smlouvy o partnerství bez finančního příspěvku“

05/OŠV/02

Usnesení číslo: 1521/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, o souhlas zřizovatele s uzavřením „Smlouvy o partnerství bez finančního příspěvku“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s uzavřením „Smlouvy o partnerství bez finančního příspěvku“, jejímž účelem je upravit vzájemnou spolupráci mezi Krajským zařízením pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a informačním centrem, Nový Jičín, PO, se sídlem Štefánikova 826/7, 741 01 Nový Jičín, IČ 62330403 a Základní školou Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901 při realizaci projektu „Škola s místem pro všechny“ v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost s registračním číslem CZ.1.07/1.2.25/01.0017, a to v souladu s § 32a odst. (5) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 10. 02. 2012

Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku se společností Sodexo - zařízení školního stravování, s. r. o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

05/OŠV/03

Usnesení číslo: 1522/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku 10354/2009/OŠV uzavřené dne 20. 4. 2009 se společností Sodexo - zařízení školního stravování, s. r. o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ 25604180, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Tomáše Kuřece k podpisu Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nemovitého majetku 10354/2009/OŠV dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

Termín: 23. 02. 2012

Návrh komise informačních technologií ve věci změny tiskového řešení úřadu městského obvodu a nákupu techniky do mateřských škol

07/OVV/01

Usnesení číslo: 1523/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

doporučení komise informačních technologií ve věci vybavení mateřských škol zřizovaných městským obvodem výpočetní technikou obsažené v důvodové zprávě předloženého materiálu

2) rozhodla

zabezpečit analýzu tisku pomocí systému Optim Access a na základě výsledku analýzy připravit návrh optimalizace tiskového řešení úřadu městského obvodu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jana Petrošová, vedoucí odboru

Termín: 30. 04. 2012

Žádost nájemce bytu č. 3 v domě Dostojevského 1765/5 v Ostravě o mimořádné řešení bytové situace pronájmem menšího bytu v tomtéž domě

04/OM/21

Usnesení číslo: 1524/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o pronájem menšího bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 29. 2. 2012 dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR 02 nájem bytu č. 3 v domě na ulici Dostojevského 1765/5 v Ostravě – Moravské Ostravě, sestávající z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením, sjednaný s //

b) uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR 01 na byt č. 7, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením v domě na ulici Dostojevského 1765/5 v Ostravě – Moravské Ostravě s //, a to na dobu neurčitou, se stanovenou účinností od 1. 3. 2012, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaný ukončí nájem bytu dle bodu 2a) tohoto usnesení, uhradí pronajímateli kauci stanovenou pro příslušný byt ve výši trojnásobku nájemného vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a příslušnou smlouvu uzavře nejpozději do 1. 3. 2012

- c) stanovit nájemné pro byt č. 7 v domě na ulici Dostojevského 1765/5, Ostrava – Moravská Ostrava dohodou, ve výši 55 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku
- d) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 3 v domě na ulici Dostojevského 1765/5 v Ostravě – Moravské Ostravě, se stanovením nájemného v minimální výši 55 Kč/m²/měsíc, za podmínky, že do 1. 3. 2012 bude realizován bod 2a) až 2c) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 29. 02. 2012

4) ukládá

realizovat bod 2b) až 2c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 01. 03. 2012

5) ukládá

realizovat bod 2d) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 03. 2012

**Vytypování lokalit vhodných pro grantové řízení Nadace Partnerství - program
Místo pro stromy 2012 - 2013**

Usnesení číslo: 1525/RMOB1014/26/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vytypovaných lokalitách vhodných pro grantové řízení Nadace Partnerství, Místo pro stromy 2012 - 2013

2) rozhodla

o výběru lokality č. 8 - vnitroblok sídliště VOLHA, pozemek parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, pro zpracování žádosti o nadační příspěvek Nadace Partnerství

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 16. 02. 2012