

# Usnesení

**90. schůze rady městského obvodu  
konané dne 26.07.2018**

**čís. 3243/RMOB1418/90/18–3281/RMOB1418/90/18**

---

**Ing. Petra Bernfeldová v. r.**  
starostka

---

**Dalibor Mouka v. r.**  
1. místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
3243/RMOB1418/90/18	03/OIMH/01	Návrh na zadání realizace akce „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ formou vertikální spolupráce
3244/RMOB1418/90/18	03/OIMH/02	Žádost o souhlas s kácením dřevin, Bezručův sad - rekonstrukce JINDŘICH CENTER
3245/RMOB1418/90/18	03/OIMH/03	Upozornění na dřevinu ve špatném zdravotním stavu, ul. Poděbradova
3246/RMOB1418/90/18	03/OIMH/04	Návrh na zadání veřejné zakázky „Žofie Podlipské 3, 3a - vybudování plynové kotelny a výměna oken mimo 1. NP“
3247/RMOB1418/90/18	04/OME/01	Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
3248/RMOB1418/90/18	04/OME/02	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3503/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Solná)
3249/RMOB1418/90/18	04/OME/03	Návrh záměru pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Preslova)
3250/RMOB1418/90/18	04/OME/04	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3516, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Milíčova)
3251/RMOB1418/90/18	04/OME/05	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
3252/RMOB1418/90/18	04/OME/06	Návrh na uzavření smluv o zřízení služebnosti k veřejnému osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce ul. Zeyerova a části ul. Kostelní“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Zeyerova, Kostelní)
3253/RMOB1418/90/18	04/OME/07	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
3254/RMOB1418/90/18	04/OME/08	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3550/34 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3255/RMOB1418/90/18	04/OME/09	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3569, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Janáčkova a Poděbradova)
3256/RMOB1418/90/18	04/OME/10	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 147/1 a části pozemku parc. č. 3479/4, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pivovarská, Vojanova)
3257/RMOB1418/90/18	04/OME/12	Návrh na vyřazení domu č. p. 1738, Partyzánské nám. 2, 3, ze seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů, a návrh na prodej jednotky č. 1738/901 v tomto domě
3258/RMOB1418/90/18	04/OME/13	Návrh na vyřazení domu č. p. 1872, 28. října 114, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů, návrh záměru prodat v tomto domě jednotku č. 1872/601 a č. 1872/602 a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k záměru tyto jednotky prodat
3259/RMOB1418/90/18	04/OME/15	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3220/32 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Místecká)
3260/RMOB1418/90/18	04/OME/16	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „OS Úřad práce Ostrava“ - teplovodní přípojka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 30. dubna)
3261/RMOB1418/90/18	04/OME/17	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. st. 1113 a část pozemku p. č. 193/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
3262/RMOB1418/90/18	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2635/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nedbalova)
3263/RMOB1418/90/18	04/OMS/01	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
3264/RMOB1418/90/18	04/OMS/02	Žádosti o splátkové kalendáře nedoplatků vyúčtování služeb 2017 NN-MONDI, s. r. o., RINOX, s. r. o.

Číslo usnesení	Materiál	Název
3265/RMOB1418/90/18	04/OMS/03	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotka č. 1922/901
3266/RMOB1418/90/18	04/OMS/04	Informace o podaných výpovědích z nájmu garáží a prostoru služícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu, žádost // o ukončení nájmu dohodou
3268/RMOB1418/90/18	04/OMS/05	Žádost // o prodloužení doby nájmu prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/904
3267/RMOB1418/90/18	04/OMS/06	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 1444 na ulici Poštovní č. or. 15 na pozemku p. č. 483/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
3269/RMOB1418/90/18	04/OMS/07	Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru služícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jeho pronájmu, žádost společnosti Fénix Café, s. r. o., o zkrácení výpovědní doby na jeden měsíc
3270/RMOB1418/90/18	04/OMS/08	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 1. 1. 2018 - 30. 6. 2018 dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek
3271/RMOB1418/90/18	04/OMS/09	Žádost Filip Pinter, s. r. o., - nájemce prostoru služícího podnikání - o vydání souhlasu s převodem nájmu
3272/RMOB1418/90/18	04/OMS/10	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o pronájem bytů
3273/RMOB1418/90/18	04/OMS/11	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Oprava a údržba domovního a bytového fondu - hromosvodářské práce
3274/RMOB1418/90/18	04/OMS/12	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Oprava 4 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze
3275/RMOB1418/90/18	04/OMS/13	Žádost nájemce bytu č. 3 v domě na ulici Spodní 2029/23 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
3276/RMOB1418/90/18	05/OŠR/01	Žádost o předchozí souhlas s přijetím daru pro ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO
3277/RMOB1418/90/18	05/OŠR/02	Návrh úpravy odpisových plánů PO
3278/RMOB1418/90/18	05/OŠR/03	Žádost o předchozí souhlasy s přijetím darů pro MŠO, Blahoslavova 6, PO
3279/RMOB1418/90/18	05/OŠR/04	Návrh na schválení odměny řediteli ZŠO, Nádražní 117, PO
3281/RMOB1418/90/18	05/OŠR/05	Žádost VASIARIEL, z. s., IČ 04384393, o peněžitý dar
3280/RMOB1418/90/18	05/OŠR/06	Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením MŠO, Šafaříkova 9, PO, a MŠO Špálava 32, PO, do projektu SPOLU 2

**Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
09/OIT/01	Návrh řešení bezpečnostní situace v lokalitě tzv. „zadní Přívoz“

---

**Návrh na zadání realizace akce „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ formou vertikální spolupráce**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 3243/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) zadat realizaci akce „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ formou interního požadavku odboru investic a místního hospodářství příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle předloženého materiálu
- b) poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., na realizaci akce pod názvem „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ ve výši 983 329 Kč

**2) ukládá**

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

**3) ukládá**

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2018

**Žádost o souhlas s kácením dřevin, Bezručův sad - rekonstrukce JINDŘICH CENTER**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 3244/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti INKOS - OSTRAVA, a. s., IČ 48394637, Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava, o souhlas s kácením dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 1262/2 (VKP Bezručův sad) a parc. č. 1262/3, k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s odstraněním 1 ks jírovec maďal, obvod kmene 106 cm, 1 ks topol kanadský, obvod kmene 208 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 1262/2, VKP Bezručův sad, k. ú. Moravská Ostrava a 1 ks lípa srdčitá, obvod kmene 52 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 1263/2, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Ostrčilova, dle předloženého materiálu

**3) ukládá**

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Upozornění na dřevinu ve špatném zdravotním stavu, ul. Poděbradova**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 3245/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

upozornění na dřevinu ve špatném zdravotním stavu dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s kácením 1 ks jírovce maďal ve špatném zdravotním stavu o obvodu kmene 208 cm, rostoucím na pozemku parc. č. 1428/1, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Poděbradova, dle předloženého materiálu

**3) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení

**5) ukládá**

- a) informovat o tomto usnesení Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
- b) realizovat bod 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Návrh na zadání veřejné zakázky „Žofie Podlipské 3, 3a - vybudování plynové kotelny a výměna oken mimo 1. NP“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 3246/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Žofie Podlipské 3, 3a - vybudování plynové kotelny a výměna oken mimo 1. NP“ s dodavatelem OSBAU, s.r.o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, za cenu 4 580 517,96 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Návrh společnosti GasNet, s. r. o., na uzavření smlouvy o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Poděbradova)**

**04/OME/01**

**Usnesení číslo: 3247/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti GasNet, s. r. o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k plynárenskému zařízení na ul. Poděbradova ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) o zániku věcného břemene zřízeného k části pozemku parc. č. 1849/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na základě smlouvy ze dne 18. 10. 2001 v rozsahu dle geometrického plánu č. 1891-17/2001
- b) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1849/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s. r. o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 5881-65/2018 na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 12 bm činí úplata 6 000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí
- c) uzavřít smlouvu o zániku věcného břemene a o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2c) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3503/2 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ulice Solná)**

**04/OME/02**

**Usnesení číslo: 3248/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti HUSA Restaurant s. r. o., se sídlem Palackého 368/40, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 05587905, část pozemku parc. č. 3503/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 23,9 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 287 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018



**Návrh záměru pronájmu části pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Preslova)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 3249/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření nájemní smlouvy v rámci stavby „Ostrava, 1582/3, Estima, přeložka DTS, VNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1048/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 526 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a realizace stavby „Ostrava, 1528/3, Estima, přeložka DTS, VNk“, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3516, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Milíčova)**

**04/OME/04**

**Usnesení číslo: 3250/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Ypsilon bar, s. r. o., se sídlem U Lesa 1334/63, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ 06870015, část pozemku parc. 3516, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 a předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků  
v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/05

Usnesení číslo: 3251/RMOB1418/90/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) pronajmout vlastníkům garáže //////////////////////////////////////  
pozemek pod garáží parc. č. 1101/57, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 9 m<sup>2</sup>,  
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou  
za nájemné 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok za podmínky, že vlastníci uhradí za dobu bezesmluvního užívání  
pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí  
vlastnictví ke stavbě (garáží) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu  
ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) pronajmout vlastníkovu garáže společnosti MÍSTECKÁ STAVEBNÍ, s.r.o., se sídlem  
Mongolská 1527/4, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 26875411, pozemek pod garáží  
parc. č. 3765, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec  
Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 250 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
za podmínky, že vlastník uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku  
odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví  
ke stavbě (garáží) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění  
přílohy č. 3 předloženého materiálu
- c) pronajmout vlastníkovu garáže //////////////////////////////////////  
pozemek  
pod garáží parc. č. 3845, zastavěná plocha, a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská  
Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45  
Kč/m<sup>2</sup>/rok za podmínky, že vlastník uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku  
částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví  
ke stavbě (garáží) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění  
přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) pronajmout vlastníkovu garáže //////////////////////////////////////  
pozemek  
pod garáží p. č. st. 1523, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 29 m<sup>2</sup>, k. ú. Přívoz, obec  
Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok za  
podmínky, že vlastník uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající  
poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáží)  
do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3  
předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru  
Návrh na uzavření smluv o zřízení služebností k veřejnému osvětlení v rámci

T: 31.10.2018  
04/OME/06

stavby „Rekonstrukce ul. Zeyerova a části ul. Kostelní“ v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Zeyerova, Kostelní)

Usnesení číslo: 3252/RMOB1418/90/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost odboru investic a místního hospodářství o uzavření smluv o zřízení služebnosti k veřejnému osvětlení v rámci stavby „Rekonstrukce ul. Zeyerova a části ul. Kostelní“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava jako vlastníka vedení veřejného osvětlení, jakož i pro jeho každého dalšího vlastníka, k pozemku parc. č. 24, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Martin Čížek s.r.o., se sídlem Příčná 459, 747 66 Dolní Lhota, IČ 25826204, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat vedení veřejného osvětlení včetně vstupu a vjezdu na tento pozemek za uvedeným účelem vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 5894-54/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 5 000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

b) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava jako vlastníka vedení veřejného osvětlení, jakož i pro jeho každého dalšího vlastníka, k pozemku parc. č. 42/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti BONA IMMOBILIA s.r.o., se sídlem Kostelní 3146/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25825224, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat vedení veřejného osvětlení včetně vstupu a vjezdu na tento pozemek za uvedeným účelem vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 5894-54/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 5 000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu

c) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava jako vlastníka vedení veřejného osvětlení, jakož i pro jeho každého dalšího vlastníka, k pozemkům parc. č. 42/9 a parc. č. 42/12 vše, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví  
////////////////////////////////////// spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat vedení veřejného osvětlení včetně vstupu a vjezdu na tyto pozemky za uvedeným účelem vše v rozsahu celých výměr služebných pozemků, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 20 000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu

d) zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch statutárního města Ostrava jako vlastníka vedení veřejného osvětlení, jakož i pro jeho každého dalšího vlastníka, k pozemku parc. č. 42/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti cresco & finance, a. s., se sídlem Revoluční 904/30, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ 27755177, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat vedení veřejného osvětlení včetně vstupu

a vjezdu na tento pozemek za uvedeným účelem v rozsahu dle geometrického plánu č. 5894-54/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1 000 Kč + zákonná sazba DPH, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice 28. října)**

**04/OME/07**

**Usnesení číslo: 3253/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Funiok's group, s. r. o., se sídlem Zeyerova 347/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06717756, část pozemku parc. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14,30 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 a předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 172 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3550/34 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)**

**04/OME/08**

**Usnesení číslo: 3254/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Sberbank CZ, a. s., se sídlem U Trezorky 921/2, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 25083325, o souhlas s umístěním 2 ks oboustranných reklamních zařízení na budovu č. p. 643 stojící na pozemku parc. č. 364 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, lokalita

ulice Nádražní ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout části pozemku parc. č. 3550/34, ostatní plocha, jiná plocha, o výměrách 2 x 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění 2 ks oboustranných reklamních zařízení o rozměrech 750 x 900 mm na budovu cizího vlastníka č. p. 643 stojící na pozemku parc. č. 364 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3569, k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokality ulic Janáčkova a Poděbradova)**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 3255/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Two to Two, s. r. o., se sídlem Hornokrčská 566/50, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 05555574, část pozemku parc. 3569, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7,92 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 96 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

**Žádost o koupi části pozemku parc. č. 147/1 a části pozemku parc. č. 3479/4,  
vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pivovarská, Vojanova)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 3256/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti PROMET INVEST, a. s., se sídlem 28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29398223, o koupi části pozemku parc. č. 147/1 a části pozemku parc. č. 3479/4, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1

předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádost společnosti PROMET INVEST, a. s., se sídlem 28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 29398223, o koupi části pozemku parc. č. 147/1 a části pozemku parc. č. 3479/4, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vydat souhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 147/1 o výměře 154 m<sup>2</sup> označenou písm. A + D a část pozemku parc. č. 3479/4 o výměře 2 m<sup>2</sup> označenou písm. B, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku vyplývajícího z přílohy č. 4 předloženého materiálu
- c) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru města prodat část pozemku parc. č. 147/1 o výměře 128 m<sup>2</sup> označenou písm. C, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu ve snímku vyplývajícího z přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.09.2018

**Návrh na vyřazení domu č. p. 1738, Partyzánské nám. 2, 3, ze seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů, a návrh na prodej jednotky č. 1738/901 v tomto domě**

**04/OME/12**

**Usnesení číslo: 3257/RMOB1418/90/18**

k usnesení č. 0277/ZMOB1418/19/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout

- a) vyřadit dům č. p. 1738, Partyzánské nám. 2, 3, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů schváleným usnesením zastupitelstva městského obvodu č. 210/6 ze dne 23. 9. 2003
- b) prodat jednotku č. 1738/901 - jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1738, stojícím na pozemku parc. č. 1101/8, včetně podílu 21981/261691 na společných částech domu a pozemku parc. č. 1101/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, společnosti R2D2, s. r. o., se sídlem Partyzánské náměstí 1738/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,



IČ 04235037, za kupní cenu 2 090 000 Kč

**2) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.09.2018

**Návrh na vyřazení domu č. p. 1872, 28. října 114, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů, návrh záměru prodat v tomto domě jednotku č. 1872/601 a č. 1872/602 a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k záměru tyto jednotky prodat**

**04/OME/13**

**Usnesení číslo: 3258/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádosti // o koupi jednotky č. 1872/601, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 (28. října 114), a // o koupi jednotky č. 1872/601, jiný nebytový prostor, a jednotky č. 1872/602, jiný nebytový prostor v domě č. p. 1872 (28. října 114), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) projednat žádosti // o koupi jednotky č. 1872/601, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 (28. října 114), a // o koupi jednotky č. 1872/601, jiný nebytový prostor, a jednotky č. 1872/602, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 (28. října 114), ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) rozhodnout vyřadit dům č. p. 1872, 28. října 114, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ze seznamu domů prodávaných pouze po bytových jednotkách včetně garáží a ateliérů schváleným usnesením zastupitelstva městského obvodu č. 210/6 ze dne 23. 9. 2003
- c) rozhodnout o záměru města prodat jednotku:
  - č. 1872/601, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42, zastavěná plocha, a nádvoří ve výši 1609/111303 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
  - č. 1872/602, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42, zastavěná plocha, a nádvoří, ve výši 1587/111303 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.09.2018

**4) rozhodla**

v souladu s čl. 7 odst. 3 obecné závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat o předchozí souhlas k záměru města prodat jednotku:

- č. 1872/601, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42, zastavěná plocha a nádvoří, ve výši 1609/111303 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- č. 1872/602, jiný nebytový prostor, v domě č. p. 1872 se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 2620/42, zastavěná plocha a nádvoří, ve výši 1587/111303 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**5) zmocňuje**

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

**6) ukládá**

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.08.2018

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 3220/32 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Místecká)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 3259/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) pronajmout společnosti UNIPETROL RPA, s. r. o., se sídlem Litvínov - Záluží 1, PSČ 436 70, IČ 27597075, DIČ CZ27597075, DIČ k DPH CZ699000139, zastoupené prostřednictvím UNIPETROL RPA, s. r. o. - BENZINA, odštěpný závod se sídlem Na Pankráci 1683/ 127, Nusle, 140 00 Praha 4, část pozemku parc. č. 3220/32, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování 1 ks reklamního a informačního zařízení - cenového totemu, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 12 500 Kč/rok + příslušná sazba DPH
- b) o vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku parc. č. 3220/32, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, společností UNIPETROL RPA, s. r. o., se sídlem Litvínov - Záluží 1, PSČ 436 70, IČ 27597075, bez právního důvodu za období od 6. 2. 2017 do dne předcházejícímu dni účinnosti smlouvy o nájmu s dohodou o narovnání práv a povinností z dosavadního užívání předmětu nájmu, a to ve výši alikvotní části sjednaného ročního nájemného dle bodu a) odst. 1) tohoto usnesení bez DPH odpovídající době užívání předmětu nájmu bez právního důvodu
- c) uzavřít nájemní smlouvu s dohodou o narovnání práv a povinností z dosavadního užívání



předmětu nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

**Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ke stavbě „OS Úřad práce Ostrava“ - teplovodní přípojka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. 30. dubna)**

**04/OME/16**

**Usnesení číslo: 3260/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) udělit společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, souhlas s umístěním a realizací stavby „OS Úřad práce Ostrava“ - teplovodní přípojka na části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na výkrese č. 1 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a. s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410, spočívající v právu umístění, provozování a údržby přípojky v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600 Kč + zákonná výše DPH za každý i započatý běžný metr přípojky, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto

usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2a) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. st. 1113 a část pozemku p. č. 193/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

**04/OME/17**

**Usnesení číslo: 3261/RMOB1418/90/18**  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 1113, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště, a části pozemku parc. č. 193/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 459 m<sup>2</sup>, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) projednat žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. st. 1113, zast. plocha a nádvoří, zbořeniště, a části pozemku parc. č. 193/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 459 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) vydat souhlasné stanovisko k záměru prodat pozemek parc. č. st. 1113 a část pozemku parc. č. 193/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 459 m<sup>2</sup> v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**3) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.09.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2635/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nedbalova)

04/OME/18

Usnesení číslo: 3262/RMOb1418/90/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) bere na vědomí**

žádost //, o pronájem části pozemku parc. č. 2635/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2635/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 80 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu**

04/OMS/01

Usnesení číslo: 3263/RMOb1418/90/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**1) projednala**

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

**2) rozhodla**

uzavřít s účinností od 1.9.2018 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR\_NSB\_2017\_01, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájmní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné zvyšování nájmného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, za podmínky úhrady jistoty ve výši dvojnásobku nájmného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 1. září 2018, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

a) manželé, // k bytu č. 1, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, na pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájmného ve výši 77,65 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

b) manželé, // k bytu č. 15, sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 1062

na ulici Arbesova č. or. 15, na pozemku p. č. st. 2305 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 77,65 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

- c) // k bytu č. 10, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 372 na ulici Sládkova č. or. 8, na pozemku p. č. 2310/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 62,36 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- d) // k bytu č. 3, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 391 na ulici Valchařská č. or. 4, na pozemku p. č. 1454 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 67,64 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- e) manželé, // k bytu č. 1, sestávajícímu z kuchyně a čtyř pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 1068 na ulici Na Můstku č. or. 2, na pozemku p. č. st. 2311 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 51,97 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- f) // k bytu č. 2, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 935 na ulici Na Liškovci č. or. 3, na pozemku p. č. st. 927 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 52,00 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- g) // k bytu č. 17, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 1068 na ulici Na Můstku č. or. 2, na pozemku p. č. st. 2311 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 72,46 Kč/m<sup>2</sup>/měs.
- h) // k bytu č. 4, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 1060 na ulici Arbesova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 2303 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 77,64 Kč/m<sup>2</sup>/měs.

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.09.2018

**Žádosti o splátkové kalendáře nedoplatků vyúčtování služeb 2017 NN-MONDI, s. r. o., RINOX, s. r. o.**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 3264/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

- a) žádost společnosti NN-MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o uzavření dohody o splátkách dluhu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) žádost společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o uzavření dohody o splátkách dluhu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) v termínu nejpozději do 8. 8. 2018 uzavřít s jednatelem společnosti NN-MONDI, s. r. o., IČ 60322926, //, dohodu o splátkách dluhu, ve znění vzorové dohody o splátkách dluhu VZOR-S-09, dlužná částka ve výši 36 734 Kč (11 měsíčních splátek ve výši 3 100 Kč a 1 splátka ve výši 2 634 Kč, s úhradou první splátky od měsíce srpna 2018), za vyúčtování služeb roku 2017 spojené s užíváním prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. o. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) v termínu nejpozději do 8. 8. 2018 uzavřít s jednatelkou společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, //, dohodu o splátkách dluhu, ve znění vzorové dohody o splátkách dluhu VZOR-S-09, dlužná částka ve výši 31 792 Kč (11 měsíčních splátek ve výši 2 700 Kč a 1 splátka ve výši 2 092 Kč, s úhradou první splátky od měsíce srpna 2018), za vyúčtování služeb roku 2017 spojené s užíváním prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. o. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 08.08.2018

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání  
v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotka č. 1922/901**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 3265/RMOB1418/90/18**  
k usnesení č. 3178/RMOB1418/88/18"

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uplatnit výjimku ze zásad, poskytnout společnosti Zuzu Trend s. r. o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 196/1, Petřkovice, 725 29 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 1 327 Kč/měsíc od 1. 7. 2018 do 30. 6. 2019, a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2016/021 ze dne 24. 11. 2016 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**2) ukládá**

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.09.2018

**Informace o podaných výpovědích z nájmu garáží a prostoru sloužícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jejich pronájmu, žádost // o ukončení nájmu dohodou**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 3266/RMOB1418/90/18**  
k usnesení č. 1347/RMOB1418/25/15

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpovědi z nájmu garáží a prostoru sloužícího podnikání (dle sjednaných nájmních smluv činí výpovědní doba 3 měsíce), a to:

- garáže o výměře 19,16 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, který je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, podanou // ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- garáže o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, umístěné ve stavbě nezapsané v katastru nemovitostí, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (u domu Gen. Janouška 2814/2), danou //, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- části nebytové jednotky č. 3060/902 o výměře 123,54 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059 na ulici 30. dubna č. or. 4, 6, na pozemku parc. č. 1275/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou //, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost //, nájemce garáže o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, umístěné ve stavbě nezapsané v katastru nemovitostí, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (u domu Gen. Janouška 2814/2), o zkrácení výpovědní doby na 2 měsíce, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to:

- garáž o výměře 19,16 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava,

obec Ostrava, po ///, s nabídkou minimální výše nájemného 1 711 Kč/měsíc + zákonná sazba DPH

- b) garáž o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, umístěnou ve stavbě nezapsané v katastru nemovitostí, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (u domu Gen. Janouška 2814/2), po ///, s nabídkou minimální výše nájemného 1 831 Kč/měsíc + zákonná sazba DPH

**4) rozhodla**

nevyhovět žádosti ///, nájemce garáže o výměře 19,00 m<sup>2</sup>, umístěné ve stavbě nezapsané v katastru nemovitostí, na pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (u domu Gen. Janouška 2814/2), o zkrácení výpovědní doby na 2 měsíce

**5) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a bodu 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Žádost // o prodloužení doby nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/904**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 3268/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //, o změnu doby nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/904, z doby určité do 1. 8. 2018 na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - jednotku č. 106/904 o výměře 149,40 m<sup>2</sup>, umístěnou ve 3. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18, na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

**3) ukládá**

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018



**Žádost nájemce bytu č. 3 v domě s č. p. 1444 na ulici Poštovní č. or. 15, na pozemku p. č. 483/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 3267/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

ukončit k datu 31. 8. 2018 nájem bytu č. 3 v domě s č. p. 1444 na ulici Poštovní č. or. 15, který je součástí pozemku parc. 483/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, sjednaný s // a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR\_2014\_02

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jeho pronájmu, žádost společnosti Fénix Café, s. r. o., o zkrácení výpovědní doby na jeden měsíc**

**04/OMS/07**

**Usnesení číslo: 3269/RMOb1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

výpověď z nájmu prostoru sloužícího podnikání (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), a to jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností Fénix Café, s. r. o., IČ 05357659, se sídlem Hasičská 479/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) projednala**

žádost společnosti Fénix Café, s. r. o., IČ 05357659, se sídlem Hasičská 479/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o zkrácení výpovědní doby na jeden měsíc, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) schvaluje**

záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory, a to jednotku č. 285/901



o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Fénix Café, s. r. o.

**4) rozhodla**

ukončit ke dni 15. 9. 2018 nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 285/901 o výměře 70,99 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 285, ul. 28. října č. or. 13, na pozemku parc. č. 27/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaný se společností Fénix Café, s. r. o., IČ 05357659, se sídlem Hasičská 479/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/042 ze dne 11. 9. 2017, a to dohodou o ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání, ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

**5) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 1) a 4) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.09.2018

**Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 1. 1. 2018 - 30. 6. 2018 dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek**

**04/OMS/08**

**Usnesení číslo: 3270/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci odboru majetkového o uzavřených dodatcích smluv o dílo u VZ malého rozsahu na stavební práce ve finančním pásku C2 dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek za období 1. 1. 2018 - 30. 6. 2018

**Žádost Filip Pinter, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání - o vydání souhlasu s převodem nájmu**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 3271/RMOB1418/90/18**  
k usnesení č. 3177/RMOB1418/88/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Filip Pinter, s. r. o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m<sup>2</sup> v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o změnu nájemce, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s postoupením nájmu prostor sloužících podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m<sup>2</sup> v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/19 ze dne 30. 4. 2018, ze stávajícího nájemce - společnosti Filip Pinter, s. r. o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na budoucího nájemce - společnost Galerie Filip, s. r. o., IČ 07195800, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, a to pouze za podmínky, že stávajícím nájemcem budou ke dni účinnosti smlouvy, na základě které dojde k postoupení nájmu, vyrovnány veškeré závazky vzniklé ze smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/19 ze dne 30. 4. 2018

**3) ukládá**

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.08.2018

**Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., o pronájem bytů**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 3272/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost o přidělení bytů pro Basketbalový klub NH Ostrava, a. s., ze dne 22. 6. 2018

**2) rozhodla**

a) pronajmout pro účely hráčů Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., bytové jednotky:

- č. 1559/7 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 1559 na ulici Na Fifejdách č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 2620/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- č. 1559/10 sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 1559 na ulici Na Fifejdách č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 2620/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

b) uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava, a. s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemní smlouvy ve vzorovém znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, k bytům dle bodu 2) písm. a), a to za podmínky:

- uhrazení jistoty za byty dle bodu 2a) ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu
- uzavření nájemní smlouvy nejpozději k datu 1. 8. 2018

**3) stanovuje**

výši nájemného pro byty specifikované v bodě 2) tohoto usnesení na 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

**4) souhlasí**

s podnájem bytů specifikovaných v bodě 2) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu a uzavíráním smlouvy o podnájmu bytu s hráči Basketbalového klubu NH Ostrava, a. s., s podmínkou, že nájemce změnu podnajímníka nahlásí neprodleně pronajímateli a smlouvu o podnájmu doručí pronajímateli do jednoho měsíce po uzavření smlouvy o podnájmu

**5) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) až 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Oprava a údržba domovního a bytového fondu – hromosvodářské práce**

**04/OMS/11**

**Usnesení číslo: 3273/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 16/2018/C2/SP/OM/We „Oprava a údržba domovního a bytového fondu - hromosvodářské práce“ se zhotovitelem  
////////////////////////////////////, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Oprava 4 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze**

**04/OMS/12**

**Usnesení číslo: 3274/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky č. 15/2018/C2/SP/OM/Bi „Oprava 4 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem MATOSA PROFISTAV, s. r. o., IČ 05510775, se sídlem Palackého 689/2,736 01 Havířov - Město, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu

smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Žádost nájemce bytu č. 3 v domě na ulici Spodní 2029/23 v Ostravě  
o prodloužení doby trvání nájmu**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 3275/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o prodloužení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

a) uzavřít k bytu č. 3 v domě s č. p. 2029 na ulici Spodní č. or. 23, který je součástí pozemku p. č. 2031/10 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím smlouvu o nájmu bytu, ve znění VZOR\_NSB\_2017\_02, s // za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení, to vše nejpozději do 1. 8. 2018

b) udělit výjimku z postupu dle zásad ZAS 2017-05 a nepožadovat po nájemci dle bodu 2) písm. a) tohoto usnesení úhradu jistoty

**3) stanovuje**

a) dobu trvání nájmu v nájemní smlouvě v délce 5 měsíců, s účinností od 1. 8. 2018 do 31. 12. 2018

b) nájemné pro daný byt ve výši 25 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, z důvodů zvláštního zřetele hodných, specifikovaných v důvodové zprávě

c) bezdlužnost nájemce k datu 31. 7. 2018, jako podmínku pro uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.08.2018

**Žádost o předchozí souhlas s přijetím daru pro ZŠ a MŠO, Ostrčilova 10, PO**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 3276/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého daru pro Základní školu a mateřskou školu Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkovou organizaci, IČ 61989037

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí peněžitého daru ve výši 100 000 Kč od ČEPS, a. s., se sídlem Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10

**3) vydává**

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**4) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Návrh úpravy odpisových plánů PO**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 3277/RMOB1418/90/18**  
k usnesení č. 2466/RMOB1418/75/17  
k usnesení č. 2467/RMOB1418/75/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

- Základní škole Ostrava, Nádražní 117, příspěvkové organizaci, upravený odpisový plán movitého majetku na rok 2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Waldorfské základní a mateřské škole Ostrava, příspěvkové organizaci, upravený odpisový plán nemovitého majetku na rok 2018 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Žádost o předchozí souhlasy s přijetím darů pro MŠO, Blahoslavova 6, PO**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 3278/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost o udělení předchozích souhlasů zřizovatele s přijetím nepeněžitých darů pro Mateřskou školu Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkovou organizaci, IČ 75027305

**2) rozhodla**

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí nepeněžitého daru:

1. ve výši 1 600 Kč od //////////////////////////////////////
2. ve výši 50 000 Kč od 32dev, s. r. o., se sídlem Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

**3) vydává**

předchozí souhlasy zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozích souhlasů ve znění příloh č. 3 a č. 4 předloženého materiálu

**4) ukládá**

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Návrh na schválení odměny řediteli ZŠO, Nádražní 117, PO**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 3279/RMOB1418/90/18**  
k usnesení č. 2001/RMOB1418/66/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

o schválení odměny ve výši 19 584 Kč //////////////////////////////////, řediteli Základní školy Ostrava, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Žádost VASIARIEL, z. s., IČ 04384393, o peněžitý dar**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 3281/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost VASIARIEL, z. s., IČ 4384393, se sídlem Slezské náměstí 14/37, 743 01 Bílovec, o peněžitý dar ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 15 000 Kč VASIARIEL, z. s., IČ 4384393, se sídlem Slezské náměstí 14/37, 743 01 Bílovec, a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.09.2018

**Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením MŠO, Šafaříkova 9, PO, a MŠO Špálova 32, PO, do projektu SPOLU 2**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 3280/RMOB1418/90/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se zapojením MŠO, Šafaříkova 9, PO, a MŠO Špálova 32, PO, jako partnerů do projektu SPOLU 2 (reg. č. CZ.02.3.61/0.0/0.0/16\_039/0008945) spolufinancovaného z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (OP VVV) dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2018