

Usnesení

**78. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.02.2018**

čís. 2595/RMOB1418/78/18–2637/RMOB1418/78/18

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2595/RMOB1418/78/18	01/VED/01	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.03.2018
2596/RMOB1418/78/18	01/VED/02	Výroční zpráva za rok 2017 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím
2597/RMOB1418/78/18	01/VED/03	Návrh na vydání zásad ZAS 2018-01 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku
2598/RMOB1418/78/18	04/OME/06	Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 3/2017 s názvem „Zpevněné plochy a oplocení“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Havlíčkovo nábřeží, Biskupská)
2599/RMOB1418/78/18	02/OFR/01	Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017
2600/RMOB1418/78/18	02/OFR/02	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018
2601/RMOB1418/78/18	03/OIMH/01	Návrh na výpůjčku části čelní štítové zdi za účelem umístění světelné vánoční výzdoby a uzavření smlouvy o výpůjčce
2602/RMOB1418/78/18	03/OIMH/03	Umístění a nabídka pronájmu stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě
2603/RMOB1418/78/18	04/OME/01	Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Husova, 30. dubna)
2604/RMOB1418/78/18	04/OME/03	Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Vítězná)
2605/RMOB1418/78/18	04/OME/04	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita podchod Frýdlantských mostů)
2606/RMOB1418/78/18	04/OME/05	Návrh záměru pronájmu části pozemků parc. č. 2980/2 a parc. č. 2980/7 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Průmyslová) a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k uzavření smlouvy na dobu určitou v délce 10 let

Číslo usnesení	Materiál	Název
2607/RMOB1418/78/18	04/OME/07	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3487/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo náměstí)
2608/RMOB1418/78/18	04/OME/08	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10307/2013/OM (lokalita ulice Chelčického)
2609/RMOB1418/78/18	04/OME/09	Žádost o stanovisko k záměru města nabýt nemovité věci cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Masarykovo nám.)
2610/RMOB1418/78/18	04/OME/10	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2611/RMOB1418/78/18	04/OME/11	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Jirská, U Tiskárny)
2612/RMOB1418/78/18	04/OME/12	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Žofínská, Na Karolíně)
2613/RMOB1418/78/18	04/OME/13	Návrh záměru vypůjčit části pozemků za účelem provozování bikesharingu v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2614/RMOB1418/78/18	04/OMS/01	Souhlas s umístěním sídla společnosti AVROS, s. r. o., do pronajatého prostoru služícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 4
2615/RMOB1418/78/18	04/OMS/02	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 27 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě
2616/RMOB1418/78/18	04/OMS/03	Žádost //////////////// - nájemce prostoru služícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
2617/RMOB1418/78/18	04/OMS/04	Žádost nájemce - Charity Ostrava o prodloužení doby trvání nájmu v bytech s č. 5 v domě Jílová 393/30, s č. 7 v domě Orebitská 858/16, s č. 12 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě za účelem pokračování realizace registrované sociální služby - Sociální rehabilitace
2618/RMOB1418/78/18	04/OMS/05	Žádost //////////////// o změnu účelu nájmu sjednaného dle smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání č. NP/OM/2018/05 ze dne 09.01.2018 - návrh záměru

Číslo usnesení	Materiál	Název
2619/RMOB1418/78/18	04/OMS/06	Žádost nájemce bytu č. 7 v domě na ulici Valchařská 2042/6 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu
2620/RMOB1418/78/18	04/OMS/07	Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 - žádost nájemce o prodloužení doby, po kterou je účtováno počáteční nájemné ve výši 100 Kč/m ² /rok - návrh záměru
2621/RMOB1418/78/18	04/OMS/08	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 30 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2638/39b v Ostravě
2622/RMOB1418/78/18	04/OMS/09	Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Dodávka a montáž plynových zařizovacích předmětů
2623/RMOB1418/78/18	04/OMS/10	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2624/RMOB1418/78/18	04/OMS/11	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/92 v domě na ulici Maroldova 2987/1 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu
2625/RMOB1418/78/18	04/OMS/12	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2626/RMOB1418/78/18	04/OMS/13	Žádosti o umístění informačních bannerů na fasádu přístavby k domu Bieblova 3
2627/RMOB1418/78/18	04/OMS/14	Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 01.07.2017 - 31.12.2017 dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek
2628/RMOB1418/78/18	04/OMS/15	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu vstupních dveří a bočního výkladce v nebytovém prostoru domu Nádražní 1265/24 v Moravské Ostravě
2629/RMOB1418/78/18	05/OŠR/01	Návrh na přerušování provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy, Na Mlýnici 36, PO
2630/RMOB1418/78/18	05/OŠR/02	Souhlas s uzavřením Dohody o spolupráci na malém projektu „Náš domov“ realizovaného z prostředků programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika
2631/RMOB1418/78/18	05/OŠR/03	Žádost MŠO, Varenská 2a, PO, o schválení úpravy odpisového plánu movitého majetku
2632/RMOB1418/78/18	05/OŠR/04	Přenechání nemovitosti k užívání

Číslo usnesení	Materiál	Název
2633/RMOB1418/78/18	05/OŠR/05	Souhlas s uzavřením Dohody o spolupráci na malém projektu „Technické vzdělávání v MŠ“ realizovaného z prostředků programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika
2634/RMOB1418/78/18	05/OŠR/06	Souhlas s připojením části pronajímaných prostor k odběru elektrické energie
2635/RMOB1418/78/18	07/OVV/01	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Příprava a tisk knihy o nové radnici Moravské Ostravy a Přívozu“
2636/RMOB1418/78/18	07/OVV/02	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Příprava a tisk knihy o nové radnici Moravské Ostravy a Přívozu“
2637/RMOB1418/78/18		Návrh na změnu termínu konání 79. schůze Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.03.2018

01/VED/01

Usnesení číslo: 2595/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.03.2018 řád 2018-01 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle důvodové zprávy a ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2018

Výroční zpráva za rok 2017 v oblasti poskytování informací podle zákona o svobodném přístupu k informacím

01/VED/02

Usnesení číslo: 2596/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

výroční zprávu za rok 2017 o činnosti statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a jeho orgánů v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

zveřejnit přílohu dle bodu 1) tohoto usnesení, dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 28.02.2018

Návrh na vydání zásad ZAS 2018-01 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku

01/VED/03

Usnesení číslo: 2597/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh na úpravu zásad ZAS 2007-03 Stanovení rozsahu doby potřebné k výkonu funkce člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

vydat s účinností od 08.02.2018 zásady ZAS 2018-01 Stanovení rozsahu doby nezbytně nutného k výkonu funkce člena zastupitelstva včetně způsobu refundace náhrady mzdy nebo platu a náhrady ušlého výdělku, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 08.02.2018

Návrh organizačního zabezpečení projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2599/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zřizuje

odborné pracovní skupiny pro projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz za rok 2017 dle doplněné přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

časový harmonogram projednávání rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017 dle doplněné přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

ředitelům příspěvkových organizací předat členům odborných pracovních skupin rozboru hospodaření za rok 2017 nejpozději do 10 dnů před projednáváním výsledků hospodaření dle časového harmonogramu včetně zaslání pozvánek s uvedením místa, data a hodiny projednávání

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 09.04.2018

**Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018**

02/OFR/02

Usnesení číslo: 2600/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

odpisový plán městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

**Návrh na výpůjčku části čelní štítové zdi za účelem umístění světelné
vánoční výzdoby a uzavření smlouvy o výpůjčce**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2601/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce za účelem umístění světelné vánoční výzdoby na čelní štítovou zeď s půjčitelem REAMBIS Ostrava, a. s., Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 04254112, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Umístění a nabídka pronájmu stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2602/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádosti o pronájem prodejních stánků dle příloh č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

umístit 4 ks prodejních dřevěných stánků na Jiráskově náměstí v Ostravě, na pozemku parc. č. 3502 v katastrálním území Moravská Ostrava za účelem pořádání celoročních trhů, dle situačního plánu uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu

3) rozhodla

o zveřejnění nabídky pronajmout jednotlivé prodejní stánky uvedené v bodu 2) tohoto usnesení pro zajištění celoročních trhů s ukončením nájmu do 15.11.2018 za podmínek uvedených v důvodové zprávě předloženého materiálu

4) ukládá

vedoucímu odboru investic a místního hospodářství předložit radě městského obvodu podané žádosti o pronájem stánků k rozhodnutí o uzavření nájemních smluv

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.03.2018

5) ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit zveřejnění nabídky pronájmu prodejních stánků na internetových stránkách www.nemovitostimoap.cz dle bodu 3) předloženého materiálu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 16.02.2018

6) ukládá

zveřejnit nabídku pronájmu prodejních stánků dle bodu 3) tohoto usnesení na webových stránkách městského obvodu a v místním tisku

Zodpovídá: Ing. Jana Pondělíčková, tisková mluvčí

T: 16.02.2018

Návrh společnosti OVANET, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Husova, 30. dubna)

04/OME/01

Usnesení číslo: 2603/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti OVANET, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Optické připojení ul. Husova“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídít služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 3514/1 a parc. č. 3515/3, vše ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 25857568, spočívající v právu mít umístěný, provozovat a udržovat optický kabel v rozsahu dle geometrického plánu č. 5806-227/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního vedení veřejné komunikační sítě, tj. celkem za 27 bm částku 13 500,-Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh na ukončení nájmu části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dohodou a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Vítězná)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2604/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti BREWERY HOUSE, s. r. o., se sídlem Kubánská 1548/1, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 05386161, o ukončení nájmu sjednaného na základě nájemní smlouvy č. 10475/2017/OM ze dne 05.06.2017 na pronájem části pozemku parc. č. 1064/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, dohodou k 31.03.2018 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit nájem části pozemku parc. č. 1064/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, sjednaný na základě nájemní smlouvy č. 10475/2017/OM ze dne 05.06.2017 se společností BREWERY HOUSE, s. r. o., se sídlem Kubánská 1548/1, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ 05386161, dohodou ke dni 31.03.2018 a uzavřít dohodu o ukončení nájmu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

5) bere na vědomí

žádost společnosti 3E PROJEKT, a.s., se sídlem Mjr. Nováka 1490/14, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ 25389092, o pronájem části pozemku parc. č. 1064/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

6) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1064/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu ve snímku katastrální mapy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

7) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3362/11 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita podchod Frýdlantských mostů)

04/OME/04

Usnesení číslo: 2605/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //////////////////////////////////////, o pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 ostatní plocha, dráha o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování přenosného prodejního stánku tisku, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3362/11 ostatní plocha, dráha o výměře 5 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování přenosného prodejního stánku tisku, na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh záměru pronájmu části pozemků parc. č. 2980/2 a parc. č. 2980/7 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Průmyslová) a návrh na podání žádosti o předchozí souhlas k uzavření smlouvy na dobu určitou v délce 10 let

04/OME/05

Usnesení číslo: 2606/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti IN PARK areál Ostrava, a. s., se sídlem 1. máje 3236/103, Moravská Ostrava, 703 00 Ostrava, IČ 04499727, o pronájem části pozemku parc. č. 2980/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 114 m² a části pozemku parc. č. 2980/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 328 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem parkování, posílení veřejného osvětlení a doplnění oplocení ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2980/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 114 m² a část pozemku parc. č. 2980/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 328 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem parkování, posílení veřejného osvětlení a doplnění oplocení, na dobu určitou 10 let s následnou prolongací pronájmu vždy na jeden rok, nedojde-li ve lhůtě 6 měsíců před koncem sjednaného období k výpovědi jedné ze stran

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

4) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. (9) písm. u) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k pronájmu části pozemku parc. č. 2980/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 114 m² a části pozemku parc. č. 2980/7 ostatní plocha, zeleň o výměře 328 m² vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem parkování, posílení veřejného osvětlení a doplnění oplocení, na dobu určitou 10 let s následnou prolongací pronájmu vždy na jeden rok, nedojde-li ve lhůtě 6 měsíců před koncem sjednaného období k výpovědi jedné ze stran

5) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 4) tohoto usnesení

6) ukládá

realizovat bod 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.03.2018

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 3/2017 s názvem „Zpevněné plochy a oplocení“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Havlíčkovo nábřeží, Biskupská)

04/OME/06

**Usnesení číslo: 2598/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost Sdružení Telepace, z. s., o uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby č. 3/17 s názvem „Zpevněné plochy a oplocení“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby č. 3/17 s názvem „Zpevněné plochy a oplocení“ ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu, v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nahrazující územní rozhodnutí mezi žadatelem Sdružení Telepace, z. s., se sídlem Kostelní náměstí 1839/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 69610584, a správním orgánem Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, přičemž třetími osobami veřejnoprávní smlouvy jsou:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

Oberbank AG pobočka Česká republika, IČ 26080222, se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 6/3, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10307/2013/OM (lokality ulice Chelčického)

04/OME/08

Usnesení číslo: 2608/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, o uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 10307/2013/OM ze dne 10.04.2013, kterým se vybavení restaurační zahrádky rozšíří o vzdušný stan proti dešti, 2 venkovní reproduktory a 2 teplomety, přičemž na předmětu nájmu bude uvedené vybavení umístěno jednorázově pro danou kulturní akci pořádanou v Ostravě a maximální doba provozu stanu bude v den konání příslušné kulturní akce do 24.00 hodin ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 10307/2013/OM ze dne 10.04.2013, kterým se rozšíří vybavení restaurační zahrádky o vzdušný stan proti dešti, 2 venkovní reproduktory a 2 teplomety, přičemž toto vybavení bude na předmětu nájmu umístěno výhradně po dobu konání konkrétních společenských a kulturních akcí vymezených Obecně závaznou vyhláškou města Ostravy, o nočním klidu (dále jen „akce“ a „vyhláška“), a za podmínky, že pořadatel příslušné akce splní povinnosti stanovené vyhláškou, a maximální doba provozu restaurační zahrádky se rozšíří v době konání příslušné akce do 24.00 hodin, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádost o stanovisko k záměru města nabýt nemovité věci cizího vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Masarykovo nám.)

04/OME/09

Usnesení číslo: 2609/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Magistrátu města Ostravy o stanovisko k výkupu pozemků parc. č. 437, parc. č. 442/1, parc. č. 3492 cizího vlastníka vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) vydává

souhlasné stanovisko k výkupu pozemků parc. č. 437 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 442/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3492 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti Moravská obchodní, a. s., se sídlem Tylovo náměstí 15/3, Vinohrady, 120 00 Praha, IČ 25792784, do vlastnictví statutárního města Ostrava

3) ukládá

předložit stanovisko dle bodu 2) tohoto usnesení statutárnímu městu Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.02.2018

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/10

Usnesení číslo: 2610/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 3784 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. st. 1976 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Jirská, U Tiskárny)

04/OME/11

Usnesení číslo: 2611/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 950/1 SMO, NNK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k částem pozemků p. p. č. 388/42 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 950/1 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 2121-105/2016, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky, tj. za 15 bm činí úplata 7 500,-Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Žofinská, Na Karolíně)

04/OME/12

Usnesení číslo: 2612/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě „Ostrava 244/16, Green Gas DPB, NNk VB 01“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 236/1 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěnou, provozovat a udržovat podzemní kabelovou přípojku v rozsahu dle geometrického plánu č. 5752-IV12421/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH, za každý i započatý běžný metr podzemní kabelové přípojky, tj. za 27 bm činí úplata 13 500,-Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

**Návrh záměru vypůjčit části pozemků za účelem provozování bikesharingu
v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OME/13

**Usnesení číslo: 2613/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost statutárního města Ostrava o souhlas se záměrem vypůjčit části pozemků za účelem provozování bikesharingu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

a) záměr vypůjčit části pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem umístění zařízení pro provozování bikesharingu, a to na částech pozemků:

- parc. č. 1/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.1 ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu,
- parc. č. 3519/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.2 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu,
- parc. č. 939/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.4 ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu,
- parc. č. 1147/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.5 ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu,
- parc. č. 471/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.8 ve znění přílohy č. 8 předloženého materiálu,
- parc. č. 718/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.9 ve znění přílohy č. 9 předloženého materiálu,
- parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.10 ve znění přílohy č. 10 předloženého materiálu,

- parc. č. 3584/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.11 ve znění přílohy č. 11 předloženého materiálu,
- parc. č. 3499 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.12 ve znění přílohy č. 12 předloženého materiálu,
- parc. č. 1025/22 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.14 ve znění přílohy č. 13 předloženého materiálu,
- parc. č. 1036/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.15 ve znění přílohy č. 14 předloženého materiálu,
- parc. č. 1100/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.17 ve znění přílohy č. 15 předloženého materiálu,
- parc. č. 1960/18 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.19 ve znění přílohy č. 16 předloženého materiálu,
- parc. č. 2359/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.20 ve znění přílohy č. 17 předloženého materiálu,
- parc. č. 1064/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.23 ve znění přílohy č. 18 předloženého materiálu,
- parc. č. 3508 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.25 ve znění přílohy č. 19 předloženého materiálu,
- parc. č. 3550/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.26 ve znění přílohy č. 20 předloženého materiálu,
- parc. č. 2356/73 a parc. č. 2356/74, vše ostatní plocha, zeleň o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.27 ve znění přílohy č. 21 předloženého materiálu,
- parc. č. 2568/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.28 ve znění přílohy č. 22 předloženého materiálu,
- parc. č. 2885/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.31 ve znění přílohy č. 23 předloženého materiálu,
- parc. č. 2605/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.32 ve znění přílohy č. 24 předloženého materiálu,

- parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 20 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.34 ve znění přílohy č. 25 předloženého materiálu,
 - parc. č. 2206/19 ostatní plocha, zeleň o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.35 ve znění přílohy č. 26 předloženého materiálu,
 - parc. č. 3595 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 2471/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m², vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.36 ve znění přílohy č. 27 předloženého materiálu,
 - parc. č. 3509 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 10 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle výkresu situace č. 2.38 ve znění přílohy č. 28 předloženého materiálu,
- b) požadavky na parametry systému bikesharingu, které bude povinen uchazeč (vypůjčitel) při jeho umístění splnit:
- počet kol (minimálně 150, maximálně 500),
 - respektování předem určených míst městem pro odkládání/zamykání kol,
 - motivace uživatelů pro vrácení kola ve vymezeném prostoru/zóně,
 - v případě instalování fyzických stanic splnění požadavku na nekotvení k povrchu,
 - provozování pilotního provozu sdílených kol min. do 31.10.2018 a maximálně do 31.12.2018,
 - odvoz veškerého vybavení (stojany, kola) do 14 dní od ukončení pilotního provozu,
 - pravidelná relokace kol po městě minimálně 3x týdně
- c) požadavky na nezbytné náležitosti nabídek uchazečů;
v nabídce musí být uvedeno:
- cena pro uživatele systému za prvních 15 minut výpůjčky,
 - cena za hodinu výpůjčky,
 - garance času, do kterého bude odstraněno nevhodně umístěné kolo (např. mimo vymezenou stanici/zónu) zaokrouhlo na celé hodiny,
 - možnost umístění loga města na bikesharingová kola,
 - poskytnutí dat městu po ukončení pilotního provozu,
 - spuštění systému (závoz kol) po uzavření memoranda/smlouvy o spolupráci.
 - popis technických parametrů dodávaných kol
- d) že podání nabídek uchazečů lze doručit nejpozději do 03.03.2018, a to na podatelnu Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, přičemž záměr výpůjčky částí pozemků za účelem umístění zařízení pro provozování bikesharingu bude zveřejněn také statutárním městem Ostrava, v rozsahu pozemků nesvěřených městským obvodům, a městským obvodem Slezská Ostrava, v rozsahu pozemků svěřených tomuto městskému obvodu, z důvodu výběru jednotného provozovatele

3) rozhodla

vyhradit si právo záměr uvedený v bodě 2) tohoto usnesení kdykoli zrušit

4) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

**Souhlas s umístěním sídla společnosti AVROS, s. r. o., do pronajatého
prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Reální 4**

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2614/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce společnosti AVROS, s. r. o., IČ 04855736, se sídlem Zahradní 825, 742 13, Studénka, o udělení souhlasu s umístěním sídla společnosti do nebytových prostor na ul. Reální 1859/4, v Ostravě - Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vydat souhlas s umístěním sídla společnosti AVROS, s. r. o., IČ 04855736, se sídlem Zahradní 825, 742 13, Studénka, do nebytových prostor sloužících podnikání o výměře 118,79 m² umístěných v 1. nadzemním podlaží v budově č. p. 1859 na ul. Reální č. or. 4 na pozemku parc. č. 452/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to nejdéle do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 16.02.2018

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu zvláštního určení číslo 27 v domě
s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě**

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2615/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh odboru sociálních věcí na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 27 v domě s pečovatelskou službou na ulici Gajdošova 2642/39a v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s ////////////////////////////////////, smlouvu o nájmu bytu ve znění VZOR_NSB_2016_003 k bytu zvláštního určení č. 27 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s pečovatelskou službou s č. p. 2642 na ulici Gajdošova č. or. 39a, který je součástí pozemku p. č. 4062 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou, s podmínkou, že příslušnou nájmní smlouvu uzavře nejpozději dne 28.02.2018

3) stanovuje

nájemné pro byt dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 55,39 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Žádost ////////////////////////////////// - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/03

Usnesení číslo: 2616/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost, //////////////////////////////////, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 ul. Českobratrská č. o. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu pronajímatele s umístěním polepů do výkladců a vstupních dveří pronajatých ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 52,60 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 113 ul. Českobratrská č. o. 22, který je součástí pozemku parc. č. 1289/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////, za níže uvedených podmínek výkladce a vstupní dveře do pronajatých prostor opatřil polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, v případě, že se tak nestane, odstranění změn provede pronajímatel, náklady na jejich odstranění nese nájemce, tyto náklady budou nájemci plně refakturovány
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

3) ukládá

vyrozumět nájemce o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Žádost nájemce - Charity Ostrava o prodloužení doby trvání nájmu v bytech s č. 5 v domě Jílová 393/30, s č. 7 v domě Orebitská 858/16, s č. 12 v domě Orebitská 193/27 v Ostravě za účelem pokračování realizace registrované sociální služby - Sociální rehabilitace

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2617/RMOB1418/78/18
k usnesení č. 1192/RMOB1418/51/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o prodloužení nájemních smluv s Charitou Ostrava ze dne 3. 1. 2018, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

informaci o skončení platnosti nájemních smluv uzavřených s Charitou Ostrava na dobu určitou do 31.01.2018 k bytům

- a) č. 5 v domě s č. p. 393 na ulici Jílová č. or. 30, který je součástí pozemku p. č. 2031/16 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím
- b) č. 7 v domě s č. p. 858 na ulici Orebitská č. or. 16, který je součástí pozemku p. č. st. 805 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím
- c) č. 12 v domě s č. p. 193 na ulici Orebitská č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. st. 1103 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím

a bezsmluvním užívání bytů od 01.02.2018 do doby nabytí účinnosti nové nájemní smlouvy

3) rozhodla

- a) pronajmout Charitě Ostrava jako bydlení s doprovodným sociálním programem pro uspokojování bytových potřeb osob s trvalým pobytem na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ohrožených sociálním vyloučením, zařazených do registrované sociální služby sociální rehabilitace, realizované Charitou Ostrava byty specifikované v bodu 2) tohoto usnesení
- b) uzavřít s Charitou Ostrava, IČ 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava, Vítkovice, 703 00, ke každému z bytů dle bodu 2) tohoto usnesení nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu na dobu určitou od 01.03.2018 do 28.02.2019, to vše s podmínkou, že před uzavřením nájemní smlouvy budoucí nájemce
- uhradí ke každému z bytů jistotu ve výši jednonásobku nájemného za plochu bytu
 - uhradí za každý jednotlivý byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení částku související s užíváním zařízovacích předmětů, zálohu na služby spojené s bydlením a částku související s jeho bezesmluvním užíváním za období 01.02.2018 do 28.02.2018, jako by byl nájemce
 - nájemní smlouvu ke každému z bytů uzavře nejpozději k datu 28.02.2018

4) stanovuje

výši nájemného pro všechny byty specifikované v bodě 2) tohoto usnesení na 55,39 Kč/m²/měsíc

5) souhlasí

s podnájmem bytů uvedeným v bodě 2) tohoto usnesení po celou dobu trvání nájemního vztahu k účelům uvedeným v bodu 3) písmeno a) tohoto usnesení a s uzavřením smlouvy o podnájmu s klienty Charity Ostrava, uvedenými v důvodové zprávě a v případě ukončení jejich podnájemní smlouvy pak dále vždy jen s klienty zařazenými do registrované sociální služby sociální rehabilitace, kteří budou vybíráni ve vzájemné součinnosti a v režimu dle smlouvy o spolupráci č. OM/2013/002 ze dne 12.07.2013, uzavřené s Charitou Ostrava

6) ukládá

oddělení správy majetku zajistit realizaci bodu 3) až 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

**Žádost // o změnu účelu nájmu sjednaného dle smlouvy o nájmu
prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/05 ze dne 09.01.2018 - návrh
záměru**

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2618/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, o změnu účelu užívání prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2795/604 o výměře 61,82 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795 ul. Ahepjukova č. or. 6, na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít //, nájmem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2795/604 o výměře 61,82 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795 ul. Ahepjukova č. or. 6, na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2018/05 ze dne 09.01.2018, kterým bude změněn sjednaný účel nájmu „kancelář - relaxační centrum pro duši a tělo“ nově na „relaxační centrum pro duši a tělo, poradenství, prodejna zdravé výživy a bylin s posezením“

3) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

**Žádost nájemce bytu č. 7 v domě na ulici Valchařská 2042/6 v Ostravě
o prodloužení doby trvání nájmu**

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2619/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o prodloužení nájemní smlouvy ze dne 12.01.2018, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_01 k bytu č. 7 sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2042 na ulici Valchařská č. or. 6, který je součástí pozemku p. č. 1458 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu neurčitou s účinností od 01.03.2018 a s výší nájemného stanovenou dle bodu 3) tohoto usnesení, to vše s podmínkou, že nejpozději před uzavřením příslušné smlouvy bude jmenovaným

- uhrazeno nájemné za měsíc únor 2018 a nebudou u něj evidovány žádné jiné pohledávky související s nájmem bytu

- uhrazena jistota stanovená na trojnásobek nájemného za plochu bytu

a nájemní smlouva bude uzavřena nejpozději 28.02.2018

3) stanovuje

nájemné pro byt dle bodu 2) tohoto usnesení ve výši 65,66 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

**Prostor sloužící podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1265/24 -
žádost nájemce o prodloužení doby, po kterou je účtováno počáteční
nájemné ve výši 100 Kč/m²/rok - návrh záměru**

04/OMS/07

**Usnesení číslo: 2620/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost společnosti Minshop MTV, s. r. o., IČ 03002641, se sídlem Závodní 1370/98, Vítkovice, 703 00 Ostrava, o prodloužení doby počátečního nájemného (tj. 100 Kč/m²/rok) za pronajatý prostor sloužící podnikání o výměře 266,10 m², umístěný v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265 ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

z důvodu realizace změny v užívání stavby před zahájením podnikatelské činnosti v pronajatých prostorách, záměr poskytnout společnosti Minshop MTV, s. r. o., IČ 03002641, se sídlem Závodní 1370/98, Vítkovice, 703 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání o výměře 266,10 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265 ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, slevu ve výši 50 % aktuálního měsíčního nájemného od 15.01.2018 do 30.04.2018, nejdéle však do vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky - Dodávka a montáž plynových
zařizovacích předmětů**

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2622/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít rámcovou smlouvu na realizaci veřejné zakázky č. 1/18/C1/D/OM/We „Dodávka a montáž plynových zařizovacích předmětů“ se zhotovitelem UNIMETAL - engineering, s. r. o., IČ 26787385, se sídlem Macharova 81/6, 702 00 Ostrava - Přívoz, a to ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy na zajištění provozu havarijní služby v domovním a bytovém fondu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

**Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská
Ostrava a Přívoz**

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2623/RMOB1418/78/18
k usnesení č. 2146/RMOB1418/69/17
k usnesení č. 2192/RMOB1418/70/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) nevyhovět žádosti společností Starý ještěr, s. r. o., IČ 64084027, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1872/602 o výměře 15,87 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1875 ul. 28. října č. or. 114, na pozemku parc. č. 2620/42, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //

b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 18,96 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2851 ul. Hornopolská č. or. 49, který je součástí pozemku parc. č. 2202/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-NS-01, s // účel nájmu kadeřnictví, se stanovením nájemného ve výši 158 Kč/měsíc po dobu 2 měsíců a následně 2 500 Kč/měsíc, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

- realizovat bod 1) tohoto usnesení
- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- oddělení evidence majetku zahájit kroky směřující k prodeji nebytových jednotek č. 1872/601-2, obě umístěny v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1875 ul. 28. října č. or. 114, na pozemku parc. č. 2620/42, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.04.2018

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2987/92 v domě na ulici Maroldova 2987/1 v Ostravě o prodloužení doby trvání nájmu

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2624/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // ze dne 16.01.2018 o prodloužení nájemní smlouvy sjednané na dobu určitou

2) rozhodla

uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytové jednotce č. 2987/92 sestávající z kuchyně a tří pokojů s příslušenstvím v domě s č. p. 2987 na ulici Maroldova č. or. 1, který stojí na pozemku p. č. 1581/23 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za podmínek stanovených v bodu 3) tohoto usnesení

3) stanovuje

- a) nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2) tohoto usnesení dohodou ve výši 65,46 Kč/m²/měsíc, se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku - může pronajímatel uplatňovat jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok
- b) účinnost nájemní smlouvy od 01.03.2018
- c) budoucímu nájemci dle bodu 2) tohoto usnesení povinnost
 - uhradit nejpozději před uzavřením příslušné nájemní smlouvy částku za bezsmluvní užívání předmětného bytu v období od 01.02.2018 do 28.02.2018 a částku za užívání zařizovacích předmětů, které jsou součástí bytu a zálohy na služby spojené s bydlením v celkové výši 6 981 Kč
 - uhradit před uzavřením nájemní smlouvy i případné jiné pohledávky související s nájmem bytu

- uhradit jistotu ve výši trojnásobku nájemného za plochu bytu
- uzavřít nájemní smlouvu nejpozději 28.02.2018

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) za podmínek dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2625/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- uzavřít (za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného) smlouvu o nájmu bytu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_2017_002, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců a s možností uzavřít po uplynutí sjednané doby nájmu novou nájemní smlouvu na dobu neurčito VZOR_NSB_2017_001, pokud nájemce dodrží všechny povinnosti vyplývající jemu a osobám žijícím v jeho domácnosti z nájemní smlouvy a požádá písemně o prodloužení nájemního vztahu v období od 60 do 30 dnů před uplynutím sjednané doby nájmu
 - na byt č. 1 o velikosti 3 + 1 se započítatelnou plochou 63,12 m² a se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Fügnerova 784/4 v Ostravě-Přívoze, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 85 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby
 - na byt č. 3 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 65,22 m² a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Fügnerova 784/4 v Ostravě-Přívoze, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 78 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
 - na byt č. 4 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 53,49 m² a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Fügnerova 784/4 v Ostravě-Přívoze, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
 - na byt č. 5 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 32,93 m² a se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Fügnerova 784/4 v Ostravě-Přívoze, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 81 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby

- am) na byt č. 9 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 43,78 m² a se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Senovážná 1530/6 v Ostravě - Moravské Ostravě, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 85 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- am) na byt č. 10 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 43,52 m² a se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Senovážná 1530/6 v Ostravě - Moravské Ostravě, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- an) na byt č. 9 o velikosti 3 + 1 se započítatelnou plochou 128,40 m² a se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu Střelniční 10/1 v Ostravě - Moravské Ostravě, s ////////////////////////////////////// ///, se stanovením nájemného ve výši 72 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 5 osob
- ao) na byt č. 4 o velikosti 1 + 1 se započítatelnou plochou 38,01 m² a se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Vaškova 1449/19 v Ostravě - Moravské Ostravě, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ap) na byt č. 4 o velikosti 2 + 1 se započítatelnou plochou 69,45 m² a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Žofie Podlipské 215/3 v Ostravě-Přívoze, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 45 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- b) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v lednu 2018 nájemní smlouvu:
- na byt č. 2 v domě Fügnerova 784/4, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 2 v domě Macharova 965/7, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 1 v domě Na Můstku 906/6, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 4 v domě Nádražní 544/168, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 7 v domě Palackého 845/71, Ostrava-Přívoz
 - na byt č. 2 v domě Senovážná 1530/6, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 5 v domě Spodní 2147/32, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 5 v domě Spodní 2151/24, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 6 v domě Vaškova 1449/19, Ostrava - Moravská Ostrava

- c) zařadit byty, na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadateli uvedenými v bodě 1a) tohoto usnesení v termínu stanoveném ZAS 2017 - 05 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli), do následného výběrového řízení za stejných podmínek

2) ukládá

realizovat bod č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Žádosti o umístění informačních bannerů na fasádu přístavby k domu Bieblova 3

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2626/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti o umístění informačních bannerů na fasádu přístavby k domu Bieblova 2922/3 - objektu bez č. p., který je součástí pozemku parc. č. 1482/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to žádost

- SPOLEČNOST zábavy a vzdělání MAGNA, s. r. o., IČ 25356828, se sídlem, Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o. p. s., IČ 26593548, se sídlem Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění příloh č. 2-3 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby za níže uvedených podmínek, byly na fasádu přístavby k domu Bieblova 2922/3 - objektu bez č. p., který je součástí pozemku parc. č. 1482/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

- a) společností SPOLEČNOST zábavy a vzdělání MAGNA, s. r. o., IČ 25356828, se sídlem, Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, umístěny 2 ks informačního banneru, každý o rozměrech 3 x 1,5 m
- b) společností Centrum pro zdravotně postižené Moravskoslezského kraje o. p. s., IČ 26593548, se sídlem Bieblova 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, umístěn 1 ks informačního banneru o rozměrech 3 x 1,5 m
- vizualizace odpovídá příloze č. 4 předloženého materiálu, jakákoli změna obsahu nebo vzhledu banneru musí být předem odsouhlasena pronajímatelem

- nedojde k zásahu do fasády domu, bannery budou uchyceny do kotev na rámu z ocelového lana instalovaného na fasádu domu vlastníkem budovy
- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestávají trvalou součástí nemovité věci a nájemce musí při skončení nájmu změny odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- tento souhlas nenahrazuje vyjádření příslušných orgánů státní správy

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Informace o uzavření dodatků ke smlouvám o dílo pro VZ malého rozsahu na stavební práce uzavřených v období 01.07.2017 - 31.12.2017 dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2627/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci odboru majetkového o uzavřených dodatcích smluv o dílo u VZ malého rozsahu na stavební práce ve finančním pásku C2 dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek za období 01.7.2017 - 31.12.2017

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu vstupních dveří a bočního výkladce v nebytovém prostoru domu Nádražní 1265/24 v Moravské Ostravě

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2628/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2016-08 „Postup při zadávání veřejných zakázek“ pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč vč. DPH) na výměnu vstupních dveří a bočního výkladce v nebytovém prostoru č. 606 v domě Nádražní 1265/24 v Moravské Ostravě

2) rozhodla

zadat plnění veřejné zakázky na realizaci výměny vstupních dveří a bočního výkladce v nebytovém prostoru č. 606 v domě Nádražní 1265/24 v Moravské Ostravě oslovenému dodavateli, společnosti Sappex Aluminium, s. r. o., IČ 28615689, se sídlem Hlučínská 1092, 747 14 Ludčeřovice, v částce ve výši 111 880 Kč bez DPH

3) ukládá

realizovat bod 1) a bod 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.04.2018

Návrh na přerušení provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy, Na Mlýnici 36, PO

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2629/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, o přerušení provozu mateřské školy v období jarních prázdnin od 12.03.2018 do 16.03.2018 včetně, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, v období jarních prázdnin, a to ve dnech od 12.03.2018 do 16.03.2018 včetně, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.02.2018

Souhlas s uzavřením Dohody o spolupráci na malém projektu „Náš domov“ realizovaného z prostředků programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2630/RMOB1418/78/18
k usnesení č. 2581/RMOB1418/77/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením Dohody o spolupráci na malém projektu realizovaném z prostředků programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika za účelem podání žádosti o nenávratný finanční příspěvek pro projekt „Náš domov“ dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu Dohody o spolupráci dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podepsáním Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.02.2018

**Žádost MŠO, Varenská 2a, PO, o schválení úpravy odpisového plánu
movitého majetku**

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2631/RMOB1418/78/18
k usnesení č. 2467/RMOB1418/75/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, upravený odpisový plán movitého majetku za rok 2018, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Přenechání nemovitosti k užívání

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2632/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce, jejímž předmětem je výpůjčka nemovitých věcí Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizaci, se sídlem Na Mlýnici 611/36, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu smlouvy o výpůjčce, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Souhlas s uzavřením Dohody o spolupráci na malém projektu „Technické vzdělávání v MŠ“ realizovaného z prostředků programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2633/RMOB1418/78/18
k usnesení č. 2584/RMOB1418/77/18

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu „Technické vzdělávání v MŠ“ realizovaného z prostředků programu Interreg V-A Slovenská republika - Česká republika mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz a partnery Základná škola s mateřskou školou Kornela Mahra 11 v Trnavě, Mateřská škola Ostrava, Blahoslavova 6, PO, Mateřská škola Ostrava, Hornická 43A, PO a Mateřská škola Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, za účelem podání žádosti a realizaci projektu „Technické vzdělávání v MŠ“ dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

zabezpečit všechny potřebné úkony spojené s podepsáním Dohody o spolupráci partnerů na malém projektu dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 22.02.2018

Souhlas s připojením části pronajímaných prostor k odběru elektrické energie

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2634/RMOB1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

záměr Sodexo – integrovaný facility management a zařízení školního stravování s. r. o., (Sodexo s. r. o.) užívat v rámci stávajícího pronájmu budovy na ulici Gen. Píky č. p. 13A/2975, k. ú. Moravská Ostrava, bývalý školnický byt jako kanceláře a za tímto účelem provést opětovné připojení k odběru elektrické energie

2) souhlasí

se změnou užívání prostor bývalého školnického bytu na kanceláře a s jejich připojením k odběru elektrické energie včetně zřízení elektroměru

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Příprava a tisk knihy o nové radnici Moravské Ostravy a Přívozu“

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2635/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu pro zadávání veřejných zakázek stanoveného směrnicí SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Příprava a tisk knihy o nové radnici Moravské Ostravy a Přívozu“ podle této směrnice, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení
vnitřní správy

T: 08.02.2018

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Příprava a tisk knihy o nové radnici Moravské Ostravy a Přívozu“

07/OVV/02

Usnesení číslo: 2636/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Příprava a tisk knihy o nové radnici Moravské Ostravy a Přívozu“ na základě objednávky č. 0082/2018/OVV spolku Kabinet architektury, z. s., se sídlem Tyršova 1852/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 02190419, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu objednávky dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení
vnitřní správy

T: 09.02.2018

**Návrh na změnu termínu konání 79. schůze Rady městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz**

Usnesení číslo: 2637/RMOb1418/78/18
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

změnit termín 79. schůze rady městského obvodu na 20.02.2018 v 9:00 hod. v zasedací místnosti č. 138.

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 09.02.2018