

Usnesení

**88. schůze rady městského obvodu
konané dne 28.06.2018**

čís. 3129/RMOB1418/88/18–3195/RMOB1418/88/18

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
3129/RMOB1418/88/18	01/VED/01	Návrh na určení platu ředitelům příspěvkových organizací
3130/RMOB1418/88/18	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018
3131/RMOB1418/88/18	02/OFR/02	Žádost Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
3132/RMOB1418/88/18	02/OFR/03	Odvod za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizace
3133/RMOB1418/88/18	02/OFR/04	Žádost Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
3134/RMOB1418/88/18	02/OFR/05	Žádost Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
3135/RMOB1418/88/18	03/OIMH/01	Návrh na změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním
3136/RMOB1418/88/18	03/OIMH/02	Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Rekonstrukce ul. Žerotínova“
3137/RMOB1418/88/18	03/OIMH/03	Návrh na zadání realizace akce „7 trvalkových záhonů v parteru budovy Magistrátu města Ostravy“ formou vertikální spolupráce
3138/RMOB1418/88/18	03/OIMH/04	Žádost o odstranění dřeviny, ul. Gajdošova
3139/RMOB1418/88/18	03/OIMH/05	Umístění reklamních zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz v období od 01.08.2018 do 30.09.2018
3140/RMOB1418/88/18	03/OIMH/06	Návrh na změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním - nová oblast Šalamouna
3141/RMOB1418/88/18	03/OIMH/07	Návrh na změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním - úprava vymezení oblasti centra města
3142/RMOB1418/88/18	03/OIMH/08	Organizace vánočních trhů 2018 - rozmístění prodejců na Masarykově náměstí

Číslo usnesení	Materiál	Název
3143/RMOB1418/88/18	03/OIMH/09	Návrh na mimořádnou investici TS MOaP, p.o. - posílení elektrické energie z kolektoru o 120 A
3144/RMOB1418/88/18	03/OIMH/10	Návrh na zrušení části usnesení č. 0297/RMOB1418/34/16 ze dne 14.04.2016 a návrh na realizaci I. etapy projektu „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ ve variantě č. 1
3145/RMOB1418/88/18	03/OIMH/11	Návrh na zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Úprkova 11/75“
3146/RMOB1418/88/18	03/OIMH/12	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 7. etapa a rekonstrukce ul. Zelená 1. část“
3148/RMOB1418/88/18	04/OME/01	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova - úsek Bieblova - Českobratrská“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
3149/RMOB1418/88/18	04/OME/02	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 3478/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Kostelní)
3150/RMOB1418/88/18	04/OME/03	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 3478/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Kostelního náměstí)
3151/RMOB1418/88/18	04/OME/04	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita podchod Frýdlantských mostů)
3152/RMOB1418/88/18	04/OME/05	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „IDS I. etapa - Husův sad, přeložka informační tabule a přípojky NN 0,4 kV“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husův sad)
3153/RMOB1418/88/18	04/OME/06	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3494/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zámecká)
3154/RMOB1418/88/18	04/OME/07	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10441/2018/OM ze dne 14.05.2018 (lokalita ulic Zámecká a Purkyňova)
3155/RMOB1418/88/18	04/OME/08	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10332/2018/OM ze dne 09.04.2018 (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3156/RMOB1418/88/18	04/OME/09	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby oplocení pozemků parc. č. 2674/24 a 2668/31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Výstavní x Hornická)
3157/RMOB1418/88/18	04/OME/10	Návrh společnosti GasNet, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Mariánskohorská, Jirská)
3158/RMOB1418/88/18	04/OME/11	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2206/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Gen. Píky a Hornopolní)
3159/RMOB1418/88/18	04/OME/12	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
3160/RMOB1418/88/18	04/OME/14	Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit pozemek cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Dolní oblast Vítkovice)
3147/RMOB1418/88/18	04/OME/15	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce sdružené zastávky náměstí S. Čecha“ (lokalita ul. Nádražní, nám. Sv. Čecha)
3161/RMOB1418/88/18	04/OME/16	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s dodatečným povolením přístavby a stavebními úpravami autoservisu, včetně souhlasu s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky parc. č. 2202/1 a 2202/96, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Novinářská)
3162/RMOB1418/88/18	04/OME/17	Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
3163/RMOB1418/88/18	04/OME/18	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
3164/RMOB1418/88/18	04/OME/19	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3516 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Milíčova)
3165/RMOB1418/88/18	04/OME/21	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3569 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Janáčkova a Poděbradova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
3166/RMOB1418/88/18	04/OME/22	Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10332/2018/OM ze dne 09.04.2018 (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova) a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Zámecká)
3167/RMOB1418/88/18	04/OME/23	Návrh písemného vyjádření k oznámení záměru „CENNZO Ostrava“ v k. ú. Mariánské Hory (lokalita ul. Slovenská, Na Náspu)
3168/RMOB1418/88/18	04/OME/24	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
3169/RMOB1418/88/18	04/OME/25	Návrh záměru prodat jednotku č. 2952/22 v domě č. p. 2952, Poděbradova 62, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku
3170/RMOB1418/88/18	04/OMS/01	Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 3 v domě s č. p. 990 na ulici Božkova č. or. 55, který je součástí pozemku p. č. st. 972 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení
3171/RMOB1418/88/18	04/OMS/02	Souhlas s umístěním sídla pobočného spolku Ostravské tělovýchovné unie, Servisní centrum sportu ČUS Ostrava, do vypůjčeného nebytového prostoru v Ostravě - Přívoze, Nám. Sv. Čecha 10
3172/RMOB1418/88/18	04/OMS/03	Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/015 ze dne 19.03.2015 (RINOX s.r.o.)
3173/RMOB1418/88/18	04/OMS/04	Návrh na uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 16.07.1996 (NN MONDI s.r.o.)
3174/RMOB1418/88/18	04/OMS/05	Žádost společnosti Lorne style s.r.o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
3175/RMOB1418/88/18	04/OMS/06	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
3176/RMOB1418/88/18	04/OMS/07	Žádost společnosti Minshop MTV s.r.o. o umístění sídla společnosti do pronajatých prostor sloužících podnikání

Číslo usnesení	Materiál	Název
3177/RMOB1418/88/18	04/OMS/08	Žádost Filip Pinter s.r.o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání - souhlas s podnájmem - souhlas s převodem nájmu, návrh záměru
3178/RMOB1418/88/18	04/OMS/09	Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Hradbách 1922/15, jednotka č. 1922/901 - žádost o poskytnutí slevy z nájemného - návrh záměru
3179/RMOB1418/88/18	04/OMS/10	Žádost //////////////// o změnu doby nájmu prostoru sloužícího podnikání
3180/RMOB1418/88/18	04/OMS/11	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě
3181/RMOB1418/88/18	04/OMS/12	Žádost nájemce bytu č. 15 v domě Arbesova 1059/9 v Ostravě o vyjmutí sklepní kóje z nájmu
3182/RMOB1418/88/18	04/OMS/13	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
3183/RMOB1418/88/18	04/OMS/14	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
3184/RMOB1418/88/18	05/OŠR/01	Souhlas s přijetím dotace pro projekt „Energetické úspory - ZŠO, Zelená“ v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020
3185/RMOB1418/88/18	05/OŠR/02	Souhlas s přijetím dotace pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“ v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020
3186/RMOB1418/88/18	05/OŠR/03	Souhlas s přijetím dotace pro projekt „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu
3187/RMOB1418/88/18	05/OŠR/04	Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na Mateřské škole Ostrava, Poděbradova 19, PO
3188/RMOB1418/88/18	05/OŠR/05	Žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, o povolení výjimek z nejnižšího počtu dětí ve třídách mateřské školy pro školní rok 2018/2019
3189/RMOB1418/88/18	05/OŠR/06	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří“
3190/RMOB1418/88/18	05/OŠR/07	Individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, o dotaci
3191/RMOB1418/88/18	05/OŠR/08	Individuální žádost BLACK KALE s. r. o., IČ 03872599, o dotaci

Číslo usnesení	Materiál	Název
3192/RMOB1418/88/18	05/OŠR/09	Návrh na úpravu nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování a změnu v Rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO
3193/RMOB1418/88/18	05/OŠR/10	Návrh na podporu pohybové průpravy dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2019 v rámci projektu „Pohyb s radostí“
3194/RMOB1418/88/18	05/OŠR/11	Návrh na úpravu kapacity mateřské školy Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, a změnu v Rejstříku škol a školských zařízení
3195/RMOB1418/88/18	07/OVV/01	Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OME/13	Žádost o koupi pozemků parc. č. 425/1, č. 425/8, č. 957/4 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
04/OME/20	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3519/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Chelčického a Českobratrská)

Návrh na určení platu ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/01

Usnesení číslo: 3129/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.07.2018 určit plat ředitelce MŠ Ostrava, Lechowiczova 3110/8, příspěvková organizace, //, a řediteli ZŠ Ostrava, Matiční 1082/5, příspěvková organizace, //, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 29.06.2018

3) ukládá

seznámit ředitele příspěvkových organizací s rozhodnutím dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 29.06.2018

**Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2018 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 3130/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 8/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 453 457 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 70 530 tis. Kč

nedaňové příjmy 143 407 tis. Kč

kapitálové příjmy 7 700 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 231 820 tis. Kč

financování třída 8 105 178 tis. Kč

financování - splátka úvěru - 2 750 tis. Kč

celkové zdroje 555 885 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 555 885 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 425 439 tis. Kč

kapitálové výdaje 130 446 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 6/2018 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Žádost Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/02

Usnesení číslo: 3131/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizace, IČ 75027364, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 100 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Odvod za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizace

02/OFR/03

Usnesení číslo: 3132/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uložit povinnost zaplacení odvodu za porušení rozpočtové kázně Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, Šafaříkova 1050/9, PSČ 702 00, IČ 75027364, ve výši 304 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) stanovuje

Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava a Přívoz, Šafaříkova 1050/9, PSČ 702 00, IČ 75027364, lhůtu do 31.08.2018 pro zaplacení odvodu neoprávněně použitých prostředků dle bodu 1) tohoto usnesení

3) zmocňuje

místostarostku Bc. Lucii Feikovu k podpisu rozhodnutí dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1), 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 16.07.2018

Žádost Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/04

Usnesení číslo: 3133/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 150 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Žádost Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/05

Usnesení číslo: 3134/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 560 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Návrh na změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 3135/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

projektovou dokumentaci dopravního značení pod názvem „NÁVRH ZÓNY ZÁKAZU STÁNÍ V OBLASTI VYMEZENÉ UL. HORNOPOLNÍ - VARENSKÁ - AREÁL TENISOVÝCH KURTŮ - PIVOVAR“ z června 2018 zpracovanou Ostravskými komunikacemi, a.s., IČ 25396544, Novoveská 1266/25, Ostrava - Mariánské Hory, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

požádat prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy Radu města Ostravy o změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, spočívající ve stanovení nové oblasti vymezené ulicemi Sládkova, Varenská a Hornopolní, včetně přilehlých parkovišť, s časovým omezením stání v pracovní dny od 7:00 do 20:00 hod., v níž se zaplacení sjednané ceny stání prokazuje pomocí parkovací karty „R“ za cenu 180 Kč/rok pro 1. vozidlo, 6 000 Kč/rok pro 2. vozidlo a 12 000 Kč/rok pro další vozidlo stejného žadatele a pomocí parkovací karty „A“ za cenu 360 Kč/rok pro 1. vozidlo vlastníka nemovitosti v oblasti, který nemá trvalý pobyt v oblasti, 6 000 Kč/rok pro 1. vozidlo a 12 000 Kč/rok pro každé další vozidlo stejného žadatele, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) rozhodla

podat žádost o povolení dopravního značení zóny zákazu stání vozidel u příslušného silničního správního úřadu a o provedení následné realizace dopravního značení dle předloženého materiálu

4) rozhodla

požádat statutární město Ostrava prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy o realizaci veřejného osvětlení na parkovištích na pozemcích parc. č. 2308/2, 2356/5, 2356/69 v k. ú. Moravská Ostrava a o realizaci dopravního značení zóny zákazu parkování na místní komunikaci II. tř., ul. Sládkova, dle předloženého materiálu

5) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování dopravního značení dle bodu 3) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat body 2), 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.07.2018

Souhlas s kácením dřevin z důvodu stavby „Rekonstrukce ul. Žerotínova“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 3136/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s provedením kácení dřevin z důvodu plánované stavby „Rekonstrukce ul. Žerotínova“ dle důvodové zprávy

2) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřevin, uvedených v bodě 2) tohoto usnesení, dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dle předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti dle bodu 2) tohoto usnesení a k zastupování ve správním řízení o povolování kácení dřevin

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.07.2018

Návrh na zadání realizace akce „7 trvalkových záhonů v parteru budovy Magistrátu města Ostravy“ formou vertikální spolupráce

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 3137/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zadat realizaci akce „7 trvalkových záhonů v parteru budovy Magistrátu města Ostravy“ formou interního požadavku odboru investic a místního hospodářství příspěvkové organizaci Technické služby Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., dle předloženého materiálu
- b) poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Technickým službám Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., na realizaci akce pod názvem „7 trvalkových záhonů v parteru budovy Magistrátu města Ostravy“ ve výši 691 975 Kč

2) ukládá

realizovat bod 1a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.10.2018

3) ukládá

realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

Žádost o odstranění dřeviny, ul. Gajdošova

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 3138/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o skácení 2 dřevin, rostoucích na pozemku parc. č. 2922/1 v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) nesouhlasí

s odstraněním 2 líp o obvodech kmenů 136 cm a 184 cm, rostoucích na pozemku parc. č. 2922/1, v k. ú. Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

Umístění reklamních zařízení v k.ú. Moravská Ostrava a Přívoz v období od 01.08.2018 do 30.09.2018

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 3139/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 5202/RMOBM1014/123/14

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčnick 714, 739 45 Fryčovice, k umístění reklamních zařízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat předchozí souhlas vlastníka a správce pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, s umístěním 4 ks reklamních zařízení pro akci Svatováclavský hudební festival, v lokalitách ul. Zámecké, Smetanova náměstí, Husova sadu v k. ú. Moravská Ostrava a Hlavního nádraží v k. ú. Přívoz, v termínu od 01.08.2018 do 30.09.2018, pro SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.07.2018

Návrh na změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním - nová oblast Šalamouna

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 3140/RMOB1418/88/18

k usnesení č. 0113/RMOB1418/30/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

projektovou dokumentaci dopravního značení pod názvem „NÁVRH ZÓNY ZÁKAZU STÁNÍ V OBLASTI NA ŠALAMOUNĚ“ z června 2018 zpracovanou Ostravskými komunikacemi, a.s., IČ 25396544, Novoveská 1266/25, Ostrava - Mariánské Hory, dle předloženého materiálu

2) rozhodla

požádat prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy Radu města Ostravy o změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, spočívající ve stanovení nové oblasti vymezené ulicemi 28. října, Výstavní, Gajdošova, Na Jízdárně, Uhelná, Vítkovická, včetně přilehlých parkovišť, s časovým omezením stání v pracovní dny od 7:00 do 20:00 hod. v níž se zaplacení sjednané ceny stání prokazuje pomocí parkovací karty „R“ za cenu 180 Kč/rok pro 1. vozidlo, 6 000 Kč/rok pro 2. vozidlo a 12 000 Kč/rok pro další vozidlo stejného žadatele a pomocí parkovací karty „A“ za cenu 360 Kč/rok pro 1. vozidlo vlastníka nemovitosti v oblasti, který nemá trvalý pobyt v oblasti, 6 000 Kč/rok pro 1. vozidlo a 12 000 Kč/rok pro každé další vozidlo stejného žadatele, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) rozhodla

podat žádost o povolení dopravního značení zóny zákazu stání vozidel u příslušného silničního správního úřadu a o provedení následné realizace dopravního značení dle předloženého materiálu

4) rozhodla

požádat statutární město Ostrava prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy o realizaci veřejného osvětlení na veřejně přístupných účelových komunikacích města na pozemcích parc. č. 2634/35, 2634/6 a 2727/4 v k. ú. Moravská Ostrava a o realizaci dopravního značení na místních komunikacích II. tř. dle předloženého materiálu

5) rozhodla

požádat statutární město Ostrava prostřednictvím odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o souhlas s realizací dopravního značení vyhrazených stání na veřejně přístupných účelových komunikacích města na pozemcích parc. č. 2634/35, 2634/6 a 2727/4 v k. ú. Moravská Ostrava dle předloženého materiálu

6) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování dopravního značení dle bodu 3) tohoto usnesení

7) ukládá

realizovat body 2), 3), 4) a 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

Návrh na změnu nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním - úprava vymezení oblasti centra města

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 3141/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

požádat prostřednictvím odboru dopravy Magistrátu města Ostravy Radu města Ostravy o změnu přílohy č. 6 nařízení města č. 19/2017, kterým se pro účely organizování dopravy vymezují na území města oblasti s placeným stáním, spočívající v úpravě vymezení oblasti 1 centra města dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 17.07.2018

Organizace vánočních trhů 2018 - rozmístění prodejců na Masarykově náměstí

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 3142/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 2690/RMOB1418/80/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

vyhodnocení prodejců dle podaných žádostí o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2018“ v termínu od 29.11.2018 do 23.12.2018 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě a návrh pracovní skupiny dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy na pronájem 38 prodejních míst pro období „Vánočních trhů 2018“ v termínu od 29.11.2018 do 23.12.2018 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH s prodejci, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

- a) uvědomit žadatele o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2018“, kteří nebyli vybráni k uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.11.2018

Návrh na mimořádnou investici TS MOaP, p.o. - posílení elektrické energie z kolektoru o 120 A

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 3143/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s pořízením mimořádné investice „posílení elektrické energie z kolektoru o 120 A“ v pořizovací ceně 545 tis. Kč

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.11.2018

Návrh na zrušení části usnesení č. 0297/RMOB1418/34/16 ze dne 14.04.2016 a návrh na realizaci I. etapy projektu „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ ve variantě č. 1

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 3144/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 0297/RMOB1418/34/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

část usnesení č.0297/RMOB1418/34/16 ze dne 14.04.2016 ve věci realizace I. etapy projektu „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ ve variantě č. 2

2) souhlasí

s realizací I. etapy projektu „Revitalizace aleje na ul. Zborovská“ ve variantě č. 1

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

Návrh na zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce bytového domu Úprkova 11/75“

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 3145/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

na základě ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zrušit zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce bytového domu Úprkova 11/75“ zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení z důvodů uvedených v oznámení o zrušení zadávacího řízení ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství učinit veškeré úkony spojené se zrušením zadávacího řízení dle bodu 1) tohoto usnesení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 04.07.2018

3) zmocňuje

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu oznámení o zrušení zadávacího řízení dle bodu 1) tohoto usnesení a všech ostatních souvisejících dokumentů spojených se zrušením zadávacího řízení dle bodu 2) tohoto usnesení

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 7. etapa a rekonstrukce ul. Zelená 1. část“

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 3146/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

protokol o otevírání obálek ve znění přílohy č. 1, protokol o 1. jednání komise k posouzení a hodnocení nabídek ve znění přílohy č. 2 a protokol o 2. jednání komise k posouzení a hodnocení nabídek ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

na základě protokolů dle přílohy č. 2 a 3 předloženého materiálu uzavřít s účastníkem zadávacího řízení AWT Rekultivace, a.s., Dělnická 41/884, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČ 47676175, smlouvu o dílo na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna 7. etapa a rekonstrukce ul. Zelená - 1. část“, za cenu 13 206 530 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky doložení dokladů a informací dle ust. §122 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, veškeré údaje a doklady, a zároveň za podmínky, že uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle ust. § 246 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

4) zmocňuje

- a) vedoucího odboru investic a místního hospodářství k vypracování a podpisu všech dokumentů k naplnění bodu 3) tohoto usnesení vyjma podpisu smlouvy o dílo
- b) místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova - úsek Bieblova – Českobratrská“, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)

04/OME/01

Usnesení číslo: 3148/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o povolení vstupu na pozemky a souhlas s umístěním stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova - úsek Bieblova - Českobratrská“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00845451, souhlas s realizací stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova - úsek Bieblova - Českobratrská“ na částech pozemků parc. č. 1314/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1314/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1347/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 1418/5, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3552, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3556, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3557, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3559/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3559/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3559/9, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3559/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkresech č. B2.1, B2.2 a B2.3 s názvy „Koordinační situace stavby“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3494/1, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ulice Zámecká)**

04/OME/06

Usnesení číslo: 3153/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti GOKANA s.r.o., se sídlem Stodolní 1293/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27760634, část pozemku parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 156 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 27.09.2018

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10441/2018/OM
ze dne 14.05.2018 (lokalita ulic Zámecká a Purkyňova)**

04/OME/07

Usnesení číslo: 3154/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností ALAGAS s.r.o., se sídlem Nádražní 3222/138c, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27768601, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10441/2018/OM ze dne 14.05.2018 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 27.09.2018

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10332/2018/OM ze dne 09.04.2018 (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova)

04/OME/08

Usnesení číslo: 3155/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Pohoda Cafe s.r.o., se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06535488, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10332/2018/OM ze dne 09.04.2018 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 27.09.2018

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedního pozemku s umístěním a realizací stavby oplocení pozemků parc. č. 2674/24 a 2668/31, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Výstavní x Hornická)

04/OME/09

Usnesení číslo: 3156/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Bytového družstva Výstavní 21 a Společenství vlastníků 25 o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby oplocení v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit Bytovému družstvu Výstavní 21, se sídlem Výstavní 872/21, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26826119, a Společenství vlastníků Výstavní 25, se sídlem Výstavní 939/25, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28632711, souhlas vlastníka sousedního pozemku parc. č. 2674/1, ostatní plocha, dráha, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací oplocení na pozemku parc. č. 2668/31, zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba č. p. 939, byt. dům, a pozemku parc. č. 2674/24, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 972, byt. dům, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas do situačního snímku vyplývajícího z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh společnosti GasNet, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská, Jirská)

04/OME/10

Usnesení číslo: 3157/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GasNet, s.r.o., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „REKO MS - Ostrava, Mariánskohorská Tr. 1“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 1787/2 a parc. č. 3538/3, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, spočívající v právu mít umístěno a provozovat plynárenské zařízení v rozsahu jeho skutečného zaměření dle geometrického plánu č. 5722-356a/2017 na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 1 000 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr plynárenského zařízení, tj. celkem za 23 bm činí úplata 23 000 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2206/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Gen. Píky a Hornopolní)

04/OME/11

Usnesení číslo: 3158/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, o pronájem části pozemku parc. č. 2206/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 29,04 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování dvou parkovacích míst

2) neschvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2206/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 29,04 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování dvou parkovacích míst

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)

04/OME/12

Usnesení číslo: 3159/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti MP Krásno, a.s., se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 25572890, část pozemku parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20,16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu

v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 242 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 27.09.2018

**Žádost o stanovisko k záměru města vykoupit pozemek cizího vlastníka
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Dolní oblast Vítkovice)**

04/OME/14

**Usnesení číslo: 3160/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 3220/54 cizího vlastníka vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k výkupu pozemku parc. č. 3220/54, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví
////////////////////////////////////, do vlastnictví statutárního města
Ostrava

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.07.2018

Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce sdružené zastávky náměstí S. Čecha“ (lokality ul. Nádražní, nám. Sv. Čecha)

04/OME/15

Usnesení číslo: 3147/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s. o uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce sdružené zastávky náměstí S. Čecha“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 61974757, souhlas s realizací stavby „Rekonstrukce sdružené zastávky náměstí S. Čecha“ v části pozemku p. č. 949/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na katastrální situační výkres C.3 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rycheký, vedoucí odboru

T: 30.09.2018

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s dodatečným povolením přístavby a stavebními úpravami autoservisu, včetně souhlasu s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky parc. č. 2202/1 a 2202/96, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Novinářská)

04/OME/16

Usnesení číslo: 3161/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////// o udělení souhlasu s dodatečným povolením přístavby a stavebními úpravami autoservisu, včetně souhlasu s přesahem požárně nebezpečného prostoru na sousední pozemky v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3516, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 6 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3569 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Janáčkova a Poděbradova)

04/OME/21

Usnesení číslo: 3165/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Two to Two s.r.o., se sídlem Hornokrčská 566/50, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 05555574, o pronájem části pozemku parc. č. 3569, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7,92 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3569, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 7,92 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh záměru změnit nájemní smlouvu č. 10332/2018/OM ze dne 09.04.2018 (lokality ulic Zámecká a Puchmajerova) a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Zámecká)

04/OME/22

Usnesení číslo: 3166/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10332/2018/OM ze dne 09.04.2018 na pronájem části pozemku parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, a části pozemku parc. č. 3494/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restaurační zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, kterým se rozšíří výměra pronajaté části pozemku parc. č. 3494/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o 17,10 m², a záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 26,35 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restaurační zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, vše v rozsahu dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh písemného vyjádření k oznámení záměru „CENNZO Ostrava“ v k. ú. Mariánské Hory (lokality ul. Slovenská, Na Náspu)

04/OME/23

Usnesení číslo: 3167/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, ze dne 22.05.2018, o zahájení zjišťovacího řízení k záměru „CENNZO Ostrava“ podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) se seznámila

s oznámením záměru „CENNZO Ostrava“ ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) rozhodla

zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru „CENNZO Ostrava“ Ministerstvu životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, pracoviště Čs. legií 5, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

Souhlas s umístěním sídla pobočného spolku Ostravské tělovýchovné unie, Servisní centrum sportu ČUS Ostrava, do vypůjčeného nebytového prostoru v Ostravě - v Přívoze, Nám. Sv. Čecha 10

04/OMS/02

Usnesení číslo: 3171/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost vypůjčitele - spolku Ostravská tělovýchovná unie, IČ 00436071, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, o udělení souhlasu s umístěním sídla vznikajícího pobočného spolku „Servisní centrum sportu ČUS Ostrava“ do nebytových prostor na ul. náměstí Svatopluka Čecha 518/10, v Ostravě - Přívoze, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s umístěním sídla vznikajícího pobočného spolku „Servisní centrum sportu ČUS Ostrava“ do nebytových prostor domu č. p. 518, na ul. náměstí Svatopluka Čecha 518/10 č. or. 10, na pozemku parc. č. 422, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, které jsou vypůjčeny Ostravské tělovýchovné unii, se sídlem náměstí Svatopluka Čecha 518/10, Přívoz, 702 00 Ostrava, po dobu trvání smluvního vztahu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 16.07.2018

Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/015 ze dne 19.03.2015 (RINOX s.r.o.)

04/OMS/03

Usnesení číslo: 3172/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 3052/RMOB1418/86/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti RINOX, s. r. o., IČ 04991940, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 854/901 o výměře 129,10 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.07.2018 do 30.06.2019, a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č.3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/015 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.07.2018

Návrh na uzavření dodatku č. 14 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 16.07.1996 (NN MONDI s.r.o.)

04/OMS/04

Usnesení číslo: 3173/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 3052/RMOB1418/86/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout společnosti NN MONDI, s. r. o., IČ 60322926, se sídlem Zámecká 854/13, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, slevu z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 854/902 o výměře 79,20 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 854, ul. Zámecká č. or. 13, na pozemku parc. č. 425, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.09.2018 do 31.08.2019, a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 14 ke smlouvě o nájmu ze dne 16.07.1996 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 13.07.2018

Žádost společnosti Lorne style s.r.o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/05

Usnesení číslo: 3174/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání - společností Lorne style s.r.o., IČ 29441242, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Smetanovo náměstí 1180/7, PSČ 702 00, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do horních dílů výkladů, lightboxu nad vstupní dveře do pronajatých prostor a 3 ks markýz na fasádu domu Masarykovo náměstí 7, ve znění příloh č. 1 - 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2572/901 o výměře 918,46 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - společnost Lorne style s.r.o., IČ 29441242, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Smetanovo náměstí 1180/7, PSČ 702 00, za níže uvedených podmínek, umístila polepy do horních dílů výkladů pronajatých prostor, lightbox nad vstupní dveře do pronajatých prostor a 3 ks markýz na fasádu domu Masarykovo náměstí 7, vše dle grafického návrhu, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy
- úpravy prováděné na společných částech domu, které jsou dle prohlášení vlastníka určeny jako společné části domu, je nájemce povinen a oprávněn projednat s ostatními spoluvlastníky domu a zajistit si jejich souhlas s těmito úpravami

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/06

Usnesení číslo: 3175/RMOb1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 2 v domě č. p. 1765 Dostojevského 5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc
- b) č. 56 v domě č. p. 2851 Hornopolní 49, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85 Kč/m²/měsíc
- c) č. 61 v domě č. p. 2851 Hornopolní 49, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85 Kč/m²/měsíc

- d) č. 13 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc
- e) č. 54 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc
- f) č. 10 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 45 Kč/m²/měsíc
- g) č. 23 v domě č. p. 345 Poštovní 23, k. ú Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017-05)

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu, a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0 + 1	2 os.
1 + 1	2 os.
2 + 1 do 60 m ²	2 os.
2 + 1 nad 60 m ²	3 os.
3 + 1 do 90 m ²	4 os.
3 + 1 nad 90 m ²	5 os.
4 + 1 nad 90 m ²	6 os.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 30.09.2018

Žádost společnosti Minshop MTV s.r.o. o umístění sídla společnosti do pronajatých prostor sloužících podnikání

04/OMS/07

Usnesení číslo: 3176/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Minshop MTV s.r.o., IČ 03002641, se sídlem Závodní 1370/98, Vítkovice, 703 00 Ostrava, o umístění sídla společnosti do pronajatých prostor sloužících podnikání o výměře 266,10 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265, ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s umístěním sídla společnosti Minshop MTV s.r.o., IČ 03002641, se sídlem Závodní 1370/98, Vítkovice, 703 00 Ostrava, do pronajatých prostor sloužících podnikání o výměře 266,10 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265, ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.07.2018

Žádost Filip Pinter s.r.o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání - souhlas s podnájmem - souhlas s převodem nájmu, návrh záměru

04/OMS/08

Usnesení číslo: 3177/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost společnosti Filip Pinter s.r.o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m² v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o souhlas s přenecháním části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost společnosti Filip Pinter s.r.o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m² v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o změnu nájemce, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby společnost Filip Pinter s.r.o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m² v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytla část pronajatých prostor o výměře 35,46 m² do podnájmu
////////////////////////////////////, za účelem prodeje starožitnictví

3) schvaluje

záměr vydat souhlas s postoupením nájmu prostor sloužících podnikání - část jednotky č. 615/902 o výměře 70,92 m² v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 615, na ul. Nádražní č. or. 30, na pozemku parc. č. 739 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaného na základě smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/19 ze dne 30.04.2018, ze stávajícího nájemce - společnosti Filip Pinter s.r.o., IČ 28575504, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, na budoucího nájemce - společnost Galerie Filip s.r.o., IČ 07195800, se sídlem Jiráskovo náměstí 121/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

4) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 16.07.2018

**Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě,
Na Hradbách 1922/15, jednotka č. 1922/901 - žádost o poskytnutí slevy
z nájemného - návrh záměru**

04/OMS/09

**Usnesení číslo: 3178/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost společnosti Zuzu Trend s.r.o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 196/1, Petřkovice, 725 29 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout společnosti Zuzu Trend s.r.o., IČ 01770284, se sídlem Hluboká 196/1, Petřkovice, 725 29 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1922/901 o výměře 77,13 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1922, ul. Na Hradbách č. or. 15, na pozemku parc. č. 616/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 1 327 Kč/měsíc od 01.07.2018 do 30.06.2019 (uplatněna výjimka ze zásad)

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Žádost // o změnu doby nájmu prostoru sloužícího podnikání

04/OMS/10

Usnesení číslo: 3179/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, o změnu doby nájmu prostoru sloužícího podnikání, a to z doby neurčité na dobu určitou 10 let, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít s //, smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky 3740/902 o výměře 115,40 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 370, ul. Nádražní č. or. 102, na pozemku parc. č. 1234/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou 10 let, účel nájmu opravná elektra, se stanovením nájemného ve výši 10 578 Kč/měsíc

3) rozhodla

v souladu s článkem 7 odst. 9 písm. u) bod 4 obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, požádat Radu města o předchozí souhlas k uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky 3740/902 o výměře 115,40 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 370, ul. Nádražní č. or. 102, na pozemku parc. č. 1234/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- nájemce // doba určitá 10 let
- účel nájmu opravná elektra
- nájemné ve výši 10 578 Kč/měsíc

4) ukládá

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 3) tohoto usnesení

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) - 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.09.2018

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě

04/OMS/11

**Usnesení číslo: 3180/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 4 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 na dobu neurčitou k bytu zvláštního určení č. 4, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069, na ulici Dobrovského č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s //////////////////////////////////////, za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) nájemné v bytě dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 56,78 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
- b) povinnost uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 01.08.2018

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.08.2018

**Žádost nájemce bytu č. 15 v domě Arbesova 1059/9 v Ostravě o vyjmutí
sklepní kóje z nájmu**

04/OMS/12

Usnesení číslo: 3181/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o zrušení nájmu za pronajatou sklepní kóji v domě Arbesova 1059/9 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nezúžit předmět nájmu - nevyjmout sklepní kóji o celkové výměře 2,10 m² (započtená plocha 1,05 m²) z nájmu bytu č. 15 v domě s č. p. 1059 na ulici Arbesova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 2302 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaného s //

3) ukládá

informovat nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská
Ostrava a Přívoz**

04/OMS/13

Usnesení číslo: 3182/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 2351/RMOB1418/73/17
k usnesení č. 2542/RMOB1418/77/18
k usnesení č. 2938/RMOB1418/84/18
k usnesení č. 2978/RMOB1418/85/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1165/901 o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, na pozemku parc. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti OPTIK CENTRUM CZ s.r.o., na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností Laila Móda s.r.o., IČ 07233540, se sídlem Lejskova 656/16, Bartovice, 717 00 Ostrava, účel nájmu kamenná prodejna stylových sukni, se stanovením nájemného ve výši 758 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 12 000 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- b) uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor - garáže o výměře 20,05 m², umístěné v domě č. p. 345, ul. Poštovní č. or. 23, který je součástí pozemku parc. č. 683, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-02, s //, účel nájmu garáž, se stanovením nájemného ve výši 2 000 Kč/měsíc + zákonná sazba DPH, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 633/902 o výměře 59,71 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 633, ul. Nádražní č. or. 91, na pozemku parc. č. 1500/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s ///, účel nájmu dortové studio + prodejna, se stanovením nájemného ve výši 597 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 3 750 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby
- d) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozská č. or. 30, na pozemku parcela č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, se společností U Králíka s.r.o., IČ 06081347, se sídlem V Zátíší 810/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, účel nájmu restaurace, se stanovením nájemného ve výši 1 567 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 12 000 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OMS/14

Usnesení číslo: 3183/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčito VZOR_NSB_2017_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu:
- aa) na byt č. 5 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 32,93 m² a se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Fügnerova 784/4 v Ostravě - Přívoze, s ///, se stanovením nájemného ve výši 85 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- náhradník: ///, se stanovením nájemného ve výši 81 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

- b) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v červnu 2018 nájemní smlouvu:
- na byt č. 5 v domě Spodní 2147/32, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 6 v domě Úprkova 985/18, Ostrava - Přívoz
- c) zařadit byty, na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadateli uvedenými v bodě 1a) tohoto usnesení v termínu stanoveném ZAS 2017-05 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli), do následného výběrového řízení za stejných podmínek

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Souhlas s přijetím dotace pro projekt „Energetické úspory - ZŠO, Zelená“
v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020**

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 3184/RMOB1418/88/18

k usnesení č. 1466/RMOB1418/56/17

k usnesení č. 0202/ZMOB1418/16/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout dotaci z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 pro projekt „Energetické úspory - ZŠO, Zelená“ dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2021

Souhlas s přijetím dotace pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“ v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014-2020

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 3185/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s přijetím dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“ dle podmínek stanovených v:

- Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu
- Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s realizací projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2021

Souhlas s přijetím dotace pro projekt „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ v rámci Integrovaného regionálního operačního programu

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 3186/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 1782/RMOB1418/62/17
k usnesení č. 0224/ZMOB1418/17/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s přijetím dotace z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Energetické úspory v BD Úprkova 11“ dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s nepřijetím dotace dle bodu 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

**Informace o provedené inspekční a kontrolní činnosti na Mateřské škole
Ostrava, Poděbradova 19, PO**

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 3187/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

inspekční zprávu a protokol o kontrole z inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, na Mateřské škole Ostrava, Poděbradova 19, PO, IČ 75027348, dle důvodové zprávy

**Žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava,
Na Mlýnici 36, PO, o povolení výjimek z nejnižšího počtu dětí
ve třídách mateřské školy pro školní rok 2018/2019**

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 3188/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, o povolení výjimky z nejnižšího počtu dětí ve třídách mateřské školy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

povolit na školní rok 2018/2019 výjimku z nejnižšího počtu dětí Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, stanovenou zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.07.2018

**Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Trvalkový záhon na ulici
Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří“**

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 3189/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádosti o dotaci z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy pro projekt „Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří“

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o dotaci pro projekt „Trvalkový záhon na ulici Českobratrská před Janáčkovou konzervatoří“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podáním žádosti o dotaci z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.07.2018

Individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, o dotaci

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 3190/RMOB1418/88/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost Charity Jeseník, IČ 60339241, se sídlem Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník, o dotaci ve výši 15 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci Charitě Jeseník, IČ 60339241, se sídlem Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Individuální žádost BLACK KALE s. r. o., IČ 03872599, o dotaci

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 3191/RMOB1418/88/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost BLACK KALE s.r.o., IČ 03872599, se sídlem Za Humny 227, 747 35 Hněvošice, o dotaci ve výši 26 060 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout dotaci BLACK KALE s.r.o., IČ 03872599, se sídlem Za Humny 227, 747 35 Hněvošice, ve výši 15 000 Kč a uzavřít s výše uvedenou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění upravené přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na úpravu nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování a změnu v Rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 3192/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, o úpravu nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování z počtu 100 stravovaných na 160 stravovaných dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

v souladu s § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, u Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, PO, IČ 66934885, s úpravou nejvyššího povoleného počtu stravovaných v zařízení školního stravování, a to z počtu 100 stravovaných na 160 stravovaných od 01.09.2018

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.07.2018

Návrh na podporu pohybové průpravy dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2019 v rámci projektu „Pohyb s radostí“

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 3193/RMOB1418/88/18
k usnesení č. 2165/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

finančně podpořit pohybovou přípravu dětí v mateřských školách městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz nad rámec schválených výchovně vzdělávacích programů v rámci projektu „Pohyb s radostí“ pro rok 2019 dle důvodové zprávy

2) ukládá

vyrozumět ředitele a ředitelky mateřských škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.07.2018

Návrh na úpravu kapacity mateřské školy Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, a změnu v Rejstříku škol a školských zařízení

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 3194/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

v souladu s § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, u mateřské školy Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, se snížením kapacity mateřské školy, a to z počtu 153 dětí na 141 dětí od 01.09.2018

2) ukládá

vyrozumět ředitele školy dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.07.2018

Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku

07/OVV/01

Usnesení číslo: 3195/RMOB1418/88/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyřadit majetek v rozsahu a způsobem dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 13.07.2018