

Usnesení

**72. schůze rady městského obvodu
konané dne 02.11.2017**

čís. 2257/RMOB1418/72/17–2304/RMOB1418/72/17

Dalibor Mouka v. r.
1. místostarosta

Bc. Lucie Feiková v. r.
2. místostarostka

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
2257/RMOB1418/72/17	02/OFR/01	Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky
2258/RMOB1418/72/17	03/OIMH/01	Plán nákupu dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., pro rok 2018
2259/RMOB1418/72/17	03/OIMH/02	Návrh na vyřazení a prodej dlouhodobého hmotného majetku - nakladač typu UNC, cisterna kropící s příslušenstvím a nákladní valníkovaný přívěs za automobil typ Gapa
2260/RMOB1418/72/17	03/OIMH/03	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠO, Gen. Píky 13A - sportovní hala + rekonstrukce hřiště“
2261/RMOB1418/72/17	03/OIMH/04	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby
2262/RMOB1418/72/17	03/OIMH/05	Smlouva o výpůjčce prodejních stánků příspěvkové organizaci, Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, pro pořádání Svatomartinských hodů a Gastro festivalu - Restaurant Day na Masarykově náměstí v Ostravě
2263/RMOB1418/72/17	03/OIMH/06	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 10421/2017/OIMH pro akci „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“
2264/RMOB1418/72/17	03/OIMH/07	Organizace vánočních trhů 2017 - ul. Solná
2265/RMOB1418/72/17	03/OIMH/08	Návrh na výběr vítězné varianty „Umělecké ztvárnění sochy s podstavcem - Věra Špinarová“
2266/RMOB1418/72/17	03/OIMH/09	Návrh na výjimku ze Směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava střechy a hromosvodu - ZŠO a MŠO, Waldorfská, Na Mlýnici 36, PO“
2267/RMOB1418/72/17	03/OIMH/10	Návrh na výpůjčky části čelních štítových zdí za účelem umístění světelné vánoční výzdoby a uzavření smluv o výpůjčkách
2268/RMOB1418/72/17	03/OIMH/11	Organizace vánočních trhů 2017 - změna prodejce a úprava rozmístění stánku na Masarykově náměstí

Číslo usnesení	Materiál	Název
2304/RMOB1418/72/17	03/OIMH/12	Návrh na uzavření dodatku na akci „Ostravské Vánoce - nákup vánočního osvětlení v centru města II“
2269/RMOB1418/72/17	04/OME/01	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava
2270/RMOB1418/72/17	04/OME/02	Návrh na uzavření nájemní smlouvy se společností Portaflex, s. r. o. (lokalita ul. Slovenská)
2271/RMOB1418/72/17	04/OME/03	Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 3550/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Nádražní)
2272/RMOB1418/72/17	04/OME/04	Návrh na zrušení usnesení č. 2036/RMOB1418/67/17 ze dne 24.08.2017
2273/RMOB1418/72/17	04/OME/05	Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě vodovodní a splaškové kanalizační přípojky (lokalita ul. Harantova, Porážková)
2274/RMOB1418/72/17	04/OME/07	Návrh pronájmu částí pozemku parc. č. 1289/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratrská)
2275/RMOB1418/72/17	04/OME/08	Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Na Fifejdách“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Na Fifejdách)
2276/RMOB1418/72/17	04/OME/09	Návrh výpůjčky částí pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 30. dubna)
2277/RMOB1418/72/17	04/OME/10	Návrh společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Přívoz (lokalita ul. Palackého, Na Mlýnici)
2278/RMOB1418/72/17	04/OMS/01	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
2279/RMOB1418/72/17	04/OMS/04	Žádost //////////////// o odpuštění nájemného za 2 měsíce - garáž v objektu technické vybavenosti ul. Bieblova, který je součástí pozemku parc. č. 1428/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

Číslo usnesení	Materiál	Název
2280/RMOB1418/72/17	04/OMS/05	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/16 ze dne 29.04.2013 (HM orto, s. r. o.)
2281/RMOB1418/72/17	04/OMS/06	Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
2282/RMOB1418/72/17	04/OMS/08	Žádost //////////////// - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
2283/RMOB1418/72/17	04/OMS/09	Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - Nádražní 195
2284/RMOB1418/72/17	04/OMS/10	Žádost nájemce areálu „Dětský ráj“ o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých nemovitostí do podnájmu třetím osobám
2285/RMOB1418/72/17	04/OMS/11	Žádost //////////////// o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903 - návrh záměru
2286/RMOB1418/72/17	04/OMS/12	Návrh na uzavření dodatku č. 12 k nájemní smlouvě - sleva z nájmu, nebytový prostor sloužící podnikání - Nádražní 50 - ////////////////
2287/RMOB1418/72/17	04/OMS/13	Žádost společnosti Aztec man, s. r. o., o prominutí nájemného z důvodu uzavření prodejny - provedení nutných oprav v návaznosti na havárii vody v domě Jurečkova 490/3
2288/RMOB1418/72/17	04/OMS/14	Žádost společnosti Čisté Technologie, s. r. o., o změnu účelu nájmu nebytových prostor - U Tiskárny 2, návrh záměru
2289/RMOB1418/72/17	04/OMS/15	Návrh na provedení nápravy nájemního vztahu v bytové jednotce č. 2992/59 v domě na ulici Maroldova 2992/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
2290/RMOB1418/72/17	04/OMS/16	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2784/94 v domě s č. p. 2784 na ulici Mánesova č. or. 2, stojícím na pozemku p. č. 4157 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
2291/RMOB1418/72/17	04/OMS/17	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
2292/RMOB1418/72/17	04/OMS/18	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP/OM/2015/023 ze dne 14.05.2015, OlaRose - Salón krásy, s. r. o.

Číslo usnesení	Materiál	Název
2293/RMOB1418/72/17	04/OMS/19	Souhlas k hlasování pro SVJ
2294/RMOB1418/72/17	04/OMS/20	Žádost nájemce bytu č. 27 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu s výměnou sporáku
2295/RMOB1418/72/17	05/OŠR/01	Schválení znění Závazné přihlášky a podmínek účasti na ozdravných pobytech v rámci projektu „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“
2296/RMOB1418/72/17	05/OŠR/02	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Fit park pro seniory - Moravská Ostrava a Přívoz“
2297/RMOB1418/72/17	05/OŠR/03	Žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava o souhlas s podnájmem
2298/RMOB1418/72/17	05/OŠR/04	Návrh na podání žádosti o poskytnutí podpory pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“
2299/RMOB1418/72/17	05/OŠR/05	Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením MŠO, Špálova 32, PO, do projektu „Odkud se bere jídlo“
2300/RMOB1418/72/17	05/OŠR/06	Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a návrh na přerušení činnosti školní družiny a provozu mateřské školy na Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO
2301/RMOB1418/72/17	05/OŠR/07	Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP“
2302/RMOB1418/72/17	05/OŠR/08	Žádost Oddílu bojových umění Doubrava - H. P. Martial Gym, o. s., IČ 22664874, o peněžítý dar
2303/RMOB1418/72/17	07/OVV/01	Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“

Informace o zániku vymahatelnosti pohledávky

02/OFR/01

Usnesení číslo: 2257/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí informaci o zániku vymahatelnosti pohledávky po zemřelé nájemkyni bytu
////////////////////////////////////, ve výši 3 358 902,80 Kč

2) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu
městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Plán nákupu dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb
Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., pro rok 2018

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 2258/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

plán nákupu dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava
a Přívoz, p. o., pro rok 2018 dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.12.2018

Návrh na vyřazení a prodej dlouhodobého hmotného majetku - nakladač typu
UNC, cisterna kropící s příslušenstvím a nákladní valníkový přívěs
za automobil typ Gapa

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 2259/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

a) s prodejem dlouhodobého hmotného majetku Technických služeb Moravská Ostrava
a Přívoz, p. o., za cenu stanovenou znaleckým posudkem, dle předloženého materiálu

- b) v případě neprodejnosti dle bodu 1a) tohoto usnesení s fyzickou likvidací předmětného hmotného majetku, dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a toto usnesení předat příspěvkové organizaci

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 16.11.2017

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠO, Gen. Píky 13A - sportovní hala + rekonstrukce hřiště“

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 2260/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C1 (nad 500 000,- do 2 000 000,- Kč bez DPH) na projekční práce pro realizaci akce „ZŠO, Gen. Píky 13A - sportovní hala + rekonstrukce hřiště“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 29.12.2017

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 2261/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) přijmout výjimku ze směrnice SME 2016-08 pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000,- do 500 000,- Kč bez DPH včetně) na provedení montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby dle důvodové zprávy
- b) uzavřít smlouvu o dílo na zajištění montáže a demontáže světelné vánoční výzdoby se společností Ostravské komunikace, a. s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 25396544, za cenu 394 170,- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1b) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.11.2017

Smlouva o výpůjčce prodejních stánků příspěvkové organizaci, Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, pro pořádání Svatomartinských hodů a Gastro festivalu - Restaurant Day na Masarykově náměstí v Ostravě

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 2262/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce 30 ks prodejních stánků pro akce „Svatomartinské hody“ a „Gastro festival - Restaurant Day“ na dobu od 10.11.2017 do 20.11.2017 na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě s příspěvkovou organizací, Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, IČ 68917066, Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o výpůjčce dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 09.11.2017

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo č. 10421/2017/OIMH pro akci
„Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“**

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 2263/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10421/2017/OIMH z důvodu vzniku méněprací a víceprací v rámci stavby „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“ se zhotovitelem JANKOSTAV, s. r. o., Štěpaňákova 714/31, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČ 25855581, upravující snížení ceny díla o 77.350,03 Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10421/2017/OIMH se společností JANKOSTAV, s. r. o., ve věci „Regenerace sídliště Fifejdy II - V. etapa“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 10.11.2017

Organizace vánočních trhů 2017 - ul. Solná

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 2264/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) o pořádání vánočních trhů městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz v roce 2017 na ul. Solná v Ostravě v termínu od 25.11.2017 do 23.12.2017 dle předloženého materiálu
- b) uzavřít nájemní smlouvy na pronájem 3 prodejních míst ve stáncích č. 1, 2, 5 pro období „Vánočních trhů 2017“ v termínu od 25.11.2017 do 23.12.2017 v prostoru ul. Solná v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, s prodejci s pořadovým číslem 38, 31, 45, kteří jsou uvedeni v příloze č. 1 předloženého materiálu, za výši nájemného včetně příslušné sazby DPH dle předloženého materiálu
- c) uzavřít nájemní smlouvy na pronájem 2 prodejních míst ve stáncích č. 4, 6 pro období „Vánočních trhů 2017“ v termínu od 25.11.2017 do 23.12.2017 v prostoru ul. Solná v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu, s prodejci: E - VITAE ovoce zelenina, s. r. o., IČ 05594251, se sídlem Těšínská 698, 739 34 Šenov u Ostravy, a //, IČ 74902164, se sídlem Opavská 57, 747 35 Hněvošice, za výši nájemného včetně příslušné sazby DPH dle předloženého materiálu

- d) realizovat rozmístění stánků a souvisejícího vybavení „Vánočních trhů 2017“ na ul. Solná v Ostravě dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.11.2017

Návrh na výběr vítězné varianty „Umělecké ztvárnění sochy s podstavcem - Věra Špinarová“

03/OIMH/08

Usnesení číslo: 2265/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

uchazečem ///, DIČ CZ7407254932, předloženou nabídku na umělecké ztvárnění sochy s podstavcem ve variantním řešení dle důvodové zprávy

2) rozhodla

- a) o výběru vítězné varianty na zpracování uměleckého ztvárnění sochy s podstavcem v rámci investiční akce „Umělecké ztvárnění sochy s podstavcem - Věra Špinarová“
- b) informovat uchazeče o vítězné variantě k dalšímu rozpracování, dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 2 b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 15.11.2017

Návrh na výjimku ze Směrnice SME 2016-08 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava střechy a hromosvodu - ZŠO a MŠO, Waldorfská, Na Mlýnici 36, PO“

03/OIMH/09

Usnesení číslo: 2266/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek na zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu C2 (nad 500 000,- Kč do 2 000 000,- Kč) na stavební práce na realizaci havarijní akce „Oprava střechy a hromosvodu - ZŠO a MŠO, Waldorfská, Na Mlýnici 36, PO“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 13.11.2017

Návrh na výpůjčky části čelních štítových zdí za účelem umístění světelné vánoční výzdoby a uzavření smluv o výpůjčkách

03/OIMH/10

Usnesení číslo: 2267/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o výpůjčce za účelem umístění světelné vánoční výzdoby na čelní štítovou zeď s půjčitelem:

- a) Ostravské muzeum, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 1, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) ///, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) REAMBIS Ostrava, a. s., Masarykovo náměstí 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) SVAKO, spol. s r.o., Cihelní 128/27, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.11.2017

Organizace vánočních trhů 2017 - změna prodejce a úprava rozmístění stánku na Masarykově náměstí

03/OIMH/11

Usnesení číslo: 2268/RMOB1418/72/17
k usnesení č. 2173/RMOB1418/70/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

body 1b) a 1c) usnesení rady městského obvodu č. 2173/RMOB1418/70/17 ze dne 05.10.2017 ve věci uzavření smlouvy o výpůjčce stánku č. 40 na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě se společností Rotary Club Ostrava International, o. s., IČ 26540029, Tyršova 1250/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, a ve věci rozmístění jednotlivých prodejních míst „Vánočních trhů 2017“ na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě

2) rozhodla

- a) uzavřít nájemní smlouvu na pronájem prodejního místa ve stánku č. 12 na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě s žadatelem //, IČ 63301687, Antonína Sovy 22, 747 05 Opava, ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu
- b) uzavřít smlouvu o výpůjčce stánku č. 40 na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě se společností Rotary Club International, o. s., IČ 26540029, Tyršova 1250/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu
- c) změnit rozmístění jednotlivých prodejních míst „Vánočních trhů 2017“ na Masarykově náměstí v Moravské Ostravě dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.11.2017

Návrh na uzavření dodatku na akci „Ostravské Vánoce - nákup vánočního osvětlení v centru města II“

03/OIMH/12

Usnesení číslo: 2304/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 kupní smlouvy č. 10800/2017/OIMH z důvodu nerealizace nákupu hvězdného nebe na ulici Solnou se společností MK - mont illuminations, s. r. o., se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ 25424769, upravující kupní cenu o 274 940,-- Kč bez DPH, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 10800/2017/OIMH dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 20.11.2017

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a v k. ú. Přívoz, vše obec Ostrava

04/OME/01

Usnesení číslo: 2269/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky, že jednotliví vlastníci uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- a) pozemek parc. č. 1072/17 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //////////////////////////////////////
pozemek p. č. st. 1952 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //////////////////////////////////////

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2018

Návrh na uzavření nájemní smlouvy se společností Portaflex, s. r. o. (lokality ul. Slovenská)

04/OME/02

Usnesení číslo: 2270/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností Portaflex, s. r. o., se sídlem Poděbradova 3267/97a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 25386115, nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 573/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 37 m² v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz za částku 100,- Kč/m²/rok, tj. 3.700,- Kč/rok, za účelem umístění motoricky ovládané posuvné brány, jejíž instalací se část pozemku p. č. 573/10 stane součástí oploceného areálu, na dobu určitou v délce pěti let ode dne účinnosti nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Návrh záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 3550/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Nádražní)

04/OME/03

Usnesení číslo: 2271/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, se sídlem 747 17 Darkovice, Dlouhá 110/43, IČ 01180380, o pronájem částí pozemku parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění květináčů, na dobu určitou do 14.09.2019

2) schvaluje

záměr pronajmout části pozemku parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění květináčů, na dobu určitou do 14.09.2019

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na zrušení usnesení č. 2036/RMOB1418/67/17 ze dne 24.08.2017

04/OME/04

Usnesení číslo: 2272/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) zrušuje

usnesení rady městského obvodu č. 2036/RMOB1418/67/17 ze dne 24.08.2017 ve věci pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 4 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2 400,- Kč/rok

Návrh na uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu a zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě vodovodní a splaškové kanalizační přípojky (lokalita ul. Harantova, Porážková)

04/OME/05

Usnesení číslo: 2273/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti ABV Baterie, s. r. o., o souhlas s umístěním a realizací stavby vodovodní a kanalizační přípojky ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti ABV Baterie, s. r. o., se sídlem Dvouletky 1137/51, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČ 05710537, souhlas s umístěním a realizací stavby vodovodní a kanalizační přípojky v části pozemku parc. č. 3556 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního souhlasu ve smyslu ust. § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

Návrh na udělení souhlasu s realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Na Fifejdách“ a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu (lokalita ul. Na Fifejdách)

04/OME/08

Usnesení číslo: 2275/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., o prodloužení platnosti smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu s názvem „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Na Fifejdách“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193673, souhlas s realizací stavby „Oprava vodovodu a kanalizace ulice Na Fifejdách“ na pozemku parc. č. 2620/19 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 108 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 1428/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 30. dubna)

04/OME/09

Usnesení číslo: 2276/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit společnosti UMAMI SUSHI, s. r. o., se sídlem 30. dubna 3003/1a, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 06023037, část pozemku parc. č. 1428/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění reklamního zařízení - 2 ks reklamních vlajek o rozměru 3,30 m x 0,80 m na dobu určitou od 31.07.2017 do 30.07.2018, a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.01.2018

**Návrh společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s.,
na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Přívoz (lokality
ul. Palackého, Na Mlýnici)**

04/OME/10

**Usnesení číslo: 2277/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ke stavbě „11010-058584 CG5M_OS_OSYNM_OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k části pozemku p. č. 917 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu zřídit, provozovat, udržovat a opravovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2229-624/2017, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního komunikačního vedení, tj. celkem za 1 bm částku 600,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

- ag) na byt č. 1 o velikosti 2 + 1 se započitatelnou plochou 94,08 m² a se standardním vybavením ve 3. nadzemním podlaží domu Nádražní 1265/24 v Ostravě - Moravské Ostravě, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ah) na byt č. 12 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 43,25 m² a se standardním vybavením ve 4. nadzemním podlaží domu Orebitská 192/25 v Ostravě - Přívoze, s p////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 60 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ai) na byt č. 9 o velikosti 1 + kk se započitatelnou plochou 35,34 m² a se standardním vybavením ve 2. nadzemním podlaží domu Sládkova 862/10 v Ostravě - Moravské Ostravě, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 95 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- aj) na byt č. 12 o velikosti 1 + kk se započitatelnou plochou 33,49 m² a se standardním vybavením ve 2. nadzemním podlaží domu Sládkova 862/10 v Ostravě - Moravské Ostravě, se //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 95 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ak) na byt č. 6 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 53,48 m² a se standardním vybavením ve 3. nadzemním podlaží domu Špálova 439/12 v Ostravě - Přívoze, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 86 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- al) na byt č. 9 o velikosti 2 + 1 se započitatelnou plochou 61,95 m² a se standardním vybavením ve 3. nadzemním podlaží domu Zákrejsova 1065/10 v Ostravě - Přívoze, s //////////////////////////////////////, se stanovením nájemného ve výši 84 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- b) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v říjnu 2017 nájemní smlouvu:
- na byt č. 5 v domě Jílová 2715/20, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 6 v domě Jílová 2715/20, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 5 v domě Jirská 569/28, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 16 v domě K. Světlé 210/13, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 2 v domě Maroldova 2987/1, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 2 v domě Na Můstku 906/6, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 4 v domě Nádražní 544/168, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 7 v domě Palackého 845/71, Ostrava - Přívoz

- na byt č. 17 v domě Sládkova 2627/23, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 5 v domě Spodní 2146/34, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č. 1 v domě Vaškova 2627/23, Ostrava - Moravská Ostrava
- c) zařadit byty, na které nebudou uzavřeny nájemní smlouvy se žadateli uvedenými v bodě 1a) tohoto usnesení v termínu stanoveném ZAS 2015-07 (15 dnů ode dne doručení oznámení o výsledku výběrového řízení žadateli), do následného výběrového řízení za stejných podmínek

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

**Žádost //////////////// o odpuštění nájemného za 2 měsíce - garáž
v objektu technické vybavenosti ul. Bieblova, který je součástí pozemku
parc. č. 1428/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OMS/04

**Usnesení číslo: 2279/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost //////////////// - nájemce garáže o výměře 16,00 m² bez možnosti příjezdu v objektu technické vybavenosti, ul. Bieblova, který je součástí pozemku parc. č. 1428/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o odpuštění nájemného za dva měsíce z důvodu revitalizace předmětného objektu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

z důvodu revitalizace objektu, poskytnout //////////////// - nájemce garáže o výměře 16,00 m² bez možnosti příjezdu v objektu technické vybavenosti, ul. Bieblova, který je součástí pozemku parc. č. 1428/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, jednorázovou slevu z nájemného ve výši 1 266 Kč vč. příslušné sazby DPH (tj. 100 % současného ročního nájemného za období 44 dní, sleva bude zohledněna v předpisu nájemného za období 2017/11 - 12), a uzavřít s nájemcem dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. OSM-II-NSNP-2007-11 ze dne 11.07.2017 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-02

3) ukládá

- vyzoomět nájemce dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. NP-OM/2013/16 ze dne 29.04.2013 (HM orto, s. r. o.)**

04/OMS/05

Usnesení číslo: 2280/RMOb1418/72/17
k usnesení č. 2142/RMOb1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

v návaznosti na usnesení Rady města č. 07495/RM1418/106 ze dne 17.10.2017 uzavřít se společností HM orto, s. r. o., IČ 01400029, se sídlem Nádražní 1325/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava - nájemcem nebytových prostor - jednotky č. 1325/902 o výměře 191,87 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 1325, ul. Nádražní č. or. 18 na pozemku parc. č. 722, k. ú. Moravská Ostrava, dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OM/2013/16 ze dne 29.04.2013, kterým bude prodloužena doba nájmu do 31.12.2020, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-04

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

**Žádosti o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava
a Přívoz**

04/OMS/06

Usnesení číslo: 2281/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 266,10 m², umístěného v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1265, ul. Nádražní č. or. 24, který je součástí pozemku parc. č. 729, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění upraveného vzoru smlouvy VZOR-S-02 (provoz bankomatu KB), se společností MINSHOP MTV, s. r. o., IČ 03002641, se sídlem Závodní 1370/98, Vítkovice, 703 00 Ostrava, účel nájmu obchod potravin, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 600 000 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- b) neprojednat uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 532/902 o výměře 172,54 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 532, ul. S. K. Neumanna or. 3 na pozemku parc. č. 805, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 694/901 o výměře 76,90 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 694, ul. Nádražní č. or. 80 na pozemku parc. č. 1252/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, se společností SONDER PROJEKT, s. r. o., IČ 28270291, se sídlem Poděbradova 1069/35, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, účel

nájmu projekční kancelář + showroom, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 53 830 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

- d) neuzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 219,52 m², umístěného v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1795, ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, s žádným žadatelem
- e) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1767/901 o výměře 175,75 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1767, ul. Nádražní č. or. 42 na pozemku parc. č. 1289/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 se společností Stará aréna, s. r. o., IČ 02478439, se sídlem 28. října 49/23, 702 00 Ostrava, účel nájmu prodejna a sklad designového retro nábytku, architektonické poradenství, showroom, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 195 083 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby
- f) uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 1026/902 o výměře 118,50 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1026, ul. Nádražní č. or. 41 na pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu určitou dva roky, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01 se společností RELAX ADRIATIC, s. r. o., IČ 26890267, se sídlem Úvoz 518/15, Staré Brno, 602 00 Brno, účel nájmu provozování cestovní kanceláře, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 74 655 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby

2) ukládá

- vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 1) tohoto usnesení
- realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rycheký, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

Žádost // - nájemce prostoru sloužícího podnikání o udělení souhlasu pronajímatele ve smyslu ustanovení § 2305 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

04/OMS/08

Usnesení číslo: 2282/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 50 m², umístěného v domě č. p. 1795, ul. Tyršova č. or. 25, který je součástí pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - //, IČ 05987733, se sídlem Na Dolanech 92/3, 736 01 Havířov - Životice, s umístěním polepů do výloh, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s tím, aby nájemce prostoru sloužícího podnikání o výměře 50 m², umístěného v domě č. p. 1795, ul. Tyršova č. or. 25 na pozemku parc. č. 718/12, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - //, IČ 05987733, se sídlem Na Dolanech 92/3, 736 01 Havířov - Životice, umístil do výloh nebytového prostoru v domě Tyršova 1795/25 polepy dle vizualizace uvedené v příloze č. 1 předloženého materiálu, a to za níže uvedených podmínek:

- veškeré změny a opravy zajistí nájemce na vlastní náklady
- úpravy se nestanou trvalou součástí nemovité věci a nájemce je musí při skončení nájmu odstranit, tj. uvést nemovitou věc do původního stavu, nestane-li se tak, potom odstranění předmětných změn zajistí pronajímatel a nájemce uhradí pronajímateli veškeré náklady s tímto spojené
- v případě poškození obecního majetku nebo majetku třetích osob z důvodu provádění požadovaných úprav, nájemce uhradí veškeré nutné opravy a způsobené škody
- nájemce je povinen a oprávněn zajistit si vyjádření příslušných orgánů státní správy

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - Nádražní 195

04/OMS/09

Usnesení číslo: 2283/RMOB1418/72/17

k usnesení č. 2146/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Per ardua AD astra, s. r. o., IČ 27808114, se sídlem Cingrova 1566/3, 702 00 Ostrava, o nájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 83,90 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 996, ul. Nádražní č. or. 195, který je součástí pozemku parc. č. 194/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 83,90 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 996, ul. Nádražní č. or. 195, který je součástí pozemku parc. č. 194/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-02 se společností Per ardua AD astra, s. r. o., IČ 27808114, se sídlem

Cingrova 1566/3, 702 00 Ostrava, účel nájmu telefonní sjednávání exkluzivních pozic ve start-up internetové vyhledávací aplikaci „Dobrá služba“, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu dvou měsíců a následně 51 408 Kč/rok za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného včetně záloh na služby, s účinností nejdříve od 01.12.2017

3) ukládá

- vyzoomět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení
- realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

Žádost nájemce areálu „Dětský ráj“ o udělení souhlasu pronajímatele s poskytnutím části pronajatých nemovitostí do podnájmu třetím osobám

04/OMS/10

Usnesení číslo: 2284/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti // - nájemce areálu „Dětský ráj“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- o poskytnutí části pronajatých nemovitostí do podnájmu třetí osobě
- o souhlas s činností spolku Ostravský dětský ráj, z. s., IČ 06390412, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na pronajaté nemovitosti

2) souhlasí

s tím, aby //, IČ 68946341, se sídlem Sadová 1776/23, PSČ 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava, nájemce nemovitostí - budovy bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 1038/14, budovy č. p. 3382, ul. Sadová č. or. 2 (čp/čo přidělena, dosud nezapsáno v KN), která je součástí pozemku parc. č. 1038/15 a pozemku parc. č. 1038/6 vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, tvořící areál pro děti, jež je od okolí oddělen oplocením a je označován jako „Dětský ráj“ v Ostravě - Moravské Ostravě:

- a) přenechala části pronajatých nemovitostí (viz příloha č. 2 předloženého materiálu) do podnájmu //, IČ 01584871, se sídlem Dráhy 448, 739 44 Brušperk, účel podnájmu provozování volnočasových aktivit pro děti, příp. pro rodiče s dětmi, provozování nekuřácké kavárny - cukrárny, a to:
 - aa) prostor o výměře 52 m² v budově bez čp/če, která je součástí pozemku parc. č. 1038/14, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, v části, ve které jsou provozovány volnočasové aktivity pro děti, příp. pro rodiče s dětmi (v nájemní smlouvě označeno jako „budova C“)

ab) prostor o výměře 135 m² v budově č. p. 3382, ul. Sadová č. or. 2 (čp/čo přidělena, dosud nezapsáno v KN), která je součástí pozemku parc. č. 1038/15, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve které je provozována nekuřácká kavárna – cukrárna (v nájemní smlouvě označeno jako „budova B“)

b) aby spolek Ostravský dětský ráj, z. s., IČ 06390412, se sídlem Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, na pozemku parc. č. 1038/6 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, nebo jeho části (viz příloha č. 3 předloženého materiálu), pro nájemce organizoval jednorázové akce v délce trvání max. 2 dny (akce typu Dětský den, Mikuláš, divadélko apod.), a to za níže uvedených podmínek:

- nájemce se zavazuje informovat pronajímatele o každé akci samostatně, vždy minimálně 5 dnů před konáním akce, a to včetně upřesnění, která část předmětu nájmu bude pro účel akce využita
- celkový počet dnů, ve kterých bude podnájem realizován, nepřesáhne v kalendářním roce počet 25

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodů 2) - 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.12.2017

Žádost // o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903 - návrh záměru

04/OMS/11

**Usnesení číslo: 2285/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00, Ostrava - Hrabová, IČ 11528028, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/903, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr poskytnout //, se sídlem Krmelínská 751/17a, 720 00 Ostrava - Hrabová, IČ 11528028, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 106/903 o výměře 38,4 m² v domě č. p. 106, ul. 28. října č. or. 18 na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.11.2017 do 31.10.2018

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Návrh na uzavření dodatku č. 12 k nájemní smlouvě - sleva z nájmu, nebytový prostor sloužící podnikání - Nádražní 50 - ////////////////

04/OMS/12

Usnesení číslo: 2286/RMOB1418/72/17
k usnesení č. 2191/RMOB1418/70/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

poskytnout ////////////////, IČ 68162626, se sídlem Na Liškovci 331/7, 702 00 Ostrava - Přívoz, slevu z nájemného nebytového prostoru - jednotky č. 112/902 o výměře 35,38 m², umístěné v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 112, ul. Nádražní č. or. 50 na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 30 % současného ročního nájemného od 01.11.2017 do 30.10.2018, a uzavřít s nájemcem dodatek č. 12 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 01.11.1996 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 17.11.2017

Žádost společnosti Aztec man, s. r. o., o prominutí nájemného z důvodu uzavření prodejny - provedení nutných oprav v návaznosti na havárii vody v domě Jurečkova 490/3

04/OMS/13

Usnesení číslo: 2287/RMOB1418/72/17
k usnesení č. 2041/RMOB1418/67/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Aztec man, s. r. o. - nájemce prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 490/903 o výměře 58 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prominutí nájemného pronajatých prostor ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

z důvodu realizace nutných oprav předmětných prostor po havárii vody poskytnout společnosti Aztec man, s. r. o., IČ 05520592, se sídlem Chrobákova 386/12, Stará Bělá, 724 00 Ostrava, slevu z nájemného prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 490/903 o výměře 58 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 100 % současného ročního nájemného od 05.09.2017 do 11.09.2017 (tj. za 7 dní částku 1 523 Kč), a uzavřít se jmenovanou společností dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2017/01 ze dne 14.12.2017 ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

uplatnit po škůdci škodu způsobenou pronajímateli, a to ušlé nájemné za období od 05.09.2017 do 11.09.2017 ve výši 1 523 Kč od nájemce - společnosti Aztec man, s. r. o., IČ 05520592, se sídlem Chrobákova 386/12, Stará Bělá, 724 00 Ostrava, jemuž bylo z důvodu realizace nutných oprav po havárii vody, znemožněno užívat pronajatý prostor sloužící podnikání - jednotku č. 490/903 o výměře 58 m², umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 490, ul. Jurečkova č. or. 3 na pozemku parc. č. 402/6, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady a realizovat bod 2) a 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecský, vedoucí odboru

T: 15.12.2017

**Žádost společnosti Čisté Technologie, s. r. o., o změnu účelu nájmu
nebytových prostor - U Tiskárny 2, návrh záměru**

04/OMS/14

**Usnesení číslo: 2288/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost společnosti Čisté Technologie, s. r. o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, Přívoz, 702 00 Ostrava, o změnu účelu užívání nebytových prostor o výměře 55 m² v budově č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. st. 439, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr uzavřít se společností Čisté Technologie, s. r. o., IČ 29454280, se sídlem Chopinova 483/8, Přívoz, 702 00 Ostrava, dodatek č. 1, kterým bude změněn účel nájmu nebytového prostoru o výměře 55 m², umístěného v 1. nadzemní podlaží domu č. p. 539, ul. U Tiskárny č. or. 2, který je součástí pozemku parc. č. 439 k. ú. Přívoz, obec Ostrava, z „provozování trafiky a kavárny s drobným občerstvením, pořádání kulturních akcí“ nově na „umělecká klubovna a ateliér“

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení a zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 17.11.2017

**Návrh na provedení nápravy nájemního vztahu v bytové jednotce č. 2992/59
v domě na ulici Maroldova 2992/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OMS/15

**Usnesení číslo: 2289/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádost // o obnovení nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s //, smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu k bytové jednotce č. 2992/59 sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, který stojí na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, to vše za podmínky:

- bezdlužnosti jmenované vůči pronajímateli ke dni uzavření nájemní smlouvy
- uzavření příslušné nájemní smlouvy nejpozději 30.11.2017

b) udělit výjimku ze zásad ZAS 2015-07 a nepožadovat po // úhradu jistoty

3) stanovuje

nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2) tohoto usnesení dohodou, ve výši 59,75 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

4) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) a bod 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2784/94 v domě s č. p. 2784 na ulici Mánesova č. or. 2, stojícím na pozemku p. č. 4157 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/16

Usnesení číslo: 2290/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

výpověď // společně se žádostí o ukončení nájmu bytu dohodou k datu 15.11.2017 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

ukončit k datu 15.11.2017 nájem bytové jednotky č. 2784/94 sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 2784 na ulici Mánesova č. or. 2, který stojí na pozemku p. č. 4157 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaný s //, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění VZOR_2014_02

3) ukládá

oddělení správy majetku realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.11.2017

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OMS/17

Usnesení číslo: 2291/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 3 v domě č. p. 1059 Arbesova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- b) č. 11 v domě č. p. 595 Hornopolní 26, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- c) č. 2 v domě č. p. 965 Macharova 7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc
- d) č. 8 v domě č. p. 965 Macharova 7, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 70,- Kč/m²/měsíc
- e) č. 13 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc

- f) č. 87 v domě č. p. 2992 Maroldova 3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- g) č. 1 v domě č. p. 906 Na Můstku 6, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- h) č. 11 v domě č. p. 2965 Nádražní 73b, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 80,- Kč/m²/měsíc
- i) č. 11 v domě č. p. 191 Orebitská 23, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 55,- Kč/m²/měsíc
- j) č. 4 v domě č. p. 2022 Poděbradova 85, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 75,- Kč/m²/měsíc
- k) č. 5 v domě č. p. 985 Úprkova 18, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 45,- Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2015-07)

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.01.2018

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. NP/OM/2015/023 ze dne 14.05.2015, OlaRose - Salón krásy, s. r. o.**

04/OMS/18

Usnesení číslo: 2292/RMOB1418/72/17
k usnesení č. 2153/RMOB1418/69/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít s nájemcem nebytového prostoru, umístěného v 1. nadzemním podlaží v domě na ul. Puchmajerova 489/7 v Ostravě - Moravské Ostravě, společností OlaRose - Salón krásy, s. r. o., IČ 27819914, se sídlem Puchmajerova 489/7, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/023 ze dne 14.05.2015, kterým bude rozšířen předmět nájmu o prostor o výměře 6,46 m², umístěný v 1. nadzemním podlaží, s navýšením ročního nájemného o 7 019 Kč, s účinností od prvního dne měsíce následujícího po uzavření dodatku č. 1 ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, celková výměra prostoru bude nově 49,97 m²

2) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2017

Souhlas k hlasování pro SVJ

04/OMS/19

Usnesení číslo: 2293/RMOb1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

- s umístěním vánočního osvětlení Masarykova náměstí na dobu od 13.11.2017 do 31.01.2018 na dům č. p. 1498 Masarykovo nám. č. o. 4 umístěného na parcelním čísle 6/1 v rozsahu dle důvodové zprávy a k hlasování per rollam a zároveň na dům č. p. 3 Masarykovo nám. č. o. 3 umístěného na parcelním čísle 4 v rozsahu dle důvodové zprávy a k podpisu souhlasu za podmínky, že osvětlení bude uchyceno svorkami, které budou opatřeny gumovou čelistí na parapetní římsy, případně na balkóny tak, aby nedošlo k jejich poškození
- s umístěním nejsou pro SVJ spojené žádné náklady, veškeré osvětlení je certifikováno a dodavatel za ně ručí v plné míře a to včetně prací v průběhu instalace

2) pověřuje

odbor majetkový k hlasování dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.11.2017

Žádost nájemce bytu č. 27 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu s výměnou sporáku

04/OMS/20

Usnesení číslo: 2294/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o udělení souhlasu s výměnou sporáku ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit //, souhlas s výměnou sporáku v bytě č. 27 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, a uzavřít s ní smlouvu „Souhlas pronajímatele se změnou na věci, Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci“ ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku, k podpisu Souhlasu pronajímatele se změnou na věci, Smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou na věci

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.11.2017

Schválení znění Závazné přihlášky a podmínek účasti na ozdravných pobytech v rámci projektu „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 2295/RMOB1418/72/17
k usnesení č. 2168/RMOBM1418/29/17

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

znění Závazné přihlášky na ozdravný pobyt v Luhačovicích v rámci projektu „Ozdravné pobyty předškolních dětí městského obvodu MOaP IV.“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

předat Závaznou přihlášku osobám dospělého doprovodu účastníků se ozdravných pobytů prostřednictvím ředitelů zapojených MŠ

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.03.2018

Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Fit park pro seniory - Moravská Ostrava a Přívoz“

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 2296/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z dotačního Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2018 na realizaci projektu „Fit park pro seniory - Moravská Ostrava a Přívoz“ dle důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z dotačního Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2018 na realizaci projektu „Fit park pro seniory - Moravská Ostrava a Přívoz“ dle důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Fit park pro seniory - Moravská Ostrava a Přívoz“ dle důvodové zprávy, podmíněné výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.11.2017

3) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

Žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava o souhlas s podnájmem

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 2297/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi Waldorfskou základní školou a mateřskou školou Ostrava, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Mlýnici 611/36, 702 00 Ostrava, IČ 70933944, a //, se sídlem Josefa Brabce 2884/27, 702 00 Ostrava, IČ 03520951, dle přílohy č. 1, za účelem pořádání kroužku jógy

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu písemného souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 20.11.2017

Návrh na podání žádosti o poskytnutí podpory pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 2298/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o poskytnutí podpory do 70. výzvy Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o poskytnutí podpory do 70. výzvy Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 pro projekt „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování a předfinancování projektu „Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu, podmíněného výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.11.2017

3) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) a 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

**Návrh na vydání souhlasu zřizovatele se zapojením MŠO, Špálova 32, PO,
do projektu „Odkud se bere jídlo“**

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 2299/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s podáním žádosti Mateřské školy Ostrava, Špálova 32, příspěvkové organizace, o nadační příspěvek Nadačnímu fondu Vítkovice Steel, a. s., v rámci projektu „Odkud se bere jídlo“

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.12.2017

**Informace o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a návrh
na přerušení činnosti školní družiny a provozu mateřské školy na Waldorfské
základní škole a mateřské škole Ostrava, PO**

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 2300/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

informaci o vyhlášení ředitelského volna pro žáky základní školy a přerušení provozu školní družiny Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, Na Mlýnici 36, PO, IČ 70933944, dne 16.11.2017 dle důvodové zprávy

2) souhlasí

s přerušením provozu mateřské školy Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, PO, IČ 70933944, dne 16.11.2017 dle důvodové zprávy

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 08.11.2017

Návrh na podání žádosti o dotaci pro projekt „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP“

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 2301/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

a) radě města

souhlasit s podáním žádosti o dotaci z dotačního Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2018 na realizaci projektu „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP“ dle upravené důvodové zprávy

b) zastupitelstvu městského obvodu

rozhodnout o podání žádosti o dotaci z dotačního Programu na podporu zdravého stárnutí v Moravskoslezském kraji na rok 2018 na realizaci projektu „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP“ dle upravené důvodové zprávy

c) zastupitelstvu městského obvodu

schválit spolufinancování projektu „Podpora volnočasových aktivit seniorů v MOaP“ dle upravené důvodové zprávy, podmíněné výběrem projektu k financování poskytovatelem dotace

2) ukládá

starostce Ing. Petře Bernfeldové předložit návrh dle bodu 1a) tohoto usnesení radě města

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 07.11.2017

3) ukládá

místostarostovi Ing. Vítu Macháčkovi předložit návrh dle bodu 1b) s 1c) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.12.2017

**Žádost Oddílu bojových umění Doubrava - H. P. Martial Gym, o. s.,
IČ 22664874, o peněžité dar**

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 2302/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Oddílu bojových umění Doubrava - H. P. Martial Gym, o. s., IČ 22664874, se sídlem Doubrava 1031, PSČ 735 33, o peněžité dar ve výši 10 000 Kč ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžité dar Oddílu bojových umění Doubrava - H. P. Martial Gym, o. s., IČ 22664874, se sídlem Doubrava 1031, PSČ 735 33, a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 16.11.2017

**Návrh na přijetí výjimky z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup
při zadávání veřejných zakázek při zadání veřejné zakázky malého rozsahu
„Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“**

07/OVV/01

Usnesení číslo: 2303/RMOB1418/72/17
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku z postupu dle směrnice SME 2016-08 Postup při zadávání veřejných zakázek a nepostupovat při zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“ dle této směrnice, dle důvodové zprávy

2) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Zhotovení televizních pořadů a jejich odvysílání v TV POLAR“ dodavateli POLAR televize Ostrava, s. r. o., Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 25859838, za cenu 416.000 Kč bez DPH, a uzavřít se společností POLAR televize Ostrava, s. r. o., Licenční smlouvu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milada Nosálková, vedoucí oddělení vnitřní správy

T: 30.11.2017