

# Usnesení

**1. mimořádné schůze rady městského obvodu  
konané dne 12.11.2014**

**čís. 0001/RMOBm1418/1/14–0038/RMOBm1418/1/14**

---

**Ing. Petra Bernfeldová, v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka, v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

Číslo usnesení	Materiál	Název
0001/RMObM1418/1/14	01/VED/01	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
0002/RMObM1418/1/14	02/OFR/01	Návrh zásad pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015
0003/RMObM1418/1/14	02/OFR/02	Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2014
0004/RMObM1418/1/14	02/OFR/03	Žádosti ///////////////, o snížení exekučních srážek ze mzdy a o prominutí poplatků z prodlení
0005/RMObM1418/1/14	03/OIMH/01	Návrh na uzavření dohod o zrušení smluv k nerealizovaným stavbám v rámci akce „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“
0006/RMObM1418/1/14	03/OIMH/02	Návrh na jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejných zakázek „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 3. část“ a „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 4. část“
0007/RMObM1418/1/14	03/OIMH/03	Návrh na jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Rekonstrukce ulice 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí - II“
0008/RMObM1418/1/14	04/OM/01	Návrh na revokaci části usnesení č. 3395/RMOb1014/54/13 bod 1), písm. 1) ze dne 27.05.2013 a pronájem pozemku parc. č. 3847 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka
0009/RMObM1418/1/14	04/OM/02	Návrh výpůjčky pozemku parc. č. 3478/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Biskupská)
0010/RMObM1418/1/14	04/OM/03	Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1903 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Poděbradova a Českobratrská)
0011/RMObM1418/1/14	04/OM/04	Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská, Jílova, Cihelní, Tomkova)
0012/RMObM1418/1/14	04/OM/05	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby s názvem „Zvýšení bezpečnosti a komfortu dopravy na tramvajových zastávkách - Přístřešky a zábradlí na tramvajových zastávkách – Důl Hlubina“ na částech pozemků

0013/RMObM1418/1/14	04/OM/06	v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Vítkovická) Stanovisko k záměru vypůjčit části pozemku parc. č. 4246/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokality ulice Jantarová)
0014/RMObM1418/1/14	04/OM/07	Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh krátkodobé výpůjčky části pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Nádražní a Tyršová)
0015/RMObM1418/1/14	04/OM/08	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s realizací výměny oplocení areálu společnosti Sven Car, s. r. o., v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Myslbekova)
0016/RMObM1418/1/14	04/OM/09	Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hornopolní, Tomkova)
0017/RMObM1418/1/14	04/OM/10	Návrh záměru změnit smlouvu o výpůjčce č. 10255/2014/OM ze dne 31.03.2014
0018/RMObM1418/1/14	04/OM/11	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Muglinovská)
0019/RMObM1418/1/14	04/OM/12	Návrhy na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o právu provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě vše v souvislosti s elektrickým propojením budov ve vlastnictví žadatele na pozemku svěřeném městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Hlubinská)
0020/RMObM1418/1/14	04/OM/13	Návrh na vydání stanoviska k záměru umístění reklamního zařízení v k. ú. Přívoz, z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy (lokality ul. Hlučínská)
0021/RMObM1418/1/14	04/OM/16	Žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 694/80, jednotky č. 694/901
0022/RMObM1418/1/14	04/OM/17	Žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903

0023/RMObM1418/1/14	04/OM/21	Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jeho pronájmu
0024/RMObM1418/1/14	04/OM/22	Žádosti nájemců nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě
0025/RMObM1418/1/14	04/OM/23	Návrh na vydání stanoviska k záměru „Půdní vestavba 3. N. P. bytového domu Žerotínova 1138/32” v k. ú. Moravská Ostrava z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy (lokalita ul. Žerotínova)
0026/RMObM1418/1/14	04/OM/25	Žádost ///, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602
0027/RMObM1418/1/14	04/OM/27	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby „Stavební úpravy sociálních zařízení stávající restaurace Bernies“ (lokalita ul. Stodolní)
0028/RMObM1418/1/14	04/OM/28	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu pro rok 2015
0029/RMObM1418/1/14	04/OM/29	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro rok 2015
0030/RMObM1418/1/14	04/OM/30	Žádost o pronájem bytu č. 6 v domě na ulici Na Můstku 906/6 v Ostravě-Přívoze, po uplynutí doby nájmu
0031/RMObM1418/1/14	04/OM/31	Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytu č. 6 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě-Přívoze, po úmrtí nájemce
0032/RMObM1418/1/14	04/OM/33	Návrh prohlášení vlastníka nemovitosti v souvislosti se stavbou „Ostrava, Poděbradova přel. VNk, NNk, SCGWX” na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
0033/RMObM1418/1/14	04/OM/34	Žádost /// o znovuoobnovení nájmu bytu
0034/RMObM1418/1/14	04/OM/35	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 25 v domě zvláštního určení s č. p. 2638, na ulici Gajdošova č. or. 39b, který stojí na pozemku p. č 4063 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0035/RMObM1418/1/14	05/OŠR/01	Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu

0036/RMObM1418/1/14	05/OŠR/02	Posouzení a vyjádření k rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci programu „Podpora bydlení“ pro rok 2014 k projektu „Regenerace panelového sídliště - Ostrava, Fifejdy II - II. etapa“
0037/RMObM1418/1/14	05/OŠR/03	Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Ozdravný pobyt předškolních dětí městského obvodu MOaP II“
0038/RMObM1418/1/14	07/OVV/01	Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v listopadu - prosinci roku 2014

**Materiály, které byly staženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
03/OIMH/04	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2013-04 pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Na Můstku 2 – rekonstrukce výtahu“

**Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 0001/RMObM1418/1/14**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

s účinností od 01.11.2014 určit plat

a) ředitelce Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvková organizace, IČ 75027313, Bc. Andree Calábkové dle tabulky č. 1 důvodové zprávy

b) ředitelce Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvková organizace, IČ 70933944, Ing. Ľubici Havelkové dle tabulky č. 2 důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 14.11.2014

**3) ukládá**

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Návrh zásad pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 0002/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

a) zásady pro sestavování návrhu rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015 a rozpočtového výhledu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na léta 2016 - 2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) časový harmonogram prací na návrhu rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2015 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 18.12.2014

**Hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2014**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 0003/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

hospodaření městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za I. - III. čtvrtletí roku 2014 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Žádosti // o snížení exekučních srážek ze mzdy a o prominutí poplatků z prodlení**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 0004/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

stanovit povinnému //, v exekučním řízení čj. 53 E 1316/2005 pevnou výši exekučních srážek ze mzdy od prosince 2014 na období jednoho roku ve výši 1 500,00 Kč měsíčně. Po této lhůtě (01.01.2016) bude obnovena výše exekučních srážek ze mzdy ve smyslu § 277 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

prominout poplatky z prodlení v rozsahu 90 % z částky 364 078,00 Kč dlužníkovi –  
////////////////////////////////////, které je povinen uhradit věřiteli  
dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě čj. 29 C 154/1997

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2014

**4) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu  
městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 18.12.2014

**Návrh na uzavření dohod o zrušení smluv k nerealizovaným stavbám v rámci  
akce „Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 0005/RMObM1418/1/14**

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

a) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o provedení překládky podzemního vedení a zařízení  
veřejné komunikační sítě č. 0220/2011/LPO se společností O2 Czech Republic, a. s.,  
Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, IČ 60193336, ve znění přílohy č. 1 předloženého  
materiálu

b) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o zajištění přeložky kabelových sítí SŽDC  
č. 0219/2011/LPO se společností Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,  
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234, ve znění přílohy č. 2 předloženého  
materiálu

c) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o zajištění přeložek staveb a zařízení a o vzájemné  
spolupráci a součinnosti při jejich zhotovení a uvedení do provozu č. 0221/2011/LPO  
se společností UPC Česká republika, s. r. o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha 4, Nusle,  
IČ 00562262, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

d) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o zajištění přeložky kabelových sítí ČD-Telematika, a. s.,  
č. 0216/2011/LPO se společností ČD – Telematika, a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3,

IČ 61459445 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

- e) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se subjekty České dráhy, a. s., nábreží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, (budoucí povinný z věcného břemene) a O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4, IČ 60193336, (budoucí oprávněný z věcného břemene) ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- f) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se subjekty České dráhy, a. s., nábreží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, (budoucí povinný z věcného břemene) a Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234, (budoucí oprávněný z věcného břemene) ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- g) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se subjekty České dráhy, a. s., nábreží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, (budoucí povinný z věcného břemene) a UPC Česká republika, s. r. o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4, Nusle, IČ 00562262, (budoucí oprávněný z věcného břemene) ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- h) uzavřít Dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se subjekty České dráhy, a. s., nábreží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, IČ 70994226, (budoucí povinný z věcného břemene) a ČD – Telematika, a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, IČ 61459445, (budoucí oprávněný z věcného břemene) ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu

## 2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dohod dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.01.2015

**Návrh na jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejných zakázek „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 3. část” a „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 4. část”**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 0006/RMOB1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

## 1) jmenuje

členy a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení veřejných zakázek „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 3. část” a „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 4. část” ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová, starostka



- náhradník Radomír Čončka, referent oddělení investic
2. Dalibor Mouka, místostarosta  
náhradník Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic
  3. Lucie Feiková, místostarostka  
náhradník Jarmila Špatná, referent oddělení investic
  4. Ing. Vít Macháček, místostarosta  
náhradník Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru strategického rozvoje,  
školských a volnočasových aktivit
  5. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník Ing. Roman Samek, vedoucí oddělení místního hospodářství

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Návrh na jmenování komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné  
zakázky „Rekonstrukce ulice 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo  
náměstí - II”**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 0007/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) jmenuje**

členy a náhradníky komise pro posouzení a hodnocení veřejné zakázky „Rekonstrukce ulice 28. října od Masarykova náměstí po Smetanovo náměstí - II” ve složení:

1. Ing. Petra Bernfeldová, starostka  
náhradník Radomír Čončka, referent oddělení investic
2. Dalibor Mouka, místostarosta  
náhradník Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic
3. Lucie Feiková, místostarostka  
náhradník Ing. Jiří Geisler, referent oddělení investic
4. Ing. Vít Macháček, místostarosta  
náhradník Ing. Dalibor Kloss, referent oddělení investic
5. Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství  
náhradník Ing. Roman Samek, vedoucí oddělení místního hospodářství

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

Návrh na revokaci části usnesení č. 3395/RMOB1014/54/13 bod 1), písm. l)  
ze dne 27.05.2013 a pronájem pozemku parc. č. 3847 v k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava zastavěného stavbou garáže jiného vlastníka

04/OM/01

Usnesení číslo: 0008/RMOBM1418/1/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **revokuje**

část usnesení rady městského obvodu č. 3395/RMOB1014/54/13 bod 1)  
písmeno l) ze dne 27.05.2013, týkající se pronájmu pozemku parc. č. 3847, zastavěná plocha  
a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //,  
na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za podmínky, že žadatel uhradí za dobu  
bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednaného nájemného,  
a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáže) do dne uzavření nájemní smlouvy

2) **rozhodla**

pronajmout pozemek parc. č. 3847 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup> pod garáží  
//, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní  
dobou, za nájemné 45,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, za podmínky, že žadatel uhradí za dobu bezesmluvního  
užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného,  
a to od 19.4.2014 do dne uzavření nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy ve znění  
přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.01.2015

Návrh výpůjčky pozemku parc. č. 3478/6 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ulice Biskupská)

04/OM/02

Usnesení číslo: 0009/RMOBM1418/1/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) **bere na vědomí**

žádost Biskupství ostravsko-opavského, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, Moravská Ostrava,  
Ostrava, PSČ 72 802, IČ 65468953, o výpůjčku pozemku parc. č. 3478/6 zastavěná plocha  
a nádvoří o výměře 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy

č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vypůjčit Biskupství ostravsko-opavského, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, Moravská Ostrava, Ostrava, PSČ 72 802, IČ 65468953, pozemek parc. č. 3478/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání pozemku pod stavbou, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiál

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.01.2015

**Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1903 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Poděbradova a Českobratrská)**

**04/OM/03**

**Usnesení číslo: 0010/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti ///////////////, o pronájem částí pozemku parc. č. 1903 zastavěná plocha a nádvoří o výměrách 50 m<sup>2</sup> a 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem parkování vozidel a umístění reklamního zařízení typu A, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. (8) písm. c) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 1903 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění reklamního zařízení typu A, na dobu neurčitou

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 15.12.2014

**5) neschvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1903 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování vozidel, na dobu neurčitou

**6) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 15.12.2014

**Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská, Jílova, Cihelní, Tomkova)**

**04/OM/04**

**Usnesení číslo: 0011/RMOB1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit VVUÚ, a. s., se sídlem Ostrava-Radvanice, Pikartská 1337/7, PSČ 716 07, IČ 45193380, souhlas s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků  
parc. č. 2019/3, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc. č. 2019/6, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2020/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 2020/6, zahrada,  
parc. č. 2020/7, zahrada,  
parc. č. 2021/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 2021/2, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 2021/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 2021/4, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 2021/5, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2022/1, zahrada,  
parc. č. 2028/1, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 2028/2, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2028/4, zahrada,  
parc. č. 2028/5, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 2028/7, zahrada,  
parc. č. 2028/8, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2028/10, zastavěná plocha a nádvoří,

parc. č. 2028/11, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2028/12, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2028/13, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2028/16, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2028/17, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2031/5, zahrada,  
parc. č. 2031/10, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2031/11, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2031/12, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 2031/13, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2031/14, zahrada,  
parc. č. 2031/16, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2031/22, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 2031/33, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc. č. 2031/36, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc. č. 2037/1, zahrada,  
parc. č. 2037/2, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2037/3, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2037/4, zastavěná plocha a nádvoří,  
parc. č. 2040/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,  
parc. č. 2051/7, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc. č. 2051/11, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc. č. 2051/24, ostatní plocha, jiná plocha,  
parc. č. 2070/59, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 3610/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 3610/20, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava,  
svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu splnění podmínek  
specifikovaných v příloze č. 4 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

tajemníka městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby s názvem „Zvýšení bezpečnosti a komfortu dopravy na tramvajových zastávkách - Přístřešky a zábradlí na tramvajových zastávkách - Důl Hlubina” na částech pozemků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Vítkovická)**

**04/OM/05**

**Usnesení číslo: 0012/RMOB1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava, a. s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s umístěním a realizací stavby s názvem „Zvýšení bezpečnosti a komfortu dopravy na tramvajových zastávkách - Přístřešky a zábradlí na tramvajových zastávkách - Důl Hlubina” na částech pozemků parc. č. 2973/1, ostatní plocha, zeleň a parc. č. 3086 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**2) zmocňuje**

tajemníka městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

**Stanovisko k záměru vypůjčit části pozemku parc. č. 4246/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava (lokality ulice Jantarová)**

**04/OM/06**

**Usnesení číslo: 0013/RMOB1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) vydává**

souhlasné stanovisko k vypůjčce části pozemku parc. č. 4246/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměrách 300 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup> a 20 m<sup>2</sup> k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nesvěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu - varianta A, za účelem konání benefiční akce - koncertu studentů OU dne 05.12.2014

**2) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 30.11.2014

**Návrh záměru vypůjčit část pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a návrh krátkodobé výpůjčky části pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Nádražní a Tyršová)**

**04/OM/07**

**Usnesení číslo: 0014/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Občanského sdružení Kulturní Ostrava, se sídlem Dr. Šavrdy 3015/16, Bělský Les, 700 30 Ostrava o umístění piana na části pozemku parc. č. 718/12 zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 718/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování piana, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 28.11.2014

**4) rozhodla**

vypůjčit Občanskému sdružení Kulturní Ostrava, se sídlem Dr. Šavrdy 3015/16, Bělský Les, 700 30 Ostrava část pozemku parc. č. 718/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování piana, na dobu určitou, tj. 30 dnů od podpisu smlouvy o výpůjčce poslední ze smluvních stran a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění upravené přílohy č. 4 předloženého materiálu

**5) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 4) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s realizací výměny  
oplocení areálu společnosti Sven Car, s. r. o., v k. ú. Moravská Ostrava  
(lokality ul. Myslbekova)**

**04/OM/08**

**Usnesení číslo: 0015/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit společnosti Sven Car, s. r. o., se sídlem U Fortny 50/1, Město, 746 01 Opava, IČ 25388169, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 1181/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací výměny oplocení pozemků parc. č. 1182/2 a parc. č. 1182/6 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rámci stavby „Sven Car – oplocení“, pro účely vydání územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na koordinační situační výkres č. 14-045-3 / 03, vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

tajemníka úřadu městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 28.11.2014

**Návrh na udělení souhlasu s realizací sond pro měření metanu v půdním  
vzduchu a se vstupem na pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava  
(lokality ul. Hornopolní, Tomkova)**

**04/OM/09**

**Usnesení číslo: 0016/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit VVUÚ, a. s., se sídlem Ostrava-Radvanice, Pikartská 1337/7, PSČ 716 07, IČ 45193380, souhlas s realizací sond v rámci projektu „Komplexní řešení problematiky metanu ve vazbě na stará důlní díla v Moravskoslezském kraji“ a vstupem na části pozemků parc. č. 2087/27, ostatní plocha, silnice, parc. č. 2108, orná půda,



parc. č. 2139/1, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 2140/1, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 2155/1, ostatní plocha, manipulační plocha,  
parc. č. 3610/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 3610/15, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 3613/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
parc. č. 3613/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za předpokladu splnění podmínek specifikovaných v příloze č. 4 tohoto materiálu

**2) zmocňuje**

tajemníka úřadu městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

**Návrh záměru změnit smlouvu o výpůjčce č. 10255/2014/OM ze dne 31.03.2014**

**04/OM/10**

**Usnesení číslo: 0017/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Armády spásy, Prevence bezdomovectví, Palackého 25, 702 00, Ostrava - Přívoz, IČ 40613411, o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 10255/2014/OM ze dne 31.03.2014, kterým se předmět výpůjčky rozšíří o část pozemku p. č. st. 972 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 207 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr změnit smlouvu o výpůjčce č. 10255/2014/OM ze dne 31.03.2014 na vypůjčení pozemku p. p. č. 453/34 trvalý travní porost o výměře 168 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za účelem úpravy stávajícího terénu, zatravnění pozemku, zabudování posezení, vytvoření dětského koutku a umístění oplocení, na dobu neurčitou, uzavřením dodatku č. 1, kterým se předmět výpůjčky rozšíří o část pozemku p.č.st. 972 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 207 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 28.11.2014

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných  
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Muglinovská)**

**04/OM/11**

**Usnesení číslo: 0018/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 3844 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 3848 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

**2) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 28.11.2014

**Návrhy na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy  
o právu provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření  
smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě  
vše v souvislosti s elektrickým propojením budov ve vlastnictví žadatele  
na pozemku svěřeném městskému obvodu v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ul. Hlubinská)**

**04/OM/12**

**Usnesení číslo: 0019/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) udělit společnosti BKB Metal, a. s., se sídlem Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25355643, souhlas s umístěním a realizací zemního kabelového vedení NN v rámci stavby „Tepelné čerpadlo pro objekt BKB Metal, a. s., PJ 04.01 – Elektrické propojení budov 2 a 1 BKB Metal“ na části pozemku parc. č. 3082/4 zahrada v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání

územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně územního rozhodnutí ve smyslu § 86 stavebního zákona, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3082/4 zahrada v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemků 3080/1 zastavěná plocha a nádvoří a 3082/3 zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti BKB Metal, a. s., se sídlem Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25355643, spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat zemní kabelové vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úhradu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr zemního kabelového vedení NN, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

**Návrh na vydání stanoviska k záměru umístění reklamního zařízení  
v k. ú. Přívoz, z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy  
(lokalita ul. Hlučínská)**

**04/OM/13**

**Usnesení číslo: 0020/RMObM1418/1/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta a stavebního řádu nesouhlasné stanovisko k záměru „Reklamní zařízení - VESNA Liberec“ na pozemku p. p. č. 137/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka, v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 28.11.2014

**Žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě**  
**- Moravské Ostravě, Nádražní 694/80, jednotky č. 694/901**

**04/OM/16**

**Usnesení číslo: 0021/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, se sídlem Engelmüllerova 3032/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 46609687, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 694/80, jednotky č. 694/901, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti //, se sídlem Engelmüllerova 3032/8, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 46609687, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 694/80, jednotky č. 694/901 o výměře 76,90 m<sup>2</sup>

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 31.12.2014

**Žádost // o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě**  
**- Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903**

**04/OM/17**

**Usnesení číslo: 0022/RMObM1418/1/14**  
k usnesení č. 5638/RMOb1014/85/14

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00, Ostrava – Hrabová, IČ 11528028, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) poskytnout //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00, Ostrava – Hrabová, IČ 11528028, slevu z nájemného nebytových prostor – jednotky č. 106/903 o výměře 38,4 m<sup>2</sup> v domě č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, stojícím na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 20 % současného ročního nájemného po dobu 12 měsíců

b) uzavřít s //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00, Ostrava – Hrabová, IČ 11528028, dodatek č. 4 ke smlouvě ze dne 27.09.1993, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 31.12.2014

**Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání  
v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jeho  
pronájmu**

**04/OM/21**

**Usnesení číslo: 0023/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání - bistra o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěného v 1. nadzemním podlaží v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, který je součástí částí pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, danou nájemcem - společností VIGOFF trade, s. r. o., se sídlem náměstí Přátelství 1518/2, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ 02328666, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost společnosti VIGOFF trade, s. r. o., se sídlem náměstí Přátelství 1518/2, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ 02328666, o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání - bistra o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěného v 1. nadzemním podlaží v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, který je součástí částí pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava dohodou ke dni 30.11.2014 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) rozhodla**

neukončit se společností VIGOFF trade, s. r. o., se sídlem náměstí Přátelství 1518/2, Hostivař, 102 00 Praha 10, IČ 02328666, nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěných v 1. nadzemním podlaží v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, který je součástí částí pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2014/017 ze dne 28.04.2014 dohodou

**4) schvaluje**

záměr pronajmout nebytové prostory o výměře 16,49 m<sup>2</sup> umístěné v 1. nadzemním podlaží

v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, který je součástí částí pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava po společnosti VIGOFF trade, s. r. o., účel nájmu provozování bistra - prodejna originál balených potravin, bez posezení a s prodejem přes okno navazující na čekárnu pro cestující za podmínky provozování a údržby čekárny a WC pro tělesně postižené umístěné v části A Polyfunkčního objektu s věží na ul. Nádražní, který je součástí částí pozemků parc. č. 450/54, 949/1 a 1148/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava. Pronajímatel bude nájemci poskytovat paušální příspěvek na provoz a údržbu čekárny a WC pro tělesně postižené umístěné ve výši 18 000 Kč/rok vč. DPH. Příspěvek bude nájemci zasílán na jeho účet vždy do 30.06. běžného kalendářního roku.

**5) ukládá**

vyrozumět žadatele dle bodu 3) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 30.11.2014

**Žádosti nájemců nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě**

**04/OM/22**

**Usnesení číslo: 0024/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

- a) žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Střední 1901/4, jednotky č. 1901/902 – // o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 1717/8, jednotky č. 1717/901 - společnosti HORNET PLUS, s. r. o., o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části nebytových prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) vydat nájemci jednotky č. 1901/902 o celkové výměře 156,06 m<sup>2</sup> v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1901 na ul. Střední č. or. 4, stojícím na pozemku parc. č. 402/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - //, se sídlem Střední 1901/4, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 44778945, souhlas s přenecháním části jednotky o výměře 30 m<sup>2</sup> do podnájmu //, se sídlem K Maliňáku 921/29, 713 00, Ostrava - Heřmanice, IČ 03457923, za účelem provozování velkoobchodu, maloobchodu - prodej zbraně - střelivo, na dobu určitou nejdéle však do skončení nájemní

smlouvy nájemce

- b) vydat nájemci jednotky č. 1717/901 o celkové výměře 335,25 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 11717 na ul. Tyršova č. or. 8, stojícím na pozemku parc. č. 464/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnosti HORNET PLUS, s. r. o., se sídlem Václavovice, Vratimovská 97, PSČ 739 34, IČ 27837645, souhlas s přenecháním části jednotky o výměře 64,77 m<sup>2</sup> do pronájmu společnosti STYL MÓDA trend, s. r. o., se sídlem Václavovice, Vratimovská 97, PSČ 739 34, IČ 29381312, za účelem prodej textilu, na dobu určitou nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 30.11.2014

**Návrh na vydání stanoviska k záměru „Půdní vestavba 3. N. P. bytového domu Žerotínova 1138/32“ v k. ú. Moravská Ostrava z hlediska přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy (lokalita ul. Žerotínova)**

**04/OM/23**

**Usnesení číslo: 0025/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vydat pro Magistrát města Ostravy, Útvar hlavního architekta, souhlasné stanovisko k záměru „Půdní vestavba 3. N. P. bytového domu Žerotínova 1138/32“ na pozemku parc. č. 1872 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví cizího vlastníka v rámci přípustnosti stavby dle Územního plánu Ostravy

**2) ukládá**

tajemníkovi městského obvodu realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 21.11.2014

**Žádost //, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě  
- Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, jednotky č. 1872/602**

**04/OM/25**

**Usnesení číslo: 0026/RMObM1418/1/14**  
k usnesení č. 4249/RMOb1014/65/13

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, se sídlem Lechowiczova 2854/29, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 65486501, o poskytnutí slevy z nájmu nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, 28. října 1872/114, 702 00, jednotky č. 1872/602, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout //, se sídlem Lechowiczova 2854/29, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 65486501, slevu z nájmu nebytových prostor – jednotky č. 1872/62 o výměře 15,87 m<sup>2</sup> v domě č. p. 1872 na ul. 28. října č. or. 114, stojícím na pozemku parc. č. 2620/42, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.12. 2014 do 30.04. 2015

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 31.12.2014

**Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním  
a realizací stavby „Stavební úpravy sociálních zařízení stávající restaurace  
Bernies“ (lokalita ul. Stodolní)**

**04/OM/27**

**Usnesení číslo: 0027/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

udělit společnosti Koras Restaurant, s. r. o., Poděbradova 826/27, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26863413, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s realizací stavby „Stavební úpravy sociálních zařízení stávající restaurace Bernies“ pro účely ohlášení ve smyslu § 105 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyznačit souhlas na koordináční situaci, výkres číslo C.2, C.3,



obsažené v příloze č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

tajemníka úřadu městského obvodu k podpisu souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

**Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky zemního plynu  
pro rok 2015**

**04/OM/28**

**Usnesení číslo: 0028/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

usnesení rady města č. 10781/RM1014/138 ze dne 26.08.2014 ve věci veřejné zakázky na sdruženou dodávku zemního plynu pro rok 2015 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu pro rok 2015 se společností Europe Easy Energy, a. s., se sídlem Praha - Nusle, Hvězdova 1716/2b, PSČ 140 78, IČ 28603001 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostu městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 31.12.2014



prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 6 měsíců, tj. do 30. listopadu a 31. května příslušného a každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.12.2014

b) stanovit nájemné pro byt č. 6 v domě na ulici Na Můstku 906/ 6 ve výši 55,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jaloviecová, vedoucí oddělení  
 správy majetku

T: 01.12.2014

**Žádost spolubydlící osoby o pronájem bytu č. 6 v domě na ulici Orebitská 859/18 v Ostravě-Přívoze, po úmrtí nájemce**

**04/OM/31**

**Usnesení číslo: 0031/RMOBm1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o pronájem bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít s ///////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu č. 6 v domě na ulici Orebitská 859/18, na parc. č. st. 806 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, ve znění VZOR\_NSB\_005, na dobu určitou v délce šesti měsíců, s účinností od 01.12.2014 do 31.05.2015, s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 6 měsíců, tj. do 30. listopadu a 31. května příslušného a každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše za podmínky, že před uzavřením předmětné smlouvy jmenovaný uhradí pronajímateli jistotu ve výši odpovídající čtyřnásobku nájemného a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.12.2014

b) stanovit nájemné pro byt č. 6 v domě na ulici Orebitská 859/18 ve výši 55,00 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu, po celou dobu trvání nájmu, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 01.12.2014

**Návrh prohlášení vlastníka nemovitosti v souvislosti se stavbou „Ostrava,  
Poděbradova přel. VNk, NNk, SCGWX” na pozemku v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokality ul. Poděbradova)**

**04/OM/33**

**Usnesení číslo: 0032/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

oznámení společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o vstupu na pozemek parc. č. 3589/16, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v souvislosti s výměnou podzemního elektrického vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Poděbradova, přel. VNk, NNk SCGWX”, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

prohlášení vlastníka pozemku parc. č. 3589/16, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava, že byl seznámen s rozsahem dotčení své nemovitosti včetně vstupu na svůj pozemek v souvislosti s výměnou podzemního elektrického vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Poděbradova, přel. VNk, NNk SCGWX”, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu prohlášení dle bodu 2) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Jana Pánková, referent majetkové správy

T: 31.12.2014

Žádost //, o znovuoobnovení nájmu bytu

04/OM/34

Usnesení číslo: 0033/RMObM1418/1/14  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

žádost //, o znovuoobnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR\_NSB\_002 k bytové jednotce č. 2038/6 v budově s č. p. 2038, na ulici Havířská č. or. 11, která stojí na pozemku p. č. 2674/10, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím s //, na dobu určitou v délce tří měsíců, s účinností od 01.12.2014 do 28.02.2015, s přiměřeným počtem osob v domácnosti nájemce stanoveným v souladu s přílohou č. 2 zásad ZAS 2014 – 04, to vše za podmínky že jmenovaná příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 30.11.2014 a nejpozději k témuž datu uhradí pronajímateli

- částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky v období od 01.05.2013 do 31.10.2014 a nedoplatek vyúčtování služeb za rok 2012 a rok 2013 v celkové výši 81 159 Kč,
- náklady soudního řízení ve výši 3 360 Kč a 5 000 Kč,
- částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za bezesmluvní užívání předmětné bytové jednotky v období od 01.11.2014 do 30.11.2014 ve výši 4 182 Kč

b) stanovit nájemné pro bytovou jednotku specifikovanou v bodě 2) písmeno a) tohoto usnesení, ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Blanka Jalovíková, vedoucí oddělení  
správy majetku

T: 30.11.2014



**Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 0035/RMOBm1418/1/14**  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) souhlasí**

s přerušením provozu mateřských škol zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz od 22.12.2014 do 02.01.2015 včetně, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.11.2014

**Posouzení a vyjádření k rozhodnutí o poskytnutí dotace v rámci programu „Podpora bydlení” pro rok 2014 k projektu „Regenerace panelového sídliště - Ostrava, Fifejdy II - II. etapa”**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 0036/RMOBm1418/1/14**  
k usnesení č. 4237/RMOB1014/65/13  
k usnesení č. 0671/ZMOB1014/17/13

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

s přijetím dotace dle podmínek poskytovatele - Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, se sídlem Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1 pro projekt „Regenerace panelového sídliště - Ostrava, Fifejdy II - II. etapa” dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

**2) žádá**

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Ozdravný pobyt předškolních dětí městského obvodu MOaP II”**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 0037/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) o výběru nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky „Ozdravný pobyt předškolních dětí obvodu MOaP II” a to uchazeče Státní léčebné lázně Jánské Lázně, státní podnik, náměstí Svobody 272, 542 25 Jánské Lázně, IČ 00024007
- b) uzavřít Smlouvu o zajištění pobytů v rámci projektu „Ozdravný pobyt předškolních dětí městského obvodu MOaP” se společností Státní léčebné lázně Jánské Lázně, státní podnik, náměstí Svobody 272, 542 25 Jánské Lázně, IČ 00024007, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu, Ing. Víta Macháčka, k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2014

**Návrh termínů jednání orgánů městského obvodu v listopadu - prosinci roku 2014**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 0038/RMObM1418/1/14**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a schůzí Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v listopadu až prosinci roku 2014

zastupitelstvo městského obvodu  
18. prosince 2014



rada městského obvodu  
27. listopadu 2014  
11. prosince 2014  
18. prosince 2014

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Hodic, vedoucí odboru

T: 14.11.2014