

Usnesení

7. schůze rady městského obvodu
konané dne 26.02.2015

čís. 0375/RMOB1418/7/15–0430/RMOB/1418/7/15

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
starostka

Dalibor Mouka, v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0375/RMOB1418/7/15	01/VED/01	Návrh na jmenování vedoucího odboru vnitřních věcí
0376/RMOB1418/7/15	01/VED/02	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
0377/RMOB1418/7/15	01/VED/03	Návrh na jmenování vedoucího odboru majetkového
0378/RMOB1418/7/15	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015
0379/RMOB1418/7/15	02/OFR/02	Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky
0380/RMOB1418/7/15	03/OIMH/01	Přehled dokončených akcí v roce 2014 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství
0381/RMOB1418/7/15	03/OIMH/02	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - VI. etapa”
0382/RMOB1418/7/15	03/OIMH/03	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Šalamouna - 5. etapa”
0383/RMOB1418/7/15	03/OIMH/04	Návrh na schválení předběžného oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - III. etapa”
0384/RMOB1418/7/15	03/OIMH/05	Žádost o odstranění stromu na náměstí Jiřího Myrona
0385/RMOB1418/7/15	03/OIMH/06	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Senovážná 3 - výměna oken”
0386/RMOB1418/7/15	03/OIMH/07	Souhlas se svěřením cyklostanů
0387/RMOB1418/7/15	03/OIMH/08	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Senovážná 9 - výměna oken”
0388/RMOB1418/7/15	03/OIMH/09	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Park válečných veteránů”
0389/RMOB1418/7/15	03/OIMH/10	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolská - I. - II. etapa”
0390/RMOB1418/7/15	03/OIMH/11	Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa”
0391/RMOB1418/7/15	03/OIMH/12	Návrh na uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 10627/2011/OIMH „Zprůjezdnění ulice Ostrčilova a úprava parku Petra Bezruče”
0392/RMOB1418/7/15	03/OIMH/13	Kácení dřeviny na ul. Foerstrova ze zdravotních důvodů
0393/RMOB1418/7/15	04/OM/01	Návrh na revokaci usnesení č. 5636/RMOB1014/85/14 ze dne 16.10.2014, návrh pronájmu pozemku parc. č. 508/1,

0394/RMOB1418/7/15	04/OM/03	k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na uzavření dohody o narovnání (lokalita ulice Antonína Macka) Žádost nájemce bytové jednotky č. 2037/12 v domě s č. p. 2037, na ulici Havířská č. or. 9, stojícím na pozemku parc. č. 2674/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
0395/RMOB1418/7/15	04/OM/04	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 2070/72 zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0396/RMOB1418/7/15	04/OM/05	Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října, Zámecká, Pivovarská, Biskupská, Havlíčkovo nábřeží, Na Karolině, Důlní)
0397/RMOB1418/7/15	04/OM/06	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „PŘÍPOJKA KANALIZACE PRO ZAM-SERVIS, s. r. o.“ (lokalita ul. Křišťanova)
0398/RMOB1418/7/15	04/OM/07	Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Hornopolní 2830/51, jednotky č. 2830/601
0399/RMOB1418/7/15	04/OM/08	Žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS, s. r. o., o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12, jednotky č. 1935/903 dohodou
0400/RMOB1418/7/15	04/OM/09	Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 385/34 o vydání souhlasu k převodu nájmu
0401/RMOB1418/7/15	04/OM/10	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Sokolská 356/9, j. č. 356/902
0402/RMOB1418/7/15	04/OM/11	Žádost nájemce o udělení souhlasu s umístěním sídla spolku do nebytových prostor na ul. Nádražní 1110/44, v Ostravě - Moravské Ostravě
0403/RMOB1418/7/15	04/OM/12	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas vlastníka sousedních pozemků se stavbou „Ostrava, Spodní, NNk, IE-12-8003740“ (lokalita ul. Jílová, Spodní, Mariánskohorská)
0404/RMOB1418/7/15	04/OM/13	Návrh záměru pronajmout štítovou plochu domu Nádražní 996/195, pozemek p. č. st. 194/4,

0405/RMOB1418/7/15	04/OM/14	k. ú. Přívoz, obec Ostrava Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a p. č. st. 26/3 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamních zařízení
0406/RMOB1418/7/15	04/OM/15	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Nádražní a Tyršová)
0407/RMOB1418/7/15	04/OM/16	Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
0408/RMOB1418/7/15	04/OM/18	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Oplocení a el. brána při jižním vjezdu na pozemek parc. č. 1102/12, k. ú. Moravská Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná)
0409/RMOB1418/7/15	04/OM/19	Návrh záměru pronajmout část štítové stěny domu Hlučinská 121/16, Ostrava - Přívoz
0410/RMOB1418/7/15	04/OM/20	Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0411/RMOB1418/7/15	04/OM/21	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s realizací stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZMĚNU UŽÍVÁNÍ ČÁSTI STAVBY“ (lokalita ul. Milíčová)
0412/RMOB1418/7/15	04/OM/22	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 1/2015 týkající se stavby s názvem „Doplnění technologie do stavby Hala - Aplikovaná laboratoř termických procesů“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0413/RMOB1418/7/15	04/OM/23	Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 1795, na ulici Tyršova č. or. 25, na pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o vydání souhlasu pronajímatele se změnou na věci
0414/RMOB1418/7/15	04/OM/24	Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Soukenická, Poděbradova)
0415/RMOB1418/7/15	04/OM/25	Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním stavby „Polyfunkční dům Vaclav na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“
0416/RMOB1418/7/15	04/OM/26	Žádost dědice, na kterého přešlo právo nájmu po úmrtí nájemce bytu č. 9 v domě s č. p. 1809,

0417/RMOB1418/7/15	04/OM/27	na ulici Tolstého č. or. 12, stojícím na pozemku parc. č. 1501/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou Návrh na souhlas s umístěním a realizací lešení na části pozemku parc. č. 2620/149, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 28. října, Senovážná)
0418/RMOB1418/7/15	04/OM/28	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0419/RMOB1418/7/15	04/OM/29	Návrh na svěření rozhodování o uzavírání smluv: Souhlas se změnou na věci, smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci
0420/RMOB1418/7/15	04/OM/30	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací dvou přístřešků pro cestující na částech pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní, Špálova)
0421/RMOB1418/7/15	04/OM/31	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/904
0422/RMOB1418/7/15	04/OM/32	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1553/45
0423/RMOB1418/7/15	04/OM/33	Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 2356/5 a parc. č. 2356/69, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Sládkova a U Stadiónu)
0424/RMOB1418/7/15	04/OM/34	Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k úplatnému nabytí nemovitostí v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita nám. Dr. E. Beneše)
0425/RMOB1418/7/15	04/OM/35	Žádost o výpůjčku nebytových prostor v domě Zahradní 1471/1, Ostrava - Moravská Ostrava
0426/RMOB1418/7/15	04/OM/36	Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu a s umístěním sídla nově zakládané společnosti TGX Paleta, s. r. o., do nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151, 153
0427/RMOB1418/7/15	05/OŠR/02	Návrh na podání projektu „Rekonstrukce skleníku, přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch, 2. část – rekonstrukce přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy
0428/RMOB1418/7/15	05/OŠR/03	Návrh na podání projektu „Rekonstrukce zahrady Waldorfské MŠ - II. etapa“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy
0429/RMOB1418/7/15	05/OŠR/04	Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období

0430/RMOB1418/7/15 07/OVV/01 leden - únor 2015
Návrh na uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na zařízení dálkového přenosu a zajištění provozu zařízení dálkového přenosu - vyhodnocovací části Centru tísňového volání Ostrava

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
05/OŠR/01	Návrh změny Zásad pro komunikaci mezi PO zřizovanými SMO, MOaP a Úřadem MOaP

Návrh na jmenování vedoucího odboru vnitřních věcí **01/VED/01**

Usnesení číslo: 0375/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení uchazečů výběrového řízení č. VŘ/2015/2 na obsazení pracovního místa „vedoucí odboru vnitřních věcí“ Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 01.03.2015 do funkce vedoucího odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Barboru Kopcovou

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2015

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací **01/VED/02**

Usnesení číslo: 0376/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.11.2014 určit plat ředitelům příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz,

dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 02.03.2015

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím podle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.03.2015

Návrh na jmenování vedoucího odboru majetkového

01/VED/03

Usnesení číslo: 0377/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení uchazečů výběrového řízení č. VŘ/2015/5 na obsazení pracovního místa „vedoucí odboru majetkového“ Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) jmenuje

s účinností od 01.03.2015 do funkce vedoucího odboru majetkového Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Jindřicha Kotase

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2015

**Návrh na rozpočtové opatření č. 2/2015 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0378/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2015 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015 dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění

takto:

příjmy celkem po konsolidaci 323 186 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 51 080 tis. Kč

nedaňové příjmy 138 578 tis. Kč

kapitálové příjmy 5 980 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 127 548 tis. Kč

financování z vlastních zdrojů třída 8 36 466 tis. Kč

celkové zdroje 359 652 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 359 652 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 318 692 tis. Kč

kapitálové výdaje 40 960 tis. Kč

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 2/2015 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 28.02.2015

4) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.04.2015

Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky

02/OFR/02

Usnesení číslo: **0379/RMOB1418/7/15**

Rada městského obvodu **Moravská Ostrava a Přívoz**

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu uzavřít s dlužníkem - //

dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené usnesením zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0688/ZMOB1014/18/14 ze dne 27.02.2014 ve výši 84 543,00 Kč (dlužné nájemné za období 9, 12/2012, 4, 7 - 12/2013 a 1 - 6/2014 za pronájem bytu č. 21 v domě Maroldova 2987/1, Ostrava - Moravská Ostrava) ve 12 měsíčních splátkách ve výši 500,00 Kč, ve 47 měsíčních splátkách ve výši 1 650,00 Kč a jedné splátce ve výši 993,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce května 2015 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.04.2015

Přehled dokončených akcí v roce 2014 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství

03/OIMH/01

Usnesení číslo: **0380/RMOB1418/7/15**

Rada městského obvodu **Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

přehled dokončených akcí v roce 2014 zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

předkládat radě městského obvodu přehled všech dokončených akcí zajišťovaných odborem investic a místního hospodářství za příslušný rok vždy do 28.02. následujícího roku

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.02.2016

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - VI. etapa“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0381/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - VI. etapa“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

podat žádost o povolení kácení dřevin z přílohy č. 1 předloženého materiálu v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.02.2015

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Šalamouna - 5. etapa“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0382/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin z důvodu stavby „Regenerace sídliště Šalamouna - 5. etapa“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

podat žádost o povolení kácení dřevin z přílohy č. 1 předloženého materiálu v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.02.2015

Návrh na schválení předběžného oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - III. etapa”

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0383/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

předběžné oznámení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodavatele stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - III. etapa” dle § 86 odst. 1 a 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné k uveřejnění předběžného oznámení veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.03.2015

Žádost o odstranění stromu na nám. Jiřího Myrona

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0384/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s odstraněním tuje o obvodu cca 35 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 2906/24 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2015

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Senovážná 3 - výměna oken”

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0385/RMOb1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Senovážná 3 - výměna oken” s uchazečem STAV ZEMAN, s. r. o., IČ 28270061, Roháčova 145/14, 130 00 Praha 3 - Žižkov, za cenu 492 765,64 Kč ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2015

Souhlas se svěřením cyklostanů

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0386/RMOb1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

se svěřením celkem 8 cyklostanů umístěných v katastrálních územích Moravská Ostrava a Přívoz z toho 3 cyklostanů jsou umístěny v Komenského sadech, 3 cyklostanů jsou umístěny u budovy pošty na ulici Poštovní a 2 cyklostanů umístěné u budovy hlavní pošty na ulici Nádražní v celkové pořizovací hodnotě 29 885,36 Kč dle příloh č. 3, 4 a 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu předávacího protokolu ve znění přílohy č. 2 přeloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a informovat odbor majetkový Magistrátu města Ostravy

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 27.03.2015

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Senovážná 9 - výměna oken”

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 0387/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Senovážná 9 - výměna oken” s uchazečem SG STAVBY, s. r. o., se sídlem Oldřichova 247/5, 128 00 Praha - Nusle, IČ 02166283, za cenu 629 047 Kč, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2015

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Park válečných veteránů”

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 0388/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s kácením 1 ks borovice blatka o obvodu kmene 16 cm a 1 ks borovice blatka o obvodu kmene 17 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 3546 v k. ú. Moravská Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívozu z důvodu plánované stavby „Park válečných veteránů”

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2015

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní - I. etapa - II.“

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 0389/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce chodníků a trolej. zastávek ul. Hornopolní - I. etapa - II.“ s uchazečem MONSTAVBY MORAVA, s. r. o., Na Michalůvce 1326/10, 735 64, Havířov - Prostřední Suchá, IČ 03718816, za cenu 2 378 028,55 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2015

Návrh na zahájení zadávacího řízení akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 0390/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) zahájit zadávací řízení na realizaci akce č. 9227 „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“ v otevřeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

b) hodnotit veřejnou zakázku dle bodu 1a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

2) schvaluje

zadávací dokumentaci vymezující předmět veřejné zakázky dle bodu 1a) tohoto usnesení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu včetně obchodních podmínek ve formě návrhu smlouvy o dílo ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) jmenuje

členy a náhradníky hodnotící komise ve složení:

1. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství
náhradník Ing. Roman Samek, vedoucí oddělení místního hospodářství
2. Ing. Petra Bernfeldová, starostka
náhradník Ing. Robert Adámek, člen zastupitelstva městského obvodu
3. Dalibor Mouka, místostarosta
náhradník Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic
4. Ing. Vít Macháček, místostarosta
náhradník RSDr. Jaroslav Bečák, člen zastupitelstva městského obvodu
5. Bc. Lucie Feiková, místostarostka
náhradník Eva Paškova, DiS., člen zastupitelstva městského obvodu

Zároveň zmocňuje hodnotící komisi k otevírání obálek a posouzení kvalifikace uchazečů.

4) ukládá

zabezpečit všechny úkony potřebné k uveřejnění oznámení o zahájení otevřeného řízení ve Věstníku veřejných zakázek a na profilu zadavatele na webových stránkách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na provedení zadávacího řízení na dodavatele pro realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna - 3. etapa“ dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Návrh na uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 10627/2011/OIMH
„Zprůjezdnění ulice Ostrčilova a úprava parku Petra Bezruče“**

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 0391/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 10627/2011/OIMH ve znění přílohy č. 1 materiálu na zhotovení a projednání projektové dokumentace a výkon autorského dozoru k akci „Zprůjezdnění ulice Ostrčilova a úprava parku P. Bezruče“ se zhotovitelem DOPRAVOPROJEKT Ostrava, s. r. o., upravující změnu zadání a ceny díla dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.03.2015

Kácení dřeviny na ul. Foerstrova ze zdravotních důvodů

03/OIMH/13

Usnesení číslo: 0392/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s kácením ze zdravotních důvodů katalpy trubačovitě o obvodu kmene 194 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 2641/25 v k. ú. Moravská Ostrava, ul. Foerstrova 27 dle předloženého materiálu

2) rozhodla

podat oznámení Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí ve věci kácení dřeviny, uvedené v bodě 1) tohoto usnesení, v souladu s ustanovením § 8 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.03.2015

Návrh na revokaci usnesení č. 5636/RMOB1014/85/14 ze dne 16.10.2014, návrh pronájmu pozemku parc. č. 508/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh na uzavření dohody o narovnání (lokalita ulice Antonína Macka)

04/OM/01

Usnesení číslo: 0393/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

usnesení rady městského obvodu č. 5636/RMOB1014/85/14 ze dne 16.10.2014 ve věci

pronájmu pozemku parc. č. 508/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 175 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
////////////////////, za účelem užívání
pozemku pod stavbou č. p. 1711, byt. dům v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 600,- Kč/m²/rok, tj. 105 000,- Kč/rok, za podmínky,

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2037/12 v domě s č. p. 2037,
na ulici Havířská č. or. 9, stojícím na pozemku parc. č. 2674/12
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OM/03

Usnesení číslo: 0394/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) ukončit k datu 28.02.2015 nájem bytové jednotky č. 2037/12 v domě s č. p. 2037, na ulici Havířská č. or. 9, stojícím na pozemku parc. č. 2674/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytové jednotky č. 2037/12 v domě s č. p. 2037, na ulici Havířská č. or. 9, stojícím na pozemku parc. č. 2674/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava podle Zásad ZAS 2014 – 04, se stanovením nájemného v minimální výši 60,00 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 28.02.2015

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 30.04.2015

Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 2070/72 zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/04

Usnesení číslo: 0395/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. 2070/72 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbou garáže jiného vlastníka, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. 28. října, Zámecká, Pivovarská, Biskupská, Havlíčkovo nábřeží, Na Karolině, Důlní)

04/OM/05

Usnesení číslo: 0396/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit Green Gas DPB, a.s., se sídlem Rudé armády 637, 739 21 Paskov, IČ 00494356, souhlas s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků

- parc. č. 147/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 213/17, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 214/5, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 214/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 225/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 235/1, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 236/1, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,
- parc. č. 244/30, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3466/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3474/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3479/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3494/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3584/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

- parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu splnění podmínek specifikovaných v příloze č. 4 tohoto materiálu, a podmínky doložení výsledků realizovaného atmochemického průzkumu městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, přičemž je žadatel povinen neomezit po dobu realizace průzkumu provoz parkoviště na pozemcích parc. č. 235/1 a 236/1 v lokalitě ul. Žofínská

2) zmocňuje

tajemníka městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „PŘÍPOJKA KANALIZACE PRO ZAM-SERVIS, s. r. o.“ (lokalita ul. Křišťanova)

04/OM/06

Usnesení číslo: 0397/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) udělit společnosti ZAM – SERVIS, s. r. o., se sídlem Křišťanova 1116/14, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 60775866, souhlas s umístěním a realizací stavby „PŘÍPOJKA KANALIZACE PRO ZAM-SERVIS, s. r. o.“ na pozemcích p. p. č. 939/1 a p. p. č. 941/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) zřídit služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. p. č. 939/1 a p. p. č. 941/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve prospěch pozemků p. č. st. 1545 a p. p. č. 1546, vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve vlastnictví ZAM – SERVIS, s. r. o., se sídlem Křišťanova 1116/14, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 60775866, spočívající v právu umístění a provozování přípojky jednotné kanalizace a ve prospěch pozemků p. č. st. 1545 a p. č. st. 1546 vše zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a v právu umístění a provozování dešťové kanalizace ve prospěch pozemku p. č. st. 1545

zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, vše v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr přípojek jednotné a dešťové kanalizace, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.04.2015

**Žádost o nájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,
Hornopolní 2830/51, jednotky č. 2830/601**

04/OM/07

**Usnesení číslo: 0398/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2830/601 o výměře 19,82 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2830 na ulici Hornopolní č. or. 51, stojícího na pozemku p. č. 2202/71, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti KLIPR 2011, s. r. o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, se sídlem Ahepjukova 2802/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 87963931, účel nájmu kancelář, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 13 279 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS, s.r.o., o ukončení nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1935/12, jednotky č. 1935/903 dohodou

04/OM/08

Usnesení číslo: 0399/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS, s.r.o., se sídlem Mírové náměstí 519/3d, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 44743840, o ukončení nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1935/903 o výměře 159,95 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935 na ul. Jurečkova č. or. 12, stojícího na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 31. 3. 2015, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společností VÍTKOVICE TOURS, s.r.o., se sídlem Mírové náměstí 519/3d, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 44743840, o ukončení nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1935/903 o výměře 159,95 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935 na ul. Jurečkova č. or. 12, stojícího na pozemku parc. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou ke dni 31.03.2015

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 385/34 o vydání souhlasu k převodu nájmu

04/OM/09

Usnesení číslo: 0400/RMOB1418/7/15
k usnesení č. 0267/RMOB1418/5/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce //, IČ 70597341, o vydání předchozího souhlasu pronajímatele s převedením práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 385/34 na třetí osobu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas k převodu nájmu nebytových prostor - jednotky č. 385/903 o výměře 227,96 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 385 ul. Nádražní č. or. 34 stojícího na pozemku p. č. 803, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 15.02.2001, ze stávajícího nájemce //, se sídlem 739 11, Pržno 30, IČ 70597341, na budoucího nájemce společnost BICYKLY.CZ, s. r. o., se sídlem U Tratě 1627/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 03630471, a to pouze za podmínky, že stávající nájemce nejpozději ke dni účinnosti smlouvy o převodu nájmu, vyrovná veškeré závazky vzniklé ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 15.02.2001

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor
v Ostravě - Moravské Ostravě, Sokolská 356/9, j. č. 356/902**

04/OM/10

Usnesení číslo: 0401/RMOB1418/7/15
k usnesení č. 0276/RMOB1418/5/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce //, IČ 76646858, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Sokolská 356/9, jednotky č. 356/902, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //, se sídlem náměstí Jana Nerudy 616/4, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 76646858, slevu z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 356/902 o výměře 29,41 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 356 na ulici Sokolská tř. č. or. 9, stojícího na pozemku p. č. 539/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 25 % současného ročního nájemného po dobu 12 měsíců a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-011 ze dne 31.05.2010, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Žádost nájemce o udělení souhlasu s umístěním sídla spolku do nebytových prostor na ul. Nádražní 1110/44, v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OM/11

Usnesení číslo: 0402/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce „Svépomocná společnost Mlýnek, o. s.“ o udělení souhlasu s umístěním sídla spolku do nebytových prostor na ul. Nádražní 1110/44, v Ostravě - Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s umístěním sídla spolku „Svépomocná společnost Mlýnek, o. s.“, se sídlem Nádražní 365/196, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 01821504, do nebytových prostor o výměře 156,25 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1110, na ul. Nádražní č. or. 44, který je součástí pozemku p. č. 1286, k. ú. Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlas vlastníka sousedních pozemků se stavbou „Ostrava, Spodní, NNk, IE-12-8003740“ (lokalita ul. Jílová, Spodní, Mariánskohorská)

04/OM/12

Usnesení číslo: 0403/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěné a provozovat podzemní kabelové vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu,

na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového vedení NN, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) udělit společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2040/7, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Ostrava, Spodní, NNk, č. st. IE-12-8003740” pro účely územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas do situačního snímku obsaženého v příloze č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1a) tohoto usnesení

3) zmocňuje

tajemníka úřadu městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1b) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.04.2015

**Návrh záměru pronajmout štítovou plochu domu Nádražní 996/195,
pozemek p. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/13

Usnesení číslo: 0404/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///, IČ 87661691, o pronájem východní štítové plochy domu Nádražní 996/195 v Ostravě - Přívozu k umístění banerové reklamy, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti //, se sídlem Ludovíta Štúra 1075/5, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 87661691, o pronájem štítové plochy na východní straně domu č. p. 996, na ul. Nádražní č. or. 195, který je součástí pozemku p. č. st. 194/4, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění banerové reklamy

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a p. č. st. 26/3 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamních zařízení

04/OM/14

Usnesení číslo: 0405/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (8) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu částí pozemků parc. č. 2727/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a p. č. st. 26/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 4 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 2 ks reklamních zařízení

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Nádražní a Tyršová)

04/OM/15

Usnesení číslo: 0406/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit Občanskému sdružení Kulturní Ostrava, se sídlem Dr. Šavrdy 3015/16, Bělský Les, 700 30 Ostrava, IČ 22819681, část pozemku parc. č. 718/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování piana, na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Nádražní)

04/OM/16

Usnesení číslo: 0407/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 3550/1 a parc. č. 3550/2, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 29399491, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 4817-5/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 185 bm částku 92.500,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.04.2015

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Oplocení a el. brána při jižním vjezdu na pozemek parc. č. 1102/12, k. ú. Moravská Ostrava” v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Vítězná)

04/OM/18

Usnesení číslo: 0408/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) udělit Společenství Pelclova 2669, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Pelclova 2669/6, PSČ 702 00, IČ 26805847, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 1103/7, zahrada v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „Oplocení a el. brána při jižním vjezdu na pozemek parc. č. 1102/12, k. ú. Moravská Ostrava” pro účely dodatečného povolení stavby ve smyslu ust. § 129 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů s podmínkou uzavření dohody o užívání vjezdové brány

b) uzavřít dohodu o užívání vjezdové brány ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu dohody dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Návrh záměru pronajmout část štítové stěny domu Hlučinská 121/16,
Ostrava-Přívoz**

04/OM/19

Usnesení číslo: 0409/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, IČ 87661691, o pronájem části severní štítové stěny domu č. p. 121, na ul. Hlučinská č. or. 16, který je součástí pozemku parc. č. st. 131, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o výměře 45 m² (9 m x 5 m) za účelem umístění banerové reklamy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část severní štítové stěny domu č. p. 121, na ul. Hlučinská č. or. 16, který je součástí pozemku parc. č. st. 131, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o výměře 45 m² (9 m x 5 m) za účelem umístění banerové reklamy

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz**

04/OM/20

Usnesení číslo: 0410/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1799/903, o výměře 21,91 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799, na ulici Puchmajerova č. or. 9, stojícího na pozemku p.č. 464/20, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 s //, se sídlem 28. října 2659/157, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory, IČ 03799484, účel nájmu: prodej výběrové filtrované kávy, domácích amerických koblih s sebou, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 90 927 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby, bez finanční spoluúčasti pronajímatele na stavebních úpravách jak v průběhu nájmu, tak po jeho skončení

- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901, o výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 854, na ulici Zámecká č. or. 13, stojícího na pozemku p. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti NN-MONDI, s. r. o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 se společností FLORIE, s. r. o., se sídlem Praha 2, Jugoslávská 23, PSČ 120 00, IČ 26117258, účel nájmu: kavárna, se stanovením nájmného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 296 930 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájmného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s realizací stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZMĚNU UŽÍVÁNÍ ČÁSTI STAVBY“ (lokality ul. Milíčová)

04/OM/21

Usnesení číslo: 0411/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit
////////////////////////////////////, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 683, zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 3525, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY PRO ZMĚNU UŽÍVÁNÍ ČÁSTI STAVBY“ pro účely ohlášení stavebních úprav ve smyslu § 105 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkres č. C.3 - situace koordinační vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

tajemníka úřadu městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 1/2015 týkající se stavby s názvem „Doplnění technologie do stavby Hala - Aplikovaná laboratoř termických procesů“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/22

Usnesení číslo: 0412/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 1/2015, s názvem „Doplnění technologie do stavby Hala - Aplikovaná laboratoř termických procesů“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nahrazující územní rozhodnutí mezi stavebníkem Vysokou školou báňskou - Technickou univerzitou Ostrava, Centrum ENET se sídlem 17. listopadu 2172/15, Ostrava - Poruba, PSČ 708 33, IČ 61989100, již zastupuje společnost INOVAČNÍ, a. s., se sídlem Pohraniční 1435/86, Moravská Ostrava, 700 30 Ostrava, a správním orgánem Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 30, Ostrava, přičemž třetí osobou veřejnoprávní smlouvy je statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

2) rozhodla

nepodepsat veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby č. 1/2015 s názvem „Doplnění technologie do stavby Hala - Aplikovaná laboratoř termických procesů“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

informovat žadatele ve smyslu bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Žádost nájemce bytu č. 6 v domě s č. p. 1795, na ulici Tyršova č. or. 25,
na pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
o vydání souhlasu pronajímatele se změnou na věci

04/OM/23

Usnesení číslo: 0413/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

projednala žádost // o vydání souhlasu se změnou na věci, ve znění přílohy
č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s

//
// smlouvu „Souhlas pronajímatele se změnou na věci,
Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci“, ve znění přílohy č. 2
předloženého materiálu, a to k bytu č. 6 v domě s č. p. 1795,
na ulici Tyršova č. or. 25, stojícím na pozemku p. č. st. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava

3) zmocňuje

starostku městského obvodu, Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu souhlasu
pronajímatele se změnou na věci, smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou na věci,
dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 15.03.2015

Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Soukenická, Poděbradova)

04/OM/24

Usnesení číslo: 0414/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 1347/14, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3557, ostatní plocha, ostatní komunikace, 3559/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. ve zjednodušené evidenci č. (dle EN) 1406, díl. 2, parc. ve zjednodušené evidenci č. (dle PK) 3560, parc. ve zjednodušené evidenci č. (dle PK) 3557 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 29399491, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 4802-251/2014, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 207 bm částku 103.500,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.04.2015

Žádost o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu v souvislosti s umístěním stavby „Polyfunkční dům Vaclaw na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“

04/OM/25

Usnesení číslo: 0415/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit společnosti House Vaclaw, s. r. o., se sídlem Ostrava - Přívoz, Korejská 877/14, PSČ 702 00, IČ 28570685, souhlas s umístěním níže uvedených částí stavby s názvem „Polyfunkční dům Vaclaw na Kostelním náměstí v Moravské Ostravě“

- a) část podzemního podlaží budovy v předpokládané ploše 290 m²
- b) přesah nadzemních podlaží (2. - 6. NP) v předpokládané ploše 66 m²
- c) rampa sjezdu do podzemních garáží v předpokládané ploše 35 m²
- d) pevněné plochy (úpravy stávajících komunikací) v předpokládané ploše 779 m² vč. zřízení čtyř parkovacích stání na pozemku parc. č. 3479/3
- e) nová trasa VO v předpokládané délce 26,4 m
- f) přeložka NN v předpokládané délce 76,8 m
- g) přeložka slaboproudu v předpokládané délce 60,8 m
- h) přeložka teplovodu v předpokládané délce 5,3 m
- i) přípojka kanalizace č. 1 a 2 v předpokládané celk. délce 11,7 m
- j) vodovodní přípojka v předpokládané délce 18,4 m
- k) změna dimenze vodovodu v původní trase v předpokládané délce 28,9 m
- l) oprava stávající jednotné kanalizace v předpokládané délce 46,2 m

m) nová trasa VN v předpokládané délce 20,1 m

na částech pozemků parc. č. 10/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3478/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3478/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a 3479/3 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Žádost dědice, na kterého přešlo právo nájmu po úmrtí nájemce bytu č. 9 v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, stojícím na pozemku parc. č. 1501/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OM/26

Usnesení číslo: 0416/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 28.02.2015 nájem bytu č. 9 v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, stojícím na pozemku parc. č. 1501/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z jednoho pokoje s příslušenstvím, s //, na kterou přešlo nájemní právo podle § 2282 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 9 v domě s č. p. 1809, na ulici Tolstého č. or. 12, stojícím na pozemku parc. č. 1501/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava podle Zásad ZAS 2014 - 04, se stanovením nájemného v minimální výši 60,00 Kč/m²/měsíc

3) zmocňuje

starostku městského obvodu, Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o ukončení nájmu bytu, dle bodu 2. tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 28.02.2015

5) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 15.03.2015

**Návrh na souhlas s umístěním a realizací lešení na části pozemku
parc. č. 2620/149, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
(lokalita ul. 28. října, Senovážná)**

04/OM/27

**Usnesení číslo: 0417/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

udělit společnosti VERALE, s. r. o., se sídlem Praha 9 - Kbely, Martinická 988/5, PSČ 197 00, IČ 28999991, souhlas s umístěním a realizací lešení v rámci stavby „Rekonstrukce domu ul. 28. října 2113/98, Ostrava“ na části pozemku parc. č. 2620/149, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle zákresu v koordinační situaci vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu určitou po dobu realizace stavby nejdéle do 31.05.2015, při splnění těchto podmínek:

- min. 14 dní před instalací lešení bude vyzván správce pozemku parc. č. 2620/149 (p. Vránová, tel. č. 552 302 509) k předání pozemku
- stavební lešení bude po dobu prací opatřeno bezpečnostní ochrannou sítí k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob pohybujících se v prostoru společného dvora

- pozemek parc. č. 2620/149 bude udržován v čistotě a pořádku, po skončení prací bude uveden do původního stavu a předán správci
- o obou předáních pozemku bude sepsán protokol
- případné vzniklé škody na pozemku je stavebník povinen nahradit v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

2) zmocňuje

tajemníka úřadu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OM/28

Usnesení číslo: 0418/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 2635/38 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 3766 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- c) pozemek parc. č. 3780 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- d) pozemek parc. č. 3803 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Návrh na svěřeni rozhodování o uzavírání smluv: Souhlas se změnou
na věci, smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci**

04/OM/29

Usnesení číslo: 0419/RMOB1418/7/15

k usnesení č. 4460/RMOB1014/69/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

bod 2) a 3) usnesení č. 4460/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 s účinností k 26.02.2015

2) svěřuje

členu zastupitelstva dlouhodobě uvolněnému pro výkon funkce, jemuž byly svěřeny úkoly v oblasti samostatné působnosti na úseku hospodaření s byty a nebytovými prostory včetně jejich nabytí a prodeje

rozhodování o uzavírání smluv o udělení souhlasu pronajímatele se změnou na věci a o úhradě nákladů spojených se změnou na věci, ve znění vzorové smlouvy schválené usnesením č. 4460/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014, včetně jejich dodatků, a to pro případy bez finanční spoluúčasti pronajímatele na úhradě nákladů spojených se změnou na věci

3) zmocňuje

člena zastupitelstva dlouhodobě uvolněného pro výkon funkce, jemuž byly svěřeny úkoly v oblasti samostatné působnosti na úseku hospodaření s byty a nebytovými prostory včetně jejich nabytí a prodeje

k podepisování smluv o udělení souhlasu pronajímatele se změnou na věci a o úhradě nákladů spojených se změnou na věci, ve znění vzorové smlouvy schválené usnesením č. 4460/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 a jejich dodatků

4) ukládá

realizovat body 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 26.02.2015

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací dvou přístřešků pro cestující na částech pozemků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní, Špálova)

04/OM/30

Usnesení číslo: 0420/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

neudělit pro investiční akci statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, PSČ 729 30 Ostrava, IČ 00845451, souhlas s umístěním a realizací dvou přístřešků pro cestující na částech pozemků p. p. č. 949/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 949/10, ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 1147/1, ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 1148/2, ostatní plocha, zeleň vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

2) ukládá

informovat žadatele ve smyslu bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, jednotka č. 1761/904

04/OM/31

Usnesení číslo: 0421/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Tyršova 1761/14, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout //, se sídlem Jurečkova 1935/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 64995038, slevu z nájmu nebytových prostor - jednotky č. 1761/904, o výměře 77,45 m², umístěné v 1. podzemním

a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, na ul. Tyršova č. or. 14, stojícího na pozemku p. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.04.2015 do 31.03.2016

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor
v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1553/45**

04/OM/32

Usnesení číslo: 0422/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce společnosti Vínko Konečný, a. s., o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1553/45, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout společnosti Vínko Konečný, a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Cihelní 3286, PSČ 702 00, IČ 61974871, slevu z nájmu nebytových prostor o výměře 168,10 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1553, na ul. Nádražní č. or. 45, který je součástí pozemku p. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 2356/5 a parc. č. 2356/69,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Sládkova
a U Stadiónu)

04/OM/33

Usnesení číslo: 0423/RMOb1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///////////////, jednatele společnosti Autoškola Pater, s.r.o., o pronájem části pozemků parc. č. 2356/5 o výměře 2147 m² a parc. č. 2356/69 o výměře 355 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, za účelem vybudování a provozování dopravního hřiště, na dobu neurčitou

2) rozhodla

pronajmout společnosti Autoškola Pater, s.r.o., se sídlem Bieblova 2071/22, 702 00 Ostrava, část pozemku parc. č. 2356/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha nově označený jako pozemek parc. č. 2356/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2147 m², který vznikl rozdělením pozemku parc. č. 2356/5 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2573 m² a části pozemků parc. č. 2356/69 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha nově označené jako pozemky parc. č. 2356/69 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 279 m² a parc. č. 2356/112 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 76 m², které vznikly rozdělením pozemku parc. č. 2356/69 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 929 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, vše rozděleno na základě GP č. 4743-143/2014, odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Ostrava pod č. 2547/2014 dne 21.11.2014, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za účelem vybudování a provozování dopravního hřiště, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 50,- Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.04.2015

Návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k úplatnému nabytí nemovitostí v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality nám. Dr. E. Beneše)

04/OM/34

Usnesení číslo: 0424/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (3) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k úplatnému nabytí níže uvedených nemovitých věcí, vše k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Real Estate Ostrava, a. s., se sídlem Želetavská 1525/1, Praha 4 - Michle, PSČ 140 00, IČ 28200195:

- pozemku parc. č. 466/3 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1574 m², jehož součástí je budova s č.p. 555, způsob využití – objekt občanské vybavenosti
- pozemku parc. č. 464/34 – ostatní plocha o výměře 96 m²
- pozemku parc. č. 469/6 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m²
- pozemku parc. č. 470/10 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 167 m², jehož součástí je budova č. p. 3141, způsob využití – garáž, vše zapsáno na LV č. 528
- jednotky č. 1832/1, způsob využití – jiný nebytový prostor, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1832 postavené na pozemku parc. č. 470/2 a spoluvlastnickému podílu ve výši 379/12957 na společných částech budovy č. p. 1832 postavené na pozemku parc. č. 470/2 a spoluvlastnickému podílu ve výši 379/12957 na pozemku parc. č. 470/2
- jednotky č. 1832/3, způsob využití – garáž, nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1832 postavené na pozemku parc. č. 470/2 a spoluvlastnickému podílu ve výši 395/12957 na společných částech budovy č. p. 1832 postavené na pozemku parc. č. 470/2 a spoluvlastnickému podílu ve výši 395/12957 na pozemku parc. č. 470/2, vše zapsáno na LV č. 5343

za podmínky, že ke dni uzavření kupní smlouvy na výše uvedené nemovité věci, bude zajištěno financování jejich kupní ceny

2) zmocňuje

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

**Žádost o výpůjčku nebytových prostor v domě Zahradní 1471/1,
Ostrava - Moravská Ostrava**

04/OM/35

Usnesení číslo: 0425/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost spolku Unie výtvarných umělců - Sdružení výtvarných umělců a teoretiků Ostrava, IČ 19014635, o krátkodobé zapůjčení nebytových prostor - jednotky č. 1471/903, o výměře 180,45 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1471, ul. Zahradní č. or. 1, stojícím na pozemku p. č. 688/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce nebytových prostor - jednotky č. 1471/903, o výměře 180,45 m², umístěné v 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1471, ul. Zahradní č. or. 1, stojícím na pozemku p. č. 688/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se spolkem Unie výtvarných umělců - Sdružením výtvarných umělců a teoretiků Ostrava, se sídlem Ostrava - Jih, Razimova 10, IČ 19014635, na dobu určitou od 03.03.2015 do 31.03.2015 za účelem uskladnění nábytku Galerie KRUH z důvodu instalace sochařské výstavy v Galerii KRUH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy o výpůjčce dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 03.03.2015

Žádost // o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu a s umístěním sídla nově zakládané společnosti TGX Paleta, s. r. o., do nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 2592, 2609, 2610/149, 151, 153

04/OM/36

Usnesení číslo: 0426/RMOB1418/7/15

k usnesení č. 0222/RMOB1418/4/15

k usnesení č. 0329/RMOB1418/6/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, se sídlem 739 38, Soběšovice 108, IČ 47173203, o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - části jednotky č. 2610/902 o výměře 351,79 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610 ul. 28. října č. or. 149, 151, 153 stojícím na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na nově zakládanou společnost TGX Paleta, s. r. o., dosud nezapsanou v obchodním rejstříku a současně žádost o vydání souhlasu pronajímatele s umístěním sídla nově zakládané společnosti TGX Paleta, s. r. o. do těchto nebytových prostor, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr vydat souhlas s převodem nájmu nebytových prostor - části jednotky č. 2610/902 o výměře 351,79 m² umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2592, 2609, 2610 ul. 28. října č. or. 149, 151, 153 stojícím na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/37 ze dne 28.08.2013, ze stávajícího nájemce - //, se sídlem 739 38, Soběšovice 108, IČ 47173203, na budoucího nájemce - nově zakládanou společnost TGX Paleta, s. r. o., dosud nezapsanou v obchodním rejstříku

3) souhlasí

s tím, aby v jednotce č. 2610/902 umístěné v domě č. p. 2592, 2609, 2610 ul. 28. října č. or. 149, 151, 153 stojícím na pozemku parc. č. 4020, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava bylo umístěno sídlo nově zakládané společnosti TGX Paleta, s. r. o., dosud nezapsané v obchodním rejstříku

4) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení a realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 31.03.2015

Návrh na podání projektu „Rekonstrukce skleníku, přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch, 2. část – rekonstrukce přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0427/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání projektu „Rekonstrukce skleníku, přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch, 2. část – rekonstrukce přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu projektu „Rekonstrukce skleníku, přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch, 2. část – rekonstrukce přírodovědné učebny a revitalizace zahradních ploch“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.02.2015

Návrh na podání projektu „Rekonstrukce zahrady Waldorfské MŠ - II. etapa“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0428/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání projektu „Rekonstrukce zahrady Waldorfské MŠ - II. etapa“ na poskytnutí finanční podpory z Fondu životního prostředí města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu projektu „Rekonstrukce zahrady Waldorfské MŠ - II. etapa“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.02.2015

**Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy
zaměstnanců za období leden - únor 2015**

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0429/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70933944, a to nad výši stanovenou krajským normativem v maximální výši 276 000,- Kč z rozpočtu městského obvodu, dle důvodové zprávy

3) neschvaluje

ředitelce Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, // osobní příplatek dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 02.03.2015

Návrh na uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na zařízení dálkového přenosu a zajištění provozu zařízení dálkového přenosu - vyhodnocovací části Centru tísňového volání Ostrava

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0430/RMOB1418/7/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 6 ke smlouvě o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na zařízení dálkového přenosu a zajištění provozu zařízení dálkového přenosu - vyhodnocovací části na Integrovaném bezpečnostním centru Moravskoslezského kraje s Českou republikou - Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje se sídlem Výškovická 40, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 70884561, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 6 ke smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení
vnitřní správy

T: 05.03.2015