

Usnesení

**74. schůze rady městského obvodu
konané dne 30.11.2017**

čís. 2369/RMOB1418/74/17–2427/RMOB1418/74/17

Dalibor Mouka v. r.
1. místostarosta

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2369/RMOB1418/74/17	01/VED/01	Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2370/RMOB1418/74/17	01/VED/02	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2371/RMOB1418/74/17	01/VED/03	Návrh na stanovení paušální částky na rok 2018 jako náhrady výdělku ušlého neuvolněnému členu zastupitelstva
2372/RMOB1418/74/17	02/OFR/01	Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2018 a střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkových organizací na roky 2019 - 2020
2373/RMOB1418/74/17	02/OFR/02	Informace o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2017 a návrh na opatření k odstranění nedostatků
2374/RMOB1418/74/17	02/OFR/03	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
2375/RMOB1418/74/17	03/OIMH/01	Návrh na zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠO, Gen. Píky 13A - sportovní hala - PD“
2376/RMOB1418/74/17	03/OIMH/02	Návrh na uzavření dohody o narovnání pro akci „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 2. část - část B Objekt základní školy na ulici Gajdošova č. 388/9, parc. č. 2927, k. ú. Moravská Ostrava“ se společností Stavby Technologic, s. r. o.
2377/RMOB1418/74/17	03/OIMH/03	Žádost o bezplatné poskytnutí parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě
2378/RMOB1418/74/17	04/OME/01	Návrh pronájmu částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3 vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hlučínská)
2379/RMOB1418/74/17	04/OME/02	Návrh na zrušení usnesení č. 1738/RMOB1418/62/17, žádost o stanovisko k odejmutí ze svěřeni městskému obvodu pozemků parc. č. st. 3167 se stavbou ev. č. 662 (rekreační chata), parc. č. 983/1 a parc. č. 983/10 v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, a návrh záměru tyto nemovitě věci pronajmout
2380/RMOB1418/74/17	04/OME/03	Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), parc. č. 2674/49 (Zelená 51, 53, 55), parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), parc. č. 2202/88 (Gen. Píky 11), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

Číslo usnesení	Materiál	Název
2381/RMOB1418/74/17	04/OME/04	Návrh na prodej pozemku parc. č. 839/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Veleslavinova)
2382/RMOB1418/74/17	04/OME/06	Návrh na prodej jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
2383/RMOB1418/74/17	04/OME/07	Návrh záměru města prodat pozemek p. p. č. 84/3 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a návrh požádat o předchozí souhlas k záměru města prodat tento pozemek
2384/RMOB1418/74/17	04/OME/08	Návrh záměru prodat volnou jednotku č. 1738/901 v domě č. p. 1738, Partyzánské náměstí 2, 3, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu, a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku
2385/RMOB1418/74/17	04/OME/09	Návrh na prodej pozemku p. p. č. 453/20 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (ul. Božkova)
2386/RMOB1418/74/17	04/OME/10	Návrh na prodej pozemků v k. ú. Přívoz a k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2387/RMOB1418/74/17	04/OME/11	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2388/RMOB1418/74/17	04/OME/12	Návrh na uzavření dohody o narovnání k části pozemku parc. č. 2620/71 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 2620/71 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Janovského)
2389/RMOB1418/74/17	04/OME/13	Souhrnná informace o stavbě „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká, III. stavba“
2390/RMOB1418/74/17	04/OME/14	Návrhy na nabytí pozemní komunikace na parc. č. 1111/2, k. ú. Moravská Ostrava, na uzavření smlouvy o postoupení práv a na prodej částí pozemků parc. č. 1111/2 a parc. č. 3530/1 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Vítězná)
2391/RMOB1418/74/17	04/OME/17	Přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (areál školy Na Mlýnici)
2392/RMOB1418/74/17	04/OME/18	Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Ahepjukova)
2393/RMOB1418/74/17	04/OME/19	Návrh dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

Číslo usnesení	Materiál	Název
2394/RMOB1418/74/17	04/OME/20	Žádost o koupi pozemku p. č. 1350, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Na Liškovci)
2395/RMOB1418/74/17	04/OME/21	Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2396/RMOB1418/74/17	04/OMS/01	Žádosti nájemců o udělení souhlasu s podnájmem části prostor sloužících podnikání - Ostrava - Moravská Ostrava
2402/RMOB1418/74/17	04/OMS/02	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 (ART PAPÍR, s. r. o.)
2397/RMOB1418/74/17	04/OMS/04	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - změna účelu nájmu, nebytový prostor sloužící podnikání - U Tiskárny 2 - Čisté Technologie, s. r. o.
2398/RMOB1418/74/17	04/OMS/05	Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 9 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, sjednané s úspěšným klientem programu Prevence bezdomovectví, realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s.
2399/RMOB1418/74/17	04/OMS/06	Žádost nájemce - Armády spásy v České republice, z. s., o prodloužení doby trvání nájmu v bytech č. 5 a č. 8 v domě na ulici Palackého 896/77 v Ostravě
2400/RMOB1418/74/17	04/OMS/07	Vyřazení majetku z operativní evidence, umístění v areálu Dětský ráj na ul. Sadová
2401/RMOB1418/74/17	04/OMS/08	Návrh na uzavření dohody o narovnání bezsmluvního užívání bytu č. 2 v domě na ulici Spodní 2031/27 v Ostravě
2403/RMOB1418/74/17	04/OMS/09	Návrh na podání výpovědi z nájmu Rozvadovský
2404/RMOB1418/74/17	04/OMS/10	Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2405/RMOB1418/74/17	04/OMS/11	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903 (//////////)
2406/RMOB1418/74/17	04/OMS/12	Návrh na poskytnutí finanční spoluúčasti pronajímatele na úhradě vložených investic do změn realizovaných v pronajatých prostorách v Ostravě - Přívoze, Božkova 969/65 (SPOLEČNĚ - JEKHETANE - o. p. s.)
2407/RMOB1418/74/17	04/OMS/13	Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky plynu v období od 01.01.2018 do 31.12.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
2408/RMOB1418/74/17	04/OMS/14	Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 906 na ulici Na Můstku č. or. 6, který je součástí pozemku p. č. st. 101/2, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájemní smlouvy
2409/RMOB1418/74/17	04/OMS/15	REFILL - krátkodobý pronájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Vojanova
2410/RMOB1418/74/17	04/OMS/16	Odpověď k žádosti - Astoria Restaurant, s. r. o., nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě
2411/RMOB1418/74/17	05/OŠR/01	Návrh na zmocnění k podepisování smluv vztahujících se k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A
2412/RMOB1418/74/17	05/OŠR/02	Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů na rok 2017
2413/RMOB1418/74/17	05/OŠR/03	Žádosti PO o likvidaci neupotřebitelného majetku
2414/RMOB1418/74/17	05/OŠR/04	Návrh na přípravu a podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ II.
2415/RMOB1418/74/17	05/OŠR/05	Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu v době vánočních prázdnin
2416/RMOB1418/74/17	05/OŠR/06	Informace o prázdninovém provozu mateřských škol městského obvodu a o termínech konání zápisů na prázdninový provoz a do mateřských škol pro školní rok 2018/2019
2417/RMOB1418/74/17	05/OŠR/07	Informace o přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu
2418/RMOB1418/74/17	05/OŠR/08	Informace o provedené inspekční činnosti na Mateřské škole Ostrava, Křižíkova 18, PO
2419/RMOB1418/74/17	05/OŠR/09	Žádost SLEZSKÉHO ŽELEZNIČNÍHO SPOLKU, IČ 05424089, o peněžitý dar
2420/RMOB1418/74/17	05/OŠR/10	Informace z 2. jednání konkurzní komise na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO
2421/RMOB1418/74/17	06/OSV/01	Návrh na změnu poskytování stravy klientům pečovatelské služby
2422/RMOB1418/74/17	07/OVV/01	Návrh organizačního zabezpečení 19. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2423/RMOB1418/74/17	07/OVV/02	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Inzertní služby“

Číslo usnesení	Materiál	Název
2424/RMOB1418/74/17	07/OVV/03	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Informační servis on-line TV CENTRUM“
2425/RMOB1418/74/17	07/OVV/04	Stanovisko městského obvodu k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 5/2017, o nočním klidu
2426/RMOB1418/74/17	07/OVV/05	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Inzertní služby“
2427/RMOB1418/74/17	07/OVV/06	Návrh na vyřazení neupotřebitelného majetku

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato:

Materiál	Název
04/OME/05	Žádost o stanovisko k záměru prodeje částí pozemků parc. č. 3463/10, parc. č. 3463/11, parc. č. 3463/12, parc. č. 3463/1 a parc. č. 4246/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (výstavba trafostanice)

Tiskové opravy:

Materiál	Název
	Tisková oprava bodu 2. písmeno a) usnesení č. 2289/RMOB1418/72/17 ze dne 02.11.2017

Kontrola plnění usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/01

Usnesení číslo: 2369/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení rady městského obvodu s termínem plnění od 27.07.2017 do 08.11.2017 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) schvaluje

prodloužení termínů plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

3) vyřazuje

ze sledování plnění usnesení rady městského obvodu dle důvodové zprávy

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 15.12.2017

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

01/VED/02

Usnesení číslo: 2370/RMOb1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu vzít na vědomí kontrolu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu s termínem plnění od 27.07.2017 do 08.11.2017 ve znění přílohy č. 1 a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu prodloužit termín plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu dle důvodové zprávy

3) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) a 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 14.12.2017

Návrh na stanovení paušální částky na rok 2018 jako náhrady výdělku ušlého neuvolněnému členu zastupitelstva

01/VED/03

Usnesení číslo: 2371/RMOb1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu stanovit dle § 71 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na kalendářní rok 2018 paušální částku pro účely poskytování náhrady výdělku ušlého neuvolněnému členu zastupitelstva, který není v pracovním nebo jiném obdobném poměru, v souvislosti s výkonem funkce člena zastupitelstva ve výši 250 Kč/hod., maximálně však 10.000 Kč měsíčně

2) ukládá

starostce městského obvodu předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 14.12.2017

**Návrh rozpočtu příspěvkových organizací na rok 2018 a střednědobého
výhledu rozpočtu příspěvkových organizací na roky 2019 - 2020**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2372/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) rozpočty příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, na rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, na roky 2019 - 2020 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto materiálu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 22.12.2017

**Informace o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční
kontroly městského obvodu v roce 2017 a návrh na opatření k odstranění
nedostatků**

02/OFR/02

Usnesení číslo: 2373/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2017 ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) přijala

opatření k odstranění zjištěných nedostatků z hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2017 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

3) ukládá

zabezpečit realizaci opatření dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.06.2018

4) ukládá

předložit radě městského obvodu zprávu o plnění opatření dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 31.08.2018

5) ukládá

starostce městského obvodu zaslat odboru interního auditu a kontroly Magistrátu města Ostravy usnesení o projednání výsledků kontroly radou městského obvodu včetně opatření k odstranění zjištěných nedostatků

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky

02/OFR/03

Usnesení číslo: 2374/RMOB1418/74/17

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelém nájemci bytu
////////////////////////////////////, ve výši 2 257 082,00 Kč

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

**Návrh na zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace
na akci „ZŠO, Gen. Píky 13A - sportovní hala – PD“**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2375/RMOB1418/74/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠO, Gen. Píky 13A - sportovní hala – PD“ s dodavatelem //////////////////////////////////, IČ 63353661, Vilová 363, 739 32 Vratimov - Horní Datyně, za cenu 1 475 000,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Dalibora Mouku, místostarostu městského obvodu, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

Návrh na uzavření dohody o narovnání pro akci „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 2. část - část B Objekt základní školy na ulici Gajdošova č. 388/9, parc. č. 2927, k. ú. Moravská Ostrava“ se společností Stavby Technologic, s. r. o.

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2376/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o narovnání pro akci „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 2. část - část B Objekt základní školy na ulici Gajdošova č. 388/9, parc. č. 2927, k. ú. Moravská Ostrava“ se společností Stavby Technologic, s. r. o., Sokola Tůmy 1099/1, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 28627156, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu Dohody o narovnání se společností Stavby Technologic, s. r. o., pro akci „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - 2. část - část B Objekt základní školy na ulici Gajdošova č. 388/9, parc. č. 2927, k. ú. Moravská Ostrava“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Žádost o bezplatné poskytnutí parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2377/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

umožnit bezplatné užívání 3 parkovacích míst na parkovišti na ul. Biskupská v Ostravě v období od 30.11.2017 do 23.12.2017 v době od 10:00 hod. do 20:00 hod. v rámci zajištění programu vánočních trhů pro příspěvkovou organizaci Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, IČ 68917066, Sokolská třída 26, 702 00 Moravská Ostrava, dle předloženého materiálu

2) ukládá

zaslat odpověď příspěvkové organizaci a realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.12.2017

Návrh pronájmu částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3 vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Hlučínská)

04/OME/01

Usnesení číslo: 2378/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout společnosti goNET, s. r. o., se sídlem Úprkova 1/25, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26822580, části pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 389 m² vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle geometrického zaměření ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zpevněné plochy pro parkování vozidel uživatelů domu č. p. 1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 75,- Kč/m²/rok tj. 29.175,- Kč/rok + zákonná sazba DPH ve výši 21 %, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít dohodu o narovnání ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu se společností goNET, s. r. o., se sídlem Úprkova 1/25, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 26822580, ve věci užívání částí pozemků p. č. st. 26/1 a p. č. st. 26/3 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 389 m² vše k. ú. Přívoz, obec Ostrava, bez právního důvodu za období od 01.07.2016 do dne předcházejícího dni uzavření nájemní smlouvy, přičemž částku plnění za užívání předmětných částí pozemků bez právního důvodu stanovila ve výši 38 Kč/m²/rok + sazba DPH ve výši 21%

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení a k podpisu dohody o narovnání dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh na zrušení usnesení č. 1738/RMOB1418/62/17, žádost o stanovisko k odejmutí ze svěřeni městskému obvodu pozemků parc. č. st. 3167 se stavbou ev. č. 662 (rekreační chata), parc. č. 983/1 a parc. č. 983/10 v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, a návrh záměru tyto nemovité věci pronajmout

04/OME/02

Usnesení číslo: 2379/RMOB1418/74/17
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

usnesení rady městského obvodu č. 1738/RMOB1418/62/17 ze dne 01.06.2017 ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí usnesení č. 1679/ZM1418/26 Zastupitelstva města Ostravy ze dne 10.05.2017 a žádost Magistrátu města Ostravy ze dne 14.08.2017 o stanovisko k záměru odnětí pozemků parc. č. st. 3167 zast. plocha a nádvoří o výměře 252 m², jehož součástí je stavba č. e. 662 rod. rekr., parc. č. 983/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6 304 m² a parc. č. 983/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 364 m² vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice
- b) vydat nesouhlasné stanovisko k záměru odnětí pozemků parc. č. st. 3167 zast. plocha a nádvoří o výměře 252 m², jehož součástí je stavba č. e. 662 rod. rekr., parc. č. 983/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6304 m² a parc. č. 983/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 364 m² vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice

3) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

4) projednala

žádost////////////////////, o nájem pozemků parc. č. st. 3167 zast. plocha a nádvoří o výměře 252 m², jehož součástí je stavba č. e. 662 rod. rekr., parc. č. 983/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6 304 m² a parc. č. 983/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 364 m² vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

5) schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. st. 3167 zast. plocha a nádvoří o výměře 252 m², jehož součástí je stavba č. e. 662 rod. rekr., pozemek parc. č. 983/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 6304 m² a pozemek parc. č. 983/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 364 m² vše v k. ú. Staré Hamry 2, obec Ostravice

6) ukládá

- informovat žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 4) - 5) tohoto usnesení
- zveřejnit záměr dle bodu 5) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

Návrh na prodej spoluvlastnických podílů pozemků parc. č. 1133/9 (U Parku 1a), parc. č. 2674/49 (Zelená 51, 53, 55), parc. č. 2362/15 (Sládkova 27a), parc. č. 2202/88 (Gen. Píky 11), vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, pod stavbami cizích vlastníků

04/OME/03

Usnesení číslo: 2380/RMOB1418/74/17
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

- a) vzít na vědomí žádosti vlastníků jednotek č. 3068/6, 3068/10, 3068/12, č. 3068/35, č. 3068/38, č. 3068/57 v domě č. p. 3068 (U Parku 1A) stojícím na pozemku parc. č. 1133/9 zastavěná plocha a nádvoří, jednotky č. 2773/6 v domě č. p. 2272, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55) stojícím na pozemku parc. č. 2674/49 zastavěná plocha a nádvoří, jednotek č. 2988/10, č. 2988/48 v domě č. p. 2988 (Sládkova 27A) stojícím na pozemku parc. č. 2362/15 zastavěná plocha a nádvoří, a jednotek č. 2921/4, č. 2921/12 v domě č. p. 2921 (Gen. Píky 11) stojícím na pozemku parc. č. 2202/88 zastavěná plocha a nádvoří, vše k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) rozhodnout prodat spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 1133/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 438 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pod domem č. p. 3068 (U Parku 1A), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek v domě č. p. 3068 na společných částech domu č. p. 3068 níže uvedeným vlastníkům:
- b1) //, vlastníkově jednotky č. 3068/6 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 672/35064 za kupní cenu ve výši 8 394 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- b2) do společného jmění //, vlastníků jednotky č. 3068/10 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 654/35064 za kupní cenu ve výši 8 169 Kč, která bude uhrazena v 8 pravidelných po sobě jdoucích měsíčních splátkách, a to v 7 splátkách po 1 000 Kč a poslední splátce 1 169 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- b3) //, vlastníkově jednotky č. 3068/12 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 445/35064 za kupní cenu ve výši 5 559 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- b4) //, vlastníkově jednotky č. 3068/35 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 654/35064 za kupní cenu ve výši 8 169 Kč, která bude uhrazena v 8 pravidelných po sobě jdoucích měsíčních splátkách, a to v 7 splátkách po 1 000 Kč a poslední splátce 1 169 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- b5) //, vlastníkově jednotky č. 3068/38 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 445/35064 za kupní cenu ve výši 5 559 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- b6) do společného jmění //, vlastníků jednotky č. 3068/57 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 445/35064 za kupní cenu ve výši 5 559 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- c) rozhodnout prodat spoluvlastnický podíl k pozemku parc. č. 2674/49 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 752 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pod domem č. p. 2772, 2773, 2774 (Zelená 51, 53, 55), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu vlastníka jednotky v domě č. p. 2772, 2773, 2774 na společných částech domu č. p. 2772, 2773, 2774, níže uvedenému vlastníkově:
- c1) //, vlastníkově jednotky č. 2773/6 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 568/30537 za kupní cenu ve výši 13 987 Kč, která bude uhrazena ve 13 pravidelných po sobě jdoucích měsíčních splátkách, a to ve 12 splátkách po 1 000 Kč a poslední splátce 1 987 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva

- d) rozhodnout prodat spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 2362/15 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 515 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pod domem č. p. 2988 (Sládkova 27A) ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek v domě č. p. 2988 níže uvedeným vlastníkům:
- d1) //, vlastníkoví jednotky č. 2988/48 (byt) a spoluvlastníkovi jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 286/52251 za kupní cenu ve výši 2 255 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- d2) //, vlastníkoví jednotky č. 2988/10 (byt) a spoluvlastníkovi jednotky č. 2988/96 (jiný nebytový prostor) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 751/52251 za kupní cenu ve výši 5 922 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- e) rozhodnout prodat spoluvlastnické podíly k pozemku parc. č. 2202/88 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 221 m², ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pod domem č. p. 2921 (Gen. Píky 11) ve výši odpovídající velikosti spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek v domě č. p. 2921 níže uvedeným vlastníkům:
- e1) //, vlastníkoví jednotky č. 2921/12 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 816/8062 za kupní cenu ve výši 17 895 Kč, která bude uhrazena v 17 pravidelných po sobě jdoucích měsíčních splátkách, a to v 16 splátkách po 1 000 Kč a poslední splátce 1 895 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- e2) //, vlastníkoví jednotky č. 2921/4 (byt) spoluvlastnický podíl na výše uvedeném pozemku o velikosti 645/8062 za kupní cenu ve výši 14 145 Kč, která bude uhrazena ve 14 pravidelných po sobě jdoucích měsíčních splátkách, a to ve 13 splátkách po 1 000 Kč a poslední splátce 1145 Kč, přičemž kupující uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva
- f) uzavřít s výše uvedenými vlastníky kupní smlouvy ve znění přílohy č. 4 a č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Návrh na prodej pozemku parc. č. 839/8 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Veveslavínova)

04/OME/04

Usnesení číslo: 2381/RMOB1418/74/17

k usnesení č. 0156/ZMOB1418/14/16

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prodat pozemek parc. č. 839/8, zahrada o výměře 202 m², který tvoří funkční celek s domem č. p. 1865, stojícího na pozemku parc. č. 839/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Společenství vlastníků Veveslavínova 8, se sídlem Veveslavínova 8/1865, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 27767485, za kupní cenu ve výši Kč 213 448 Kč, a uzavřít kupní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Návrh na prodej jednotek včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OME/06

Usnesení číslo: 2382/RMOB1418/74/17

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout prodat:

- jednotku č. 47/3, byt, v domě č. p. 47, Jílová 27, stojícím na pozemku parc. č. 2040/5, včetně podílu 8000/47250 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2040/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////, za kupní cenu 400 000 Kč
- jednotku č. 47/4, byt, v domě č. p. 47, Jílová 27, stojícím na pozemku parc. č. 2040/5, včetně podílu 7845/47250 na společných částech domu a pozemku parc. č. 2040/5 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////, za kupní cenu 401 090 Kč

4) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o záměru města prodat pozemek p. p. č. 84/3 zahrada o výměře 139 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

5) zmocňuje

starostce předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Návrh záměru prodat volnou jednotku č. 1738/901 v domě č. p. 1738, Partyzánské náměstí 2, 3 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a návrh žádosti o předchozí souhlas k záměru prodat tuto jednotku

04/OME/08

Usnesení číslo: 2384/RMOB1418/74/17
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit záměr města prodat jednotku č. 1738/901 - jiný nebytový prostor v domě č. p. 1738, Partyzánské nám. 2, 3, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 1101/8 ve výši 21981/261691 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, výběrovým řízením

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

3) rozhodla

v souladu s čl. 7 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostrava č. 14/20013, Statut města Ostravy, požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru města prodat jednotku č. 1738/901 - jiný nebytový prostor v domě č. p. 1738, Partyzánské nám. 2, 3, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku parc. č. 1101/8 ve výši 21981/261691 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) zmocňuje

starostku k podpisu žádosti o předchozí souhlas dle bodu 3) tohoto usnesení

4) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2620/71 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 53 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle geometrického plánu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, za účelem parkování osobních automobilů, na dobu neurčitou

5) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Souhrnná informace o stavbě „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká, III. stavba“

04/OME/13

Usnesení číslo: 2389/RMOB1418/74/17

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

podnět člena Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz Ing. Zdeňka Nytry, kterým pan zastupitel požaduje po radě městského obvodu zařadit do programu nejbližšího zasedání zastupitelstva městského obvodu souhrnnou informaci ke stavbě „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká, III. stavba“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

předložit zastupitelstvu městského obvodu souhrnnou informaci ke stavbě „Silnice I/56 Ostrava - prodloužená Místecká, III. stavba“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

starostce předložit souhrnnou informaci dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Přijetí daru nemovitých věcí v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, do vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (areál školy Na Mlýnici)

04/OME/17

Usnesení číslo: 2391/RMOB1418/74/17
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

schválit nabytí darem níže uvedených nemovitých věcí z vlastnictví Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, obec Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 70890692, do vlastnictví městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, a to:

- pozemek p. č. st. 565 o výměře 2552 m² zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 611 občanská vybavenost
- pozemek p. č. st. 632 o výměře 365 m² zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- pozemek p. č. st. 2981 o výměře 30 m² zastavěná plocha a nádvoří
- pozemek p. p. č. 452/2 o výměře 853 m² ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek p. p. č. 452/5 o výměře 733 m² ostatní plocha, ostatní komunikace

se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitých věcí vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, a uzavřít darovací smlouvu ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

3) ukládá

vedoucímu odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit zajistit plnění povinností obdarovaného a zajistit součinnost obdarovaného při převzetí předmětu daru v souladu s ustanoveními uzavřené darovací smlouvy, jejíž návrh vyplývá z přílohy č. 6 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2028

Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 2202/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Ahepjukova)

04/OME/18

Usnesení číslo: 2392/RMOb1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem Podevsí 298/13, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice, IČ 04746929, o pronájem částí pozemku parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 44 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout částí pozemku parc. č. 2202/1 ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 44 m² (4 m x 4 m a 7 m x 4 m), k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.12.2017

Návrh dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

04/OME/19

Usnesení číslo: 2393/RMOb1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

návrh dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů sjednané s účinností od 01.01.2014 do 31.12.2018 předložený Českou pojišťovnou, a. s.

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 5 k pojistné smlouvě č. 706-58632-28 o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů sjednané s účinností od 01.01.2014 do 31.12.2018 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dodatku č. 5 dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.12.2017

Žádost o koupi pozemku p. č. 1350, k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Na Liškovci)

04/OME/20

Usnesení číslo: 2394/RMOB1418/74/17
k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

prodat pozemek p. č. 1350 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, Správě železniční dopravní cesty, státní organizaci, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 19 740 Kč, přičemž kupující uhradí náklady vynaložené na vypracování znaleckého posudku a správní poplatek za vklad vlastnického práva, a uzavřít kupní smlouvu ve znění upravené přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Návrh záměru pronájmu pozemku zastavěného stavbou jiného vlastníka v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OME/21

Usnesení číslo: 2395/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemek parc. č. 2087/21 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem užívání pozemku pod stavbou garáže cizího vlastníka, na dobu neurčitou

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.12.2017

Žádosti nájemců o udělení souhlasu s podnájmem části prostor sloužících podnikání - Ostrava - Moravská Ostrava

04/OMS/01

Usnesení číslo: 2396/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

- a) žádost //, IČ 87757125, se sídlem Veleslavínova 1868/14, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m² v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112 na ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o souhlas s přenecháním části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost //, IČ 16611683, se sídlem Mírová 994, 735 81, Bohumín - Nový Bohumín, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 16 m², umístěného ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o souhlas pronajímatele s přenecháním části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

- a) s tím, aby //, IČ 87757125, se sídlem Veleslavínova 1868/14, 702 00 Ostrava, nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/901 o výměře 54,36 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112 na ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře 19,82 m² do podnájmu společnosti STUDIO STOJKOV, s. r. o., IČ 03779807, se sídlem Svobodova 711/5, 743 01 Bílovec, za účelem pekařství/cukrářství
- b) s tím, aby //, IČ 16611683, se sídlem Mírová 994, 735 81, Bohumín - Nový Bohumín, nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 16 m², umístěného ve 2. nadzemním podlaží budovy č. p. 2895, ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, poskytl část pronajatých prostor o výměře 4 m² do podnájmu //, IČ 69599726, se sídlem Zřídelní 102/7, 736 01 Havířov - Dolní Datyně, za účelem provozování praxe psychologa

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.12.2017

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě
- Moravské Ostravě, Chelčického 691/8 (ART PAPÍR, s. r. o.)**

04/OMS/02

Usnesení číslo: 2402/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

sdělení insolvenčního správce společnosti ART PAPÍR, s. r. o. - Tetera a spol., IČ 04029178, se sídlem Poštovní 39/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neuzavřít s insolvenčním správcem společnosti ART PAPÍR, s. r. o., se sídlem Chelčického 691/8, PSČ 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 26784564 - společností Tetera a spol., IČ 04029178, se sídlem Poštovní 39/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, smlouvu o nájmu nebytových prostor o celkové výměře 329,43 m² umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 691 na ulici Chelčického č. or. 8, který je součástí pozemku parc. č. 816, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, účel nájmu uskladnění skladových zásob dlužníka, se stanovením měsíční úhrady ve výši 1 000 Kč/měsíc, z toho 900 Kč/měsíc činí nájemné a 100 Kč/měsíc činí paušální úhrada za služby spojené s užívání předmětných prostor

3) ukládá

vyrozumět insolvenčního správce dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.01.2018

Návrh na uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - změna účelu nájmu, nebytový prostor sloužící podnikání - U Tiskárny 2 - Čisté Technologie, s. r. o.

04/OMS/04

Usnesení číslo: 2397/RMOB1418/74/17
k usnesení č. 2288/RMOB1418/72/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Čisté Technologie, s. r. o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, Přívoz, 702 00 Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/031 ze dne 10.08.2015 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-05, kterým bude změněn účel užívání nebytových prostor o výměře 55 m² v budově č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z „provozování trafiky a kavárny s drobným občerstvením, pořádání kulturních akcí“ nově na „umělecká klubovna a ateliér“

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 22.12.2017

Návrh na převedení nájemního vztahu k bytu č. 9 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z režimu bydlení s doprovodným sociálním programem na nájemní bydlení, sjednané s úspěšným klientem programu Prevence bezdomovectví, realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s.

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2398/RMOB1418/74/17
k usnesení č. 0984/RMOB1418/18/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

doporučení Armády spásy v České republice, z. s., k uzavření nájemní smlouvy s úspěšným klientem Prevence bezdomovectví, //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 31.12.2017 nájem bytu č. 9 sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, 158 00 Praha 5, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02
- b) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu k bytu č. 9 sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a to na dobu určitou s účinností od 01.01.2018 do 30.06.2018, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné nájemní smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení, jmenovaný uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na dvojnásobek nájemného za plochu bytu a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 29.12.2017
- c) uzavřít s //, dodatek č. 1 smlouvy o nájmu bytu, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu o snížení sazby nájemného v bytě č. 9 v domě s č. p. 1449 na ulici Vaškova č. or. 19, který je součástí pozemku p. č. 2028/2 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na 45 Kč/m²/měsíc, a to od 01.01.2018 do 30.06.2018, to vše s podmínkou, že bude uzavřena dohoda dle bodu 2a) tohoto usnesení a bude uzavřena nájemní smlouva dle bodu 2b) tohoto usnesení

3) stanovuje

nájemné pro byt specifikovaný v bodu 2b) tohoto usnesení dohodou ve výši 55 Kč/m²/měsíc

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.12.2017

Žádost nájemce - Armády spásy v České republice, z. s., o prodloužení doby trvání nájmu v bytech č. 5 a č. 8 v domě na ulici Palackého 896/77 v Ostravě

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2399/RMOB1418/74/17

k usnesení č. 1193/RMOB1418/51/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti Armády spásy v České republice, z. s. - nájemce bytů č. 5 a č. 8 v domě Palackého 896/77 v Ostravě o prodloužení nájemní smlouvy v obou bytech, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít s nájemcem - Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržílkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, a to nejpozději dne 25.01.2018

- a) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. OM-2017-001 ze dne 12.01.2017 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu o prodloužení doby nájmu o 12 měsíců, tj. do 31.01.2019 a o navýšení nájemného od 01.02.2018 o koeficient růstu inflace za rok 2016 ve výši 1,007, stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2016, vyhlášené Českým statistickým úřadem, a to k bytu č. 5 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
- b) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. OM-2017-002 ze dne 12.01.2017 ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu o prodloužení doby nájmu o 12 měsíců, tj. do 31.01.2019 a o navýšení nájemného od 01.02.2018 o koeficient růstu inflace za rok 2016 ve výši 1,007, stanovený dle průměrné roční míry inflace za rok 2016, vyhlášené Českým statistickým úřadem, a to k bytu č. 8 v domě s č. p. 896 na ulici Palackého č. or. 77, který je součástí pozemku p. č. st. 833 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava

to vše s podmínkou, že k datu uzavření jednotlivých dodatků nebude na bytech evidován žádný dluh související s nájmem bytů a bude nájemcem uhrazeno sjednané nájemné za měsíc prosinec 2017 a leden 2018

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 25.01.2018

**Vyřazení majetku z operativní evidence, umístění v areálu Dětský ráj
na ul. Sadová**

04/OMS/07

**Usnesení číslo: 2400/RMOb1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) rozhodla

o likvidaci majetku uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

**Návrh na uzavření dohody o narovnání bezesmluvního užívání bytu č. 2
v domě na ulici Spodní 2031/27 v Ostravě**

04/OMS/08

**Usnesení číslo: 2401/RMOb1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost o přerušování nájemní smlouvy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) uzavřít s //////////////////////////////////////, dohodu o narovnání bezesmluvního užívání bytu č. 2 v domě s č. p. 2031 na ulici Spodní č. or. 27, který je součástí pozemku p. č. 2031/13 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu, a to v termínu do 29.12.2017
- b) neuplatňovat vůči //////////////////////////////////////, smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč, sjednanou v článku II. odst. 13 smlouvy o provedení stavebních a jiných úprav bytu a o uzavření budoucí nájemní smlouvy SSP-OM-06-2013 ze dne 25.06.2013, a to z důvodů zvláštního zřetele hodných, uvedených v důvodové zprávě

3) zmocňuje

starostku, Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody o narovnání bezesmluvního užívání bytu dle bodu 2a) tohoto usnesení

4) ukládá

oddělení správy majetku zajistit realizaci bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 29.12.2017

Návrh na podání výpovědi z nájmu - //////////////

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2403/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 08.12.2017, vypovědět v tříměsíční výpovědní době, v souladu s § 2312 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nájem prostoru sloužícího podnikání jednotky - č. 1471/902 o výměře 52,75 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1471, ul. Zahradní č. o. 1 na pozemku parc. č. 688/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s ///////////////, IČ 41407296, se sídlem Chodounského 251/17, 716 00 Ostrava - Radvanice

2) schvaluje

v případě neuhrazení dlužného nájemného a záloh na služby spojených s užíváním předmětných prostor sloužících podnikání včetně příslušenství v termínu nejpozději do 08.12.2017 záměr pronajmout prostor sloužící podnikání/nebytové prostory - jednotku č. 1471/902 o výměře 52,75 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1471, ul. Zahradní č. o. 1 na pozemku parc. č. 688/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po ///////////////

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 05.12.2017

Žádosti o nájem prostor sloužících podnikání v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2404/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 219,52 m², umístěného v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1795, ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02, s ///////////////, IČ 67696376, se sídlem Hlavní třída 583/105, 708 00 Ostrava, účel nájmu restaurace - pizzerie, italská kuchyně,

se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 250 253 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

- b) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 532/902 o výměře 172,54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 532, ul. S. K. Neumanna or. 3 na pozemku parc. č. 805, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s ///, IČ 45002525, se sídlem Bezručova 44, 735 52 Bohumín - Záblatí, účel nájmu galerie obrazů, atelier pro umělce, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 112 151 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - část jednotky č. 1761/903 o výměře 126,22 m², umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1761, ul. Tyršova č. or. 14, který je součástí pozemku parc. č. 464/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 s ///, IČ 04176499, se sídlem Sportovní 1081, 252 64 Velké Přílepy, účel nájmu prodejna dámské módy a doplňků, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 114 860 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2018

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903 (//)

04/OMS/11

Usnesení číslo: 2405/RMOB1418/74/17
k usnesení č. 2285/RMOB1418/72/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout //, IČ 11528028, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00 Ostrava - Hrabová, IČ 11528028, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 106/903 o výměře 38,4 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18 na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.11.2017 do 31.10.2018, a uzavřít se jmenovanou dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 27.09.1993

2) ukládá

realizovat bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Návrh na poskytnutí finanční spoluúčasti pronajímatele na úhradě vložených investic do změn realizovaných v pronajatých prostorách v Ostravě - Přívoze, Božkova 969/65 (SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s.)

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2406/RMOB1418/74/17
k usnesení č. 2149/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

nájemcem - organizací SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s., IČ 68145209, se sídlem U tiskárny 515/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, předloženou fakturu v celkové výši 90 083 Kč vč. DPH za rozšíření plynového etážového topení v pronajatých prostorách v Ostravě - Přívoze, Božkova 969/65, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v návaznosti na usnesení č. 2149/RMOB1418/69/17 ze dne 21.09.2017 poskytnout organizaci SPOLEČNĚ-JEKHETANE, o. p. s., IČ 68145209, se sídlem U tiskárny 515/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, finanční spoluúčast městského obvodu na skutečně vynaložených nákladech za rozšíření plynového etážového topení v pronajatých prostorách - bytě č. 8 o výměře 65,79 m² a nebytových prostorách o výměře 126,57 m², vše umístěno v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 969, ul. Božkova č. or. 65, který je součástí pozemku p. č. st. 967, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v celkové výši 72 600 Kč, a to formou zápočtu proti splatnému nájemnému s umořováním od měsíce ledna 2018

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky plynu v období od 01.01.2018 do 31.12.2018

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2407/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

usnesení rady města č. 709/RMm1418/24 ze dne 18.08.2017 ve věci zadání veřejné zakázky o sdružených službách dodávky plynu pro statutární město Ostrava a městské organizace pro rok 2018 ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít „Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu“ pro rok 2018 se společností One Energy & One Mobile, a. s., se sídlem Hornoplní 3322/34, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 01879880, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Žádost nájemce bytu č. 5 v domě s č. p. 906 na ulici Na Můstku č. or. 6, který je součástí pozemku p. č. st. 101/2 k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o obnovení nájemní smlouvy

04/OMS/14

Usnesení číslo: 2408/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o obnovení smlouvy o nájmu bytu č. 5, v domě Na Můstku 906/6, Ostrava - Přívoz

2) rozhodla

a) uzavřít se //, smlouvu o nájmu bytu č. 5, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 906 na ulici Na Můstku č. or. 6, který je součástí pozemku parc. č. st. 101/2 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy o nájmu bytu VZOR_NSB_2017_02, a to na dobu určitou v délce 12 měsíců, s účinností od 15.12.2017 do 14.12.2018 za podmínky:

- uhrazení platby za bezesmluvní užívání bytu za období od 01.10.2017 do 14.12.2017 před uzavřením nájemní smlouvy
- složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy
- uzavření nájemní smlouvy do 14.12.2017

b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení dohodou ve výši 78,54 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

REFILL - krátkodobý pronájem nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, ul. Vojanova

04/OMS/15

Usnesení číslo: 2409/RMOB1418/74/17
k usnesení č. 2154/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu části nebytových prostor o výměře 105,6 m², umístěných ve stavbě bez čp/če, na ul. Vojanova, která je součástí pozemku parc. č. 200 k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou od 08.12.2017 do 11.12.2017, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-04 se spolkem Společnost pro kulturu a umění, z. s., IČ 48804533, se sídlem Zengrova 677/20, Vítkovice, 703 00 Ostrava, účel nájmu afterparty k události Dny Kanady (audiovizuální akce), se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok bez podmínky složení zálohy před projednáváním žádosti a bez podmínky složení jistoty

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

Odpověď k žádosti - Astoria Restaurant, s. r. o., nebytový prostor v Ostravě - Moravské Ostravě

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2410/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Astoria Restaurant, s. r. o., o prověření postupu rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz při rozhodování o pronájmu nebytového prostoru - část jednotky č. 2572/901 o výměře 918,46 m² (bývalé restaurace Astoria) na Masarykově náměstí 2572/8, Moravská Ostrava ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

žadateli odpověď dopisem ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) schvaluje

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

Návrh na zmocnění k podepisování smluv vztahujících se k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2411/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) svěřuje

Ing. Vítovi Macháčkovi, místostarostovi městského obvodu, rozhodování o smlouvách, včetně dodatků k nim, o dodávce tepelné energie a služeb, které se vztahují k provozování Školní jídelny Gen. Píky 13A, 702 00 Ostrava, s účinností od 01.01.2018 do 31.12.2018, a to o:

- dodávce tepelné energie
- zajištění servisu a oprav koncového zařízení elektronického zabezpečovacího zařízení
- zajištění servisu na údržbu a opravy elektronického požárního systému
- zajištění servisu výtahu
- zajištění servisu a provádění oprav koncového zařízení pro spojení s pultem centralizované ochrany

2) zmocňuje

Ing. Víta Macháčka, místostarostu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, k podpisování těchto smluv včetně dodatků k nim

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Žádosti PO o schválení úpravy odpisových plánů na rok 2017

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2412/RMOB1418/74/17
k usnesení č. 1209/RMOB1418/51/16
k usnesení č. 1210/RMOB1418/51/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) odpisové plány movitého majetku na rok 2017, a to:
- Mateřské školy Ostrava, Hornická 43A, PO, IČ 70934011, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
 - Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) odpisové plány nemovitého majetku na rok 2017, a to:

- Mateřské škole Ostrava, Varenská 2a, PO, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- Základní škole a Mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Žádosti PO o likvidaci neupotřebitelného majetku

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2413/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápisy z jednání pracovní skupiny pro nakládání s neupotřebitelným majetkem ze dne 15.11.2017 ve znění příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s vyřazením majetku z evidence majetku a s likvidací neupotřebitelného dlouhodobého hmotného majetku u:

- ZŠO, Matiční 5, PO, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- ZŠO, Nádražní 117, PO, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozích souhlasů dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Návrh na přípravu a podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ II.

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2414/RMOB1418/74/17

k usnesení č. 0760/RMOB1418/42/16

k usnesení č. 0110/ZMOB1418/12/16

k usnesení č. 1260/RMOB1418/52/17

k usnesení č. 0181/ZMOB1418/15/17

k usnesení č.

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ II. dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

schválit podání žádostí o poskytnutí dotací z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekty Infrastruktura ZŠ II. dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu schválit spolufinancování projektů Infrastruktura ZŠ II. dle důvodové zprávy, které bude podmíněno získáním dotací z Integrovaného regionálního operačního programu

2) bere na vědomí

změnu termínu plnění usnesení zastupitelstva městského obvodu č. 0181/ZMOB1418/15/17 ze dne 16.02.2017 dle důvodové zprávy

3) ukládá

starostce městského obvodu Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 12.12.2017

4) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Vít Macháček, 3. místostarosta

T: 14.12.2017

Návrh na přerušení provozu mateřských škol městského obvodu v době vánočních prázdnin

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2415/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost mateřských škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz o přerušení provozu mateřských škol v období vánočních prázdnin od 23.12.2017 do 02.01.2018 včetně, dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřských škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v období vánočních prázdnin, a to ve dnech od 23.12.2017 do 02.01.2018 včetně, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.12.2017

Informace o prázdninovém provozu mateřských škol městského obvodu a o termínech konání zápisů na prázdninový provoz a do mateřských škol pro školní rok 2018/2019

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2416/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci dle důvodové zprávy tohoto materiálu:

- o termínu zápisu do mateřských škol pro školní rok 2018/2019
- o termínu zápisu na prázdninový provoz mateřských škol městského obvodu v měsících červenci a srpnu 2018
- o přerušení a zabezpečení provozu mateřských škol městského obvodu v měsících červenci a srpnu 2018

2) souhlasí

- a) s termínem konání zápisů do mateřských škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz pro školní rok 2018/2019, a to dne 03.05.2018 v místě a době provozu jednotlivých mateřských škol

- b) s termínem konání zápisů na prázdninový provoz v měsících červenci a srpnu 2018 do mateřských škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz, a to dne 10.05.2018 v místě a době provozu jednotlivých mateřských škol
- c) na základě § 3 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušením a zabezpečením provozu mateřských škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v měsících červenci a srpnu 2018, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 06.12.2017

Informace o přerušení činnosti školních družin základních škol městského obvodu

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 2417/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o přerušení činnosti školních družin základních škol zřízených městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v období vánočních prázdnin od 23.12.2017 do 02.01.2018 včetně, dle důvodové zprávy.

Informace o provedené inspekční činnosti na Mateřské škole Ostrava, Křížíkova 18, PO

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 2418/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

inspekční zprávu a protokol o kontrole z inspekční činnosti provedené Českou školní inspekcí, Moravskoslezským inspektorátem, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, v Mateřské škole Ostrava, Křížíkova 18, PO, IČ 75027330 dle důvodové zprávy

Žádost SLEZSKÉHO ŽELEZNIČNÍHO SPOLKU, IČ 05424089, o peněžítý dar

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 2419/RMOB1418/74/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost SLEZSKÉHO ŽELEZNIČNÍHO SPOLKU, IČ 05424089, se sídlem Ostravská 664/46, 735 42 Těrlicko - Horní Těrlicko, o peněžítý dar ve výši 8.000 Kč, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžítý dar ve výši 8.000 Kč SLEZSKÉMU ŽELEZNIČNÍMU SPOLKU, IČ 05424089, se sídlem Ostravská 664/46, 735 42 Těrlicko - Horní Těrlicko, a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.12.2017

Informace z 2. jednání konkurzní komise na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 2420/RMOB1418/74/17

k usnesení č. 2200/RMOB1418/70/17

k usnesení č. 2366/RMOB1418/73/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zápis z 2. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO, IČ 66739721, které se konalo dne 27.11.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

na základě konkurzu jmenovat Mgr. Šárku Královou pro výkon funkce ředitelky Mateřské školy Ostrava, Lechowiczova 8, PO IČ 66739721 s účinností od 29.01.2018

3) zmocňuje

starostku městského obvodu a Ing. Víta Macháčka, místostarostu městského obvodu k podpisu jmenovacího dekretu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 29.01.2018

5) ukládá

vyrozumět Mgr. Šárku Královou o rozhodnutí dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na změnu poskytování stravy klientům pečovatelské služby

06/OSV/01

Usnesení číslo: 2421/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

výpověď smlouvy o zajištění stravovacích služeb uživatelům sociálních služeb č. OSV 4/2008 zaslané firmou UNIBEST CZ, s. r. o., ve znění přílohy č. 2 tohoto materiálu

2) rozhodla

nerealizovat s účinností od 01.03.2018 poskytování stravy jako úkon pečovatelské služby a zorganizovat účinnou pomoc klientům při přechodu na nový způsob stravování

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Dagmar Bradová, vedoucí odboru

T: 28.02.2018

Návrh organizačního zabezpečení 19. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2422/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

návrh programu 19. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, které se uskuteční dne 14. prosince 2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Inzertní služby“

07/OVV/02

Usnesení číslo: 2423/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Inzertní služby“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 30.11.2017

Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Informační servis on-line TV CENTRUM“

07/OVV/03

Usnesení číslo: 2424/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Informační servis on-line TV CENTRUM“ podle této směrnice, dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 14.12.2017

Stanovisko městského obvodu k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 5/2017, o nočním klidu

07/OVV/04

Usnesení číslo: 2425/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 5/2017, o nočním klidu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

zaslání odpovědi statutárnímu městu Ostrava k návrhu obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 5/2017, o nočním klidu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dopisu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) ukládá

realizovat bod 2) návrhu usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 08.12.2017

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Inzertní služby“

07/OVV/05

Usnesení číslo: 2426/RMOB1418/74/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Inzertní služby“ dodavateli MAFRA, a. s., Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5, IČ 45313351, za cenu 276.400 Kč bez DPH, a uzavřít se společností MAFRA, a. s., smlouvu o poskytování inzertních služeb ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Inzertní služby“ dodavateli BORGIS, a. s., Slezská 2127/13, 121 50 Praha 2, IČ 00564893, za cenu 244.112 Kč bez DPH, a uzavřít se společností BORGIS, a. s., smlouvu o poskytování inzertních služeb ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Inzertní služby“ dodavateli VLTAVA LABE MEDIA, a. s., U Trezorky 921/2, 15800 Praha 5 - Jinonice, IČ 01410578, za cenu 60.502 Kč bez DPH, a uzavřít se společností VLTAVA LABE MEDIA, a. s., smlouvu o poskytování inzertních služeb ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smluv dle bodu 1), bodu 2) a bodu 3) tohoto usnesení

- bezdlužnosti jmenované vůči pronajímateli ke dni uzavření nájemní smlouvy
- uzavření příslušné nájemní smlouvy nejpozději 30.11.2017