

# Usnesení

**20. mimořádné schůze rady městského obvodu  
konané dne 28.07.2011**

**čís. 0848/RMOBM1014/20/11–0857/RMOBM1014/20/11**

---

**Ing. Jiří Havlíček v.r.**  
starosta

---

**Ing. Petra Bernfeldová v.r.**  
místostarostka

## Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0848/RMObM1014/20/11	05/OŠV/01	Žádost Českého svazu chovatelů, Základní organizace Ostrava - Přívoz, se sídlem Rýparova 47, 700 30 Ostrava - Ostrava - Jih - Zábřeh, IČ 68145454, o peněžitý dar
0849/RMObM1014/20/11	05/OŠV/02	Návrh na zástupce MOb MOaP do Školské rady při Základní škole, Ostrava - Přívoz, Ibsenova 36, PO, IČ 64628213
0850/RMObM1014/20/11	02/OFR/01	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu "Obnova kříže na bývalém hřbitově v Ostravě - Přívoze"
0851/RMObM1014/20/11	03/OIMH/02	Souhlas s kácením 20 ks stromů a keřového porostu z důvodu stavby "Rekonstrukce veřejného prostranství Fifejdy-Morávka"
0852/RMObM1014/20/11	03/OIMH/01	Žádost xxxxxxxx xxxxxx o umístění stánku s prodejem ovoce a zeleniny v Husově sadu v k.ú. Moravská Ostrava
0853/RMObM1014/20/11	04/OM/01	Žádosti o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Masarykovo nám. 1498/4, jednotka č. 1498/902
0854/RMObM1014/20/11	04/OM/02	Žádost Českého svazu chovatelů o pronájem místnosti ve společných částech domu Na Můstku 905/8, Ostrava - Přívoz
0855/RMObM1014/20/11	04/OM/03	Žádosti pana xxxxxx xxxx o souhlas se stavebními úpravami a o snížení nájemného, vše v nebytových prostorách v domě 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, Ostrava – Moravská Ostrava
0856/RMObM1014/20/11	04/OM/04	Návrh výpovědi z nájmu nebytových prostor v domě A. Macka 912/4, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 912/905, nájemci xxxxx xxxxxxxxxxx
0857/RMObM1014/20/11	04/OM/05	Žádost MUDr. XXXXX XXXXXX o pronájem nebytových prostor v domě Chelčického 649/10, Ostrava - Moravská Ostrava

Žádost Českého svazu chovatelů, Základní organizace Ostrava - Přívoz, se sídlem Rýparova 47, 700 30 Ostrava - Ostrava - Jih - Zábřeh, IČ 68145454, o peněžitý dar

05/OŠV/01

Usnesení číslo: 0848/RMOBm1014/20/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

žádost Českého svazu chovatelů, Základní organizace Ostrava - Přívoz, se sídlem Rýparova 47, 700 30 Ostrava - Ostrava - Jih - Zábřeh, IČ 68145454, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 5 000,-- Kč Českému svazu chovatelů, Základní organizaci Ostrava - Přívoz, se sídlem Rýparova 47, 700 30 Ostrava - Ostrava - Jih - Zábřeh, IČ 68145454, za účelem úhrady stavebních prací, včetně nákupu materiálu určeného ke zprovoznění pronajaté místnosti v 1. podzemním podlaží domu č.p. 905, ul. Na Můstku 8 v Ostravě, Přívoze a uzavřít s výše uvedeným svazem darovací smlouvu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **zmocňuje**

místostarostu Tomáše Kuřece k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Kuchařová Věra, vedoucí odboru

Termín: 22.08.2011

---

Návrh na zástupce MOb MOaP do Školské rady při Základní škole, Ostrava - Přívoz, Ibsenova 36, PO, IČ 64628213

05/OŠV/02

Usnesení číslo: 0849/RMOBm1014/20/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

žádost Odboru školství, mládeže a sportu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, o navržení člena do Školské rady při Základní škole, Ostrava - Přívoz, Ibsenova 36, příspěvková organizace, IČ 64628213, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

navrhnout Radě Moravskoslezského kraje jmenovat Mgr. Olgu Rosenbergerovou do Školské rady při Základní škole, Ostrava - Přívoz, Ibsenova 36, příspěvková organizace, IČ 64628213

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Mgr. Kuchařová Věra, vedoucí odboru

Termín: 29.07.2011

---

**Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu “Obnova kříže na bývalém hřbitově v Ostravě – Přívoze”**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0850/RMOBm1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci programu “Záchrana drobných kulturních památek místního významu” vyhlášeného Fondem kulturního dědictví na projekt “Obnova kříže na bývalém hřbitově v Ostravě – Přívoze” dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci v rámci programu “Záchrana drobných kulturních památek místního významu” vyhlášeného Fondem kulturního dědictví na projekt “Obnova kříže na bývalém hřbitově v Ostravě - Přívoze” dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu “Obnova kříže na bývalém hřbitově v Ostravě - Přívoze” dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněné schválením dotace v rámci programu “Záchrana drobných kulturních památek místního významu” vyhlášeného Fondem kulturního dědictví

**2) ukládá**

předložit doporučení dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 23.08.2011

**3) ukládá**

předložit doporučení dle bodu 1b) a 1c) zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Havlíček, starosta

Termín: 15.09.2011

---

**Souhlas s kácením 20 ks stromů a keřového porostu z důvodu stavby “Rekonstrukce veřejného prostranství Fifejdy-Morávka”**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0851/RMOBm1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) nesouhlasí**

s provedením kácení 20 ks stromů (11x javor, 2x bříza, 4x lípa, 1x jasan, 1x vrba, 1x primus) a keřového porostu 495,5 m<sup>2</sup> (pámelník, ptačí zob, zimolez, kalina) rostoucích na pozemku městského obvodu parc. č. 2202/1 v k.ú. Moravská Ostrava v rámci plánované stavby „Rekonstrukce veřejného prostranství Fifejdy-Morávka“

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Hulva Jan, vedoucí odboru

Termín: 31.8.2011

---

**Žádost XXXXXXXX XXXXXX o umístění stánku s prodejem ovoce a zeleniny v Husově sadu v k.ú. Moravská Ostrava** 03/OIMH/01

**Usnesení číslo: 0852/RMOBm1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vydat předchozí souhlas vlastníka pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, s umístěním 1 ks přenosného, prodejního zařízení o ploše 5 m<sup>2</sup> s prodejem ovoce a zeleniny v Husově parku v k.ú. Moravská Ostrava od 1. 8. 2011 do 23. 12. 2011 (mimo listopad) pro XXXXXXXX XXXXXXXX bydlištěm 28. října 103/12, Ostrava, 702 00, IČ: 62359525 s podmínkou zajištění pravidelného odvozu odpadu od stánku dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Hulva Jan, vedoucí odboru

Termín: 08.08.2011

---

**Žádosti o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Masarykovo nám. 1498/4, jednotka č. 1498/902** 04/OM/01

**Usnesení číslo: 0853/RMOBm1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

neuzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Masarykovo nám. 1498/4, jednotka č. 1498/902 o celkové výměře 195,79 m<sup>2</sup> – po panu XXXXXXXX s žádným z účastníků veřejného projednávání

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Vaňková Ivona, vedoucí odboru

Termín: 15.09.2011

---

**Žádost Českého svazu chovatelů o pronájem místnosti ve společných částech domu  
Na Můstku 905/8, Ostrava - Přívoz**

**04/OM/02**

**Usnesení číslo: 0854/RMObM1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o uzavření smlouvy o nájmu společných částí domu, místnosti o celkové výměře 21 m<sup>2</sup> v 1. podzemním podlaží domu Na Můstku 905/8, Ostrava - Přívoz, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou s Českým svazem chovatelů, Základní organizací Ostrava – Přívoz, IČ 68145454, se sídlem Ostrava – Ostrava – Jih – Zábřeh, Rýparova 47, účel nájmu uskladnění krmiva, klecí pro drobné ptactvo, šatna, se stanovením nájemného ve výši 300,00 Kč/rok ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu smlouvy o nájmu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Vaňková Ivona, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Žádosti pana XXXXXX XXXX o souhlas se stavebními úpravami a o snížení  
nájemného, vše v nebytových prostorách v domě 28. října 2592/149, 2609/151,  
2610/153, Ostrava – Moravská Ostrava**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0855/RMObM1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádosti pana XXXXXX XXXXX místo podnikání Gen. Janka 1154/2, PSČ 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 12473057 o souhlas se stavebními úpravami a o snížení nájemného v nebytových prostorách v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, jednotce č. 2592/901 ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) udělit souhlas se stavebními úpravami v nebytovém prostoru, jednotce č. 2592/901 v domě 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, Ostrava - Moravská Ostrava v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a o finanční spoluúčasti městského obvodu na rekonstrukci elektrorozvodů ve výše uvedeném nebytovém prostoru ve výši skutečně vynaložených nákladů, ato po provedení prací na základě předložených faktur, maximálně však do částky 264 000,00 Kč bez DPH dle písemně odsouhlasené projektové dokumentace a položkového rozpočtu pronajímatelem a uzavřít smlouvu Souhlas pronajímatele se změnou na věci,

Smlouvu o úhradě nákladů spojených se změnou na věci, Smlouvu o úhradě vybavení nebytových prostor (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4301/55/10 ze dne 4. 3. 2010) s panem XXXXXXXX XXXXX místo podnikání Gen. Janka 1154/2, PSČ 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 12473057

b) poskytnout panu XXXXXXXX XXXXXXXX místo podnikání Gen. Janka 1154/2, PSČ 709 00, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 12473057 slevu z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592/149, 2609/151, 2610/153, jednotka č. 2592/901 ve výši 30% současného ročního nájemného po dobu rekonstrukce od 1.8.2011 do 30.9.2011 z důvodu provádění stavebních úprav v nebytových prostorách

**3) ukládá**

realizovat bod 2. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Vaňková Ivona, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---

**Návrh výpovědi z nájmu nebytových prostor v domě A. Macka 912/4, Ostrava - Moravská Ostrava, jednotka č. 912/905, nájemci XXXXX XXXXXXXX**

04/OM/04

**Usnesení číslo: 0856/RMObM1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) vypovědět, v souladu s § 10 zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění, smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotka č. 912/905 o výměře 111,23 m<sup>2</sup>, panu XXXXX XXXXXXXXXXXX bytem Evžena Rošického 1081/20, 721 00, Ostrava - Svinov, IČ 42876575 s jednoměsíční výpovědní lhůtou s odvoláním na článek I. bod 5) smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 22. 11. 2000

b) o záměru pronajmout nebytové prostory v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotka č. 912/905 o výměře 111,23 m<sup>2</sup>- po panu Žvatorovi

**2) zmocňuje**

vedoucí odboru majetkového k podpisu výpovědi z nájmu dle bodu 1. a)

**3) ukládá**

realizovat bod 1. a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Vaňková Ivona, vedoucí odboru

Termín: 31.07.2011

**4) ukládá**

realizovat bod 1. b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Vaňková Ivona, vedoucí odboru

Termín: 15.08.2011

**Žádost MUDr. XXXXX XXXXXX o pronájem nebytových prostor v domě Chelčického 649/10, Ostrava - Moravská Ostrava**

04/OM/05

**Usnesení číslo: 0857/RMObM1014/20/11**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 649/10 ve 2. nadzemním podlaží o výměře 84,04 m<sup>2</sup> - po MUDr. Kovalovi, s účinností od 1. 9. 2011 na dobu určitou do 31.8.2012 (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24. 6. 2010) s MUDr. XXXXXX XXXXXXXXX IČ 49590251, bytem Zborovská 115/11, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, účel nájmu praktické zubní lékařství, se stanovením nájemného ve výši 168 080 Kč/rok s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích automatů (VHA) a videoloterijních terminálů (VLT) v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši 3 násobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Vaňková Ivona, vedoucí odboru

Termín: 31.08.2011

---