

Usnesení

z 1. schůze Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz,
konané dne 2. 12. 2010

16/1/10 – 94/1/10

Ing. Jiří Havlíček
starosta

Ing. Petra Bernfeldová
místostarostka

16/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

TAJ

M. č. 1/1

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 1. 9. 2010 do 31. 10. 2010 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru organizačního a hospodářské správy

T:31.12.2010

17/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

TAJ

M. č. 1/2

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 1. 8. 2010 do 31. 10. 2010 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodloužit termíny plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) – 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

18/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OFR

M. č. 2/1

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit

- a) rozpočtové opatření č. 18/2010 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2010 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	521 568 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	59 881 tis. Kč
nedaňové příjmy	25 025 tis. Kč
kapitálové příjmy	100 490 tis. Kč
převody z vlastních fondů hospodářské činnosti	60 943 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO a úřadu práce	275 229 tis. Kč
financování z vlastních zdrojů třída 8	- 46 329 tis. Kč
celkové zdroje	475 239 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	475 239 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	364 838 tis. Kč
kapitálové výdaje	110 401 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 13/2010 na rok 2010 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z. starosta

T:16.12.2010

19/1/10

OFR

M. č. 2/2

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

bere na vědomí

hospodaření statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. – III. čtvrtletí roku 2010 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

20/1/10

OFR

M. č. 2/3

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) stanoví

pro rok 2010 úpravu schváleného objemu prostředků vynakládaných na platy a na odměny za pracovní pohotovost zaměstnanců dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru financí a rozpočtu

T:31.12.2010

21/1/10

OFR

M. č. 2/4

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

uzavřít s dlužníkem – panem //dohodu o splátkách dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. c) ze dne 18. 3. 2010 ve výši 104 689,00 Kč (dlužné nájemné za pronájem bytu č. 5 v domě čp. 1896, Cihelní 25, Ostrava-Moravská Ostrava za období 1/2001–2/2004, vyúčtování služeb roku 2002–2003, náklady za opravu bytu, náklady soudních řízení a náklady exekučního řízení) v 69 měsíčních splátkách po 1 500,00 Kč a 1 splátce ve výši 1 189,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce února 2011 za podmínky, že dohoda o splátkách dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

22/1/10

OFR

M. č. 2/5

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) prominout poplatky z prodlení ve výši 80 %, tj. v částce 112 060,00 Kč z celkové pohledávky 140 075,00 Kč dlužníkovi – paní// které je povinna uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 26 C 186/00 a uzavřít dohodu o prominutí části dluhu dle vzorové dohody schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 983/19/10 bod 1) písm. b) ze dne 18. 3. 2010 za podmínky, že dohoda o prominutí části dluhu bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

- b) neprominout poplatky z prodlení ve výši 272 917,00 Kč dlužníkovi –
panu////////////////////které je povinen
uhradit věřiteli dle pravomocných rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 23 C 14/98, čj.
65 Ro 4987/98, čj. 60 C 137/01
- c) neprominout poplatky z prodlení ve výši 180 578,00 Kč dlužníkovi –
panu////////////////////které je povinen uhradit
věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 31 C 67/2005

2) ukládá

předložit návrhy dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

23/1/10 **OFR**
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

M. č. 2/6

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu odepsat pohledávky ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu vůči těmto dlužníkům:

- a) //////////////////// ve výši 34 269,00 Kč
b) ////////////////////ve výši 45 807,00 Kč
c) ////////////////////ve výši 23 408,00 Kč
d) ////////////////////ve výši 117 711,00 Kč

2) ukládá

předložit návrhy dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

24/1/10 **OFR**
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

M. č. 2/7

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávek
po zemřelých nájemcích bytů:

- a) //////////////////// ve výši 370 188,39 Kč
b) //////////////////// ve výši 738 588,50 Kč
c) ////////////////////ve výši 585 122,50 Kč
d) //////////////////// ve výši 58 450,00 Kč

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

25/1/10

OFR

M. č. 2/8

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu s účinností od 1. 1. 2011 schválit zásady č. ZAS 2010-01 pro čerpání prostředků ze sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do úřadu městského obvodu ve znění upravené přílohy č.1 předloženého materiálu

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

26/1/10

OIV

M. č. 3/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

VI. úpravu plánu investic na rok 2010 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení do výše přidělených finančních prostředků schváleného rozpočtu městského obvodu na rok 2010

Z: vedoucí odboru investičního

T:31.12.2010

27/1/10

OIV

M. č. 3/4

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o předání veřejného osvětlení v hodnotě 208 147,66 Kč, realizovaného v rámci akce „Regenerace sídliště Šalamouna – 1A etapa“ (číslo akce 9227) do majetku statutárního města
- b) o předání rekonstrukce komunikace Dr. Malého v hodnotě 1 746 656,40 Kč, realizované v rámci akce „Regenerace sídliště Šalamouna – 1A etapa“ (číslo akce 9227) do majetku statutárního města

2) zmocňuje

- a) vedoucího investičního odboru k podpisu protokolu o předání veřejného osvětlení akce dle bodu 1a) tohoto usnesení
- b) vedoucího investičního odboru k podpisu protokolu o předání rekonstrukce komunikace Dr. Malého dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru investic a místního hospodářství

T:20.01.2011

28/1/10

OIV

M. č. 3/5

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s provozovatelem distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, „Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN)“ pro odběrné místo v rámci akce č. 9255 „Revitalizace Komenského sadů“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru investičního

T:31.12.2010

29/1/10

OIV

M. č. 3/6

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby akce č. 9047 „MŠ Hornická 43A – zateplení fasády, výměna oken, střecha“ ve věci navýšení ceny za zpracování projektové dokumentace o 30 000,00 Kč vč. DPH a změny doby plnění se zhotovitelem TECH INVEST OSTRAVA, a.s., Matiční 730/3, 702 00 Ostrava–Mariánské Hory, IČ 25874772, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru investičního

T:17.12.2010

30/1/10

OIV

M. č. 3/7

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10776/2010/OIV na realizaci akce č. 9270 „Řešení statické dopravy Ostrčilova“ se zhotovitelem EUROVIA CS, a.s. Praha, odštěpný závod oblast Morava, závod Ostrava, Starobělská 3040/56, 704 16 Ostrava, IČ 45274924 ve věci snížení ceny díla o 323.617,- Kč vč. DPH, posunu termínu dokončení stavby do 31.5.2011 a případné možnosti snížení objemu díla o nerealizaci sedmi parkovacích stání včetně souvisejících přeložek inženýrských sítí, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru investičního

T:15.12.2010

31/1/10

OIV

M. č. 3/8

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s provozovatelem distribuční soustavy SMP Net, s. r. o., se sídlem Plynární 420/3, 702 72 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ 27768961, zastoupeným společností RWE zákaznické služby, s.r.o., Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava, Moravská Ostrava „Smlouvu o připojení k distribuční soustavě“ pro odběrné místo v rámci akce č. 9254 „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě – Přívoze“, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru investičního

T:31.12.2010

32/1/10

OMH

M. č. 4/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh „Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. .../2011, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku s doporučením doplnit obecně závaznou vyhlášku o řešení problematiky hluku komplexněji, včetně např. hudebních produkcí na soukromých pozemcích, tzv. technopárty

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Z: vedoucí odboru místního hospodářství, dopravy a obchodu

T:17.12.2010

33/1/10

OMH

M. č. 4/2

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s kácením 5 ks jeřábů rostoucích na pozemku parc. č. 1428/1 v k.ú. Moravská Ostrava, lokalita parkoviště před domy Poděbradova 66 a Bieblova 7, dle příloh č. 1 a 2

2) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru místního hospodářství, dopravy a obchodu

T:31.12.2010

34/1/10

OMH

M. č. 4/3

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

alternativy řešení veřejného WC v oblasti dopravního uzlu v sadu Boženy Němcové

2) rozhodla

provozovat stávající přenosné WC do 31.12. 2010 a dále pouze za předpokladu, že jejich provoz bude plně hrazen z mimorozpočtových zdrojů městského obvodu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru místního hospodářství, dopravy a obchodu

T:31.12.2010

35/1/10

OBH

M. č. 5/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

a) revokovat část usnesení č. 1074/20/10 zastupitelstva městského obvodu ze dne 10. 6. 2010, a to bod 1.2

37/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OBH

M. č. 5/4

1) rozhodla

- a) revokovat usnesení rady městského obvodu č. 4901/62/10 ze dne 9. 9. 2010,
- b) neprominout 50 % úroků z prodlení, tedy 5 553,00 Kč, za pozdní úhradu části kupní ceny domu č. p. 2028 (Jílová 17) a pozemku parc. č. 2037/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, kupujícím a podílovým spoluvlastníkům
////////////////////////////////////

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:31.01.2011

38/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OBH

M. č. 5/11

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

neakceptovat návrhy kupních smluv a převod

1.1.

vlastnictví bytové jednotky č. 2974/43, situované v domě č. p. 2974 (Varenská 38) stojícím na pozemku parc. č. 2356/37, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o velikosti 0+1 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 2614/509027 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2356/37, zast. plocha a nádvoří o výměře 507 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, obchodní firmě Alex Stylinvest a.s., IČ 278 52 377, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Výstavní 1928/9, PSČ 702 00//za dohodnutou převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 425 318,- Kč a převodní cenu podílu na pozemku stanovenou ve výši 1 562,- Kč, t.j. za celkovou převodní cenu stanovenou ve výši 426 880,- Kč splatnou v plné výši na účet převodce do 90 dnů ode dne uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky

1.2.

vlastnictví bytové jednotky č. 2973/49, situované v domě č. p. 2973 (Varenská 36) stojícím na pozemku parc. č. 2356/36, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o velikosti 0+1 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 2614/509682 na společných částech domu a pozemku parc. č.2356/36, zast. plocha a nádvoří o výměře 505 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, obchodní firmě Alex Stylinvest a.s., IČ 278 52 377, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Výstavní 1928/9, PSČ 702 00//za dohodnutou převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 425 316,- Kč a převodní cenu podílu na pozemku stanovenou ve výši 1 554,- Kč, t.j. za

celkovou převodní cenu stanovenou ve výši 426 870,- Kč splatnou v plné výši na účet převodce do 90 dnů ode dne uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky

1.3.

vlastnictví bytové jednotky č. 2973/86, situované v domě č. p. 2973 (Varenská 36) stojícím na pozemku parc. č. 2356/36, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o velikosti 0+1 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 2614/509682 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2356/36, zast. plocha a nádvoří o výměře 505 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, obchodní firmě Alex Stylinvest a.s., IČ 278 52 377, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Výstavní 1928/9, PSČ 702 00//za dohodnutou převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 425 316,- Kč a převodní cenu podílu na pozemku stanovenou ve výši 1 554,- Kč, t.j. za celkovou převodní cenu stanovenou ve výši 426 870,- Kč splatnou v plné výši na účet převodce do 90 dnů ode dne uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

39/1/10

OBH

M. č. 5/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu zrušit usnesení zastupitelstva městského obvodu č. 1135/21/10 ze dne 2. 9. 2010 o prodeji domu č. p. 2025 (Jílová 23) včetně souvisejícího pozemku parc. č. 2037/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
////////////////////////////////////

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

40/1/10

OBH

M. č. 5/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o neakceptaci návrhu kupní smlouvy na prodej domu č. p. 742 (Fügnerova 6) na pozemku parc. č. st. 652 a pozemku parc. č. st. 652, zast. plocha a nádvoří o výměře 207 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava
////////////////////////////////////za kupní cenu domu

stanovenou ve výši 1 715 330,- Kč a kupní cenu pozemku ve výši 196 650,- Kč, tj. za celkovou dohodnutou kupní cenu ve výši 1 911 980,- Kč

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

41/1/10

OBH

M. č. 5/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neprodat dům č. p. 2026 (Jílová 21) stojící na pozemku parc. č. 2037/4 a pozemek parc. č. 2037/4 - zast. plocha a nádvoří o výměře 370 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
////////////////////////////////////za kupní cenu domu ve výši 2 054 059,- Kč a kupní cenu pozemku ve výši 235 690,- Kč, tj. za celkovou kupní cenu nemovitostí ve výši 2 289 749,- Kč

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

42/1/10

OBH

M. č. 5/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

prodloužit dobu nájmu v nájemní smlouvě uzavřené v bytě č. 4, v 2. nadzemním podlaží v domě Jílová 2025/23 v Ostravě-Moravské Ostravě, sestávajícím z kuchyně a dvou pokojů s manželi
//////////////////////////////////// o dalších dvanáct měsíců, tj. do 14. 12. 2011, a to uzavřením dodatku k nájemní smlouvě, nejpozději do 14. 12. 2010

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru bytového hospodářství

T:14.12.2010

43/1/10

OBH

M. č. 5/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu odstoupit formou jednostranného právního úkonu od smlouvy o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1902/10 v domě č. p. 1902 (Verdunská 23) postaveném na pozemku parc. č. 1242/35, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o velikosti 1+1 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 4990/89600 na společných částech domu a pozemku parc. č. 1242/35, zast. plocha a nádvoří o výměře 319 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené dne 17. 6. 2010 s nájemcem //

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

44/1/10

OBH

M. č. 5/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) vydat souhlas s výměnou bytů mezi společnými nájemci bytu č. 1 v domě Jílová 2040/12A v Ostravě - // a nájemkyní bytu č. 21 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě - //za podmínky, že s oběma nájemci bude uzavřena nová Smlouva o nájmu bytu dle písm. b) tohoto bodu usnesení
- b) uzavřít současně s vydáním souhlasu s výměnou bytů novou Smlouvu o nájmu bytu
 - ba) na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu, nejpozději v termínu do 15. 12. 2010 s // za podmínky, že před uzavřením smlouvy uhradí kauci stanovenou pro příslušný byt na trojnásobek nájemného, vč. záloh na služby spojené s užíváním bytu a ke dni účinnosti nové smlouvy nebudou mít žádné dluhy na nájmu bytu č. 1 v domě Jílová 2040/12A v Ostravě ani službách spojených s bydlením ani jiné dluhy vůči městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ///
 - bb) na dobu určitou v délce šesti měsíců s možností dalšího prodlužování doby nájmu o sjednanou dobu, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu, nejpozději v termínu do 15. 12. 2010 s //za podmínky, že před uzavřením smlouvy nebude mít žádné dluhy na nájmu bytu č. 21 v domě Maroldova 2992/3 v Ostravě ani službách spojených s bydlením ani jiné dluhy vůči městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) zmocňuje

vedoucí oddělení správy a údržby domovního a bytového fondu odboru bytového hospodářství k podpisu Smlouvy o nájmu bytu dle bodu 1) písm. ba) a písm. bb), ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru bytového hospodářství

T:15.12.2010

45/1/10

OBH

M. č. 5/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) revokovat bod 1.4 usnesení č. 1024/19/10 zastupitelstva městského obvodu ze dne 18. 3. 2010 ve znění:

nabídnout převod jednotky č. 288/5, byt situovaný v domě č. p. 288 (Šafaříková 14) stojícím na pozemku parc. č. st. 1130, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o velikosti 1+3 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 8493/55485 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 1130, zast. plocha a nádvoří o výměře 221 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava nájemci jednotky //////////////////////////////////////, za převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 531 898,- Kč a převodní cenu podílu pozemku stanovenou ve výši 18 943,- Kč, tj. za celkovou cenu 550 841,- Kč splatnou na účet převodce do 30 dnů po uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky a převést vlastnictví jednotky za podmínky, že ke dni převodu vlastnictví budou uhrazeny všechny případné dluhy vůči převodci.

Uzavřít smlouvu o převodu vlastnictví jednotky dle vzorové smlouvy schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 645/14/08 ze dne 18.12.2008.

- b) nabídnout převod jednotky č. 288/5, byt situovaný v domě č. p. 288 (Šafaříková 14) stojícím na pozemku parc. č. st. 1130, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o velikosti 1+3 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 8493/55485 na společných částech domu a pozemku parc. č. st. 1130, zast. plocha a nádvoří o výměře 221 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava nájemcům jednotky //////////////////////////////////////, za převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 531 898,- Kč a převodní cenu podílu pozemku stanovenou ve výši 18 943,- Kč, tj. za celkovou cenu 550 841,- Kč splatnou na účet převodce do 30 dnů po uzavření smlouvy o převodu vlastnictví jednotky za podmínky, že ke dni převodu vlastnictví budou uhrazeny všechny případné dluhy na nájmem a službách spojených s bydlením vůči převodci. Smlouva

o převodu bude obsahovat náležitosti vzorové smlouvy schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 645/14/08 ze dne 18. 12. 2008.

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

46/1/10

OBH

M. č. 5/19

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

nabídnout převod jednotky č. 2987/52, byt situovaný v domě č. p. 2987 (Maroldova 1) stojícím na pozemku parc. č. 1581/23, zast. plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o velikosti 1+3 s příslušenstvím spolu se spoluvlastnickým právem k podílu 6670/521280 na společných částech domu a pozemku parc. č. 1581/23, zast. plocha a nádvoří o výměře 506 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava nájemci jednotky //, za převodní cenu jednotky včetně podílu na společných částech domu stanovenou ve výši 409 999,- Kč a převodní cenu podílu pozemku stanovenou ve výši 1903,- Kč, tj. za celkovou cenu 411 902,- Kč splatnou na účet převodce do 30 dnů po uzavření smlouvy o převodu a uzavřít smlouvu o převodu vlastnictví jednotky za podmínky, že ke dni převodu vlastnictví budou uhrazeny všechny případné dluhy na nájemném a službách spojených s bydlením vůči převodci. Smlouva o převodu bude obsahovat náležitosti vzorové smlouvy schválené usnesením Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 645/14/08 ze dne 18. 12. 2008.

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

47/1/10

OBH

M. č. 5/20

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

nevyhovět žádosti nájemců ze dne 26. 8. 2010 (doplněná o podpisy žadatelů 29. 9. 2010) bytového domu č. p. 113 (Českoobrtrská 22), stojícího na pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve věci privatizace domu č. p. 113,

- nezařadit dům č. p. 113 (Českoobralská 22) do privatizace bytového fondu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

48/1/10

OBH

M. č. 5/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

učinit změnu prohlášení vlastníka budovy č. p. 542 (Nádražní 148) stojící na pozemku par. č. 1176, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve věci změny spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku parc. č. 1176 podle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, místostarostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podpisu prohlášení vlastníka dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:15.02.2011

49/1/10

OBH

M. č. 5/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

bere na vědomí

informaci o neuskutečnění výběrového řízení na převod nebytové jednotky č. 1667/901 v domě č. p. 1667 (Tyršova 19) včetně podílu 10950/136773 na společných částech domu a pozemku parc. č. 717/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

50/1/10

OBH

M. č. 5/24

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost pana ///, doručenu dne 11. 10. 2010, o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Masarykovo nám. 1498/4, Ostrava – Moravská Ostrava dohodou ke dni 30. 11. 2010

2) rozhodla

- a) ukončit nájem nebytových prostor v domě č. p. 1498, Masarykovo nám. č. or. 4, Ostrava – Moravská Ostrava, založený smlouvou o nájmu nebytových prostor ze dne 25. 9. 2000, s panem //bytem //dohodou ke dni 31.3.2011 za podmínky, že k datu ukončení nájmu bude mít vypořádány veškeré závazky k městskému obvodu MoaP.
- b) o záměru pronajmout nebytové prostory – jednotku č. 1498/902 o vým. 195,79 m² v 1. nadzemním podlaží domu Masarykovo nám. 1498/4, Ostrava – Moravská Ostrava – po panu //

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:31.03.2011

51/1/10

OBH

M. č. 5/25

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost MP Krásno, a. s., se sídlem Valašské Meziříčí, Hranická 430, PSČ 757 61, IČ 255 72 890, ze dne 13. 10. 2010, o povolení podnájmu nebytových prostor v domě 28. října 34, Zámecká 7, 9/2315, Ostrava – Moravská Ostrava
- b) žádost //, bytem //, ze dne 1. 10. 2010, o povolení podnájmu nebytových prostor v objektu Na Jízdárně 2895/18, Ostrava – Moravská Ostrava

2) rozhodla

- a) vydat nájemci MP Krásno, a. s., se sídlem Valašské Meziříčí, Hranická 430, PSČ 757 61, IČ 255 72 890 souhlas s přenecháním části nebytových prostor o výměře 2 x 1 m pro umístění 2 ks bankomatů v 1. nadzemním podlaží domů 28. října 34, Zámecká 7, 9/2315 do podnájmu firmě Euronet Services, spol. s r. o., se sídlem Praha 8, Pobřežní 3, PSČ 186 00, za účelem poskytování peněžních služeb na dobu určitou, nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce, z nebytových prostor o celkové výměře 1 667 m²
- b) vydat nájemci //, bytem // souhlas s přenecháním části nebytových prostor (1 místnosti) o výměře 20,16 m² v 1. nadzemním podlaží objektu Na Jízdárně 2895/18, Ostrava – Moravská Ostrava do podnájmu paní //, bytem //, //za účelem poskytování služeb – nehtové modeláže na dobu určitou, nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce, z nebytových prostor o celkové výměře 58,90 m²

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru bytového hospodářství

T:31.12.2010

52/1/10

OBH

M. č. 5/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost pana //, bytem // ze dne 7. 9. 2010,
o snížení nájemného za nebytové prostory v Ostravě – Moravské Ostravě, Střední 1901/4

2) rozhodla

poskytnout panu //, bytem // slevu
z nájemného za pronájem nebytových prostor – jednotky č. 1901/902 v Ostravě – Moravské
Ostravě, ul. Střední 1901/4 ve výši 10 % současného ročního nájemného od 1. 1. 2011
do 30. 6. 2011

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:15.01.2011

53/1/10

OBH

M. č. 5/27

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor v domě č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3, danou nájemcem
panem //, bytem //, doručenou dne 29. 10. 2010

2) projednala

žádost nájemce nebytových prostor v domě č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3, pana //
o ukončení nájmu nebytových prostor dohodou k 31. 12. 2010

3) rozhodla

a) nevyhovět žádosti nájemce nebytových prostor v domě Jurečkova 490/3, pana //
bytem // o ukončení nájmu nebytových prostor v domě Jurečkova
490/3, Ostrava – Moravská Ostrava dohodou ke dni 31. 12. 2010

- b) o záměru pronajmout nebytové prostory - jednotku č. 490/902 o výměře 53,87 m² v domě Jurečkova 490/3, Ostrava – Moravská Ostrava - po panu //

4) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru bytového hospodářství

T:31.12.2010

54/1/10

OBH

M. č. 5/28

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem:

- a) bytu č. 6 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) bytu č. 3 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- c) bytu č. 1 v domě č. p. 998 Trocnovská 25, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- d) bytu č. 1 v domě č. p. 474 nám. Svatopluka Čecha 7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- e) bytu č. 3 v domě č. p. 2146 Spodní 34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- f) bytu č. 11 v domě č. p. 1432 Pobialova 23, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- g) bytu č. 16 v domě č. p. 1449 Vaškova 19, k. ú. Moravská Ostrava, Ostrava

za podmínek stanovených v příloze č. 1 materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:31.01.2011

55/1/10

OBH

M. č. 5/29

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost paní // bytem //
doručené dne 07. 10. 2010 o zrušení výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě
– Moravské Ostravě v domě Reální 1859/4

2) rozhodla

zrušit výpověď z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Reální 1859/4 paní
//, bytem // která jí byla dána
usnesením rady č. 4816/61/10 1 aa) ze dne 12. 8. 2010

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru bytového hospodářství

T:31.12.2010

56/1/10

OBH

M. č. 5/30

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) vypovědět v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor smlouvu o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, za předpokladu, že nájemcem nebudou do 15. 1. 2011 uhrazeny veškeré dluhy vůči pronajímateli, a to:

aa) v domě č. p. 489, ul. Puchmajerova č. or. 7, společnosti //, se sídlem
//

ab) v domě č. p 1823, ul. Tyršova č. or. 12, paní // bytem
//

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:31.1.2011

57/1/10

OBH

M. č. 5/31

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 10, uvolněný po paní //, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží v domě Na Liškovci 935/3 v Ostravě-Přívoze s panem //, ve znění schválené vzorové smlouvy VZOR 3, na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, se stanovenou účinností od 1. 1. 2011 a termínem pro uzavření příslušné smlouvy nejpozději do 1. 1. 2011, uzavření nájemní smlouvy je podmíněno
- úhradou kauce, stanovené pro příslušný byt na trojnásobek nájemného včetně záloh na služby spojené s bydlením, a to před uzavřením nájemní smlouvy
 - vyklizením bytu č. 19 v domě Hornická 2675/50 v Ostravě-Moravské Ostravě a jeho předáním pronajímateli bez závad nájemcem způsobených, a to nejpozději k datu 1. 1. 2011
- b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 1a) usnesení dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:01.01.2011

58/1/10

OBH

M. č. 5/32

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít nájemní smlouvy na dobu neurčitou, ve znění schválené vzorové smlouvy VZOR 5, se stanovenou účinností od 1. 1. 2011 a nejzazším termínem pro uzavření příslušné smlouvy do 1. 1. 2011 na byty
- aa) č. 12, po paní //, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39A v Ostravě-Moravské Ostravě s paní //, za podmínky ukončení nájemního poměru ve stávajícím bytě č. 3, sestávajícím z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením v domě Úprkova 985/18 v Ostravě-Přívoze dohodou, k datu 31. 12. 2010
- ab) č. 38, po paní //, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2638/39B v Ostravě-Moravské Ostravě s paní //
- ac) č. 41, po paní //, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží v domě s pečovatelskou službou Gajdošova 2642/39A v Ostravě-Moravské Ostravě s paní //
- ad) č. 12, po paní //, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53 v Ostravě-Přívoze s panem //
- ae) č. 19, po panu //, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží v domě s pečovatelskou službou Dobrovského 1069/53 v Ostravě-Přívoze s paní //
- b) stanovit smluvní nájemné pro všechny byty specifikované v bodě 1a) usnesení, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc, a s možností následného jednostranného navýšování nájemného pronajímatelem od roku 2012 o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem a vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:01.01.2011

59/1/10

OBH

M. č. 5/33

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) uzavřít nájemní smlouvu na byt

aa) č. 9, uvolněný po panu //, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží v domě Arbesova 1059/9 v Ostravě-Přívoze s paní //, ve znění schválené vzorové smlouvy VZOR 3, na dobu určitou v délce tří měsíců, se stanovenou účinností od 1. 1. 2011 a termínem pro uzavření příslušné smlouvy nejpozději do 1. 1. 2011, uzavření nájemní smlouvy je podmíněno ukončením nájemního poměru ve stávajícím bytě č. 7, sestávajícím z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením v domě Na Náhonu 315/8 v Ostravě-Přívoze dohodou, k datu 31. 12. 2010

ab) č. 4, uvolněný po panu //, sestávající z kuchyně a dvou pokojů se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží v domě Jílová 393/30 v Ostravě-Moravské Ostravě s manželi //, ve znění schválené vzorové smlouvy VZOR 1, na dobu neurčitou, se stanovenou účinností od 1. 1. 2011 a termínem pro uzavření příslušné smlouvy nejpozději do 1. 1. 2011, uzavření nájemní smlouvy je podmíněno ukončením nájemního poměru ve stávajícím bytě č. 4, sestávajícím z kuchyně a tří pokojů se standardním vybavením v domě Vaškova 2627/23 v Ostravě-Moravské Ostravě dohodou, k datu 31. 12. 2010

b) stanovit nájemné pro oba byty specifikované v bodě 1a) usnesení dohodou, ve výši 50,02 Kč/m²/měsíc, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:01.01.2011

okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

- b) o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 – po paní Takosové, 2 místnosti o výměře 89,60 m² v 1. nadzemním podlaží, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24.6.2010) s////////////////////, bytem //, /////////////// účel nájmu čajovna, orientální prodej, se stanovením nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 220 000,- Kč/rok s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích automatů (VHA) a videoloterijních terminálů (VLT) v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- c) o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 1516/106 – po panu Hubeném//jednotka č. 1516/602 o výměře 267,69 m² v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24.6.2010) s////////////////////////, bytem //, //, účel nájmu kancelář pro styk s veřejností (finanční poradenství), se stanovením nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 171 156,- Kč/rok s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích automatů (VHA) a videoloterijních terminálů (VLT) v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- d) o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 – po firmě ART PAPÍR s. r. o., jednotka č. 1691/901 o výměře 329,43 m² v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24.6.2010) s////////////////////////, se sídlem /// účel nájmu knihařství, vazárna knih, paspartování, výroba razítek a vizitek, vazby diplomových prací, se stanovením nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 329 856,- Kč/rok s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích automatů (VHA) a videoloterijních terminálů (VLT) v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, dále pak za podmínky vyrovnání se za bezesmluvní užívání nebytových prostor od 1. 11. 2010 do uzavření nové nájemní smlouvy a doplacení dluhu na nájemném a službách před uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor
- e) o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, S. K. Neumanna 1691/4 – po firmě ART PAPÍR s. r. o., jednotka č. 1691/901 o výměře 225,84 m² v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží, s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24.6.2010) s firmou ART PAPÍR s.r.o, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Chelčického 691/8, IČ 26784564, účel nájmu knihařství, vazárna knih, paspartování, výroba razítek a vizitek, vazby diplomových prací, se stanovením nájemného

ve výši 216 156,- Kč/rok s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích automatů (VHA) a videoloterijních terminálů (VLT) v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, dále pak za podmínky vyrovnání se za bezesmluvní užívání nebytových prostor od 1. 11. 2010 do uzavření nové nájemní smlouvy, doplacení dluhu na nájemném a službách před uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor

- f) o uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18 - po firmě Zubek s.r.o., 1 místnost v 1. nadzemním podlaží o výměře 8,40 m², s účinností od uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou (dle vzorové smlouvy schválené usnesením rady městského obvodu č. 4676/60/10 ze dne 24.6.2010) s ///, bytem ///, /// účel nájmu obchodování v oboru filatelie a filokartie, se stanovením nájemného ve výši 100,- Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 5 100,- Kč/rok s ujednáním zákazu umístění a provozování výherních hracích automatů (VHA) a videoloterijních terminálů (VLT) v pronajatém nebytovém prostoru pod sankcí okamžitého odstoupení od smlouvy ze strany pronajímatele a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- g) o zveřejnění záměru pronajmout nebytové prostory v domech Chelčického 691/8 o výměře 329,43 m² a S. K. Neumanna 1691/4 – jednotka č. 1691/901 o výměře 225,84 m² – oba po firmě ART PAPÍR s.r.o. v případě, že nedojde ke splnění podmínek, daných firmě ART PAPÍR s.r.o. a uzavření smluv o nájmu nebytových prostor nejpozději do 31. 1. 2011

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2011

62/1/10

OBH

M. č. 5/36

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

ukončit Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 2572, ul. Kostelní 3 (minikino kavárna) uzavřenou mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo nám. 8, 729 29 Moravská Ostrava, IČ 00845451 a Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkovou organizací, se sídlem Sokolská třída 26/175, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 68917066 dne 30. 10. 2009 dohodou ke dni 20. 12. 2010

2) zmocňuje

vedoucí oddělení správy a údržby domovního a bytového fondu Ing. Blanku Jaloviecovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru bytového hospodářství

T:20.12.2010

63/1/10

OŠV

M. č. 7/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit:

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, kterým se mění Příloha č. 1 zřizovací listiny, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, kterým se mění Příloha č. 1 a Příloha č. 2 zřizovací listiny, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, kterým se mění Příloha č. 1 zřizovací listiny, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, kterým se mění Příloha č. 1 zřizovací listiny, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, kterým se mění Příloha č. 1 zřizovací listiny, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Tomáš Kuřec, místostarosta

T:16.12.2010

64/1/10

OŠV

M. č. 7/2

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

úpravu odpisového plánu movitého majetku na rok 2010 příspěvkových organizací základních škol, mateřské školy a Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava:

Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvková organizace, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

T:17.12.2010

65/1/10

OŠV

M. č. 7/3

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisové plány movitého majetku na rok 2011 příspěvkových organizací mateřských škol, základních škol a Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava:

Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvková organizace, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvková organizace, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvková organizace IČ 75027348, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvková organizace, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Gajdošova 9, příspěvková organizace, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Kounicova 2, příspěvková organizace, IČ 70933952, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu

Základní škola a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 1, příspěvková organizace, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Zelená 42, příspěvková organizace, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu

Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

T:17.12.2010

66/1/10

OŠV

M. č. 7/4

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

úpravu odpisového plánu nemovitého majetku na rok 2010 příspěvkových organizací mateřských škol a základní školy

Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Základní škola Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

T:17.12.2010

67/1/10

OŠV

M. č. 7/5

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisové plány nemovitého majetku na rok 2011 příspěvkových organizací mateřských škol, základních škol a Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava:

Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace, IČ 75027313, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvková organizace, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvková organizace, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvková organizace, IČ 66739721, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvková organizace, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvková organizace IČ 75027348, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvková organizace, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 8, příspěvková organizace, IČ 75027364, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvková organizace, IČ 766934885, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002, ve znění přílohy č.11 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Gajdošova 9, příspěvková organizace, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Gebauerova 8, příspěvková organizace, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvková organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Kounicova 2, příspěvková organizace, IČ 70933952, ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Matiční 5, příspěvková organizace, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 16 předloženého materiálu

Základní škole Ostrava, Nádražní 117, příspěvková organizace, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 17 předloženého materiálu

Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 1, příspěvková organizace, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 18 předloženého materiálu

Základní škole waldorfské Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 19 předloženého majetku

Základní škole Ostrava, Zelená 42, příspěvková organizace, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 20 předloženého materiálu

Centru kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 21 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

T:17.12.2010

68/1/10

OŠV

M. č. 7/6

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvková organizace, IČ 61989088, o udělení předchozího písemného souhlasu zřizovatele k nabytí majetku - fotoaparátu a kopírky do svého vlastnictví, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o udělení předchozího souhlasu k nabytí daru - fotoaparátu Fujifilm Fine Pix AV 100 v ceně 2 100,-- Kč a kopírky EPSON SX215 v ceně 1 452,-- Kč od
////////////////////////////////////, do vlastnictví Základní školy Ostrava, Gajdošova 9,
příspěvková organizace, IČ 61989088, se sídlem Gajdošova 9/388, 702 00 Ostrava

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru školství a volnočasových aktivit

T:10.12.2010

69/1/10

OŠV

M. č. 7/7

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

bere na vědomí

zápis z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Základní školy waldorfské Ostrava,
příspěvková organizace, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

70/1/10

OMR

M. č. 8/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o zřízení věcného břemene k části pozemku p. p. č. 373/18 ostatní plocha v k. ú. Přívoz,
obec Ostrava o výměrách v souladu s geometrickým plánem skutečného uložení přípojky
kanalizace ve prospěch
////////////////////////////////////, jako vlastníka
pozemku p.č. st. 544 zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 600 postavené na pozemku
p.č. st. 544 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava na dobu neurčitou,
úplatně za jednorázovou úhradu 400,- Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný
metr kanalizační přípojky, přičemž oprávněná z věcného břemene uhradí náklady spojené
s vkladem do katastru nemovitostí

b) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění upravené
přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T:31.05.2011

71/1/10

OMR

M. č. 8/2

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit pro akci statutárního města Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, souhlas s umístěním a realizací stavby „Rekonstrukce vodovodu DN500 ul. Mariánskohorská“, na pozemcích parc. č. 1787/2, parc.č. 2021/1, parc.č. 2021/2, parc.č. 2028/17, parc.č. 3538/1, parc. č. 3538/3, parc.č. 3538/4, parc.č. 3538/5, vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a p.p.č. 1/1 a p.p.č. 388/46 oba v k.ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu a na pozemku parc.č. 2031/1 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, cizích vlastníků, pro účely územního a stavebního řízení ve smyslu ust. § 86 a § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, za podmínek uvedených v důvodové zprávě. Pozemky jsou součástí ploch s funkcí: „Jádrové území“, „Bydlení hromadné“, „Občanská vybavenost“, „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Drobná ochranná zeleň“, v kategorii „přípustné“ a „výjimečně přípustné“ v k. ú. Moravská Ostrava a v k.ú. Přívoz, obec Ostrava

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:31.12.2010

72/1/10

OMR

M. č. 8/3

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) o nezřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 3559/11 ostatní plocha, parc. č. 1310/37 ostatní plocha a parc. č. 3559/2 ostatní plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní, Žerotínova a Českobratrská), o výměrách v souladu s geometrickým plánem skutečného uložení přeložky vedení kabelu podzemní veřejné komunikační sítě ve prospěch společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, sídlo: Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, úplatně za jednorázovou úhradu 400,- Kč za každý i započatý běžný metr sítě + zákonná sazba DPH, na dobu neurčitou, včetně úhrady nákladů spojených s vkladem do katastru nemovitostí

2) ukládá

realizovat bodu 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T: 20.12.2010

73/1/10

OMR

M. č. 8/5

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o ukončení Nájemní smlouvy ze dne 8.2.2008 s nájemcem p. //, na část pozemku parc.č. 2957/3 - zahrada, o výměře 80 m², v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem provozování zahrádkářské činnosti, a to dohodou ke dni 31.12.2010
- b) uzavřít dohodu o končení nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

o záměru pronájmu části pozemku parc.č. 2957/3 - zahrada o výměře 80 m², v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem provozování zahrádkářské činnosti

3) ukládá

realizovat bod 1) a bod 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:31.12.2010

74/1/10

OMR

M. č. 8/6

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) snížit dohodou se společností euroAWK s.r.o., Praha 1, Maltézské náměstí 7, IČ 439 657 17 počet velkoplošných reklamních panelů pronajatých na základě nájemní smlouvy ze dne 3.4.2007 a doplněné dodatkem č. 1 ze dne 17.5.2007, dodatkem č. 2 ze dne 22.5.2008, dodatkem č. 3 ze dne 27.2.2009 a dodatkem č. 4 ze dne 12.8.2009, ke dni 31.12.2010 o tyto velkoplošné reklamní panely:
 - 1 ks rekl.panely umístěného na parc.č. 2206/19 (ulice Hornopolní)
 - 1 ks rekl.panely umístěného na parc.č. 2409/1 (ulice Českobratrská)
 - 2 ks rekl.panely umístěných na parc.č. 2472/1 (ulice Hornopolní)vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- a s účinností od 1.1.2011 snížit sjednané nájemné na částku 975.000,- Kč + příslušná sazba DPH
- b) uzavřít dodatek č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 3.4.2007 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:31.12.2010

75/1/10

OMR

M. č. 8/7

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nevyhovět návrhu společnosti SNIP Ostrava s.r.o., se sídlem Pražákova 217/5, 709 00 Ostrava, IČ 410 35 968, DIČ CZ41035968 na ukončení nájemní smlouvy ze dne 29.10.1997 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.7.2009, k části pozemku parc.č. 405/1 ostatní plocha, zeleň v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 31.12.2010

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:31.12.2010

76/1/10

OMR

M. č. 8/8

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha, dodatečný souhlas s umístěním stavby SO C 409 - Přeložka kabelů 22 kV ČEZ v úseku ulic Tomkova - Hornopolní, na pozemku parc. č. 2087/11 a SO C 410 - Přeložka kabelů ČEZ, ul. Tomkova - Cihelní na pozemku parc. č. 3610/15, oba pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - Prodloužená Místecká I. a II. stavba“, pro účely kolaudačního řízení ve smyslu ust. § 76 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů
- b) uzavřít s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR dodatek č. 1, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu, ke smlouvě o poskytnutí práva provést stavbu, uzavřené dne 21.10.2010, vedené pod čj. 10930/2010/OMR, kterým se čl. I. odstavec 1. a 3. doplňuje o pozemky parc. č. 2087/11 a 3610/15.

2) rozhodla

- a) udělit Ředitelství silnic a dálnic ČR dodatečný souhlas s umístěním stavby SO 480 - Přeložka venkovního vedení NN, Ibsenova a Spodní, na pozemcích p. č. st. 348/1, 1354 a SO 486 - Přeložka VN 167 -177 a SO 486.2 - Přeložka odbočky VN na pozemku

p. p. č. 966/10, všechny pozemky jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava - Prodloužená Místecká I. a II. stavba“, pro účely kolaudačního řízení ve smyslu ust. § 76 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, za podmínky uvedené v důvodové zprávě.

- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu.

3) ukládá

realizovat bod 1 a 2) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

77/1/10

OMR

M. č. 8/11

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit souhlas s umístěním a realizací stavby „Přípojka kanalizace“, ul Trocnovská 600/31, na pozemku p. p. č. 373/18 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, pro účely územního a stavebního řízení ve smyslu ust. § 86 a § 109 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, za podmínek uvedených v důvodové zprávě
- b) uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu, ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

78/1/10

OMR

M. č. 8/12

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta, oddělení územního plánování kladné stanovisko k umístění stavby „IV-12-8004713, Pohraniční 116, VZH Ostrava, NN“, na pozemku parc. č. 3636/3 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a dalších pozemků ostatních vlastníků parc. č. 2993/1, 2993/2, 2992 v rámci její přípustnosti z hlediska územního plánu města Ostravy, v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

79/1/10

OMR

M. č. 8/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta, oddělení územního plánování kladné stanovisko k umístění stavby „Novostavba objektu AUTO PLUS v areálu AUTO HELLER Ostrava“ v rámci její přípustnosti z hlediska územního plánu města Ostravy, na pozemcích společnosti AUTO HELLER s.r.o., v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

80/1/10

OMR

M. č. 8/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu, na uložení zemního kabelového vedení VN 22 kV, v pozemku parc. č. 3535 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rámci stavby „Ostrava, BD Křížíkova, DTS, NNK, VNK“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely stavebního řízení ve smyslu ust. § 109 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

81/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OMR

M. č. 8/15

1) rozhodla

udělit společnosti Dalkia Česká republika, a. s., IČ 45193410, se sídlem 28. října 3123/152, 709 74 Ostrava, souhlas s umístěním rozvodného tepelného zařízení na pozemku parc. č. 2727/2 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rámci stavby „Skelet“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely územního řízení ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

82/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OMR

M. č. 8/18

1) rozhodla

udělit společnosti INOVAČNÍ, a. s., IČ 28575431, se sídlem Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava, souhlas s umístěním kanalizační a plynové přípojky na pozemku parc. č. 3636/3 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v rámci stavby s názvem „Rozvoj Technologického centra Ostrava – II. etapa“, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely územního řízení, ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

83/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OMR

M. č. 8/20

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 1994/1, ostatní plocha o výměře 8230 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Cihelní), který je svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12 2010

84/1/10

OMR

M. č. 8/21

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava a. s., IČ 61974757, se sídlem Poděbradova 494/2, 701 71 Ostrava – Moravská Ostrava, souhlas s umístěním stavby „Rekonstrukce tramvajových nástupišť Křižíkova“, na pozemcích parc. č. 1800/13, 1520/1, 3535 a 3546 ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pro účely územního řízení ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších platných předpisů, s podmínkou uspokojivého řešení náhradní výsadby zeleně v dané lokalitě

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:28.12.2010

85/1/10

OMR

M. č. 8/22

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky ve vlastnictví statutárního měst Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- parc.č. 3463/10 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4 312 m²
 - parc.č. 3463/11 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 2 957 m²
 - parc.č. 3463/12 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 515 m²
 - část pozemku parc.č. 3463/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 200 m²
 - parc.č. 3463/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 151 m²
 - část pozemku parc.č. 3463/20 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 300 m²
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (území Karolina)

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:15.12.2010

86/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OMR

M. č. 8/23

1) vydává

nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- parc.č. 2181/1 ostatní plocha, o výměře 1462 m²
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zelná a ul. Cihelní)

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- parc.č. 2168/3 ostatní plocha, o výměře 77 m²
- parc.č. 2179/3 ostatní plocha, o výměře 169 m²
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Zelná a ul. Cihelní)

3) ukládá

a) předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:22.12.2010

b) předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

87/1/10
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

OMR

M. č. 8/24

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

neprodat nemovitosti ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

- pozemek parc.č. 2294/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/6
- pozemek parc.č. 2294/7 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/7
- pozemek parc.č. 2294/8 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/8
- pozemek parc.č. 2294/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/9
- pozemek parc.č. 2294/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/10

- pozemek parc.č. 2294/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/11
- pozemek parc.č. 2294/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/12
- pozemek parc.č. 2294/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/13
- pozemek parc.č. 2294/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/14
- pozemek parc.č. 2294/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/15
- pozemek parc.č. 2294/16 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/16
- pozemek parc.č. 2294/17 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/17
- pozemek parc.č. 2294/18 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/18
- pozemek parc.č. 2294/19 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/19
- pozemek parc.č. 2294/20 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/20
- pozemek parc.č. 2294/21 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/21
- pozemek parc.č. 2294/22 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/22
- pozemek parc.č. 2294/23 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/23
- pozemek parc.č. 2294/24 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/24
- pozemek parc.č. 2294/25 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/25
- pozemek parc.č. 2294/26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/26
- pozemek parc.č. 2294/27 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m²
- budova bez čp/če garáž, na pozemku parc.č. 2294/27

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. U Stadionu) těmto zájemcům:

- společnosti ČSAD REALITY Ostrava a.s., Ostrava, Moravská Ostrava,
Vítkovická 3083/1, IČ 258 27 383
- //

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:16.12.2010

88/1/10

OMR

M. č. 8/26

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

požádat statutární město Ostrava o svěření pozemku parc. č. 2919/4, ostatní plocha o výměře 2272 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Na Široké), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, který není svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Z: Ing. Petra Bernfeldová, místostarostka

T:30.12.2010

89/1/10

OMR

M. č. 8/27

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) vydává

nesouhlasné stanovisko k prodloužení termínu pro podání žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu či stavby polyfunkčního centra realizované na pozemcích parc.č. 155, parc.č. 156, parc.č. 159/1, parc.č. 160, parc.č. 3490 ve vlastnictví společnosti AUPARK Ostrava, spol. s r.o. v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Velká a ul. Pivovarská) a to do 4.5.2011

2) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu

Z: vedoucí odboru majetku a strategického rozvoje

T:15.12.2010

90/1/10

OMR

M. č. 8/28

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené dne 16.11.2010 se společností OVANET a.s., se sídlem Ostrava-Přívoz, Hájkova 1100/13, IČ 25857568, kterým se:

- čl. I odst. 1 doplňuje o pozemek p.p.č. 450/54 ostatní plocha, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- v čl. I. odst. 1 a 2, čl. II. odst. 1, čl.III. odst. 1 a čl. IV. odst. 1 všechny tvary slova pozemek v jednotném čísle nahrazují číslem množným v příslušném tvaru

2) ukládá

realizovat uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle bodu 1) tohoto usnesení

Z: vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2011

91/1/10

OOHS

M. č. 9/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

schvaluje

návrh programu 1. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 16. prosince 2010 ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

92/1/10

OKS

M. č. 11/1

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sdružení sportovních klubů Vítkovice o poskytnutí peněžitého daru na realizaci 7. ročníku výškařského mezinárodního halového mítinku Ostravská laťka 2011, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu neposkytnout peněžitý dar Sdružení sportovních klubů Vítkovice, na realizaci 7. ročníku výškařského mezinárodního halového mítinku Ostravská laťka 2011

3) ukládá

předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T: 16.12.2010

93/1/10

OKS

M. č. 11/2

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost pana //, o poskytnutí peněžitého daru na realizaci 12. ročníku festivalu Souznění 2010, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu poskytnout peněžitý dar panu
//, na realizaci 12. ročníku festivalu

Souznění 2010 ve výši 30.000,-- Kč a uzavřít darovací smlouvu s panem
////////////////////////////////////, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010

94/1/10

OKS

M. č. 11/3

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Sportovního a rekreačního zařízení města Ostravy, s.r.o. (SAREZA), Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava – Poruba, o poskytnutí peněžitého daru na propagaci při realizaci projektu Vánoční kluziště 2010!!!, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu poskytnout peněžitý dar Sportovnímu a rekreačnímu zařízení města Ostravy, s.r.o. (SAREZA), Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ 25385691, na propagaci při realizaci projektu Vánoční kluziště 2010!!!, ve výši 25.000 ,-- Kč a uzavřít darovací smlouvu se Sportovním a rekreačním zařízením města Ostravy, s.r.o. (SAREZA), Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava – Poruba, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Z: starosta

T:16.12.2010
