

# Usnesení

**82. schůze rady městského obvodu  
konané dne 05.04.2018**

**čís. 2780/RMOB1418/82/18–2849/RMOB1418/82/18**

---

**Dalibor Mouka v. r.**  
1. místostarosta

---

**Bc. Lucie Feiková v. r.**  
2. místostarostka

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
2780/RMOB1418/82/18	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2781/RMOB1418/82/18	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2782/RMOB1418/82/18	01/VED/03	Stanovení příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku členům ZMOB za účast na slavnostních obřadech a akcích pořádaných MOB MOaP
2783/RMOB1418/82/18	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
2784/RMOB1418/82/18	02/OFR/02	Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky
2785/RMOB1418/82/18	02/OFR/03	Žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení (tzv. generální pardon)
2786/RMOB1418/82/18	02/OFR/04	Žádost o zastavení exekuce a žádost o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení
2787/RMOB1418/82/18	02/OFR/05	Návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
2788/RMOB1418/82/18	02/OFR/06	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
2789/RMOB1418/82/18	02/OFR/07	Inventarizační zpráva za rok 2017
2790/RMOB1418/82/18	03/OIMH/01	Umístění reklamních zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz v období od dubna do června 2018
2791/RMOB1418/82/18	03/OIMH/02	Návrh na vydání Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace
2792/RMOB1418/82/18	03/OIMH/03	Návrh na uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
2793/RMOB1418/82/18	03/OIMH/04	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „MŠO, Šafaříkova - rekonstrukce zahrady“
2794/RMOB1418/82/18	03/OIMH/05	Návrh na kácení dřeviny ve velmi špatném zdravotním stavu, ul. Sadová
2795/RMOB1418/82/18	04/OME/01	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Ahepjukova)
2796/RMOB1418/82/18	04/OME/02	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 3478/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Kostelní)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2797/RMOB1418/82/18	04/OME/03	Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3494/1 a parc. č. 3494/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zámecká a Puchmajerova)
2798/RMOB1418/82/18	04/OME/04	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Tomkova)
2799/RMOB1418/82/18	04/OME/05	Návrh pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiných vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2800/RMOB1418/82/18	04/OME/06	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2801/RMOB1418/82/18	04/OME/07	Návrh změny části usnesení č. 0287/ZMOB1418/19/17 ze dne 14.12.2017 týkající se prodeje pozemku p. p. č. 514/9 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2802/RMOB1418/82/18	04/OME/08	Návrh zániku části věcného břemene, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zániku části věcného břemene a zřízení věcného břemene v rámci stavby „Rekonstrukce obslužné plochy chodníků u polyfunkčního domu na ul. Vítkovická“, Ostrava (lokalita ul. 28. října x Vítkovická)
2803/RMOB1418/82/18	04/OME/09	Návrh na převod částí spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 112 a pozemku parc. č. 1280/2 pod domem č. p. 112 (Nádražní 50) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a na uzavření smlouvy o výstavbě
2804/RMOB1418/82/18	04/OME/10	Žádost společnosti PODA a.s. o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM k pozemkům v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Zelená)
2805/RMOB1418/82/18	04/OME/11	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3499, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita náměstí Msgre Šrámka)
2806/RMOB1418/82/18	04/OME/12	Žádost o stanovisko k záměru města směniti částí pozemků v rámci investiční akce „Parkoviště v Ostravě Přívoze u Tramvajové smyčky Hlučinská“, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2807/RMOB1418/82/18	04/OME/13	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 3499 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3499 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
2808/RMOB1418/82/18	04/OME/15	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
2809/RMOB1418/82/18	04/OME/16	Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy za pozemky ve vlastnictví společnosti New Karolina Residential Development II s.r.o.
2810/RMOB1418/82/18	04/OME/17	Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 947/5 a parc. č. 947/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a využít předkupní právo ke stavbě
2811/RMOB1418/82/18	04/OME/18	Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přeložení nadzemních tras: TRASA A - 2. část: úsek B - Vítkovická x MMO“ (lokalita ul. 28. října, nám. Republiky, Hornopolní, Vítkovická)
2812/RMOB1418/82/18	04/OME/19	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
2813/RMOB1418/82/18	04/OME/20	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2885/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Petra Kříčky)
2814/RMOB1418/82/18	04/OME/21	Návrh na udělení souhlasu s realizací projektu „Oprava soch v sadu M. Horákové“ v případě poskytnutí dotace SMO v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita sad Milady Horákové)
2815/RMOB1418/82/18	04/OME/22	Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 461/1 a parc. č. 3494/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zámecká a Purkyňova)
2816/RMOB1418/82/18	04/OME/24	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10171/2013/OM (lokalita ulice Nádražní)
2817/RMOB1418/82/18	04/OME/25	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
2818/RMOB1418/82/18	04/OME/26	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Rekonstrukce objektu Velká, Ostrava“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Velká, Vojanova, Pivovarská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2819/RMOB1418/82/18	04/OME/28	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Vítkovická)
2820/RMOB1418/82/18	04/OMS/01	Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku - Akademie karate Ostrava, z. s.
2821/RMOB1418/82/18	04/OMS/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 ze dne 23.10.2017 (Lorne style s.r.o.)
2822/RMOB1418/82/18	04/OMS/03	Návrh na znovuoobnovení nájmu v bytě č. 18 v domě Hornopolská 2851/49 v Ostravě
2823/RMOB1418/82/18	04/OMS/04	Žádost společnosti MAISTRO s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotky 912/905 - návrh záměru
2824/RMOB1418/82/18	04/OMS/05	Žádost společnosti Olympos s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 30. dubna 3060, 3059/4, 6, jednotky č. 3060/904 - návrh záměru
2825/RMOB1418/82/18	04/OMS/06	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě na ulici Orebitská 774/19 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu
2826/RMOB1418/82/18	04/OMS/07	Žádost //////////////// o vydání souhlasu pronajímatele s převodem nájmu nebytových prostor - návrh záměru
2827/RMOB1418/82/18	04/OMS/08	Návrh na znovuoobnovení nájmu v bytové jednotce 1530/1 v domě Senovážná 1530/6 v Ostravě
2828/RMOB1418/82/18	04/OMS/09	Žádost o prominutí náhrady za bezesmluvní užívání nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 25, Šťastný šnek s.r.o.
2829/RMOB1418/82/18	04/OMS/10	Žádosti o nájem nebytových prostor sloužících podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, návrh záměru
2830/RMOB1418/82/18	04/OMS/11	Zpráva o plnění koncepce bydlení městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za období od 01.01.2017 do 31.12.2017
2831/RMOB1418/82/18	04/OMS/12	Žádost nájemce bytu č. 4 v domě s č. p. 1859 na ulici Reální č. or. 4 na pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu se změnou na věci

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
2832/RMOB1418/82/18	04/OMS/13	Souhlas se svěřením zařízení - detektory požáru a detektory CO určené k instalaci v bytech
2833/RMOB1418/82/18	04/OMS/14	Žádost nájemce o slevu z nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 945 na ulici Macharova č. or. 9, umístěném na pozemku parc. č. st. 943, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2834/RMOB1418/82/18	04/OMS/15	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2835/RMOB1418/82/18	04/OMS/16	Žádost nájemce bytové jednotky č. 947/1 v domě s č. p. 947 na ulici Špálova č. or. 21 na pozemku p. č. st. 925 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
2836/RMOB1418/82/18	04/OMS/17	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, návrh záměru
2837/RMOB1418/82/18	05/OŠR/01	Návrh změn zřizovacích listin MŠ
2838/RMOB1418/82/18	05/OŠR/02	Návrh změn zřizovacích listin ZŠ a CKV MO, PO
2839/RMOB1418/82/18	05/OŠR/03	Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova“
2840/RMOB1418/82/18	05/OŠR/04	Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava II“
2841/RMOB1418/82/18	05/OŠR/05	Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2018“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy
2842/RMOB1418/82/18	05/OŠR/06	Informace o vyhlášení ředitelského volna Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO
2843/RMOB1418/82/18	05/OŠR/07	Individuální žádost SCULPTURE LINE s.r.o., IČ 05188661, o dotaci
2844/RMOB1418/82/18	05/OŠR/08	Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO
2845/RMOB1418/82/18	05/OŠR/09	Individuální žádost neziskové organizace ČMELÁČEK z.s., IČ 01668633, o dotaci
2846/RMOB1418/82/18	05/OŠR/10	Žádost DANTER - reklama a potisk, s.r.o., IČ 65141784, o peněžitý dar
2847/RMOB1418/82/18	06/OSV/01	Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
2848/RMOB1418/82/18	07/OVV/01	Návrh organizačního zabezpečení 21. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2849/RMOB1418/82/18	07/OVV/02	Návrh na vydání Zásad ZAS 2018-02 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz

**Materiály, které byly odloženy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
04/OME/14	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „IDS I. etapa - Husův sad, přeložka informační tabule a přípojky NN 0,4 kV“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Husův sad)
04/OME/27	Žádost o koupi části pozemku parc. č. 147/1 a části pozemku parc. č. 3479/4 vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pivovarská, Vojanova)

**Tiskové opravy:**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
04/OMS/09	Tisková oprava bodu 2) usnesení č. 2438/RMOB1418/75/17 ze dne 14.12.2017

---

**Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/01**

**Usnesení číslo: 2780/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 04.01.2018 do 06.03.2018 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**3) vyřazuje**

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 20.04.2018

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**01/VED/02**

**Usnesení číslo: 2781/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 04.01.2018 do 06.03.2018 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu prodloužit termín plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

**3) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Stanovení příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku členům ZMOB za účast na slavnostních obřadech a akcích pořádaných MOB MOaP**

**01/VED/03**

**Usnesení číslo: 2782/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh na stanovení příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva městského obvodu pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství ve smyslu ustanovení § 80 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a příspěvku na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním městského obvodu na veřejných občanských obřadech ve smyslu § 80 odst. 1 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy předloženého materiálu



**2) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu stanovit dle § 80 odst. 1. písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku, jde-li o starostu, místostarostu nebo člena zastupitelstva městského obvodu pověřeného k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**3) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu stanovit dle § 80 odst. 1. písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, příspěvek na úhradu zvýšených nákladů na úpravu zevnějšku v souvislosti se zastupováním městského obvodu na veřejných občanských obřadech, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**4) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu určit pravidlo pro stanovení výše příspěvku dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení při souběhu nároku za více různých akcí konaných v jeden den tak, že v případě souběhu nároků za více různých akcí konaných v jeden den vzniká nárok na příspěvek ve výši odpovídající pouze jedné akci, a to té, za kterou náleží příspěvek na úpravu zevnějšku vyšší

**5) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrhy dle bodů 2), 3) a 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek**

**02/OFR/01**

**Usnesení číslo: 2783/RMOB1418/82/18**  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////, ve výši 135.236,33 Kč
- b) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////, ve výši 1.573.456,00 Kč

- c) vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu  
////////////////////////////////////, ve výši 56.041,00 Kč

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Žádost o uzavření dohody o splátkách dlužné částky**

**02/OFR/02**

**Usnesení číslo: 2784/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost ////////////////////////////////// o uzavření dohody o splátkách dlužné částky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s dlužníkem - //////////////////////////////////, dohodu o splátkách dlužné částky dle vzorové dohody schválené usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 4426/RMOB1014/69/14 ze dne 06.02.2014 ve výši 15.613,00 Kč (dlužné nájemné vč. nákladů soudního řízení za pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava) v 15 měsíčních splátkách ve výši 1.000,00 Kč a jedné splátce ve výši 613,00 Kč s úhradou první splátky od měsíce května 2018 za podmínky, že dohoda o splátkách dlužné částky bude ze strany dlužníka podepsána a doručena věřiteli do 30 dnů ode dne, kdy byl text dohody doručen dlužníkovi

**3) zmocňuje**

místostarostku městského obvodu Bc. Lucii Feikovou k podpisu dohody o splátkách dlužné částky dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení (tzv. generální pardon)**

**02/OFR/03**

**Usnesení číslo: 2785/RMOB1418/82/18**  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádosti o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení vzniklých z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytů těchto žadatelů:
- aa) // a // ze dne 12.03.2018 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- ab) ústavu MENS SANA, z. ú., ze dne 16.03.2018 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) prominout poplatky z prodlení a úroky z prodlení vzniklé z titulu prodlení s úhradou nájemného za pronájem bytů těmto dlužníkům:
- ba) //, a //, v rozsahu 100 % z dlužné částky 964.988,00 Kč, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- bb) ústavu MENS SANA, z. ú., IČ 65469003, se sídlem Ukrajinská 1533/13, 708 00 Ostrava - Poruba, v rozsahu 100 % z dlužné částky 90.875,00 Kč, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Žádost o zastavení exekuce a žádost o prominutí poplatků z prodlení a úroků z prodlení**

**02/OFR/04**

**Usnesení číslo: 2786/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost // o zastavení exekuce ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nezastavit exekuci čj. 006 EX 34/18 vůči povinnému //////////////////////////////////////

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 23.04.2018

**Návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy  
č. 4/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

**02/OFR/05**

**Usnesení číslo: 2787/RMOB1418/82/18**  
k usnesení č.

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

schválit návrh na změnu Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2016, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 8/2017, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška statutárního města Ostravy č. 4/2016, o místním poplatku, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu.

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Žádost o prominutí poplatků z prodlení**

**02/OFR/06**

**Usnesení číslo: 2788/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádost ////////////////////////////////////// o prominutí poplatků z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) prominout poplatky z prodlení v rozsahu 100 % z částky 382.503,00 Kč dlužníkovi  
////////////////////////////////////, které je povinna  
uhradit věřiteli dle pravomocného rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě

**2) ukládá**

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Inventarizační zpráva za rok 2017**

**02/OFR/07**

**Usnesení číslo: 2789/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

Inventarizační zprávu za rok 2017 statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Umístění reklamních zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz v období  
od dubna do června 2018**

**03/OIMH/01**

**Usnesení číslo: 2790/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, k umístění reklamních zařízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat předchozí souhlas vlastníka a správce pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, s umístěním 4 ks reklamních zařízení pro akci Janáček Ostrava 2018 a Mezinárodní hudební festival Leoše Janáčka v lokalitách ul. Zámecké, Smetanova náměstí, Husova sadu v k. ú. Moravská Ostrava a Hlavního nádraží v k. ú. Přívoz v měsících duben, květen a červen 2018, pro SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.04.2018

**Návrh na vydání Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb  
Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvkové organizace**

**03/OIMH/02**

**Usnesení číslo: 2791/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, příspěvková organizace, se sídlem Harantova 3152/28, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostovi Daliboru Moukovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Návrh na uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických  
komunikací**

**03/OIMH/03**

**Usnesení číslo: 2792/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MS/2018/00052 v rámci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XIII. etapa“ s provozovatelem Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3- Žižkov, IČ 04084063, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „MŠO, Šafaříkova - rekonstrukce zahrady“**

**03/OIMH/04**

**Usnesení číslo: 2793/RMOb1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „MŠO, Šafaříkova - rekonstrukce zahrady“ s dodavatelem STAVIA - silniční stavby, a.s., se sídlem Ostrava - Kunčičky, Strádalů 631/47, PSČ 718 00, IČ 25864092, za cenu 3 100 017,72 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 26.04.2018

**Návrh na kácení dřeviny ve velmi špatném zdravotním stavu, ul. Sadová**

**03/OIMH/05**

**Usnesení číslo: 2794/RMOb1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

upozornění na dřevinu ve velmi špatném zdravotním stavu dle předloženého materiálu

**2) souhlasí**

s kácením 1 ks lípy o obvodu 191 cm ve velmi špatném zdravotním stavu, rostoucí na pozemku parc. č. 1000, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ul. Sadová 7, dle předloženého materiálu

**3) rozhodla**

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny dle § 8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, uvedené v bodě 2) tohoto usnesení, dle předloženého materiálu

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru investic a místního hospodářství k podpisu žádosti a k zastupování městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ve správním řízení o povolování kácení dřevin dle bodu 3) tohoto usnesení





**2) neschvaluje**

záměr vypůjčit část pozemku parc. č. 3478/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 12 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování vozidla osoby ZTP, na dobu neurčitou

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na pronájem částí pozemků parc. č. 3494/1 a parc. č. 3494/2  
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Zámecká  
a Puchmajerova)**

**04/OME/03**

**Usnesení číslo: 2797/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Pohoda Cafe s.r.o., se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06535488, části pozemků parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13,5 m<sup>2</sup> a parc. č. 3494/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13,5 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 324 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018







**2) rozhodla**

o zániku části věcného břemene zřízeného k částem pozemků parc. č. 2635/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 2637, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na základě smlouvy č. 20229/2008/OMR ze dne 13.12.2007 v rozsahu dle geometrického plánu č. 2128-649/2002 - b, zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc. č. 2635/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 2637, ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25816179, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, přičemž budoucím oprávněným uhrazená úplata za zřízení věcného břemene dle smlouvy č. 20229/2008/OMR ze dne 13.12.2007 ve výši 43.000 Kč + DPH ve výši 9.030 Kč nebude po zániku věcného břemene vrácena, ale použita na úhradu úplaty za nově zřizované věcné břemeno, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zániku části věcného břemene a o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Návrh na převod částí spoluvlastnických podílů na společných částech domu č. p. 112 a pozemku parc. č. 1280/2 pod domem č. p. 112 (Nádražní 50) v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a na uzavření smlouvy o výstavbě**

**04/OME/09**

**Usnesení číslo: 2803/RMOB1418/82/18**  
k usnesení č. 0305/ZMOB1418/20/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

zastupitelstvu městského obvodu

a) převést vlastnictví:

bod 1.1

části ze spoluvlastnického podílu 5436/50776 pozemku parc. č. 1280/2, zast. plocha a nádvoří, pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 285/66212, příslušejícího k jednotce

č. 112/901, jiný nebytový prostor, vlastníkovi jednotky č. 112/4 ///,  
za převodní cenu 3 437 Kč

bod 1.2

části ze spoluvlastnického podílu 3538/50776 pozemku parc. č. 1280/2, zast. plocha  
a nádvoří, o výměře 180 m<sup>2</sup>, pod domem č. p. 112, včetně spoluvlastnického podílu  
na společných částech domu, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 200/71391,  
příslušejícího k jednotce č. 112/902, jiný nebytový prostor, vlastníkovi jednotky  
č. 112/4 ///, za převodní cenu 2 253 Kč

b) uzavřít smlouvu o výstavbě ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) ukládá**

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu  
městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Žádost společnosti PODA a.s. o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí  
smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM k pozemkům  
v k. ú. Moravská Ostrava (lokality ul. Zelená)**

**04/OME/10**

**Usnesení číslo: 2804/RMOB1418/82/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti PODA a.s. o uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o zřízení služebnosti  
inženýrské sítě č. 10367/2014/OM uzavřené dne 12.05.2014 ve znění přílohy č. 1 předloženého  
materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě  
č. 10367/2014/OM se společností PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava,  
702 00 Ostrava, IČ 25816179, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2018







**2) rozhodla**

ukončit nájem části pozemku parc. č. 3499, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 34 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10403/2013/OM ze dne 29.04.2013 s //, dohodou ke dni 30.04.2018, a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) schvaluje**

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3499, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 30 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3500, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Čs. legií)**

**04/OME/15**

**Usnesení číslo: 2808/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

pronajmout společnosti Cukrářství Kloc s.r.o., se sídlem Tyršova 145/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05829976, část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3A předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 156 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

**Žádost o stanovisko k záměru města směnit pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy za pozemky ve vlastnictví společnosti New Karolina Residential Development II s.r.o.**

**04/OME/16**

**Usnesení číslo: 2809/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru směnit nemovité věci ve vlastnictví města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu, za nemovité věci ve vlastnictví společnosti New Karolina Residential Development II s.r.o., vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko k záměru města směnit pozemky ve vlastnictví statutárního města Ostravy a to:

- p. č. 229/2, zast. plocha a nádvoří, společný dvůr
- p. č. 233/1, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 244/41, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 244/42, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 244/43, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 266/3, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 266/7, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 266/8, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 3457/14, ostatní plocha, neplodná půda
- p. č. 3457/15, ostatní plocha, neplodná půda
- p. č. 3463/3, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 3463/23, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 3463/25, ostatní plocha, jiná plocha

- p. č. 3463/44, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 3463/45, ostatní plocha, jiná plocha
- p. č. 4246/31, ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za pozemky ve vlastnictví společnosti New Karolina Residential Development II s.r.o., uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu (str. 5/17) a to v rozsahu uvedeném v grafickém znázornění směny ve znění přílohy č. 3 (str. 15/17) za podmínky konzultací výsledného urbanisticko-architektonického řešení stavebního záměru se statutárním městem Ostrava prostřednictvím útvaru hlavního architekta a stavebního řádu

### 3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádost o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 947/5 a parc. č. 947/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a využít předkupní právo ke stavbě**

**04/OME/17**

**Usnesení číslo: 2810/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

#### 1) bere na vědomí

žádost odboru majetkového Magistrátu města Ostravy o stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 947/5, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, a parc. č. 947/8, zastavěná plocha a nádvoří (se stavbou č. p. 1663, občanská vybavenost na LV 2802), ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a k využití předkupního práva ke stavbě č. p. 1663, stojící na pozemku parc. č. 947/8 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

#### 2) vydává

- a) souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemky parc. č. 947/5, ostatní plocha, sportoviště, a parc. č. 947/8, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č. p. 1663, občanská vybavenost, na LV 2802 ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
- b) nesouhlasné stanovisko k využití předkupního práva ke stavbě č. p. 1663, občanská vybavenost na LV 2802, stojící na pozemku parc. č. 947/8 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Přeložení nadzemních tras: TRASA A - 2. část: úsek B - Vítkovická x MMO“ (lokalita ul. 28. října, nám. Republiky, Hornopolní, Vítkovická)**

**04/OME/18**

**Usnesení číslo: 2811/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti OVANET a.s. ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2470/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2470/3, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2620/31, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2620/94, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2620/113, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2727/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2853/6, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3594/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3594/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, a parc. č. 3595 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěné, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu jeho skutečného uložení, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou náhradu podle zákona upravujícího oceňování majetku, a to znaleckým posudkem, přičemž budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku a s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)

04/OME/19

Usnesení číslo: 2812/RMOB1418/82/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti HELL dance club s.r.o., se sídlem 28. října 829/270, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 29458072, část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 6 600 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.06.2018

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 2885/2 v k. ú. Moravská Ostrava,  
obec Ostrava (lokalita ulice Petra Kříčky)

04/OME/20

Usnesení číslo: 2813/RMOB1418/82/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout //////////////////////////////////////, část pozemku parc. č. 2885/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 480 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.06.2018

**Návrh na udělení souhlasu s realizací projektu „Oprava soch v sadu M. Horákové“ v případě poskytnutí dotace SMO v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita sad Milady Horákové)**

**04/OME/21**

**Usnesení číslo: 2814/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost spolku Fiducia, se sídlem Nádražní 615/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26642379, o povolení vstupu na pozemek a o souhlas s realizací projektu „Oprava soch v sadu M. Horákové“ v případě poskytnutí dotace SMO ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

udělit spolku Fiducia, se sídlem Nádražní 615/30, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 26642379, povolení vstupu a souhlas s realizací projektu „Oprava soch v sadu M. Horákové“ na částech pozemků parc. č. 2514/1, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2543, orná půda, a parc. č. 2552, zahrada, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za podmínky, že si žadatel před zahájením prací zajistí souhlas správce zeleně

**3) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

**Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 461/1 a parc. č. 3494/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Zámecká a Purkyňova)**

**04/OME/22**

**Usnesení číslo: 2815/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti ALAGAS s.r.o., se sídlem Nádražní 3222/138c, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27768601, o pronájem částí pozemků parc. č. 461/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22,5 m<sup>2</sup> a parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**2) schvaluje**

záměr pronajmout části pozemků parc. č. 461/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22,5 m<sup>2</sup> a parc. č. 3494/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 22,5 m<sup>2</sup>, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10171/2013/OM (lokality ulice Nádražní)**

**04/OME/24**

**Usnesení číslo: 2816/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost společnosti OLYMPOS s.r.o., se sídlem Nádražní 1009/133, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28646835, o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 10171/2013/OM ze dne 13.03.2013 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít se společností OLYMPOS s.r.o., se sídlem Nádražní 1009/133, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28646835, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10171/2013/OM ze dne 13.03.2013 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.07.2018





- s umístěním částí stavby zařazené do stavebního objektu „SO 02 Výstavba parkovacích stání“ na částech pozemků parc. č. 147/1, parc. č. 3479/1 a parc. č. 3479/5, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu a vyznačit souhlas na koordinální situaci č. 003 vyplývající z přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) zmocňuje**

vedoucího odboru majetkového k vyznačení souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

**5) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 2727/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Vítkovická)**

**04/OME/28**

**Usnesení číslo: 2819/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

- a) schválit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2727/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování oboustranného reklamního zařízení, na dobu neurčitou
- b) v souladu s čl. 7 odst. 9 písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 2727/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování oboustranného reklamního zařízení, na dobu neurčitou

**2) zmocňuje**

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 1b) tohoto usnesení

**3) ukládá**

zveřejnit záměr dle bodu 1a) tohoto usnesení a realizovat bod 1b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

**Smlouva o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku -  
Akademie karate Ostrava, z. s.**

**04/OMS/01**

**Usnesení číslo: 2820/RMOB1418/82/18**  
k usnesení č. 2533/RMOB1418/77/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost spolku Akademie karate Ostrava, z.s., IČ 05015588, se sídlem Zelená 3065/22, PSČ 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o uzavření smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku v nebytovém prostoru - jednotce č. 3065/904 o výměře 316,80 m<sup>2</sup>, umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3065, ul. Zelená č. or. 22 a 24 na pozemku parc. č. 2727/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat spolku Akademie karate Ostrava, z.s., IČ 05015588, se sídlem Zelená 3065/22, PSČ 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, souhlas k odepisování technického zhodnocení nebytového prostoru - jednotka č. 3065/904 o výměře 316,80 m<sup>2</sup>, umístěného ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 3065, ul. Zelená č. or. 22 a 24 na pozemku parc. č. 2727/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít smlouvu o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy o odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

- vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 ze dne 23.10.2017 (Lorne style s.r.o.)**

**04/OMS/02**

**Usnesení číslo: 2821/RMOB1418/82/18**  
k usnesení č. 2721/RMOB1418/80/18

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

uzavřít se společností Lorne style s.r.o., IČ 29441242, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Smetanovo náměstí 1180/7, PSČ 702 00, nájemcem prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2572/901 o výměře 918,46 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8 na pozemku parc. č. 18/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 ze dne 23.10.2017, kterým bude z důvodu rekonstrukce předmětných prostor před zahájením činnosti poskytnuta sleva z nájemného ve výši 50 % aktuálního měsíčního nájemného od 22.03.2018 po dobu 6 měsíců, nejdéle však do zahájení činnosti, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.05.2018

**Návrh na znovuoobnovení nájmu v bytě č. 18 v domě Hornopolní 2851/49 v Ostravě**

**04/OMS/03**

**Usnesení číslo: 2822/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o prodloužení nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 18 sestávajícímu z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49, který je součástí pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

**3) stanovuje**

a) nájemné u bytu dle bodu 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 66,63 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

- b) dobu trvání nájmu v nájemní smlouvě dle bodu 2) tohoto usnesení od 01.05.2018 do 30.04.2019
- c) budoucímu nájemci tyto podmínky pro uzavření nájemní smlouvy:
- uhradit pronajímateli, nejpozději k datu uzavření příslušné nájemní smlouvy, částku za bezesmluvní užívání předmětného bytu v období od 01.03.2018 do 30.04.2018, vč. částky za užívání zařizovacích předmětů, které jsou součástí bytu a zálohy na služby spojené s bydlením - jako by byl v tomto období nájemce - to vše v celkové výši 13 430 Kč
  - uhradit pronajímateli před uzavřením nájemní smlouvy i případné jiné splatné pohledávky související s nájmem předmětného bytu
  - uhradit pronajímateli jistotu ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu
  - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 30.04.2018

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádost společnosti MAISTRO s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, A. Macka 912/4, jednotky 912/905 - návrh záměru**

**04/OMS/04**

**Usnesení číslo: 2823/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 912/905 o výměře 111,23 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 4, ul. A. Macka č. or. 4 na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti MAISTRO s.r.o., IČ 02185989, se sídlem Tyršova 1667/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 912/905 o výměře 111,23 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 4, ul. A. Macka č. or. 4 na pozemku parc. č. 514, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 25 % současného ročního nájemného od 01.05.2018 do 30.04.2019

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 05.05.2018

**Žádost společnosti Olympos s.r.o. o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 30. dubna 3060, 3059/4, 6, jednotky č. 3060/904 - návrh záměru**

**04/OMS/05**

**Usnesení číslo: 2824/RMOb1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti OLYMPOS s.r.o., IČ 28646835, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 1009/133, PSČ 702 00, o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 3060/904 o výměře 63,68 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6 na pozemku parc. č. 1275/1 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1

**2) schvaluje**

záměr poskytnout společnosti OLYMPOS s.r.o., IČ 28646835, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 1009/133, PSČ 702 00, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání jednotky č. 3060/904 o výměře 63,68 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 3060, 3059, ul. 30. dubna č. or. 4, 6 na pozemku parc. č. 1275/1 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.05.2018 do 30.04.2019

**3) ukládá**

- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádost nájemce bytu č. 7 v domě na ulici Orebitská 774/19 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu**

**04/OMS/06**

**Usnesení číslo: 2825/RMOb1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost // o prodloužení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu





vč. částky za užívání zařizovacích předmětů, které jsou součástí bytu a zálohy na služby spojené s bydlením - jako by byla v tomto období nájemce - to vše v celkové výši 6 644 Kč

- uhradit i případné jiné splatné pohledávky související s nájmem předmětného bytu
- uhradit pronajímateli jistotu ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu
- uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 30.04.2018

**4) ukládá**

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek stanovených v bodě 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádost o prominutí náhrady za bezesmluvní užívání nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Tyršova 25, Šťastný šnek s.r.o.**

**04/OMS/09**

**Usnesení číslo: 2828/RMOb1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost společnosti Šťastný šnek, s.r.o., IČ 05274486, se sídlem Josefa Brabce 2878/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, bývalého nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 223,65 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1795, ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí úhrady za bezesmluvní užívání a úroku z prodlení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti společnosti Šťastný šnek, s.r.o., IČ 05274486, se sídlem Josefa Brabce 2878/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o prominutí úhrady úroku z prodlení a úhrady za bezesmluvní užívání prostoru sloužícího podnikání o výměře 223,65 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1795, ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) ukládá**

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018



**Žádosti o nájem nebytových prostor sloužících podnikání v Ostravě -  
Moravské Ostravě, návrh záměru**

**04/OMS/10**

**Usnesení číslo: 2829/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

- a) žádost //////////////////////////////////////, o nájem prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1691/901 o výměře 117,49 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1691, ul. S. K. Neumanna č. or. 4 na pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti ART PAPÍR s.r.o., ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost společnosti TESS PROMOTION, s.r.o., se sídlem V Tůních 8, 120 00 Praha 2, o nájem prostoru sloužícího podnikání - garáže o výměře 15,30 m<sup>2</sup>, umístěné ve dvoře v domě č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, který je součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

- a) nevyhovět žádosti //////////////////////////////////////, o nájem prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1691/901 o výměře 117,49 m<sup>2</sup>, umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1691, ul. S. K. Neumanna č. or. 4, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) nevyhovět žádosti společnosti TESS PROMOTION, s.r.o., se sídlem V Tůních 8, 120 00 Praha 2, o nájem prostoru sloužícího podnikání - garáže o výměře 15,30 m<sup>2</sup>, umístěné ve dvoře v domě č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, který je součástí pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

**3) schvaluje**

- a) záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - část jednotky č. 1691/901 o výměře 117,49 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1691, ul. S. K. Neumanna č. or. 4, na pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti ART PAPÍR s.r.o.
- b) záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - část jednotky č. 1691/901 o výměře 108,35 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1691, ul. S. K. Neumanna č. or. 4, na pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti ART PAPÍR s.r.o.
- c) záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytový prostor - garáž o výměře 15,30 m<sup>2</sup>, umístěné v 1. nadzemním podlaží ve dvoře domu č. p. 1444, ul. Poštovní č. or. 15, na pozemku parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////////////////////////, nájemné v minimální výši 1 074 Kč/m<sup>2</sup>/rok + příslušná sazba DPH



**3) zmocňuje**

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku, k podpisu Souhlasu pronajímatele se změnou na věci, Smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou na věci

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Souhlas se svěřením zařízení - detektory požáru a detektory CO určené k instalaci v bytech**

**04/OMS/13**

**Usnesení číslo: 2832/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh statutárního města Ostrava na svěřením zařízení autonomní požární detekce a signalizace a detektorů CO ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) vydává**

souhlasné stanovisko se svěřením níže uvedených zařízení:

- Honeywell XS 100-CS, 300 ks za 106 176 Kč (kus za 353,92 Kč)
- Honeywell XS 100D-CS, 500 ks za 353 925 Kč (kus za 707,85 Kč)

v celkové hodnotě 460 101 Kč

**3) ukládá**

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádost nájemce o slevu z nájmu bytu č. 5 v domě s č. p. 945 na ulici Macharova č. or. 9, umístěném na pozemku parc. č. st. 943, k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

**04/OMS/14**

**Usnesení číslo: 2833/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) projednala**

žádost //////////////// o slevu z nájmu bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout nájemci //////////////////////////////////////, slevu z nájemného za byt č. 5 v domě s č. p. 945 na ulici Macharova č. or. 9, umístěném na pozemku parc. č. st. 943, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z důvodu zhoršených podmínek pro užívání bytu za období od 08.02.2018 do 20.02.2018 ve výši 100 % z nájemného za uvedené období, to je v celkové výši 2 574 Kč, a to formou zápočtu ve splatném nájemném za uvedený byt

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

**Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení**

**04/OMS/15**

**Usnesení číslo: 2834/RMOB1418/82/18  
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

a) uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR\_NSB\_2017\_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčito VZOR\_NSB\_2017\_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu

aa) na byt č. 3 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 43,11 m<sup>2</sup> a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Fügnerova 128/20 v Ostravě - Přívoze, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 61 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ab) na byt č. 2 o velikosti 2 + 1 se započitatelnou plochou 54,30 m<sup>2</sup> a se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Hlučínská 185/64 v Ostravě - Přívoze, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

ac) na byt č. 4 o velikosti 3 + 1 se započitatelnou plochou 83,18 m<sup>2</sup> a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Nádražní 544/168 v Ostravě - Přívoze, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 65 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby

b) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v březnu 2018 nájemní smlouvu:

– na byt č. 5 v domě Fügnerova 784/4, Ostrava - Přívoz





**Návrh změn zřizovacích listin MŠ**

**05/OŠR/01**

**Usnesení číslo: 2837/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit:

- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvkové organizace, IČ 75027305, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Dvořákova 4, příspěvkové organizace, IČ 75027313, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, příspěvkové organizace, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, příspěvkové organizace, IČ 66739721, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Poděbradova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027348, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027356, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvkové organizace, IČ 75027364, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace, IČ 66934885, ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostovi městského obvodu Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrhy dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Návrh změn zřizovacích listin ZŠ a CKV MO, PO**

**05/OŠR/02**

**Usnesení číslo: 2838/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz schválit:

- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy Ostrava, Gajdošova 9, příspěvkové organizace, IČ 61989088, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy Ostrava, Gebauerova 8, příspěvkové organizace, IČ 70933901, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, příspěvkové organizace, IČ 70933928, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy Ostrava, Matiční 5, příspěvkové organizace, IČ 61989061, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy Ostrava, Nádražní 117, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Základní školy Ostrava, Zelená 42, příspěvkové organizace, IČ 70933987, ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu
- Úplné znění Zřizovací listiny Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 68917066, ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu

**2) ukládá**

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrhy dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.04.2018



**Návrh na podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova“**

**05/OŠR/03**

**Usnesení číslo: 2839/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) doporučuje**

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 100 Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 na projekt „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 100 Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 na projekt „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Energetické úspory - MŠO, Blahoslavova“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu podmíněné získáním dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020

**2) ukládá**

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto materiálu radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 10.04.2018

**3) ukládá**

místostarostovi městského obvodu Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto materiálu zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

**Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava II“**

**05/OŠR/04**

**Usnesení číslo: 2840/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) souhlasí**

se spoluprací všech školských zařízení zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava II“

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 05.04.2018

**Návrh na podání žádosti a spolufinancování projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2018“ z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy**

**05/OŠR/05**

**Usnesení číslo: 2841/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

podání žádosti o dotaci k projektu „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2018“ na poskytnutí finančních prostředků z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

**2) zmocňuje**

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o dotaci na projekt „Zónové čištění městského obvodu MOaP v roce 2018“ dle bodu 1) tohoto usnesení

**3) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.04.2018

**Informace o vyhlášení ředitelského volna Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO**

**05/OŠR/06**

**Usnesení číslo: 2842/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o vyhlášení ředitelského volna Základní školy Ostrava, Matiční 5, PO, IČ 61989061, dne 07.05.2018 dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.04.2018

**Individuální žádost SCULPTURE LINE s.r.o., IČ 05188661, o dotaci**

**05/OŠR/07**

**Usnesení číslo: 2843/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost SCULPTURE LINE s.r.o., IČ 05188661, se sídlem Na poříčí 1067/25, 110 00 Praha - Nové Město, o dotaci ve výši 50 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout dotaci SCULPTURE LINE s.r.o., IČ 05188661, se sídlem Na poříčí 1067/25, 110 00 Praha - Nové Město, ve výši 40 000 Kč a uzavřít s výše uvedenou veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

**Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO**

**05/OŠR/08**

**Usnesení číslo: 2844/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

informaci o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve dnech 30.04.2018 a 07.05.2018 dle důvodové zprávy

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 13.04.2018

**Individuální žádost neziskové organizace ČMELÁČEK z.s., IČ 01668633,  
o dotaci**

**05/OŠR/09**

**Usnesení číslo: 2845/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

individuální žádost neziskové organizace Čmeláček, z.s., IČ 01668633, se sídlem Mjr. Nováka 1455/34, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, o dotaci ve výši 50 000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout dotaci neziskové organizaci Čmeláček, z.s., IČ 01668633, se sídlem Mjr. Nováka 1455/34, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, ve výši 15 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Žádost DANTER - reklama a potisk, s.r.o., IČ 65141784, o peněžitý dar**

**05/OŠR/10**

**Usnesení číslo: 2846/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

žádost DANTER - reklama a potisk, s.r.o., IČ 65141784, se sídlem Muglinovská 175/111, 712 00 Ostrava - Muglinov, o peněžitý dar ve výši 10.000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

poskytnout peněžitý dar ve výši 6 000 Kč DANTER - reklama a potisk, s.r.o., IČ 65141784, se sídlem Muglinovská 175/111, 712 00 Ostrava - Muglinov, a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla poskytnutí podpory de minimis ve smyslu Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie dne 24.12.2013

**3) zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy a Prohlášení poskytovatele poskytnutí podpory de minimis dle bodu 2) tohoto usnesení

**4) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku**

**06/OSV/01**

**Usnesení číslo: 2847/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) rozhodla**

vyřadit neupotřebitelný majetek v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) ukládá**

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Alena Antoszyková, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh organizačního zabezpečení 21. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/01**

**Usnesení číslo: 2848/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) schvaluje**

návrh programu 21. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 19. dubna 2018, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**Návrh na vydání Zásad ZAS 2018-02 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz**

**07/OVV/02**

**Usnesení číslo: 2849/RMOB1418/82/18**  
**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) bere na vědomí**

návrh Zásad ZAS 2018-02 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

vydat s účinností od 06.04.2018 Zásady ZAS 2018-02 pro realizaci slavnostních akcí zajišťovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Pavlína Mučková, vedoucí odboru

T: 06.04.2018

**• Tisková oprava -**

k usnesení č. 2438/RMOB1418/75/17

**Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

**1) chybné znění**

**2. souhlasí**

s odstraněním 4 ks douglasky tisolisté *Pseudotsuga menziesii* o obvodech kmenů 118 cm, 130 cm, 147 cm a 107 cm, rostoucích na pozemku parc. č. **2973/1** v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle předloženého materiálu

**2) správné znění**

**2. souhlasí**

s odstraněním 4 ks douglasky tisolisté *Pseudotsuga menziesii* o obvodech kmenů 118 cm, 130 cm, 147 cm a 107 cm, rostoucích na pozemku parc. č. **2674/1** v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle předloženého materiálu