

Usnesení

**44. mimořádné schůze rady městského obvodu
konané dne 14. 5. 2012**

čís. 1944/RMOBm1014/44/12 - 1951/RMOBm1014/44/12

Ing. Jiří Havlíček, v. r.

starosta

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.

místostarostka

Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
1944/RMObM1014/44/12	02/OFR/01	Stanovisko k návrhu statutárního města Ostravy k možnosti navýšení daně z nemovitostí na území města Ostravy
1945/RMObM1014/44/12	03/OIMH/01	Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků Na Hradbách“
1946/RMObM1014/44/12	03/OIMH/02	Návrh na uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v souvislosti s demolicí objektu Přednádraží 9, Ostrava-Přívoz
1947/RMObM1014/44/12	03/OIMH/03	Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce střechy objektu v Dětském areálu Sadová“
1948/RMObM1014/44/12	03/OIMH/04	Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „ZŠ Matiční 5 - výměna oken“
1949/RMObM1014/44/12	04/OM/01	Žádost //////////////// o prodej pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Stodolní) a uzavření dohody o bezesmluvním užívání pozemků
1950/RMObM1014/44/12	04/OM/02	Žádost paní //////////////// o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě na ulici Palackého 56/91 v Ostravě-Přívoze
1951/RMObM1014/44/12	04/OM/03	Návrh záměru pronájmu části pozemků a části nemovitostí za účelem umístění a provozování výlepových ploch

Stanovisko k návrhu statutárního města Ostravy k možnosti navýšení daně z nemovitostí na území města Ostravy

02/OFR/01

Usnesení číslo: 1944/RMObM1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

- a) zastupitelstvu městského obvodu doporučit Zastupitelstvu města Ostravy zavedení místního koeficientu pro daň z nemovitostí podle ustanovení § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, pro území města Ostravy ve výši 2
- b) zastupitelstvu městského obvodu doporučit Zastupitelstvu města Ostravy zavedení koeficientu 1,5 dle ustanovení § 11 odst. 3 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani

z nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, pro nemovitosti určené k podnikání pro území města Ostravy

2) ukládá

starostovi Ing. Jiřímu Havlíčkovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků Na Hradbách“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 1945/RMObM1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9292 „Rekonstrukce chodníků Na Hradbách“ s uchazečem JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 31/714, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČ 25852281, za cenu 1 065 315,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh na uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie v souvislosti s demolicí objektu Přednádraží 9, Ostrava-Přívoz

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 1946/RMObM1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení, určeného k dodávce elektrické energie v souvislosti s demolicí objektu Přednádraží 9, Ostrava - Přívoz s provozovatelem ČEZ distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035 ve znění přílohy č.1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce střechy objektu v Dětském areálu Sadová“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 1947/RMOBm1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce č. 9250 „Rekonstrukce střechy objektu v Dětském areálu Sadová“ s uchazečem SLONKA s.r.o., Nádražní 20/142, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 26852659, za cenu 1 079 000,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „ZŠ Matiční 5 - výměna oken“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 1948/RMOBm1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zahájení zadávacího řízení na realizaci akce č. 9057 „ZŠ Matiční 5 – výměna oken“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

b) o hodnocení veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena s využitím elektronické aukce, jako prostředku pro hodnocení nabídek ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,

ve znění pozdějších předpisů

- c) vyzvat k podání nabídky a prokázání kvalifikace tyto dodavatele (název, sídlo, IČ)
1. OMLUX, spol. s r.o., Františky Stránecké 165/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 61944840
 2. SLONKA s.r.o, Nádražní 20/142, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 26852659
 3. SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 48391204
 4. FENSTAV STAVBY a.s., Paskovská 98/47, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČ 28610938
 5. EKOFAS spol. s r.o., Tavičská 7, č.p. 226, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 60321661

2) schvaluje

zadávací dokumentaci vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1, předloženého materiálu včetně obchodních podmínek ve formě návrhu smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
náhradník Ing. Roman Samek, vedoucí oddělení místního hospodářství
2. Ing. Jiří Havlíček, starosta
náhradník Tomáš Kuřec, místostarosta
3. Dalibor Mouka, místostarosta
náhradník Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka
4. JUDr. Lukáš Semerák, předseda komise investiční a strategického rozvoje
náhradník Ing. Zdeněk Nytra, místopředseda komise investiční a strategického rozvoje
5. Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic
náhradník Jarmila Špatná, referent oddělení investic

Zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů.

4) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné pro zaslání výzvy k podání nabídky a k uveřejnění oznámení zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele na webových stránkách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a na provedení zadávacího řízení dle bodu 1) tohoto usnesení na dodavatele pro realizaci akce „ZŠ Matiční 5 – výměna oken“

Zodpovídá: Ing. Jan Hulva, vedoucí odboru

Termín: 31. 07. 2012

Žádost // o prodej pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Stodolní) a uzavření dohody o bezsmluvním užívání pozemků

04/OM/01

Usnesení číslo: 1949/RMObM1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost //, o odkoupení pozemků parc.č. 1942 zastavěná plocha a nádvoří a část pozemku parc.č. 1948 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, (lokality ul. Stodolní) a o uzavření dohody o bezsmluvním užívání pozemků
- b) nevyhovět žádosti //, ve věci prodeje pozemků parc.č. 1942 zastavěná plocha a nádvoří a části pozemku parc.č. 1948 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Stodolní) ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a neučinit žádné úkony směřující k prodeji pozemků

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc.č. 1942 zastavěná plocha a nádvoří a část pozemku parc.č. 1948 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře cca 75 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Stodolní) ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

3) ukládá

místostarostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) a stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

Žádost paní //////////////// o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v domě na ulici Palackého 56/91 v Ostravě-Přívoze

04/OM/02

Usnesení číslo: 1950/RMObM1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ////////////////, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neuzavřít s //smlouvu o nájmu bytu na byt č. 4, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě na ulici

Palackého 56/91 v Ostravě-Přívoze

3) ukládá

vyrozumět žadatelku o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 05. 2012

**Návrh záměru pronájmu části pozemků a části nemovitostí za účelem umístění
a provozování výlepových ploch**

04/OM/03

Usnesení číslo: 1951/RMOB1014/44/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) záměru pronajmout plakátovací tabule v čekárnách MHD na níže uvedených pozemcích

- parc. č. 1150/1 ostatní plocha, dráha - 1 ks
- parc. č. 2181/3 ostatní plocha, neplodná půda - 1 ks
- parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 2202/49 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 2087/9 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
- parc. č. 2202/12 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 2103/2 ostatní plocha, manipulační plocha - 1 ks
- parc. č. 2206/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 2221/3 ostatní plocha, neplodná půda - 1ks
- parc. č. 2359/3 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
- parc. č. 2567/4 zastavěná plocha a nádvoří - 1ks
- parc. č. 2379/16 zastavěná plocha a nádvoří - 1ks
- parc. č. 1163/3 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 3341 ostatní plocha, zeleň - 1 ks

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- p.p.č. 1/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- p.p.č. 9/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- p.p.č. 81/1 ostatní plocha, manipulační plocha - 1 ks
- p.č.st. 126/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště - 1 ks
- p.p.č. 562/4 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks

- p.p.č. 574/2 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
- p.p.č. 907/18 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
- p.p.č. 1019 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- p.p.č. 958/3 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks

vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

b) o záměru pronajmout části pozemků s plakátovacími sloupy o výměře cca 4 m², za účelem umístění reklamního zařízení

- parc. č. 939/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
- parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň - 1ks
- parc. č. 3502 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
- parc. č. 1273/1 ostatní plocha, jiná plocha - 1 ks
- parc. č. 672/1 ostatní plocha, zeleň - 1 ks
- parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace - 2 ks
- parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks
- parc. č. 2409/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- p.p.č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace - 1 ks v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

c) požádat Radu města Ostravy o udělení předchozího souhlasu s pronájmem výše uvedených plakátovacích ploch

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

Termín: 31. 07. 2012