

Usnesení

**80. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.03.2018**

čís. 2679/RMOB1418/80/18–2722/RMOB1418/80/18

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místopředseda

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2683/RMOB1418/80/18	01/VED/01	Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací
2684/RMOB1418/80/18	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávek
2685/RMOB1418/80/18	02/OFR/02	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
2686/RMOB1418/80/18	02/OFR/03	Smlouva o účtu - uzavření nové smlouvy pro účet vedený u České spořitelny, a. s.
2687/RMOB1418/80/18	02/OFR/04	Návrh na prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, PO
2688/RMOB1418/80/18	03/OIMH/02	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6. etapa“
2689/RMOB1418/80/18	03/OIMH/03	Žádost o bezplatné poskytnutí 2 parkovacích míst na ul. Biskupské v Ostravě
2690/RMOB1418/80/18	03/OIMH/04	Organizace vánočních trhů 2018 - zajištění prodejců
2691/RMOB1418/80/18	03/OIMH/05	Organizace vánočních trhů 2018 - zajištění prodejců občerstvení na místě
2692/RMOB1418/80/18	03/OIMH/06	Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2018 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.
2693/RMOB1418/80/18	03/OIMH/07	Umístění reklamních zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018
2694/RMOB1418/80/18	03/OIMH/08	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Workoutové hřiště v Komenského sadech“
2695/RMOB1418/80/18	03/OIMH/11	Návrh na zadání veřejné zakázky „Vybudování plynové kotelny Senovážná 1, 3“
2696/RMOB1418/80/18	03/OIMH/12	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XIII. etapa“
2698/RMOB1418/80/18	04/OME/01	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
2699/RMOB1418/80/18	04/OME/03	Žádost o koupi pozemku parc. č. 1111/45 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vítězná)
2700/RMOB1418/80/18	04/OME/04	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2701/RMOB1418/80/18	04/OME/05	Návrh na udělení souhlasu s realizací vrtů v rámci geologických prací a se vstupem na pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, lokalita ul. Wintrova)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2697/RMOB1418/80/18	04/OME/06	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Univerzitní zázemí sportu a behaviorálního zdraví, Ostravská univerzita“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Smetanovo náměstí, Na Karolině)
2702/RMOB1418/80/18	04/OME/07	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1625/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou (lokalita ulice Nádražní)
2703/RMOB1418/80/18	04/OME/08	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Husova)
2704/RMOB1418/80/18	04/OME/10	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova“ včetně SO 401 - Veřejné osvětlení, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Poděbradova)
2705/RMOB1418/80/18	04/OME/12	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská)
2706/RMOB1418/80/18	04/OME/13	Návrh záměru pronájmu částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty (lokalita Náměstí Republiky)
2707/RMOB1418/80/18	04/OME/14	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3500 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Čs. legií)
2708/RMOB1418/80/18	04/OME/15	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
2709/RMOB1418/80/18	04/OME/16	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2885/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Petra Kříčky)
2710/RMOB1418/80/18	04/OMS/01	Žádost nájemce bytu č. 55 v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49 na pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o obnovení nájmu bytu
2711/RMOB1418/80/18	04/OMS/02	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/05 ze dne 09.01.2018 (//////////)

Číslo usnesení	Materiál	Název
2712/RMOB1418/80/18	04/OMS/03	Žádost nájemce bytové jednotky č. 905/1 v domě s č. p. 905, na ulici Na Můstku, č. or. 8, na pozemku p. č. st. 101/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu
2713/RMOB1418/80/18	04/OMS/04	Návrh na uzavření dodatku č. 6 k nájemní smlouvě o přenechání nemovitostí do nájmu uzavřené dne 28.02.2013 (//////////)
2714/RMOB1418/80/18	04/OMS/05	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
2715/RMOB1418/80/18	04/OMS/06	Informace o uzavřených smlouvách o koupi/prodeji obchodního závodu v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2716/RMOB1418/80/18	04/OMS/07	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2717/RMOB1418/80/18	04/OMS/08	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2017/047 ze dne 13.11.2017 (Minshop MTV, s. r. o.)
2718/RMOB1418/80/18	04/OMS/09	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 13 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“
2719/RMOB1418/80/18	04/OMS/10	Žádost //////////// o znovuoobnovení nájmu bytu
2720/RMOB1418/80/18	04/OMS/11	Žádost //////////// - nájemce prostoru služícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
2721/RMOB1418/80/18	04/OMS/12	Žádost společnosti Lorne style, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájmného z důvodu rekonstrukce pronajatého prostoru služícího podnikání před zahájením činnosti - návrh záměru
2722/RMOB1418/80/18	04/OMS/13	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání (//////////)
2679/RMOB1418/80/18	05/OŠR/01	Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO
2680/RMOB1418/80/18	05/OŠR/02	Žádost Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, PO, o změnu účelu části účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu Pohyb s radostí
2681/RMOB1418/80/18	05/OŠR/04	Individuální žádost LK Baníku Ostrava, z. s., IČ 41032250, o dotaci
2682/RMOB1418/80/18	05/OŠR/06	Individuální žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z. s., IČ 26559315, o dotaci

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OME/02	Návrh na udělení souhlasu se vstupem, umístěním a provedením geologického průzkumu v rámci projektu „Analýza rizik staré ekologické zátěže životního prostředí, Ostrava - bývalá továrna Luttnar“ v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Křížíkova, Slavičkova)

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
05/OŠR/03	Individuální žádost neziskové organizace ČMELÁČEK, z. s., IČ 01668633, o dotaci
03/OIMH/01	Žádost o souhlas s kácením dřeviny, křížení ul. Hornopolní a ul. Nemocniční

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
05/OŠR/05	Individuální žádost ///, o dotaci

Návrh na určení platů ředitelům příspěvkových organizací

01/VED/01

Usnesení číslo: 2683/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.04.2018 určit plat:

- a) ředitelce MŠ Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002, Mgr. Stanislavě Korcové, dle důvodové zprávy
- b) řediteli Centra kultury a vzdělávání Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, Ing. Martinovi Vidurovi, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 20.03.2018

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 19.04.2018

Smlouva o účtu - uzavření nové smlouvy pro účet vedený u České spořitelny, a. s.

02/OFR/03

Usnesení číslo: 2686/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o uzavření Smlouvy o účtu pro účet č. 1651062349/0800 mezi Českou spořitelnou, a. s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČ 45244782, a statutárním městem Ostrava - městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, IČ 00845451, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Návrh na prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně Mateřské školy Ostrava, Šafaříkova 9, PO

02/OFR/04

Usnesení číslo: 2687/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

prominout Mateřské škole Ostrava, Šafaříkova 1050/9, příspěvkové organizaci, PSČ 702 00, IČ 75027364, odvod za porušení rozpočtové kázně v rozsahu 100 % z částky 1 000, - Kč

3) zmocňuje

místostarostku Bc. Lucii Feikovou k podpisu rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 15.04.2018

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6. etapa“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2688/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku za směrnice SME 2016-08 „Postup při zadávání veřejných zakázek“ pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C1 (nad 500 000 Kč do 2 000 000,- Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna 6. etapa“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 14.03.2018

Žádost o bezplatné poskytnutí 2 parkovacích míst na ul. Biskupské v Ostravě

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2689/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Žádost Centra kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvkové organizace, o bezplatné vyčlenění 2 parkovacích míst na parkovišti ul. Biskupské, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

bezplatně poskytnout 2 parkovací místa na ul. Biskupské v Ostravě, v termínu od 25.03.2018 do 30.03.2018, v rámci zajištění kulturní akce Velikonoce, pořádané Centrem kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace, IČ 68917066, Sokolská třída 26, 702 00 Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

3) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci a realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.03.2018

Organizace vánočních trhů 2018 - zajištění prodejců

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2690/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

o pořádání vánočních trhů v roce 2018 na Masarykově náměstí, Jiráskově náměstí a ul. Solné v Ostravě, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v termínu od 29.11.2018 do 23.12.2018, dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

3) ukládá

zajistit zveřejnění záměru pronájmu stánků při vánočních trzích na Masarykově náměstí, Jiráskově náměstí a ul. Solné v Ostravě dle bodu 1) tohoto usnesení, včetně vzoru upravené žádosti a vzoru nájemní smlouvy o pronájem stánků a situačních plánků rozmístění stánků, dle předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

4) ukládá

odboru majetkovému oslovit nájemce nebytových prostor ve vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o možnosti podání žádosti na pronájem stánku na vánočních trzích 2018 v prostoru Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí a ul. Solné v Moravské Ostravě, dle předloženého materiálu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

5) ukládá

odboru investic a místního hospodářství předložit Radě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, na základě vyhodnocení pracovní skupiny pro otevírání a vyhodnocování žádostí o prodej na vánočních trzích v roce 2018, pořádaných dle bodu 1) tohoto usnesení, návrh vybraných zájemců o prodej příslušného sortimentu zboží k rozhodnutí o uzavření nájemních smluv na jednotlivá prodejní místa, dle předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.06.2018

6) jmenuje

členy pracovní skupiny pro otevírání a vyhodnocování žádostí o prodej na vánočních trzích v roce 2018 ve složení:

Ing. Petra Bernfeldová, starostka městského obvodu

Dalibor Mouka, místostarosta městského obvodu

Bc. Lucie Feiková, místostarostka městského obvodu

Ing. Vít Macháček, místostarosta městského obvodu

Ing. Robert Adámek, člen rady městského obvodu

RSDr. Jaroslav Bečák, člen rady městského obvodu

Eva Pašková, DiS., členka rady městského obvodu

Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Jana Lučová, referentka odboru investic a místního hospodářství

Organizace vánočních trhů 2018 - zajištění prodejců občerstvení na místě

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2691/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

oslovit přímou výzvou prodejce občerstvení k podání žádosti o pronájem stánku na vánočních trzích v roce 2018 pořádaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v termínu od 29.11.2018 do 23.12.2018 v prostoru Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí a ul. Solné v Moravské Ostravě, dle předloženého materiálu

2) jmenuje

členy pracovní skupiny pro otevírání a vyhodnocování žádostí o pronájem prodejního místa pro prodej občerstvení na vánočních trzích v roce 2018 ve složení:

Ing. Petra Bernfeldová, starostka městského obvodu

Dalibor Mouka, místostarosta městského obvodu

Bc. Lucie Feiková, místostarostka městského obvodu

Ing. Vít Macháček, místostarosta městského obvodu

Ing. Robert Adámek, člen rady městského obvodu

RSDr. Jaroslav Bečák, člen rady městského obvodu

Eva Pašková, DiS., členka rady městského obvodu

Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství

Jana Lučová, referentka odboru investic a místního hospodářství

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení, zajistit zveřejnění záměru pronájmu stánků pro prodej občerstvení včetně vzoru upravené žádosti o pronájem stánků pro občerstvení a předložit Radě městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pracovní skupinou určenou dle bodu 2) tohoto usnesení provedené vyhodnocení podaných žádostí o pronájem stánků pro prodej občerstvení na vánočních trzích v roce 2018 k rozhodnutí o uzavření nájemních smluv, dle předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.06.2018

Odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2018 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o.

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 2692/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisový plán dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na období roku 2018 Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Umístění reklamních zařízení v k. ú. Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 2693/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Žádost SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, k umístění reklamních zařízení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevydat předchozí souhlas vlastníka a správce pozemních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle ust. § 25 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, s umístěním 16 ks reklamních zařízení v rámci konceptu „Janáček Ostrava 2018“ a Mezinárodní hudební festival Leoše Janáčka, v lokalitách ul. Umělecké, ul. Zámecké, Masarykova náměstí, Jiráskova náměstí, Smetanova náměstí, Husova sadu a Komenského sadech v k. ú. Moravská Ostrava a v lokalitě Hlavního nádraží v k. ú. Přívoz, do 31.12.2018, pro SeePOINT družstvo, IČ 27843122, se sídlem Ptáčník 714, 739 45 Fryčovice, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 19.03.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Workoutové hřiště v Komenského sadech“

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 2694/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na realizaci akce „Workoutové hřiště v Komenského sadech“ s účastníkem RED BERRY, SE, se sídlem Křížíkova 2598/4, 150 00 Praha, IČ 01469975, za cenu 502 805,09 Kč bez DPH (608 394,16 Kč vč. DPH), ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.04.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky „Vybudování plynové kotelny Senovážná 1, 3“

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 2695/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Vybudování plynové kotelny Senovážná 1, 3“ s dodavatelem OSBAU, s. r. o., Přespolní 1377, 735 14 Orlová - Poruba, IČ 02117436, za cenu 3 593 426,48 bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.03.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XIII. etapa“

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 2696/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

protokol o otevírání obálek ve znění přílohy č. 1, protokol o 1. jednání komise ve znění přílohy č. 2 a zprávu o hodnocení nabídek ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

zadat veřejnou zakázku a uzavřít smlouvu o dílo na realizaci akce „Regenerace sídliště Fifejdy II. - XIII. etapa“ se zhotovitelem JANKOSTAV, s. r. o., se sídlem Štěpaňkova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice, IČ 25855581, za cenu 10 152 031,95 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu za podmínky, že vybraný dodavatel předloží veškeré údaje a doklady a bude zjištěn skutečný majitel dle ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zároveň za podmínky, že uzavření smlouvy nebudou bránit překážky dle ust. § 246 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství zajistit veškeré úkony spojené s uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle bodu 2) tohoto usnesení a veškeré úkony spojené s ukončením zadávacího řízení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

2) vydává

souhlasné stanovisko k záměru města prodat pozemek parc. č. 1111/45, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava

3) ukládá

předložit stanovisko k dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/04

**Usnesení číslo: 2700/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky, že jednotliví vlastníci uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

a) pozemek parc. č. 2070/10 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////

b) pozemek parc. č. 3903 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
////////////////////////////////////

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.06.2018

Návrh na udělení souhlasu s realizací vrtů v rámci geologických prací a se vstupem na pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava lokalita ul. Wintrova)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2701/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti GEOoffice, s. r. o., o souhlas se vstupem na pozemky a s realizací vrtů v rámci geologických prací ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti GEOoffice, s. r. o., se sídlem Vrázova 1253/9, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 28567978, souhlas s realizací čtyř kusů vrtů v rámci geologických prací a vstupem na části pozemků p. p. č. 906 a p. p. č. 987/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz dle situačního snímku uvedeného v příloze č. 3, tohoto materiálu za předpokladu splnění podmínek specifikovaných v příloze č. 4, tohoto materiálu, přičemž vlastník pozemků neodpovídá za případnou kolizi vrtů s trasami inženýrských sítí

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu a povolení vstupu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu „Univerzitní zázemí sportu a behaviorálního zdraví, Ostravská univerzita“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Smetanovo náměstí, Na Karolině)

04/OME/06

Usnesení číslo: 2697/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Ostravské univerzity o souhlas s umístěním stavebních objektů v rámci stavby „Univerzitní zázemí sportu a behaviorálního zdraví, Ostravská univerzita“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.06.2018

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova“ včetně SO 401 - Veřejné osvětlení, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Poděbradova)

04/OME/10

Usnesení číslo: 2704/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o povolení vstupu na pozemky a souhlas s umístěním stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova“ včetně SO 401 - Veřejné osvětlení, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit statutárnímu městu Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 00845451

- a) souhlas s realizací stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova (úsek Valchařská - Bieblova)“ na částech pozemků parc. č. 1494/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 1501/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3549/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3551/5 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3559/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkrese č. 1 s názvem „Situace“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- b) souhlas s umístěním stavebního objektu SO 401 - Veřejné osvětlení v rámci stavby „Souvislá údržba MK ul. Poděbradova (úsek Bieblova - Českobratrská)“ na částech pozemků parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3559/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyznačit souhlas na výkrese č. C4 s názvem „Katastrální situační výkres“ dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská)

04/OME/12

Usnesení číslo: 2705/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava, Hlučínská, V-PODLAHY, NNk“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. č. 907/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní elektrickou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 2231-79/2015, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 1 000,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemní elektrické přípojky, tj. za 62 bm činí úplata 62 000 Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.05.2018

Návrh záměru pronájmu částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k pronájmu částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty (lokalita Náměstí Republiky)

04/OME/13

Usnesení číslo: 2706/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti outdoor akzent, s. r. o., se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 00545911, o pronájem částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty (lokalita Náměstí Republiky), za účelem umístění a provozování 14 ks jednostranných, osvětlených reklamních CLV panelů ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty vedené v majetkové evidenci městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za účelem umístění a provozování 14 ks jednostranných, osvětlených reklamních CLV panelů, na dobu neurčitou, přičemž se předmětné části stěn nacházejí pod pozemky parc. č. 2620/98, parc. č. 3362/10, parc. č. 3362/11, parc. č. 3362/12 a parc. č. 3350/14, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.03.2018

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (9) písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu částí stěn stavby podchodu pod Frýdlantskými mosty vedené v majetkové evidenci městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za účelem umístění a provozování 14 ks jednostranných, osvětlených reklamních CLV panelů, na dobu neurčitou, přičemž se předmětné části stěn nacházejí pod pozemky parc. č. 2620/98, parc. č. 3362/10, parc. č. 3362/11, parc. č. 3362/12 a parc. č. 3350/14 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu ve snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

5) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3500 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Čs. legií)

04/OME/14

Usnesení číslo: 2707/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Cukrářství Kloc, s. r. o., se sídlem Tyršova 145/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 05829976, o pronájem části pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3500, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 13 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřeného městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)

04/OME/15

Usnesení číslo: 2708/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti HELL dance club, s. r. o., se sídlem 28. října 829/270, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 29458072, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 11 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2885/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Petra Kříčky)

04/OME/16

**Usnesení číslo: 2709/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o pronájem části pozemku parc. č. 2885/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2885/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 40 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Žádost nájemce bytu č. 55 v domě s č. p. 2851 na ulici Hornopolní č. or. 49 na pozemku p. č. 2202/70 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o obnovení nájmu bytu

04/OMS/01

**Usnesení číslo: 2710/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost o obnovení nájmu bytu ze dne 29.01.2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2714/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.04.2018 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR_NSB_2017_01, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, za podmínky úhrady jistoty ve výši dvojnásobku nájemného před uzavřením smlouvy o nájmu bytu a uzavření smlouvy o nájmu bytu nejpozději 01.04.2018, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

- a) //, k bytu č. 1, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2151 na ulici Spodní, č. or. 24, na pozemku p. č. 2040/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 50,00 Kč/m²/měs., sníženého v období od 01.04.2018 do 31.12.2018 na 45 Kč/m²/měs.
- b) //, k bytové jednotce č. 1065/4, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 1065 na ulici Zákrejsova, č. or. 10, na pozemku p. č. st. 2308 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 66,38 Kč/m²/měs.
- c) //, k bytové jednotce č. 2924/87, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 2924 na ulici Nádražní, č. or. 73, na pozemku p. č. 1372/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 88,48 Kč/m²/měs.
- d) //, k bytu č. 7, sestávajícímu z tří pokojů s kuchyňským koutem a příslušenstvím v domě s č. p. 544 na ulici Nádražní, č. or. 168, na pozemku p. č. st. 419/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 66,04 Kč/m²/měs.
- e) //
//, k bytu č. 2, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2151 na ulici Spodní, č. or. 24, na pozemku p. č. 2040/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 51,36 Kč/m²/měs., sníženého v období od 01.04.2018 do 31.12.2018 na 45,00 Kč/m²/měs.

- na byt č. 5 v domě Spodní 2147/32, Ostrava - Moravská Ostrava
- na byt č. 5 v domě Spodní 2151/24, Ostrava - Moravská Ostrava
- -na byt č. 1, č. 6 a č. 7 v domě Úprkova 985/18, Ostrava-Přívoz
- na byt č. 3 a č. 6 v domě Vaškova 1449/19, Ostrava - Moravská Ostrava

c) zařadit byty, na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadateli uvedenými v bodě 1a) tohoto usnesení v termínu stanoveném ZAS 2017 - 05 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli), do následného výběrového řízení za stejných podmínek

2) ukládá

realizovat bod č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/047 ze dne 13.11.2017 (Minshop MTV, s. r. o)

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2717/RMOB1418/80/18

k usnesení č. 2620/RMOB1418/78/18

k usnesení č. 2628/RMOB1418/78/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

uzavřít se společností MTV, s. r. o., IČ 03002641, se sídlem Závodní 1370/98, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nájemcem prostoru sloužícího podnikání o výměře 266,10 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265 ul. Nádražní, č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/047 ze dne 13.11.2017, kterým bude, z důvodu realizace změny v užívání stavby před zahájením podnikatelské činnosti v pronajatých prostorách, poskytnuta sleva z nájemného ve výši 50 % aktuálního měsíčního nájemného od 15.01.2018 do 30.04.2018, nejdéle však do vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - „Opravy 13 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2718/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 7/2018/C2/SP/OM/Bi „Opravy 13 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“ se zhotovitelem /// IČ 01211013 ///, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy na zajištění opravy 13 volných bytů dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Žádost /// o znovuoobnovení nájmu bytu

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2719/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost /// o prodloužení nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu na dobu určitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytu č. 5 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 193 na ulici Orebiská, č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení dohodou ve výši 55,78 Kč/m²/měsíc

- b) dobu trvání nájmu od 01.04.2018 do 31.03.2019
- c) budoucímu nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
- uhradit nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy částku za bezsmluvní užívání předmětného bytu v období od 01.12.2017 do 31.03.2018 vč. částky za užívání zařizovacích předmětů, které jsou součástí bytu a zálohy na služby spojené s bydlením - jako by byl nájemce - v celkové výši 12 872 Kč
 - uhradit před uzavřením nájemní smlouvy i případné jiné pohledávky související s nájmem předmětného bytu,
 - uhradit jistotu ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu,
 - uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 31.03.2018

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2720/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 86,80 m², umístěného ve stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a současně zastřešené pergoly o výměře 35,21 m², která součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 86,80 m², umístěného ve stavbě bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 200, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a současně zastřešené pergoly o výměře 35,21 m², která je součástí pozemku parc. č. 3584/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, // IČ 27342531 //, za níže uvedených podmínek výkladce pronajatých prostor opatřila polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady

- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, v případě, že se tak nestane, odstranění změn provede pronajímatel, náklady na jejich odstranění nese nájemce, tyto náklady budou nájemci plně refakturovány
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

3) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádost společnosti Lorne style, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného z důvodu rekonstrukce pronajatého prostoru sloužícího podnikání před zahájením činnosti - návrh záměru

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2721/RMOB1418/80/18
k usnesení č. 2215/RMOB1418/71/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Lorne style, s. r. o., IČ 29441242, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Smetanovo náměstí 1180/7, PSČ 702 00, o poskytnutí slevy z nájemného pronajatého prostoru sloužícího podnikání z důvodu jeho rekonstrukce před zahájením činnosti, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností Lorne style, s. r. o., IČ 29441242, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Smetanovo náměstí 1180/7, PSČ 702 00, nájemcem prostoru sloužícího podnikání - části jednotky č. 2572/901 o výměře 918,46 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2572 ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/028 ze dne 23.10.2017, kterým bude z důvodu rekonstrukce předmětných prostor před zahájením činnosti poskytnuta sleva z nájemného ve výši 50 % aktuálního měsíčního nájemného od 22.03.2018 po dobu 6 měsíců, nejdéle však do zahájení činnosti

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání
(////////////////////)

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2722/RMOB1418/80/18
k usnesení č. 2667/RMOB1418/79/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

s účinností od 01.04.2018 uzavřít smlouvu o nájmu prostoru služícího podnikání - místnost o výměře 100,55 m² a místnost o výměře 43,81 m², obě umístěny ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895 na ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //////////////////, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s ////////////////// IČ 05168201 //////////////////, účel nájmu provozování podnikatelské činnosti v oblasti vzdělávání a zábavy pro všechny věkové kategorie (šifrovací hry), se stanovením nájemného ve výši 1 203 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 7 218 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.04.2018

Informace o vyhlášení ředitelského volna a přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2679/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna a o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Ostrava, Gen. Píky 13A, PO, IČ 70933928, dne 30.04.2018 dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.03.2018

**Žádost Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, PO, o změnu účelu části
účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu Pohyb s radostí**

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2680/RMOB1418/80/18
k usnesení č. 2165/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, PO, IČ 75027330, o změnu účelu části
účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu Pohyb s radostí dle přílohy č. 1

2) souhlasí

se změnou účelu části účelového neinvestičního příspěvku v rámci projektu Pohyb s radostí
u Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, PO, IČ 75027330, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.03.2018

Individuální žádost LK Baníku Ostrava, z. s., IČ 41032250, o dotaci

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2681/RMOB1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

individuální žádost LK Baníku Ostrava, z. s., IČ 41032250, se sídlem Nádražní 561/175,
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, o dotaci ve výši 10 000 Kč, ve znění přílohy č. 1
předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout dotaci LK Baníku Ostrava, z. s., IČ 41032250, se sídlem Nádražní 561/175,
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz, ve výši 10 000 Kč a uzavřít s výše uvedeným
veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace ve znění přílohy č. 2 předloženého
materiálu za podmínky, že budou současně dodržena pravidla podpory de minimis ve smyslu
Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článku 107 a 108 Smlouvy
o fungování Evropské unie na podporu de minimis zveřejněného v Úředním věstníku
Evropské unie dne 24.12.2013

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu veřejnoprávní smlouvy
o poskytnutí neinvestiční dotace a Prohlášení poskytovatele poskytnutí podpory de minimis
dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

**Individuální žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z. s., IČ 26559315,
o dotaci**

05/OŠR/06

**Usnesení číslo: 2682/RMOb1418/80/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

individuální žádost FunTime Athletics Nový Jičín, z. s., IČ 26559315, se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín, o dotaci ve výši 20 000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout dotaci FunTime Athletics Nový Jičín, z. s., IČ 26559315, se sídlem B. Martinů 2124/16, 741 01 Nový Jičín

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.04.2018