

**Usnesení
72. mimořádné schůze rady
městského obvodu
konané dne 23. 01. 2013**

**Čís.
2844/RMOBm1014/72/13–2847/RMOBm1014/72/13**

Ing. Jiří Havlíček v. r.
starosta

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2844/RMObM1014/72/13	03/OIMH/01	Návrh na schválení projektu „Regenerace sídliště Fifejdy II”
2845/RMObM1014/72/13	04/OM/01	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2846/RMObM1014/72/13	07/OVV/01	Návrh změny v komisi sociální
2847/RMObM1014/72/13	05/OŠV/01	Návrh na vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení a zrušení zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Ozdravné pobyty dětí ZŠ obvodu Moravská Ostrava a Přívoz”

Návrh na schválení projektu „Regenerace sídliště Fifejdy II”

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2844/RMObM1014/72/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

projekt „Regeneraci sídliště Fifejdy II” (akce č. 9306)

2) doporučuje

a) zastupitelstvu městského obvodu schválit projekt „Regenerace sídliště Fifejdy II”

b) radě města souhlasit s přípravou projektu „Regenerace sídliště Fifejdy II”

3) ukládá

Daliboru Moukovi, místostarostovi městského obvodu, předložit doporučení dle bodu 2a) zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2013

4) ukládá

starostovi městského obvodu předložit návrh dle bodu 2b) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 29.01.2013

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou
výběrového řízení

04/OM/01

Usnesení číslo: 2845/RMObM1014/72/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou v délce dvanácti měsíců s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavření nájemní smlouvy, a to ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR 03
- a1) na byt č. 9, velikosti 1+2, se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Zákrejsova 1065/10, Ostrava-Přívoz se slečnou //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 65,00 Kč/m²/měsíc
- a2) na byt č. 6, velikosti 1+3, se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu J. Brabce 2880/3, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 60,00 Kč/m²/měsíc
- a3) na byt č. 86, velikosti 0+1, se standardním vybavením, v 15. nadzemním podlaží domu Varenská 2973/36, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 56,00 Kč/m²/měsíc
- a4) na byt č. 24, velikosti 1+2, se standardním vybavením, v 8. nadzemním podlaží domu Varenská 2931/28, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 66,00 Kč/m²/měsíc
- a5) na byt č. 4, velikosti 0+1, se standardním vybavením, v 2. nadzemním podlaží domu Nádražní 2340/105, Ostrava-Moravská Ostrava s panem //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 70,00 Kč/m²/měsíc
- b) uzavřít na byt č. 21 v domě Ahepjukova 2790/19, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //////////////////////////////////////
//////////////////////////////////// vzorovou: Smlouvu o složení peněžních prostředků při sjednání smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy”, přičemž výše složených peněžních prostředků je stanovena na šestinásobek měsíčního nájemného bez záloh na plnění spojená s užíváním bytu a vzorovou „Smlouvu o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy”, s termínem pro dokončení stavebních a jiných úprav bytu stanoveným na dobu šesti měsíců od uzavření smlouvy (znění obou vzorových smluv je schváleno usnesením č. 2297/RMOb1014/38/12 ze dne 21. 8. 2012)
- c) uzavřít smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou v délce dvanácti měsíců s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu vždy o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavření nájemní smlouvy, a to ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR 03 na byt č. 21, velikosti 1+3, se standardním vybavením, v 7. nadzemním podlaží domu Ahepjukova 2790/19, Ostrava-Moravská Ostrava s paní //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////

////////, se stanovením nájemného ve výši 60,00 Kč/m²/měsíc s možností kompenzace nákladů na opravy bytu vlastním nákladem ve výši max. 130 000,00 Kč, a to po splnění všech podmínek stanovených ve „Smlouvě o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy” dle bodu 1b1) tohoto usnesení

- d) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v prosinci 2012 nájemní smlouvu:
- na byt č. 14 v domě K. Světlé 210/3, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 16 v domě K. Světlé 210/3, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 2 v domě Ž. Podlipské 215/3, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 4 v domě Na Náhonu 232/10, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 11 v domě Úprkova 75/11, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 1 v domě Špálova 439/12, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 1 v domě Jílová 393/30, Ostrava-Moravská Ostrava
 - na byt č. 5 v domě Gen. Píky 2888/8, Ostrava-Moravská Ostrava
 - na byt č. 8 v domě Chelčického 649/10, Ostrava-Moravská Ostrava
- e) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů uvedených v bodě 1 d) tohoto usnesení, a to za podmínek shodných s podmínkami stanovenými v původním výběrovém řízení

2) ukládá

realizovat bod č. 1a), 1b), 1e) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 28.02.2013

3) ukládá

realizovat bod č. 1c) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Ivona Vaňková, vedoucí odboru

T: 31.08.2013

Návrh změny v komisi sociální

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2846/RMOB1014/72/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) jmenuje

s účinností od 22. 1. 2013 do funkce členky komise sociální paní Mgr. Sylvii Tobiczykovou

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, pověřena zastupováním
vedoucího odboru vnitřních věcí

T: 23.01.2013

**Návrh na vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení a zrušení
zadávacího řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na služby „Ozdravné
pobyty dětí ZŠ obvodu Moravská Ostrava a Přívoz”**

05/OŠV/01

Usnesení číslo: 2847/RMObM1014/72/13

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Ozdravné pobyty dětí ZŠ obvodu Moravská Ostrava a Přívoz”, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) vyloučit uchazeče FAVORIT a.s., se sídlem Nádražní 344/33, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 25831682, z účasti v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku „Ozdravné pobyty dětí ZŠ obvodu Moravská Ostrava a Přívoz” v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů z důvodů nesplnění zadávacích podmínek, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) zrušit zadávací řízení pro podlimitní veřejnou zakázku „Ozdravné pobyty dětí ZŠ obvodu Moravská Ostrava a Přívoz” v souladu s ust. § 84 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jelikož po posouzení nabídek zbyla k hodnocení nabídka pouze jednoho uchazeče, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostu městského obvodu k podpisu rozhodnutí zadavatele o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení a rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Věra Kuchařová, vedoucí odboru

T: 28.01.2013