

Usnesení

**83. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.04.2018**

čís. 2850/RMOB1418/83/18–2897/RMOB1418/83/18

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2854/RMOB1418/83/18	01/VED/01	Návrh dohody o narovnání
2855/RMOB1418/83/18	01/VED/02	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.05.2018
2856/RMOB1418/83/18	01/VED/03	Návrh na uzavření dohody o předání prostoru
2857/RMOB1418/83/18	01/VED/04	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“
2858/RMOB1418/83/18	01/VED/05	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“
2859/RMOB1418/83/18	01/VED/06	Smlouva o organizování veřejné služby
2860/RMOB1418/83/18	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018
2861/RMOB1418/83/18	03/OIMH/01	Návrh na odstranění keřových skupin v rámci akce „Sadové úpravy na Smetanově náměstí“
2862/RMOB1418/83/18	03/OIMH/03	Podnět občana k problematice parkování v centru Ostravy
2863/RMOB1418/83/18	03/OIMH/04	Petice obyvatel domů na Nádražní ul. č. 60, 62 a 64 ve věci zvýšení bezpečnosti v průchodech pod domy na ul. Nádražní č. 60, 62 a 64
2864/RMOB1418/83/18	03/OIMH/05	Návrh na zadání veřejné zakázky „Zajišťování deratizačních a dezinfekčních činností v obvodu MOaP“
2865/RMOB1418/83/18	03/OIMH/07	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „MŠO Lechowiczova 8 - výměna vzduchotechniky a klimatizace“
2866/RMOB1418/83/18	03/OIMH/08	Návrh na umístění uměleckého ztvárnění sochy s názvem „Umělecké ztvárnění sochy s podstavcem - Věra Špinarová“ do Husova sadu
2867/RMOB1418/83/18	03/OIMH/09	Výzva k odstranění stromu v ochranném pásmu dráhy, uhelné nádraží Ostrava hl. n.
2868/RMOB1418/83/18	04/OME/01	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského, Elišky Krásnohorské)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2869/RMOB1418/83/18	04/OME/02	Návrh na uzavření dohody o narovnání k části pozemku p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a návrh záměru pronájmu pozemků p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, a p. p. č. 164/3, zahrada, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žof. Podlipské)
2870/RMOB1418/83/18	04/OME/03	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Mánesova)
2871/RMOB1418/83/18	04/OME/05	Návrh záměru pronájmu částí přístřešků stavby Frýdlantských mostů na pozemcích parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí přístřešků stavby Frýdlantských mostů na pozemcích parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Náměstí Republiky)
2872/RMOB1418/83/18	04/OME/06	Návrh společnosti UPC Česká republika, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. 28. října)
2873/RMOB1418/83/18	04/OME/07	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 464/25 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavření dohody o narovnání se společností Komerční banka, a.s. (lokalita ul. Nádražní)
2874/RMOB1418/83/18	04/OME/08	Návrh zániku věcného břemena a návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k přeložce podzemního vedení komunikační sítě v rámci stavby „VPIC Ostrava, Regenerace Fifejdy II. - XIII. etapa“ (lokalita ul. Lechowiczova, Hornopolní)
2875/RMOB1418/83/18	04/OME/09	Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 1428/1, 2206/19, 2409/1 a parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2876/RMOB1418/83/18	04/OME/10	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)
2877/RMOB1418/83/18	04/OME/11	Návrh prohlášení vlastníka domu a pozemku o vymezení jednotek podle zákona č. 72/94 Sb., v domě č. p. 1879 (ul. Foerstrova 17), a návrh záměru na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2640/42 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a záměr prodat spoluvlastnické podíly na tomto pozemku

Číslo usnesení	Materiál	Název
2878/RMOB1418/83/18	04/OME/12	Návrh na prodej pozemku parc. č. 882/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Sokolská třída)
2879/RMOB1418/83/18	04/OME/13	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poštovní)
2880/RMOB1418/83/18	04/OME/16	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě a dohodě o narovnání č. 20174/2008/OMR ze dne 18.10.2002 (lokalita ulice Slavíčková)
2881/RMOB1418/83/18	04/OME/17	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3505, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Dr. Šmerala a Na Hradbách)
2882/RMOB1418/83/18	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2883/RMOB1418/83/18	04/OME/19	Žádost o snížení nájemného za kalendářní rok 2018 za pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
2884/RMOB1418/83/18	04/OME/21	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 718/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Tyršova a Čs. legií)
2885/RMOB1418/83/18	04/OMS/01	Žádost nájemce bytu č. 11 v domě Arbesova 1060/11 v Ostravě o uzavření nové nájemní smlouvy
2886/RMOB1418/83/18	04/OMS/02	Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o obnovení nájemního vztahu v bytové jednotce č. 1560/4 v domě na ulici Senovážná 1560/2 v Ostravě
2887/RMOB1418/83/18	04/OMS/03	Žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě
2888/RMOB1418/83/18	04/OMS/04	Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jeho pronájmu, žádost společnosti KCMC, spol. s r.o., o ukončení nájmu dohodou
2889/RMOB1418/83/18	04/OMS/05	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2890/RMOB1418/83/18	04/OMS/06	Návrh na dodatečné rozšíření předmětů nájmu v souvislosti s pronájmem sklepních kójí v domě na ulici Zákrejsova 972/9 v Ostravě

Číslo usnesení	Materiál	Název
2891/RMOB1418/83/18	04/OMS/07	Návrh na podání výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání z důvodu ohrožení dobrého jména pronajímatele a návrh záměru pronajmout nebytové prostory/prostor sloužící podnikání
2892/RMOB1418/83/18	04/OMS/08	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení č. 2 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě
2893/RMOB1418/83/18	04/OMS/09	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - rozšíření předmětu nájmu a nově stanovená výše nájemného - nebytový prostor sloužící podnikání - Vojanova, REKOLA Bikesharing s.r.o.
2894/RMOB1418/83/18	04/OMS/10	Návrh na zařazení bytů do systému sociálního bydlení v rámci projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava a jejich pronajímání v režimu dle zásad ZAS 2017-03
2895/RMOB1418/83/18	04/OMS/11	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě
2896/RMOB1418/83/18	04/OMS/12	Žádost o odpuštění náhrady za bezesmluvní užívání nebytových prostor, žádost o ponechání stavebních úprav v nebytových prostorách - Přívozská 30, ////////////////
2897/RMOB1418/83/18	04/OMS/13	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
2850/RMOB1418/83/18	05/OŠR/01	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Revitalizace objektu MŠO, Blahoslavova“
2851/RMOB1418/83/18	05/OŠR/02	Žádost RWR s.r.o., IČ 27793460, o výpůjčku nafukovací brány
2852/RMOB1418/83/18	05/OŠR/03	Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základních škol a přerušení provozu školní družiny základních škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2853/RMOB1418/83/18	05/OŠR/04	Souhlas s umístěním zahradních staveb na pozemcích MŠ

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
03/OIMH/02	Návrh na převod majetku - veřejného osvětlení, realizovaného v rámci akce „Rekonstrukce ul. Zeyerova a části ul. Kostelní“
04/OME/04	Žádost o stanovisko k bezúplatnému převodu částí nemovitých věcí v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce a modernizace silnice II/647 Ostrava, ul. Mariánskohorská I. a II. etapa“

Materiál	Název
04/OME/14	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 10307/2013/OM ze dne 10.04.2013 ve znění dodatku (lokalita ulice Chelčického)
04/OME/15	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Oprava parkoviště Plato“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janáčkova)

Návrh dohody o narovnání

01/VED/01

Usnesení číslo: 2854/RMOb1418/83/18
k usnesení č. 2308/RMOb1418/73/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh dohody o narovnání podaný právním zástupcem ///,
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání s ///,
ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu ve věci soudního sporu o částku 74.562 Kč
s příslušenstvím vedeného u Okresního soudu v Ostravě pod sp. zn. 38 C 71/2017

3) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o narovnání
dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 15.05.2018

**Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností
od 01.05.2018**

01/VED/02

Usnesení číslo: 2855/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.05.2018 řád RAD 2018-03 Organizační řád Úřadu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz dle důvodové zprávy a ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

2) stanovuje

s účinností od 01.05.2018 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 211

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.04.2018

4) ukládá

vedoucí odboru financí a rozpočtu zapracovat částku ve výši 1 032 000 Kč na pokrytí osobních výdajů 3 zaměstnanců do návrhu rozpočtového opatření k rozdělení volných prostředků z hospodářského výsledku za rok 2017

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Návrh na uzavření dohody o předání prostoru

01/VED/03

Usnesení číslo: 2856/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dohodu o předání prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 329,43 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691 na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s Tetera a spol., se sídlem Poštovní 39/2, Ostrava - Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ 04029178, a ART PAPÍR s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Chelčického 691/8, PSČ 702 00, IČ 26784564, ve znění přílohy č. 1, a to do 10 dnů od právní moci usnesení insolvenčního soudu o vyřazení majetku v prostoru se nacházejícího z majetkové podstaty pro jeho neprodejnost a bezcennost

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu Dohody o předání prostoru dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a následně vzít zpět žalobu o vyklizení č. j. 27 C 263/2017

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.05.2018

Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“

01/VED/04

Usnesení číslo: 2857/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu pro zadávání veřejných zakázek stanoveného směrnicí SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“ podle této směrnice, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, pracovník prezentace a vztahů
k veřejnosti

T: 27.04.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“

01/VED/05

Usnesení číslo: 2858/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na dodání knih „30 vzpomínek na školní léta“ na základě kupní smlouvy č. 10358/2018/VVZ autorce knihy //////////////////////////////////////, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, pracovník prezentace a vztahů
k veřejnosti

T: 27.04.2018

Smlouva o organizování veřejné služby

01/VED/06

Usnesení číslo: 2859/RMOB1418/83/18

k usnesení č. 2725/RMOB1418/81/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Smlouvu o organizování veřejné služby č. TOT-VS-2/2018 s Českou republikou - Úřadem práce České republiky, se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7, IČ 72496991, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení a doložky platnosti právního jednání obce ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucí odboru vnitřních věcí Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k podání Žádosti o příspěvek na ochranné pomůcky a pracovní prostředky pro vykonavatele veřejné služby, která je přílohou č. 2 smlouvy, dle bodu 1) tohoto usnesení, a to v souladu s podmínkami pro podání žádosti specifikovanými ve smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 24.04.2018

5) ukládá

realizovat bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na rozpočtové opatření č. 4/2018 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2860/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočtové opatření č. 4/2018 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci 441 737 tis. Kč

v tom:

daňové příjmy 70 530 tis. Kč

nedaňové příjmy 143 407 tis. Kč

kapitálové příjmy 7 700 tis. Kč

přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO 220 100 tis. Kč

financování třída 8 53 770 tis. Kč

financování - splátka úvěru - 2 750 tis. Kč

celkové zdroje 492 757 tis. Kč

výdaje celkem po konsolidaci 492 757 tis. Kč

v tom:

běžné výdaje 400 618 tis. Kč

kapitálové výdaje 92 139 tis. Kč

- b) úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 3/2018 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh na odstranění keřových skupin v rámci akce „Sadové úpravy na Smetanově náměstí“

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2861/RMOB1418/83/18
k usnesení č. 2071/RMOB1418/68/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

přípravu realizace projektu „Sadové úpravy na Smetanově náměstí“ v k. ú. Moravská Ostrava dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním dvou samostatných skupin keřů jalovce prostředního *Juniperus sabina*, rostoucích na pozemku parc. č.3584/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zajistit odstranění keřových skupin dle bodu 2) tohoto usnesení v rámci realizace akce „Sadové úpravy na Smetanově náměstí“ v k. ú. Moravská Ostrava”

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2018

Podnět občana k problematice parkování v centru Ostravy

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2862/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

podnět // k problematice parkování v centru města Ostravy dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o zaslání odpovědi k podnětu // ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu odpovědi dle bodu 2) předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 11.05.2018

Petice obyvatel domů na Nádražní ul. č. 60, 62 a 64 ve věci zvýšení bezpečnosti v průchodech pod domy na ul. Nádražní č. 60, 62 a 64

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2863/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

petici obyvatel domů na Nádražní ul. č. 60, 62 a 64 v Ostravě ve věci žádosti o realizaci opatření vedoucí ke zvýšení bezpečnosti v průchodech pod domy ul. Nádražní 60, 62 a 64 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o zaslání odpovědi petentům ve věci žádosti o realizaci opatření vedoucí ke zvýšení bezpečnosti v průchodech pod domy ul. Nádražní 60, 62 a 64 prostřednictvím zástupkyně petičního výboru ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu odpovědi dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.04.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky „Zajišťování deratizačních a dezinfekčních činností v obvodu MOaP“

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2864/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na „Zajišťování deratizačních a dezinfekčních činností v obvodu MOaP“ s účastníkem GRATTIS spol. s r.o., IČ 19011911, Anenská 65, Záblatí, 735 52 Bohumín, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu rámcové smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „MŠO Lechowiczova 8 - výměna vzduchotechniky a klimatizace“

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 2865/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „MŠO, Lechowiczova 8 - výměna vzduchotechniky a klimatizace“ se zhotovitelem MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČ 42864771, za cenu 1 132 111 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 18.05.2018

Návrh na umístění uměleckého ztvárnění sochy s názvem „Umělecké ztvárnění sochy s podstavcem - Věra Špinarová“ do Husova sadu

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 2866/RMOB1418/83/18
k usnesení č. 2531/RMOB1418/77/18
k usnesení č. 2233/RMOB1418/71/17
k usnesení č. 2265/RMOB1418/72/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s umístěním uměleckého ztvárnění sochy s podstavcem v rámci realizace akce „Umělecké ztvárnění sochy s podstavcem - Věra Špinarová“ do Husova sadu, dle upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k zaslání informace zhotoviteli díla o vybraném umístění dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Výzva k odstranění stromu v ochranném pásmu dráhy, uhelné nádraží
Ostrava hl. n.

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 2867/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výzvu k odstranění stromu v ochranném pásmu dráhy, parc. č. 957/1, k. ú. Přívoz, zaslanou Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, dle předloženého materiálu

2) souhlasí

s odstraněním 1 ks topolu o obvodu kmene 323 cm, rostoucího na pozemku parc. č. 957/1 v k. ú. Přívoz, uhelné nádraží Ostrava hl. n., dle předloženého materiálu

3) ukládá

- a) zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 2) tohoto usnesení
- b) zajistit koordinaci kácení dřeviny pracovníky Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o., a pracovníky Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Dobrovského, Elišky Krásnohorské)

04/OME/01

Usnesení číslo: 2868/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava Dobrovského, přel. NNv Ing. Kubný“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 528/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat elektrické vedení NN v rozsahu dle geometrického plánu č. 2259-81/2018, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.000 Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr elektrického vedení NN, tj. za 17 bm činí úplata 17.000 Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na uzavření dohody o narovnání k části pozemku p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a návrh záměru pronájmu pozemků p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, a p. p. č. 164/3, zahrada, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Žof. Podlipské)

04/OME/02

Usnesení číslo: 2869/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání se společností AUTO KŘENEK s.r.o., se sídlem Přívoz 1166, 702 00 Ostrava, IČ 25358324, ve věci užívání části pozemku p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, bez právního důvodu, za období od 12.03.2015 do 07.01.2018, za částku ve výši 96.224 Kč, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

4) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku p. č. st. 908, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 680 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 2a) předloženého materiálu, tj. část pod stavbou domu č. p. 887 a část tvořící funkční celek s domem, na dobu neurčitou

5) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 3538/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Mánesova)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2870/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o vypůjčení části pozemku parc. č. 3538/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem instalace a umístění nájezdové rampy s prodlouženou podestou nástupu u vstupu do bytového domu na ulici Mánesova 2760/18 pro osobu trvale upoutanou na invalidní vozík, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 3538/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3A předloženého materiálu, za účelem instalace a umístění nájezdové rampy s prodlouženou podestou nástupu u vstupu do bytového domu na ulici Mánesova 2760/18 pro osobu trvale upoutanou na invalidní vozík, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

Návrh záměru pronájmu částí přístřešků stavby Frýdlantských mostů na pozemcích parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí přístřešků stavby Frýdlantských mostů na pozemcích parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Náměstí Republiky)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2871/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti VÍTKOVICE TOURS s.r.o., se sídlem Mírové náměstí 519/3d, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 44743840, o pronájem částí přístřešků podchodu Frýdlantských mostů na pozemcích parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování 3 ks reklamních zařízení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout části přístřešků stavby podchodu Frýdlantských mostů vedené v majetkové evidenci městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za účelem umístění a provozování 3 ks reklamních zařízení, na dobu neurčitou, přičemž se předmětné části přístřešků nacházejí nad pozemky parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. 9 písm. t) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu částí přístřešků stavby podchodu Frýdlantských mostů vedené v majetkové evidenci městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za účelem umístění a provozování 3 ks reklamních zařízení, na dobu neurčitou, přičemž se předmětné části přístřešků nacházejí nad pozemky parc. č. 2620/94 a parc. č. 2620/159 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

5) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

Návrh společnosti UPC Česká republika, s.r.o., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. 28. října)

04/OME/06

Usnesení číslo: 2872/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti UPC Česká republika, s.r.o., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „B2B UPC - Ostrava, 28. října“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2613/11, ostatní plocha, zeleň, a parc. č. 3594/14, ostatní plocha, dráha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s.r.o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Závašova 502/5, PSČ 140 00, IČ 00562262, spočívající v právu umístit, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 5793-657/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1.200 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 7 bm částku 8.400 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.08.2018

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 464/25 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavření dohody o narovnání se společností Komerční banka, a.s. (lokalita ul. Nádražní)

04/OME/07

Usnesení číslo: 2873/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č. p. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054, část pozemku parc. č. 464/25, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 197 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem užívání pozemku pod stavbou č. p. 1698, objekt občanské vybavenosti, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 1.072 Kč/m²/rok, tj. 211.184 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání se společností Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, č. p. 969, PSČ 114 07, IČ 45317054, ve věci užívání pozemku parc. č. 464/25, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 217 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, bez právního důvodu, za období od 13.02.2016 do 13. 02. 2018, za částku ve výši 465.248 Kč, a uzavřít dohodu o narovnání ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) a dohody o narovnání dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh zániku věcného břemene a návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě k přeložce podzemního vedení komunikační sítě v rámci stavby „VPIC Ostrava, Regenerace Fifejdy II. - XIII. etapa“ (lokalita ul. Lechowiczova, Hornopolní)

04/OME/08

Usnesení číslo: 2874/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k přeložce podzemního vedení komunikační sítě v rámci stavby „VPIC Ostrava, Regenerace Fifejdy II. - XIII. etapa“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o zániku části věcného břemene vzniklého ze zákona v části pozemku parc. č. 2202/49, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného zaměření, a zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2202/49, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 100 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zániku části věcného břemene a o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 1428/1, 2206/19, 2409/1
a parc. č. 3584/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/09

Usnesení číslo: 2875/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV - Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČ 25420160, části pozemků parc. č. 1428/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m², parc. č. 2206/19, ostatní plocha, zeleň, o výměře 4 m², parc. č. 2409/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m² a parc. č. 3584/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu ve snímcích katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování plakátovacích sloupů, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 24 000 Kč/rok + příslušná sazby DPH, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)**

04/OME/10

Usnesení číslo: 2876/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Fénix Café s.r.o., se sídlem Hasičská 479/41, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ 05357659, část pozemku parc. č. 3589/33, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 144 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh prohlášení vlastníka domu a pozemku o vymezení jednotek podle zákona č. 72/94 Sb., v domě č. p. 1879 (ul. Foerstrova 17), a návrh záměru na prodej spoluvlastnického podílu pozemku parc. č. 2640/42 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a záměr prodat spoluvlastnické podíly na tomto pozemku

04/OME/11

Usnesení číslo: 2877/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

písemnou výzvu Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, ze dne 20.09.2017, č. j. ZDR-31/2017-807, o odstranění nesouladu v katastru nemovitostí ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

souhlasit s návrhem „Prohlášení vlastníka“, kterým se vymezují jednotky v domě č. p. 1879 (Foerstrova 17) na pozemku parc. č. 2640/42 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v souladu s § 4 zákona č. 72/1994 Sb. (zákon o vlastnictví bytů)

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu „Prohlášení vlastníka“ o vymezení jednotek v domě a podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.05.2018

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy a předchozí souhlas k záměru prodat spoluvlastnický podíl ve výši 15355/34414 k pozemku parc. č. 2640/42, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 1879 příslušející k jednotce č. 1879/3 (byt), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) předloženého usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 04.05.2018

7) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

schválit záměr prodat spoluvlastnický podíl ve výši 15355/34414 k pozemku parc. č. 2640/42, zastavěná plocha a nádvoří, pod domem č. p. 1879 příslušející k jednotce č. 1879/3 (byt), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

8) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 7) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.06.2018

**Návrh na prodej pozemku parc. č. 882/5 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality ul. Sokolská třída)**

04/OME/12

**Usnesení číslo: 2878/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prodat pozemek parc. č. 882/5, zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Společenství vlastníků jednotek - Sokolská 1475/53, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Sokolská 1475/53, 702 00, IČ 26790319, za dohodnutou kupní cenu ve výši 163.800 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.06.2018

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3522 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Poštovní)

04/OME/13

Usnesení číslo: 2879/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti Pivovar HoppyDog s.r.o., se sídlem Albrechtická 143/5, 735 35 Horní Suchá, IČ 04714300, část pozemku parc. č. 3522, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2,8 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 34 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě a dohodě o narovnání č. 20174/2008/OMR ze dne 18.10.2002 (lokalita ulice Slavíčková)

04/OME/16

Usnesení číslo: 2880/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě a dohodě o narovnání č. 20174/2008/OMR ze dne 18.10.2002 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Žádost o snížení nájemného za kalendářní rok 2018 za pronájem části pozemku parc. č. 3487/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo náměstí)

04/OME/19

Usnesení číslo: 2883/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o snížení nájemného za kalendářní rok 2018 za pronájem části pozemku parc. č. 3487/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

//, snížit nájemné za kalendářní rok 2018 o 14 875 Kč a uzavřít dodatek č. 1 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychec, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 718/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Tyršova a Čs. legií)

04/OME/21

Usnesení číslo: 2884/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Alter Locus s.r.o., se sídlem Sarajevova 1514/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČ 06268382, o pronájem části pozemku parc. č. 718/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 718/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12,13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádost nájemce bytu č. 11 v domě Arbesova 1060/11 v Ostravě o uzavření nové nájemní smlouvy

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2885/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11 v domě na ulici Arbesova 1060/11 v Ostravě ve znění přílohy č. 1

2) rozhodla

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 11 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 1060 na ulici Arbesova č. or. 11, který je součástí pozemku p. č. st. 2303 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) nájemné u pronájmu dle bodu 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 65 Kč/m²/měsíc
- b) účinnost nájemní smlouvy od 01.05.2018
- c) osobě, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy
 - uhradit k datu uzavření nové nájemní smlouvy, nejpozději k 30.04.2018, částku za bezesmluvní užívání předmětného bytu v období od 20.03.2018 do 30.04.2018, vč. částky za užívání zařizovacích předmětů, které jsou součástí bytu a zálohy na služby spojené s bydlením - jako by byla v tomto období nájemce - to vše v celkové výši 4 257 Kč
 - uhradit i případné jiné splatné pohledávky související s nájmem předmětného bytu
 - uhradit pronajímateli jistotu ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 30.04.2018

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o obnovení nájemního vztahu v bytové jednotce č. 1560/4 v domě na ulici Senovážná 1560/2 v Ostravě

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2886/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Basketbalového klubu NH Ostrava a.s. o prodloužení nájemní smlouvy k bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s Basketbalovým klubem NH Ostrava a.s., IČ 26823314, se sídlem Cingrova 1627/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu k bytové jednotce č. 1560/4 v domě s č. p. 1560 na ulici Senovážná č. or. 2, který stojí na pozemku p. č. 2620/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) dobu trvání nájmu v předmětném bytě od 01.05.2018 do 30.04.2019
- b) nájemné dohodou, ve výši 71,75 Kč/m²/měsíc
- c) budoucímu nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
 - uhradit pronajímateli částku za bezsmluvní užívání předmětného bytu, včetně částek za zařizovací předměty a zálohy na služby spojené s bydlením za období od 01.02.2018 do 30.04.2018 - jako by byl nájemce, to vše v celkové výši 11 934 Kč
 - uhradit nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy jistotu, stanovenou na trojnásobek nájemného za plochu bytu
 - uzavřít nájemní smlouvu dle bodu 2) tohoto usnesení nejpozději 30.04.2018

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o vydání souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě

04/OMS/03

Usnesení číslo: 2887/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců prostor sloužících podnikání o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobám, a to:

- //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- společnosti MAISTRO s.r.o., ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby:

a) paní //, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 611/901 o výměře 62,35 m² a jednotky č. 611/902 o výměře 41,86 m², obě umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 611, ul. Českobratrská č. or. 17 na pozemku parc. č. 823, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor do podnájmu třetí osobám, a to:

aa) 14,5 m² do podnájmu //, za účelem provozování pedikúry a manikúry, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

ab) 10,42 m² do podnájmu //, za účelem provozování kosmetiky, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

ac) 5 m² do podnájmu //, za účelem provozování nehtové modeláže, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

b) společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 912/905 o výměře 111,23 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 912, ul. A. Macka č. or. 4 na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře 29 m² do podnájmu společnosti RASTUSON SERVICES s.r.o., IČ 06095933, se sídlem Tyršova 1667/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, za účelem provozování opravny obuvi a výroby klíčů, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.05.2018

Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru služícího podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a návrh záměru jeho pronájmu, žádost společnosti KCMC, spol. s r.o., o ukončení nájmu dohodou

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2888/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu prostoru služících podnikání (dle sjednané nájemní smlouvy činí výpovědní doba 3 měsíce), a to místnosti o výměře 26,90 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, danou společností KCMC, spol. s r.o., IČ 27776085, se sídlem Ostrava - Hrušov, Ke Kamenině 453/18, PSČ 711 00, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) projednala

žádost společnosti KCMC, spol. s r.o., IČ 27776085, se sídlem Ostrava - Hrušov, Ke Kamenině 453/18, PSČ 711 00, o ukončení nájmu prostoru služícího podnikání - místnosti o výměře 26,90 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou před uplynutím výpovědní doby, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) schvaluje

záměr pronajmout prostor služící podnikání/nebytové prostory, a to místnost o výměře 26,90 m², umístěnou ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) rozhodla

ukončit ke dni 31.05.2018 nájem prostoru služícího podnikání - místnosti o výměře 26,90 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží v budově č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ujednaný se společností KCMC, spol. s r.o., IČ 27776085, se sídlem Ostrava - Hrušov, Ke Kamenině 453/18, PSČ 711 00, na základě smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2013/044 ze dne 25.09.2013, a to dohodou o ukončení nájmu nebytových prostor ve znění vzorové dohody o ukončení nájmu

5) ukládá

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) a bodu 4) tohoto usnesení

- zveřejnit záměr dle bodu 3) tohoto usnesení
- realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2889/RMOB1418/83/18
k usnesení č. 2765/RMOB1418/81/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1761/904 o výměře 77,45 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova, č. or. 14 na pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s ///, účel nájmu výstavní a prodejní galerie, se stanovením nájemného ve výši 8 390 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

- vyzrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh na dodatečné rozšíření předmětů nájmu v souvislosti s pronájmem sklepních kójí v domě na ulici Zákrejsova 972/9 v Ostravě

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2890/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemců bytů č. 1, č. 5, č. 7, č. 8, č. 9, č. 10 a č. 11 v domě Zákrejsova 972/9 v Ostravě o pronájem sklepních kójí ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s ///, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2017-0178 ze dne 23.10.2017, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu o rozšíření předmětu nájmu - bytu č. 1 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o sklepní kóji v celkové výměře 9,36 m², se započitatelnou plochou 4,68 m², se stanovením nájemného ve výši 83,00 Kč/m²/měs., to vše nejpozději dne 01.06.2018
- b) uzavřít s ///, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2017-0051 ze dne 09.03.2017, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu o rozšíření předmětu nájmu - bytu č. 5 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o sklepní kóji v celkové výměře 5,72 m², se započitatelnou plochou 2,86 m², se stanovením nájemného ve výši 75,01 Kč/m²/měs., to vše nejpozději dne 01.06.2018
- c) uzavřít s ///, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2016-0246 ze dne 09.11.2016, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu o rozšíření předmětu nájmu - bytu č. 7 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o sklepní kóji v celkové výměře 8,96 m², se započitatelnou plochou 4,48 m², se stanovením nájemného ve výši 81,56 Kč/m²/měs., to vše nejpozději dne 01.06.2018
- d) uzavřít s ///, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2016-0189 ze dne 19.09.2016, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu o rozšíření předmětu nájmu - bytu č. 8 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o sklepní kóji v celkové výměře 6,16 m², se započitatelnou plochou 3,08 m², se stanovením nájemného ve výši 75,52 Kč/m²/měs., to vše nejpozději dne 01.06.2018
- e) uzavřít s ///, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2017-0069 ze dne 11.05.2017, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu o rozšíření předmětu nájmu - bytu č. 9 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o sklepní kóji v celkové výměře 7,35 m², se započitatelnou plochou 3,68 m², se stanovením nájemného ve výši 79,01 Kč/m²/měs., to vše nejpozději k datu 01.06.2018 a s podmínkou, že bude mezi pronajímatelem a nájemcem řádně - nejpozději k datu 14.05.2018 uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2017-0069 ze dne 11.05.2017 o prodloužení doby trvání nájmu o dalších 12 měsíců
- f) uzavřít s ///, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu OM-2016-0226 ze dne 17.10.2016, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu o rozšíření předmětu nájmu - bytu č. 10 v domě s č. p. 972 na ulici Zákrejsova č. or. 9, který je součástí pozemku p. č. st. 966 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o sklepní kóji v celkové výměře 7,17 m², se započitatelnou plochou 3,59 m², se stanovením nájemného ve výši 75,53 Kč/m²/měs., to vše nejpozději dne 01.06.2018

- výměra prostoru sloužícího podnikání navýšena o 20,9 m² z původní 105,6 m² na celkovou výměru 126,5 m²
- nájemné navýšeno o 826 Kč/měsíc z původní částky nájemného 4 174 Kč/měsíc na celkovou částku 5 000 Kč/měsíc

za podmínky doplnění složené jistoty o částku 2 478 Kč v termínu do 30.04.2018

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na zařazení bytů do systému sociálního bydlení v rámci projektu
Koncepte bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava a jejich pronajímání
v režimu dle zásad ZAS 2017-03**

04/OMS/10

**Usnesení číslo: 2894/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

zařadit do systému sociálního bydlení dle zásad ZAS 2017-03:

- a) byt č. 3 v bytovém domě s č. p. 2714 na ulici Jílová č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
- b) byt č. 7 v bytovém domě s č. p. 2714 na ulici Jílová č. or. 18, který je součástí pozemku p. č. 2028/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
- c) byt č. 1 v bytovém domě s č. p. 393 na ulici Jílová č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
- d) byt č. 2 v bytovém domě s č. p. 393 na ulici Jílová č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
- e) byt č. 1 v bytovém domě s č. p. 187 na ulici Hlučínská č. or. 68, který je součástí pozemku p. č. st. 1092 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
- f) byt č. 2 v bytovém domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím

2) stanovuje

výši požadovaného nájemného pro každý ze sociálních bytů, uvedených v bodu 1) tohoto usnesení, na částku 55 Kč/m²/měsíc

3) rozhodla

uzavírat s nájemci u bytů specifikovaných v bodu 1) tohoto usnesení, které budou zařazeny do systému sociálního bydlení v rámci projektu Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava, notářský zápis s dohodou o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti, dle ustanovení § 71a až 71c zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů, a to prostřednictvím statutárním městem Ostrava vybraného notáře, JUDr. Josefa Kawuloka, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Milíčova 1670/12

4) ukládá

oddělení správy majetku zajistit realizaci všech bodů tohoto usnesení, a to ode dne vydání tohoto usnesení do 30.09.2019

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2895/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 13 v domě s pečovatelskou službou na ulici Dobrovského 1069/53 v Ostravě ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 na dobu neurčitou k bytu zvláštního určení č. 13 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 1069 na ulici Dobrovského č. or. 53, který je součástí pozemku p. č. st. 1145 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, s ///, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) nájemné v bytě dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 56,78 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

b) povinnost uzavřít nájemní smlouvu nejpozději dne 01.06.2018

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rycheký, vedoucí odboru

T: 01.06.2018

Žádost o odpuštění náhrady za bezsmluvní užívání nebytových prostor, žádost o ponechání stavebních úprav v nebytových prostorách - Přívozská 30, Lenka Vařeková

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2896/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //////////////////////////////////////, bývalého nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním podlaží a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozská č. or. 30 na pozemku parcela č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) nevyhovět žádosti //////////////////////////////////////, o prominutí náhrady za bezsmluvní užívání nebytových prostor sloužící podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m², umístěné v 1. podzemním podlaží a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozská č. or. 30 na pozemku parcela č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v období 01.03.2018 až 31.03.2018

b) nevyhovět žádosti //////////////////////////////////////, o ponechání stavebních úprav (zídky) a o ponechání nevymalovaného nebytového prostoru sloužící podnikání - jednotky č. 1787/901 o výměře 156,72 m², umístěného v 1. podzemním podlaží a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1787, ul. Přívozská č. or. 30 na pozemku parcela č. 920, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rycheký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2897/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů:

- a) č. 7 v domě č. p. 2851, Hornopolní 49, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 85 Kč/m²/měsíc,
- b) č. 39 v domě č. p. 2851, Hornopolní 49, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- c) č. 48 v domě č. p. 2851, Hornopolní 49, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,
- d) č. 10 v domě č. p. 373, Sládkova 6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80 Kč/m²/měsíc,

a to za podmínek stanovených v „Zásadách pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2017-05)

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava, svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m ²	2 os.
2+1 nad 60 m ²	3 os.
3+1 do 90 m ²	4 os.
3+1 nad 90 m ²	5 os.
4+1 nad 90 m ²	6 os.

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Revitalizace objektu MŠO, Blahoslavova“

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2850/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o účelovou neinvestiční dotaci a spolufinancování projektu „Revitalizace objektu MŠO, Blahoslavova“ z rozpočtu statutárního města Ostravy na zachování a obnovu kulturní památky nebo historicky a architektonicky významné stavby dle důvodové zprávy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci pro projekt „Revitalizace objektu MŠO, Blahoslavova“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 26.04.2018

Žádost RWR s.r.o., IČ 27793460, o výpůjčku nafukovací brány

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2851/RMOB1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost RWR s.r.o., IČ 27793460, se sídlem Vřesová 530, 742 85 Vřesina, o výpůjčku nafukovací brány ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodla

vypůjčit RWR s.r.o., IČ 27793460, se sídlem Vřesová 530, 742 85 Vřesina, nafukovací bránu a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu smlouvy o výpůjčce ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.04.2018

Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základních škol a přerušení provozu školní družiny základních škol městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2852/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny:

- Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, PO, IČ 61989088, dne 11.05.2018 dle důvodové zprávy
- Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, dne 07.05.2018 dle důvodové zprávy
- Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, PO, IČ 70933901, ve dnech 30.04.2018 a 07.05.2018 dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 27.04.2018

Souhlas s umístěním zahradních staveb na pozemcích MŠ

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2853/RMOb1418/83/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

záměry umístění drobných zahradních staveb na zahradách:

- a) MŠO, Poděbradova 19, PO (dle přílohy č. 1 tohoto materiálu)
- b) MŠO, Blahoslavova 6, PO (dle přílohy č. 2 tohoto materiálu)

2) souhlasí

s umístěním staveb na pozemcích MŠO, Poděbradova 19, PO a MŠO, Blahoslavova 6, PO

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu oznámení záměru dle § 96 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.05.2018