

Usnesení

**9. schůze Rady městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz
konané dne 07.04.2011**

0424/RMOB1014/9/11–0453/RMOB1014/9/11

Ing. Jiří Havlíček
starosta

Ing. Petra Bernfeldová
místostarostka

Přehled usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0424/RMOB1014/9/11	01/VED/1	Návrh na vydání dodatku organizačního řádu úřadu městského obvodu.
0425/RMOB1014/9/11	01/TAJ/2	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.
0426/RMOB1014/9/11	02/OFR/1	Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů statutárního města Ostravy “Zajímavé prázdniny dětem z Přívozu” a “Nízkoprahové sportovní aktivity v rizikových lokalitách se zajištěním sportovního asistenta”.
0427/RMOB1014/9/11	02/OFR/2	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu “Terénní pracovník obvodu MOaP”.
0428/RMOB1014/9/11	03/OIMH/1	Souhlas vlastníka pozemní komunikace s připojením sousední nemovitosti k místní komunikaci.
0429/RMOB1014/9/11	03/OIMH/2	Stanovisko ke zřízení parkovacího místa na ul. Arbesova 9 v k.ú. Moravská Ostrava.
0430/RMOB1014/9/11	03/OIMH/3	Souhlas vlastníka pozemku s umístěním zábran na ul. Hornické v k.ú. Moravská Ostrava.
0431/RMOB1014/9/11	03/OIMH/4	Žádost o zřízení vyhrazených parkovacích stání na Havlíčkově nábřeží v k.ú. Moravská Ostrava.
0432/RMOB1014/9/11	03/OIMH/5	Žádost o povolení restaurační zahrádky na Masarykově náměstí.
0433/RMOB1014/9/11	03/OIMH/6	Stanovisko k podnětu dopravní situace - parkování v oblasti čtvrti Jindřiška.
0434/RMOB1014/9/11	04/OM/2	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní).
0435/RMOB1014/9/11	04/OM/3	Stanovisko k záměru města prodat nemovitosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října).
0436/RMOB1014/9/11	04/OM/5	Návrh společnosti ČEZ ICT Services, a.s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Průmyslová).
0437/RMOB1014/9/11	04/OM/6	Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Škroupova – Moravská Ostrava“ a udělení souhlasu se vstupem na pozemky dotčené stavbou v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
0438/RMOB1014/9/11	04/OM/7	Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu přípojek vody a kanalizace v rámci stavby „Novostavba prodejny Harley Davidson“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
0439/RMOB1014/9/11	04/OM/8	Návrh na snížení výměry pronajaté plochy pozemku parc. č. 2890/15, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na žádost nájemce.
0440/RMOB1014/9/11	04/OM/10	Žádost o prominutí úroku z prodlení za pozdní úhradu kupní ceny bytové jednotky č. 1530/4 v domě č.p.1530 (Senovážná 6) v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.
0441/RMOB1014/9/11	04/OM/11	Návrh na udělení souhlasu se změnou vzhledu domu č.p.2340 a 2341 (Nádražní 105 a 107) na pozemku parc.č.1516/1 v k.ú.Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle zákona 72/1994 Sb.
0442/RMOB1014/9/11	04/OM/12	Návrh na pronájem bytu č. 2 v domě s pečovatelskou službou 2642/39A v Ostravě.
0443/RMOB1014/9/11	04/OM/13	Žádost Armády spásy v ČR, Projektu Prevence bezdomovectví o pronájem bytu č. 3 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě.

0444/RMOB1014/9/11	04/OM/15	Návrh na zadání veřejné zakázky na zajištění vyklizování společných částí domů a exekučního stěhování pro domovní a bytový fond.
0445/RMOB1014/9/11	04/OM/16	Žádost nájemce bytu č. 1 z domu č. p. 1726 na ulici Sadová 31 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou a poskytnutí slevy z nájmu bytu.
0446/RMOB1014/9/11	04/OM/17	Návrh na revokaci části unesení zastupitelstva městského obvodu č. 1118/21/10 ze dne 2. 9. 2010 a na učinění nabídky převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1035/3 v domě č. p. 1035 (Macharova 21) v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, podle zákona č. 72/1994 Sb.
0447/RMOB1014/9/11	04/OM/18	Žádost nájemce bytu č. 16 z domu Na Můstku 1068/2 v Ostravě o pronájem jiného bytu v tomtéž domě.
0448/RMOB1014/9/11	04/OM/19	Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. p. 450/1, parc. č. p. 451/2 a parc. č. p. 1148/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava od Českých drah, a.s.
0449/RMOB1014/9/11	04/OM/21	Návrh společnosti SMP Net, s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita 28. října).
0450/RMOB1014/9/11	05/OŠV/01	Žádost Moravského sdružení tradičního Kung Fu Lok Yiu Wing Chun, B. Václavka 2783, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 27013791, o poskytnutí peněžitého daru.
0451/RMOB1014/9/11	05/OŠV/02	Žádost //////////////////////////////////////, o poskytnutí finanční podpory.
0452/RMOB1014/9/11	05/OŠV/03	Žádost ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, o schválení a doporučení projektu "Vidím, prožiju, poznávám, chráním".
0453/RMOB1014/9/11	05/OŠV/04	Žádost Rady dětí a mládeže Moravskoslezského kraje, Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 26523825, o mimořádnou neinvestiční dotaci.

Přehled materiálů Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které byly z projednávání staženy:

Materiál	Název
04/OM/9	Návrh záměru na pronájem pozemků parc. č. 192/3, parc. č. 192/5, parc. č. 192/6 a parc. č. 192/7 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vojanova).
04/OM/14	Žádost o pronájem nebytových prostor v obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Jurečkova 490/3, jednotka č. 490/903.
04/OM/20	Žádost nájemce bytu č. 6 z domu Špálůva 439/12 v Ostravě-Přívoze o vydání souhlasu s výměnou bytu.

Návrh na vydání dodatku organizačního řádu úřadu městského obvodu

01/VED/1

Usnesení číslo: 0424/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

s účinností od 15.4.2011 dodatek č. 4 řádu RAD 2010-02, Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) stanovuje

s účinností od 15.4.2011 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 211

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Huvarová Kateřina, tajemník úřadu

Termín: 14.04.2011

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/TAJ/2

Usnesení číslo: 0425/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 01.01.2011 do 28.02.2011 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Petrošová Jana, vedoucí odboru

Termín: 15.04.2011

Návrh na podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů statutárního města Ostravy "Zajímavé prázdniny dětem z Přívozu" a "Nízkoprahové sportovní aktivity v rizikových lokalitách se zajištěním sportovního asistenta"

02/OFR/1

Usnesení číslo: 0426/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů městským obvodům z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality pro rok 2011 dle důvodové zprávy s názvy:

- a) "Zajímavé prázdniny dětem z Přívozu"
- b) "Nízkoprahové sportovní aktivity v rizikových lokalitách se zajištěním sportovního asistenta"

2) zmocňuje

starostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podpisu projektů do výběrového řízení pro poskytnutí transferů městským obvodům z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality pro rok 2011 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zapletalová Alena, vedoucí odboru

Termín: 15.04.2011

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu "Terénní pracovník obvodu MOaP"

02/OFR/2

Usnesení číslo: 0427/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci dotačního programu "Podpora terénní práce pro rok 2011" vyhlášeného Úřadem vlády ČR ve spolupráci s Radou vlády ČR pro záležitosti romské komunity na projekt "Terénní pracovník obvodu MOaP" dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu "Podpora terénní práce pro rok 2011" vyhlášeného Úřadem vlády ČR ve spolupráci s Radou vlády ČR pro záležitosti romské komunity na projekt "Terénní pracovník obvodu MOaP" dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu "Terénní pracovník obvodu MOaP" ve výši 76 118,- Kč dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněně schválením dotace z dotačního programu "Podpora terénní práce pro rok 2011" vyhlášeného Úřadem vlády ČR ve spolupráci s Radou vlády ČR pro záležitosti romské komunity

2) ukládá

předložit doporučení dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Zapletalová Alena, vedoucí odboru

Termín: 19.04.2011

3) ukládá

předložit doporučení dle bodu 1b) a 1c) zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: starosta

Termín: 02.06.2011

Souhlas vlastníka pozemní komunikace s připojením sousední nemovitosti k místní komunikaci

03/OIMH/1

Usnesení číslo: 0428/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o vydání souhlasu ve smyslu § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 vyhl. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, s připojením sousední nemovitosti pozemku parc. č. 1045/1 k místní komunikaci III. třídy č. 153c ul. Preslova – umístěné na pozemku parc. č. 1048/1, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava pro stavebníka Policie ČR - Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje Ostrava, IČ: 75151502, se sídlem 30. dubna 1682/24, Moravská Ostrava, 728 99 s tím, že stávající sjezd a vjezd bude rozšířen a proveden přes sníženou obrubu s dodržením rozhledových poměrů dle ČSN 736210 a veškeré úpravy budou na náklady stavebníka

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Hulva Jan, vedoucí odboru

Termín: 29.04.2011

Stanovisko ke zřízení parkovacího místa na ul. Arbesova 9 v k.ú. Moravská Ostrava

03/OIMH/2

Usnesení číslo: 0429/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat předchozí souhlas jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zřízením vyhrazeného parkování na pozemku parc. č. 61/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Přívoz pro

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Hulva Jan, vedoucí odboru

Termín: 30.04.2011

Souhlas vlastníka pozemku s umístěním zábran na ul. Hornické v k.ú. Moravská Ostrava 03/OIMH/3

Usnesení číslo: 0430/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

jako vlastník pozemních komunikací s umístěním pevných zábran za účelem zamezení vjezdu vozidel na chodníky a veřejnou zeleň na pozemcích parc.č. 2684/2 a 2889/14 obě v k.ú. Moravská Ostrava, lokalita ul. Hornické dle přílohy č. 1

2) ukládá

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Hulva Jan, vedoucí odboru

Termín: 29.04.2011

Žádost o zřízení vyhrazených parkovacích stání na Havlíčkově nábřeží v k.ú. Moravská Ostrava 03/OIMH/4

Usnesení číslo: 0431/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

jako vlastník pozemních komunikací dle odst. 1, § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů se zřízením 2 vyhrazených parkování pro Knihovnu města Ostravy, příspěvkové organizace, na Havlíčkově nábřeží v k.ú. Moravská Ostrava dle přílohy č. 1

2) ukládá

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Hulva Jan, vedoucí odboru

Termín: 29.04.2011

Žádost o povolení restaurační zahrádky na Masarykově náměstí 03/OIMH/5

Usnesení číslo: 0432/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

jako vlastník pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle

- čl. I. odst. 1 této smlouvy doplňuje tak, že za slova ostatní plocha se vkládají slova „ a pozemku p.p.č. 1148/2 ostatní plocha, jiná plocha“
- v čl. I. odst. 1 a 2, čl. II. odst. 1 a čl. III. odst. 1 této smlouvy všechny tvary slova pozemek v jednotném čísle nahrazují číslem množným v příslušném tvaru

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 31.10.2011

Stanovisko k záměru města prodat nemovitosti v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)

04/OM/3

Usnesení číslo: 0435/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Ostrava, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- budova č. p. 1674 na pozemku parc. č. 2640/37 – kulturní památka
 - pozemek parc. č. 2640/37 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 396 m²
 - pozemek parc. č. 2640/17 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 572 m²
 - pozemek parc. č. 2640/18 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 253 m²
 - pozemek parc. č. 2640/24 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1316 m²
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října)

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 30.04.2011

3) ukládá

požádat statutární město Ostrava o svěření nemovitostí uvedených v bodě 1) tohoto usnesení městskému obvodu

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 30.06.2011

Návrh společnosti ČEZ ICT Services, a.s. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Průmyslová)

04/OM/5

Usnesení číslo: 0436/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 2980/1, díl 1, pozemek ve zjednodušené evidenci - parcela původ Evidence nemovitostí (EN), parc. č. 2980/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3623/1 ostatní plocha, silnice v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ ICT Services, a.s., se sídlem Fügnerovo nám. 1866/5, PSČ 120 00 Praha 2, IČ 26470411 spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování chráničky pro optické kabely a v právu vstupu a vjezdu na pozemky za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování chráničky pro optické kabely, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr chráničky pro optické kabely, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 30.09.2011

Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Škroupova – Moravská Ostrava“ a udělení souhlasu se vstupem na pozemky dotčené stavbou v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

04/OM/6

Usnesení číslo: 0437/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, smlouvu o právu provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu pro stavbu s názvem „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Škroupova“, na pozemcích parc. č. 3574 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3575 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3568 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,

5) ukládá

informovat žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 29.04.2011

Návrh na udělení souhlasu se změnou vzhledu domu č.p.2340 a 2341 (Nádražní 105 a 107) na pozemku parc.č.1516/1 v k.ú.Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle zákona 72/1994 Sb.

04/OM/11

Usnesení číslo: 0441/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit souhlas se změnou vzhledu domu č. p. 2340 a 2341 (Nádražní 105 a 107) na pozemku parc. č. 1516/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podle zákona 72/1994 Sb., spočívající v osazení čtyř stříšek nad balkony v horním patře domu z dvorní strany

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 29.04.2011

Návrh na pronájem bytu č. 2 v domě s pečovatelskou službou 2642/39A v Ostravě

04/OM/12

Usnesení číslo: 0442/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 5, na byt č. 2, uvolněný po //////////////////////////////////////, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením, s //////////////////////////////////////, a to nejpozději ve lhůtě do 1. 5. 2011

b) stanovit nájemné pro byt, specifikovaný v bodě 1a) tohoto usnesení, dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) zmocňuje

Ing. Blanku Jalovíčovou, vedoucí oddělení správy majetku odboru majetkového k podpisu Smlouvy o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy - VZOR 5

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 30.04.2011

**Žádost Armády spásy v ČR, Projektu Prevence bezdomovectví o pronájem bytu
č. 3 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě**

04/OM/13

Usnesení číslo: 0443/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít s Armádou spásy v ČR, Projektem Prevence bezdomovectví, se sídlem Palackého 25, Ostrava-Přívoz, IČ 406 13 411, zast. panem Antonínem Plachým, ředitelem Prevence bezdomovectví Smlouvu o nájmu bytu - VZOR 4 na byt č. 3 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s účinností od 1. 5. 2011 do 30. 4. 2012, a s ujednáním o možnosti dalšího prodloužení doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, uzavřením dodatku k nájemní smlouvě a uzavření Smlouvy o nájmu bytu podmínit úhradou kauce, ve výši trojnásobku nájemného včetně záloh na služby spojené s užíváním bytu, a to před uzavřením smlouvy

b) stanovit nájemné pro byt č. 3 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě-Přívoze dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

c) využívat byt č. 3 v domě Úprkova 75/11 v Ostravě-Přívoze, po celou dobu trvání nájemního vztahu jako „tréninkové bydlení“, pro klienty zařazené do projektu Prevence bezdomovectví, a vydat souhlas s uzavíráním Smlouvy o podnájmu s klienty zařazenými do projektu Prevence bezdomovectví – vybranými pověřenými zástupci projektu, s podmínkou písemného ohlašování budoucích uživatelů bytu pronajímateli, a to před uzavřením příslušné smlouvy

2) zmocňuje

Ing. Blanku Jalovíčovou, vedoucí oddělení správy majetku odboru majetkového k podpisu vzorové smlouvy VZOR 4

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 15.04.2011

Návrh na revokaci části unesení zastupitelstva městského obvodu č. 1118/21/10 ze dne 2. 9. 2010 a na učinění nabídky převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1035/3 v domě č. p. 1035 (Macharova 21) v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, podle zákona č. 72/1994 Sb.

04/OM/17

Usnesení číslo: 0446/RMOb1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

revokovat bod 1.2 usnesení zastupitelstva městského obvodu č.1118/21/10 ze dne 2.9.2010

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

nabídnout převod vlastnictví bytové jednotky č.1035/3 v domě č.p.1035 (Macharova 21) stojícím na pozemku p.st.č.1152, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, o velikosti 2+1 s příslušenstvím a se spoluvlastnickým právem k podílu 5710/35059 na společných částech domu a pozemku p.st.č. 1152, zast. plocha a nádvoří o výměře 170 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, nájemkyním jednotky //////////////////////////////////////, za převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 266 175,- Kč a převodní cenu podílu na pozemku stanovenou ve výši 16 474,- Kč, tj. za celkovou převodní cenu 282 649,- Kč splatnou na účet převodce do 30 dnů od uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky. Smlouva bude obsahovat náležitosti vzorové smlouvy schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 645/14/08 ze dne 18. 12. 2008. Převést vlastnictví jednotky za podmínky, že budou ke dni převodu vlastnictví uhrazeny všechny případné dluhy na nájemném a službách spojených s bydlením vůči převodci.

3) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Bernfeldová Petra, 1. místostarosta

Termín: 02.06.2011

Žádost nájemce bytu č. 16 z domu Na Můstku 1068/2 v Ostravě o pronájem jiného bytu v tomtéž domě

04/OM/18

Usnesení číslo: 0447/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR 1, na byt č. 6 v domě Na Můstku 1068/2 v Ostravě-Přívoze, sestávající z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením, s
//////////////////////
za podmínky, že Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena nejpozději ve lhůtě do 1. 5. 2011 a nájem bytu č. 16 v domě Na Můstku 1068/2 v Ostravě-Přívoze bude s výše uvedenými //////////////////////// ukončen ke dni 30. 4. 2011 Dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) stanovit nájemné pro byt č. 6, Na Můstku 1068/2 v Ostravě-Přívoze, dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření Smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) zmocňuje

Ing. Blanku Jalovicovou, vedoucí oddělení správy majetku odboru majetkového k podpisu Smlouvy o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy - VZOR 1 a Dohody o ukončení nájmu bytu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 01.05.2011

Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. p. 450/1, parc. č. p. 451/2 a parc. č. p. 1148/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava od Českých drah, a.s.

04/OM/19

Usnesení číslo: 0448/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) pronajmout od Českých drah, a.s. se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15, IČ 70994226, DIČ CZ70994226, části pozemků p.č.p. 450/1 ostatní plocha, dráha o výměře 163 m², p.č.p. 451/2 ostatní plocha, dráha o výměře 87 m² a p.č.p. 1148/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 145 m², vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 45,- Kč/m²/rok, tj. 17 775,- Kč/rok

b) uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 31.05.2011

Návrh společnosti SMP Net, s.r.o. na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality 28. října)

04/OM/21

Usnesení číslo: 0449/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3589/18, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti SMP Net, s.r.o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 27768961, spočívající v právu uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování přeložky nízkotlakého plynovodu DN 300 a v právu vstupu a vjezdu na pozemek za účelem uložení, provozování, údržby, oprav a odstraňování přeložky nízkotlakého plynovodu DN 300, o výměrách v souladu s geometrickým plánem jejího skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gebauer Tomáš, vedoucí odboru

Termín: 30.06.2011

Žádost Moravského sdružení tradičního Kung Fu Lok Yiu Wing Chun, B. Václavka 2783, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 27013791, o poskytnutí peněžitého daru

05/OŠV/01

Usnesení číslo: 0450/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Moravského sdružení tradičního Kung Fu Lok Yiu Wing Chun, B. Václavka 2783, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 27013791, o poskytnutí peněžitého daru na částečnou úhradu pronájmu tělocvičny v Čapkově sokolovně, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Moravskému sdružení tradičního Kung Fu Lok Yiu Wing Chun, B. Václavka 2783, 738 01 Frýdek - Místek, IČ 27013791, na částečnou úhradu pronájmu tělocvičny v Čapkově sokolovně

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Kuchařová Věra, vedoucí odboru

Termín: 19.04.2011

Žádost //, o poskytnutí finanční podpory

05/OŠV/02

Usnesení číslo: 0451/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o poskytnutí finanční podpory na projekt „Ostrava Run-Up 2011“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar //, na projekt „Ostrava Run-Up 2011“

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Kuchařová Věra, vedoucí odboru

Termín: 19.04.2011

**Žádost ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, o schválení a doporučení projektu
"Vidím, prožiju, poznávám, chráním"**

05/OŠV/03

Usnesení číslo: 0452/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, o schválení a doporučení projektu "Vidím, prožiju, poznávám, chráním" do Programu Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2011/2012, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

projekt "Vidím, prožiju, poznám, chráním" Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) doporučuje

podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje Programu Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2011/2012, dotační priorita "Program na podporu školních projektů v oblasti EVOO ve školách a školských zařízeních pro školní rok 2011/2012", projekt "Vidím, prožiju, poznám, chráním" Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) souhlasí

s přijetím účelové neinvestiční dotace z Programu Podpora environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty pro školní rok 2011/2012 z rozpočtu Moravskoslezského kraje a jejím vypořádáním prostřednictvím svého rozpočtu v souladu s § 28 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

5) zmocňuje

starostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podpisu žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Kuchařová Věra, vedoucí odboru

Termín: 15.04.2011

Žádost Rady dětí a mládeže Moravskoslezského kraje, Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 26523825, o mimořádnou neinvestiční dotaci

05/OŠV/04

Usnesení číslo: 0453/RMOB1014/9/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Rady dětí a mládeže Moravskoslezského kraje, Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 26523825, o mimořádnou neinvestiční dotaci na uspořádání ekologické akce Den Země, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžitý dar Radě dětí a mládeže Moravskoslezského kraje, Na Mýtě 1556/10, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 26523825, na uspořádání ekologické akce Den Země

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Kuchařová Věra, vedoucí odboru

Termín: 19.04.2011